

Bogotá D.C, 07 de Abril de 2021

Señores

**CONSORCIO MEDUSA K**

Atn. Ing. Nick Randy Almeida Gamarra

Calle 23F No. 85A-31

Ciudad

**C&C-FDLK-CTO-314-2019-285**

**Referencia:** Contrato COP-314-2019; EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 1

**Asunto: AMPLIACION SUSPENSION CONTRATO DE OBRA COP-314-2019**

Apreciados Señores:

Por medio de la presente efectuamos un recuento de las actividades que han afectado el normal desarrollo del contrato COP-314-2019 que viene ejecutando el Contratista CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS CON&CON SAS, así:

**I. ANTECEDENTES**

1. Mediante comunicación C&C-FDLK-CTO-314-2019-282 de fecha 11 de marzo de 2021 efectuábamos un resumen de los aspectos que han sucedido durante el desarrollo del contrato COP-314-2019 y que han impedido una ejecución normal del contrato en especial las solicitudes de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá EAAB con la solicitud de inspección de redes de alcantarillado sanitario y pluvial mediante cámara CCTV y renovación de redes de alcantarillado sanitario en donde por normatividad de la EAAB las redes existentes se encuentren en material de gres en necesario reemplazarlas a material PVC tipo Novafort, junto con la renovación de las redes domiciliarias y la construcción de cajas de inspección en las zonas de andenes de los predios.
2. Estas actividades no se tienen contempladas en el presupuesto contractual y han generado la creación y aprobación de ítems **NO PREVISTOS** que requerirán un mayor costo y un mayor tiempo de intervención, ya que no es igual realizar la intervención de una vía a nivel de mantenimiento periódico, rehabilitación y/o reconstrucción sin incluir renovación de redes de alcantarillado que realizar la intervención de una vía a nivel de rehabilitación y/o reconstrucción y a esto sumarle el cambio de las redes de alcantarillado sanitario, acometidas domiciliarias y construcción de cajas de inspección.
3. Debido a la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19 las suspensiones del contrato se ampliaron así.

Suspensión No.	Plazo	Fecha inicio	Fecha fin
1	30 días	26 de marzo de 2020	25 de abril de 2020
2	15 días	26 de abril de 2020	11 de mayo de 2020
3	13 días	12 de mayo de 2020	24 de mayo de 2020
4	13 días	25 de mayo de 2020	08 de junio de 2020
5	15 días	09 de junio de 2020	23 de junio de 2020
6	15 días	24 de junio de 2020	07 de julio de 2020

4. El cronograma propuesto inicialmente por el Contratista contemplaba la ejecución de segmentos viales que incluían la construcción de la estructura de pavimento con una duración estimada de tres (3) meses para los segmentos viales que indicaban el tipo de intervención a nivel de rehabilitación y/o reconstrucción, no incluían la intervención de redes de alcantarillado sanitario, pluvial y acueducto que en la actualidad está solicitando la EAAB. Realizando una programación estimada, la intervención de redes de alcantarillado sanitario, pluvial y acueducto requerirá de un tiempo adicional al inicialmente previsto para las actividades de rehabilitación y/o reconstrucción de los segmentos viales a intervenir, lo que dará lugar a mayores tiempos de intervención para cada segmento a intervenir y en la ejecución total del contrato.
5. Otro factor que también se ha contemplado por parte del Contratista y que ha incidido en la ejecución de las obras, es la aprobación de los planes de manejo de tráfico PMT. En cuanto al trámite de PMT, el Contratista desde el mes de marzo de 2020 viene tramitando ante la Secretaria Distrital de Movilidad SDM los planes de manejo de tráfico PMT de los segmentos viales que se tenía contemplado dar inicio en la etapa de construcción. El 12 de marzo de 2020 mediante COI No. 11 se da aprobación por parte de la SDM al PMT de la Carrera 77U entre Calle 47A a Calle 48A. Es de anotar que a pesar de que el Contratista mantuvo vigentes durante la cuarentena por emergencia sanitaria los planes de manejo de tráfico ante la Secretaria Distrital de Movilidad SDM, el contrato de obra solo se reinició hasta el 08 de julio de 2020 y las actividades de obra se iniciaron el 03 de septiembre de 2020.
6. Como **ACCIONES DE RECUPERACION DE TIEMPO** por parte del Contratista con el fin de recuperar los atrasos que se venían presentando en la etapa de diagnósticos y diseños, se tenía contemplado el inicio de nuevos frentes de obra. Para ello, el Contratista realizó el trámite ante la Secretaria Distrital de Movilidad SDM de los planes de manejo de tráfico PMT de algunos segmentos viales, en los cuales la calificación estructural y operacional de la red de alcantarillado sanitario mediante la inspección con cámara CCTV que se encontraban en material tipo gres arrojó un buen valor. Pero de acuerdo a las instrucciones del Ing. Javier Patiño, Supervisor de la zona 5 de la EAAB indico que para la red de alcantarillado sanitario que se encuentre en material de gres se debe efectuar la renovación a material PVC. Es por ello, que el Contratista solicitó y fueron aprobados por parte de la SDM los PMT para los segmentos viales No. 8 (CIV 8000526) aprobado en COI No. 38, segmento vial No. 11 (CIV 8001351) aprobado en COI No. 38, segmento vial No. 38 (CIV 8014109) aprobado en COI No. 33, segmento vial No. 58 (CIV 8005768) aprobado en COI No. 40. Debido a que se está a la espera de la aprobación de ejecución de los segmentos viales que requieren renovación de redes de alcantarillado por parte del FDLK, el Contratista solicitó la suspensión de los PMT aprobados a la SDM y no se pudo dar inicio a la intervención de estos segmentos viales.
7. Presentamos a continuación los hechos por los cuales ha habido demoras en la ejecución que no son imputables al Contratista:
  - ✓ demora en la definición de los diagnósticos de los segmentos viales por parte del FDLK, lo cual retrasó la ejecución de apiques de campo y entrega de resultados de ensayos de laboratorio para diseño de pavimentos: 53 días.
  - ✓ solicitud de ejecución de lavado e inspección con cámara CCTV para las redes de alcantarillado sanitario por parte de la EAAB, actividad no prevista por el FDLK en la etapa de diagnósticos e insumo primordial para la elaboración de los presupuestos de obra: 75 días.
  - ✓ suspensión del contrato por 102 días debido a la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19. Esta situación originó como nueva fecha de terminación del contrato el 26 de marzo de 2021.
  - ✓ demoras en la implementación de los Planes de Manejo de Tráfico aprobados por la Secretaria Distrital de Movilidad SDM debido a que solo se reinició el contrato hasta el 08 de julio de 2020: 25 días.

8. De acuerdo a la ejecución de obra que se tiene para el contrato COP-314-2019, a la fecha se tiene un valor ejecutado acumulado de \$3.543.603.377 que equivale al 30,12% del valor del contrato. Este porcentaje de avance se ha visto afectado debido a:
- ✓ Demora por parte del FDLK en la definición de segmentos viales a intervenir en la etapa de diagnósticos y diseños.
  - ✓ Los requerimientos que ha efectuado la EAAB previo al inicio de los trabajos como fue la inspección mediante cámara CCTV (actividad no prevista en la etapa de diagnósticos y diseños).
  - ✓ La suspensión del contrato COP-314-2019 en 102 días calendario a causa del coronavirus COVID-19.
  - ✓ Aprobación del protocolo de bioseguridad para el reinicio de los trabajos a causa del coronavirus COVID-19.
  - ✓ Entrega de los informes de inspección mediante cámara CCTV para revisar si la red de alcantarillado sanitario requiere ser renovada o no.
  - ✓ Programación de recorridos y visitas a cada uno de los segmentos viales a intervenir con los supervisores de la EAAB zonas 3, 4 y 5 con el fin de conocer el alcance de intervención requerido por la EAAB.
  - ✓ Trámites de solicitud y aprobación de los planes de manejo de tráfico ante la Secretaría Distrital de Movilidad SDM.
  - ✓ Elaboración y ajuste de los presupuestos de acuerdo a los requerimientos de la EAAB.
9. Así las cosas, la fecha de terminación del contrato de obra COP-314-2019 estaba prevista para el 25 de marzo de 2021 y la fecha de terminación del contrato de Interventoría COP-316-2019 estaba prevista para el 11 de marzo de 2021, por lo cual, se requirió de forma inmediata realizar una suspensión No. 7 del contrato por el término de un (1) mes comprendido entre el 11 de marzo de 2021 al 10 de abril de 2021 mientras se surten todos los trámites legales y jurídicos necesarios para que el contrato COP-314-2019 cuente con Interventoría y así poder concluir a satisfacción las actividades que se tienen proyectadas en el alcance contractual del contrato de obra.

Por todo lo manifestado anteriormente el Contratista CON&CON SAS presenta la siguiente solicitud.

## II. SOLICITUD

1. Realizar la ampliación de la suspensión por un término de un (1) mes a partir del 11 de abril de 2021, mientras se surten todos los trámites legales y jurídicos necesarios para que el contrato de obra COP-314-2019 pueda contar con Interventoría y se pueda dar continuidad a las obras objeto de intervención de acuerdo al alcance contractual definido.

Cordialmente,



**JUAN PABLO RICCI RUIZ**  
**Representante Legal**  
**CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS - CON&CON SAS**

C.C. Fondo de Desarrollo Local de Kennedy- Dra. Yeimy Carolina Agudelo Hernández- Supervisora Contrato  
Archivo



CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-395-2021

Bogotá, 8 de abril de 2021

Señores:

**ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY  
FONDO DE DESARROLLO LOCAL**

Transversal 78K # 41A-04 Sur  
Bogotá D.C.

**REFERENCIA:**

CONTRATO 314 DE 2019 "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 1"

CONTRATO 316 DE 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA LOS CONTRATOS DE OBRA RESULTANTES DEL PROCESO QUE TIENE POR OBJETO EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 1 Y GRUPO 2"

**ASUNTO:**

**SOLICITUD DE SUSPENSION No. 8 DE CONTRATO DE OBRA NO. 314 DE 2019**

Cordial Saludo,

Por medio de la presente aprobamos la solicitud planteada mediante la comunicación C&C-FDLK-CTO-314-2019-285 enviado por el contratista de obra CONSULTORIA Y CONSTRUCCION – CON&CON el día 8 de abril de 2021 donde el contratista indica lo siguiente:

**CONSULTORIA Y CONSTRUCCION – CON&CON**

*(...) "Por medio de la presente efectuamos un recuento de las actividades que han afectado el normal desarrollo del contrato COP-314-2019 que viene ejecutando el Contratista CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS CON&CON SAS, así: (...)*

*(...) ". El cronograma propuesto inicialmente por el Contratista contemplaba la ejecución de segmentos viales que incluían la construcción de la estructura de pavimento con una duración estimada de tres (3) meses para los segmentos viales que indicaban el tipo de intervención a nivel de rehabilitación y/o reconstrucción, no incluían la intervención de redes de alcantarillado sanitario, pluvial y acueducto que en la actualidad está solicitando la EAAB. Realizando una programación estimada, la intervención de redes de alcantarillado sanitario, pluvial y acueducto requerirá de un tiempo adicional al inicialmente previsto para las actividades de rehabilitación y/o reconstrucción de los segmentos viales a intervenir, lo que dará lugar a mayores tiempos de intervención para cada segmento a intervenir y en la ejecución total del contrato. " (...)*



CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-395-2021

*(...) "Otro factor que también se ha contemplado por parte del Contratista y que ha incidido en la ejecución de las obras, es la aprobación de los planes de manejo de tráfico PMT. En cuanto al trámite de PMT, el Contratista desde el mes de marzo de 2020 viene tramitando ante la Secretaría Distrital de Movilidad SDM los planes de manejo de tráfico PMT de los segmentos viales que se tenía contemplado dar inicio en la etapa de construcción. El 12 de marzo de 2020 mediante COI No. 11 se da aprobación por parte de la SDM al PMT de la Carrera 77U entre Calle 47A a Calle 48A. Es de anotar que a pesar de que el Contratista mantuvo vigentes durante la cuarentena por emergencia sanitaria los planes de manejo de tráfico ante la Secretaría Distrital de Movilidad SDM, el contrato de obra solo se reinició hasta el 08 de julio de 2020 y las actividades de obra se iniciaron el 03 de septiembre de 2020. "(...)*

*(...) "Como ACCIONES DE RECUPERACION DE TIEMPO por parte del Contratista con el fin de recuperar los atrasos que se venían presentando en la etapa de diagnósticos y diseños, se tenía contemplado el inicio de nuevos frentes de obra. Para ello, el Contratista realizó el trámite ante la Secretaría Distrital de Movilidad SDM de los planes de manejo de tráfico PMT de algunos segmentos viales, en los cuales la calificación estructural y operacional de la red de alcantarillado sanitario mediante la inspección con cámara CCTV que se encontraban en material tipo gres arrojó un buen valor. Pero de acuerdo a las instrucciones del Ing. Javier Patiño, Supervisor de la zona 5 de la EAAB indicó que para la red de alcantarillado sanitario que se encuentre en material de gres se debe efectuar la renovación a material PVC. Es por ello, que el Contratista solicitó y fueron aprobados por parte de la SDM los PMT para los segmentos viales No. 8 (CIV 8000526) aprobado en COI No. 38, segmento vial No. 11 (CIV 8001351) aprobado en COI No. 38, segmento vial No. 38 (CIV 8014109) aprobado en COI No. 33, segmento vial No. 58 (CIV 8005768) aprobado en COI No. 40. Debido a que se está a la espera de la aprobación de ejecución de los segmentos viales que requieren renovación de redes de alcantarillado por parte del FDLK, el Contratista solicitó la suspensión de los PMT aprobados a la SDM y no se pudo dar inicio a la intervención de estos segmentos viales. "(...)*

*(...) "Así las cosas, la fecha de terminación del contrato de obra COP-314-2019 estaba prevista para el 25 de marzo de 2021 y la fecha de terminación del contrato de Interventoría COP-316-2019 estaba prevista para el 11 de marzo de 2021, por lo cual, se requirió de forma inmediata realizar una suspensión No. 7 del contrato por el término de un (1) mes comprendido entre el 11 de marzo de 2021 al 10 de abril de 2021 mientras se surten todos los trámites legales y jurídicos necesarios para que el contrato COP-314-2019 cuente con Interventoría y así poder concluir a satisfacción las actividades que se tienen proyectadas en el alcance contractual del contrato de obra. "(...)*

## **CONSIDERACIONES DE LA INTERVENTORIA**

Una vez reiniciados los contratos de obra e interventoría anteriormente relacionados y una vez se iniciaron las actividades de la etapa de ejecución de obra, la empresa y Acueducto y Alcantarillado de Bogotá D.C. - EAAB ha afectado de manera significativa el desarrollo y ejecución del contrato de obra No. 314 de 2019, por que han solicitado la renovación parcial o total de las redes de acueducto y alcantarillado sin importar el tipo o alcance de intervención, por lo cual en los tramos viales diagnósticos para mantenimiento periódico o rutinario donde inicial solo se tenía que fresar y reponer la carpeta asfáltica pero ahora se debe intervenir las redes de acueducto y alcantarillado. Esto afecta la estructura de pavimento de la vía inicialmente debido a que se modifica el nivel de intervención propuesto pasando de una altura de excavación de 40 cm de profundidad a más de 1,5 metros de profundidad, por lo que los contratistas de obra deberán instalar entibados, lo que incide de manera significativa en



CONSORCIO MEDUSA K

**MED-KEN-GRUPO1-395-2021**

los rendimientos y tiempos de ejecución de obra, modificando el alcance de las obras a ejecutar. A continuación, se presentan los hechos más relevantes solicitado por la EAAB que han generado atrasos en la ejecución de las obras:

1. En el caso del contrato de obra No. 314 de 2019, mediante correo electrónico de fecha 30 de enero de 2020, CON&CON recibe por parte del Ing. Javier Patiño Pérez, profesional especializado de la Dirección de Acueducto y Alcantarillado de la zona 5 de la EAAB copia de la comunicación S-2020-015670 de fecha 20 de enero de 2020 como respuesta al radicado EAAB-ESP: E-2019-150082 en donde manifiesta:
  - a. En relación al procedimiento a seguir para realizar las inspecciones a las redes de la Empresa, correspondientes a los CIV's solicitados por usted, le informo que: "se debe realizar la inspección para cada uno de los tramos viales a intervenir a través de la cámara de televisión CCTV, teniendo en cuenta lo contemplado en la norma técnica de la EAABESP NS-058 "Aspectos técnicos para la inspección de redes y estructuras de alcantarillado", la cual indica el procedimiento a seguir para realizar la clasificación y el diagnóstico de la red de acuerdo a su grado estructural y operacional. Así mismo, es importante mencionar que una vez terminadas las obras de conservación de la malla vial, el Contratista tendrá que garantizar que las redes de alcantarillado que no requieren de ningún tipo de intervención, funcionen y operen correctamente, enviando un reporte con CCTV en el cual se visualice de manera clara su estado definitivo.
  - b. En relación a los planos de la infraestructura de las redes de acueducto y alcantarillado de la EAAB-ESP, esta información debe ser consultada y verificada a través del Sistema de Información Geográfica de la EAB-ESP, a través del siguiente link o asistiendo presencialmente a las instalaciones de la Empresa, en el área de la Planoteca, ubicada en la dirección Avenida Calle 24 No. 37-15.
2. Es de anotar que las actividades de lavado e inspección mediante cámara CCTV que indica la EAAB que se debe efectuar son actividades NUEVAS dentro de la etapa de diagnósticos y diseños que conllevan unos tiempos de ejecución mayores a los inicialmente previstos en la etapa de diagnósticos.
3. En el caso del contrato de obra No. 314 de 2019, debido a que existen segmentos viales a intervenir en cada una de las zonas de la EAAB, esta situación ocasiono que fuera necesario realizar contacto con cada uno de los supervisores de las zonas 3, 4 y 5 de la EAAB a intervenir, con el fin de realizar la respectiva presentación del contrato y definir con cada uno de ellos el alcance de intervención en cuanto a redes de alcantarillado sanitario, pluvial y redes de acueducto. Estas reuniones y visitas con los supervisores de la EAAB se han efectuado entre los meses de agosto a noviembre de 2020, de las cuales se han dejado como registro las respectivas actas de recorrido.
4. Según los resultados de la inspección mediante CCTV que se ha efectuado a los 47 segmentos viales tenemos: 16 CIV que no requieren realizar renovación de redes. 21 CIV que requieren cambio en la red





CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-395-2021

sanitaria. 6 CIV con problemas de red colmatada y pozos perdidos en campo (no se pudo efectuar inspección con cámara CCTV) 4 CIV los cuales no se han inspeccionado, ya que debido a su estado no se van a intervenir.

5. Muchas de las consideraciones de la EAAB para determinar la renovación de sus redes sanitarias y/o pluviales es que, en algunos casos las tuberías existentes están en material de gres o en concreto con más de 30 años de operación por lo cual no se puede garantizar que esas redes no tendrán daños durante la ejecución de los trabajos, especialmente cuando se haya presentado el des confinamiento de los granulares de las vías debido a las excavaciones, vibraciones y movimientos de la maquinaria pesada
6. Una vez efectuados los recorridos con los supervisores de la EAAB de las zonas 3, 4 y 5 a cada uno de los segmentos viales a intervenir, se han encontrado las siguientes situaciones:
  - a. Los criterios de alcance de intervención de cada uno de los supervisores de la EAAB son diferentes dependiendo del tipo de suelo encontrado en la zona y de las características particulares de cada segmento vial a intervenir.
  - b. De acuerdo a la norma técnica de la EAAB-ESP, las redes de alcantarillado sanitario que se encuentren en material de gres deben ser renovadas a material tipo Novafort junto con el cambio de las acometidas domiciliarias y la construcción de las cajas de inspección en zona de andén, lo cual genera una intervención de gran magnitud en cada segmento vial.
  - c. La renovación de redes de alcantarillado sanitario y acometidas domiciliarias en la mayoría de los casos es una actividad que se realiza con excavación a zanja abierta, en donde las profundidades de intervención de la tubería son superiores a la profundidad de intervención estimada para la vía, por lo cual, las afectaciones al segmento vial son considerables debido a la magnitud de las profundidades de intervención y a los mayores tiempos de ejecución en la realización de estas actividades, ya que en la mayoría de los casos se trabaja con flujo en las tuberías.
  - d. Pero si se encuentran en algunas zonas suelos heterogéneos (limos de baja y alta compresibilidad hasta arcillas de baja y alta compresibilidad) que corresponden a suelos areno-arcillosos en donde de acuerdo a las recomendaciones de la EAAB no es indicado realizar la renovación a zanja abierta, se pueden utilizar otro tipo de tecnologías de rehabilitación como son: - Rehabilitación de tubería en Ø8" para redes de alcantarillado principal, con tecnología sin zanja (manga espesor 3mm) curado UV (ultra violeta). - Rehabilitación de tubería en Ø 6" para redes de alcantarillado domiciliarias, con tecnología sin zanja (manga espesor 3mm) curado por agua a temperaturas elevadas.
  - e. La mayoría de los segmentos viales a intervenir no cuentan con un buen sistema de drenaje y recolección de aguas lluvias mediante la implementación de sumideros y sus respectivos



CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-395-2021

pozos de inspección. Es por ello que dentro de los requerimientos de los supervisores de la EAAB se solicita la implementación (si no existe) de los sumideros en vía o la adecuación de sumideros existentes que se encuentran aprobados en la normatividad vigente por la EAAB. Así mismo, se solicita para los pozos de alcantarillado de acuerdo el cambio de cargues y tapas de pozos de acuerdo a los que se encuentran aprobados por la normatividad vigente de la EAAB.

- f. Por norma técnica de la EAAB-ESP, no es viable conectar las descargas de aguas lluvias de la vía al sistema sanitario, y de encontrarse esta situación en el desarrollo y ejecución de las obras viales, se requiere la corrección de las conexiones erradas o que estén mal conectadas al sistema, para sanear el sistema de conexiones erradas y mejorar la calidad de vida de los residentes del sector, mitigando la afectación por malos olores.
  - g. Las redes de acueducto que se encuentren construidas en la vía se deben trasladar al andén, utilizando alguno de los materiales contemplados en las normas de la EAAB-ESP, manteniendo el diámetro si éste es superior a Ø4", o de lo contrario (< Ø3"); éste se debe cambiar a Ø4".
  - h. El sistema de alcantarillado debe ser objeto de una verificación, si está en material tipo gres por política de la EAAB se debe cambiar a un material actualizado y vigente según la norma.
  - i. Dentro del proceso constructivo se debe verificar la ubicación de los pozos de inspección del sistema de alcantarillado sanitario y pluvial, de tal manera que queden visibles para que se garantice el mantenimiento y operación del sistema de redes de alcantarillado.
7. Es de aclarar que todos estos requerimientos solicitados por parte de los supervisores de cada una de las zonas de la EAAB no están contemplados en el presupuesto inicial del contrato y corresponden a actividades NO PREVISTAS que requerirán un mayor costo y un mayor tiempo de intervención, ya que no es igual realizar la intervención de una vía a nivel de mantenimiento periódico, rehabilitación y/o reconstrucción sin incluir renovación de redes de alcantarillado que realizar la intervención de una vía a nivel de rehabilitación y/o reconstrucción y a esto sumarle el cambio de las redes de alcantarillado sanitario, acometidas domiciliarias y construcción de cajas de inspección. Adicionalmente se debe tener en cuenta que la intervención de los segmentos viales diagnosticados como mantenimientos rutinarios o periódicos en donde EAAB solicite una renovación de redes, deben ser reevaluados por los especialistas de pavimentos del contratista de obra e interventoría debido a que la ejecución de actividades de excavación requeridas para la renovación de redes de acueducto y/o alcantarillado modifica las condiciones iniciales de la estructura de vía existente.

También es importante recalcar que siguiendo los planes de trabajo para el inicio de nuevos segmentos viales establecidos en las comunicaciones C&C-FDLK-CTO-314-2019-263, los contratistas de obra manifiestan situaciones de demoras durante el trámite de los Planes de Manejo de Trafico – PMT para el inicio de actividades de obra. Para dichos segmentos viales se ha solicitado la autorización de intervención ante la





CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-395-2021

Secretaría Distrital de Movilidad (SDM), los cuales han sido observados y/o rechazados mediante los correos con asunto “Observaciones radicado 20216120366922”, “Observaciones radicado 20216120378662” y “Observaciones radicado 20216120385922” enviadas por SDM y en los COI No. 09 de MARZO 04 DE 2021, retrasando el inicio de las actividades en nuevos tramos viales en el marco de la actual etapa de ejecución de obra.

Es importante resaltar que considerando que a la fecha, el contrato de obra No. 314 de 2019 a cargo del contratista CONSULTORIA Y CONSTRUCCION – CON&CON tiene diferentes tramos o segmentos viales abiertos en ejecución en la localidad de Kennedy, de tal forma que esos tramos viales no pueden quedar abiertos y sin ejecutarse en su totalidad con el plazo actual que tiene como fecha de terminación al 25 de abril de 2021, quedando expuestos a las condiciones climáticas de lluvias y reclamaciones de la comunidad, adicionalmente los contratos de obra no se pueden quedar sin el acompañamiento de la interventoría, por lo que se hace necesario prorrogar los contratos de obra e interventoría que permitan finalizar las actividades en ejecución en el caso de los contratistas de obra y se pueda realizar acompañamiento y/o supervisión técnica, ambiental, SST o social en cada una de las actividades de obra y no se podría garantizar la calidad de las obras y los métodos constructivos en el caso de la interventoría.

Teniendo en cuenta que la fecha de terminación del contrato de interventoría es el 11 de abril del 2021 y que la fecha de terminación de los contratos de obra es el 25 de abril del 2021 es necesaria una suspensión del contrato de interventoría y de obra con el fin de tramitar los documentos necesarios para realizar una prórroga y adición de parte de la interventoría para poder concluir satisfactoriamente las actividades dentro del objeto del contrato, ya que se han presentado retrasos en la ejecución debido a causas imputables principalmente a la empresa de acueducto, ya que esta ha solicitado actividades que demandan más tiempo del contemplado en una programación inicial, así como la necesidad de realizar unos PMT atípicos que tienen un proceso de elaboración diferente por contemplar una modelación de tráfico y unos aforos de vehículos y peatones que necesitan más tiempo para la aprobación por la secretaría de movilidad.

### **CONSIDERACIONES FINALES PARA EL CONTRATO DE OBRA NO. 314 DE 2019**

En concordancia con las obligaciones específicas del contrato de interventoría No. 316 de 2019 donde se establece:

*(...) “8.160. Emitir concepto de viabilidad jurídica al ordenador del gasto sobre la pertinencia de suscribir adiciones, prórrogas, suspensiones, prórroga de las suspensiones o cualquier otra modificación al contrato de obra, acompañando las justificaciones correspondientes.” (...)*

Adicionalmente, de acuerdo la CLAUSULA 22. SUSPENSION de los contratos de obra No. 314 de 2019, la CLAUSULA 19. SUSPENSION del contrato de interventoría No. 316 de 2019, se estipula que:

*(...) “El plazo de ejecución del contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: a) Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito que impidan su ejecución, cuya existencia corresponde calificar a EL FONDO. b) Por mutuo acuerdo, siempre que con ello no se causen perjuicios a la Entidad, ni deriven mayores costos para ésta. La suspensión se hará constar en acta suscrita por las partes. El término de suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato.” (...)*



CONSORCIO MEDUSA K

**MED-KEN-GRUPO1-395-2021**

En consideración con lo anteriormente expuesto, esta interventoría comunica lo siguiente:

- Teniendo en cuenta lo anterior y lo presentado por los contratistas de obra, consideramos viable la solicitud de suspensión # 8 del contrato de obra No. 314 de 2019 por el plazo de un (1) mes a partir de la fecha 11 de abril de 2021 y con fecha de reinicio del día 10 de mayo de 2021 dejando como fecha de finalización el día 25 de mayo del 2021

Cordialmente,

**NICK RANDY ALMEIDA GAMARRA**  
C.C. 72.005.623 de Barranquilla  
**CONSORCIO MEDUSA K**  
REPRESENTANTE LEGAL



Bogotá, D.C.

Código de dependencia: 582

**PARA:** YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ  
Alcalde Local de Kennedy

**DE:** JUAN CARLOS MORENO GONZALEZ  
Apoyo a la supervisión COP-314, COP-315 y CIN-316-2019

**ASUNTO:** CONCEPTO PARA SUSPENSIÓN # 8 PARA LOS CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA No 314 del 2019 (GRUPO 1), No 315 del 2019 (GRUPO 2) y SUSPENSIÓN # 7 DEL CONTRATO DE INT6ERVENTORÍA No 316 DEL 2019

En el marco de los contratos:

- **EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA CIN-316-2019**, celebrado con la sociedad CONSORCIO MEDUSA K cuyo objeto es: ***“INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA LOS CONTRATOS DE OBRA RESULTANTES DEL PROCESO QUE TIENE POR OBJETO “EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.” GRUPO 1 Y GRUPO 2”***.
- **EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 314 DE 2019** cuyo objeto es ***“EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 1”*** y su correspondiente contratista es CONSULTORIA & CONSTRUCCIÓN SAS y en calidad de representante legal actúa el señor JUAN PABLO RICCI RUIZ identificado con cédula de ciudadanía No. 80.417.377 de Usaquén.
- **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 315 DE 2019** ***“EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA***



VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 2" cuyo contratista es CONSORCIO URBANO IM y en calidad de representante legal actúa el señor CARLOS ENRIQUE SEGOVIA DE LA ESPRIELLA identificado con cédula de ciudadanía No. 19.153.456 de Bogotá D.C.

i. **ANTECEDENTES - SUSPENSIONES 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª, 6ª, 7ª Y 8ª. COP 314-2019, COP 315-2019, CIN 316-2019**

Se realizan suspensiones en virtud de salvaguardar a la población por temas relacionados con la emergencia sanitaria, dichas suspensiones se relacionan de la siguiente manera:

*Tabla 1. Relación de Actas de Suspensión No. 314 de 2019*

ACTA.	Fecha Inicio Suspensión	Fecha Final Suspensión	Duración (Meses) Suspensión
SUSPENSIÓN No. 1	26 de marzo de 2020	25 de abril de 2020	1 mes. (30 días).
SUSPENSIÓN No. 2	27 de abril de 2020	11 de mayo de 2020	0.5 mes. (15 días)
SUSPENSIÓN No. 3	12 de mayo de 2020	24 de mayo de 2020	0.43 mes (13 días)
SUSPENSIÓN No. 4	26 de mayo de 2020	8 de junio de 2020	0.45 mes (14 días)
SUSPENSIÓN No. 5	9 de junio de 2020	23 de junio de 2020	0.5 mes (15 días)
SUSPENSIÓN No. 6	24 de junio de 2020	7 de julio de 2020	0.5 mes (15 días)
SUSPENSIÓN No. 7	11 de marzo de 2020	11 de abril de 2020	1 mes (30 días)
<b>TOTAL Suspensión</b>			4.4 meses(132 días)
<b>NUEVA FECHA TERMINACIÓN CONTRATO DE OBRA No. 314 DE 2019</b>		25 abril de 2021	



Tabla 2. Relación de Actas de Suspensión No. 315 de 2019

ACTA.	Fecha Inicio Suspensión	Fecha Final Suspensión	Duración (Meses) Suspensión
SUSPENSIÓN No. 1	26 de marzo de 2020	25 de abril de 2020	1 mes. (30 días).
SUSPENSIÓN No. 2	27 de abril de 2020	11 de mayo de 2020	0.5 mes. (15 días)
SUSPENSIÓN No. 3	12 de mayo de 2020	24 de mayo de 2020	0.43 mes (13 días)
SUSPENSIÓN No. 4	26 de mayo de 2020	8 de junio de 2020	0.45 mes (14 días)
SUSPENSIÓN No. 5	9 de junio de 2020	23 de junio de 2020	0.5 mes (15 días)
SUSPENSIÓN No. 6	25 de junio de 2020	7 de julio de 2020	0.5 mes (15 días)
SUSPENSIÓN No. 7	11 de marzo de 2020	11 de abril de 2020	1 mes (30 días)
<b>TOTAL Suspensión</b>			4.4 meses (132 días)
<b>NUEVA FECHA TERMINACIÓN CONTRATO DE OBRA No. 315 DE 2019</b>		25 abril de 2021	

Tabla 3. Relación de Actas de Suspensión No. 316 de 2019

ACTA.	Fecha Inicio Suspensión	Fecha Final Suspensión	Duración (Meses) Suspensión
SUSPENSIÓN No. 1	26 de marzo de 2020	25 de abril de 2020	1 mes. (30 días).
SUSPENSIÓN No. 2	27 de abril de 2020	11 de mayo de 2020	0.5 mes. (15 días)
SUSPENSIÓN No. 3	12 de mayo de 2020	24 de mayo de 2020	0.43 mes (13 días)
SUSPENSIÓN No. 4	26 de mayo de 2020	8 de junio de 2020	0.45 mes (14 días)
SUSPENSIÓN No. 5	9 de junio de 2020	23 de junio de 2020	0.5 mes (15 días)
SUSPENSIÓN No. 6	11 de marzo de 2021	11 de abril de 2021	1 mes (30 días)
<b>TOTAL Suspensión</b>			3.9 meses (117 días)
<b>NUEVA FECHA TERMINACIÓN CONTRATO INTERVENTORÍA NO. 316 DE 2019</b>		11 de abril de 2021	



En el presente es importante tener en cuenta dentro el marco de las actividades necesarias para la ejecución de las obras de conservación de la malla vial local intermedia, y espacio público de la localidad de Kennedy, que la empresa de servicios públicos de acueducto de Bogotá (EAAB) ha solicitado se realicen actividades adicionales que no están contempladas en la formulación ni en el presupuesto inicial, razón por la cual el tiempo de ejecución aumenta de acuerdo a la instrucción de la empresa de servicios públicos EAAB, las actividades solicitadas corresponden a inspección con cámara CCTV, las cuales presentaron demoras en su, también se solicitan cambio de redes en mal estado ya que muchas de las redes de aguas negras de la ciudad están en, material de gres, el cual por normatividad debe ser renovado a tubería en Novafort, así como también las cajas de inspección de cada una de las casas que se encuentran frente a la vía y sus acometidas a la red principal, según la última norma de la empresa de acueducto (EAAB).

## **ii. CONCEPTO SUPERVISIÓN**

Teniendo en cuenta que la fecha de terminación del contrato de interventoría es el 11 de abril del 2021 y que la fecha de terminación de los contratos de obra es el 11 de abril del 2021, es necesaria una suspensión del contrato de interventoría y de obra con el fin superar las acciones solicitadas por la empresa de acueducto, ya que esta ha solicitado actividades que demandan más tiempo del contemplado en una programación inicial, así como la necesidad de realizar unos PMT atípicos que tienen un proceso de elaboración diferente al inicialmente acordado, por contemplar una modelación de tráfico y unos aforos de vehículos y peatones que necesitan más tiempo para la aprobación por la secretaría de movilidad. Resultando imposible la continuación del plazo contractual.





SECRETARÍA DE  
GOBIERNO

Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No. 20215820007183

Fecha: 09-04-2021



De acuerdo con lo anterior la supervisión y el apoyo a la supervisión viabiliza y solicita la suspensión # 8 de los contratos COP 314 del 2019 y COP 315 del 2019 por el término de un mes a partir del 11 de abril del 2021, con fecha de reinicio del 10 de mayo de 2021 dejando como fecha de finalización del contrato el día 25 de mayo del 2021 y la suspensión # 7 del contrato CIN 316 del 2019 por el término de un mes a partir del 11 de abril del 2021, con fecha de reinicio del 10 de mayo de 2021 dejando como fecha de finalización del contrato el día 11 de mayo del 2021.

Cordialmente

**Juan Carlos Moreno González**

Apoyo a la supervisión  
Alcaldía de Kennedy

**Alcaldía Local de Kennedy**

Calle 19 sur No. 69C – 17  
Código Postal: 110851  
Tel. 4481400 - 4511321  
Información Línea 195  
[www.kennedy.gov.co](http://www.kennedy.gov.co)

GDI - GPD – F065  
Versión: 04  
Vigencia:  
02 de enero de 2020



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE GOBIERNO

## SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY

**Fecha de Solicitud:** (09) de (04) de (2021)

**Área de Origen:** Fondo de Desarrollo Local de Kennedy – Área de Infraestructura

### I. RESUMEN CONTRACTUAL

<b>Número Contrato:</b> COP 314 de 2019	<b>Fecha de Suscripción:</b> 12 de noviembre de 2019	<b>Tipo de Contrato:</b> Contrato de obra publica
<b>Plazo Inicial:</b> Hasta el 16 de diciembre de 2020 (12 meses)	<b>Fecha de Inicio:</b> (16) de (12) de (2019)	<b>Fecha de Terminación:</b> (25) de (04) de (2021)

**Contratista:** CONSULTORIA Y CONSTRUCCION – CON&CON

**Interventor/ Supervisor:** CONSORCIO MEDUSA K  
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ

**Valor Inicial:** \$ 12.162.712.521

### II. INFORMACIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA

#### MODIFICACIÓN No. 8

Adición Valor	Suspensión	Modificación o aclaración otras cláusulas
\$0	Tiempo: Un (1) mes	
CDP No.:	Fecha Terminación Final: veinticinco (25) de mayo 2021	
CDP Valor:		

### III. INFORMACIÓN DE MODIFICACIONES ANTERIORES

Adición Valor	Prórroga Tiempo	Modificación o aclaración otras cláusulas
<b>CDP No.:</b>	<b>Tiempo:</b>	<b>SUSPENSIÓN No. 1</b> El 26 de marzo de 2020 - 25 de abril de 2020
<b>Valor:</b>		
<b>CDP No.:</b>	<b>Fecha Terminación Final:</b>	<b>SUSPENSIÓN No. 2</b> El 27 de abril de 2020 - 11 de mayo de 2020
<b>Valor:</b>		
<b>CDP No.:</b>		



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE GOBIERNO

## SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY

<b>Valor:</b>		<b>SUSPENSIÓN No. 3</b> El 12 de mayo de 2020 - 24 de mayo de 2020 <b>SUSPENSIÓN No. 4</b> El 26 de mayo de 2020 - 08 de junio de 2020 <b>SUSPENSIÓN No. 5</b> El 9 de junio de 2020 - 23 de junio de 2020 <b>SUSPENSIÓN No. 6</b> El 24 de junio de 2020 - 07 de julio de 2020 Fecha de Reinicio: 08 De Julio De 2020 <b>SUSPENSIÓN No. 7</b> El 11 de marzo de 2021 - 10 de abril de 2021 Fecha de Reinicio: 11 De abril De 2021
---------------	--	--

### IV. OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA DE LA MODIFICACION SOLICITADA

#### Información general del contrato:

**Objeto:** “EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.” GRUPO 1

**Valor total ejecutado a la última factura:** \$ 1.127.915.508.00

**Plazo de ejecución actual:** Hasta el 11 de abril de 2021

**Fecha de vencimiento:** (25) de (abril) de (2021)

**Multas o sanciones impuestas:** No

#### Estado financiero del contrato:

**Valor Total:** \$ 12.217.870.620  
**Valor ejecutado a (15) de (FEBRERO) de (2021):** \$ 3.543.603.388  
**Valor Adicional:** \$0

**Valor sin ejecutar del registro presupuestal a 11 de febrero de 2021:** \$8.674.267.232



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE GOBIERNO

## SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY

### Conveniencia y Justificación de la Modificación y/o Suspensión:

En concordancia con las obligaciones específicas del contrato de interventoría No. 316 de 2019 donde se establece: (...) *“8.160. Emitir concepto de viabilidad jurídica al ordenador del gasto sobre la pertinencia de suscribir adiciones, prórrogas, suspensiones, prórroga de las suspensiones o cualquier otra modificación al contrato de obra, acompañando las justificaciones correspondientes.”* (...)

Por lo tanto, se evidencia que una vez reiniciados los contratos de obra e interventoría, la empresa y Acueducto y Alcantarillado de Bogotá D.C. - EAAB ha afectado de manera significativa el desarrollo y ejecución del contrato de obra No. 314 de 2019, solicitando la renovación parcial o total de las redes de acueducto y alcantarillado sin importar el alcance de la intervención, teniendo en cuenta que los diagnósticos realizados solicitaron mantenimiento periódico o rutinario donde inicial solo se tenía que intervenir la carpeta asfáltica pero ahora debido a la solicitud de la empresa de acueducto y alcantarillado, se debe intervenir una profundidad mayor a 1 metro. Esto afecta la estructura de la vía y el presupuesto en tiempo y en valor por cada segmento vial, ya que exige mayores cantidades de ejecución y actividades especializadas que inciden de manera significativa en los rendimientos y tiempos de ejecución de obra, modificando el alcance de las obras a ejecutar

Adicionalmente, de acuerdo a la CLAUSULA 19. SUSPENSION del contrato de interventoría No. 316 de 2019, se estipula que: (...) *“El plazo de ejecución del contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: a) Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito que impidan su ejecución, cuya existencia corresponde calificar a EL FONDO. b) Por mutuo acuerdo, siempre que con ello no se causen perjuicios a la Entidad, ni deriven mayores costos para ésta. La suspensión se hará constar en acta suscrita por las partes. El término de suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato.”* (...)

En consideración con lo anteriormente expuesto, esta interventoría comunica lo siguiente: Teniendo en cuenta lo anterior y lo presentado por los contratistas de obra, solicitamos se realice la suspensión # 8 del contrato de obra No. 314 de 2019 por el plazo de un (1) mes a partir de la fecha 11 de abril de 2021.



## SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY

### CONCEPTO APOYO A LA SUPERVISIÓN

Teniendo en cuenta que la fecha de terminación del contrato de interventoría es el 11 de abril del 2021 y que la fecha de terminación de los contratos de obra es el 25 de abril del 2021 es necesaria una suspensión del contrato de interventoría y de obra con el fin de tramitar los documentos necesarios para realizar una prórroga y adición de parte de la interventoría para poder concluir satisfactoriamente las actividades dentro del objeto del contrato, ya que se han presentado retrasos en la ejecución debido a causas imputables principalmente a la empresa de acueducto, ya que esta ha solicitado actividades que demandan más tiempo del contemplado en una programación inicial, así como la necesidad de realizar unos PMT atípicos que tienen un proceso de elaboración diferente por contemplar una modelación de tráfico y unos aforos de vehículos y peatones que necesitan más tiempo para la aprobación por la secretaría de movilidad.

En consecuencia, se solicita realizar la suspensión # 8 del contrato 314 de 2019 por término de un (1) mes contado desde el 11 de abril de 2021 y con fecha de reinicio desde el 10 de mayo de 2021 dejando como fecha de finalización para el día 25 de mayo de 2021.

Nota: la presente suspensión se cuenta a partir del 11 de abril, toda vez que la suspensión # 7 va hasta el 10 de abril y se tramita el día 9 de abril del 2021 en SECOP por ser un día hábil

### APROBACIONES

Con fundamento en lo anterior, en mi calidad de supervisor(a), solicito la aprobación de la suspensión del Contrato COP 314 de 2019.

**YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ**  
**ALCALDESA LOCAL DE KENNEDY**





Bogotá, D.C.

Código de dependencia: 582

**PARA:** **JOHN JAMER PENAGOS**  
Abogado Fondo de Desarrollo local de Kennedy

**DE:** **YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ**  
Alcaldesa Local de Kennedy

**ASUNTO:** **CONCEPTO PARA SUSPENSIÓN # 7 y 8 PARA LOS CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA No 314 del 2019 (GRUPO 1), No 315 del 2019 (GRUPO 2), No 316 del 2019 (interventoría)**

Respetado doctor Penagos,

En el marco de los Contratos de Obra **COP-314-2019**, celebrado con la sociedad CONSULTORIA & CONSTRUCCIÓN SAS cuyo objeto es: **“EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 1”**, así mismo Contrato el Contrato de Obra **COP-315-2019** celebrado con la sociedad CONSORCIO URBANO IM cuyo objeto es **“EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 2”** y el contrato de interventoría **CIN-316-2019** celebrado con la sociedad Consorcio Medusa K, cuyo objeto es: **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA LOS CONTRATOS DE OBRA RESULTANTES DEL PROCESO QUE TIENE POR OBJETO “EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.” GRUPO 1 Y GRUPO 2”**,





## CONCEPTO INTERVENTORIA

En concordancia con las obligaciones específicas del contrato de interventoría No. 316 de 2019 donde se establece: (...) “8.160. *Emitir concepto de viabilidad jurídica al ordenador del gasto sobre la pertinencia de suscribir adiciones, prórrogas, suspensiones, prórroga de las suspensiones o cualquier otra modificación al contrato de obra, acompañando las justificaciones correspondientes.*” (...)

Por lo tanto, se evidencia que una vez reiniciados los contratos de obra e interventoría, la empresa y Acueducto y Alcantarillado de Bogotá D.C. - EAAB ha afectado de manera significativa el desarrollo y ejecución del contrato de obra No. 314 de 2019, solicitando la renovación parcial o total de las redes de acueducto y alcantarillado sin importar el alcance de la intervención, teniendo en cuenta que los diagnósticos realizados solicitaron mantenimiento periódico o rutinario donde inicial solo se tenía que intervenir la carpeta asfáltica pero ahora debido a la solicitud de la empresa de acueducto y alcantarillado, se debe intervenir una profundidad mayor a 1 metro. Esto afecta la estructura de la vía y el presupuesto en tiempo y en valor por cada segmento vial, ya que exige mayores cantidades de ejecución y actividades especializadas que inciden de manera significativa en los rendimientos y tiempos de ejecución de obra, modificando el alcance de las obras a ejecutar

Adicionalmente, de acuerdo a la CLAUSULA 19. SUSPENSION del contrato de interventoría No. 316 de 2019, se estipula que: (...) “*El plazo de ejecución del contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: a) Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito que impidan su ejecución, cuya existencia corresponde calificar a EL FONDO. b) Por mutuo acuerdo, siempre que con ello no se causen perjuicios a la Entidad, ni deriven mayores costos para ésta. La suspensión se hará constar en acta suscrita por las partes. El término de suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato.*” (...)

En consideración con lo anteriormente expuesto, esta interventoría comunica lo siguiente: Teniendo en cuenta lo anterior y lo presentado por los contratistas de obra, solicitamos se suspenda el contrato de obra No. 314 de 2019 por el plazo de un (1) mes a partir de la fecha 11 de abril de 2021

## CONCEPTO APOYO A LA SUPERVISIÓN

Teniendo en cuenta el memorando No. 20215820007183, y que la fecha de terminación del contrato de interventoría es el 11 de abril del 2021 y que la fecha de terminación de los contratos de obra es el 25 de abril del 2021, es necesario prorrogar las suspensiones del contrato de interventoría y los respectivos contratos de obra con el fin de superar los requerimientos realizados por la empresa de acueducto, ya que esta última ha solicitado actividades que demandan más tiempo del contemplado en una programación inicial, así como la necesidad de realizar unos PMT atípicos que tienen un proceso de elaboración diferente al inicialmente acordado, por contemplar una modelación de tráfico y unos aforos de vehículos



SECRETARÍA DE  
GOBIERNO

Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No. 20215820007193

Fecha: 09-04-2021



y peatones que necesitan más tiempo para la aprobación por la secretaría de movilidad, imposibilitando la continuación del plazo contractual.

De acuerdo con lo anterior la supervisión y el apoyo a la supervisión viabiliza y solicita la suspensión número 8 de los contratos COP 314 del 2019 y COP 315 del 2019 2019 por el término de un mes a partir del 11 de abril del 2021, con fecha de reinicio del 10 de mayo de 2021 dejando como fecha de finalización del contrato el día 25 de mayo del 2021 y la suspensión número 7 del contrato CIN 316 del 2019 2019 por el término de un mes a partir del 11 de abril del 2021, con fecha de reinicio del 10 de mayo de 2021 dejando como fecha de finalización del contrato el día 11 de mayo del 2021.

Cordialmente,

**YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ**  
Alcaldesa Local de Kennedy  
Supervisora

Elaboró: Juan Carlos Moreno – Profesional Infraestructura FDLK



**Tipo** Suspender el contrato

☒

Justificación de la modificación	<p>DE ACUERDO CON LA SOLICITUD DE MODIFICACION CONTRACTUAL ANEXA Y LOS DOCUMENTOS COMPLEMENTARIOS, SE REALIZA LA SUSPENSIÓN N° 8 AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. 314 DE 2019. SE SUSPENDE POR EL TÉRMINO DE UN (1) MES, ESTO ES, A PARTIR DEL ONCE (11) DE ABRIL DE 2021, CON FECHA DE REINICIO A PARTIR DEL DIEZ (10) DE MAYO DE 2021, QUEDANDO COMO NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN FINAL EL VEINTICINCO (25) DE MAYO DE 2021. EL CONTRATISTA SE OBLIGA A MODIFICAR LAS GARANTÍAS EN LOS TÉRMINOS DE LA PRESENTE MODIFICACIÓN.</p>
----------------------------------	---

Documento	Nombre del documento	Detalle
1. SOICITUD CONTRATISTA.pdf	1. SOICITUD CONTRATISTA.pdf	<a href="#">(detalle)</a>
2. AVAL INTERVENTORIA.pdf	2. AVAL INTERVENTORIA.pdf	<a href="#">(detalle)</a>
3. MEMORANDO DEL APOYO A LA SUPERVISION.pdf	3. MEMORANDO DEL APOYO A LA SUPERVISION.pdf	<a href="#">(detalle)</a>

12/06/2024 7:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Publicado