

Bogotá D.C., 11 de marzo de 2024.
CS.KM042-468-016-2024

Señores
CONSORCIO CONSTRUJEM 2023
DIEGO MAURICIO MARTINEZ OLAVE
Representante Legal
Calle 100 No. 60-04 oficina 417 Bogotá

Referencia: Contrato de interventoría No. **1380-1592-2022** suscrito entre el patrimonio autónomo del fondo de financiamiento de la infraestructura educativa - ffie y consorcio km 042 diagnóstico y obras necesarias para el mejoramiento a la infraestructura educativa – ffie en el territorio nacional.

Asunto: Retraso en el inicio de intervenciones contrato de obra **1380-1842-2023**

Respetados Señores.

La presente interventoría y cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales de seguimiento y control del contrato de la referencia, la interventoría se permite notificarle las siguientes consideraciones.

1. Luego de transcurrida una semana, desde la suscripción de autorización inicio frentes de obra, informamos que, al día de hoy 11 de marzo de 2024, no se han dado inicio a las actividades de obra, ni se evidencia personal en sitio en las siguientes instituciones: **Mons. Sarmiento Peralta, Centro Educativo Rural La Divina Esperanza**, según programación presentada.
2. Se dio inicio de obra en las instituciones de **Campo Dos y Petrolea**, pero se presentan las siguientes situaciones.
 - En la **Institución Educativa Integrado Campo Dos**, se realizaron actividades de demolición de muros internos y desmonte de aparatos sanitarios, pero el día hoy no se evidencia personal en obra, lo que afecta la programación de obra. **Por otro lado, el rector de la institución ha manifestado su preocupación debido a que tienen un plan de contingencia para el uso de las unidades sanitarias por parte de la comunidad educativa, y estos atrasos afectan directamente a los estudiantes.**
 - En la **Institución Educativa Integrado Petrolea**, se realizaron actividades de explanación, para la construcción de placa de contra piso para tanques de almacenamiento, pero el día de hoy no se evidencia personal en obra, lo que afecta el avance de las intervenciones.

Dicha situación es preocupante para esta interventoría, que si continua con bajos rendimientos en la ejecución, será imposible cumplir con la totalidad de las intervenciones dentro del plazo del contrato de la obra, por lo que le solicita al contratista tomar las medidas y acciones necesarias, para nivelar los atrasos y situaciones que se presentan de manera inmediata.

Cualquier inquietud con gusto será atendida



CONSORCIO KM 042

CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO

Representante Legal

ELABORO: **JAA**

REVISÓ: **VAC**

APROBÓ: **GRA**