

CONSORCIO PAVIMENTO SINCELEJO



Sincelejo-Sucre. Marzo 18 de 2025

Doctor:

LEISVER MOYA LUNA

Gerente (E)

METRO SABANA SAS.

ESD

No. CRE N°215

Ref: Proceso administrativo sancionatorio contractual con ocasión de la ejecución del contrato de obra No LP-002-2022; cuyo objeto es: *"Mejoramiento vial de la calle 45 entre carreras 22 y 27B barrio santa Cecilia del municipio de Sincelejo"* y donde funge como contratista, Consorcio Pavimento Sincelejo.

Asunto: objeciones al informe presentado por el departamento de división técnica de METROSABANAS - Respuesta Oficio Interno 1096 –Informe técnico.

Cordial Saludo.

En relación al asunto de la referencia y con el fin de establecer ciertas diferencias u objeciones que a mi juicio deben ser tenidas en cuenta para determinar el presunto posible incumplimiento del CONSORSIO PAVIMENTO SINCELEJO y así poder ejercer mi derecho a la defensa en este proceso actuando como representante legal. Me limitaré a desglosar cada uno de los puntos tratados en el informe por parte del equipo técnico, y daré la justificación necesaria para dar mi punto de vista y objetar de manera favorable si es el caso o desfavorable de este documento, con las pruebas necesarias para argumentar todos mis conceptos:

En el sentido al cuadro del numeral 1.ANTECEDENTES CONTRACTUALES donde se enuncia toda la trazabilidad del proyecto en su ejecución y también se determina por parte del Equipo técnico de la entidad contratante, que la obra solo logro ejecutarse en un 94.29%,cifra con la que me encuentro en desacuerdo porque analizando de donde se obtuvo este porcentaje y con base a que presupuesto se determina este avance se observa que se tuvo en cuenta un balance o acta de mayores y menores cantidades de obra No.1, este documento no es camisa de fuerza para dar por terminado el contrato con estas cantidades, ya que de manera contractual es posible que se den mayores o menores cantidades durante el proceso de ejecución de la obra, en cuyo caso, se establece un acta de mayores y menores cantidades en la ejecución, y que deben ser avaladas de manera precisa por el INTERVENTOR, por lo anterior expreso que después de esta acta la interventoría siempre ha estado presente en la toma de decisiones para determinar antes o después de la fecha del acta No.1 cambios en mayores y menores cantidades de obra para la correcta ejecución técnica del proyecto,

de hecho puedo decir que dentro de la parte contractual se define esta figura para realizar cambios viables en las actividades que se requieran modificar para la ejecución del proyecto.

En consecuencia y después de la debida autorización de la interventoría para terminar la obra bajo el criterio técnico de las partes y enfatizando la verificación por memorias de cálculo, carteras topográficas, planos récords y anexo fotográfico. A continuación, anexo la tabla que corresponde a la apreciación del consorcio ejecuto la obra con un porcentaje del 99.0%.

AVANCE DE OBRAS

CONDICIONES CONTRACTUALES					TOTAL EJECUTADO ACUMULADO		
Nº	DESCRIPCIÓN	UND	VALOR TOTAL	CANTIDADES TOTALES EJECUTADAS	VALOR TOTAL OBRAS EJECUTADAS	VALOR OBRAS NO EJECUTADAS	% AVANCE
1.00 PRELIMINARES							
1.01	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO, CONTROL TOPOGRÁFICO DURANTE LA INSTALACIÓN	M2	\$ 18.870.291,00	5.025,59	\$ 23.363.968,51	\$ 0	100%
1.02	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO EN CONCRETO RÍGIDO (No incluye cargue, transporte y disposición final)	M3	\$ 74.623.903,00	529,41	\$ 48.665.484,84	\$ 0	100%
1.03	CORTE DE PAVIMENTO CON CORTADORA DE DISCO	ML	\$ 28.333.050,00	2.951,39	\$ 39.991.335,50	\$ 0	100%
2.00 EXCAVACIONES Y RELLENOS				0,00	\$ 0,00	\$ 0	
2.01	EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMÚN EN SECO (De 0 a 2 m de Profundidad, No incluye Cargue)	M3	\$ 21.619.710,00	724,03	\$ 35.350.668,00	\$ 0	100%
2.02	EXCAVACIÓN A MÁQUINA EN MATERIAL COMÚN (De 0 a 2 m de Profundidad, No incluye Cargue)	M3	\$ 33.166.495,00	4.808,24	\$ 56.126.585,45	\$ 0	100%
2.03	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE ESCOMBROS (Transporte hasta el botadero aprobado y derecho de Botadero)	M3	\$ 157.546.336,00	7.880,19	\$ 233.159.062,56	\$ 0	100%
3.00 PAVIMENTOS				0,00	\$ 0,00	\$ 0	
3.01	SUBBASE GRANULAR SEGÚN NORMA INVIAS (Incluye suministro, transporte, extensión, Compactación y demás actividades para su correcta ejecución en Obra)	M3	\$ 116.471.381,00	1.144,69	\$ 164.232.108,00	\$ 0	100%
3.02	ACERO DE REFUERZO Fy=420 Mpa para Refuerzo de losas y/o Barras de Anclaje (Incluye suministro, transporte, instalación, y demás actividades para su correcta colocación en obra)	KG	\$ 265.882.933,00	9.978,56	\$ 97.540.424,25	\$ 15.237.476	86%
3.03	Sello de juntas Losas Reconstruidas (Incluye suministro, instalación y demás actividades para su correcta colocación en obra)	ML	\$ 17.236.113,00	2.396,81	\$ 19.756.905,18	\$ 0	100%
3.04	ADITIVO LIQUIDO PARA CURADO DE CONCRETO (Incluye suministro, instalación, y demás actividades para su correcta colocación en obra)	M2	\$ 37.850.175,00	4.610,14	\$ 42.989.555,25	\$ 0	100%
3.05	ACERO DE REFUERZO Fy=280 Mpa PARA DOVELAS (Incluye suministro, transporte, instalación, y demás actividades para su correcta colocación en obra)	KG	\$ 35.556.563,00	6.974,97	\$ 68.180.342,00	\$ 0	100%
3.06	CONCRETO PREMEZCLADO MR-42 PARA LOSAS EN TRAMOS EN RECONSTRUCCIÓN (Incluye suministro, transporte, , INCLUYE FORMALETA, VIBRADO, TEXTURIZADO, y demás actividades para su correcta colocación en obra)	M3	\$ 778.901.724,00	807,80	\$ 673.968.542,16	\$ 0	100%
3.07	Mejoramiento de Subrasante con Relleno Seleccionado SEGÚN NORMA INVIAS (Suelo Seleccionado) (Incluye suministro, transporte, extensión, Compactación y demás actividades para su correcta ejecución en Obra)	M3	\$ 223.575.809,00	3.742,84	\$ 412.322.379,00	\$ 0	100%

3.08	GEOTEXTIL DE SEPARACIÓN (Incluye suministro, transporte, instalación, y demás actividades para su correcta colocación en obra)	M2	\$ 47.222.406,00	3.508,02	\$ 40.812.304,94	\$ 0	100%
4.00 SEÑALIZACION	0,00				\$ 0,00	\$ 0	
4.01	LINEAS DE DEMARCACION HORIZONTAL (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE TRAFICO ACRILICA BASE SOLVENTE PARA LA DEMARCACIONES LINEALES DE 12 CM DE ESPESOR, CON MICROESFERAS DE VIDRIO)	ML	\$ 27.782.010,00	1.845,00	\$ 27.782.010,00	\$ 0	100%
4.02	TACHA REFLECTIVA (Incluye suministro, transporte, instalación, y demás actividades para su correcta colocación en obra)	UN	\$ 9.197.694,00	369,00	\$ 9.197.694,00	\$ 0	100%
4.03	Suministro e Instalación de Señales Tipo I, Reflectivo Grado Diamante. Según manual de Señalización INVIAS	UN	\$ 23.580.396,00	30,00	\$ 19.650.330,00	\$ 0	100%
4.04	DEMARCACION HORIZONTAL (INCLUYE SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE TRAFICO ACRILICA BASE SOLVENTE PARA LA DEMARCACIONES DE MARCAS VIALES (FLECHAS, CEBRAS, PARADEROS DE BUSES CON MICROESFERAS DE VIDRIO)	M2	\$ 10.247.685,00	105,00	\$ 10.247.685,00	\$ 0	100%
4.05	Reinstalación de Señales Reflectivo Grado Diamante.	UN	\$ 125.164,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
4.06	Retiro de Señales	UN	\$ 169.915,00	9,00	\$ 305.847,00	\$ 0	100%
5.00 PRELIMINARES	0,00				\$ 0,00	\$ 0	
5.01	DEMOLICIÓN DE ANDENES EN CONCRETO (No Incluye cargue, transporte y disposición final)	M2	\$ 12.629.225,00	1.136,56	\$ 9.975.587,00	\$ 0	100%
5.02	DEMOLICIÓN DE BORDILLOS EN CONCRETO	ML	\$ 11.899.703,00	1.211,07	\$ 10.015.548,90	\$ 0	100%
5.03	CORTE DE ANDEN CON CORTADORA DE DISCO	ML	\$ 12.079.780,00	1.179,07	\$ 14.252.598,00	\$ 0	100%
5.04	DEMOLICIÓN DE TERRAZAS DE CONCRETO (No Incluye cargue, transporte y disposición final)	M3	\$ 1.215.980,00	49,91	\$ 3.034.478,69	\$ 0	100%
5.05	DEMOLICIÓN DE MURO EN MAMPOSTERÍA E=0.15 Ms INCLUYE CARGUE (No Incluye cargue, transporte y disposición final)	M2	\$ 750.000,00	118,40	\$ 1.480.000,00	\$ 0	100%
6.00 EXCAVACIONES Y RELLENOS	0,00				\$ 0,00	\$ 0	
6.01	EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMÚN EN SECO (De 0 a 2 m de Profundidad, No incluye Cargue)	M3	\$ 35.127.146,00	843,84	\$ 41.200.488,25	\$ 0	100%
6.02	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE ESCOMBROS (Transporte hasta el botadero aprobado y derecho de Botadero)	M3	\$ 39.523.059,00	1.612,26	\$ 47.703.548,80	\$ 0	100%
6.03	BASE GRANULAR PARA ANDENES (Incluye Suministro, Transporte, Extensión, compactación y demás actividades para su correcta ejecución)	M3	\$ 121.633.814,00	279,92	\$ 47.324.674,60	\$ 0	100%
7.00 URBANISMO Y PAISAJISMO	0,00				\$ 0,00	\$ 0	
7.01	LOSETA RECTANGULAR TÁCTIL GUÍA DE 200 X 200 X 60 mm, U270 (Incluye suministro, transporte, instalación, y demás actividades para su correcta colocación en obra)	ML	\$ 40.322.295,00	997,50	\$ 27.952.941,88	\$ 0	100%

7.02	LOSETA RECTANGULAR TÁCTIL ALERTA DE 200 X 200 X 60 mm, U270 (Incluye suministro, transporte, instalación, y demás actividades para su correcta colocación en obra)	ML	\$ 5.289.953,00	89,62	\$ 2.616.366,00	\$ 0	100%
7.03	CONCRETO DE 21 Mpa para Reposición de escaleras (Incluye suministro, Acero de Refuerzo, transporte, FORMALETA, VIBRADO, TEXTURIZADO , y demás actividades para su correcta colocación en obra)	M3	\$ 7.725.242,00	7,16	\$ 7.901.818,58	\$ 0	100%
7.04	MUROS DE ACOMPAÑAMIENTO LATERAL EN CONCRETO CLASE D 21 MPa, Altura H=1 m (Incluye Refuerzo, Concreto de 21 Mpa, Material granular filtrante E=0,15 m y geotextil, transporte a botadero, formaletería, suministro, colocación y demás actividades necesarias para su correcta ejecución en obra)	ML	\$ 21.598.760,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	0%
7.05	MUROS DE ACOMPAÑAMIENTO LATERAL EN CONCRETO CLASE D 21 MPa, Altura H=1,5 m (Incluye Refuerzo, Concreto de 21 Mpa, Material granular filtrante E=0,30 m y geotextil, formaletería, suministro, colocación y demás actividades necesarias para su correcta ejecución en obra)	ML	\$ 15.965.070,00	0,00	\$ 0,00	\$ 19.456.099	0%
7.06	BORDILLO BARRERA RECTO U10 (800x150x450mm) (Incluye suministro, transporte, instalación, y demás actividades para su correcta colocación en obra) EXTERIOR - PAVIMENTO	ML	\$ 116.653.062,00	1.578,99	\$ 128.010.297,80	\$ 0	100%
7.07	ANDEN EN CONCRETO RESISTENCIA 21 Mpa E= 10 Cm (Incluye suministro, transporte, Formaleta, Vibrado, y demás actividades para su correcta colocación en obra)	M2	\$ 113.720.180,00	834,27	\$ 52.747.555,00	\$ 0	100%
7.08	ACERO DE REFUERZO Fy=420 Mpa para Refuerzo de andenes (Incluye suministro, transporte, instalación, y demás actividades para su correcta colocación en obra)	KG	\$ 48.716.156,00	4.559,20	\$ 44.566.180,50	\$ 98	100%
8. PRELIMINARES				0,00	\$ 0,00	\$ 0	
8.01	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO PARA TUBERÍA	ML	\$ 1.927.500,00	768,99	\$ 1.976.304,40	\$ 0	100%
9. EXCAVACIÓN				0,00	\$ 0,00	\$ 0	
9.01	EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMÚN 0,0 M < H ≤ 1,8 M	M3	\$ 11.205.376,00	239,93	\$ 7.954.159,56	\$ 0	100%
9.02	EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL CONGLOMERADO 0,0 M < H ≤ 1,8 M	M3	\$ 11.726.680,00	88,21	\$ 4.222.083,64	\$ 0	100%
9.03	EXCAVACIÓN A MANO CON COMPRESOR MANUAL EN MATERIAL ROCOSO 0,0 M < H ≤ 1,8 M	M3	\$ 2.623.933,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
9.04	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE ESCOMBROS (Transporte hasta el botadero aprobado y derecho de Botadero)	M3	\$ 7.574.528,00	426,60	\$ 12.622.241,08	\$ 0	100%
10 RELLENOS				0,00	\$ 0,00	\$ 0	
10.01	RELLENO CON ARENA	M3	\$ 6.720.669,00	46,14	\$ 4.494.081,86	\$ 0	100%
10.02	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO AL 95% DEL P.M.	M3	\$ 10.158.078,00	123,03	\$ 3.500.696,02	\$ 0	100%
10.03	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE CANTERA BALASTO AL 95% DEL P.M.	M3	\$ 20.058.630,00	138,43	\$ 15.173.311,90	\$ 0	100%
11 CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURAS				0,00	\$ 0,00	\$ 0	

EN CONCRETO							
11.01	MUERTO DE ANCLAJE EN CONCRETO DE 14 MPA ELABORADO EN OBRA	UND	\$ 1.620.546,00	12,00	\$ 6.482.184,00	\$ 0	100%
11.02	CONSTRUCCIÓN TUBO OPERADOR PARA VÁLVULAS EN REDES DE DISTRIBUCIÓN (INCLUYE LOSA EN CONCRETO 0.5 M X 0.5 M Y E = 0.25 M)	UND	\$ 1.803.250,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
12 INSTALACIÓN TUBERÍA Y ACCESORIOS				0,00	\$ 0,00	\$ 0	
12.01	INSTALACIÓN DE ACOMETIDA DOMICILIARIA DE ACUEDUCTO EN TUBERÍA PEAD 16 MM PE 40 PN 10 (INCLUYE EXTENDIDO, COLOCACIÓN DE LA TUBERÍA Y PUESTA DE ACCESORIOS)	UND	\$ 7.806.916,00	129,00	\$ 8.121.711,00	\$ 0	100%
12.02	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD D = 110 MM PE 100 PN 10 (INCLUYE EXTENDIDO, COLOCACIÓN DE LA TUBERÍA Y PUESTA DE ACCESORIOS)	ML	\$ 1.265.580,00	190,35	\$ 1.338.351,00	\$ 0	100%
12.03	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD D = 90 MM PE 100 PN 10 (INCLUYE EXTENDIDO, COLOCACIÓN DE LA TUBERÍA Y PUESTA DE ACCESORIOS)	ML	\$ 3.276.930,00	578,64	\$ 3.326.600,98	\$ 0	100%
12.04	EMPALME A TUBERÍA DE ACUEDUCTO EXISTENTE DE < 3"	UND	\$ 1.719.600,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
12.05	EMPALME A TUBERÍA DE ACUEDUCTO EXISTENTE DE 3" Y 4"	UND	\$ 310.402,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
12.06	INSTALACIÓN DE ACCESORIOS DE EXTREMO BRIDADO, DIÁMETRO ≤ 4" (NIPLES BRIDADOS, VÁLVULA, HIDRANTE, FILTRO EN YEE Y MACROMEDIDOR)	UND	\$ 2.154.525,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
13 SUMINISTRO DE ACUEDUCTO				0,00	\$ 0,00	\$ 0	
13.01	TUBERÍA PEAD DN = 16MM PE 40 PN10 (ACOMETIDA)	ML	\$ 1.310.184,00	789,50	\$ 1.390.310,00	\$ 0	100%
13.02	TUBERÍA PEAD DN = 110MM PE 100 PN10	ML	\$ 5.509.260,00	190,35	\$ 5.826.042,00	\$ 0	100%
13.03	TUBERÍA PEAD DN = 90MM PE 100 PN10	ML	\$ 11.744.280,00	578,64	\$ 11.922.298,08	\$ 0	100%
13.04	BRIDA METÁLICA DN = 160MM	UND	\$ 109.830,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
13.05	BRIDA METÁLICA DN = 110MM	UND	\$ 74.104,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
13.06	BRIDA METÁLICA DN = 90MM	UND	\$ 1.892.020,00	2,00	\$ 58.216,00	\$ 0	100%
13.07	BRIDA METÁLICA DN = 75MM	UND	\$ 97.552,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
13.08	PORTAFLANCHE DN = 160MM PE 100 PN10	UND	\$ 149.390,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
13.09	PORTAFLANCHE DN = 110MM PE 100 PN10	UND	\$ 74.460,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
13.10	PORTAFLANCHE DN = 90MM PE 100 PN10	UND	\$ 2.079.090,00	2,00	\$ 63.972,00	\$ 0	100%
13.11	PORTAFLANCHE DN = 75MM PE 100 PN10	UND	\$ 22.891,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
13.12	KIT DE TORNILLERÍA DE DN = 160MM (Ø6") (INCLUYE TORNILLO TUERCA EMPAQUE GUASA Y ARANDELA)	UND	\$ 113.104,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
13.13	KIT DE TORNILLERÍA DE DN = 90MM (Ø3") (INCLUYE TORNILLO TUERCA EMPAQUE GUASA Y ARANDELA)	UND	\$ 2.058.485,00	1,00	\$ 31.669,00	\$ 0	100%
13.14	KIT DE TORNILLERÍA DE DN = 110MM (Ø4") (INCLUYE TORNILLO TUERCA EMPAQUE GUASA Y ARANDELA)	UND	\$ 83.276,00	2,00	\$ 83.276,00	\$ 0	100%
13.15	REDUCCIÓN DN = 160MM X 90MM PEAD PE 100 PN10	UND	\$ 213.121,00	2,00	\$ 426.242,00	\$ 0	100%
13.16	REDUCCIÓN DN = 110MM X 90MM PEAD PE 100 PN10	UND	\$ 313.491,00	5,00	\$ 522.485,00	\$ 0	100%

13.17	REDUCCIÓN DN = 90MM X 75MM PEAD PE 100 PN10	UND	\$ 69.047,00	1,00	\$ 69.047,00	\$ 0	100%
13.18	TAPÓN DN = 110 MM PEAD PE 100 PN10	UND	\$ 24.744,00	1,00	\$ 24.744,00	\$ 0	100%
13.19	TAPÓN DN = 90 MM PEAD PE 100 PN11	UND	\$ 45.162,00	12,00	\$ 270.972,00	\$ 0	100%
13.20	TEE DN = 150MM PEAD PE 100 PN10	UND	\$ 866.618,00	1,00	\$ 866.618,00	\$ 0	100%
13.21	TEE DN = 110MM PEAD PE 100 PN10	UND	\$ 340.684,00	4,00	\$ 340.684,00	\$ 0	100%
13.22	TEE DN = 90MM PEAD PE 100 PN10	UND	\$ 1.289.967,00	21,00	\$ 1.289.967,00	\$ 0	100%
13.23	UNIÓN BRIDA POR ACOPLE UNIVERSAL 3" HD	UND	\$ 1.431.756,00	4,00	\$ 318.168,00	\$ 0	100%
13.24	UNIÓN BRIDA POR ACOPLE UNIVERSAL 4" HD	UND	\$ 193.392,00	2,00	\$ 193.392,00	\$ 0	100%
13.25	UNIÓN BRIDA POR ACOPLE UNIVERSAL 6" HD	UND	\$ 283.442,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
13.26	VÁLVULA DE COMPUERTA ELÁSTICA VÁSTAGO NO ASCENDENTE 4" HD BRIDADA	UND	\$ 1.254.066,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
13.27	VÁLVULA DE COMPUERTA ELÁSTICA VÁSTAGO NO ASCENDENTE 3" HD BRIDADA	UND	\$ 9.643.509,00	3,00	\$ 1.071.501,00	\$ 0	100%
13.28	TUBERÍA PVC DE PARED ESTRUCTURAL D = 160MM (6")	ML	\$ 3.716.820,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
13.29	TAPA VÁLVULA TIPO CHOROTE EN HD - TRÁFICO PESADO	UND	\$ 6.871.392,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
13.30	ADAPTADOR HEMBRA DE 16MM PARA PEAD	UND	\$ 411.804,00	129,00	\$ 428.409,00	\$ 0	100%
13.31	ADAPTADOR HEMBRA DE 16MM PARA PVC	UND	\$ 42.656,00	129,00	\$ 44.376,00	\$ 0	100%
13.32	SILLETA PE TERMOFUSIÓN 90MM X 16MM PN10	UND	\$ 1.778.284,00	129,00	\$ 1.849.989,00	\$ 0	100%
14 PRELIMINARES				0,00	\$ 0,00	\$ 0	
14.01	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO PARA TUBERÍA	ML	\$ 838.848,00	332,00	\$ 853.240,00	\$ 0	100%
EXCAVACIONES				0,00	\$ 0,00	\$ 0	
14.02	EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMÚN 0,0 M < H ≤ 1,8 M	M3	\$ 3.904.311,00	253,33	\$ 8.398.395,88	\$ 0	100%
14.03	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE ESCOMBROS (Transporte hasta el botadero aprobado y derecho de Botadero)	M3	\$ 4.529.923,00	347,65	\$ 10.286.268,64	\$ 0	100%
EXCAVACIONES				0,00	\$ 0,00	\$ 0	
14.04	RELLENO CON ARENA	M3	\$ 2.662.943,00	43,16	\$ 4.203.827,00	\$ 0	100%
14.05	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE CANTERA BALASTO AL 95% DEL P.M.	M3	\$ 11.986.950,00	298,19	\$ 32.684.606,00	\$ 0	100%
CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURAS EN CONCRETO				0,00	\$ 0,00	\$ 0	
14.06	POZO DE INSPECCIÓN H ≤ 1,8 M DE PROFUNDIDAD, CON CAÑUELA, PELDAÑOS EN ACERO Y DIÁMETRO INTERIOR DE 1,2 M EN CONCRETO DE 28 MPA PREMEZCLADO E IMPERMEABILIZADO, INCLUYE INSTALACIÓN DE TAPA (NO INCLUYE TAPA)	UND	\$ 3.998.263,00	1,00	\$ 3.998.263,00	\$ 0	100%
14.07	POZO DE INSPECCIÓN 1,8 M < H ≤ 3,0 M DE PROFUNDIDAD, CON CAÑUELA, PELDAÑOS EN ACERO Y DIÁMETRO INTERNO DE 1,2 M EN CONCRETO DE 28 MPA PREMEZCLADO E IMPERMEABILIZADO, INCLUYE INSTALACIÓN DE TAPA(NO INCLUYE TAPA)	UND	\$ 18.491.595,00	3,00	\$ 18.491.595,00	\$ 0	100%

14.08	CONSTRUCCIÓN CAJA EN CONCRETO REFORZADO DE 1.0Mx1.4MX1.3M CON E=0.20m PARA MUROS Y FONDO (INCLUYE ESCALERA EN PERFILERIA)	UND	\$ 24.090.296,00	7,00	\$ 21.079.009,00	\$ 0	100%
ACERO				0,00	\$ 0,00	\$ 0	
14.09	ACERO DE REFUERZO Fy=280 Mpa (Incluye suministro, transporte, instalación, y demás actividades para su correcta colocación en obra)	KG	\$ 13.204.461,00	1.350,88	\$ 13.204.852,00	\$ 0	100%
INSTALACIÓN TUBERÍA Y ACCESORIOS				0,00	\$ 0,00	\$ 0	
14.10	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO D = 250 MM (10"), (INCLUYE EXTENDIDO Y COLOCACIÓN DE LA TUBERÍA Y SUS ACCESORIOS)	ML	\$ 2.691.027,00	207,00	\$ 3.257.559,00	\$ 0	100%
14.11	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO D = 315 MM (12"), (INCLUYE EXTENDIDO Y COLOCACIÓN DE LA TUBERÍA Y SUS ACCESORIOS)	ML	\$ 2.382.640,00	130,00	\$ 2.382.640,00	\$ 0	100%
14.12	EMPALME A POZO DE INSPECCIÓN EXISTENTE	UND	\$ 3.914.088,00	1,00	\$ 326.174,00	\$ 0	100%
B. SUMINISTROS ALCANTARILLADO PLUVIAL				0,00	\$ 0,00	\$ 0	
1	TUBERÍA PVC DE PARED ESTRUCTURAL D = 250 MM (10")	ML	\$ 12.544.902,00	207,00	\$ 15.185.934,00	\$ 0	100%
2	TUBERÍA PVC DE PARED ESTRUCTURAL D = 315 MM (12")	ML	\$ 13.787.670,00	130,00	\$ 13.787.670,00	\$ 0	100%
3	TAPA PARA POZO DE INSPECCIÓN EN HD D = 0.61 M CON SISTEMA DE SEGURIDAD	UND	\$ 3.534.860,00	4,00	\$ 3.534.860,00	\$ 0	100%
15 PRELIMINARES				0,00	\$ 0,00	\$ 0	
15.01	LOCALIZACIÓN, TRAZADO Y REPLANTEO PARA TUBERÍA	ML	\$ 1.703.910,00	736,15	\$ 1.891.905,10	\$ 0	100%
EXCAVACIONES				0,00	\$ 0,00	\$ 0	
15,02	EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL COMÚN 0,0 M < H ≤ 1,8 M	M3	\$ 24.300.416,00	551,58	\$ 18.285.979,84	\$ 0	100%
15,03	EXCAVACIÓN A MANO EN MATERIAL CONGLOMERADO 0,0 M < H ≤ 1,8 M	M3	\$ 25.511.512,00	198,33	\$ 9.492.867,32	\$ 0	100%
15,04	EXCAVACIÓN A MANO CON COMPRESOR MANUAL EN MATERIAL ROCOSO 0,0 M < H ≤ 1,8 M	M3	\$ 5.586.438,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
15,05	EXCAVACIÓN A MÁQUINA EN MATERIAL COMÚN 0,0 M < H ≤ 1,8 M	M3	\$ 889.224,00	78,48	\$ 883.370,76	\$ 0	100%
15,06	EXCAVACIÓN A MÁQUINA EN MATERIAL CONGLOMERADO 0,0 M < H ≤ 1,8 M	M3	\$ 988.320,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
15,07	EXCAVACIÓN A MÁQUINA EN MATERIAL ROCOSO 0,0 M < H ≤ 1,8 M	M3	\$ 168.994,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
15,08	EXCAVACIÓN A MÁQUINA EN MATERIAL COMÚN 1,8 M < H ≤ 3,0 M	M3	\$ 106.372,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
15,09	EXCAVACIÓN A MÁQUINA EN MATERIAL CONGLOMERADO 1,8 M < H ≤ 3,0 M	M3	\$ 111.690,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
15,1	CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICIÓN FINAL DE MATERIAL DE ESCOMBROS (Transporte hasta el botadero aprobado y derecho de Botadero)	M3	\$ 26.185.380,00	1.142,99	\$ 33.818.787,64	\$ 0	100%
15,11	MANEJO DE AGUAS	ML	\$ 2.260.172,00	358,90	\$ 1.291.680,85	\$ 0	100%

15,12	ENTIBADO METÁLICO DE 1 A 7 USOS (INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE, INSTALACIÓN Y RETIRO)	M2	\$ 17.476.800,00	1.269,74	\$ 63.042.591,00	\$ 0	100%
RELLENOS				0,00	\$ 0,00	\$ 0	
15,13	RELLENO CON ARENA	M3	\$ 12.662.130,00	215,52	\$ 20.991.863,30	\$ 0	100%
15,14	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO AL 95% DEL P.M.	M3	\$ 22.933.924,00	0,00	\$ 0,00	\$ 0	
15,15	RELLENO CON MATERIAL SELECCIONADO DE CANTERA BALASTO AL 95% DEL P.M.	M3	\$ 50.313.420,00	542,59	\$ 65.940.962,87	\$ 0	100%
CORTE Y DEMOLICIONES				0,00	\$ 0,00		
15,16	DEMOLICIÓN DE POZO DE INSPECCIÓN CON COMPRESOR	UND	\$ 2.994.966,00	21,00	\$ 6.988.254,00	\$ 0	100%
15,17	RETIRO DE TUBERÍA EXISTENTE D ≤ 12" DE LA EXCAVACIÓN	ML	\$ 3.817.612,00	1.350,49	\$ 8.209.628,77	\$ 0	100%
CONSTRUCCIÓN ESTRUCTURAS EN CONCRETO				0,00	\$ 0,00	\$ 0	
15,18	POZO DE INSPECCIÓN H ≤ 1,8 M DE PROFUNDIDAD, CON CAÑUELA, PELDAÑOS EN ACERO Y DIÁMETRO INTERIOR DE 1,2 M EN CONCRETO DE 28 MPA PREMEZCLADO E IMPERMEABILIZADO, INCLUYE INSTALACIÓN DE TAPA (NO INCLUYE TAPA)	UND	\$ 63.972.208,00	19,00	\$ 75.966.996,70	\$ 0	100%
15,19	POZO DE INSPECCIÓN 1,8 M < H ≤ 3,0 M DE PROFUNDIDAD, CON CAÑUELA, PELDAÑOS EN ACERO Y DIÁMETRO INTERNO DE 1,2 M EN CONCRETO DE 28 MPA PREMEZCLADO E IMPERMEABILIZADO, INCLUYE INSTALACIÓN DE TAPA (NO INCLUYE TAPA)	UND	\$ 12.327.730,00	2,00	\$ 12.327.730,00	\$ 0	100%
15,2	REGISTRO DE INSPECCIÓN DE 0,6 M X 0,6 M CONCRETO DE 21 MPA (INCLUYE TAPA EN CONCRETO)	UND	\$ 56.629.684,00	141,00	\$ 64.393.431,00	\$ 0	100%
15,21	EMPALME A POZO DE INSPECCIÓN EXISTENTE	UND	\$ 652.348,00	3,00	\$ 978.522,00	\$ 0	100%
INSTALACIÓN TUBERÍA Y ACCESORIOS						\$ 0	
15,22	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO D = 160 MM (6"), (INCLUYE EXTENDIDO Y COLOCACIÓN DE LA TUBERÍA Y SUS ACCESORIOS)	ML	\$ 7.232.424,00	614,34	\$ 5.971.998,76	\$ 0	100%
15,23	INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC ALCANTARILLADO D = 200 MM (8"), (INCLUYE EXTENDIDO Y COLOCACIÓN DE LA TUBERÍA Y SUS ACCESORIOS)	ML	\$ 8.325.099,00	736,15	\$ 8.619.580,57	\$ 0	100%
SUMINISTROS ALCANTARILLADO							
1	TUBERÍA PVC DE PARED ESTRUCTURAL D = 160 MM (6")	ML	\$ 25.604.760,00	614,34	\$ 21.142.510,79	\$ 0	100%
2	TUBERÍA PVC DE PARED ESTRUCTURAL D = 200 MM (8")	ML	\$ 34.978.356,00	736,15	\$ 36.215.635,00	\$ 0	100%
3	KIT SILLA YEE PVC D = 200 MM X 160 MM	UND	\$ 18.923.640,00	139,00	\$ 21.212.790,00	\$ 0	100%
4	TAPA PARA POZO DE INSPECCIÓN EN HD D = 0.61 M CON SISTEMA DE SEGURIDAD	UND	\$ 15.863.364,00	24,00	\$ 21.151.152,00	\$ 0	100%
SUBTOTAL OBRAS			\$ 3.243.953.872,00		\$ 3.209.260.415,84	\$ 34.693.566,16	98,93%
PGIO			\$ 228.111.742,00		\$ 228.111.742,00		100%

PAPSO:	\$ 12.418.500,00		\$ 12.418.500,00		100%
SUBTOTAL COSTOS OBRAS	\$ 3.243.953.872,00		\$ 3.449.790.657,84	\$ 34.693.566,16	
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	\$ 3.484.484.114,00		\$ 3.449.790.657,84	\$ 0,00	99,00%

VALOR EJECUTADO DEL CONTRATO	\$ 3.449.790.657,84
VALORSIN EJECUTAR POR PARTE TECNICA 1%	\$ 34.693.566,16
PORCENTAJE DE AVANCE	99,0%
PORCENTAJE SIN EJECUTAAR	1,0%

el cuadro presentado se puede evidenciar que el porcentaje de ejecución es de un 99.00% cumpliendo así la meta física del proyecto como la pavimentación de más de 693ml, determinando que el restante 1% sin ejecutar son actividades que por la parte técnica, social y de seguridad en la ejecución no se pudieron realizar, tales actividades son corte de terrazas, andenes y demás tareas para realizar la parte urbanística del proyecto, la no ejecución de estas tareas para completar esas actividades está demostrada o consignada en actas de negación con los directos beneficiarios que no permitieron e imposibilitaron la terminación de dichas actividades. Se anexa copia de las actas de negación. (Le recuerdo que las actas de negación y demás explicaciones técnicas fueron enviadas a su correo electrónico el día 4 de diciembre de 2024, que usted me dijo que le enviara ingenierollorente@gmail.com y a los correo de la interventoría "interpavsc@gmail.com y edwinmezap@hotmail.es") le anexo la captura de la imagen del envío de este correo.

Por otro lado, el consorcio se encuentra de acuerdo completamente con el equipo técnico de METROSABANA en el sentido que da por ejecutado al 100%, el PGIO Y PAGA, ya que, en los informes entregados vía mail de la parte social, ambiental y de seguridad industrial en el trabajo visualizan y demuestran todas las actividades ejecutadas, con respecto al tema de aprovechamiento forestal fue enviado un oficio el día 23 de octubre de 2024 con radicado No.7646 en donde se le pide a la entidad de manera explícita reconsiderar este aprovechamiento por el siguiente motivo:

La obra relacionada, tiene una duración proyectada de un año, por lo cual la vida Jurica del consorcio está limitada al mismo tiempo y seis meses más, por lo que la ejecución de la medida compensatoria al tiempo fijado en la ya citada resolución, implicaría la necesidad de prorrogar la vida jurídica del consorcio, lo cual se nos hace imposible por la implicaciones legales y económicas que esto generaría.

Este escrito tiene fecha de entrega 23 de octubre del 2024 con un tiempo de haberse entregado de más de 120 días, sin aun a la presente tener una respuesta sobre la petición, el consorcio considera

que la lentitud en la respuesta de esta entidad, no es motivo para que se dé por no cumplido el proceso de compensación forestal, dado que la responsabilidad del consorcio es total sobre este tema, y se le dará el cumplimiento a la respuesta que determine CARSUCRE, amparando que el consorcio tiene una póliza que le garantiza a la entidad contratante todo el tema contractual tanto en su ejecución y después de terminado el contrato.

A pesar de no estar de acuerdo con el equipo de trabajo con respecto al porcentaje de ejecución de un 94.21%, el consorcio aceptará este porcentaje de ejecución de manera parcial para efectos de aceptación del pago, ya que en estos momentos el consorcio se encuentra en un desbalance económico que ha surgido por los tortuosidad en los pagos parciales de este contrato, de tal manera que las actividades o cantidades ejecutadas y cuantificadas por encima de la desglosadas por el equipo de trabajo técnico de METROSABANAS serán motivo de reclamación en el proceso jurídico administrativo al que allá lugar.

Cabe anotar que para la ejecución de este contrato se realizaron unas actividades por fuera de los Ítems contratados y que si no se realizaban durante el proceso de ejecución no se podría llevar a cabo la finalización de las obras del contrato en su totalidad, tales actividades el interventor y la entidad contratante aprobaron la ejecución de dichas actividades teniendo la trazabilidad mediante oficios, fotografías, comités de obras, diseños y aceptaciones de estos, las actividades o ítems no previstos representan para el consorcio un costo económica, técnico y logístico que deben ser asumidos por la entidad contratante y que también serán motivo de reclamación en el proceso jurídico administrativo al que allá lugar, a continuación se presenta un presupuesto detallado de estos ítem no previstos con valores unitarios a la fecha de este oficio:

PRESUPUESTO ITEMS NO PREVISTOS					
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
NP 1	SELLO PARA JUNTAS DE CONSTRUCCION EN POLIETILENO PARA MANHOLES Y LOSAS EXISTENTES (Incluye suministro, extensión y demás actividades para su correcta ejecución en Obra)	ML	210,00	\$ 237.000,00	\$ 49.770.000,00
NP 2	PEDRAPLEN COMPACTO PARA FALLOS CON MATERIAL TRAIDO DE CANTERA CON KILOMETRAJE MAYOR 31KMS (ITEM DE PAGO 221.1) SEGÚN NORMA INVIAS	M3	972,00	\$ 270.000,00	\$ 262.440.000,00
NP 3	CAMARA DE CAIDA PARA MANHOL	UND	2,00	\$ 1.077.068,00	\$ 2.154.136,00
NP 4	EMPALME TUBO EXISTENTE CON TUBO NOVAFORT DE 8 PULG SANITARIO	UND	9,00	\$ 267.654,00	\$ 2.408.886,00

NP 5	PROTECCION TUBERIA DOMICILIARIA ACUEDUCTO CON TUBERIA DE 3/4" DE PVC	UND	129,00	\$ 64.391,00	\$ 8.306.439,00
NP 6	DEMOLICIÓN DE REGISTRO DOMICILIARIO DE ALCANTARILLADO EXISTENTE.	UND	129,00	\$ 63.053,00	\$ 8.133.837,00
NP 7	REPARACION DE FUGAS EN TUBERIA DE 3" A 4" DE PRESION EN PVC	UND	52,00	\$ 62.121,00	\$ 3.230.292,00
NP 8	PASANTES DE AGUAS LLUVIAS	UND	20,00	\$ 58.131,00	\$ 1.162.620,00
NP 9	CONEXIÓN DE REGISTROS DE INSPECCION A DOMICILIARIA CON TUBERIA DE 3"	UND	129,00	\$ 58.131,00	\$ 7.498.899,00
NP10	SOBREACARREO DE MATERIAL DE EXCAVACION, RELLENO SELECCIONADO, SUBBASE , PIEDRA RAJON Y DE CONCRETO MR42	M3	4.893,49	\$ 25.000,00	\$ 122.337.275,00
NP 11	CONSTRUCCION DE MURO DE CONFINAMIENTO PARA ESTABILIZACION DE TERRAZAS EN BLOQUE #6 (altura de 0 a 80 cms)	ML	70,54	\$ 500.000,00	\$ 35.270.000,00
NP 12	CONCRETO DE 4.000 PSI PARA MURO DE CONTENCION	M3	18,28	\$ 2.100.000,00	\$ 38.388.000,00
NP13	SOLADO PARA MURO DE CONTENCION	M3	3,27	\$ 740.636,00	\$ 2.421.879,72
TOTAL					\$ 543.522.263,72

En tal sentido el CONSORCIO PAVIMENTO SINCELEJO, ha cumplido con la ejecución de la obra contratada en un 100%, cuyo objeto fue: "Mejoramiento vial de la calle 45 entre carreras 22 y 27B barrio santa Cecilia del municipio de Sincelejo", como se evidencia en las fotografías, informes planos récords, y transitabilidad de la obra, así como lo afirma el equipo de trabajo técnico de la entidad contratante.

Cordialmente,



CAMILO GASTELBONDO PASTRANA

INGENIERO CIVIL

NIT: 901606237-9

R/L CONSORCIO PAVIMENTO SINCELEJO

Correo electrónico consorciopavimentosincelejorp@gmail.com

Teléfono: 3012891522- 3225375879

NOTA: LOS ANEXOS DE ESTE DOCUMENTO SERAN ENVIADOS VIA WE TRANSFER Y DEBERAN SER DESCARGADOS EN EL MENOR TIEMPO POSIBLE POR SE ARCHIVOS DEMASIADO PESADOS.TOTAL ARCHIVOS 80