



CONSORCIO INTER-FFIE 2020

Ibagué Tolima, mayo 11 de 2023

FFIE-INT-IEARU-141-Obra-2021

Señores
CONSORCIO M&E CANAAN FFIE
Atn. HECTOR HERNAN ORDOÑEZ
Representante legal.
ciudad.

Ref.: Contrato de Interventoría No 1380-1517-2022 Ibagué – Tolima

Asunto: incumplimiento de acuerdos para entrega de bloques A y B

Respetado ingeniero, en cumplimiento de las funciones de esta interventoría y en aras de la buena ejecución del contrato de obra de la referencia nos permitimos informar sobre el estado de las actividades para poder dar cumplimiento a los compromisos adquiridos con la comunidad de entrega de los bloques A y B, compromiso que debía ser cumplido el 30 de abril y a la fecha no se encuentra en condiciones para ser entregados.

Sobre las instalaciones de estos bloques hacen falta la terminación de actividad de destronque de pisos de todas las aulas, terminación en la instalación de guarda escoba, terminación de estuco, terminación y remates de pañetes, finalización de filos y dilataciones, instalación y terminación de puertas, reparación de placas de concreto, terminación de buitrones, conexión final de bajantes, suministro e instalación de aparatos y accesorios sanitarios, suministro e instalación de divisiones en acero inoxidable, pintura epóxica de muros, mostrados en el siguiente registro fotográfico:

BLOQUE A

| | |
|---|---|
|  <p>11/05/2023 8:44:21 a. m. I.E Antonio Reyes Umaña</p> |  <p>11 may 2023 9:50:45 a. m. I.E Antonio Reyes Umaña</p> |
| Terminación de destronque de pisos | Terminación de instalación de guarda escoba |



CONSORCIO INTER-FFIE 2020



11 may 2023 9:51:00 a. m.
I.E Antonio Reyes Umaña

Terminación de estuco



11/05/2023 8:44:24 a. m.
I.E Antonio Reyes Umaña

Terminación de pintura



11/05/2023 8:44:33 a. m.
I.E Antonio Reyes Umaña

Terminación de buitrones y pintura



11/05/2023 8:44:45 a. m.
I.E Antonio Reyes Umaña

**Terminación de instalación final de bajantes e
instalación de puertas**



11/05/2023 8:44:59 a. m.
I.E Antonio Reyes Umaña

Terminación de pañetes

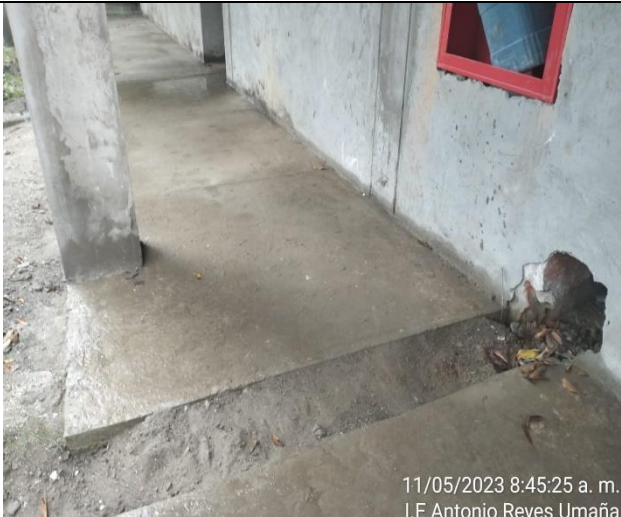







11/05/2023 8:45:09 a. m.
I.E Antonio Reyes Umaña

Terminación de pañetes y gabinetes RCI



CONSORCIO INTER-FFIE 2020

| | |
|---|--|
|  <p>11/05/2023 8:45:25 a. m. I.E Antonio Reyes Umaña</p> |  <p>11/05/2023 8:45:57 a. m. I.E Antonio Reyes Umaña</p> |
| <p>Reposición de placas de contrapiso</p> | <p>Suministro e instalación de accesorios y aparatos sanitarios</p> |
|  <p>11/05/2023 8:45:59 a. m. I.E Antonio Reyes Umaña</p> |  <p>11/05/2023 8:45:29 a. m. I.E Antonio Reyes Umaña</p> |
| <p>Suministro e instalación de accesorios y aparatos sanitarios</p> | <p>Terminación de puertas</p> |
|  <p>11 may 2023 10:00:34 a. m. I.E Antonio Reyes Umaña</p> |  <p>11 may 2023 9:55:36 a. m. #29-05 Carrera 2 Ibo Tol I.E Antonio Reyes Umaña</p> |
| <p>Reparación de pañetes</p> | <p>Reparación de superficies y pintura</p> |



CONSORCIO INTER-FFIE 2020

BLOQUE B

| | |
|---|---|
|  <p>11/05/2023 11:05:12 a. m. I.E Antonio Reyes Umaña</p> |  <p>11/05/2023 9:00:24 a. m. I.E Antonio Reyes Umaña</p> |
| Terminación de destronque de pisos | Terminación de puertas |
|  <p>11/05/2023 11:04:59 a. m. I.E Antonio Reyes Umaña</p> |  <p>11/05/2023 8:57:51 a. m. I.E Antonio Reyes Umaña</p> |
| Suministro e instalación de accesorios y aparatos sanitarios, divisiones en acero inoxidable | Suministro e instalación de accesorios y aparatos sanitarios |
|  <p>11 may 2023 10:20:18 a. m. I.E Antonio Reyes Umaña</p> |  <p>11 may 2023 10:21:05 a. m. 3-40 Calle 31 12 de mayo I.E Antonio Reyes Umaña</p> |
| Terminación gabinetes RCI | Terminación de estuco y pintura |



CONSORCIO INTER-FFIE 2020

Solicitamos de acuerdo a lo expuesto en comité de obra del día 09 de mayo la entrega de manera inmediata de plan de contingencia donde informen las acciones que se van a implementar, identificación de las causas que les han generado los retrasos y medidas preventivas que garanticen el cumplimiento de compromisos y plazos contractuales, así mismo, subsanar las observaciones realizadas a los diseños presentados tanto de los estructurales de escaleras como el levantamiento topográfico de las redes hidrosanitarias.

Cordialmente,

CARLOS RUIZ
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO INTER FFIE 2020

PROYECTÓ ING. KATHERINE TOVAR RESIDENTE INTERVENTORIA
CC. SUPERVISION TECNICA