

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO			
	FORMATO 67 INFORME DE INCUMPLIMIENTO			
Principio de procedencia: xxxx.092	Clave: GCON-1.0-12-102	Versión: 1	Fecha: 05/oct./2019	Página: 1 de 12

INFORME DE INCUMPLIMIENTO – CONTRATO No. OC 123782

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 83 y subsiguientes de la Ley 1474 de 2011, con el fin de que se convoque a audiencia pública de incumplimiento de la que trata el artículo 86 de la citada norma, en mi calidad de supervisor del contrato ya enunciado, presenté alcance a los informes de incumplimiento, presentados; el 20 de marzo de 2024 y el 23 de abril de 2024, teniendo en cuenta que persisten las razones determinadas inicialmente, orientado a:

- a. Declarar la caducidad del contrato (condiciones del artículo 18 de la Ley 80 de 1993) ____
- b. Multar al contratista (condiciones del artículo 17 de la Ley 1150 de 2007) x____
- c. Declarar el incumplimiento parcial del contrato ____x_

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Contrato:	Prestación de Servicios		
Número:	OC123782	Fecha :	24/01/2024
Objeto: PRESTACIÓN DE SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA PARA UAEC NIVEL CENTRAL, REGIONALES Y AEROPUERTOS - REGION 5.			
Contratista:	UNIÓN TEMPORAL GRUPO ADIN NIT 901468830 Integrantes: Constructora Grupo ADIN SAS, con el 90 por ciento de las acciones y empresa ALL CLEANING SAS		
Interventor y/o Supervisor:	VICTORIA EUGENIA MURILLO POLO		
Valor inicial del contrato:	798.625.179,30		
Plazo inicial de ejecución del contrato:	Hasta el 31 agosto de 2024		
Fecha de inicio del contrato:	7/02/2024	Fecha de terminación del contrato:	31/08/2024

PRÓRROGAS

Número de Prórroga	Plazo
No aplica	No aplica
Fecha de terminación final del contrato de acuerdo con la(s) prórroga(s):	No aplica

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	FORMATO 67 INFORME DE INCUMPLIMIENTO		
Principio de procedencia: xxxx.092	Clave: GCON-1.0-12-102	Versión: 1	Fecha: 05/oct./2019 Página: 2 de 12

ADICIONES		
Número de Adición	Valor (\$)	
No aplica	No aplica	
Valor total del contrato:	798.625.179,30	
SUSPENSIONES		
Número del Acta de Suspensión	Tiempo	
No aplica	No aplica	
Fecha de terminación del contrato de acuerdo con la suspensión:	No aplica	
MODIFICACIONES CONTRACTUALES (OTROSÍ)		
Número de la Modificación	Cláusula N°	Descripción
No Aplica	N/A	No aplica
CESIONES		
Cedente	Cesionario	
No aplica	No aplica	
SANCIONES IMPUESTAS CON ANTERIORIDAD		
Causal	Acto Administrativo	(Clase de Sanción)
No aplica	No aplica	No aplica
GARANTÍAS SOLICITADAS EN EL CONTRATO		
Clase de Garantía:	PÓLIZA GARANTÍA ÚNICA	
Número de Garantía:	875-47- 994000011402	

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO			
	FORMATO 67 INFORME DE INCUMPLIMIENTO			
Principio de procedencia: xxxx.092	Clave: GCON-1.0-12-102	Versión: 1	Fecha: 05/oct./2019	Página: 3 de 12

Fecha de Expedición de la Garantía.	24/01/2024	Fecha de Aprobación de la garantía	de de	07/02/2024
Descripción del Amparo:	Cumplimiento.			
Porcentaje:	20%			
Anexo:	0			
Clase de Garantía:	PÓLIZA GARANTÍA ÚNICA			
Número de Garantía:	875-47- 994000011402			
Fecha de Expedición de la Garantía.	24/012024	Fecha de aprobación de la garantía	de de	07/02/2024
Descripción del Amparo:	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales			
Porcentaje:	15%			
Anexo:	0			
Clase de Garantía:	PÓLIZA GARANTÍA ÚNICA			
Número de Garantía:	875-47- 994000011402			
Fecha de Expedición de la Garantía.	24/012024	Fecha de aprobación de la garantía	de de	07/02/2024
Porcentaje:	10%			
Anexo:	0			
Clase de Garantía:	PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL			
Número de Garantía:	875-74-994000021093			
Fecha de Expedición de la Garantía.	07/02/2024	Fecha de Aprobación de la garantía	de de	07/02/2024
Descripción del Amparo:	Contratistas y Subcontratistas RCE patronal Responsabilidad Civil Cruzada			
Porcentaje:	Valor Asegurado \$260.000.000			
Vigencia	31/08/2024			
IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA DE SEGUROS				
Nombre	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA			
Nit	860524654-6.			
Fecha de Aprobación de la garantía	07/02/2024			
Dirección de notificación	Calle 100 N.º 9A-45 Pisos 8 y 12 Torre 2 Bogotá, D.C., Colombia Apartado Postal: 252030			

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO			
	FORMATO 67 INFORME DE INCUMPLIMIENTO			
Principio de procedencia: xxxx.092	Clave: GCON-1.0-12-102	Versión: 1	Fecha: 05/oct./2019	Página: 4 de 12

	Fax Oficina Principal: 296 15 27 Conmutador: 601 646 43 30 Línea de Atención al Cliente: 601 646 43 30 Ext. 1867 correo: notificaciones@solidaria.com.co
--	---

PRESUNTOS INCUMPLIMIENTOS

1. Que el día 24 de enero de 2024, se suscribió contrato entre la UAEAC y la Unión Temporal Grupo ADIN, cuyo objeto es la *“PRESTACIÓN DE SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA para la REGION 5”*.
2. Que el día 07 de febrero de 2024, fueron aprobadas las garantías presentadas por el Contratista, a saber: Póliza de garantía de cumplimiento y de responsabilidad civil Extracontractual, expedida por la Aseguradora Solidaria de Colombia.
3. Que el día 7 de febrero de 2024, una vez cumplidos los requisitos determinados para iniciar la ejecución del contrato, se firmó acta de inicio con la empresa UT GRUPO ADIN, para la PRESTACIÓN DE SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA para la REGION 5 que contempla el servicio en los Aeropuertos Alfonso Bonilla Aragón, que sirve a la Ciudad de Cali, Gerardo Tobar López, que sirve a la ciudad de Buenaventura, Juan Casino Solís, que sirve a la ciudad de Guapi y Guillermo León Valencia, que sirve a la ciudad de Popayán.
4. Que, desde el mes de marzo de 2024, se ha evidenciado que el contratista incurre en varias causales de incumplimiento de la OC 123782, las cuales, a la fecha, persisten las siguientes:

Para mejor organización, vamos a tratar los siguientes temas:

DOTACIÓN Y ELEMENTOS DE PROTECCIÓN: El proveedor no ha entregado la Dotación completa, la última entrega realizada fue el día 1 de abril de 2024, faltando 13 operarios de Aseo y cafetería, 5 operarios de Jardinería, 4 operarios de mantenimiento y la Dotación de la Coordinadora de Aseo.

A la fecha no han entregado los elementos de protección a ningún operario.

MAQUINARIA EN ALQUILER Y COMPRA:

El proveedor el día 6 y 7 de abril de 2024, realiza la entrega de maquinaria en alquiler entregando incompleto y en mal estado los bienes, faltando por entregar Guapi el día 11 de abril de 2024 entregan maquinaria con faltantes.



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 67 INFORME DE INCUMPLIMIENTO

Principio de procedencia:
xxxx.092

Clave: GCON-1.0-12-102

Versión: 1

Fecha: 05/oct./2019

Página: 5 de 12

No.	Bien	Observaciones	Sede 1- Palmira	OBSERVACIONES	Sede 2- Bventura	OBSERVACIONES	Sede 3- Guapi	OBSERVACIONES	Sede 4- Popayan	OBSERVACIONES
256	Cafetera 1 (Arrendamiento)		-		-		1,00	BUEN E STADO	-	
281	Carro exprimidor de trapero 1 (Arrendamiento)		3,00	BUEN E STADO	1,00	BUEN E STADO	1,00	BUEN E STADO	4,00	BUEN E STADO
285	Carros para limpieza (Arrendamiento)		4,00	LLEGO 1 FALTAN 3 los 3 faltantes llegaron el 18 Abril 2024	2,00	BUEN E STADO	2,00	FALTO 1 Entregando el faltante 20 abril 2024	4,00	LLEGO 1 FALTAN 3
287	Carro de bebidas (Arrendamiento)		1,00	BUEN E STADO	1,00	BUEN E STADO	1,00	BUEN E STADO	1,00	BUEN E STADO
291	Escalera 2 (Arrendamiento)		1,00	NO LLEGO	1,00	NO LLEGO	1,00	NO LLEGO	2,00	NO LLEGO
295	Escalera 4 (Arrendamiento)		1,00	NO LLEGO	-		-		-	NO LLEGO
303	Mangueras 3 (Arrendamiento)		1,00	BUEN E STADO	1,00	BUEN E STADO	1,00	BUEN E STADO	2,00	BUEN E STADO
363	Greca para tirtos 1 (Arrendamiento)		1,00		1,00	LLEGO EN MAL ESTADO	1,00	MAL ESTADO	1,00	BUEN E STADO
370	Horno microondas (Arrendamiento)		1,00	BUEN E STADO	-		-		-	
384	Lavabridadora de platos 1 (Arrendamiento)		1,00	BUEN E STADO	1,00	BUEN E STADO	1,00	BUEN E STADO	1,00	BUEN E STADO
394	Hidrolavadora Industrial (Arrendamiento)		-		1,00	BUEN E STADO	1,00	BUEN E STADO	1,00	BUEN E STADO
396	Sopladora de hojas (Arrendamiento)		-		1,00	NO LLEGO	1,00	NO LLEGO	1,00	NO LLEGO
404	Guadañas (Arrendamiento)		1,00	BUEN E STADO	1,00	BUEN E STADO	1,00	BUEN E STADO	2,00	LLEGO INCOMPLETA

Bienes en Compra:

No.	Bien	Sede 1- Palmira	Sede 2- Bventura	Sede 3- Guapi	Sede 4- Popayan
330	Contenedor de basura 26 (Compra)	-	1,00	1,00	1,00
342	Papelera 2 (Compra)	-	20,00	10,00	-
344	Papelera 4 (Compra)	-	8,00	5,00	-
349	Señales peatonales de prevención y atención 3	10,00	5,00	5,00	16,00

SERVICIOS ESPECIALES DE JARDINERIA: El proveedor no dio cumplimiento a los servicios Especiales, solicitud mensual no prestando el servicio en el Mes de Febrero, marzo y abril de 2024 y a la fecha no se ha entregado programación para el mes de mayo de 2024.

INSUMOS JARDINERIA BASICA: El contratista no ha entregado los insumos básicos para que el jardinero realice las actividades diarias. (Gasolina, aceite y cuerda de guadaña) los elementos de protección para utilizar la guadaña.

INSUMOS: En el mes de marzo de 2024 entregaron un mes de insumos con faltantes y finalizando el mes entregaron insumos por 5 meses con faltantes.

Kit Básico de Jardinería: No ha sido entregado

Carnetización: No han cancelado para ingresar a zonas restringidas en los Aeropuertos.



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 67 INFORME DE INCUMPLIMIENTO

Principio de procedencia:
xxxx.092

Clave: GCON-1.0-12-102

Versión: 1

Fecha: 05/oct./2019

Página: 6 de 12

Los incumplimientos se pueden resumir así: (Adjunto archivo en Excel, en el enlace de drive final).

Incumplimiento del Proveedor UT Grupo ADIM- SEDE 1 PALMIRA- SEDE 2 BUENAVENTURA- SEDE 3 GUAPI Y SEDE 4 POPAYAN																																		
Item	Descripción	CANTIDAD				SI/ NO	Incumplimiento (dd/mm/aa)	Observaciones																										
		Sede 1	Sede 2	Sede 3	Sede 4																													
Datación Personal	Operaria de Área y Cafetería con Campesinato Social	9	4	4	11	28	NO	14/05/2024	El Aeropuerto de Popayan no ha entregado Datación al personal																									
	Operaria de Jardinería	1	1	1	2	5	NO	14/05/2024	En ninguno de los Aeropuertos de 1 Palmira, Sede 2 Buena, sede 3 Guapi y Sede 4 Popayan, han entregado la Datación.																									
	Operaria de Mantenimiento	1	1	1	1	4	NO	14/05/2024	En ninguno de los Aeropuertos de 1 Palmira, Sede 2 Buena, sede 3 Guapi y Sede 4 Popayan, han entregado la Datación.																									
	Coordinadora de tiempo completa	1				1	NO	14/05/2024	La coordinadora no cuenta con datación.																									
Elementar de Protección Ley	Operaria de Área y Cafetería						NO	14/05/2024	No cuenta con elemental de protección																									
	Operaria de Jardinería						NO	14/05/2024	No cuenta con elemental de protección																									
	Operaria de Mantenimiento						NO	14/05/2024	No cuenta con elemental de protección																									
	Coordinadora Área						NO	14/05/2024	No cuenta con elemental de protección																									
Carnetización	Alfana Benilla Araque de Palmira	Total 12 operarias					NO	14/05/2024	No se ha realizado el pago de carnetización																									
	Gerarda Tabar Lopez de Buenaventura	Total 6 operarias					NO	14/05/2024	No se ha realizado el pago de carnetización																									
	Sede 3 Aeropuerto Juan Carina Saliz de Guapi	Total 6 operarias					NO	14/05/2024	No se ha realizado el pago de carnetización																									
	Guillermo Leon Valencia Popayan	Total 14 operarias					NO	14/05/2024	No se ha realizado el pago de carnetización																									
SERVICIOS ESPECIALES JARDINERIA	Alfana Benilla Araque de Palmira	Área total de la zona verde a mantener m2: 2000					NO	14/05/2024	Se envía la respectiva programación por la coordinadora, no se ha prestado el servicio mensual.																									
	Gerarda Tabar Lopez de Buenaventura	Área total de la zona verde a mantener m2: 2000					NO	14/05/2024	Se envía la respectiva programación por la coordinadora, no se ha prestado el servicio mensual.																									
	Sede 3 Aeropuerto Juan Carina Saliz de Guapi	Área total de la zona verde a mantener m2: 300					NO	14/05/2024	Se envía la respectiva programación por la coordinadora, no se ha prestado el servicio mensual.																									
	Sede 4 Aeropuerto Guillermo Leon Valencia Popayan	Área total de la zona verde a mantener m2: 6000					NO	14/05/2024	Se envía la respectiva programación por la coordinadora, no se ha prestado el servicio mensual.																									
INSUMOS EN COMPRA	Sede 1 Aeropuerto Alfana Benilla Araque	En el mes de Marzo se entregaron 1 mes de insumos con faltante, finalizando el mes					NO	14/05/2024	Se anexa la respectiva planilla de verificación de insumos con el reporte de los faltantes.																									
	Sede 2 Aeropuerto Gerarda Tabar Lopez de Buenaventura	En el mes de Marzo se entregaron 1 mes de insumos con faltante, finalizando el mes de abril se recibieron insumos por 5 meses					NO	14/05/2024																										
	Sede 3 Aeropuerto Juan Carina Saliz de Guapi	En el mes de Marzo se entregaron 1 mes de insumos con faltante, finalizando el mes					NO	14/05/2024																										
	Sede 4 Aeropuerto Guillermo Leon Valencia Popayan	En el mes de Marzo se entregaron 1 mes de insumos con faltante, finalizando el mes de abril se recibieron insumos por 5 meses					NO	14/05/2024																										
BIENES EN COMPRA	Sede 2 Aeropuerto Gerarda Tabar Lopez de Buenaventura	solo se ha recibido un item 349					NO	14/05/2024	<table border="1"> <thead> <tr> <th>No.</th> <th>Item</th> <th>Sede 1- Palmira</th> <th>Sede 2- Buena</th> <th>Sede 3- Guapi</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>330</td> <td>Contenedor de basura 26 (Compa)</td> <td>-</td> <td>1,00</td> <td>5,00</td> </tr> <tr> <td>342</td> <td>Papelera 2 (Compa)</td> <td>-</td> <td>20,00</td> <td>10,00</td> </tr> <tr> <td>344</td> <td>Papelera 4 (Compa)</td> <td>-</td> <td>8,00</td> <td>5,00</td> </tr> <tr> <td>345</td> <td>Señales peatonales de prevención y atención 3</td> <td>10,00</td> <td>5,00</td> <td>5,00</td> </tr> </tbody> </table>	No.	Item	Sede 1- Palmira	Sede 2- Buena	Sede 3- Guapi	330	Contenedor de basura 26 (Compa)	-	1,00	5,00	342	Papelera 2 (Compa)	-	20,00	10,00	344	Papelera 4 (Compa)	-	8,00	5,00	345	Señales peatonales de prevención y atención 3	10,00	5,00	5,00
	No.	Item	Sede 1- Palmira	Sede 2- Buena	Sede 3- Guapi																													
	330	Contenedor de basura 26 (Compa)	-	1,00	5,00																													
342	Papelera 2 (Compa)	-	20,00	10,00																														
344	Papelera 4 (Compa)	-	8,00	5,00																														
345	Señales peatonales de prevención y atención 3	10,00	5,00	5,00																														
Sede 3 Aeropuerto Juan Carina Saliz de Guapi	solo se ha recibido un item 349					NO	14/05/2024																											
Sede 4 Aeropuerto Guillermo Leon Valencia Popayan	solo se ha recibido un item 349					NO	14/05/2024																											
MAQUINARIA EN ALQUILER	Sede 1 Aeropuerto Alfana Benilla Araque de Palmira	Can faltante					NO	14/05/2024	Incumplimiento VERIFICACION INSUMOS Y MAQUINARIA...																									
	Sede 2 Aeropuerto Gerarda Tabar Lopez de Buenaventura	Can faltante					NO	14/05/2024																										
	Sede 3 Aeropuerto Juan Carina Saliz de Guapi	Can faltante					NO	14/05/2024																										
	Sede 4 Aeropuerto Guillermo Leon Valencia Popayan	Can faltante					NO	14/05/2024																										

Por lo anterior se solicita nuevamente iniciar el procedimiento administrativo sancionatorio de conformidad con la ley 1150 de 2007, el artículo 86 de la ley 1474 de 2011 y demás normatividad aplicable

PERJUICIOS

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO			
	FORMATO 67 INFORME DE INCUMPLIMIENTO			
Principio de procedencia: xxxx.092	Clave: GCON-1.0-12-102	Versión: 1	Fecha: 05/oct./2019	Página: 7 de 12

La demora injustificada en la entrega de dotación de personal, maquinaria y bienes requeridos para la prestación del servicio integral de aseo y cafetería nos está causando graves inconvenientes en el cumplimiento de las funciones misionales a cargo de la UAEAC, para la REGION 5 que contempla el servicio en los Aeropuertos Alfonso Bonilla Aragón, que sirve a la Ciudad de Cali, Gerardo Tobar López, que sirve a la ciudad de Buenaventura, Juan Casino Solís, que sirve a la ciudad de Guapi y Guillermo León Valencia, que sirve a la ciudad de Popayán, además de un riesgo reputacional porque las operarias han suspendido labores para presionar el pago de sus salarios, afectando las áreas misionales, situación esta que ha sido reportada por los funcionarios los grupos de Servicios a la navegación aérea y técnicos de mantenimiento que tienen turnos rotativos las 24 horas del día los 7 días de la semana.

Es importante señalar que: 1. La imposición de multas en los contratos estatales tiene por objeto apremiar al contratista al cumplimiento de sus obligaciones, mediante la imposición de una sanción de tipo pecuniario en caso de mora o incumplimiento parcial. Su imposición unilateral por las entidades estatales se asocia normalmente a las necesidades de dirección del contrato estatal y de aseguramiento de los intereses públicos por parte de la Administración. 2. La obligación que nace de la multa es el pago de una obligación dineraria liquidada en el respectivo acto. Esta obligación de pagar una suma de dinero es distinta (adicional) de las obligaciones contractuales propiamente dichas, pues representa una carga adicional originada en una situación de incumplimiento, por la que el contratista debe responder. Así, el contratista sigue obligado a cumplir el contrato, pero además, si es multado, debe pagar al Estado la suma de dinero correspondiente a la multa. Por tanto, las multas y su cumplimiento no pueden ser neutras o favorables al contratista, pues conllevan implícita una consecuencia desfavorable para él, derivada de la situación de incumplimiento en que se ha puesto. Si no fuera así, la multa no cumpliría su función de apremio, pues al contratista le podría ser indiferente cumplir o no sus obligaciones para con la Administración.

OBLIGACIONES PRESUNTAMENTE INCUMPLIDAS DERIVADAS DEL CONTRATO Y NORMAS POSIBLEMENTE VIOLADAS:

Las obligaciones que presuntamente está incumpliendo el Proveedor, de acuerdo con los hechos y evidencias registradas, se encuentran estipuladas en el acuerdo marco de precios:

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	FORMATO 67 INFORME DE INCUMPLIMIENTO		
Principio de procedencia: xxxx.092	Clave: GCON-1.0-12-102	Versión: 1	Fecha: 05/oct./2019
			Página: 8 de 12

<p>ACUERDO MARCO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA IV No. CCE-126-2023, CELEBRADO ENTRE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE Y UNIÓN TEMPORAL GRUPO ADIN, CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA, UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL, UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4, UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS INTEGRALES, CLEANER S.A, KIOS S.A.S, UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G, CONSORCIO ELITE, UNIÓN TEMPORAL R&J 2022, COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN S.A. SERDAN S.A, N & R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS, ASECOLBAS LTDA, UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022, UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023, UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF, GRUPO GESTIÓN EMPRESARIAL COLOMBIA SAS, INTERNEGOCIOS S.A.S, LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S, ASSERVI SAS, UNIÓN TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4, UNIÓN TEMPORAL SERVIASEAMOS, CONSORCIO KIOS, SERVICIOS KVAL S.A.S, BRILLASEO S.A.S, SERVICIOS PRAIS S.A.S ZOMAC, SERVIASEO S.A, UNIÓN TEMPORAL CONASEAR, LIMPIEZA TOTAL S.A.S., UNIÓN TEMPORAL LADOINSA 2022, UNIÓN TEMPORAL CLEAN BOGOTÁ, SERVICIO INTEGRAL TALENTOS LTDA, UNIÓN TEMPORAL CLEAN COLOMBIA, AMERICANA DE SERVICIOS LTDA, UNIÓN TEMPORAL SERTOP, SOCIETY SERVICES GENERAL SAS, INTERASEO S.A.S. E.S.P, UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS A Y C COLOMBIA e INCINERADOS DEL HUILA-INCIHUILA S.A.S E.S.P.</p> <p>Código: CCE-GAD-FM-28 Versión: 01 del 04 de agosto de 2022</p>	 Agencia Nacional de Contratación Pública Colombia Compra Eficiente
<p>Con el objetivo de “PRESTAR EL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERIA PARA LA UAEAC NIVEL CENTRAL, REGIONALES Y AEROPUERTOS. REGION 5”, las cuales procedo a detallar:</p>	
<p><i>7.41 Iniciar y entregar los bienes para la prestación del Servicio Integral de Aseo y Cafetería en las instalaciones de la Entidad Compradora en un plazo máximo de OCHO (8) DÍAS HÁBILES después de la colocación de la Orden de Compra si cuenta con menos de tres sedes, este término puede ser ampliado hasta DIEZ (10) DÍAS HÁBILES si la Orden de Compra cuenta con más de tres sedes en la misma ciudad, ciudades distintas o municipios, así mismo, se aplicaría el plazo a DOCE (12) DÍAS HÁBILES si la Orden de Compra cuenta con más de tres sedes ubicadas cada una en ciudades diferentes o municipios dentro de una misma región. En todo caso, si el plazo es menor o mayor, la fecha de inicio podrá ser acordada entre las partes de común acuerdo, dejando la evidencia del acuerdo en el acta de inicio. El Proveedor debe prestar el Servicio Integral de Aseo y Cafetería con todos los insumos y los elementos, equipos y maquinaria solicitados, desde el primer día de inicio de la operación.</i></p>	
<p><i>7.97 Prestar el Servicio de Aseo y Cafetería con los Bienes de Aseo y Cafetería con elementos, equipos y máquina en buenas condiciones para su funcionamiento de forma que no representen un obstáculo para la ejecución eficiente de las labores del personal.</i></p>	
<p><i>7.81 El proveedor deberá suministrar al personal la dotación adecuada correspondiente personal de conformidad con la normatividad legal vigente, de acuerdo con la actividad que cumpla y garantizar que su personal cuente y utilice apropiadamente todos los elementos de seguridad industrial.</i></p>	
<p><i>7.82. El proveedor deberá suministrar al personal todos los elementos de protección personal de conformidad con la normatividad legal vigente de acuerdo con la actividad que cumpla y garantizar que su personal cuente y utilice apropiadamente todos los elementos de Seguridad Industrial.</i></p>	
<p><i>7.84. Entregar a las Entidades Compradoras la Información que requieran para verificar el cumplimiento de las obligaciones laborales, de seguridad industrial y de salud ocupacional del Proveedor y/o operarios que presten el servicio integral de Aseo y Cafetería en la Entidad.</i></p>	

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO			
	FORMATO 67 INFORME DE INCUMPLIMIENTO			
Principio de procedencia: xxxx.092	Clave: GCON-1.0-12-102	Versión: 1	Fecha: 05/oct./2019	Página: 9 de 12

7.105. Realizar el cambio de los elementos, equipos o maquinaria en mal estado o funcionamiento inadecuado que impida el cumplimiento de la actividad una vez sea notificado por la Entidad Compradora dentro los TRES [3] DÍAS CALENDARIO siguientes al reporte, este plazo podrá extenderse al día siguiente en aquellos casos que el tercer día sea festivo.

7.113. Cumplir con las disposiciones del Acuerdo Marco durante la vigencia de todas las Órdenes de Compra, aun cuando estas excedan la vigencia de este.

CONSECUENCIAS QUE PODRÍAN DERIVARSE PARA EL CONTRATISTA:

Las consecuencias que podrían derivarse por el presunto incumplimiento son las siguientes:

1. Declaratoria de incumplimiento
2. Multa, cuya tasación dependerá del número de días incumplidos, de conformidad con la cláusula 18.2 del acuerdo marco para la prestación del servicio integral de aseo y cafetería, que se detalla a continuación:

ACUERDO MARCO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO INTEGRAL DE ASEO Y CAFETERÍA IV No. CCE-126-2023, CELEBRADO ENTRE COLOMBIA COMPRA EFICIENTE Y UNIÓN TEMPORAL GRUPO ADIN, CONSERJES INMOBILIARIOS LTDA, UNIÓN TEMPORAL EASYCLEAN ASEO PROFESIONAL, UNIÓN TEMPORAL ASEO COLOMBIA AMP4, UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS INTEGRALES, CLEANER S.A, KIOS S.A.S, UNIÓN TEMPORAL ECOLIMPIEZA 4G, CONSORCIO ELITE, UNIÓN TEMPORAL R&J 2022, COMPAÑÍA DE SERVICIOS Y ADMINISTRACIÓN S.A. SERDAN S.A, N & R INTEGRAL SERVICE COMPANY SAS, ASECOLBAS LTDA, UNIÓN TEMPORAL CCE AMP IV 2022, UNIÓN TEMPORAL EMINSER - SOLOASEO 2023, UNIÓN TEMPORAL OUTSOURCING GIAF, GRUPO GESTIÓN EMPRESARIAL COLOMBIA SAS, INTERNEGOCIOS S.A.S, LIMPIEZA INSTITUCIONAL LASU S.A.S, ASSERVI SAS, UNIÓN TEMPORAL ASEAMOS 2022 ACUERDO 4, UNIÓN TEMPORAL SERVIASEAMOS, CONSORCIO KIOS, SERVICIOS KVAL S.A.S, BRILLASEO S.A.S, SERVICIOS PRAIS S.A.S ZOMAC, SERVIASEO S.A, UNIÓN TEMPORAL COMASEAR, LIMPIEZA TOTAL S.A.S., UNIÓN TEMPORAL LADDOINSA 2022, UNIÓN TEMPORAL CLEAN BOGOTÁ, SERVICIO INTEGRAL TALENTOS LTDA, UNIÓN TEMPORAL CLEAN COLOMBIA, AMERICANA DE SERVICIOS LTDA, UNIÓN TEMPORAL SERTOP, SOCIETY SERVICES GENERAL SAS, INTERASEO S.A.S. E.S.P, UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS A Y C COLOMBIA e INCINERADOS DEL HUILA-INCIHUILA S.A.S E.S.P.

Agencia Nacional de Contratación Pública

 Colombia Compra Eficiente

Teniendo en cuenta que se evidencia un presunto incumplimiento de las obligaciones contenidas en la cláusula 7 del Acuerdo Marco.

Al respecto es importante tener en cuenta:

“DÉCIMA SÉPTIMA. - MULTAS POR INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES: (...) PARÁGRAFO. PROCEDIMIENTO PARA APLICACIÓN DE SANCIONES: Para efectos de imposición de multas y cláusula penal, la entidad se sujetará a lo previsto en el artículo 86 de la Ley 1474 de 2011, y demás normas concordantes y complementarias. Aunado a lo anterior, la subsección C, de la Sección Tercera del Consejo de Estado en Sentencia de 25 de mayo de mayo 2011, expediente 18.017, frente al tema del incumplimiento, señaló: “(...) Pero este poder de declarar el incumplimiento no podrá ejercerse en forma ilimitada en el tiempo porque no podrá declararse después de vencido el plazo que la administración tiene para liquidar tales contratos. Es apenas obvio que no pueda cumplirse después de esa liquidación, háyase hecho en forma unilateral o de común acuerdo entre los contratantes. Si lo primero y la Administración guardo silencio de ese incumplimiento en su acto, no podrá revocarlo sin consentimiento del contratista ya que creo una situación individual o concreta a su favor. Y si lo segundo (liquidación de común acuerdo) el acto será intocable

 AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL	FORMATO		
	FORMATO 67 INFORME DE INCUMPLIMIENTO		
Principio de procedencia: xxxx.092	Clave: GCON-1.0-12-102	Versión: 1	Fecha: 05/oct./2019 Página: 10 de 12

unilateralmente por conformar un acuerdo de voluntades logrado entre personas capaces de disponer. “En suma, la Administración podrá declarar el incumplimiento después del vencimiento del plazo contractual de ejecución y antes de la liquidación o dentro del acto liquidatorio mismo, pero no después de la expedición de este (...)”.

Dicho lo anterior, la entidad es competente y se encuentra en término de iniciar el proceso de incumplimiento.

3. Declaratoria de Siniestro para hacer efectiva la póliza de garantía de cumplimiento y la de salario y prestaciones sociales emitida por Aseguradora Solidaria.

Adicionalmente, la sanción interpuesta será notificada a la respectiva Cámara de Comercio, informada a la Procuraduría General de la Nación y publicada en el portal SECOP de contratación pública.

EVIDENCIAS APORTADAS

Evidencias aportadas en el formato de incumplimiento de fecha 20 de marzo de 2024, presentado inicialmente:

1. Correo de fechas 14 de febrero de 2024 seguimiento a la Orden de Compra
2. Grabación de reunión 14 de febrero de 2024 compromisos adquiridos.
3. Correo de fecha 15 de febrero de 2024 entregado base de datos del personal para la entrega de dotación.
3. Correo de fecha 20 de febrero de 2024, se entrega información para el respectivo pago de carnetización para el personal ingresar a zonas restringidas.
4. Correo de fecha 23 de febrero de 2024, se entrega nuevamente base de datos del personal que requiere la dotación y elementos de protección personal.
5. Correo de fecha 1 de marzo de 2024, solicitando citar a contratista por incumplimiento a los compromisos.
6. Correo de fecha 1 de marzo de 2024, informando al contratista el mal estado de la Dotación recibida.
7. Correo de fecha 5 de marzo de 2024, se cita a contratista para seguimiento a los compromisos adquiridos.
8. Derecho de petición de fecha 12 de marzo de 2024, suscrito por los operarios de aseo del Aeropuerto Guillermo León Valencia que sirve a la ciudad de Popayán.
9. Correo de fecha 13 de marzo de 2024, se cita al contratista para seguimiento a los compromisos adquiridos en dial 5 marzo de 2024.
10. Correo de fecha 19 de marzo de 2024, solicitando planillas de pago de seguridad social de las operarias de Aseo y Cafetería.
11. Comunicación remitida a la Colombia Compra Eficiente reportando el incumplimiento en las obligaciones del contrato.

Los documentos antes relacionados se encuentran disponibles en el siguiente enlace de drive:

 <p>AERONÁUTICA CIVIL UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL</p>	FORMATO		
	FORMATO 67 INFORME DE INCUMPLIMIENTO		
Principio de procedencia: xxxx.092	Clave: GCON-1.0-12-102	Versión: 1	Fecha: 05/oct./2019
			Página: 11 de 12

https://aerocivil-my.sharepoint.com/:f/g/personal/victoria_murillo_aerocivil_gov_co/EsRiYAOivQIJnRU8LwCoRJcBcXIQMC_Hj6JuJdaZYF6Ehw?e=OXEMDW

Nombre	Modificado	Modificado por	Tamaño de arch...	Compartir	Actividad
1. Reunion Cumplimiento ORDEN DE COM...	20 de marzo	Victoria Eugenia Murill	218 KB	Compartido	
1.0 Grabación_ORDEN DE COMPRA 12378...	20 de marzo	Victoria Eugenia Murill	190 KB	Compartido	
1.1 Base de datos personal REGIÓN 5 AERO...	20 de marzo	Victoria Eugenia Murill	168 KB	Compartido	
1.2 LISTADO DE DOTACIÓN Y EPP.msg	20 de marzo	Victoria Eugenia Murill	548 KB	Compartido	
1.3 Dctos para pago Carmetización Aeroná...	20 de marzo	Victoria Eugenia Murill	2,18 MB	Compartido	
2. Solicitud- Reunión Urgente Región 5.msg	20 de marzo	Victoria Eugenia Murill	219 KB	Compartido	
2.0 ESTADO DE LA DOTACIÓN DEL PERSON...	20 de marzo	Victoria Eugenia Murill	1,52 MB	Compartido	
2.1 ESTADO DE LA DOTACIÓN DEL PERSON...	20 de marzo	Victoria Eugenia Murill	1,52 MB	Compartido	
3. EJECUCION CONTRATO DE ASEO REGIO...	20 de marzo	Victoria Eugenia Murill	145 KB	Compartido	
4. Seguimiento a Compromisos adquiridos...	20 de marzo	Victoria Eugenia Murill	192 KB	Compartido	
Comunicación incumplimiento Orden de C...	20 de marzo	Victoria Eugenia Murill	252 KB	Compartido	
CORREO REITERACIÓN SOLICITUD DE PLA...	20 de marzo	Victoria Eugenia Murill	384 KB	Compartido	
DERECHO DE PETICIÓN OPERARIAS POPAY...	20 de marzo	Victoria Eugenia Murill	596 KB	Compartido	
DOTACION EPP PERSONAL CONTRATISTA ...	26 de marzo	Victoria Eugenia Murill	206 KB	Compartido	
solicitud cumplimiento de obligaciones gru...	20 de marzo	Victoria Eugenia Murill	286 KB	Compartido	
SOLICITUD PAGO PARAFISCALES GRUPO A...	20 de marzo	Victoria Eugenia Murill	243 KB	Compartido	

1. Grabación de la reunión en la cual se manifiesta que los compromisos adquiridos no se han cumplido por situaciones financieras y se comprometen a cumplir con todos los compromisos del 18 al 20 de marzo de 2024.

https://aerocivil-my.sharepoint.com/:v/g/personal/victoria_murillo_aerocivil_gov_co/EQ0CupCti_NEPeS40vNouQgBdmYvdPVoZS-w38RKZNNvHQ?referrer=Teams.TEAMS-ELECTRON&referrerScenario=MeetingChicletGetLink.view.view

Evidencias de incumplimiento del alcance a la solicitud de declaratoria de presunto incumplimiento de fecha 14 de mayo de 2024:

PRESUNTO INCUMPLIMIENTO GRUPO ADIN

En el enlace drive antes señalado puede encontrar los siguientes documentos:



AERONÁUTICA CIVIL
UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

FORMATO

FORMATO 67 INFORME DE INCUMPLIMIENTO

Principio de procedencia:
xxxx.092

Clave: GCON-1.0-12-102

Versión: 1

Fecha: 05/oct./2019

Página: 12 de 12

Mis archivos > incumplimiento OC123782 ABRIL > PRESUNTO INCUMPLIMIENTO GRUPO ADIN

Nombre	Modificado	Modificado por	Tamaño de arch...	Compartir
REPORTE MAYO GUAPI.pdf	Hace unos segundos	Victoria Eugenia Murill	337 KB	Compartido
Tabla de Incumplimiento Región 5 Grupo A...	Hace unos segundos	Victoria Eugenia Murill	208 KB	Compartido
Informe Supervisor Marzo 2024.pdf	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	714 KB	Compartido
Informe Supervisor Febrero 2024.pdf	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	569 KB	Compartido
9. NO EJECUCIÓN CONTRATO DE ASEO ZO...	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	245 KB	Compartido
8. OFICIO REMISORIO INCUMPLIMIENTO 2...	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	249 KB	Compartido
7. SOLICITUD AJUSTE DE INFORME PREFAC...	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	488 KB	Compartido
6. SOLICITUD CUMPLIMIENTO DE OBLIGAC...	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	276 KB	Compartido
5. REUNION INCUMPLIMIENTO GRUPO ADI...	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	79,7 KB	Compartido
4. ESTADO DE LA DOTACIÓN DEL PERSONA...	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	74,1 KB	Compartido
3. REPORTE CONTRATOS Y AFILIACIONES E...	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	66,4 KB	Compartido
2. ACTA DE INICIO 123782.pdf	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	92,0 KB	Compartido
16. SOLICITUD INFORMACIÓN PARA TRAM...	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	121 KB	Compartido
15. REMISION MAQUINARIA LLEGO A POP...	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	197 KB	Compartido
14. SERVICIO DE ASEO 07 Y 08 DE ABRIL DE...	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	307 KB	Compartido
13. REITERACIÓN INCUMPLIMIENTO CCE 0...	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	255 KB	Compartido
12. queja aseo 07 y 08 de abril subestación...	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	421 KB	Compartido
11. REQUERIMIENTO INSUMOS Y MAQUIN...	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	292 KB	Compartido
11. quejas aseo 07 y 08 de abril de 2024_20...	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	109 KB	Compartido
10. INTERRUPTCIÓN DEL SERVICIO DE ASE...	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	401 KB	Compartido
1. OC 123782 REG 5.pdf	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	2,08 MB	Compartido
0. INCUMPLIMIENTO CONTRATO GRUPO A...	23 de abril	Victoria Eugenia Murill	412 KB	Compartido

INTERVENTOR O SUPERVISOR

Firma:

Nombre: VICTORIA EUGENIA MURILLO POLO

Se firma, en la ciudad de Palmira el 14 de mayo de 2024

Cargo: Director Aeronáutico Regional Occidente