



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231027196484594439

Nro Matrícula: 370-158415

Pagina 1 TURNO: 2023-459396

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 02:04:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 370 - CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI

FECHA APERTURA: 26-07-1983 RADICACIÓN: 1983-21083 CON: CERTIFICADO DE: 21-07-1983

CODIGO CATASTRAL: **760010000520000030046000000000** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO DE UNA EXTENSION SUPERFICIARIA DE 750, FANEGADAS O PLAZAS DE 6.400M2 CADA PLAZA O ANEGADAS Y SE ENCUENTRA COMPRENDIDA ESPECIFICAMENTE DENTRO DE LOS LINDEROS SIGUIENTES: NORTE HACIENDA DE PIEDRAGRANDE, PROPIEDAD DE TULIA BORRERO MERCADO Y PREDIO DE MANUEL MARIA GONZALEZ HOY DE SUS SUCESORES, SUR LA OTRA MITAD DE LA ANTIGUA HACIENDA DE EL MARAION DE LA CUAL FORMO PARTE EL TERRENO ADQUIRIDO POR IGNACIO POSADA C. QUE ACTUALMENTE SE DESCRIBE Y DE CASCAJAL, PROPIEDADES PERTENECIENTES A EL MARAION S.A. DESPUES DE GARCES GIRALDO HERMANOS.- ACLARACION.- EN LA ESCRITURA DE ADQUISICION ANTES MENCIONADA SE ESPECIFICA EL LINDERO SUR, EN LA COLINDANCIA CON LA MITAD DEL MARAION QUE SE RESERVO LA SOCIEDAD VENDEDORA Y DE CASCAJAL QUE SE RESERVA EL VENDEDOR, INTEGRADA ESTA MITAD CON TERRENOS DEL CASCAJAL Y PARTE DE LA ANTIGUA HACIENDA EL MARAION EN LINEA EQUIDISTANTE DE NORTE A SUR, TRAZADA DIRECTAMENTE POR LA MITAD DE LA HACIENDA DE OCCIDENTE A ORIENTE O SEA DESDE LA CARRETERA DE CALI A JAMUNDI HASTA EL RIO CAUCA ENTRE LOS DOS PUNTOS EXTREMOS. ORIENTE CON EL RIO CAUCA, Y OCCIDENTE LA CARRETERA QUE DE CALI CONDUCE A JAMUNDI (40-104 Y 105)

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:

AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL

1) HACIENDA "EL MARAION"

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 28-07-1951 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2453 del 13-07-1951 NOTARIA 1 de CALI

VALOR ACTO: \$1,827,334.51

ESPECIFICACION: : 106 ADJUDICACION

(DISTRIBUCION GANANCIALES SOCIEDAD CONYUGAL)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO DE POSADA MARIA LUISA

DE: POSADA C IGNACIO

A: GUERRERO DE POSADA MARIA LUISA

X

A: POSADA C IGNACIO

X



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231027196484594439

Nro Matrícula: 370-158415

Pagina 2 TURNO: 2023-459396

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 02:04:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 07-06-1968 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1437 del 20-05-1968 NOTARIA 3 de CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 PERMUTA PARCIAL LOTE 10 HECTAREAS 8.800 M2.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO DE POSADA MARIA LUISA

X

DE: POSADA CORREA IGNACIO

X

A: POSADA DE CAICEDO MELBA

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 10-06-1968 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1426 del 17-05-1968 NOTARIA 3 de CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 PERMUTA PARCIAL LOTE DE 10 HECTAREAS 8.800 M2.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO DE POSADA MARIA LUISA

X

DE: POSADA CORREA IGNACIO

X

A: POSADA DE ESCRUCERIA MELBA

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 10-06-1968 Radicación:

Doc: ESCRITURA 1436 del 20-05-1968 NOTARIA 3 de CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 PERMUTA PARCIAL LOTE DE 10 HECTAREAS 8.800 M2.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO DE POSADA MARIA LUISA

X

DE: POSADA CORREA IGNACIO

X

A: POSADA DE GOMEZ MARIA LUISA (MALLELY)

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 29-12-1975 Radicación:

Doc: RESOLUCION 225 del 09-09-1975 VALORIZACION DEPTAL de CALI

VALOR ACTO: \$1,035,668.77

ESPECIFICACION: : 380 GRAVAMEN AFECTACION POR INENAJENABILIDAD POR VALORIZACION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALORIZACION DEPTAL (OBRA PAVIMENTACION CARRRETERA PANCE/PTO TEJADA, SECTOR PANCE/ PUENTE EL HORMIGUERO)

A: POSADA CORREA IGNACIO

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 08-06-1976 Radicación:

Doc: OFICIO 304 del 05-06-1976 JUZGADO 2 CIVIL DEL CIRCUITO de PALMIRA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 410 DEMANDA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231027196484594439

Nro Matrícula: 370-158415

Pagina 3 TURNO: 2023-459396

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 02:04:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: POSADA GUERRERO EDGAR

A: AGROPECUARIA DE PALMIRA LTDA (AGROPAL)

A: INDUSTRIA NACIONAL DE CONSTRUCCIONES LTDA.-

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 01-10-1985 Radicación: 1985-41859

Doc: AUTO 544 del 11-09-1985 CORPOR.AUT.REGION.DEL CAUCA CVC de CALI

VALOR ACTO: \$3,750,025.4

ESPECIFICACION: : 380 GRAVAMEN AFECTACION DE INENAJENABILIDAD CONTRIBUICION CAUSADA POR LA OBRA DEL PROYECTO DE REGULACION DEL RIO CAUCA ASIGNADA POR LA RESOLUCION 230 DE JULIO 22/83.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL CAUCA C.V.C

A: GUERRERO DE POSADA MARIA LUISA

X

A: POSADA CORREA IGNACIO

X

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 24-02-1988 Radicación: 10861

Doc: AUTO 048 del 01-02-1988 CORPO.AUT.REGI.DEL CAUCA C.V.C de CALI

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: : 780 CANCELACION DE GRAVAMAN

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORPORACION AUTONOMA REGIONAL DEL CAUCA C.V.C

A: GUERRERO DE POSADA MARIA LUISA

A: POSADA CORREA IGNACIO

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 24-02-1988 Radicación: 1086

Doc: OFICIO G-129 del 15-02-1988 VALORIZACION DEPTAL de CALI

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: : 780 CANCELACION DE GRAVAMEN ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALORIZACION DEPARTAMENTAL

A: POSADA CORREA IGNACIO T Y OTRA

X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 24-02-1988 Radicación: 10863

Doc: ESCRITURA 4322 del 18-12-1981 NOTARIA 5 de CALI

VALOR ACTO: \$2,500,000

ESPECIFICACION: : 610 VENTA DE DERECHOS HEREN QUE TIENE O PUDIERE TENER EN LA SUCESION INTESTADA DE MARIA LUISA GUERRERO DE POSADA EN SU CALIDAD DE HIJO LEGITIMO DE LA CAUSANTE.(EN ESTE Y OTRO).-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: POSADA GUERRERO GUSTAVO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231027196484594439

Nro Matrícula: 370-158415

Pagina 4 TURNO: 2023-459396

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 02:04:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: SOCIEDAD DE SUMINISTROS LTDA

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 29-02-1988 Radicación: 11852

Doc: SENTENCIA 288 del 03-10-1983 JUZG.9 C. CTO TRB.SUP.DEL DIS.JUDI de CALI

VALOR ACTO: \$718,067.77

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION

DERECHOS DE 1/8 PARTE DE LA MITAD PROINDIVISA (EN ESTE Y OTRO).-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO DE POSADA MARIA LUISA

A: POSADA GUERRERO GUSTAVO

A: SOC. GUILLERMO GARRIDO & CIA S. EN .C

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 01-03-1989 Radicación: 11736

Doc: ESCRITURA 26 del 30-11-1981 CONSULADO de MIAMI (FLORIDA ESTADOS UNIDOS)

VALOR ACTO: \$16,000,000

ESPECIFICACION: : 999 VENTA DE DERECHOS HERENCIALES QUE LE CORRESPONDE O PUEDA CORRESPONDER EN LA SUCESION DE MARIA LUISA DE POSADA ESTE Y OTROS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: POSADA GUERRERO CRISTOBAL

A: SOC.HARINERA DEL VALLE-PAZ BAUTISTA & CIA LTDA

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 01-03-1989 Radicación: 1989-11737

Doc: ESCRITURA 25 del 25-11-1981 CONSULADO de MIAMI FLORIDA ESTADOS UNIDOS

VALOR ACTO: \$14,000,000

ESPECIFICACION: : 610 VENTA DE DERECHOS HERENCIALES QUE LE CORRESPONDE O PUEDA CORRESPONDER EN LA SUCESION DE MARIA LUISA GUERRERO DE POSADA ESTE Y OTROS.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: POSADA DE GOMEZ MARIA LUISA

A: SOC.HARINERA DEL VALLE-PAZ BAUTISTA & CIA LTDA

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 01-03-1989 Radicación: 1989-11738

Doc: SENTENCIA 288 del 03-10-1983 JUZG.9.C.CT.TRIB.SUP.DIST.JUDICIAL de CALI

VALOR ACTO: \$4,308,406.63

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION

DERECHOS DE 1/8 PARTE DE LA MITAD PROINDIVISA ESTE Y OTRO.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO DE POSADA MARIA LUISA

A: POSADA DE GOMEZ MARIA LUISA

A: POSADA GUERRERO JOSE CRISTOBAL

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 12-10-1989 Radicación: 1989-57233

Doc: ESCRITURA 4051 del 29-09-1989 NOTARIA 12 de CALI

VALOR ACTO: \$8,200,000

ESPECIFICACION: : 351 VENTA DERECHOS DE 1/8 PARTE DE LA MITAD PROINDIVISA ESTE Y OTROS.-



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231027196484594439

Nro Matrícula: 370-158415

Pagina 5 TURNO: 2023-459396

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 02:04:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOC. GUILLERMO GARRIDO & CIA S. EN .C

DE: SOCIEDAD DE SUMINISTROS LTDA

A: SOC. COMPAIA AGRICOLA Y GANADERA EL TRIUNFO S.A AGRIGAN TRIUNFOS.A.-

X

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 04-01-1990 Radicación: 0349

Doc: ESCRITURA 5256 del 18-12-1989 NOTARIA 12 de CALI

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: : 999 ACLARACION ESC. 4051 EN EL SENTIDO DE MANIFESTAR QUE DICHA TRANSFERENCIA QUEDA INCLUIDO TAMBIEN UN DERECHO SOBRE EL INMUEBLE MATRICULADO CON EL 370-0240002.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

A: COMPAIA AGRICOLA Y GANADERA EL TRIUNFO S.A AGRIGAN TRIUNFO S.A

A: SOC. GUILLERMO GARRIDO & CIA S. EN .C

A: SOCIEDAD DE SUMINISTROS LTDA

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 22-08-1991 Radicación: 1991-53279

Doc: SENTENCIA 288 del 03-10-1983 JUZG.9 CIV.DEL CTO TRIB.SUP. DIST. de CALI

VALOR ACTO: \$11,489,084.37

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION DERECHOS EQUIVALENTES A 1/8 PARTE DE LA MITAD PROINDIVISA ESTE Y OTROS MAS UN DERECHO DE MITAD PROINDIVISA PARA LA SOC. HARINERA DEL VALLE PAZ BAUTISTA & CIA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUERRERO DE POSADA MARIA LUISA

A: HARINERA DEL VALLE-PAZ BAUTISTA & CIA

X

A: POSADA DE CAICEDO MELBA

X

A: POSADA DE ESCRUCERIA OLGA

X

A: POSADA GONZALEZ JUAN FRANCISCO

X

A: POSADA GUERRERO EDGAR

X

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 05-09-1991 Radicación: 1991-56338

Doc: ESCRITURA 2874 del 27-08-1991 NOTARIA 5 de CALI

VALOR ACTO: \$190,800,000

ESPECIFICACION: : 351 VENTA DERECHOS PROINDIVISOS EQUIVALENTES A 1/6 SOBRE LA TOTALIDAD O SEA UN DERECHO DE 1/8 PARTE DE LA MITAD PROINDIVISA ESTE Y OTRO.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: POSADA DE CAICEDO MELBA

DE: POSADA DE ESCRUCERIA OLGA

DE: POSADA GONZALEZ JUAN FRANCISCO

DE: POSADA GUERRERO EDGAR

A: HARINERA DEL VALLE ARCESIO PAZ PAZ Y CIA S EN C.-



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231027196484594439

Nro Matrícula: 370-158415

Pagina 6 TURNO: 2023-459396

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 02:04:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 03-10-1991 Radicación: 1991-63105

Doc: ESCRITURA 3063 del 12-09-1991 NOTARIA 5 de CALI

VALOR ACTO: \$38,975,000

ESPECIFICACION: : 351 VENTA DERECHOS PROINDIVISOS EQUIVALENTES A 1/6 PARTE SOBRE LA TOTALIDAD EQUIVALENTES A 1/8 PARTE DE LA MITAD PROINDIVISA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOC. COMPAÑIA AGRICOLA Y GANADERA EL TRIUNFO S.A AGRIGAN TRIUNFOS.A.-

A: SOC.HARINERA DEL VALLE ARCESIO PAZ PAZ Y CIA S EN C.-

X

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 04-03-1994 Radicación: 1994-16442

Doc: ESCRITURA 2953 del 31-12-1993 NOTARIA 15 de CALI

VALOR ACTO: \$238,397,346

ESPECIFICACION: : 351 VENTA DERECHOS PROINDIVISOS EQUIVALENTES A 10 DERECHOS DE 16 PARTES SOBRE LA TOTALIDAD DEL INMUEBLE PARTE DE ESTE Y OTRO.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HARINERA DEL VALLE S.A ANTES HARINERA DEL VALLE PAZ BAUTISTA Y CIA S EN C.-

A: INGENIO MARIA LUISA S.A

X

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 04-03-1994 Radicación:

Doc: ESCRITURA 2953 del 31-12-1993 NOTARIA 15 de CALI

VALOR ACTO: \$143,038,408

ESPECIFICACION: : 351 VENTA DERECHOS PROINDIVISOS EQUIVALENTES A 6 DERECHOS DE 16 PARTES SOBRE LA TOTALIDAD DEL INMUEBLE PARTE DE ESTE Y OTRO.-

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES HARIVALLE S.A ANTES HARINERA DEL VALLE ARCESIO PAZ PAZ Y CIA S EN C.-

A: INGENIO MARIA LUISA S.A

X

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 03-08-1998 Radicación: 1998-60277

Doc: ESCRITURA 1538 del 13-05-1998 NOT.1 de PALMIRA

VALOR ACTO: \$32,136,000

ESPECIFICACION: : 915 OTROS SERVIDUMBRE DE GASODUCTO Y TRANSITO CON OCUPACION PERMANENTE.PETROLERA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INGENIO MARIA LUISA S.A

X

A: EMPRESA COLOMBIANA DE PETROLEOS ECOPETROL

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 24-11-1998 Radicación: 1998-87792

Doc: ESCRITURA 1056 del 19-11-1998 NOTARIA de PUERTO TEJADA

VALOR ACTO: \$434,770,000

ESPECIFICACION: : 326 SERVIDUMBRE ENERGIA ELECTRICA AREA DE SERVIDUMBRE 26.604.48 M2 POR SUS LINDEROS ESPECIALES. BTA. FISCAL # 1369599

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 231027196484594439

Nro Matrícula: 370-158415

Pagina 7 TURNO: 2023-459396

Impreso el 27 de Octubre de 2023 a las 02:04:44 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: INGENIO MARIA LUISA S.A.

X

A: INTERCONEXION ELECTRICA S.A. E.S.P.

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 27-02-2003 Radicación: 2003-15742

Doc: ESCRITURA 2908 del 31-12-2002 NOTARIA 21 de CALI

VALOR ACTO: \$27,250,000

ESPECIFICACION: SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA: 0339 SERVIDUMBRE DE ENERGIA ELECTRICA - SE CONSTITUYE SERVIDUMBRE DE CONDUCCION DE ENERGIA ELECTRICA A PERPETUIDAD, SOBRE AREA DE 745,07M2. DEL PREDIO AQUI DESCRITO, A FAVOR DEL PREDIO CON MAT.130-0014663 DE PUERTO TEJADA. PAPELES DEL CAUCA PASARA LA LINEA DE TRANSMISION A 115 KV. B/FISCAL 10124546-2003.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: INGENIO MARIA LUISA S.A.

X NIT.800.210.144-5

A: SOC. PAPELES DEL CAUCA S.A.

NIT.817-002.676-1

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 29-01-2010 Radicación: 2010-6314

Doc: RESOLUCION 0169 del 04-09-2009 MUNICIPIO DE CALI - SECRETARIA DE de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: VALORIZACION: 0212 VALORIZACION - CONTRIBUCION CAUSADA POR BENEFICIO GENERAL PARA LA CONSTRUCCION DEL PLAN DE OBRAS DENOMINADO "21 MEGA OBRAS", AUTORIZADO POR ACUERDO 0241 DE 2008, MODIFICADO POR ACUERDO 061 DE 2009.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION.

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 21-06-2021 Radicación: 2021-44600

Doc: RESOLUCION 21043 del 11-06-2021 ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI de CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DECLARATORIA DE BIEN INMUEBLE DE INTERES CULTURAL: 0973 DECLARATORIA DE BIEN INMUEBLE DE INTERES CULTURAL - CONFORME A LA LEY 397/1997, LEY 1185/2008., ACUERDO 0373/2014. ESTE Y OTROS INMUEBLES.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI-DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION

ANOTACION: Nro 027 Fecha: 30-03-2023 Radicación: 2023-26748

Doc: CERTIFICADO 9201753082 del 24-03-2023 VALORIZACION de CALI

VALOR ACTO: \$

Se cancela anotación No: 25

ESPECIFICACION: CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DEL GRAVAMEN DE VALORIZACION POR LA CONTRIBUCION DE LAS 21 MEGA OBRAS, PLAN DE OBRA 556, RESOLUCION #0169 DEL 04-09-2009.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALCALDIA DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *27*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

**SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO**
La guarda de la fe pública