

PROYECTO ANDALUCÍA
CONTRATO DE CESIÓN POSICIÓN CONTRACTUAL DE ENCARGANTE
CARTA DE INSTRUCCIONES No 919301014748

ETAPA: TORRE: **4**
Apartamento(s). **1325**

Gloria Cecilia Castillo Sepúlveda, mayor de edad identificado(a) con **C.C 21.784.896** actuando en su propio nombre, quien en adelante y para todos los efectos de este documento se denominará el **CEDENTE**, cede, traspasa y endosa, el **CIENTO POR CIENTO (100%)** de su posición de **ENCARGANTE** en la carta de instrucciones mencionada anteriormente, a favor de : **Carolina Gaviria Jiménez** identificado(a) con cédula **No. 1.017.142.111** quien en adelante y para todos los efectos de este documento se denominará el **CESIONARIO**.

En virtud de la cesión de la posición de **ENCARGANTE** en la carta de instrucciones No. **919301014748**, vinculada al **PROYECTO ANDALUCÍA** el **CESIONARIO** tendrá a su cargo a partir de la suscripción del presente documento, todas las obligaciones que como **ENCARGANTE**, le correspondan dentro de la carta de instrucciones No. **919301014748** Igualmente **EL CESIONARIO** manifiesta que conoce y acepta el contrato de fiducia mercantil de administración inmobiliaria **FAI OBRASDÉ- ANDALUCÍA**, del cual derivan los derechos y obligaciones correlativas a la posición de **ENCARGANTE**.

La presente cesión produce efectos entre el **CEDENTE** y el **CESIONARIO** desde la fecha de celebración del presente acto, y respecto de a la **FIDUCIARIA** sólo produce efectos desde su notificación y aceptación por parte de **CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA S.A.** sociedad esta última, que se reserva el derecho de aceptarla o no.

La presente cesión constituye un acuerdo completo y total acerca de su objeto, reemplaza y deja sin efecto cualquier otro contrato verbal o escrito celebrado entre las partes con anterioridad al presente.

De acuerdo con lo anterior, **CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA S.A.** como administradora del **FAI OBRASDÉ- ANDALUCÍA**, está autorizado seguir los mandatos contenidos en la Carta Instrucciones objeto de la presente cesión.

EL CESIONARIO y CEDENTE recibirán válidamente notificaciones en:

EI CESIONARIO

Dirección:
Tel:
E-mail:
Ciudad:

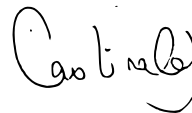
EI CEDENTE

Dirección:
Tel:
E-mail:
Ciudad:

Para constancia se firma en Caldas Antioquia a los 30 días del mes de abril de 2020.

CEDENTE

CESIONARIO



Gloria Cecilia Castillo Sepúlveda
C.C. 21.784.896

Carolina Gaviria Jiménez
C.C. 1.017.142.111

Suscribe el presente documento **ANDRES PEREZ LINAZA**, mayor de edad, domiciliado en Medellín, identificado con la cédula de ciudadanía No. **98.672.378** de Envigado, obrando en calidad de Representante Legal Suplente de la sociedad OBRASDÉ S.A.S, en su condición de **FIDEICOMITENTE del PROYECTO ANDALUCÍA**, en señal de conocimiento y aceptación de la cesión que por este contrato se efectúa.

Firma: _____
Nombre: **ANDRÉS PÉREZ LINAZA**
C.C. No. **98.672.378**
Representante Legal Suplente
OBRASDÉ S.A.S.

Suscribe el presente documento **CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA S.A.**, en señal de darse por notificado de la presente cesión.

Firma: _____
Nombre: _____
C.C. No. _____
Apoderado(a)
CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA S.A.