

ASISTENTES : TERRANUM

- Ing. Nelson Antolínez
- Ing. Emilio Cerón
- Ing. Anderson Enrique Rangel
- Arg. Christian Casallas

- Ing. Mario Pombo
- Ing. Erik Cala
- Ing. Cesar Morales

- Arq. Jorge Cassalet
- Ing. Andrea Lara
- Ing. Diego Cerinza
- Ing. Rodrigo López

- Ing. Rodrigo López
- ~~Ing. Ricardo La Rotta~~

Revisión y Aprobación Presupuesto

Se informa que el presupuesto de trabajo es el presentado. Asciende a un valor de \$234.590 millones, Apro debe enviar los comentarios y aprobación del mismo. Sobre el valor mencionado, se debe presentar el control de presupuesto del mes de julio por grandes capítulos.

Enviar licitación de urbanismo. Apro indica que en la semana del 01 al 05 de agosto saldrá la licitación de urbanismo.



 <p>35 Años</p>	ACTA DE COMITE DE OBRA	<p>ING-R101 Versión No 01 Elaborado por: RAL Página 2 de 4</p>
--	-------------------------------	--

Coordinación Técnica

Se presenta el informe final de coordinación técnica correspondiente a la tienda Makro, los tres sótanos y los tres primeros pisos de la torre. La información de planos APC se entregará al coordinar BIM de Payc para que los planos sean subidos a la plataforma.

Evaluación del impacto en costo y tiempo cambio fachada metálica y cubierta tienda Makro.

Arpro se reunirá con Terranum para evaluar el cronograma presentado donde informan que por los cambios el impacto será de tres meses para la entrega la fachada y la cubierta. Estos tiempos informados se revisarán para producir un documento que será entregado a Makro. En esta evaluación también se debe incluir no solo el impacto en costo de la fachada sino también el sobre costo que tendrá la estructura metálica.

• INFORME C&U INSTRUMENTACIÓN

Para el periodo de control comprendido entre el 18 de julio y el 25 de julio de 2022, inicialmente se hace el reporte de los inclinómetros asociados a la tubería de la red matriz del acueducto encontrando que estos han demostrado un comportamiento estable. De los 10 inclinómetros instalados, el INC-5 EAAB, es el que registra el mayor movimiento de 2.32 mm a una profundidad de 8 mts y un acumulado de -2.9 mm. La estabilidad en el comportamiento de los inclinómetros puede estar asociado a que las actividades de excavación en sótanos se están realizando de manera controlada.

Para los inclinómetros internos durante el periodo de medición todos los inclinómetros evidencian una tendencia de deformación hacia el interior del proyecto. Los inclinómetros INC-2, INC-3 e INC-5 son los que reportan deformaciones mayores de -4.22, -5.24 y -4.46 respectivamente a unas profundidades de 10, 14 y 16 mts. Dichas deformaciones se asocian a las labores de excavación a nivel de tercer sótano, así mismo, los inclinómetros INC-10 e INC-12 registran diferencias horizontales parciales de -4.81 y -5.96 mm asociadas a los trabajos de excavación a nivel de sótano 1. Se hace la observación que los movimientos presentados fueron menores a los reportados en la semana del 11 al 18 de julio.

Finalmente, los demás inclinómetros registran deformaciones horizontales parciales que no exceden los -3.88 mm, siendo importante mantener la frecuencia de monitoreo con el fin de identificar cambios en el comportamiento de los instrumentos.

Para el periodo de monitoreo comprendido entre el 19 de junio y el 25 de julio de 2022, son registradas leves variaciones en los respectivos niveles piezométricos de los piezómetros de Casagrande instalados en la obra, con fluctuaciones parciales cercanas a los ± 0.21 M.C.A., como máximo, dichas diferencias son consecuentes teniendo en cuenta el tiempo transcurrido entre monitoreos y se encuentran dentro del rango de variación de los elementos, no obstante es importante mantener el control sobre los instrumentos a fin de identificar de manera oportuna cualquier cambio en su comportamiento.

Para el periodo comprendido entre el 18 y el 21 de julio de 2022 se presenta una leve variación en la araña central del orden de 5 mm, sin evidencia de asentamientos o rebotes. No obstante, se recomienda mantener el monitoreo sobre el elemento con el fin de identificar cualquier cambio en su comportamiento.

La topografía cuenta con 423 puntos instalados de control topográfico dispuestos sobre vías, tuberías y estructuras vecinas al proyecto, los cuales fueron zonificados por líneas de control. El reporte presentado no presenta variaciones mayores a 2 mm lo que indica un comportamiento estable.

PAYC
 Calle 75 N° 13 - 51 Piso 6° • PBX (57) 325 65 00 • www.payc.com.co • BOGOTÁ, D.C - COLOMBIA

 <p>35 Años</p>	ACTA DE COMITE DE OBRA	<p>ING-R101 Versión No 01 Elaborado por: RAL Página 4 de 4</p>
--	-------------------------------	--


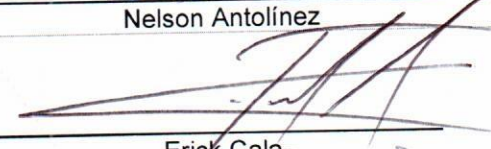
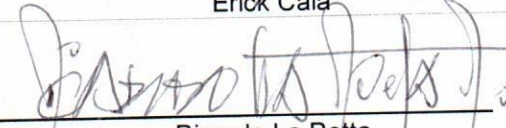
El resumen general de la programación presenta 11 días calendario de atraso, sin embargo, como lo ha solicitado el comité si no se tiene en cuenta el avance que reporta la estructura metálica y el cierre de ventanas en la programación y solo se hace seguimiento a las actividades de excavación y estructura de sótanos, el atraso del proyecto se aumenta a 27 días calendario.

Se comenta que se hacen reuniones de compromisos y seguimiento a las actividades programadas para la semana con el fin de disminuir el atraso que se evidencia en el proyecto.

• **COMPROMISOS**

COMPROMISOS	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO
EVALUACION IMPACTO EN COSTO Y TIEMPO CAMBIO ESPECIFICACIONES FACHADA	ARPRO	02-08-22
EVALUACIÓN FINAL DEL COSTO DE TERMINACIÓN EDL CONTRATO DE BPS	ARPRO	04-08-22
PRESENTAR INFORME DE SEGUIMIENTO DE LOS INCUMPLIMIENTOS DE TRAYNCO EN LA OBRA	ARPRO	04-08-22

En señal de aceptación, se firma el acta de comité por parte de quienes participaron en la reunión.

TERRANUM	 Nelson Antolínez
ARPRO	 Erick Cala
PAYC	 Ricardo La Rotta

OBRA O PROYECTO:
NOMBRE DEL COMITÉ:
FECHA Y HORA DE LA SESION:
SESION DEL COMITÉ No.

CONNECTA 80
OBRA
JULIO 28 DE 2022

7:30 A.M.

79

[illegible]