	<b>ACTA DE SEGUIMIENTO</b>	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: <b>16-08-2016</b>	<b>01</b>	<b>FE-30</b>	<b>DE</b>

<b>CONTRATO No.</b>	<b>1380-1842-2023</b>
---------------------	-----------------------

<b>ACTA No:</b>	<b>010</b>
<b>FECHA:</b>	<b>12/03/2024</b>
<b>DEPARTAMENTO:</b>	<b>NORTE DE SANTANDER – COLOMBIA</b>
<b>OBJETO:</b>	<b>CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1380-1780-2023.</b> <b>Objeto:</b> Realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental a o lo(s) contrato(s) de obra Grupo 22 Ref. NRT-02 NORTE DE SANTANDER, comprenden las actividades de obra relacionadas con la ejecución del DIAGNOSTICO Y OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDA POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE EN EL TERRITORIO NACIONAL.


#### LECTURA Y VERIFICACIÓN DE COMPROMISOS DEL ACTA ANTERIOR

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO	FECHA DE CUMPLIMIENTO DEL COMPROMISO <sup>1</sup>
Dar inicio a las actividades en todos los frentes de obra	<b>Contratista</b>	<b>Inmediata</b>	<b>No se evidencia personal en obra</b>

#### TEMAS PRESENTE ACTA

<b>1. ASPECTOS TECNICOS – INICIO</b>
<p>Se da inicio al decimo comité de seguimiento de obra del proyecto <b>No 1380-1842-2023</b> de manera virtual; liderado por la Arq. Verónica Chaparro directora de la obra de interventoría; con la presentación de los asistentes en la cual participa el equipo del contratista de obra ConstruJem 2023, Ing. Luis Fernando Arguelles, en representación del contratista, Marcela González de la parte administrativa, Edwar Zapata apoyo de la parte técnica, Aleida Maritza Aceros directora del proyecto, Andrea Marcela Martínez Quintero gestora territorial del FFIE. Así mismo, participan el Arq. Johan Ariza residente de obra y Arq. Verónica Chaparro directora de obra de esta interventoría.</p> <p>Esta interventoría informa a través del Arq. Johan Ariza, Luego de transcurridas dos semanas, desde la suscripción de autorización de inicio de cuatro de los frentes de obra, informamos que, el atraso que presenta la obra en la semana de ejecución No. 02 es del 4.19%, teniendo en cuenta que el avance programado es de 4.19% y el ejecutado es de 0%. Lo anterior producto de la falta oportuna del suministro de materiales y la nula disponibilidad de los frentes de trabajo en las cuatro obras que ya deberían estar en ejecución según el cronograma presentado por el contratista.</p> <p>El rector de la institución CAMPOS DOS, ha manifestado su preocupación debido a que tienen un plan de contingencia para el uso de las unidades sanitarias por parte de la comunidad educativa, y estos atrasos afectan directamente a los estudiantes.</p>

<sup>1</sup> En cada acta deben verificarse los compromisos pactados en el acta inmediatamente anterior, indicando la fecha real de su cumplimiento. Los compromisos que a la fecha del acta en elaboración se hayan vencido sin cumplimiento, deberán registrarse como "Pendiente" para efectos del seguimiento y como evidencia de ejecución.

	<b>ACTA DE SEGUIMIENTO</b>	Versión	Código	Página
	Vigencia a partir de: <b>16-08-2016</b>	<b>01</b>	<b>FE-30</b>	<b>DE</b>

Esto genera una preocupación, ya que si continua con bajos rendimientos en la ejecución, será imposible cumplir con la totalidad de las intervenciones dentro del plazo del contrato de la obra, por lo que le solicita al contratista tomar las medidas y acciones necesarias, para nivelar los atrasos y situaciones que se presentan de manera inmediata.

El Ing. Luis arguelles, en representación del consorcio contrujem 2023, informa que ya se encuentra organizando el plan de compras de los materiales, y que se prevee que para esta semana el personal se encuentra disponible en campo.

El contratista informa que el día de hoy remitirá a la interventoría el diseño hidráulico de la institución de campo dos, en respuesta al ajuste realizado en las observaciones presentadas en la socialización por la comunidad educativa.

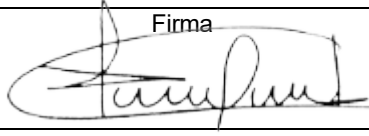



La arq verónica, les reetira el cumplimiento en dar inicio a la ejecución de actividades debido a que solo se cuentan con cuatro (4) para la intervención de las ocho (8) sedes educativas.

Se finaliza la reunión.

#### COMPROMISOS

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROPUESTA PARA LA EJECUCIÓN DEL COMPROMISO
Dar inicio a las actividades en todos los frentes de obra	<b>Contratista</b>	<b>Inmediata</b>

#### PARTICIPANTES

NOMBRE	ANDREA MARCELA MARTINEZ	Firma
En Representación de	Gestor Territorial Norte de Santander	
Correo electrónico	<a href="mailto:aquintero@ffie.com.co">aquintero@ffie.com.co</a>	
Teléfono		
NOMBRE	VERONICA CHAPARRO	Firma
En Representación de	Directora- Interventoría	
Correo electrónico	<a href="mailto:Interventoria7@medinayrivera.com.co">Interventoria7@medinayrivera.com.co</a>	
Teléfono		
NOMBRE	JOHAN ARIZA	Firma
En Representación de	Residente de interventoría	
Correo electrónico	<a href="mailto:arqjohanariza@gmail.com">arqjohanariza@gmail.com</a>	
Teléfono		
NOMBRE	MARCELA GONZÁLEZ	Firma
En Representación de	Consortio Construjem-2023	
Correo electrónico	<a href="mailto:licitacionesconstrualamos2@gmail.com">licitacionesconstrualamos2@gmail.com</a>	
Teléfono		
NOMBRE	ALEIDA ACEROS	Firma
En Representación de	Consortio Construjem-2023	
Correo electrónico	<a href="mailto:diobra.construalamos@gmail.com">diobra.construalamos@gmail.com</a>	
Teléfono		

