



# COMPAÑÍA IBEROAMERICANA DE SEGURIDAD LTDA

NIT. 830.072.401-1 • Carrera 23 Nro. 52 A – 13 • PBX: (601) 347 87 39  
comercialiberseguridad@hotmail.com • iberseguridad@gmail.com  
Bogotá, D.C. –Colombia. VIGILADO: Superintendencia de Sociedades Colombiana.

Bogotá D.C. Junio 13 del 2025.

Señor

**DR. SEBASTIAN HERRERA SANCHEZ - JUEZ CINCUENTA Y CINCO (55) CIVIL DEL CIRCUITO DE BOGOTA D.C.**

E.S.D.

**Rad:** 11001310305520240015900

**Ddtes:** ADRIANA OMAIRA VARGAS VELASCO – JAINOBER REYES SOTELO

**Ddos:** COMPAÑÍA IBEROAMERICANA DE SEGURIDAD LTDA Y OTROS

**Tipo De Proceso:** DECLARATIVO

**Clase De Proceso:** ORDINARIO

**Subclase De Proceso:** RESPONSABILIDAD EXTRACONTRACTUAL

**Asunto:** Alcance Escrito Descorre Traslado Contestación Llamamiento En Garantía apoderado **AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.**

Respetuoso Saludo,

**JOSE FELICIANO PORTELA SILVA**, abogado en ejercicio, mayor de edad, vecino y residente de la ciudad de Bogotá D.C, identificado con la cedula de ciudadanía Nro. 79.646.216 de Bogotá D.C., y portador de la Tarjeta Profesional Nro. 121.589 del Consejo Superior De La Judicatura., en mi calidad de apoderado judicial de la señora **FLOR ALBA MARROQUIN LOPEZ**, mayor de edad, vecina y residente de esta ciudad identificada con la Cedula de Ciudadanía Nro. 51.916.705 de Bogotá D.C., Representante Legal de la **COMPAÑÍA IBEROAMERICANA DE SEGURIDAD LTDA.** de conformidad con la certificación de la **CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ, D.C.**, con Nit. 830.072.401-1, domicilio en la ciudad de Bogotá, D.C., con el debido respeto, me permito dar alcance a la contestación del traslado del llamamiento en garantía radicada por el apoderado de **AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.** ante su Despacho en los siguientes términos:



# COMPAÑIA IBEROAMERICANA DE SEGURIDAD LTDA

NIT. 830.072.401-1 • Carrera 23 Nro. 52 A – 13 • PBX: (601) 347 87 39  
comercialiberseguridad@hotmail.com • iberseguridad@gmail.com  
Bogotá, D.C. –Colombia. VIGILADO: Superintendencia de Sociedades Colombiana.

Frente a lo expuesto por el apoderado en sus argumentaciones no es cierto que el **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN JOAQUÍN P.H.**, suscribió en calidad de contratante un contrato comercial de prestación de servicios de vigilancia privada preventiva con la **COMPAÑIA IBEROAMERICANA DE SEGURIDAD LTDA.** en calidad de contratista, el cual se identifica con el número 01012021-01C el 1 de enero de 2021 y fue firmado por los representantes legales de ambas partes.

*La **COMPAÑIA IBEROAMERICANA DE SEGURIDAD LTDA.** de conformidad con la certificación de la **CÁMARA DE COMERCIO DE BOGOTÁ, D.C.**, anexa a este plenario e identificada con numero Nit. 830.072.401-1, **SI** suscribió contrato comercial de prestación de servicios de vigilancia privada preventiva con el **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN JOAQUÍN P.H.**, pero este se identifica con el Nro. **17112017-1C**, suscrito el día diecisiete (17) del mes de noviembre del año Dos Mil Diecisiete (2017)*

Nuevamente; el apoderado confunde o hace referencia a la cesión de operación, administración y facturación del contrato comercial de prestación de servicios de vigilancia privada preventiva identificado con el Número 17122018-01C y firmado con la compañía **CIA COMPAÑIA IBEROAMERICANA DE SERVICIOS S.A.S.** identificada con Nit. 901.219.149-9 representada legalmente por la señora **GLORIA EULALIA HUESO HENAO**, el día primero (01) del mes enero del año Dos Mil Veintiuno (2021) contrato identificado con el Nro. 01012021-01C. No con el **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN JOAQUÍN P.H.**

Por lo cual su aseveración frente al objeto contractual es errada conforme lo antes mencionado y lo cual consta en el escrito de respuesta al llamamiento en garantía.

ahora bien, frente a la aseveración de que obre aceptación tácita de la mencionada cesión; tal circunstancia cae por su propio peso, en la medida que quien para la época de la ocurrencia de los hechos y era la empresa encargada velar por la seguridad del conjunto residencial, en cuanto a bienes y elementos que lo componen de acuerdo al Decreto 356 de 1994 y demás normas concordantes; correspondía, es la compañía **CIA COMPAÑIA IBEROAMERICANA DE SERVICIOS S.A.S.** identificada con Nit. 901.219.149-9 representada legalmente por la señora **GLORIA EULALIA HUESO HENAO**; por cuanto era el personal propio de esta compañía quien prestaba el servicio de seguridad.



# COMPAÑIA IBEROAMERICANA DE SEGURIDAD LTDA

NIT. 830.072.401-1 • Carrera 23 Nro. 52 A – 13 • PBX: (601) 347 87 39  
comercialiberseguridad@hotmail.com • iberseguridad@gmail.com  
Bogotá, D.C. –Colombia. VIGILADO: Superintendencia de Sociedades Colombiana.

Es de anotar que, frente a la cesión contractual presentada, en respuesta al llamamiento en garantía; mi representada me aporó nuevo documental en la cual esta consignada la voluntad **EXPRESA** de la administradora de la época del **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN JOAQUÍN P.H.** en la cual manifiesta la terminación contractual con mi representada lo que demuestra que para la época ya mi representada no hacían parte de la seguridad del mencionado conjunto (**ANEXO** – Escrito de terminación contractual; Resolución de la personería Jurídica del **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN JOAQUÍN P.H.** y Formulario De Registro Único Tributario); documento que reiteran la inexistencia de relación contractual existente al momento de ocurrencia de los hechos.

Es por estos motivos y fundamentos anteriormente expuestos que no le asiste razón legal, al aquí requirente, y en la medida que obra contrato de cesión, declaración expresa por la señora administración de terminar la relación laboral por la cual reitero y me opongo a las pretensiones de la parte actora en la medida que no concurre el derecho invocado de llamamiento en garantía, de la aseguradora **AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.** y nos oponemos a todas y cada una de las pretensiones hasta tanto no se acredite los elementos de responsabilidad extracontractual.

Nos oponemos a la vinculación, manifestada por el apoderado en el entendido que el contrato de prestación de servicios de seguridad privada Número 01012021-01C, al cual hace referencia corresponde al contrato de cesión antes mencionado y debidamente aportado, por lo cual no existe vínculo legal real que afirme los dichos por esté; no ha demostrado la responsabilidad de **LA COMPAÑIA IBEROAMERICANA DE SEGURIDAD LTDA.** identificada con Nit. 830.072.401-1, requisito fundamental para que pueda operar el contrato de servicio de vigilancia privada preventiva, en el amparo de Responsabilidad Civil Extracontractual.

## PETICION.

Por lo antes expuesto, la documental obrante, así como la aportada con este escrito y garantía de los derechos fundamentales que le asisten a mi representada al **DEBIDO PROCESO, A LA DEFENSA** y en aras de evitar futuras nulidades le solicito a su respetado Despacho resolver desfavorablemente la solicitud incoada por el apoderado de **AXA COLPATRIA SEGUROS S.A.**, y contrario sensu ordene Desvincular para todos los efectos



# COMPAÑÍA IBEROAMERICANA DE SEGURIDAD LTDA

NIT. 830.072.401-1 • Carrera 23 Nro. 52 A – 13 • PBX: (601) 347 87 39  
comercialiberseguridad@hotmail.com • iberseguridad@gmail.com  
Bogotá, D.C. –Colombia. VIGILADO: Superintendencia de Sociedades Colombiana.

legales a este proceso, mediante la figura del **LLAMAMIENTO EN GARANTÍA**, a la **COMPAÑÍA IBEROAMERICANA DE SEGURIDAD LTDA.**, sociedad comercial limitada legalmente constituida, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá, identificado con N.I.T. No. 830.072.401-1, con domicilio y residencia en Bogotá D.C., Representada Legalmente por la señora **FLOR ALBA MARROQUIN LOPEZ**, mayor de edad, vecina y residente de esta ciudad identificada con la Cedula de Ciudadanía Nro. 51.916.705 de Bogotá D.C.,

## ANEXOS.

- Escrito de terminación contractual; firmada por la señora MARIA ANGELICA CUBIDES; administradora para la epoda del del **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN JOAQUÍN P.H.**
- Resolución de la personería Jurídica del **CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN JOAQUÍN P.H.**
- Formulario De Registro Único Tributario

## NOTIFICACIONES.

En su Despacho y en la **COMPAÑÍA IBEROAMERICANA DE SEGURIDAD LTDA.**, ubicada en – Carrera 23 No 52 A – 11 De Bogotá, número telefónico 318 383 5754. correo electrónico [joseportela7438@hotmail.com](mailto:joseportela7438@hotmail.com)

Del señor Juez,

Atentamente

**JOSE FELICIANO PORTELA SILVA**  
C.C. 79.646.216 De Bogotá D.C.  
T.P. 121589 Del C.S.J.  
Email: joseportela7438@hotmail.com



### **Certificado De Firma**

*Para los efectos legales pertinentes, las partes manifiestan que han decidido suscribir el presente documento de manera electrónica, y declaran que la firma estampada en el mismo ha sido puesta por quien dice ser su firmante cumpliendo todos los requisitos legales para este tipo de firmas, y por ello, reconocen la plena validez tanto de lo dispuesto en el clausulado del presente documento como de las firmas electrónicas que en él se asientan.*



# COMPAÑIA IBEROAMERICANA DE SEGURIDAD LTDA

NIT. 830.072.401-1 • Carrera 23 Nro. 52 A – 13 • PBX: (601) 347 87 39  
comercialiberseguridad@hotmail.com • iberseguridad@gmail.com  
Bogotá, D.C. –Colombia. VIGILADO: Superintendencia de Sociedades Colombiana.



*"CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN JOAQUÍN P.H"*  
NIT. 900.586.863-9

Bogotá, D.C. octubre 11 de 2018

**Señores:**  
**CIA. IBEROAMERICANA DE SEGURIDAD LTDA**  
**Att. Sra. Flor Alba Marroquín**  
**CARRERA 23 No 52 A 13**  
**Ciudad**

**REF: AVISO TERMINACION CONTRATO SERVICIO DE VIGILANCIA  
PRIVADA No 17112017-1C**

Respetada señora

Reciba un cordial saludo

Yo María Angélica Cubides G, identificada con cedula de ciudadanía No 52.049.572 de Bogotá, en calidad de representante legal del Conjunto Residencial Parques de San Joaquín con NIT 900.586.863-9 ubicado en la calle 66 No 70 A 30, me permito informar que dando cumplimiento a la cláusula UNDECIMA del contrato No 17112017-1C Suscrito entre las partes, me permito dar por terminado el contrato el día 16 de noviembre del año en curso a las 18:00 horas Los motivos que llevan a tomar esta decisión, es la falta de cumplimiento en la respuesta efectiva y pronta a las reclamaciones realizadas por los residentes y la administradora, el pago fuera de fecha de la seguridad social y la base salarial con la que se liquida.

Agradecemos de antemano los servicios prestados.

Atentamente  
  
PARQUES RESIDENCIAL  
PARQUES DE SAN JOAQUÍN  
ADMINISTRACIÓN  
NIT. 900.586.863-9  
**MARIA ANGELICA CUBIDES**  
**ADMINISTRADORA**

**CALLE 66 No 70 A 30**  
**OFICINA DE ADMINISTRACIÓN**  
Correo electrónico:parquesdesanjaquin@gmail.com  
TELÉFONO: 4770579



# COMPAÑIA IBEROAMERICANA DE SEGURIDAD LTDA

NIT. 830.072.401-1 • Carrera 23 Nro. 52 A - 13 • PBX: (601) 347 87 39  
comercialiberseguridad@hotmail.com • iberseguridad@gmail.com  
Bogotá, D.C. -Colombia. VIGILADO: Superintendencia de Sociedades Colombiana.



Radicado No. 20176030602121  
Fecha: 17/11/2017



ALCALDIA LOCAL DE ENGATIVA  
DESPACHO ALCALDE LOCAL

**Bogotá D.C.,  
LA SUSCRITA ALCALDESA LOCAL DE ENGATIVA  
HACE CONSTAR**

Que mediante la Resolución Administrativa y/o registro en base de datos de propiedad horizontal No. NC - 3899 del 25 de Enero de 2013, fue inscrita por la Alcaldía Local de ENGATIVA, la Personería Jurídica para el(la) CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN JOAQUIN - PROPIEDAD HORIZONTAL, entidad sin ánimo de lucro, ubicada en la CALLE 66 # 70 A - 30 de esta ciudad, conforme a lo previsto en el Artículo 8 de la Ley 675 de 2001.

La solicitud de inscripción se acompaña con las fotocopias de la Escritura Pública No. 0891 del 07 de Mayo de 2012, corrida ante la Notaría 28 del Círculo Notarial de Bogotá D.C., mediante la cual se acogen al régimen de propiedad horizontal que trata la Ley 675 de 2001, la cual se encuentra registrada en la Oficina de Instrumentos Públicos en el folio de matrícula 50C - 127095.

Que mediante acta de Consejo de Administración del 19 de Octubre de 2017 se eligió a:

MARIA ANGELICA CUBIDES GARZÓN con CÉDULA DE CIUDADANIA 52049572, quien actuará como Administrador y Representante Legal durante el periodo del 21 de Octubre de 2017 al 20 de Enero de 2018.

Se suscribe la presente certificación teniendo en cuenta el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, artículo 8 de la ley 675 del 2001 y el artículo 50 del decreto 854 del 2001.

ANGELA VIANNEY ORTIZ ROLDÁN  
ALCALDESA LOCAL DE ENGATIVA

La firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con el decreto 2150 de 1995 y Resolución No 447 del 20 de Junio de 2011

Se suscribe la presente certificación, teniendo como base el artículo 8° de la ley 675 de 2001 y los postulados de la buena fe, señalados en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia la cual establece: "Las actuaciones de los particulares y de las autoridades públicas deberán ceñirse a los postulados de la buena fe, la cual se presumirá en todas las gestiones que aquellos adelanten ante éstas..."

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 20176030602121**

La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 17/11/2017 11:35 AM

Página 1 de 1

**BOGOTÁ  
MEJOR  
PARA TODOS**

CALLE 71 No. 73 A - 44 Piso 2. Tel: 2916670 Email:

17/11/2017 11:35 AM



# COMPAÑIA IBEROAMERICANA DE SEGURIDAD LTDA

NIT. 830.072.401-1 • Carrera 23 Nro. 52 A – 13 • PBX: (601) 347 87 39

comercialiberseguridad@hotmail.com • iberseguridad@gmail.com

Bogotá, D.C. –Colombia. VIGILADO: Superintendencia de Sociedades Colombiana.

		<b>Formulario del Registro Único Tributario</b> Hoja Principal				<b>001</b>																																						
2. Concepto <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 2 Actualización Espacio reservado para la DIAN				4. Número de formulario 14290942078  (415)7707212489984(8020) 000001429094207 8																																								
5. Número de Identificación Tributaria (NIT): 9 0 0 5 8 6 8 6 3 - 9		6. DV: 9		12. Dirección seccional: Impuestos de Bogotá		14. Buzón electrónico: <input type="text" value="3"/> <input type="text" value="2"/>																																						
<b>IDENTIFICACION</b>																																												
24. Tipo de contribuyente: Persona jurídica <input type="checkbox"/> 1		25. Tipo de documento: <input type="text"/>		26. Número de identificación: <input type="text"/>		27. Fecha expedición: <input type="text"/>																																						
Lugar de expedición: 28. País: <input type="text"/>		29. Departamento: <input type="text"/>		30. Ciudad/Municipio: <input type="text"/>		31. Primer apellido: <input type="text"/>																																						
32. Segundo apellido: <input type="text"/>		33. Primer nombre: <input type="text"/>		34. Otros nombres: <input type="text"/>		Razón social: CONJUNTO RESIDENCIAL PARQUES DE SAN JOAQUIN PROPIEDAD HORIZONTAL																																						
35. Nombre comercial: <input type="text"/>		37. Sigla: <input type="text"/>		<b>UBICACION</b>																																								
38. País: COLOMBIA		39. Departamento: <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="6"/> <input type="text" value="9"/> Bogotá D.C.		40. Ciudad/Municipio: <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="1"/> Bogotá, D.C.		<input type="text" value="0"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="1"/>																																						
41. Dirección principal: CL 66 70 A 30 BRR LA ESTRADA																																												
42. Correo electrónico: parquesdesanjoaquin@hotmail.com		43. Apartado aéreo: <input type="text"/>		44. Teléfono 1: <input type="text" value="4"/> <input type="text" value="7"/> <input type="text" value="7"/> <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="5"/>		45. Teléfono 2: <input type="text" value="3"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="7"/> <input type="text" value="3"/> <input type="text" value="7"/> <input type="text" value="2"/> <input type="text" value="6"/> <input type="text" value="7"/> <input type="text" value="2"/>																																						
<b>CLASIFICACION</b>																																												
<b>Actividad económica</b>				<b>Ocupación</b>																																								
46. Código: <input type="text" value="8"/> <input type="text" value="4"/> <input type="text" value="9"/> <input type="text" value="9"/>		47. Fecha inicio actividad: <input type="text" value="2"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="3"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="2"/> <input type="text" value="5"/>		48. Código: <input type="text"/>		49. Fecha inicio actividad: <input type="text"/>																																						
50. Código: <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="2"/>		51. Código: <input type="text"/>		52. Número establecimientos: <input type="text"/>																																								
<b>Responsabilidades, Calidades y Atributos</b>																																												
53. Código: <input type="text" value="7"/> <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="4"/>		<table border="1"> <tr> <td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td><td>11</td><td>12</td><td>13</td><td>14</td><td>15</td><td>16</td><td>17</td><td>18</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>						1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18																			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18																											
- Retención en la fuente a título de renta 14- Informante de exogena																																												
<b>Usuarios aduaneros</b>				<b>Exportadores</b>																																								
54. Código: <table border="1"> <tr> <td>1</td><td>2</td><td>3</td><td>4</td><td>5</td><td>6</td><td>7</td><td>8</td><td>9</td><td>10</td> </tr> <tr> <td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td> </tr> </table>				1	2	3	4	5	6	7	8	9	10											55. Forma: <input type="checkbox"/>		56. Tipo: <input type="checkbox"/>		Servicio: <input type="text"/>																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10																																			
				57. Modo: <input type="text"/>		58. CPC: <input type="text"/>																																						
<b>Para uso exclusivo de la DIAN</b>																																												
59. Anexos: SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/>		60. No. de Folios: <input type="text" value="0"/>		61. Fecha: <input type="text" value="2"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="1"/> <input type="text" value="4"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="5"/> <input type="text" value="0"/> <input type="text" value="8"/>																																								
La información contenida en el formulario, será responsabilidad de quien lo suscribe y en consecuencia corresponde exclusivamente a la realidad, por lo anterior, cualquier falsedad o inexactitud en que incurra podrá ser sancionada. Artículo 18 Decreto 2460 de Noviembre de 2013 Firma del solicitante:				Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice. Firma autorizada: 984. Nombre NIAMPIRA SANTANA NURCERI ESMERALDA 985. Cargo Representante legal Certificado																																								