



Alianza



Fecha 03/02/2022 02:54:41 p.m. (E) X119329
Destinatario INGRID ASTRID DUARTE
Remitente CONSORCIO MYE CANAAN FFIE

Bogotá, 3 de febrero de 2022

CMCF-FFIE-IETC-022-2022

Señores
FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE
Atn. Sra. TATIANA RODRIGUEZ GARCIA
Gerente Consorcio
Carrera 15 No. 82-99, piso 4
Bogotá D. C.

Referencia: CONTRATO DE OBRA No. 1380-1431-2021- CONSTRUCCIÓN DE LA
INSTITUCIÓN EDUCATIVA TOMAS CADAVID - SEDE PRINCIPAL, BELLO.
Asunto: Observaciones al radicado X119065

Respetados señores:

En atención a la observación al radicado del asunto, remitimos Anexo No. 3 a la póliza de cumplimiento N° 4005244 en dos folios y copia el acta de inicio del contrato solicitada.

Cordialmente,

ORLANDO INFANTE CÁRDENAS
Director licitaciones y contratos
CONSORCIO M&E CANAAN FFIE

CONSORCIO FFIE
ALIANZA BBVA

POLIZA APROBADA
Visto bueno Melissa Murcia Ruiz

Carrera 14 No 79 – 78 Of. 503
Bogotá D.C. Colombia
Teléfono (57-1) 2360573

hectorhordonez@canaanconstructores.com



REFERENCIA	SUCURSAL TUNJA C.N.H 29	CERTIFICADO DE PRORROGA	POLIZA No. 4005244	ANEXO No. 3																		
AFIANZADO	CONSORCIO M&E CANAAN FFIE		NIT	901.333.356-4																		
DIRECCION	CR 14 NO. 78 OF 503	CIUDAD	BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL																			
ASEGURADO	ALIANZA FIDUCIARIA SA		NIT	830.053.812-2																		
BENEFICIARIO	ALIANZA FIDUCIARIA SA		NIT	830.053.812-2																		
FECHA DE EXPEDICION (d-m-a)	VIGENCIA SEGURO		VIGENCIA ANEXO																			
24 / 01 / 2022	DESDE LAS 24 HORAS (d-m-a) 22 / 10 / 2021	HASTA LAS 24 HORAS (d-m-a) 18 / 01 / 2026	DESDE (d-m-a) 22 / 10 / 2025	HASTA (d-m-a) 18 / 01 / 2026																		
INTERMEDIARIO	CLAVE	% PARTICIPACION	COASEGURO CEDIDO																			
AVAL SEGUROS BOYACA LTDA	4003112	100.00	COMPANIA																			
INFORMACION DEL RIESGO																						
ITEM: 1 DIRECCION ASEGURADO: CR 15 NO. 82 - 99 CIUDAD: BOGOTÁ																						
AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA																			
MANEJO DEL ANTICIPO	18/01/2022	18/01/2023	2,046,634,732.00																			
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES	18/01/2022	18/01/2026	2,046,634,732.00																			
ESTABILIDAD DE LA OBRA / CALIDAD Y BUEN FUNCIONAMIENTO	22/10/2021	22/10/2024	2,046,634,732.00																			
CUMPLIMIENTO	18/01/2022	18/09/2023	2,046,634,732.00																			
CALIDAD DEL SERVICIO	18/01/2022	20/05/2022	511,658,683.00																			
<table border="1"> <tr> <td>TOTAL SUMA ASEGURADA: \$ *****8,698,197,611.00</td> <td>DETALLE INFORMATIVO PRIMA TOTAL VIGENCIA PARA PÓLIZAS DE COBRO PERIODO</td> <td>PRIMA PERIODO DE PAGO: \$ *****0.00</td> </tr> <tr> <td>FECHA MAXIMA PAGO PRIMA: / /</td> <td>PRIMA NETA: \$ *****0.00</td> <td>OTROS CONCEPTOS: \$ *****0.00</td> </tr> <tr> <td>CONDUCTO DE PAGO: CONTADO - CUMPLIMIENTO ESPECIAL</td> <td>OTROS CONCEPTOS: \$ *****0.00</td> <td>GASTOS DE EXPEDICIÓN: \$ *****0.00</td> </tr> <tr> <td>PERIODO DE FACTURACIÓN:</td> <td>GASTOS DE EXPEDICIÓN: \$ *****0.00</td> <td>IVA: \$ *****0.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>IVA: \$ *****0.00</td> <td>PRIMA TOTAL: \$ *****0.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>PRIMA TOTAL: \$ *****0.00</td> <td>TOTAL A PAGAR: \$ *****0.00</td> </tr> </table>					TOTAL SUMA ASEGURADA: \$ *****8,698,197,611.00	DETALLE INFORMATIVO PRIMA TOTAL VIGENCIA PARA PÓLIZAS DE COBRO PERIODO	PRIMA PERIODO DE PAGO: \$ *****0.00	FECHA MAXIMA PAGO PRIMA: / /	PRIMA NETA: \$ *****0.00	OTROS CONCEPTOS: \$ *****0.00	CONDUCTO DE PAGO: CONTADO - CUMPLIMIENTO ESPECIAL	OTROS CONCEPTOS: \$ *****0.00	GASTOS DE EXPEDICIÓN: \$ *****0.00	PERIODO DE FACTURACIÓN:	GASTOS DE EXPEDICIÓN: \$ *****0.00	IVA: \$ *****0.00		IVA: \$ *****0.00	PRIMA TOTAL: \$ *****0.00		PRIMA TOTAL: \$ *****0.00	TOTAL A PAGAR: \$ *****0.00
TOTAL SUMA ASEGURADA: \$ *****8,698,197,611.00	DETALLE INFORMATIVO PRIMA TOTAL VIGENCIA PARA PÓLIZAS DE COBRO PERIODO	PRIMA PERIODO DE PAGO: \$ *****0.00																				
FECHA MAXIMA PAGO PRIMA: / /	PRIMA NETA: \$ *****0.00	OTROS CONCEPTOS: \$ *****0.00																				
CONDUCTO DE PAGO: CONTADO - CUMPLIMIENTO ESPECIAL	OTROS CONCEPTOS: \$ *****0.00	GASTOS DE EXPEDICIÓN: \$ *****0.00																				
PERIODO DE FACTURACIÓN:	GASTOS DE EXPEDICIÓN: \$ *****0.00	IVA: \$ *****0.00																				
	IVA: \$ *****0.00	PRIMA TOTAL: \$ *****0.00																				
	PRIMA TOTAL: \$ *****0.00	TOTAL A PAGAR: \$ *****0.00																				

HDI SEGUROS S.A., sociedad aseguradora constituida bajo las Leyes de la República de Colombia, debidamente autorizada por la Superintendencia Financiera para realizar negocios cuyo domicilio principal es la ciudad de Bogotá D.C., y que en adelante se llamará "La Compañía", asegura con sujeción a los términos, excepciones, estipulaciones y condiciones contenidos en la presente póliza o agregados a ella, contra los riesgos indicados y por los amparos adicionales contratados.

La simple mora en el pago de la prima o, en caso de fraccionamiento, de una cualquiera de las cuotas pactadas, produce la terminación automática del contrato y dará derecho a la Compañía para exigir el pago de la prima devengada y de los gastos causados con ocasión de la expedición. El Tomador se constituirá automáticamente en mora conforme a lo siguiente: si en la fecha límite de pago la prima pagada es menor que la prima devengada, la fecha de constitución en mora será el día siguiente a la fecha límite de pago; si en la fecha límite de pago la prima efectivamente pagada es igual o superior a la prima devengada, la fecha de constitución en mora será el día siguiente a aquel en que la prima pagada sea equivalente a la prima devengada.

DIRECCION PARA NOTIFICACIONES CALLE 18 N.11-22 LOCAL 11 EDIFICIO BANCO DEL ESTADO

PUNTOS DE PAGO

FIRMA AUTORIZADA

BANCOS	ALMACENES	CORRESPONSALES		INTERNET
BANCO DE OCCIDENTE	ÉXITO	CARULLA	EFFECTY / SERVIENTREGA	VIA BALOTO
BANCOLOMBIA	SURTIMAX	POMONA	GENERALES CONVENIO 110225	GENERALES CONVENIO 951314
DAVIVIENDA	LEY		VIDA CONVENIO 110226	VIDA CONVENIO 951320
CAJEROS ATH	CAFAM		DIMONEX	PAC BANCOLOMBIA

DEBITO AUTOMATICO A CUENTA BANCARIA DE CUALQUIER ENTIDAD FINANCIERA: ENVIE SUS DATOS BANCARIOS Y NUMERO DE POLIZA A: DEBITO@HDI.COM.CO

CODIGO BANCO	Nº. DEL CHEQUE	VALOR CHEQUE	VALOR EFECTIVO	TOTAL
--------------	----------------	--------------	----------------	-------

HDI HDI SEGUROS S.A.
SEGUROS

Carrera 7 N° 72-13 piso 8
A.A.(P.O.Box) 076478 Bogotá D.C. - Colombia
Teléfonos (571) 3468888

RECUERDE: PARA PAGAR EN BANCOS Y PUNTOS DE RECARGO DEBE PRESENTAR ESTE DOCUMENTO COMPLETO, GIRAR EL CHEQUE A NOMBRE DE LA COMPAÑIA Y PAGAR EL VALOR EXACTO DE ESTE DOCUMENTO.

Líneas de atención y asistencia Línea Bogotá 3 07 8 320
Resúlo del país 01 6000 129 729 Desde un móvil 8 204

Entidad Bancaria / HDI SEGUROS S.A.

CLIENTE

NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE POR NINGUN CONCEPTO - RESPONSABLE I.V.A. REGIMEN COMUN

SUCURSAL	TUNJA C.N.H 29	CERTIFICADO DE	PRORROGA	POLIZA No.	4005244	ANEXO No.	3
AFIANZADO	CONSORCIO M&E CANAAN FFIE			NIT	901.333.356-4		
DIRECCION	CR 14 NO. 78 OF 503	CIUDAD	BOGOTÁ, DISTRITO CAPITAL	TELEFONO	3153199530		
ASEGURADO	ALIANZA FIDUCIARIA SA			NIT	830.053.812-2		
BENEFICIARIO	ALIANZA FIDUCIARIA SA			NIT	830.053.812-2		

TEXTO DE LA POLIZA

MEDIANTE PRESENTE ANEXO SE ACTUALIZAN VIGENCIAS DE LOS AMPAROS SEGUN ACTA DE INICIO DE FECHA 18 DE ENERO DE 2022.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN SER MODIFICADOS.

MEDIANTE PRESENTE ANEXO LA COMPANIA TIENE CONOCIMIENTO Y ACEPTA EL OTROSÍ No. 01 DE FECHA 11 DE ENERO DE 2022.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES CONTINUAN SIN SER MODIFICADOS.

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE PRORROGA LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CALIDAD DEL SERIVICO SEGUN COMUNICACION DEL ASEGURADO

GARANTIZAR LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCLUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ASUMIDAS POR EL CONTRATISTA ORIGINADAS EN EL CONTRATO DE OBRA N. 1380-1431-2021. CUYO OBJETO ES: ELABORACION DE LOS DISEÑOS Y ESTUDIOS TECNICOS (CUANDO SE REQUIERA), OBTENCION DE LICENCIAS DE CONSTRUCCION EN CUALQUIERA DE SUS MODALIDADES Y/O LICENCIAS DE URBANISMO JUNTO CON LOS PERMISOS Y APROBACIONES NECESARIAS, ASI COMO LA EJECUCION DE LAS OBRAS EN LA INSTITUCION EDUCATIVA TOMAS CADAVID SEDE PRINCIPAL, UBICADA EN EL MUNICIPIO DE BELLO, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA, REQUERIDOS POR EL PA FFIE, EN DESARROLLO DEL PNIE.

TOMADOR: CONSORCIO M&E CANAAN FFIE NIT. 901.333.356-4
Integrado por:

CONSTRUCTORA CANAAN S.A., NIT.800.007.447-2, PARTICIPACION DEL 50%
M&E CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SAS NIT. 900.053.750-8, PARTICIPACION DEL 50%

ASEGURADO Y BENEFICIARIO: ALIANZA FIDUCIARIA S.A. NIT. 830,053,812-2 COMO REPRESENTANTE LEGAL DEL CONSORCIO FFIE ALIANZA BEVA, QUIEN ACTUA UNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERA DEL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE, NIT. 830.053.812-2

NOTA: LA VIGENCIA DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA ES DE TRES AÑOS SE AJUSTARA CON EL ACTA DE RECIBO A SATISFACCION DE LA OBRA.


FIRMA DEL TOMADOR - AFIANZADO

VERIFIQUE LA VALIDEZ DE LA PÓLIZA EN NUESTRAS LÍNEAS DE ATENCIÓN: NACIONAL 01 8000 129 728, BOGOTÁ 601 307 8320 OPCIÓN 4/2, CELULAR #204, O TRAVÉS DE WHATSAPP 316 834 9339. OBTENGA LA CERTIFICACIÓN EN [HTTPS://WWW.HDI.COM.CO/WEBCONSULTA_POL_CUMPLIMIENTO/](https://www.hdi.com.co/WebConsulta_Pol_Cumplimiento/)
<https://www.hdi.com.co/WebConsulta_Pol_Cumplimiento/>

**ACTA DE INICIO
CONTRATO DE OBRA
FORMATO FE-1-001**

FONDO DE FINANCIAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE

**CONTRATO DE OBRA No. 1380-1431-2021 DEL 22 DE OCTUBRE DE 2021
INSTITUCIÓN EDUCATIVA: TOMAS CADAVID SEDE PRINCIPAL
ETC / MUNICIPIO: BELLO**

En Bogotá D.C. a los dieciocho (18) días del mes de enero del año dos mil veintiuno (2021), se reunieron las siguientes personas: ARMANDO DE JESUS ACOSTA SANCHEZ identificado con C.C. No. 2.872.374 de Bogotá D.C quien se desempeña como Representante Legal de la firma CONSTRUCTORA A&C S.A. con NIT 860.031.335-5 en su calidad de interventor y HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ, identificado con C.C. No. 4.935.255 de Bogotá D.C., como Representante Legal de CONSORCIO M&E CANAAN FFIE conformado por CONSTRUCTORA CANAAN S.A. con NIT 800.007.447-2 y M&E CONSTRUCTORES CONSULTORES S.A.S. con NIT 900.053.750-8, en su condición de Contratista, identificados civilmente como aparece al pie de sus firmas, para suscribir el Acta de Inicio del Contrato de Obra No. 1380-1431-2021 del 22 de octubre de 2021 en las condiciones que se transcriben a continuación:

DDP: 3395 del 27 de septiembre de 2021

APROBACION DE GARANTIA: 25 de noviembre de 2021

OBJETO: Elaboración de los diseños y estudios técnicos (cuando se requiera), obtención de licencias de construcción en cualquiera de sus modalidades y/o licencias de urbanismo junto con los permisos y aprobaciones necesarias, así como la ejecución de las obras en la Institución Educativa TOMAS CADAVID – Sede PRINCIPAL, ubicada en el Municipio de Bello, Departamento de Antioquia, requeridos por el PA FFIE, en desarrollo del PNIE.

CONTRATISTA: CONSORCIO M&E CANAAN FFIE.

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: DIEZ MIL MILLONES DOSCIENTOS TREINTA Y TRES MIL CIENTO SETENTA Y TRES SEISCIENTOS SESENTA PESOS M/CTE (\$ 10.233.173.660,00)

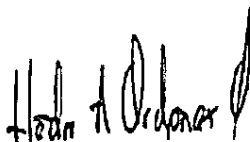
PLAZO CONTRATO: DOCE (12) MESES.

FECHA DE TERMINACIÓN: 18 DE ENERO DEL 2023

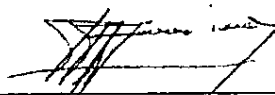
Con el objeto de dar cumplimiento a todas y cada una de las obligaciones a cargo del contratista con relación a las garantías pactadas en el marco del contrato de Interventoría No.1380-1431-2021, se informa todos los amparos iniciarán su cobertura a partir de la firma de la presente Acta de inicio, excepto el amparo de "Todo Riesgo en Construcción", que iniciará su cobertura a partir del inicio de las actividades de obra, según los términos establecidos en el contrato.

La interventoría, verificó para efectos del inicio, el cumplimiento de las obligaciones respecto del sistema de seguridad social integral, lo cual incluye la vigencia de la afiliación en riesgos laborales.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.



CONSORCIO M&E CANAAN FFIE
CONSTRUCTORA CANAAN S.A.
NIT 800.007.447-2
M&E CONSTRUCTORES CONSULTORES S.A.S.
NIT 900.053.750-8
Rep. Legal: HECTOR ADALBER ORDOÑEZ ORTIZ
C.C. No. 4.935.255
CONTRATISTA



CONSTRUCTORA A&C S.A.
NIT: 860.031.335-5
Rep. Legal: ARMANDO DE JESUS ACOSTA SANCHEZ
C.C. No. 2.872.374
INTERVENTORÍA