

X

1

11

(marque X)

1380- 1518-2022

PERÍODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: Desde 16 DE Agosto de 2022 hasta 30 DE Septiembre de 2022

"Contrato de obra No. 1380-1518-2022, Elaboración de los diseños y estudios técnicos, obtención de licencias de construcción en cualquiera de sus modalidades y/o licencias de urbanismo junto con los permisos y aprobaciones necesarias de obras en la Institución Educativa - IE ALBERTO SANTOFIMIO CAICEDO, sede PRINCIPAL ubicada en Ibagué Tolima, requeridos por el FFIE, en desarrollo del PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE)"

CONSORCIO M&E CANAAN FFIE

90133356-4

•

\$	3,427,718,970.00
----	------------------

7 meses

13 de mayo de 2022

12 de diciembre de 2022

63 dias

: DEL 14 DE Junio de 2022 al 15 de agosto de 2022

• 7 MESES

13 de febrero de 2023

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO	
-----------------------------	--

CANTIDAD	VALOR		CANTIDAD	VALOR		CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJEC.

11.2.18	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA CUBIERTAS. NORMA NSR10 TITULO F. PERFLERIA ASTM A572 GR50 Y ASTM A37. SOLDADURA E70XX. INC CERCHAS, CORREAS, TENSORES, ANCLAJES Y ACCESORIOS, LIMPIEZA SSPC-SP3, PINTURA	KG	42,081.05	\$	14,950	\$	629,111,739.46
11.2.22	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA TERMOACUSTICA UPVC BLANCO - BLANCO CON FIBRA DE CARBONO DE 2,5 MM COLOR A	M2	910.59	\$	72,060	\$	65,617,115.40
11.3	ACCESORIOS Y OTROS						
11.3.8	FLANQUE LAMINA GALVANIZADA CL. 20 - DS=30 cm.	M	374.41	\$	24,334	\$	9,110,892.94
12	CARPINTERIA DE METALICA						
12.1	CARPINTERIA EN ALUMINIO						
12.1.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANERIA DE ALUMINIO, TIPO CORREDIZA, PERFIL EXTRUIDO, ACABADO ANODIZADO, VIDRIO DE SEGURIDAD, NORMA NSR10 K.4.2 Y K.4.3. INCLUYE EMPAQUES.	M2	530.86	\$	418,456	\$	222,141,552.16
12.2	CARPINTERIA EN LAMINA						
12.2.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - 2,00 X 0,80 M. INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO	UN	59.00	\$	125,373	\$	7,396,999.33
12.2.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCOS PUERTAS LAMINA C.R. C18 - 2,00 X 0,90 M. INCLUYE ANTICORROSIVO, ESMALTE, ANCLAJE, BISAGRAS TIPO PESADO Y CARGUE EN MORTERO	UN	34.00	\$	135,450	\$	4,605,300.00
12.2.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE PUERTA METALICA ENTAMBORADA LAMINA C.R. C18 (ANTIC. ESMALTE)	M2	209.49	\$	443,457	\$	92,899,836.26
12.2.15	BARANDA METALICA CORREDORES DE CIRCULACION, TUBO CIRCULAR EN ACERO GALVANIZADO DE 2" INCLINADO HACIA EL INTERIOR ANCLADA A BORDILLO DE CONCRETO CON PLATINAS DE 0,17 CM X 0,20 CM DE ACERO DE 1/4" Y CHAZO DE ANCLAJE DE 3/8" X 3" CON PLATINAS DE HIERRO LATERALES DE 3/8" X 2" Y PLATINAS INTERNAS DE 1/4" X 1 1/2" TUBO INTERNO EN ACERO DE 1 1/2" DOS MANOS DE	M	202.85	\$	318,771	\$	64,662,697.35
12.2.16	PASAMANOS METALICO TUBO ESTRUCTURAL 1 1/2" 2.5 MM. INCLUYE ANCLAJES Y ACCESORIOS	M	37.80	\$	86,267	\$	3,260,892.60
14	ENCHAPES						
14.1	ENCHAPE SOBRE MUROS						
14.1.1	ENCHAPE PARED EGEO 20.5 X 20.5 (inc win y remate en aluminio)	M2	633.30	\$	47,302	\$	29,956,356.60
14.1.9	JUEGO DE INCRUSTACIONES - LINEA ESPACIO CORONA O EQUIVALENT	JG	4.00	\$	204,009	\$	816,036.00
14.2	ENCHAPE SOBRE MESONES						
14.2.3	GRANITO PULIDO MESONES LABORATORIOS - B = 60 cm.	M	35.40	\$	65,281	\$	2,310,947.40
14.2.5	GRANITO PULIDO MESONES B = 60 cm INCLUYE SLPICADERO Y FALDO	M	28.47	\$	74,888	\$	2,132,061.36
16	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS						
16.1	APARATOS SANITARIOS						
16.1.2	DUCHA CALYPSO MEZCLADOR (SUM E INSTALACION)	UN	1.00	\$	87,756	\$	87,756.00
16.1.19	LAVAMANOS BLANCO ACUACER (SUM E INSTALACION)	UN	6.00	\$	94,883	\$	569,298.00
16.1.25	ORINAL MEDIANO DE COLGAR INSTITUCIONAL COLOR BLANCO P CONEXION Ø 5/8" REF 21-AA-8860 MANCESA O SIMILAR.	UN	7.00	\$	296,594	\$	2,076,158.00
16.1.31	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI	UN	29.00	\$	368,183	\$	10,677,307.00
16.1.35	POCETA ACERO INOX. 35x40 + GRIFERIA (SUM E INSTALACION)	UN	7.00	\$	302,935	\$	2,120,545.00
16.2	ACCESORIOS						
16.2.1	BARRAS AYUDA MINUSVALIDOS (SUM E INSTALACION)	UN	4.00	\$	443,280	\$	1,773,120.00
16.3	OTROS - APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS						
16.3.2	LLAVE MANQUERA 1/2" (SUM E INSTALACION)	UN	73.00	\$	34,310	\$	2,504,630.00
16.4	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS - ANTIVANDALICOS TIPO PUSH (SUM E INSTALACION)						
16.4.1	SANITARIO INSTITUCIONAL PARA DISCAPACITADOS COLOR BLANCO P CONEXION SUPERIOR REF 21-AA-2640 MANCESA O SIMILAR	UN	2.00	\$	200,825	\$	401,650.00
16.4.6	SISTEMA DE ACCIONAMIENTO ANTIVANDALICO ALTA PRESION P/ORINAL DE COLGAR, DOCOL O SIMILAR (INC. VÁLVULA DE DESCARGA, BOTON DE ACCIONAMIENTO ANTIVANDALICO Y	UN	7.00	\$	264,923	\$	1,854,461.00
16.4.8	GRIFERIA ANTIVANDALICA PARA LAVAMANOS PICO LARGO TIPO PUSH, CONEXION Ø 3/4" O 1/2", 24-AA-142006 DOCOL O SIMILAR.	UN	39.00	\$	292,852	\$	11,421,228.00
16.4.11	KIT VALVULA DE DESCARGA ANTIVANDALICA ALTA PRESION PARA SANITARIO DE CONEXION SUPERIOR, BOTÓN DE ACCIONAMIENTO CON PALANCA PARA DISCAPACITADOS, SIN TORNILLOS A LA VISTA, METÁLICO CROMADO IMPORTADO, REF 4-AA-880 DOCOL O SIMILAR.	UN	2.00	\$	537,322	\$	1,074,644.00
16.4.13	LAVAMANOS DE SOBREPONER MARSELA BLANCO TIPO CORONA O	UN	33.00	\$	256,218	\$	8,455,194.00
16.4.14	LAVAJOS DE EMERGENCIA DE SOBREPONER EN LA PARED, RECIPIENTE A.B.S. DE INGENIERIA RESISTENTE A QUÍMICOS, DE ACCIONAMIENTO MANUAL CON DESAGUE Y SIFÓN CROMADOS, SUMINISTRO Ø 1/2", PRESIÓN ENTRE 40 y 60 PSI - REF 12-AA-7260-BT	UN	1.00	\$	2,039,813	\$	2,039,813.00
17.2	CIELORASOS Y DIVISIONES						
17.2.1	DIVISIONES PARA BANOS EN ACERO INOXIDABLE	M2	98.76	\$	672,021	\$	66,368,793.96
18	PINTURA						
18.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERIA						
18.1.3	ESTUCO SOBRE PANETE	M2	2,521.12	\$	7,768	\$	19,584,060.16
18.1.4	PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	2,521.12	\$	10,644	\$	26,834,801.28
18.2	PINTURA SOBRE METAL						
18.2.2	ANTICORROSIVO S/LAMINA LINEAL	M	2,500.00	\$	6,915	\$	17,287,500.00
18.2.5	ESMALTE S/ MARCOS LAMINA	M	323.93	\$	10,289	\$	3,332,887.95
18.2	VARIOS - PINTURA						
18.4.3	DEMARCAACION CON PINTURA TRAFICO VEHICULAR CANCHA MULTIPLE	M2	472.50	\$	18,599	\$	8,788,027.50
18.4.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EPOXICA PARA PISOS, MUROS Y TECHOS INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE Y PRIMER	M2	166.07	\$	7,334	\$	1,217,957.38
19	CERRADURAS Y VIDRIOS						
19.1	CERRADURAS						
19.1.5	CERRADURA PUERTAS ACCESO PRINCIPAL	UN	18.00	\$	251,357	\$	4,524,426.00
19.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA CILINDRICA DE POMO METÁLICO GRADO 2 FUNCION AULA, (POMO INTERIOR SIEMPRE ACTIVO, POMO EXTERIOR SE ACTIVA CON LA LLAVE.) CON AMAESTRAMIENTO SEGÚN ESPECIFICACIÓN. REFERENCIA YALE LF	UN	18.00	\$	104,020	\$	1,872,360.00
19.1.13	CERRADURA SCHLAGE OFICINA A-50 PD	UN	13.00	\$	89,824	\$	1,167,712.00

COSTO DIRECTO FASE DE CONSTRUCCIÓN	\$ 2,404,791,721.00
------------------------------------	---------------------

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO	VALOR
------	-------------	----	------	--------	-------

COSTO DIRECTO FASE DE CONSTRUCCIÓN	\$ 221,613,949.00
------------------------------------	-------------------

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO	VALOR
------	-------------	----	------	--------	-------

COSTO DIRECTO FASE DE CONSTRUCCIÓN	\$ 10,301,230.00
------------------------------------	------------------

	\$	26,570,498.44
--	----	---------------

PRESENTE ACTA

	\$	145,180.67
--	----	------------

PRESENTE ACTA

	\$ 10,301,230.24
--	------------------

ACUMULADO ANTERIOR

--	--

ACUMULADO ANTERIOR

--	--

\$	26,570,498.44	1.10%
----	---------------	-------

ACUMULADO ACTUAL

	\$	145,180.67	
--	----	------------	--

ACUMULADO ACTUAL

	\$	10,301,230.24	
--	----	---------------	--

VALOR COSTO DIRECTO OBRA			\$	2,636,706,900.00			\$	37,016,909.35			\$	37,016,909.35	1.40%		
ADMINISTRACION		(25.00%)		\$	659,176,725.00			\$	9,254,227.34			\$	9,254,227.34	1.40%	
IMPREVISTOS.		(0.50%)		\$	13,183,534.50			\$	185,084.55			\$	185,084.55	1.40%	
UTILIDAD.		(3.78%)	30.0%		\$	99,707,403.78			\$	1,399,799.09			\$	1,399,799.09	1.40%
IVA SOBRE UTILIDAD		(19.00%)			\$	18,944,406.72			\$	265,961.83			\$	265,961.83	1.40%
VALOR TOTAL OBRA					\$	3,427,718,970.00			\$	48,121,982.16			\$	48,121,982.16	1.40%
VALOR COSTO DIRECTO ESTUDIOS Y DISEÑOS															
I. V. A.		(19.00%)													
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS															
VALOR COSTO DIRECTO IMPLEMENTACIÓN PAPSO															
I. V. A.		(19.00%)													
VALOR TOTAL IMPLEMENTACIÓN PAPSO															
VALOR TOTAL ESTUDIOS , DISEÑOS , PAPSO, Y OBRA					\$	3,427,718,970.00			\$	48,121,982.16			\$	48,121,982.16	1.40%
VALOR AJUSTE AL PESO					-				-\$	0.16			-\$	0.16	
VALOR TOTAL ESTUDIOS , DISEÑOS Y OBRA AJUSTADA AL PESO									\$	48,121,982.00			\$	48,121,982.00	
AMORTIZACION DEL ANTICIPO		(20.00%)			\$	685,543,794.00	25%		\$	12,030,496.00			\$	12,030,496.00	1.75%
VALOR TOTAL ACTA									\$	36,091,486.00			\$	36,091,486.00	
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA										1.40%				1.40%	
VALOR A PAGAR AJUSTADO AL PESO									\$	36,091,486.00			\$	36,091,486.00	
SALDO DEL CONTRATO		\$ 2,706,083,690.00		SALDO POR AMORTIZAR		\$		673,513,298.00		PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL	
RESUMEN PRESENTE ACTA POR TIPOS DE PAGO															
No.	TIPO DE PAGO	CONCEPTO	VALOR CONCEPTO	VALOR AIU	VALOR FACTURADO	AMORTIZACION ANTICIPO	TOTAL A PAGAR								
1	B-OBRA - PRIMER PAGO ESTUDIOS Y DISEÑO	18232020005-B-ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -								
2	B-OBRA - AVANCE F2 90%	18232020005-B-ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -								
	B-OBRA - AVANCE F2 90%	51909501226-B-IMPLEMENTACIÓN PAPSO	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -								
3	B-OBRA - AVANCE F2 90%	18231501036-B-OBRA - AVANCE F2 90%	\$ 37,016,909	\$ 11,105,073	\$ 48,121,982	\$ 12,030,496	\$ 36,091,486								
3	B-OBRA - LIQUIDACIÓN F2 10%	18231501037-B-OBRA - LIQUIDACIÓN F2 10%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -								
TOTALES			\$ 37,016,909	\$ 11,105,073	\$ 48,121,982	\$ 12,030,496	\$ 36,091,486								
Obras complementarias		Diseño Obras complementarias		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -								
Obras complementarias		Ejecución de obras complementarias		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -								
Obras de Mejoramiento		Ejecución de obras de Mejoramiento		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -								
REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA															
REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA															