

Santiago de Cali, 15 de noviembre de 2023.

Doctor:

Juan Mario Rendón

Gerente Jurídico

Harinera del Valle S.A.

Asunto: propuesta de prestación de servicios profesionales.

Apreciado doctor Rendón:

De acuerdo a lo previamente conversado, procedemos a presentar nuestra propuesta de prestación de servicios profesionales, en los siguientes términos:

1. **Presentación de la Firma:**

GHA es una Firma con más de 30 años de experiencia en el mercado, integrada por un equipo de más de 50 abogados líderes que, a través de competencias profesionales y humanas logra brindar calidad y valor a nuestros clientes al generar soluciones y resultados en las diversas áreas del derecho. Hemos sido reconocidos por *Chambers & Partners* como una de las firmas más prestigiosas de la industria legal en Latinoamérica para el 2022.

GHA es una Firma *Full Service* que cuenta con diferentes áreas de práctica, entre las que se destacan:

1. Consultoría corporativa y de sociedades.
2. Compliance.
3. Propiedad intelectual y nuevas tecnologías.
4. Contratación civil y comercial.
5. Resolución de conflictos.
6. Derecho público.
7. Laboral.

2. **Necesidad actual del cliente y alcance de la propuesta.**

Asesoramiento legal permanente bajo la modalidad de *fee mensual*, en derecho inmobiliario y agrario; sin perjuicio, que el cliente pueda solicitar bajo este esquema cualquier servicio del portafolio de servicios de la Firma.

La prestación del servicio comprende igualmente a las empresas vinculadas con Harinera del Valle S.A.

3. **Valor y forma de pago**

Por el servicio indicado se reconocerá y pagará la suma mensual de **OCHO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 8.000.000)** más IVA con un *cap* de 20 horas al mes. En caso de requerir horas adicionales, se ofrece una tarifa especial de **CUATROCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$400.000)** más IVA por cada hora.

Las horas que no se consuman en el respectivo periodo mensual, serán acumulables hasta por dos meses.

Ajuste anual: en el evento que en la prestación del servicio transcurriera un año, la tarifa mensual y horaria se aumentará al finalizar dicho periodo, en un porcentaje igual al del IPC del año inmediatamente anterior.

Facturación: el cliente deberá indicar expresamente a cuál(es) empresas(as) se deberá facturar.

4. **Plazo:** El plazo del servicio será indefinido. El cliente podrá terminar unilateralmente el contrato en cualquier momento, pagando únicamente los honorarios causados hasta la fecha de terminación.

5. **Exclusiones.**

De la presente propuesta de servicios quedan excluidos los gastos que se causen por concepto de desplazamientos, consecución de documentos, honorarios de peritos, pago de impuestos de registro o por cualquier otra índole.

El alcance de los servicios no incluye la representación judicial o administrativa de la compañía. Para lo cual, GHA podrá presentar una propuesta de servicios adicional.

6. **Declaración del cliente.**

Con la aceptación de esta propuesta, el cliente y la Firma dejan sin efecto cualquier negociación o acuerdo verbal o escrito que se haya celebrado con anterioridad y la presente se constituye en el acuerdo total respecto de los honorarios que se causen en razón a la necesidad aquí enunciada.

7. **Confidencialidad.**

Las partes se comprometen a guardar reserva de la información confidencial estratégica o privilegiada a la que tengan acceso con ocasión de la ejecución de la presente oferta, en los términos de la Decisión 486 de 2000 de la Comunidad Andina de Naciones (artículos 260 y siguientes) o en las disposiciones que llegaren a sustituirla o modificarla.

De parte de G HERRERA ABOGADOS & ASOCIADOS, queremos manifestarle que nuestro objetivo es trabajar en la protección y defensa de sus intereses.

Quedamos atentos a todas sus inquietudes o comentarios.

Cordialmente, ⁱ

MIGUEL AGUDELO MANRIQUE
Socio y Gerente Área Derecho Corporativo
G. HERRERA & ASOCIADOS ABOGADOS

ⁱ Con la aceptación de la presente propuesta, el Cliente autoriza de manera expresa, libre, voluntaria, previa, informada e inequívoca a G HERRERA & ASOCIADOS ABOGADOS S.A.S., para realizar el tratamiento de sus datos personales, en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012, el Decreto 1377 de 2013 y demás normas aplicables, de manera que se autoriza a la firma para recolectar, almacenar, utilizar, compartir, transmitir en caso de ser necesario y en general, para ejercer el tratamiento de sus datos personales, con el fin de (i) enviar propuestas de honorarios, poderes y contratos de prestación de servicios legales; (ii) informar cualquier novedad del litigio o consulta que se hayan asignado a la firma; (iii) enviar facturas y cobros de honorarios por concepto de consultas o representación legal; (iv) ofrecer servicios jurídicos sobre temas diferentes a los que se estén tratando directamente, si se considera pertinente, (v) desplegar acciones de inteligencia de negocios, prospectiva de clientes, analítica, investigación y tendencias del mercado que permitan conocer mejor a los clientes de la firma y que estos, obtengan mayor beneficio de los servicios de la firma y (vi) cualquier otra actividad de naturaleza similar y/o complementaria a las anteriormente descritas que sean necesarias para la prestación de nuestros servicios de representación, asesoría y consultoría legal.