

(marque X)

PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: Desde 1 de octubre 2022 hasta 31 de octubre de 2022							
<b>CONTRATO DE OBRA No.</b>		<b>1380- 1518-2022</b>		<b>OBJETO:</b> "Contrato de obra No. 1380-1518-2022. Elaboración de los diseños y estudios técnicos, obtención de licencias de construcción en cualquiera de sus modalidades y/o licencias de urbanismo junto con los permisos y aprobaciones necesarias de obras en la Institución Educativa - IE ALBERTO SANTOFIMIO CAICEDO, sede PRINCIPAL ubicada en Ibagué Tolima, requeridos por el FFIE, en desarrollo del PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE)"			
<b>CONTRATISTA :</b>		<b>CONSORCIO M Y E CANAAN FFIE</b>					
<b>C.C. ó NIT :</b>		<b>901333356-4</b>					
<b>INTERVENITOR :</b>		<b>CONSORCIO INTER FFIE -2020</b>					
<b>INSTITUCIÓN EDUCATIVA:</b>		<b>ALBERTO SANTOFIMIO CAICEDO IBAGUE TOLIMA</b>					
<b>LLAVE INSTITUCIÓN EDUCATIVA:</b>		<b>LL4-0543</b>					
<b>No. DDP:</b>		<b>3.489</b>					
<b>VR. INICIAL</b>		:	\$	3.427,718,970.00	<b>PLAZO INICIAL</b>	:	7 meses
<b>ANTICIPO OBRA</b>		<b>20%</b>	\$	685,543,794.00	<b>FECHA INICIACION</b>	:	13 de mayo de 2022
<b>VR. ADICIONAL No. 1</b>		:			<b>FECHA TERMINAC.INICIAL</b>	:	12 de diciembre de 2022
<b>VR. ADICIONAL No. 2</b>		:			<b>PLAZO ADICIONAL MOD. 1</b>	:	
<b>VR. FINAL</b>		:	\$	3.427,718,970.00	<b>PLAZO ADICIONAL MOD. 2</b>	:	
<b>VALOR TOTAL PAGAR EN LA PRESENTE ACTA</b>			\$	49,139,080.00	<b>TIEMPO SUSPENDIDO 1</b>	:	14 de junio de 2022
					<b>PERIODO SUSPENDIDO</b>	:	21 DIAS CALENDARIO
					<b>TIEMPO SUSPENDIDO 2</b>	:	11 DIAS CALENDARIO
					<b>PERIODO SUSPENDIDO</b>	:	15 DIAS CALENDARIO
					<b>PLAZO TOTAL</b>	:	257 DIAS
					<b>FECHA FINAL</b>	:	13 de febrero de 2023
Cuarenta y Nueve Millones Ciento Treinta y Nueve Mil Ochenta Pesos M/Cte							

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO					
CONDICIONES ORIGINALES					
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO	VALOR
FASE DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO	VALOR
ETAPA DE IMPLEMENTACION Y/O COMPLEMENTACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
1	Revision de diseños existentes (se pagara cuando no es viable el proyecto).	M2			
2	Proyecto Arquitectonico Y Diseños Urbanísticos.	M2			
3	Proyecto Estructural	M2			
4	Estudios Hidrosanitarios	M2			
5	Estudios electricos en Baja Tension, incluye iluminación y Evaluacion de riesgo de descargas atmosfericas	M2			
6	Estudios electricos en Baja Tension y media tension, incluye iluminación y Evaluacion de riesgo y diseño de proteccion contra descargas atmosfericas	M2			
7	Diseño de proteccion contra descargas atmosfericas Baja Tension	M2			
8	Estudios Red De Voz Y datos, puestos de trabajo, cableado horizontal, cableado vertical y centro de telecomunicaciones.	M2			
9	Plan de implementación o plan de regularización y manejo (Se tomara sobre el area del predio)	M2			
10	Diseños electo mecanicos.	M2			
TOTAL ETAPA DE IMPLEMENTACION Y/O COMPLEMENTACION DE ESTUDIOS Y DISEÑOS					
ITEM	ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA PROYECTOS NUEVOS	UN	CANT	PRECIO	VALOR
1	Proyecto Arquitectonico Y Diseños Urbanísticos.	M2			
2	Proyecto Estructural.	M2			
3	Estudios Hidrosanitarios	M2			
4	Estudios electricos en Baja Tension, incluye iluminación y Evaluacion de riesgo de descargas atmosfericas	M2			
5	Estudios electricos en Baja Tension y media tension, incluye iluminación y Evaluacion de riesgo y diseño de proteccion contra descargas atmosfericas	M2			
6	Diseño de proteccion contra descargas atmosfericas Baja Tension	M2			
TOTAL ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA PROYECTOS NUEVOS					

IMPLEMENTACIÓN PAPSO (Plan de Aplicación del Protocolo de Seguridad en la Obra)					
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO	VALOR
	ETAPA DE IMPLEMENTACIÓN PAPSO (Ver detalle en Anexo 1 PAPSO)				
1	COSTO VARIABLE POR ADECUACIONES (UNA VEZ)				
2	COSTOS CONSUMIBLES POR ELEMENTOS DE PROTECCIÓN, DOTACIONES, PERSONAL Y TRANSPORTE POR MES				
	TOTAL ETAPA DE IMPLEMENTACIÓN PAPSO				

FASE CONSTRUCCIÓN					
		UN	CANT	PRECIO	VALOR
1	PRELIMINARES				
1.1	OBRAS PRELIMINARES				
1.1.1	LIMPIEZA, DESCAPOTE, RETIRO SOBR. - MANUAL H = 0.20 mts	M2	3,020.44	9,180.30	\$ 27,728.545
1.1.2	REFRANTEO Y NIVELACION DE TERRENO NATURAL	M2	3,020.44	2,506.00	\$ 7,569.222
1.1.4	DEMOLICIONES - DESMONTES - RETIROS				
1.2	DEMOLICION DE ORINAL O LAVAMANOS CORRIDO (INC. RETIRO DE SOBR.)	M	4.55	27,097.00	\$ 123.291
1.2.1	DEMOLICION MUROS EN BLOQUE: E= 12 cm (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	45.00	16,567.00	\$ 835.515
1.2.2	DEMOLICION PANE TES (INC. RETIRO DE SOBR.)	M2	100.00	9,087.00	\$ 908.700
1.2.3	VARIOS - PRELIMINARES				
2	DESMONTE CANCHA MULTIPLE (INC. RETIRO DE SOBR.)	UN	2.00	196,129.00	\$ 390.258
2.1	RETIRO DE SOBRANTES DE CARGUE, TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE ESCOMBROS A SITIO AUTORIZADO	M3	377.000	37,766.00	\$ 14,136.550
2.1.6	TRASLASE CARRILLITA UNICAMENTE PARA PROYECTOS ESPECIALES AVALADOS POR LA INTERVENCIÓN A UNA	M3	1.75	1,646.00	\$ 1,163.500

[illegible][illegible]

CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJE.

CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VR. EJECUTADO	% EJE.
		4.55	\$ 123,291.35	4.56	\$ 123,291.35	100.0%
		39.94	\$ 741,565.98	39.94	\$ 741,565.98	88.8%
		100.00	\$ 969,700.00	100.00	\$ 969,700.00	100.0%
		126.00	\$ 4,758,516.00	126.00	\$ 4,758,516.00	100.0%

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO	
-----------------------------	--

Página 2 de 7

[illegible]

ACTA PARCIAL		X	No. Acta	2	ACTA FINAL	
		(marque X)				(marque X)
		PERIODO DEL ACTA CORRESPONDIENTE A: Desde 1 de octubre 2022 hasta 31 de octubre de 2022				
CONTRATO DE OBRA No.	1380-1518-2022	OBJETO: "Contrato de obra No. 1380-1518-2022, Elaboración de los diseños y estudios técnicos, obtención de licencias de construcción en cualquiera de sus modalidades y/o licencias de urbanismo junto con los permisos y aprobaciones necesarias de obras en la Institución Educativa - IE ALBERTO SANTOFIMIO CAICEDO, sede PRINCIPAL ubicada en Ibagué Tolima, requeridos por el FFIE, en desarrollo del PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE)"				
CONTRATISTA :	CONSORCIO M Y E CANAAN FFIE					
C.C. 6 NIT :	901333356-4					
INTERVENTOR :	CONSORCIO INTER FFIE -2020					
INSTITUCIÓN EDUCATIVA:	ALBERTO SANTOFIMIO CAICEDO IBAGUE TOLIMA	VR. INICIAL :	\$	3,427,718,970.00	PLAZO INICIAL :	7 meses
LLAVE INSTITUCIÓN EDUCATIVA:	LL4-0543	ANTICIPO OBRA :	20%	\$ 685,543,794.00	FECHA INICIACION :	13 de mayo de 2022
No. DDP:	3,489	VR. ADICIONAL No. 1 :			FECHA TERMINAC.INICIAL :	12 de diciembre de 2022
		VR. ADICIONAL No. 2 :			PLAZO ADICIONAL MOD. 1 :	
		VR. FINAL :		\$ 3,427,718,970.00	PLAZO ADICIONAL MOD. 2 :	
		VALOR TOTAL PAGAR EN LA PRESENTE ACTA		\$ 49,139,086.00	TIEMPO SUSPENDIDO 1 :	14 de junio de 2022
		Cuerenta y Nueve Millones Ciento Treinta y Nueve Mil Ochenta Pesos M/Cte			PERIODO SUSPENDIDO :	21 DÍAS CALENDARIO
					TIEMPO SUSPENDIDO 2 :	11 DÍAS CALENDARIO
					PERIODO SUSPENDIDO :	15 DÍAS CALENDARIO
					PLAZO TOTAL :	257 DÍAS
					FECHA FINAL :	13 de febrero de 2023

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO						OBRA EJECUTADA		
CONDICIONES ORIGINALES						ACUMULADO ACTUAL		
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO	VALOR	PRESENTE ACTA	ACUMULADO ANTERIOR	ACUMULADO ACTUAL
16.1.2	DUCHA CALYPSO MEZCLADOR (SUM E INSTALACION)	UN	1.00	\$ 87.756	\$ 87.756.00			
16.1.19	LAVAMANOS BLANCO ACUADER (SUM E INSTALACION)	UN	6.00	\$ 94.863	\$ 569.298.00			
16.1.25	ORINAL MEDIANO DE COLGAR INSTITUCIONAL COLOR BLANCO P CONEXION Ø 5/8" REF 21-AA-8860 MANCESA O	UN	7.00	\$ 296.594	\$ 2.076.158.00			
16.1.31	SUMINISTRO E INSTALACION SANITARIO DE TANQUE AVANTI	UN	29.00	\$ 368.183	\$ 10.677.307.00			
16.1.35	POCETA ACERO INOX. 35x40 + GRIFERIA (SUM E INSTALACION)	UN	7.00	\$ 302.935	\$ 2.120.545.00			
16.2	ACCESORIOS							
16.2.1	BARRAS AYUDA MINUSVALIDOS (SUM E INSTALACION)	UN	4.00	\$ 443.280	\$ 1.773.120.00			
16.3	OTROS - APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS							
16.3.2	LLAVE MANIVELA 1/2" (SUM E INSTALACION)	UN	73.00	\$ 34.310	\$ 2.504.630.00			
16.4	APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS - ANTIVANDALICOS TIPO PUSH (SUM E INSTALACION)							
16.4.1	SANITARIO INSTITUCIONAL PARA DISCAPACITADOS COLOR BLANCO P CONEXION SUPERIOR REF 21-AA-2640	UN	2.00	\$ 200.825	\$ 401.650.00			
16.4.6	SISTEMA DE ACCONCOMENTARIO ANTIVANDALICO ALTA PRESION PORNAL DE COLGAR DOCOL O SIMILAR (INC)	UN	7.00	\$ 264.923	\$ 1.854.461.00			
16.4.8	GRIFERIA ANTIVANDALICA PARA LAVAMANOS PICO LARGO TIPO PUSH, CONEXION Ø 3/4" O 1/2" 21-AA-142006	UN	39.00	\$ 292.852	\$ 11.421.228.00			
16.4.11	KIT VALVULA DE DESCARGA ANTIVANDALICA ALTA PRESION PARA SANITARIO DE CONEXION SUPERIOR. BOTON DE	UN	2.00	\$ 537.322	\$ 1.074.644.00			
16.4.13	LAVAMANOS DE SOBREPONER MANSELA BLANCO TIPO CORONA O SIMILAR	UN	33.00	\$ 256.218	\$ 8.435.194.00			
16.4.14	LAVAJOS DE EMERGENCIA DE SOBREPONER EN LA PARED. RECIPIENTE A.B.S. DE INGENIERIA RESISTENTE A	UN	1.00	\$ 2.039.613	\$ 2.039.613.00			
17.2	CIELORASOS Y DIVISIONES							
17.2.1	DIVISIONES PARA BAÑOS EN ACERO INOXIDABLE	M2	98.76	\$ 672.021	\$ 66.368.793.96			
18.1	PINTURA							
18.1.3	ESTUCO SOBRE PANETE	M2	2.521.12	\$ 7.768	\$ 19.584.060.16			
18.1.4	PINTURA EN VINILO TIPO 1 MUROS INTERIORES 3 MANOS	M2	2.521.12	\$ 10.644	\$ 26.834.891.28			
18.2	PINTURA SOBRE METAL							
18.2.2	ANTICORROSIVO SALAMINA LINEAL	M	2.500.00	\$ 6.915	\$ 17.287.500.00			
18.2.5	ESMALTE SI MARCOS LAMINA	M	323.93	\$ 10.289	\$ 3.332.887.85			
18.2	VARIOS - PINTURA							
18.4.3	DEMARCAACION CON PINTURA TRAFICO VEHICULAR CANCHA MULTIPLE	M2	472.50	\$ 18.599	\$ 8.788.027.50			
18.4.10	SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA EPOXICA PARA PISOS, MUROS Y TECHOS INCLUYE PREPARACION DE SUPERFICIE Y PRIMER DE ADHERENCIA	M2	166.07	\$ 7.334	\$ 1.217.957.38			
19	CERRADURAS Y VIDRIOS							
19.1	CERRADURAS							
19.1.5	CERRADURA PUERTAS ACCESO PRINCIPAL	UN	18.00	\$ 251.357	\$ 4.524.428.00			
19.1.6	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA CILINDRICA DE POMO METALICO GRADO 2 FUNCION AULLA, (POMO	UN	18.00	\$ 104.020	\$ 1.872.360.00			
19.1.13	CERRADURA SCHLAGE OFICINA A-50 PD	UN	13.00	\$ 89.524	\$ 1.167.712.00			
19.1.10	CERRADURA SCHLAGE BANO A-50 S	UN	6.00	\$ 63.895	\$ 383.370.00			
19.3	VIDRIOS Y ESPEJOS							
19.3.1	ESPEJO KRISTAL 4 mm - BISELADO 2 cm	M2	31.25	\$ 63.268	\$ 1.977.125.00			
19.3.2	INSTALACION ESPEJOS (M.O.)	M2	31.25	\$ 11.547	\$ 360.843.75			
20	OBRAS COMPLEMENTARIAS COMPROMETIDAS							
20.3	CERRAMIENTOS Y MOBILIARIO URBANO							
20.3.1	CERRAMIENTO TUBO Y MALLA ONDULADA	M2	169.40	\$ 106.945	\$ 18.116.483.00			
20.3.5	CERRAMIENTO TIPOCO S.E.D. INC. CIMENTACION (SISENO AJUSTADO 2006 - VER PLANOS E IMAGENES) INCLUYE	M	211.85	\$ 566.524	\$ 120.017.946.50			
20.3.4	PORTON EN TUBO Y MALLA ONDULADA	M2	18.00	\$ 106.670	\$ 1.920.066.00			
20.3.4	ESTRUCTURA TOTAL PARA CANCHA MULTIPLE BALONCESTO - MICROFUTBOL - VOLEIBOL - AREA = 32.00 x 18.50 (INC.	UN	1.00	\$ 110.066.433	\$ 110.066.432.99			

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO
-----------------------------



[illegible]

	\$	50,399,056.75	\$	26,570,498.44	\$	76,975,817.72	3.20%
--	----	---------------	----	---------------	----	---------------	-------

[illegible]

OBRAS MAYORES CANTIDADES EJECUTADA					
PRESENTE ACTA		ACUMULADO ANTERIOR		ACUMULADO ACTUAL	
		0.25	\$ 6.774.25	0.25	\$ 6.774.25 100.0%
		255.67	\$ 2.325.829.99	255.67	\$ 2.325.829.99 100.0%

[illegible]

<div><div>La educación es de todos</div>Mineducación</div>		FORMATO		Código:	FO-SP-00-03	<div><div>Agencia Nacional de Infraestructura Educativa</div></div>
		ACTA DE OBRA Y APROBACIÓN DE PAGO		Versión:	1	

ACTA PARCIAL

X  
(marque X)

No. Acta

2

ACTA FINAL

(marque X)

CONTRATO DE OBRA No. 1380- 1518-2022

OBJETO: "Contrato de obra No. 1380-1518-2022, Elaboración de los diseños y estudios técnicos, obtención de licencias de construcción en cualquiera de sus modalidades y/o licencias de urbanismo junto con los permisos y aprobaciones necesarias de obras en la Institución Educativa - IE ALBERTO SANTOFIMIO CAICEDO, sede PRINCIPAL ubicada en Ibagué Tolima, requeridos por el FFIE, en desarrollo del PLAN NACIONAL DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (PNIE)"

CONTRATISTA : CONSORCIO M Y E CANAAN FFIE

C.C. ó NIT : 901333356-4

INTERVENTOR : CONSORCIO INTER FFIE -2020

INSTITUCIÓN EDUCATIVA: ALBERTO SANTOFIMIO CAICEDO IBAGUE TOLIMA

LLAVE INSTITUCIÓN EDUCATIVA: LL4-0543

No. DDP: 3.489

VR. INICIAL : \$ 3.427,718.970.00

ANTICIPO OBRA 20% \$ 685.543.794.00

VR. ADICIONAL No. 1 :

VR. ADICIONAL No. 2 :

VR. FINAL : \$ 3.427,718.970.00

PLAZO INICIAL : 7 meses

FECHA INICIACION : 13 de mayo de 2022

FECHA TERMINAC.INICIAL : 12 de diciembre de 2022

PLAZO ADICIONAL MOD. 1 :

PLAZO ADICIONAL MOD. 2 :

TIEMPO SUSPENDIDO 1 : 14 de junio de 2022

PERIODO SUSPENDIDO : 21 DÍAS CALENDARIO

TIEMPO SUSPENDIDO 2 : 11 DÍAS CALENDARIO

PERIODO SUSPENDIDO : 15 DÍAS CALENDARIO

PLAZO TOTAL : 257 DÍAS

FECHA FINAL : 13 de febrero de 2023

VALOR TOTAL PAGAR EN LA PRESENTE ACTA \$ 49,139,080.00

Cuarenta y Nueve Millones Ciento Treinta y Nueve Mil Ochenta Pesos M/Cte

BALANCE GENERAL ACTUALIZADO

CONDICIONES ORIGINALES

ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	PRECIO	VALOR
VALOR COSTO DIRECTO OBRA					
					\$ 2,636,706,900.00
ADMINISTRACION ( 25.00% )					\$ 659,176,725.00
IMPREVISTOS. ( 0.50% )					\$ 13,163,534.50
UTILIDAD. ( 3.78% )					\$ 99,707,403.78
IVA SOBRE UTILIDAD ( 19.00% )					\$ 18,944,406.72
VALOR TOTAL OBRA					\$ 3,427,718,970.00
VALOR COSTO DIRECTO ESTUDIOS Y DISEÑOS					
I. V. A. ( 19.00% )					
VALOR TOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS					
VALOR COSTO DIRECTO IMPLEMENTACIÓN PAPSO					
I. V. A. ( 19.00% )					
VALOR TOTAL IMPLEMENTACIÓN PAPSO					
VALOR TOTAL ESTUDIOS , DISEÑOS , PAPSO, Y OBRA					\$ 3,427,718,970.00
VALOR AJUSTE AL PESO					-
VALOR TOTAL ESTUDIOS , DISEÑOS Y OBRA AJUSTADA AL PESO					
AMORTIZACION DEL ANTICIPO ( 20.00% )					\$ 685,543,794.00
VALOR TOTAL ACTA					
PORCENTAJE EJECUTADO PRESENTE ACTA					
VALOR A PAGAR AJUSTADO AL PESO					
SALDO DEL CONTRATO		\$ 2,656,844,616.00		SALDO POR AMORTIZAR \$ 687,133,604.00	

No.	TIPO DE PAGO	CONCEPTO	VALOR CONCEPTO	VALOR AIU	VALOR FACTURADO	AMORTIZACION ANTICIPO	TOTAL A PAGAR
1	B-OBRA - PRIMER PAGO ESTUDIOS Y DISEÑOS 90%	18232020005-B-ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
2	B-OBRA - AVANCE F2 90%	18232020005-B-ESTUDIOS Y DISEÑOS TÉCNICOS	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
	B-OBRA - AVANCE F2 90%	51909501226-B-IMPLEMENTACIÓN PAPSO	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
3	B-OBRA - AVANCE F2 90%	18231501036-B-OBRA - AVANCE F2 90%	\$ 50,399,057	\$ 15,119,717	\$ 65,518,774	\$ 16,379,694	\$ 49,139,080
3	B-OBRA - LIQUIDACIÓN F2 10%	18231501037-B-OBRA - LIQUIDACIÓN F2 10%	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
TOTALES			\$ 50,399,057	\$ 15,119,717	\$ 65,518,774	\$ 16,379,694	\$ 49,139,080
Obras complementarias			\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Obras complementarias			\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -
Obras de Mejoramiento			\$ -	\$ -	\$ -	\$ -	\$ -

PRESENTA ACTA

OBRA EJECUTADA

ACUMULADO ANTERIOR

ACUMULADO ACTUAL

PRESENTA ACTA

ACUMULADO ANTERIOR

ACUMULADO ACTUAL

PRESENTA ACTA

ACUMULADO ANTERIOR

ACUMULADO ACTUAL

HECTOR ADALBERTO ORDOÑEZ ORTIZ

REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO MAE CANAAN FFIE

GERMAN ALFREDO BAZZANI PRADERE

REPRESENTANTE LEGAL

CONSORCIO INTERFFIE - 2020

Página 7 de 7