

Bogotá D.C, 27 de Abril de 2020

Señores

CONSORCIO MEDUSA K

Atn. Ing. Nick Randy Almeida Gamarra

Calle 23F No. 85A-31

Ciudad

C&C-FDLK-CTO-314-2019-059

Referencia: Contrato COP-314-2019; EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 1

Asunto: Reinicio contrato de obra

Apreciados Señores:

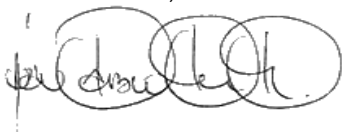
Mediante acta de suspensión No. 1, el contrato de la referencia estaba suspendido entre el 26 de marzo de 2020 hasta el 25 de abril de 2020 teniendo en cuenta lo establecido en el Decreto 457 del 22 de marzo de 2020 emitido por la Presidencia de la Republica. El pasado 08 de abril de 2020 se expidió el decreto 531 del 08 de abril de 2020 en donde se amplía el aislamiento preventivo hasta las cero horas (0:00 a.m.) del día 27 de abril de 2020 en el marco de la emergencia sanitaria a causa del Coronavirus COVID-2019.

De acuerdo a lo manifestado por las autoridades gubernamentales para el reinicio de las obras se deben tener aprobado e implementado los protocolos de bioseguridad, los cuales deben ser aprobados por la Interventoría y por la Alcaldía Local de Bogotá. CON & CON presento para estudio los protocolos requeridos y mediante comunicación C&C-314-2019-GR-02 de fecha 24 de abril de 2020, para revisión de la Interventoría los cuales se tienen unas observaciones las cuales se encuentran en este momento en proceso de corrección y ajuste.

Por lo anterior, solicitamos que una vez sean aprobados estos protocolos de bioseguridad y se defina como serán ejecutadas las actividades sociales, se dé el reinicio de las obras para el contrato de la referencia.

Quedamos a la espera de su pronunciamiento al respecto.

Cordialmente,



JUAN PABLO RICCI RUIZ

Representante Legal

CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAS - CON&CON SAS

C.C. Archivo



CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-096-2020

Bogotá, 27 de abril de 2020

Señores:

**ALCALDIA LOCAL DE KENNEDY
FONDO DE DESARROLLO LOCAL**

Transversal 78K # 41A-04 Sur
Bogotá D.C.

REFERENCIA:

CONTRATO 314 DE 2019 "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 1"

CONTRATO 315 DE 2019 "EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 2"

CONTRATO 316 DE 2019 "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA LOS CONTRATOS DE OBRA RESULTANTES DEL PROCESO QUE TIENE POR OBJETO EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 1 Y GRUPO 2"

ASUNTO:

SOLICITUD DE SUSPENSION No. 2 DE CONTRATO DE OBRA NO. 314 DE 2019, CONTRATO DE OBRA NO. 315 DE 2019 Y CONTRATO DE INTERVENTORIA NO. 316 DE 2019

Cordial Saludo,

Por medio de la presente aprobamos la solicitud planteada mediante el correo electrónico con asunto "Contrato COP-314-2019; Reinicio contrato" con archivo adjunto "C&C-FDLK-CTO-314-2019-059 REINICIO CONTRATO REV1" enviado por el contratista de obra CONSULTORIA Y CONSTRUCCION – CON&CON el día 27 de abril de 2020 y el correo electrónico con asunto "SOLICITUD SUSPENSIÓN 2 CONTRATO" con archivo adjunto "SOLICITUD SUSPENSIÓN 2 CONTRATO.pdf" enviado por el contratista de obra CONSORCIO URBANO IM el día 27 de abril de 2020, en el cual los contratistas indican lo siguiente:

CONSULTORIA Y CONSTRUCCION – CON&CON

(...) "Mediante acta de suspensión No. 1, el contrato de la referencia estaba suspendido entre el 26 de marzo de 2020 hasta el 25 de abril de 2020 teniendo en cuenta lo establecido en el Decreto 457 del 22 de marzo de 2020 emitido por la Presidencia de la Republica. El pasado 08 de abril de 2020 se expidió el decreto 531 del 08 de abril de 2020 en donde se amplía el aislamiento preventivo hasta las cero horas (0:00 a.m.) del día 27 de abril de 2020 en el marco de la



CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-096-2020

emergencia sanitaria a causa del Coronavirus COVID-2019.” (...)

CONSORCIO URBANO IM

(...) “La presente para solicitar sus buenos oficios, en la solicitud de reinicio suspensión del contrato con base en los últimos acontecimientos que vienen ocurriendo, relacionadas con temas de salud pública, no solamente a nivel regional, sino a nivel mundial, como es la posibilidad de contagio por CORONAVIRUS, lo cual se está convirtiendo en una PANDEMIA.” (...)

De acuerdo a lo anterior, el contratista de obra indica que actualmente aún existen diferentes situaciones que actualmente se presentan a nivel local y nacional debido al virus COVID-19, y que podrán afectar la normal ejecución de los contratos de obra No. 314 de 2019 y 315 de 2019, esto teniendo en cuenta que se tiene próximo el inicio de las actividades de obra donde es necesario la vinculación de personal de obra, maquinaria pesada con sus respectivos operadores, personal para el manejo de tráfico, personal de apoyo técnico y administrativo, entre otros, para la ejecución de las actividades constructivas. Teniendo en cuenta los lineamientos establecidos por el gobierno nacional frente a la emergencia sanitaria por el coronavirus COVID-19, a continuación, se presenta la normatividad vigente durante esta situación:

La resolución no. 385 del 12 marzo de 2020, expedida por el Ministerio de salud y protección social establece que:

*(...) “**Artículo 1°. Declaratoria de emergencia sanitaria.** Declarase la emergencia sanitaria en todo el territorio nacional hasta el 30 de mayo de 2020. Dicha declaratoria podrá finalizar antes de la fecha aquí señalada o cuando desaparezcan las causas que le dieron origen o, si estas persisten o se incrementan, podrá ser prorrogada” (...)*

Adicionalmente, el decreto 418 del 18 de marzo de 2020, expedido por el ministerio del interior establece:

*(...) “**Artículo 1. “Dirección del orden público.** La dirección del manejo del orden público con el objeto de prevenir y controlar la propagación del COVID-19, en el territorio nacional y mitigar sus efectos, en el marco de la emergencia sanitaria por causa del coronavirus COVID-19, estará en cabeza del presidente de la Republica” (...)*

Además, el decreto No. 457 del 22 de marzo de 2020, expedido por el Ministerio del Interior define que:

*(...) “**Artículo 1.- Aislamiento.** Ordenar el aislamiento preventivo obligatorio de todas las personas habitantes de la Republica de Colombia, a partir de las cero horas (00:00 a.m.) del día 25 de marzo de 2020, hasta las cero horas (00:00 a.m.) del día 13 de abril de 2020, en el marco de la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19.” (...)*

En adición, el decreto No. 531 del 8 de abril de 2020, expedido por el Ministerio del Interior define que:

*(...) “**Artículo 1.- Aislamiento.** Ordenar el aislamiento preventivo obligatorio de todas las personas habitantes de la Republica de Colombia, a partir de las cero horas (00:00 a.m.) del día 13 de abril de 2020, hasta las cero horas (00:00 a.m.) del día 27 de abril de 2020, en el marco de la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19.” (...)*



CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-096-2020

Por último, el decreto No. 593 del 24 de abril de 2020, expedido por el Ministerio del Interior define que:

(...) **“Artículo 1.- Aislamiento.** Ordenar el aislamiento preventivo obligatorio de todas las personas habitantes de la Republica de Colombia, a partir de las cero horas (00:00 a.m.) del día 27 de abril de 2020, hasta las cero horas (00:00 a.m.) del día 11 de mayo de 2020, en el marco de la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19.” (...)

Teniendo en cuenta lo anterior, afirmamos que efectivamente el Gobierno Nacional han planteado políticas de prevención y aislamiento preventivo del contagio del COVID-19 en todo el territorio nacional, para la cual es fundamental establecer medidas que garanticen la estabilidad de los contratos de obra No. 314 de 2019, 315 de 2019 y de interventoría No. 316 de 2019.

CONSULTORIA Y CONSTRUCCION – CON&CON

(...) De acuerdo a lo manifestado por las autoridades gubernamentales para el reinicio de las obras se deben tener aprobado e implementado los protocolos de bioseguridad, los cuales deben ser aprobados por la Interventoría y por la Alcaldía Local de Bogotá. CON & CON presento para estudio los protocolos requeridos y mediante comunicación C&C-314-2019-GR-02 de fecha 24 de abril de 2020, para revisión de la Interventoría los cuales se tienen unas observaciones las cuales se encuentran en este momento en proceso de corrección y ajuste.

Por lo anterior, solicitamos que una vez sean aprobados estos protocolos de bioseguridad y se defina como serán ejecutadas las actividades sociales, se dé el reinicio de las obras para el contrato de la referencia.” (...)

CONSORCIO URBANO IM

(...) “CONDICIONES ACTUALES

Con base en lo anterior surgen algunos interrogantes o inquietudes para el reinicio de las actividades, tales como:

1. ¿Cuál es la directriz del FDK de Kennedy?
2. La gestión SST, del proyecto se verá afectada por la incorporación un protocolo de Bioseguridad, que si bien es cierto con base en la resolución 003 de 8 de abril de 2020 existen unos lineamientos para realizar dicho protocolo, este protocolo requerirá de la implementación de tanto elementos de bioseguridad, como de personal adicional para verificación y seguimiento de las restricciones y/o recomendaciones para el personal que laborara en el proyecto.
3. Este protocolo ya enviado en versión inicial deberá ser ajustado a la más recientes directriz, es decir alinearse a la resolución 666 de 24 de abril de 2020
4. Este protocolo deberá gestionarse y/o socializarse con la ARL respectiva.
5. Estos recursos allí invertidos generaran un valor adicional, no contemplado, ni en el presupuesto del contrato, como el costo directo, o como costo del AIU de alguno de los componentes.
6. Como es de su conocimiento, esta resolución, y demás que han salido en el transcurso de la cuarentena, enumeran una serie de normas y protocolos para el reinicio de las actividades, entre ellas, el número de personas que deberán estar por cada frente, restricciones de movilidad y un distanciamiento mínimo que disminuya el riesgo de propagar el virus Covid 19 o adquirirlo.



CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-096-2020

7. Esta restricción del numeral anterior entre otras, impactara el cronograma o línea base del tiempo, generando un mayor plazo al contractual, que se estima inicialmente en 4 a 5 meses.
8. Esto impactara obviamente la línea base del costo o presupuesto, costos que lógicamente el Consorcio Urbano IM. no asumirá, pues no son imputables a su gestión.
9. En el tema De Gestión social existen actividades propias de la etapa de construcción, como Reunión de inicio del proyecto, distribución de volantes, actas de vecindad, entre otras, y que, por las restricciones ya conocidas, dentro de las cuales se enumeraron anteriormente algunas, se verán afectadas así:
 - a. Reunión inicio del proyecto: esta reunión no sería viable realizarla, pues requiere, distribución volante, reunión de la comunidad, entre ellos los líderes, y que el personal de la interventoría de las diferentes especialidades del Contratista se reúna en un salón, lo cual en este momento no es viable por que superan ampliamente las 10 personas.
 - b. Se requiere para el inicio de las actividades de cada frente, distribución de volantes y actas de vecindad
 - c. Para este punto de actas de vecindad se precisa el ingreso de personal del contratista y de interventoría a los predios lo cual por las restricciones existentes no es viable.
 - d. De realizarse actas de vecindad, serian de fachada, lo cual genera un riesgo de no tener un inventario adecuado de las condiciones del predio, generando así un escenario para futuras reclamaciones que el consorcio no asumirá, ya que por motivos de fuerza mayor no está obligado a atender, ni obligado a responder.
 - e. En qué momento la comunidad aceptará que se realicen actividades incluso de redes de AN, incluso afectando el comercio ya afectado por las condiciones actuales.
10. Estas restricciones como se enumeró, afectaran los rendimientos de obra, establecidos contractualmente, impactando negativamente la triple restricción del proyecto así:
 - a. Línea base del alcance: Al surgir nuevas actividades No Contempladas que son de obligatorio cumplimiento es necesario incluirlas en el proyecto, afectando así, las mestas físicas, contempladas contractualmente.
 - b. Línea base del tiempo: con base en la limitación o restricción de distancia mínima, personal mínimo, implementaciones SST, Trafico, Ambiental, los rendimientos disminuirán, no se podrán realizar el traslape de las actividades como normalmente se puede realizar en un proyecto, sino que en necesariamente se realizaran FC, afectando la duración del proyecto, por lo que estimamos será necesario prever o estimar una prórroga, no imputable al contratista.
 - c. Línea base del costo o presupuesto:
 - Al surgir actividades nuevas por esta pandemia, el protocolo necesario para reinicio de las actividades propias de construcción o campo, incluso de oficina, esto genera costos o actividades No Previstas, que serán de obligatorio cumplimiento durante la duración del proyecto, qué deberán ser avaladas, costeadas con cargo al presupuesto de ser necesario y/o con el presupuesto que indique el FDLK
 - Al producirse una mayor permanencia, es decir un plazo mayor al contractual, se generan costos por gastos administrativos, e incluso al imprevisto, que deberán ser trasladados al presupuesto a menos que el FDLK, indique como estima o tiene contemplado el pago de esto.
 - Por la restricción como se indicó se afectan los rendimientos, y por ello, el valor unitario de las actividades contractuales y de las actividades No previstas, sería necesario modificar esos precios,
11. Estos cambios en el tripe restricción, ocasionados por la pandemia afectan incluso al contrato suscrito, por lo que podría ser necesario la actualización de la matriz de riesgos “(...)



CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-096-2020

(...) CONCLUSIONES

1. *La pandemia generada por este virus Covid -19 llego para cambiar el comportamiento social, afectando la economía, comunicaciones y demás componentes de toda la humanidad*
2. *Es necesario por la incertidumbre actual, un periodo de transición para el reinicio de las actividades.*
3. *Es necesario definir las dudas o situaciones actuales del proyecto relacionadas, entre otras, antes del inicio*
4. *No se podrían reiniciar las actividades de obra sin implementar un protocolo avalado previamente.*
5. *Es necesario realizar la inscripción del proyecto a la página de la alcaldía de acuerdo a las más recientes declaraciones y/o noticias divulgadas.*
6. *No es claro, en medio de todas las comunicaciones expresadas en los medios, quien asumirá la responsabilidad de algún contagio que se llegue a presentar y/o deceso causado por el mismo*
7. *Se requiere de un tiempo prudente para realizar la actualización del protocolo enviado, así como para la gestión ante las entidades pertinentes, ARL, y compra de insumos necesarios, y como también para obtener unos lineamientos por parte del cliente a las inquietudes aquí planteadas. “*
(...)

Teniendo en cuenta la anterior el decreto 593 del 24 de abril de 2020 expedida por el Ministerio del interior menciona lo siguiente:

(...) **“Artículo 3. Garantías para la medida de aislamiento:**

18. La ejecución de obra de infraestructura de transporte y obra pública, así como la cadena de suministros de materiales e insumos relacionados con la ejecución de las mismas

Parágrafo 5. Las personas que desarrollen actividades mencionadas en el presente artículo, para iniciar las respectivas actividades, deberán cumplir con los protocolos de bioseguridad que establezca el Ministerio de Salud y Protección Social para el centro de la pandemia del Coronavirus COVID-19. Así mismo, deberán atender las instrucciones que para evitar la propagación del Coronavirus COVID-19 adopten o expidan los diferentes ministerios y entidades del orden nacional y territorial.” (...)

Además, el decreto 666 del 24 de abril de 2020, expedida por el Ministerio de Salud y Protección Social menciona lo siguiente:

(...) **“Artículo 2. Ámbito de aplicación:** *Esta resolución aplica a los empleadores y trabajadores del sector público y privado, aprendices, cooperados de cooperativas o precooperativas de trabajo asociado, afiliados partícipes, los contratantes públicos y privados, contratistas vinculados mediante contrato de prestación de servicios de los diferentes sectores económicos, productivos y entidades gubernamentales que requieran desarrollar sus actividades durante el periodo de la emergencia sanitaria y las ARL*

Parágrafo. Para la aplicación de los protocolos de bioseguridad cada sector, empresa o entidad deberán realizar, con el apoyo de sus administradoras de riesgos laborales, las adaptaciones correspondientes a su actividad, definiendo las diferentes estrategias que garanticen un distanciamiento social y adecuados procesos de higiene y protección en el trabajo” (...)

(...) **“Artículo 4. Vigilancia y cumplimiento de los protocolos:** *La vigilancia y cumplimiento de este*



CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-096-2020

protocolo estará a cargo de la secretaria municipal o distrital, o la entidad que haga sus veces, que corresponda a la actividad económica, social, o al sector de la administración pública, de acuerdo con la organización administrativa de cada entidad territorial, sin perjuicio de la función de vigilancia sanitaria que deben realizar las secretarías de salud municipales, distritales y departamentales, quienes en caso de no adopción y aplicación del protocolo de bioseguridad por parte del empleador, trabajador o contratista vinculado mediante contrato de prestación de servicios o de obra, deberán informar a las Direcciones Territoriales del Ministerio de Trabajo, para que adelanten las acciones correspondientes en el marco de sus competencias” (...)

Teniendo en cuenta lo anteriormente expuesto, cada uno de los contratistas debe establecer un protocolo de bioseguridad para el desarrollo de todas las actividades relacionadas con el alcance de los contratos de obra No. 314 de 2019 y No. 315 de 2019, por lo cual deben contar con todos los implementos de bioseguridad, protocolos de transporte de personal, protocolos de trabajo en oficina y obra, entre otros que deben ser revisados y aprobados por la interventoría, aseguradoras de riesgos laborales y por las entidades sanitarias distritales correspondientes, lo cual puede conllevar atrasos en la ejecución de los trabajos pendientes y en el inicio de las actividades de obra.

Adicionalmente, las condiciones sanitarias actuales podrían afectar la ejecución de las actividades del contrato producto de posible reducción en el rendimiento de las actividades de obra por el ajuste en los horarios y la coordinación de actividades con proveedores, vehículos de transporte de material, trabajadores y comunidad, lo cual tendría un impacto negativo en la estabilidad del contrato y generaría un detrimento económico para el contratista de obra y así mismo para la interventoría, por lo cual es fundamental contemplar esta situación para la evaluación del proyecto y analizar las posibles modificaciones contractuales a que haya lugar.

CONSIDERACIONES FINALES PARA LOS CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORIA

En concordancia con las obligaciones específicas del contrato de interventoría No. 316 de 2019 donde se establece:

(...) “8.160. Emitir concepto de viabilidad jurídica al ordenador del gasto sobre la pertinencia de suscribir adiciones, prórrogas, suspensiones, prórroga de las suspensiones o cualquier otra modificación al contrato de obra, acompañando las justificaciones correspondientes.” (...)

Adicionalmente, de acuerdo la CLAUSULA 22. SUSPENSION de los contratos de obra No. 314 de 2019 y 315 de 2019 y la CLAUSULA 19. SUSPENSION del contrato de interventoría No. 316 de 2019, se estipula que:

*(...) “El plazo de ejecución del contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: a) **Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito que impidan su ejecución, cuya existencia corresponde calificar a EL FONDO.** b) Por mutuo acuerdo, siempre que con ello no se causen perjuicios a la Entidad, ni deriven mayores costos para ésta. La suspensión se hará constar en acta suscrita por las partes. El término de suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato.” (...)*

En consideración con lo anteriormente expuesto, esta interventoría comunica lo siguiente:



CONSORCIO MEDUSA K

MED-KEN-GRUPO1-096-2020

- Teniendo en cuenta lo anterior y lo presentado por los contratistas de obra, consideramos viable la solicitud de suspender el contrato de obra No. 314 de 2019 por el plazo de catorce (15) días calendario a partir de hoy, 27 de abril de 2020 hasta el 11 de mayo de 2020, teniendo fecha de reinicio el día 12 de mayo de 2020
- Solicitamos también se suspenda el contrato de obra No. 315 de 2019 por el plazo de catorce (15) días calendario a partir de hoy, 27 de abril de 2020 hasta el 11 de mayo de 2020, teniendo fecha de reinicio el día 12 de mayo de 2020
- Solicitamos se suspenda el contrato de interventoría No. 316 de 2019 por el plazo de catorce (15) días calendario a partir de hoy, 27 de abril de 2020 hasta el 11 de mayo de 2020, teniendo fecha de reinicio el día 12 de mayo de 2020

Cordialmente,

NICK RANDY ALMEIDA GAMARRA

C.C. 72.005.623 de Barranquilla

CONSORCIO MEDUSA K

REPRESENTANTE LEGAL

MEMORANDO

Código de dependencia: 582

Bogotá D.C.

PARA: YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy

DE: JOSE LUIS VARGAS QUIMBAYA
Profesional contratista – Apoyo a la supervisión

ASUNTO: SOLICITUD PARA SUSPENSIÓN No 2 DEL CONTRATO DE CONSERVACIÓN
DE MALLA VIAL - COP 314-2019

Respetada Doctora,

En el marco del Contrato de Obra Pública 314-2019 cuyo objeto es: EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY Y SU ESPACIO PUBLICO ASOCIADO GRUPO 1” y de acuerdo con el radicado **MED-KEN-GRUPO1-095-2020** con fecha 27 de Abril del 2020, el cual fue enviado vía correo, en el cual la interventoría CONSORCIO MEDUSA K expone sus conceptos para generar suspensión No 2 al contrato en mención, teniendo en cuenta lo establecido en el decreto No 593 del 24 de Abril de 2020 expedida por el Ministerio de Salud y Protección Social. Por lo anterior, me permito poner a su consideración la solicitud suspensión por **15 días calendario** al Contrato de Obra Pública 315-19 suscrito entre el Fondo de Desarrollo Local de Kennedy y Consorcio Urbano IM, lo anterior para poder determinar unos protocolos de bioseguridad los cuales deben haberse avalado por la Secretaría de Salud del Distrito, decreto el cual da continuidad a las medidas definidas por los Decretos 457 del 22 de marzo de 2020 y del Decreto Distrital 106 del 8 de abril de 2020 “Por el cual se imparten las ordenes e instrucciones necesarias para dar continuidad a la ejecución de la medida de asilamiento obligatorio en Bogotá D.C.” siendo esta prolongación de la cuarentena hasta el 11 de mayo de 2020. Los anteriores decretos expedidos con el fin de disminuir la tasa de propagación de la pandemia del COVID 19.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO

Contrato de Obra:	COP 314-2019
Contratista:	Consultoría Y Construcciones – CON & CON SAS
NIT:	830.041.411-0
Objeto del contrato:	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 1
Plazo de ejecución Inicial:	12 Meses
Fecha de inicio:	16 de diciembre de 2019
Fecha de terminación inicial	15 de diciembre de 2020
Fecha de suspensión No 1	25 de Marzo de 2020
Fecha de reinicio No1	27 de Abril de 2020
Fecha final de terminación	15 de Enero de 2020
Valor contrato:	\$ 12.217.870.620
Anticipo (30%):	\$3.665.361.186

SOLICITUD CONTRATISTA PARA SUSPENSIÓN COP 314-2019

Mediante acta de suspensión No. 1, el contrato de la referencia estaba suspendido entre el 26 de marzo de 2020 hasta el 25 de abril de 2020 teniendo en cuenta lo establecido en el Decreto 457 del 22 de marzo de 2020 emitido por la Presidencia de la Republica. El pasado 08 de abril de 2020 se expidió el decreto 531 del 08 de abril de 2020 en donde se amplía el aislamiento preventivo hasta las cero horas (0:00 a.m.) del día 27 de abril de 2020 en el marco de la emergencia sanitaria a causa del Coronavirus COVID-2019.

De acuerdo a lo manifestado por las autoridades gubernamentales para el reinicio de las obras se deben tener aprobado e implementado los protocolos de bioseguridad, los cuales deben ser aprobados por la Interventoría y por la Alcaldía Local de Bogotá. CON & CON presento para estudio los protocolos requeridos y mediante comunicación C&C-314-2019-GR-02 de fecha 24 de abril de 2020, para revisión de la Interventoría los cuales se tienen unas observaciones las cuales se encuentran en este momento en proceso de corrección y ajuste.

Por lo anterior, solicitamos que una vez sean aprobados estos protocolos de bioseguridad y se defina como serán ejecutadas las actividades sociales, se dé el reinicio de las obras para el contrato de la referencia

CONCEPTO INTERVENTORIA PARA SUSPENSIÓN COP 314-2019

En concordancia con las obligaciones específicas del contrato de interventoría No. 316 de 2019 donde se establece:

(...) “8.160. Emitir concepto de viabilidad jurídica al ordenador del gasto sobre la pertinencia de suscribir adiciones, prórrogas, suspensiones, prórroga de las suspensiones o cualquier otra modificación al contrato de obra, acompañando las justificaciones correspondientes.” (...)

Adicionalmente, de acuerdo la CLAUSULA 22. SUSPENSION de los contratos de obra No. 314 de 2019 y 315 de 2019 y la CLAUSULA 19. SUSPENSION del contrato de interventoría No. 316 de 2019, se estipula que:

(...) “El plazo de ejecución del contrato podrá suspenderse en los siguientes eventos: a) Por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito que impidan su ejecución, cuya existencia corresponde calificar a EL FONDO. b) Por mutuo acuerdo, siempre que con ello no se causen perjuicios a la Entidad, ni deriven mayores costos para ésta. La suspensión se hará constar en acta suscrita por las partes. El término de suspensión no se computará para efectos de los plazos del contrato.” (...)

En consideración con lo anteriormente expuesto, esta interventoría comunica lo siguiente:

Teniendo en cuenta lo anterior y lo presentado por los contratistas de obra, consideramos viable la solicitud de suspender el contrato de obra No. 314 de 2019 por el plazo de quince (15) días calendario a partir de hoy, 27 de abril de 2020 hasta el 11 de mayo de 2020.

CONCEPTO APOYO A LA SUPERVISIÓN

Para la prevención de las enfermedades asociadas al primer pico epidemiológico de enfermedades respiratorias y redoblar esfuerzos en la fase de contención del COVID-19, el Ministerio de Salud y Protección Social, Ministerio de Trabajo y el Departamento Administrativo de la Función Pública expidieron la Circular Externa 018 de 2020, a través de la cual se adoptaron medidas como la autorización del teletrabajo, horarios flexibles para servidores y trabajadores, disminución del número de reuniones, evitar lugares con aglomeraciones, entre otras.

Mediante el Decreto 081 del 11 de marzo de 2020 la Alcaldía Mayor de Bogotá adoptó medidas sanitarias y acciones transitorias de policía para la preservación de la vida y mitigación del riesgo con ocasión de la situación epidemiológica causada por el

Coronavirus (COVID-19) en Bogotá, entre las cuales se suspendieron las reuniones, aglomeraciones, actividades económicas, sociales, cívicas, religiosas, deportivas políticas, entre otras, que fueren públicas o privadas que concentraran mas de mil (1000) personas en contacto estrecho (a menos de 2 metros de distancia) y se conminó a la ciudadanía a adoptar medidas de autocuidado personal, colectivo, con el objeto de controlar los efetos del COVID-19.

De otro lado, el Ministerio de Salud y Proyección Social mediante la Resolución 385 12 de marzo 2020, declaró la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19, hasta el 30 de mayo de 2020 y adoptó medidas sanitarias con el objeto de prevenir y controlar la propagación del Coronavirus COVID-19 en el territorio nacional y mitigar sus efectos.

Teniendo como fundamento que el 30 de enero de 2020, el Comité de expertos de la Organización Mundial de la salud OMS, emitió la declaratoria de emergencia de salud pública de interés internacional —ESPII, con el fin de coordinar un escuerzo mundial para mejorar la preparación en otras regiones que puedan necesitar ayuda y ante la confirmación del primer caso de COVID-19 en el Distrito Capital, la Alcaldía Mayor de Bogotá expidió el Decreto 087 del 16 de marzo de 2020, por el cual declaró la calamidad pública con ocasión de la situación epidemiológica causada por el Coronavirus (COVID-19) en Bogotá D.C..

De acuerdo con la anterior declaratoria la Alcaldía Mayor de Bogotá expidió el Decreto 090 de 2020 “Por el cual se adoptan medidas transitorias para garantizar el orden público en el Distrito Capital con ocasión de la declaratoria de calamidad pública (...)”, en el cual se limitó la circulación de vehículos y personas en el territorio del Distrito Capital de Bogotá entre el día jueves 19 de marzo de 2020 a las 23:59 horas hasta el lunes 23 de marzo de 2020 a las 23:59 horas, con excepciones establecidas en el artículo primero del citado Decreto. Posteriormente Alcaldía Mayor de Bogotá emitió el Decreto 091 del 2020 del 22 de marzo de 2020, por el cual modificó el Decreto 90 de 2020, modificando entre otras la fecha y hora de la limitación hasta el martes 24 de marzo de 2020 a las 23:59 horas.

Por su parte, el Gobierno Nacional a través del Presidente de la República expidió el Decreto 457 del 22 de marzo de 2020 “Por el cual se imparten instrucciones en virtud de la emergencia sanitaria generada por la pandemia del Coronavirus COVID-19 y el mantenimiento del orden público”, ordenando el aislamiento preventivo obligatorio de todas las personas habitantes de la República de Colombia, a partir de las cero horas (00:00 a.m.) del día 25 de marzo de 2020, hasta las cero horas (00:00 a.m.) del día 13 de abril de 2020, en el marco de la emergencia sanitaria por causa del Coronavirus COVID-19. Para efectos de lograr el efectivo aislamiento preventivo obligatorio se limitó totalmente la libre circulación de personas y vehículos en el territorio nacional, con las excepciones previstas en el artículo 3 del Decreto.

Posterior a estos, la Alcaldía Mayor de Bogotá expidió el Decreto 106 de 2020 “Por el cual se imparten las ordenes e instrucciones necesarias para dar continuidad a la ejecución de la medida de asilamiento obligatorio en Bogotá D.C. (...)”, en el cual se dio continuidad a la limitación dada a la circulación de vehículos y personas en el territorio del Distrito Capital de Bogotá hasta el lunes 27 de abril de 2020 a las 00:00 horas.

El 24 de abril de 2020, el Gobierno Nacional expidió el Decreto 593, “Por el cual se imparten instrucciones en virtud de la emergencia sanitaria generada por la pandemia del Coronavirus CO-VID-19, y el mantenimiento del orden público” hasta las 00:00 horas del 11 de mayo de 2020. Sin embargo, este Decreto define dentro de sus excepciones: “18. La ejecución de obras de infraestructura de transporte y obra pública, así como la cadena de suministros de materiales e insumos relacionados con la ejecución de las mismas “(Interior, 2020). Es de aclarar la existencia de esta excepción implica según el Parágrafo 5 del artículo 3 el cumplimiento de protocolos de bioseguridad que se establezca el ministerio de Salud y Protección Social para el control del Coronavirus.

Complementando lo estipulado por el Decreto 593 del 24 de Abril de 2020, el Ministerio de Salud expidió la Resolución 666 del 24 de Abril de 2020 “Por medio del cual se adopta el protocolo general de bioseguridad para mitigar, controlar y realizar el adecuado manejo de la pandemia del coronavirus COVID-19”, donde se establecen los requerimientos de cada una de las partes dentro de un contrato de obra para realizar labores asociadas a la Construcción. Este protocolo debe ser adoptado y entregado a las autoridades de Salud a nivel Distrital para su debido conocimiento y aval previo reinicio de actividades

Ahora bien, de acuerdo con lo anteriormente expuesto, se tiene que la ejecución del contrato COP 314 de 2019 , cuyo objeto es EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE LAS OBRAS Y ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY Y SU ESPACIO PUBLICO ASOCIADO GRUPO 1, se encuentra dentro de las excepciones planteadas en el Decreto nacional 593 del veinticuatro (24) de abril de 2020, dentro del siguiente análisis:

- Excepción No. 18 del artículo tercero del Decreto 593 del 24 de abril de 2020: La ejecución de obras de infraestructura de transporte y obra pública, así como la cadena de suministros de materiales e insumos relacionados con la ejecución de las mismas En el caso concreto el objeto del contrato implica el desarrollo de actividades de obra en la localidad de Kennedy..

Sin embargo, se requiere la definición y aprobación de los protocolos de Bioseguridad previo el reinicio de actividades no solo por parte de este despacho, sino además de la Secretaría de Salud, lo cual requiere unos tiempos de planeación por parte del Contratista de Obra y de la Interventoría. Sin esta aprobación no se debe realizar el reinicio de actividades.

Conforme lo anteriormente expuesto y debido a que la ejecución del Contrato de Obra No. COP-314-2019 requiere la implementación del protocolo de Bioseguridad, se hace necesario suspender la ejecución del Contrato en mención por un tiempo de Quince días calendarios a partir del 27 de Abril de 2020 hasta el 11 de Mayo de 2020. Se indica antes de cumplirse el plazo de suspensión solicitado, se realizará una evaluación técnica, social, jurídica y financiera del contrato y de la situación que se esté presentando respecto a la validación de los protocolos de Bioseguridad establecidos por el Contratista de Obra, de tal manera que se logre definir la conveniencia de reiniciar el contrato de obra.

Atentamente,

Original firmada

JOSE LUIS VARGAS QUIMBAYA
Profesional Contratista – Apoyo a la Supervisión

Elaboró: José Luis Vargas Quimbaya – Profesional de apoyo FDLK
Revisó: Marco Antonio Hernández Cubillos - Profesional contratista FDLK

MEMORANDO

Código de dependencia: 582

Para: **JOHN JAMER PENAGOS CASTELLANOS**
ABOGADO FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY

DE: **YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ**
ALCALDESA LOCAL DE KENNEDY

ASUNTO: SOLICITUD INICIO PROCESO DE SUSPENSIÓN No 2. PARA EL CONTRATO DE OBRA COP 314 DE 2019, COP 315 DE 2019 CUYOS OBJETO ES : EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 1 Y GRUPO 2, PARA EL CONTRATO DE INTERVENTORIA CIN 316 DE 2019 CUYO OBJETO ES: REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA LOS CONTRATOS DE OBRA RESULTANTES DEL PROCESO QUE TIENE POR OBJETO EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 1 Y GRUPO 2.

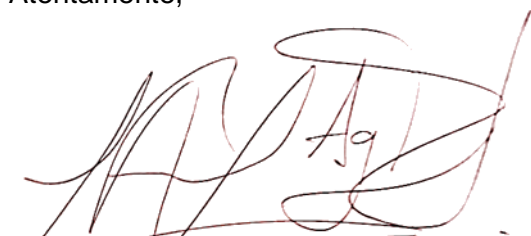
Respetado Doctor,

De manera atenta me permito solicitar el inicio de los trámites referentes a la suspensión del contratos 314 DE 2019 cuyo objeto es “ **EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 1**” y cuyo contratista es Consultoría Y Construcciones – CON & CON SAS con NIT: 830.041.411-0 y en calidad de representante legal actúa el señor Juan Pablo Ricci Ruiz identificado con Cédula de Ciudadanía No. 80.417.377 de Usaquén.

Suspensión del Contrato COP 315 DE 2019 cuyo objeto es **“EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 2”** cuyo contratista es CONSORCIO URBANO IM, con NIT. 901.341.319-5 representado legalmente por Carlos Enrique Segovia de la Espriella identificado con Cédula de Ciudadanía No. 19.153.456 de Bogotá D.C.

Igualmente solicito el inicio de tramites referentes correspondientes a la suspensión del contrato de interventoría CIN 316 de 2019 cuyo objeto es **“ REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA LOS CONTRATOS DE OBRA RESULTANTES DEL PROCESO QUE TIENE POR OBJETO EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE CONSERVACION DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PUBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTA D.C. GRUPO 1 Y GRUPO 2”** y cuyo contratista es CONSORCIO MEDUSA K con NIT: 901.140.310-7 901.342.890-4 representado legalmente por Nick Randy Almeida Gamarra identificado con Cédula de Ciudadanía No. 72.005.623 de Barranquilla

Atentamente,



YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy

Elaboró: José Luis Vargas Quimbaya – Profesional de apoyo FDLK
Revisó: Marco Antonio Hernández Cubillos - Profesional contratista FDLK

ACTA DE SUSPENSIÓN No. 2

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. COP-314-2019

OBJETO:	EJECUTAR A PRECIOS UNITARIOS Y A MONTO AGOTABLE, LAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE CONSERVACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL INTERMEDIA, Y ESPACIO PÚBLICO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C. GRUPO 1.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	VEINTE (20) DE NOVIEMBRE DE 2019
FECHA DE INICIACIÓN:	DIECISÉIS (16) DE DICIEMBRE DE 2019
PLAZO DE EJECUCIÓN:	DOCE (12) MESES.
VENCIMIENTO DEL PLAZO:	QUINCE (15) DE DICIEMBRE DE 2020
SUSPENSIÓN NO. 1:	UN (1) MES DEL VEINTISÉIS (26) DE MARZO DE 2020 Y HASTA EL VEINTICINCO (25) DE ABRIL DE 2020
PLAZO DE LA SUSPENSIÓN NO. 2:	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE REINICIACIÓN:	DOCE (12) DE MAYO DE 2020
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	TREINTA (30) DE ENERO DE 2021
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	DOCE MIL DOSCIENTOS DIECISIETE MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA MIL SEISCIENTOS VEINTE PESOS (\$12.217.870.620) M/CTE.
CONTRATISTA:	CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. – CON & CON S.A.S.

En Bogotá D.C., el día veintisiete (27) de abril de 2020, se reunieron **YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ**, Alcaldesa Local de Kennedy, quien obra como representante legal del **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY** y **JUAN PABLO RICCI RUIZ** representante legal de **CONSULTORÍA Y CONSTRUCCIÓN S.A.S. – CON & CON S.A.S.** en su calidad de **CONTRATISTA**, con el fin de suscribir el **ACTA DE SUSPENSIÓN No. 2** del **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA No. COP-314-2019** celebrado entre las partes, quienes acuerdan suspender la ejecución del contrato a partir del veintisiete (27) de abril de 2020 y hasta el once (11) de mayo de 2020 inclusive, es decir, se reinicia a partir del doce (12) de mayo de 2020, quedando como nueva fecha de terminación final el treinta (30) de enero de 2021.

En atención a las causales que dieron lugar a la suspensión y con el fin de dar cumplimiento a los requisitos legales para continuar con la ejecución del contrato, el contratista deberá presentar a la interventoría y posteriormente al FDLK, un protocolo de medidas preventivas y de mitigación para reducir la exposición y contagio por infección respiratoria aguda causada por el coronavirus COVID-19, el cual garantice el cumplimiento de las normas vigentes aplicables. Así las cosas, el protocolo verificado por la interventoría deberá incluirse en la inscripción que realizará el contratista en la plataforma habilitada por el Distrito Capital para reapertura de la obra.

Si durante el plazo de la suspensión se obtiene autorización de la administración distrital continuar la ejecución de las obras, las partes verificarán el cumplimiento de los requisitos legales para levantar la suspensión del contrato, la cual se realizará mediante acta de reinicio suscrita por las partes.

GCO-GCL-F042

Versión: 01

Vigencia: 17 de noviembre de 2017

Ajustado de acuerdo a Circular 16 del 1 de noviembre de 2017.

Página 1 de 2



El contratista se compromete a prorrogar la vigencia de las pólizas dentro de los cinco (5) días siguientes a la suscripción del presente documento, por el mismo término de la suspensión aquí pactada.

La presente acta forma parte integral del contrato, por lo cual se anexará al expediente de este.

Se entenderá aceptada por las partes con su firma electrónica a través de la plataforma Secop II.

Por el Fondo,

YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ
Alcaldesa Local de Kennedy

Por el Contratista,

JUAN PABLO RICCI RUIZ
C.C. 80.417.377 de Usaquén
Representante Legal
CON & CON S.A.S.

Proyectó: Yeny Paola Mosquera Rodríguez – Abogada Contratista del FDLK
Revisó: Yady Marisol Florián Asprilla - Abogada Contratista del FDLK
Aprobó: Catalina Bernal Esguerra – Apoyo Jurídico del Despacho FDLK

GCO-GCL-F042

Versión: 01

Vigencia: 17 de noviembre de 2017

Ajustado de acuerdo a Circular 16 del 1 de noviembre de 2017.

Página 2 de 2

972	Reactivar el contrato
149	Suspender el contrato
980	Reactivar el contrato
764	Suspender el contrato
547	Modificar el contrato
1013	Reactivar el contrato
299	Suspender el contrato
303	Reactivar el contrato
1011	Suspender el contrato
921	Reactivar el contrato
1033	Suspender el contrato
413	Reactivar el contrato
818	Suspender el contrato
201	Reactivar el contrato
1005	Suspender el contrato
1033	Reactivar el contrato
1504	Suspender el contrato

Información general

Identificador Único de la
Modificación

CO1.CTRMOD.3024005

ID del contrato en SECOP

CO1.PCCNTR.1187202

Estado

Publicados

Tipo

Suspender el contrato

¿Requiere reconocimiento del
proveedor?

☒

Fecha del estado

27/04/2020 10:12:56 PM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)

Justificación de la modificación

Mediante memorando con No. de radicado 20205820010623 de fecha veintisiete (27) de abril de 2020, la Alcaldesa Local da viabilidad para suspender el Contrato de Obra Pública No. COP-314-2019 por las razones expuestas en los documentos adjuntos, del veintisiete (27) de abril de 2020 al once (11) de mayo de 2020.

Documento	Nombre del documento	Detalle
1. Solicitud del Contratista.pdf	1. Solicitud del Contratista.pdf	(detalle)
2. Aval de Interventoría.pdf	2. Aval de Interventoría.pdf	(detalle)
3. Solicitud Apoyo a la Supervisión.pdf	3. Solicitud Apoyo a la Supervisión.pdf	(detalle)
4. Memorando de Viabilidad de la Alcaldesa.pdf	4. Memorando de Viabilidad de la Alcaldesa.pdf	(detalle)
5. Acta de Suspensión No. 2 COP-314-2019.pdf	5. Acta de Suspensión No. 2 COP-314-2019.pdf	(detalle)

Detalles de la modificación

Fecha de emisión	Estado	Detalle
12/06/2024 7:00:00 AM ((UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito)	Publicado	Detalle