

Bogotá, D.C, 07 de abril de 2024

Señores

ALVARO TRIVIÑO CHAPARRO

Representante legal CONSORCIO SOACUN

Ciudad

Referencias:

Contrato de obra No. 322-2023 "Realizar el Mantenimiento y Adecuación de las Instituciones del IPSE ubicadas en las sedes Av. Primera, Soacha, calle 99 y calle 84(fase 2) en la ciudad de Bogotá y el municipio de Soacha, Cundinamarca"

Contrato de interventoría IPSE-IMC-020-2023 "Realizar la interventoría del contrato que se suscriba y cuyo objeto consistirá en "realizar el mantenimiento y adecuación de las instalaciones del IPSE ubicadas en las sedes av. primera, bodega Soacha, calle 99 y calle 84 (fase 2), en la ciudad de Bogotá y el municipio de Soacha, Cundinamarca".

Asunto: Observaciones corte de obra No. 1

Cordial saludo,

De acuerdo a la revisión hecha por esta interventoría al corte de obra No. 1 entregado por el contratista de obra, se evidencia que no han sido atendidas las observaciones hechas por el equipo de interventoría de manera verbal, por lo cual se presentan los mismos errores y no se han subsanado dichas observaciones, por lo cual, con el fin de agilizar el proceso de trámite de corte de obra, se solicita se realice mesa de trabajo entre el personal de interventoría y la residente de obra con el fin de realizar los ajustes del corte y poder continuar con el trámite del respectivo corte.

Dicha mesa de trabajo se solicita se realice el día lunes 08 de abril de 2024, a las 11:00 a.m., en la sede calle 99.

Se le recuerda al contratista de obra los requisitos adicionales para el respectivo corte de obra y que deben adjuntarse al acta de corte:

a. PAGO NO. 1

Un pago equivalente al 20% del valor pactado con el acta de corte de obra No. 1 "inicio de ejecución de obra", la cual será suscrita por el interventor y el contratista una vez se constate el estado de avance en la obra de un 20% y al cumplimiento de las siguientes exigencias:

1. Se debe contar con el acta de inicio.
2. Aprobación de la documentación componente SST.
3. Cronograma aprobado.
4. Balance de cantidades por sede.
5. Ordenes de pedidos para insumos y equipos.
6. Equipo mínimo de trabajo aprobado.
7. APU's aprobado.
8. Fichas técnicas aprobadas.
9. Ejecución en un 20% del contrato.

Atentamente,



EDISON DARIO SORA MESSA

R/L INGSERVIS SM SAS

NIT. 901.619.624-2

Interventoría