

¡Bienvenid@!

Ahora eres parte
fundamental de una
compañía que trabaja por
tu bienestar, el de tu
familia y tu patrimonio.

SEGURO DE CUMPLIMIENTO



SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES

Número Póliza: 4008774

Anexo: 5

Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia	Fecha de Expedición	Desde las 24 horas [d-m-a]	Hasta las 24 horas [d-m-a]	Anexo Nº	Desde [d-m-a]	Hasta [d-m-a]	Certificado de PRORROGA
010091065777-80	21/08/2024	26/09/2023	09/11/2027	5	26/11/2024	09/11/2027	
Intermediario				Clave	% Participación	Coaseguro Cedido	% Participación
JUBACAI SEGUROS LTDA				4002996	100,00		

DATOS DEL AFIANZADO / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador	NIT	Dirección	Ciudad	Teléfono
CONSORCIO CONSTRUJEM-2023	901.761.767-3	CL 159 NO. 54 - 81 T2 601	BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL	3214263994
Asegurado	NIT			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	830.053.812-2			
Beneficiario	NIT			
ALIANZA FIDUCIARIA SA	830.053.812-2			

PRODUCTO Y PRIMA

Dirección: CR 15 NO. 82 - 99		Ciudad: BOGOTÁ		Total Suma Asegurada	
				\$ 1.224.551.120,00	
Amparo	Vigencia desde	Vigencia hasta	Suma asegurada	Conducto de Pago	Fecha Máxima Pago Prima
QUALIDAD DEL SERVICIO	26/09/2023	26/09/2025	\$ 244.910.224,00	CONTADO - CUMPLIMIENTO ESPECIAL	05/10/2024
CUMPLIMIENTO	05/12/2023	09/07/2025	\$ 244.910.224,00	PRIMA	\$ 367.702,00
ESTABILIDAD DE LA OBRA / CALIDAD Y BUEN FUNCIONA...	26/09/2023	26/09/2025	\$ 244.910.224,00	Otros conceptos	\$ 0,00
MANEJO DEL ANTICIPO	05/12/2023	09/07/2025	\$ 244.910.224,00	Gastos de expedición	\$ 7.000,00
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES	05/12/2023	09/11/2027	\$ 244.910.224,00	IVA	\$ 71.193,38
				Prima total:	\$ 445.895,38



SEGURO DE
CUMPLIMIENTO

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.**

Yadira Botero Vides

FIRMA AUTORIZADA

BANCOS / CAJEROS ATH	ALMACENES	EFFECTY / SERVIENTREGA	INTERNET
BANCO DE OCCIDENTE BANCOLOMBIA DAVIVIENDA	ÉXITO SURTIMAX CARULLA	PÓLIZAS GENERALES CONVENIO 110225	www.hdi.com.co/pagos-en-linea/ PAGOS CON TARJETA DE CRÉDITO, DÉBITO, CUENTAS CORRIENTES O DE AHORROS.

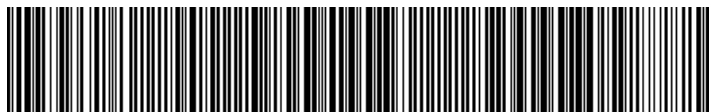
✂ DÉBITO AUTOMÁTICO A CUENTA BANCARIA DE CUALQUIER ENTIDAD FINANCIERA: ENVÍE SUS DATOS BANCARIOS Y NÚMERO DE PÓLIZA A: DEBITO@HDI.COM.CO

CÓDIGO BANCO	No. DEL CHEQUE	VALOR CHEQUE	VALOR EFECTIVO	TOTAL
				\$ 445.895,38



NIT 860.004.875-6
Calle 72 No 10 - 07
Bogotá D.C. - Colombia
Teléfonos (601) 3468888

RECUERDE: PARA PAGAR EN BANCOS Y PUNTOS DE RECAUDO DEBE PRESENTAR ESTE DOCUMENTO COMPLETO. GIRAR EL CHEQUE A NOMBRE DE LA COMPAÑÍA Y PAGAR EL VALOR EXACTO DE ESTE DOCUMENTO.



(415)7702963000020(8020)01009106577780(3900)00000445895(96)20241005

Entidad Bancaria / HDI SEGUROS S.A.

CERTIFICADO INDIVIDUAL DE CUMPLIMIENTO



SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE PARTICULARES

Número Póliza: 4008774

Anexo: 5

Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Referencia 010091065777-80	Fecha de Expedición 21/08/2024	VIGENCIA SEGURO Desde las 24 horas [d-m-a] 26/09/2023	Hasta las 24 horas [d-m-a] 09/11/2027	Anexo Nº 5	VIGENCIA ANEXO Desde [d-m-a] 26/11/2024	Hasta [d-m-a] 09/11/2027	Certificado de PRORROGA
Intermediario JUBACAI SEGUROS LTDA	Clave 4002996	% Participación 100,00	Coaseguro Cedido	% Participación			

DATOS DEL TOMADOR / ASEGURADO / BENEFICIARIO

Tomador CONSORCIO CONSTRUJEM-2023	NIT 901.761.767-3	Dirección CL 159 NO. 54 - 81 T2 601	Ciudad BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL	Teléfono 3214263994
Asegurado ALIANZA FIDUCIARIA SA	Beneficiario VARIOS SEGÚN RELACIÓN			

INFORMACIÓN DEL RIESGO

Riesgo: 1	Ciudad:	Departamento: VARIOS			
Dirección:					
Beneficiarios		Tipo Doc.		Nro. Doc.	
ALIANZA FIDUCIARIA SA		NIT		830.053.812-2	
Objeto > Ramo > Amparo		Valor asegurable	Valor asegurado	SubLímite	Indice Variable
CONTRATO			\$ 1.224.551.120,00		% Valor
CUMPLIMIENTO			\$ 1.224.551.120,00		
MANEJO DEL ANTICIPO			\$ 244.910.224,00		
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES			\$ 244.910.224,00		
ESTABILIDAD DE LA OBRA / CALIDAD Y BUEN FUNCIONAMIENTO			\$ 244.910.224,00		
CUMPLIMIENTO			\$ 244.910.224,00		
CALIDAD DEL SERVICIO			\$ 244.910.224,00		

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera de Colombia para ejercer la actividad aseguradora, cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, exclusiones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados. **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.**

Yadira Botero Vides

FIRMA AUTORIZADA

Lineas de Atención:

Bogotá: 601 307 83 20
Nacional: 018000 129 728Desde un móvil: #204
WhatsApp: 316 834 93 39

www.hdi.com.co



SEGURO DE CUMPLIMIENTO

A FAVOR DE PARTICULARES

Tomador: CONSORCIO CONSTRUJEM-2023	Número de identificación: 901.761.767-3
Número Póliza: 4008774 Anexo: 5 Sucursal: TUNJA C.N.H 29	Certificado de: PRORROGA

TEXTO DE LA PÓLIZA

SEGUN OTRO SI #1 DE FECHA 24 DE JULIO DE 2024, SE AMPLIA EL PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO EN TRES MESES.

DEMÁS TÉRMINOS CONTINÚAN SIN MODIFICAR

ANEXO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO DE MODIFICACION SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS CONTRATADOS SEGUN:

ACTA DE SUSPENSION No 02 DE FECHA 25 DE JUNIO DE 2024
ACTA DE PRORROGA No 01 A LA SUSPENSION No 2 DE FECHA 10 DE JULIO DE 2024
FECHA DE REINICIO EN VIRTUD DE LA SUSPENSION No 2 DE FECHA 30 DE JULIO DE 2024

LOS DMEAS TÉRMINOS Y CONDICIONES CONTINÚAN INMODIFICABLES.

ANEXO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA EL ACTA DE REINICIO DE FECHA 14 DE ENERO DE 2024.

LOS DMEAS TÉRMINOS Y CONDICIONES CONTINÚAN INMODIFICABLES.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO DE MODIFICACION SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS CONTRATADOS SEGUN:

ACTA DE SUSPENSIÓN DEL CONTRATO DE OBRA No. 1 DE FECHA 15 DE DICIEMBRE DE 2023
ACTA DE REINICIO No. 1 DE FECHA 14 DE ENERO DE 2024

LOS DMEAS TÉRMINOS Y CONDICIONES CONTINÚAN INMODIFICABLES.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO DE MODIFICACION SE AJUSTA LA VIGENCIA DE LOS AMPAROS CONTRATADOS SEGUN
ACTA DE INICIO DE FECHA 05 DE DICIEMBRE DE 2023.

LOS DMEAS TÉRMINOS Y CONDICIONES CONTINÚAN INMODIFICABLES.

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL GARANTIZADO, ORIGINADOS EN VIRTUD DE LA EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA No. 1380-1842-2023 CUYO OBJETO ES: EJECUTAR EL DIAGNOSTICO Y OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDA POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE EN EL TERRITORIO NACIONAL"

LAS OBRAS SE ADELANTARAN EN LAS SIGUIENTES INSTITUCIONES EDUCATIVAS:

LLAVE	INSTITUCIÓN EDUCATIVA	SEDE LINEA MUNICIPIO ETC
6691-2021	INST EDUCATIVA INTEGRADO CAMPO DOS	COL INTEGRADO CAMPO DOS
6613-2021	INST EDUCATIVA INTEGRADO PETROLEA	SEDE INTEGRADO PETROLEA
5676-2021	INSTITUCION EDUCATIVA HORACIO OLAVE	SEDE HORACIO OLAVE
5770-2021	INSTITUCION EDUCATIVA HORACIO OLAVE	SEDE VERSALES Rural
768-2021	INST. EDUCATIVA MONSEÑOR SARMIENTO PERALTA	COL MONSEÑOR SARMIENTO PERALTA
3629-2021	INST EDUCATIVA COLEGIO SANTO ANGEL	SEDE JULIAN PINZON PEÑARANDA
7380-2021	CENT EDUC RUR LA DIVINA ESPERANZA	CENT EDUC RUR LA DIVINA ESPERANZA
6582-2021	INTITUCIÓN ETNOEDUCATIVA BARI INTITUCIÓN ETNOEDUCATIVA BARI LA MOTILONA - SEDE PRINCIPAL	

ASEGURADO/ BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. como representante legal del CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA quien actúa única y exclusivamente como vocero del PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, identificado con NIT No. 830.053.812-2.

LA PRESENTE POLIZA NO CUBRE CLAUSULA PENAL PECUNIARIA NI MULTAS.

LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA ES DE 2 AÑOS; SE AJUSTARÁ A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA OBRA.



SEGURO DE CUMPLIMIENTO

A FAVOR DE PARTICULARES

Tomador: CONSORCIO CONSTRUJEM-2023

Número de identificación: 901.761.767-3

Número Póliza: 4008774 Anexo: 5 Sucursal: TUNJA C.N.H 29

Certificado de: PRORROGA

TEXTO DE LA PÓLIZA

LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIO DE LA OBRA ES DE 2 AÑOS; SE AJUSTARÁ A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN

TOMADOR/AFIANZADO: CONSORCIO CONSTRUJEM-2023 NIT: 901.761.767-3

INTEGRADO POR:
CONSTRUCTORA COMERCIAL LOS ÁLAMOS S.A. NIT. 830.002.469-0 PARTICIPACION DEL 50%
JEM OBRAS E INGENIERÍA S.A.S NIT 901.629.875-7 PARTICIPACION DEL 50%

R/LEGAL: DIEGO MAURICIO MARTÍNEZ OLAVE C.C. 94.298.730,

FIRMA DEL TOMADOR - AFIANZADO

Verifique la validez de la póliza en nuestras líneas de atención: nacional 01 8000 129 728, Bogotá 601 307 8320 opción 4/2, celular #204, o través de WhatsApp 316 834 9339. Obtenga la certificación en <https://www.hdi.com.co/WebConsulta_Pol_Cumplimiento/>