



FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA
CONTRATO DE OBRA 1380-1842-2023
FORMATO FE-1-005
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 2 DEL CONTRATO DE OBRA

En Bogotá D.C., a los veinticinco (25) días del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024), se reunieron las siguientes personas: CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO quien se desempeña como Representante Legal del Consorcio KM042 con NIT 901.611.363-9 en su calidad de interventor y DIEGO MAURICIO MARTINEZ OLAVE quien se desempeña como Representante Legal del CONSORCIO CONSTRUEM 2023 con NIT 830.002.469-0, en su condición de Contratista, identificados civilmente como aparece al pie de sus firmas, para suscribir el **Acta de Suspensión No. 2** del Contrato de Obra No. 1380-1842-2023 del 26 de septiembre de 2023 cuyas condiciones se transcriben a continuación, teniendo en cuenta que:

El Contratista de obra mediante comunicación FFIE-1842-097-2023 del 25 de junio de 2024, solicita la suspensión de su contrato con base en los siguientes argumentos:

"(...)1. Actualmente en el Municipio de Tibú, Norte de Santander se presentan afectaciones debido a las fuertes lluvias, las cuales han perjudicado considerablemente las vías de acceso a la zona a causa del desbordamiento del Río Catatumbo provocando graves inundaciones y emergencias en la región, a raíz de esto la Oficina de Gestión del Riesgo se encuentra haciendo recorridos en el territorio, atendiendo y censando a la población afectada, por lo que la mayoría de establecimientos y espacios están en quietud total, tal como lo documentamos en las noticias anexas como soporte al presente comunicado. Esto afecta notablemente el normal desarrollo en la ejecución de las obras de las sedes a intervenir, pues el transporte está restringido, por tanto, la movilización del personal y de material se limita.

(...)

2. La vía entre Sardinata y Las Mercedes se encuentra en mantenimiento, por lo que solo dan paso a vehículos dos veces al día, lo que imposibilita y retrasa el transporte de materiales para las Sedes Monseñor Sarmiento Peralta, Horacio Olave Sede Principal, Horacio Olave Sede Versalles y Divina Esperanza. Adicional a esto por las fuertes lluvias esta vía ha tenido afectaciones importantes lo cual empeora el tránsito hacia la zona..."

(...)

3. Debido a la problemática en la intermitencia de energía en la zona, esto ha generado afectación en las actividades de enchapes y montaje de la estructura metálica, debido al no poder emplear los equipos eléctricos como lo son pulidoras y equipos de soldadora. Las sedes afectadas son Monseñor Sarmiento Peralta, Horacio Olave Sede Principal, Horacio Olave Sede Versalles y Divina Esperanza..."

En razón de lo anterior, la interventoría avala la solicitud de suspensión con radicado CS.MK042-468-037-2024 del 25 de junio de 2024, donde indica:

"(...) teniendo en cuenta la solicitud de suspensión No.2 hecha por el contratista de obra CONSORCIO CONSTRUEM 2023 del contrato de obra No. 1380-1482-2023, por medio de oficio FFIE-1842-097-2023 del 25 de junio 2024, por un periodo de 15 días calendario contados entre el 25 de junio y el 09 de julio de 2024, esta interventoría ve viable su gestión y aval a razón del siguiente argumento en el cual el contratista basa su solicitud:

(...) Por lo anterior y verificando que el acceso de materiales a las áreas de intervención se ve afectado por los daños en las vías a razón de las intensas lluvias en la región generando reprocesos en campo, es soporte para que se gestione un periodo de 15 días calendario a la espera de que esta situación mejore y se logre una logística que brinde rendimiento efectivo en campo y poder terminar los procesos constructivos en las diferentes sedes, dicho esto esta interventoría da visto bueno a la solicitud de suspensión No.2 por un periodo de 15 días calendario en el periodo del 25 de junio al 09 de julio de 2024 y solicita a la entidad contratante la aprobación de esta novedad.

De igual forma y en aras de brindar un apoyo efectivo al contrato esta interventoría solicita a la entidad contratante FFIE, se suspenda el contrato de interventoría No. 1380-1592-2022 bajo las mismas condiciones y por el mismo periodo, es decir 15 días calendario en el periodo del Por lo anteriormente expuesto, se procede a suspender el Contrato de Obra No. 1380-1842 de 2023 por el término de **quince (15), contados a partir del 25 de junio de 2024 hasta el 9 de julio de 2024**, o antes si se superan los motivos que dieron origen a la presente suspensión.

Las partes aceptan que la Suspensión acordada en el presente documento no genera ninguna contraprestación económica adicional fuera del valor previsto en el contrato de obra.

OBJETO

"EJECUTAR EL DIAGNOSTICO Y OBRAS NECESARIAS PARA EL MEJORAMIENTO A LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA REQUERIDA POR EL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA — FFIE EN EL TERRITORIO NACIONAL". Cada uno de estos proyectos se adelantará de acuerdo con las especificaciones técnicas contenidas en el presente documento, en la propuesta presentada por el CONTRATISTA, en los CPC y sus Modificaciones, y en los Anexos del presente Contrato NRT 21-21

CONTRATISTA

CONSORCIO CONSTRUEM 2023

LOCALIZACIÓN

Instituciones Educativas: I.E Integrado Campo Dos, I.E Integrado Petrolea, I.E Horacio Olave (Sede Horacio Olave), I.E Horacio Olave (Sede Versalles), I.E Monseñor Sarmiento Peralta, I.E Colegio Santo Angel, C.E Rural La Divina Esperanza, Institución Etnoeducativa Bari - Departamento de Norte de Santander.

PLAZO INICIAL

6 MESES

FECHA DE INICIO

5 de diciembre de 2023

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL

4 de junio de 2024

FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1

15 de diciembre de 2023

TIEMPO DE SUSPENSIÓN No. 1

30 Días calendario

FECHA DE REINICIO No. 1

14 de enero de 2024

FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2

25 de junio de 2024

TIEMPO DE SUSPENSIÓN No. 2

15 Días calendario

FECHA DE REINICIO EN VIRTUD DE LA SUSPENSIÓN No.

10 de julio de 2024

FECHA DE TERMINACIÓN FINAL

19 de julio de 2024

INTERVENTOR

CONSORCIO KM042

Para constancia de lo anterior, se firma la presente Acta, a los veinticinco (25) días del mes de junio del año dos mil veinticuatro (2024), por los que en ella intervinieron.

**FIRMADO
DIGITALMENTE**

CONTRATISTA
CONSORCIO CONSTRUEM 2023
Nit/ C.C. 830.002.469-0
REP. LEGAL **DIEGO MAURICIO MARTINEZ OLAVE**
C.C. 94.298.730

**FIRMADO
DIGITALMENTE**

INTERVENTOR
CONSORCIO KM042
Nit/ C.C. 901.611.363-9
REP. LEGAL **CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO**
C.C. 80.029.202



PROFESIONAL SENIOR 2
Nit/ C.C. 80.195.208
UG del FFIE

RODRIGO SALAZAR RAMIREZ

En consecuencia, e independientemente de la fecha de suscripción que se registre en el Sistema de Firma Digital, para todos los efectos la fecha de la novedad contractual corresponderá a la acordada por el contratista de obra con la interventoría, con el aval de la supervisión de la Unidad de Gestión.

Las partes acuerdan que este contrato podrá ser firmado electrónicamente mediante el uso de firma digital, de conformidad con lo establecido en la Ley 527 de 1999 y su reglamentación. Las firmas digitales de las partes tendrán la misma validez y efectos jurídicos que las firmas manuscritas y se considerarán como prueba suficiente de la manifestación de voluntad de las partes para todos los efectos legales.