

Bogotá, 15 de mayo de 2023

CMCF-FFIE-ARU-181 -2023

Señores
CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA
Atn. Sra. TATIANA RODRIGUEZ GARCIA
Gerente Consorcio
Carrera 15 No. 82-99, piso 4, tel. (602) 6447700
Bogotá D. C.

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1380-1517-2022 PARA LA TERMINACIÓN DE LA
CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO ANTONIO REYES UMAÑA
Asunto: ACTUALIZACION POLIZAS SEGUN OTROSÍ No. 02

Respetados señores:

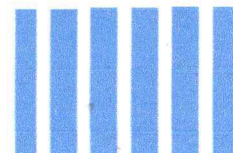
Remitimos para su aprobación la actualización de las pólizas de garantía del contrato ajustando las vigencias de conformidad con el Otrosí No. 2. Adjuntamos los siguientes documentos:

- Anexo No. 7 a la póliza de cumplimiento N° 4006290.
- Anexo No. 7 a la póliza de responsabilidad civil extracontractual N° 4001222.
- Recibo de pago 4851922 De la prima de los anexos 7 por \$13.863.500
- Copia del Otrosí No 2 al contrato 1380-1517-2022

Cordialmente,



ORLANDO INFANTE CÁRDENAS
Director Licitaciones y Contratos
CONSORCIO M&E CANAAN FFIE



¡Bienvenid@!

Ahora eres parte
fundamental de una
compañía que trabaja por
tu bienestar, el de tu
familia y tu patrimonio.

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

HDI
SEGUROS

SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES

Número Póliza: 4006290

Anexo: 7

Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	VIGENCIA SEGURO Desde las 24 horas [d-m-a]	Hasta las 24 horas [d-m-a]	Anexo N°	VIGENCIA ANEXO Desde [d-m-a]	Hasta [d-m-a]	Certificado de PRORROGA
010091052134-96	10/04/2023	29/03/2022	03/07/2026	7	28/03/2023	03/07/2026	
Intermediario	Clave	% Participación	Coaseguro Cedido	% Participación			
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA	4003112	100.00					

DATOS DEL AFIANZADO / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO M&E CANAAN FFIE	901.333.356-4	CR 14 NO. 78 OF 503	BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL	3153199530
Asegurado	NIT			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	830.053.812-2			
Beneficiario	NIT			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	830.053.812-2			

PRODUCTO Y PRIMA

Dirección: CR 15 NO. 82 - 99		Ciudad: BOGOTÁ		Total Suma Asegurada		\$ 2.537.796.734,55
Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Suma asegurada	Conducto de Pago CONTADO - CUMPLIMIENTO ESPECIAL	Fecha Máxima Pago Prima	
CAUIDAD DEL SERVICIO	13/05/2022	03/04/2023	\$ 160.206.207,35	PRIMA	25/05/2023	\$ 10.006.000,00
CUMPLIMIENTO	13/05/2022	03/03/2024	\$ 640.824.829,40	Otros conceptos		\$ 0,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA / CALIDAD Y BUEN FUNCIONA...	29/03/2022	29/03/2025	\$ 640.824.829,40	Gastos de expedición		\$ 7.000,00
MANEJO DEL ANTICIPO	13/05/2022	03/07/2023	\$ 455.116.039,00	IVA		\$ 1.902.470,00
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES	13/05/2022	03/07/2026	\$ 640.824.829,40	Prima total:		\$ 11.915.470,00



SEGURO DE
CUMPLIMIENTO

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la Republica de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

[Firma Autorizada]

FIRMA AUTORIZADA

BANCOS / CAJEROS ATH	ALMACENES	EFFECTY / SERVIENTREGA	INTERNET
BANCO DE OCCIDENTE BANCOLOMBIA DAVIVIENDA	EXITO SURTIMAX CARULLA	PÓLIZAS GENERALES CONVENIO 110225	www.hdi.com.co/pagos-en-linea/ PAGOS CON TARJETA DE CREDITO, DÉBITO, CUENTAS CORRIENTES O DE AHORROS.

✂ DÉBITO AUTOMÁTICO A CUENTA BANCARIA DE CUALQUIER ENTIDAD FINANCIERA: ENVÍE SUS DATOS BANCARIOS Y NÚMERO DE PÓLIZA A: DEBITO@HDI.COM.CO

CÓDIGO BANCO	No. DEL CHEQUE	VALOR CHEQUE	VALOR EFECTIVO	TOTAL
				\$ 11.915.470,00

HDI
SEGUROS

NIT 850.004.875-6
Carrera 7 N° 72-13 psc 8
Bogotá D.C. - Colombia
Teléfonos (601) 3468888

RECUERDE: PARA PAGAR EN BANCOS Y PUNTOS DE RECAUDO DEBE PRESENTAR ESTE DOCUMENTO COMPLETO. GIRAR EL CHEQUE A NOMBRE DE LA COMPAÑÍA Y PAGAR EL VALOR EXACTO DE ESTE DOCUMENTO.



(415)770296300002018020;01009105213496(3900;000011915470196)20230525

Entidad Bancaria / HDI SEGUROS S.A.

CERTIFICADO INDIVIDUAL DE CUMPLIMIENTO



SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES

Número Póliza: 4006290 Anexo: 7 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	VIGENCIA SEGURO		Anexo N°	VIGENCIA ANEXO		Certificado de
010091052134-96	10/04/2023	Desde las 24 horas [d-m-a]	Hasta las 24 horas [d-m-a]	7	Desde [d-m-a]	Hasta [d-m-a]	PRORROGA
Intermediario		Clave		% Participación		Coaseguro Cedido	
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA		4003112		100,00			

DATOS DEL TOMADOR / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO M&E CANAAN FFIE	901.333.356-4	CR 14 NO. 78 OF 503	BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL	3153199530
Asegurado	Beneficiario			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	VARIOS SEGÚN RELACIÓN			

INFORMACIÓN DEL RIESGO

Riesgo: 1	Ciudad:	Departamento: VARIOS			
Dirección:					
Beneficiarios		Tipo Doc.		Nro. Doc.	
ALIANZA FIDUCIARIA SA		NIT		830.053.812-2	
Objeto > Ramo > Amparo		Valor asegurable	Valor asegurado	Sublímite	Índice Variable
CONTRATO			\$ 2.537.796.734,55		% Valor
CUMPLIMIENTO			\$ 2.537.796.734,55		
MANEJO DEL ANTICIPO			\$ 455.116.039,00		
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES			\$ 640.824.829,40		
ESTABILIDAD DE LA OBRA / CALIDAD Y BUEN FUNCIONAMIENTO			\$ 640.824.829,40		
CUMPLIMIENTO			\$ 640.824.829,40		
CALIDAD DEL SERVICIO			\$ 160.206.207,35		

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA AUTORIZADA

Líneas de Atención:

Bogotá: 601 307 83 20
Nacional: 018000 129 728

Desde un móvil: #204
WhatsApp: 316 834 93 39

www.hdi.com.co



SEGURO DE CUMPLIMIENTO

A FAVOR DE PARTICULARES

Tomador: CONSORCIO M&E CANAAN FFIE

Número de identificación: 901.333.356-4

Número Póliza: 4006290

Anexo: 7

Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Certificado de: PRORROGA

TEXTO DE LA PÓLIZA

MEDIANTE PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS Y SE ADICIONA VALOR AL CONTRATO SEGUN OTROSI No 02 DE FECHA 28 DE MARZO DE 2023

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINAUN SIN SER MODIFICADOS.

MEDIANTE PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS SEGUN OTROSI No 01 DE FECHA 10 DE FEBRERO DE 2023

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINAUN SIN SER MODIFICADOS.

MEDIANTE PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS SEGUN:

ACTA DE PRORROGA 3 A LA SUSPENSION No. 1 DE FECHA 1 DE AGOSTO DE 2022
ACTA DE REINICIO No. 1 DE FECHA 16 DE AGOSTO DE 2022

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINAUN SIN SER MODIFICADOS.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA LAS VIGENCIA SEGUN:

PRORROGA No 2 A LA SUSPENSION No 1 DE FECHA 21 DE JULIO DE 2022 - FECHA DE REINICIO EN VIRTUD DE SUSPENSION No 1 - 1 DE AGOSTO DE 2022.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN SER MODIFICADOS.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SSE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 13 DE MAYO DE 2022.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN SER MODIFICADOS.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA LAS VIGENCIA SEGUN:

ACTA DE SUSPENSION No 1 DE FECHA 14 DE JUNIO DE 2022.
PRORROGA No 1 A LA SUSPENSION No 1 DE FECHA 05 DE JULIO DE 2022 - FECHA DE REINICIO EN VIRTUD DE SUSPENSION No 1 - 21 DE JULIO DE 2022

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN SER MODIFICADOS.

MEDIANTE PRESENTE ANEXO SE ACLARA EL OBJETO DE LA POLIZA, SEGUN CONTRATO INICIAL EL OBJETO ES: LA ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS (CUANDO SE REQUIERA), OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIAS DE URBANISMO JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO REYES UMAÑA SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE IBAGÜE, DEPARTAMENTO DE TOLIMA, REQUERIDOS POR EL PA FFIE, EN DESARROLLO DEL PNIE.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN SER MODIFICADOS.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL GARANTIZADO, ORIGINADOS EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA No. 1380-1517-2022, CUYO OBJETO ES: LA ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS (CUANDO SE REQUIERA), OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIAS DE URBANISMO JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO REYES UMAÑA SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE IBAGÜE, DEPARTAMENTO DE TOLIMA, REQUERIDOS POR EL PA FFIE, EN DESARROLLO DEL PNIE.

TOMADOR: CONSORCIO M&E CANAAN FFIE NIT. 901.333.356-4

INTEGRADO POR:

CONSTRUCTORA CANAAN S.A., NIT.800.007.447-2, PARTICIPACION DEL 50%
M&E CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SAS NIT. 900.053.750-8, PARTICIPACION DEL 50%

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

A FAVOR DE PARTICULARES

Tomador: CONSORCIO M&E CANAAN FFIE

Número de identificación: 901.333.356-4

Número Póliza: 4006290 Anexo: 7 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Certificado de: PRORROGA

TEXTO DE LA PÓLIZA

ASEGURADO Y BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. NIT. 830.053.812-2 COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA, QUIEN ACTUA UNICA Y EXCLUSIVAMENTE - COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, NIT. 830.053.812-2

NOTA: LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA ES DE TRES AÑOS SE AJUSTARA CON EL ACTA DE RECIBO A SATISFACCION DE LA OBRA.



FIRMA DEL TOMADOR - AFIANZADO

¡Bienvenid@!

Ahora eres parte
fundamental de una
compañía que trabaja por
tu bienestar, el de tu
familia y tu patrimonio.

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL



SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL RESP CIVIL EXTRACON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Número Póliza: 4001222

Anexo: 7

Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	VIGENCIA SEGURO Desde las 24 horas [d-m-a] Hasta las 24 horas [d-m-a]	VIGENCIA ANEXO Desde [d-m-a] Hasta [d-m-a]	Anexo N°	Certificado de PRORROGA
010091052136-48	10/04/2023	29/03/2022 03/03/2024	14/12/2023 03/03/2024	7	
Intermediario	Clave	% Participación	Coaseguro Cedido	% Participación	
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA	4003112	100.00			

DATOS DEL TOMADOR / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO M&E CANAAN FFIE	901.333.356-4	CR 14 NO. 78 OF 503	BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL	3153196530
Asegurado	NIT			
CONSORCIO M&E CANAAN FFIE	901.333.356-4			
Beneficiario	NIT			
TERCEROS AFECTADOS	999.999.989-0			

PRODUCTO Y PRIMA



Código CIU 7110 - ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGEN...	TOTAL SUMA ASEGURADA	\$ 640.824.829,00	CONDUCTO DE PAGO CONTADO - CUMPLIMIENTO ESPECIAL
VALORES ASEGURADOS POR RAMO TÉCNICO	FECHA MÁXIMA PAGO PRIMA	25/05/2023	
RESP CIVIL EXT.	PRIMA NETA	\$ 0,00	PRIMA
\$ 640.824.829,00			\$ 1.630.000,00
	OTROS CONCEPTOS	\$ 0,00	OTROS CONCEPTOS
			\$ 0,00
	GASTOS DE EXPEDICIÓN	\$ 0,00	GASTOS DE EXPEDICIÓN
			\$ 7.000,00
	IVA	\$ 0,00	IVA
			\$ 311.030,00
	PRIMA TOTAL:	\$ 0,00	PRIMA TOTAL:
			\$ 1.948.030,00

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

[Firma Autorizada]

FIRMA AUTORIZADA

BANCOS / CAJEROS ATH	ALMACENES	EFFECTY / SERVIENTREGA	INTERNET
BANCO DE OCCIDENTE BANCOLOMBIA DAVIVIENDA	EXITO SURTIMAX CARULLA	PÓLIZAS GENERALES CONVENIO 110225	www.hdi.com.co/pagos-en-linea/ PAGOS CON TARJETA DE CREDITO, DÉBITO, CUENTAS CORRIENTES O DE AHORROS.

DEBITO AUTOMÁTICO A CUENTA BANCARIA DE CUALQUIER ENTIDAD FINANCIERA: ENVÍE SUS DATOS BANCARIOS Y NÚMERO DE PÓLIZA A: DEBITO@HDI.COM.CO

CÓDIGO BANCO	No. DEL CHEQUE	VALOR CHEQUE	VALOR EFECTIVO	TOTAL
				\$ 1.948.030,00



NIT 850.004.875-6
Carrera 7 N° 72-13 p.sc 8
Bogotá D.C. - Colombia
Teléfonos (601) 3468888

RECUERDE: PARA PAGAR EN BANCOS Y PUNTOS DE RECAUDO DEBE PRESENTAR ESTE DOCUMENTO COMPLETO. GIRAR EL CHEQUE A NOMBRE DE LA COMPAÑÍA Y PAGAR EL VALOR EXACTO DE ESTE DOCUMENTO.



(415)770296300002018020;01009105213648(3900)000001948030(96)20230525

Entidad Bancaria / HDI SEGUROS S.A.

CERTIFICADO INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL



SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL RESP CIVIL EXTRACON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Número Póliza: 4001222 Anexo: 7 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	VIGENCIA SEGURO		Anexo N°	VIGENCIA ANEXO		Certificado de
010091052136-48	10/04/2023	Desde las 24 horas [d-m-a]	Hasta las 24 horas [d-m-a]	7	Desde [d-m-a]	Hasta [d-m-a]	PRORROGA
Intermediario		Clave	% Participación	Coaseguro Cedido		% Participación	
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA		4003112	100,00				

DATOS DEL TOMADOR / ASEGURADO / BENEFICIARIO

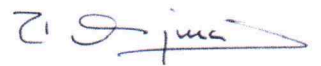
Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO M&E CANAAN FFIE	901.333.356-4	CR 14 NO. 78 OF 503	BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL	3153199530
Asegurado	Beneficiario			
CONSORCIO M&E CANAAN FFIE	VARIOS SEGÚN RELACIÓN			

INFORMACIÓN DEL RIESGO

Riesgo: 1	Ciudad: IBAGUÉ	Departamento: TOULIMA			
Dirección: CR 4SUR No. 29-30					
Beneficiarios		Tipo Doc.		Nro. Doc.	
TERCEROS AFECTADOS		NIT		999.999.989-0	
Objeto > Ramo > Amparo		Valor asegurable	Valor asegurado	Sublímite	Índice Variable
OBJETO GENERAL			\$ 640.824.829,00		% Valor
RESP CIVIL EXT.			\$ 640.824.829,00		
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CON DERIVADA DE CUMPLIMIENTO			\$ 640.824.829,00		
DEDUCIBLES: 10.00% SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00SMMLV - No Inferior A: 0.00% EN RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CON DERIVADA DE CUMPLIMIENTO					

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.


FIRMA AUTORIZADA

Líneas de Atención:

Bogotá: 601 307 83 20
Nacional: 018000 129 728

Desde un móvil: #204
WhatsApp: 316 834 93 39

www.hdi.com.co



SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL



RESP CIVIL EXTRA CON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Tomador: CONSORCIO M&E CANAAN FFIE

Número de identificación: 901.333.356-4

Número Póliza: 4001222 Anexo: 7 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Certificado de: PRORROGA

TEXTO DE LA PÓLIZA

MEDIANTE PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS Y SE ADICIONA VALOR AL CONTRATO SEGUN OTROSI No 02 DE FECHA 28 DE MARZO DE 2023

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINAUN SIN SER MODIFICADOS.

MEDIANTE PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS SEGUN OTROSI No 01 DE FECHA 10 DE FEBRERO DE 2023

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINAUN SIN SER MODIFICADOS.

MEDIANTE PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZAN LAS VIGENCIAS DE LOS AMPAROS SEGUN:

ACTA DE PRORROGA 3 A LA SUSPENSION No. 1 DE FECHA 1 DE AGOSTO DE 2022
ACTA DE REINICIO No. 1 DE FECHA 16 DE AGOSTO DE 2022

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINAUN SIN SER MODIFICADOS.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA LA VIGENCIA SEGUN:

PRORROGA No 2 A LA SUSPENSION No 1 DE FECHA 21 DE JULIO DE 2022 - FECHA DE REINICIO EN VIRTUD DE SUSPENSION No 1 - 1 DE AGOSTO DE 2022.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN SER MODIFICADOS.

DE MAYO DE 2022.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SSE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 13

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN SER MODIFICADOS.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE MODIFICA LAS VIGENCIA SEGUN:

ACTA DE SUSPENSION No 1 DE FECHA 14 DE JUNIO DE 2022.
PRORROGA No 1 A LA SUSPENSION No 1 DE FECHA 05 DE JULIO DE 2022 - FECHA DE REINICIO EN VIRTUD DE SUSPENSION No 1 - 21 DE JULIO DE 2022

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN SER MODIFICADOS.

MEDIANTE PRESENTE ANEXO SE ACLARA EL OBJETO DE LA POLIZA, SEGUN CONTRATO INICIAL EL OBJETO ES: LA ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS (CUANDO SE REQUIERA), OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIAS DE URBANISMO JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO REYES UMAÑA SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE IBAGÜE, DEPARTAMENTO DE TOLIMA, REQUERIDOS POR EL PA FFIE, EN DESARROLLO DEL PNIE.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN SER MODIFICADOS.

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE LA POLIZA DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR No. 4006290

AMPARAR LOS PERJUICIOS MATERIALES CAUSADOS A TERCEROS, DERIVADOS DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL TOMADOR DE ACUERDO CON LA LEY, POR LESIÓN, MUERTE O DAÑOS A BIENES, OCASIONADOS POR CAUSA LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA No. 1380-1517-2022, CUYO OBJETO ES: LA ELABORACION DE LOS DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS (CUANDO SE REQUIERA), OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIAS DE URBANISMO JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO REYES UMAÑA SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE IBAGÜE, DEPARTAMENTO DE TOLIMA, REQUERIDOS POR EL PA FFIE, EN DESARROLLO DEL PNIE.

TOMADOR: CONSORCIO M&E CANAAN FFIE NIT. 901.333.356-4

INTEGRADO POR:

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL



RESP CIVIL EXTRACON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Tomador: CONSORCIO M&E CANAAN FFIE

Número de identificación: 901.333.356-4

Número Póliza: 4001222 Anexo: 7 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Certificado de: PRORROGA

TEXTO DE LA PÓLIZA

CONSTRUCTORA CANAAN S.A., NIT.800.007.447-2, PARTICIPACION DEL 50%
M&E CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SAS NIT. 900.053.750-8, PARTICIPACION DEL 50%

ASEGURADOS: CONSORCIO M&E CANAAN FFIE NIT. 901.333.356-4 Y ALIANZA FIDUCIARIA S.A. NIT. 830.053.812-2 COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA, QUIEN ACTUA UNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, NIT. 830.053.812-2

BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS


FIRMA DEL TOMADOR - AFIANZADO

En **HDI Seguros**
queremos que
estés siempre
tranquilo.



!Hola **CONSORCIO M&E CANAAN FFIE** , gracias por utilizar el portal web de HDI Seguros!

Valor Total de Transacción: \$ 13,863,500

Estado de Transacción: APPROVED

Referencia de Pago: 4851922

Número de Transacción: 30319748

Fecha de Transacción: 15/05/2023

PÓLIZA	ENDOSO	RAMO	CUOTA	VALOR
4006290	7	CUMPLIMIENTO	1	\$ 11,915,470
4001222	7	RESP CIVIL EXT.	1	\$ 1,948,030
				TOTAL PAGADO: \$ 13,863,500



 www.hdi.com.co

Búscanos como @HDISegurosColombia



OTROSI No. 02 AL CONTRATO DE OBRA No. 1380-1517-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO M&E CANAAN FFIE.

OTROSÍ No. 2 CONTRATO DE OBRA No. 1380-1517-2022

Contratante	PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE
Vocero	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA
Domicilio	BOGOTÁ D.C.
NIT	830.053.812-2
Contratista	CONSORCIO M&E CANAAN FFIE
Representante legal o apoderado	HÉCTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ
Domicilio	Cra. 14 # 79 – 78 OF 503, Bogotá D.C.
Departamento	TOLIMA
Municipio	IBAGUÉ
Institución Educativa	ANTONIO REYES UMAÑA
Sede	
Fecha	
Plazo Actual	08 meses + 29 días
Valor Actual Contrato de Obra	\$2.275.580.193

I. LAS PARTES

Entre los suscritos a saber, por una parte, (i) **FRANCISCO JOSÉ SCHWITZER SABOGAL**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 93.389.382 de Ibagué, quien en su calidad de representante legal obra en nombre y representación de **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, sociedad de servicios financieros legalmente constituida mediante Escritura Pública 545 de 11 de febrero de 1986, otorgada en la Notaría Décima del Círculo de Cali, todo lo cual consta en certificado de existencia y representación legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, sociedad que actúa en nombre y representación legal del **CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA** conformado por **ALIANZA FIDUCIARIA S.A** y **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA**, consorcio que actúa única y exclusivamente en su calidad de vocero y administrador del **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE** con NIT 830.053.812-2, constituido mediante el Contrato No. 1380 del 22 de octubre de 2015 suscrito entre el MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL (en adelante el “MEN”) y el **CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA** (en adelante el “Contratante”), y por la otra **HÉCTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 4.935.255, quien actúa en calidad de representante legal del **CONSORCIO M&E CANAAN FFIE**, conformado por **MYE CONSTRUCTORES CONSULTORES S.A.S.** con Nit 900.053.750 y **CONSTRUCTORA CANAAN S.A.** con NIT 800.007.447.-2, debidamente facultado para celebrar el presente Otrosí No. 2 al Contrato de Obra **1380-1517-2022**, quien para efectos del presente contrato se denominará EL CONTRATISTA. Hemos convenido celebrar el presente Otrosí No. 2 que se regirá en general por las normas civiles y comerciales colombianas, así como por:

a) El Manual de Contratación del PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE

**“Vo. Bo. CONSORCIO
FFIE ALIANZA BBVA”**

INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, b) el Contrato de Fiducia Mercantil No. 1380 de 2015 suscrito entre el MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL y el CONSORCIO FFIE ALIANZA – BBVA, y, c) de manera particular y especial, por las siguientes cláusulas pactadas, teniendo en cuenta las siguientes:

II. CONSIDERACIONES

1. Que el día 29 de marzo de 2022 se suscribió Contrato de Obra No. **1380-1517-2022**, cuyo objeto contractual es la elaboración de los diseños y estudios técnicos (cuando se requiera), obtención de licencias de construcción en cualquiera de sus modalidades y/o licencias de urbanismo junto con los permisos y aprobaciones necesarias, así como la ejecución de las obras en la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA ANTONIO REYES UMAÑA sede PRINCIPAL**, ubicada en el Municipio de Ibagué, Departamento de Tolima, requeridos por el PA FFIE, en desarrollo del PNIE.
2. Que el Contratista de Obra a través de oficio **CMCF-FFIE-IEARU-149-2023 del 10 de marzo de 2023**, solicita adición al acuerdo de obra por valor de \$928.543.954 y prórroga por 2 meses + 19 días hasta el 30/06/2023, sustentado en las mayores cantidades de obra a ejecutar como resultado de la etapa de ajuste a diseños realizada por el contratista y el balance para la ejecución de la obra.

IE ANTONIO REYES UMAÑA SEDE PRINCIPAL Contrato de obra No.1380-1517-2022			
DESCRIPCIÓN	Valor actual del contrato de obra.	Valor actual del contrato de obra + Adición requerida	ADICIÓN REQUERIDA
PRESUPUESTO OBRA (Mayores cantidades y ítems no previstos)	\$ 1.987.527.434	\$ 3.204.124.147	\$ 928.543.954
RCI		\$ -	\$ -
PAPSO		\$ -	\$ -
RECONOCIMIENTO VALOR DEL ACERO	\$ 196.490.703		
INDEXACIÓN	\$ 58.713.490	\$ -	
OBRAS COMPLEMENTARIAS	\$ 34.848.566		
MEJORAMIENTO			\$ -
TOTALES	\$ 2.275.580.193	\$ 3.204.124.147	\$ 928.543.954
		VALOR ADICIÓN	\$ 928.543.954

3. Que la interventoría CONSORCIO INTER-FFIE 2020 mediante comunicación FFIE INT-IEARU-104-Obra-2021 del 24 de marzo de 2023, avala la solicitud del contratista para la adición al acuerdo de obra por valor de \$928.543.954 y prórroga por 2 meses +19 días hasta el 30/06/2023, de acuerdo con las mayores cantidades de obra a ejecutar como resultado de la etapa de ajuste a diseños realizada por el contratista y el balance para la ejecución de la obra.

**"Vo. Bo. CONSORCIO
FFIE ALIANZA BBVA"**

4. Que conforme el anterior análisis, es necesario modificar las Cláusulas de valor y plazo del Contrato, con el fin de adicionar la suma de \$928.543.954 y prorrogarlo por 2 mes + 19 días.
5. Que de acuerdo con el Contrato de Fiducia Mercantil No. 1380 suscrito con el Ministerio de Educación Nacional, y sus documentos anexos, el Consorcio FFIE Alianza BBVA actúa única y exclusivamente como vocera del PA-FFIE, y en dicha calidad suscribe los documentos, que le son instruidos por parte del Comité Fiduciario creado para tal fin por el Fideicomitente; así mismo realiza los pagos de acuerdo con las instrucciones impartidas en desarrollo del Contrato de Fiducia Mercantil, por las personas designadas para tal efecto por el fideicomitente. Así mismo, de acuerdo con el Contrato de Fiducia Mercantil y los documentos anexos, la estructuración de los proyectos se encuentra a cargo de la Unidad de Gestión del FFIE, así como la supervisión e interventoría de las obras, está en cabeza de las personas que, para tal efecto, el Comité Fiduciario seleccione, de acuerdo con la recomendación del Comité Técnico.
6. Que la presente modificación fue presentada y aprobada en sesión del Comité Fiduciario No. 656 de fecha 28 de marzo de 2023, de acuerdo con la recomendación del Comité Técnico del PA-FFIE, e instruyó a ALIANZA FIDUCIARIA S.A. en su calidad de representante legal del CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA, actuando única y exclusivamente como vocero y administrador del PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, para suscribir el presente otrosí al Contrato de Obra.


III. CLÁUSULAS

PRIMERA. Las Partes acuerdan modificar la cláusula **TERCERA. VALOR** del Contrato de Obra, adicionando la suma de **NOVECIENTOS VEINTIOCHO MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CUATRO PESOS MCTE (\$928.543.954)**, la cual quedará así:

TERCERA. VALOR DEL CONTRATO: *El valor del presente contrato será por la suma de TRES MIL DOSCIENTOS CUATRO MILLONES CIENTO VEINTICUATRO MIL CIENTO CUARENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$3.204.124.147), incluido los costos directos, AIU, IVA sobre la utilidad y los demás impuestos, tasas y contribuciones requeridas para la ejecución del objeto contratado.*

SEGUNDA. Las Partes acuerdan modificar la cláusula **QUINTA. PLAZO DE EJECUCIÓN** del Contrato de Obra, en el sentido prorrogar el plazo del contrato en **2 mes + 19 días**, la cual quedará así:

QUINTA. PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo previsto para la ejecución del presente Contrato es de **ONCE (11) meses + 18 días calendario**, de acuerdo con el cronograma de ejecución y contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio de este, la cual deberá ser suscrita una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.

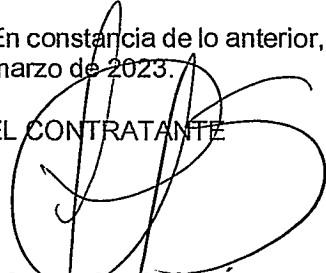
TERCERA. Para efectos de la actualización de las garantías otorgadas conforme al nuevo valor y plazo de ejecución del Contrato de Obra, el Contratista deberá presentar para 

aprobación del Contratante, la actualización de las garantías dentro de los CINCO (5) días siguientes a la suscripción del presente Otrosí. Para estos efectos, el Contratista deberá modificar las garantías, de manera que se mantengan los términos establecidos el Contrato Obra, sus Anexos y los TCC, y se surtirá el mismo procedimiento establecido para la aprobación de las garantías que dio lugar a la legalización del Contrato de Obra.



CUARTA. Las Partes dejan expresa constancia de que las demás cláusulas y estipulaciones del Contrato de Obra se mantienen inalteradas.

En constancia de lo anterior, se suscribe este Otrosí a los veintiocho (28) días del mes de marzo de 2023.

EL CONTRATANTE


**PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA
FRANCISCO JOSÉ SCHWITZER SABOGAL**
Representante Legal Alianza Fiduciaria,
sociedad que actúa como representante del
CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA
Actuando única y exclusivamente como
vocero y administrador del **PATRIMONIO
AUTÓNOMO DEL FONDO DE
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE.**
NIT 830.053.812-2.

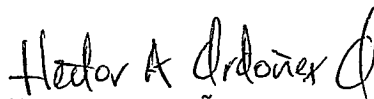
EL CONTRATISTA


HÉCTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ
Representante Legal
CONSORCIO M&E CANAAN FFIE 

**"Vo. Bo. CONSORCIO
FFIE ALIANZA BBVA"** 

SALVEDAD DEL CONTRATISTA:

El consorcio M&E Canaán FFIE se reserva el derecho de reclamar un mayor valor por indexación de precios de las actividades a ejecutar mediante la presente adición y prórroga, como resultado de la aplicación de la variación real de los índices de costos de construcción ICCV e ICOCED publicados por el DANE, en comparación con la aplicación de la indexación establecida en el parágrafo quinto de la cláusula cuarta del contrato, la cual no compensa el incremento real que ha tenido el mercado y por tanto para que el contratista llegue a un punto de no pérdida deberá reconocérsele un valor adicional aproximado de \$107.000.000 o el que resulte de la liquidación correspondiente, el cual, el consorcio se reserva más adelante de cobrar.


HECTOR A. ORDOÑEZ ORTIZ
REPRESENTANTE
CONOSRCIO M&E CANAÁN FFIE
CONTRATISTA