

PROYECTO CONNECTA 80 - TERRANUM
COMITE No. : 65 COMITÉ DE OBRA

FECHA : 21 de Abril de 2022
HORA : 07:30 a.m.
LUGAR : Comité presencial

ASISTENTES : TERRANUM

- Ing. Luis Carlos Tarapué
- Ing. Emilio Cerón
- Ing. Anderson Enrique Rangel
- Arq. Christian Casallas
- Ing. Carolina Romero

ARPRO

- Ing. Erick Cala
- Ing. Mario Pombo
- Ing. Andrea Pedraza
- Ing. Cesar Morales

PAYC

- Arq. Ricardo La Rotta
- Arq. Jorge Cassaletti
- Ing. Diego Cerinza
- Ing. Rodrigo López

• COMPROMISOS Y PENDIENTES

- Entrega de la programación ajustada: El día 20 de abril se recibieron los capítulos de estructura y excavación de sótanos. Los demás capítulos de acuerdo a la información de Apro están asociados a sótano 3, planos que se van a entregar el día viernes.
De acuerdo a lo informado por Apro los tiempos de acabados no van a cambiar.
- Análisis de ejecución del Sótano 3 Vs la estructura metálica: Apro se comprometió en enviar una propuesta de cómo se iba a manejar la excavación de sótano 3 sin afectar la estructura metálica.

• **INFORME SUPERVISIÓN TÉCNICA**

Elementos aprobados por presentar resistencia superior al 100% en el ensayo a 56 o 72 días:

Enero 2022

- Barrete94-4

Elementos pendientes de aprobación, ya se cuenta con los resultados a 56 y 72 días, se requiere concepto de P&P:

Febrero 2022:

Barrete93-C1

Pantalón 114

982 104% 72 días
983 115% 56 días
984 94% 72 días
985 99% 56 días
986 119% 72 días

987 112% 56 días
988 97% 56 días
989 92% 72 días
991 116% 72 días
992 131% 28 días

Elemento pendiente por aprobación:

Febrero 2022

- Recalce Barrete 88 resultado a 28 días 88% (72 días 6 de mayo)

Frecuencia de Ensayos Conectores

P&P solicita s hagan ensayos de tensión cada 3 meses y carga cíclica cada 6 meses, lo anterior para todos los diámetros de conectores.

Diámetro		Roscados	Barlock	Totales
#4	1/2"			
#5	5/8"	1,236	105	1,341
#6	3/4"	5,400	38	5,438
#7	7/8"	1,048		1,048
#8	1"	562	286	848
#10	1 1/4"	8		8
		8,254	429	8,683

 35 Años	ACTA DE COMITE DE OBRA	ING-R101 Versión No 01 Elaborado por: RAL Página 5 de 7
--	-------------------------------	--

En el sótano 2, en el área de afectación del Pantalón 17 no se ha construido el complemento de la viga perimetral, solicitado por P&P en el comité del 31 de marzo de 2022.

Pendiente realizar la descarga de los sobrantes de concreto del Pantalón 17 con el fin de disminuir la carga, instrucción dada en el comité del 8 de abril de 2022.

• PROGRAMACIÓN Y CONTROL

Se presenta el avance de la programación:

EXCAVACIÓN (-2.80) Etapa 4

Durante el periodo se ejecutaron 429m³ de excavación. Esta actividad presenta un atraso de 2 días. Con un porcentaje esperado de 100% vs un porcentaje observado del 93.74%.

EXCAVACIÓN (-2.80) Etapa 5

Durante el periodo se ejecutaron 785m³ de excavación.
Esta actividad se encuentra finalizada.

PLACA PRIMER PISO Zona 2

La actividad de fundida de placa de la zona 2 del primer piso finalizo la semana anterior.

PLACA PRIMER PISO Zona 3

Durante el periodo se fundió 146m² de placa en la zona 3.
Presenta un atraso de 23 días, según programación con un porcentaje esperado de 95.45% vs un porcentaje ejecutado del 42.78%.

EXCAVACIÓN (-6.30)

Durante el periodo se ejecutó 405m³.
Esta actividad presenta un atraso de 37 días, con un porcentaje esperado de 81.09% vs un porcentaje observado del 54.28%.

PLACA SÓTANO 1

Durante el periodo se fundieron 344m² de placa.
Esta actividad presenta un atraso de 33 días. Con un porcentaje esperado de 74.52% vs un porcentaje observado del 53.24%.

EXCAVACIÓN SÓTANO 2

Durante el periodo se ejecutaron de excavación 839m³, que equivalen al 60% de la ventana B y el 50% de la ventana C.
Esta actividad presenta un atraso de 17 días, con un porcentaje esperado de 43.48% vs un porcentaje observado del 31.37%.

PLACA SÓTANO 2

Durante este periodo no se fundió ningún elemento de placa del sótano 2.
Según la programación esta actividad presenta un adelanto de 3 días, con un porcentaje esperado de 35.29% vs un porcentaje observado de 37.58%.

De acuerdo con la reprogramación, el proyecto presenta un atraso general de 24 días respecto al reporte anterior, se evidencia 5 día más de atraso con respecto a la presentación plasmada en comité del 7 de abril de 2022, con base a la programación general de la línea base 3, con un porcentaje esperado de 34.07% vs un porcentaje observado de 33.15%.

La Ruta crítica en el proyecto es la actividad de excavación a -2,80m teniendo en cuenta que esta es predecesora a varias actividades como fundida de placa de piso 1, demolición y recalce de pilotes, pantallas y de barretes.

Se evidencia atrasos en el armado de placas de piso 1, lo que está generando atrasos a la programación, por falta de personal en la obra.

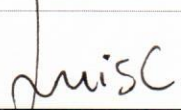
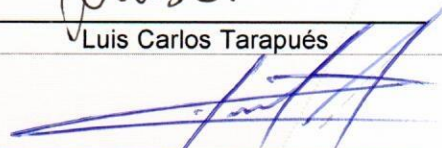
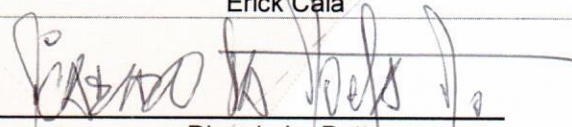
• COMPROMISOS

COMPROMISOS	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO
ENTREGA ESCENARIO RECURSOS NECESARIOS PARA TRABAJAR FRENTE DE OBRA SIMULTANEOS	ARPRO	28/04/22

La presente acta cuenta con tres días para ser revisada, pasados estos días se entenderá que no hay observaciones y se dará por aceptada.

 35 Años	ACTA DE COMITE DE OBRA	ING-R101 Versión No 01 Elaborado por: RAL Página 7 de 7
---	-------------------------------	--

En señal de aceptación, se firma el acta de comité por parte de quienes participaron en la reunión.

TERRANUM	 Luis Carlos Tarapué
ARPRO	 Erick Cala
PAYC	 Ricardo La Rotta

OBRA O PROYECTO:

CONNECTA 80

NOMBRE DEL COMITÉ:

OBRA

FECHA Y HORA DE LA SESION:

ABRIL 21 DE 2022

7:30 A.M.

SESION DEL COMITÉ No.

65

[illegible]