

Bogotá, D.C, 12 de marzo de 2024

Señores

ALVARO TRIVIÑO CHAPARRO

Representante legal CONSORCIO SOACUN

Ciudad

Referencias:

Contrato de obra No. 322-2023 “Realizar el Mantenimiento y Adecuación de las Instituciones del IPSE ubicadas en las sedes Av. Primera, Soacha, calle 99 y calle 84(fase 2) en la ciudad de Bogotá y el municipio de Soacha, Cundinamarca”

Contrato de interventoría IPSE-IMC-020-2023 “Realizar la interventoría del contrato que se suscriba y cuyo objeto consistirá en “realizar el mantenimiento y adecuación de las instalaciones del IPSE ubicadas en las sedes av. primera, bodega Soacha, calle 99 y calle 84 (fase 2), en la ciudad de Bogotá y el municipio de Soacha, Cundinamarca”.

Asunto: Observaciones a informes mensuales entregados

Cordial saludo,

De acuerdo con las obligaciones contractuales específicas del contratista de obra y a los requerimientos técnicos de la Interventoría, se le solicita al contratista complementar los informes mensuales entregados del mes de enero y febrero de los diferentes frentes de obra con la siguiente información:

ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Localización general del contrato

Objetivo general del contrato

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS DEL CONTRATO

Valor del contrato

Garantía de Cumplimiento de los contratos

Contrato de obra

Documentos y Actas

Plazos del Contrato

Contrato de obra

COMPONENTE TÉCNICO

Avance del contrato

Actividades ejecutadas en la sede Soacha – registro fotográfico

Actividades ejecutadas en la sede Hortúa– registro fotográfico
Actividades ejecutadas en la sede calle 84– registro fotográfico
Actividades ejecutadas en la sede de calle 84 – oficina 701– registro fotográfico
Actividades ejecutadas en la sede de calle 84 – oficina 603– registro fotográfico
Actividades ejecutadas en la sede de calle 99– registro fotográfico
Avance en el cumplimiento de metas e hitos, con la correspondiente justificación respecto al programa de obra aprobado.
Gestión de calidad acorde con el plan de calidad aprobado por la interventoría, con resultados de los ensayos de materiales y demás pruebas realizadas
Fotocopia de la bitácora o libro de obra
Resumen de las actividades realizadas en mes anterior
Informe de seguridad y salud en el trabajo donde se describan las actividades ejecutadas de acuerdo con el cronograma planteado
Actualización del programa de ejecución de obra
Formato Afiliación Sistema General de Seguridad Social Integral para el personal mínimo requerido, junto con los soportes que permitan a la interventoría la verificación de estos
Uso de equipos y maquinaria acorde al programa aprobado.

COMPONENTE SST Y AMBIENTAL

Componente SST

Afiliación y / o pagos al sistema de seguridad social
Personal vinculado
Charlas y capacitaciones
4Entrega de elementos de protección personal
Pausas activas
Inspecciones botiquín
Orden y aseo
Accidentalidad
Programa de capacitaciones y entrenamiento
Entrega de dotación
Lista de personal – Ausentismo
Incapacidades por enfermedad laboral
Accidentes e incidentes
Medicina preventiva
Higiene y seguridad industrial
Demarcación y señalización de áreas
Inspecciones de equipos y herramientas

COMPONENTE AMBIENTAL

Permisos ambientales de proveedores
Manejo de centros de acopio temporales
Manejo de residuos sólidos

Orden y limpieza

Se solicita que esta información sea enviada en un plazo no mayor a dos días posteriores a la fecha de la presente comunicación.

Atentamente,



EDISON DARIO SORA MESSA

R/L INGSERVIS SM SAS

NIT. 901.619.624-2

Interventoría