



Banco Davivienda S.A. Nit. 860.034.313-7

Informe de saldos y movimientos Crédito Constructor

No. Crédito Constructor

07503036004649787

Nombre del proyecto

ANDALUCIA

Periodo del informe

01/08/2019-31/08/2019

Apreciado Cliente:

PATRIMONIOS AUTONOMOS CREDICOR

Vr. Cupo aprobado	Vr. Cupo disponible	Vr. UVR al 31/08/2019
14.500.000.000,00	14,00	268,9929

	Pesos	UVR
Saldo de capital anterior	\$ 9.430.490.895,49	35.141.063,3269
(+) Desembolsos del mes	\$ 0,00	0,0000
(+) Seguro Todo Riesgo / Incendio	\$ 0,00	0,0000
(+) Otros Cargos	\$ 0,00	0,0000
(+/-) Variación UVR	\$ 22.953.890,23	0,0000
(-) Abonos a Capital por Subrogación	\$ 0,00	0,0000
(-) Otros Abonos a Capital	\$ 115.979.646,48	431.432,1313
Nuevo saldo de capital	\$ 9.337.465.139,24	34.709.631,1956

* Las primas de Incendio y Terremoto se causan una vez finalice la vigencia de la póliza de Todo Riesgo Constructor

	Pesos
Intereses corrientes pagados en el mes	\$ 1.309.959,30
Intereses de mora pagados en el mes	\$ 2.310.394,22

Número de días en mora al cierre del mes	Próximo vencimiento de intereses	Intereses facturados para el próximo vencimiento
00034	00/00/0000	\$ 0,00

DESEMBOLSOS DEL MES				
FECHA DDMMAAAA	VALOR EN PESOS	VALOR EN UVR	TASA (E.A.)	VALOR UVR DEL DIA
TOTAL DESEMBOLSOS	\$ 0,00	0,0000		

AYUDAMOS A NUESTROS CLIENTES CONSTRUCTORES A GESTIONAR SUS RIESGOS

Por haber adquirido con Davivienda su **Crédito Constructor** y el **Seguro Todo Riesgo Constructor** con Seguros Comerciales Bolívar, usted contará con:

- **Atención inmediata** a siniestros, disminuyendo la propagación y extensión del evento.
- **Identificación** de los riesgos a lo largo de la cadena de construcción.
- **Disminución** de los retrasos en sus obras.
- **Evitar** posibles pérdidas y mejorar su competitividad.

*Aplican condiciones y restricciones

SUPERINTENDENCIA FINANCIERA
DE COLOMBIA

VIGILADO

PAGOS DEL MES

FECHA DDMMAAAA	DESCRIPCIÓN	VALOR TRANSACCIÓN PESOS	PAGO A CAPITAL EN PESOS	PAGO INTERESES CORRIENTES EN PESOS	PAGO INTERESES DE MORA EN PESOS	PAGO A CAPITAL EN UVR	VALOR UVR DEL DÍA
21/08/2019	PAGOS	\$ 51.000.000,00	\$ 47.553.841,56	\$ 1.309.959,30	\$ 2.136.199,14	176.910,09	268,8023
23/08/2019	PAGOS	\$ 68.600.000,00	\$ 68.425.804,92	\$ 0,00	\$ 174.195,08	254.522,03	268,8404

TOTAL ABONOS POR SUBROGACION	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
TOTAL OTROS ABONOS	\$ 119.600.000,00	\$ 115.979.646,48	\$ 1.309.959,30	\$ 2.310.394,22	431.432,12

VALOR PENDIENTE POR APLICAR AL CREDITO	\$ 0,00
---	---------

Para cualquier diferencia con el saldo, comuníquese con nuestro Call Center:
Teléfono 338-3838 en Bogotá o línea gratuita 01-8000 123-838 desde otras
ciudades de Colombia.

Si lo requiere, puede comunicarse con nuestro Defensor del Consumidor
Financiero: Carlos Mario Serna, Calle 64 No. 3B - 90 Oficina 202, Bogotá.
PBX: 609-2013, fax 482-9715 defensordelcliente@davivienda.com

Revisoría Fiscal: KPMG Ltda. Apartado 77859, Bogotá

Si su obligación entra en mora, desde el primer momento Davivienda, con el fin de recaudar las sumas pendientes, realizará gestiones de cobro cuyo costo
e será trasladado. Dicho valor variará dependiendo de los días de mora y el tipo de producto, y se liquidará sobre el valor del pago y hasta el valor del saldo
vencido. Para mayor información consulte www.davivienda.com

Asimismo, si su obligación se encuentra en mora, Davivienda realizará el reporte a las centrales de riesgo pasados 20 días calendario a partir de la fecha
de envío de esta comunicación. Evite un reporte negativo (Art. 12, Ley 1266 de 2008).