



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230829920581673761

Nro Matrícula: 290-29804

Pagina 1 TURNO: 2023-290-1-88442

Impreso el 29 de Agosto de 2023 a las 12:55:49 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 290 - PEREIRA DEPTO: RISARALDA MUNICIPIO: PEREIRA VEREDA: PEREIRA
FECHA APERTURA: 26-11-1979 RADICACIÓN: 79006192 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE: 16-11-1979
CODIGO CATASTRAL: 66001010500810071901 COD CATASTRAL ANT: 01-5-081-0-71
NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOCAL #21-32 #4 AREA PRIVADA TOTAL, 104.89 M2. PRIMER NIVEL AREA PRIVADA 57.82 M2 ESTA COMPRENDIDO DENTRO DEL POLIGONO INDICADO EN LOS PLANOS (PLANCHA H-3) DEL PUNTO P-9 AL PUNTO P-12 ASI:##ENTRE PUNTOS P-9 Y P-10 EN LINEA QUEBRADA CON MEDIDAS DE 4.30 METROS 0.20 METROS 0.60 METROS 0.20 METROS 4.90 METROS 0.60 METROS Y 0.20 METROS 0.58 METROS CON EL LOCA #21-32 INTERIOR #3 Y EN PARTE CON COLUMNAS ESTRUCTURALES COMUNES ENTRE PUNTOS P-10 Y P-11 EN LINEA QUEBRADA CON MEDIDAS DE 0.70 METROS 0.12 METROS Y 4.40 METROS CON INMUEBLE DEL SE'OR ALONSO VALENCIA ARBOLEDA, ENTRE PUNTOS P-11 Y P-12 EN LINEA QUEBRADA CON MEDIDAS DE 0.70 METROS 0.20 METROS 0.60 METROS 0.20 METROS 4.90 METROS 0.20 METROS 0.60 METROS 0.20 METROS Y 4.30 METROS CON EL LOCAL #21-32 INTERIOR #5 Y EN PARTE CON COLUMNAS ESTRUCTURALES COMUNES. ENTRE PUNTOS P-12 E INICIAL P-9 CERRANDO EL POLIGONO EN LINEA QUEBRADA CON MEDIDAS DE 2.20 METROS 0.90 METROS 2.05 METROS 0.10 METROS 0.20 METROS 0.60 METROS CON HALL COMUN DE CIRCULACION Y EN PARTE CON COLUMNAS ESTRUCTURALES COMUNES Y LOCALES M-12 POR EL CENIT, ENTREPISO COMUN DE POR MEDIO CON SU SEGUNDO NIVEL (MEZANINE) Y EN PARTE ENTRE PISO COMUN DE POR MEDIO CON EL TERCER NIVEL (TERRAZA) POR EL NADIR, ENTREPISO COMUN DE POR MEDIO CON SEMISOTANO DE GARAJES:##SEGUNDO NIVEL, AREA PRIVADA 47.07 M2 ESTA COMPRENDIDO DENTRO DEL POLIGONO INDICADO EN LOS PLANOS (PLANCHA H-4) DEL PUNTO P-9 AL PUNTO P-2 ASI:##ENTRE PUNTOS P-9 Y P-10 EN LINEA QUEBRADA CON MEDIDAS DE 1.65 METROS 0.20 METROS 0.60 METROS 0.20 METROS Y 4.90 METROS CON EL LOCA #21-32 INTERIOR #3 Y EN PARTE CON COLUMNA ESTRUCTURAL COMUN ENTRE PUNTOS P-10 Y P-11 EN LINEA QUEBRADA CON MEDIDAS DE 0.50 METROS 1.30 METROS 0.20 METROS 0.12 METROS Y 4.40 METROS CON INMUEBLE DEL SE'OR ALONSO VALENCIA ARBOLEDA Y EN PARTE CON DUCTO COMUN ENTRE PUNTOS P-11 Y P-12 EN LINEA QUEBRADA CON MEDIDAS DE 0.70 METROS 0.20 METROS 0.60 METROS 0.20 METROS 4.90 METROS 0.20 METROS 0.60 METROS 0.20 METROS Y 1.65 METROS CON EL LOCAL #21-32 INTERIOR #5 ENTRE PUNTOS P-12 E INICIAL P-9 CERRANDO EL POLIGONO EN LINEA RECTA CON MEDIDAS DE 5.10 METROS CON VACIO SOBRE SU PRIMER NIVEL. POR EL CENIT, ENTREPISO COMUN DE POR MEDIO CON EL TERCER NIVEL DEL EDIFICIO (TERRAZA) POR EL NADIR, ENTREPISO COMUN DE POR MEDIO CON SU PRIMER NIVEL.##

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS:
CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

ADQUIRIO JAIME GOMEZ TORO, EL PREDIO MOTIVO DE ENGLOBE ASI: LOS DOS LOTES POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO EN EL JUICIO DE LIQUIDACION DE COMUNIDAD QUE HIZO CON SU SEVORA SARA ARANGO DE GOMEZ POR MEDIO DE LA ESC. N. 1.881 DE LA NOTARIA 1 DE PEREIRA DE FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DE 1.977, REGISTRADO EL 16 DE DICIEMBRE DEL MISMO A/O A LAS MATRICULAS INMOBILIARIAS 290-0019005 Y 290-0019006..... FUE JAIME GOMEZ TORO QUE ADQUIRIO LOS PREDIOS MOTIVO DE PARTICION ASI: UN LOTE POR COMPRA QUE HIZO DE CUATRO QUINTAS PARTES A LOS SEVORES: JAIME BOTERO MEJIA, GONZALO BOTERO MEJIA, OFELIA BOTERO DE ARISTIZABAL Y MARIELA BOTERO DE TRUJILLO, POR MEDIO DE LA ESC. N. 1.662 DE LA NOTARIA 2 DE PEREIRA DE FECHA 28 DE AGOSTO DE 1.968, REGISTRADO EL 02 DE SEPTIEMBRE DEL MISMO A/O, EN LA ACTUALIDAD AL NUEVO SISTEMA CON EL N. 290-0019005... Y OTRA QUINTA PARTE POR COMPRA QUE HIZO A LOS SEVORES GLORIA INES ANGEL BOTERO Y CARLOS ALBERTO ANGEL BOTERO POR MEDIO DE LA SENTENCIA PROFERIDA POR EL JUZGADO 1 CIVIL MPAL DE FECHA 31 DE AGOSTO DE 1.968, REGISTRADA EL 05 DE SEPTIEMBRE DEL MISMO A/O A LA MATRICULA ANTERIOR ANOTADA.... ADQUIRIERON LOS SEVORES GONZALO, JAIME, OFELIA Y MARIELA BOTERO MEJIA EN ASOCIO DE MERCEDES Y GUILLERMO BOTERO MEJIA POR ADJUDICACION QUE SE LES HIZO JUNTO CON OTROS PREDIOS EN EL JUICIO DE SUCESION DE CAMILO BOTERO EN SENTENCIA PROFERIDA POR EL JUZGADO 2 CIVIL DEL CTO DE PEREIRA DE FECHA 25 DE NOVIEMBRE DE 1.932,



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230829920581673761

Nro Matrícula: 290-29804

Pagina 2 TURNO: 2023-290-1-88442

Impreso el 29 de Agosto de 2023 a las 12:55:49 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

REGISTRADA EL 28 DE MARZO DE 1.933, AHORA AL NUEVO SISTEMA CON EL N. DE MATRICULA N. 290-0019005.....

POSTERIORMENTE EN EL JUICIO DE SUCESION DE GUILLERMO BOTERO MEJIA SE LE ADJUDICO SENDO DERECHO A SU ESPOSA SE\ORA INES MEJIA VDA DE B. EN SENTENCIA PROFERIDA POR EL JUZGADO 1 CIVIL DEL CTO DE PEREIRA DE FECHA 26 DE JUNIO DE 1.943, REGISTRADA EL 26 DE JULIO DEL MISMO A\O, A LA MISMA MATRICULA ANTERIOR ..... POSTERIORMENTE EN EL JUICIO DE SUCESION DE INES MEJIA VDA.DE B/SE LE ADJUDICO A MERCEDES OFELIA, MARIELA, JAIME GONZALO BOTERO MEJIA EN SENTENCIA PROFERIDA POR EL JUZGADO 1 CIVIL DEL CTO DE PEREIRA DE FECHA 11 DE SEPTIMBRE DE 1.956, REGISTRADA EL 29 DE LOS MISMOS MES Y A\O, A LA MISMA MATRICULA ANTERIORMENTE ANOTADA. LUEGO EN LA SUCESION DE MERCEDES BOTERO DE ANGEL, SE LE ADJUDICO EL DERECHO QUE TENIA EN ESTE PREDIO A LOS SE\ORES CARLOS ALBERTO Y GLORIA INES ANGEL BOTERO EN SENTENCIA PROFERIDA POR EL JUZG. 1 CIVIL DEL CTO DE PEREIRA DE FECHA 03 DE DCBRE DE 1.957, REGISTRADA EL 09 DE DCBRE DEL MISMO A\O, A LA MATRICULA N. 290-0019005..... Y OTRO LOTE POR COMPRA QUE HIZO JAIME GOMEZ TORO A LA SE\ORA HERMILDA LONDO\O VDA DE LONDO\O POR MEDIO DE LA ESC. N. 991 DE LA NOTARIA 1 DE PEREIRA DE FECHA 30 DE JUNIO DE 1.973, REGISTRADA EL 05 DE JULIO DE 1.972, AHORA AL NUEVO SISTEMA CON EL N. 290-0019006..... HERMILDA LONDO\O VDA DE LONDO\O ADQUIRIO EL LOTE EN MAYOR PORCION POR HABERLE CORRESPONDIDO EN LA LIQUIDACION DE LA SOCIEDA HIJOS DE JOSE A. LONDO\O M Y CIA VERIFICADA POR MEDIO DE LA ESC. N. 1.265 DE LA NOTARIA 2 DE PFREIRA DE FECHA 17 DE AGOSTO DE 1.955 REGISTRADA EL 2 DE SEPTIEMBRE DE 1.955, EN EL L.1 TOMO 5. FLO. 294 PDA 1.887..... POR MEDIO DE LA ESC. N. 89 DE LA NOTARIA 1 DE PEREIRA DE FECHA 2401 DE 1.979, REGISTRADAS EL 14 DE FEBRERO DEL MISMO A\O, A LAS MATRICULAS INMOBILIARIAS NS 290-0019005 Y 19006 QUE DICE PROTOCOLIZACION DE LA RESOLUCION N.0040 DE 4 DE ENERO DE 1.979, PERMISO PARA DESARROLLAR UN PLAN DE VIVIENDA INTEGRADOS POR 24 APARTAMENTOS.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

1) KR 8 # 21 - 22 EDIF JAIME GOMEZ TORO HOY EDIF GRUPO COLOMBIA LOC 21 32 INT 4

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

290 - 29800

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 23-05-1978 Radicación:

Doc: ESCRITURA 890 DEL 17-05-1978 NOTARIA 1 DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$28,396,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA EN MAYOR PORCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GOMEZ TORO JAIME

CC# 1343250 X

DE: INVERSIONES VIVIENDA CONSTRUCCIONES Y CIA INVICO LIMITADA

A: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 16-11-1979 Radicación:



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230829920581673761**

**Nro Matrícula: 290-29804**

Pagina 3 TURNO: 2023-290-1-88442

Impreso el 29 de Agosto de 2023 a las 12:55:49 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 2065 DEL 07-11-1979 NOTARIA 1 DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 360 PROPIEDAD HORIZONTAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: GOMEZ TORO JAIME**

**CC# 1343250 X**

**ANOTACION: Nro 003** Fecha: 29-05-1980 Radicación: 802944

Doc: ESCRITURA 884 DEL 07-05-1980 NOTARIA 1 DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 999 ACLARACION DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSTITUIDA POR ESCRITURA #2065 REFORMA DE LOS CAPITULOS IV.III.V Y EN CUANTO AL NOMBRE DEL EDIFICIO "GRUPO COLOMBIA"

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: GOMEZ TORO JAIME**

**X**

**ANOTACION: Nro 004** Fecha: 29-07-1980 Radicación: 804803

Doc: ESCRITURA 1261 DEL 30-06-1980 NOTARIA 1 DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$4,828,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA ESTE PREDIO Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: GOMEZ TORO JAIME

**A: FINANCIERA COLOMBIA S.A.**

**X**

**ANOTACION: Nro 005** Fecha: 04-02-1986 Radicación: 860949

Doc: ESCRITURA 3260 DEL 16-12-1983 NOTARIA 1 DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$28,396,000

Se cancela anotación No: 1

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA (EN ESTE Y OTROS)

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO CENTRAL HIPOTECARIO

**A: GOMEZ TORO JAIME**

**A: INVERSIONES VIVIENDA CONSTRUCCIONES & CIA INVICO LTDA**

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 01-12-1986 Radicación: 8612243

Doc: ESCRITURA 5310 DEL 19-11-1986 NOTARIA 1 DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$7,600,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA ESTE PREDIO Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: FINANCIERA COLOMBIA -COMPANIA DE FINANCIAMIENTO COMERCIAL. S.A. EN LIQUIDACION

**A: COOPERATIVA DE ASMEDES "COASMEDES LTDA"**

**X**

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 01-12-1986 Radicación: 8612244



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230829920581673761**

**Nro Matrícula: 290-29804**

Pagina 4 TURNO: 2023-290-1-88442

Impreso el 29 de Agosto de 2023 a las 12:55:49 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 5469 DEL 27-11-1986 NOTARIA 1 DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$2,200,000

ESPECIFICACION: GRAVAMEN: 210 HIPOTECA ESTE PREDIO Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: COOPERATIVA DE ASMEDES "COASMEDES LTDA"

**A: LA CORPORACION COLOMBIANA DE AHORRO Y VIVIENDA DAVIVIENDA**

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 02-03-1992 Radicación: 3266

Doc: ESCRITURA 670 DEL 27-02-1992 NOTARIA 3 DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 999 REFORMA AL REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL CONSISTENTE EN ACOGERSE SU SITUACION JURIDICA A LA LEY 16 DE 1.985 Y SU DECRETO REGLAMENTARIO 1365 DEL 86

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: GOMEZ TORO JAIME**

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 11-03-1994 Radicación: 4526

Doc: ESCRITURA 1110 DEL 03-03-1994 NOTARIA 1 DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$2,200,000

Se cancela anotación No: 7

ESPECIFICACION: CANCELACION: 650 CANCELACION HIPOTECA ESTE Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA DAVIVIENDA"

**A: COOPERATIVA DE ASMEDAS COAMEDAS LIMITADA"**

**ANOTACION: Nro 010** Fecha: 16-08-1994 Radicación: 9414566

Doc: ESCRITURA 3663 DEL 25-07-1994 NOTARIA 1 DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$63,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: COOPERATIVA ASMEDES LTDA COASMEDES LTDA

**A: COMPAIA SURAMERICANA DE SEGUROS S.A.**

**X**

**ANOTACION: Nro 011** Fecha: 23-09-2003 Radicación: 2003-21599

Doc: ESCRITURA 2115 DEL 08-05-2003 NOTARIA 1 DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL EN EL SENTIDO DE ACOGERSE A LA LEY 675 DE 2001.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: EDIFICIO COLOMBIA P.H**

**ANOTACION: Nro 012** Fecha: 16-07-2007 Radicación: 2007-290-6-14953



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230829920581673761**

**Nro Matrícula: 290-29804**

Pagina 5 TURNO: 2023-290-1-88442

Impreso el 29 de Agosto de 2023 a las 12:55:49 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

Doc: ESCRITURA 1615 DEL 31-05-2007 NOTARIA QUINCE DE CALI

VALOR ACTO: \$103,000,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**DE: COMPAÑA SURAMERICANA DE SEGUROS S.A.**

**NIT# 8909034079**

**A: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA LTDA ENTIDAD COOPERATIVA**

**NIT# 8605246546 X**

**ANOTACION: \*\*\* ESTA ANOTACION NO TIENE VALIDEZ \*\*\* Nro 013** Fecha: 28-12-2015 Radicación: 2015-290-6-25175

Doc: ESCRITURA 4418 DEL 23-12-2015 NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL MODIFICACION AL REGLAMENTO P.H  
CONSTITUIDO MEDIANTE ESC N0. 2115 DEL 08/05/2003 DE LA NOT PRIMERA DE PEREIRA RESPECTO A LA RADISTRIBUCION DE LOS  
COFICIENTES DE CADA UNA DE LAS UNIDADES QUE CONFORMAN LA COPROPIEDAD SEGUN ACTA DEL 14/12/2015

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: EDIFICIO COLOMBIA P.H**

**NIT# 8914097276**

**ANOTACION: Nro 014** Fecha: 03-03-2017 Radicación: 2017-290-6-4124

Doc: ESCRITURA 555 DEL 28-02-2017 NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: OTRO: 0901 ACLARACION PROTOCOLIZACION DE SENTENCIA DE NULIDAD DE 17/01/2017 DEL JUZ SEGUNDO CIVIL DEL  
CIRCUITO DE PEREIRA , DE LA ESC N0. 4418 DEL 23/12/2015 DE LA NOT PRIMERA DE PEREIRA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

**A: EDIFICIO COLOMBIA P.H**

**NIT# 8914097276**

**ANOTACION: Nro 015** Fecha: 13-03-2018 Radicación: 2018-290-6-5279

Doc: OFICIO 00 DEL 09-03-2018 CONTRALORIA DE BOGOTA DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA PROCESO N° 2126

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONTRALORIA DE BOGOTA D.C.

**A: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA LTDA ENTIDAD COOPERATIVA**

**NIT# 8605246546**

**ANOTACION: Nro 016** Fecha: 01-10-2019 Radicación: 2019-290-6-19481

Doc: OFICIO 2-2019-20600 DEL 24-09-2019 CONTRALORIA DE BOGOTA DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 15

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DEL EMBARGO OFICIO 00 DEL 09/3/2018  
CONTRALORIA DE BOGOTA DE BOGOTA D.C.

PROCESO N° 2126

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONTRALORIA DE BOGOTA D.C.



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230829920581673761**

**Nro Matrícula: 290-29804**

Pagina 6 TURNO: 2023-290-1-88442

Impreso el 29 de Agosto de 2023 a las 12:55:49 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

**A: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA LTDA ENTIDAD COOPERATIVA**

**NIT# 8605246546**

**ANOTACION: \*\*\* ESTA ANOTACION NO TIENE VALIDEZ \*\*\* Nro 017** Fecha: 18-11-2020 Radicación: 2020-290-6-16562

Doc: OFICIO SSC 2020-1113-0601 DEL 11-11-2018 CONTRALORIA MUNICIPAL DE SOLEDAD VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONTRALORIA MUNICIPAL DE SOLEDAD NIT. 800199741-6

**A: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA LTDA ENTIDAD COOPERATIVA**

**NIT# 8605246546**

**ANOTACION: Nro 018** Fecha: 13-12-2021 Radicación: 2021-290-6-25884

Doc: RESOLUCION H 450 DEL 24-11-2021 ALCALDIA MUNICIPAL DE EL CERRITO VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA EXP CON 2021-001

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MUNICIPIO DE EL CERRITO VALLE DEL CAUCA ALCALDIA MINICIPAL

**NIT# 8001005336**

**A: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA LTDA ENTIDAD COOPERATIVA**

**NIT# 8605246546**

**ANOTACION: Nro 019** Fecha: 03-03-2022 Radicación: 2022-290-6-4871

Doc: OFICIO 0274 DEL 02-03-2022 ALCALDIA MUNICIPAL DE ALVARADO VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA EN ESTE Y CUATRO MÁS. RESOLUCIÓN N°01 DEL 02 DE MARZO DE 2022

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: MUNICIPIO DE ALVARADO

**NIT# 8907009616**

**A: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA - NIT 860524654-6**

**ANOTACION: Nro 020** Fecha: 31-05-2022 Radicación: 2022-290-6-11385

Doc: OFICIO 945 DEL 25-04-2022 JUZGADO QUINTO CIVIL DEL CIRCUITO DE PEREIRA VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE ESTE Y OTROS MÁS, RAD. 66001-31-03-005-2021-00092-00

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: OTALVARO BEDOYA SEBASTIAN

CC# 1088301201

DE: OTALVARO QUINTERO JORGE WILLIAM

CC# 10018707

**A: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA LTDA ENTIDAD COOPERATIVA**

**NIT# 8605246546**

**ANOTACION: Nro 021** Fecha: 23-06-2022 Radicación: 2022-290-6-13121

Doc: RESOLUCION H-134 DEL 18-05-2022 ALCALDIA MUNICIPAL DE EL CERRITO VALOR ACTO: \$0

Se cancela anotación No: 18

ESPECIFICACION: CANCELACION: 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA DEL EMBARGO ORDENADO MEDIANTE RESOLUCION H 450 DEL 24/11/2021



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230829920581673761

Nro Matrícula: 290-29804

Pagina 7 TURNO: 2023-290-1-88442

Impreso el 29 de Agosto de 2023 a las 12:55:49 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE EL CERRITO VALLE DEL CAUCA ALCALDIA MINICIPAL

NIT# 8001005336

A: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA LTDA. ENTIDAD COOPERATIVA

NIT# 8605246546

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 27-07-2022 Radicación: 2022-290-6-15501

Doc: OFICIO 635 DEL 05-07-2022 JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLIN

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL RAD - 2022-530

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: GUTIERREZ ALVAREZ RUBEN DARIO

CC# 71646767

A: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA LTDA. ENTIDAD COOPERATIVA

NIT# 8605246546

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 07-07-2023 Radicación: 2023-290-6-11598

Doc: RESOLUCION DCO-068969 DEL 26-06-2023 SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA DIRECCION DISTRITAL DE TESORERIA SUBDIRECCION DE EJECUCIONES FISCALES OFICINA DE GESTION DE COBRO DE BOGOTA, D.C.

VALOR ACTO: \$0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA PROCESO 202305258100072825

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DISTRITAL DE HACIENDA DIRECCION DISTRITAL DE TESORERIA SUBDIRECCION DE EJECUCIONES FISCALES OFICINA DE GESTION DE COBRO

A: ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA LTDA. ENTIDAD COOPERATIVA

NIT# 8605246546

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: \*23\*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

- Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: 2010-290-3-213 Fecha: 14-11-2010
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 13 Nro corrección: 1 Radicación: 2017-290-3-465 Fecha: 24-03-2017
SE DEJA SIN VALIDEZ ANOTACIÓN POR ESCRITURA NÚMERO 555 DEL 28 DE FEBRERO DE 2017 NOTARIA PRIMERA DE PEREIRA ¿VALE¿ ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012
Anotación Nro: 17 Nro corrección: 1 Radicación: 2021-290-3-1486 Fecha: 05-10-2021
SE DEJA SIN VALIDEZ POR NO CORRESPONDER SEGÚN RESOLUCIÓN 0290 DEL 05-10-2021 DE LA ORIP PEREIRA "VALE" ART. 59 LEY 1579 DE 2012

\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*
\*\*\*



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE PEREIRA  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 230829920581673761**

**Nro Matrícula: 290-29804**

Pagina 8 TURNO: 2023-290-1-88442

Impreso el 29 de Agosto de 2023 a las 12:55:49 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

\*\*\*

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2023-290-1-88442**

**FECHA: 29-08-2023**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: LUIS FERNANDO BOADA GARCIA



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública