

Bogotá, D.C, 17 de enero de 2024

Señores

**ALVARO TRIVIÑO CHAPARRO**  
**Representante legal CONSORC**  
Ciudad

**Referencias:**

*Contrato de obra No. 322-2023 "Realizar el Mantenimiento y Adecuación de las Instituciones del IPSE ubicadas en las sedes Av. Primera, Soacha, calle 99 y calle 84(fase 2) en la ciudad de Bogotá y el municipio de Soacha, Cundinamarca"*

*Contrato de interventoría IPSE-IMC-020-2023 "Realizar la interventoría del contrato que se suscriba y cuyo objeto consistirá en "realizar el mantenimiento y adecuación de las instalaciones del IPSE ubicadas en las sedes av. primera, bodega Soacha, calle 99 y calle 84 (fase 2), en la ciudad de Bogotá y el municipio de Soacha, Cundinamarca".*

**Asunto:** Respuesta oficio 031

Cordial saludo

Teniendo en cuenta las obligaciones y responsabilidades enmarcadas en el contrato de interventoría de la referencia, y dando alcance a la comunicación del asunto, posterior a la revisión del contenido de la misma, se manifiesta lo siguiente:

- Al compromiso de entrega de información para el día 17 de enero de 2024, se solicita la ampliación del plazo de entrega de las hojas de vida faltantes con sus respectivas certificaciones de experiencia del equipo mínimo de trabajo y los planes de calidad, manejo ambiental y SST, para el día 19 de enero de 2024.

Dando respuesta a esta información, esta interventoría solicita los respectivos argumentos para el no cumplimiento de la información, puesto que no se encuentran razones para la misma, sin embargo, se recibirá la información el día 19 de enero de 2024 con los máximos estándares de calidad, y conforme a las observaciones y requerimientos dados en diferentes ocasiones.

- Al compromiso de entrega de información para el día 16 de enero de 2024, se solicita la ampliación del plazo de entrega para el día 22 de enero de la siguiente información:
  - Análisis de precios unitarios de ítems contractuales
  - Análisis de precios unitarios de ítems no previstos con sus respectivas cotizaciones Balance de mayores y menores cantidades de obra e ítems no previstos
  - Entregar programación de obra debidamente firmado (físico y magnético) ajustado a la realidad del contrato de obra.
  - Presentar al interventor del contrato, dentro de los cinco (5) días hábiles siguientes a la firma del acta Inicio, el cronograma de ejecución para aprobación.

RTA: en respuesta a este enunciado, la interventoría evidencia que no se entregó ningún tipo de avance en las fechas de los compromisos y por lo cual, se solicita se indiquen las razones del porque el contratista requiere de los tiempos solicitados para la nueva entrega, toda vez que en comité del día lunes el contratista indicó que entregaría la información entre los días 16 y 17 de enero de 2024, adicionalmente, se solicita que la información sea clara y coherente anunciando los factores de atraso que la información genera al contrato, siendo que se tiene programada una reunión de obra al contrato para el día 18 de enero de 2024 a las 13:00 hrs y el no tener esta información generaría que la reunión de este día no fructífera ni con avance de la información y compromisos requeridos para continuar ejecutando los avances de obra.

Se solicita que la información entregada, sea de óptima calidad y con claridad de entrega, de igual manera con los documentos de soporte mínimos requeridos y con todos los ítems que se evidencian en esta solicitud.

Se reitera que estos incumplimientos generan incumplimiento al contrato de obra, por razones completamente imputables al contratista de obra, los cuales no serán reconocidos ni en tiempo ni en valor, ni por la interventoría ni por la entidad contratante y se está consolidando un incumplimiento parcial del contrato de obra.

Quedamos a la espera de recibir la mencionada información al correo electrónico [interventoria.ing2@gmail.com](mailto:interventoria.ing2@gmail.com)

Atentamente,

  
**EDISON DARIO SORA MESSA**  
R/L INGSERVIS SM SAS  
NIT. 901.619.624-2  
Interventoría