

	ACTA DE COMITE DE OBRA	ING-R101 Versión No 01 Elaborado por: RAL Página 1 de 7
---	-------------------------------	--

PROYECTO CONNECTA 80 - TERRANUM

COMITE No. : 77 COMITÉ DE OBRA

FECHA : 14 de Julio de 2022
 HORA : 07:30 a.m.
 LUGAR : Comité presencial

ASISTENTES : TERRANUM

- Ing. Nelson Antolínez
- Ing. Emilio Cerón
- Ing. Anderson Enrique Rangel
- Ing. Lissette Estupiñán

ARPRO

- Ing. Mario Pombo
- Ing. Agustin Bolivar
- Ing. Erik Cala
- Ing. Cesar Morales

PAYC

- Arq. Ricardo La Rotta
- Arq. Jorge Cassalet
- Ing. Andrea Lara
- Ing. Diego Cerinza
- Ing. Rodrigo López

• COMPROMISOS

Revisión y Aprobación Presupuesto

Se realizó reunión para revisión la semana pasada, se verificaron cuantías de acero, se realizó la segunda revisión el día de ayer 13 de julio; se encuentra pendiente revisión de las cuantías de columnas, pantallas y placas.

Precios Epoxicos Hilti

Se revisaron los precios del epóxico para definir si lo suministra el proyecto o el contratista, con Hilti sale a \$551 cm³; se encuentran más económicos en las propuestas de los contratistas (Ingerdicon, Traynco y Anchor).

PA/E
 Calle 75 N° 13 - 51 Piso 6° • PBX (571) 325 65 00 • www.payc.com.co • BOGOTÁ, D.C - COLOMBIA

 35 Años	ACTA DE COMITE DE OBRA	ING-R101 Versión No 01 Elaborado por: RAL Página 2 de 7
--	-------------------------------	--

Se informa por parte de Apro que el día lunes inicia actividades la empresa Ingerdicon, se van a revisar las actividades no contempladas inicialmente para pasar propuesta; con relación a las actividades que ya se encuentren contratadas con Traynco se va a revisar si existe una posibilidad de avanzar con Ingerdicon y el costo adicional lo deberá asumir Traynco.

Ingerdicon va a cotizar las actividades no contempladas en el contrato de Traynco, se debe definir cómo se van a manejar dichas actividades, para pagar por valor unitario se debe pasar la propuesta para revisión y aprobación en comité.

Licitación Urbanismo

Se encuentra en preparación, debe salir el día 28 de julio de acuerdo a la información de Apro.

Aislamiento Fachada y Cubierta

De acuerdo a la información entregada por Terranum, se va a revertir el proceso de contratación con BPS por los cambios en las especificaciones de fachada por cambio de material, Terranum solicita que todos los cobros que presente BPS generados por este proceso deben venir con todos los soportes correspondientes.

Se debe realizar la correspondiente aclaración de las especificaciones de fachada, se debe realizar el paso a paso de lo que se debe tener en cuenta, por solicitud de Terranum se debe se debe realizar un resumen de las implicaciones que se van a generar por los cambios.

• INFORME C&U INSTRUMENTACIÓN

Para el periodo de control comprendido entre el 05 de julio y el 11 de julio de 2022, los inclinómetros internos INC-7-EAAB e INC-8-EAAB no evidencian nuevos desplazamientos hacia el interior del proyecto. Por otro lado, los demás inclinómetros no registran variaciones superiores a los ± 3.4 mm a lo largo de sus respectivos perfiles de monitoreo. Se menciona que las diferencias horizontales presentadas se encuentran dentro del rango de variación histórico de los instrumentos, sin embargo, es indispensable mantener el monitoreo sobre los mismos con el fin de identificar de manera oportuna cualquier eventualidad que se pueda presentar en cada una de las etapas de excavación del proyecto.

Para los inclinómetros internos durante el periodo de medición comprendido entre el 05 y el 11 de julio de 2022, el inclinómetro INC-2 continúa reportando deformaciones horizontales hacia el interior del proyecto del orden de -13.2 mm, mientras que el inclinómetro INC-06 registra una disminución en la velocidad de deformación hacia el interior de la obra, alcanzando deformaciones parciales del orden de -4.6 mm; las variaciones mencionadas se asocian a las labores de excavación ejecutadas en el sector suroccidental del proyecto. Los inclinómetros INC-7 e INC-10 presentan diferencias parciales cercanas a los -7.0 mm por lo que es importante mantener el control sobre dichos instrumentos.

Los demás inclinómetros presentan deformaciones parciales que no superan los -5.2 mm en su respectiva profundidad de monitoreo.

	ACTA DE COMITE DE OBRA	ING-R101 Versión No 01 Elaborado por: RAL Página 3 de 7
---	-------------------------------	--

Para el periodo de monitoreo comprendido entre el 05 de junio y el 11 de julio de 2022, todos los piezómetros instalados en el proyecto registran un leve descenso en su nivel piezométrico, siendo mayor para el piezómetro PZ-9, ya que son registradas variaciones de -1.04 m.c.a, mientras que los demás piezómetros registran descensos que oscilan entre los -0.04 y -0.1 m.c.a; se menciona que las diferencias presentadas se encuentran dentro del rango de variación histórica de los instrumentos.

Para el periodo comprendido entre el 20 de mayo y el 11 de julio de 2022 las tres (3) arañas magnéticas del extensómetro EXT-1 registran leves variaciones entre de 4.0 mm y 8.0 mm.

Los puntos de control topográfico dispuestos en vías, edificaciones, torre grúas y los ejes de las tuberías de Red Matriz vecinos al proyecto, registran variaciones parciales que no superan los ± 2.0 mm, continuando la tendencia de comportamiento que se ha venido reportando durante las últimas semanas, sin evidencia de asentamientos que se puedan asociar con los trabajos de excavación que se vienen realizando en el interior del proyecto.

• INFORME SUPERVISIÓN TÉCNICA

- Continúa el seguimiento a las muestras de concreto.
- Continúa el seguimiento a la reparación de las columnas del sótano 3.
- Se están realizando reuniones con Terratest los días martes a las 8:00 de la mañana para evaluar los elementos de cimentación que se encuentran para reparación.
- Terranum solicita que todos los comunicados que se envíen a Terratest sean copiados a la Aseguradora y a Terranum.

• INFORME GESTIÓN DOCUMENTAL (BIM)

Se cuenta con planos APC de todas las disciplinas del proyecto debidamente cargados en la plataforma BIM360

Se señala la fecha de emisión de las últimas versiones de planos recibidas, publicadas como APC en la plataforma BIM360, sin embargo, no quiere decir que todos los planos se encuentran con la versión de la fecha señalada.

- En el presente corte no se cuenta con 6 planos en trámite de firme
- La totalidad de los planos se encuentran en manos de Carlos Restrepo para su revisión y firma
- Los planos corresponden a la actualización de las plantas de los sótanos 1 y 2 (B1 y B2) así como del piso 1 (L1)

 <p>35 Años</p>	ACTA DE COMITE DE OBRA	<p>ING-R101 Versión No 01 Elaborado por: RAL Página 7 de 7</p>
--	-------------------------------	--

• **COMPROMISOS**

COMPROMISOS	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO
ENTREGA REVISIÓN PRESUPUESTO	ARPRO	15/07/22
INCLUIR CON EL INFORME DE INSTRUMENTACIÓN EL INFORME DE ASENTAMIENTO DE COLUMNAS	ARPRO	21/07/22

En señal de aceptación, se firma el acta de comité por parte de quienes participaron en la reunión.

TERRANUM	 Nelson Antolínez
ARPRO	 Erick Cala
PAYC	 Ricardo La Rotta

