

Bogotá, 31 de enero 2024

Señores

CLAUDIA HELENA SAMPER PRADO

Gerente

Arquitectura e Ingenieros S.A. – ARPRO

JUAN DIEGO RAMÍREZ

Representante Legal

Terranum Desarrollo S.A.S.

REF.: RECLAMACIÓN PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO PARTICULAR N 2025519
ASEGURADO: EQUIPOS Y TERRATEST S.A.S.

Respetados Señores,

Con relación a la reclamación por ustedes formalizada ante esta aseguradora, a través de la presentación de elementos probatorios allegados el día 3 de enero de 2024, mediante la cual solicita la afectación de la póliza en referencia expedida por JMalucelli Travelers seguros S.A., en adelante JMalucelli Travelers, nos permitimos manifestarle que no es posible para esta aseguradora atender sus pretensiones en forma favorable teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

**INEXISTENCIA DE LA OBLIGACIÓN DE INDEMNIZAR CONFORME A LA
ESTIPULACIÓN CONTENIDA EN LA CLÁUSULA VIGÉSIMA DEL CONTRATO
2100009**

Conforme se desprende de los documentos allegados, mediante el cual se solicita un pago como indemnización a favor de ARPRO ARQUITECTOS INGENIEROS S.A. - TERRANUM DESARROLLO S.A.S por los presuntos perjuicios que ha ocasionado los

JMALUCELLI TRAVELERS SEGUROS
Tel: (57) 6017945774 - Bogotá, Colombia
jmntv.com.co

 **JMalucelli
TRAVELERS**

 **@JMTRV**

hechos relativos al aparente incumplimiento del contrato No. 2100009 en que aduce ha incurrido EQUIPOS Y TERRATEST SAS, comedidamente le manifestamos que no es posible atender afirmativamente la afectación de la póliza de cumplimiento particular no. 2025519, teniendo en cuenta la aplicación contenida en la cláusula vigésima del contrato no. 2100009 suscrito entre EQUIPOS Y TERRATEST SAS y ARPRO ARQUITECTOS INGENIEROS S.A. la cual reza:

"LEY APLICABLE Y SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS: El presente CONTRATO se regirá por las leyes de la República de Colombia vigentes al momento de su celebración. En caso de diferencias entre LAS PARTES con ocasión del presente CONTRATO (diferente del cobro ejecutivo de obligaciones), dichas diferencias se someterán a las siguientes reglas

TRIBUNAL DE ARBITRAMENTO

Si surgiere alguna diferencia, disputa o controversia entre las partes por razón o con ocasión del presente CONTRATO, salvo aquellas que puedan resolverse a través de procesos de ejecución, se resolverá por un Tribunal de Arbitramento presentado ante el Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá, el cual estará sujeto a sus reglamentos, conforme a las siguientes reglas:

- 1) *El Tribunal estará compuesto por uno (1) o tres (3) árbitros, dependiendo de si la controversia es de mayor o menor cuantía en aplicación del Ley 1563 de 2012 y demás disposiciones concordantes que la modifiquen, complementen o adicionen.*

El o los Árbitros según corresponda serán nombrados de común acuerdo por LAS PARTES y en caso de que no fuere posible llegar a un acuerdo sobre el nombramiento de los árbitros dentro del término de diez (10) días calendario contados a partir de la solicitud presentada por cualquiera de LAS PARTES a la otra, el(los) árbitro(s) serán designados por el Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá por sorteo de la lista A de Árbitros de dicho centro, a solicitud de cualquiera de LAS PARTES.

- 2) *El Tribunal arbitral decidirá en derecho.*
- 3) *El Tribunal sesionará en la ciudad de Bogotá en las instalaciones de la Cámara de Comercio.*
- 4) *La secretaria del Tribunal será encargada a un miembro de la lista oficial de secretarios del*

JMALUCELLITRAVELERS SEGUROS
Tel: (57) 6017945774 - Bogotá, Colombia
jmntv.com.co

 **JMalucelli**
TRAVELERS

 **@JMTREV**

Centro de Arbitraje y Conciliación de la Cámara de Comercio de Bogotá.

5) Los gastos del Tribunal de Arbitramento serán asumidos por la PARTE que resulte vencida.

LAS PARTES acuerdan que, en caso de que el asunto pueda resolverse a través de un proceso ejecutivo, el acreedor podrá, a su entera discreción, iniciar el proceso ejecutivo ante la jurisdicción ordinaria para ese asunto y, simultáneamente, un trámite arbitral para resolver otras controversias contractuales que no tengan naturaleza ejecutiva, cuando a ello haya lugar."

En el caso concreto, el incumplimiento aducido por parte del asegurado está sujeto a la decisión que tome el Tribunal De Arbitramento, tal y como lo estipula la cláusula mencionada, pues fue estipulado por los contratantes en acción de sus principios de buena fe contractual y autocomposición de las controversias la posibilidad de solucionar sus diferencias contractuales a través de un Tribunal de Arbitramento, situación que a la fecha se observa en trámite y de la cual no ha sido posible determinar si efectivamente se incurrió en incumplimiento contractual por parte de EQUIPOS Y TERRATEST S.A.S.

Así mismo, debe tenerse en cuenta lo señalado en la sentencia A228-16 Corte constitucional magistrado ponente: Luis Guillermo Guerrero Pérez, Bogotá DC, mayo veinticinco (25) de dos mil dieciséis (2016):

"la excepción de compromiso o cláusula compromisoria es una excepción que surge o se origina del pacto previo establecido entre las partes, tendiente a someter el contrato o convenio suscrito entre ellas, a la resolución de un tribunal de arbitramento, bajo un procedimiento y condiciones señalado en el contrato, así, resulta aparentemente claro que si las partes voluntariamente se han sometido a este mecanismo de resolución de conflictos conocido de antemano por ellas, deba ser esa la instancia ante la cual se resuelva el debate jurídico por lo que podría considerarse infundado, que ellas mismas desconozcan la cláusula correspondiente."
(subrayado del memorialista)

En aplicación de lo dictaminado jurisprudencialmente al caso de autos, será el Tribunal De Arbitramento, quien deba regular de manera definitiva la materia, por lo que, en atención a la garantía del principio democrático, será él quien en definitiva resuelva la controversia contractual aquí informada.

Ciertamente, frente a la ausencia de estos principios la situación de incumplimiento no se encuentra demostrada hasta tanto no se cumplan con la condición descrita en la cláusula vigésima citada.

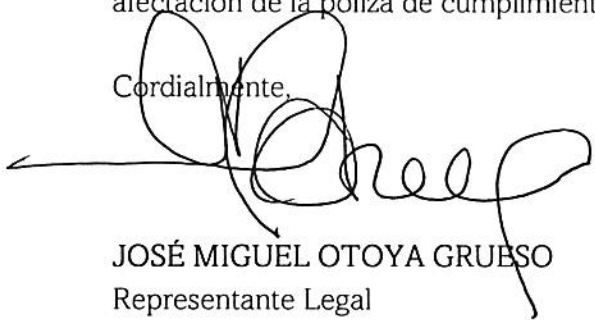
**FALTA DE COBERTURA POR INEXISTENCIA DE LA OBLIGACIÓN DE
INDEMNIZAR**

Conforme a los elementos probatorios encontrados en el marco de estudio de esta reclamación, se evidencia de forma clara que no le asiste a la fecha obligación de indemnizar los perjuicios reclamados a JMalucelli Travelers, ni la afectación de la garantía expedida toda vez que está demostrado que la sociedad afianzada dio inicio al proceso arbitral ante la Cámara de Comercio de Bogotá bajo radicado No. 147627, por consiguiente no es procedente que la aseguradora realice pago de una indemnización hasta tanto no se emita el laudo arbitral que reconozca el incumplimiento en cabeza de la sociedad EQUIPOS Y TERRATEST SAS., máxime cuando es clara la existencia de una controversia entre las partes, la cual no se ha dirimido y es elemento fundamental para definir la existencia del incumplimiento que daría sustento a la reclamación presentada por ARPRO ARQUITECTOS INGENIEROS S.A. - TERRANUM DESARROLLO S.A.S.

Así las cosas, es pertinente indicar a los reclamantes que hasta tanto no se cuente con un fallo en firme emitido por el Tribunal de Arbitramento, no existe obligación de pago alguna en cabeza de JMalucelli Travelers Seguros que estipule amparar los presuntos perjuicios causados a la asegurado.

En consecuencia, por las razones anteriormente mencionadas, negamos de manera fundada y formal, y anunciamos la **OBJECCIÓN** de la solicitud de indemnización y la consecuente afectación de la póliza de cumplimiento Nro. 2025519.

Cordialmente,



JOSÉ MIGUEL OTOYA GRUESO
Representante Legal
JMALUCELLI TRAVELERS SEGUROS S.A.

JMALUCELLI TRAVELERS SEGUROS
Tel: (57) 6017945774 - Bogotá, Colombia
jmtrv.com.co

 **JMalucelli
TRAVELERS**

 **@JMTRV**