

Bogotá D.C, 21 de Abril de 2021

Señores

**CONSORCIO MEDUSA K**

Atn. Ing. Nick Randy Almeida Gamarra

Calle 23F No. 85A-31

Ciudad

**C&C-FDLK-CTO-314-2019-288**

**Referencia:** Contrato COP-314-2019; EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 1

**Asunto: SOLICITUD PRORROGA CONTRATO DE OBRA COP-314-2019**

Apreciados Señores:

De acuerdo al desarrollo que ha tenido el contrato de obra COP-314-2019 solicitamos amablemente a la Interventoría viabilizar y tramitar la prórroga al contrato de la referencia ante el Fondo de Desarrollo Local de Kennedy, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

**I. ANTECEDENTES**

1. El proyecto objeto del presente contrato comprende la ejecución de las obras (mantenimiento periódico, mantenimiento rutinario, rehabilitación y/o reconstrucción) para la conservación de la malla vial de los segmentos viales priorizados en la Localidad de Kennedy y el espacio público asociado.
2. La intervención objeto del contrato se ha estimado por parte del FDLK para un total de 59 segmentos viales para el Grupo 1 y para su ejecución se tendrá en cuenta el modelo de priorización emitido por el Instituto de Desarrollo Urbano IDU y los requerimientos de la conservación a realizar según los diagnósticos que para tal fin elabore el Contratista.
3. Los tipos de intervención a realizar conforme a lo establecido en el programa de conservación de las intervenciones a realizar, según los resultados de la etapa del diagnóstico que ejecute el contratista podrán ser las siguientes:

**Mantenimiento rutinario:** Se define como el conjunto de actividades tendientes a lograr el cumplimiento de la vida útil de la estructura y constituye una práctica preventiva.

**Mantenimiento periódico:** Se define como el conjunto de actividades superficiales que no comprometen las capas inferiores de la estructura del pavimento, tendientes a lograr que por lo menos alcance su período de diseño o vida útil, manteniendo la condición de servicio y constituye una práctica preventiva o correctiva.

**Rehabilitación:** Se define como el conjunto de medidas que se aplican con el fin de recuperar la capacidad estructural del pavimento y hacerlo apto para un nuevo período de servicio. Algunas actividades asociadas a la necesidad de rehabilitar implican el retiro de parte de la estructura existente para colocar posteriormente el refuerzo, en tanto que con otras se busca aprovechar las condiciones superficiales existentes del pavimento.

**Reconstrucción:** Se define como el retiro y reemplazo total de la estructura de un pavimento para generar una nueva estructura. Es posible considerar la reutilización total o parcial de los materiales existentes. Se requiere realizar estudios de tránsito, de materiales

y el dimensionamiento estructural y si se requiere el diseño y la renovación de redes hidráulicas, para garantizar el período de vida útil previsto.

4. De acuerdo al listado contractual del pliego de condiciones FDLK-LP-2-2019 entregado por el FDLK de 59 CIV para el Grupo 1 con el fin de realizar la intervención de los segmentos viales y según las instrucciones impartidas por la Supervisión del Fondo de Desarrollo Local de Kennedy y de la Interventoría se tiene lo siguiente:

- ✓ 10 CIV excluidos debido a que ya se encuentran en ejecución o están asignados a los contratos 255 de 2018 y 256 de 2018 (Acta No. 1 de exclusión de segmentos viales de fecha 19 de febrero de 2020).
- ✓ 2 CIV excluidos debido a que uno se encuentra repetido y el otro no existe. (Acta No. 2 de exclusión de segmentos viales de fecha 14 de enero de 2021).
- ✓ 47 CIV a los cuales se les realizó diagnósticos.

5. El contrato de obra No. 314 de 2019 en su **CLAUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO** establece lo siguiente:

*(...) “El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de DOCE (12) MESES, a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones y Anexo Técnico.*

6. En el numeral 3.1 Fase de Diagnostico se indica:

*“Esta etapa tendrá una duración máxima de tres (3) meses, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio del Contratos de Obra y del respectivo contrato de Interventoría.*

*Si bien se ha estimado un plazo máximo de tres (3) meses para la ejecución de la totalidad de esta etapa, el Contratista, previo aval de la Interventoría, podrá dar inicio desde antes a la ejecución de las obras en la medida en que termine y obtenga la aprobación de cada uno de los componentes necesarios para iniciar las intervenciones y que sean requeridos para la ejecución de las actividades de obra”.*

7. El numeral 5. **PLAZO PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO** del Anexo 1-Anexo Técnico versión 2.0 que hace parte de los documentos del contrato de obra No. 314 de 2019 establece que:

*“El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del presente proceso es el establecido en la sección 1.1. del Pliego de Condiciones, el cual se contará a partir del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos para dar inicio a la ejecución del contrato.*

*El contrato tendrá una duración de doce meses (12 meses) de los cuales máximo tres meses corresponderán a la fase de diagnóstico, terminada la cual, se dará inicio a la etapa de ejecución de las obras”.*

8. El acta de inicio del contrato COP-314-2019 se firmó el día 16 de diciembre de 2019, por lo cual se establecería como fecha de finalización de la fase de diagnósticos el día 15 de marzo de 2020.

9. Mediante comunicación C&C-FDLK-CTO-314-2019-015 de fecha 22 de enero de 2020 y radicado No. 2020-581-001594-2, el Contratista radica al Fondo de Desarrollo Local de Kennedy un informe en donde se describe el estado de los diseños y diagnósticos que fueron entregados por el FDLK el 11 de enero de 2020.
10. Como conclusiones del informe elaborado por el Contratista sobre la información entregada por el FDLK se indica:
- a) En la página No. 5 de 7 se indica que de la lista de los 11 CIV entregados por el FDLK que cuentan con diagnósticos y diseños, solo 3 se encuentran con diseño de pavimento, pero la información de estos CIV está incompleta.
  - b) En la página No. 6 de 7 se indica que de los 59 CIV contractuales se encontraron 7 tramos con clasificación IDU tipo V9 (vía peatonal), los cuales se presentan a continuación

No.	CIV	UPZ	OBSERVACIONES
4	8009653	Bavaria	Peatonal
5	8008756	Bavaria	Peatonal
6	8008696	Calandaima	Peatonal
7	8008636	Calandaima	Peatonal
10	8013244	Calandaima	Peatonal
43	7003321	Calandaima	Peatonal
19	8002945	Carvajal	Peatonal
20	8003052	Carvajal	Peatonal

El Contratista solicita se indique si estos CIV se van a intervenir.

- c) En la página No. 6 de 7 se indica que el CIV No.43 identificado con código 7003321 no existe, y la dirección suministrada tampoco es la correcta.
  - d) En la página No. 6 de 7 se indica que los CIV No. 21 y 30 cuentan con el mismo código y la dirección es la misma. Solicitamos nos indiquen el paso a seguir con este CIV.
  - e) De acuerdo a lo manifestado por nuestro Especialista en Pavimentos y teniendo en cuenta que estos diagnósticos fueron realizados hace aproximadamente 2 años, se aconseja volver a hacer un nuevo diagnóstico para evaluar el estado actual en que se encuentran las vías, ya que no se sabe si fueron o no intervenidas.
11. Mediante comunicación con radicado No. 20205820032611 de fecha 28 de enero de 2020 y recibida el 31 de enero de 2020 el FDLK indica:
- a) En cuanto a los tramos viales identificados con los siguientes CIV (8009653, 8008756, 8008696, 8008636, 8013244, 8002945, 8003052) en los cuales, el sistema de información geográfico IDU (SIGIDU) los identifica como tipo de vía V9 y aparecen reservados por el Fondo de Desarrollo Local de Kennedy, es importante mencionar que ha estos tramos viales se les deberá realizar el diagnóstico y si se requiere los estudios y diseños, ya que hacen parte de los tramos viales estipulados en el proceso FDLK-LP-02-2019.
  - b) Una vez realizada la verificación del tramo vial identificado con el código vial 7003321 en el sistema de información IDU (SIGIDU), se establece que este no existe, por lo tanto se realizó la revisión en el sistema mediante la dirección (calle 54C sur entre carrera

81K-81J) encontrándose que este tramo corresponde al código 7003414, estando este incluido en el listado.

- c) Es importante tener en cuenta que si dentro del listado de los tramos viales establecidos en el contrato COP-314-2019 se identifican tramos viales con el mismo código de identificación y la misma dirección, como es el caso de los tramos No. 21 y No. 30 se deberá realizar el diagnóstico y si se requiere los estudios y diseños del código de identificación establecido (80108919).
12. El 06 de febrero de 2020 en comité de obra celebrado en las instalaciones de la Alcaldía Local de Kennedy se dio aval por parte de la Interventoría y de la supervisión del FDLK de realizar los diagnósticos de 18 CIV (11 CIV con diagnósticos y diseños que tenía el FDLK y 7 CIV que corresponden a vías peatonales). Una vez revisada la información entregada al Contratista por parte del FDLK se verifico que esta se encontraba incompleta por lo cual se dio aval para la elaboración de los diagnósticos.
13. Esta demora en la autorización de la elaboración de diagnósticos genero un atraso de cincuenta y tres (53) días en el cronograma de trabajos de campo en la ejecución de apiques y ensayos de laboratorio que se tenía contemplado inicialmente, y por ende en la entrega de los resultados de ensayos de laboratorio y diseño de las estructuras de pavimento para los segmentos que arrojaron rehabilitación y/o reconstrucción.
14. El Contratista CON&CON SAS mediante comunicación C&C-FDLK-CTO-314-2019-002 de fecha 30 de diciembre de 2019 y No. de radicación E-2019-150082 del 30/12/2019, radico ante la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá EAAB el listado de tramos a intervenir y solicito a la EAAB indicar el procedimiento a seguir para realizar las inspecciones de redes correspondientes.
15. Mediante correo electrónico de fecha 30 de enero de 2020 se recibe por parte del Ing. Javier Patiño Pérez, profesional especializado de la Dirección de Acueducto y Alcantarillado de la zona 5 de la EAAB copia de la comunicación S-2020-015670 de fecha 20 de enero de 2020 como respuesta al radicado EAAB-ESP: E-2019-150082 en donde manifiesta:
- a) En relación al procedimiento a seguir para realizar las inspecciones a las redes de la Empresa, correspondientes a los CIV's solicitados por usted, le informo que: "se debe realizar la inspección para cada uno de los tramos viales a intervenir a través de la cámara de televisión CCTV, teniendo en cuenta lo contemplado en la norma técnica de la EAAB-ESP NS-058 "Aspectos técnicos para la inspección de redes y estructuras de alcantarillado", la cual indica el procedimiento a seguir para realizar la clasificación y el diagnóstico de la red de acuerdo a su grado estructural y operacional. Así mismo, es importante mencionar que una vez terminadas las obras de conservación de la malla vial, el Contratista tendrá que garantizar que las redes de alcantarillado que no requieren de ningún tipo de intervención, funcionen y operen correctamente, enviando un reporte con CCTV en el cual se visualice de manera clara su estado definitivo.
- b) En relación a los planos de la infraestructura de las redes de acueducto y alcantarillado de la EAAB-ESP, esta información debe ser consultada y verificada a través del Sistema de Información Geográfica de la EAB-ESP, a través del siguiente link o asistiendo presencialmente a las instalaciones de la Empresa, en el área de la Planoteca, ubicada en la dirección Avenida Calle 24 No. 37-15.
16. Es de anotar que, en el marco de las actividades relacionadas con la etapa de diagnóstico, se realizó la investigación de redes de servicios públicos dentro del área de influencia de los segmentos viales a intervenir y se estableció contacto con los representantes cada una de las Empresas de Servicios Públicos, que permitiera identificar su estado actual

17. Las actividades relacionadas a la ejecución del presente contrato fueron suspendidas el 20 de marzo de 2020 debido a que para la ciudad de Bogotá la alcaldesa Claudia López anuncio un simulacro de aislamiento obligatorio el cual se realizó desde el viernes 20 de marzo a las 00:00 a.m. hasta el día lunes 23 de marzo a las 12:00 p.m. Luego de esto, de acuerdo al Decreto 457 del 22 de marzo de 2020 emitido por la Presidencia de la Republica se ordenó el aislamiento preventivo obligatorio de todas las personas habitantes de la Republica de Colombia, a partir de las cero horas (00:00 a.m.) del día 25 de marzo de 2020, hasta las cero horas (00:00 a.m.) del día 13 de abril de 2020, en el marco de la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19.
18. Para el reinicio del contrato fue necesario presentar al Fondo de Desarrollo Local de Kennedy FDLK un protocolo de Bioseguridad dando cumplimiento a lo establecido por el MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL en sus documentos CIRCULAR 003 del 8 de abril de 2020, DECRETO 666 de 24 de abril de 2020 , DECRETO 539 del 13 de abril de 2020 y el DECRETO 121 del 26 de abril de 2020 emitido por la ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ y a la tabla de insumos del listado de Precios Unitarios IDU, que serán reconocidos por FDLK a partir del tipo del alcance de cada uno de los contratos para la implementación de los protocolos de bioseguridad. Por lo indicado anteriormente, el contrato se reinició a partir del 08 de julio de 2020.
19. El Contratista presento para aprobación de la Interventoría y del FDLK, el presupuesto estimado de los costos de la implementación de los protocolos de bioseguridad a causa del Coronavirus COVID-19 de los segmentos viales a intervenir en el contrato COP-314-2019. Es de anotar que estos costos **NO** se encontraban contemplados en las actividades de intervención de cada uno de los segmentos viales y corresponden a actividades **NO PREVISTAS** inicialmente.
20. Es decir, que solo hasta el 09 de julio de 2020 se pudo reiniciar con las actividades de lavado e inspección con cámara CCTV para conocer el estado actual de las redes de alcantarillado sanitario de los segmentos viales a intervenir, ya que este es el insumo que nos indica el estado actual de la red de alcantarillado sanitario y si esta requiere o no renovación en cada uno de los segmentos viales a intervenir, con el fin de poder elaborar un presupuesto real de intervención para cada segmento vial acorde a las condiciones existentes. Se debe tener en cuenta que de acuerdo a la normatividad de la EAAB los segmentos viales que tengan redes de alcantarillado sanitario en material tipo gres es necesario renovarlos a material tipo Novafort junto con las acometidas domiciliarias y cajas de inspección de cada uno de los predios. Así mismo, las cajas de inspección deben cumplir con la normatividad de la EAAB y deben estar ubicadas en la zona de andén. Las actividades de inspección y lavado mediante cámara CCTV que se reiniciaron el 09 de julio de 2020 requirieron un tiempo de ejecución de cuarenta (40) días de trabajo para 23 CIV.
21. Según el resultado del informe final de diagnósticos viales para los 47 CIV a los cuales se le efectuaron los diagnósticos tenemos:
- ✓ 27 CIV para reconstrucción y/o rehabilitación (requieren diseño).
  - ✓ 18 CIV para mantenimiento periódico (no requieren diseño).
  - ✓ 2 CIV para mantenimiento rutinario (no requieren diseño y de acuerdo a la definición de la Supervisión del FDLK no se intervendrán).
22. El Contratista presento para revisión y aprobación de la Interventoría el 25 de agosto de 2020 el presupuesto de intervención de acuerdo al resultado del informe de diagnósticos y diseños con el cual se realizaría la intervención de 45 segmentos viales (CIV) por un valor estimado de \$10.526.516.973. En el presupuesto y cronograma entregado solo se tenía contemplado la estructura de intervención de pavimentos, estos presupuestos y cronograma de obra no incluían las actividades de renovación de redes que está solicitando la EAAB.

Para 2 segmentos viales que arrojaron mantenimiento rutinario no se cuantifico ningún tipo de intervención.

23. Dentro del desarrollo del contrato COP-314-2019 hemos encontrado que para la EAAB, la Localidad de Kennedy tiene tres (3) zonas distribuidas así:

Zona	Localidades
3	Santafé, San Cristóbal, Tunjuelito, Fontibón, Antonio Nariño, Puente Aranda, <b>Kennedy</b> , Rafael Uribe Uribe, Mártires y La Candelaria
4	San Cristóbal, Usme, Tunjuelito, <b>Kennedy</b> , Puente Aranda, Rafael Uribe Uribe y Ciudad Bolívar
5	<b>Kennedy</b> , Bosa y el Municipio de Soacha

24. En la reunión efectuada con la supervisión de la zona 5 de la EAAB el pasado 04 de septiembre de 2020, el Ing. Javier Patiño informo que para la Localidad de Kennedy comprende tres (3) zonas por parte de la EAAB. Debido a que existen segmentos viales a intervenir en cada una de las zonas de la EAAB, esta situación ocasiono que fuera necesario realizar contacto con cada uno de los supervisores de las zonas de la EAAB a intervenir, con el fin de realizar la respectiva presentación del contrato y definir con cada uno de ellos el alcance de intervención en cuanto a redes de alcantarillado sanitario, pluvial y redes de acueducto. Estas reuniones y visitas con los supervisores de la EAAB se han efectuado entre los meses de agosto a noviembre de 2020 de las cuales se han dejado como registro las respectivas actas de recorrido.

25. Así mismo, a cada uno de los supervisores de las zonas de la EAAB se realizó la entrega de los informes de inspección mediante cámara CCTV los cuales arrojan los puntajes de estado estructural, el estado operacional de la tubería y una calificación del estado actual de la tubería en las redes de alcantarillado sanitario y pluvial.

26. Según los resultados de la inspección mediante CCTV que se ha efectuado a los 47 segmentos viales tenemos:

- ✓ 16 CIV que no requieren realizar renovación de redes.
- ✓ 21 CIV que requieren cambio en la red sanitaria.
- ✓ 6 CIV con problemas de red colmatada y pozos perdidos en campo (no se pudo efectuar inspección con cámara CCTV)
- ✓ 4 CIV los cuales no se han inspeccionado, ya que debido a su estado no se van a intervenir.

27. Una vez efectuados los recorridos con los supervisores de la EAAB de las zonas 3, 4 y 5 a cada uno de los segmentos viales a intervenir, se han encontrado las siguientes situaciones:

- Los criterios de alcance de intervención de cada uno de los supervisores de la EAAB son diferentes dependiendo del tipo de suelo encontrado en la zona y de las características particulares de cada segmento vial a intervenir.
- De acuerdo a la norma técnica de la EAAB-ESP, las redes de alcantarillado sanitario que se encuentren en material de gres deben ser renovadas a material tipo Novafort junto con el cambio de las acometidas domiciliarias y la construcción de las cajas de inspección en zona de andén, lo cual genera una intervención de gran magnitud en cada segmento vial.



- La renovación de redes de alcantarillado sanitario y acometidas domiciliarias en la mayoría de los casos es una actividad que se realiza con excavación a zanja abierta, en donde las profundidades de intervención de la tubería son superiores a la profundidad de intervención estimada para la vía, por lo cual, las afectaciones al segmento vial son considerables debido a la magnitud de las profundidades de intervención y a los mayores tiempos de ejecución en la realización de estas actividades, ya que en la mayoría de los casos se trabaja con flujo en las tuberías.
- Pero si se encuentran en algunas zonas suelos heterogéneos (limos de baja y alta compresibilidad hasta arcillas de baja y alta compresibilidad) como es el caso de los suelos de los tramos de Marsella (zona 3 de la EAAB), que corresponden a suelos areno-arcillosos en donde de acuerdo a las recomendaciones de la EAAB no es indicado realizar la renovación a zanja abierta, se pueden utilizar otro tipo de tecnologías de rehabilitación como son:
  - i. Rehabilitación de tubería en Ø8" para redes de alcantarillado principal, con tecnología sin zanja (manga espesor 3mm) curado UV (ultra violeta).
  - ii. Rehabilitación de tubería en Ø 6" para redes de alcantarillado domiciliarias, con tecnología sin zanja (manga espesor 3mm) curado por agua a temperaturas elevadas.
- Este tipo de tecnologías para rehabilitación de alcantarillado sanitario ya se encuentran aprobadas por la EAAB y su ejecución, aunque es un poco más costosa comparada con la tecnología de excavación a zanja abierta, presentan entre otros las siguientes ventajas:
  - ✓ Causa un menor impacto ambiental en cuanto a que no se realizan excavaciones profundas.
  - ✓ No se realiza transporte ni disposición de material a botaderos.
  - ✓ No hay utilización de materiales granulares para rellenos de tubería.
  - ✓ No hay tránsito de equipo pesado, ni volquetas.
  - ✓ No se requiere realizar el cierre total de la vía.
  - ✓ No hay necesidad de tramitar planes de manejo de tráfico ante la Secretaria Distrital de Movilidad.
  - ✓ El impacto social es menor, ya que los propietarios de los segmentos viales a intervenir no se ven afectados en cuanto a interferencia por accesos a predios y garajes.
  - ✓ Los tiempos de ejecución son mucho más rápidos comparados a los obtenidos al realizar las intervenciones por zanja abierta.
- La mayoría de los segmentos viales a intervenir no cuentan con un buen sistema de drenaje y recolección de aguas lluvias mediante la implementación de sumideros y sus respectivos pozos de inspección. Es por ello que dentro de los requerimientos de los supervisores de la EAAB se solicita la implementación (si no existe) de los sumideros en vía o la adecuación de sumideros existentes que se encuentran aprobados en la normatividad vigente por la EAAB. Así mismo, se solicita para los pozos de alcantarillado sanitario y pluvial el cambio de cargues y tapas de pozos de acuerdo a los que se encuentran aprobados por la normatividad vigente de la EAAB.
- Por norma técnica de la EAAB-ESP, no es viable conectar las descargas de aguas lluvias de la vía al sistema sanitario, y de encontrarse esta situación en el desarrollo y ejecución de las obras viales, se requiere la corrección de las conexiones erradas o que estén mal conectadas al sistema (pe. domiciliarias a pozo), para sanear el sistema de conexiones erradas y mejorar la calidad de vida de los residentes del sector, mitigando la afectación por malos olores.

- Las redes de acueducto que se encuentren construidas en la vía se deben trasladar al andén, utilizando alguno de los materiales contemplados en las normas de la EAAB-ESP, manteniendo el diámetro si éste es superior a Ø4", o de lo contrario (< Ø3"); éste se debe cambiar a Ø4".
  - El sistema de alcantarillado debe ser objeto de una verificación, si está en material tipo gres por política de la EAAB se debe cambiar a un material actualizado y vigente según la norma.
  - Dentro del proceso constructivo se debe verificar la ubicación de los pozos de inspección del sistema de alcantarillado sanitario y pluvial, de tal manera que queden visibles para que se garantice el mantenimiento y operación del sistema de redes de alcantarillado.
  - En relación con las redes de alcantarillado pluvial, el drenaje de la vía se debe ajustar al diseño geométrico vial, para que las aguas lluvias descarguen por escorrentía al sistema pluvial existente en el sector, a través de los elementos utilizados para este fin (Construcción o adecuación de sumideros y su conexión al pozo de inspección) y que son responsabilidad de quien ejecuta las obras viales.
28. Es de aclarar que todos estos requerimientos solicitados por parte de los supervisores de cada una de las zonas de la EAAB no están contemplados en el presupuesto inicial del contrato y corresponden a actividades **NO PREVISTAS** que requerirán un mayor costo y un mayor tiempo de intervención, ya que no es igual realizar la intervención de una vía a nivel de mantenimiento periódico, rehabilitación y/o reconstrucción sin incluir renovación de redes de alcantarillado que realizar la intervención de una vía a nivel de rehabilitación y/o reconstrucción y a esto sumarle el cambio de las redes de alcantarillado sanitario, acometidas domiciliarias y construcción de cajas de inspección.
29. Durante los meses de noviembre y diciembre de 2020 se han efectuado mesas de trabajo con la participación del Contratista, la Interventoría y la Supervisión por parte del FDLK con el fin de presentar los balances de costos de cada uno de los segmentos viales de acuerdo a los requerimientos de la EAAB y tener un panorama definido de alcance final de los segmentos viales a ejecutar.
30. Otro factor que también se ha contemplado por parte del Contratista y que ha incidido en la ejecución de las obras, es la aprobación de los planes de manejo de tráfico PMT. En cuanto al trámite de PMT, el Contratista desde el mes de marzo de 2020 viene tramitando ante la Secretaría Distrital de Movilidad SDM los planes de manejo de tráfico PMT de los segmentos viales que se tenía contemplado dar inicio en la etapa de construcción. El 12 de marzo de 2020 mediante COI No. 11 se da aprobación por parte de la SDM al PMT de la Carrera 77U entre Calle 47A a Calle 48A. Es de anotar que a pesar de que el Contratista mantuvo vigentes durante la cuarentena por emergencia sanitaria los planes de manejo de tráfico ante la Secretaría Distrital de Movilidad SDM, el contrato de obra solo se reinició hasta el 08 de julio de 2020 y las actividades de obra se iniciaron el 03 de septiembre de 2020.
31. Se presenta a continuación el estado actual de los planes de manejo de tráfico PMT que se tiene aprobados con la Secretaría Distrital de Movilidad SDM



SEGMENTO VIAL	CIV No.	INICIO	FIN	COI No.	FECHA	INICIO	FIN
13	8009749	KR 77U CL 48A SUR	KR 77U CL 47A SUR	50	10-dic-20	11-dic-20	11-mar-21
11	8001351	CL 8A KR 81A	CL 8A KR 81B	51	17-dic-20	18-dic-20	17-jun-21
41	8006579	KR 74 CL 35C SUR	KR 74 CL 35B SUR	52	24-dic-20	27-dic-20	20-may-21
5	8008756	KR 73B CL 40F SUR	KR 73B CL 40H SUR	52	24-dic-20	28-dic-20	22-abr-21
7	8008636	KR 73C CL 40F SUR	KR 73C CL 40H SUR	52	24-dic-20	25-dic-20	15-jul-21
14 15 16	8013311 8009069 8008982	CL 48A SUR KR 78C	CL 48A SUR KR 78A	53	31-dic-20	01-ene-21	25-mar-21
8	8000526	CARRERA 78C CLL 14A	CARRERA 78C CLL 16	53	31-dic-20	04-ene-21	13-may-21
9	8000499	CARRERA 79A CLL 14	CARRERA 79A CLL 13	53	31-dic-20	04-ene-21	03-jun-21
27	8009279	KR 77YBIS CL 45 SUR	KR 77YBIS CL 46B SUR	1	07-ene-21	08-ene-21	08-abr-21
10	80013244	CL 39A SUR KR 72KBISA	CL 39A SUR KR 72L	3	21-ene-21	22-ene-21	20-may-21
51	8006944	KR 68BIS CL 1 SUR	KR 68BIS CL 3 SUR	4	28-ene-21	29-ene-21	22-jul-21
56	8005403	CL 35BIS SUR KR 78L	CL 35BIS SUR KR 78P	6	11-feb-21	12-feb-21	15-jul-21
57	8005720	CL 39BIS SUR KR 79D	CL 39BIS SUR KR 79F	6	11-feb-21	12-feb-21	22-jul-21
11	8001351	CL 8A KR 81A	CL 8A KR 81B	9	04-mar-21	05-mar-21	17-jun-21
21	8010891	CL 37G SUR KR 68F	CL 37G SUR KR 68G	9	04-mar-21	05-mar-21	19-ago-21
17 18	8008899 8008814	CL 48A SUR KR 78C	CL 48A SUR KR 78G	9	04-mar-21	05-mar-21	20-may-21
19 20	8002945 8003052	KR 89BIS CL 41 SUR	KR 89BIS CL 42A SUR	10	11-mar-21	12-mar-21	16-sep-21

32. A la fecha del 15 de febrero de 2021, el Contratista tiene abiertos los siguientes frentes de obra con el porcentaje de avance que se relaciona a continuación:

No.	CIV	SEGMENTO	DESDE	HASTA	FECHA INICIO	% AVANCE
1	8009624	CARRERA 77U	CLL 47A SUR	CLL 47B SUR	TERMINADO	93%
2	8009621	CARRERA 77U	CLL 47B SUR	CLL 48 SUR	TERMINADO	93%
3	8009622	CARRERA 77U	CLL 48 A SUR	CLL 48 SUR	TERMINADO	93%
13	8009749	KR 77T	CLL 48A SUR	CLL 49 SUR	TERMINADO	92%
50	8003982	CARRERA 69D	CLL 8	CLL 8A	TERMINADO	93%
12	8001292	CLL 8A	KR 81C	KR 81B	TERMINADO	93%

No.	CIV	SEGMENTO	DESDE	HASTA	FECHA INICIO	% AVANCE
27	8009279	KR 77 Y BIS	CLL 45 SUR	CLL 46 B SUR	20-nov-2020	69%
14	8013311	CALLE 48A SUR	KR 78 <sup>a</sup>	KR 78A BIS	TERMINADO	39%
15	8009069	CALLE 48A SUR	KR 78A BIS	KR 78B	TERMINADO	39%
16	8008982	CALLE 48A SUR	KR 78B	KR 78C	TERMINADO	39%
41	8006579	KR 74	CLL 35B SUR	CLL35C SUR	TERMINADO	77%
8	8000526	KR 78C	CLL14A	NULL	07-mar-2021	42%
9	8000499	KR 79A	CLL 14	CLL 13	15-feb-2021	45%
11	8001351	CLL 8A	KR 81 <sup>a</sup>	KR 81B	25-ene-2021	32%
56	8005403	CLL 35 BIS SUR	KR 78L	KR 78P	01-mar-2021	34%
59	8006967	CLL 41 D SUR	KR 78 N	KR 78 P	01-mar-2021	57%

33. De acuerdo a la ejecución de obra que se tiene para el contrato COP-314-2019, a la fecha se tiene un valor ejecutado acumulado de \$3.543.584.388 que equivale al 42% del valor del contrato. Este porcentaje de avance se ha visto afectado debido a:

- ✓ Los requerimientos que ha efectuado la EAAB a partir de los resultados obtenidos en los trabajos de inspección mediante cámara CCTV, lo cual derivó en la ejecución de actividades de renovación de redes de acueducto y alcantarillo que no estaban previstos no prevista en la etapa de obra
- ✓ Aprobación del protocolo de bioseguridad para el reinicio de los trabajos a causa del coronavirus COVID-19.
- ✓ Programación de recorridos, visitas y definiciones de intervención a cada uno de los segmentos viales a intervenir con los supervisores de la EAAB zonas 3, 4 y 5 con el fin de conocer el alcance de intervención requerido por la EAAB.
- ✓ Trámites de solicitud y aprobación de los planes de manejo de tráfico ante la Secretaría Distrital de Movilidad SDM.
- ✓ Elaboración y ajuste de los presupuestos de acuerdo a los requerimientos de la EAAB.

34. Como **ACCIONES DE RECUPERACION DE TIEMPO** por parte del Contratista con el fin de recuperar los atrasos que se venían presentando en la etapa de diagnósticos y diseños, se tenía contemplado el inicio de nuevos frentes de obra. Para ello, el Contratista realizó el trámite ante la Secretaría Distrital de Movilidad SDM de los planes de manejo de tráfico PMT de algunos segmentos viales, en los cuales la calificación estructural y operacional de la red de alcantarillado sanitario mediante la inspección con cámara CCTV que se encontraban en material tipo gres arrojó un buen valor. Pero de acuerdo a las instrucciones del Ing. Javier Patiño, Supervisor de la zona 5 de la EAAB indicó que para la red de alcantarillado sanitario que se encuentre en material de gres se debe efectuar la renovación a material PVC. Es por ello, que el Contratista solicitó y fueron aprobados por parte de la SDM los PMT para los segmentos viales No. 8 (CIV 8000526) aprobado en COI No. 38, segmento vial No. 11 (CIV 8001351) aprobado en COI No. 38, segmento vial No. 38 (CIV 8014109) aprobado en COI No. 33, segmento vial No. 58 (CIV 8005768) aprobado en COI No. 40. Debido a que se está a la espera de la aprobación de ejecución de los segmentos viales que requieren renovación de redes de alcantarillado por parte del FDLK, el Contratista solicitó la suspensión de los

PMT aprobados a la SDM y no se pudo dar inicio a la intervención de estos segmentos viales.

35. Presentamos a continuación los hechos por los cuales ha habido demoras en la ejecución que no son imputables al Contratista:

- i. Suspensión del contrato por 102 días debido a la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19. Esta situación origino que se tuvieran que generar protocolos de bioseguridad para el reinicio de actividades y se tuviesen que volver a tramitar los PMT para los segmentos de obra que se tenía previsto iniciar.
- ii. Programación de recorridos y visitas a cada uno de los segmentos viales a intervenir con los supervisores de la EAAB zonas 3, 4 y 5 con el fin de conocer el alcance de intervención requerido por la EAAB. Se anexan al presente documento copia de las bitácoras de obra de fechas: 23 de septiembre de 2020, 20 de octubre de 2020, 28 de octubre de 2020, 09 de noviembre de 2020, 20 de noviembre de 2020. Copia de las actas de recorrido con la supervisión de la zona 5 de la EAAB de fechas 04 de septiembre de 2020, 04 de noviembre de 2020, 13 de noviembre de 2020 y 24 de noviembre de 2020. Copia de las actas de recorrido con la supervisión de la zona 3 de la EAAB de fechas 26 de octubre de 2020 y copia de los correos enviados por el coordinador de la zona 3 de la EAAB de fechas 22 de octubre de 2020 y 20 de noviembre de 2020. En estos documentos se describen las solicitudes por parte de la Supervisión de la EAAB para cada uno de los segmentos viales a ejecutar.
- iii. Para los segmentos viales 1, 2, 3 (CIV8009624, 8009621 y 8009622) se presentaron demoras de más de 20 días en la definición del cárcamo de protección para la red de alcantarillado sanitario.
- iv. Para los segmentos viales 1, 2, 3 y 13 (CIV CIV8009624, 8009621, 8009622 y 8009749) se presentaron demoras de más de 30 días mientras se coordinó con la EAAB los cierres de red de acueducto para proceder a realizar la renovación de la red de acueducto existente.
- v. Para el segmento vial No. 50 se presentaron demoras de más de 15 días mientras se coordinó y definió con los delegados de la zona 3 de la EAAB, el procedimiento para realizar la protección mediante el sistema manga de la red sanitaria de 8" y la construcción de cajas de inspección en la zona de andén.
- vi. Para el tramo 27 (CIV 8009279) se presentaron demoras de más de 30 días mientras se realizaron y coordinaron las actividades con la EAAB para realizar la renovación de la red de acueducto y la coordinación con Movistar para realizar el traslado de la red de fibra óptica existente en la calzada de vía la cual fue necesario trasladarla hacia el borde de calzada.
- vii. Para el tramo 56 se presentaron demoras de más de 15 días mientras se definió con la EAAB el cambio de la red de alcantarillado sanitario.
- viii. Demoras en la implementación de los Planes de Manejo de Trafico aprobados por la Secretaria Distrital de Movilidad SDM debido a que en algunos segmentos viales se requieren unos PMT atípicos que requieren modelación de tráfico y aforos de vehículos que necesitan más tiempo para la aprobación por parte de la SDM.

36. El cronograma propuesto inicialmente por el Contratista contemplaba la ejecución de segmentos viales que incluían la construcción de la estructura de pavimento con una duración estimada de tres (3) meses para los segmentos viales que indicaban el tipo de intervención a nivel de rehabilitación y/o reconstrucción, no incluían la intervención de redes de alcantarillado sanitario, pluvial y acueducto que en la actualidad está solicitando la EAAB. Realizando una programación estimada, la intervención de redes de alcantarillado sanitario, pluvial y acueducto requerirá de un tiempo adicional al inicialmente previsto para las actividades de rehabilitación y/o reconstrucción de los segmentos viales a intervenir, lo que

dará lugar a mayores tiempos de intervención para cada segmento a intervenir y en la ejecución total del contrato.

37. Como es de conocimiento del FDLK y de la Interventoría, en los diferentes comités de obra que se han ejecutado en los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2020, se estaba a la espera de la respuesta oficial por parte del FDLK a la solicitud de adición y prórroga presentada por el Contratista mediante comunicación C&C-FDLK-CTO-314-2019-182 de fecha 01 de diciembre de 2020, con lo cual se elaboraría una programación acorde al alcance de intervención de los segmentos viales contractuales y al valor final de ejecución.
38. Mediante comunicación con radicado No. 20215820070111 de fecha 13-01-201 se recibe por parte del FDLK la respuesta a la solicitud de prórroga y adición para el contrato COP-314-2019 en donde se indica que: "Mediante comité de evaluación interno efectuado por la Entidad el día 24 de diciembre de 2020, con asistencia de los profesionales designados para a las áreas administrativa, jurídica, financiera y contable, se estableció la NO FAVORABILIDAD A LA SOLICITUD, toda vez que los contratos de obra presentaban a la fecha un bajo avance de ejecución sin garantizar un avance satisfactorio, conforme a la programación presentada". (el subrayado es nuestro).
39. El Contratista realizó el ajuste y actualización de los presupuestos de los segmentos viales a intervenir incluyendo las actividades **NO PREVISTAS** solicitadas por los supervisores de la EAAB.

Por todo lo manifestado anteriormente el Contratista CON&CON SAS presenta la siguiente solicitud.

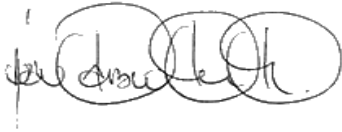
## II. SOLICITUD

Basados en los antecedentes que preceden la presente solicitud, CON&CON SAS manifiesta que los mayores tiempos en la ejecución de actividades **NO PREVISTAS** tanto en la etapa de diagnósticos y diseños como en la etapa de construcción del contrato COP-314-2019, no son situaciones imputables al Contratista de obra, por lo tanto, realiza la siguiente solicitud de prórroga del contrato de obra:

1. La prórroga del contrato COP-314-2019 contribuirá a alcanzar las metas establecidas en el Plan de Desarrollo Local y así contribuir a las metas fijadas en el actual Plan de Desarrollo de la Localidad de Kennedy.
2. El estatuto general de contratación de la administración pública no impuso un límite para la ampliación del plazo del contrato estatal, no obstante, con fundamento en el principio de responsabilidad, los servidores públicos están obligados a vigilar la correcta ejecución del contrato y a justificar adecuadamente la adición en términos de éstos.
3. El presupuesto presentado por el Contratista contempla la intervención de 37 segmentos viales de los 47 incluidos en el informe final de diagnósticos viales.
4. **CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS - CON&CON SAS** advierte la necesidad de otorgar y tramitar ante el Fondo de Desarrollo Local de Kennedy una prórroga que permita realizar la intervención de los CIV priorizados cumpliendo en todo momento lo establecido en los documentos del contrato COP-314-2019.
5. Por lo anterior, el Contratista solicita a la Interventoría PRORROGAR el contrato de obra No. 314 de 2019 por el plazo de CUARENTA Y SIETE (47) DIAS calendario a partir del 9 de junio de 2021 hasta el 25 de julio de 2021, con fecha de terminación del contrato de obra para el día 25 de julio de 2021 con el fin de dar terminación de forma satisfactoria a las actividades previstas en el contrato.

6. Se presentan como soportes en documentos anexos a la presente solicitud, el cronograma de obra en donde se presenta la ejecución de actividades hasta el 25 de julio de 2021, el presupuesto de obra del contrato COP-314-2019 y las diferentes solicitudes y actas de recorridos con la Supervisión por parte de la EAAB en cada uno de los segmentos viales a intervenir, así como las diferentes solicitudes de la Secretaría Distrital de Movilidad SDM para la aprobación de los planes de manejo de tráfico PMT.

Cordialmente,



**JUAN PABLO RICCI RUIZ**  
**Representante Legal**  
**CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS - CON&CON SAS**

Anexos: Cronograma de Obra de los segmentos viales a ejecutar hasta el 24 de julio de 2021  
Presupuesto de ejecución del contrato COP-314-2019  
Actas de recorrido EAAB y solicitudes Secretaría Distrital de Movilidad SDM en ciento diez (110) folios

C.C. Fondo de Desarrollo Local de Kennedy- Dra. Yeimy Carolina Agudelo Hernández- Supervisora Contrato  
Archivo



CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-407-2021

Bogotá, 18 de mayo de 2021

Señores:

**ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY  
FONDO DE DESARROLLO LOCAL**

Transversal 78K # 41A-04 Sur  
Bogotá D.C.

**REFERENCIA:**

**CONTRATO 314 DE 2019** "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 1"

**CONTRATO 316 DE 2019** "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA LOS CONTRATOS DE OBRA RESULTANTES DEL PROCESO QUE TIENE POR OBJETO EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 1 Y GRUPO 2"

**ASUNTO:**

**ALCANCE AVAL SOLICITUD PRORROGA No. 1 - CONTRATO DE OBRA 314 DE 2019**

Cordial Saludo,

De acuerdo a la solicitud realizada por el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY y una vez revisada las comunicaciones C&C-FDLK-CTO-314-2019-288 y , de CONSULTORIA Y CONSTRUCCION - CON&CON, radicada el 21 de abril de 2021, la cual, se anexa al presente documento, cuyo asunto es: **SOLICITUD PRORROGA CONTRATO DE OBRA COP-314-2019**, por un plazo cuarenta y siete (47) días calendario permitimos conceptuar lo siguiente respecto a cada uno de los puntos expuestos por parte del contratista de obra:

**1. CONSULTORIA Y CONSTRUCCION – CON&CON**

"(...)

**I.ANTECEDENTES**

1. *El proyecto objeto del presente contrato comprende la ejecución de las obras (mantenimiento periódico, mantenimiento rutinario, rehabilitación y/o reconstrucción) para la conservación de la malla vial de los segmentos viales priorizados en la Localidad de Kennedy y el espacio público asociado.*
2. *La intervención objeto del contrato se ha estimado por parte del FDLK para un total de 59 segmentos viales para el Grupo 1 y para su ejecución se tendrá en cuenta el modelo de priorización emitido por el Instituto de Desarrollo Urbano IDU y los requerimientos de la conservación a realizar según los diagnósticos que para tal fin elabore el Contratista.*
3. *Los tipos de intervención a realizar conforme a lo establecido en el programa de conservación de las intervenciones a realizar, según los resultados de la etapa del diagnóstico que ejecute el contratista podrán ser las siguientes:*





## CONSORCIO MEDUSA K

**MED-KEN-GRUPO1-407-2021**

**Mantenimiento rutinario:** Se define como el conjunto de actividades tendientes a lograr el cumplimiento de la vida útil de la estructura y constituye una práctica preventiva.

**Mantenimiento periódico:** Se define como el conjunto de actividades superficiales que no comprometen las capas inferiores de la estructura del pavimento, tendientes a lograr que por lo menos alcance su período de diseño o vida útil, manteniendo la condición de servicio y constituye una práctica preventiva o correctiva.

**Rehabilitación:** Se define como el conjunto de medidas que se aplican con el fin de recuperar la capacidad estructural del pavimento y hacerlo apto para un nuevo período de servicio. Algunas actividades asociadas a la necesidad de rehabilitar implican el retiro de parte de la estructura existente para colocar posteriormente el refuerzo, en tanto que con otras se busca aprovechar las condiciones superficiales existentes del pavimento.

**Reconstrucción:** Se define como el retiro y reemplazo total de la estructura de un pavimento para generar una nueva estructura. Es posible considerar la reutilización total o parcial de los materiales existentes. Se requiere realizar estudios de tránsito, de materiales y el dimensionamiento estructural y si se requiere el diseño y la renovación de redes hidráulicas, para garantizar el período de vida útil previsto.

4. De acuerdo al listado contractual del pliego de condiciones FDLK-LP-2-2019 entregado por el FDLK de 59 CIV para el Grupo 1 con el fin de realizar la intervención de los segmentos viales y según las instrucciones impartidas por la Supervisión del Fondo de Desarrollo Local de Kennedy y de la Interventoría se tiene lo siguiente:

- ✓ 10 CIV excluidos debido a que ya se encuentran en ejecución o están asignados a los contratos 255 de 2018 y 256 de 2018 (Acta No. 1 de exclusión de segmentos viales de fecha 19 de febrero de 2020).
- ✓ 2 CIV excluidos debido a que uno se encuentra repetido y el otro no existe. (Acta No. 2 de exclusión de segmentos viales de fecha 14 de enero de 2021).
- ✓ 47 CIV a los cuales se les realizó diagnósticos.

5. El contrato de obra No. 314 de 2019 en su **CLAUSULA 4. PLAZO DEL CONTRATO** establece lo siguiente:

(...) "El plazo estimado para la ejecución del presente contrato será de DOCE (12) MESES, a partir de la suscripción del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del mismo y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones y Anexo Técnico.

6. En el numeral 3.1 Fase de Diagnostico se indica:

"Esta etapa tendrá una duración máxima de tres (3) meses, contados a partir de la suscripción del Acta de Inicio del Contratos de Obra y del respectivo contrato de Interventoría.

Si bien se ha estimado un plazo máximo de tres (3) meses para la ejecución de la totalidad de esta etapa, el Contratista, previo aval de la Interventoría, podrá dar inicio desde antes a la ejecución de las obras en la medida en que termine y obtenga la aprobación de cada uno de los componentes necesarios para iniciar las intervenciones y que sean requeridos para la ejecución de las actividades de obra".



## CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-407-2021

7. El numeral 5. **PLAZO PARA LA EJECUCION DEL CONTRATO** del Anexo 1-Anexo Técnico versión 2.0 que hace parte de los documentos del contrato de obra No. 314 de 2019 establece que:

*“El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del presente proceso es el establecido en la sección 1.1. del Pliego de Condiciones, el cual se contará a partir del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos para dar inicio a la ejecución del contrato.*

*El contrato tendrá una duración de doce meses (12 meses) de los cuales máximo tres meses corresponderán a la fase de diagnóstico, terminada la cual, se dará inicio a la etapa de ejecución de las obras”.*

8. El acta de inicio del contrato COP-314-2019 se firmó el día 16 de diciembre de 2019, por lo cual se establecería como fecha de finalización de la fase de diagnósticos el día 15 de marzo de 2020. (...)”

“(...)”

17. Las actividades relacionadas a la ejecución del presente contrato fueron suspendidas el 20 de marzo de 2020 debido a que para la ciudad de Bogotá la alcaldesa Claudia López anuncio un simulacro de aislamiento obligatorio el cual se realizó desde el viernes 20 de marzo a las 00:00 a.m. hasta el día lunes 23 de marzo a las 12:00 p.m. Luego de esto, de acuerdo al Decreto 457 del 22 de marzo de 2020 emitido por la Presidencia de la Republica se ordenó el aislamiento preventivo obligatorio de todas las personas habitantes de la Republica de Colombia, a partir de las cero horas (00:00 a.m.) del día 25 de marzo de 2020, hasta las cero horas (00:00 a.m.) del día 13 de abril de 2020, en el marco de la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19.

18. Para el reinicio del contrato fue necesario presentar al Fondo de Desarrollo Local de Kennedy FDLK un protocolo de Bioseguridad dando cumplimiento a lo establecido por el MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCIÓN SOCIAL en sus documentos CIRCULAR 003 del 8 de abril de 2020, DECRETO 666 de 24 de abril de 2020 , DECRETO 539 del 13 de abril de 2020 y el DECRETO 121 del 26 de abril de 2020 emitido por la ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ y a la tabla de insumos del listado de Precios Unitarios IDU, que serán reconocidos por FDLK a partir del tipo del alcance de cada uno de los contratos para la implementación de los protocolos de bioseguridad. Por lo indicado anteriormente, el contrato se reinició a partir del 08 de julio de 2020.

19. El Contratista presento para aprobación de la Interventoría y del FDLK, el presupuesto estimado de los costos de la implementación de los protocolos de bioseguridad a causa del Coronavirus COVID-19 de los segmentos viales a intervenir en el contrato COP-314-2019. Es de anotar que estos costos **NO** se encontraban contemplados en las actividades de intervención de cada uno de los segmentos viales y corresponden a actividades **NO PREVISTAS** inicialmente.

20. Es decir, que solo hasta el 09 de julio de 2020 se pudo reiniciar con las actividades de lavado e inspección con cámara CCTV para conocer el estado actual de las redes de alcantarillado sanitario de los segmentos viales a intervenir, ya que este es el insumo que nos indica el estado actual de la red de alcantarillado sanitario y si esta requiere o no renovación en cada uno de los segmentos viales a intervenir, con el fin de poder elaborar un presupuesto real de intervención para cada segmento vial acorde a las condiciones existentes. Se debe tener en cuenta que de acuerdo a la normatividad de la EAAB los segmentos viales que tengan redes de alcantarillado sanitario en material tipo gres es necesario renovarlos a material tipo Novafort junto con las acometidas domiciliarias y cajas de inspección de cada uno de los predios. Así mismo, las cajas de inspección deben cumplir con la normatividad de la EAAB y deben estar ubicadas en



## CONSORCIO MEDUSA K

**MED-KEN-GRUPO1-407-2021**

*la zona de andén. Las actividades de inspección y lavado mediante cámara CCTV que se reiniciaron el 09 de julio de 2020 requirieron un tiempo de ejecución de cuarenta (40) días de trabajo para 23 CIV. (...)"*

### CONCEPTO CONSORCIO MEDUSA K

A partir de lo anterior, nos permitimos relacionar la información mas relevante acerca de las condiciones contractuales iniciales y las diferentes suspensiones y/o modificaciones realizadas durante el desarrollo del presente contrato de obra:

*Tabla 1. Condiciones contractuales contratos de obra 314 de 2019*

<b>TIPO DE CONTRATO</b>	CONTRATO DE OBRA PUBLICA
<b>No. CONTRATO Y FECHA DE INICIO</b>	314 DE 2019 – DE 20 DE NOVIEMBRE DE 2019
<b>NOMBRE DEL CONTRATISTA</b>	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS-CON&CON SAS
<b>No. DE IDENTIFICACIÓN</b>	830.041.411-0
<b>TELÉFONO DE CONTACTO</b>	4 82 16 81 – 5 20 12 47
<b>DIRECCIÓN</b>	CARRERA 7 No. 127- 48. Oficina 1006
<b>PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN</b>	12 MESES
<b>VALOR</b>	\$ 12.217.870.620. Doce mil doscientos diecisiete Millones Ochocientos Setenta Mil Seiscientos Veinte Pesos M/CTE.
<b>FECHA ACTA DE INICIO</b>	16 DE DICIEMBRE DE 2019
<b>FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:</b>	15 DE DICIEMBRE DE 2020
<b>SUSPENSIÓN No. 1</b>	Marzo 26 de 2020
<b>REINICIO No. 1</b>	Abril 26 de 2020
<b>SUSPENSIÓN No. 2</b>	Abril 27 de 2020
<b>REINICIO No. 2</b>	Mayo 12 de 2020
<b>SUSPENSIÓN No. 3</b>	Mayo 12 de 2020
<b>REINICIO No. 3</b>	Mayo 25 de 2020
<b>SUSPENSIÓN No. 4</b>	Mayo 26 de 2020
<b>REINICIO No. 4</b>	Junio 09 de 2020
<b>SUSPENSIÓN No. 5</b>	Junio 09 de 2020
<b>REINICIO No. 5</b>	Junio 24 de 2020
<b>SUSPENSIÓN No. 6</b>	Junio 24 de 2020
<b>REINICIO No. 6</b>	Julio 08 de 2020
<b>SUSPENSIÓN No. 7</b>	Marzo 11 de 2021
<b>REINICIO No. 7</b>	Abril 11 de 2021
<b>SUSPENSIÓN No. 8</b>	Abril 11 de 2021
<b>REINICIO No. 8</b>	Mayo 10 de 2021
<b>SUSPENSIÓN No. 9</b>	Mayo 10 de 2021
<b>REINICIO No. 9</b>	Mayo 25 de 2021
<b>FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN (INCLUYENDO PRÓRROGAS Y SUSPENSIONES)</b>	8 DE JUNIO DE 2021
<b>OBJETO DEL CONTRATO</b>	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 1.



## CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-407-2021

### 2. CONSULTORIA Y CONSTRUCCION – CON&CON

“(…)

11. Mediante comunicación con radicado No. 20205820032611 de fecha 28 de enero de 2020 y recibida el 31 de enero de 2020 el FDLK indica:

- a) En cuanto a los tramos viales identificados con los siguientes CIV (8009653, 8008756, 8008696, 8008636, 8013244, 8002945, 8003052) en los cuales, el sistema de información geográfico IDU (SIGIDU) los identifica como tipo de vía V9 y aparecen reservados por el Fondo de Desarrollo Local de Kennedy, es importante mencionar que ha estos tramos viales se les deberá realizar el diagnóstico y si se requiere los estudios y diseños, ya que hacen parte de los tramos viales estipulados en el proceso FDLK-LP-02-2019.
- b) Una vez realizada la verificación del tramo vial identificado con el código vial 7003321 en el sistema de información IDU (SIGIDU), se establece que este no existe, por lo tanto se realizó la revisión en el sistema mediante la dirección (calle 54C sur entre carrera 81K-81J) encontrándose que este tramo corresponde al código 7003414, estando este incluido en el listado.
- c) Es importante tener en cuenta que si dentro del listado de los tramos viales establecidos en el contrato COP-314-2019 se identifican tramos viales con el mismo código de identificación y la misma dirección, como es el caso de los tramos No. 21 y No. 30 se deberá realizar el diagnóstico y si se requiere los estudios y diseños del código de identificación establecido (80108919).

“(…)

30. Otro factor que también se ha contemplado por parte del Contratista y que ha incidido en la ejecución de las obras, es la aprobación de los planes de manejo de tráfico PMT. En cuanto al trámite de PMT, el Contratista desde el mes de marzo de 2020 viene tramitando ante la Secretaría Distrital de Movilidad SDM los planes de manejo de tráfico PMT de los segmentos viales que se tenía contemplado dar inicio en la etapa de construcción. El 12 de marzo de 2020 mediante COI No. 11 se da aprobación por parte de la SDM al PMT de la Carrera 77U entre Calle 47A a Calle 48A. Es de anotar que a pesar de que el Contratista mantuvo vigentes durante la cuarentena por emergencia sanitaria los planes de manejo de tráfico ante la Secretaría Distrital de Movilidad SDM, el contrato de obra solo se reinició hasta el 08 de julio de 2020 y las actividades de obra se iniciaron el 03 de septiembre de 2020. (...)

### CONCEPTO CONSORCIO MEDUSA K

A partir de lo anterior, la interventoría se permite relacionar el estado actual de los segmentos viales objeto del contrato de obra No. 314 de 2019.

Tabla 2. Condición Inicial de los CIVs. Entregados por el FDLK al Contratista de Obra.

CIV - ENTREGADOS FDLK		NUEVAS CONDICIONES DE LOS CIV. (VERIFICACION Y CHEQUEO DE LAS DIRECCIONES EN CAMPO)				
No.	CIV	CIV	UPZ	BARRIO	DESDE	HASTA
1	8009624	8009624	BAVARIA	KR 77U	CLL 47A SUR	CLL 47B SUR
2	8009621	8009621	BAVARIA	KR 77U	CLL 47B SUR	CLL 48 SUR



# CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-407-2021

CIV - ENTREGADOS FDLK		NUEVAS CONDICIONES DE LOS CIV. (VERIFICACION Y CHEQUEO DE LAS DIRECCIONES EN CAMPO)				
No.	CIV	CIV	UPZ	BARRIO	DESDE	HASTA
3	8009622	8009622	BAVARIA	KR 77U	CLL 48 A SUR	CLL 48 SUR
4	8009653	8009653	BAVARIA	KR 78I	CLL 57A SUR	CLL 56A SUR
5	8008756	8008756	BAVARIA	KR 73B	CLL 40F SUR	CLL 40H SUR
6	8008696	8008696	CALANDAIMA	KR 73B BIS	CLL 40 H SUR	CLL 40 F SUR
7	8008636	8008636	CALANDAIMA	KR 73C	CLL 40 H SUR	CLL 40 F SUR
8	8000526	8000526	CALANDAIMA	KR 78C	CLL 14A	NULL
9	8000499	8000499	CALANDAIMA	KR 79A	CLL 14	CLL 13
10	8013244	8013244	CALANDAIMA	CLL 39A SUR	KR 72L	KR 72K BIS A
11	8001351	8001351	CALANDAIMA	CLL 8A	KR 81B	KR 81A
12	8001292	8001292	CALANDAIMA	CLL 8A	KR 81C	KR 81B
13	8009749	8009749	CALANDAIMA	KR 77T	CLL 48A SUR	CLL 49 SUR
14	8013311	8013311	CALANDAIMA	CLL 48A SUR	KR 78A	KR 78 A BIS
15	8009069	8009069	CALANDAIMA	CLL 48A SUR	KR 78A BIS	KR 78B
16	8008982	8008982	CALANDAIMA	CLL 48A SUR	KR 78B	KR 78C
17	8008899	8008899	CALANDAIMA	CLL 48A SUR	KR 78C	KR 78D
18	8008814	8008814	CALANDAIMA	CLL 48 A SUR	KR 78G	KR 78D
19	8002945	8002945	CARVAJAL	KR 89 BIS	CLL 41 SUR	CLL 42 SUR
20	8003052	8003052	CARVAJAL	KR 89 BIS	CLL 42A SUR	CLL 42 SUR
21	8010891	8010891	CARVAJAL	CLL 37G SUR	KR 68F	KR 68G
22	8011592	8011592	CARVAJAL	TV 68B	CLL 44 SUR	CLL 43D SUR
23	8011117	8011117	CARVAJAL	KR 72G	TV 72F BIS	TV 72F
24	8005643	Acta de exclusión de segmentos viales No. 1.				
25	8006021	Acta de exclusión de segmentos viales No. 1.				
26	8008386	8008386	CARVAJAL	CLL57A SUR	KR 80A	KR 80B
27	8009279	8009279	CARVAJAL	KR 77Y BIS	CLL 45 SUR	CLL 46B SUR
28	8000915	Acta de exclusión de segmentos viales No. 1.				
29	8000883	Acta de exclusión de segmentos viales No. 1.				
30	8010891	REPETIDO. Acta de Exclusión No. 2				
31	8004431	8004431	CASTILLA	KR 71A	CLL 6B	CLL 6C
32	8004364	8004364	CASTILLA	KR 71A	CLL 6C	CLL 7A BIS
33	8009737	8009737	CASTILLA	KR 78H	CLL 57A SUR	CLL 56B SUR
34	7008774	Acta de exclusión de segmentos viales No. 1.				
35	7008776	Acta de exclusión de segmentos viales No. 1.				
36	7008778	Acta de exclusión de segmentos viales No. 1.				
37	8003906	Acta de exclusión de segmentos viales No. 1.				
38	8014109	8014109	GRAN BRITALIA	CLL 48 SUR	KR 72N BIS	KR 72N
39	8006432	Acta de exclusión de segmentos viales No. 1.				
40	8006511	Acta de exclusión de segmentos viales No. 1.				
41	8006579	8006579	GRAN BRITALIA	KR 74	CLL 35B SUR	CLL 35C SUR
42	7003414	8014711	GRAN BRITALIA	CLL 54C SUR	KR 81I	KR 81K
43	7003321	NO EXISTE. Acta de Exclusión No. 2				
44	7003413	8014827	GRAN BRITALIA	KR 81I	CLL 54C SUR	CLL 54B SUR
45	8006843	8006843	GRAN BRITALIA	CLL 47B SUR	KR 80F	KR 80F BIS
46	8006816	8006816	GRAN BRITALIA	CLL 47A SUR	KR 80F	KR 80F BIS
47	8003690	8003690	KENNEDY CENTRAL	CALLE 9 C	KR 69	KR 69B
48	8001047	8001047	GRAN BRITALIA	TRANSVERSAL 73	CLL 11D	CLL 11F
49	8003662	8003662	KENNEDY CENTRAL	CALLE 9B	KR69B	KR 69DBIS
50	8003982	8003982	KENNEDY CENTRAL	CARRERA 69D	CLL 8	CLL 8A
51	8006944	8006944	KENNEDY CENTRAL	KR 68 BIS	CLL 3 SUR	CLL 1 SUR
52	8003857	8003857	KENNEDY CENTRAL	TRANSVERSAL 71B	CLL 7C	CLL 8



## CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-407-2021

CIV - ENTREGADOS FDLK		NUEVAS CONDICIONES DE LOS CIV. (VERIFICACION Y CHEQUEO DE LAS DIRECCIONES EN CAMPO)				
No.	CIV	CIV	UPZ	BARRIO	DESDE	HASTA
53	8003663	8003663	KENNEDY CENTRAL	TRANSVERSAL 71B	CLL 8	CLL 8 BIS
54	8003578	8003578	KENNEDY CENTRAL	TRANSVERSAL 71B	CLL 8 BIS	CLL 8A
55	8001573	8001573	KENNEDY CENTRAL	TRANSVERSAL 78D	CLL 10	CLL 10D
56	8005403	8005403	KENNEDY CENTRAL	CLL 35 BIS SUR	KR78L	KR78P
57	8005720	8005720	KENNEDY CENTRAL	CLL 39 BIS SUR	KR79D	KR79F
58	8005768	8005768	KENNEDY CENTRAL	CLL 40 SUR	KR79F	KR79G
59	8006967	8006967	KENNEDY CENTRAL	CLL 41DSUR	KR78N	KR78P

De los 59 CIVs asignados por el FDLK desde el principio del contrato de obra No. 314 de 2019 al contratista de obra, 10 CIV fueron excluidos a partir de la revisión de interna realizada por el área de infraestructura de FDLK, según el Acta de Exclusión No.1 y una vez terminada la revisión de las condiciones reales de los CIV, la Interventoría y el Contratista de Obra consideran pertinente adelantar la generación de la segunda Acta de Exclusión No. 2 debido a que los segmentos viales contenidos no existen o se encuentran repetidos, de los siguientes CIVs. A continuación, se relacionan los 10 CIVs contemplados en Acta de Exclusión No.1 del contrato de obra No. 314 de 2019.

Tabla 3. CIVs contemplado en el Acta de Exclusión No.1.

No.	CIV	UPZ	BARRIO	DESDE	HASTA
24	8005643	CARVAJAL	CLL 3A	KR 69F	KR 69D
25	8006021	CARVAJAL	CLL 2A	KR 70B	KR 70A BIS
28	8000915	CARVAJAL	CLL 10	KR 81	KR 81A
29	8000883	CARVAJAL	CLL 10	KR 81B	KR 81A
34	7008774	CASTILLA	DG 56A SUR	CLL 56 SUR	CLL 56B BIS SUR
35	7008776	CASTILLA	DG 56A SUR	CLL 57 SUR	CLL 56B BIS SUR
36	7008778	CASTILLA	DG 56A SUR	CLL 57 SUR	CLL 57A SUR
37	8003906	GRAN BRITALIA	KR 87	CLL 41 SUR	CLL 40C SUR
39	8006432	GRAN BRITALIA	CLL 35 SUR	KR 73F	KR 73D
40	8006511	GRAN BRITALIA	KR 74	CLL 35A SUR	CLL 35B SUR

A continuación, se relacionan los 2 CIVs contemplados en Acta de Exclusión No.2 del contrato de obra No. 314 de 2019.

Tabla 4. CIVs para generar Acta de Exclusión No. 2.

No.	CIV	UPZ	DIRECCION	DESDE	HASTA
30	8010891	CARVAJAL	CLL 37G SUR	KR 68G	KR 68F
43	7003321	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE	NO EXISTE

Según el resultado del informe final de diagnósticos viales para los 47 CIVs, a los cuales se le efectuaron los diagnósticos tenemos: 27 CIV para reconstrucción y/o rehabilitación (requieren diseño). 18 CIV para mantenimiento periódico (no requieren diseño). 2 CIV para manteamiento rutinario (no requieren diseño y de acuerdo con la definición de la Supervisión del FDLK no se intervendrán).

Adicionalmente es importante, recordar que, para la etapa de diagnóstico, estudios y diseños, la cual está contemplada desde el 16 de diciembre de 2019 al 15 de marzo de 2020, se presentó un atraso, el cual, esta





## CONSORCIO MEDUSA K

**MED-KEN-GRUPO1-407-2021**

reportado en nuestros comunicados, informes semanales y mensuales. Esta etapa finalizó el 3 de septiembre de 2020, dejando como constancia en el ACTA DE CULMINACION DE LA ETAPA DE DIAGNOSTICOS, ESTUDIOS Y DISEÑOS E INICIO DE LA ETAPA DE EJECUCION DE LAS OBRAS, firmada por las tres partes. El atraso en esta etapa, generó que la interventoría realizara una investigación de este evento, dado como resultado un informe, el cual fue remitido al FDLK, mediante comunicado MED-KEN-GRUPO1-0187-2020, del 23 de septiembre de 2020. Por lo cual, se le solicitó al contratista de obra presentar sus descargos y un plan de contingencia, para subsanar dicho atraso.

### 3. CONSULTORIA Y CONSTRUCCION – CON&CON

“(…)

14. *El Contratista CON&CON SAS mediante comunicación C&C-FDLK-CTO-314-2019-002 de fecha 30 de diciembre de 2019 y No. de radicación E-2019-150082 del 30/12/2019, radico ante la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá EAAB el listado de tramos a intervenir y solicito a la EAAB indicar el procedimiento a seguir para realizar las inspecciones de redes correspondientes.*
  15. *Mediante correo electrónico de fecha 30 de enero de 2020 se recibe por parte del Ing. Javier Patiño Pérez, profesional especializado de la Dirección de Acueducto y Alcantarillado de la zona 5 de la EAAB copia de la comunicación S-2020-015670 de fecha 20 de enero de 2020 como respuesta al radicado EAAB-ESP: E-2019-150082 en donde manifiesta:*
    - a) *En relación al procedimiento a seguir para realizar las inspecciones a las redes de la Empresa, correspondientes a los CIV's solicitados por usted, le informo que: “se debe realizar la inspección para cada uno de los tramos viales a intervenir a través de la cámara de televisión CCTV, teniendo en cuenta lo contemplado en la norma técnica de la EAAB-ESP NS-058 “Aspectos técnicos para la inspección de redes y estructuras de alcantarillado”, la cual indica el procedimiento a seguir para realizar la clasificación y el diagnóstico de la red de acuerdo a su grado estructural y operacional. Así mismo, es importante mencionar que una vez terminadas las obras de conservación de la malla vial, el Contratista tendrá que garantizar que las redes de alcantarillado que no requieren de ningún tipo de intervención, funcionen y operen correctamente, enviando un reporte con CCTV en el cual se visualice de manera clara su estado definitivo.*
    - b) *En relación a los planos de la infraestructura de las redes de acueducto y alcantarillado de la EAAB-ESP, esta información debe ser consultada y verificada a través del Sistema de Información Geográfica de la EAB-ESP, a través del siguiente link o asistiendo presencialmente a las instalaciones de la Empresa, en el área de la Planoteca, ubicada en la dirección Avenida Calle 24 No. 37-15.*
  16. *Es de anotar que, en el marco de las actividades relacionadas con la etapa de diagnóstico, se realizó la investigación de redes de servicios públicos dentro del área de influencia de los segmentos viales a intervenir y se estableció contacto con los representantes cada una de las Empresas de Servicios Públicos, que permitiera identificar su estado actual (...)*
- “(…)
23. *Dentro del desarrollo del contrato COP-314-2019 hemos encontrado que para la EAAB, la Localidad de Kennedy tiene tres (3) zonas distribuidas así:*



## CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-407-2021

Zona	Localidades
3	Santafé, San Cristóbal, Tunjuelito, Fontibón, Antonio Nariño, Puente Aranda, <b>Kennedy</b> , Rafael Uribe Uribe, Mártires y La Candelaria
4	San Cristóbal, Usme, Tunjuelito, <b>Kennedy</b> , Puente Aranda, Rafael Uribe Uribe y Ciudad Bolívar
5	<b>Kennedy</b> , Bosa y el Municipio de Soacha

24. En la reunión efectuada con la supervisión de la zona 5 de la EAAB el pasado 04 de septiembre de 2020, el Ing. Javier Patiño informo que para la Localidad de Kennedy comprende tres (3) zonas por parte de la EAAB. Debido a que existen segmentos viales a intervenir en cada una de las zonas de la EAAB, esta situación ocasiono que fuera necesario realizar contacto con cada uno de los supervisores de las zonas de la EAAB a intervenir, con el fin de realizar la respectiva presentación del contrato y definir con cada uno de ellos el alcance de intervención en cuanto a redes de alcantarillado sanitario, pluvial y redes de acueducto. Estas reuniones y visitas con los supervisores de la EAAB se han efectuado entre los meses de agosto a noviembre de 2020 de las cuales se han dejado como registro las respectivas actas de recorrido.
25. Así mismo, a cada uno de los supervisores de las zonas de la EAAB se realizó la entrega de los informes de inspección mediante cámara CCTV los cuales arrojan los puntajes de estado estructural, el estado operacional de la tubería y una calificación del estado actual de la tubería en las redes de alcantarillado sanitario y pluvial.
26. Según los resultados de la inspección mediante CCTV que se ha efectuado a los 47 segmentos viales tenemos:
- ✓ 16 CIV que no requieren realizar renovación de redes.
  - ✓ 21 CIV que requieren cambio en la red sanitaria.
  - ✓ 6 CIV con problemas de red colmatada y pozos perdidos en campo (no se pudo efectuar inspección con cámara CCTV)
  - ✓ 4 CIV los cuales no se han inspeccionado, ya que debido a su estado no se van a intervenir.
27. Una vez efectuados los recorridos con los supervisores de la EAAB de las zonas 3, 4 y 5 a cada uno de los segmentos viales a intervenir, se han encontrado las siguientes situaciones:
- Los criterios de alcance de intervención de cada uno de los supervisores de la EAAB son diferentes dependiendo del tipo de suelo encontrado en la zona y de las características particulares de cada segmento vial a intervenir.
  - De acuerdo a la norma técnica de la EAAB-ESP, las redes de alcantarillado sanitario que se encuentren en material de gres deben ser renovadas a material tipo Novafort junto con el cambio de las acometidas domiciliarias y la construcción de las cajas de inspección en zona de andén, lo cual genera una intervención de gran magnitud en cada segmento vial.
  - La renovación de redes de alcantarillado sanitario y acometidas domiciliarias en la mayoría de los casos es una actividad que se realiza con excavación a zanja abierta, en donde las profundidades de intervención de la tubería son superiores a la profundidad de intervención estimada para la vía, por lo cual, las afectaciones al segmento vial son considerables debido a la magnitud de las profundidades de intervención y a los mayores tiempos de ejecución en la realización de estas actividades, ya que en la mayoría de los casos se trabaja con flujo en las tuberías.
  - Pero si se encuentran en algunas zonas suelos heterogéneos (limos de baja y alta compresibilidad hasta arcillas de baja y alta compresibilidad) como es el caso de los suelos de los tramos de Marsella (zona 3 de la EAAB), que corresponden a suelos areno-arcillosos en donde de acuerdo a las



## CONSORCIO MEDUSA K

**MED-KEN-GRUPO1-407-2021**

*recomendaciones de la EAAB no es indicado realizar la renovación a zanja abierta, se pueden utilizar otro tipo de tecnologías de rehabilitación como son:*

- i. Rehabilitación de tubería en Ø8" para redes de alcantarillado principal, con tecnología sin zanja (manga espesor 3mm) curado UV (ultra violeta).*
- ii. Rehabilitación de tubería en Ø 6" para redes de alcantarillado domiciliarias, con tecnología sin zanja (manga espesor 3mm) curado por agua a temperaturas elevadas.*
- *Este tipo de tecnologías para rehabilitación de alcantarillado sanitario ya se encuentran aprobadas por la EAAB y su ejecución, aunque es un poco más costosa comparada con la tecnología de excavación a zanja abierta, presentan entre otros las siguientes ventajas:*
  - ✓ *Causa un menor impacto ambiental en cuanto a que no se realizan excavaciones profundas.*
  - ✓ *No se realiza transporte ni disposición de material a botaderos.*
  - ✓ *No hay utilización de materiales granulares para rellenos de tubería.*
  - ✓ *No hay tránsito de equipo pesado, ni volquetas.*
  - ✓ *No se requiere realizar el cierre total de la vía.*
  - ✓ *No hay necesidad de tramitar planes de manejo de tráfico ante la Secretaria Distrital de Movilidad.*
  - ✓ *El impacto social es menor, ya que los propietarios de los segmentos viales a intervenir no se ven afectados en cuanto a interferencia por accesos a predios y garajes.*
  - ✓ *Los tiempos de ejecución son mucho más rápidos comparados a los obtenidos al realizar las intervenciones por zanja abierta.*
- *La mayoría de los segmentos viales a intervenir no cuentan con un buen sistema de drenaje y recolección de aguas lluvias mediante la implementación de sumideros y sus respectivos pozos de inspección. Es por ello que dentro de los requerimientos de los supervisores de la EAAB se solicita la implementación (si no existe) de los sumideros en vía o la adecuación de sumideros existentes que se encuentran aprobados en la normatividad vigente por la EAAB. Así mismo, se solicita para los pozos de alcantarillado sanitario y pluvial el cambio de cargues y tapas de pozos de acuerdo a los que se encuentran aprobados por la normatividad vigente de la EAAB.*
- *Por norma técnica de la EAAB-ESP, no es viable conectar las descargas de aguas lluvias de la vía al sistema sanitario, y de encontrarse esta situación en el desarrollo y ejecución de las obras viales, se requiere la corrección de las conexiones erradas o que estén mal conectadas al sistema (pe. domiciliarias a pozo), para sanear el sistema de conexiones erradas y mejorar la calidad de vida de los residentes del sector, mitigando la afectación por malos olores.*
- *Las redes de acueducto que se encuentren construidas en la vía se deben trasladar al andén, utilizando alguno de los materiales contemplados en las normas de la EAAB-ESP, manteniendo el diámetro si éste es superior a Ø4", o de lo contrario (< Ø3"); éste se debe cambiar a Ø4".*
- *El sistema de alcantarillado debe ser objeto de una verificación, si está en material tipo gres por política de la EAAB se debe cambiar a un material actualizado y vigente según la norma.*
- *Dentro del proceso constructivo se debe verificar la ubicación de los pozos de inspección del sistema de alcantarillado sanitario y pluvial, de tal manera que queden visibles para que se garantice el mantenimiento y operación del sistema de redes de alcantarillado.*
- *En relación con las redes de alcantarillado pluvial, el drenaje de la vía se debe ajustar al diseño geométrico vial, para que las aguas lluvias descarguen por escorrentía al sistema pluvial existente en el sector, a través de los elementos utilizados para este fin (Construcción o adecuación de*



## CONSORCIO MEDUSA K

**MED-KEN-GRUPO1-407-2021**

*sumideros y su conexión al pozo de inspección) y que son responsabilidad de quien ejecuta las obras viales. (...)*

*“(...)”*

29. *Durante los meses de noviembre y diciembre de 2020 se han efectuado mesas de trabajo con la participación del Contratista, la Interventoría y la Supervisión por parte del FDLK con el fin de presentar los balances de costos de cada uno de los segmentos viales de acuerdo a los requerimientos de la EAAB y tener un panorama definido de alcance final de los segmentos viales a ejecutar. (...)*

### CONCEPTO CONSORCIO MEDUSA K

Teniendo en cuenta lo anterior, durante la ejecución de las actividades de obra, el contratista planteo el inicio de diferentes frentes de trabajo, pero dado a los diversos requerimientos de los delegados de las zonas 3 y 5 de la EAAB, se debía realizar definiciones puntuales a cada segmento vial, para establecer las condiciones de intervención en las redes sanitarias y pluvial. Mediante recorridos de obra y previamente la entrega de los informes producto de las inspecciones con CCTV, para establecer el estado estructural e hidráulico de redes ubicadas en los segmentos viales, asignados al contrato de obra No. 314 de 2019. Por lo cual, la ejecución de obra por parte de CON&CON ha dependido del EAAB quien es un tercero ajeno a la ejecución del contrato de obra No. 314 de 2019 porque estaba sujeto a la disponibilidad de sus delegados para realizar los recorridos de obra y la revisión de dichos informes, para dar su concepto técnico de intervención de redes. Es necesario aclarar que con las actividades que NO PREVISTAS relacionadas a la renovación de las redes de acueducto y alcantarillado, no se está modificando el objeto del presente contrato de obra

A partir de lo anterior, el Contratista ha realizado el ajuste y actualización de los presupuestos de los segmentos viales a intervenir incluyendo las actividades NO PREVISTAS solicitadas por los supervisores de la EAAB y con el fin de continuar con la ejecución de obra, el contratista de obra ha dispuesto de un mayor número de comisiones topográficas y demás personal administrativo que permitan desarrollar las diferentes actividades requeridas por EAAB. A continuación, se relaciona el alcance físico y presupuestal presentado para la presente prorroga:

*Tabla 5. Alcance presupuestal para cada segmento vial COP-314-2019*

No.	CIV	TIPO DE INTERVENCION	VALOR TOTAL INTERVENCION CIV
1	8009624	REHABILITACIÓN	\$ 185.982.532,00
2	8009621	REHABILITACIÓN	\$ 137.972.112,00
3	8009622	REHABILITACIÓN	\$ 219.020.974,00
8	8000526	REHABILITACIÓN	\$ 231.847.747,00
9	8000499	RECONSTRUCCIÓN	\$ 326.706.092,00
10	8013244	REHABILITACIÓN	\$ 61.575.479,00
11	8001351	RECONSTRUCCIÓN	\$ 218.535.441,00
12	8001292	RECONSTRUCCIÓN	\$ 123.741.166,00
13	8009749	RECONSTRUCCIÓN	\$ 227.707.740,00
14	8013311	MANT PERIÓDICO	\$ 45.595.784,00
15	8009069	MANT PERIÓDICO	\$ 58.367.761,00
16	8008982	MANT PERIÓDICO	\$ 84.594.033,00
17	8008899	MANT PERIÓDICO	\$ 62.424.466,00
18	8008814	MANT PERIÓDICO	\$ 94.963.838,00



## CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-407-2021

No.	CIV	TIPO DE INTERVENCION	VALOR TOTAL INTERVENCION CIV
19	8002945	RECONSTRUCCIÓN	\$ 299.380.702,00
20	8003052	RECONSTRUCCIÓN	\$ 452.925.735,00
21	8010891	RECONSTRUCCIÓN	\$ 462.976.314,00
22	8011592	RECONSTRUCCIÓN	\$ 146.879.778,00
23	8011117	REHABILITACIÓN	\$ 833.852.865,00
26	8008386	RECONSTRUCCIÓN	\$ 463.580.571,00
27	8009279	RECONSTRUCCIÓN	\$ 817.600.995,00
31	8004431	MANT PERIÓDICO	\$ 172.257.815,00
32	8004364	MANT PERIÓDICO	\$ 450.104.627,00
41	8006579	MANT PERIÓDICO	\$ 93.102.472,00
42	8014711	MANT PERIÓDICO	\$ 201.167.083,00
45	8006843	RECONSTRUCCIÓN	\$ 198.965.954,00
46	8006816	MANT PERIÓDICO	\$ 112.306.010,00
47	8003690	RECONSTRUCCIÓN	\$ 952.466.113,00
50	8003982	RECONSTRUCCIÓN	\$ 509.097.365,00
51	8006944	MANT PERIÓDICO	\$ 680.791.879,00
52	8003857	MANT PERIÓDICO	\$ 332.099.234,00
53	8003663	MANT PERIÓDICO	\$ 120.833.868,00
54	8003578	MANT PERIÓDICO	\$ 155.619.016,00
56	8005403	REHABILITACIÓN	\$ 815.125.157,00
57	8005720	RECONSTRUCCIÓN	\$ 201.948.198,00
58	8005768	MANT PERIÓDICO-RECONSTRUCCIÓN	\$ 163.850.522,00
59	8006967	MANT PERIÓDICO	\$ 557.474.279,00
TOTALES			\$ 11.273.441.717,00

DESCRIPCION	VALOR ACTUALIZADO
SUBTOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS INCLUYE IVA (19%)	\$ 300.188.189
SUBTOTAL COMPONENTE SOCIAL, AMBIENTAL Y PMT	\$ 560.993.375
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE AIU) SEGMENTOS EXCLUIDOS	\$ 83.247.338
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE AIU) SEGMENTOS A INTERVENIR	\$ 11.273.441.717
VALOR TOTAL OBRAS	\$ 12.217.870.620

#### 4. CONSULTORIA Y CONSTRUCCION – CON&CON

“(...)

33. De acuerdo a la ejecución de obra que se tiene para el contrato COP-314-2019, a la fecha se tiene un valor ejecutado acumulado de \$3.543.584.388 que equivale al 42% del valor del contrato. Este porcentaje de avance se ha visto afectado debido a:

- ✓ Los requerimientos que ha efectuado la EAAB a partir de los resultados obtenidos en los trabajos de inspección mediante cámara CCTV, lo cual derivó en la ejecución de actividades de renovación de redes de acueducto y alcantarillo que no estaban previstos no prevista en la etapa de obra
- ✓ Aprobación del protocolo de bioseguridad para el reinicio de los trabajos a causa del coronavirus COVID-19.
- ✓ Programación de recorridos, visitas y definiciones de intervención a cada uno de los segmentos viales a intervenir con los supervisores de la EAAB zonas 3, 4 y 5 con el fin de conocer el alcance de intervención requerido por la EAAB.
- ✓ Trámites de solicitud y aprobación de los planes de manejo de tráfico ante la Secretaría Distrital de Movilidad SDM.





## CONSORCIO MEDUSA K

**MED-KEN-GRUPO1-407-2021**

✓ *Elaboración y ajuste de los presupuestos de acuerdo a los requerimientos de la EAAB.*

34. Como **ACCIONES DE RECUPERACION DE TIEMPO** por parte del Contratista con el fin de recuperar los atrasos que se venían presentando en la etapa de diagnósticos y diseños, se tenía contemplado el inicio de nuevos frentes de obra. Para ello, el Contratista realizó el trámite ante la Secretaría Distrital de Movilidad SDM de los planes de manejo de tráfico PMT de algunos segmentos viales, en los cuales la calificación estructural y operacional de la red de alcantarillado sanitario mediante la inspección con cámara CCTV que se encontraban en material tipo gres arrojó un buen valor. Pero de acuerdo a las instrucciones del Ing. Javier Patiño, Supervisor de la zona 5 de la EAAB indicó que para la red de alcantarillado sanitario que se encuentre en material de gres se debe efectuar la renovación a material PVC. Es por ello, que el Contratista solicitó y fueron aprobados por parte de la SDM los PMT para los segmentos viales No. 8 (CIV 8000526) aprobado en COI No. 38, segmento vial No. 11 (CIV 8001351) aprobado en COI No. 38, segmento vial No. 38 (CIV 8014109) aprobado en COI No. 33, segmento vial No. 58 (CIV 8005768) aprobado en COI No. 40. Debido a que se está a la espera de la aprobación de ejecución de los segmentos viales que requieren renovación de redes de alcantarillado por parte del FDLK, el Contratista solicitó la suspensión de los PMT aprobados a la SDM y no se pudo dar inicio a la intervención de estos segmentos viales.
35. Presentamos a continuación los hechos por los cuales ha habido demoras en la ejecución que no son imputables al Contratista:
- Suspensión del contrato por 102 días debido a la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19. Esta situación originó que se tuvieron que generar protocolos de bioseguridad para el reinicio de actividades y se tuvieron que volver a tramitar los PMT para los segmentos de obra que se tenía previsto iniciar.*
  - Programación de recorridos y visitas a cada uno de los segmentos viales a intervenir con los supervisores de la EAAB zonas 3, 4 y 5 con el fin de conocer el alcance de intervención requerido por la EAAB. Se anexa al presente documento copia de las bitácoras de obra de fechas: 23 de septiembre de 2020, 20 de octubre de 2020, 28 de octubre de 2020, 09 de noviembre de 2020, 20 de noviembre de 2020. Copia de las actas de recorrido con la supervisión de la zona 5 de la EAAB de fechas 04 de septiembre de 2020, 04 de noviembre de 2020, 13 de noviembre de 2020 y 24 de noviembre de 2020. Copia de las actas de recorrido con la supervisión de la zona 3 de la EAAB de fechas 26 de octubre de 2020 y copia de los correos enviados por el coordinador de la zona 3 de la EAAB de fechas 22 de octubre de 2020 y 20 de noviembre de 2020. En estos documentos se describen las solicitudes por parte de la Supervisión de la EAAB para cada uno de los segmentos viales a ejecutar.*
  - Para los segmentos viales 1, 2, 3 (CIV 8009624, 8009621 y 8009622) se presentaron demoras de más de 20 días en la definición del cárcamo de protección para la red de alcantarillado sanitario.*
  - Para los segmentos viales 1, 2, 3 y 13 (CIV 8009624, 8009621, 8009622 y 8009749) se presentaron demoras de más de 30 días mientras se coordinó con la EAAB los cierres de red de acueducto para proceder a realizar la renovación de la red de acueducto existente.*
  - Para el segmento vial No. 50 se presentaron demoras de más de 15 días mientras se coordinó y definió con los delegados de la zona 3 de la EAAB, el procedimiento para realizar la protección mediante el sistema manga de la red sanitaria de 8" y la construcción de cajas de inspección en la zona de andén.*
  - Para el tramo 27 (CIV 8009279) se presentaron demoras de más de 30 días mientras se realizaron y coordinaron las actividades con la EAAB para realizar la renovación de la red de acueducto y la coordinación con Movistar para realizar el traslado de la red de fibra óptica existente en la calzada de vía la cual fue necesario trasladarla hacia el borde de calzada.*
  - Para el tramo 56 se presentaron demoras de más de 15 días mientras se definió con la EAAB el cambio de la red de alcantarillado sanitario.*
  - Demoras en la implementación de los Planes de Manejo de Tráfico aprobados por la Secretaría Distrital de Movilidad SDM debido a que en algunos segmentos viales se requieren unos PMT*





## CONSORCIO MEDUSA K

**MED-KEN-GRUPO1-407-2021**

*atípicos que requieren modelación de tráfico y aforos de vehículos que necesitan más tiempo para la aprobación por parte de la SDM.*

36. *El cronograma propuesto inicialmente por el Contratista contemplaba la ejecución de segmentos viales que incluían la construcción de la estructura de pavimento con una duración estimada de tres (3) meses para los segmentos viales que indicaban el tipo de intervención a nivel de rehabilitación y/o reconstrucción, no incluían la intervención de redes de alcantarillado sanitario, pluvial y acueducto que en la actualidad está solicitando la EAAB. Realizando una programación estimada, la intervención de redes de alcantarillado sanitario, pluvial y acueducto requerirá de un tiempo adicional al inicialmente previsto para las actividades de rehabilitación y/o reconstrucción de los segmentos viales a intervenir, lo que dará lugar a mayores tiempos de intervención para cada segmento a intervenir y en la ejecución total del contrato.*
37. *Como es de conocimiento del FDLK y de la Interventoría, en los diferentes comités de obra que se han ejecutado en los meses de octubre, noviembre y diciembre de 2020, se estaba a la espera de la respuesta oficial por parte del FDLK a la solicitud de adición y prórroga presentada por el Contratista mediante comunicación C&C-FDLK-CTO-314-2019-182 de fecha 01 de diciembre de 2020, con lo cual se elaboraría una programación acorde al alcance de intervención de los segmentos viales contractuales y al valor final de ejecución.*
38. *Mediante comunicación con radicado No. 20215820070111 de fecha 13-01-2021 se recibe por parte del FDLK la respuesta a la solicitud de prórroga y adición para el contrato COP-314-2019 en donde se indica que: "Mediante comité de evaluación interno efectuado por la Entidad el día 24 de diciembre de 2020, con asistencia de los profesionales designados para a las áreas administrativa, jurídica, financiera y contable, se estableció la NO FAVORABILIDAD A LA SOLICITUD, toda vez que los contratos de obra presentaban a la fecha un bajo avance de ejecución sin garantizar un avance satisfactorio, conforme a la programación presentada". (el subrayado es nuestro).*
39. *El Contratista realizó el ajuste y actualización de los presupuestos de los segmentos viales a intervenir incluyendo las actividades **NO PREVISTAS** solicitadas por los supervisores de la EAAB. (...)"*

### CONCEPTO CONSORCIO MEDUSA K

Teniendo en cuenta lo expresado anteriormente, durante la ejecución de obra se han presentado diferentes hechos relacionados con la intervención de redes de acueducto y/o alcantarillado aledañas a los segmentos viales en ejecución o próximos a ejecutar tales como:

- Recorridos y/o visitas de obra con funcionarios de EAAB para definir tipos y alcance de intervención en presencia de redes de acueducto y alcantarillado
- El reemplazo o la renovación de tuberías de acueducto y/o alcantarillado existente y demás infraestructura relacionada

Cabe recordar que aclarar que con las actividades que NO PREVISTAS relacionadas a la renovación de las redes de acueducto y alcantarillado, no se está modificando el objeto del presente contrato de obra.

También se debe tener en cuenta los trámites adicionales relacionados con el trámite de PMTs posteriores a las suspensiones por Pandemia COVID-19 y las solicitudes actualmente en trámite ante SDM que a la fecha no sido viabilizadas. Las situaciones previamente descritas corresponden a actividades que inicialmente no



## CONSORCIO MEDUSA K

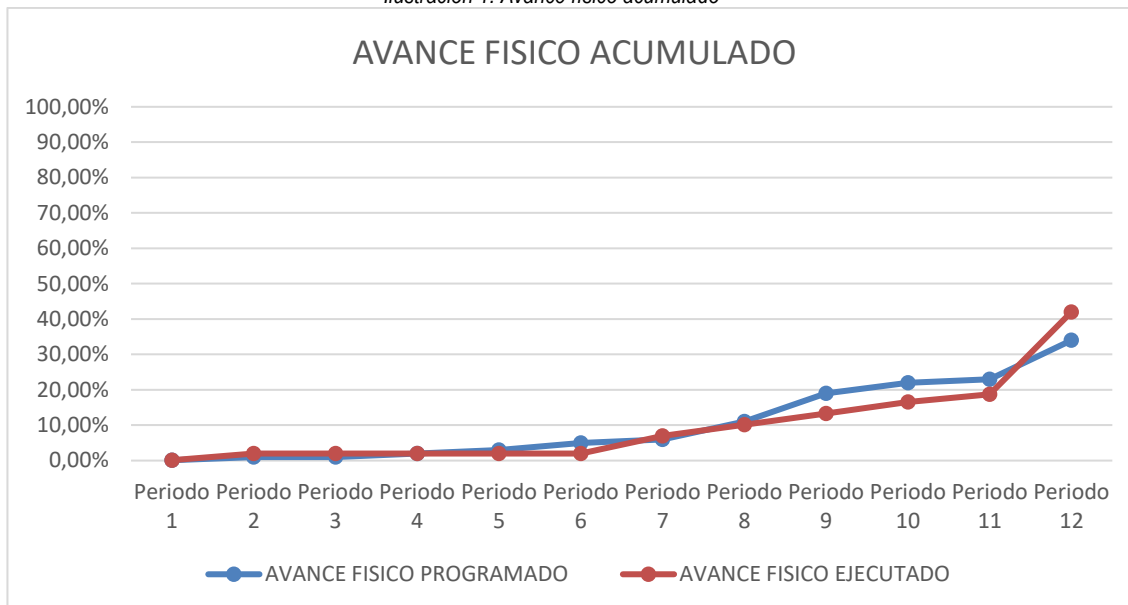
**MED-KEN-GRUPO1-407-2021**

se encontraban contempladas y/o influencia de entidades externas que impiden el desarrollo normal de las actividades, generando atrasos en la ejecución de obra no imputables al contratista. A partir de lo anterior, se relaciona el avance de físico y financiero de obra general y para cada uno de los segmentos bailes registrado por el CONSULTORIA Y CONSTRUCCION – CON&CON a partir de la Reprogramación de obra entregada en el Plan de Contingencia anteriormente mencionado con fecha del 17 de febrero de 2021:

### I. AVANCE FISICO ACUMULADO.

A continuación, se relaciona el avance físico acumulado ajustado para el periodo 12 con respecto a la comunicación anterior:

*Ilustración 1. Avance físico acumulado*



*Tabla 6. Avance físico acumulado*

CONTRATO DE OBRA NO. 314 DE 2019		
AVANCE FISICO ACUMULADO		
PERIODO	AVANCE FISICO PROGRAMADO	AVANCE FISICO EJECUTADO
Periodo 1	0,10%	0,10%
Periodo 2	1,00%	2,00%
Periodo 3	1,00%	2,00%
Periodo 4	2,00%	2,00%
Periodo 5	3,00%	2,00%
Periodo 6	5,00%	2,00%
Periodo 7	6,00%	6,97%



## CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-407-2021

CONTRATO DE OBRA NO. 314 DE 2019		
AVANCE FISICO ACUMULADO		
PERIODO	AVANCE FISICO PROGRAMADO	AVANCE FISICO EJECUTADO
Periodo 8	11,00%	10,10%
Periodo 9	19,00%	13,26%
Periodo 10	22,00%	16,53%
Periodo 11	23,00%	18,70%
Periodo 12	34,00%	42,00%

## II. AVANCE FINANCIERO ACUMULADO

Ilustración 2. Avance financiero acumulado

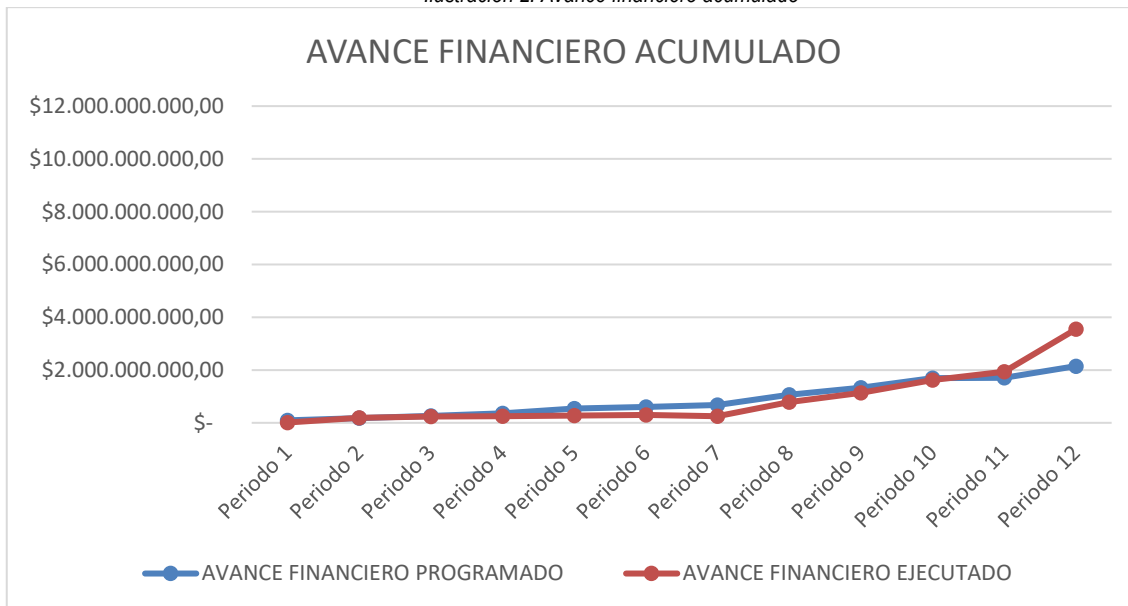


Tabla 7. Avance financiero acumulado

CONTRATO DE OBRA NO. 314 DE 2019		
AVANCE FINANCIERO		
PERIODO	AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	AVANCE FINANCIERO EJECUTADO
Periodo 1	\$ 93.058.338,90	\$ 11.947.490,00
Periodo 2	\$ 183.114.795,90	\$ 189.118.558,00
Periodo 3	\$ 264.165.607,20	\$ 243.152.432,00
Periodo 4	\$ 364.422.860,67	\$ 255.159.960,00
Periodo 5	\$ 546.065.763,40	\$ 270.169.369,00
Periodo 6	\$ 607.345.935,90	\$ 297.186.306,00



## CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-407-2021

CONTRATO DE OBRA NO. 314 DE 2019		
AVANCE FINANCIERO		
PERIODO	AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	AVANCE FINANCIERO EJECUTADO
Periodo 7	\$ 670.873.198,36	\$ 256.198.742,00
Periodo 8	\$ 1.061.309.937,17	\$ 787.610.669,00
Periodo 9	\$ 1.325.328.212,24	\$ 1.138.354.660,00
Periodo 10	\$ 1.690.701.094,95	\$ 1.620.020.536,00
Periodo 11	\$ 1.709.097.404,19	\$ 1.932.276.519,00
Periodo 12	\$ 2.147.456.041,36	\$ 3.543.584.388,00

### III. AVANCE FISICO Y FINANCIERO ACUMULADO POR SEGMENTO VIAL

Tabla 8. Avance físico y financiero de obra para cada segmento vial

NO.	CIV	CIV ACTUAL	% EJECUCION	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	VALOR CIV	TIPO DE INTERVENCION	RENOVACION DE REDES	VALOR EJECUTADO
1	8009624	8009624	93,00%	9/07/2020	10/03/2021	\$ 190.935.717,00	RECONSTRUCCION	NO	\$ 126.159.157,00
2	8009621	8009621	93,00%	9/07/2020	10/03/2021	\$ 142.418.305,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 107.891.933,00
3	8009622	8009622	93,00%	9/07/2020	10/03/2021	\$ 223.693.725,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 167.251.575,00
4	8009653	8009653	0,00%	N.A.	N.A.	\$ 9.915.620,00	REHABILITACION	SI	\$ 9.915.620,00
5	8008756	8008756	0,00%	N.A.	N.A.	\$ 12.408.323,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 12.408.323,00
6	8008696	8008696	0,00%	N.A.	N.A.	\$ 12.430.345,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 12.430.345,00
7	8008636	8008636	0,00%	N.A.	N.A.	\$ 10.789.519,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 10.789.519,00
8	8000526	8000526	42,00%	25/01/2021	23/07/2021	\$ 236.420.140,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 61.952.037,00
9	8000499	8000499	45,00%	25/01/2021	23/07/2021	\$ 333.043.064,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 415.341.545,00
10	8013244	8013244	0,00%	26/05/2021	23/07/2021	\$ 65.547.193,00	REHABILITACION	SI	\$ 3.971.714,00
11	8001351	8001351	32,00%	25/01/2021	23/07/2021	\$ 223.064.334,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 97.697.783,00
12	8001292	8001292	93,00%	17/07/2020	10/03/2021	\$ 128.223.319,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 110.986.012,00
13	8009749	8009749	92,00%	9/07/2020	10/03/2021	\$ 233.255.305,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 199.876.702,00
14	8013311	8013311	39,00%	12/02/2021	9/03/2021	\$ 47.575.900,00	MANT PERIODICO	NO	\$ 39.825.577,00
15	8009069	8009069	39,00%	12/02/2021	9/03/2021	\$ 60.813.845,00	MANT PERIODICO	NO	\$ 51.029.566,00
16	8008982	8008982	39,00%	12/02/2021	9/03/2021	\$ 87.437.464,00	MANT PERIODICO	NO	\$ 30.736.526,00
17	8008899	8008899	0,00%	12/02/2021	10/03/2021	\$ 65.039.567,00	MANT PERIODICO	NO	\$ 3.758.586,00
18	8008814	8008814	0,00%	12/02/2021	10/03/2021	\$ 97.919.333,00	MANT PERIODICO	NO	\$ 8.799.851,00
19	8002945	8002945	0,00%	26/05/2021	23/07/2021	\$ 304.279.345,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 4.898.643,00
20	8003052	8003052	0,00%	26/05/2021	23/07/2021	\$ 460.536.606,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 7.610.871,00



## CONSORCIO MEDUSA K

### MED-KEN-GRUPO1-407-2021

NO.	CIV	CIV ACTUAL	% EJECUCION	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	VALOR CIV	TIPO DE INTERVENCION	RENOVACION DE REDES	VALOR EJECUTADO
21	8010891	8010891	0,00%	26/05/2021	23/07/2021	\$ 471.841.854,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 15.195.484,00
22	8011592	8011592	0,00%	26/05/2021	23/07/2021	\$ 152.579.446,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 13.289.985,00
23	8011117	8011117	0,00%	26/05/2021	23/07/2021	\$ 847.994.443,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 46.560.360,00
24	8005643	8005643	0,00%	N.A.	N.A.		EXCLUIDO		\$ -
25	8006021	8006021	0,00%	N.A.	N.A.		EXCLUIDO		\$ -
26	8008386	8008386	0,00%	26/05/2021	23/07/2021	\$ 471.212.103,00	REHABILITACION	NO	\$ 14.565.631,00
27	8009279	8009279	69,00%	20/07/2020	23/07/2021	\$ 831.757.318,00	REHABILITACION	SI	\$ 543.700.252,00
28	8000915	8000915	0,00%	N.A.	N.A.		EXCLUIDO		\$ -
29	8000883	8000883	0,00%	N.A.	N.A.		EXCLUIDO		\$ -
30	8010891	8010891	0,00%	N.A.	N.A.		EXCLUIDO		\$ -
31	8004431	8004431	0,00%	21/06/2021	23/07/2021	\$ 175.820.100,00	MANT PERIODICO	NO	\$ 6.877.367,00
32	8004364	8004364	0,00%	21/06/2021	23/07/2021	\$ 458.740.510,00	MANT PERIODICO	NO	\$ 29.182.582,00
33	8009737	8009737	0,00%	N.A.	N.A.	\$ 33.586.426,00	MANT PERIODICO	NO	\$ 32.187.547,00
34	7008774	7008774	0,00%	N.A.	N.A.		EXCLUIDO		\$ -
35	7008776	7008776	0,00%	N.A.	N.A.		EXCLUIDO		\$ -
36	7008778	7008778	0,00%	N.A.	N.A.		EXCLUIDO		\$ -
37	8003906	8003906	0,00%	N.A.	N.A.		EXCLUIDO		\$ -
38	8014109	8014109	0,00%	N.A.	N.A.	\$ 11.514.353,00	RECONSTRUCCION	NO	\$ 11.261.878,00
39	8006432	8006432	0,00%	N.A.	N.A.		EXCLUIDO		\$ -
40	8006511	8006511	0,00%	N.A.	N.A.		EXCLUIDO		\$ -
41	8006579	8006579	77,00%	8/02/2021	10/03/2021	\$ 97.850.654,00	MANT PERIODICO	NO	\$ 76.766.141,00
42	7003414	8014711	0,00%	21/06/2021	23/07/2021	\$ 203.049.480,00	MANT PERIODICO	NO	\$ 3.014.670,00
43	7003321	7003321	0,00%	N.A.	N.A.		NO EXISTE		\$ -
44	7003413	8014827	0,00%	N.A.	N.A.		EXCLUIDO		\$ 1.369.426,00
45	8006843	8006843	0,00%	26/05/2021	23/07/2021	\$ 203.306.422,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 8.026.606,00
46	8006816	8006816	0,00%	21/06/2021	23/07/2021	\$ 115.777.713,00	MANT PERIODICO	NO	\$ 3.471.703,00
47	8003690	8003690	0,00%	26/05/2021	23/07/2021	\$ 962.926.969,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 18.026.130,00
48	8001047	8001047	0,00%	N.A.	N.A.		MANT RUTINARIO	NO	\$ 4.629.788,00
49	8003662	8003662	0,00%	N.A.	N.A.	\$ 1.214.293.189,00	RECONSTRUCCION	SI (GAS)	\$ 22.025.190,00
50	8003982	8003982	93,00%	17/07/2020	10/03/2021	\$ 517.663.262,00	REHABILITACION	SI	\$ 372.708.961,00
51	8006944	8006944	0,00%	21/06/2021	23/07/2021	\$ 685.990.670,00	MANT PERIODICO	SI	\$ 22.354.713,00
52	8003857	8003857	0,00%	21/06/2021	23/07/2021	\$ 342.284.232,00	MANT PERIODICO	NO	\$ 19.602.068,00



## CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-407-2021

NO.	CIV	CIV ACTUAL	% EJECUCION	FECHA INICIO	FECHA TERMINACION	VALOR CIV	TIPO DE INTERVENCION	RENOVACION DE REDES	VALOR EJECUTADO
53	8003663	8003663	0,00%	21/06/2021	23/07/2021	\$ 124.524.783,00	MANT PERIODICO	NO	\$ 8.772.003,00
54	8003578	8003578	0,00%	21/06/2021	23/07/2021	\$ 159.730.171,00	MANT PERIODICO	NO	\$ 4.111.155,00
55	8001573	8001573	0,00%	N.A.	N.A.	\$ 42.812.534,00	MANT PERIODICO	NO	\$ 41.785.861,00
56	8005403	8005403	34,00%	25/01/2021	23/07/2021	\$ 826.520.890,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 275.432.419,00
57	8005720	8005720	0,00%	26/05/2021	23/07/2021	\$ 207.895.845,00	RECONSTRUCCION	SI	\$ 8.812.760,00
58	8005768	8005768	0,00%	21/06/2021	23/07/2021	\$ 168.835.782,00	MANT PERIODICO	NO	\$ 5.681.864,00
59	8006967	8006967	57,00%	21/06/2021	23/07/2021	\$ 571.187.470,00	MANT PERIODICO	NO	\$ 298.062.931,00

#### IV. RELACION DE PAGOS REALIZADOS COP-314-2019

Tabla 9. Relación de pagos COP-314-2019

CONTRATO DE OBRA NO. 314 DE 2019						
RELACION DE PAGOS						
ACTA	FACTURA	PERIODO		VALOR TOTAL	AMORTIZACION ANTICIPO	VALOR TOTAL
ANTICIPO				\$ 3.482.093.127,00		\$ 3.482.093.127,00
1	1318	16/12/2019	15/03/2020	\$ 256.198.742,00	\$ 64.587.918,00	\$ 191.610.824,00
2	1321	16/03/2020	15/09/2020	\$ 531.411.927,00	\$ 157.316.521,00	\$ 374.095.406,00
3	1328	16/09/2020	15/10/2020	\$ 350.743.991,00	\$ 105.223.197,00	\$ 245.520.794,00
4	FECC3	16/10/2020	15/11/2020	\$ 481.665.876,00	\$ 144.499.763,00	\$ 337.166.113,00
5	FECC15	16/11/2020	15/01/2021	\$ 312.255.983,00	\$ 93.676.795,00	\$ 218.579.188,00
6	FECC23	16/01/2021	15/02/2021	\$ 1.611.307.869,00	\$ 483.392.361,00	\$ 1.127.915.508,00
		SUMA		\$ 3.543.584.388,00	\$ 1.048.696.555,00	\$ 2.494.887.833,00

Cabe resaltar que durante el último periodo se realizó la reprogramación de obra debido a la ejecución de actividades requeridas por los delegados de las zonas de la EAAB las cuales no estaban contempladas inicialmente en cada uno de los segmentos viales. Por lo cual, demuestra la necesidad de un mayor plazo del contrato para la correcta ejecución de los segmentos viales que están a cargo del contrato de obra No. 315 de 2019

Es importante resaltar que considerando que a la fecha del 15 de febrero de 2021, el contratista de obra tiene VENTIUN (21) TRAMOS O SEGMENTOS VIALES ABIERTOS EN EJECUCION en la localidad de Kennedy, de tal forma que esos tramos viales no pueden quedar abiertos y sin ejecutarse en su totalidad con el plazo actual que tiene como fecha de terminación al 25 de mayo de 2021, quedando expuestos a las condiciones climáticas de lluvias y reclamaciones de la comunidad, adicionalmente los contratos de obra no se pueden quedar sin el acompañamiento de la interventoría, por lo que se hace necesario prorrogar los contratos de obra por un plazo de cuarenta y siete (47) debido la necesidad de prorrogar los contratos de obra para finalizar los trabajos planteados anteriormente, en donde se dé cumplimiento a la ejecución financiera descrita en los contrato de obra, lo anterior debido a la dificultades presentadas durante la ejecución de las actividades de obra provocadas por las disposiciones de un tercero, en este caso, la Empresa de Acueducto y Alcantarillado





## CONSORCIO MEDUSA K

**MED-KEN-GRUPO1-407-2021**

de Bogotá D.C.

También cabe resaltar que mediante el comunicado MED-KEN-GRUPO1-406-2021, la interventoría revisó y aprobó la documentación presentada por el contratista de obra CONSULTORIA Y CONSTRUCCION – CON&CON mediante la comunicación C&C-FDLK-CTO-314-2019-300 con asunto ENTREGA PRESUPUESTO DE OBRA-REPROGRAMACION DE OBRA-PLAN DE TRABAJO”, en el cual se plantea la ejecución de los segmentos viales que permitan cumplir con la inversión presupuestal planteada por el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY – FDLK en el marco del contrato de obra No. 314 de 2019 durante el plazo de prórroga solicitado mediante la comunicación C&C-FDLK-CTO-314-2019-288, la interventoría se permite señalar puntualmente las acciones y/o planes que llevara a cabo el contratista:

1. Presupuesto de obra ajustado al alcance financiero del presente contrato de obra, por un valor total de \$12.217.870.620 (valor Ejecución de obra \$11.273.441.717) en donde se plantea la intervención de TREINTA Y SIETE (37) segmentos viales en donde se contempla la intervención de redes de alcantarillado sanitario y pluvial de acuerdo a las solicitudes de la EAAB de las zonas 3, 4 y 5.
2. Programación de obra ajustada al plazo de prórroga de CUARENTA Y SIETE (47) DIAS en donde se contempla las actividades relacionadas a las nuevas definiciones realizadas por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado de Bogotá ESP a partir de los resultados de la inspecciones de redes mediante cámara CCTV a las tuberías de alcantarillado sanitario y pluvial, lo cual ha generado la ejecución de actividades de obra NO PREVISTAS relacionadas con la renovación de la red de alcantarillado sanitario y pluvial

Por último, indicamos que realizaremos seguimiento de manera semanal de las actividades que desarrolle el contratista de obra para el cumplimiento de los compromisos, por lo que de no cumplirse se informará de manera oportuna al FDLK.

### 5. CONSULTORIA Y CONSTRUCCION – CON&CON

“(…)

#### II. SOLICITUD

*Basados en los antecedentes que preceden la presente solicitud, CON&CON SAS manifiesta que los mayores tiempos en la ejecución de actividades **NO PREVISTAS** tanto en la etapa de diagnósticos y diseños como en la etapa de construcción del contrato COP-314-2019, no son situaciones imputables al Contratista de obra, por lo tanto, realiza la siguiente solicitud de prórroga del contrato de obra:*

1. *La prórroga del contrato COP-314-2019 contribuirá a alcanzar las metas establecidas en el Plan de Desarrollo Local y así contribuir a las metas fijadas en el actual Plan de Desarrollo de la Localidad de Kennedy.*
2. *El estatuto general de contratación de la administración pública no impuso un límite para la ampliación del plazo del contrato estatal, no obstante, con fundamento en el principio de responsabilidad, los servidores públicos están obligados a vigilar la correcta ejecución del contrato y a justificar adecuadamente la adición en términos de éstos.*



## CONSORCIO MEDUSA K

**MED-KEN-GRUPO1-407-2021**

3. *El presupuesto presentado por el Contratista contempla la intervención de 37 segmentos viales de los 47 incluidos en el informe final de diagnósticos viales.*
4. **CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN SAS - CON&CON SAS** advierte la necesidad de otorgar y tramitar ante el Fondo de Desarrollo Local de Kennedy una prórroga que permita realizar la intervención de los CIV priorizados cumpliendo en todo momento lo establecido en los documentos del contrato COP-314-2019.
5. *Por lo anterior, el Contratista solicita a la Interventoría PRORROGAR el contrato de obra No. 314 de 2019 por el plazo de CUARENTA Y SIETE (47) DIAS calendario a partir del 9 de junio de 2021 hasta el 25 de julio de 2021, con fecha de terminación del contrato de obra para el día 25 de julio de 2021 con el fin de dar terminación de forma satisfactoria a las actividades previstas en el contrato.*
6. *Se presentan como soportes en documentos anexos a la presente solicitud, el cronograma de obra en donde se presenta la ejecución de actividades hasta el 25 de julio de 2021. (...)"*

### CONCEPTO CONSORCIO MEDUSA K

Según el régimen jurídico aplicable la presente solicitud de adición y prórroga, serán las previstas en las leyes 80 de 1993, 1150 de 2007, ley 1474 de 2011, Ley 19 de 2012 en lo que aplique y en el Decreto 1082 de 2015 o en las normas que los modifiquen o sustituyan.

CONSEJO DE ESTADO, SECCIÓN QUINTA EN LA SENTENCIA DEL 24 DE AGOSTO DE 2005: "Por otra parte, la prórroga del plazo de los contratos tiene el sustento jurídico de que el plazo no constituye un elemento de la esencia de los contratos a que alude el artículo 1501 del Código Civil y, por tanto, se puede modificar por acuerdo de las partes, pues no es una de '... aquellas cosas sin las cuales, o no produce efecto alguno, o degenera en otro contrato diferente'. Tampoco es un elemento de la naturaleza del contrato, esto es el que no siendo esencial en él, se entiende pertenecerle sin la necesidad de una cláusula especial, dado que si no se pacta, no existe norma legal que lo establezca. **El plazo es, por tanto, un elemento accidental del contrato en razón a que, en los términos del mismo artículo, ni esencial ni naturalmente le pertenece a éste, y se le agrega por medio de cláusulas especiales, es decir que no es necesario para la formación del acto ni se sobreentiende como integrante de él.** De consiguiente, no siendo el plazo un elemento de la esencia del contrato sino meramente accidental, se puede modificar por acuerdo de las partes, pues éstas lo establecen en el respectivo contrato." (negrilla y subrayado fuera de texto).

Las Cláusulas contractuales que se modificarían con la presente solicitud serían:

- CLAUSULA CUARTA. PLAZO DEL CONTRATO, la cual se deberá modificar con el fin de ejecutar los segmentos viales que sean objeto de la modificación.
- CLAUSULA CINCO. VALOR: incluyendo el valor a adicionar al contrato de obra 314 de 2019.



## CONSORCIO MEDUSA K

**MED-KEN-GRUPO1-407-2021**

- CLAUSULA SEPTIMA. APROPIACION PRESUPUESTAL: De acuerdo a la apropiación que se disponga para la adición presupuestal.
- CLAUSULA OCTAVA. FORMA DE PAGO: incluyendo el valor a adicionar al contrato de obra 314 de 2019.
- CLAUSULA DÉCIMA OCTAVA – GARANTIAS, la cual deberá actualizarse ampliando las garantías de acuerdo a la prórroga y adición del contrato.

De acuerdo con la programación adjunta al presente documento de solicitud, la cual fue revisada y como interventoría certificamos que cumple con los parámetros adecuados que siempre han sido solicitados durante la ejecución del contrato de obra. Se da aprobación del plazo adicional requerido dando aprobación a la solicitud de prórroga del contratista de obra CONSULTORIA Y CONSTRUCCION - CON&CON

Finalmente se considera viable prorrogar el contrato de obra 314 de 2019 por un plazo de **CUARENTA Y SIETE (47) DIAS CALENDARIO**, porque dicho plazo se requiere para cumplir con las obras adicionales, referentes a la red de alcantarillado y acueducto, los cuales se continuarían a partir de la fecha de reinicio del presente contrato de obra

### CONSIDERACIONES FINALES DE LA INTERVENTORIA

En virtud de lo descrito, de los fines propuestos por la contratación estatal como el cumplimiento del objeto misional de la Entidad FDLK, consideramos viable **PRORROGAR** el contrato de obra No. 314 de 2019 por el plazo de **CUARENTA Y SIETE (47) DIAS** calendario a partir del 9 de junio de 2021 hasta el 25 de julio de 2021, con fecha de terminación del contrato de obra para el día 25 de julio de 2021

Sin otro particular.

**NICK RANDY ALMEIDA GAMARRA**  
**CONSORCIO MEDUSA K**  
**DIRECTOR DE INTERVENTORIA**

Anexos: ( 13 ) folios – Comunicado C&C-FDLK-CTO-314-2019-288

Bogotá, D.C.

Código de dependencia: 582

**PARA: YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ**  
Alcalde Local de Kennedy

**DE: JUAN CARLOS MORENO GONZÁLEZ**  
Apoyo a la supervisión de los contratos  
COP 314 DE 2019, COP 3156 DE 2019, CIN 316 DE 2019

**ASUNTO: Concepto de viabilidad para prórroga # 1 de los Contratos de Obra Pública No COP 314 Del 2019 (Grupo 1) y No COP 315 Del 2019 (Grupo 2), y adición y prórroga # 1 para el Contrato de Interventoría No INT 316 Del 2019.**

En el marco de los contratos:

- **EL CONTRATO DE INTERVENTORÍA CIN-316-2019**, celebrado con la sociedad CONSORCIO MEDUSA K cuyo objeto es: “INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA LOS CONTRATOS DE OBRA RESULTANTES DEL PROCESO QUE TIENE POR OBJETO “EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.” GRUPO 1 Y GRUPO 2”.
- **EI CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 314 DE 2019** cuyo objeto es “EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 1” y su correspondiente contratista es CONSULTORIA & CONSTRUCCIÓN SAS y en

calidad de representante legal actúa el señor JUAN PABLO RICCI RUIZ identificado con cédula de ciudadanía No. 80.417.377 de Usaquén.

- **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA 315 DE 2019** “EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 2” cuyo contratista es CONSORCIO URBANO IM y en calidad de representante legal actúa el señor CARLOS ENRIQUE SEGOVIA DE LA ESPRIELLA identificado con cédula de ciudadanía No. 19.153.456 de Bogotá D.C.

**i. ANTECEDENTES - SUSPENSIONES 1ª, 2ª, 3ª, 4ª, 5ª, 6ª, 7ª, 8ª. COP 314-2019, COP 315-2019, CIN 316-2019**

Se realizan suspensiones en virtud de salvaguardar a la población por temas relacionados con la emergencia sanitaria, dichas suspensiones se relacionan de la siguiente manera:

*Tabla 1. Relación de Actas de Suspensión No. 314 de 2019*

ACTA.	Fecha Inicio Suspensión	Fecha Final Suspensión	Duración (Meses) Suspensión
SUSPENSIÓN No. 1	26 de marzo de 2020	25 de abril de 2020	1 mes. (30 días).
SUSPENSIÓN No. 2	27 de abril de 2020	11 de mayo de 2020	0.5 mes. (15 días)
SUSPENSIÓN No. 3	12 de mayo de 2020	24 de mayo de 2020	0.43 mes (13 días)
SUSPENSIÓN No. 4	26 de mayo de 2020	8 de junio de 2020	0.45 mes (14 días)
SUSPENSIÓN No. 5	9 de junio de 2020	23 de junio de 2020	0.5 mes (15 días)
SUSPENSIÓN No. 6	24 de junio de 2020	7 de julio de 2020	0.5 mes (15 días)
SUSPENSIÓN No. 7	11 de marzo de 2021	10 de abril de 2021	1 mes (30 días)
SUSPENSIÓN No. 8	11 de abril de 2021	10 de mayo de 2021	1 mes (30 días)
SUSPENSIÓN No. 9	10 de mayo de 2020	24 de mayo de 2020	0.5 mes (15 días)
<b>TOTAL Suspensión</b>			<b>5.88 meses (177 días)</b>

**NUEVA FECHA TERMINACIÓN CONTRATO DE OBRA No. 314 DE 2019**

**8 de junio de 2021**

*Tabla 2. Relación de Actas de Suspensión No. 315 de 2019*

ACTA.	Fecha Inicio Suspensión	Fecha Final Suspensión	Duración (Meses) Suspensión
SUSPENSIÓN No. 1	26 de marzo de 2020	25 de abril de 2020	1 mes. (30 días).
SUSPENSIÓN No. 2	27 de abril de 2020	11 de mayo de 2020	0.5 mes. (15 días)
SUSPENSIÓN No. 3	12 de mayo de 2020	24 de mayo de 2020	0.43 mes (13 días)
SUSPENSIÓN No. 4	26 de mayo de 2020	8 de junio de 2020	0.45 mes (14 días)
SUSPENSIÓN No. 5	9 de junio de 2020	23 de junio de 2020	0.5 mes (15 días)
SUSPENSIÓN No. 6	24 de junio de 2020	7 de julio de 2020	0.5 mes (15 días)
SUSPENSIÓN No. 7	11 de marzo de 2021	10 de abril de 2021	1 mes (30 días)
SUSPENSIÓN No. 8	11 de abril de 2021	10 de mayo de 2021	1 mes (30 días)
SUSPENSIÓN No. 9	10 de mayo de 2020	24 de mayo de 2020	0.5 mes (15 días)
<b>TOTAL Suspensión</b>			<b>5.88 meses (177 días)</b>
<b>NUEVA FECHA TERMINACIÓN CONTRATO DE OBRA No. 315 DE 2019</b>		<b>8 de junio de 2021</b>	

*Tabla 3. Relación de Actas de Suspensión No. 316 de 2019*

ACTA.	Fecha Inicio Suspensión	Fecha Final Suspensión	Duración (Meses) Suspensión
SUSPENSIÓN No. 1	26 de marzo de 2020	25 de abril de 2020	1 mes. (30 días).
SUSPENSIÓN No. 2	27 de abril de 2020	11 de mayo de 2020	0.5 mes. (15 días)
SUSPENSIÓN No. 3	12 de mayo de 2020	24 de mayo de 2020	0.43 mes (13 días)
SUSPENSIÓN No. 4	26 de mayo de 2020	8 de junio de 2020	0.45 mes (14 días)
SUSPENSIÓN No. 5	9 de junio de 2020	23 de junio de 2020	0.5 mes (15 días)
SUSPENSIÓN No. 6	11 de marzo de 2021	10 de abril de 2021	1 mes (30 días)
SUSPENSIÓN No. 7	11 de abril de 2021	9 de mayo de 2021	1 mes (30 días)
SUSPENSIÓN No. 8	10 de mayo de 2020	24 de mayo de 2020	0.5 mes (15 días)
<b>TOTAL Suspensión</b>			<b>5.38 meses (162 días)</b>
<b>NUEVA FECHA TERMINACIÓN CONTRATO INTERVENTORÍA NO. 316 DE 2019</b>		<b>26 de mayo de 2021</b>	

## HECHOS GENERADORES POR TERCEROS DE LOS ATRASOS DE LA EJECUCION DE LOS CONTRATOS DE OBRA NO. 314 DE 2019 Y NO. 315 DE 2019

Durante la ejecución de los contratos de obra No. 314 de 2019 y No. 315 de 2019 se presentaron diferentes hechos que han incidido en los atrasos para e la ejecución de las obras dentro de los que se resaltan: La emergencia sanitaria por COVID 19, Ajustes y nuevos diseños a las obras y Solicitud de por parte de la EAAB por Cambios de redes.



## LA EMERGENCIA SANITARIA POR COVID 19

La emergencia sanitaria generada por COVID-19, ha incidido en los bajos rendimientos de obra debido a que la localidad de Kennedy fue una de las más afectas por esta situación, por lo que la Alcaldía de Bogotá decretó cierres temporales y aislamientos preventivos mediante los decretos No. 169 del 12 de Julio de 2020 y No. 10 del 7 de enero de 2021, lo que dificultó el acceso a los equipos y maquinarias de obra, hubo brotes dentro del personal operativo y técnico de la obra lo que obligó a aislamientos de personal y estas consecuencias de brotes de virus incidieron en los bajos rendimientos de los contratos de obra.

## SOLICITUD DE CAMBIO DE REDES SOLICITADOS POR LA EAAB

La empresa y Acueducto y Alcantarillado de Bogotá D.C. - EAAB ha afectado de manera significativa el desarrollo y ejecución de los contratos de obra No. 314 de 2019 y 315 de 2019, por que han solicitado la renovación parcial o total de las redes de acueducto y alcantarillado sin importar el tipo o alcance de intervención, esto sin modificar el objeto contractual ya que dichas actividades aunque no están previstas en el presupuesto hacen parte de la construcción y/o rehabilitación, por lo cual en los tramos viales diagnósticos para mantenimiento periódico o rutinario donde inicial solo se tenía que fresar y reponer la carpeta asfáltica pero ahora se debe intervenir las redes de acueducto y alcantarillado. Esto afecta la estructura de pavimento de la vía inicialmente debido a que se modifica el nivel de intervención propuesto pasando de una altura de excavación de 40 cm de profundidad a más de 1,5 metros de profundidad, por lo que los contratistas de obra deberán instalar entibados, lo que incide de manera significativa en los rendimientos y tiempos de ejecución de obra, modificando el alcance de las obras a ejecutar. A continuación, se presentan los hechos más relevantes solicitado por la EAAB que han generado atrasos en la ejecución de las obras:

- En relación al procedimiento a seguir para realizar las inspecciones a las redes de la Empresa, correspondientes a los CIV's solicitados por usted, le informo que: "se debe realizar la inspección para cada uno de los tramos viales a intervenir a través de la cámara de televisión CCTV, teniendo en cuenta lo contemplado en la norma técnica de la EAABESP NS-058 "Aspectos técnicos para la inspección de redes y estructuras de

alcantarillado”, la cual indica el procedimiento a seguir para realizar la clasificación y el diagnóstico de la red de acuerdo a su grado estructural y operacional. Así mismo, es importante mencionar que, una vez terminadas las obras de conservación de la malla vial, el Contratista tendrá que garantizar que las redes de alcantarillado que no requieren de ningún tipo de intervención, funcionen y operen correctamente, enviando un reporte con CCTV en el cual se visualice de manera clara su estado definitivo.

- En el caso del contrato de obra No. 315 de 2019, los días 13 de febrero de 2020 y 20 de febrero de 2020, se realiza reunión entre los funcionarios de EAAB encabezados por el Ing. Javier Patiño Pérez, profesional especializado de la Dirección de Acueducto y Alcantarillado de la zona 5 de la EAAB en donde manifiesto que:
- En el caso de realizar excavaciones mayores a 60 cm de la rasante actual de los segmentos viales, se debe considerar la renovación de la red de acueducto y alcantarillado debido a que el suelo se descomprime o desconfinan y sus tuberías de alcantarillado sufrirían daños.
- Conocer el estado de sus tuberías y determinar previamente si era mejor la renovación de las mismas. Todo lo anterior era considerado porque dentro de los planes de expansión a corto plazo de la EAAB, menor a cinco (5) años, la EAAB no iba a intervenir esas redes en la localidad de Kennedy
- Es de anotar que las actividades de lavado e inspección mediante cámara CCTV que indica la EAAB, así como el anexo técnico en el numeral 3.1.1 en la fase de diagnósticos evidencia la necesidad de realizar actividades NUEVAS, como cambio de redes, que dentro de la ejecución conllevan unos tiempos de ejecución mayores a los inicialmente previstos en la etapa de diagnósticos y que no modifican el objeto contractual.
- Debido a que existen segmentos viales a intervenir en diferentes zonas de la EAAB que poseen diferentes características en estratos de suelos

y estado actual de las redes y de acuerdo a los resultados de las inspecciones con CCTV entregadas mediante las comunicaciones CUIM-137-2020, CUIM-169-2020, CUIM-177- 2020, CUIM-195-2020 y CUIM-203-2020 a la interventoría y entregados a la EAAB, se consideró necesario realizar contacto con cada uno de los supervisores de las zonas 3, 4 y 5 de la EAAB a intervenir, con el fin de realizar la respectiva presentación del contrato y definir con cada uno de ellos el alcance de intervención en cuanto a redes de alcantarillado sanitario, pluvial y redes de acueducto. Estas reuniones y visitas con los supervisores de la EAAB se han efectuado entre los meses de octubre a noviembre de 2020, de las cuales se han dejado como registro las respectivas actas de recorrido. Cabe resaltar que, desde el 09 de octubre de 2020, cuando iniciaron visitas de la EAAB, los segmentos viales en ejecución quedaron suspendidos porque se llegó hasta el nivel final de excavación y de ahí se debe restituir la estructura de pavimento, pero al notificarnos la decisión de la EAAB de que, en esos tramos hay que renovar tuberías y domiciliarias según normatividad EAAB vigente. Actualmente el contratista de obra mediante la comunicación CUIM-175-2020 enviada el día 13 de octubre de 2020, se informó a Interventoría y al FDLK que, a la fecha, se tienen 25 PMT de CIVs aprobados por la Secretaria Distrital de Movilidad - SDM, pero no se pueden iniciar actividades de obra en nuevos frentes de trabajo porque de hacerlo de inmediato se tendrían que suspender hasta tener las definiciones correspondientes por EAAB.

- En el caso del contrato de obra No. 314 de 2019, debido a que existen segmentos viales a intervenir en cada una de las zonas de la EAAB, esta situación ocasiono que fuera necesario realizar contacto con cada uno de los supervisores de las zonas 3, 4 y 5 de la EAAB a intervenir, con el fin de realizar la respectiva presentación del contrato y definir con cada uno de ellos el alcance de intervención en cuanto a redes de alcantarillado sanitario, pluvial y redes de acueducto. Estas reuniones y visitas con los supervisores de la EAAB se han efectuado entre los meses de agosto a noviembre de 2020, de las cuales se han dejado como registro las respectivas actas de recorrido.
- Según los resultados de la inspección mediante CCTV que se ha efec-

tuado a los 47 segmentos viales tenemos: 16 CIV que no requieren realizar renovación de redes. 21 CIV que requieren cambio en la red sanitaria. 6 CIV con problemas de red colmatada y pozos perdidos en campo (no se pudo efectuar inspección con cámara CCTV) 4 CIV los cuales no se han inspeccionado, ya que debido a su estado no se van a intervenir.

- Para los contratos en ejecución con número COP 314 de 2019 y COP 315 de 2019 muchas de las consideraciones de la EAAB para determinar la renovación de sus redes sanitarias y/o pluviales es que, en algunos casos las tuberías existentes están en material de gres o en concreto con más de 30 años de operación por lo cual no se puede garantizar que esas redes no tendrán daños durante la ejecución de los trabajos, especialmente cuando se haya presentado el desconfinamiento de los granulares de las vías debido a las excavaciones, vibraciones y movimientos de la maquinaria pesada.
- Una vez efectuados los recorridos con los supervisores de la EAAB de las zonas 3, 4 y 5 a cada uno de los segmentos viales a intervenir, se han encontrado las siguientes situaciones:
- Los criterios de alcance de intervención de cada uno de los supervisores de la EAAB son diferentes dependiendo del tipo de suelo encontrado en la zona y de las características particulares de cada segmento vial a intervenir.
- De acuerdo a la norma técnica de la EAAB-ESP, aplicable a los contratos de malla vial en ejecución COP 314 de 2019 y COP 315 de 2019, en donde las redes de alcantarillado sanitario que se encuentren en material de gres deben ser renovadas a material tipo Novafort junto con el cambio de las acometidas domiciliarias y la construcción de las cajas de inspección en zona de andén, lo cual genera una intervención de gran magnitud en cada segmento vial.
- La renovación de redes de alcantarillado sanitario y acometidas domiciliarias en la mayoría de los casos es una actividad que se realiza con excavación a zanja abierta, en donde las profundidades de intervención de la tubería son superiores a la profundidad de intervención estimada

para la vía, por lo cual, las afectaciones al segmento vial son considerables debido a la magnitud de las profundidades de intervención y a los mayores tiempos de ejecución en la realización de estas actividades, ya que en la mayoría de los casos se trabaja con flujo en las tuberías.

- Pero si se encuentran en algunas zonas suelos heterogéneos (limos de baja y alta compresibilidad hasta arcillas de baja y alta compresibilidad) que corresponden a suelos areno-arcillosos en donde de acuerdo a las recomendaciones de la EAAB no es indicado realizar la renovación a zanja abierta, se pueden utilizar otro tipo de tecnologías de rehabilitación como son: - Rehabilitación de tubería en Ø8" para redes de alcantarillado principal, con tecnología sin zanja (manga espesor 3mm) curado UV (ultra violeta). - Rehabilitación de tubería en Ø 6" para redes de alcantarillado domiciliarias, con tecnología sin zanja (manga espesor 3mm) curado por agua a temperaturas elevadas.
- La mayoría de los segmentos viales a intervenir no cuentan con un buen sistema de drenaje y recolección de aguas lluvias mediante la implementación de sumideros y sus respectivos pozos de inspección. Es por ello que dentro de los requerimientos de los supervisores de la EAAB se solicita la implementación (si no existe) de los sumideros en vía o la adecuación de sumideros existentes que se encuentran aprobados en la normatividad vigente por la EAAB. Así mismo, se solicita para los pozos de alcantarillado el cambio de cargues y tapas de pozos de acuerdo a los que se encuentran aprobados por la normatividad vigente de la EAAB.
- Por norma técnica de la EAAB-ESP, no es viable conectar las descargas de aguas lluvias de la vía al sistema sanitario, y de encontrarse esta situación en el desarrollo y ejecución de las obras viales, se requiere la corrección de las conexiones erradas o que estén mal conectadas al sistema, para sanear el sistema de conexiones erradas y mejorar la calidad de vida de los residentes del sector, mitigando la afectación por malos olores.
- Las redes de acueducto que se encuentren construidas en la vía se deben trasladar al andén, utilizando alguno de los materiales contemplados en las normas de la EAAB-ESP, manteniendo el diámetro si éste es

superior a Ø4", o de lo contrario (< Ø3"); éste se debe cambiar a Ø4".

- El sistema de alcantarillado debe ser objeto de una verificación, si está en material tipo gres por política de la EAAB se debe cambiar a un material actualizado y vigente según la norma.
- Dentro del proceso constructivo se debe verificar la ubicación de los pozos de inspección del sistema de alcantarillado sanitario y pluvial, de tal manera que queden visibles para que se garantice el mantenimiento y operación del sistema de redes de alcantarillado.
- Es de aclarar que todos estos requerimientos solicitados por parte de los supervisores de cada una de las zonas de la EAAB no están contemplados en el presupuesto inicial del contrato y corresponden a actividades NO PREVISTAS que no cambian el objeto contractual pero requieren un mayor tiempo de intervención, ya que no es igual realizar la intervención de una vía a nivel de mantenimiento periódico, rehabilitación y/o reconstrucción sin incluir renovación de redes de alcantarillado que realizar la intervención de una vía a nivel de rehabilitación y/o reconstrucción y a esto sumarle el cambio de las redes de alcantarillado sanitario, acometidas domiciliarias y construcción de cajas de inspección. Adicionalmente se debe tener en cuenta que la intervención de los segmentos viales diagnosticados como mantenimientos rutinarios o periódicos en donde

Tabla 4 segmentos a intervenir COP 314

No.	CIV	TIPO DE INTERVENCION	VALOR TOTAL INTERVENCION CIV
1	8009624	REHABILITACION	\$ 185.982.532,00
2	8009621	REHABILITACION	\$ 137.972.112,00
3	8009622	REHABILITACION	\$ 219.020.974,00
8	8000526	REHABILITACION	\$ 231.847.747,00
9	8000499	RECONSTRUCCION	\$ 326.706.092,00
10	8013244	REHABILITACION	\$ 61.575.479,00
11	8001351	RECONSTRUCCION	\$ 218.535.441,00
12	8001292	RECONSTRUCCION	\$ 123.741.166,00
13	8009749	RECONSTRUCCION	\$ 227.707.740,00
14	8013311	MANT PERIODICO	\$ 45.595.784,00
15	8009069	MANT PERIODICO	\$ 58.367.761,00
16	8008982	MANT PERIODICO	\$ 84.594.033,00
17	8008899	MANT PERIODICO	\$ 62.424.466,00
18	8008814	MANT PERIODICO	\$ 94.963.838,00



19	8002945	RECONSTRUCCION	\$ 299.380.702,00
20	8003052	RECONSTRUCCION	\$ 452.925.735,00
21	8010891	RECONSTRUCCION	\$ 462.976.314,00
22	8011592	RECONSTRUCCION	\$ 146.879.778,00
23	8011117	REHABILITACION	\$ 833.852.865,00
26	8008386	RECONSTRUCCION	\$ 463.580.571,00
27	8009279	RECONSTRUCCION	\$ 817.600.995,00
31	8004431	MANT PERIODICO	\$ 172.257.815,00
32	8004364	MANT PERIODICO	\$ 450.104.627,00
41	8006579	MANT PERIODICO	\$ 93.102.472,00
42	8014711	MANT PERIODICO	\$ 201.167.083,00

No.	CIV	TIPO DE INTERVENCION	VALOR TOTAL INTERVENCION CIV
45	8006843	RECONSTRUCCION	\$ 198.965.954,00
46	8006816	MANT PERIODICO	\$ 112.306.010,00
47	8003690	RECONSTRUCCION	\$ 952.466.113,00
50	8003982	RECONSTRUCCION	\$ 509.097.365,00
51	8006944	MANT PERIODICO	\$ 680.791.879,00
52	8003857	MANT PERIODICO	\$ 332.099.234,00
53	8003663	MANT PERIODICO	\$ 120.833.868,00
54	8003578	MANT PERIODICO	\$ 155.619.016,00
56	8005403	REHABILITACION	\$ 815.125.157,00
57	8005720	RECONSTRUCCION	\$ 201.948.198,00
58	8005768	MANT PERIODICO-RECONSTRUCCION	\$ 163.850.522,00
59	8006967	MANT PERIODICO	\$ 557.474.279,00
<b>TOTALES</b>			<b>\$ 11.273.441.717,00</b>

DESCRIPCION	VALOR ACTUALIZADO
SUBTOTAL ESTUDIOS Y DISEÑOS INCLUYE IVA (19%)	\$ 300.188.189
SUBTOTAL COMPONENTE SOCIAL, AMBIENTAL Y PMT	\$ 560.993.375
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE AIU) SEGMENTOS EXCLUIDOS	\$ 83.247.338
SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE AIU) SEGMENTOS A INTERVENIR	\$ 11.273.441.717
<b>VALOR TOTAL OBRAS</b>	<b>\$ 12.217.870.620</b>

- a) Dentro de la ejecución realizada hasta, 11 de Marzo de 2021, fecha en que inicia la suspensión el contratista de obra cuenta con VENTIUN (21) segmentos viales en ejecución (incluyendo los tramos viales actualmente en ejecución, de los cuales SIETE (7) requieren un nivel de intervención tipo Mantenimiento Periódico.

Para el caso del contrato de obra No. 315 de 2019, el contratista de obra estableció que:

Tabla 5 segmentos a intervenir COP 315

No.	CIV ACTUALIZADO	VALOR TOTAL POR SEGMENTO VIAL	OBSERVACIONES
62	8006661	\$ 302,308,181.00	Reconstrucción + Renovación de Redes

63	8005840	\$ 169,866,863.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
65	8007390	\$ 623,416,885.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
66	8005719	\$ 271,471,327.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
67	8005652	\$ 237,438,099.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
68	8005861	\$ 391,946,284.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
69	8006956	\$ 503,127,589.00	Rehabilitación
70	8007002	\$ 343,815,694.00	Rehabilitación
71	8011089	\$ 403,922,730.00	Reconstrucción + Renovación de Redes

No.	CIV ACTUALIZADO	VALOR TOTAL POR SEGMENTO VIAL	OBSERVACIONES
72	8010979	\$ 267,210,753.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
73	8010912	\$ 196,646,298.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
74	8009934	\$ 335,871,905.00	Reconstrucción
75	8009976	\$ 345,361,201.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
76	8009996	\$ 417,830,794.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
77	8010040	\$ 278,933,190.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
78	8013449	\$ 75,849,756.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
79	8012479	\$ 174,382,290.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
80	8010097	\$ 104,099,502.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
81	8012477	\$ 195,002,890.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
82	8014839	\$ 54,351,280.00	Reconstrucción
87	8010673	\$ 770,673,220.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
88	8010774	\$ 341,018,472.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
89	8010893	\$ 291,657,100.00	Mantenimiento periódico
90	8011223	\$ 496,520,540.00	Rehabilitación + Renovación de Redes
92	8008918	\$ 251,565,866.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
93	8013950	\$ 245,041,277.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
94	8009371	\$ 309,661,771.00	Rehabilitación + Renovación de Redes
97	8013837	\$ 137,329,441.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
98	8013836	\$ 145,964,293.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
100	8013789	\$ 143,618,047.00	Mantenimiento Rutinario / Mantenimiento periódico
105	8009620	\$ 385,394,839.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
106	8009967	\$ 274,300,943.00	Rehabilitación + Renovación de Redes
107	8008990	\$ 311,241,828.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
108	8008839	\$ 209,870,607.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
115	8003446	\$ 565,173,215.00	Rehabilitación + Renovación de Redes
116	8009097	\$ 77,156,379.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
117	8009037	\$ 83,245,833.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
118	8008989	\$ 155,687,775.00	Reconstrucción + Renovación de Redes
119	8008959	\$ 173,281,168.00	Reconstrucción + Renovación de Redes

SUBTOTAL OBRAS (INCLUYE AIU) + DISEÑOS	\$ 11,207,353,129.00
SUBTOTAL PROVISION PARA AJUSTES, OBRAS COMPLEMENTARIAS Y/O ADICIONALES	\$ 767,103,089.00
SUBTOTAL COMPONENTE SOCIAL, AMBIENTAL Y PMT	\$ 500,952,479.00
COSTO DIRECTO COMPONENTE MANEJO DE TRAFICO - PMT	\$ 139,494,950.00
COSTO DIRECTO COMPONENTE AMBIENTAL	\$ 270,405,264.00
COSTO DIRECTO COMPONENTE SOCIAL	\$ 91,052,265.00
SALDO DEL MONTO AGOTABLE	\$ 272,806,814.00
VALOR TOTAL	\$ 12,748,215,511.00

- a) Para garantizar la ejecución de los nuevos frente de obra, el CONSORCIO UBRANO IM cuenta con los siguientes proveedores:

- PAVIOBRAS S.A.S
- 790 INGENIERIA
- INCCA S.A.S
- TYFER DE COLOMBIA LTDA
- JMH S.A.S
- GEOMATRIX

**ii. CONCEPTO DEL APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA CIN 216 – 2019-**

Teniendo en cuenta que la fecha de terminación del contrato de interventoría es el 26 de mayo del 2021 y que la fecha de terminación de los contratos de obra es el 08 de junio del 2021, es necesario prorrogar y adicionar el contrato de interventoría y prorrogar los respectivos contratos de obra con el fin de superar los requerimientos realizados por la empresa de acueducto. Lo anterior teniendo en cuenta, que esta última ha solicitado actividades que demandan más tiempo del contemplado inicialmente, ya que son actividades no previstas y que se derivan de una inspección inicial con CCTV, actividad contemplada en el numeral 3.1.1 del anexo técnico para las actividades de la fase de diagnóstico, cuyo objeto es revisar el estado y las condiciones de las redes que se encuentran en la estructura de la vía y que pueden ser de cambio obligatorio, esto sin afectar el objeto del contrato; Por otro lado, se observa la necesidad de realizar unos PMT atípicos, los cuales dependen del tipo de intervención a realizar y al tener un cambio de redes entonces tienen un proceso de elaboración diferente al inicialmente acordado, por contemplar una modelación de tráfico y unos aforos de vehículos y peatones que necesitan más tiempo para la aprobación de la secretaría de movilidad; es importante tener en cuenta que los contratistas hacen entrega de un presupuesto y de un cronograma de obra en el cual justifican los tiempos solicitados, este presupuesto y cronograma has sido previamente avalados y certificados por la interventoría consorcio medusa K de contrato de interventoría CIN 316 de 2019.

De acuerdo con lo anterior la supervisión y el apoyo a la supervisión viabiliza y solicita la prórroga número 1 a los contratos de obra COP 314 del 2019 y COP 315 del 2019 por el término de 47 ( cuarenta y siete) días calendario a partir del 9 de junio del 2021, dejando como fecha de finalización del contrato de obra el día 25 de julio del 2021 y la



SECRETARÍA DE  
GOBIERNO

Al contestar por favor cite estos datos:

Radicado No. 20215820012813

Fecha: 25-05-2021

**\*20215820012813\***

prorroga número 1 del contrato de interventoría CIN 316 del 2019 por el término de 60 (sesenta) días calendario a partir del 27 de mayo del 2021, dejando como fecha de finalización del contrato de interventoría el día 25 de julio del 2021 y su respectiva adición número 1 por un valor de \$250.000.000 (DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS) por el tiempo prorrogado.

Cordialmente,

**JUAN CARLOS MORENO GONZÁLEZ**

Profesional de apoyo a la supervisión FDLK

Elaboró: Juan Carlos Moreno González - profesional de apoyo FDLK  
Aprobo/reviso: José Quiroga-Coordinador de infraestructura FDLK





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE GOBIERNO

## SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY

**Fecha de Solicitud:** (24) de (05) de (2021)

**Área de Origen:** Fondo de Desarrollo Local de Kennedy – Área de Infraestructura

### I. RESUMEN CONTRACTUAL

<b>Número Contrato:</b> COP 314 de 2019	<b>Fecha de Suscripción:</b> 20 de noviembre de 2019	<b>Tipo de Contrato:</b> Contrato de obra publica
Plazo Inicial: Hasta el 16 de diciembre de 2020 (12 meses)	Fecha de Inicio: (16) de (12) de (2019)	Fecha de Terminación: (08) de (06) de (2021)

Contratista: CONSULTORIA Y CONSTRUCCION – CON&CON

Interventor/ Supervisor: CONSORCIO MEDUSA K  
YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ

Valor Inicial: \$ 12.162.712.521

### II. INFORMACIÓN DE LA MODIFICACIÓN SOLICITADA

#### MODIFICACIÓN No. 10

Adición Valor	Suspensión	Modificación o aclaración otras cláusulas
\$0	<b>Tiempo:</b>	<b>PRÓRROGA NO. 1</b>
<b>CDP No.:</b>	<b>Fecha Terminación Final:</b>	TIEMPO: CUARENTA Y SIETE (47) DIAS CALENDARIO
<b>CDP Valor:</b>		FECHA DE TERMINACIÓN: 25 DE JULIO DE 2021

### III. INFORMACIÓN DE MODIFICACIONES ANTERIORES

Adición Valor	Prórroga Tiempo	Modificación o aclaración otras cláusulas
<b>CDP No.:</b>	<b>Tiempo:</b>	<b>SUSPENSIÓN No. 1</b> El 26 de marzo de 2020 - 25 de abril de 2020
<b>Valor:</b>		
<b>CDP No.:</b>	<b>Fecha Terminación Final:</b>	<b>SUSPENSIÓN No. 2</b> El 27 de abril de 2020 - 11 de mayo de 2020
<b>Valor:</b>		
<b>CDP No.:</b>		

Código: GCO-GCI-F017

Versión: 2

Vigencia: 17 de julio de 2019

Página 1 de 5



## SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY

<b>Valor:</b>		<b>SUSPENSIÓN No. 3</b> El 13 de mayo de 2020 - 24 de mayo de 2020 <b>SUSPENSIÓN No. 4</b> El 26 de mayo de 2020 - 08 de junio de 2020 <b>SUSPENSIÓN No. 5</b> El 9 de junio de 2020 - 23 de junio de 2020 <b>SUSPENSIÓN No. 6</b> El 24 de junio de 2020 - 07 de julio de 2020 <b>SUSPENSIÓN No. 7</b> El 11 de marzo de 2021 - 10 de abril de 2021 <b>SUSPENSIÓN No. 8</b> El 11 de abril de 2021 - 9 de mayo de 2021 <b>SUSPENSIÓN No. 9</b> El 10 de mayo de 2021 - 24 de mayo de 2021 <b>REINICIO No. 9:</b> 25 de mayo de 2021
---------------	--	---

### IV. OPORTUNIDAD Y CONVENIENCIA DE LA MODIFICACION SOLICITADA

#### Información general del contrato:

**Objeto:** ***“EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C.” GRUPO 1***

**Valor total ejecutado a la última factura antes de amortización:** \$ 3.543.584.388,00

**Valor total ejecutado a la última factura después de amortización:** \$ 2.494.887.833,00

**Plazo de ejecución actual:** Hasta el 8 de junio de 2021

**Fecha de vencimiento:** (8) de (junio) de (2021)

**Multas o sanciones impuestas:** No





## SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY

### Estado financiero del contrato:

**Valor Total:** \$ 12.217.870.620

**Valor ejecutado última acta del (15) de (FEBRERO) de (2021) antes de amortización:** \$ 1.611.307.869,00

**Valor ejecutado última acta del (15) de (FEBRERO) de (2021) después de amortización:** \$ 1.127.915.508,00

**Valor total ejecutado a (15) de (FEBRERO) de (2021) antes de amortización:** \$ 3.543.584.388,00

**Valor total ejecutado a (15) de (FEBRERO) de (2021) después de amortización:** \$ 2.494.887.833,00

**Valor Adicional:** \$0

**Valor sin ejecutar del registro presupuestal a (15) de (FEBRERO) de (2021) antes de amortización:** \$8.674.267.232



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE GOBIERNO

## SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY

### Conveniencia y Justificación de la Modificación y/o Suspensión:

En concordancia con las obligaciones específicas del contrato de interventoría No. 316 de 2019 donde se establece: (...) “8.160. *Emitir concepto de viabilidad jurídica al ordenador del gasto sobre la pertinencia de suscribir adiciones, prórrogas, suspensiones, prórroga de las suspensiones o cualquier otra modificación al contrato de obra, acompañando las justificaciones correspondientes.*” (...)

Por lo tanto, se evidencia que una vez reiniciados los contratos de obra e interventoría, la empresa y Acueducto y Alcantarillado de Bogotá D.C. - EAAB ha afectado de manera significativa el desarrollo y ejecución del contrato de obra No. 314 de 2019, solicitando la renovación parcial o total de las redes de acueducto y alcantarillado sin afectar el objeto contractual, teniendo en cuenta que los diagnósticos realizados solicitaron mantenimiento periódico o rutinario donde inicial solo se tenía que intervenir la carpeta asfáltica pero ahora debido a la solicitud de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado en base a la revisión con CCTV, actividad contemplada en el anexo técnico numeral 3.1.1 para la fase de diagnóstico, se debe intervenir una profundidad mayor a 1 metro. Esto afecta la estructura de la vía y el presupuesto en tiempo y en valor por cada segmento vial, ya que exige mayores cantidades de ejecución y actividades especializadas que inciden de manera significativa en los rendimientos y tiempos de ejecución de obra, modificando el alcance de las obras a ejecutar

En virtud de lo descrito, de los fines propuestos por la contratación estatal como el cumplimiento del objeto misional de la Entidad FDLK, consideramos viable PRORROGAR el contrato de obra No. 314 de 2019 por el plazo de CUARENTA Y SIETE (47) DIAS calendario a partir del 9 de junio de 2021 hasta el 25 de julio de 2021, con fecha de terminación del contrato de obra para el día 25 de julio de 2021



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE GOBIERNO

## SOLICITUD DE MODIFICACIÓN CONTRACTUAL ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY

### CONCEPTO APOYO A LA SUPERVISIÓN

Teniendo en cuenta la fecha de terminación del contrato de obra para el día 08 de junio del 2021, es necesario tramitar los documentos para una prórroga y así concluir satisfactoriamente las actividades dentro del objeto del contrato, ya que se han presentado atrasos en la ejecución debido a causas imputables principalmente a la empresa de acueducto, debido a que las actividades realizadas y enunciadas en el anexo técnico en el numeral 3.1.1 en la fase de diagnóstico específicamente para la revisión con CCTV. Arrojaron como resultado la necesidad de realizar unos cambios en las redes de acueducto, estas actividades no cambian el objeto del contrato, pero si demandan más tiempo del contemplado en una programación inicial, así también, es necesario realizar unos PMT atípicos que tienen un proceso de elaboración diferente por contemplar una modelación de tráfico y unos aforos de vehículos y peatones que necesitan más tiempo para la aprobación por la secretaria de movilidad.

]Conforme a lo anterior, se solicita realizar la PRORROGA del contrato de obra No. 314 de 2019 por el plazo de CUARENTA Y SIETE (47) DIAS calendario a partir del 9 de junio de 2021 hasta el 25 de julio de 2021, quedando como fecha de terminación del contrato de obra para el día 25 de julio de 2021.

### APROBACIONES

Con fundamento en lo anterior, en mi calidad de supervisor(a), solicito la aprobación de la prórroga del Contrato COP 314 de 2019.

**YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ**  
ALCALDESA LOCAL DE KENNEDY

*Yeimy Carolina Agudelo Hernández*

**JUAN CARLOS MORENO GONZÁLEZ**  
Profesional de apoyo a la supervisión FDLK



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
SECRETARÍA DE GOBIERNO

DIRECCIÓN PARA LA GESTIÓN DE DESARROLLO LOCAL

REVISIÓN Y VERIFICACIÓN - SOLICITUD DE ADICIÓN Y/O PRORROGA CONTRATO DE OBRA E INTERVENTORIA

1. INFORMACIÓN GENERAL

1.1 ALCALDIA LOCAL:	KENNEDY	1.2 ALCALDE LOCAL:	YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNANDEZ	1.3 FECHA DE RADICACION:	
1.4 No. RADICACION		1.5 APOYO A LA SUPERVISION:	JUAN CARLOS MORENO	1.6 LINK DEL PROCESO EN EL SECOPI O II:	FDLCP-LP-2-2019 COP-314-2019/Grupo 1

2. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

2.1 NUMERO DEL CONTRATO:	314 DE 2019	2.2 NOMBRE DEL CONTRATISTA:	CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS - CON&CON SAS		
2.3 OBJETO DEL CONTRATO:	PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y		2.4 VALOR INICIAL	\$	12.217.870.620,00
2.4 FECHA DE SUSCRIPCION DEL CONTRATO:	20/11/2019	2.5 PLAZO INICIAL:	12 MESES	2.6 FECHA ACTA DE INICIO:	16/12/2019
				2.7 MES DE EJECUCION:	MES 12

MODIFICACION	NUMERO DEL OTROSI	PLAZO		VALOR	MOTIVACION DE LA MODIFICACION CONTRACTUAL
		DESDE	HASTA		
SUSPENSION 1		26/03/2020	25/04/2020		Se suspende el contrato en 30 días calendario debido a que el Decreto 457 del 22 de marzo de 2020 emitido por la Presidencia de la Republica en el cual se ordena el aislamiento preventivo obligatorio de todas las personas habitantes de la Republica de Colombia, a partir de las cero horas (00:00 a.m.) del día 25 de marzo de 2020, hasta las cero horas (00:00 a.m.) del día 13 de abril de 2020, en el marco de la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19. El pasado 08 de abril de 2020 se expidió el decreto 531 del 08 de abril de 2020 en donde se amplía el aislamiento preventivo hasta las cero horas (0:00 a.m.) del día 27 de abril de 2020 en el marco de la emergencia sanitaria a causa del Coronavirus COVID-2019.
SUSPENSION 2		27/04/2020	11/05/2020		Se suspende el contrato en 15 días calendario debido a que acuerdo a lo manifestado por las autoridades gubernamentales para el reinicio de las obras se deben tener aprobados e implementados los protocolos de bioseguridad, los cuales deben ser aprobados por la Interventoria y por la Alcaldía Local de Bogotá
SUSPENSION 3		12/05/2020	24/05/2020		Se suspende el contrato en 13 días calendario debido a que se encuentra pendiente de aprobación por parte de la Secretaría Distrital de Movilidad el Plan de Movilidad Segura, el cual fue radicado el pasado 08 de mayo de 2020 en el link: <a href="https://bogota.viajeseguroencuarentena.com/form_institution">https://bogota.viajeseguroencuarentena.com/form_institution</a> .
SUSPENSION 4		26/05/2020	08/06/2020		Se suspende el contrato en 14 días calendario debido a que el Fondo de Desarrollo Local de Kennedy realizara la revisión de los protocolos de bioseguridad junto con los presupuestos y demás actividades pendientes de aprobación entregados por el Contratista.
SUSPENSION 5		09/06/2020	23/06/2020		Se suspende el contrato en 15 días calendario debido a que de acuerdo a la comunicación 20205820336941 de fecha 02 de junio de 2020 y recibida por correo electrónico el pasado 03 de junio de 2020 en donde el Fondo Desarrollo Local de Kennedy presenta observaciones a los documentos presentados por el Contratista del contrato COP-314-2019 y argumenta que teniendo presente que los ítems para la presentación de protocolos de bioseguridad se evaluarán y aprobarán como ítems no previstos, se solicita se entregue a la Entidad los siguientes documentos soporte: a). Un listado donde se evidencia la siguiente información: ítem no previsto, unidad de medición, valor unitario, justificación económica y justificación técnica. b). Los soportes de análisis de precios unitarios para cada ítem. El valor de cada ítem no previsto, será tomado de la base de datos del IDU como lo establecen los documentos contractuales correspondientes al contrato COP-314-2019, de no contar con un listado de precios base para los ítems propuestos, se deberá adoptar la modalidad de las tres cotizaciones tomando la cotización más económica sin que esta afecte la calidad de los elementos
SUSPENSION 6		24/06/2020	07/07/2020		Se suspende el contrato en 15 días calendario debido a que acuerdo a lo informado por la Secretaría Distrital de Gobierno del Fondo de Desarrollo Local de Kennedy según correo electrónico recibido el pasado 19 de junio de 2020 en donde nos manifiestan que: "En el marco del reinicio de contratos de Obra e Interventoria, se cita a las interventorias de los contratos CIN 316-2019, CIN-302-2019, CIN 329-2019, CIN 325-2019, CIN 441-2018, a una reunión virtual el próximo miércoles 24 de junio de 2020 a las 10:00 a.m. la cual se programará por la plataforma Teams. El objetivo es armonizar los ítems del protocolo de bioseguridad con sus respectivos presupuestos, para dar continuidad al proceso de reinicio de los contratos"
SUSPENSION 7		11/03/2021	10/04/2021		Se suspende el contrato en 30 días calendario debido a que la fecha de terminación del contrato de interventoria es el 11 de marzo de 2021 y que la fecha de terminación de los contratos de obra es el 25 de marzo de 2021, es necesaria una suspensión del contrato de interventoria y de los contratos de obra, con el fin de superar las causas imputables principalmente a la empresa de acueducto, ya que esta ha solicitado actividades que demanan mas tiempo del contemplado en una programación inicial, así como la necesidad de realizar unos OMT atipicos que tienen un proceso de elaboración diferente al inicialmente acordado, por contemplar una modelación de trafico y unos aforos de vehículos y peatones que necesitan mas tiempo para la aprobación por la secretaria de movilidad, imposibilitando la continuación del plazo contractual
SUSPENSION 8		11/04/2021	09/05/2021		Se suspende el contrato en 30 días calendario debido a que la fecha de terminación del contrato de interventoria es el 11 de abril de 2021 y que la fecha de terminación de los contratos de obra es el 25 de abril de 2021, es necesaria una suspensión del contrato de interventoria y de los contratos de obra, con el fin de superar las causas imputables principalmente a la empresa de acueducto, ya que esta ha solicitado actividades que demanan mas tiempo del contemplado en una programación inicial, así como la necesidad de realizar unos OMT atipicos que tienen un proceso de elaboración diferente al inicialmente acordado, por contemplar una modelación de trafico y unos aforos de vehículos y peatones que necesitan mas tiempo para la aprobación por la secretaria de movilidad, imposibilitando la continuación del plazo contractual
SUSPENSION 9		10/05/2021	24/05/2021		Se suspende el contrato en 15 días calendario debido a que la fecha de terminación del contrato de interventoria es el 11 de mayo de 2021 y que la fecha de terminación de los contratos de obra es el 25 de mayo de 2021, es necesaria una suspensión del contrato de interventoria y de los contratos de obra, con el fin de superar las causas imputables principalmente a la empresa de acueducto, ya que esta ha solicitado actividades que demanan mas tiempo del contemplado en una programación inicial, así como la necesidad de realizar unos OMT atipicos que tienen un proceso de elaboración diferente al inicialmente acordado, por contemplar una modelación de trafico y unos aforos de vehículos y peatones que necesitan mas tiempo para la aprobación por la secretaria de movilidad, imposibilitando la continuación del plazo contractual

2.9 PLAZO TOTAL DE PRORROGAS:	0 DIAS	2.10 PLAZO TOTAL SUSPENSIONES	177 DIAS	2.11 FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO INCLUYENDO LAS MODIFICACIONES CONTRACTUALES RELACIONADAS (SIN INCLUIR LA SOLICITADA)	08/06/2021	2.12 VALOR TOTAL ADICIONES	\$ -
-------------------------------	--------	-------------------------------	----------	---	------------	----------------------------	------

2.13 INFORMACIÓN FINANCIERA DEL CONTRATO			
NUMERO DE PAGO	AÑO EN QUE SE REALIZO EL PAGO	ORDEN DE PAGO	VALOR
1	2020		\$ 191.610.824,00
2	2020		\$ 374.095.408,00
3	2020		\$ 245.520.794,00
4	2020		\$ 337.166.113,00
5	2021		\$ 218.579.188,00
6	2021		\$ 1.127.915.508,00
TOTAL			\$ 2.494.887.833,00

2.14 ESTADO DEL CONTRATO	SUSPENDIDO
--------------------------	------------



2.15 CODIGO DE PROYECTO DE INVERSION:	3-3-1-15-02-18-1367-000	2.16 NOMBRE DEL PROYECTO DE INVERSION:	RECUPERACION DE LA MALLA VIAL LOCAL
2.17 COMPONENTE A EJECUTAR / META PLAN DE DESARROLLO LOCAL:			

3. INFORMACION DE LA SOLICITUD

3.1 TIPO DE SOLICITUD	3.1.1 ADICION:	NO	3.1.2 PRORROGA	SI
	3.1.3 OTRO TIPO DE MODIFICACION	NO	*(NUMERAL 3.1.3: Se aclara que la Direccion para la Gestión del Desarrollo Local y en cumplimiento de lo estipulado en la Directiva 012 de 2016, no analizara tecnica y juridicamente solicitudes de los FDL en donde su objeto de solicitud, sea en virtud a modificaciones contractuales diferentes a adiciones y/o prorrogas, lo que dara como resultado la devolución de la solicitud, ó por el contrario, si dichas modificaciones contractuales, vienen de manera integral ante una solicitud de adición y/o prórroga, se aclara que el analisis versara unicamente frente a la solicitud de adición y/o prórroga.	

3.2 INFORMACION DE LA MODIFICACION SOLICITADA	NUMERO DEL OTROSI	PLAZO		VALOR	MOTIVACION DE LA MODIFICACION CONTRACTUAL
		DESDE	HASTA		
	1	09/06/2021	25/07/2021	\$ -	

4. JUSTIFICACION DE LA SOLICITUD POR PARTE DEL CONTRATISTA - DOCUMENTACION QUE DEBE SER REMITIDA A LA DGDL

CHECK LIST DE VERIFICACION DE LA INFORMACION MINIMA BAJO EL CUAL EL CONTRATISTA REALIZA LA CORRESPONDIENTE SOLICITUD							
4.1 SOLICITUD DE ADICION Y/O PRORROGA SUSCRITA POR PARTE DEL CONTRATISTA	SI	4.1.1 JUSTIFICACION TECNICA	X	4.1.2 JUSTIFICACION JURIDICA	X	4.1.3 JUSTIFICACION FINANCIERA	X
		4.1.4 JUSTIFICACION AMBIENTAL		4.1.5 JUSTIFICACION ADMINISTRATIVA	X	4.1.6 INFORME DE AVANCE DE EJECUCION (ULTIMO A LA FECHA)	X
		4.1.6.1 FECHA DE CORTE DEL INFORME DE AVANCE DE EJECUCION	15/02/2021	4.1.7 CRONOGRAMA INICIAL Y SU AVANCE ACTUAL	X	4.1.8 CRONOGRAMA ACTUALIZADO CONFORME A LA SOLICITUD	X
4.2 FECHA DE RADICACION DE LA SOLICITUD POR PARTE DEL CONTRATISTA A LA INTERVENTORIA O A LA SUPERVISION DEL CONTRATO	19/05/2021	4.3 NUMERO DEL OFICIO DE SOLICITUD DEL CONTRATISTA	C&C-FDLK-CTO-314-2019-288				

NOTA 1: Para procesos de solicitudes de adición y/o prórroga para los contratos de consultoría con labores de interventoría, el FDL deberá tener en cuenta que el numeral 4, correspondera en su defecto a las condiciones propias de la interventoría en donde se justifica la solicitud de adición y/o prórroga, y por tanto, el numeral 5, no se diligenciará, si no pasa inmediatamente al numeral 6, el cual corresponde al estudio y análisis por parte del apoyo a la supervisión y el supervisor del contrato de interventoría.

5. ESTUDIO, ANALISIS Y CERTIFICACIÓN POR PARTE DE LA INTERVENTORIA A LA SOLICITUD DE ADICION Y/O PRORROGA

CHECK LIST DE VERIFICACION DE LA INFORMACION MINIMA BAJO EL CUAL SE REALIZA EL ESTUDIO DE ANALISIS Y VERIFICACION FRENTE A LA CORRESPONDIENTE SOLICITUD DEL CONTRATISTA							
5.1 SOLICITUD DE ADICION Y/O PRORROGA SUSCRITA POR PARTE DE LA INTERVENTORIA O SUPERVISOR DIRIGIDA A LA SOLICITUD POR PARTE DEL CONTRATISTA	SI	5.1.1 JUSTIFICACION TECNICA	X	5.1.2 JUSTIFICACION JURIDICA	X	5.1.3 JUSTIFICACION FINANCIERA	X
		5.1.4 JUSTIFICACION AMBIENTAL		5.1.5 JUSTIFICACION ADMINISTRATIVA	X	5.1.6 INFORME DE AVANCE DE EJECUCION (ULTIMO A LA FECHA)	X
		5.1.6.1 FECHA DE CORTE DEL INFORME DE AVANCE DE EJECUCION	15/02/2021	5.1.7 CRONOGRAMA INICIAL Y SU AVANCE ACTUAL	X	5.1.8 CRONOGRAMA ACTUALIZADO CONFORME A LA SOLICITUD	X
5.2 FECHA DE RADICACION DE LA RESPUESTA DE LA INTERVENTORIA O SUPERVISOR JUNTO CON SU ANALISIS A LA SOLICITUD POR PARTE DEL CONTRATISTA AL SUPERVISOR DEL CONTRATO - FDL	19/05/2021	5.3 NUMERO DEL RADICADO DE SOLICITUD AL FDL	MED-KEN-GRUPO1-407-2021	5.4 NUMERO DEL RADICADO DE RESPUESTA DEL FDL A LA SOLICITUD DE LA INTERVENTORIA		5.5 CERTIFICACION POR PARTE DE LA INTERVENTORIA A LA SOLICITUD DEL CONTRATISTA	FAVORABLE

NOTA 1: Para proceso mediante el cual, las labores de seguimiento, vigilancia y control sean ejercidas directamente por la entidad contratante, deberá diligenciarse los numerales 4 y 6, omitiendo el numeral 5.

NOTA 2: Es importante que el apoyo a la supervisión y el supervisor del contrato de interventoría, verifique que la misma, revise y contempla en su integridad, la información relacionada en el numeral 4 y que deberá remitirse a la DGDL, resultado de dicho análisis, será el diligenciamiento del numeral 4.

6. ESTUDIO Y ANALISIS POR PARTE DEL APOYO SUPERVISOR Y AVAL POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL FDL A LA SOLICITUD DE ADICION Y/O PRORROGA REALIZADA POR EL CONTRATISTA Y EL INTERVENTOR DEL CONTRATO

CHECK LIST DE VERIFICACION DE LA INFORMACION MINIMA BAJO EL CUAL SE REALIZA EL ESTUDIO Y ANALISIS POR PARTE DEL APOYO A LA SUPERVISION Y SE DA EL AVAL POR PARTE DEL SUPERVISOR DEL FDL FRENTE A LA CORRESPONDIENTE SOLICITUD DE LA INTERVENTORIA Y LA PARTE CONTRATISTA							
6.1 SOLICITUD DE ADICION Y/O PRORROGA SUSCRITA POR PARTE DEL APOYO A LA SUPERVISION DIRIGIDA AL SUPERVISOR DEL CONTRATO FRENTE A LA SOLICITUD POR PARTE DE LA INTERVENTORIA Y CONTRATISTA	SI	6.1.1 JUSTIFICACION TECNICA	X	6.1.2 JUSTIFICACION JURIDICA	X	6.1.3 JUSTIFICACION FINANCIERA	X
		6.1.4 JUSTIFICACION AMBIENTAL	X	6.1.5 JUSTIFICACION ADMINISTRATIVA	X	6.1.6 INFORME DE AVANCE DE EJECUCION (ULTIMO A LA FECHA)	X
		6.1.6.1 FECHA DE CORTE DEL INFORME DE AVANCE DE EJECUCION	15/02/2021	6.1.7 CRONOGRAMA INICIAL Y SU AVANCE ACTUAL	X	6.1.8 CRONOGRAMA ACTUALIZADO CONFORME A LA SOLICITUD	X
6.2 FECHA DE RADICACION DE LA RESPUESTA DEL APOYO A LA SUPERVISION JUNTO CON SU ESTUDIO Y ANALISIS A LA SOLICITUD POR PARTE DEL INTERVENTOR AL SUPERVISOR DEL CONTRATO - FDL	19/05/2021	6.3 NUMERO DEL RADICADO DE RESPUESTA		6.4 RECOMENDACIÓN O NO POR PARTE DEL APOYO A LA SUPERVISION AL SUPERVISOR DEL FDL	FAVORABLE	6.5 AVAL O NO DEL SUPERVISOR DEL FDL	FAVORABLE

7. DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA DIRECCION PARA LA GESTION DEL DESARROLLO LOCAL PARA EL ESTUDIO DE LA SOLICITUD

Toda la información soporte deberá obrar en el SECOP I ó II el cual podrá ser consultado en el link del numeral 1.6 LINK DEL PROCESO EN EL SECOP I O II: del presente documento de verificación. No obstante, si la misma no está completa, es deber que le asiste al FDL, su publicación antes de remitir la solicitud a la SDG - DGDL o en su defecto remitirla como soporte, para el correspondiente análisis técnico y jurídico por parte de esta dirección, sin perjuicio de la obligación establecida en la Ley 1712 de 2014 y Decreto 103 de 2015.

VERIFICACION DE DOCUMENTACION RADICADA ANTE LA DGDL	No RADICADO	OBSERVACION
---	-------------	-------------

7.1 PRONUNCIAMIENTO PREVIO POR PARTE DE LA DGD.L AL PROCESO		
7.2 CONTRATO PRIMIGENIO		
7.3 ANEXOS TECNICOS DEL CONTRATO		
7.4 ESTUDIO DEL SECTOR		
7.5 ESTUDIOS PREVIOS DEFINITIVOS		
7.6 ADENDAS DEL PROCESO DE SELECCIÓN		
7.7 PRESUPUESTO OFICIAL DEL PROCESO ADJUDICADO		
7.8 PROGRAMACION Y/O CORONOGRMAS INICIALES DE TRABAJO DEL CONTRATO		
7.9 OFERTA INICIAL DEL CONTRATISTA - DE FORMA DISCRIMINADA		
7.10 MATRIZ DE RIESGO		
7.11 ACTA DE INICIO		
7.12 DOCUMENTO OTROSI AL CONTRATO (EN EL EVENTO DE TENERLO) CON SUS RESPECTIVOS SOPORTES TECNICOS, JURIDICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS.		
7.13 DOCUMENTO ADICION AL CONTRATO (EN EL EVENTO DE TENERLO) CON SUS RESPECTIVOS SOPORTES TECNICOS, JURIDICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS.		
7.14 DOCUMENTO DE PRORROGA AL CONTRATO (EN EL EVENTO DE TENERLO) CON SUS RESPECTIVOS SOPORTES TECNICOS, JURIDICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS.		
7.15 DOCUMENTO DE SUSPENSION AL CONTRATO (EN EL EVENTO DE TENERLO) CON SUS RESPECTIVOS SOPORTES TECNICOS, JURIDICOS, ADMINISTRATIVOS Y FINANCIEROS.		
7.16 ACTAS DE REINICIO		
7.17 CESION DEL CONTRATO (EN EL EVENTO DE TENERLA)		
7.18 INFORMES MENSUALES DEL APOYO A LA SUPERVISION		
7.19 INFORMES MENSUALES DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA		
7.20 INFORMES DE AVANCE DEL CONTRATO PRIMIGENIO POR PARTE DE LA INTERVENTORIA Y/O APOYO A LA SUPERVISION QUE DE MUESTRA DEL CUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA		
7.21 FORMATO DEBIDAMENTE DILIGENCIADO FRENTE A LA SOLICITUD DE MODIFICACION CONTRACTUAL ACORDE A LA ULTIMA VERSION QUE REPOSA EN LA INTRANET DE SECRETARIA DISTRITAL DE GOBIERNO PARA TAL FIN.		
7.22 SOLICITUD DE ADICION Y/O PRORROGA DE LA ENTIDAD CONTRATANTE JUNTO CON SU JUSTIFICACION TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA AL CONTRATO		
7.23 SOLICITUD DE ADICION Y/O PRORROGA DEL CONTRATISTA CON SU JUSTIFICACION TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA AL CONTRATO DE ACUERDO A SUS OBLIGACIONES CONTRACTUALES		
7.24 ESTUDIO, ANALISIS Y AVAL POR PARTE DE LA INTERVENTORIA A LA SOLICITUD DE ADICION Y/O PRORROGA DEL CONTRATISTA CON SU JUSTIFICACION TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA AL CONTRATO (ADJUNTAR PRESUPUESTOS EN GENERAL, ACTUALIZACION DE APU'S Y AIU, PROGRAMACIONES EN GENERAL QUE SOPORTEN EL PLAZO SOLICITADO, ASI COMO LA ADICION SOLICITADA Y DEMAS DOCUMENTOS QUE SOPORTEN NECESARIAMENTE LA ADICION Y/O PRORROGA SOLICITADA)		
7.25 ESTUDIO, ANALISIS Y APROBACION POR PARTE DE LA SUPERVISION (ORDENADOR DEL GASTO) A PARTIR DEL ANALISIS DEL APOYO A LA SUPERVISION DESIGNADO PARA TAL FIN FRENTE A LA SOLICITUD DE ADICION Y/O PRORROGA DEL CONTRATISTA Y ANALISIS TECNICO Y JURIDICO POR PARTE DE LA RESPECTIVA INTERVENTORIA, CON SU JUSTIFICACION TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA AL CONTRATO (PRESUPUESTOS EN GENERAL, ACTUALIZACION DE APU'S Y AIU, PROGRAMACIONES EN GENERAL QUE SOPORTEN EL PLAZO SOLICITADO, ASI COMO LA ADICION SOLICITADA Y DEMAS DOCUMENTOS QUE SOPORTEN NECESARIAMENTE LA ADICION Y/O PRORROGA SOLICITADA)		
7.26 AUTORIZACIONES, LICENCIAS Y DEMAS SOPORTES DOCUMENTALES PERTINENTES EMITIDOS POR LAS DIFERENTES ENTIDADES DEL DISTRITO QUE SE CONSIDEREN NECESARIOS PARA EL ESTUDIO DE VIABILIDAD SOLICITADO.		
<b>8. CONSTANCIA DE VERIFICACION DE LA SOLICITUD</b>		
8.1 Como constancia de lo anterior, se firma la presente solicitud bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones y obligaciones contractuales desempeñadas por cada uno de los mismos, en Bogotá D.C. a los ____25____ días del mes de ____mayo____ del año ____2021____.		
<div> <div></div> <div>1. Supervisor</div> <div>Yelcy Carolina Agudelo Hernández</div> <div>Alcaldesa local FDLK</div> </div>	<div> <div></div> <div>2. Apoyo a la Supervision del FDL</div> <div>Juan Carlos Moreno González</div> <div>Profesional de apoyo a la supervisión FDLK</div> </div>	
El presente formato deberá ser remitido de forma digital mediante adjunto a través del sistema ORFEO y de forma física a la DGD.L.		





Bogotá, D.C.

Código de dependencia: 582

**PARA: JOHN JAMER PENAGOS**  
Abogado Fondo de Desarrollo local de Kennedy

**DE: YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ**  
Alcalde Local de Kennedy


**ASUNTO: Solicitud de inicio de trámite de prórroga # 1 para los Contratos de Obra Pública No COP 314 Del 2019 (Grupo 1) y No COP 315 Del 2019 (Grupo 2), y adición y prórroga # 1 para el Contrato de Interventoría No INT 316 Del 2019.**

Respetado doctor Penagos,

En mi calidad de ordenador del gasto me permito otorgar viabilidad para que se inicie el trámite correspondiente a la prórroga # 1 de los contratos COP 314 de 2019 y COP 315 de 2019 por el término de 47 días calendario, contado desde el 9 de junio de 2021 dejando como fecha de finalización de los contratos de obra el día 25 de julio del 2021 y prórroga y adición # 1 del contrato de interventoría CIN 316 de 2019 por el término de 60 días calendario, contado desde el 27 de mayo de 2021 dejando como fecha de finalización del contrato de interventoría el día 25 de julio de 2021, y una adición por valor de \$ 250.000.000, (DOSCIENTOS CINCUENTA MILLONES DE PESOS) por el tiempo prorrogado.

Cordialmente,

  
**YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ**  
Alcaldesa Local de Kennedy

Elaboró: Juan Carlos Moreno González - profesional de apoyo FDLK  
REVISÓ: Paola Otero López - Profesional del área de contratación FDLK  
Aprobo/reviso: José Quiroga-Coordinador de infraestructura FDLK 

es del Contrato

modificación	Tipo de modificación
4582	Modificar el contrato
6420	Modificar el contrato
2910	Reactivar el contrato
7904	Suspender el contrato
4912	Modificar el contrato
2317	Reactivar el contrato
3868	Suspender el contrato
0972	Reactivar el contrato
5149	Suspender el contrato
3980	Reactivar el contrato
8764	Suspender el contrato
2547	Modificar el contrato
3013	Reactivar el contrato
5299	Suspender el contrato
3303	Reactivar el contrato
6011	Suspender el contrato
2921	Reactivar el contrato
9033	Suspender el contrato
6413	Reactivar el contrato
7818	Suspender el contrato

Información general

**Identificador Único de la Modificación**CO1.CTRMOD.6064912

**ID del contrato en SECOP**CO1.PCCNTR.1187202

**Estado**Publicados

**Tipo**Modificar el contrato

**¿Requiere reconocimiento del proveedor?**☒

**Fecha del estado**26/05/2021 1:47:08 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito

**Justificación de la modificación**

DE ACUERDO CON LA SOLICITUD DE MODIFICACION CONTRACTUAL ANEXA Y LOS DOCUMENTOS COMPLEMENTARIOS, SE REALIZA PRORROGA N° 1 AL CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 314 DE 2019. SE PRORROGA POR EL TERMINO DE CUARENTA Y SIETE (47) DIAS CALENDARIO MAS, ESTO ES, A PARTIR DEL NUEVE (9) DE JUNIO DE 2021 HASTA EL VEINTICINCO (25) DE JULIO DE 2021. QUEDANDO COMO NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN DEL VEINTICINCO (25) DE JULIO DE 2021. EL CONTRATISTA SE OBLIGA A MODIFICAR LAS GARANTIAS EN LOS TERMINOS DE LA PRESENTE MODIFICACIÓN.

**Documentos de la modificación**

Documento	Nombre del documento	Detalle
1. C&C-FDLK-CTO-314-2019-288 SOLICITUD PRORROGA CONTRATISTA.pdf	1. C&C-FDLK-CTO-314-2019-288 SOLICITUD PRORROGA CONTRATISTA.pdf	<a href="#">(detalle)</a>

[Volver al principio](#)

Versión previa	Cambios
<a href="#">Ver</a>	<a href="#">Registro</a>
<a href="#">Ver</a>	<a href="#">Registro</a>
	<a href="#">Registro</a>
	<a href="#">Registro</a>
<a href="#">Ver</a>	<a href="#">Registro</a>
	<a href="#">Registro</a>
	<a href="#">Registro</a>
	<a href="#">Registro</a>
<a href="#">Ver</a>	<a href="#">Registro</a>
	<a href="#">Registro</a>
	<a href="#">Registro</a>
	<a href="#">Registro</a>
	<a href="#">Registro</a>
	<a href="#">Registro</a>
	<a href="#">Registro</a>
	<a href="#">Registro</a>