

ConstruAlamos S.A
d i s e ñ o c o n s t r u c c i o n

Bogotá D.C., 19 de enero de 2024

Señor:

Nicolás Ortega Obando

Abogado Consorcio FFIE Alianza BBVA

Bogotá D.C.

Fecha
Destinatario
Remitente

Alianza

29/01/2024 10:16:26 a.m. (E)
INGRID ASTRID DUARTE
CONSTRUALAMOS SA

X189938

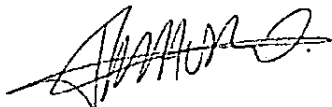
FFIE-1842-014-2023

Referencia: Contrato de Obra No. 1380-1842-2023 "Ejecutar las obras necesarias para el mejoramiento de residencias escolares y/o sedes de instituciones educativas en el territorio nacional, priorizados por el Fondo de Financiamiento de la Infraestructura Educativa – FFIE" Grupo No. 22 Norte de Santander-21-21.

Asunto: Entrega Pólizas del Contrato Suspensión No. 01.

Por medio de la presente me permito hacer entrega de las pólizas de Responsabilidad Civil No. 4001835 (No. Folios 3) y de Cumplimiento No. 4008774 (No. Folios 3), actualizadas según Suspensión No. 01, para su respectivo trámite.

Atentamente,



DIEGO MAURICIO MARTINEZ OLAVE
R/L CONSTRUALAMOS S.A

**CONSORCIO FFIE
ALIANZA BBVA**

POLIZA APROBADA

VoBo. Melissa Murcia

¡Bienvenid@!

Ahora eres parte
fundamental de una
compañía que trabaja por
tu bienestar, el de tu
familia y tu patrimonio.

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

HDI
SEGUROS

SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES

Número Póliza: 4008774

Anexo: 2

Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	Desde las 24 horas [d-m-a]	Hasta las 24 horas [d-m-a]	Anexo N°	Desde [d-m-a]	Hasta [d-m-a]	Certificado de PRORROGA
010091061015-88	19/01/2024	26/08/2023	05/07/2027	2	26/11/2024	05/07/2027	
Intermediario	Clase	% Participación	Coaseguro Cedido	% Participación			
JUBACAI SEGUROS LTDA	4002996	100,00					

DATOS DEL AFIANZADO / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO CONSTRUJEM-2023	901.761.767-3	CL 159 NO. 54 - 81 72 601	BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL	3214263994
Asegurado	NIT			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	830.053.812-2			
Beneficiario	NIT			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	830.053.812-2			

PRODUCTO Y PRIMA

Dirección: CR 15 NO. 82 - 99	Ciudad: BOGOTÁ	Total Suma Asegurada	\$ 1.224.551.120,00
------------------------------	----------------	----------------------	---------------------

Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Suma asegurada	Conducto de Pago	Fecha Máxima Pago Prima
				CONTADO - CUMPLIMIENTO ESPECIAL	04/03/2024
CALIDAD DEL SERVICIO	26/09/2023	26/09/2025	\$ 244.910.224,00	PRIMA	\$ 0,00
CUMPLIMIENTO	05/12/2023	05/03/2025	\$ 244.910.224,00	Otros conceptos	\$ 0,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA / CALIDAD Y BUEN FUNCIONA...	26/09/2023	26/09/2025	\$ 244.910.224,00	Gastos de expedición	\$ 0,00
MANEJO DEL ANTIPO	05/12/2023	05/03/2025	\$ 244.910.224,00	IVA	\$ 0,00
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES	05/12/2023	05/07/2027	\$ 244.910.224,00	Prima total:	\$ 0,00



SEGURO DE
CUMPLIMIENTO

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA AUTORIZADA

BANCOS / CAJEROS ATH	ALMACENES	EFFECTY / SERVIENTREGA	INTERNET
RANCHO DE OCCIDENTE BANCOLOMBIA DAVIVIENDA	FRUTO SURTIMAX CARULLA	PÓLIZAS GENERALES CONVENIO 110225	www.hdi.com.co/pagos-en-linea/ PAGOS CON TARJETA DE CRÉDITO, DÉBITO, CUENTAS CORRIENTES O DE AHORROS.

DÉBITO AUTOMÁTICO A CUENTA BANCARIA DE CUALQUIER ENTIDAD FINANCIERA: ENVÍE SUS DATOS BANCARIOS Y NÚMERO DE PÓLIZA A: DEBITO@HDI.COM.CO

CÓDIGO BANCO	Nº. DEL CHEQUE	VALOR CHEQUE	VALOR EFECTIVO	TOTAL	\$ 0,00
--------------	----------------	--------------	----------------	-------	---------

HDI
SEGUROS

NIT 860.004.875-6
Carrera 7 N° 72-13 piso 6
Bogotá D.C. - Colombia
Teléfonos (601) 3468888

RECUERDE: PARA PAGAR EN BANCOS Y PUNTOS DE RECAUDO DEBE PRESENTAR ESTE DOCUMENTO COMPLETO, GIRAR EL CHEQUE A NOMBRE DE LA COMPAÑÍA Y PAGAR EL VALOR EXACTO DE ESTE DOCUMENTO.

Entidad Bancaria / HDI SEGUROS S.A.

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

A FAVOR DE PARTICULARES

Tomador: CONSORCIO CONSTRUJEM-2023

Número de identificación: 901.761.767-3

Número Póliza: 4008774 Anexo: 2 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Certificado de: PRORROGA

TEXTO DE LA PÓLIZA

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO DE MODIFICACION SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS CONTRATADOS SEGUN:

ACTA DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 1 DE FECHA 15 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No. 1 DE FECHA 14 DE ENERO DE 2024

LOS DMEAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN INMODIFICABLES.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO DE MODIFICACION SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS CONTRATADOS SEGUN
ACTA DE INICIO DE FECHA 05 DE DICIEMBRE DE 2023.

LOS DMEAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN INMODIFICABLES.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL GARANTIZADO, ORIGINADOS EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA No. 1380-1842-2023 CUYO OBJETO ES: EJECUTAR EL DIAGNOSTICO Y OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDA POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE EN EL TERRITORIO NACIONAL"

LAS OBRAS SE ADELANTARAN EN LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS:

LLAVE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA	SEDE LINEA MUNICIPIO ETC
6691-2021	INST EDUCATIVA INTEGRADO CAMPO DOS	COL INTEGRADO CAMPO DOS
6613-2021	INST EDUCATIVA INTEGRADO PETROLEA	SEDE INTEGRADO PETROLEA
5676-2021	INSTITUCION EDUCATIVA HORACIO OLAVE	SEDE HORACIO OLAVE
5770-2021	INSTITUCION EDUCATIVA HORACIO OLAVE	SEDE VERSALES Rural
768-2021	INST. EDUCATIVA MONSEÑOR SARMIENTO PERALTA	COL MONSEÑOR SARMIENTO PERALTA
3629-2021	INST EDUCATIVA COLEGIO SANTO ANGEL	SEDE JULIAN PINZON PENARANDA
7380-2021	CENT EDUC RUR LA DIVINA ESPERANZA	CENT EDUC RUR LA DIVINA ESPERANZA
6582-2021	INTITUCIÓN ETNOEDUCATIVA BARI INTITUCIÓN ETNOEDUCATIVA BARI	LA MOTILONA - SEDE PRINCIPAL

ASEGURADO/ BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como representante legal del CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA quien actúa única y exclusivamente como vocero del PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, identificado con NIT No. 830.053.812-2.

LA PRESENTE POLIZA NO CUBRE CLAUSULA PENAL PECUNIARIA NI MULTAS.

LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA ES DE 2 AÑOS; SE AJUSTARÁ A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA OBRA.

LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO DE LA OBRA ES DE 2 AÑOS; SE AJUSTARÁ A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN

TOMADOR/AFIANZADO: CONSORCIO CONSTRUJEM-2023 NIT: 901.761.767-3

INTEGRADO POR:
CONSTRUCTORA COMERCIAL LOS ÁLAMOS S.A. NIT. 830.002.469-0 PARTICIPACION DEL 50%
JEM OBRAS E INGENIERÍA S.A.S NIT 901.629.875-7 PARTICIPACION DEL 50%

R/LEGAL: DIEGO MAURICIO MARTÍNEZ OLAVE C.C. 94.298.730,

SEGURO DE CUMPLIMIENTO

A FAVOR DE PARTICULARES

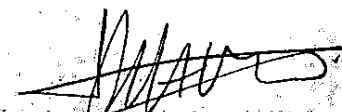
Tomador: CONSORCIO CONSTRUJEM-2023

Número de identificación: 901.761.767-3

Número Póliza: 4008774 Anexo: 2 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Certificado de: PRORROGA

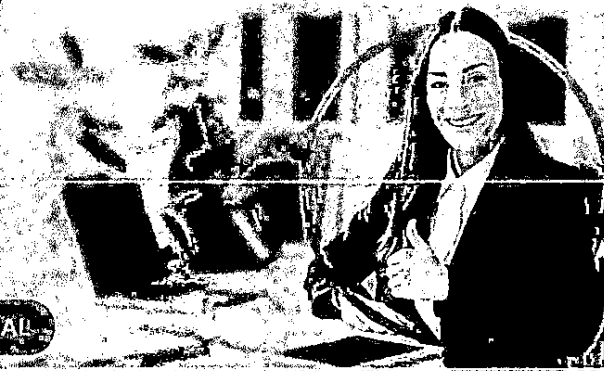
TEXTO DE LA PÓLIZA



FIRMA DEL TOMADOR - AFIANZADO

Verifique la validez de la póliza en nuestras líneas de atención: nacional 01 8000 129 728, Bogotá 601 307 8320 opción 4/2, celular #204, o través de WhatsApp 316 834 9339. Obtenga la certificación en <https://www.hdi.com.co/WebConsulta_Pol_Cumplimiento/>

Bienvenido!
Ahora eres parte
fundamental de una
compañía que trabaja por
tu bienestar, el de tu
familia y tu patrimonio.



RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL RESP. CIVIL EXTRA CON. DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Número Póliza: 4001835 Anexo: 2 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	Desde las 24 horas [d-m-a]	Hasta las 24 horas [d-m-a]	Anexo N°	Desde [d-m-a]	Hasta [d-m-a]	Certificado de
010091061016-19	19/01/2024	26/09/2023	05/07/2024	2	05/06/2024	05/07/2024	PRORROGA
Información	Clase		% Participación		Conseguir Cobro		% Participación
JUBACAI SEGUROS LTDA	4002896		100,00				

DATOS DEL TOMADOR / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO CONSTRUJEM-2023	901.761.767-3	CL 159 NO. 54 - 81 T2 601	BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL	3214263994
Asegurado	NIT			
CONSORCIO CONSTRUJEM-2023	901.761.767-3			
Beneficiario	NIT			
TERCEROS AFECTADOS	999.999.999-0			

PRODUCTO Y PRIMA



SEGURO DE
RESPONSABILIDAD
CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

Código CIRU 7110 - ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGEN...	TOTAL SUMA ASEGURADA \$ 244.910.224,00	CONDUCTO DE PAGO CONTADO - CONTADO 45 DIAS
VALORES ASEGURADOS POR RAMO TECNICO	FECHA MÁXIMA PAGO PRIMA 04/03/2024	
RESP. CIVIL EXT.	\$ 244.910.224,00	PRIMA NETA \$ 0,00
		PRIMA \$ 0,00
		OTROS CONCEPTOS \$ 0,00
		OTROS CONCEPTOS \$ 0,00
		GASTOS DE EXPEDICIÓN \$ 0,00
		GASTOS DE EXPEDICIÓN \$ 0,00
		NA \$ 0,00
		NA \$ 0,00
		PRIMA TOTAL \$ 0,00
		PRIMA TOTAL \$ 0,00

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

[Firma Autorizada]
FIRMA AUTORIZADA

BANCOS / CAJEROS ATH	ALMACENES	EFFECTY / SERVIENTREGA	INTERNET
BANCO DE OCCIDENTE BANCOLOMBIA DAVIVIENDA	ÉXITO SURTIMAX CARULLA	PÓLIZAS GENERALES CONVENIO 110225	www.hdi.com.co/pagos-en-linea/ PAGOS CON TARJETA DE CRÉDITO, DÉBITO, CUENTAS CORRIENTES O DE AHORROS.

✂ DÉBITO AUTOMÁTICO A CUENTA BANCARIA DE CUALQUIER ENTIDAD FINANCIERA: ENVÍE SUS DATOS BANCARIOS Y NÚMERO DE PÓLIZA A: DEBITO@HDI.COM.CO

CÓDIGO BANCO	Nº. DEL CHEQUE	VALOR CHEQUE	VALOR EFECTIVO	TOTAL
				\$ 0,00



NIT 860.004.875-6
Carrera 7 N° 72-13 piso 8
Bogotá D.C. - Colombia
Teléfonos (601) 3468888

RECUERDE: PARA PAGAR EN BANCOS Y PUNTOS DE RECAUDO DEBE PRESENTAR ESTE DOCUMENTO COMPLETO, GIRAR EL CHEQUE A NOMBRE DE LA COMPAÑÍA Y PAGAR EL VALOR EXACTO DE ESTE DOCUMENTO.

Entidad Bancaria / HDI SEGUROS S.A.

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

RESP CIVIL EXTRA CON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

Tomador: CONSORCIO-CONSTRUEM-2023

Número de identificación: 901.761.767-3

Número Póliza: 4001835 Anexo: 2 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Certificado de: PRORROGA

TEXTO DE LA PÓLIZA

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO DE MODIFICACION SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS CONTRATADOS SEGUN:

ACTA DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 1 DE FECHA 15 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE REINICIO No. 1 DE FECHA 14 DE ENERO DE 2024

LOS DMEAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN INMODIFICABLES.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO DE MODIFICACION SE AJUSTA LA VIGENCIA DEL AMPARO CONTRATADO SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 05 DE DICIEMBRE DE 2023.

LOS DMEAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN INMODIFICABLES.

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL DERIVADA DE LA POLIZA DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR No. 4008774

AMPARAR LOS PERJUICIOS MATERIALES CAUSADOS A TERCEROS, DERIVADOS DE LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL TOMADOR DE ACUERDO CON LA LEY, POR LESIÓN, MUERTE O DAÑOS A BIENES, OCASIONADOS POR CAUSA LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA No. 1380-1842-2023 CUYO OBJETO ES: EJECUTAR EL DIAGNOSTICO Y OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDA POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE EN EL TERRITORIO NACIONAL"

LAS OBRAS SE ADELANTARAN EN LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS:

LLAVE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA	SEDE LINEA MUNICIPIO ETC
6691-2021	INST EDUCATIVA INTEGRADO CAMPO DOS	COL INTEGRADO CAMPO DOS
6613-2021	INST EDUCATIVA INTEGRADO PETROLEA	SEDE INTEGRADO PETROLEA
5676-2021	INSTITUCION EDUCATIVA HORACIO OLAVE	SEDE HORACIO OLAVE
5770-2021	INSTITUCION EDUCATIVA HORACIO OLAVE	SEDE VERSALES Rural
768-2021	INST. EDUCATIVA MONSEÑOR SARMIENTO PERALTA	COL MONSEÑOR SARMIENTO PERALTA
3629-2021	INST EDUCATIVA COLEGIO SANTO ANGEL	SEDE JULIAN PINZON PENARANDA
7380-2021	CENT EDUC RUR LA DIVINA ESPERANZA	CENT EDUC RUR LA DIVINA ESPERANZA
BARI 6582-2021	INTITUCIÓN ETNOEDUCATIVA INTITUCIÓN ETNOEDUCATIVA BARI LA MOTILONA	- SEDE PRINCIPAL

ASEGURADO/ BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como representante legal del CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA quien actúa única y exclusivamente como vocero del PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, identificado con NIT No. 830.053.812-2.

TOMADOR/AFIANZADO: CONSORCIO CONSTRUEM-2023 NIT: 901.761.767-3

ASEGURADOS: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como representante legal del CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA quien actúa única y exclusivamente como vocero del PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, identificado con NIT No. 830.053.812-2 Y CONSORCIO CONSTRUEM-2023 NIT: 901.761.767-3

BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS

INTEGRADO POR:
CONSTRUCTORA COMERCIAL LOS ÁLAMOS S.A. NIT. 830.002.469-0 PARTICIPACION DEL 50%
JEM OBRAS E INGENIERÍA S.A.S NIT 901.629.875-7 PARTICIPACION DEL 50%

R/LEGAL: DIEGO MAURICIO MARTÍNEZ OLAVE C.C. 94.298.730,

SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

RESP CIVIL EXTRACON, DERIVADA DE CUMPLIMIENTO


Tomador: CONSORCIO CONSTRUJEM-2023

Número de identificación: 901.761.767-3

Número Póliza: 4001835 Anexo: 2 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Certificado de: PRORROGA

TEXTO DE LA PÓLIZA



FIRMA DEL TOMADOR - AFIANZADO

Verifique la validez de la póliza en nuestras líneas de atención: nacional 01 8000 129 728, Bogotá 601 307 9320 opción 1/2, celular #204, o través de WhatsApp 316 934 9339. Obtenga la certificación en <https://www.hdi.com.co/WebConsulta_Pol_Cumplimiento/>