



Banco Davivienda S.A. Nit. 860.034.313-7

## Informe de saldos y movimientos Crédito Constructor

No. Crédito Constructor

07503036005166468

Nombre del proyecto

ANDALUCIA

Periodo del informe

01/05/2020-31/05/2020

Apreciado Cliente:

**PATRIMONIOS AUTONOMOS CREDICOR**

Vr. Cupo aprobado	Vr. Cupo disponible	Vr. UVR al 31/05/2020
9.727.344.433,00	54.177.576,00	276,3085

	Pesos	UVR
<b>Saldo de capital anterior</b>	\$ 9.560.305.189,54	34.720.644,6122
(+) Desembolsos del mes	\$ 62.145.477,00	224.948,1369
(+) Seguro Todo Riesgo / Incendio	\$ 0,00	0,0000
(+) Otros Cargos	\$ 0,00	0,0000
(+/-) Variación UVR	\$ 40.706.850,00	0,0000
(-) Abonos a Capital por Subrogación	\$ 0,00	0,0000
(-) Otros Abonos a Capital	\$ 10.173.648,75	36.825,5815
<b>Nuevo saldo de capital</b>	\$ 9.652.983.867,79	34.908.767,1676

\* Las primas de Incendio y Terremoto se causan una vez finalice la vigencia de la póliza de Todo Riesgo Constructor

	Pesos
Intereses corrientes pagados en el mes	\$ 109.223.143,48
Intereses de mora pagados en el mes	\$ 26.260.205,99

Número de días en mora al cierre del mes	Próximo vencimiento de intereses	Intereses facturados para el próximo vencimiento
00000	30/06/2020	\$ 56.780.749,65

DESEMBOLSOS DEL MES				
FECHA DDMMAAAA	VALOR EN PESOS	VALOR EN UVR	TASA (E.A.)	VALOR UVR DEL DIA
28-05-20	\$ 62.145.477,00	224.948,1369	0.00%	276,2658
<b>TOTAL DESEMBOLSOS</b>	<b>\$ 62.145.477,00</b>	<b>224.948,1369</b>		

## AYUDAMOS A NUESTROS CLIENTES CONSTRUCTORES A GESTIONAR SUS RIESGOS

Por haber adquirido con Davivienda su **Crédito Constructor** y el **Seguro Todo Riesgo Constructor** con Seguros Comerciales Bolívar, usted contará con:

- **Atención inmediata** a siniestros, disminuyendo la propagación y extensión del evento.
- **Identificación** de los riesgos a lo largo de la cadena de construcción.
- **Disminución** de los retrasos en sus obras.
- **Evitar** posibles pérdidas y mejorar su competitividad.

\*Aplican condiciones y restricciones

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

VIGILADO

## PAGOS DEL MES

FECHA DDMMAAAA	DESCRIPCIÓN	VALOR TRANSACCIÓN PESOS	PAGO A CAPITAL EN PESOS	PAGO INTERESES CORRIENTES EN PESOS	PAGO INTERESES DE MORA EN PESOS	PAGO A CAPITAL EN UVR	VALOR UVR DEL DÍA
20/05/2020	PAGOS	\$ 76.000.000,00	\$ 0,00	\$ 57.251.303,71	\$ 18.748.696,29	0,00	276,1518
22/05/2020	REVERSION INT.CTE FM	\$ 11,21	\$ 0,00	\$ 11,21	\$ 0,00	0,00	276,1803
28/05/2020	REVERSION INT MORA FM	\$ 4.747.853,85	\$ 4.747.853,85	\$ 0,00	\$ 0,00	17.185,81	276,2658
28/05/2020	REVERSION INT MORA FM	\$ 2.763.655,85	\$ 2.763.655,85	\$ 0,00	\$ 0,00	10.003,61	276,2658
28/05/2020	RELIQUIDACION FM 2000	\$ 62.145.477,31	\$ 2.662.139,05	\$ 51.971.828,56	\$ 7.511.509,70	9.636,15	276,2658

<b>TOTAL ABONOS POR SUBROGACION</b>	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
<b>TOTAL OTROS ABONOS</b>	\$ 145.656.998,22	\$ 10.173.648,75	\$ 109.223.143,48	\$ 26.260.205,99	\$ 36.825,57

<b>VALOR PENDIENTE POR APLICAR AL CREDITO</b>	\$ 0,00
---	---------

Para cualquier diferencia con el saldo, comuníquese con nuestro Call Center:  
Teléfono 338-3838 en Bogotá o línea gratuita 01-8000 123-838 desde otras  
ciudades de Colombia.

Si lo requiere, puede comunicarse con nuestro Defensor del Consumidor  
Financiero: Carlos Mario Serna, Calle 64 No. 3B - 90 Oficina 202, Bogotá.  
PBX: 609-2013, fax 482-9715 [defensordelcliente@davienda.com](mailto:defensordelcliente@davienda.com)

Revisoría Fiscal: KPMG Ltda. Apartado 77859, Bogotá

Si su obligación entra en mora, desde el primer momento Davivienda, con el fin de recaudar las sumas pendientes, realizará gestiones de cobro cuyo costo  
e será trasladado. Dicho valor variará dependiendo de los días de mora y el tipo de producto, y se liquidará sobre el valor del pago y hasta el valor del saldo  
vencido. Para mayor información consulte [www.davienda.com](http://www.davienda.com)

Asimismo, si su obligación se encuentra en mora, Davivienda realizará el reporte a las centrales de riesgo pasados 20 días calendario a partir de la fecha  
de envío de esta comunicación. Evite un reporte negativo (Art. 12, Ley 1266 de 2008).