

BIENES Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.S

NIT. 800146739-3

KR 69A 23C 75 LOCAL 01 ED PANORAMA

Bogotá, D.C., Bogotá

TEL: 4431111

contabilidad@bypinmobiliarios.com

WWW.BYPINMOBILIARIOS.COM



CUFE

9cff07e11be032057de1cf21c954b7ee6fe54292b7b80fc535db772fc7ebc9a22df4a2e577fee479eac302460019f1ac

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

FE - 61889

CLIENTE: CRISTHIAN IVAN CASTRO GARCIA

Cédula de ciudadanía: 1014232112

DIRECCIÓN: KR 66 19 72/78 AP 1 2107 DP D21 07 GJ 1 032 1 033

CIUDAD: Bogotá, D.C.

TEL: 3202077333

CORREO: cris9798@hotmail.com

RESPONSABILIDADES FISCALES: R-99-PN - No aplica – Otros

FECHA DE EXPEDICIÓN: 01/02/2024 12:00 AM

FECHA DE VENCIMIENTO: 01/02/2024

FECHA DE VALIDACIÓN DIAN: 01/02/2024 01:02 PM

DOCUMENTO ORIGEN: FE61889

FORMA DE PAGO: Contado

MEDIO DE PAGO: Consignación bancaria

TIPO DE OPERACIÓN: 11 - Mandatos

Nro	Descripción	Cant	Vr. Unitario	Total
1	1. 01 - CANON FEB/2024 [1118] KR 66 19 72/78 AP 1 2107 DP D21 07 GJ 1 032 1 033	1.00	2,551,862.00	2,551,862.00
2	2. 08 - ADMINISTRACION FEB/2024 [1118] KR 66 19 72/78 AP 1 2107 DP D21 07 GJ 1 032 1 033	1.00	425,200.00	425,200.00

Subtotal Precio Unitario: 2,977,062.00

Subtotal Base Gravable: 2,977,062.00

Total Impuestos: 0.00

Total + Impuestos: 2,977,062.00

Valor Total: 2,977,062.00

DOS MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SESENTA Y DOS - Moneda: COP - Peso colombiano

Información Adicional:

INGRESOS RECIBIDOS PARA TERCEROS : Propietario: SMCM SAS - Documento: 901064682 % Part: 100.00

BIENES Y PROYECTOS INMOBILIARIOS S.A.S por mandato de:

Identificación	Nombre	Porcentaje	Responsabilidades Fiscales	Tipo de Régimen
NIT: 901564742-5	CR URBAN SALITRE ZURICH PH	14.28 %	R-99-PN	49 - No responsable de IVA
NIT: 901064682-6	SMCM SAS	85.72 %	R-99-PN	48 - Impuesto sobre las ventas – IVA

FORMULARIO DE AUTORIZACIÓN No. 18764048364645 DEL 02/05/2023 RANGO AUTORIZADO DEL FE45001 HASTA FE64001 VIGENCIA 12 MESES

Representación Gráfica de la Factura Electrónica de Venta
RESPONSABLE DEL IMPUESTO SOBRE LAS VENTAS - IVA

Responsabilidades Fiscales:

R-99-PN - No aplica – Otros

Actividades Económicas:

EL PRESENTE DOCUMENTO ES UNA FACTURA DE VENTA Y SE ASIMILA PARA TODOS SUS EFECTOS LEGALES A UN TÍTULO VALOR, SEGÚN LOS ARTS. 621, 772, 774 Y S.S. DEL CÓDIGO DE COMERCIO DISPUESTO EN EL ACUERDO DE LEY 1231 DE 2008.