

 35 Años	ACTA DE COMITE DE OBRA	ING-R101 Versión No 01 Elaborado por: RAL Página 1 de 6
---	-------------------------------	---

PROYECTO CONNECTA 80 - TERRANUM

COMITE No. : 62 COMITÉ DE OBRA

FECHA : 24 de Marzo de 2022
 HORA : 07:30 a.m.
 LUGAR : Comité presencial

ASISTENTES : TERRANUM

- Ing. Luis Carlos Tarapués
- Ing. Anderson Enrique Rangel
- Arq. Christian Casallas

ARPRO

- Ing. Erick Cala
- Ing. Mario Pombo
- Ing. Andrea Pedraza

PAYC

- Arq. Ricardo La Rotta
- Arq. Jorge Cassalett
- Ing. Diego Cerinza
- Ing. Andrea Lara

Se inicia con los temas pendientes y compromisos del comité anterior.

• **COMPROMISOS Y PENDIENTES**

- El Acta de entrega del lote se envió la semana pasada, se realizaron observaciones por parte de Terranum, Arpro realizo el correspondiente ajuste y se va volver a enviar.
- La revisión del flujo de inversión se va a realizar el día 25 de marzo de 2022.
- Con referencia a la entrega de los informes mensuales solicitados por Terranum a Arpro, se van a entregar los correspondientes a los meses de Enero, Febrero y Marzo de 2022 el día 7 de abril, se van a seguir entregando mensualmente el día 7 de cada mes. Los informes semanales ya se subieron a la plataforma BIM.
- Con referencia a la revisión del presupuesto, se envió la semana pasada la revisión de los 4 primeros capítulos, el 25 se van a entregar los ajustes de acuerdo a la revisión.
- Se encuentra pendiente programar la reunión para el análisis del cronograma.
- Se encuentra pendiente el análisis de la nivelación del atraso.

 35 Años	ACTA DE COMITE DE OBRA	ING-R101 Versión No 01 Elaborado por: RAL Página 4 de 6
---	-------------------------------	---

- Barricadas y control de taludes.
- Iluminación.
- Instalación de barandas.
- Orden y aseo.

Avance proceso certificación LEED (obra)

Avance de los créditos aplicables a obra.



Créditos LEED ® v4 aplicables en obra	Avance en obra.
Fundamental commissioning and verification	✓ Envío de los pliegos de licitación. ✓ Envío de las fichas técnicas de los proponentes.
Construction activity pollution prevention	✓ Seguimiento a las medidas implementadas por el plan ESC (informes quincenales). ✓ Seguimiento por parte de la autoridad ambiental.
Construction and demolition managment planning	✓ Disposición de RCD en sitios autorizados. ✓ Verificación de certificados de disposición. ✓ Seguimiento porcentaje de reciclaje para el proceso de certificación (97% act.).

• PROGRAMACIÓN Y CONTROL

Se presenta el avance de la programación

EXCAVACIÓN (-2.80) Etapa 4

Esta actividad presenta un atraso de 10 días con un porcentaje esperado de 100% vs un porcentaje observado del 79.40%.

EXCAVACIÓN (-2.80) Etapa 5


Esta actividad presenta un adelanto de 3 días con un porcentaje esperado de 0% vs un porcentaje observado del 53.71%.

PLACA PRIMER PISO zona 2

Esta actividad presenta un atraso de 8 días, con un porcentaje esperado de 83.71% vs un porcentaje observado del 71%.

EXCAVACIÓN (-6.30)

Esta actividad presenta un atraso de 19 días con un porcentaje esperado de 68.82% vs un porcentaje observado del 47.15%.

 35 Años	ACTA DE COMITE DE OBRA	ING-R101 Versión No 01 Elaborado por: RAL Página 5 de 6
--	-------------------------------	--

PLACA SÓTANO 1

Según la programación esta actividad presenta un atraso de 22 días. Con un porcentaje esperado de 68.26% vs un porcentaje observado del 46.56%.

EXCAVACIÓN SÓTANO 2

Esta actividad presenta un atraso de 5 días, con un porcentaje esperado de 23.19% vs un porcentaje observado del 19.41%.

PLACA SÓTANO 2

Según la programación esta actividad presenta un adelanto de 3 día, con un porcentaje esperado de 14.70% vs un porcentaje observado de 16.87%.

Para el periodo en general se tienen un atraso de 14 días, con un porcentaje esperado de 33.43% vs un porcentaje observado de 32.85%.

Se sugiere por parte de la interventoría para la próxima semana duplicar los equipos de trabajo, y los recursos; de acuerdo a la revisión del cronograma de Traynco se tienen 7 días de atraso, se tiene programa reunión hoy para revisar el cronograma de intención de Traynco.

• COMPROMISOS


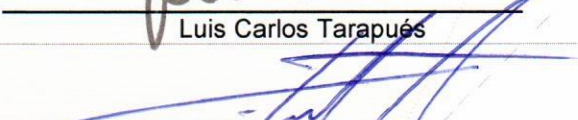
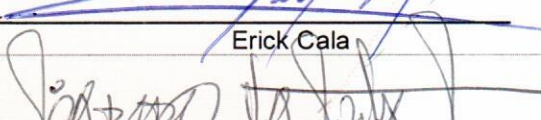
COMPROMISOS	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO
REVISIÓN FLUJO INVERSIÓN	ARPRO	25/03/22
ANÁLISIS CRONOGRAMA	ARPRO/TERRANUM	31/03/22
ANALISIS DE CUANDO SE VA A NIVELAR EL ATRASO S1, S2 Y S3.	ARPRO	31/03/22
ENVIO A SIEMENS PAQUETE DE CELDAS Y TRANSFORMADORES	ARPRO	29/03/22

La presente acta cuenta con tres días para ser revisada, pasados estos días se entenderá que no hay observaciones y se dará por aceptada.

ACTA DE COMITE DE OBRA

ING-R101
Versión No 01
Elaborado por: RAL
Página 6 de 6

En señal de aceptación, se firma el acta de comité por parte de quienes participaron en la reunión.

TERRANUM	 Luis Carlos Tarapués
ARPRO	 Erick Cala
PAYC	 Ricardo La Rotta

OBRA O PROYECTO:

CONNECTA 80

NOMBRE DEL COMITÉ:

OBRA

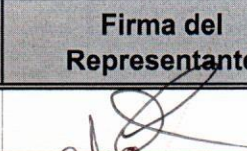
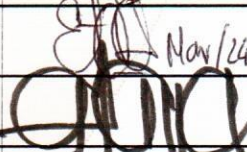
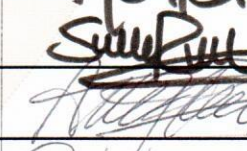
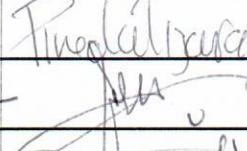
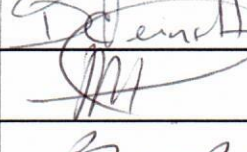

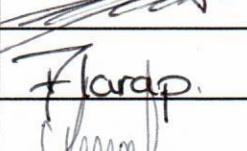
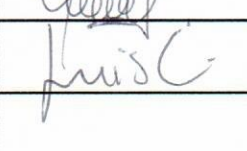
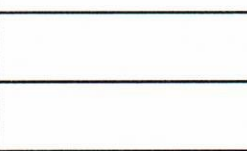
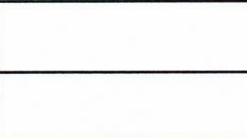

FECHA Y HORA DE LA SESION:

MARZO 25 DE 2022

7:30 A.M.

SESION DEL COMITÉ No.

62

Entidad Representada	Nombre del Representante	Firma del Representante
ARPRO	Cesar A Mondie	
Terranum	Emilio Cerón	
TERRANUM	CHRISTIAN CASAMAS	
TERRANUM	Carolina Panero	
ARPRO	Andrea Pedraza	
ARPRO	Ma. Fernanda Pinacho	
PAYC S.A.S.	RICARDO LA ROSA	
Payc SAS	Diego Cerón	
ARPRO	Mario Pombó	
ARPRO	AGOSTIN BOLIVAR	
ARPRO	Erich O. Coto	
PAYC SAS.	Jorge Cassalett	
PAYC SAS	ANDREA LARA P.	
Terranum	Anderson Rangel	
Terranum	Juic C. Tarapuer	