

31/marzo/2023

Clima: Lluvia entre las 8:30 AM - 10:00 AM.

Personal en obra: 3. estructura metélica, 1. Maestro, 1. Plomero, 22 entre oficiales y ayudantes, 1. Inspector SST, 1. Inspector de obra, 1. Almacenero, 1. Aux. Administrativo.

Actividades de obra: Bloque C: Se continúa con la instalación de pañete en baterías sanitarias del primer piso y de 2do piso.

En fachada frontal en la parte superior se realiza la demolición de fachado y se realiza la demolición de instalación de pañete.

Bloque A: se realiza la fundida de mesón de lavamanos en baño de hombres de batería sanitaria del 1er piso.

- Se termina de instalar piso en baldosín que tenía contratista acopiado en obra faltando material para culminar área de piso de tecnología y laboratorio del 2do piso.

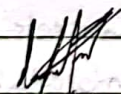
- Se continúa con la instalación de estuco al interior de cule de laboratorio del 2do piso.

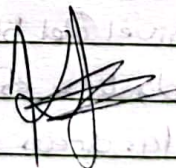
- Se realiza la instalación de enchape de pared de batería sanitaria del 1er piso.

Bloque B: Se continúa con la instalación de enchape en batería Sanitaria de primer piso.

Administración: Se realiza la demolición de enchapes de piso en baños del primer piso.

En bloque B se continúa con la fundida de afritado impermeabilizante y media canas de agua canal.


Pob. Obra



Res. Interventor

1/ Abril / 2023

Clima: Seco

Personal en obra: 1. plomero, 2.1 entre oficiales y ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Aux. Administrativo, 1. Inspector SST, 1. Inspector de obra, 1. Almacenero.

Actividades de obra: Bloque B: Se continúa con la instalación de enchape en muros de baterías sanitarias del 1er piso.

Bloque C: Se realiza la instalación de ventanera en 2do piso.

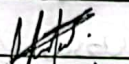
Administración: Se realiza la reparación de superficies de concreto de vigas internas del 1er piso y la instalación de paneles.

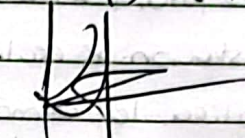
Biblioteca: Se continúa con el desmontaje de pisos en baldosín.

En bloque B: Se continúa con la instalación de paneles al interior de batería sanitaria del 2do piso.

Personal operativo labora hasta las 5:00pm.

Observación: Se solicita a contratista corregir niveles de muros en concreto que están siendo fundidos en baterías sanitarias.


Res. Obra


Res. Interventora

02/Abril/2023

Clima: Seco

Personal en obra: 1. Inspector SST, 1. plomero, 10. entre Oficiales y ayudantes.

Actividades de obra: Se realiza ciso general en instalaciones de la obra.

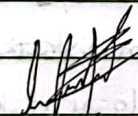
En bloque B batería sanitaria del 1er piso se realiza la instalación de enchape de pisos.

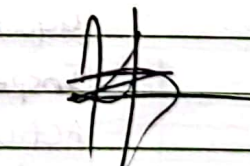
Administración: Se continúa con la reparación de superficies en concreto de vigas y columnas del 1er piso.

Bloque C Segundo piso se continúa con la instalación de panel de batería sanitaria.

Aula de tecnología de bloque A se realiza la instalación de ventanera.

Se instala tubería de bajantes al interior de aula de tecnología.


Res. Obra


Res. Interventora

03/Abril/2023

Clima: Seco

Personal en obra: 1. Maestro, 1. plomero, 24 entre Oficiales y ayudantes,

1. Residente de obra, 1. Director de obra, 1. Almacanista, 1. Auxiliar Administrativo

1. Inspector SST, 1. Inspector de obra.

Bloque C: Se realiza la instalación de panela al interior de batería Sanitaria del primer piso. y demolición de piso de baldosín en aula 6. 2do nivel.

Bloque A: Se realiza la instalación de acero y fundición de mason para lavamanos de batería sanitaria del 2do nivel.

- Se realiza la fundición de afinado de pisos de baterías sanitarias de primer piso.

Bloque B: Se realiza la fundición de mason de baño de batería sanitaria del 2do piso. y se continúa con la instalación de enchape de piso de batería Sanitaria.

Administración: Se realiza la instalación de panela en la fecha posterior.

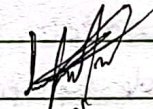
- Se realiza la demolición de pegante de baldosas de muros. las cuales se demolicion por estar en mal estado.

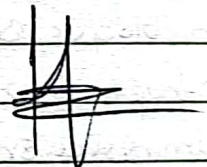
Biblioteca: Se continúa con el destranque de piso en baldosín del 2do nivel.

- Se realiza la instalación de guardacascos en el primer piso.

- Se realiza la instalación de ventanera en laboratorio del 2do piso del bloque A. y de ventanera tipo cebsa.

Observación: se solicita a contratista hacer los ajustes a la ventanera tipo cebsa de batería sanitaria del 2do nivel bloque A.


Res. Obra



Res. Interventor.

04/Abril/2023

Clima: seco

Personal en obra: 1. Maestro de obra, 1. plomero, 24. entre Oficiales y Ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Director de obra, 1. Inspector SST, 1. Inspector de obra, 1. Almacenista, 1. Aux. Administrativa.

Actividades de obra: Bloque C: Se realiza la instalación de panela al interior de batería sanitaria del piso. Se realiza la reparación de superficies de concreto de vigas de baterías sanitarias del 1er y 2do piso.

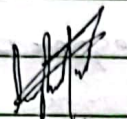
Bloque A: Se realiza la reparación de superficies de concreto de vigas de laboratorio del 2do piso.

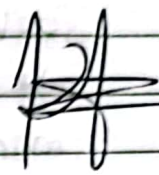
Bloque B: Se realiza la instalación de pisos en cloropiso en batería sanitaria del primer piso.

- Se inicia la fundida de media canchales en batería sanitaria del 1er piso.

Administración: Se continúa con la reparación de superficies en concreto de vigas y columnas de 1er piso

Biblioteca: Se continúa con el clustraje de pisos en el 2do nivel. Se continúa con la instalación de guardacostas en primer piso.


Res. Obra


Res. Interventor

05 / Abril / 2023

Clima: Seco

Personal en obra: 1. Maestro, 1. plomero, 22 entre oficiales y ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Director de obra, 1. Almacenista, 1. Aux. Administrativo, 1. Inspector SST, 1. Inspector de obra,

Actividades de obra: Bloque C: Se realiza la adecuación de la red h. sanitaria de baños del 1er nivel.

- Se realizan reparaciones en pañete de fachada del 2do piso.

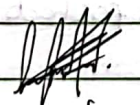
Bloque A: Se realiza la instalación de acero, formateo y fundida de mason de batería sanitaria del 2do piso.


- Se realiza la instalación de enchufe de muros de batería sanitaria del 2do nivel.

Bloque B: Se realiza la fundida de media canchales en batería sanitaria del 1er piso.

Administración: Se realiza la reparación de superficies de vigas y columnas del 1er piso.

Biblioteca: Se realiza la instalación de guardacostas en primer piso.


Res. Obra


Res. Interventor

10 / Abril / 2023

Clima: Seco

Personal en obra: 1. Maestro, 1. plomero, 21. entre oficiales y ayudantes,

1 Residente de obra, 1. Director de obra, 1. Inspector SST, 1. Inspector de obra, 1. Almacenista, 1. Aux. Administrativo.

Bloque C: Se realiza la instalación de paneles en batería sanitaria del 1.º nivel.

Bloque B: Se realiza la fachada de mason de batería sanitaria del 2do nivel.

Administración: Se retoma actividad de instalación de paneles en fachada posterior.

- Se retoma actividad de demolición de pegante de baldosa de muros en baño discapacitados.

Biblioteca: Se continúa con el desmontaje de piso en baldosa del 2do nivel.

- En 1er nivel se continúa con la instalación de guardaespejos.

Observaciones: Se solicita a contratista realizar las correcciones de las dilataciones del estuco instalado en aula 4 del bloque C.

[Signature]
12do Obra

[Signature]
Res. Intendencia

11/Abril/2023

Clima: Seco

Personal en obra: 1 Maestro, 1 plomero, 23. Oficiales y ayudantes, 1. Insp. de obra, 1 Inspector SST, 1. Almacenerista, 1 Aux. Administrativo.

Actividades de obra: Bloque C: Se realizan reparaciones en tubería de la red hidráulica afectada de las actividades de demolición que tuvieron que hacerse por mal estado de enchapes y estucos en las baterías sanitarias.

Bloque A: Se realiza la instalación de enchape de pisos en batería sanitaria del primer piso.

- Se realiza la instalación de paneles en fachada frontal de la parte superior.

- Se realiza la fachada de mason de batería sanitaria.

Bloque B: Se realiza la instalación de enchape de muros del 2do piso de batería sanitaria.

- Se realiza la aplicación de boquilla en guardaespejos instalados en aulas.

Administración: Se realiza la instalación de panel en la fachada posterior.

Se continúa con la demolición de pegante del enchape retirado de los muros de baños.

Pre escolar: Se inicia actividad de instalación de estuco en muros del interior del aula. Se empieza con la reparación de superficies de concreto.

Observación: Se recuerda a contratista que todas las reparaciones sobre superficies de concreto deben de ser escarificadas como se ha hecho en los demás espacios.

Se solicita a contratista realizar los arreglos de las dilataciones de biblioteca del 2do piso.

Se informa a contratista y se muestra que al interior del aula 6 del bloque A la columna de fachada posterior al lado de ventana está hueca, se solicita revisar si es del estuco o de la reparación de superficie de la columna, al igual de los pilotes al interior del aula 5 bloque C, los resones están fuertes el pariete no adhiere. Se recomienda hacer la limpieza de la estructura de concreto del pasillo.

Res. Interventor

Res. Obra

12/Abr/2023

Clima: Lluvias hasta las 8:30 Am.

Personal en obra: 1 Maestro, 1 plomero, 20 entre oficiales y ayudantes, 1 Res. Obra, 1 Almacenerista, 1 Inspector SST, 1 Inspector de obra, 1 Asa Administrativa

Actividades de obra: Bloque C: Se realizan actividades de arreglo en redes hidráulicas dentro de la batería sanitaria del 2do piso que se habían afectado en la ejecución de la demolición de enchapes y paneles.

Se realiza la instalación de paneles en cuartos de baño de baños del primer piso.

Bloque A: Se realiza la instalación de enchape de pisos en baños de mujeres y hombres del primer piso.

Se realiza la función de afinado de batería sanitaria del 2do piso.

Bloque B: Se realiza la instalación de manto asfáltico en viga canal del bloque.

Se realiza la instalación de enchape de muros de baterías sanitarias del 2do piso.

Administración: Se realiza la función de unir cinta de unión de puerta del 2do piso.

Se continúa con la reparación de superficies de concreto en vigas y columnas del 1er piso.

- Se continúa con la demolición de pegante de enchape en baños de discapacitados.

Pre escolar: Se continúa la actividad de instalación de estuco en muros internos de aulas.

- Se realiza la reparación de superficies de concreto de vigas y columnas.


Cocina: se realiza la demolición de pegante de enchape de muros que se habían retirado anteriormente por mal estado.

Observación: Se recomienda al contratista retirar el retiro de agua de las aulas de preescolar donde están haciendo

la instalación de estuco, es de aclarar que si el

estuco presenta daño por humedad del piso que pes. Intermitente

se extiende hacia los paredes en la parte inferior el contratista debe de asumir los costos de reparar, aplicar nuevamente el estuco.


12/03/2013



13/Abril/2013

Clima: seco

Personal en obra: 1 maestro, 1 plomero, 19 entre oficiales y ayudantes, 1 Inspector de obra, 1 Inspector SST, 1 Almacenerista, 1 Aux. Administrativo.

Actividades de obra: Pre-escolar: Se continúa con la aplicación de estuco al interior de aulas y demolición de base puesta existente en mal estado en fachada lateral.

Observación: Se recuerda al contratista que deben de arreglar las perforaciones en aluminio a las que se les evidencian láminas dobladas.

Bloque A:

- Se realiza la instalación de enchape de pisos en baterías Sanitarias del Segundo piso.

- Se continúa con la instalación de enchape de pared en baterías Sanitarias.

Bloque B:

Se realiza la impermeabilización con forl en viga canal

- Se realiza la instalación de enchapes de pared y embagillado en baterías Sanitarias del Segundo piso.

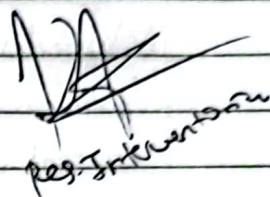
- Se hacen reparaciones en paneles que se vieron afectados

por actividades anteriores.

Administración

- Se efectúan reparaciones de paneles en el segundo piso.
- Se realiza la reparación de superficies de concreto en vigas y columnas.
- Se realiza la demolición de pegante de enchape de muros, la cual se habían retirado anteriormente por mal estado.


R. O. Obra


R. O. Obra

14/Abril/2023

Clima: Nubias entre las 10:28 AM - 11:30 AM

Personal en obra: 1 maestro, 1 plomero, 22 entre oficiales y ayudantes
1 inspector de obra, 1 inspector SST, 1 almacenista, 1 Aux administrativo

Actividades de Obra: Bloque C. Se realiza la demolición de piso de baldosin en aula 3. Primer nivel.

Se realiza instalación de mampostería de muros en baterías Sanitarias del

Segundo nivel

- Se inicia y se termina la actividad en jornada de la tarde la instalación del fol asfáltico en viga Canal.

Bloque A: Se continúa con la actividad de instalación de enchapes de piso en baterías Sanitarias del segundo nivel.

- Se realiza la demolición de panela en la fachada del Volado frontal, de igual manera se procede a la instalación del panela.

- Se inicia la actividad de instalación de estuco en la aula de tecnología.

- Bloque B: Se continúa con la instalación de enchape de muros en baterías Sanitarias del segundo nivel.

Administración: Se realiza la instalación de mampostería en primer nivel.

- Se continúa con la reparación de superficies en concreto del primer nivel.

- Demolición de pegante de enchape en baterías Sanitarias de discapacitados.

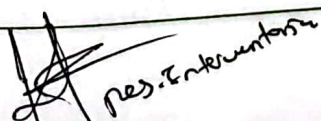
Preescolar: Se continúa con la instalación de estuco en el interior de aulas

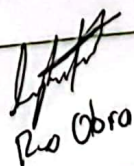
- Se realiza la demolición de paneles en las fachadas

Cocina: Se realiza la demolición de pegante de enchape de muros que se habían retirado anteriormente por mal estado.

Biblioteca: se hace la instalación del emboquillado en guardaesquinas del

Primer nivel.


R. O. Obra


R. O. Obra

15/Abril/2023.

Clima: Seco.

Personal en obra: 1 maestro, 1 plomero, 1q entre oficiales y ayudantes.
1 inspector de obra, 1 inspector SST, 1 Almacenista, 1 Aux administrativo.

Actividades de obra: Bloque C: Se continúa con la actividad demolición de pisos en baldosín al interior del aula 3.

- Se realiza la demolición de estuco arenado en pasillos de la batería Sanitaria del primer nivel, de igual manera se instala la mampostería para los muros en baterías sanitarias del segundo piso.

Bloque A: Se termina la actividad de demolición de pañete en la Fachada del Volado Frontal.

- instalación de pañete de culatas en la fachada lateral derecha de laboratorio del Segundo nivel.

- Se continúa con la instalación de estuco en el aula de tecnología.

Bloque B: Se continúa con la instalación de enchapes de muros en baterías sanitarias del Segundo nivel.

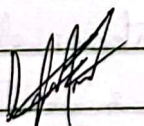
Administración: Se continúa con la demolición del pegante de enchape de muros la cual se había retirado por mal estado.

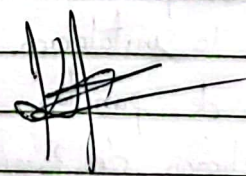
Preescolar: Se continúa con la aplicación de estuco al interior de aulas.

- Se realiza demolición de pañetes en las fachadas

Cocina: Se continúa con la demolición del pegante de enchapes de muros

observaciones: Se le retira al Contratista que el pañete del muro al interior del aula de tecnología está quemado, por tal razón este deberá ser arreglado.


R. Ojeda


R. S. S. S. S.

17/abril/2023

Clima: lluvioso de 10:30 am a 11:30 am

Personal en obra: 1 maestro, 1 plomero, 17 entre ayudantes y obreros.

Inspector de obra: 1 inspector SST, 1 Almacenista, 1 Aux administrativa.

Actividades de obra: Bloque O: Se realizan resacas y reparaciones en pintos que fueron afectados por actividades anteriores en las baterías Sanitarias.

- Se realizan reparaciones en superficies de concreto en vigas del pasillo de las baterías Sanitarias del primer nivel

Bloque A: Se realiza la instalación de media pipa en baterías Sanitarias del primer piso.

- Se realiza embagullado de enchape de muros y pisos en baterías Sanitarias del segundo nivel.

- Se realiza la instalación de estuco en el interior del aula de Tecnología

- Se hace el embagullado de guardasecobas en el interior del aula 3

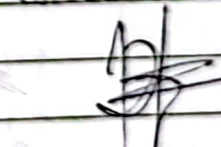
Bloque B: Se realiza la instalación de enchapes de muro en baterías Sanitarias del segundo nivel.

Prescobar: Se continúa con la actividad de demolición de pinto en las fachadas.

Cerrado: Se continúa con la demolición del pegante de enchapes de muros que se habían retirado anteriormente por mal estado.

Observación: Se le vertiera al Contratista la recomendación del retiro de agua en las aulas del bloque de preescolar, donde se está ejecutando la actividad de instalación de estuco.


 Rto. Obra


 Rto. Interventor

18/abril/2023

Clima: Seco.

Personal en obra: 1 maestro, 1 plomero, 26 entre oficiales y ayudantes, 1 inspector de obra, 1 inspector de SST, 1 Almacenista, 1 Aux administrativo.

Actividades de obra: Bloque O: Se continúa con la demolición de estuco arenado en pasillos de baterías Sanitarias del primer nivel

- Se realiza la instalación de mampostería para mesones en baterías Sanitarias primer nivel.

- Se termina con la demolición de pisos en baldosín al interior del aula 3.

- Se realiza el desmonte de Ventanas y persianas del aula 3.

Bloque B: - Se Continúa con la instalación de enchapes de muros en baterías Sanitarias del Segundo nivel.

Bloque A: Se Continúa con la aplicación de estuco en el aula de tecnología.

- Se realiza la aplicación de granito en mesones de baterías Sanitarias del Segundo nivel.

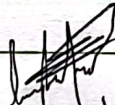
- Se realizan sondas a la red eléctrica en aulas del Segundo nivel.

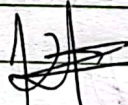
Administración: Se retoma la actividad de demolición de pañete en la fachada frontal, de igual manera se retoma la actividad de instalación de pañete en la culata de la fachada posterior.

- Se continúa con la demolición del pegante de enchapes de muros la cual se había retirado por mal estado.

Preescolar: Se continúa con la aplicación de estuco al interior de aulas.

En horas de la mañana se realiza reunión de socialización 50% de avance de obra por parte del Contratista, la cual conto con acompañamiento por intersección, comunidad estudiantil, Vecedurias, FFIE, la Etc, Profesores, donde se hizo recorrido por las instalaciones para mostrar avances de la obra.


Res. Obra.


Res. Interventoría.

19/abril/2023

Clima: lluvias de 8:00 am a 9:30 am

Personal en obra: 1 maestro, 1 Plomero, 22 entre oficiales y ayudantes, 1 inspector de obra, 1 inspector SST, 1 Almacenero, 1 Aux administrativo.

Actividades en obra. Preescolar: Se continúa con la aplicación del estuco al interior de las aulas del bloque.

- Se realiza la demolición de pañete en las fachadas posteriores del bloque.

Administración: Se continúa con la instalación de panele en la fachada.

Anterior: Se realiza la demolición del pegante de anclaje de muros en baterías sanitarias de profesores segundo nivel.

Bloque C: Se termina con la demolición de estuco arenado en pasillos de baterías sanitarias del primer nivel.

- Se realiza la instalación de acero para mesones de baterías sanitarias del segundo nivel.

Bloque B: Se realiza la instalación de enchapes de pisos en baterías sanitarias del segundo nivel, e igual manera el emboquillado de los enchapes de muros.

Bloque A: Se inicia la actividad de instalación de soportes para luminarias en aula 4. de igual manera se continúa con el sondeo de la red eléctrica.

- Se continúa con la aplicación de estuco al interior del aula de tecnología.

- Se realizan resanes en mesones de laboratorios de primer y segundo nivel.

Obra: Se continúa con la demolición del pegante de enchapes de muros que se habían retirado anteriormente por mal estado.

- Se realiza retiro de marcos de puertas.

Rio Obra

Res. Intervención

20/abril/2023.

Clima: lluvioso 7:00 am a 8:00 am

Personal en obra: 1 maestro, 1 plomero, 24 entre oficiales y ayudantes, 1

inspector de obra, 2 inspectores SST, 1 almacenista, 1 Aux administrativo

Actividades en obra: Bloque C: Se realiza la instalación de panele en pasillo de baterías sanitarias del primer nivel.

- instalación de mampostería para mesones en baterías sanitarias del primer piso.

Bloque B: instalación de enchape de pisos en baterías sanitarias del segundo nivel.

- Se realiza el desape de tubería hidrosanitaria del segundo piso.

Bloque A: Se realiza la instalación de estuco en aula del laboratorio del primer nivel.

- Se realizan reparaciones en instalaciones eléctricas en el aula del laboratorio del primer piso.

- instalación de granito pulido en mesones de laboratorios sanitarios del segundo piso.

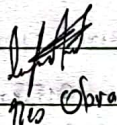
- instalación de soportes para luminarias en sala 4

- Se realizan revoques en muros del laboratorio del segundo piso.

Administración: Se continúa con la demolición del pegante de enchapes de muros la cual se había retirado anteriormente por mal estado.

- Observación: Se informa a contratista tener en cuenta NP de mantenimiento de estructura metálica de cubierta instalada por contratista anterior, al igual que losa steel y Jois de placa de entrepiso como se había hablado en recorridos de obra en los Comités de seguimiento toda vez que estas presentan oxidación, manchas por soldadura y la ETC ya había expresado de que no hace recibo de estos elementos como se encuentran actualmente.

21/abril/2023


Nils Ojeda


Jes. Interactivo

Clima: lluvia de 7:00 am a 8:30 am

Personal en obra: 1 maestro, 1 plomero, 26 oficiales y ayudantes, 1 inspector de obra, 1 inspector SST, 1 almacenista, 1 Aux administrativo.

Actividades en obra: Bloque C. Se termina de realizar la instalación de carpentería para mesones en laboratorios sanitarios de mujeres del primer piso.

Bloque B: Se termina con la instalación de enchapes de piso en laboratorios sanitarios del segundo nivel.

Bloque A: Se realiza la instalación de granito pulido en mesones del laboratorio del segundo piso.

- Se continúa con la instalación de los soportes para luminarias en aula del segundo nivel.

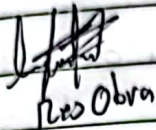
- Se termina la instalación de estuco en laboratorio primer nivel.

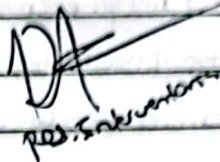
- Se reanuda la actividad de instalación de baldosin en piso de aula de Tecnología.

- Se realizan resanes en mason de laboratorio del primer piso.
- Se realizan retoques de pintura sobre estructura metálica instalada en laboratorio segundo piso.

Administración: Se realiza la instalación de paneles sobre catalina en la fachada posterior.

Observación: en horas de la tarde se piden actividades para trabajadores que se encuentran afiliados a la empresa GLOBAL SERVICE por falta de pagos en la seguridad Social.


Res. Obra


Res. Interventoría

22/abril/2013

Clima = Jico

personal en obra: 1 maestro, 1 plomero, 15 entre oficiales y ayudantes, 1 inspector de obra, 1 inspector SST y almacenista, 1 aux administrativa.

Actividades en obra: Bloque C: Se realiza la limpieza de mason en la batería Sanitaria del primer nivel.

Bloque B: Se inicia la actividad de instalación de media caña en baterías Sanitarias del segundo nivel.

- Se continúa con la aplicación de estuco en pasillos de las baterías Sanitarias del primer piso.

Bloque A: Se continúa con la instalación de soporte para eliminadores en aulas del segundo nivel.

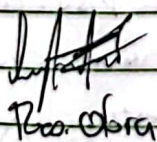
- Se terminan resanes en mason de laboratorio del primer piso.

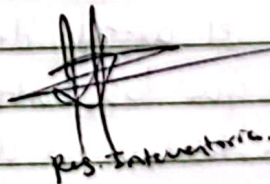
- Se realiza instalación de media caña en baterías Sanitarias de primer y segundo nivel.

Administración: Se continúa con la instalación de paneles de Alatas en la fachada posterior.

Preescolar: demolición de paredes en la fachada posterior.

Cocina: demolición de pegante de paño de muros, la cual se había retirado anteriormente por mal estado.


Res. Obra


Res. Interventoría

24/Abril/2023

Clima: Seco

Personal en obra: 2 electricos, 1. Plomero, 11 entre oficiales y ayudantes,
1. Director de obra, 1. Residente de obra, 1. Almacanista, 1. Inspector de
obra, 1. Insp. de SST, 1. Aux. Administrativo, 1. Maestro de obra.

Actividades de obra: Bloque B: Se realiza la instalacón de media
caña en baños del 2do piso.

Bloque A: Se realiza limpieza de tejas y correas de estructura de
cubierta por pañete instalado.

- Se realiza la reparación de ductera eléctrica de aulas del 1er
piso.

- Se realiza la instalación de estuco en pasillo de acceso de
batería sanitaria del 1er piso.

- Se realiza la reparación de superficies de vigas del laboratorio en
el segundo piso.

Administración: Se realiza la reparación de la red hidráulica y sanita-
ria de baños de discapacitados del primer piso. Se encuentra red de 1 1/2"
la cual no tiene funcionalidad ya que también existe una red de
1 1/2" y 3" que es a la que se va a realizar de los sanitarios de
estos baños de discapacitados y la cual se comprobó su estado.

- En fecha posterior se culmina con la instalación de pañetes

- Se retoma actividad de reparación de superficies de concreto de
vigas y columnas del 1er piso.

Pre-escolar: Se realiza la demolición de parte de fachada.


Observación: Se realiza recorrido de obra con director de obra, residente
e inspector de obra y se realizan las siguientes observaciones ya
mencionadas en oficio 127 emitido por esta interventoría:

- Se solicita limpieza de perfiles de ventanas que tienen sobranche
pañete y estuco.

- Se solicita el arreglo-reparación de pañete interno del aula de tecnología
que se encuentra quemado.

- Se solicita el arreglo de bajantes de primer piso aula de tecnología
Se informa que los botones donde se encuentran rocas deben rema-
tarse y la tubería no debe de quedar expuesta.


Res. Obra


Res. Interventoría

25/Abril/2023

Clima: Fuerte lluvia 3:00pm - 4:15pm. Lluvia moderada de 4:15 a 5:30am

Personal en obra: 1. Maestro, 2 estructura metálica, 1. plomero, 2 (1 entro) electricos, 19 entre ofrtales y ayudantes.

Actividades de obra: Bloque B: Se inicia con actividad de pulida de media cara en baños del primer piso.

Bloque A: Se continúa con la limpieza de techos y correas de estructura de cubierta y con la reparación de redes-ductos eléctricos.

Se empieza el montaje de elementos para lamparas del 2do piso -ulce.

Se recomienda a contratista y como se expresó en comite de obra de realizar la limpieza de estructura metálica de 2do piso y de losq steeldeck de entre piso del cual se debe verificar minuciosamente si realmente pulida y limpieza queda en condiciones para entrega y recibir a satis-

facción por parte de la ETC. y asimismo determinar el item no pre-

visto para ser incluido en el balance de items no previstos.

- Se continúa con la instalación de estuco en pasillos de baños de primer piso

y se realiza la aplicación de primera mano de pintura.

- Al interior de laboratorio se realizan resanes de panele en zonas marca-

das por esta interventoria donde se evidencio panele hueco.

- Se realiza la instalación de piso en baldosa en laboratorio de 1er piso.

- Se realiza la aplicación de pintura en aulas de 1er piso para ir dando terminación por espacios.

Administración: Se continúa con la reparación de tubería hidraulica para puntos sanitarios y la mano de baños discapacitados.

- Se continúa con la reparación de superficies de concreto de urges del primer piso.

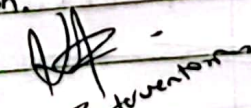
Cocina: Se empieza con demolición de pegante de enchape retirado anteriormente.

Por parte de Interventoria se empieza con la verificación de informe topografico (anexo) el que se realizó ajuste al diseño hidrosumatorio, se requiere al contratista por

medio de correo electrónico para que a haga el retiro del agua de cajas de inspección para terminar con la revisión.

- Llegan puertos a obra.


Res. Obra


Res. Interventoria

26/Abr/2023

Clima: Lluvias. 9:00AM - 10:30AM.

Personal en obra: 2. Carpintería metálica, 1. plomero, 2. electricos, 1 Maestro, 19 entre oficiales y ayudantes.

Actividades de obra: Bloque B: Se culmina actividad de pulido de media caña y mesones en baños del primer y segundo piso. Se realiza la aplicación de boquilla de enchape de pared de baños del primer piso.

Se realiza la aplicación de pintura en aulas de primer piso y del 2o. Bloque A: Se realiza la limpieza de estructura metálica de cubierta del 2do piso.

- Se realiza la reparación de red eléctrica en aulas del 2do piso. y se realizan resanes de cajas y de red instalada del 2do piso.

- Se culmina con la instalación de pisos en baldosín en el laboratorio del 1er piso.

Administración: Se realiza la reparación de superficies de concreto del primer piso.

Bloque C: Se inicia la actividad de instalación de enchapes de muros en baños del 2do piso.

- Se inicia la instalación de piso en baldosín del aula 6 del 2do piso.

- En horas de la tarde se realiza el chequeo por parte de la interventoría en campo del levantamiento realizado por el contratista de las redes sanitarias y aguas lluvias.

Observación: Se informa al contratista las áreas a las que le falta limpieza después de ya haber pasado la cuadrilla de limpieza en placa de cubierta de entrepiso de bloque A.

En bloque C se solicita realizar la limpieza de cerchas en área de baños del 2do piso.

Bloque B: Se empieza con la instalación de puertas de aulas.

Res. Interventoría

Res. Obra

27/Abril/2023

Clima: Seco

Personal en obra: 1. Maestro, 1. Plomero, 2. Carpinteros metálicos, 2 electricistas, 19. entre oficiales y ayudantes.

Actividades de obra: Bloque B: Se continúa con la instalación de puertas de aulas.

- Se continúa con la aplicación de boquilla en escape de sistema sanitario del primer piso.

- Se realiza la aplicación de pintura de aulas del 1er y segundo piso.

Bloque A: Se continúa con la limpieza de cerchas metálicas de baños del primer piso.

- Se realiza la reparación de ductos eléctricos de aulas del 2do piso.

- Se realiza la instalación de redes de gas tubera galvanizada en laboratorio del segundo piso.

- Se realiza el resame de panel de columnas de fachada, actividad que se debe realizar por reproceso por parte del contratista, igualmente se realiza la demolición y reparación de panel al interior de aula de tecnología.

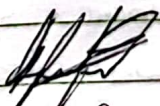
- Se realiza la pulida de mesón en laboratorio del 2do piso.

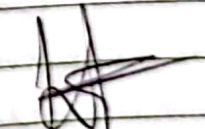
Administración: Se realiza la reparación de superficies de concreto del 1er piso.

Bloque C: Se continúa con la instalación de enchapes de latón sanitario del 2do piso.

- Se continúa la instalación de pisos en baldosín en aula 6.

Observaciones: Se recuerda nuevamente al contratista la limpieza de las cerchas de placas de entrepiso del bloque B sistema sanitario ya que hace más de 1 mes realizaron la instalación de panel y no se realizó el retiro de soportes de estas cerchas y del steeldeck.


Rob Obregón


Rob. Int. Contr. Obregón

28/abril/2023

Clima: Seco

Personal de obra: 2 carpinteros metálicos, 1 plomero, 1 maestro, 2 electricistas, 18. Entre oficiales y ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Almacenero, 1. Inspector SST, 1. Inspector de obra, 1. Aux. Administrativo.

Actividades de obra: Bloque B: Se continúa actividad de aplicación de Boquilla en bodega sanitaria del 2do piso.

- Se realiza la aplicación de mano de pintura de cidas del 1er piso y 2do piso.

Bloque A: Se realiza la limpieza de cerchas de bodega sanitarias del 1er piso.

- Se realiza la reparación de ductos eléctricos en laboratorio del 2do piso.

- Se realiza la instalación de red de gas en laboratorio del 2do piso.

- Se realiza por parte del contratista el resane de columnas que fueron observadas por parte de esta interventora ya que el punete estaba desprendido en fachada frontal del 1er piso.

- Se realiza el arreglo de paneles en muros internos del aula de tecnología.

- Se realiza la pulida de mason en baños del 1er piso.

- Se realiza la aplicación de mano de pintura en cidas del 1er piso.

- Se realiza la instalación de piso de baldosas en aula de laboratorio del primer piso. Se culmina actividad.

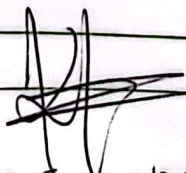
- Se realiza la instalación de punete en mason de laboratorio del primer piso.

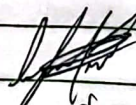
Bloque C: Se realiza la instalación de enchufes de muros en bodega sanitarias del 2do piso.

- Se realiza la instalación de marcos y puertas del 2do piso.

Observación: Se reitera al contratista que item de reparación de superficies se debe ejecutar con resaca y reparación de superficies.

- Se recomienda tener cuidado en la aplicación de pintura en no manchar el guardacostas.


Res. Interventora.


Res. Obra

29/Abril/2023

Clima: Seco

Personal en obra: 4. Carpintería metálica, 1. Maestro, 2. Electricos, 16 entre oficiales y ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Insp. SST, 1. Insp. de obra, 1. Almacenista, 1. Aux. Administrativo.

Actividades de obra: Bloque B: se culmina con la instalación de boquillas de enchufes de pisos de batería sanitaria del 2do piso.

- Se realiza la aplicación de pintura en culos del 2do piso.

- Se inicia actividad de instalación de estuco en baterías sanitarias del 1er y segundo piso.

- Se realiza la reparación de pañete instalado en cula de tecnología ya que presenta avería del bloque A.

Bloque A: se realiza la reparación de ductera eléctrica en laboratorio del 2do piso.


- Se realiza la pulida de mesón en batería sanitaria del primer piso.

- En área de la fachada se realizó reparación de las superficies de las columnas que ya se habían intervenido debido a que el material presenta desprendimiento.

- Se continúa con la instalación de marcos de puertas del primer piso.

Observación: Contratista no informa sobre horarios extendidos para ejecución de actividades. Se culmina jornada a las 12:00 pm.


Res. Obra


Res. Intendencia

02/Mayo/2023

Clima: Seco

Personal en obra: 4. Carpintería metálica, 1. Plomero, 1. Electrico, 1. Maestro general, 12. entre oficiales y ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Inspector SST, 1. Inspector de obra, 1. Almacenista, 1. Aux. Administrativo.

Actividades de obra: Bloque B: Se (re)armata instalan partes de enchape faltante al rededor del meson en batería sanitaria del primer y segundo piso.

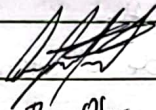
- Se realiza la aplicación de mano de pintura (a) en culos del 2do piso.


- Se continúa con la aplicación de estuco al interior de batería sanitaria del 1er piso.

- Se continúa con instalación de puertas, se realizan chequeos de superficies.

de las liminas.

- Se realizan actividades de limpieza en cerchas metálicas en balera sanitaria del primer piso del bloque A.
 - Se realiza la instalación de granito en mesón de laboratorio del 2º p.
 - Se realiza la reparación de superficies de concreto en fachada Frontal. Reparaciones hechas ya anteriormente y están presentando desprendimiento del material.
 - Al interior del aula 6 se realiza la instalación de guardaesboque.
 - Se realiza rasos y chequeos de puertas metálicas instaladas.
- Administración: Se realiza la instalación de pariete en fachada Frontal


Re. Obuq


Fis. Interventor

03/mayo/2023

Clima: seco

Personal en obra: 4. estructura metálica-carpintería, 3. plomero, 1. Maestro, 1. Electrico, 13 entre oficiales y ayudante, 1. Residente de obra, 1. Almacenista, 1. Inspector SST, 1. Inspector de obra.

Actividades de obra: Bloque B: Se realizó la aplicación de anticorrosivo a puertas instaladas.


- Se realizó la instalación-aplicación de pintura en aulas del 2do piso.
- Se continúa con la aplicación de estuco en baños del primer y 2do piso.
- Se realiza la reparación de superficies de concreto de aguas del primer piso.
- Se realiza la limpieza de la cubierta que había sido manchada por pariete en pasillo del 2do piso.

Bloque A: Se termina la instalación de guardaesboque en aula 6 y se inicia en el aula 5.

- Se realiza masillado y pulido de superficie de puertas instaladas.
- Se culmina actividad de limpieza de cerchas metálicas en baños del primer piso.

- Se realiza la instalación de marcos de puertas en aulas del 2do piso.
- Se realiza la pulida de granito en mesón de laboratorio del primer piso.
- Se termina la reparación de superficies de concreto a las que se debió hacer demolición y nueva reparación por presentar afecciones.
- Administración: se continúa con la instalación de persite en fachada frontal.
- Se realiza la instalación de ríles de la RCI.
- Bloque C: Se realiza el masillado y pulida de puertas de aulas.
- Se realiza la aplicación de anticorrosivo en puertas del 2do piso.
- Se realiza la instalación de enchape de piso en batería sanitaria del 2do piso.
- Se realiza la aplicación de pintura en mochetas de mesón de baterías sanitarias del primer piso.
- Se realiza la demolición de estuco arreado del interior del aula 3.
- Observaciones: Se solicita a contratista realizar jornada de cseo, en baterías sanitarias del bloque B. Se presenta mucho desorden de material.
- Se solicita a contratista prestar más acompañamiento con personal de estuco y pintura, al interior de aulas del 2do piso del bloque B. Se evidencian zonas donde falta) se debe estucar nuevamente y organizar dilataciones.
- Se solicita realizar el retiro de escombros ubicados al frente de aula de tecnología bloque A.


Res. Obra


Res. Interventora

04/mayo/2023

clima: seco

personal en obra: 1. plomero, 1. maestro, 2. carpintería metálica, 1. Electrico, 13. entre oficiales y ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Almacenista, 1. Inspector SST, 1. Inspector de obra, 1. Aux. Administrativo.

Actividades de obra: Bloque B: Se realiza la aplicación de anticorrosivo a puertas de aulas.

- Se continúa con la aplicación de estuco en batería sanitaria del 2do piso.

- Se realiza la instalación de accesorios de PCS.

- Se realiza la instalación de marcos de puertas del 2do piso.

Bloque A: Se continúa con instalación de guarda-escobas al interior del aula 4.

- Se realiza la pulida de granito en mesón de laboratorio del primer piso.

- Se realiza la instalación de estuco al interior de aula de tecnología.

Administración: Se continúa con la instalación de panele en fachada frontal.

Bloque C: Se realiza la aplicación de masilla y pulida en puertas instaladas y la aplicación de anticorrosivo en puertas del 2do piso.

- Se realiza la instalación de enchape de muros de batería sanitaria del 1er piso.


- Se continúa con la demolición de estuco arenado en aula 3.

Pre-escolar: Se realiza la demolición de afincado en aula 1.

Observación: en horas de la mañana se presenta en obra 1. volquete y 2 personas sin documentación para hacer RGA al cargo de los escombros, por parte de esta intervención no se autoriza la ejecución de esta actividad ya que no se presenta documentación del personal ni se encuentra vinculado a alguna empresa, solo muestran APL riesgo y que no es permitido para la ejecución de este tipo de actividades.

- Se recuerda a contratista que en acceso a la batería sanitaria del 2do piso del bloque 3 se deben de realizar las dilataciones al momento de la aplicación del estuco.


R. Olm


R. Interimario

05/mayo/2023

Clima: Seco

Personal en obra: 2. personal operativo, 1. Responsable de obra, 1. Almacenista, 1. Inspector de obra, 1. Inspector SST, 1. Aux. Administrativo.

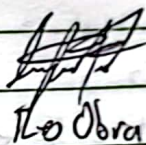
Actividades de obra: aplicación de pintura en bloque B y aplicación de estuco.

Observación: El día de hoy no se da autorización del ingreso a la obra de 7 personas vinculadas a la razón social de Rf ya que presentan mora en la planilla de seguridad social.

Personal de Canaan: 10 personas operativas no realizan actividades de obra, expresando que se les deben sueldos del mes de Abril y por parte del contratista no se les da una razón de fecha de pago por lo cual estas 10 personas entran en paro y no realizan actividades de obra. Por parte de contratista en obra no da respuesta o solución a la situación.



Res. Interventora



Res. Obra

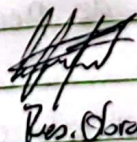
06/mayo/2023

Clima: Seco.

Personal en obra: 3. personas operativas, 1. Inspector SST, 1. Inspector de obra, 1. Almacenista, 1. Aux. Administrativo.

Actividades de obra: Se realizan actividades de aplicación de estuco y pintura en bloque B.

Observación: El día de hoy siguen en paro 10 personas operativas del Contratista ya que no han recibido pago de sueldos del mes de Abril y no se les ha dado una razón ni aclaración por parte del contratista Canaan de la situación. Personal informa que seguirán con el paro hasta que el área administrativa del Contratista les de una solución.



Res. Obra




Res. Interventora

08/mayo/2023

Clima: seco

Al día de hoy no se les ha dado solución al Personal operativo pendiente del pago de sueldos del mes de Abril por lo cual este personal toma la decisión de no dejar ingresar a las instalaciones de la obra, ni al personal de contratista ni personal de interventoría, en estos momentos no se dan las condiciones para trabajar por lo cual siendo las 10:06 AM nos retiramos de la pertenencia de la institución.

Se encuentra el residente de obra informando que no le dan respuesta y el cual también se va a retirar de la instalación.

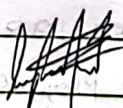

Res. Obra

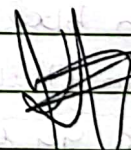

Res. Interventoría

09/mayo/2023

Personal operativo se encuentra en paro impidiendo la entrada a la institución, no se ejecutan actividades de obra.

- Se realiza de manera virtual Comité de Seguimiento de obra, donde se solicita a contratista solución para el pago del personal y plan de contingencia para llevar a cabo en la obra.
- Se suspende mesa de trabajo programada para el día de hoy con comunidad por paro del personal operativo.

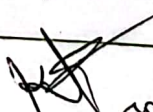

Res. Obra



Res. Interventoría

10/mayo/2023

Sobre las 2:00 pm se ve reflejado el pago al personal operativo por lo cual se habilita el ingreso de personal a las instalaciones de la obra.

- Operativas hay 2 personas que empiezan a ejecutar actividades de estuco en Bloque B.


Res. Interventoría


Res. Obra

11/mayo/2023

Clima: Lluvia moderada hasta 8:30 AM

Personal en obra: Carpintero metálico 3, 1 Plomero, 1 Maestro general, 1 Estucador, 4 en ayudantes de obra.

Actividades de obra: Bloque B: Se realiza el llenado de espacios con mortero entre marcos de puerta y mampostería en accesos de alas.

- Se continúa con la aplicación de estuco en balneario sanitario del 2do piso.

- Se realiza el remate de área donde fueron instalados los gabinetes de la RCI.

Bloque A: Se realiza la aplicación de pintura al interior del ala J.


Cocinas: Se realiza la demolición de pegante de enchape retirado anteriormente y de pintura que queda afectado.

Observación: en obra se evidencia bajo personal operativo, no se han recibido documentación para recepción de nuevo personal.

- Se realiza observación a contratista de orden y aseo en obra.

- Se realiza observación a contratista por humedad que se observa en segundo piso del bloque A tras lluvias presentadas en hora de la mañana. Ya esta zona tiene instalado planche por lo cual se debe verificar la instalación y sello de uniones de los planchas.


Res. Obra



Res. Interventor.

12/mayo/2023

Clima: Seco

Personal en obra: 1 Maestro, 1 plomero, 1 oficial, 3 Ayudantes, 1 Residente de obra, 1 Insp. SST, 1 Insp. de obra, 1 Almacanista, 1 Aux. Administrativo

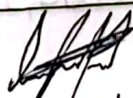
Actividades de obra: Cocina: Se continúa con demolición de pegante y pintura de muros de cocina.

Bloque A: Se continúa actividad de aplicación de estuco al interior de balneario sanitario en 1er piso.

Observación: Se solicita a contratista implementar jornadas de aseo y que se evidencie mucho desorden en las diferentes áreas del proyecto.

- Se solicita a contratista suministrar EPP para personal de obra.

- Se presenta Insp. SST a la obra.


Res. Obra


Res. Interventor.

13/mayo/2023

Clima: seco


Personal en obra: 1. Maestro, 1. plomero, 1. Oficial, 3 Ayudantes de obra

Actividades de obra: Se continúan actividades de demolición de pegante de enchufe y demolición de panela que se ve afectado

Bloque A: Se continúan aplicación de estuco en muros de Sotera Sanitaria

Observación: No se ha realizado disposición final de escombros y para el fin de semana no se ha realizado o presentado por parte de contratista información sobre actividades para ejecutar en la jornada de la tarde del día de hoy ni mañana domingo 14 de mayo.


 Ps. Obra


 Res. Interventoria

15/mayo/2023

Clima: Seco

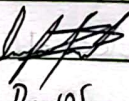
Personal en obra: 1. Maestro, 1. Oficial, 3 Ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Insp. de obra, 1. Insp. SST, 1. Almacenista, 1. Aux. Administrativo.


Actividades de obra: Bloque B: Se realizan arreglos de estuco instalado

Cocina: Se realiza retiro de pegante sobre muros de cocina.

Administración: Se realizan resanes sobre mampostería en baños de primer piso donde se debió realizar reparación de red hidráulica.

Observación: No se recibe por parte de esta interventoria documentación para ingreso de personal para revisión y aprobación.


 Ps. Obra


 Res. Interventoria

16/mayo/2023

Clima: Seco

Personal en obra: 1. Maestro, 1. plomero, 3 Ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Insp. SST, 1. Insp. de obra, 1. Almacenista, 1. Aux. Administrativo.

Actividades de obra: Cocina: se continúa con actividad de retiro de pegante de enchape de muros.

Administración: Se realizan resanes sobre mampostería afectada en las reparaciones de la red hidráulica.

Observación: Se solicita a contratista realizar la poda de pasto y maleza en zonas donde está transitando personal operativo ya que actualmente se está exponiendo a un riesgo biológico.

- hasta el momento no se ha entregado documentación para ingreso de personal a obra por parte del contratista.

Res. Obra

Res. Interventoria

17/mayo/2023

Clima: Lluvias fuertes hasta las 9:00 AM.

Personal en obra: 1. Maestro, 1. plomero, 1 oficial, 3 Ayudantes, 1. Res. cliente de obra, 1. Insp. SST, 1. Insp. de obra, 1. Almacenista, 1. Aux. Administrativo.

Actividades de obra: Cocina: se continúa con el retiro de pegante de enchape en muros de cocina.

Administración: Resanes de mampostería en baños.

Bloque A: Arreglos de estuco instalados anteriormente.

Observación: Se solicita hacer entrega de EPP para personal operativo.

Res. Obra

Res. Interventoria

18/mayo/2023

Clima: seco

Personal en obra: 1. Maestro, 1. plomero, 1. Oficial, 3 Ayudantes, 1. Res. cliente de obra, 1. Insp. SST, 1. Insp. de obra, 1. Almacenista, 1. Aux. Administrativo.

Actividades de obra: Cocina: se continúa con retiro de pegante de muros.

Bloque A: resanes de estuco instalados en bodega sanitaria.

Res. Obra

Res. Interventoria

19/mayo/2023

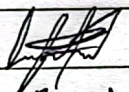
Clima: Seco

Personal en obra: 1. Maestro, 1. plomero, 1. oficial, 3 Ayudantes, 1 Insp. obra,
1. Insp. SST, 1. Almacenista, 1. Aux. Administrativa.

Actividades de obra: Cocina se continúa con el retiro de pegante de muros.

- Bloque A: Se continúa con arreglo de estuco instalado.

Observación: Al finalizar jornada llega maquinaria a obra para realizar carga para disposición final de escombros. Por parte de esta interventoría no se ha recibido documentación para ingreso y uso de maquinaria. Se solicita a contratista presentar documentación a primera hora de la jornada para aprobación por parte del área SST.



Res. Obra



Res. Interventoría

20/mayo/2023

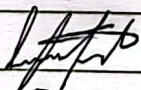
Clima: Seco

Personal en obra: 1. Maestro, 1. plomero, 1. oficial, 3 Ayudantes de obra,
1. Insp. de obra, 1. Insp. SST, 1. Almacenista, 1. Aux. Administrativo.

Actividades de obra: Se presenta por parte del área de SST del contratista la documentación de maquinaria.

- Se realiza el carga para la disposición final de escombros.

- Cocina: Se continúa con retiro de pegante de enchape.



Res. Obra



Res. Interventoría

20/mayo/2023

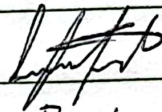
Clima: Seco


Personal en obra: 1. Maestro, 1. Plomero, 1. Oficial, 3 Ayudantes de obra,
1. Insp. de obra, 1. Insp. SST, 1. Almacenista, 1. Aux. Administrativo.

Actividades de obra: Se presenta por parte del área de SST del contratista la documentación de maquinaria.

- Se realiza el cargue para la disposición final de escombros.

- Cocina: Se continúa con retiro de pegante de enchape.


Res. Obra.


Res. Intervención.

23/mayo/2023

Clima: Seco

Personal en obra: 1. Plomero, 1. Maestro de obra, 1. Estucador, 2. Pañetadores,
6. Ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Almacenista, 1. Inspector SST, 1. Inspector
de obra, 1. Aux. Administrativo.

Actividades de obra: Cocina: Se continúa con demolición de pegante de

demolición de enchape en muros.

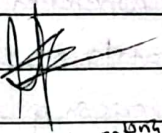
Bloque A: Se retoma actividad de guardaescolta embosquillando los que habían sido instalados.

- Se realiza perforación de tubería de la red contra incendios que va a ser conectada a los gabinetes.

Bloque C: Se corrige panel que presenta fallas en pasillo de acceso a batería sanitaria del 2do piso.

- Se realiza reparación de estuco de batería sanitaria del 1er piso.

Observaciones: Personal se evidencia aumento de personal de obra, sin embargo Contratista aún no realiza suministro de materiales que imposibilita el avance de actividades.


Res. Interventor

24/mayo/2023

Clima: Lluvia 1:30 - 2:00 pm

Personal en obra: 1. Maestro general, 1 plomero, 1 estucador, 2 oficiales, 5 Ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Inspector SST, 1. Inspector de obra, 1. Almacenista, 1. Ases. Administrativo

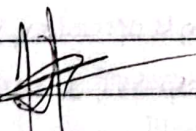
Actividades de obra: COCINA Se continúa con demolición de pegante de enchape retirado anteriormente.

Bloque A: Se continúa con la instalación de boquilla en guardaescolta instalada.

- Se realiza el lijado de pintura estuco instalada en aula 5.

- Al interior de laboratorio se ve la necesidad de instalar chatos para soportar la tubería sanitaria que viene del 2do piso por la placa de steel.

Bloque C: Se realiza el chequeo y reparación de estuco en batería sanitaria del 1er piso.


Res. Interventor

25/mayo/2023; clima: seco

Personal en obra: 1. Maestro general, 1. plomero, 2 oficiales, 2 Ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Insp. SST, 1 Insp. de obra, 1. Almacenista, 1 Aux. Admin.

Actividades de obra: Se culmina retiro de pegante de enchape de muros y de demolición de pañete.

Bloque A: Se continúa con embogullado de guardaescollos.

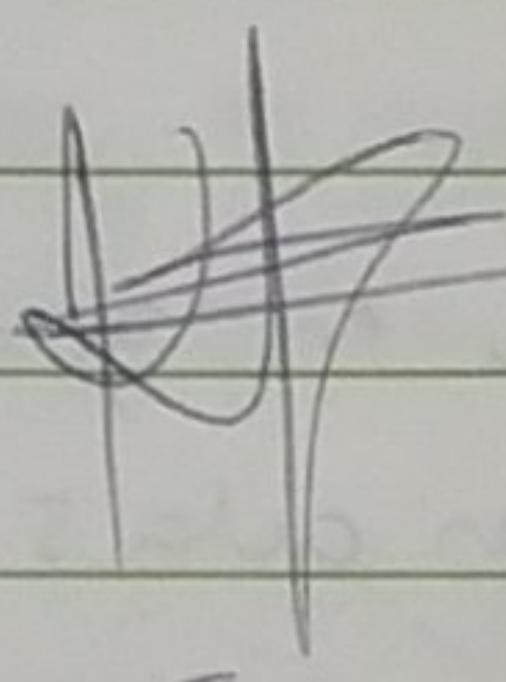
Bloque C: Se realiza la instalación de enchape de muros y se repara estuco aplicado en baterías sanitarias.

Administración: Se realiza la instalación de pañetes en muros de baterías sanitarias del 1er piso "discapacitados".

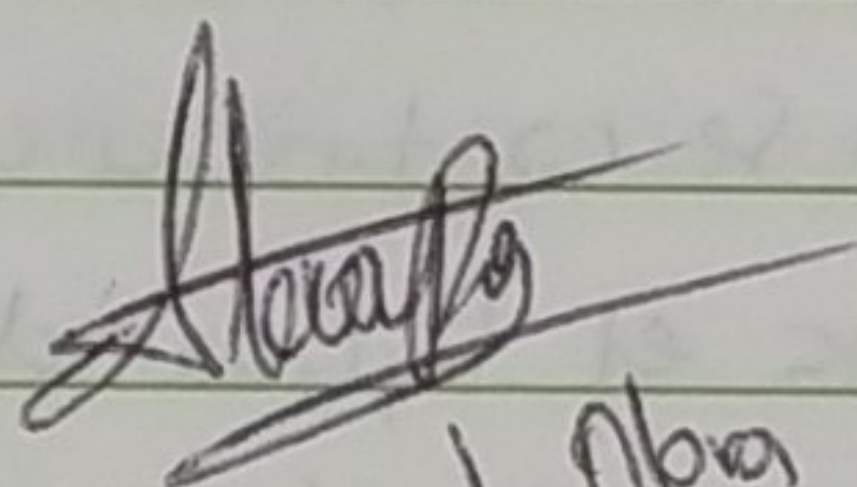
- Se realiza el retiro de pegante de enchape retirado por mal estuco anteriormente.
- Se realiza la instalación de pañetes en fachada frontal.

Observación: por parte de contratista no se realiza suministro de materiales.

- Se solicita a contratista la revisión y mejoramiento - acciones correctivas para humedad de uña canal de Bloque A. que está afectando el estuco y pintura instalados.
- Se solicita la reparación - mejoramiento de carteras a las que se le realizó la reparación de superficies en área de laboratorio del bloque A.
- Se solicita desde la área de seguridad realizar la inspección de empotradores de agua con el fin de evitar cráteres de ruidos.
- Se solicita implementar jornadas de aseo y despejar pasillos de circulación.



Res. Interventora.



Residente de Obra

26/mayo/2023

Clima: Lluvias hasta la 1:00pm.

Personal en obra: 1. Maestro general, 1. plomero, 4. oficiales, 5. Ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Insp. de obra, 1. Insp. SST, 1. Almacenista, 1. Aux. Administrativo.

Actividades de obra: Bloque A: Se continúa con embogullado de guardaescollos.

Bloque C: Se continúa con reparación de estuco en baterías sanitarias.

del 1er y 2do piso.

Administración: Se continúa con la instalación de pañete de fachadas.
Desarrollo personal de obra requiere de materiales para ejecución de actividades.

Res. Interventor

Residente de Obra

23/mayo/2023

Clima: seco

Personal de obra: 1. Maestro de obra, 1. plomero, 4. Oficiales, 5. Ayudantes de obra, 1. Residente de obra, 1. Director de obra provisional, 1. Almacenero, 1. As. Administrativo, 1. Insp. SST, 1. Insp. de obra.

Actividades de obra: Bloque A: Se retoma actividad de desmontaje de pisos y un embaguiado de guardasubos instalados anteriormente.

Bloque C: Se continúa con reparación de estuco instalado en baterías sanitarias. Se empieza con demolición de estuco arenado al interior de aula de 1er piso.

Se revisa superficie de muros y se evidencia un grosor mínimo, además de deterioro del estuco, para lo cual para garantizar la durabilidad y terminados óptimos se debe realizar la demolición del material que tienen estos muros para reanudar la intervención con los procesos constructivos adecuados, es decir con instalación de pañete, estuco y acabado con pintura.

Residente de Obra

Res. Interventor

24/mayo/2023

Clima:

Personal de obra: 1. Maestro de obra, 1. plomero, 5. Ayudantes, ⁴ Oficiales.

Actividades de obra: Bloque A: Se continúa actividad de desmontaje en aula de tecnología del primer piso.

Biblioteca: Se realiza la instalación de bagueta de guardasobres instalados anteriormente.

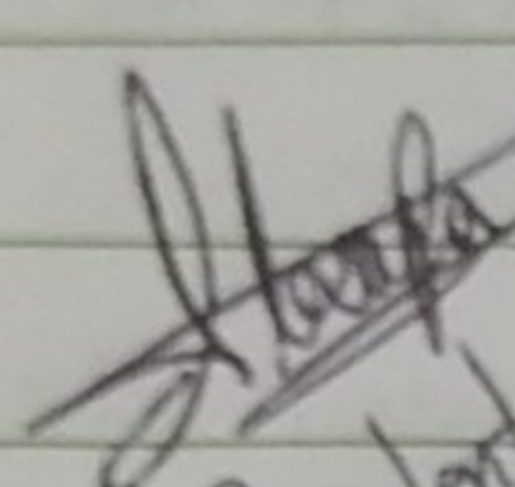
Bloque C: Se realiza la instalación de estuco en muros faltantes de baterías sanitarias.

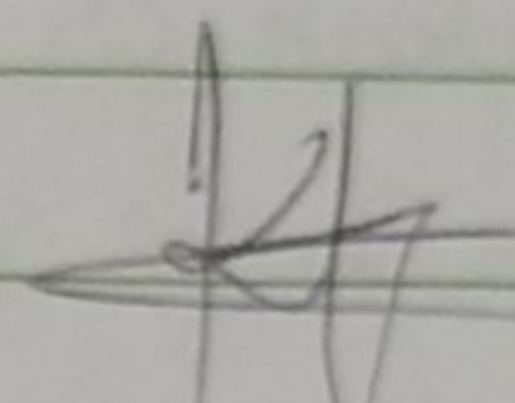
- Se continúa con la demolición de estuco arenado de cila del 1er piso.

Administración: Se retoma actividad de instalación de panela en fachada frontal.

- Se retoma actividad de demolición de pegante de enchape retirado anteriormente.

Observación: Se solicita nuevamente a contratista solucionar tema de humedad provocado por viga canal tanto en bloque A como en biblioteca y que ~~se~~ está provocando un deterioro mas grave con el transcurrir de los días por no ser intervenida y solucionada.


Residente de Obra


Res. Interventor

30/mayo/2023

Clima:

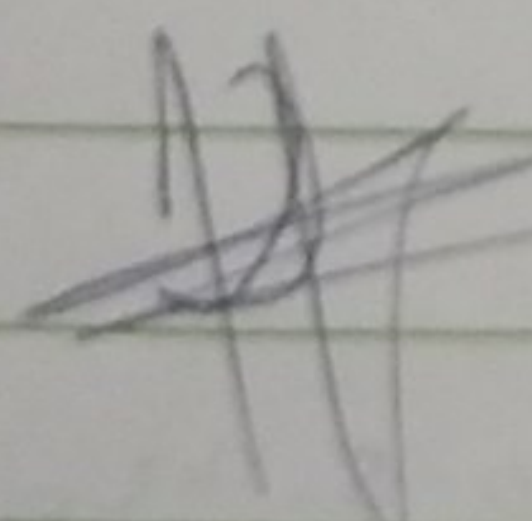
Personal en obra: 1. Maestro, 1. plomero, 1. Oficial, 3. Ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Director de obra provisional, 1. Insp. SST, 1. Insp. de obra, 1. Almacenista, 1. Aux. Administrativo.

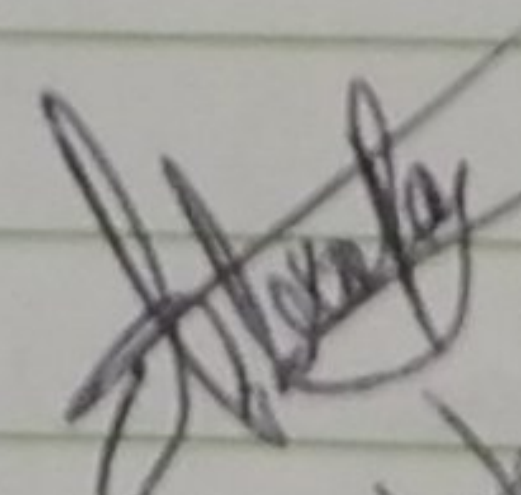
Actividad de obra: Bloque A: Se realiza el desmontaje en el aula de tecnología.

- Bloque C: Se continúa con act. de demolición de estuco arenado en cila del 1er piso.

Administración: Se realiza la instalación de panela de fachada frontal.

Se realiza la fundición de cimientos de batería sanitaria del 1er piso baño discapacitados.


Res. Interventor


Residente de Obra

31/mayo/2023

Clima:

Personal en obra: 1. Maestro, 1. Plomero, 2. Oficiales, 3. Ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Director de obra provisional, 1. Insp. de obra, 1. Almacenista.

Actividades de obra:

Block C: se realiza la demolición de estuco arenado al interior de aula del 1er piso.

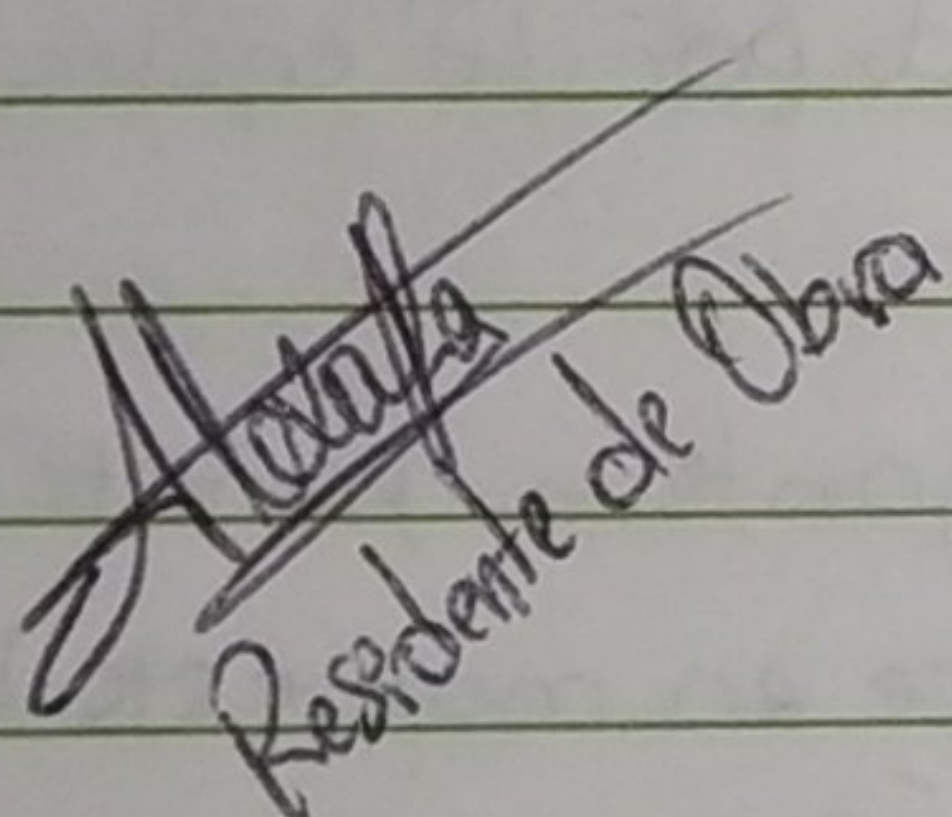
Administración: Se completa actividad de instalación de enchufe en muros de baños de discapacitados en primer piso.

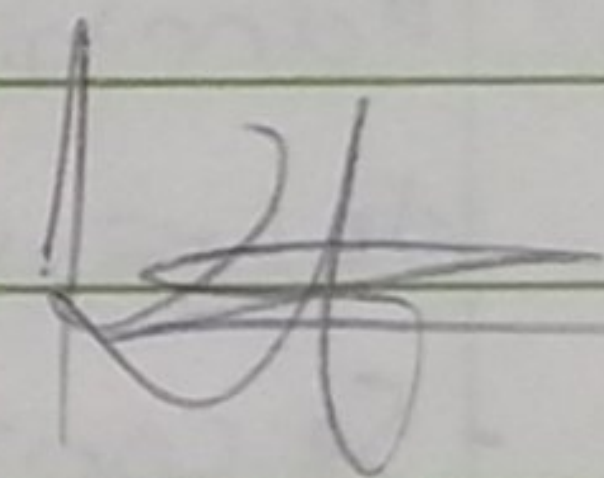
Pre-escolar: Se realiza la demolición de pegante de muros de baterías sanitarias del enchufe que fue retirado anteriormente.

Observación: actividad de instalación de panele en fechada se suspende por falta de supervisión de pro seguridad y salud en el trabajo.

- Se vuelve a solicitar a contratista la intervención y mejoramiento para la viga canal de bloque A y biblioteca que con el pasar de los días se está evidenciando una mayor afectación sobre la superficie de los muros, en el panele, estuco y pintura aplicado y hasta el momento no se ha solucionado por parte del contratista.

- No se evidencia suministro de materiales de obra, ni se ha pasado documentación a interventoría para ingreso de personal.


Residente de Obra



Res. Interventoría.

01/Junio/2023

Clima: Lluvias fuertes entre 12:30 pm - 3:00 pm.

Personal de obra: 1. Maestro, 1. Plomero, 3. Oficiales, 3. Ayudantes.

1. Residente de obra, 1. Director de obra provisional, 1. Insp. de obra, 1. Almacenista.

Actividades de obra: Block A: Se continúa con destrangue de pisos.

Actividad se suspende en horas de la tarde ya que aulas presentan inundación por las fuertes lluvias del día de hoy.

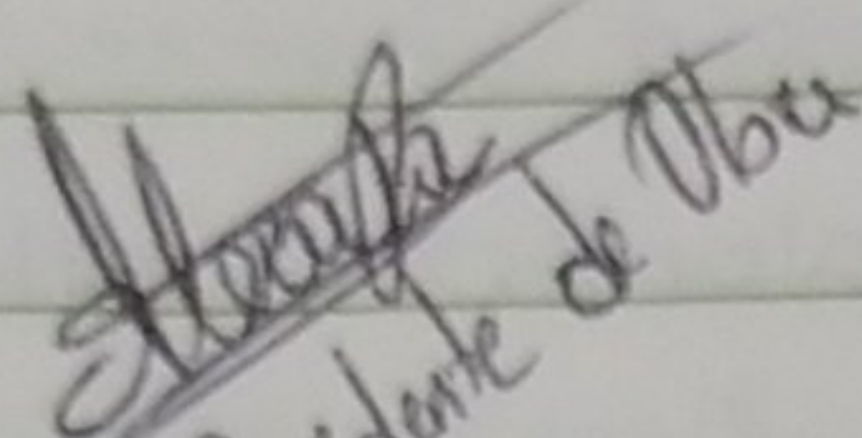
Block C: Se continúa con demolición de estuco arenado de aula del 1er piso. y se inicia instalación de panele en el interior de esta aula.

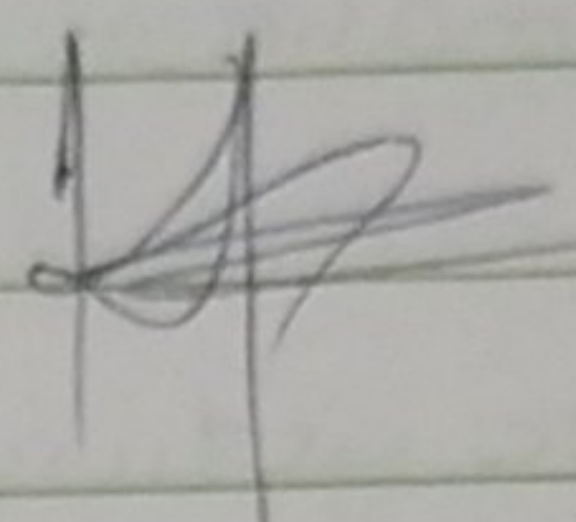
Administración: se continúa con instalación de enchufe en muros de baños de

discapacitados del 1er piso.

- Se continúa con demolición de pañete y pegante de baño de discapacitados del 2do piso.

Observación: por fuertes lluvias se presenta inundación de aulas del 1er piso del bloque A.


Residente de Obra


Res. Interventora.

02/Junio/2013

Clima: seco

Personal en obra: Residente de obra, Director de obra provisional, Insp. de obra, 1. Almacenerista, 1. Maestro general, 1. Plomero, 2 Oficiales, 4. Ayudantes.

Actividades de obra: Bloque A: Se continúa con actividades de destronque en pisos de aula de tecnología de primer piso.

Bloque C: Se realiza la demolición de estuco operados de vigueta de aula de 3er piso.

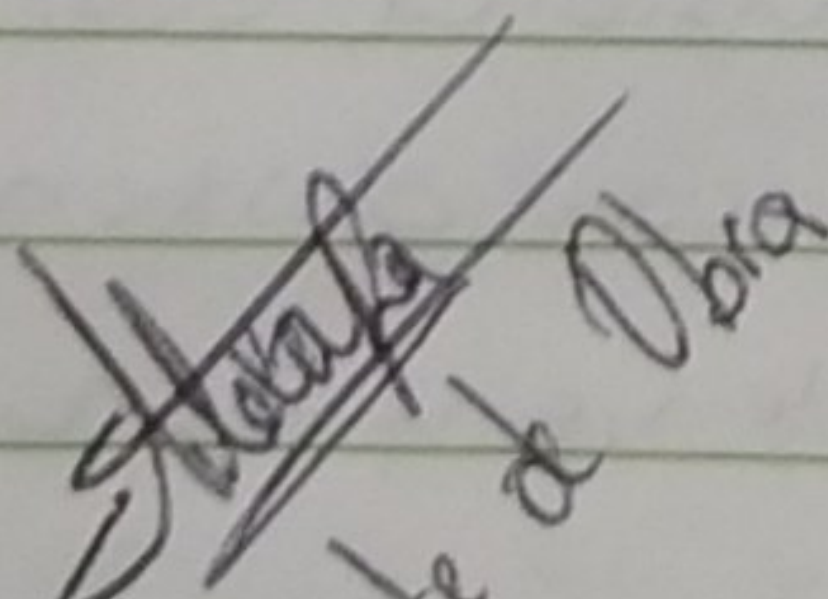
- Se continúa con instalación de pañetes de aula 3.

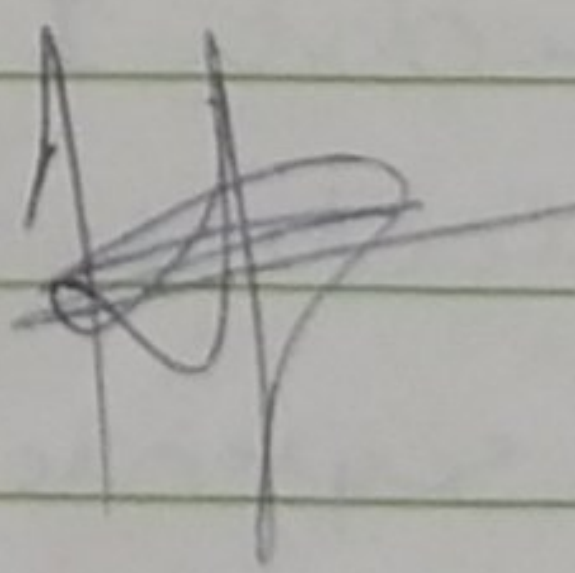
Administración: Se realiza la instalación de pañete enchape en pared de baños de discapacitados del primer piso.

- Se continúa con la demolición de pegante y pañete en baños donde se realizó el retiro de enchape en mal estado.

Pre-escolar: Se realiza actividad de demolición de pegante y pañete de baleros sanitarios donde se realizó el retiro de enchape.

Observaciones: se solicita desde el área de seguridad la realización de aseo en pasillos de circulación y al interior de espacios fijos de bloque A.


Residente de Obra


Res. Interventora.

03/Junio/2023

Clima: seco

personal en obra: 1 Residente de obra, 1 Insp de obra, 1 Almacenero, 1 Maestro, 1 plomero, 2 oficiales, 3 Ayudantes.

Actividades de obra: Bloque A: se continúa proceso de desmontaje con pedregal de pisos en baldosín en aula de tecnología.

Bloque C: se culmina demolición de estufa ornada de vajetería de aula 3.

- Se continúa con la instalación de paneles al interior de esta aula.

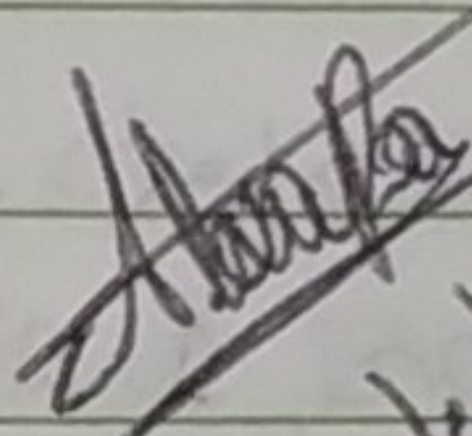
Administración: se realiza la instalación de enchufe de pisos en baños de discapacitados del primer piso y se procede con la aplicación de boquilla.

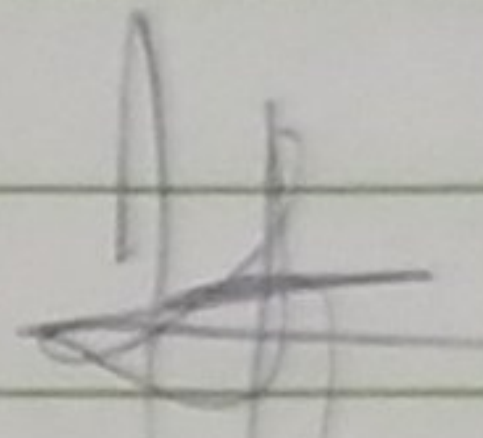
- Se continúa con demolición de pegante de enchufe de muros.

- Se emprete demolición de muro existente ya que este fue construido por el anterior contratista y esto reduce espacio de la sala de profesores del 2do piso. Adicionalmente no se puede contemplar y no es necesario la instalación de un lavamanos propio entre el muro ya que la finalidad de ampliar la zona de la batería sanitaria no está contemplada en planos y los lavamanos de esta zona ya están definidos y mostrados en los planos de diseño mecánico.

- Se deberá levantar muro de mampostería en donde está fraccionado en planos.

EC


Residente de Obra


Res. Interventor

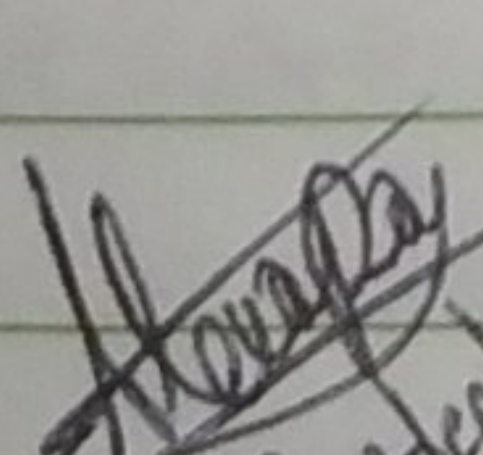
05/Junio/2023

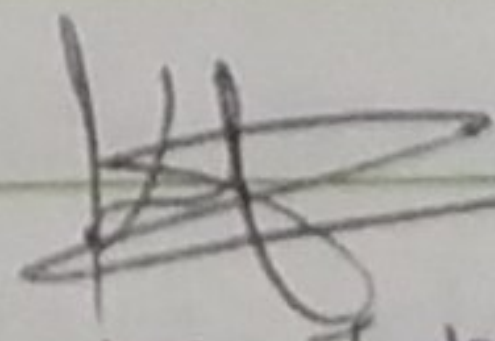
Clima: Seco

Personal en obra: 1 Maestro, 2 Oficiales, 5 Ayudantes, 1 Residente de obra, 1 Director de obra, 1 Almacenero, 1 Inspector de obra, (~~1 Insp SST~~)

Actividades de obra: NO se ejecutan actividades de obra ya que por parte de contratista no cuenta con apoyo de personal SST en campo y no es posible la ejecución de actividades.

Por medio de oficio 148 desde esta intervención se solicita al contratista la persona encargada en campo para continuar con actividades y cumplir sus obligaciones contractuales.


Residente de Obra


Res. Interventor

06/Junio/2023

Clima: Fuertes lluvias de 12:30 - 2:00 pm.

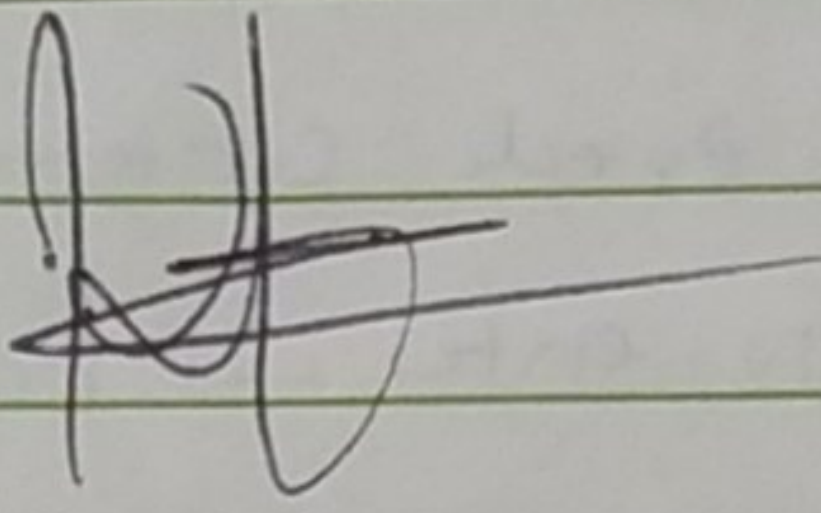
Personal en obra: 1. plomero, 1 Maestro, 2 Ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Director de obra, 1. Almacenista, 1. Insp. de obra, 1. Insp. SST.

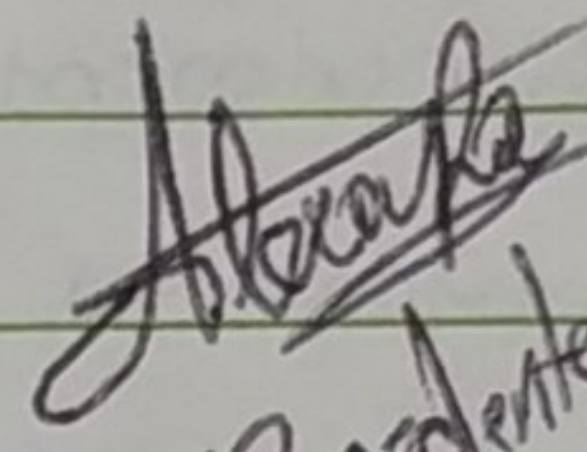
Actividades de obra: Se realiza la demolición de mampostería en baños del 2do piso de administración que no exista en planos para hacerlo nuevo de acuerdo a las medidas marcadas.

Se realiza trasiego de material de escombros producto de las demoliciones.

Blogueo A: Se realizan actividades de aseo.

Observación: el día de hoy el personal de albañilería RK presenta marca en su planilla de seguridad social razón por la cual el personal vinculado a este albañilería no puede ejecutar actividades hasta presentar su planilla paga.


 Res. Interventora


 Residente de Obra

07/Junio/2023

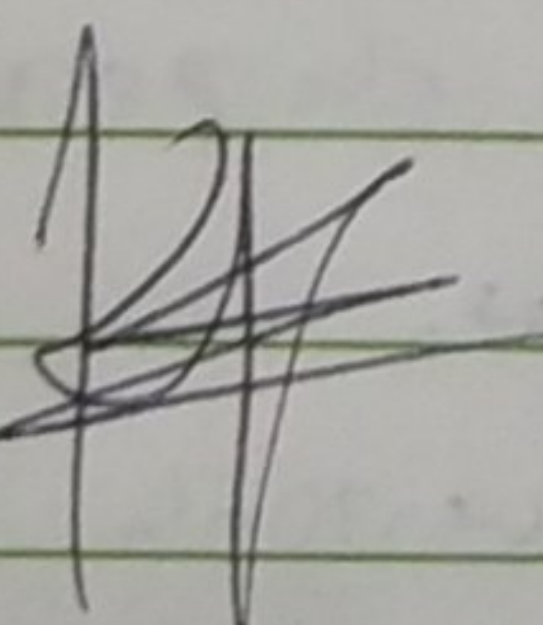
Clima: Seco.

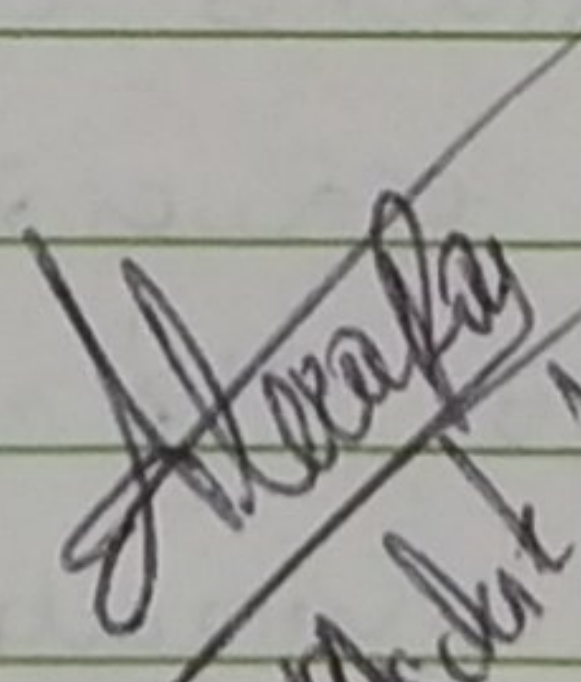
Personal en obra: 1. plomero, 1. Oficial, 2 Ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Director de obra, 1. Insp. SST, 1. Insp. de obra, 1. Almacenista.

Actividades de obra: Se continúa demolición de mampostería de baño del 2do piso de administración.

Se realiza trasiego de escombros.

Observación: el día de hoy no se cuenta con gran número de personal operativo, personal de RF que no presenta pago de planilla de seguridad.


 Res. Interventora.


 Residente de Obra

08/Junio/2023

Clima: Seco

Personal en obra: 1. Maestro, 1. Plomero, 3. Oficiales, 3 Ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Insp. SST, 1. Insp. de obra, 1. Almacenista.

Actividades de obra: Bloque A y biblioteca: Se realizan actividades de roca en tonos verdes.

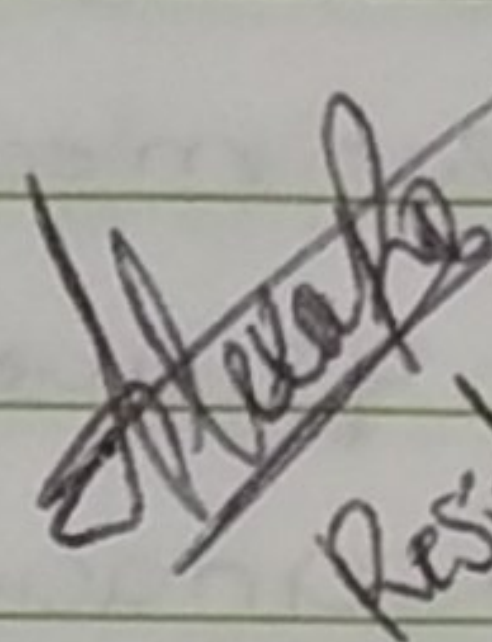
Bloque C: Se realiza terminación de filos de vigueta de pasillo que estaban pendientes por terminar.

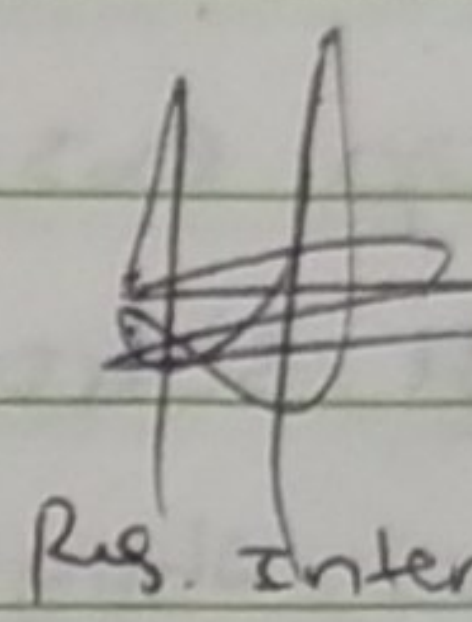
Al interior de aula 3 del primer piso se continúa con instalación de paneles.

Administración: Se empieza con la instalación de mampostera en baño del 2do piso en sitio mostrado en planos.

- Se reanuda actividad de instalación de enchape en baños del segundo p.o.

Cocina: Se empieza con lavado de muros con hipoclorito para retirar hongo presente en la parte superior de los muros.


Residente de Obra


Res. Interventoría

09/Junio/2023

Clima: Lluvias de 7:30 AM - 8:30 AM.

Personal en obra: 1. Maestro, 3 Oficiales, 4. Ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Insp. SST, 1. Insp. de obra, 1. Almacenista.

Actividades de obra: Bloque A y biblioteca: Se continúan actividades de roca en tonos verdes.

Bloque C: Se continúa con el resane (B) y terminación de filos de vigueta que estaba pendiente por terminar en bloque C - pasillo.

- Al interior del aula 3 del primer piso se continúa con la instalación de paneles.

Administración: Se continúa con la instalación de mampostera.

- Se continúa con la instalación de enchape en baños del 2do piso.

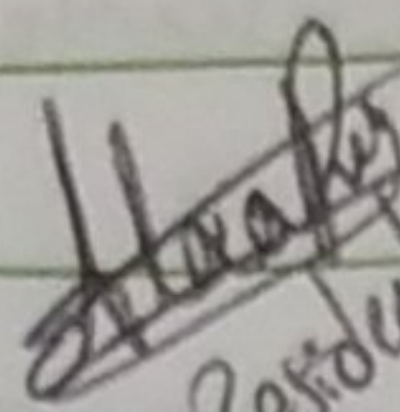
- Se realiza el retiro de pegante de muros de enchape retirado anteriormente.

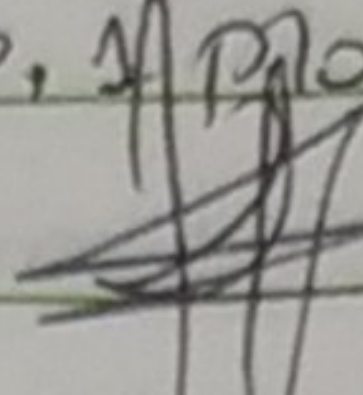
Cocina: Se continúa con el lavado de muros con hipoclorito.

Observación: personal bajo la razón social de Canaan suspenden actividades por falta de pago del mes mayo. Director de obra no se presenta.

el día de hoy para solucionar situación.

Mo laboran: 2 ayudantes, 1 Maestro, 1 plomero.


Residente de Obra


Res. Interventora

10/Junio/2023

Clima: ~~Seco~~ lluvias de 8:30 Am - 9:30 Am.

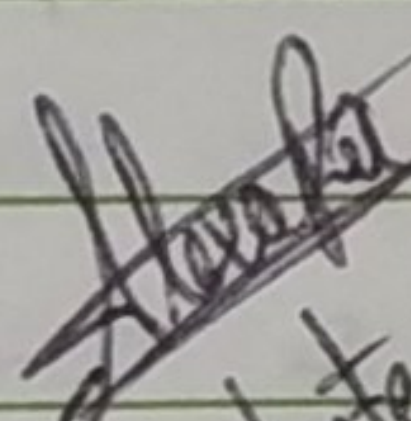
personal en obra: 3 oficiales, 2 Ayudante, 1. Presidente de obra,
1 Insp SST, 1. Insp de obra, 1. Almacenerista.

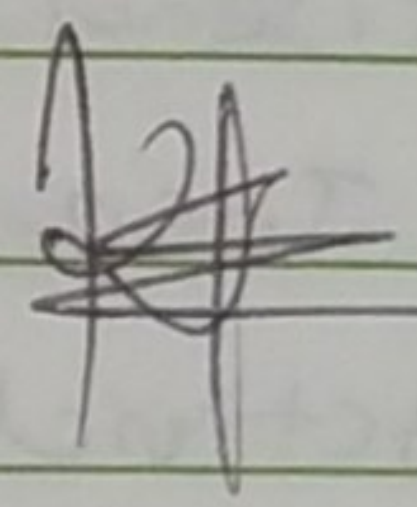
Actividades de obra: Bloque C: se continúa con la instalación de
paquete al interior de aula 3. del primer piso.

Administración: se continúa con la instalación de enchapes en
baños del 2do piso.

- Cocina: se continúa con el lavado de muros de cocina para
tratar hongos existente.

Observación: se solicita a contratista por medio de oficio 153
cumplir con sus obligaciones contractuales ya que se sigue con paro
de trabajadores bajo la razón social de canacin por la falta de pago
del mes de mayo. No se evidencia ingreso de personal para la
ejecución de actividades ni suministro de materiales.


Residente de Obra



Res. Interventora

13/Junio/2023

Clima: Seco

personal en obra: 1. plomero, 3. oficiales, 3. Ayudantes, 1 Maestro, 1
Residente de obra, 1. Insp. de obra, 1 Insp. SST, 1. Almacenerista.

Actividades de obra: Administración: Se realiza la demolición
de paquete en baño de rectoría del primer piso. donde se había
retirado anteriormente el enchape.

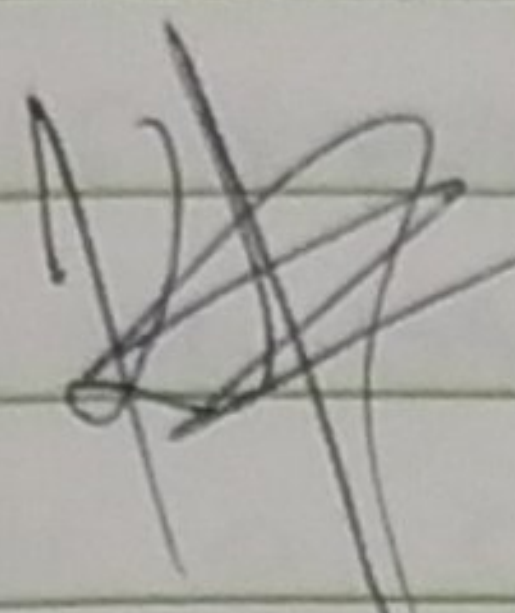
- Se realiza el emboguelido de enchapes instalados en
baños de discapacitados del 1er piso.

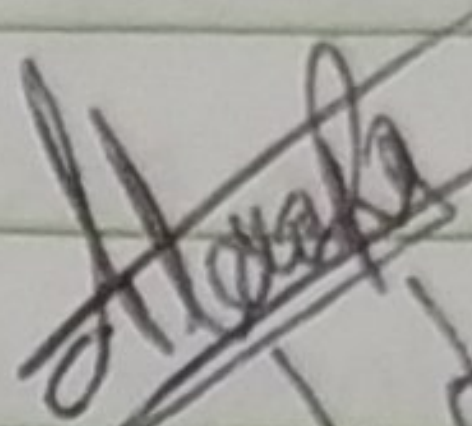
- Se realiza la finclada de mason de baño del 2do piso.

- Se realiza la aplicación de pañete en fachada lateral izquierda
 Bloque C: Se realiza la demolición de estuco arenado al interior del aula 2. del 1er piso.

Bloque B: Se realiza la fondeada de superficies de muros de fachadas del 2do piso.

Observación: En horas de la tarde se retira personal de la obra que venían realizando actividades, debido a esto se actualizó el reporte de personal.


 Res. Interventora


 Residente de Obra

14/Junio/2023

Clima: lluvias de 7:00 - 8:00 Am.

Personal de obra: 1. plomero, 1. Maestro, 2 oficiales, 3 Ayudantes de obra, 1. Residente de obra, 1. Director de obra, 1. Insp. SST, 1. Insp. obra, 1. Almacenista.

Actividades: Bloque C: Se realiza la reparación de superficies en concreto de vigas y columnas del aula 3.

- Se continúa con la demolición de estuco arenado al interior del aula 2.

- Se realiza la instalación de boquilla en baños del primer piso.

Administración: Se realiza la instalación de boquilla al enchape del primer piso instalada.

- Se continúa con la demolición de pegante de enchape retirado anteriormente en baños del 2do piso.

- Se realiza la instalación de pañetes en fachada lateral izquierda sobre cochilla.

Bloque B: Se continúa con el fondeo de muros de fachada frontal.

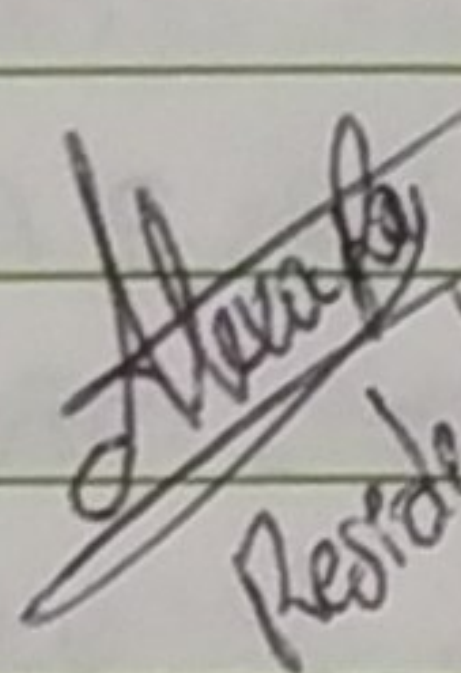
Bloque A: Se realiza la fondeo de muros de fachada frontal.

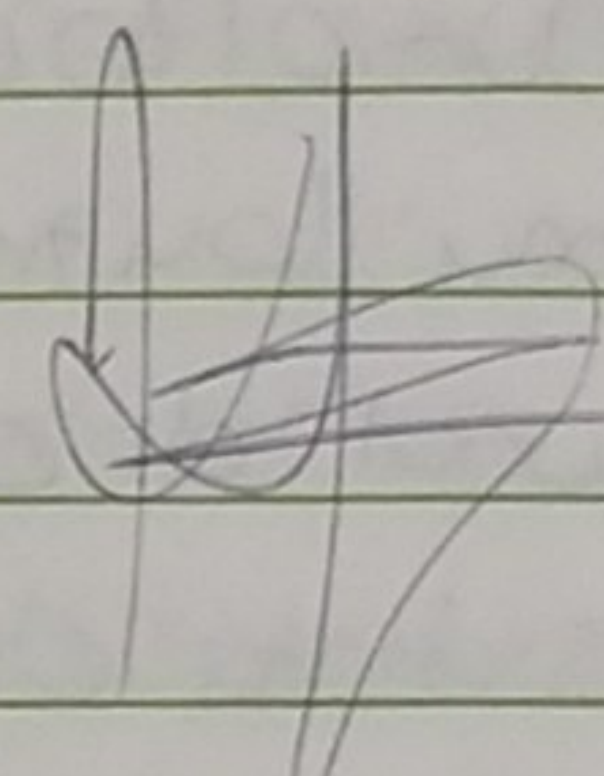
Observación: la pintura con la que están fondeando no corresponde a la pintura Korata, sino a una tipo 7 para sellar poros del pañete.

Se solicita a contratista realizar la limpieza de todos los muros de fachada donde se evidencia sobrantes de pañete y que no permiten una superficie uniforme.

- Se reitera a contratista realizar la limpieza del barro en los pisos del primer nivel del bloque A que tuvieron inundación en días anteriores, ya que este barro puede afectar la totalidad de los pisos.

- Se solicita a contratista realizar el mejoramiento de resanes de los gabinetes ya que presentan material con el que fueron resanados suelto y no uniforme las dilataciones que les realizaron.
- Se recuerda que la limpieza de la teja del 2do nivel del bloque C está aun sin limpiar y tiene residuos del pañete instalado en estos muros del 2do nivel, al igual que los pisos de andenes de circulación.
- Al interior de las alas del 2do nivel del bloque 2 aún tienen residuos de pañete de fachada posterior instalado sobre los pisos en baldosin.
- Igualmente se reitera la limpieza de los elementos metálicos de los pasillos que presentan sobrantes de pañetes.


Residente de Obra


Res. Interventoria.

15/Junio/2023

Clima: Seco

Personal en obra: 1. Maestro, 2 oficiales, 6 Ayudantes, 1. Residente de Obra, 1. Director de obra, 1. Insp SST, 1 Insp obra, 1. Almacenista.

Actividades de obra: Bloque C: Se realiza la reparación de superficies de concreto al interior del aula 3. del 1er piso.

- Se continúa con la demolición de estuco arenado al interior del aula 2 del 1er piso.

Administración: Se realiza la demolición de pegante de muros y pañete en baños del 2do piso.

- Se realiza la instalación de pañete en fachada lateral izquierda y en cochilla de esta fachada.

- Se realiza la reparación de superficies de concreto en la fachada frontal del 1er nivel.

Bloque B: Se continúa con el fondo de muros de fachada frontal del 1er nivel.

Bloque A: Se continúa con el fondo de muros en fachada Frontal del 1er nivel y 2do nivel.

Observaciones: Se realiza llamado de atención a contratista ya que se presenta en obra visita de personas externas que no presentan documentación para ingreso a las instalaciones del proyecto, adicionalmente no tienen la documentación para realizar recorrido en las instalaciones.

- Se le solicita al contratista tener en cuenta completar muro de esquina de la fachada lateral izquierda que está siendo intervenida con instalación de pañete ya que se debe instalar bloque para cerrar espacio entre muro y canal.
- Se solicita al contratista estar pendiente en personal operativo específicamente en cuadrilla de pañetes en que los pañetes de fachada son pañetes impermeabilizados y en toda la mezcla debe de llevar el aditivo.
- Se recuerda al contratista tener en cuenta el retiro de escombros existentes en parte posterior del bloque 1 de megapíedras de acuerdo a solicitud realizada por la ETC y solicitado al contratista anteriormente.

[Firma]
Residente de Obra

[Firma]
Rep. Interventora

16/ Junio/2023

Clima: Seco

Personal en obra: 1. Muestrero, 1. Pintor, 1. Ayudante de obra, 1. Residente de obra, 1. Director de obra, 1. Insp. SST, 1. Insp. de obra, 1. Almacenista.

Actividades de obra: Bloque C: Se continúa con la demolición de estuo arrebato al interior del aula 2.

Administración: Se continúa con la demolición de pegante y pañete de pisos del 2do piso.

- Se continúa con la instalación de pañetes en la fachada lateral izquierda en cuchillo.

- Se realiza la reparación de superficies en concreto en fachada frontal.

Bloque B: Se realiza el fondo de muros para sellar poros de pañete.

Se aclara que esto no corresponde a la ejecución de pintura externa.

Bloque A: se realiza el fondo de muros para sellar poros de pañete.

Observaciones: frente de aliado RR no se presentan a laborar.

Personal bajo la razón social de global y cuando no tienen asignados torres. Solo se evidencian trabajos hasta las 3:00 pm.

~~Alfonso~~
Residente de Obra

~~[Signature]~~
Res. Interventora

17/Junio/2023

Clima: seco

Personal en obra: 1. Residente de obra, 1. Maestro, 2 Aguilantes.

1 Insp. SST, 1 Insp. de obra, 1 Almacenista.

Actividades de obra: el día de hoy solo se ejecuta el retiro de pegante de muros de baños del 2do piso de administración.

El personal operativo que se presentó a la obra el día de hoy no tiene claridad de las actividades que deben ejecutar ni claridad sobre su continuidad en el proyecto.

~~Alfonso~~
Residente de Obra

~~[Signature]~~
Res. Interventora

20/Junio/2023

Clima: seco

Personal en obra: 1. Director de obra, 1. Almacenista, 1. (Direc)

1 Inspector SST, 1 Insp de obra.

- Residente de (Interventora) obra se ausenta de la obra por calamidad familiar.

- No se presenta personal operativo que estaba afiliado la semana anterior.

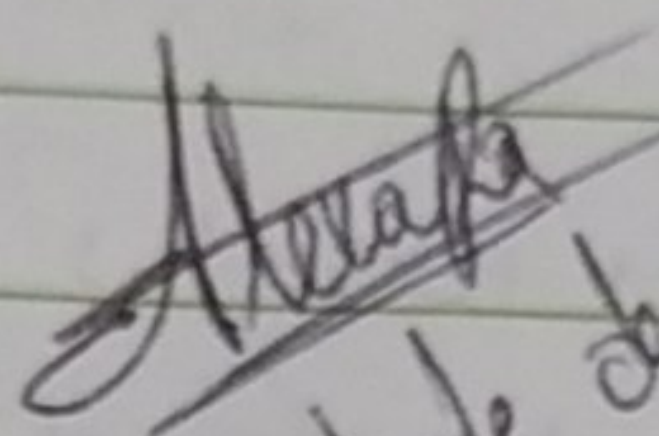
- Se hace entrega de documentación el día de hoy de 32 personas para ingreso. En el transcurso de la mañana se hizo la verificación de la documentación por parte del SST del contratista e interventora.

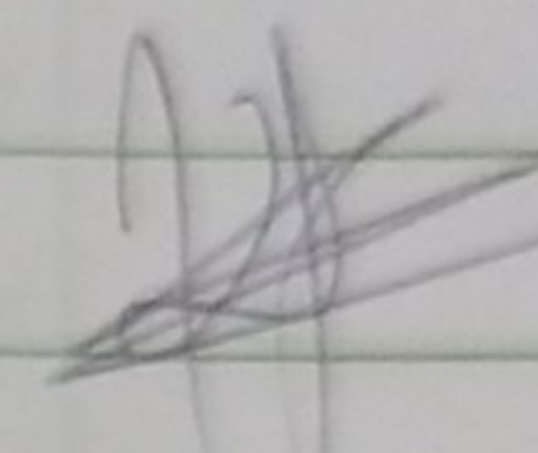
Se da la aprobación para que 27 personas puedan ejecutar

Actividades del proyecto y las cuales informan empezarán el día de mañana.

Se les recomienda desde el Área de Seguridad hacer la entrega de documentación con anticipación para hacer la respectiva verificación y aprobación y no se presenten demoras para el inicio de las actividades del proyecto.

- Se recomiendan puntos del área de seguridad y área técnica para la ejecución de actividades desde el área de intervención.


Residente de Obra


Res. Interventoría

21/Junio/2023

Clima: Seco

Personal en obra: 1 Maestro, 1 plomero, 1 pintor, 10 Oficiales, 13 Ayudantes de obra, 1 Director de obra, 1 Residente de obra, 1 Insp. SST, 1 Insp. de obra, 1 Almacenista.

Actividades de obra: Biblioteca: Se realiza fondo de fachada de 1er piso.

- Se realizó limpieza de andenes de protección y se evidencian residuos de pañete instalado en fachadas.

Bloque A: Se realiza fondo de fachada.

- Se realiza la reparación de dilataciones en la fachada posterior.

- Se retoma actividad de desmontaje en pisos de aulas de 1er y 2do nivel.

Bloque B: Se realizó el fondo de fachada posterior.

Bloque C: Se retoma actividad de demolición de estuco arenado del aula 2.

- Se realizó demolición de piso en baldosín del aula 2.

Administración: Se realizó la instalación de mampostera en baños del 2do nivel.

Cocina: Se dispone de frente para intervenir área de cocina. Se revisan planos de muros encontrando que el pañete del muro superior por el desplome que tiene se debe realizar pañetes con grosores

Superiores a 4-5 cm. lo que no garantiza por parte del contratista una durabilidad de estos por tener tanto grosor. Se evidencian columnas giradas en partes donde se realizó la demolición del pañete que era donde estaba el enchape de muros que se ya retiró anteriormente por encontrarse en malas condiciones por la intemperie además de estar manchado con residuos de concreto y pintura que mancharon las superficies de los enchapes. Razón por la cual se debe realizar la demolición de estos pañetes de la parte superior de los muros.

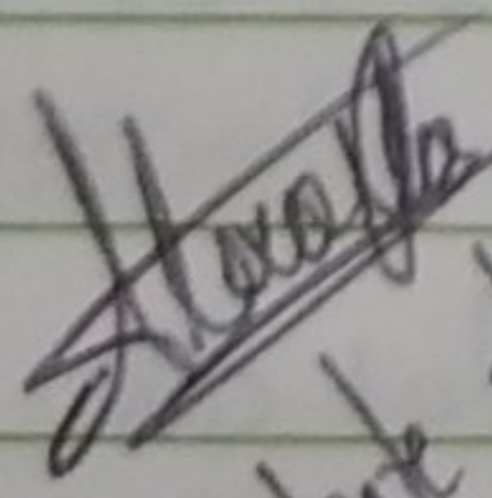
- Se empieza con la instalación de pañetes en muros de cocina.
Pre escolar: Se retoma actividad de demolición de pegante de muros de baños.

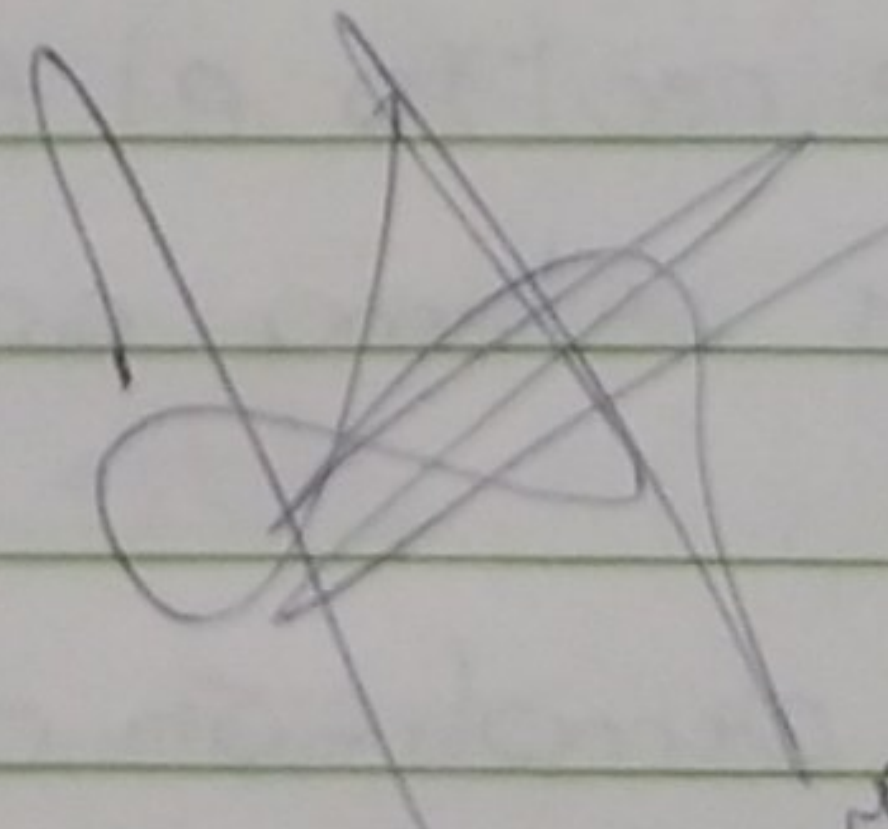
Observaciones: Desde el área de seguridad se solicita adecuar y de señalizar puntos de acopio de químicos ya que suministran pinturas y se dejaron en áreas de circulación del comedor.

- Se solicita adecuar punto de acopio de cartón.

- Se recuerda que las áreas de trabajo se deben de mantener aseadas y limpias, igualmente se solicita darle mejor manejo a la ubicación de extensiones y mangueras, se debe garantizar senderos peatonales libres de obstrucciones.

- Se realizó recorrido con inspector del área SST donde se solicita la intervención para el adecuamiento, mejoramiento y terminación de actividades en biblioteca, bloque A, bloque B, bloque C. y de reprocesos de actividades que ya fueron pagas y están terminando de hacer. y son mencionados en oficio 159.


Resident de Obra


Res Intervenientes

22/Junio/2023

Clima: seco

Personal en obra: 1 Maestro, 1 Plomero, 14 Ayudantes, ¹10 Oficiales, 1 pintor
Son 11 oficiales en total, 1. Res. de obra, 1. Director de obra,
1 Almacenerista, 1 Insp. SST, 1 Insp. de obra.

Actividades de obra: Biblioteca: Se realiza forado de superficie de muros de fachada y en la parte interna del 2do piso.

- Se continúa con actividad de desmontaje y pulida de pisos en el 1er nivel.

- Se realizó la limpieza de andenes donde se observan residuos de pañete.

Bloque A: Se realiza la reparación de dilataciones de fachadas.

- Se realiza la reparación de filos y superficies de concreto ya intervenidas anteriormente en fachada frontal.

- Se realiza el desmontaje y pulida en aula 2.

- Se realizan resanes con masilla sobre estuco del aula 4.

Bloque C: Se continúa con la demolición de estuco arenado del aula 2.

y se realiza la demolición de piso en baldosa del aula 2 y al interior de aula 3 se realiza la aplicación de rev. estuco sobre muros.

Administración: Se realiza la instalación de mampostería en baños del 2do nivel.

Cocina: Se realiza la demolición de pañete del interior de cocina y se realiza la instalación de pañete nuevo.

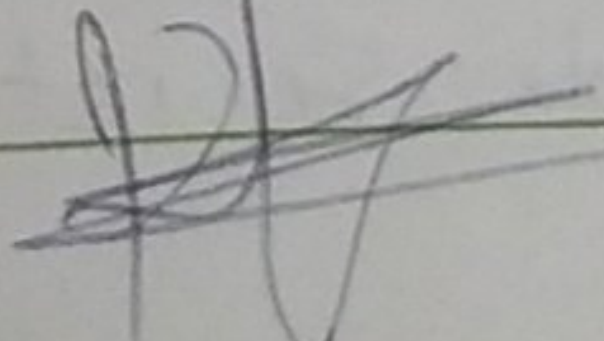
- Se realiza el desmonte de persianas metálicas del comedor para empezar intervención de carpenterías que se encuentran en mal estado.

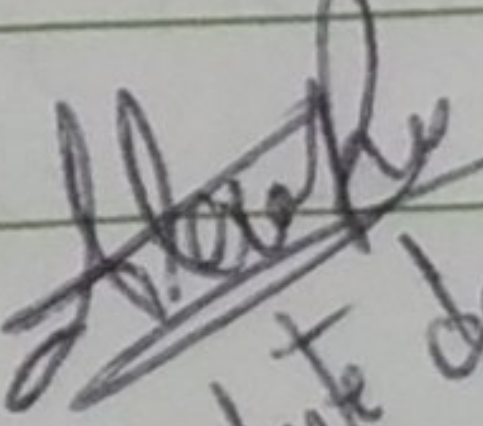
Pre-escalar: Se realiza la demolición de pegante de enchape retirado anteriormente y se realiza la demolición de pañete que se encuentra en mal estado al interior de baños, el mal estado de estos pañetes corresponden a agua empotrada sobre placas.

Observaciones: Se reitera nuevamente el retiro de materiales de andenes de circulación y la debida señalización de estos acopios.

Se recuerda nuevamente el orden y caso en zonas de trabajo.

Desde el área técnica se informa que muro que se está realizando con mampostería en administración 2do piso está presentando desplome de $(0.8m) = 5mm$, se recuerda tener especial cuidado en estas actividades y prestar supervisión. Personal operativo indica que el plomo se corrige con el pañete.


Res. Intermitente


Residente de Obra

Observación de Contratista de Obra: De acuerdo a las observaciones realizadas el día 21 y 22 de junio del año en curso, referente al área SST; informo que estas observaciones fueron subsanadas en la presente semana, acotando los comentarios por parte del equipo de Interventoría.

~~Residente de Obra~~
Residente de Obra

23/Junio/2023

Clima: Seco

Personal en obra: 1. Maestro, 1. Plomero, 1. Pintor, 16 Ayudantes, 8 Oficiales, 1. Residente de obra, 1. Director de obra, 1. Almacanero, 1 Insp. SST, 1 Insp. de obra,

Actividades de obra: Biblioteca: se continúa con destronque y pulida de pisos en piso del 1er nivel. la actividad se suspende en horas de la mañana

Bloque A: Se continúa con reparación de dilataciones en fachada.

- Se continúa con la reparación de superficies en concreto en fachada frontal.

- Se realiza actividad de destronque y pulida en aula 2.

- Se realizan resanes en estuco del aula 4.

Bloque C: se continúa con la demolición de estuco anexado al interior del aula (3) 2 y demolición de piso en habitación de esta aula.

Administración: Se realiza la instalación de pañetes en la parte interna del 2do piso.

Cocina: Se realiza la demolición de pañete de muros internos y

Se realiza la instalación de pañetes nuevos y demarcación de personas.

Pre-escuela: Se realiza la demolición de pañete en área interna de baños que se encuentra en mal estado por humedad.

- Se realiza la instalación de pañete en fachada frontal.

Observación: Se suspenden actividades del bloque A a medio día.

No se dan justificaciones por parte del contratista.

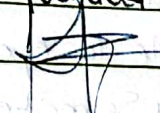
Sobre las dos de la tarde se retiran del proyecto personal

operativo con equipos y materiales que se habían suministrado durante la semana. Se evidenciaron 12 personas operativas en el proyecto al finalizar la jornada.

Desde el área de seguridad se realizan observaciones para uso de baños y señalización de productos químicos. Se subsanan observaciones por parte del contratista.


En pre-escolar se realizó demolición de material de fachada exteriormente de punta marco y demolición de estuco arenado al interior de aula.

Comedor: Demolición de grampios de fachada.

 Res. Interventora

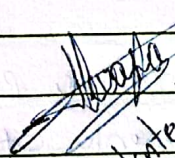
24/Junio/2023

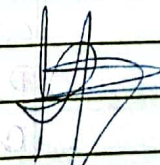
Clima: Fuertes lluvias de 7:00 am - 9:30 am. Lloviznas hasta las 10:20 am.

Personal en obra: 1. plomero, 2 Ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Insp SST, 1. Insp de obra, 1. Almacenista 1 Director de obra ()

Actividades de obra: Se realizan actividades de limpieza en piso área de biblioteca hasta media mañana.

No se ejecutan actividades representativas para el presupuesto del contrato. Personal bajo la razón social de Garco no se presenta a la obra.


Residente de Obra


Res. Interventora

26/Junio/2023

Clima: Lluvias de 7:00 am - 8:10 am; Lluvias de 12:00 pm - 1:00 pm.

Personal en obra: 1. plomero, 2 Ayudantes, 1. Residente de obra, 1. Insp SST, 1. Insp de obra, 1. Almacenista

Actividades de obra: El personal operativo que se encuentra en la obra realiza actividades de barrido en áreas de comedor y cuartos de adm. n. spacio. No se ejecutan actividades representativas para el presupuesto del contrato. (e)


Res. Interventora

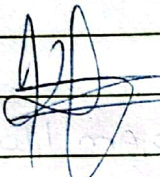
27/Junio/2023

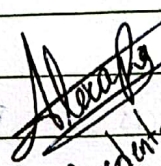
Clima: Seco

personal en obra: 2 Ayudantes, 1. Director de obra, 1. Residente de obra, 1. Insp SST, 1. Insp. de obra, 1. Almacenista

Actividades de obra: Se presentan 2 ayudantes y no se ejecutan actividades de obra.

Se realiza comité de seguimiento sin razón por parte del contratista de la ejecución de actividades y programación para esta semana. Se recibe oficio por parte de empresa Gr que es la de celaduría informando la deuda por 2 meses que tienen con él por parte del contratista.


Residente de Obra


Residente de obra

28/Junio/2023

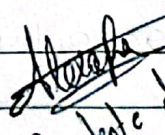
Clima: seco

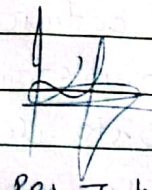
personal en obra: 1. Director de obra, 1. Residente de obra, 1. Insp de obra, 1. Insp. SST, 1 Almacenista.

Actividades de obra: ~~NO~~ Se presenta personal operativo a las instalaciones del proyecto.

Por parte de la celaduría que está contratada por Consorcio Canuán informan nuevamente deuda y presentan oficio informando el levantamiento de puesto de control sino se le resuelve el pago. Da como plazo hasta el día de mañana 29 de junio hasta las 2:00 pm.

Por parte del FFIE no se conoce con respuesta a las solicitudes del contratista y personal administrativo de la obra no tiene razón sobre solicitudes. El día de hoy no se ejecuta ningún tipo de actividad en obra.


Residente de Obra


Residente de Obra

29/Junio/2023

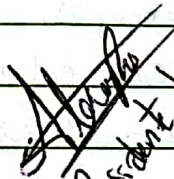
Clima: Seco

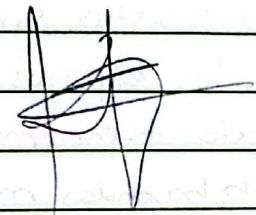
Personal en obra: 2 Ayudantes, 1 Residente de obra, 1 Director de obra, 1 Almacenista, 1 Insp. SST, 1 Insp. de obra.

Actividades de obra: Personal operativo que asiste al proyecto no ejecuta actividades.

Por parte de la empresa de celadorra GR hace la entrega a personal del contratista de las instalaciones que se encontraba cuidando.

Contratista suministra un celador para el cuidado de las instalaciones por la noche del día de hoy.


Residente de Obra


Res. Interventor.

30/Junio/2023

Clima: Seco

Personal en obra: 1 Ayudante, 1 Residente de obra, 1 Director de obra, 1 Almacenista, 1 Insp. de obra.

Actividades de obra: NO se ejecutan actividades de obra.

Por parte del contratista deja a personal encargado de mantener y de las instalaciones del proyecto hasta el día martes 04 de Julio. Las instalaciones y los elementos que se encuentran en la obra están bajo responsabilidad del contratista hasta que la entidad informe y de respuesta a las solicitudes realizadas por el contratista de obra.

Por parte de contratista informa que están en la búsqueda de nueva empresa de seguridad para el cuidado de las instalaciones.

El último día hábil del contrato 1380-1517-2022 es el día de hoy, a la fecha contratista ejecutó el 48,54%.

Se realiza recorrido de obra, tomando registro fotográfico por espacios. Se verifican las medidas y cantidades de los siguientes elementos: - objetos instalados que quedan bajo responsabilidad del contratista.

Bloque A: Baranda metálica: 22,26 ml

ventanera de aluminio tipo corrediza: 22 und; 140,17 m²

ventanera tipo celosía: 18 und; 41,76 m²

Bloque B: Baranda metálica: 29,87 ml

ventanera de aluminio tipo corrediza: 12 und; 92,88 m²

ventanera de aluminio tipo celosía: 17 und; 41,81 m².

Bloque C: Baranda metálica: 22,35 ml

ventanera de aluminio tipo corrediza: 4 und; 30,92 m²

ventanera de aluminio tipo celosía: (17 und), (15) 7 und, 13,23 m²

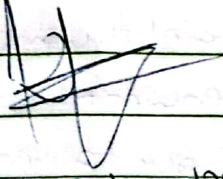
Puertas quedan sin vidrios de seguridad y sin pintura final
15 und puestas. Sin manijas ni cerrajos.

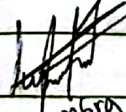
Todos los espacios quedan con cubierta.

Contratista tiene material en espacio de comedor como
cemento, barandas metálicas, perfiles y vidrios de ventanas,
enchape de muros 30x45 cm.

En espacio de comedor queda ventanera retirada por encontrarse
en malas condiciones del contrato de Gmp.

Se recuerda que los elementos y las instalaciones quedan
bajo responsabilidad del contratista de obra Consorcio MyE
con un ffre.


Res. Interventora


Dir. Obra