



**Luis Carlos Maldonado Díaz**  
**Abogado**

Bucaramanga, 18 octubre de 2023

Doctora  
DIGNA MARÍA GUERRA PICÓN  
Juez Quinto Administrativo Oral del Circuito  
Bucaramanga

Ref.: Medio de control: REPARACIÓN DIRECTA  
Demandante: HENRY LÓPEZ BELTRAN  
Demandados: NACIÓN – SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO  
Y REGISTRO NOTARÍA DECÍMA DEL CÍRCULO DE  
BUCARAMANGA

**Radicación 2023-00221-00**


**Poder**

Respetada señora Juez:

FERNANDO LEÓN CORTÉS NIÑO, identificado con la cédula de ciudadanía 13.839.726 de Bucaramanga, residente y domiciliado en la misma ciudad, actuando en mi condición de Notario Décimo del Círculo de Bucaramanga, atentamente manifiesto a su Señoría que por el presente escrito otorgo **PODER** especial, amplio y suficiente al abogado en ejercicio, LUIS CARLOS MALDONADO DIAZ, identificado con la cédula de ciudadanía 91.235.659 expedida en Bucaramanga, portador de la T.P. 104.143 del Consejo Superior de la Judicatura y usuario de la cuenta de correo electrónico [luiskmal@gmail.com](mailto:luiskmal@gmail.com), para que me represente dentro del medio de control de REPARACIÓN DIRECTA a que se refiere el encabezado, en el cual aparezco como demandada y defienda mis intereses hasta la culminación del mismo.

Mi apoderado queda facultado para actuar en los términos del artículo 77 del C.G.P., para adelantar todas las diligencias necesarias para la defensa de mis intereses y en especial para desistir, transigir, conciliar, sustituir y recibir. **Este poder se confiere bajo la vigencia del Art. 5° de la Ley 2213 del 13 de junio de 2.022 y por lo tanto no requiere de autenticación ni presentación personal.**

Atentamente,

  
FERNANDO LEÓN CORTÉS NIÑO  
13.839.726 de Bucaramanga

Acepto el poder,

91.235.659 expedida en Bucaramanga  
T.P. 104.143 del C.S.J.

---

Calle 36 15-32 Oficina 1001 Edificio Colseguros – Bucaramanga – Colombia  
Teléfono 607 6302213 – Celular 300 2207150 E-Mail: [luiskmal@gmail.com](mailto:luiskmal@gmail.com)