

OTROSÍ No. 01 AL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1380-1538-2022 SUSCRITO ENTRE EL PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE Y UG21 SL SUSCURSAL EN COLOMBIA.

OTROSÍ No. 1 CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1380-1538-2022

Contratante	PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA - FFIE
Vocero	CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA
Domicilio	BOGOTÁ
NIT	830.053.812-2
Contratista	CONSULTORES DE INGENIERÍA UG21 SL SUSCURSAL EN COLOMBIA
Representante legal o apoderado	MANUEL GONZÁLES MOLES
Departamento	GRUPO 22 REF. FP-CAT1
Municipio	
Institución Educativa	MÚLTIPLES
Fecha	
Plazo Actual	5 MESES
Valor Actual Contrato	\$ 208.029.557

I. LAS PARTES

Entre los suscritos a saber, por una parte, (i) FRANCISCO JOSÉ SCHWITZER SABOGAL, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 93.389.382 de Ibagué, quien en su calidad de representante legal obra en nombre y representación de ALIANZA FIDUCIARIA S.A., sociedad de servicios financieros legalmente constituida mediante Escritura Pública 545 de 11 de febrero de 1986, otorgada en la Notaría Décima del Círculo de Cali, todo lo cual consta en certificado de existencia y representación legal expedido por la Superintendencia Financiera de Colombia, sociedad que actúa en nombre y representación legal del **CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA** conformado por ALIANZA FIDUCIARIA S.A y BBVA ASSET MANAGEMENT S.A. SOCIEDAD FIDUCIARIA, consorcio que actúa única y exclusivamente en su calidad de vocero y administrador del **PATRIMONIO AUTÓNOMO DENOMINADO FONDO DE FINANCIAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE con NIT 830.053.812-2**, constituido mediante el Contrato No. 1380 del 22 de octubre de 2015 suscrito entre el MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL (en adelante el “MEN”) y el CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA (en adelante el “Contratante”), y por la otra **MANUEL GONZÁLES MOLES** mayor de edad, identificado con cédula de extranjería N°422.932, quien actúa en calidad de representante legal del **CONSULTORES DE INGENIERIA UG21 SL SUSCURSAL EN COLOMBIA** identificado con Nit 900.512.933-9, quien para efectos del presente otrosí se denominará EL CONTRATISTA. Hemos convenido celebrar el presente Otrosí que se regirá en general por las normas civiles y comerciales colombianas, así como por: a) lo dispuesto en las Condiciones de Participación Contractuales (en adelante “CPC”) establecidos para la INVITACIÓN ABIERTA FFIE No. 042-2021, b) el Manual de Contratación del PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, c) el Contrato de Fiducia Mercantil No. 1380 de 2015 suscrito entre el MINISTERIO DE EDUCACIÓN NACIONAL y el CONSORCIO FFIE ALIANZA – BBVA, y,

“Vo. Bo. CONSORCIO
FFIE ALIANZA BBVA”

d) de manera particular y especial, por las cláusulas pactadas en el presente documento, teniendo en cuenta las siguientes:

II. CONSIDERACIONES

1. Que como resultado de la Invitación Abierta No. 0042-2021 el Contratista hace parte de la lista de elegibles para la "(...) LA CONFORMACIÓN DE LISTAS DE ELEGIBLES QUE HABILITEN PROPONENTES PARA LA SUSCRIPCIÓN DE CONTRATOS DE INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y AMBIENTAL A LOS CONTRATOS DE OBRA NECESARIOS PARA EL MEJORAMIENTO DE RESIDENCIAS ESCOLARES Y/O SEDES DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS EN EL TERRITORIO NACIONAL DEBIDAMENTE PRIORIZADOS (...)".

2. Que el día 1 de agosto de 2022, se suscribió Contrato de interventoría No. 1380-1538-2022 cuyo objeto contractual es: "(...) *El presente Contrato tiene por objeto realizar la interventoría técnica, administrativa, financiera, jurídica y ambiental a o lo(s) contrato(s) de obra No. 1380-1538-2022, que comprenden la elaboración de los diseños y estudios técnicos, y la ejecución de las obras necesarias para la adecuación, y mejoramiento de las Instituciones Educativa ubicadas en la Zona Estratégica de Intervención Integral (ZEII) - Zona Catatumbo, priorizadas por el Fondo De Financiamiento de la Infraestructura Educativa - FFIE y en marco del Acuerdo de Financiación suscrito con Fondo Paz*",,, (...)".

3. Que la cláusula TERCERA, señala el valor del contrato en la suma de DOSCIENTOS OCHO MILLONES VEINTINUEVE MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE (\$208.029.557) y la Cláusula QUINTA, señala el plazo de ejecución en CINCO (5) MESES.

4. Que el contratista de obra del N° 1380-1538-2022, en comunicación con radicado GC-FOR-13 No. 072 de marzo 27 de 2023 solicita una prórroga de un (1) mes fundamentado en la situación de orden público que se presenta en la zona dificultando la movilización por las vías, e inconvenientes climáticos por lluvias sistemáticas que se han generado. Lo anterior de acuerdo con el concepto presentado por la interventoría mediante comunicado FFIE-P3561-349-2022 del 27/03/2023 y alcance bajo el comunicado FFIE-P3561-393-2023 del 20/04/2023. Revisados los documentos aportados por el Contratista de Obra, la Interventoría avala y recomienda la prórroga con la cual busca la culminación de la totalidad de las actividades pendientes por ejecutar generando el cumplimiento del objeto contractual.

5. Como consecuencia a la solicitud de contratista, para garantizar el seguimiento, verificación, aprobación, y recibo de las obras objeto del contrato es necesario prorrogar el contrato de Interventoría por un (1) mes con una adición al contrato por \$41.605.911.

6. Que, la Coordinación de Mejoramientos con fecha 24 de mayo de 2023, emite concepto favorable para la prórroga y adición al contrato de interventoría N° 1380-1538-2022 G.FP-CAT1 CATATUMBO, por un (1) me y adición por valor de \$41.605.911.

7. Que, de acuerdo con lo mencionado anteriormente, se requiere modificar la Cláusula la cláusula TERCERA – VALOR DEL CONTRATO y la cláusula QUINTA – PLAZO DE EJECUCIÓN, del Contrato de Interventoría No. 1380-1538-2022.

**"Vo. Bo. CONSORCIO
FFIE ALIANZA BBVA"**

8. Que de acuerdo con el Contrato de Fiducia Mercantil No. 1380 suscrito con el Ministerio de Educación Nacional, y sus documentos anexos, el Consorcio FFIE Alianza BBVA actúa única y exclusivamente como vocera del PA-FFIE, y en dicha calidad suscribe los documentos, que le son instruidos por parte del Comité Fiduciario creado para tal fin por el Fideicomitente; así mismo realiza los pagos de acuerdo con las instrucciones impartidas en desarrollo del Contrato de Fiducia Mercantil, por las personas designadas para tal efecto por el fideicomitente. Así mismo, de acuerdo con el Contrato de Fiducia Mercantil y los documentos anexos, la estructuración de los proyectos se encuentra a cargo de la Unidad de Gestión del FFIE, así como la supervisión e interventoría de obras, está en cabeza de las personas que, para tal efecto, el Comité Fiduciario seleccione, de acuerdo con la recomendación del Comité Técnico.

9. Que la presente modificación fue presentada y aprobada en sesión del Comité Fiduciario No. 679 del 13 de junio de 2023, de acuerdo con la recomendación del Comité Técnico del PA-FFIE, e instruyó a ALIANZA FIDUCIARIA S.A. en su calidad de representante legal del CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA, actuando única y exclusivamente como vocero y administrador del PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA FFIE, para suscribir el presente otrosí al Contrato de Interventoría.

III. CLÁUSULAS

PRIMERA: Modificar la cláusula SEGUNDA: VALOR DEL CONTRATO, adicionando la suma de \$41.605.911, la cual quedará así:

***“TERCERA. VALOR DEL CONTRATO:** El valor el presente contrato será por la suma de DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES SESICIENTOS TREINTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS MCTE (\$249.635.468), incluido IVA, (Cuando aplique) los demás impuestos, tasas y contribuciones y los costos directos e indirectos requeridos para la correcta ejecución del objeto contratado.*

***PARÁGRAFO:** El contratista, es responsable de verificar la exención de impuestos, tasas y contribuciones, en la entidad territorial donde se ejecutará el proyecto.”*

SEGUNDA: Modificar la cláusula QUINTA: PLAZO DE EJECUCIÓN, prorrogando en UN (1) MES, la cual quedará así:

***“QUINTA: PLAZO DE EJECUCIÓN:** El plazo previsto para la ejecución del presente Contrato es de SEIS (6) MESES, de acuerdo con el cronograma de ejecución para cada una de las actividades conforme el Anexo Técnico y contados a partir de la suscripción del Acta de inicio del mismo, la cual deberá ser suscrita una vez cumplidos los requisitos de perfeccionamiento y ejecución del contrato.”*

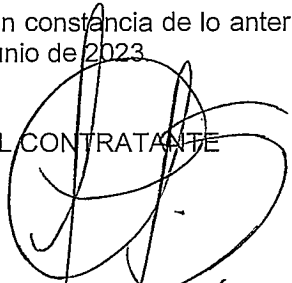
TERCERA: Para efectos de la actualización de las garantías otorgadas conforme al presente documento, el Contratista deberá presentar para aprobación del Contratante, la actualización de las garantías dentro de los CINCO (5) días siguientes a la suscripción del presente Otrosí. Para estos efectos, el Contratista deberá modificar las garantías, de manera que se mantengan los términos establecidos en el Contrato de interventoría, sus Anexos y los CPC, y se surtirá el mismo procedimiento establecido para la aprobación de las garantías que dio lugar a la legalización del Contrato de Interventoría.

**“Vo. Bo. CONSORCIO
FFIE ALIANZA BBVA”**

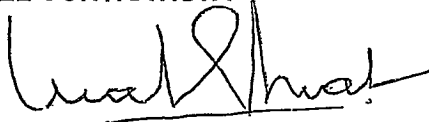
CUARTA. Las Partes dejan expresa constancia de que las demás cláusulas y estipulaciones del Contrato de interventoría se mantienen inalteradas.

En constancia de lo anterior, se suscribe este Otrosí al a los trece (13) días del mes de junio de 2023

EL CONTRATANTE


**PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE
FRANCISCO JOSÉ SCHWITZER SABOGAL**
Representante Legal de Alianza Fiduciaria,
sociedad que actúa como representante
CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA,
consorcio que actúa única y exclusivamente
como vocero y administrador del
**PATRIMONIO AUTÓNOMO DEL FONDO DE
INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE**
NIT No. 830.053.812-2.

EL CONTRATISTA


MANUEL GONZÁLES MOLES
Representante Legal
**CONSULTORES DE INGENIERÍA
UG21 SL SUSCURSAL EN COLOMBIA**

**"Vo. Bo. CONSORCIO
FFIE ALIANZA BBVA"**