

Bogotá, 15 de abril de 2023

CMCF-FFIE-ASC-192-2023

Señores
CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA
Atn. Sra. TATIANA RODRIGUEZ GARCIA
Gerente Consorcio
Carrera 15 No. 82-99, piso 4, tel. (602) 6447700
Bogotá D. C.

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1380-1518-2022 PARA LA TERMINACIÓN DE LA CONSTRUCCIÓN DEL COLEGIO ALBERTO SANTOFIMIO CAICEDO

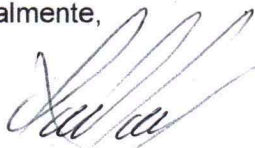
Asunto: ACTUALIZACION POLIZAS SEGÚN OTROSÍ No. 02

Respetados señores:

Remitimos para su aprobación la actualización de las pólizas de garantía del contrato ajustando las vigencias de conformidad con el Otrosí No. 2. Adjuntamos los siguientes documentos:

- Anexo No. 5 a la póliza de cumplimiento N° 4006263.
- Anexo No. 5 a la póliza de responsabilidad civil extracontractual N° 4001214.
- Recibos de pago de las primas de los anexos por \$7.861.140 y \$1.481.550
- Copia del Otrosí No 2 al contrato 1380-1518-2022

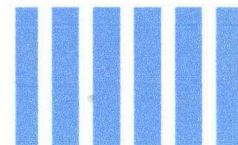
Cordialmente,



ORLANDO INFANTE CÁRDENAS
Director licitaciones y contratos
CONSORCIO M&E CANAAN FFIE

Vereda El Líbano, predio La Esmeralda
La Calera - Cundinamarca.
Teléfono 3153199350

direccionlicitaciones@canaanconstructores.com



¡Bienvenid@!

Ahora eres parte
fundamental de una
compañía que trabaja por
tu bienestar, el de tu
familia y tu patrimonio.

SEGURO DE CUMPLIMIENTO



SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES

Número Póliza: 4006263

Anexo: 5

Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	Desde las 24 horas [d-m-a]	Hasta las 24 horas [d-m-a]	Anexo N°	Desde [d-m-a]	Hasta [d-m-a]	Certificado de
010091052129-98	10/04/2023	29/03/2022	03/07/2026	5	10/04/2023	03/07/2026	PRORROGA
Intermediario	Clave	% Participación	Coaseguro Cedido	% Participación			
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA	4003112	100.00					

DATOS DEL AFIANZADO / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO M&E CANAAN FFIE	901.333.356-4	CR 14 NO. 78 OF 503	BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL	3153199530
Asegurado	NIT			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	830.053.812-2			
Beneficiario	NIT			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	830.053.812-2			

PRODUCTO Y PRIMA

Dirección: CR 15 NO. 82 - 99 Ciudad: BOGOTÁ Total Suma Asegurada \$ 3.120.679.524,30

Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Suma asegurada	Conducto de Pago	Fecha Máxima Pago Prima
				CONTADO - CUMPLIMIENTO ESPECIAL	25/05/2023
CALIDAD DEL SERVICIO	13/05/2022	03/04/2023	\$ 187.318.133,10	PRIMA	\$ 6.599.000,00
CUMPLIMIENTO	13/05/2022	03/03/2024	\$ 749.272.532,40	Otros conceptos	\$ 0,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA / CALIDAD Y BUEN FUNCIONA...	13/05/2022	13/05/2025	\$ 749.272.532,40	Gastos de expedición	\$ 7.000,00
MANEJO DEL ANTICIPO	13/05/2022	03/07/2023	\$ 685.543.794,00	IVA	\$ 1.256.140,00
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES	13/05/2022	03/07/2026	\$ 749.272.532,40	Prima total:	\$ 7.861.140,00



SEGURO DE CUMPLIMIENTO

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la Republica de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

[Firma Autorizada]

FIRMA AUTORIZADA

BANCOS / CAJEROS ATH	ALMACENES	EFFECTY / SERVIENTREGA	INTERNET
BANCO DE OCCIDENTE BANCOLOMBIA DAVIVIENDA	EXITO SURTIMAX CARULLA	PÓLIZAS GENERALES CONVENIO 110225	www.hdi.com.co/pagos-en-linea/ PAGOS CON TARJETA DE CREDITO, DÉBITO, CUENTAS CORRIENTES O DE AHORROS.

DEBITO AUTOMÁTICO A CUENTA BANCARIA DE CUALQUIER ENTIDAD FINANCIERA: ENVÍE SUS DATOS BANCARIOS Y NÚMERO DE PÓLIZA A: DEBITO@HDI.COM.CO

CÓDIGO BANCO	No. DEL CHEQUE	VALOR CHEQUE	VALOR EFECTIVO	TOTAL
				\$ 7.861.140,00



NIT 860.004.875-6
Carrera 7 N° 72-13 p.sc 8
Bogotá D.C. - Colombia
Teléfonos (601) 3468888

RECUERDE: PARA PAGAR EN BANCOS Y PUNTOS DE RECAUDO DEBE PRESENTAR ESTE DOCUMENTO COMPLETO, GIRAR EL CHEQUE A NOMBRE DE LA COMPAÑÍA Y PAGAR EL VALOR EXACTO DE ESTE DOCUMENTO.



1415;7702963000020;8020;01009105212998;3900;000007861140;96;20230525

Entidad Bancaria / HDI SEGUROS S.A.

CERTIFICADO INDIVIDUAL DE CUMPLIMIENTO



SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES

Número Póliza: 4006263 Anexo: 5 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	Desde las 24 horas (d-m-a)	Hasta las 24 horas (d-m-a)	Anexo N°	Desde (d-m-a)	Hasta (d-m-a)	Certificado de
010081052129-98	10/04/2023	29/03/2022	03/07/2026	5	10/04/2023	03/07/2026	PRORROGA
Intermediario		Clave	% Participación	Coaseguro Cedido	% Participación		
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA		4003112	100,00				

DATOS DEL TOMADOR / ASEGURADO / BENEFICIARIO

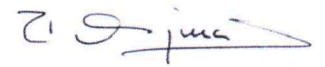
Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO M&E CANAAN FFIE	901.333.366-4	CR 14 IVQ. 78 OF 503	BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL	3153199530
Asegurado	Beneficiario			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	VARIOS SEGÚN RELACIÓN			

INFORMACIÓN DEL RIESGO

Riesgo: 1	Ciudad:	Departamento: VARIOS			
Dirección:					
Beneficiarios		Tipo Doc.		Nro. Doc.	
ALIANZA FIDUCIARIA SA		NIT		830.053.812-2	
Objeto > Ramo > Amparo		Valor asegurable	Valor asegurado	Sublímite	Índice Variable
CONTRATO			\$ 3.120.679.524,30		% Valor
CUMPLIMIENTO			\$ 3.120.679.524,30		
MANEJO DEL ANTICIPO			\$ 685.543.794,00		
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES			\$ 749.272.532,40		
ESTABILIDAD DE LA OBRA / CALIDAD Y BUEN FUNCIONAMIENTO			\$ 749.272.532,40		
CUMPLIMIENTO			\$ 749.272.532,40		
CALIDAD DEL SERVICIO			\$ 187.318.133,10		

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.


FIRMA AUTORIZADA

Líneas de Atención:

Bogotá: 601 307 83 20
Nacional: 018000 129 728

Desde un móvil: #204
WhatsApp: 316 834 93 39

www.hdi.com.co



SEGURO DE CUMPLIMIENTO

A FAVOR DE PARTICULARES

Tomador: CONSORCIO M&E CANAAN FFIE

Número de identificación: 901.333.356-4

Número Póliza: 4006263

Anexo: 5

Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Certificado de: PRORROGA

TEXTO DE LA PÓLIZA

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN:

OTROSI N°. 2 DE FECHA 28 DE MARZO DE 2023.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN INMODIFICABLES.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN:

OTROSI N°. 01 DE FECHA 10 DE FEBRERO DE 2023.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN INMODIFICABLES.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN:

ACTA DE PRORROGA N° 3 A LA SUSPENSION N°. 1 DE FECHA 01 DE AGOSTO DE 2022

ACTA DE REINICIO No 1 DE FECHA 16 DE AGOSTO DE 2022

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN INMODIFICABLES.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN:

ACTA DE PRORROGA N°, 2 A LA SUSPENSION N°. 1 DE FECHA 21 DE JULIO DE 2022

FECHA DE REINICIO EN VIRTUD DE SUSPENSION No 1 DE FECHA 01 DE AGOSTO DE 2022

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN INMODIFICABLES.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO DE MODIFICACION SE TRASLADAN Y SE PRORROGAN LAS VIGENCIA A LOS AMPAROS CONTRATADOS, POR UN PLAZO ADICIONAL DE (37) DIAS MAS, SE AJUSTAN VIGENCIAS SEGUN:

**ACTA DE INICIO DE FECHA 13 DE MAYO DE 2022

**ACTA DE SUSPENSION N°. 1 DE FECHA 14 DE JUNIO DE 2022

**ACTA DE PRORROGA N°, 1 A LA SUSPENSION N°. 1 DE FECHA 5 DE JULIO DE 2022.

**FECHA DE REINICIO EN VIRTUD DE SUSPENSION No 1 DE FECHA 21 DE JULIO DE 2022

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN INMODIFICABLES.

ANEXO

GARANTIZAR LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS POR EL CONTRATISTA ORIGINADAS EN EL CONTRATO DE OBRA No. 1380-1518-2022. CUYO OBJETO ES: LA ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS (CUANDO SE REQUIERA), OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIAS DE URBANISMO JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALBERTO SANTOFIMIO CAICEDO SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE IBAGÜE, DEPARTAMENTO DE TOLIMA, REQUERIDOS POR EL PA FFIE, EN DESARROLLO DEL PNIE.

TOMADOR: CONSORCIO M&E CANAAN FFIE NIT. 901.333.356-4

INTEGRADO POR:

CONSTRUCTORA CANAAN S.A., NIT.800.007.447-2, PARTICIPACION DEL 50%

M&E CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SAS NIT. 900.053.750-8, PARTICIPACION DEL 50%

ASEGURADO Y BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. NIT. 830.053.812-2 COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA, QUIEN ACTUA UNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, NIT. 830.053.812-2

NOTA: LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA ES DE TRES AÑOS SE AJUSTARA CON EL ACTA DE RECIBO A SATISFACCION DE LA OBRA.

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

A FAVOR DE PARTICULARES

Tomador: CONSORCIO M&E CANAAN FFIE

Número de identificación: 901.333.356-4

Número Póliza: 4006263 Anexo: 5 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Certificado de: PRORROGA

TEXTO DE LA PÓLIZA


FIRMA DEL TOMADOR - AFIANZADO

¡Bienvenid@!

Ahora eres parte
fundamental de una
compañía que trabaja por
tu bienestar, el de tu
familia y tu patrimonio.

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

HDI
SEGUROS

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL RESP CIVIL EXTRAON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Número Póliza: 4001214 Anexo: 5 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	Desde las 24 horas (d-m-a)	Hasta las 24 horas (d-m-a)	Anexo N°	Desde (d-m-a)	Hasta (d-m-a)	Certificado de
010091052131-33	10/04/2023	29/03/2022	03/03/2024	5	17/12/2023	03/03/2024	PRORROGA
Intermediario		Clave		% Participación		Coaseguro Cedido	
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA		4003112		100.00			

DATOS DEL TOMADOR / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO M&E CANAAN FFIE	901.333.356-4	CR 14 NO. 78 OF 503	BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL	3153196530
Asegurado	NIT			
CONSORCIO M&E CANAAN FFIE	901.333.356-4			
Beneficiario	NIT			
TERCEROS AFECTADOS	999.999.999-0			

PRODUCTO Y PRIMA



SEGURO DE
RESPONSABILIDAD
CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Código CIIU 7110 - ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGEN...	TOTAL SUMA ASEGURADA	\$ 749.272.533,00	CONDUCTO DE PAGO CONTADO - CUMPLIMIENTO ESPECIAL
VALORES ASEGURADOS POR RAMO TÉCNICO	FECHA MÁXIMA PAGO PRIMA	25/05/2023	
RESP CIVIL EXT.	PRIMA NETA	\$ 0,00	PRIMA
\$ 749.272.533,00	OTROS CONCEPTOS	\$ 0,00	OTROS CONCEPTOS
	GASTOS DE EXPEDICIÓN	\$ 0,00	GASTOS DE EXPEDICIÓN
	IVA	\$ 0,00	IVA
	PRIMA TOTAL:	\$ 0,00	PRIMA TOTAL:
			\$ 1.481.550,00

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

21 Signa

FIRMA AUTORIZADA

BANCOS / CAJEROS ATH	ALMACENES	EFFECTY / SERVIENTREGA	INTERNET
BANCO DE OCCIDENTE BANCOLOMBIA DAVIVIENDA	LXITO SURTIMAX CARULLA	PÓLIZAS GENERALES CONVENIO 110225	www.hdi.com.co/pagos-en-linea/ PAGOS CON TARJETA DE CREDITO, DEBITO, CUENTAS CORRIENTES O DE AHORROS.

DEBITO AUTOMÁTICO A CUENTA BANCARIA DE CUALQUIER ENTIDAD FINANCIERA; ENVÍE SUS DATOS BANCARIOS Y NÚMERO DE PÓLIZA A: DEBITO@HDI.COM.CO

CÓDIGO BANCO	No. DEL CHEQUE	VALOR CHEQUE	VALOR EFECTIVO	TOTAL
				\$ 1.481.550,00

HDI
SEGUROS

NIT 850.004.875-6
Carrera 7 N° 72-13 p.sc 8
Bogotá D.C. - Colombia
Teléfonos (601) 3468888

RECUERDE. PARA PAGAR EN BANCOS Y PUNTOS DE RECAUDO DEBE PRESENTAR ESTE DOCUMENTO COMPLETO. GIRAR EL CHEQUE A NOMBRE DE LA COMPAÑÍA Y PAGAR EL VALOR EXACTO DE ESTE DOCUMENTO.



(415177029630000201802010091052131331390000001481550196120230525)

Entidad Bancaria / HDI SEGUROS S.A.

CERTIFICADO INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL



SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL RESP CIVIL EXTRACON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Número Póliza: 4001214 Anexo: 5 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	VIGENCIA SEGURO		Anexo N°	VIGENCIA ANEXO		Certificado de
010091052131-33	10/04/2023	Desde las 24 horas [d-m-a]	Hasta las 24 horas [d-m-a]	5	Desde [d-m-a]	Hasta [d-m-a]	PRORROGA
Intermediario		Clave		% Participación		Coaseguro Cedido	
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA		4003112		100,00			

DATOS DEL TOMADOR / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO M&E CANAAN FFIE	901.333.356-4	CR 14 NO. 78 OF 503	BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL	3153199530
Asegurado	Beneficiario			
CONSORCIO M&E CANAAN FFIE	VARIOS SEGÚN RELACIÓN			

INFORMACIÓN DEL RIESGO

Riesgo: 1	Ciudad: IBAGUÉ	Departamento: TOLIMA
Dirección: INSTITUCION EDUCATIVA ALBERTO SANTOFIMIO CAICEDO S		
Beneficiarios	Tipo Doc.	Nro. Doc.
TERCEROS AFECTADOS	NIT	999.999.999-0
Objeto > Ramo > Amparo	Valor asegurable	Valor asegurado
OBJETO GENERAL		\$ 749.272.533,00
RESP CIVIL EXT.		\$ 749.272.533,00
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACON DERIVADA DE CUMPLIMIENTO		\$ 749.272.533,00
DEDUCIBLES: 10.00% SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00SMMLV - No Inferior A: 0.00% EN RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACON DERIVADA DE CUMPLIMIENTO		

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

[Firma Autorizada]

FIRMA AUTORIZADA

Líneas de Atención:

Bogotá: 601 307 83 20

Desde un móvil: #204

Nacional: 018000 129 728

WhatsApp: 316 834 93 39

www.hdi.com.co



SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

RESP CIVIL EXTRA CON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Tomador: CONSORCIO M&E CANAAN FFIE

Número de identificación: 901.333.356-4

Número Póliza: 4001214

Anexo: 5

Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Certificado de: PRORROGA

TEXTO DE LA PÓLIZA

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN:

OTROSI N°. 2 DE FECHA 28 DE MARZO DE 2023.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN INMODIFICABLES.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN:

OTROSI N°. 01 DE FECHA 10 DE FEBRERO DE 2023.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN INMODIFICABLES.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN:

ACTA DE PRORROGA N° 3 A LA SUSPENSION N°. 1 DE FECHA 01 DE AGOSTO DE 2022
ACTA DE REINICIO No 1 DE FECHA 16 DE AGOSTO DE 2022

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN INMODIFICABLES.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS SEGUN:

ACTA DE PRORROGA N°, 2 A LA SUSPENSION N°. 1 DE FECHA 21 DE JULIO DE 2022
FECHA DE REINICIO EN VIRTUD DE SUSPENSION No 1 DE FECHA 01 DE AGOSTO DE 2022

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN INMODIFICABLES.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO DE MODIFICACION SE TRASLADAN Y SE PRORROGAN LAS VIGENCIA A LOS AMPAROS CONTRATADOS, POR UN PLAZO ADICIONAL DE (37) DIAS MAS, SE AJUSTAN VIGENCIAS SEGUN:

**ACTA DE INICIO DE FECHA 13 DE MAYO DE 2022
**ACTA DE SUSPENSION N°. 1 DE FECHA 14 DE JUNIO DE 2022
**ACTA DE PRORROGA N°, 1 A LA SUSPENSION N°. 1 DE FECHA 5 DE JULIO DE 2022.
**FECHA DE REINICIO EN VIRTUD DE SUSPENSION No 1 DE FECHA 21 DE JULIO DE 2022

VIGENCIA DESDE 13/5/2022 HASTA 20/9/2023

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN INMODIFICABLES.

ANEXO

GARANTIZAR LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS POR EL CONTRATISTA ORIGINADAS EN EL CONTRATO DE OBRA No. 1380-1518-2022. CUYO OBJETO ES: LA ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS Y ESTUDIOS TÉCNICOS (CUANDO SE REQUIERA), OBTENCIÓN DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIAS DE URBANISMO JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIAS, ASÍ COMO LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALBERTO SANTOFIMIO CAICEDO SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE IBAGÜE, DEPARTAMENTO DE TOLIMA, REQUERIDOS POR EL PA FFIE, EN DESARROLLO DEL PNIE.

TOMADOR: CONSORCIO M&E CANAAN FFIE NIT. 901.333.356-4

INTEGRADO POR:

CONSTRUCTORA CANAAN S.A., NIT.800.007.447-2, PARTICIPACION DEL 50%
M&E CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SAS NIT. 900.053.750-8, PARTICIPACION DEL 50%

ASEGURADOS: CONSORCIO M&E CANAAN FFIE NIT. 901.333.356-4 Y ALIANZA FIDUCIARIA S.A. NIT. 830.053.812-2 COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA, QUIEN ACTUA UNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, NIT. 830.053.812-2

BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

RESP CIVIL EXTRACON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Tomador: CONSORCIO M&E CANAAN FFIE

Número de identificación: 901.333.356-4

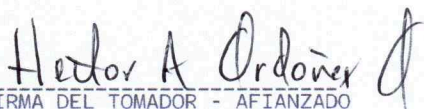
Número Póliza: 4001214


Anexo: 5

Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Certificado de: PRORROGA

TEXTO DE LA PÓLIZA


FIRMA DEL TOMADOR - AFIANZADO

 Paga seguro con:



Fecha: 2023-05-15 11:57:07



Tu transacción ha sido aprobada

Referencia de pago: 2538408920

Con esta referencia puedes hacer seguimiento a tu transacción en la página de [Consulta de Transacciones](#) de PayU o con nuestro equipo de servicio al cliente

Medio de pago



HECTOR A ORDOÑEZ O
552336*****1539
1 cuota

Resumen de la compra

Referencia: 0100910521310120

Descripción: END|GEN

Total pagado..... \$1,481,550.00

Datos de contacto de la tienda

HDI SEGUROS

NIT: 860.004.875-6

Dirección: CARRERA 7 # 72-13 PISO 8

Teléfono: Por Definir

En **HDI Seguros**
queremos que
estés siempre
tranquilo.



!Hola **CONSORCIO M&E CANAAN FFIE** , gracias por utilizar el portal web de HDI Seguros!

Valor Total de Transacción: \$ 7,861,140

Estado de Transacción: APPROVED

Referencia de Pago: 0100910521290120

Número de Transacción: 30319757

Fecha de Transacción: 15/05/2023

PÓLIZA	ENDOSO	RAMO	CUOTA	VALOR
4006263	5	CUMPLIMIENTO	1	\$ 7,861,140
				TOTAL PAGADO: \$ 7,861,140



 www.hdi.com.co

Búscanos como @HDISegurosColombia



OTROSI No. 02 AL CONTRATO DE OBRA No. 1380-1518-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE Y CONSORCIO M&E CANAAN FFIE.

OTROSÍ No. 2 CONTRATO DE OBRA No. 1380-1518-2022

Contratante	PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE
Vocero	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA
Domicilio	BOGOTÁ D.C.
NIT	830.053.812-2
Contratista	CONSORCIO M&E CANAAN FFIE
Representante legal o apoderado	HÉCTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ
Domicilio	Cra. 14 # 79 – 78 OF 503, Bogotá D.C.
Departamento	TOLIMA
Municipio	IBAGUÉ
Institución Educativa	ALBERTO SANTOFIMIO CAICEDO
Sede	PRINCIPAL
Fecha	
Plazo Actual	09 meses+ 1 día
Valor Actual Contrato de Obra	\$3.427.718.970

I. LAS PARTES

Entre los suscritos a saber, por una parte, (i) **FRANCISCO JOSÉ SCHWITZER SABOGAL**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 93.389.382 de Ibagué, quien en su calidad de representante legal obra en nombre y representación de **ALIANZA FIDUCIARIA S.A.**, sociedad de servicios financieros legalmente constituida mediante Escritura Pública 545 de 11 de febrero de 1986, otorgada en la Notaría Décima del Círculo de Cali, todo lo cual consta en certificado de existencia y representación legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, sociedad que actúa en nombre y representación legal del **CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA** conformado por **ALIANZA FIDUCIARIA S.A** y **BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA**, consorcio que actúa única y exclusivamente en su calidad de vocero y administrador del **PATRIMONIO AUTONOMO DENOMINADO FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE** con NIT 830.053.812-2, constituido mediante el Contrato No. 1380 del 22 de octubre de 2015 suscrito entre el MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL (en adelante el "MEN") y el **CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA** (en adelante el "Contratante"), y por la otra **HÉCTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 4.935.255, quien actúa en calidad de representante legal del **CONSORCIO M&E CANAAN FFIE**, conformado por **MYE CONSTRUCTORES CONSULTORES S.A.S.** con Nit 900.053.750 y **CONSTRUCTORA CANAAN S.A.** con NIT 800.007.447.-2, debidamente facultado para celebrar el presente Otrosí No. 2 al Contrato de Obra **1380-1518-2022**, quien para efectos del presente contrato se denominará **EL CONTRATISTA**. Hemos convenido celebrar el presente Otrosí No. 2 que se regirá en general por las normas civiles y comerciales colombianas, así como por:

a) El Manual de Contratación del **PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE**

**"Vo. Bo. CONSORCIO
FFIE ALIANZA BBVA"**

INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, b) el Contrato de Fiducia Mercantil No. 1380 de 2015 suscrito entre el MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL y el CONSORCIO FFIE ALIANZA – BBVA, y, c) de manera particular y especial, por las siguientes cláusulas pactadas, teniendo en cuenta las siguientes:

II. CONSIDERACIONES

1. Que el día 29 de marzo de 2022 se suscribió Contrato de Obra No. **1380-1518-2022**, cuyo objeto contractual es la elaboración de los diseños y estudios técnicos (cuando se requiera), obtención de licencias de construcción en cualquiera de sus modalidades y/o licencias de urbanismo junto con los permisos y aprobaciones necesarias, así como la ejecución de las obras en la **INSTITUCIÓN EDUCATIVA ALBERTO SANTOFIMIO CAICEDO** sede **PRINCIPAL**, ubicada en el Municipio de Ibagué, Departamento de Tolima, requeridos por el PA FFIE, en desarrollo del PNIE.
2. Que el Contratista de Obra a través de oficio **CMCF-FFIE-IEASC-114-2023 del 10 de marzo de 2023**, solicita adición al contrato de obra por valor de \$318.643.692 y prórroga por 2 meses + 16 días hasta el 30/06/2023, sustentado en las mayores cantidades de obra a ejecutar (Terminación de bloque Cocina-Comedor) como resultado de la etapa de ajuste a diseños realizada por el contratista y el balance para la ejecución de la obra.

IE ALBERTO SANTOFIMIO CAICEDO SEDE PRINCIPAL Contrato de obra No.1380-1518-2022			
DESCRIPCIÓN	Valor actual del contrato de obra.	Valor actual del contrato de obra + Adición requerida	ADICIÓN REQUERIDA
PRESUPUESTO OBRA (Mayores cantidades y items no previstos)	\$ 2.605.050.083	\$ 3.746.362.662	\$ 318.643.692
RCI		\$ -	\$ -
PAPSO		\$ -	\$ -
RECONOCIMIENTO VALOR DEL ACERO	\$ 199.211.494		
INDEXACIÓN	\$ 107.537.475	\$ -	
OBRAS COMPLEMENTARIAS	\$ 424.859.318		
MEJORAMIENTO			\$ -
TOTALES	\$ 3.427.718.970	\$ 3.746.362.662	\$ 318.643.692
		Valor Adición	\$ 318.643.692

3. Que la interventoría CONSORCIO INTER-FFIE 2020 mediante comunicación **FFIE-INT-IEASC-107-Obra-2021 del 14 de marzo de 2023**, avala la solicitud del contratista para la adición al contrato de obra por valor de \$318.643.692 y prórroga por 2 meses +16 días hasta el 30/06/2023, de acuerdo con las mayores cantidades de obra a ejecutar (Terminación de bloque Cocina-Comedor) como resultado de la etapa de ajuste a diseños realizada por el contratista y el balance para la ejecución de la obra.
4. Que de acuerdo con el Contrato de Fiducia Mercantil No. 1380 suscrito con el Ministerio de Educación Nacional, y sus documentos anexos, el Consorcio FFIE Alianza BBVA actúa única y exclusivamente como vocera del PA-FFIE, y en dicha calidad suscribe los documentos, que le son instruidos por parte del Comité Fiduciario creado para tal fin por el Fideicomitente; así mismo realiza los pagos de acuerdo con las instrucciones impartidas en desarrollo del Contrato de Fiducia Mercantil, por las personas

designadas para tal efecto por el fideicomitente. Así mismo, de acuerdo con el Contrato de Fiducia Mercantil y los documentos anexos, la estructuración de los proyectos se encuentra a cargo de la Unidad de Gestión del FFIE, así como la supervisión e interventoría de las obras, está en cabeza de las personas que, para tal efecto, el Comité Fiduciario seleccione, de acuerdo con la recomendación del Comité Técnico.

5. Que conforme el anterior análisis, es necesario modificar las Cláusulas de valor y plazo del Contrato, con el fin de adicionar la suma de \$318.643.692 y prorrogarlo por 2 meses + 16 días.
6. Que la presente modificación fue presentada y aprobada en sesión del Comité Fiduciario No. 656 de fecha 28 de marzo de 2023, de acuerdo con la recomendación del Comité Técnico del PA-FFIE, e instruyó a ALIANZA FIDUCIARIA S.A. en su calidad de representante legal del CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA, actuando única y exclusivamente como vocero y administrador del PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, para suscribir el presente otrosí al Contrato de Obra.

III. CLÁUSULAS

PRIMERA. Las Partes acuerdan modificar la cláusula **TERCERA. VALOR** del Contrato de Obra, adicionando la suma de **TRESCIENTOS DIECIOCHO MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS MCTE (\$318.643.692)**, la cual quedará así:

TERCERA. VALOR DEL CONTRATO: *El valor del presente contrato será por la suma de **TRES MIL SETECIENTOS CUARENTA Y SEIS MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS M/CTE (\$3.746.362.662)**, incluido los costos directos, AIU, IVA sobre la utilidad y los demás impuestos, tasas y contribuciones requeridas para la ejecución del objeto contratado.*

SEGUNDA. Las Partes acuerdan modificar la cláusula **QUINTA. PLAZO DE EJECUCIÓN** del Contrato de Obra, en el sentido prorrogar el plazo del contrato en **2 meses + 16 días**, la cual quedará así:

QUINTA. PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo previsto para la ejecución del presente Contrato es de **ONCE (11) meses + DIECISIETE (17) días calendario**, de acuerdo con el cronograma de ejecución y contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio de este, la cual deberá ser suscrita una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.

TERCERA. Para efectos de la actualización de las garantías otorgadas conforme al nuevo valor y plazo de ejecución del Contrato de Obra, el Contratista deberá presentar para aprobación del Contratante, la actualización de las garantías dentro de los CINCO (5) días siguientes a la suscripción del presente Otrosí. Para estos efectos, el Contratista deberá modificar las garantías, de manera que se mantengan los términos establecidos el Contrato Obra, sus Anexos y los TCC, y se surtirá el mismo procedimiento establecido para la aprobación de las garantías que dio lugar a la legalización del Contrato de Obra.

CUARTA. Las Partes dejan expresa constancia de que las demás cláusulas y estipulaciones del Contrato de Obra se mantienen inalteradas.



En constancia de lo anterior, se suscribe este Otrosí a los veintiocho (28) días del mes de marzo de 2023.

EL CONTRATANTE

PATRIMONIO AUTÓNOMO FONDO DE
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA
PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA
FRANCISCO JOSÉ SCHWITZER SABOGAL
Representante Legal Alianza Fiduciaria,
sociedad que actúa como representante del
CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA
Actuando única y exclusivamente como
vocero y administrador del PATRIMONIO
AUTÓNOMO DEL FONDO DE
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE.
NIT 830.053.812-2.

“Vo. Bo. CONSORCIO
FFIE ALIANZA BBVA”

EL CONTRATISTA

Héctor A. Ordoñez

HÉCTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ
Representante Legal
CONSORCIO M&E CANAAN FFIE

SALVEDAD DEL CONTRATISTA:

El consorcio M&E Canaán FFIE se reserva el derecho de reclamar un mayor valor por indexación de precios de las actividades a ejecutar mediante la presente adición y prórroga, como resultado de la aplicación de la variación real de los índices de costos de construcción ICCV e ICOCED publicados por el DANE, en comparación con la aplicación de la indexación establecida en el parágrafo quinto de la cláusula cuarta del contrato, la cual no compensa el incremento real que ha tenido el mercado y por tanto para que el contratista llegue a un punto de no pérdida deberá reconocérsele un valor adicional aproximado de \$40.000.000 o el que resulte de la liquidación correspondiente, el cual, el consorcio se reserva más adelante de cobrar.

Héctor A. Ordoñez

HECTOR A. ORDOÑEZ ORTIZ
REPRESENTANTE
CONSORCIO M&E CANAÁN FFIE
CONTRATISTA