



Medellín, diciembre 27 de 2022



Señores  
**CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA SA**  
Atte. Dr. ERNESTO VILLAMIZAR  
Ciudad

Sociedad	OBRASDÉ SAS
NIT	900.148.223
Asunto	<b>DERECHO DE PETICIÓN</b>

**LUCAS ATEHORTUA CASTILLO** con cédula de ciudadanía número 3.438.470, obrado en mi condición de representante legal de la sociedad **OBRASDE SAS**, con matrícula mercantil número 188838 de la Cámara de Comercio de Medellín y NIT 900.148.223-7, **FIDEICOMITENTE** en el siguiente patrimonio autónomo FAI Obrasde – Andalucía proyecto de vivienda de interés social denominado **OBRA ANDALUCIA** del 26 de junio de 2015, actuando como vocera del patrimonio autónomo **CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA SA**

**LINDA RUIZ SÁNCHEZ**, con cédula de ciudadanía número 63.365.680, y tarjeta profesional número 89.452, obrando en mi condición de apoderada especial de la sociedad OBRASDE SAS, nos permitimos presentar el siguiente **DERECHO DE PETICIÓN**

#### **A. PETICIONES**

Me permito solicitar los siguientes documentos que nos fueron requeridos por la **SUPERINTENDENCIA DE SOCIEDADES**, mediante los autos 460-018599 del 16 de diciembre de 2022.

Adjuntamos copia de los autos 460-018599 del 16 de diciembre de 2022 para conocimiento de la **CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA SA**

Nos solicitan los siguientes documentos que se encuentran en poder de **CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA S.A.** para ser aportados al expediente número 90255

### **Auto 460-018**

FAI Obrasde – Andalucía proyecto de vivienda de interés social denominado **OBRA ANDALUCIA** del 26 de junio de 2015, actuando como vocera del patrimonio autónomo **CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA SA**

1. Documentos donde conste el REGISTRO del contrato que dio origen al patrimonio autónomo, sus modificaciones en cuanto la clase de contrato, las partes y los bienes fideicometidos, en el registro mercantil de la cámara de comercio con jurisdicción en el domicilio del fideicomitente. Conforme al artículo 2.2.2.12.4 del Decreto 1074 de 2015.
2. Certificado expedido por la Cámara de Comercio, firmada por el secretario o quien haga sus veces, en el formato adoptado para el efecto, el cual deberá contener como mínimo la fecha de inscripción de contrato en el registro mercantil y las partes que lo suscriben.
3. Certificado expedido por el Vocero o Fiduciario en el que indique quien es el administrador del patrimonio autónomo en los términos establecidos en el artículo 2.2.2.12.3 y en el numeral 6, del artículo 2.2.2.12.9 del Decreto 1074 de 2015.
4. Estados financieros con corte al 31 de diciembre de **2019** con la FIRMA del representante legal de la sociedad fiduciaria y del contador del patrimonio autónomo.
5. Estados financieros con corte al 31 de diciembre de **2020** con la FIRMA del representante legal de la sociedad fiduciaria y del contador del patrimonio autónomo.
6. Estados financieros con corte al 31 de diciembre de **2021** con la FIRMA del representante legal de la sociedad fiduciaria y del contador del patrimonio autónomo.
7. Estados financieros con corte al 30 de SEPTIEMBRE de **2022** con la FIRMA del representante legal de la sociedad fiduciaria y del contador del patrimonio autónomo.
8. Relación de activos y pasivos del patrimonio autónomo, con corte a 30 de septiembre de 2022 con la FIRMA del representante legal de la sociedad fiduciaria y el contador del patrimonio autónomo.
9. Certificación suscrita por el representante legal de la sociedad fiduciaria y el contador del patrimonio autónomo en la cual manifiesten que del patrimonio autónomo se lleva contabilidad de acuerdo con la normatividad que le aplica a los mismos.

## **B. NOTIFICACIONES**

Agradecemos remitirnos los documentos al e-mail  
[lindaruiz24@hotmail.com](mailto:lindaruiz24@hotmail.com) y [lucas.artehortua@obrasde.com](mailto:lucas.artehortua@obrasde.com)

Cordialmente,



*Lucas Atehortúa C.*

**LUCAS ATEHORTUA CASTILLO**

**C.C.3.438.470**

Representante Legal de **OBRASDE SAS**

Correo electrónico [lucas.artehortua@obrasde.com](mailto:lucas.artehortua@obrasde.com)

*Linda Ruiz*

**LINDA RUIZ SÁNCHEZ**

C.C. 63.365.680 de Bucaramanga

T.P. 89.452 del Consejo Superior de la Judicatura

Apoderada **OBRASDE SAS**

Correo electrónico [lindaruiz24@hotmail.com](mailto:lindaruiz24@hotmail.com)