



# Yurly García Barreto

## Abogada

SEÑOR  
JUEZ PROMISCO MUNICIPAL  
CARMEN DE APICALA, TOLIMA  
[j01prmpalcapicala@cendoj.ramajudicial.com](mailto:j01prmpalcapicala@cendoj.ramajudicial.com)  
E. S. D

Ref.  
PODER ESPECIAL

**MARIO LONDOÑO MUÑOZ**, mayor de edad, identificado con la cedula de ciudadanía N.º 16.111.525 expedida en Samaná, Caldas, domiciliado y residente en la Vereda Bolivia, en el Lote 9 de la Manzana E de la Torca, del municipio de Carmen de Apicalá, con correo electrónico [londonomunozmario@gmail.com](mailto:londonomunozmario@gmail.com), y Celular-WhatsApp: 313-381-5569, obrando en nombre propio y en calidad de poseedor Lote 9 de la Manzana E de la Torca, de la Vereda Bolivia en el municipio del Carmen de Apicalá (Tol), distinguido con la matrícula inmobiliaria 366-4214 de la oficina de Instrumentos Públicos de Melgar Tolima y ficha catastral 731480002000000010801800000802, a través del presente escrito confiero poder especial, amplio y suficiente a la abogada **YURLY ELENDA GARCIA BARRETO**, mayor de edad, identificada con la cedula de ciudadanía N.º 1.005.820.273 expedida en Carmen de Apicalá, profesional en ejercicio, portadora de la Tarjeta Profesional N.º 366.407 del Consejo Superior de la Judicatura, con domicilio profesional en la calle 5 N.º 4- 88 Oficina 201, de esta municipalidad, con correo electrónico [abogadavegarciaabarreto@gmail.com](mailto:abogadavegarciaabarreto@gmail.com), para que en mi nombre y representación inicie y lleve hasta su terminación **DEMANDA VERBAL DE PERTENENCIA, CON EL FIN DE OBTENER LA DECLARATORIA DE PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DEL DOMINIO** del bien inmueble rural con matrícula inmobiliaria 366-4214 y ficha catastral 731480002000000010801800000802, denominado como **LOTE N.º 9 DE LA MANZANA E DE LA PARCELACION LA TORCA VEREDA BOLIVIA DEL MUNICIPIO DEL CARMEN DE APICALÁ, TOLIMA**, la cual se dirige contra de la sociedad **MAPFER SEGUROS GENERALES DE COLOMBIA**, identificada con el NIT 891700037-9 y **DEMÁS PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS** que puedan tener algún derecho real principal sobre el inmueble anteriormente determinado.

Mi apoderada queda ampliamente facultada para presentar la demanda, reformarla, aclararla, contestar demanda de reconvención, interponer recursos de apelación, incidentes de nulidad, recibir, tramitar, transigir, desistir, conciliar, presentar pruebas, controvertir las que en mi contra se presenten, sustituir y reasumir este poder y todo en cuanto a derecho fuere necesario para el buen cumplimiento de este mandato y demás facultades contenidas en el art. 77 del C.G.P. y todas las demás facultades otorgadas por la ley.

Solicito, su Señoría Reconocer Personería a la abogada, en los términos del presente Poder.

Cordialmente,

*Mario Londoño Muñoz*

**MARIO LONDOÑO MUÑOZ**  
CC N.º 16.111.525  
[londonomunozmario@gmail.com](mailto:londonomunozmario@gmail.com)  
313-381-5569

Acepto

*Yurly Elen da Garcia Barreto*

**YURLY ELENDA GARCIA BARRETO**  
JUEZ PROMISCO MUNICIPAL  
CC N.º 1.005.820.273  
CARMEN DE APICALA (TOL.)  
T.P N.º 366407 del C.S.J  
[abogadavegarciaabarreto@gmail.com](mailto:abogadavegarciaabarreto@gmail.com)  
314-252-2085

El anterior escrito dirigido al Sr. JEL.  
Promiscuo Municipal del Carmen de Apicalá, Tol.

Fue presentado personalmente por: *Mario Londoño Muñoz*

📍 Calle 5 N.º 4-88 Oficina 201 Barrio Centro  
✉ [abogadavegarciaabarreto@gmail.com](mailto:abogadavegarciaabarreto@gmail.com) con C.C. No. 16-111.525  
Carmen de Apicalá Tolima  
Ante el Suscrito Secretario, hoy 29-04-2024