



**FORMATO  
INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS  
CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON**

INFORME DE EJECUCIÓN DE CONVENIOS/ CONTRATOS FONSECON

Convenio Interadministrativo de Cofinanciación No. **2057 de 2021**, MUNICIPIO DE **LOPEZ DE MICAY, CAUCA**

INFORME PERIODO DE EJECUCIÓN MES DE **OCTUBRE**

**1. GENERALIDADES CONVENIO / CONTRATO**

<b>OBJETO:</b>	Aunar esfuerzos técnicos, administrativos y financieros entre las partes para promover los estudios, diseños y construcción (obra) de la sede administrativa de la alcaldía municipal de López de Micay–Cauca.		
<b>UBICACIÓN DEL PROYECTO:</b> Dirección: Cra 2 # 5-07, Calle las Flores – López de Micay (Urbano)	Departamento del Cauca, Municipio de López de Micay.   <p style="text-align: center;"><b>Localización de López de Micay en Cauca</b></p>		
<b>BENEFICIARIO:</b>	Indirectos: Municipio de López de Micay, Departamento del Cauca – 12.950 Habitantes. Directos: Municipio de López de Micay– 12.950 Habitantes.		
<b>VALOR TOTAL APORTES DEL PROYECTO</b>	<b>APORTES MIN – FONSECON</b>		
	<b>APORTES ENTIDADES PÚBLICAS</b>		
	Ministerio del Interior		\$2.888.377.985,00
	Alcaldía de López de Micay (Recursos propios)		\$849.522.937,00
	Vigencias futuras		\$1.925.585.324,00
	<b>TOTAL, APORTES DEL CONVENIO</b>		<b>\$ 5.663.486.246,00</b>
<b>FECHA SUSCRIPCIÓN</b>	11 de Noviembre de 2021		
<b>FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO</b>	29 de noviembre del 2022	<b>FECHA ACTUAL DE TERMINACIÓN DEL CONVENIO</b>	Hasta el 29 de Diciembre de 2022
<b>SUPERVISOR DEL CONVENIO/ CONTRATO</b>	Ing. JAIRO OCORO BONILLA		<b>DESDE:</b> 29 de noviembre del 2021
<b>SUPERVISORES ANTERIORES</b> (adjuntar casillas si es necesario)	<b>NOMBRE</b>	<b>DESDE</b>	<b>HASTA</b>
<b>APOYO A LA SUPERVISIÓN</b>	<b>NOMBRE</b>	<b>DESDE</b>	<b>HASTA</b>
<b>CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL MUNICIPIO</b>	No. 254 del 03/03/2021.		
<b>REGISTRO PRESUPUESTAL MUNICIPIO OBRA</b>	No. 699	17/06/2022	
<b>REGISTRO PRESUPUESTAL MUNICIPIO INTERVENTORIA</b>	No. 700	17/06/2022	
<b>COMPROMISO VIGENCIA FUTURA</b> (si aplica)	No. 2-2021-009386	25/02/2021	
<b>REGISTRO PRESUPUESTAL ENTE GUBERNAMENTAL (MINISTERIO DEL INTERIOR)</b>	No. 43521	19/08/2021	
<b>FECHA DE APROBACIÓN DE PÓLIZA INICIAL</b>	12/11/2021	No. 435-74-994000011488	



**FORMATO  
INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS  
CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON**

FECHA DEL ACTA DE INICIO EJECUCIÓN DEL CONVENIO/ CONTRATO	29/11/2021	
FECHA DE MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	PRIMERA PRÓRROGA	FECHA: DD/MM/AAAA
	SEGUNDA PRÓRROGA	FECHA: DD/MM/AAAA
	PRIMERA MODIFICACIÓN	FECHA: DD/MM/AAAA
FECHA DE SUSPENSIONES Y REINICIOS DEL CONVENIO/ CONTRATO (adjuntar casillas si es necesario)	SUSPENSIÓN 01	FECHA: DD/MM/AAAA
	AMPLIACIÓN A LA SUSPENSIÓN	FECHA: DD/MM/AAAA
	REINICIO 01	FECHA: DD/MM/AAAA
PÓLIZA SEGÚN ACTUACIÓN (Vigencia nueva del amparo)	FECHA: DD/MM/AAAA	
	FECHA: DD/MM/AAAA	
	FECHA: DD/MM/AAAA	
VALOR DE ESTUDIOS Y DISEÑOS		\$ 189.020.024,00
VALOR DE INTERVENTORÍA ESTUDIOS Y DISEÑOS		\$ 28.192.576,00
CUOTA DE GERENCIA (Cuando aplique)		N/A
VALOR DE OBRA		\$ 5.090.034.776,00
VALOR INTERVENTORÍA		\$ 356.302.434,00
VALOR ADICIONAL ESTUDIOS Y DISEÑOS		\$108.000.000,00

**2. ASPECTOS FINANCIEROS CONVENIO/ CONTRATO**

- **Convenio interadministrativo/ Contrato** (adjuntar casillas si la cantidad de desembolsos es mayor o el convenio/ contrato tuvo adiciones)

CONCEPTO	REQUISITOS DE CUMPLIMIENTO	PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO	FECHA DE PAGO	VALOR
PRIMER DESEMBOLSO	TOTAL GIRADO POR EL MINISTERIO DEL INTERIOR	51,00%	09/12/2021	\$ 2.888.377.985,00
SEGUNDO DESEMBOLSO	VALOR APOORTE MUNICIPIO DE LOPEZ DE MICAY	15,00%	30/06/2022	\$ 849.522.937,00
TERCER DESEMBOLSO	PAGO ANTICIPO DEL 40% AL CONTRATO DE CONSULTORIA, ORDEN DE PAGO: COP-12651; No. COMPROBANTE DE EGRESO: ECP-14125, PAGADO EL 25 DE AGOSTO DE 2022.	40,00%	DD/MM/AAA A	\$ 115.912.227,00
ÚLTIMO DESEMBOLSO		%	DD/MM/AAA A	\$
<b>TOTAL DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME</b>				<b>\$ 3.737.900.922,00</b>
<b>TOTAL VALOR LEGALIZADO POR EL MUNICIPIO A LA FECHA DEL INFORME</b> (según información de contratación derivada)				<b>\$ 0,00</b>

**3. PÓLIZA ACTUAL CONVENIO/ CONTRATO**

**Nombre Aseguradora:** Aseguradora Solidaria, NIT: 860.524.654-6

**Responsabilidad Civil**

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	FECHA FINAL
435-74-994000011488	Cumplimiento	\$ 389.508.302,30	12/11/2021	12/09/2023



**FORMATO  
INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS  
CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON**

	Calidad del servicio	\$ 1.947.541.511,50	12/11/2021	12/09/2023
--	----------------------	---------------------	------------	------------

**Cumplimiento**

PÓLIZA No.	AMPAROS	VALORES ASEGURADOS	VIGENCIAS	
			FECHA INICIO	FECHA FINAL
435-47-994000047251	Cumplimiento	\$ 962.792.661,80	11/11/2021	31/01/2023
	N.A.			

**4. INFORMACIÓN CONTRATACIÓN DERIVADA**

➤ **Contrato de Ejecución de Estudios, Diseños y de Obra**

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR
No. del contrato: F2-F14-243-2022 del 23 de mayo del 2022	REALIZAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE LOPEZ DE MICAY-CAUCA	\$5.406.871.091,00
Link de Consulta:	<a href="https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=22-21-30535&amp;g-recaptcha-response=03AllukzgzKulJgbtA1_zV67aQzJzK2EOBPakV0CyltSGxiDLkdrWu7z_yuWB1JiAod3XTrZDIT7zY584k4-jdHo2-EMZk0oX47ZdY7byzhFVRN5yY1JggptZBSki4VuG5pC6vV5SdhPPIZr5Hn-tDihblxvPASY9gKqyYbNsczuvgdFO4081JLRW59IEFGDIX4haXFU-PAWT7vbXx74-aVLVjRzRQ-_h7UvuuudKCvYvOzHoAG73C8KabRhMcqQbEqMqg49QBLEZRwlpf5fhV4ScUUVGt6-qg4wkakZQorDp1SLgNx8nD1udOI_KrPmaxl56GmCgMtwD46A9GT8mxXPIh_4p4DmFzls_MqpAYjurW7mguRdXYU0IWntb7qrrbXrAQd_jeguF08UK0sSWeFDDt8Kixb16ekUiYE3KhChJJo6QqAyQO3rw561LwXmzdhhmXqMCIEVJuZcqtUV70uyHEpbmZfQzX1sBWkGmx0ajmzSsqz3xp500Ps4dZHQL6PDVWHQeCb6itV5TspupLwkGnpeOAxwIM8JLaZWkKIKL21b-ytoH94h1Okb2lp4oN2FZxtUhlzr1nhvTTxZtURISHlebYOfw">https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=22-21-30535&amp;g-recaptcha-response=03AllukzgzKulJgbtA1_zV67aQzJzK2EOBPakV0CyltSGxiDLkdrWu7z_yuWB1JiAod3XTrZDIT7zY584k4-jdHo2-EMZk0oX47ZdY7byzhFVRN5yY1JggptZBSki4VuG5pC6vV5SdhPPIZr5Hn-tDihblxvPASY9gKqyYbNsczuvgdFO4081JLRW59IEFGDIX4haXFU-PAWT7vbXx74-aVLVjRzRQ-_h7UvuuudKCvYvOzHoAG73C8KabRhMcqQbEqMqg49QBLEZRwlpf5fhV4ScUUVGt6-qg4wkakZQorDp1SLgNx8nD1udOI_KrPmaxl56GmCgMtwD46A9GT8mxXPIh_4p4DmFzls_MqpAYjurW7mguRdXYU0IWntb7qrrbXrAQd_jeguF08UK0sSWeFDDt8Kixb16ekUiYE3KhChJJo6QqAyQO3rw561LwXmzdhhmXqMCIEVJuZcqtUV70uyHEpbmZfQzX1sBWkGmx0ajmzSsqz3xp500Ps4dZHQL6PDVWHQeCb6itV5TspupLwkGnpeOAxwIM8JLaZWkKIKL21b-ytoH94h1Okb2lp4oN2FZxtUhlzr1nhvTTxZtURISHlebYOfw</a>	
Adicional en valor (adjuntar celdas si es necesario)	DD/MM/AAAA	\$ 0,00
	DD/MM/AAAA	\$ 0,00
Nombre contratista	CONSORCIO MICAY 2022 Representante Legal: FREDY CANENCIO SANCHEZ	NIT: 901.594.340-6 C.C. 10.538.757 de Popayán
Fecha de Acta de inicio del contrato	17/06/2022	
Prórrogas, Suspensiones y Reinicios (adjuntar celdas si es necesario)	PRÓRROGA	DD/MM/AAAA
	SUSPENSIÓN	DD/MM/AAAA
	REINICIO	DD/MM/AAAA
Fecha Inicial de terminación del contrato	29/12/2022	Fecha Actual de terminación del contrato 29/12/2022
<b>VALOR TOTAL CONTRATADO:</b>		\$ 5.406.693.215,00
COMPañÍA ASEGURADORA		
PÓLIZA No.		
FECHA DE LA PÓLIZA		

➤ **Contrato de Ejecución de Interventoría Estudios, Diseños y Obra**

DESCRIPCIÓN	OBJETO	VALOR
No. del contrato: 257 del 9 de junio de 2022	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA A LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS Y CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE ADMIISTRATIVA DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE LÓPEZ DE MICAY- CAUCA	\$ 256,615,155



**FORMATO  
INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS  
CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON**

<b>Link de Consulta:</b>	<a href="https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=22-15-12972268&amp;g-recaptcha-response=03Allukzgp_k1sQzJdd9hlygtWa-8tMkTFGVfQExrg_y-qWh82y_bGSTsgF-7RrERpaYuaHa1qHcY8cxRgXiPC6iQRkpPAKSU_cysZJDxeW62RSK7Kh13ZwidL60zGEHSsdguEz-d4IOeUssRaEPRcCG8Gt7xeTYC2_IYwazn9tKMzmxsb05WVv54wFk-i3ifX4UYLdsqZvFh8hdiRcMGftSPQ7j02YeMiEEZYvjEQijZBQeSnLcemZTCXzAbjqh609e9aM9lqaRcouOQ88-BOrZCNFR-RLEVjBTiax3YmHcM2U6c3VRsDmqz6b_L_EoMzLZYLr058syO2YLS32ynnKON_dB80AAi-z9_AnKGj-kUFUJk6WzW-6YpKk2OteHMwNRPh4T6XvBKO3m4o5ShKXBI9064_bm5QROZsQpJF9hb_Pnko3kqAxVloPMOsq83zztzNnUizs6wRly6TF6SuqKCGPT4nLZTL4o4QOKfticZJft94nyET3JsV-iuv6_8EpiO8KLEVVZ89ks6CIE4CMGOByAgWdbeXtOUwmmGNyPUisc37eNWqAW2heLkoHOxcNHwYGqjmTWmZJAHjHTJFITDc19y1g">https://www.contratos.gov.co/consultas/detalleProceso.do?numConstancia=22-15-12972268&amp;g-recaptcha-response=03Allukzgp_k1sQzJdd9hlygtWa-8tMkTFGVfQExrg_y-qWh82y_bGSTsgF-7RrERpaYuaHa1qHcY8cxRgXiPC6iQRkpPAKSU_cysZJDxeW62RSK7Kh13ZwidL60zGEHSsdguEz-d4IOeUssRaEPRcCG8Gt7xeTYC2_IYwazn9tKMzmxsb05WVv54wFk-i3ifX4UYLdsqZvFh8hdiRcMGftSPQ7j02YeMiEEZYvjEQijZBQeSnLcemZTCXzAbjqh609e9aM9lqaRcouOQ88-BOrZCNFR-RLEVjBTiax3YmHcM2U6c3VRsDmqz6b_L_EoMzLZYLr058syO2YLS32ynnKON_dB80AAi-z9_AnKGj-kUFUJk6WzW-6YpKk2OteHMwNRPh4T6XvBKO3m4o5ShKXBI9064_bm5QROZsQpJF9hb_Pnko3kqAxVloPMOsq83zztzNnUizs6wRly6TF6SuqKCGPT4nLZTL4o4QOKfticZJft94nyET3JsV-iuv6_8EpiO8KLEVVZ89ks6CIE4CMGOByAgWdbeXtOUwmmGNyPUisc37eNWqAW2heLkoHOxcNHwYGqjmTWmZJAHjHTJFITDc19y1g</a>		
<b>Adicional en valor</b> (adjuntar celdas si es necesario)	DD/MM/AAAA		\$ 0,00
	DD/MM/AAAA		\$ 0,00
<b>Nombre contratista</b>	CONSORCIO VALLECA Representante Legal: Tatiana Janeth Cerón Díaz		NIT. 901.602320-4 C.C. 1.143.832.729
<b>Fecha de Acta de inicio del contrato</b>	17/06/2022		
<b>Prórrogas, Suspensiones y Reinicios</b> (adjuntar celdas si es necesario)	PRÓRROGA	DD/MM/AAAA	
	SUSPENSIÓN	DD/MM/AAAA	
	REINICIO	DD/MM/AAAA	
<b>Fecha Inicial de terminación del contrato</b>	17/06/2023	<b>Fecha Actual de terminación del contrato</b>	17/06/2023
<b>VALOR TOTAL CONTRATADO:</b>			\$ 256.444.130,00
<b>COMPañÍA ASEGURADORA</b>			
<b>PÓLIZA No.</b>			
<b>FECHA DE LA PÓLIZA</b>			

## 5. INFORME TECNICO

<b>INTRODUCCION</b>	<p>De acuerdo al estudio de mercado, y a lo expresado en el informe de Interventoría, el Centro Administrativo Municipal de López de Micay, contribuirá a mejorar la seguridad y convivencia ciudadana en la comunidad, además de fortalecer la gobernabilidad en el municipio. Por otro lado, brinda confort y bienestar a todos los servidores y funcionarios públicos que allí laboran, y da a la comunidad la accesibilidad a los servicios que ofrece el Estado. Conjuntamente se mejorará la calidad de vida de toda la población Micayseña, cumpliendo articuladamente con las Bases del Plan Nacional de Desarrollo 2018-2022 "Pacto por Colombia, Pacto por la Equidad", en el Pacto por la legalidad: justicia transparente y seguridad efectiva para que todos vivamos con libertad y en democracia. Imperio de la ley y convivencia pacífica: justicia accesible, oportuna y en toda Colombia, para todos; igualmente se cumplirá con lo establecido en el Plan de Desarrollo Municipal 2020 – 2023 "Abracemos la Esperanza" dentro del subprograma Modernización Administrativa y Organizacional.</p> <p>De acuerdo al Estudio de Mercado realizado por la alcaldía municipal, López de Micay cuenta con una infraestructura que técnicamente NO CUMPLE con disposiciones generales de diseño y construcción de la normatividad vigente (NSR-10), donde funciona el Centro Administrativo Municipal, estas instalaciones no cuentan con los estándares de calidad y seguridad, esto debido a que su diseño y construcción se realizó sin ninguna normatividad de diseño sismorresistente para la estructura, con métodos de análisis y diseño, materiales y procesos constructivos no adecuados. Algunos mantenimientos realizados a la estructura han sido superficiales y solo corresponden a pañetes y pintura, debido a la escasez de recursos con que cuenta el municipio.</p>
---------------------	--



## FORMATO INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON

EL Estudio de Mercado también indica que, actualmente se presentan grietas en muros y placas, también se detallaron patologías funcionales como presencia de humedad, mancha y hongos, evidenciando un riesgo para los funcionarios que a diario laboran y para la población en general que visita estas instalaciones, de igual manera esta infraestructura no cuenta con las exigencias para este tipo de edificaciones como es; Espacios (carencia espacial y mala distribución), Seguridad (carencia de red contra incendios, escaleras para una evacuación segura), Accesibilidad (restricción a personas con movilidad reducida, discapacitados, etc.), aspectos que dejan ver la problemática que actualmente se presenta en la sede administrativa.

Finalmente el Estudio de Mercado dice que, el Municipio de López de Micay realizó un análisis de vulnerabilidad sísmica a la infraestructura, arrojando como conclusión que la edificación no es apta para una ampliación en altura, la estructura actual NO CUMPLE técnicamente con la normatividad vigente para construcción sismo resistentes (NSR-10); y se plantea como alternativa de solución más viable efectuar la demolición de la edificación actual, igualmente que se hace necesario construir una nueva edificación para prestar el servicio de Alcaldía con sus despachos y dependencias adjuntas; acorde al Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente, NSR-10, y además decretos pertinentes, teniendo en cuenta que no cumple con las normas citadas.

Dado todo lo anterior y teniendo en cuenta la importancia que implica el Centro Administrativo Municipal, se hace necesario el diseño y construcción de una nueva edificación que cumpla a cabalidad con todas las normas y decretos, que genere un ambiente agradable y espacios adecuados; garantizando ante todo la seguridad e integridad de todo el personal, funcionarios y de la ciudadanía en general.

El objetivo principal del proyecto es Generar seguridad, accesibilidad y valor público a la población en general, sin sacrificar el bienestar del talento humano, a través de la construcción del Centro Administrativo Municipal del Municipio de López de Micay – Departamento del Cauca.

Imagen 1: Render fachada principal edificio CAM



Imagen 2: Render edificio CAM



El Centro Administrativo Municipal de López de Micay, será una construcción que constara de cuatro (4) pisos, los cuales contendrán espacios de trabajo de acuerdo al organigrama de la Entidad y a la planta de personal de la misma teniendo en cuenta lo establecido en el Manual de Estandarización para Entidades del Estado de la Agencia Nacional Inmobiliaria Virgilio Barco Vargas, los cuales estarán distribuidos como se ilustra de manera general a continuación:

Primer piso: Concejo municipal, enlaces secretaria de gobierno, promotor de desarrollo, oficina de gobierno digital, archivo municipal, servicios generales, circulación, y acceso y control.

Segundo piso: comisaria de familia, inspección de policía, secretaria de planeación (oficina SISBEN), secretaria de hacienda (oficina de recaudo), coordinador de cultura, talento humano, servicios públicos, unidad de coordinador de deporte, oficina de gestión del riesgo, secretaria de hacienda (almacenista), servicios generales y circulación.

Tercer piso: secretaria de hacienda, control interno, secretaria de educación, dirección local de salud, secretaria de planeación, personería, servicios generales y circulación.



## FORMATO INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON

Cuarto piso: despacho alcalde, secretaria agroambiental, secretaria de gobierno, secretaria de infraestructura, biblioteca, archivo municipal, servicios generales y circulación.

### Actividades realizadas por el Consultor (Octubre 2022)

Durante este periodo el contratista ha entregado a interventoría los informes y/o planos de los siguientes estudios y diseños:

#### 1. MODIFICACIONES AL DISEÑO ARQUITECTÓNICO.

Al realizar el diseño de la cimentación del edificio se presentaron dificultades con la rampa existente para el ingreso al edificio para la persona con movilidad reducida, lo que llevo al cambio del diseño de la rampa de entrada. Dicha modificación se realizó en las dos fachadas, quedando a la entrada para personal con movilidad reducida sobre la carrera segunda.

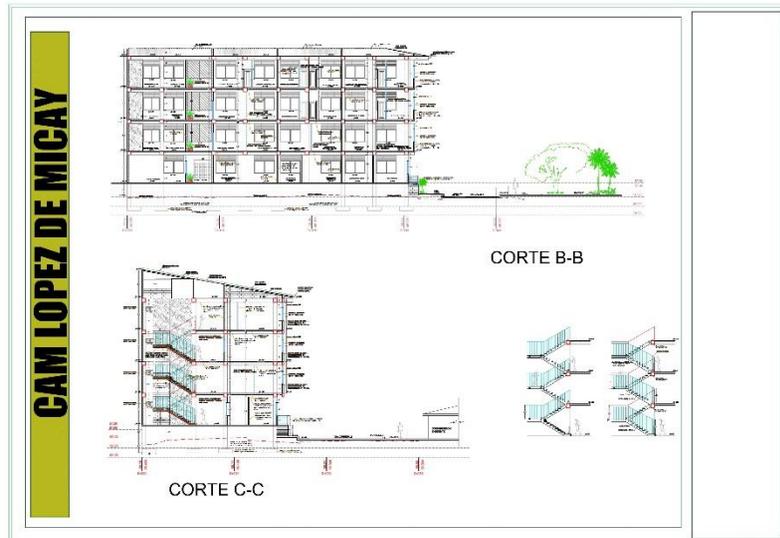
Atendiendo la recomendación de la cuota de inundación de la última crecida del río Micay se sube el nivel piso a una cota + 1,5m en donde quedara el primer piso del edificio.



#### 2. ACTIVIDADES DE ESTUDIOS Y DISEÑOS

Durante este periodo han sido aprobados por la interventoría los siguientes estudios:

##### 1. Diseño arquitectónico:



##### 2. Diseño eléctrico.

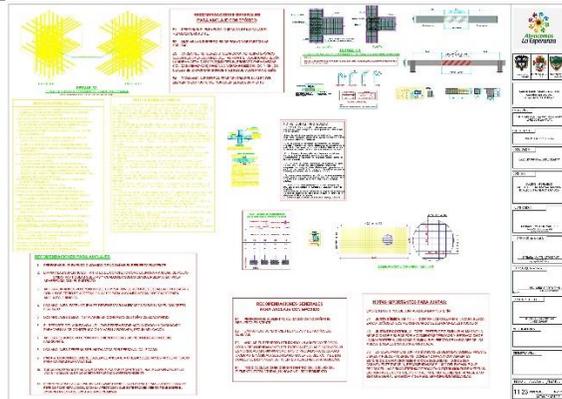
##### 3. Plan de Manejo Ambiental

##### 4. Diseño Estructural:

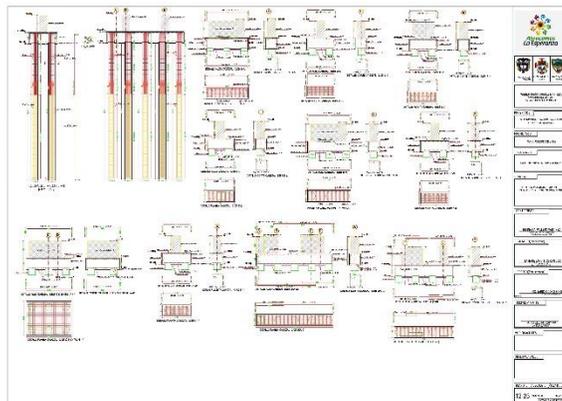
Detalles de aceros para columnas y detalles de traslapes para losas



## FORMATO INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON



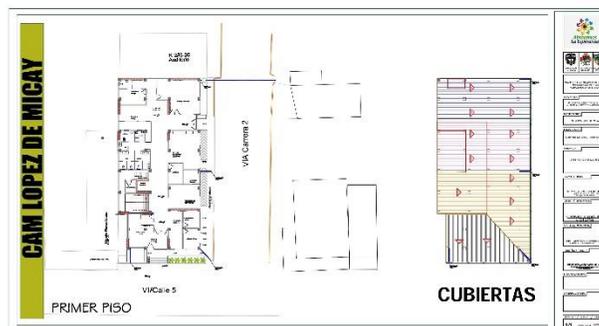
Detalle constructivo de pilotes y detalles corte cabezal para pilotes.



5. Diseño Hidráulico



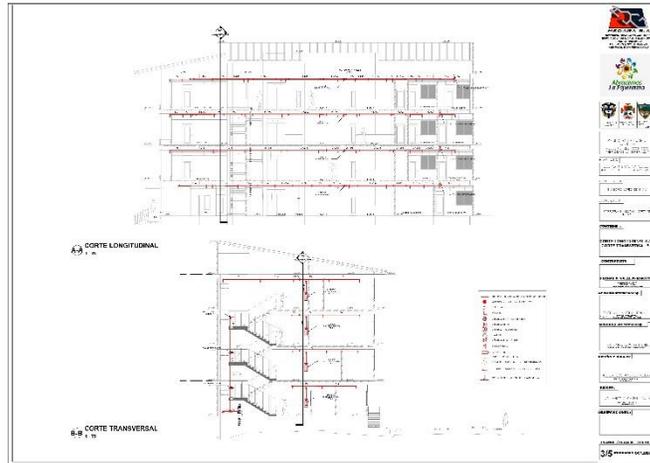
6. Diseño evacuación aguas lluvias.





## FORMATO INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON

### 7. Diseño de red de incendio.



#### Actividades realizadas por la Interventoría (Octubre 2022)

Dentro de las funciones determinadas en el Contrato de Interventoría y para el desarrollo del mismo, y de acuerdo con lo establecido en el Contrato de Interventoría, esta interventoría ha realizado las siguientes actividades en cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Manual de Interventoría que aplica para el Contrato.

- Aprobación planos eléctricos
- Aprobación Plan de Manejo Ambiental - PMA
- Aprobación diseños hidrosanitarios (incluye aguas lluvias)
- Aprobación diseño Estructural (super estructura, cimentación, detalles aceros de refuerzo, traslapos, pilotes, etc.).
- Aprobación diseño red contra incendios

Las revisiones de las diferentes actividades se realizan con los profesionales especialistas en cada actividad y que hacen parte del equipo de trabajo de la interventoría. Las revisiones de las diferentes actividades se realizan con los profesionales especialistas en cada actividad y que hacen parte del equipo de trabajo de la interventoría.

#### Notas:

- Con las entregas realizadas este mes, de estudios, planos y diseños, el Consultor completa un avance físico del 85%,00.
- A la fecha, al interventor no se le ha realizado el primer pago.

#### Actividades realizadas por el Contratista de obra (Octubre 2022)

En este periodo se continuó con actividades como: Demoliciones de la estructura existente, al igual que desmonte de estructura de cubierta, retiro de cableado eléctrico y luminarias, desmonte de carpintería metálica, retiro de material sobrante (escombros) manual –volqueta.





**FORMATO  
INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS  
CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON**

➤ *Avance de Estudios, Diseños y de Obra*

<b>Contrato de Ejecución de Estudios, Diseños y de Obra No: F2-F14-243-2022 del 23 de mayo del 2022</b>		
AVANCE PROGRAMADO:	FISICO	85,00%
AVANCE FISICO EJECUTADO:		85,00%
AVANCE PROGRAMADO:	FINANCIERO	85,00%
AVANCE FINANCIERO EJECUTADO		85,00%
<b>Observaciones:</b>		
<p>Durante este periodo el contratista (consultor) ha entregado a la interventoría los informes y/o planos de los siguientes estudios y diseños:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Diseño arquitectónico</li> <li>2. Diseño eléctrico.</li> <li>3. Plan de Manejo Ambiental -PMA</li> <li>4. Diseño Estructural:</li> <li>5. Diseño Hidráulico</li> <li>6. Diseño evacuación aguas lluvias.</li> <li>7. Diseño de red de incendio</li> </ol> <p><b>Modificaciones realizadas al diseño arquitectónico:</b></p> <p>Al realizar el diseño de la cimentación del edificio se presentaron dificultades con la rampa existente para el ingreso al edificio para la persona con movilidad reducida, lo que llevo al cambio del diseño de la rampa de entrada. Dicha modificación se realizó en las dos fachadas, quedando a la entrada para personal con movilidad reducida sobre la carrera segunda.</p> <p>Atendiendo la recomendación de la cuota de inundación de la última crecida del rio Micay se sube el nivel piso a una cota + 1,5m en donde quedara el primer piso del edificio.</p> <p>Además continua con la ejecución de actividades como: Demoliciones de la estructura existente, al igual que desmonte de estructura de cubierta, retiro de cableado eléctrico y luminarias, desmonte de carpintería metálica; demolición de estructuras en concreto reforzado que no cumplían con la NSR-10; demolición de mampostería, demolición de pisos, repellos y/o revoques.</p> <p>A la fecha al consultor solo se le ha cancelado el valor del anticipo, equivalente a un valor de \$115.905.787,00, este pago fue realizado el día 25/08/2022.</p>		

➤ *Avance de Interventoría Estudios, Diseños y Obra*

<b>Contrato de Interventoría N° 257 del 9 de junio del 2022</b>		
AVANCE PROGRAMADO:	FISICO	85,00%
AVANCE FISICO EJECUTADO:		85,00%
AVANCE PROGRAMADO:	FINANCIERO	85,00%
AVANCE FINANCIERO EJECUTADO		40,00%
<b>Observaciones:</b>		
<p>Durante este periodo la Interventoría ha realizado las siguientes actividades en cumplimiento a las obligaciones establecidas en el Manual de Interventoría que aplica para el Contrato.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Aprobación planos eléctricos</li> <li>➤ Aprobación Plan de Manejo Ambiental - PMA</li> <li>➤ Aprobación diseños hidrosanitarios (incluye aguas lluvias)</li> <li>➤ Aprobación diseño Estructural (super estructura, cimentación, detalles aceros de refuerzo, traslapos, pilotes, etc.).</li> <li>➤ Aprobación diseño red contra incendios</li> </ul> <p>Las revisiones de las diferentes actividades se realizan con los profesionales especialistas en cada actividad y que hacen parte del equipo de trabajo de la interventoría.</p>		



**FORMATO  
INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS  
CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON**

➤ **Gestión técnica y documental.**

Oficios y documentos elaborados por la supervisión sobre el desarrollo de la interventoría, Comités realizados, solicitudes, temas varios e Informes presentados.

FECHA COMITÉ E INFORMES	ASUNTO	OBSERVACIONES / ACCIONES
3 de octubre de 2022	Reunión virtual	Reunión virtual con el proveedor del Ascensor, para ultimar detalles con el diseñador estructural.
6 de octubre de 2022	Reunión virtual	Reunión virtual en donde participan Contratante, Contratista, Interventor y el Ministerio del Interior. En esta reunión se hace énfasis en los avances del proyecto y los compromisos ya que el proyecto presenta un retraso en los estudios y diseños.
13 de octubre de 2022	Reunión virtual	Reunión virtual en donde participan Contratante, Contratista, Interventor, Supervisor y el Ministerio del Interior. En esta reunión se hace énfasis en los avances del proyecto y los compromisos ya que el proyecto presenta un retraso en los estudios y diseños.
20 de octubre de 2022	Reunión virtual	Reunión virtual en donde participan Contratante, Contratista, Interventor, Supervisor y el Ministerio del Interior. En esta reunión se hace énfasis en los avances del proyecto y los compromisos ya que el proyecto presenta un retraso en los estudios y diseños.
27 de octubre de 2022	Reunión virtual	Reunión virtual en donde participan Contratante, Contratista, Interventor, Supervisor y el Ministerio del Interior. En esta reunión se hace énfasis en los avances del proyecto y los compromisos ya que el proyecto presenta un retraso en los estudios y diseños.
28 de octubre de 2022	Reunión presencial	Reunión virtual en donde participan Contratante, Contratista, Interventor, y Supervisor. En esta reunión se hace énfasis los compromisos adquiridos, en especial con las entregas de los diseños, y se fijan fechas de entrega.

FECHA OFICIO	REFERENCIA RADICADO	ASUNTO	CARGO QUIEN ENVIA	CARGO QUIEN RECIBE

➤ **Personal actual vigente aprobado por la Supervisión del Municipio.**

NOMBRE	CARGO
Ing. JAIRO OCORO BONILLA	Supervisor del Municipio de López de Micay y secretario de planeación municipal

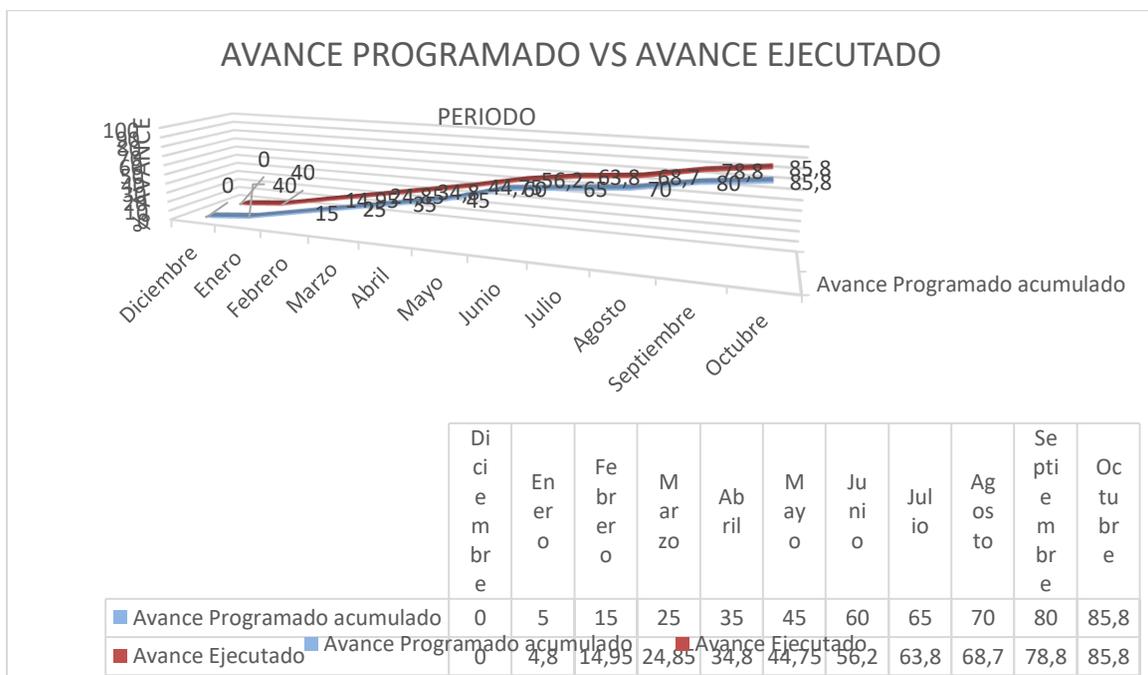


**FORMATO  
INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS  
CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON**

➤ **Información Avance Físico – Avance Financiero**

ACTA N°	% EJECUCION	EGRESO N°	FECHA	VALOR OBRA	ANTICIPO		ACUMULADO
					AMORTIZADO	SALDO	
1	44,75%			\$ 5.406.693.215,00		\$ 5.406.693.215,00	\$ 5.406.693.215,00
2	56,20%			\$ 5.406.693.215,00		\$ 5.406.693.215,00	\$ 5.406.693.215,00
3	63,80%			\$ 5.406.693.215,00		\$ 5.406.693.215,00	\$ 5.406.693.215,00
4	<b>68,70%</b>	<b>ECP-14125</b>	<b>25/08/2022</b>	\$ <b>5.406.693.215,00</b>	<b>\$115.905.787</b>	\$ <b>5.290.787.428,00</b>	\$ <b>5.290.787.428,00</b>
5	<b>78,80%</b>	<b>ECP-14125</b>	<b>25/08/2022</b>	\$ <b>5.406.693.215,00</b>	<b>\$115.905.787</b>	\$ <b>5.290.787.428,00</b>	\$ <b>5.290.787.428,00</b>
6	<b>85,00%</b>	<b>ECP-14125</b>	<b>25/08/2022</b>	\$ <b>5.406.693.215,00</b>	<b>\$115.905.787</b>	\$ <b>5.290.787.428,00</b>	\$ <b>5.290.787.428,00</b>
<b>TOTALES</b>							

**GRAFICA AVANCE FISICO – AVANCE FINANCIERO DEL CONVENIO**



**6. REGISTRO FOTOGRAFICO**

ITEMS	ACTIVIDAD	CANTIDAD	
1.1	<b>VISITAS TECNICAS:</b> Se viene programando y realizando 1 visita técnica semanalmente, estas inspecciones se realizan con la asistencia del Contratista, Interventor, y Supervisor Delegado por la Alcaldía de Lopez de Micay, con el fin de determinar posibles conflictos y problemáticas asociadas a la obra, procesos constructivos, planes de contingencia, y programación de obra.	<b>EJECUTADO</b>	<b>85,80%</b>



**FORMATO  
INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS  
CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON**



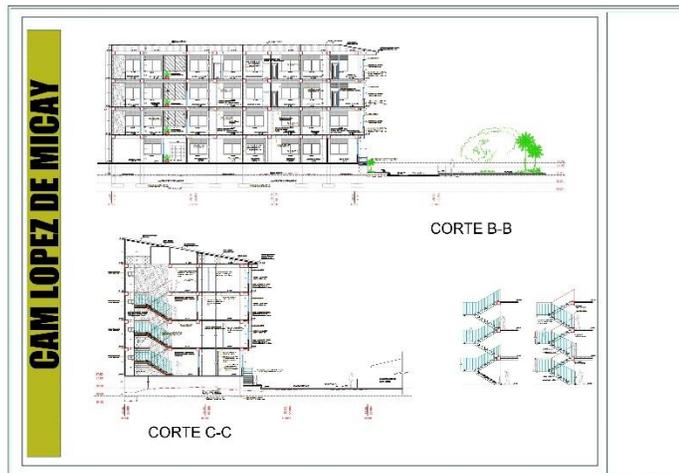
Antiguo Edificio CAM



**OBSERVACIONES:** El Contratista continua con la ejecución de actividades como: Demoliciones de la estructura existente, al igual que desmonte de estructura de cubierta, retiro de cableado eléctrico y luminarias, desmonte de carpintería metálica; demolición de estructuras en concreto reforzado que no cumplieran con la NSR-10; demolición de mampostería, demolición de pisos, repellos y/o revoques. Se instaló cerramiento provisional en guadua y tela fibra tejida, hasta una altura de 2.10 mt. De igual manera se está realizando retiro de material de escombros manual-volqueta, hasta sitio de disposición final, aprobado por la autoridad ambiental competente.

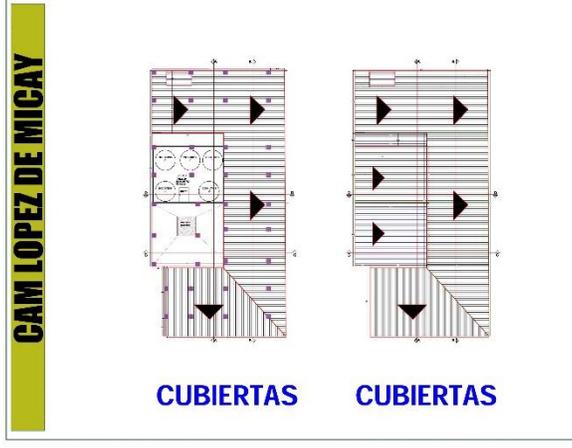
Durante este periodo el contratista adelanto la estructuración de los siguientes estudios y diseños (versión final aprobada por la Interventoría):

1. Diseño arquitectónico (en este periodo ya incluye cortes, fachadas y cubiertas)

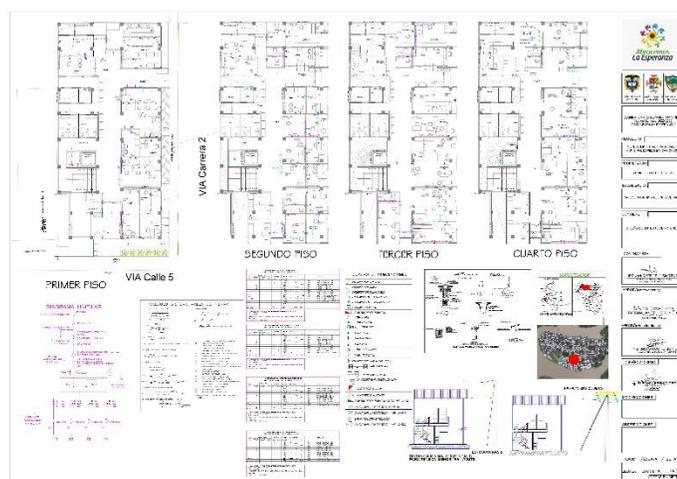
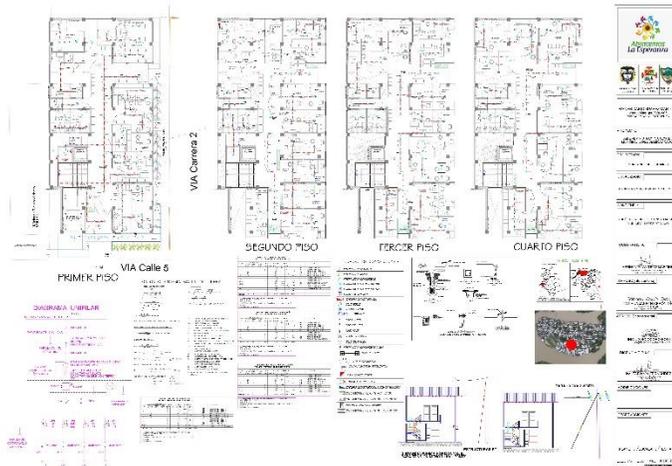




## FORMATO INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON

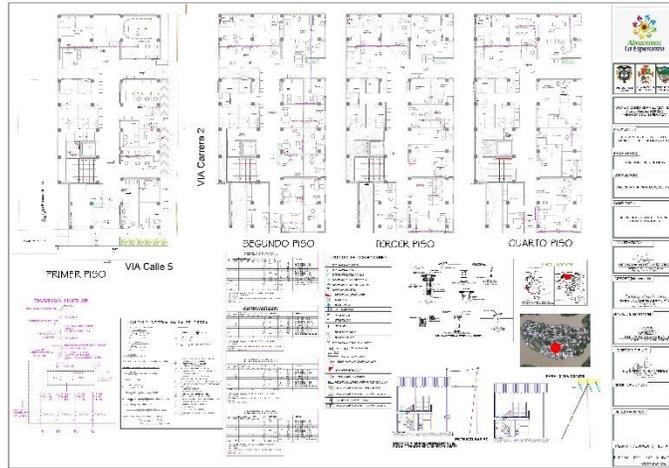


### 2. Diseño eléctrico.





## FORMATO INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON



### 3. Plan de Manejo Ambiental

**CONSORCIO MICAY 2022**  
NIT. 901.594.340-6

**PLAN DE MANEJO AMBIENTAL**

PROYECTO:  
REALIZAR LOS ESTUDIOS, DISEÑOS Y OBRAS DE  
CONSTRUCCIÓN DE LA SEDE ADMINISTRATIVA DE LA  
ALCALDÍA MUNICIPAL DE LOPEZ DE MICAY – CAUCA

CONSORCIO MICAY 2022.  
NIT. 901.594.340-6

LISETH GARCÉS ESCOBAR  
ING. AMBIENTAL  
TITULO. GESTION DE RECURSOS NATURALES

LÓPEZ DE MICAY  
CAUCA  
2022

Oficina Juvenalé, Valle del Cauca. Calle 25A No. 10-90 Casa 10-34marcas B - Conjunto Salento de Salento.  
Teléfono: 602 502394.  
Oficina Popayán, Cauca: Calle O No. 140 Oficina 210 - Edificio Casa del Viento. Teléfono: 602 550975.  
Cel. 311 558 05 15  
Email: gpm@consorcio2022.com

Página 1 de 47

**CONSORCIO MICAY 2022**  
NIT. 901.594.340-6

**MARCO NORMATIVO**

El diseño de las estrategias y medidas de prevención, mitigación y control de los impactos ambientales identificados en los proyectos de tipo constructivo están enmarcadas en la legislación ambiental colombiana de orden local, regional y nacional, donde se orienta la prospectiva ambiental nacional para la conservación del medio ambiente y los recursos naturales. De igual manera, la protección del trabajador, la prevención de accidentes de trabajo y enfermedades profesionales de los mismos son reglamentadas a través de los requisitos dispuestos en la normatividad del país.

Se define la aplicabilidad de los siguientes requisitos legales.

NORMA	DESCRIPCIÓN
Constitución Política de Colombia	Los artículos 8, 79 y 80 de la Constitución Política señalan que es deber del Estado proteger la diversidad e integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica, fomentar la educación para el logro de estos fines, planificar el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales para garantizar su desarrollo sostenible, su conservación, restauración o sustitución. Que, además, el artículo 81 y el número 8 del artículo 85 de la Constitución Política disponen que sea obligación de los particulares proteger los recursos naturales del país y velar por la conservación de un ambiente sano.
Artículo 84	señala que cuando una actividad haya sido reglamentada mediante normas generales, las autoridades públicas no podrán establecer ni exigir permisos, licencias o requisitos adicionales para su ejercicio.
Artículo 55	numeral 3 establece como deberes y derechos de las personas y los ciudadanos proteger los recursos culturales y naturales del país y velar por la conservación de un ambiente sano.
Artículo 209	sobre la función administrativa expresa que debe desarrollarse con fundamento en los principios de eficiencia económica, entre otros.
Decreto Ley 2811 de 1974	Por el cual se dicta el Código Nacional de Recursos Naturales/ Renovables y de Protección al Medio Ambiente.
Decreto 1554 de 1984 (Parlamentario Vigente)	Por el cual se reglamenta parcialmente el Título I de la Ley 9 de 1979, así como el Capítulo II del Título VI - parte III - Libro II y el Título III de la Parte III - Libro I del Decreto - Ley 2511 de 1974 en cuanto a usos del agua y residuos líquidos.
Decreto 5530 de 2010	Usos del recurso hídrico, el ordenamiento del Recurso Hídrico y los vertimientos al recurso hídrico, al suelo y a los alcantarillados.

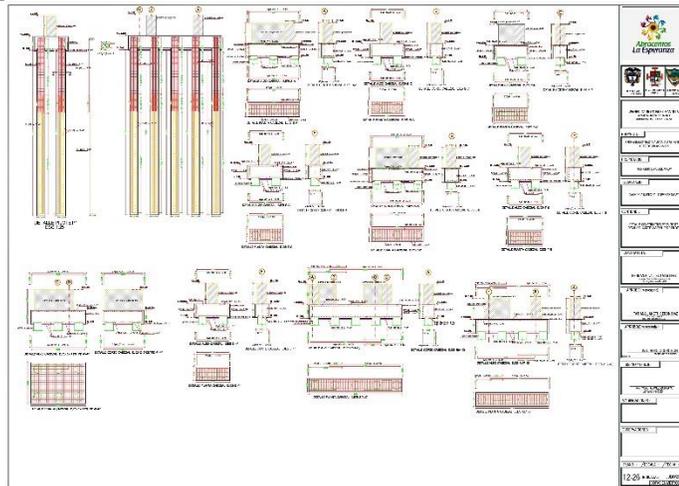
Oficina Juvenalé, Valle del Cauca. Calle 25A No. 10-90 Casa 10-34marcas B - Conjunto Salento de Salento.  
Teléfono: 602 502394.  
Oficina Popayán, Cauca: Calle O No. 140 Oficina 210 - Edificio Casa del Viento. Teléfono: 602 550975.  
Cel. 311 558 05 15  
Email: gpm@consorcio2022.com

Página 2 de 47

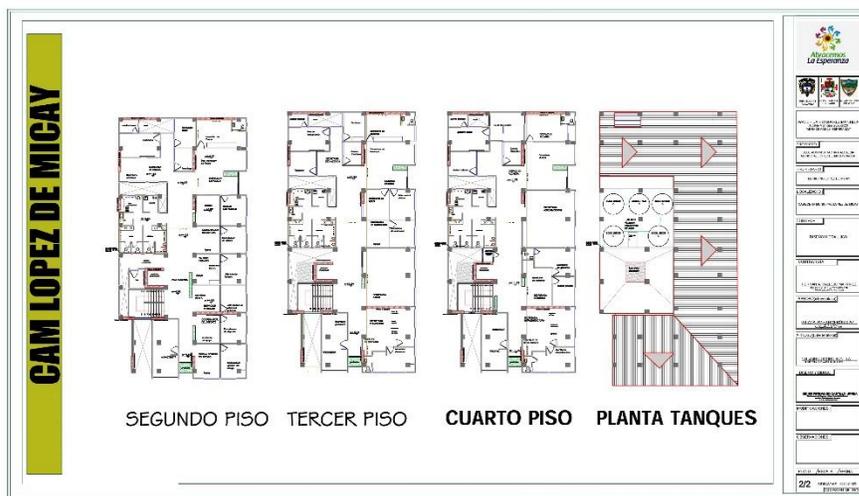
### 4. Diseño Estructural:



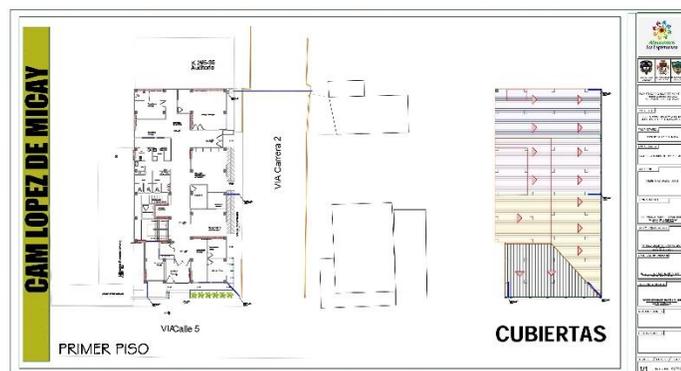
## FORMATO INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON



### 5. Diseño Hidráulico



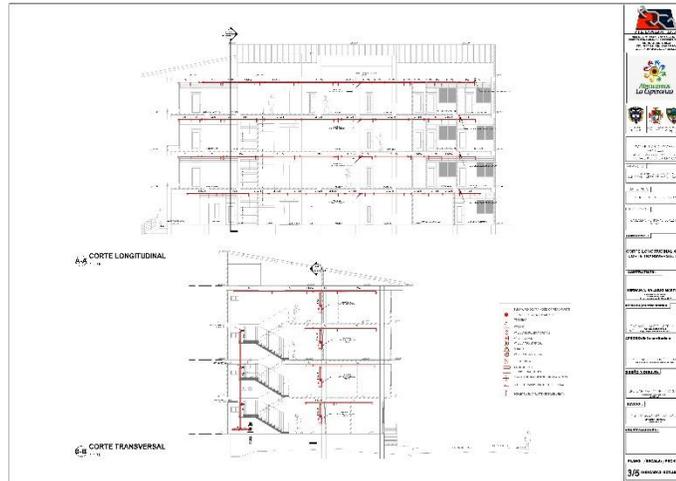
### 6. Diseño evacuación aguas lluvias.





**FORMATO  
INFORME MENSUAL DE MUNICIPIOS  
CONVENIOS/ CONTRATOS SUSCRITOS CON EL MINISTERIO - FONSECON**

7. Diseño de red de incendio



**PROBLEMAS PRESENTADOS Y MECANISMOS DE SOLUCION PROPUESTOS.**

El contrato de obra número F2-F14-243-2022 del 23 de mayo de 2022, tiene una duración de 6 meses y 15 días, iniciados el 17 de junio de 2022, plazo que finaliza el 01 de enero de 2023. Para llevar a feliz término el proyecto se requiere la ampliación del plazo del convenio en un plazo igual o superior a la ejecución del contrato de obra. Por lo anterior solicitamos se gestione la ampliación del plazo del convenio hasta por lo menos el 31 de diciembre de 2022. En el presente periodo (octubre) se han realizado entregas por parte del Consultor y aprobadas por el Interventor, de estudios, diseños y planos, lo que representan el 85,00% de avance físico.

**7. FECHAS DE VISITAS REALIZADAS AL PROYECTO (orden cronológico)**

DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA
DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA	DD/MM/AAAA

**8. SUPERVISOR**

  
 Ing. JAIRO OCORO BONILLA  
 Supervisor del Convenio  
 Secretaría de Planeación/Infraestructura

Se Anexan ( ) Folios