



---

**REPORTE AUDIENCIA 18, 19 Y 20 DE NOVIEMBRE DE 2024// ANDRES MAURICIO AGUDELO Y OTROS vs. CREDICORD CAPITAL FIDUCIARIA S.A.// RADICACION: 2023089527 // CASE: 22373**

---

**Desde** Diana Carolina Burgos Castillo <dburgos@gha.com.co>

**Fecha** Mar 03/12/2024 10:23

**Para** Informes GHA <informes@gha.com.co>; CAD GHA <cad@gha.com.co>

**CC** Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Daisy Carolina López Romero <dclopez@gha.com.co>; Juan Pablo Medina Campiño <jmedina@gha.com.co>

**Autoridad:** Superintendencia Financiera de Colombia

**Demandante:** Andrés Mauricio Agudelo y Otros.

**Demandado:** Credicorp Capital Fiduciaria S.A. y Otros.

**Radicado:** 2023089527

**Case:** 22373

Estimada área de informes:

Reciban un cordial saludo.

Comedidamente les confirmo que los días 18, 19 y 20 de noviembre de 2024 se llevó a cabo las audiencias del 372 y 373 del C.G.P. En dicha diligencia, se agotaron las siguientes etapas:

1. **Conciliación:** Se declaro fallida.
2. **Interrogatorio de parte:** Se practicaron los interrogatorios de parte de los doce demandantes (promitentes compradores del proyecto Andalucía), en dicho interrogatorio la totalidad de los demandantes indicaron que la primera reclamación escrita efectuada a Credicorp Capital Fiduciaria S.A. se había efectuado en abril de 2023 y que en ningún caso se efectuó un reclamo a la compañía aseguradora. De manera posterior se practicó el interrogatorio del representante legal de Credicorp Capital Fiduciaria S.A., quien indicó que la sociedad que representaba tenía un procedimiento interno para contratar cada póliza y que ese procedimiento era liderado por un grupo experto de abogados expertos en derecho de seguros, que a través de dicho equipo se conocían de manera previa a la contratación de la póliza cada una de las estipulaciones y con base en ello decidían contratar o no la póliza. También indicó que hubo un aviso de siniestro, luego de la primera reclamación que se efectuó en abril de 2023. Finalmente, la doctora María Teresa Moriones, representante legal de la Equidad Seguros, explicó en su interrogatorio la modalidad de cobertura de la póliza y expuso por qué la póliza de seguro no prestaba cobertura temporal.
3. **Saneamiento del proceso:** No se advirtió por ninguno de los apoderados que se haya configurado causal alguna de nulidad que invalidaran lo actuado.
4. **Fijación del litigio:**
  - **Frente a la sociedad fiduciaria y el patrimonio autónomo:** Determinar si existe responsabilidad civil contractual, derivado del cumplimiento de deberes del desarrollo de ese contrato y si se

cumplió el deber de información.

- **Frente a la Equidad Seguros:** Se tuvo como hecho probado que la primera reclamación se efectuó en abril de 2023, por lo que el problema jurídico a resolver era establecer si la póliza tenía modalidad de cobertura claims made y si la reclamación se presentó dentro de la vigencia de ésta.
5. **Práctica pruebas:** Se practicaron los testimonios de Dolly López y Héctor Rodríguez Pedraza, quienes se refirieron al desarrollo del proyecto. Las demás pruebas solicitadas por Credicorp fueron desistidas.
  6. **Alegatos de conclusión:** Cerrado el debate probatorio, se otorgó a los apoderados el término de 30 minutos, para alegar de conclusión.
  7. **Sentencia:** El Despacho indicó que dictaría sentencia de manera escrita, que accedería parcialmente a las pretensiones de la demanda. Sin embargo, indicó que denegaría las pretensiones del llamamiento en garantía formulado contra la Equidad Seguros Generales O.C.

Cordialmente,



[gha.com.co](http://gha.com.co)

**Diana Carolina Burgos Castillo**

*Abogada Senior*

Email: [dburgos@gha.com.co](mailto:dburgos@gha.com.co) | 316 826 1983

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200

Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688



**Aviso de Confidencialidad:** La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

**Confidentiality Notice:** The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and

reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.