


1294

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO		
ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA		
CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28	VERSIÓN: 02	

CONTRATO No.	40	DE	2015	ACTA No.	610
NÚMERO DEL CONTRATO				AÑO DE SUSCRIPCIÓN	
REG. AL FOLIO No.					095

LUGAR Y FECHA			
MUNICIPIO	DÍA	MES	AÑO
BOGOTÁ D.C.	15	4	2016

INTERVIENEN	
NOMBRE	CARGO
ARQ. LUIS ANGEL CORTES H.	SUPERVISOR ICFE
ARQ. ANDRES ARTURO MARTINEZ	SUPERVISOR ICFE
ARQ. OSCAR ACONCHA GARCIA	REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015
ING. CARLOS ANDRES GOMEZ	REPRESENTANTE LEGAL INPLAYCO LTDA.
TE. DIEGO BONILLA CAMPOS	JEFE SECCION TECNICA ICFE
CR. GIOVANNI RODRIGUEZ	DIRECTOR INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

ASUNTO
Acta de Liquidación, correspondiente al Contrato No. 040 - 2015 cuyo objeto es EL MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VIVIENDAS FISCALES PARA OFICIALES Y SUBOFICIALES UBICADAS EN LAS SECCIONALES DE BARRANQUILLA, LARANDIA, MONTERIA, PAMPLONA, PEREIRA, SAN JOSE DEL GUAVIARE.

AL EFECTO SE PROCEDIÓ DE LA SIGUIENTE MANERA
En la ciudad de Bogotá D.C., a los 15 días del mes Abril de Dos Mil dieciséis (2016), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: ARQ. LUIS ANGEL CORTES H, ARQ. ANDRES ARTURO MARTINEZ, ARQ. OSCAR ACONCHA GARCIA, ING. CARLOS ANDRES GOMEZ TENIENTE DIEGO BONILLA Y EL CORONEL GIOVANNI RODRIGUEZ LEON, para dejar constancia por medio de la presente Acta, del la liquidación del contrato de Obra Pública ICFE anteriormente citado.

DATOS DEL CONTRATO						
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO:	Barranquilla, Monteria, Larandia, San Jose de guaviare, Pereira, Pamplona					
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO:	153 DIAS					
PRORROGAS:	(cuarenta días 40)					
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	DÍA	5	MES	6	AÑO	2015
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	DÍA	5	MES	11	AÑO	2015
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL:	DÍA	15	MES	12	AÑO	2015
VALOR DEL CONTRATO: (\$)	\$ 3.332.976.941,78					
ADICIONES: (\$)	\$ 30.000.000,00					
VALOR FINAL DEL CONTRATO: (\$)	\$ 3.362.976.941,78					
CONTRATISTA:	CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015					
INTERVENTOR:	INPLAYCO LTDA.					

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**

610



12095

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

ESTADO JURÍDICO

CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO: (Excelente, bueno, regular)	BUENO
CALIDAD DE LA OBRA: (Excelente, bueno, regular)	BUENO
MULTAS: (Indique en el espacio su hubo multas)	NINGUNA
SANCIONES: (Indique en el espacio su hubo sanciones)	NINGUNA

POLIZAS

AMPARO	VIGENCIA						ASEGURADORA	No. POLIZA	VALOR ASEGURADO
	INICIAL			FINAL					
	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO			
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	5	6	2015	30	4	2016	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	980-47-994000000832	\$ 672.595.388,36
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A	N.A
PRESTACIONES SOCIALES	5	6	2015	15	12	2018	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	980-47-994000000832	\$ 504.446.541,27
ESTABILIDAD DE LA OBRA	15	12	2015	15	12	2020	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	980-47-994000000832	\$ 1.008.893.082,53
CALIDAD DE LOS BIENES	6	5	2015	15	12	2018	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	980-47-994000000832	\$ 672.595.388,36

La presente Liquidación se realiza en cumplimiento de lo establecido en el Artículo 60 de la Ley 80 de 1993, en concordancia con el Artículo 11 de la Ley 1150 del 2007.

El Instituto de Casas Fiscales del Ejército cumplió en su totalidad las obligaciones contractuales que estaban a su cargo.

La interventoría certifica que por parte del contratista no quedaron obligaciones pendientes por ejecutar y se encuentra a paz y salvo por todo concepto.

ITEM	CAPITULO	CONTRATO 040-2015			
		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
MALAMBO - ATLANTICO					
1	PRELIMINARES				
1,01	CERRAMIENTO PERIMETRAL en polisombra verde h= 2,10 m.	ml	120,0	\$ 10.864,00	\$ 1.303.680,00
1,02	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y ALISTADO DE PISOS. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	628,0	\$ 8.759,00	\$ 5.500.652,00
1,03	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE Y ALISTADO DE MUROS. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	683,6	\$ 9.444,00	\$ 6.456.107,28
1,04	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA en mortero para zonas comunes y habitaciones. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	487,2	\$ 2.086,00	\$ 1.016.340,92
1,05	DEMOLICIÓN DE MURO EN LADRILLO e=0.15 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	0,0	\$ 10.250,00	\$ -
1,06	DEMOLICION DE MESONES a=0.60 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	17,0	\$ 10.253,00	\$ 174.301,00
1,07	DEMOLICION DE POYO existente. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado .	ml	58,6	\$ 6.646,00	\$ 389.721,44
1,08	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (Sanitarios y lavamanos). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	Und	16,0	\$ 6.448,00	\$ 103.168,00
1,09	DESMONTE PUERTAS INTERIORES Y EXTERIORES (con marco) CLOSETS (por habitación) y MUEBLE ESTUDIO. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	Und	64,0	\$ 7.161,00	\$ 458.304,00
1,10	DESMONTE DE VENTANERIA (Internas y de fachada). Incluye kit de trabajo y seguridad en altura, cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m2	97,8	\$ 5.186,00	\$ 507.398,24
1,11	DEMOLICIÓN LAVADERO EXISTENTE. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	Und	8,0	\$ 10.404,00	\$ 83.232,00
1,12	DEMOLICIÓN DE PAÑETE INTERIOR HUMEDADES. Incluye filos, lineales, dilataciones, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	360,0	\$ 3.640,00	\$ 1.310.400,00
1,13	DEMOLICIÓN PAÑETE FACHADAS espesor promedio = 4 cm. Incluye kit de trabajo y seguridad en altura, así como el cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	0,0	\$ 6.340,00	\$ -
1,14	Demolición de manto y alistado existentes en cubierta. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado .	m2	557,3	\$ 5.217,00	\$ 2.907.510,27
1,15	Demolición de pasos escalera. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado .	ml	16,8	\$ 11.227,00	\$ 188.613,60

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**

610



1296

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

1,16	Demolición placa sobre piso para pases buitrón, medidas entre 0,90 a 1,80 * 0,10 a 0,20 mt, entrepiso reforzado. Incluye reparación y reposición, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	Und	8,0	\$ 35.105,00	\$ 280.840,00
1,17	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO e=10 cm (En Patios). Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	456,4	\$ 5.055,00	\$ 2.307.051,45
1,18	Demolición Anden. Incluye demolición cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	50,0	\$ 9.246,00	\$ 462.300,00
TOTAL PRELIMINARES					\$ 23.449.620,20
2	CONCRETOS Y ACEROS				
2,01	POYO EN CONCRETO 2500 psi fundido en sitio para área de closet, cocina y ropas (H= 0,10 x Ancho=0,60 m). Incluye afinado superior con cemento puro, refuerzo y enchape (según área) y mortero de pega.	ml	74,76	\$ 51.912,00	\$ 3.880.941,12
2,02	PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 psi E=0,10 m. Acabado Escobeadado. (Incluye Excavación y Base de recebo compactado B-200 (e=0,15 mt y polipropileno), Malla electro soldada H-084. R - 21 4.0mm 15x 25cm + amarre de traslapo).	m2	456,39	\$ 49.426,00	\$ 22.557.532,14
2,03	Escaleras en concreto de 3000 psi Grava fina. Incluye kit de trabajo y seguridad en altura y formaleta según diseño.	m3	1	\$ 650.168,00	\$ 650.168,00
2,04	Anden en concreto escobeadado de 3000 psi, e= 0,10 m y ancho= 1,00 m. Incluye subbase recebo compactado B200 de 25cm espesor.	m2	50	\$ 73.933,00	\$ 3.696.650,00
2,05	Suministro e instalación de Acero figurado de refuerzo de 60000psi. Incluye alambre negro, descargue, trasiego del material en obra y manejo.	kg	300,72	\$ 2.688,00	\$ 802.320,96
2,06	Suministro e instalación de malla electrosoldada. Incluye alambre negro, trasiego del material en obra y manejo. Andenes, escalera y pisos.	kg	31,92	\$ 2.963,00	\$ 94.578,96
2,07	ANCLAJES 3/8" L=7cm (Incluye perforación y adhesivo epóxico)	und	84	\$ 4.255,00	\$ 357.420,00
TOTAL ACEROS Y CONCRETOS					\$ 32.039.611,18
3	MAMPOSTERIA				
3,01	MURO EN BLOQUE N°5 Arcilla. Incluye Gráfil 5 mm. Anclajes perforación y adhesivo epóxico, mochetas y lineales.	m2	47,2	\$ 22.852,00	\$ 1.078.614,40
3,02	MURO EN BLOQUE N°5 Arcilla. Sobre puertas, ventanas y culatas. Incluye Gráfil 5 mm. Anclajes perforación y adhesivo epóxico y mochetas.	ml	116,8	\$ 12.386,00	\$ 1.446.684,80
TOTAL MAMPOSTERIA					\$ 2.525.299,20
4	INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS				
4,1	RED HIDRAULICA				
4,1,1	Desmonte de tubería de presión (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	220	\$ 4.713,00	\$ 1.036.860,00
4,1,2	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P sanitarios, lavamanos, duchas, lavaplatos, lavadero, lavadora. (Incluye tubería (Promedio 1,00 m) y accesorios de instalación, Regata y reparación).	Und	48	\$ 22.760,00	\$ 1.092.480,00
4,1,3	TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regate y reparación.	ml	47	\$ 9.244,00	\$ 434.468,00
4,1,4	TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regate y reparación.	ml	16,3	\$ 10.370,00	\$ 169.031,00
4,1,5	TUBERIA PVC-P RDE 13.5 1" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regata y reparación.	ml	8	\$ 13.706,00	\$ 109.648,00
4,1,6	Columna TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios de instalación abrazaderas para soporte, Regate y reparación.	ml	98	\$ 10.570,00	\$ 1.035.860,00
4,1,7	Columna TUBERIA PVC-P RDE 13.5 1" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios de instalación abrazaderas para soporte, Regate y reparación.	ml	51	\$ 13.868,00	\$ 707.268,00
4,1,8	REGISTRO Red White 3/4" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	16	\$ 41.756,00	\$ 668.096,00
4,1,9	REGISTRO Red White 1" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	8	\$ 56.660,00	\$ 453.280,00
4,1,10	Suministro e instalación de Taparegistro PVC blanco de 20*20 cm.	Und	20	\$ 10.417,00	\$ 208.340,00
4,1,11	Suministro e instalación de cajilla plástica con tapa para medidor para piso. Incluye plaqueta de identificación, excavación y cargue y retiro a botadero autorizado.	Und	0	\$ 49.801,00	\$ -
4,1,12	Suministro e instalación medidor 1/2" para agua fría, validado y homologado por la Empresa de acueducto y alcantarillado y en perfecto funcionamiento. Incluye derechos de conexión, liquidación, pago, pólizas, registros de 1/2", tubería en hierro galvanizado y demás accesorios de conexión.	Und	0	\$ 351.422,00	\$ -
4,1,13	ACOMETIDA RDE 13,5 1". Incluye tubería (20 ml), registros, cheques, universales, acoples y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	Und	0	\$ 403.043,00	\$ -
4,1,14	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado Triple A para la Solicitud de TPO (plano de ubicación TPO y seguimiento). Red externa Edificio (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$ 82.195,00	\$ -

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

610



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

4,1,15	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado Triple A para la Solicitud liquidación y pago de Inspección Estado Físico y rehabilitación de tubería. Red externa Edificio (si aplica en obra). Incluye seguimiento. A todo costo.	Und	0	\$ 502.840,00	\$ -
4,1,16	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado Triple A para la Solicitud de liquidación y pago de conexión de acometida y domiciliarias. Red externa alcantarillado Edificio (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$ 784.099,00	\$ -
4,1,17	Trámite, liquidación y pago para aprobación de obras exteriores y conexiones definitivas. Incluye diseños Alcantarillado, residual o pluvial en caso de ser requerido por la empresa de acueduto y planos record (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$ 522.180,00	\$ -
4,1,18	Trámite, liquidación y pago para aprobación de obras exteriores y conexiones definitivas. Incluye diseños Acueducto en caso de ser requerido por la empresa de acueduto y planos record (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$ 222.410,00	\$ -
4,1,19	Suministro e instalación de tanque elevado plástico Acuaviva de Colombit o similar de 500 lts. Incluye retiro del existente, cargue a botadero autorizado, flotador para tanque, registros de paso de 1" red White o similar, cheque 1", codos, tubería (promedio para conexión 2 m), soldadura y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación.	Und	8	\$ 317.029,00	\$ 2.536.232,00
4,2	RED SANITARIA				
4,2,1	Desmonte de tubería sanitaria (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	170	\$ 5.952,00	\$ 1.011.840,00
4,2,2	SALIDA DESAGÜE PVC 2" lavaplatos, lavamanos, lavadora y lavadero. Incluye tubería (Promedio 1,00 m), accesorios de instalación.	Und	32	\$ 28.857,00	\$ 923.424,00
4,2,3	SALIDA DESAGÜE PVC-S 2" SIFONES. Incluye tubería (Promedio 0,60 m), accesorios yee y codo 135°, regate y reposición.	Und	32	\$ 31.201,00	\$ 998.432,00
4,2,4	Suministro e instalación de rejilla Aluminio 3"x 2" Con sosco anti cucarachas. Sifones de piso.	Und	32	\$ 10.882,00	\$ 348.224,00
4,2,5	SALIDA DESAGÜE PVC-S 4". Aparatos sanitarios. Incluye tubería (Promedio 60 cm), accesorios yee, codo, regate y reposición.	Und	8	\$ 58.978,00	\$ 471.824,00
4,2,6	TUBERÍA PVC-S 2" (Red sanitaria) Incluye accesorios, abrazaderas de soporte, regate y reposición.	ml	68	\$ 18.294,00	\$ 1.243.992,00
4,2,7	TUBERÍA PVC-S 3" (Red sanitaria) Incluye excavación manual en material heterogéneo, relleno, compactación y accesorios de instalación.	ml	24	\$ 35.235,00	\$ 845.640,00
4,2,8	TUBERÍA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye accesorios de instalación y soporte, excavación manual en material heterogéneo, relleno y compactación (donde sea necesario).	ml	61	\$ 41.783,00	\$ 2.548.763,00
4,2,9	TUBERÍA PVC-S 6" (Red sanitaria) Incluye accesorios de instalación, excavación manual en material heterogéneo, relleno, compactación y accesorios de instalación.	ml	6	\$ 63.677,00	\$ 382.062,00
4,2,10	BAJANTE PVC-S 3" (Incluye Junta de expansión, accesorios de instalación y Soportería)	ml	14	\$ 29.238,00	\$ 409.332,00
4,2,11	BAJANTE PVC-S 4" (Incluye Junta de expansión, accesorios de instalación y Soportería)	ml	16	\$ 36.722,00	\$ 587.552,00
4,2,12	TUBERÍA ALCANTARILLADO 160MM (6") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). AN.	ml	6	\$ 52.954,00	\$ 317.724,00
4,2,13	TUBERÍA ALCANTARILLADO 200MM (8") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). AN.	ml	6	\$ 78.254,00	\$ 469.524,00
4,2,14	PUNTO REVENTILACIÓN PVC-L 2". Lavadora y sanitario. Incluye tubería (Promedio 1,5 m) y accesorios de conexión y abrazaderas para soporte.	Und	16	\$ 36.487,00	\$ 583.792,00
4,2,15	TUBERÍA PVC-L 2" (Reventilación) Incluye accesorios.	ml	33	\$ 12.185,00	\$ 402.105,00
4,2,16	TUBERÍA PVC-L 4" (Ventilación) Incluye accesorios.	ml	16	\$ 20.015,00	\$ 320.240,00
4,2,17	CAJA DE INSPECCION 0,60*0,60*1 m. Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto de 3000 psi, ladrillo común, marco en ángulo 2" x 1/8" y tapa reforzada en platina de 3" x 3/16" con parrilla en varilla 3/8" cada 10 cm. Según diseño.	Und	2	\$ 315.802,00	\$ 631.604,00
4,2,18	CAJA DE INSPECCION 1,00*1,00*1,00 m. Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto de 3000 psi, ladrillo común, marco en ángulo 2" x 1/8" y tapa reforzada en platina de 3" x 3/16" con parrilla en varilla 3/8" cada 10 cm. Según diseño.	Und	1	\$ 457.688,00	\$ 457.688,00
4,2,19	Mantenimiento de Cajas de inspección de 0,80*0,80*1,5 m aprox. Incluye cambio de tapa en concreto (contempla marco en ángulo 2" x 1/8" y tapa reforzada en platina de 3" x 3/16" con parrilla en varilla 3/8" cada 10 cm), mortero impermeabilizado, limpieza general con vactor, restauración de cañuelas y obra provisional.	Und	3	\$ 420.896,00	\$ 1.262.688,00

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**

610



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

4,3	RED AGUAS LLUVIAS					
4,3,1	SALIDA DESAGÜE PVC-S 4". SIFONES. Incluye tubería (Promedio 1 m), accesorios y abrazaderas para soporte.	Und	0	\$ 52.797,00	\$	-
4,3,2	Suministro e instalación de Bajante Aguas lluvias PVC-L 4" (Incluye tubería, accesorios y soportes de fijación a muro)	ml	0	\$ 19.346,00	\$	-
4,3,3	Suministro e instalación de Tubería Aguas lluvias PVC - L 4" (Incluye tubería, accesorios y soportes de fijación a muro)	ml	0	\$ 20.333,00	\$	-
4,3,4	Suministro e instalación de Rejilla Tragante de 4".	Und	0	\$ 6.648,00	\$	-
4,3,5	TUBERIA ALCANTARILLADO 160MM (6") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). ALL.	ml	0	\$ 52.960,00	\$	-
4,3,6	TUBERIA ALCANTARILLADO 200MM (8") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). ALL.	ml	0	\$ 78.183,00	\$	-
4,3,7	CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 m. Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto de 3000 psi, ladrillo común, marco en ángulo 2 * 1/8" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8" cada 10 cm. Según diseño.	Und	0	\$ 315.878,00	\$	-
4,4	RED GAS					
4,4,1	Desmonte de tubería para gas (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	42	\$ 2.797,00	\$	117.474,00
4,4,2	Suministro e instalación Acometida de red de media presión de gas exterior y centro de medición. Incluye tubería (20 ml) y accesorios. A todo costo.	Und	1	\$ 894.247,00	\$	894.247,00
4,4,3	PUNTOS DE GAS 1/2" Estufa y Horno. Incluye tubería (Promedio 0,80 m), accesorios, accesorios, regate y reposición.	Und	8	\$ 29.497,00	\$	235.976,00
4,4,4	TUBERIA GAS Acero Galvanizado 1/2". Incluye elementos de fijación, accesorios, regate y reposición.	ml	24	\$ 13.108,00	\$	314.592,00
4,4,5	Columna Acero Galvanizado 1/2". Incluye elementos de fijación, accesorios, regate y reposición.	ml	17	\$ 13.372,00	\$	227.324,00
4,4,6	Suministro e instalación de REGISTRO 1/2" de bola para gas. Incluye demás accesorios de conexión.	Und	8	\$ 18.501,00	\$	148.008,00
4,4,7	Suministro e instalación de Taparegistro PVC blanco de 15*15 cm.	Und	8	\$ 8.672,00	\$	69.376,00
4,4,8	Suministro e instalación de Plaqueta de identificación.	Und	8	\$ 3.233,00	\$	25.864,00
4,4,9	Suministro e instalación medidor 1/2" validado y homologado por la empresa de Gas y en perfecto estado de funcionamiento. Incluye matrícula, tramites, derechos de conexión y puesta en funcionamiento.	Und	8	\$ 611.324,00	\$	4.890.592,00
4,4,10	Cambios por diseño de instalación nueva de la red de gas después del medidor existente ante la empresa. Incluye tramite y aprobación de cambios. Red externa Edificio (si aplica en obra). A todo costo.	Und	1	\$ 928.320,00	\$	928.320,00
4,4,11	Pintura anticorrosiva Tipo Pintuco o similar para tubería de gas. Incluye tubería para encamisar.	ml	24	\$ 3.679,00	\$	88.296,00
4,4,12	Pintura esmalte Tipo Pintuco o similar para tubería de gas (color amarillo) y contraincendio (color rojo bermellón).	ml	24	\$ 2.287,00	\$	54.888,00
4,4,13	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación PVC Tipo celosía para gas 30x30 cm.	Und	32	\$ 8.310,00	\$	265.920,00
4,4,14	Mantenimiento a cajilla de medidores de gas. Incluye soldadura, anticorrosivo y pintura en esmalte tipo Pintuco o similar.	Und	4	\$ 8.863,00	\$	35.452,00
TOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS					\$	30.964.342,00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS					
5,1	SALIDAS ELECTRICAS					
5,1,1	Desmonte salidas de aparatos eléctricos y luminarias. Incluye extracción de cableado, cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado	Und	216	\$ 2.109,00	\$	455.544,00
5,1,2	Desmonte de armario de medidores existente. Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado	Und	1	\$ 53.923,00	\$	53.923,00
5,1,3	Salida para roseta (en muro) en tubo conduit PVC de 3/4", 7 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye roseta, bombilla ahorradora, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	92	\$ 70.678,00	\$	6.502.376,00
5,1,4	Salida para roseta en tubo conduit PVC de 3/4", 7 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye, roseta, bombillo ahorrador miniespiral 15w General Electric o similar, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida. (Solo alambrado).	Und	2	\$ 48.795,00	\$	97.590,00
5,1,6	Salida para interruptor de iluminación en tubo conduit PVC de 3/4", 7mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida. (Los aparatos no deben llevar luz piloto).	Und	88	\$ 57.359,00	\$	5.047.592,00

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

5,1,7	Salida para toma monofásica doble tipo GFCI, en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye toma GFCI, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	24	\$ 70.172,00	\$ 1.684.128,00
5,1,8	Salida para toma monofásica doble con polo a tierra en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye toma, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	160	\$ 32.008,00	\$ 5.121.280,00
5,1,9	conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye sensor de control de 360° referencia LEVITON o similar, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	4	\$ 72.119,00	\$ 288.476,00
5,1,10	Salida luminaria Wall pack LFC 150W-208V, en conduit EMT de 3/4", 22 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 aislado. Incluye bombillo, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	2	\$ 140.380,00	\$ 280.760,00
5,1,11	Salida para toma bifásica en tubo conduit PVC de 3/4", promedio 12 mt, con conductores de cobre 2No10 + 1No12 desnudo. Incluye toma, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	16	\$ 104.158,00	\$ 1.666.528,00
5,2	CANALIZACIONES				
5,2,1	Suministro e instalación de Tubería 1Ø1 1/2" PVC para televisión y teléfono.	ml	30	\$ 7.456,00	\$ 223.680,00
5,2,2	Suministro e instalación de tubería 1Ø2" PVC. Incluye excavación manual en material heterogéneo, relleno y compactación.	ml	26	\$ 24.449,00	\$ 635.674,00
5,2,3	Regata y reposición (mortero 1:3) para pase de tubería eléctrica (en piso o muro). Incluye refuerzo con malla tipo gallinero, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	500	\$ 3.233,00	\$ 1.616.500,00
5,2,4	Suministro y construcción de caja de inspección para AP CS-274, según norma y detalles. Incluye excavación, rellenos, compactación del terreno, tapa, marco, contramarco y accesorios.	Und	2	\$ 304.292,00	\$ 608.584,00
5,3	TABLEROS				
5,3,1	Suministro, montaje, armado y figurada de tablero de 12 circuitos, 3 fases, 4 hilos 208/120V. Incluye totalizador, breakers, puerta y chapa. Ver cuadro de cargas.	Und	8	\$ 466.870,00	\$ 3.734.960,00
5,3,2	Suministro, montaje, anclaje y conexión de armario de medidores para 10 cuentas - 9 activas. Incluye barrajes, automáticos de corte 3x50A, totalizador de 150 A y accesorios, cumpliendo norma.	Und	1	\$ 4.216.715,00	\$ 4.216.715,00
5,4	ACOMETIDAS				
5,4,1	Acometida eléctrica desde subestación de energía del operador de red al armario de contadores en 3 No 1/0+ 1No 2 AWG THWN/THHN, 1φ 2" PVC	ml	52	\$ 82.744,00	\$ 4.302.688,00
5,4,2	Suministro y tendido de acometida trifásica en conductores de cobre 3F No. 8 + 1N No. 8 + 1T No. 10 THWN/ THHN, por Tubería 1Ø1" PVC.	ml	130	\$ 28.447,00	\$ 3.698.110,00
5,5	SISTEMA PUESTA A TIERRA				
5,5,1	Sistema de puesta a tierra de caja de medidores con una (1) varilla copper weld φ5/8"x2,40 m americanas, cable de cobre desnudo No 4 AWG y soldadura exotérmica. Incluye conexión a armario en aislador, tubo PVC presión 4", tapón presión roscado 4" y adaptador macho de 4". Según Norma operador de red local.	Und	1	\$ 276.700,00	\$ 276.700,00
5,6	COMUNICACIONES Y SEÑALES				
5,6,1	Salida para toma telefónica en tubo conduit PVC de 3/4" y cable telefónico de 2 pares, 8 mt promedio. Incluye toma y accesorios para completar la salida.	Und	16	\$ 39.354,00	\$ 629.664,00
5,6,2	Salida para TV en tubo conduit PVC de 3/4", 10 mt promedio. Incluye toma y accesorios para completar la salida.	Und	48	\$ 49.249,00	\$ 2.363.952,00
5,6,3	Salida para botón y campana de timbre en tubo conduit PVC de 3/4", 7 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye botón timbre, campana timbre, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	8	\$ 66.412,00	\$ 531.296,00
5,6,4	Suministro e instalación de Caja doble (caja con dos divisiones o compartimientos) para teléfono y televisión. Incluye accesorios. Dimensiones 60cms de largo, 30 cms de ancho, 30 cms de profundidad.	Und	8	\$ 119.580,00	\$ 956.640,00
5,6,5	Suministro e instalación de Strip telefónico 10 pares	Und	1	\$ 16.642,00	\$ 16.642,00
5,6,6	Caja con puerta abisagrada y chapa para Strip telefónico.	Und	1	\$ 56.192,00	\$ 56.192,00
5,6,7	Suministro e instalación de Caja para televisión con puerta abisagrada y chapa, de 60x30x20 cms. Incluye accesorios y marquillas.	Und	1	\$ 106.959,00	\$ 106.959,00
5,7	TRAMITES Y OTRAS ACTIVIDADES				
5,7,1	Costos ante operador de red por trámites, maniobras y cortes para conexión definitiva armario de medidores. Incluye todos los trámites desde el retiro de sellos hasta la puesta en funcionamiento del edificio completo. A todo costo.	Und	0	\$ 452.525,00	\$ -

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

5,7,2	Suministro, instalación, puesta en funcionamiento y sellado de medidor trifásico tetrafilar 3x120/208V, 20(80) A, 60 hz, de acuerdo a lo exigido por el operador de red local.	Und	0	\$ 284.903,00	\$ -
TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS					\$ 45.173.153,00
6	MORTEROS, PANETES Y RESANES				
6,01	Pañete liso 1:3 en muros interiores. Incluye filos, lineales y dilataciones.	m2	410,62	\$ 9.332,00	\$ 3.831.905,84
6,02	Pañete liso Muros 1:3 Impermeabilizado (Incluye filos, dilataciones y lineales)	m2	551	\$ 10.106,00	\$ 5.568.406,00
6,03	Reparación y cintas de nivelación en mortero 1:3 E=2 a 5 cm para vanos de ventanas y puertas. Incluye filos y dilataciones.	ml	497,68	\$ 5.879,00	\$ 2.925.860,72
6,04	Reparación y cintas de nivelación en mortero 1:3 E=2 a 5 cm para vanos de ventanas y puertas. Incluye filos y dilataciones.	ml	101,84	\$ 16.010,00	\$ 1.630.458,40
6,05	Reparación de pañete fachadas e=0,03 con mortero impermeabilizado. Incluye kit de trabajo y seguridad en altura, así como los filos y dilataciones.	m2	200	\$ 19.598,00	\$ 3.919.600,00
6,06	Reparación Pañete fachada principal en vigas y columnas (todas las caras del elemento) con mortero impermeabilizado e=0,03 ancho hasta 60 cm. Incluye kit de trabajo y seguridad en altura, así como los filos y dilataciones.	ml	250	\$ 17.414,00	\$ 4.353.500,00
6,07	Placa de sobrepiso en mortero 1:4 para pisos de apartamentos segundo piso (sitios sin alistado que necesiten nivelación), no incluye refuerzo.	m2	330,9872	\$ 17.223,00	\$ 5.700.592,55
6,08	Placa de sobrepiso en mortero 1:4 + impermeabilizado, e = 4 a 6 cm para pisos de apartamentos de primer piso (sitios sin alistado que necesiten nivelación), no incluye refuerzo.	m2	331	\$ 20.644,00	\$ 6.833.164,00
TOTAL MORTEROS, PANETES Y RESANES					\$ 34.763.487,51
7	IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS				
7,0,1	Alistado para placa de cubierta Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.03 cm. Incluye lineales, media caña y pendienteado.	m2	557,3146	\$ 18.961,00	\$ 10.567.242,13
7,0,2	Impermeabilización de cubierta con membrana elastomérica multicapa, monolítica y fundida en sitio. Con refuerzo en malla estructurada y doble poliéster de alto calibre impermeable y recubrimiento en sílice de cuarzo+ Poli-color +Resina elastomérica o similar. Incluye cubiertas planas, remates, regatas lineales y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. A todo costo.	m2	557,3146	\$ 41.060,00	\$ 22.883.337,48
TOTAL IMPERMEABILIZACION DE CUBIERTAS					\$ 33.450.579,61
8	CIELO RASOS				
8,01	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.H. (resistente a la humedad) JUNTA PERDIDA (Perfilería metálica Cl. 26. Estructura cada 40 cms.) Incluye tres (3) manos de pintura, filos, dilataciones, lineales y remates, hacia los extremos o por tuberías y estructuras.	m2	128	\$ 37.246,00	\$ 4.767.488,00
TOTAL CIELO RASOS					\$ 4.767.488,00
9	ACABADO DE PISOS				
9,01	ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.03 mts. Incluye lineales.	m2	627,6544	\$ 13.336,00	\$ 8.370.399,08
9,02	CERAMICA PISO Antique 30.5 x 30.5 cm. Tipo Alfa o Similar. Color Beige o Blanco según diseño. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win, dilataciones y lineales.	m2	107	\$ 31.466,00	\$ 3.366.862,00
9,03	CERAMICA PISO Boticcino de 43x43 cm de Alfa o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, dilatación y lineales. Áreas sociales y habitaciones.	m2	504,7912	\$ 32.938,00	\$ 16.626.812,55
9,04	Guardaescoba en cerámica Tipo Antique Alfa o similar. h=10 cm (Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color).	ml	154,96	\$ 8.373,00	\$ 1.297.480,08
9,05	Guardaescoba en cerámica Tipo Boticcino Alfa o similar. h=10 cm (Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color). áreas sociales y habitaciones	ml	449	\$ 8.446,00	\$ 3.792.254,00
9,06	Boca puerta en cerámica Tipo Fresno color wengue; formato 20*60 cm Alfa o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color, color según diseño entregado por el ICFE.	ml	48	\$ 17.569,00	\$ 843.312,00
9,07	Suministro e instalación bordillo en bloque para división de baño enchapado. Incluye win plástico h=0,10 m	ml	10	\$ 25.404,00	\$ 254.040,00
9,08	Piso tablón original alfagres 30*30 o similar. Incluye boquilla, mortero de pega, dilataciones y lineales.	m2	179,46	\$ 35.290,00	\$ 6.333.143,40
9,09	Guardaescoba Tipo alfagres o similar h=10 cm (Incluye boquilla y mortero de pega).	ml	50,96	\$ 15.006,00	\$ 764.705,76
9,10	Acabado pasos escalera (Huella y contrahuella) en tablón de gres y nariz en gravilla lavada. Incluye mortero de nivelación e=0,05 m.	Und	13	\$ 62.466,00	\$ 812.058,00
TOTAL ACABADO DE PISOS					\$ 42.461.066,86

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

10	ACABADO DE PARED				
10,01	CERAMICA PARED Antique 30.5 x 30.5 cm. Tipo Alfa o Similar. Color Beige o Blanco según diseño. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win, dilataciones y lineales.	m2	140,2	\$ 31.466,00	\$ 4.411.533,20
10,02	CENEFA MALLA Square Mesh Pompei Mocca 30,5 x 30,5 cm. - h=10 cm. Tipo Alfa o Similar.	ml	75,2	\$ 14.458,00	\$ 1.087.241,60
10,03	Suministro e instalación de juego de incrustaciones sanitarias Nilo Ref. 547070001 de corona o similar. Incluye desmonte, cargue y retiro de la existente a botadero autorizado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	8	\$ 53.076,00	\$ 424.608,00
TOTAL ACABADO DE PARED					\$ 5.923.382,80
11	APARATOS SANITARIOS Y ACABADOS EN COCINA Y BAÑOS				
11,01	Suministro e instalación de GRIFERÍA DE LAVAMANOS BALTA Ref. 411490001 Corona o similar para lavamanos. Incluye accesorios para su correcta instalación, desmonte, cargue y retiro de lo existente a botadero autorizado.	Und	8	\$ 46.056,00	\$ 368.448,00
11,02	Suministro e instalación de DUCHA BALTA Ref. 414120001 Tipo Grival o Similar. Incluye accesorios e instalación, desmonte, cargue y retiro de lo existente a botadero autorizado.	Und	8	\$ 76.489,00	\$ 611.912,00
11,03	Suministro e instalación de SANITARIO SAN GEORGIO Ref. 121361001 Corona o similar. Incluye sanitario una pieza, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.	Und	8	\$ 393.992,00	\$ 3.151.936,00
11,04	Suministro e instalación de GRIFERÍA DE LAVAPLATOS TOLEDO Ref. TO5030001 Tipo Grival o Similar. Incluye desmonte, cargue y retiro de lo existente a botadero autorizado.	Und	8	\$ 53.165,00	\$ 425.320,00
11,05	División para ducha en vidrio templado de 6mm con puerta de correr en riel. Incluye chapetas, rodachinas en acero manija y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	m2	16,56	\$ 289.006,00	\$ 4.785.939,36
11,06	Suministro e instalación de Lavarropas con poceta 80x60 cm Aqua o similar. Incluye mueble Lvr RH 80x60 cm, canastilla plástica, desagüe doble, sifón y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	8	\$ 746.721,00	\$ 5.973.768,00
11,07	Suministro e instalación de Rejilla PVC blanca de 20*20 cm para ventilación ductos cocinas.	Und	16	\$ 8.460,00	\$ 135.360,00
11,08	Juego de Llaves (X 2 Und) Tipo Jardín Pesada cromo - satin Ref. 977220001 Grival o similar para lavadora. Incluye caja plástica de 23*15*8 cm, desmonte, cargue y retiro de la existente a botadero autorizado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	8	\$ 45.185,00	\$ 361.480,00
11,09	Llave de Tipo Jardín Pesada cromo - satin Ref. 977220001 Grival o similar para lavadero. Incluye desmonte, cargue y retiro de la existente a botadero autorizado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	8	\$ 18.270,00	\$ 146.160,00
11,10	Suministro e instalación de extractor horizontal frente curvo en acero inoxidable Frente en Acero, motor de 90W de 3 velocidades de operación, control frontal tipo push button, iluminación tipo LED. Filtro antigrasa lavable, filtro de carbón activo granulado, disponible para operación con ducto o recirculación interna. Dimensiones. del producto f60xA13xP50 cms. Tipo CHALLENGER CX 4761 o similar.	Und	8	\$ 284.493,00	\$ 2.275.944,00
11,11	Suministro e instalación de Estufa SP SP 4340 EI, Cubierta en acero inoxidable con niveles antiderramantes. 1 quemador rápido, 2 quemadores semi-rápidos y 1 quemador auxiliar con difusores en aluminio. Panel de controles lateral, parrillas porcelanizadas de gran estabilidad y Válvulas de Seguridad. Encendido electrónico incorporado. Dimensiones externas: 58,5 x 43,5 cm. Dimensiones del ruteo para instalación: 58,8 x 41,8 cm. Tipo CHALLENGER CX 4761 o similar.	Und	8	\$ 295.079,00	\$ 2.360.632,00
TOTAL APARATOS SANITARIOS Y ACABADOS EN COCINA Y BAÑOS					\$ 20.596.899,36
12	CARPINTERÍA DE MADERA				
12,01	Suministro e instalación de Mueble flotante elevado, resistente a la humedad (RH) color wengue, con mesón en policuarzo (Lavamanos Tipo Quadratto o similar) color beige claro. Dimensiones: 63x48 cm. Incluye sifón cromado, desagüe en bronce, espejo biselado de cristal en 4mm (flotado). Según diseño entregado por el ICFE. Contempla elementos de fijación al muro y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	8	\$ 655.741,00	\$ 5.245.928,00
12,02	Suministro de instalación de Closet de alcobas. Acabado melamina color wengue con canto PVC 15 mm, puertas con bisagras telescópicas, cajones, tubos en madera, zócalo en melamina del color de las puertas, manijas de sobrepone en acero inoxidable plana, entrepaños en melamina color wengue. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	82,56	\$ 222.517,00	\$ 18.371.003,52

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

N 6



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

12,03	Suministro e instalación Cocina Integral. Mueble Alto (0,75*0,30 m), Mueble bajo (0,85*0,60 m), con frentes (contempla puertas batientes y cajoneras) en madecor 15mm color wengue con canto y zurrón en formica del mismo color 19 mm. Incluye bisagras, platillero, portavasos, correderas de extracción, manijas de sobreponer, salpicadero de 5cm, reengruese de 2 cm, zócalo de 15cm y mesón en acero inoxidable (incluye poceta, ruteo para instalación de estufa y grifería), y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Verificar medidas en obra.	ml	22,4	\$ 1.009.745,00	\$ 22.618.288,00
12,04	Suministro e instalación de puerta entamborada tipo Pizano ancho entre 0,6 y 0,7 * 2,00 y 2,20 m. Incluye montante, marco en madera, acabado color wengue con fijación a muros con chazo metálico (contempla dado en mortero 1:4), tapaluces y tope resorte 2 3/4". Baños. Según diseño entregado por el ICFE.	Und	8	\$ 264.535,00	\$ 2.116.280,00
12,05	Suministro e instalación de puerta entamborada tipo Pizano ancho entre 0,8 y 0,9*2,00 y 2,20 m. Incluye montante, marco en madera, acabado color wengue con fijación a muros con chazo metálico (contempla dado en mortero 1:4), tapaluces y tope resorte 2 3/4". Habitaciones. Según diseño entregado por el ICFE.	Und	16	\$ 290.572,00	\$ 4.649.152,00
12,06	Puerta doble sentido (vaivén) entamborada tipo Pizano 2,20*1,00 m para acceso a cocina. Incluye montante, marco en triplex acabado color wengue con fijación pibote y tope resorte 2 3/4". Según diseño entregado por el ICFE.	Und	8	\$ 319.296,00	\$ 2.554.368,00
TOTAL CARPINTERIA DE MADERA					\$ 55.555.019,52
13	CARPINTERIA DE METALICA				
13,01	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio anodizado, vidrio de 4mm. Incluye marco en perfilera VC 5020 o similar, rejilla fija, alfajía, y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, así como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	99,016	\$ 184.548,00	\$ 18.273.204,77
13,02	Suministro e instalación de puerta metálica entamborada Tipo Cold Rolled Cal 18 (2,20 * 1,00 m) para acceso. Incluye Mirilla (ojo mágico) 150 3,5 cm entrada base x 4,5 cm largo Stanley o similar, cargue de puerta con grouting y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño entregado por el ICFE. Verificar medidas en obra.	Und	16	\$ 626.229,00	\$ 10.019.664,00
TOTAL CARPINTERIA METALICA					\$ 28.292.868,77
14	CERRAJERIA				
14,01	Cerradura cromada mate Ref. Júpiter Schlage o similar. Alcobas. Incluye suministro e instalación.	Und	16	\$ 45.353,00	\$ 725.648,00
14,02	Cerradura cromada mate Ref. Júpiter Schlage o similar. Baños. Incluye suministro e instalación.	Und	8	\$ 45.353,00	\$ 362.824,00
14,03	Conjunto cerradura Entrada Manijon Ref. Stanley o similar, acabado satinado. Incluye suministro e instalación. Entrada principal.	Und	16	\$ 159.704,00	\$ 2.555.264,00
TOTAL CERRAJERIA					\$ 3.643.736,00
15	ESTUCO Y PINTURA				
15,01	Estuco sobre Muro Interior. Incluye retiro del existente, resanes, filos, lineales y dilataciones.	m2	1115,68	\$ 5.427,00	\$ 6.054.795,36
15,02	VINILO TIPO 1 Pintuco o similar, Sobre Muro Interior. Incluye retiro de la pintura existente, resanes, 3 manos de pintura, filos, lineales y dilataciones. Color blanco. Según diseño.	m2	1115,68	\$ 6.024,00	\$ 6.720.856,32
15,03	VINILO TIPO 1 Pintuco o similar, Bajo placa. Incluye retiro de la pintura existente, resanes, estuco, 3 manos de pintura, filos, lineales y dilataciones. Color institucional según diseño actual.	m2	508,39	\$ 8.996,00	\$ 4.573.476,44
15,04	PINTURA ACRILICA anti hongo Pintuco o similar, bajo placa baños y cocina. Incluye resanes, filos, lineales y dilataciones, así como el retiro y cargue de la pintura existente a botadero autorizado.	m2	390,16	\$ 10.308,00	\$ 4.021.769,28
15,05	PINTURA exterior Tipo KORAZA Pintuco o Similar 3 manos en Fachadas. Incluye kit de trabajo y seguridad en altura, así como el retiro de pintura existente, cargue a botadero autorizado, resanes en mortero impermeabilizado con sika 1 o similar, pintura de: filos, dilataciones y lineales. Colores institucionales, (marfil y verde ciprés).	m2	802,3	\$ 7.865,00	\$ 6.310.089,50
TOTAL ESTUCO Y PINTURA					\$ 27.680.986,90
16	OBRAS ZONAS COMUNES				
16,01	Mantenimiento de Pasamanos en concreto fundido en sitio de escalera y hall. Incluye pulida, resanes, filos, pintura o esmalte tipo Pintuco o similar a la existente, lineales y dilataciones.	ml	16	\$ 12.711,00	\$ 203.376,00
16,02	Suministro e instalación señalización en aluminio rutas de evacuación en zonas comunes y numeración apartamentos, incluye todos los materiales necesarios para su respectiva instalación.	Und	1	\$ 708.786,00	\$ 708.786,00

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



1303

610

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

16,03	Suministro e Instalación de jardines. Incluye descapote completo y retiro de escombros y residuos vegetales existentes a botadero autorizado, arreglo de muros que rodea el jardín, tierra negra, instalación de plantas decorativas y poda de arboles existentes. Medidas aproximadas 2,00 * 2,00 m, h= 20 cm verificar en sitio. A todo costo.	Und	4	\$ 118.869,00	\$ 475.476,00
TOTAL OBRAS ZONAS COMUNES					\$ 1.387.638,00
17	OBRAS ZONAS COMUNES				
ASEO GENERAL					
17,01	Aseo General durante la obra. Incluye retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	928	\$ 1.374,00	\$ 1.275.072,00
TOTAL ASEO					\$ 1.275.072,00
ITEMS NUEVOS					
NP-19	DILATACION EN DRYWALL	ML	228,8	\$ 13.000,00	\$ 2.974.400,00
TOTAL ITEMS NUEVOS					\$ 2.974.400,00

TOTAL COSTO DIRECTO **\$ 396.924.650,90**

TOTAL COSTO DIRECTO		\$ 396.924.650,90
ADMINISTRACION	15,25%	\$ 60.531.009,26
IMPREVISTOS	0,10%	\$ 396.924,65
UTILIDAD	4,00%	\$ 15.876.986,04
IVA SOBRE LA UTILIDAD	16,00%	\$ 2.540.317,77
AJUSTE AL PESO		
TOTAL COSTO		\$ 476.269.888,62

PEREIRA - RISARALDA					
1	PRELIMINARES				
1,01	CERRAMIENTO PERIMETRAL en polisombra verde h= 2,10 m.	ml	99,7	\$ 10.872,00	\$ 1.083.938,40
1,02	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y ALISTADO DE PISOS. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	634,7	\$ 9.325,00	\$ 5.918.903,88
1,03	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE Y ALISTADO DE MUROS. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	199,9	\$ 9.325,00	\$ 1.864.067,50
1,04	DEMOLICIÓN DE MURO EN LADRILLO e=0.15 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	114,7	\$ 10.149,00	\$ 1.164.217,16
1,05	DEMOLICION DE MESONES a=0.60 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	19,8	\$ 10.156,00	\$ 200.581,00
1,06	DEMOLICION DE POYO existente. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	57,5	\$ 6.572,00	\$ 377.890,00
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (Sanitarios y lavamanos). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	Und	20,0	\$ 6.387,00	\$ 127.740,00
1,08	DESMONTE CUBIERTA Y ESTRUCTURA. Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m2	896,0	\$ 4.280,00	\$ 3.834.880,00
1,09	DESMONTE CIELO RASO. Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m2	609,0	\$ 3.160,00	\$ 1.924.440,00
1,10	DEMOLICIÓN DE VOLADIZOS en casetón sobre fachada. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	0,0	\$ 9.701,00	\$ -
1,11	DESMONTE PUERTAS INTERIORES Y EXTERIORES (con marco) CLOSETS (por habitación) y MUEBLE ESTUDIO. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	Und	75,0	\$ 7.077,00	\$ 530.775,00
1,12	DESMONTE DE VENTANERIA. Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m2	81,4	\$ 4.990,00	\$ 406.086,20
1,13	DEMOLICIÓN LAVADERO EXISTENTE. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	Und	5,0	\$ 10.366,00	\$ 51.830,00
1,14	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO e=10 cm (En Patios). Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	706,9	\$ 4.920,10	\$ 3.477.949,81
1,15	DEMOLICIÓN PAÑETE FACHADAS espesor promedio = 4 cm. Incluye kit de trabajo y seguridad en altura, así como el cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	511,5	\$ 6.318,38	\$ 3.231.650,45
1,16	DEMOLICIÓN DE ALFAJIAS en concreto. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	Und	135,0	\$ 5.025,50	\$ 678.442,50
TOTAL PRELIMINARES					\$ 24.873.391,89
2	CONCRETOS Y ACEROS				
2,01	DINTEL EN CONCRETO 2.500 psi, sección 15 cm x 20 cm para vanos en cocina y baños. Incluye refuerzo en acero 60.000 psi (ref. longitudinal dos barras 1/2" transversal fleje tipo s 1/4").		73,5	\$ 23.543,55	\$ 1.730.450,93
2,02	POYO EN CONCRETO 2500 psi fundido en sitio para área de closet, cocina y ropas (H= 0,10 x Ancho=0,60 m). Incluye afinado superior con cemento puro, refuerzo y enchape (según área) y mortero de pega.		51,5	\$ 51.914,36	\$ 2.673.589,54

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**

61



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

2,03	PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 psi E=0,10 m. Acabado Escobeadado. (Incluye Excavación y Base de recebo compactado B-200 (e=0,15 mt y polipropileno), Malla electro soldada H-084. R - 21 4.0mm 15x 25cm + amarre de traslazo).		706,9	\$	51.470,51	\$	36.384.091,75
2,04	Vigueta en Concreto 3000 PSI para confinamiento de culata.		11,445	\$	401.073,89	\$	4.590.290,67
2,05	Columneta en Concreto 3000 PSI para confinamiento de culata.		0,675	\$	403.883,99	\$	272.621,69
2,06	Construcción de cárcamo en concreto de 3000 psi, Dimensiones: 0,30*0,30 m. Incluye refuerzo en malla electrosoldada, reja en platina de 3" x 3/6" y varilla lisa de 3/8" cada 0,10 m.		0	\$	175.828,64	\$	-
2,07	Suministro e instalación de Acero figurado de refuerzo de 60000psi. Incluye alambre negro, descargue, trasiego del material en obra y manejo. Viguetas y columnetas.		1209,03	\$	2.668,92	\$	3.226.804,35
2,08	Estructura perfil lamina delgada PHR ASTM A500 grado 50. calibre según diseño. Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte.		5560,75	\$	5.245,98	\$	29.171.583,29
2,09	ACCESORIOS (PLATINAS Y ANGULOS DE UNION) ACERO A-36 (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte + protección antifuego e instalación)		106,49	\$	4.552,64	\$	484.810,63
2,1	TENSORES Y TIRANTILLOS EN ACERO A-36 (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte + protección antifuego e instalación)		94,92	\$	4.552,64	\$	432.136,59
2,11	PERNO DE ANCLAJE 1/2"x3-3/4" (Incluye perforación y adhesivo epóxico)		1000	\$	5.383,29	\$	5.383.290,00
2,12	Perfiles tubulares estructurales en lámina delgada PHR ASTM A500 grado 50. calibre según diseño. Incluye anticorrosivo y esmalte.		0	\$	5.245,98	\$	-
TOTAL ACEROS Y CONCRETOS						\$	84.349.669,44
3	MAMPOSTERIA						
3,01	MURO EN BLOQUE N°5 Arcilla. Incluye Gráfil 5 mm. Anclajes perforación y adhesivo epóxico, mochetas y lineales.	m2	69,2	\$	22.852,14	\$	1.581.368,09
3,02	MURO EN BLOQUE N°5 Arcilla. Sobre puertas, ventanas y culatas. Incluye Gráfil 5 mm. Anclajes perforación y adhesivo epóxico y mochetas.	ml	473,8	\$	12.108,77	\$	5.737.135,23
TOTAL MAMPOSTERIA						\$	7.318.503,31
4	INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS						
4,1	RED HIDRAULICA						
4,1,1	Desmonte de tubería de presión (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	116	\$	4.712,19	\$	546.614,04
4,1,2	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P sanitarios, lavamanos, duchas, lavaplatos, lavadero, lavadora. (Incluye tubería (Promedio 1,00 m) y accesorios de instalación, Regata y reparación).	Und	45	\$	22.807,66	\$	1.026.344,70
4,1,3	TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regate y reparación.	ml	102,5	\$	9.224,21	\$	945.481,53
4,1,4	TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regate y reparación.	ml	232	\$	10.456,17	\$	2.425.831,44
4,1,5	TUBERIA PVC-P RDE 13.5 1" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regata y reparación.	ml	34,5	\$	13.708,19	\$	472.932,56
4,1,6	REGISTRO Red White 1/2" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	5	\$	34.255,01	\$	171.275,05
4,1,7	REGISTRO Red White 3/4" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	15	\$	41.756,03	\$	626.340,45
4,1,8	REGISTRO Red White 1" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	5	\$	56.660,40	\$	283.302,00
4,1,9	Suministro e instalación de Taparegistro PVC blanco de 20*20 cm.	Und	20	\$	10.417,49	\$	208.349,80
4,1,10	Suministro e instalación de cajilla plástica con tapa para medidor para piso. Incluye plaqueta de identificación, excavación y cargue y retiro a botadero autorizado.	Und	5	\$	49.796,63	\$	248.983,15
4,1,11	Suministro e instalación medidor 1/2" para agua fría, validado y homologado por la Empresa de acueducto y alcantarillado y en perfecto funcionamiento. Incluye derechos de conexión, liquidación, pago, pólizas, registros de 1/2", tubería en hierro galvanizado y demás accesorios de conexión.	Und	5	\$	351.422,31	\$	1.757.111,55
4,1,12	ACOMETIDA RDE 13,5 1". Incluye tubería (20 ml), registros, cheques, universales, acoples y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	Und	5	\$	144.415,65	\$	722.078,25
4,1,13	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado Triple A para la Solicitud de TPO (plano de ubicación TPO y seguimiento). Red externa Edificio (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$	178.895,00	\$	-
4,1,14	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado Triple A para la Solicitud liquidación y pago de Inspección Estado Físico y rehabilitación de tubería. Red externa Edificio (si aplica en obra). Incluye seguimiento. A todo costo.	Und	0	\$	502.840,00	\$	-
4,1,15	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado Triple A para la Solicitud de liquidación y pago de conexión de acometida y domiciliarias. Red externa alcantarillado Edificio (si aplica en obra). A todo costo.	Und	1	\$	784.099,69	\$	784.099,69

X

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**

610



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

4,1,16	Trámite, liquidación y pago para aprobación de obras exteriores y conexiones definitivas. Incluye diseños Alcantarillado, residual o pluvial en caso de ser requerido por la empresa de acueduto y planos record (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$ 522.180,00	\$ -
4,1,17	Trámite, liquidación y pago para aprobación de obras exteriores y conexiones definitivas. Incluye diseños Acueducto en caso de ser requerido por la empresa de acueduto y planos record (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$ 222.410,00	\$ -
4,1,18	Suministro e instalación de tanque elevado plástico Acuaviva de Colombit o similar de 500 lts. Incluye retiro del existente, cargue a botadero autorizado, flotador para tanque, registros de paso de 1" red White o similar, cheque 1", codos, tubería (promedio para conexión 2 m), soldadura y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación.	Und	5	\$ 317.029,02	\$ 1.585.145,10
4,2	RED SANITARIA				
4,2,1	Desmonte de tubería sanitaria (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	70,5	\$ 5.949,95	\$ 419.471,48
4,2,2	SALIDA DESAGÜE PVC 2" lavaplatos, lavamanos, lavadora y lavadero. Incluye tubería (Promedio 1,00 m), accesorios de instalación.	Und	25	\$ 28.855,28	\$ 721.382,00
4,2,3	SALIDA DESAGÜE PVC-S 2" SIFONES. Incluye tubería (Promedio 0,60 m), accesorios yee y codo 135°, regate y reposición.	Und	35	\$ 31.199,29	\$ 1.091.975,15
4,2,4	Suministro e instalación de rejilla Aluminio 3"x2" Con sosco anti cucarachas. Sifones de piso.	Und	35	\$ 10.881,65	\$ 380.857,75
4,2,5	SALIDA DESAGÜE PVC-S 4". SIFONES sanitarios. Incluye tubería (Promedio 60 cm), accesorios yee, codo, regate y reposición.	Und	5	\$ 58.964,76	\$ 294.823,80
4,2,6	SALIDA DESAGÜE PVC-S 4". Aparatos sanitarios. Incluye tubería (Promedio 60 cm), accesorios yee, codo, regate y reposición.	Und	10	\$ 58.964,76	\$ 589.647,80
4,2,7	TUBERÍA PVC-S 2" (Red sanitaria) Incluye accesorios, abrazaderas de soporte, regate y reposición.	ml	109,5	\$ 18.321,75	\$ 2.006.231,63
4,2,8	TUBERÍA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye accesorios de instalación y soporte, excavación manual en material heterogéneo, relleno y compactación (donde sea necesario).	ml	77,5	\$ 41.744,42	\$ 3.235.192,55
4,2,9	TUBERÍA PVC-S 6" (Red sanitaria) Incluye accesorios de instalación, excavación manual en material heterogéneo, relleno, compactación y accesorios de instalación.	ml	35	\$ 63.483,55	\$ 2.221.924,25
4,2,10	TUBERÍA ALCANTARILLADO 160MM (6") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). AN.	ml	82,3	\$ 52.922,94	\$ 4.355.557,96
4,2,11	TUBERÍA ALCANTARILLADO 200MM (8") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). AN.	ml	0	\$ 78.164,54	\$ -
4,2,12	TUBERÍA ALCANTARILLADO 250MM (10") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). AN.	ml	0	\$ 89.117,75	\$ -
4,2,13	PUNTO REVENTILACION PVC-L 2". Lavadora y sanitario. Incluye tubería (Promedio 1,5 m) y accesorios de conexión y abrazaderas para soporte.	Und	15	\$ 37.237,24	\$ 558.558,60
4,2,14	TUBERÍA PVC-L 2" (Reventilación) Incluye accesorios.	ml	60	\$ 12.188,07	\$ 731.284,20
4,2,15	CAJA DE INSPECCION 0.70*0.70*1 m. Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto de 3000 psi, ladrillo común, marco en ángulo 2" x 1/8" y tapa reforzada en platina de 3" x 3/16" con parrilla en varilla 3/8" cada 10 cm. Según diseño.	Und	5	\$ 341.948,61	\$ 1.709.743,05
4,2,16	Pozo Inspección aguas lluvias y aguas negras incluye tapa alcantarillado, excavación, recebo, geotextil NT 3000, mampostería en ladrillo recocido, pañete impermeabilizado, placa fondo en concreto de 3000 psi; h 20 cm, acero de refuerzo, escalera de gato en varilla 3/4". Medidas: h 2,5 m y diámetro = 1,20 mts. Según diseño.	Und	0	\$ 1.859.209,32	\$ -
4,2,17	Mantenimiento de Cajas de inspección de 0,80*0,80*1,5 m aprox. Incluye cambio de tapa en concreto (contempla marco en ángulo 2" x 1/8" y tapa reforzada en platina de 3" x 3/16" con parrilla en varilla 3/8" cada 10 cm), mortero impermeabilizado, limpieza general con vector, restauración de cañuelas y obra provisional.	Und	1	\$ 420.839,52	\$ 420.839,52
4,2,18	Diseño de alcantarillado para la conexión de las casas a la red existente de 10". Incluyen planos. PMT y memorias de cálculos que deben ser aprobados por el ICFE. Se debe realizar localización y replanteo con topografía. A todo costo.	Und	1	\$ 8.271.464,65	\$ 8.271.464,65
4,3	RED AGUAS LLUVIAS				
4,3,1	SALIDA DESAGÜE PVC-S 4". SIFONES. Incluye tubería (Promedio 1 m), accesorios y abrazaderas para soporte.	Und	5	\$ 52.606,73	\$ 263.033,65
4,3,2	Suministro e instalación de Canal Tipo Amazonas Pavco o similar. Incluye accesorios y soportes de instalación.	ml	143	\$ 48.080,21	\$ 6.875.470,03

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

4,3,3	Suministro e instalación de bajante Pavco o similar. Incluye accesorios y soportes de instalación.	ml	48	\$	30.101,74	\$	1.444.883,52
4,3,4	Suministro e instalación de Tubería Aguas lluvias PVC - L 4" (Incluye tubería, accesorios y soportes de fijación a muro)	ml	0	\$	20.361,15	\$	-
4,3,5	Suministro e instalación de Rejilla Tragante de 4".	Und	10	\$	6.645,22	\$	66.452,20
4,3,6	TUBERIA ALCANTARILLADO 160MM (6") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). ALL.	ml	0	\$	52.922,94	\$	-
4,3,7	TUBERIA ALCANTARILLADO 200MM (8") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). ALL.	ml	0	\$	78.164,54	\$	-
4,3,8	CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 m. Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto de 3000 psi, ladrillo común, marco en ángulo 2 * 1/8" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8" cada 10 cm. Según diseño.	Und	0	\$	315.800,93		
4,4	RED GAS						
4,4,1	Desmonte de tubería para gas (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	0	\$	2.792,70	\$	-
4,4,2	Suministro e instalación Acometida de red de media presión de gas exterior y centro de medición. Incluye tubería (20 ml) y accesorios. A todo costo.	Und	0	\$	409.112,56	\$	-
4,4,3	PUNTOS DE GAS 1/2" Estufa y Horno. Incluye tubería (Promedio 0,80 m), accesorios, accesorios, regate y reposición.	Und	5	\$	29.499,30	\$	147.496,51
4,4,4	TUBERIA GAS Acero Galvanizado 1/2". Incluye elementos de fijación, accesorios, regate y reposición.	ml	0	\$	13.099,95	\$	-
4,4,5	Suministro e instalación de REGISTRO 1/2" de bola para gas. Incluye demás accesorios de conexión.	Und	0	\$	18.497,74	\$	-
4,4,6	Suministro e instalación de Taparegistro PVC blanco de 15*15 cm.	Und	0	\$	8.672,06	\$	-
4,4,7	Suministro e instalación de Plaqueta de identificación.	Und	0	\$	3.232,68	\$	-
4,4,8	Suministro e instalación medidor 1/2" validado y homologado por la empresa de Gas y en perfecto estado de funcionamiento. Incluye matrícula, tramites, derechos de conexión y puesta en funcionamiento.	Und	0	\$	611.323,86	\$	-
4,4,9	Cambios por diseño de instalación nueva de la red de gas después del medidor existente ante la empresa. Incluye tramite y aprobación de cambios. Red externa Edificio (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$	928.320,00	\$	-
4,4,10	Pintura anticorrosiva Tipo Pintuco o similar para tubería de gas. Incluye tubería para encamisar.	ml	40	\$	3.678,47	\$	147.138,72
4,4,11	Pintura esmalte Tipo Pintuco o similar para tubería de gas (color amarillo) y contra incendio (color rojo bermellón).	ml	0	\$	2.286,96	\$	-
4,4,12	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación PVC Tipo celosía para gas 30x30 cm.	Und	30	\$	8.310,40	\$	249.311,94
4,4,13	Mantenimiento a cajilla de medidores de gas. Incluye soldadura, anticorrosivo y pintura en esmalte tipo Pintuco o similar.	Und	0	\$	8.863,52	\$	-
4,4,14	Suministro e instalación de Reguladora baja presión (20 lb) para conexión a cilindro.	Und	5	\$	23.453,62	\$	117.268,09
4,4,15	Suministro e instalación de Manguera 3/8" T2 Gas propano. Incluye accesorios de conexión y abrazaderas 3/8" para fijación.	ml	40	\$	12.234,48	\$	489.379,36
TOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS						\$	48.613.277,50
5	INSTALACIONES ELECTRICAS						
5,1	SALIDAS ELECTRICAS						
5,1,1	Desmonte salidas de aparatos eléctricos y luminarias. Incluye extracción de cableado, cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	Und	200	\$	2.108,06	\$	421.612,00
5,1,2	Caja para roseta (en muro) en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye roseta, bombilla ahorradora, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	50	\$	45.919,93	\$	2.295.996,45
5,1,3	Salida para bala en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye bala diámetro 22 cm, vidrio difusor, bombilla ahorradora, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	75	\$	64.087,93	\$	4.806.594,38
5,1,4	Salida para interruptor de iluminación en tubo conduit PVC de 3/4", 7mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida. (Los aparatos no deben llevar luz piloto).	Und	75	\$	57.358,57	\$	4.301.892,90
5,1,5	Salida para toma monofásica doble tipo GFCI, en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye toma GFCI, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	15	\$	70.172,29	\$	1.052.584,34
5,1,6	Salida para toma monofásica doble con polo a tierra en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye toma, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	145	\$	32.007,70	\$	4.641.116,50

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

5,2	CANALIZACIONES				
5,2,1	Regata y reposición (mortero 1:3) para pase de tubería eléctrica (en piso o muro). Incluye refuerzo con malla tipo gallinero, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	255,5	\$ 3.232,68	\$ 825.950,00
5,3	TABLEROS				
5,3,1	Suministro, montaje, armado y figurada de tablero de 12 circuitos, 1 fases, 2 hilos y 120V. Incluye totalizador, breakers, puerta y chapa. Ver cuadro de cargas.	Und	5	\$ 278.207,83	\$ 1.391.039,17
5,4	ACOMETIDAS				
5,4,1	Suministro y tendido de acometida monofásica en conductores de cobre 1#6+1#6N+1#8T, por Tubería 1Ø1" PVC.	ml	42,5	\$ 26.706,61	\$ 1.135.030,76
5,4,2	Suministro y tendido de acometida monofásica en conductores de cobre 2F#8+1N#8+1T#10, por Tubería 1Ø1" PVC.	ml	0	\$ 25.159,41	\$ -
5,5	SISTEMA PUESTA A TIERRA				
5,5,1	Sistema de puesta a tierra de caja de medidores con una (1) varilla copper weld 5/8"x2,40 m americanas, cable de cobre desnudo No 4 AWG y soldadura exotérmica. Incluye conexión a armario en aislador, tubo PVC presión 4", tapón presión roscado 4" y adaptador macho de 4". Según Norma operador de red local.	Und	5	\$ 254.941,81	\$ 1.274.709,07
5,6	COMUNICACIONES Y SEÑALES				
5,6,1	Salida para toma telefónica en tubo conduit PVC de 3/4" y cable telefónico de 2 pares, 8 mt promedio. Incluye toma y accesorios para completar la salida.	Und	10	\$ 39.354,00	\$ 393.539,99
5,6,2	Salida para TV en tubo conduit PVC de 3/4", 10 mt promedio. Incluye toma y accesorios para completar la salida.	Und	40	\$ 29.176,32	\$ 1.167.052,96
5,6,3	Salida para botón y campana de timbre en tubo conduit PVC de 3/4", 7 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye botón timbre, campana timbre, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	5	\$ 66.411,63	\$ 332.058,13
5,6,4	Suministro e instalación de Caja para televisión con puerta abisagrada y chapa, de 30x30x30 cms. Incluye niple de 1" IMC, tensor del conductor, capacete, sellados de cubierta, marquillas y demás accesorios necesarios para la ejecución de la actividad.	Und	5	\$ 246.884,77	\$ 1.234.423,85
5,7	TRAMITES Y OTRAS ACTIVIDADES				
5,7,1	Costos ante operador de red por trámites, maniobras y cortes para conexión definitiva de equipo de medida. A todo costo.	Und	5	\$ 452.525,06	\$ 2.262.625,28
5,7,2	Suministro, instalación y puesta en marcha de medidor de energía monofásico 2 hilos, 120V, 80 Amperios, 60 Hz, clase 3. Incluye caja de montaje con totalizador monofásico 50A. Norma operador local.	Und	0	\$ 90.626,10	\$ -
5,7,3	Suministro, instalación, puesta en funcionamiento y sellado de medidor bifásico trifilar 2x120/208V, 20(80)A, 60 Hz, de acuerdo con lo exigido por el operador de red. Incluye caja de montaje con totalizador bifásico 50 Amperios.	Und	0	\$ 188.798,17	\$ -
5,6,4	Suministro e instalación de caja de paso de 10x10x10 cm. Incluye accesorios y marquillas.	Und	5	\$ 57.836,27	\$ 289.181,35
TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS					\$ 27.825.407,11
6	MORTEROS, PANETES Y RESANES				
6,0,1	Pañete liso 1:3 en muros interiores. Incluye filos, lineales y dilataciones.	m2	1053,875	\$ 9.331,55	\$ 9.834.287,26
6,0,2	Pañete liso Muros 1:3 Impermeabilizado (Incluye filos, dilataciones y lineales)	m2	913,2	\$ 9.930,12	\$ 9.068.188,32
6,0,3	Reparación grietas con Mortero 1:3 en muros exteriores. Incluye grapas en acero figurado y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	87,5	\$ 14.601,70	\$ 1.277.648,75
TOTAL MORTEROS, PANETES Y RESANES					\$ 20.180.124,33
7	CUBIERTAS				
7,0,1	Suministro e instalación de teja en Fibrocemento No. 8 Eternit o similar. Incluye lineales, ganchos, amarres y todos los elementos de fijación.	m2	900,9	\$ 17.770,56	\$ 16.009.496,60
7,0,2	Suministro e instalación de caballete en fibrocemento. Incluye el suministro de ganchos, amarres, elementos de fijación y todos los materiales necesarios para su correcta instalación.	ml	71,5	\$ 22.084,35	\$ 1.579.030,74
7,0,3	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal.20 d/ 0.50 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A o similar)	ml	12,7	\$ 16.888,66	\$ 214.485,92
7,0,4	Suministro e instalación de Mortero 1:4 perimetral que cubre las ondulaciones de la teja.	ml	172,9	\$ 3.997,58	\$ 691.181,24
TOTAL DE CUBIERTAS					\$ 18.494.194,50
8	CIELO RASOS				
8,01	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.H. (resistente a la humedad) JUNTA PERDIDA (Perfilería metálica Cl. 26. Estructura cada 40 cms.) Incluye tres (3) manos de pintura, filos, dilataciones, lineales y remates, hacia los extremos o por tuberías y estructuras.	m2	108,16	\$ 37.246,91	\$ 4.028.625,35

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**

610



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

8,02	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA. Incluye Perfilera metálica Cl. 26. Estructura cada 40 cms, tres (3) manos de pintura Tipo 1 Pintuco o similar, filos, dilataciones, lineales y remates, hacia los extremos o por tuberías y estructuras. Zonas Internas.	m2	372,94	\$	36.098,11	\$	13.462.429,14
8,03	CIELO RASO FIBROCEMENTO 6 mm. SUPERBOARD SUSPENDIDO JUNTA PERDIDA (Perfilera Cal. 26) Incluye tres (3) manos de pintura, filos, dilataciones, lineales y remates, hacia los extremos o por tuberías y estructuras.	m2	153,7	\$	43.342,87	\$	6.661.799,73
TOTAL CIELO RASOS						\$	24.152.854,23
9	ACABADO DE PISOS						
9,01	ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.03 mts. Incluye lineales.	m2	843,7	\$	13.335,90	\$	11.251.496,30
9,02	CERAMICA PISO Antique 30.5 x 30.5 cm. Tipo Alfa o Similar. Color Beige o Blanco según diseño. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win, dilataciones y lineales.	m2	106,13	\$	31.466,18	\$	3.339.505,68
9,03	CERAMICA PISO Boticcino de 43x43 cm de Alfa o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, dilatación y lineales. Áreas sociales y habitaciones.	m2	360,93	\$	32.936,99	\$	11.887.946,72
9,04	Guardaescoba en cerámica Tipo Antique Alfa o similar. h=10 cm (Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color).	ml	93,5	\$	8.373,25	\$	782.899,16
9,05	Guardaescoba en cerámica Tipo Boticcino Alfa o similar. h=10 cm (Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color). áreas sociales y habitaciones	ml	363,45	\$	8.445,78	\$	3.069.618,01
9,06	Boca puerta en cerámica Tipo Fresno color wengue; formato 20*60 cm Alfa o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color, color según diseño entregado por el ICFE.	ml	33,75	\$	17.568,46	\$	592.935,39
9,07	Suministro e instalación bordillo en bloque para división de baño enchapado. Incluye win plástico h=0,10 m	ml	13,5	\$	25.404,06	\$	342.954,77
9,08	Piso tablón original alfagres 30*30 o similar. Incluye boquilla, mortero de pega, dilataciones y lineales.	m2	199,95	\$	35.290,67	\$	7.056.368,47
9,09	Guardaescoba Tipo alfagres o similar h=10 cm (Incluye boquilla y mortero de pega).	ml	154	\$	15.005,91	\$	2.310.909,52
TOTAL ACABADO DE PISOS						\$	40.634.634,02
10	ACABADO DE PARED						
10,01	Cerámica pared Boticcino blanco de 28x43.2 de alfa o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win, dilataciones y lineales. Zona de ropas.	m2	14,4	\$	39.627,66	\$	570.638,30
10,02	CERAMICA PARED Antique 30.5 x 30.5 cm. Tipo Alfa o Similar. Color Beige o Blanco según diseño. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win, dilataciones y lineales.	m2	196,05	\$	31.466,18	\$	6.168.944,59
10,03	CENEFA MALLA Square Mesh Pompei Mocca 30,5 x 30,5 cm. - h=10 cm. Tipo Alfa o Similar.	ml	95,75	\$	14.457,62	\$	1.384.316,83
10,04	Suministro e instalación de juego de incrustaciones sanitarias Nilo Ref. 547070001 de corona o similar. Incluye desmonte, cargue y retiro de la existente a botadero autorizado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	10	\$	53.075,73	\$	530.757,30
TOTAL ACABADO DE PARED						\$	8.654.657,03
11	APARATOS SANITARIOS Y ACABADOS EN COCINA Y BAÑOS						
11,01	Suministro e instalación de GRIFERÍA DE LAVAMANOS BALTA Ref. 411490001 Corona o similar para lavamanos. Incluye accesorios para su correcta instalación, desmonte, cargue y retiro de lo existente a botadero autorizado.	Und	10	\$	46.055,31	\$	460.553,09
11,02	Suministro e instalación de DUCHA BALTA Ref. 414120001 Tipo Grival o Similar. Incluye accesorios e instalación, desmonte, cargue y retiro de lo existente a botadero autorizado.	Und	10	\$	76.488,73	\$	764.887,33
11,03	Suministro e instalación de SANITARIO SAN GEORGIO Ref. 121361001 Corona o similar. Incluye sanitario una pieza, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.	Und	10	\$	393.992,55	\$	3.939.925,46
11,04	Suministro e instalación de GRIFERÍA DE LAVAPLATOS TOLEDO Ref. TO5030001 Tipo Grival o Similar. Incluye desmonte, cargue y retiro de lo existente a botadero autorizado.	Und	5	\$	53.164,69	\$	265.823,47
11,05	División para ducha en vidrio templado de 6mm con puerta de correr en riel. Incluye chapetas, rodachinas en acero manija y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	m2	25,65	\$	289.006,32	\$	7.413.012,18
11,06	Suministro e instalación de Lavarropas con poceta 80x60 cm Aqua o similar. Incluye mueble Lvr RH 80x60 cm, canastilla plástica, desagüe doble, sifón y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	5	\$	746.721,27	\$	3.733.606,34
11,07	Suministro e instalación de Rejilla PVC blanca de 20*20 cm para ventilación ductos cocinas.	Und	0	\$	8.460,28	\$	-

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**

610



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

11,08	Juego de Llaves (X 2 Und) Tipo Jardín Pesada cromo - satín Ref. 977220001 Grival o similar para lavadora. Incluye caja plástica de 23*15*8 cm, desmonte, cargue y retiro de la existente a botadero autorizado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	5	\$ 45.151,16	\$ 225.755,82
11,09	Llave de Tipo Jardín Pesada cromo - satín Ref. 977220001 Grival o similar para lavadero. Incluye desmonte, cargue y retiro de la existente a botadero autorizado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	5	\$ 18.269,22	\$ 91.346,10
11,10	Suministro e instalación de extractor horizontal frente curvo en acero inoxidable Frente en Acero, motor de 90W de 3 velocidades de operación, control frontal tipo push button, iluminación tipo LED. Filtro antigrasa lavable, filtro de carbón activo granulado, disponible para operación con ducto o recirculación interna. Dimensiones. del producto f60xA13xP50 cms. Tipo CHALLENGER CX 4761 o similar.	Und	5	\$ 284.493,33	\$ 1.422.466,67
11,11	Suministro e instalación de Estufa SP SP 4340 EI, Cubierta en acero inoxidable con niveles antiderramantes. 1 quemador rápido, 2 quemadores semi-rápidos y 1 quemador auxiliar con difusores en aluminio. Panel de controles lateral, parrillas porcelanizadas de gran estabilidad y Válvulas de Seguridad. Encendido electrónico incorporado. Dimensiones externas: 58,5 x 43,5 cm. Dimensiones del ruteo para instalación: 56,8 x 41,8 cm. Tipo CHALLENGER CX 4761 o similar.	Und	5	\$ 295.079,08	\$ 1.475.395,42
TOTAL APARATOS SANITARIOS Y ACABADOS EN COCINA Y BAÑOS					\$ 19.792.771,87
12	CARPINTERIA DE MADERA				
12,01	Suministro e instalación de Mueble flotante elevado, resistente a la humedad (RH) color wengue, con mesón en policuarzo (Lavamanos Tipo Quadratto o similar) color beige claro. Dimensiones: 63x48 cm. Incluye sifón cromado, desagüe en bronce, espejo biselado de cristal en 4mm (flotado). Según diseño entregado por el ICFE. Contempla elementos de fijación al muro y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	10	\$ 655.740,11	\$ 6.557.401,06
12,02	Suministro de instalación de Closet de alcobas. Acabado melamina color wengue con canto PVC 15 mm, puertas con bisagras telescópicas, cajones, tubos en madera, zócalo en melamina del color de las puertas, manijas de sobreponer en acero inoxidable plana, entrepaños en melamina color wengue. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	66	\$ 222.516,37	\$ 14.686.080,42
12,03	Suministro e instalación Cocina Integral. Mueble Alto (0,75*0,30 m), Mueble bajo (0,85*0,60 m), con frentes (contempla puertas batientes y cajoneras) en madecor 15mm color wengue con canto y zurrón en formica del mismo color 19 mm. Incluye bisagras, platillero, portavasos, correderas de extracción, manijas de sobreponer, salpicadero de 5cm, reengruese de 2 cm, zócalo de 15cm y mesón en acero inoxidable (incluye poceta, ruteo para instalación de estufa y grifería), y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Verificar medidas en obra.	ml	18,1	\$ 1.009.745,27	\$ 18.276.389,35
12,04	Suministro e instalación de puerta entamborada tipo Pizano ancho entre 0,6 y 0,7 * 2,00 y 2,20 m. Incluye montante, marco en madera, acabado color wengue con fijación a muros con chazo metálico (contempla dado en mortero 1:4), tapaluces y tope resorte 2 3/4". Baños. Según diseño entregado por el ICFE.	Und	10	\$ 264.535,42	\$ 2.645.354,21
12,05	Suministro e instalación de puerta entamborada tipo Pizano ancho entre 0,8 y 0,9*2,00 y 2,20 m. Incluye montante, marco en madera, acabado color wengue con fijación a muros con chazo metálico (contempla dado en mortero 1:4), tapaluces y tope resorte 2 3/4". Habitaciones. Según diseño entregado por el ICFE.	Und	15	\$ 290.571,90	\$ 4.358.578,44
TOTAL CARPINTERIA DE MADERA					\$ 46.523.803,48
13	CARPINTERIA DE METALICA				
13,01	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio anodizado, vidrio de 4mm. Incluye marco en perfilera VC 5020 o similar, rejilla fija, alfajia, y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, así como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	86	\$ 184.548,08	\$ 15.871.135,05
13,02	Suministro e instalación de puerta metálica entamborada Tipo Cold Rolled Cal 18 (2,20 * 1,00 m) para acceso. Incluye Mirilla (ojo mágico) 150 3,5 cm entrada base x 4,5 cm largo Stanley o similar, cargue de puerta con grouting y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño entregado por el ICFE. Verificar medidas en obra.	Und	10	\$ 626.229,20	\$ 6.262.292,00
TOTAL CARPINTERIA METALICA					\$ 22.133.427,05
14	CERRAJERIA				
14,01	Cerradura cromada mate Ref. Júpiter Schlage o similar. Alcobas. Incluye suministro e instalación.	Und	15	\$ 45.352,43	\$ 680.286,45
14,02	Cerradura cromada mate Ref. Júpiter Schlage o similar. Baños. Incluye suministro e instalación.	Und	10	\$ 45.352,43	\$ 453.524,30

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

14,03	Conjunto cerradura Entrada Manijon Ref. Stanley o similar, acabado satinado. Incluye suministro e instalación. Entrada principal.	Und	10	\$ 159.703,92	\$ 1.597.039,18
TOTAL CERRAJERIA					\$ 2.730.849,93
15	ESTUCO Y PINTURA				
15,01	Estuco sobre Muro Interior. Incluye retiro del existente, resanes, filos, lineales y dilataciones.	m2	1750,76	\$ 5.426,80	\$ 9.501.031,37
15,02	VINILO TIPO 1 Pintuco o similar, Sobre Muro Interior. Incluye retiro de la pintura existente, resanes, 3 manos de pintura, filos, lineales y dilataciones. Color blanco. Según diseño.	m2	1750,76	\$ 6.228,00	\$ 10.903.733,28
15,03	PINTURA exterior Tipo KORAZA Pintuco o Similar 3 manos en Fachadas. Incluye kit de trabajo y seguridad en altura, así como el retiro de pintura existente, cargue a botadero autorizado, resanes en mortero impermeabilizado con sika 1 o similar, pintura de: filos, dilataciones y lineales. Colores institucionales, (marfil y verde ciprés).	m2	1369,02	\$ 7.863,64	\$ 10.765.485,91
TOTAL ESTUCO Y PINTURA					\$ 31.170.250,56
16	ASEO GENERAL				
16,01	Aseo General durante la obra. Incluye retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	928,32	\$ 1.870,00	\$ 1.735.958,40
TOTAL ASEO GENERAL					\$ 1.735.958,40
	ITEMS NUEVOS				
NP-12	PRADIZACION	m2	304	\$ 9.161,40	\$ 2.785.065,60
NP-13	DEMOLICION DE CELOCIAS INCLUYE CARGE Y RETIRO A BOTADEROA AUTORIZADO	ML	94,3	\$ 10.962,40	\$ 1.033.754,32
NP-14	DESMONTE DE VIGA EN CONCRETO PREFABRICADO INCLUYE CARGE Y RETIRO A BOTADEROA AUTORIZADO	UND	50	\$ 40.034,41	\$ 2.001.720,50
NP-15	POZO DE INSPECCION AGUAS LLUVIAS Y NEGRAS INCLUYE TAPA DE ALCANTARILLADO Y CAMARA DE CAIDA h= 2,80	ML	1	\$ 3.820.614,00	\$ 3.820.614,00
NP-16	ALINEACION DE CULATAS Y CUMBRERAS	ML	362,5	\$ 36.739,00	\$ 13.317.887,50
NP-17	MANTENIMIENTO DE CARCAMO Y INCLUYE REJILLA METALICA INCLUYE CARGE Y RETIRO A BOTADEROA AUTORIZADO	ML	71,5	\$ 153.000,00	\$ 10.939.500,00
NP-19	DILATACION DRYWALL	ML	698,3	\$ 13.000,00	\$ 9.077.900,00
CONTR B/QUILLA	Anden en concreto escobado de 3000 psi, e= 0,10 m y ancho= 1,00 m. Incluye subbase recebo compactado B200 de 25cm espesor.	m2	75	\$ 73.933,00	\$ 5.544.975,00
CONTR B/QUILLA	Demolición Anden. Incluye demolición cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	75	\$ 9.246,00	\$ 693.450,00
CONTR GUAVIAR E	Placa en concreto de 3.000 psi E=0.10 m para base de tanque. Incluye formaleta según diseño estructural.	m2	25	\$ 56.525,00	\$ 1.413.125,00
CONTR SJ GUAVIAR E	Mesón barra cocina : mesón en granito, reengruese de 2 CM Ref. Amarillo ornamental o similar. Incluye cortes y ruteos. Ancho: 0,60 m. Según diseño entregado por el ICFE.	ml	14	\$ 417.872,00	\$ 5.850.208,00
CONTR MONTERI A	EXCAVACIÓN manual en material común.	m3	145,1	\$ 20.778,00	\$ 3.014.887,80
CONTR MONTERI A	RELLENO con material común.	m3	145,1	\$ 20.335,00	\$ 2.950.608,50
TOTAL ITEMS NUEVOS					\$ 62.443.696,22

TOTAL COSTO DIRECTO	\$ 491.627.470,88
TOTAL COSTO DIRECTO	\$ 491.627.470,88
ADMINISTRACION	15,25% \$ 74.973.189,31
IMPREVISTOS	0,10% \$ 491.627,47
UTILIDAD	4,00% \$ 19.665.098,84
IVA SOBRE LA UTILIDAD	16,00% \$ 3.146.415,81
AJUSTE AL PESO	
TOTAL COSTO	\$ 589.903.802,31

MONTERIA - CORDOBA					
1	PRELIMINARES				
1,01	CERRAMIENTO PERIMETRAL en polisombra verde h= 2,10 m.	ml	200,0	\$ 10.872,00	\$ 2.174.400,00
1,02	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y ALISTADO DE PISOS. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	488,5	\$ 9.325,00	\$ 4.555.488,17
1,03	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE Y ALISTADO DE MUROS. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	108,2	\$ 9.325,00	\$ 1.009.338,00

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

1,04	DEMOLICIÓN DE MURO EN LADRILLO e=0.15 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	248,3	\$	10.149,00	\$	2.519.793,72
1,05	DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	32,0	\$	10.156,00	\$	324.992,00
1,06	DEMOLICIÓN DE POYO existente. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	58,0	\$	6.752,00	\$	391.616,00
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (Sanitarios y lavamanos). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	Und	12,0	\$	6.387,00	\$	76.644,00
1,08	DESMONTE CUBIERTA Y ESTRUCTURA. Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m2	771,0	\$	4.280,00	\$	3.299.880,00
1,09	DESMONTE CIELO RASO. Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m2	526,4	\$	3.160,00	\$	1.663.288,75
1,10	DESMONTE PUERTAS INTERIORES Y EXTERIORES (con marco) CLOSETS (por habitación) y MUEBLE ESTUDIO. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	Und	60,0	\$	7.078,00	\$	424.680,00
1,11	DESMONTE DE VENTANERÍA. Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m2	165,5	\$	4.990,00	\$	825.805,08
1,12	DEMOLICIÓN LAVADERO EXISTENTE. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	Und	6,0	\$	10.367,00	\$	62.202,00
1,13	DEMOLICIÓN DE PAÑETE INTERIOR HUMEDADES. Incluye filos, lineales, dilataciones, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.		1845,0	\$	3.701,00	\$	6.828.345,00
1,14	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO e=10 cm (En Patios). Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	559,0	\$	4.921,00	\$	2.750.937,42
1,15	EXCAVACIÓN manual en material común.	m3	21,9	\$	20.778,00	\$	455.245,98
1,16	RELLENO con material común.	m3	24,4	\$	20.335,00	\$	495.157,25
TOTAL PRELIMINARES							\$ 27.857.813,37

2	CONCRETOS Y ACEROS						
2,01	DINTEL EN CONCRETO 2.500 psi, sección 15 cm x 20 cm para vanos en cocina y baños. Incluye refuerzo en acero 60.000 psi (ref. longitudinal dos barras 1/2" transversal fleje tipo s 1/4").	ml	45,2	\$	23.544,00	\$	1.065.130,56
2,02	POYO EN CONCRETO 2500 psi fundido en sitio para área de closet, cocina y ropas (H=0,10 x Ancho=0,60 m). Incluye afinado superior con cemento puro, refuerzo y enchape (según área) y mortero de pega.	ml	69,4	\$	51.914,00	\$	3.603.869,88
2,03	Concreto pobre de limpieza de 2000 psi. E=0,05 m.	m3	1,2	\$	319.686,00	\$	394.172,84
2,04	Vigas de cimentación en concreto 3000 psi. Incluye formaleta según diseño estructural.	m3	3,729	\$	431.449,00	\$	1.608.873,32
2,05	PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 psi E=0,10 m. Acabado Escobeador. (Incluye Excavación y Base de recebo compactado B-200 (e=0,15 mt y polipropileno), Malla electro soldada H-084 R-21 4.0mm 15x25cm + amarre de traslapo).	m2	554,34	\$	51.470,00	\$	28.531.879,80
2,06	Vigueta en Concreto 3000 PSI para confinamiento de culata.	m3	9,927	\$	401.074,00	\$	3.981.461,60
2,07	Columneta en Concreto 3000 PSI para confinamiento de culata.	m3	2,24775	\$	403.884,00	\$	907.830,26
2,08	Suministro e instalación de Acero figurado de refuerzo de 60000psi. Incluye alambre negro, descargue, trasiego del material en obra y manejo. Viguetas y columnetas.	kg	1068	\$	2.669,00	\$	2.850.492,00
2,09	Estructura perfil lamina delgada PHR ASTM A500 grado 50. calibre según diseño. Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte.	kg	5124	\$	5.246,00	\$	26.880.504,00
2,1	ACCESORIOS (PLATINAS Y ANGULOS DE UNION) ACERO A-36 (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte + protección antifuego e instalación)	kg	144	\$	4.553,00	\$	655.632,00
2,11	TENSORES Y TIRANTILLOS EN ACERO A-36 (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte + protección antifuego e instalación)	kg	500	\$	4.553,00	\$	2.276.500,00
2,12	PERNO DE ANCLAJE 1/2"-3-3/4" (Incluye perforación y adhesivo epóxico)	Und	192	\$	5.383,00	\$	1.033.536,00
TOTAL ACEROS Y CONCRETOS							\$ 73.789.882,26

3	MAMPOSTERÍA						
3,01	MURO EN BLOQUE N°5 Arcilla. Incluye Gráfil 5 mm. Anclajes perforación y adhesivo epóxico, mochetas y lineales.	m2	402,22	\$	22.852,00	\$	9.191.531,44
3,02	MURO EN BLOQUE N°5 Arcilla. Sobre puertas, ventanas y culatas. Incluye Gráfil 5 mm. Anclajes perforación y adhesivo epóxico y mochetas.	ml	316,8	\$	12.109,00	\$	3.836.131,20
TOTAL MAMPOSTERÍA							\$ 13.027.662,64

4	INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS						
4,1	RED HIDRAULICA						
4,1,1	Desmonte de tubería de presión (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	151,8	\$	4.713,00	\$	715.433,40

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



1312

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

4,1,2	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P sanitarios, lavamanos, duchas, lavaplatos, lavadero, lavadora. (Incluye tubería (Promedio 1,00 m) y accesorios de instalación, Regata y reparación).	Und	54	\$	22.808,00	\$	1.231.632,00
4,1,3	TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regate y reparación.	ml	288	\$	9.225,00	\$	2.656.800,00
4,1,4	TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regate y reparación.	ml	78	\$	10.457,00	\$	815.646,00
4,1,5	TUBERIA PVC-P RDE 13.5 1" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regata y reparación.	ml	84,06	\$	13.079,00	\$	1.099.420,74
4,1,6	REGISTRO Red White 1/2" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	6	\$	34.255,00	\$	205.530,00
4,1,7	REGISTRO Red White 3/4" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	18	\$	41.756,00	\$	751.608,00
4,1,8	REGISTRO Red White 1" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	6	\$	56.661,00	\$	339.966,00
4,1,9	Suministro e instalación de Taparegistro PVC blanco de 20*20 cm.	Und	30	\$	10.418,00	\$	312.540,00
4,1,10	Suministro e instalación de cajilla plástica con tapa para medidor para piso. Incluye plaqueta de identificación, excavación y cargue y retiro a botadero autorizado.	Und	0	\$	49.797,00	\$	-
4,1,11	Suministro e instalación medidor 1/2" para agua fría, validado y homologado por la Empresa de acueducto y alcantarillado y en perfecto funcionamiento. Incluye derechos de conexión, liquidación, pago, pólizas, registros de 1/2", tubería en hierro galvanizado y demás accesorios de conexión.	Und	0	\$	351.422,00	\$	-
4,1,12	ACOMETIDA RDE 13,5 1". Incluye tubería (20 ml), registros, cheques, universales, acoples y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	Und	0	\$	144.416,00	\$	-
4,1,13	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado Triple A para la Solicitud de TPO (plano de ubicación TPO y seguimiento). Red externa Edificio (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$	188.565,00	\$	-
4,1,14	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado Triple A para la Solicitud liquidación y pago de Inspección Estado Físico y rehabilitación de tubería. Red externa Edificio (si aplica en obra). Incluye seguimiento. A todo costo.	Und	0	\$	512.510,00	\$	-
4,1,15	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado Triple A para la Solicitud de liquidación y pago de conexión de acometida y domiciliarias. Red externa alcantarillado Edificio (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$	793.769,00	\$	-
4,1,16	Trámite, liquidación y pago para aprobación de obras exteriores y conexiones definitivas. Incluye diseños Alcantarillado, residual o pluvial en caso de ser requerido por la empresa de acueduto y planos record (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$	531.850,00	\$	-
4,1,17	Trámite, liquidación y pago para aprobación de obras exteriores y conexiones definitivas. Incluye diseños Acueducto en caso de ser requerido por la empresa de acueduto y planos record (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$	232.080,00	\$	-
4,1,18	Suministro e instalación de tanque elevado plástico Acuaviva de Colombit o similar de 500 lts. Incluye retiro del existente, cargue a botadero autorizado, flotador para tanque, registros de paso de 1" red White o similar, cheque 1", codos, tubería (promedio para conexión 2 m), soldadura y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación.	Und	6	\$	317.029,00	\$	1.902.174,00
4,2	RED SANITARIA						
4,2,1	Desmonte de tubería sanitaria (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	105	\$	5.950,00	\$	624.750,00
4,2,2	SALIDA DESAGÜE PVC 2" lavaplatos, lavamanos, lavadora y lavadero. Incluye tubería (Promedio 1,00 m), accesorios de instalación.	Und	30	\$	28.856,00	\$	865.680,00
4,2,3	SALIDA DESAGÜE PVC-S 2" SIFONES. Incluye tubería (Promedio 0,60 m), accesorios yee y codo 135°, regate y reposición.	Und	36	\$	31.200,00	\$	1.123.200,00
4,2,4	Suministro e instalación de rejilla Aluminio 3"x 2" Con sosco anti cucarachas. Sifones de piso.	Und	36	\$	10.882,00	\$	391.752,00
4,2,5	SALIDA DESAGÜE PVC-S 4". Aparatos sanitarios. Incluye tubería (Promedio 60 cm), accesorios yee, codo, regate y reposición.	ml	12	\$	58.965,00	\$	707.580,00
4,2,6	TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria) Incluye accesorios, abrazaderas de soporte, regate y reposición.	ml	113,1	\$	18.322,00	\$	2.072.218,20
4,2,7	TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria) Incluye excavación manual en material heterogéneo, relleno, compactación y accesorios de instalación.	ml	20	\$	35.218,00	\$	704.360,00
4,2,8	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria). Incluye accesorios, abrazaderas de soporte, regate y reposición.	ml	77,52	\$	29.859,00	\$	2.314.669,68
4,2,9	TUBERIA PVC-S 6" (Red sanitaria) Incluye accesorios de instalación, excavación manual en material heterogéneo, relleno, compactación y accesorios de instalación.	ml	36	\$	63.484,00	\$	2.285.424,00

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

610



1313

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

4,2,10	TUBERIA ALCANTARILLADO 160MM (6") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). AN.	ml	6	\$ 52.923,00	\$ 317.538,00
4,2,11	TUBERIA ALCANTARILLADO 200MM (8") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). AN.	ml	0	\$ 78.164,00	\$ -
4,2,12	PUNTO REVENTILACION PVC-L 2". Lavadora y sanitario. Incluye tubería (Promedio 1,5 m) y accesorios de conexión y abrazaderas para soporte.	Und	18	\$ 37.237,00	\$ 670.266,00
4,2,13	TUBERIA PVC-L 2" (Reventilación) Incluye accesorios.	ml	72	\$ 12.188,00	\$ 877.536,00
4,2,14	CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 m. Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto de 3000 psi, ladrillo común, marco en ángulo 2 * 1/8" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8" cada 10 cm. Según diseño.	Und	6	\$ 315.801,00	\$ 1.894.806,00
4,2,15	Mantenimiento de Cajas de inspección de 0,80*0,80*1,5 m aprox. Incluye cambio de tapa en concreto (contempla marco en ángulo 2" x 1/8" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm), mortero impermeabilizado, limpieza general con vector, restauración de cañuelas y obra provisional.	Und	0	\$ 420.894,00	\$ -
4,3	RED AGUAS LLUVIAS				
4,3,1	SALIDA DESAGÜE PVC-S 4". SIFONES. Incluye tubería (Promedio 1 m), accesorios y abrazaderas para soporte.	Und	12	\$ 52.607,00	\$ 631.284,00
4,3,2	Suministro e instalación de Canal Tipo Amazonas Pavco o similar. Incluye accesorios y soportes de instalación.	ml	148,2	\$ 48.080,00	\$ 7.125.456,00
4,3,3	Suministro e instalación de bajante Pavco o similar. Incluye accesorios y soportes de instalación.	ml	96	\$ 30.102,00	\$ 2.889.792,00
4,3,4	Suministro e instalación de Tubería Aguas lluvias PVC - L 4" (Incluye tubería, accesorios y soportes de fijación a muro)	ml	120	\$ 25.563,00	\$ 3.067.560,00
4,3,5	Suministro e instalación de Rejilla Tragante de 4".	Und	24	\$ 6.645,00	\$ 159.480,00
4,3,6	TUBERIA ALCANTARILLADO 160MM (6") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). ALL.	ml	42	\$ 52.923,00	\$ 2.222.766,00
4,3,7	TUBERIA ALCANTARILLADO 200MM (8") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). ALL.	ml	0	\$ 78.164,00	\$ -
4,3,8	CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 m. Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto de 3000 psi, ladrillo común, marco en ángulo 2 * 1/8" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8" cada 10 cm. Según diseño.	Und	0	\$ 315.801,00	\$ -
4,4	RED GAS				
4,4,1	Desmonte de tubería para gas (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	120	\$ 2.793,00	\$ 335.160,00
4,4,2	Suministro e instalación Acometida de red de media presión de gas exterior y centro de medición. Incluye tubería (20 ml) y accesorios. A todo costo.	Und	6	\$ 409.113,00	\$ 2.454.678,00
4,4,3	PUNTOS DE GAS 1/2" Estufa y Horno. Incluye tubería (Promedio 0,80 m), accesorios, accesorios, regate y reposición.	Und	6	\$ 29.499,00	\$ 176.994,00
4,4,4	TUBERIA GAS Acero Galvanizado 1/2". Incluye elementos de fijación, accesorios, regate y reposición.	ml	91,86	\$ 13.100,00	\$ 1.203.366,00
4,4,5	Suministro e instalación de REGISTRO 1/2" de bola para gas. Incluye demás accesorios de conexión.	Und	6	\$ 48.498,00	\$ 290.988,00
4,4,6	Suministro e instalación de Taparegistro PVC blanco de 15*15 cm.	Und	6	\$ 8.672,00	\$ 52.032,00
4,4,7	Suministro e instalación de Plaqueta de identificación.	Und	6	\$ 3.232,00	\$ 19.392,00
4,4,8	Suministro e instalación medidor 1/2" validado y homologado por la empresa de Gas y en perfecto estado de funcionamiento. Incluye matrícula, tramites, derechos de conexión y puesta en funcionamiento.	Und	6	\$ 611.324,00	\$ 3.667.944,00
4,4,9	Cambios por diseño de instalación nueva de la red de gas después del medidor existente ante la empresa. Incluye tramite y aprobación de cambios. Red externa Edificio (si aplica en obra). A todo costo.	Und	6	\$ 928.320,00	\$ 5.569.920,00
4,4,10	Pintura anticorrosiva Tipo Pintuco o similar para tubería de gas. Incluye tubería para encamisar.	ml	91,86	\$ 3.678,00	\$ 337.861,08
4,4,11	Pintura esmalte Tipo Pintuco o similar para tubería de gas (color amarillo) y contra incendio (color rojo bermellón).	ml	91,86	\$ 2.287,00	\$ 210.083,82
4,4,12	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación PVC Tipo celosía para gas 30x30 cm.	Und	24	\$ 8.310,00	\$ 199.440,00
4,4,13	Mantenimiento a cajilla de medidores de gas. Incluye soldadura, anticorrosivo y pintura en esmalte tipo Pintuco o similar.	Und	6	\$ 8.863,00	\$ 53.178,00

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

610



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

4,4,14	Suministro e instalación de Manguera 3/8" T2 Gas propano. Incluye accesorios de conexión y abrazaderas 3/8" para fijación.	ml	0	\$ 12.235,00	\$ -
TOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS					\$ 55.547.904,92
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				
5,1	SALIDAS ELECTRICAS				
5,1,1	Desmante salidas de aparatos eléctricos y luminarias. Incluye extracción de cableado, cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado	Und	108	\$ 2.108,00	\$ 227.664,00
5,1,2	Salida para roseta (en muro) en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye roseta, bombilla ahorradora, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	60	\$ 45.920,00	\$ 2.755.200,00
5,1,3	Salida para bala en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye bala diámetro 22 cm, vidrio difusor, bombilla ahorradora, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	60	\$ 64.088,00	\$ 3.845.280,00
5,1,4	Salida para interruptor de iluminación en tubo conduit PVC de 3/4", 7mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida. (Los aparatos no deben llevar luz piloto).	Und	96	\$ 57.359,00	\$ 5.506.464,00
5,1,5	Salida para toma monofásica doble tipo GFCI, en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye toma GFCI, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	30	\$ 70.173,00	\$ 2.105.190,00
5,1,6	Salida para toma monofásica doble con polo a tierra en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye toma, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	168	\$ 32.008,00	\$ 5.377.344,00
5,1,8	Salida para toma bifásica en tubo conduit PVC de 3/4", promedio 8 mt, con conductores de cobre 2No10 + 1No12 desnudo. Incluye toma, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	18	\$ 81.334,00	\$ 1.464.012,00
5,2	CANALIZACIONES				
5,2,1	Regata y reposición (mortero 1:3) para pase de tubería eléctrica (en piso o muro). Incluye refuerzo con malla tipo gallinero, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	381	\$ 3.233,00	\$ 1.231.773,00
5,3	TABLEROS				
5,3,1	Suministro, montaje, armado y figurada de tablero de 18 circuitos, 2 fases, 3 hilos 208/120V. Incluye totalizador, breakers, puerta y chapa. Ver cuadro de cargas.	Und	6	\$ 429.785,00	\$ 2.578.710,00
5,4	ACOMETIDAS				
5,4,1	Suministro e instalación de Tubería PVC presión 1/2" para drenaje. Incluye accesorios.	ml	57	\$ 4.201,00	\$ 239.457,00
5,4,2	Suministro y tendido de tubo conduit PVC Ø3/4". Incluye accesorios.	ml	57	\$ 5.606,00	\$ 319.542,00
5,4,3	Suministro y tendido de acometida bifásica en conductores de cobre 2F#8+1N#8+1T#10D, por Tubería 1Ø1" PVC y bajante 1Ø1" IMC y capacete. Norma operador de red local.	ml	81	\$ 45.911,00	\$ 3.718.791,00
5,4,4	Suministro y tendido de acometida bifásica en conductores de cobre 2F#8+1N#10, antifraude, concéntrica. Incluye accesorios de conexión a red trenzada exterior. Norma operador de red local.	ml	241	\$ 20.744,00	\$ 4.999.304,00
5,5	SISTEMA PUESTA A TIERRA				
5,5,1	Sistema de puesta a tierra de caja de medidores con una (1) varilla copper weld φ5/8"x2,40 m americanas, cable de cobre desnudo No 4 AWG y soldadura exotérmica. Incluye conexión a armario en aislador, tubo PVC presión 4", tapón presión roscado 4" y adaptador macho de 4". Según Norma operador de red local.	Und	6	\$ 254.942,00	\$ 1.529.652,00
5,6	COMUNICACIONES Y SEÑALES				
5,6,1	Salida para toma telefónica en tubo conduit PVC de 3/4" y cable telefónico de 2 pares, 8 mt promedio. Incluye toma y accesorios para completar la salida.	Und	12	\$ 39.354,00	\$ 472.248,00
5,6,2	Salida para TV en tubo conduit PVC de 3/4", 10 mt promedio. Incluye toma y accesorios para completar la salida.	Und	24	\$ 29.177,00	\$ 700.248,00
5,6,3	Salida para botón y campana de timbre en tubo conduit PVC de 3/4", 7 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye botón timbre, campana timbre, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	6	\$ 66.412,00	\$ 398.472,00
5,6,4	Suministro e instalación de Caja para televisión con puerta abisagrada y chapa, de 30x30x30 cms. Incluye niple de 1" IMC, tensor del conductor, capacete, sellados de cubierta, marquillas y demás accesorios necesarios para la ejecución de la actividad.	Und	6	\$ 246.885,00	\$ 1.481.310,00
5,6,5	Suministro e instalación de caja de paso 10x10x10 cm. Incluye accesorios y marquillas.	Und	24	\$ 53.774,00	\$ 1.290.576,00

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

5,7	TRAMITES Y OTRAS ACTIVIDADES				
5,7,1	Costos ante operador de red por trámites, maniobras y cortes para conexión definitiva de equipo de medida. A todo costo.	Und	0	\$ 452.525,00	\$ -
5,7,2	Suministro, instalación y puesta en marcha de medidor de energía monofásico 2 hilos, 120V, 80 Amperios, 60 Hz, clase 3. Incluye caja de montaje con totalizador monofásico 50A. Norma operador local.	Und	0	\$ 189.363,00	\$ -
TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS				\$	40.241.237,00
6	MORTEROS, PANETES Y RESANES				
6,0,1	Pañete liso 1:3 en muros interiores. Incluye filos, lineales y dilataciones.	m2	653,86275	\$ 9.332,00	\$ 6.101.847,18
6,0,2	Pañete liso Muros 1:3 Impermeabilizado (Incluye filos, dilataciones y lineales)	m2	781,584	\$ 9.930,00	\$ 7.761.129,12
TOTAL MORTEROS, PANETES Y RESANES				\$	13.862.976,30
7	CUBIERTAS				
7,0,1	Suministro e instalación de teja en Fibrocemento No. 8 Eternit o similar. Incluye lineales, ganchos, amarres y todos los elementos de fijación.	m2	852	\$ 17.771,00	\$ 15.140.892,00
7,0,2	Suministro e instalación de caballete en fibrocemento. Incluye el suministro de ganchos, amarres, elementos de fijación y todos los materiales necesarios para su correcta instalación.	ml	76	\$ 22.085,00	\$ 1.678.460,00
7,0,3	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal.20 d/ 0.50 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A o similar)	ml	0	\$ 16.889,00	\$ -
7,0,4	Suministro e instalación de Mortero 1:4 perimetral que cubre las ondulaciones de la teja.	ml	151,8	\$ 3.998,00	\$ 606.896,40
TOTAL DE CUBIERTAS				\$	17.426.248,40
8	CIELO RASOS				
8,01	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.H. (resistente a la humedad) JUNTA PERDIDA (Perfilería metálica Cl. 26. Estructura cada 40 cms.) Incluye tres (3) manos de pintura, filos, dilataciones, lineales y remates, hacia los extremos o por tuberías y estructuras.	m2	94,38	\$ 37.246,00	\$ 3.515.277,48
8,02	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA. Incluye Perfilería metálica Cl. 26. Estructura cada 40 cms, tres (3) manos de pintura Tipo 1 Pintuco o similar, filos, dilataciones, lineales y remates, hacia los extremos o por tuberías y estructuras. Zonas Internas.	m2	447,72	\$ 36.098,00	\$ 16.161.796,56
8,03	CIELO RASO FIBROCEMENTO 6 mm. SUPERBOARD SUSPENDIDO JUNTA PERDIDA (Perfilería Cal. 26) Incluye tres (3) manos de pintura, filos, dilataciones, lineales y remates, hacia los extremos o por tuberías y estructuras.	m2	133,62	\$ 43.342,00	\$ 5.791.358,04
TOTAL CIELO RASOS				\$	25.468.432,08
9	ACABADO DE PISOS				
9,01	ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.03 mts. Incluye lineales.	m2	870,12	\$ 13.336,00	\$ 11.603.920,32
9,02	CERAMICA PISO Antique 30.5 x 30.5 cm. Tipo Alfa o Similar. Color Beige o Blanco según diseño. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win, dilataciones y lineales.	m2	92,34	\$ 31.466,00	\$ 2.905.570,44
9,03	CERAMICA PISO Boticcino de 43x43 cm de Alfa o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, dilatación y lineales. Áreas sociales y habitaciones.	m2	465,72	\$ 32.937,00	\$ 15.339.419,64
9,04	Guardaescoba en cerámica Tipo Antique Alfa o similar. h=10 cm (Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color).	ml	32,16	\$ 8.373,00	\$ 269.275,68
9,05	Guardaescoba en cerámica Tipo Boticcino Alfa o similar. h=10 cm (Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color). áreas sociales y habitaciones	ml	464,64	\$ 8.446,00	\$ 3.924.349,44
9,06	Boca puerta en cerámica Tipo Fresno color wengue; formato 20*60 cm Alfa o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color, color según diseño entregado por el ICFE.	ml	40,8	\$ 17.569,00	\$ 716.815,20
9,07	Suministro e instalación bordillo en bloque para división de baño enchapado. Incluye win plástico h=0,10 m	ml	0	\$ 12.813,00	\$ -
9,08	Piso tablón original alfagres 30*30 o similar. Incluye boquilla, mortero de pega, dilataciones y lineales.	m2	0	\$ 35.290,00	\$ -
9,09	Guardaescoba Tipo alfagres o similar h=10 cm (Incluye boquilla y mortero de pega).	ml	0	\$ 15.006,00	\$ -
TOTAL ACABADO DE PISOS				\$	34.759.350,72
10	ACABADO DE PARED				
10,01	Cerámica pared Boticcino blanco de 28x43.2 de alfa o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win, dilataciones y lineales. Zona de ropas.	m2	13,824	\$ 39.627,00	\$ 547.803,65
10,02	CERAMICA PARED Antique 30.5 x 30.5 cm. Tipo Alfa o Similar. Color Beige o Blanco según diseño. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win, dilataciones y lineales.	m2	238,02	\$ 31.466,00	\$ 7.489.537,32

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

10,03	CENEFA MALLA Square Mesh Pompei Mocca 30,5 x 30,5 cm. - h=10 cm. Tipo Alfa o Similar.	ml	105,24	\$	14.458,00	\$	1.521.559,92
10,04	Suministro e instalación de juego de incrustaciones sanitarias Nilo Ref. 547070001 de corona o similar. Incluye desmonte, cargue y retiro de la existente a botadero autorizado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	12	\$	53.076,00	\$	636.912,00
TOTAL ACABADO DE PARED						\$	10.195.812,89
11	APARATOS SANITARIOS Y ACABADOS EN COCINA Y BAÑOS						
11,01	Suministro e instalación de GRIFERÍA DE LAVAMANOS BALTA Ref. 411490001 Corona o similar para lavamanos. Incluye accesorios para su correcta instalación, desmonte, cargue y retiro de lo existente a botadero autorizado.	Und	12	\$	46.055,00	\$	552.660,00
11,02	Suministro e instalación de DUCHA BALTA Ref. 414120001 Tipo Grival o Similar. Incluye accesorios e instalación, desmonte, cargue y retiro de lo existente a botadero autorizado.	Und	12	\$	76.489,00	\$	917.868,00
11,03	Suministro e instalación de SANITARIO SAN GEORGIO Ref. 121361001 Corona o similar. Incluye sanitario una pieza, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.	Und	12	\$	393.992,00	\$	4.727.904,00
11,04	Suministro e instalación de GRIFERÍA DE LAVAPLATOS TOLEDO Ref. TO5030001 Tipo Grival o Similar. Incluye desmonte, cargue y retiro de lo existente a botadero autorizado.	Und	6	\$	53.185,00	\$	318.990,00
11,05	División para ducha en vidrio templado de 6mm con puerta de correr en riel. Incluye chapetas, rodachinas en acero manija y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	m2	38,64	\$	289.006,00	\$	11.167.191,84
11,06	Suministro e instalación de Lavarropas con poceta 80x60 cm Aqua o similar. Incluye mueble Lvr RH 80x60 cm, canastilla plástica, desagüe doble, sifón y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	6	\$	746.721,00	\$	4.480.326,00
11,07	Suministro e instalación de Rejilla PVC blanca de 20*20 cm para ventilación ductos cocinas.	Und	6	\$	8.461,00	\$	50.766,00
11,08	Juego de Llaves (X 2 Und) Tipo Jardín Pesada cromo - satin Ref. 977220001 Grival o similar para lavadora. Incluye caja plástica de 23*15*8 cm, desmonte, cargue y retiro de la existente a botadero autorizado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	6	\$	45.152,00	\$	270.912,00
11,09	Llave de Tipo Jardín Pesada cromo - satin Ref. 977220001 Grival o similar para lavadero. Incluye desmonte, cargue y retiro de la existente a botadero autorizado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	6	\$	18.269,00	\$	109.614,00
11,10	Suministro e instalación de extractor horizontal frente curvo en acero inoxidable Frente en Acero, motor de 90W de 3 velocidades de operación, control frontal tipo push button, iluminación tipo LED. Filtro antigrasa lavable, filtro de carbón activo granulado, disponible para operación con ducto o recirculación interna. Dimensiones. del producto f60xA13xP50 cms. Tipo CHALLENGER CX 4761 o similar.	Und	6	\$	284.493,00	\$	1.706.958,00
11,11	Suministro e instalación de Estufa SP SP 4340 EI, Cubierta en acero inoxidable con niveles antiderramantes. 1 quemador rápido, 2 quemadores semi-rápidos y 1 quemador auxiliar con difusores en aluminio. Panel de controles lateral, parrillas porcelanizadas de gran estabilidad y Válvulas de Seguridad. Encendido electrónico incorporado. Dimensiones externas: 58,5 x 43,5 cm. Dimensiones del ruteo para instalación: 56,8 x 41,8 cm. Tipo CHALLENGER CX 4761 o similar.	Und	6	\$	295.079,00	\$	1.770.474,00
TOTAL APARATOS SANITARIOS Y ACABADOS EN COCINA Y BAÑOS						\$	26.073.663,84
12	CARPINTERIA DE MADERA						
12,01	Suministro e instalación de Mueble flotante elevado, resistente a la humedad (RH) color wengue, con mesón en policuarzo (Lavamanos Tipo Quadratto o similar) color beige claro. Dimensiones: 63x48 cm. Incluye sifón cromado, desagüe en bronce, espejo biselado de cristal en 4mm (flotado). Según diseño entregado por el ICFE. Contempla elementos de fijación al muro y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	12	\$	655.741,00	\$	7.868.892,00
12,02	Suministro de instalación de Closet de alcobas. Acabado melamina color wengue con canto PVC 15 mm, puertas con bisagras telescópicas, cajones, tubos en madera, zócalo en melamina del color de las puertas, manijas de sobreponer en acero inoxidable plana, entrepaños en melamina color wengue. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	102	\$	222.517,00	\$	22.696.734,00
12,03	Suministro e instalación Cocina Integral. Mueble Alto (0,75*0,30 m), Mueble bajo (0,85*0,60 m), con frentes (contempla puertas batientes y cajoneras) en madecor 15mm color wengue con canto y zurrón en formica del mismo color 19 mm. Incluye bisagras, platillero, portavasos, correderas de extracción, manijas de sobreponer, salpicadero de 5cm, reengruese de 2 cm, zócalo de 15cm y mesón en acero inoxidable (incluye poceta, ruteo para instalación de estufa y grifería), y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Verificar medidas en obra.	ml	15,6	\$	1.009.745,00	\$	15.752.022,00

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

12,04	Suministro e instalación de puerta entamborada tipo Pizano ancho entre 0,6 y 0,7 * 2,00 y 2,20 m. Incluye montante, marco en madera, acabado color wengue con fijación a muros con chazo metálico (contempla dado en mortero 1:4), tapaluces y tope resorte 2 3/4". Baños. Según diseño entregado por el ICFE.	Und	12	\$ 264.535,00	\$ 3.174.420,00
12,05	Suministro e instalación de puerta entamborada tipo Pizano ancho entre 0,8 y 0,9*2,00 y 2,20 m. Incluye montante, marco en madera, acabado color wengue con fijación a muros con chazo metálico (contempla dado en mortero 1:4), tapaluces y tope resorte 2 3/4". Habitaciones. Según diseño entregado por el ICFE.	Und	18	\$ 290.572,00	\$ 5.230.296,00
12,06	Puerta doble sentido (válvén) entamborada tipo Pizano 2,20*1,00 m para acceso a cocina. Incluye montante, marco en triplex acabado color wengue con fijación pibote y tope resorte 2 3/4". Según diseño entregado por el ICFE.	Und	6	\$ 319.296,00	\$ 1.915.776,00
TOTAL CARPINTERIA DE MADERA					\$ 56.638.140,00
13	CARPINTERIA DE METALICA				
13,01	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio anodizado, vidrio de 4mm. Incluye marco en perfilera VC 5020 o similar, rejilla fija, alfajía, y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, así como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	137,94	\$ 184.548,00	\$ 25.456.551,12
13,02	Suministro e instalación de puerta metálica entamborada Tipo Cold Rolled Cal 18 (2,20 * 1,00 m) para acceso. Incluye Mirilla (ojo mágico) 150 3,5 cm entrada base x 4,5 cm largo Stanley o similar, cargue de puerta con grouting y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño entregado por el ICFE. Verificar medidas en obra.	Und	12	\$ 626.229,00	\$ 7.514.748,00
TOTAL CARPINTERIA METALICA					\$ 32.971.299,12
14	CERRAJERIA				
14,01	Cerradura cromada mate Ref. Júpiter Schlage o similar. Alcobas. Incluye suministro e instalación.	Und	18	\$ 45.353,00	\$ 816.354,00
14,02	Cerradura cromada mate Ref. Júpiter Schlage o similar. Baños. Incluye suministro e instalación.	Und	12	\$ 45.353,00	\$ 544.236,00
14,03	Conjunto cerradura Entrada Manijon Ref. Stanley o similar, acabado satinado. Incluye suministro e instalación. Entrada principal.	Und	12	\$ 159.704,00	\$ 1.916.448,00
TOTAL CERRAJERIA					\$ 3.277.038,00
15	ESTUCO Y PINTURA				
15,01	Estuco sobre Muro Interior. Incluye retiro del existente, resanes, filos, lineales y dilataciones.	m2	1410,3	\$ 5.427,00	\$ 7.653.698,10
15,02	VINILO TIPO 1 Pintuco o similar, Sobre Muro Interior. Incluye retiro de la pintura existente, resanes, 3 manos de pintura, filos, lineales y dilataciones. Color blanco. Según diseño.	m2	1410,3	\$ 6.023,00	\$ 8.494.236,90
15,03	PINTURA exterior Tipo KORAZA Pintuco o Similar 3 manos en Fachadas. Incluye kit de trabajo y seguridad en altura, así como el retiro de pintura existente, cargue a botadero autorizado, resanes en mortero impermeabilizado con sika 1 o similar, pintura de: filos, dilataciones y lineales. Colores institucionales, (marfil y verde ciprés).	m2	300,252	\$ 10.054,00	\$ 3.018.733,61
15,04	GRANIPLAS (esgrafiado) Fachadas - Colores Intermedios y fuertes (verde ciprés). Tipo Pintuco o similar. Incluye retiro de pintura existente, resanes en mortero impermeabilizado con sika 1 o similar, pintura de: filos, dilataciones y lineales.	m2	185,34	\$ 12.290,00	\$ 2.277.828,60
15,05	PINTURA exterior Tipo KORAZA Pintuco o Similar 3 manos en Fachadas. Incluye kit de trabajo y seguridad en altura, así como el retiro de pintura existente, cargue a botadero autorizado, resanes en mortero impermeabilizado con sika 1 o similar, pintura de: filos, dilataciones y lineales. Colores institucionales, (marfil y verde ciprés).	m2	455,832	\$ 7.863,00	\$ 3.584.207,02
TOTAL ESTUCO Y PINTURA					\$ 25.028.704,22
16	ASEO GENERAL				
16,01	Aseo General durante la obra. Incluye retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	1867	\$ 928,00	\$ 1.732.576,00
TOTAL ASEO GENERAL					\$ 1.732.576,00
	ITEMS NUEVOS				
2,05	Placa en concreto de 3.000 psi E=0.10 m para base de tanque. Incluye formaleta según diseño estructural.	m2	14,64	\$ 56.525,00	\$ 827.526,00
NP-19	DILATACION DRYWALL	ML	742	\$ 13.000,00	\$ 9.646.000,00
NP-7	SUMINISTRO Y ELABORACION DE COLUMNA (15x15cms) EN CONCRETO DE 3000 PSI	ML	57,6	\$ 43.191,00	\$ 2.487.801,60
NP-16	ALINEACION DE CULATAS EN LAS CUMBRERAS	ML	555,28	\$ 36.739,00	\$ 20.400.431,92
NP-18	TALA Y PODA	Und	3	\$ 343.349,00	\$ 1.030.047,00

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

NP-10	SUMINISTRO Y ELABORACION DE CONCRETO CICLOPEO 40% PIEDRA RAJON Y 60% CONCRETO DE 2000 PSI, INCLUYE COLOCACION, NIVELACION Y COMPACTACION.	M3	6,25	\$ 370.647,27	\$ 2.316.545,44
NP-12	EMPRADIZACION	M2	180	\$ 9.161,40	\$ 1.649.052,00
TOTAL ITEMS NUEVOS					\$ 38.357.403,96

TOTAL COSTO DIRECTO	\$ 496.256.145,72
----------------------------	--------------------------

TOTAL COSTO DIRECTO		\$	496.256.145,72
ADMINISTRACION	15,25%	\$	75.679.062,22
IMPREVISTOS	0,10%	\$	496.256,15
UTILIDAD	4,00%	\$	19.850.245,83
IVA SOBRE LA UTILIDAD	16,00%	\$	3.176.039,33
AJUSTE AL PESO			
TOTAL COSTO		\$	595.457.749,25

PAMPLONA - NORTE DE SANTANDER					
1	PRELIMINARES				
1,01	CERRAMIENTO PERIMETRAL en polisombra verde h= 2,10 m.	ml	110,0	\$ 11.407,00	\$ 1.254.770,00
1,02	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y ALISTADO DE PISOS. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	530,0	\$ 9.791,00	\$ 5.189.704,86
1,03	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE Y ALISTADO DE MUROS. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	53,7	\$ 9.791,00	\$ 525.287,15
1,04	DEMOLICIÓN DE MURO EN LADRILLO e=0.15 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	324,2	\$ 10.656,00	\$ 3.455.114,76
1,05	DEMOLICIÓN DE MESONES a=0.60 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	15,0	\$ 10.664,00	\$ 159.960,00
1,06	DEMOLICION DE POYO existente. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	11,8	\$ 6.948,00	\$ 81.639,00
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (Sanitarios y lavamanos). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	Und	8,0	\$ 6.706,00	\$ 53.648,00
1,08	DESMONTE CUBIERTA Y ESTRUCTURA. Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m2	618,1	\$ 4.494,00	\$ 2.777.741,40
1,09	DESMONTE CAMA DE TEJA DE BARRO. Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m2	0,0	\$ 3.255,00	\$ -
1,10	DESMONTE PUERTAS INTERIORES Y EXTERIORES (con marco) CLOSETS (por habitación) y MUEBLE ESTUDIO. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	Und	45,0	\$ 7.432,00	\$ 334.440,00
1,11	DESMONTE DE VENTANERIA. Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m2	62,3	\$ 5.240,00	\$ 326.462,48
1,12	DEMOLICIÓN LAVADERO EXISTENTE. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	Und	5,0	\$ 10.885,00	\$ 54.425,00
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO e=10 cm (En Patios). Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	734,0	\$ 5.169,00	\$ 3.794.149,38
1,14	DEMOLICIÓN PAÑETE FACHADAS espesor promedio = 4 cm. Incluye kit de trabajo y seguridad en altura, así como el cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	1707,8	\$ 6.635,00	\$ 11.331.486,79
TOTAL PRELIMINARES					\$ 29.338.828,82
2	CONCRETOS Y ACEROS				
2,01	DINTEL EN CONCRETO 2.500 psi, sección 15 cm x 20 cm para vanos en cocina y baños. Incluye refuerzo en acero 60,000 psi (ref. longitudinal dos barras 1/2" transversal fleje tipo s 1/4").	ml	107,0	\$ 24.921,00	\$ 2.666.547,00
2,02	POYO EN CONCRETO 2500 psi fundido en sitio para área de closet, cocina y ropas (H= 0,10 x Ancho=0,60 m). Incluye afinado superior con cemento puro, refuerzo y enchape (según área) y mortero de pega.	ml	52,0	\$ 55.545,00	\$ 2.888.340,00
2,03	Construcción de cárcamo en concreto de 3000 psi, Dimensiones: 0,30*0,30 m. Incluye refuerzo en malla electrosoldada, reja en platina de 3" x 3/6" y varilla lisa de 3/8" cada 0,10 m.	ml	56,5	\$ 184.620,00	\$ 10.431.030,00
2,04	PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 psi E=0.10 m. Acabado Escobeadado. (Incluye Excavación y Base de recebo compactado B-200 (e=0,15 mt y polipropileno), Malla electro soldada H-084. R - 21 4.0mm 15x 25cm + amarre de traslazo).	m2	668,5625	\$ 54.043,00	\$ 36.131.123,19
2,05	Vigüeta en Concreto 3000 PSI para confinamiento de culata.	m3	8,3865	\$ 421.128,00	\$ 3.531.789,97
2,06	Columneta en Concreto 3000 PSI para confinamiento de culata.	m3	0	\$ 424.078,00	\$ -
2,07	Placa en concreto de 3.000 psi E=0.10 m para base de tanque. Incluye formaleta según diseño estructural.	m2	15,219	\$ 53.954,00	\$ 821.125,93
2,08	Suministro e instalación de Acero figurado de refuerzo de 60000psi. Incluye alambre negro, descargue, trasiego del material en obra y manejo. Viguetas y columnetas.	Kg	2896,0036	\$ 2.803,00	\$ 8.117.498,09

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

2,09	Estructura perfil lamina delgada PHR ASTM A500 grado 50. calibre según diseño. Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte.	Kg	4389,741	\$ 5.508,00	\$ 24.178.693,43
2,1	ACCESORIOS (PLATINAS Y ANGULOS DE UNION) ACERO A-36 (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte + protección antifuego e instalación)	Kg	0	\$ 4.780,00	\$ -
2,11	PERNO DE ANCLAJE 1/2"x3-3/4" (Incluye perforación y adhesivo epóxico)	Und	0	\$ 5.652,00	\$ -
2,12	Perfiles tubulares estructurales en lámina delgada PHR ASTM A500 grado 50. calibre según diseño. Incluye anticorrosivo y esmalte.	Kg	335,8125	\$ 5.508,00	\$ 1.849.655,25
TOTAL ACEROS Y CONCRETOS					\$ 90.615.802,85
3	MAMPOSTERIA				
3,01	MURO EN BLOQUE N°5 Arcilla. Incluye Gráfil 5 mm. Anclajes perforación y adhesivo epóxico, mochetas y lineales.	m2	188,2285	\$ 23.995,00	\$ 4.516.542,86
3,02	MURO EN BLOQUE N°5 Arcilla. Sobre puertas, ventanas y culatas. Incluye Gráfil 5 mm. Anclajes perforación y adhesivo epóxico y mochetas.	ml	147,25	\$ 12.714,00	\$ 1.872.136,50
TOTAL MAMPOSTERIA					\$ 6.388.679,36
4	INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS				
4,1	RED HIDRAULICA				
4,1,1	Desmonte de tubería de presión (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	75	\$ 4.948,00	\$ 371.100,00
4,1,2	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P sanitarios, lavamanos, duchas, lavaplatos, lavadero, lavadora. (Incluye tubería (Promedio 1,00 m) y accesorios de instalación, Regata y reparación).	Und	55	\$ 23.948,00	\$ 1.317.140,00
4,1,3	PUNTO AGUA FRIA 3/4" PVC -P calentador (Incluye tubería (Promedio 1,00 m) y accesorios de instalación, Regata y reparación).	Und	5	\$ 24.989,00	\$ 124.945,00
4,1,4	TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regate y reparación.	ml	125	\$ 9.686,00	\$ 1.210.750,00
4,1,5	TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regate y reparación.	ml	78	\$ 10.980,00	\$ 856.440,00
4,1,6	TUBERIA PVC-P RDE 13.5 1" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regata y reparación.	ml	24	\$ 14.390,00	\$ 345.360,00
4,1,7	TUBERIA PVC-P RDE 21 1 1/4" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios de instalación, abrazaderas para soporte, Regata y reparación.	ml	43	\$ 18.421,00	\$ 792.103,00
4,1,8	PUNTO AGUA CALIENTE 1/2" CPVC lavamanos, duchas, lavaplatos, lavadora. (Incluye tubería y accesorios de instalación, Regata y reparación).	Und	35	\$ 29.505,00	\$ 1.032.675,00
4,1,9	TUBERIA C-PVC RDE 9 1/2" Agua CALIENTE (Red de suministro). Incluye accesorios, Regata y reparación.	ml	35	\$ 14.541,00	\$ 508.935,00
4,1,10	TUBERIA CPVC RDE 11 3/4" Agua CALIENTE (Red de suministro). Incluye accesorios, Regata y reparación.	ml	62	\$ 15.040,00	\$ 932.480,00
4,1,11	REGISTRO Red White 1/2" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	5	\$ 35.967,00	\$ 179.835,00
4,1,12	REGISTRO Red White 3/4" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	20	\$ 43.844,00	\$ 876.880,00
4,1,13	REGISTRO Red White 1" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	5	\$ 59.494,00	\$ 297.470,00
4,1,14	Suministro e instalación de Taparegistro PVC blanco de 20*20 cm.	Und	30	\$ 10.938,00	\$ 328.140,00
4,1,15	Suministro e instalación de cajilla plástica con tapa para medidor para piso. Incluye plaqueta de identificación, excavación y cargue y retiro a botadero autorizado.	Und	0	\$ 52.287,00	\$ -
4,1,16	Suministro e instalación medidor 1/2" para agua fría, validado y homologado por la Empresa de acueducto y alcantarillado y en perfecto funcionamiento. Incluye derechos de conexión, liquidación, pago, pólizas, registros de 1/2", tubería en hierro galvanizado y demás accesorios de conexión.	Und	5	\$ 369.283,00	\$ 1.846.415,00
4,1,17	ACOMETIDA RDE 11 3/4" (por vivienda). Incluye tubería (4 ml), registros, cheques, universales, acoples y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	Und	5	\$ 151.636,00	\$ 758.180,00
4,1,18	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado local para la Solicitud de TPO (plano de ubicación TPO y seguimiento). Red externa 5 viviendas (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$ 188.434,00	\$ -
4,1,19	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado local para la Solicitud liquidación y pago de Inspección Estado Físico y rehabilitación de tubería. Red externa 5 viviendas (si aplica en obra). Incluye seguimiento. A todo costo.	Und	0	\$ 527.982,00	\$ -
4,1,20	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado local para la Solicitud de liquidación y pago de conexión de acometida y domiciliarias. Red externa alcantarillado 5 viviendas (si aplica en obra). A todo costo.	Und	1	\$ 823.303,00	\$ 823.303,00

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

4,1,21	Trámite, liquidación y pago para aprobación de obras exteriores y conexiones definitivas. Incluye diseños Alcantarillado, residual o pluvial en caso de ser requerido por la empresa de acueduto y planos record (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$ 548.289,00	\$ -
4,1,22	Trámite, liquidación y pago para aprobación de obras exteriores y conexiones definitivas. Incluye diseños Acueducto en caso de ser requerido por la empresa de acueduto y planos record (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$ 233.530,00	\$ -
4,1,23	Suministro e instalación de tanque elevado plástico Acuaviva de Colombit o similar de 500 lts. Incluye retiro del existente, cargue a botadero autorizado, flotador para tanque, registros de paso de 1" red White o similar, cheque 1", codos, tubería (promedio para conexión 2 m), soldadura y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación.	Und	5	\$ 332.880,00	\$ 1.664.400,00
4.2	RED SANITARIA				
4,2,1	Desmonte de tubería sanitaria (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	110	\$ 6.247,00	\$ 687.170,00
4,2,2	SALIDA DESAGÜE PVC 2" lavaplatos, lavamanos, lavadora y lavadero. Incluye tubería (Promedio 1,00 m), accesorios de instalación.	Und	30	\$ 30.298,00	\$ 908.940,00
4,2,3	SALIDA DESAGÜE PVC-S 2" SIFONES. Incluye tubería (Promedio 0,60 m), accesorios yee y codo 135°, regate y reposición.	Und	45	\$ 32.769,00	\$ 1.474.605,00
4,2,4	Suministro e instalación de rejilla Aluminio 3"x 2" Con sosco anti cucarachas. Sifones de piso.	Und	35	\$ 11.425,00	\$ 399.875,00
4,2,5	SALIDA DESAGÜE PVC-S 4". Aparatos sanitarios. Incluye tubería (Promedio 60 cm), accesorios yee, codo, regate y reposición.	ml	20	\$ 61.913,00	\$ 1.238.260,00
4,2,6	TUBERÍA PVC-S 2" (Red sanitaria) Incluye accesorios, abrazaderas de soporte, regate y reposición.	ml	15	\$ 61.913,00	\$ 928.695,00
4,2,7	TUBERÍA PVC-S 3" (Red sanitaria) Incluye excavación manual en material heterogéneo, relleno, compactación y accesorios de instalación.	ml	62	\$ 19.237,00	\$ 1.192.694,00
4,2,8	TUBERÍA PVC-S 4" (Red sanitaria). Incluye accesorios, abrazaderas de soporte, regate y reposición.	ml	100	\$ 43.832,00	\$ 4.383.200,00
4,2,9	TUBERÍA PVC-S 6" (Red sanitaria) Incluye accesorios de instalación, excavación manual en material heterogéneo, relleno, compactación y accesorios de instalación.	ml	0	\$ 66.657,00	\$ -
4,2,10	TUBERÍA ALCANTARILLADO 160MM (6") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). AN.	ml	6	\$ 55.568,00	\$ 333.408,00
4,2,11	TUBERÍA ALCANTARILLADO 200MM (8") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). AN.	ml	0	\$ 82.072,00	\$ -
4,2,12	PUNTO REVENTILACION PVC-L 2". Lavadora y sanitario. Incluye tubería (Promedio 1,5 m) y accesorios de conexión y abrazaderas para soporte.	Und	20	\$ 39.099,00	\$ 781.980,00
4,2,13	TUBERÍA PVC-L 2" (Reventilación) Incluye accesorios.	ml	77	\$ 12.798,00	\$ 985.446,00
4,2,14	CAJA DE INSPECCION 0.70*0.70*1 m. Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto de 3000 psi, ladrillo común, marco en ángulo 2" x 1/8" y tapa reforzada en platina de 3" x 3/16" con parrilla en varilla 3/8" cada 10 cm. Según diseño.	Und	5	\$ 359.046,00	\$ 1.795.230,00
4,2,15	Mantenimiento de Cajas de inspección de 0,80*0,80*1,5 m aprox. Incluye cambio de tapa en concreto (contempla marco en ángulo 2" x 1/8" y tapa reforzada en platina de 3" x 3/16" con parrilla en varilla 3/8" cada 10 cm), mortero impermeabilizado, limpieza general con vector, restauración de cañuelas y obra provisional.	Und	5	\$ 441.938,00	\$ 2.209.690,00
4.3	RED AGUAS LLUVIAS				
4,3,1	SALIDA DESAGÜE PVC-S 4". SIFONES. Incluye tubería (Promedio 1 m), accesorios y abrazaderas para soporte.	Und	20	\$ 55.237,00	\$ 1.104.740,00
4,3,2	Suministro e instalación de Canal Tipo Amazonas Pavco o similar. Incluye accesorios y soportes de instalación.	ml	115	\$ 52.212,00	\$ 6.004.380,00
4,3,3	Suministro e instalación de bajante Pavco o similar. Incluye accesorios y soportes de instalación.	ml	66	\$ 33.287,00	\$ 2.196.942,00
4,3,4	Suministro e instalación de Tubería Aguas lluvias PVC - L 4" (Incluye tubería, accesorios y soportes de fijación a muro)	ml	125	\$ 44.834,00	\$ 5.604.250,00
4,3,5	Suministro e instalación de Rejilla Tragante de 4".	Und	20	\$ 6.977,00	\$ 139.540,00
4,3,6	TUBERÍA ALCANTARILLADO 160MM (6") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). ALL.	ml	0	\$ 55.568,00	\$ -

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

4,3,7	TUBERIA ALCANTARILLADO 200MM (8") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). ALL.	ml	0	\$	82.073,00	\$	-
4,3,8	CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 m. Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto de 3000 psi, ladrillo común, marco en ángulo 2" * 1/8" y tapa reforzada en platina de 3" * 3/16" con parrilla en varilla 3/8" cada 10 cm. Según diseño.	Und	4	\$	331.591,00	\$	1.326.364,00
4,4	RED GAS						
4,4,1	Desmante de tubería para gas (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	0	\$	2.932,00	\$	-
4,4,2	Suministro e instalación Acometida de red de media presión de gas exterior y centro de medición. Incluye tubería (20 ml) y accesorios. A todo costo.	Und	0	\$	429.568,00	\$	-
4,4,3	PUNTOS DE GAS 1/2" Estufa y Horno. Incluye tubería (Promedio 0,80 m), accesorios, accesorios, regate y reposición.	Und	5	\$	30.974,00	\$	154.870,00
4,4,4	TUBERIA GAS Acero Galvanizado 1/2". Incluye elementos de fijación, accesorios, regate y reposición.	ml	137,85	\$	13.755,00	\$	1.896.126,75
4,4,5	Suministro e instalación de REGISTRO 1/2" de bola para gas. Incluye demás accesorios de conexión.	Und	5	\$	19.422,00	\$	97.110,00
4,4,6	Suministro e instalación de Taparegistro PVC blanco de 15*15 cm.	Und	5	\$	9.106,00	\$	45.530,00
4,4,7	Suministro e instalación de Plaqueta de identificación.	Und	5	\$	3.394,00	\$	16.970,00
4,4,8	Suministro e instalación medidor 1/2" validado y homologado por la empresa de Gas y en perfecto estado de funcionamiento. Incluye matrícula, tramites, derechos de conexión y puesta en funcionamiento.	Und	0	\$	641.889,00	\$	-
4,4,9	Cambios por diseño de instalación nueva de la red de gas después del medidor existente ante la empresa. Incluye tramite y aprobación de cambios. Red externa Edificio (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$	974.736,00	\$	-
4,4,10	Pintura anticorrosiva Tipo Pintuco o similar para tubería de gas. Incluye tubería para encamisar.	ml	137,85	\$	3.862,00	\$	532.376,70
4,4,11	Pintura esmalte Tipo Pintuco o similar para tubería de gas (color amarillo) y contraincendio (color rojo bermellón).	ml	137,85	\$	2.401,00	\$	330.977,85
4,4,12	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación PVC Tipo celosía para gas 30x30 cm.	Und	30	\$	8.726,00	\$	261.780,00
4,4,13	Mantenimiento a cajilla de medidores de gas. Incluye soldadura, anticorrosivo y pintura en esmalte tipo Pintuco o similar.	Und	0	\$	9.314,00	\$	-
TOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS						\$	51.297.701,30
5	INSTALACIONES ELECTRICAS						
5,1	SALIDAS ELECTRICAS						
5,1,1	Desmante salidas de aparatos eléctricos y luminarias. Incluye extracción de cableado, cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado	Und	100	\$	2.214,00	\$	221.400,00
5,1,2	Salida para roseta (en muro) en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye roseta, bombilla ahorradora, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	55	\$	48.215,00	\$	2.651.825,00
5,1,3	Salida para bala en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye bala diámetro 22 cm, vidrio difusor, bombilla ahorradora, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	85	\$	67.292,00	\$	5.719.820,00
5,1,4	Salida para interruptor de iluminación en tubo conduit PVC de 3/4", 7mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida. (Los aparatos no deben llevar luz piloto).	Und	90	\$	60.226,00	\$	5.420.340,00
5,1,5	Salida para toma monofásica doble tipo GFCI, en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye toma GFCI, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	25	\$	73.680,00	\$	1.842.000,00
5,1,6	Salida para toma monofásica doble con polo a tierra en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye toma, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	145	\$	33.608,00	\$	4.873.160,00
5,1,7	Salida para toma bifásica en tubo conduit PVC de 3/4", promedio 8 mt, con conductores de cobre 2No10 + 1No12 desnudo. Incluye toma, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	0	\$	53.487,00	\$	-
5,2	CANALIZACIONES						
5,2,1	Regata y reposición (mortero 1:3) para pase de tubería eléctrica (en piso o muro). Incluye refuerzo con malla tipo gallinero, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	210	\$	3.395,00	\$	712.950,00

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

5,3	TABLEROS					
5,3,1	Tablero de 12 circuitos, monofásico, 2 hilos y 120V. Incluye totalizador, breakers, puerta y chapa. Ver cuadro de cargas.	Und	5	\$ 352.430,00	\$ 1.762.150,00	
5,3,1	Tablero de 12 circuitos, monofásico, 3 hilos, 220 ó 240/120V. Incluye totalizador, breakers, puerta y chapa. Ver cuadro de cargas.	Und	0	\$ 343.825,00	\$ -	
5,4	ACOMETIDAS					
5,4,1	Suministro y tendido de acometida bifásica en conductores de cobre 2F#4+1N#6+1T#8D, por Tubería 1Ø1 1/4" PVC.	ml	40	\$ 40.768,00	\$ 1.630.720,00	
5,4,2	Suministro y tendido de acometida bifásica en conductores de cobre 1F#6+1N#6+1T#8D, por Tubería 1Ø1" PVC.	ml	0	\$ 28.042,00	\$ -	
5,5	SISTEMA PUESTA A TIERRA					
5,5,1	Sistema de puesta a tierra de caja de medidores con una (1) varilla copper weld φ5/8"x2,40 m americanas, cable de cobre desnudo No 4 AWG y soldadura exotérmica. Incluye conexión a armario en aislador, tubo PVC presión 4", tapón presión roscado 4" y adaptador macho de 4". Según Norma operador de red local.	Und	5	\$ 267.689,00	\$ 1.338.445,00	
5,6	COMUNICACIONES Y SEÑALES					
5,6,1	Salida para toma telefónica en tubo conduit PVC de 3/4" y cable telefónico de 2 pares, 8 mt promedio. Incluye toma y accesorios para completar la salida.	Und	10	\$ 41.322,00	\$ 413.220,00	
5,6,2	Salida para TV en tubo conduit PVC de 3/4", 10 mt promedio. Incluye toma y accesorios para completar la salida.	Und	40	\$ 30.635,00	\$ 1.225.400,00	
5,6,3	Salida para botón y campana de timbre en tubo conduit PVC de 3/4", 7 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye botón timbre, campana timbre, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	5	\$ 69.732,00	\$ 348.660,00	
5,6,4	Suministro e instalación de Caja para televisión con puerta abisagrada y chapa, de 30x30x30 cms. Incluye niple de 1" IMC, tensor del conductor, capacete, sellados de cubierta, marquillas y demás accesorios necesarios para la ejecución de la actividad.	Und	5	\$ 259.228,00	\$ 1.296.140,00	
5,7	TRAMITES Y OTRAS ACTIVIDADES					
5,7,1	Costos ante operador de red por trámites, maniobras y cortes para conexión definitiva de equipo de medida. A todo costo.	Und	5	\$ 452.525,00	\$ 2.262.625,00	
5,7,2	Suministro, instalación y puesta en marcha de medidor de energía monofásico 2 hilos, 120V, 80 Amperios, 60 Hz, clase 3. Incluye caja de montaje con totalizador monofásico 50A. Norma operador local.	Und	5	\$ 95.150,00	\$ 475.750,00	
5,7,3	Suministro, instalación, puesta en funcionamiento y sellado de medidor bifásico trifilar 2x120/208V, 20(80)A, 60 Hz, de acuerdo con lo exigido por el operador de red. Incluye caja de montaje con totalizador bifásico 50 Amperios.	Und	0	\$ 198.221,00	\$ -	
TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS					\$ 32.194.605,00	
6	MORTEROS, PANETES Y RESANES					
6,0,1	Pañete liso 1:3 en muros interiores. Incluye filos, lineales y dilataciones.	m2	0	\$ 9.798,00	\$ -	
6,0,2	Pañete liso Muros 1:3 Impermeabilizado (Incluye filos, dilataciones y lineales)	m2	1875,905	\$ 10.426,00	\$ 19.558.185,53	
6,0,3	Reparación grietas con Mortero 1:3 en muros exteriores. Incluye grapas en acero figurado y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	75	\$ 15.332,00	\$ 1.149.900,00	
TOTAL MORTEROS, PANETES Y RESANES					\$ 20.708.085,53	
7	CUBIERTAS					
7,0,1	Suministro e instalación de teja en Fibrocemento No. 8 Eternit o similar. Incluye lineales, ganchos, amarres y todos los elementos de fijación.	m2	872	\$ 18.659,00	\$ 16.270.648,00	
7,0,2	Suministro e instalación de caballete en fibrocemento. Incluye el suministro de ganchos, amarres, elementos de fijación y todos los materiales necesarios para su correcta instalación.	ml	58,25	\$ 23.189,00	\$ 1.350.759,25	
7,0,3	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal.20 d/ 0.50 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + sika-flex 1A o similar)	ml	56,88	\$ 17.733,00	\$ 1.008.653,04	
7,0,4	Suministro e instalación de Mortero 1:4 perimetral que cubre las ondulaciones de la teja.	ml	132,5	\$ 4.198,00	\$ 556.235,00	
TOTAL DE CUBIERTAS					\$ 19.186.295,29	
8	CIELO RASOS					
8,01	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.H. (resistente a la humedad) JUNTA PERDIDA (Perfilería metálica Cl. 26. Estructura cada 40 cms.) Incluye tres (3) manos de pintura, filos, dilataciones, lineales y remates, hacia los extremos o por tuberías y estructuras.	m2	120,6	\$ 39.109,00	\$ 4.716.545,40	
8,02	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA. Incluye Perfilería metálica Cl. 26. Estructura cada 40 cms, tres (3) manos de pintura Tipo 1 Pintuco o similar, filos, dilataciones, lineales y remates, hacia los extremos o por tuberías y estructuras. Zonas Internas.	m2	376,65	\$ 37.903,00	\$ 14.276.164,95	

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**

7610



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

8,03	CIELO RASO FIBROCEMENTO 6 mm. SUPERBOARD SUSPENDIDO JUNTA PERDIDA (Perfilería Cal. 26) Incluye tres (3) manos de pintura, filos, dilataciones, lineales y remates, hacia los extremos o por tuberías y estructuras.	m2	170,75	\$ 47.063,00	\$ 8.036.007,25
TOTAL CIELO RASOS					\$ 27.028.717,60
9	ACABADO DE PISOS				
9,01	ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.03 mts. Incluye lineales.	m2	685	\$ 14.002,00	\$ 9.591.370,00
9,02	CERAMICA PISO Antique 30.5 x 30.5 cm. Tipo Alfa o Similar. Color Beige o Blanco según diseño. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win, dilataciones y lineales.	m2	120,6	\$ 33.040,00	\$ 3.984.624,00
9,03	CERAMICA PISO Boticcino de 43x43 cm de Alfa o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, dilatación y lineales. Áreas sociales y habitaciones.	m2	376,5	\$ 34.584,00	\$ 13.020.876,00
9,04	Guardaescoba en cerámica Tipo Antique Alfa o similar. h=10 cm (Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color).	ml	64,55	\$ 8.792,00	\$ 567.523,60
9,05	Guardaescoba en cerámica Tipo Boticcino Alfa o similar. h=10 cm (Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color). áreas sociales y habitaciones	ml	342,25	\$ 8.868,00	\$ 3.035.073,00
9,06	Boca puerta en cerámica Tipo Fresno color wengue; formato 20*60 cm Alfa o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color, color según diseño entregado por el ICFE.	ml	39,25	\$ 18.447,00	\$ 724.044,75
9,07	Suministro e instalación bordillo en bloque para división de baño enchapado. Incluye win plástico h=0,10 m	ml	15,75	\$ 26.674,00	\$ 420.115,50
9,08	Piso tablón original alfagres 30*30 o similar. Incluye boquilla, mortero de pega, dilataciones y lineales.	m2	112,5	\$ 37.055,00	\$ 4.168.687,50
9,09	Guardaescoba Tipo alfagres o similar h=10 cm (Incluye boquilla y mortero de pega).	ml	76,25	\$ 15.756,00	\$ 1.201.395,00
TOTAL ACABADO DE PISOS					\$ 36.713.709,35
10	ACABADO DE PARED				
10,01	Cerámica pared Boticcino blanco de 28x43.2 de alfa o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win, dilataciones y lineales. Zona de ropas.	m2	17,4	\$ 41.609,00	\$ 723.996,60
10,02	CERAMICA PARED Antique 30.5 x 30.5 cm. Tipo Alfa o Similar. Color Beige o Blanco según diseño. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win, dilataciones y lineales.	m2	288,325	\$ 33.040,00	\$ 9.526.258,00
10,03	CENEFA MALLA Square Mesh Pompei Mocca 30,5 x 30,5 cm. - h=10 cm. Tipo Alfa o Similar.	ml	116,6	\$ 15.180,00	\$ 1.769.988,00
10,04	Suministro e instalación de juego de incrustaciones sanitarias Nilo Ref. 547070001 de corona o similar. Incluye desmonte, cargue y retiro de la existente a botadero autorizado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	15	\$ 55.729,00	\$ 835.935,00
TOTAL ACABADO DE PARED					\$ 12.856.177,60
11	APARATOS SANITARIOS Y ACABADOS EN COCINA Y BAÑOS				
11,01	Suministro e instalación de GRIFERÍA DE LAVAMANOS BALTA Ref. 411490001 Corona o similar para lavamanos. Incluye accesorios para su correcta instalación, desmonte, cargue y retiro de lo existente a botadero autorizado.	Und	15	\$ 48.357,00	\$ 725.355,00
11,02	Suministro e instalación de DUCHA BALTA Ref. 414120001 Tipo Grival o Similar. Incluye accesorios e instalación, desmonte, cargue y retiro de lo existente a botadero autorizado.	Und	10	\$ 80.313,00	\$ 803.130,00
11,03	Suministro e instalación de SANITARIO SAN GEORGIO Ref. 121361001 Corona o similar. Incluye sanitario una pieza, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.	Und	15	\$ 413.692,00	\$ 6.205.380,00
11,04	Suministro e instalación de GRIFERÍA DE LAVAPLATOS TOLEDO Ref. TO5030001 Tipo Grival o Similar. Incluye desmonte, cargue y retiro de lo existente a botadero autorizado.	Und	5	\$ 55.823,00	\$ 279.115,00
11,05	División para ducha en vidrio templado de 6mm con puerta de correr en riel. Incluye chapetas, rodachinas en acero manija y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	m2	29,93	\$ 303.456,00	\$ 9.082.438,08
11,06	Suministro e instalación de Lavarropas con poceta 80x60 cm Aqua o similar. Incluye mueble Lvr RH 80x60 cm, canastilla plástica, desagüe doble, sifón y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	5	\$ 784.057,00	\$ 3.920.285,00
11,07	Suministro e instalación de Rejilla PVC blanca de 20*20 cm para ventilación ductos cocinas.	Und	16	\$ 398.877,00	\$ 6.382.032,00
11,08	Suministro e instalación de Rejilla PVC blanca de 20*20 cm para ventilación ductos cocinas.	Und	5	\$ 8.883,00	\$ 44.415,00
11,09	Juego de Llaves (X 2 Und) Tipo Jardín Pesada cromo - satin Ref. 977220001 Grival o similar para lavadora. Incluye caja plástica de 23*15*8 cm, desmonte, cargue y retiro de la existente a botadero autorizado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	5	\$ 48.055,00	\$ 240.275,00

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

11,1	Llave de Tipo Jardín Pesada cromo - satin Ref. 977220001 Grival o similar para lavadero . Incluye desmonte, cargue y retiro de la existente a botadero autorizado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	5	\$ 19.185,00	\$ 95.925,00
11,11	Suministro e instalación de extractor horizontal frente curvo en acero inoxidable Frente en Acero, motor de 90W de 3 velocidades de operación, control frontal tipo push button, iluminación tipo LED. Filtro antigrasa lavable, filtro de carbón activo granulado, disponible para operación con ducto o recirculación interna. Dimensiones. del producto f60xA13xP50 cms. Tipo CHALLENGER CX 4761 o similar.	Und	5	\$ 298.718,00	\$ 1.493.590,00
11,12	Suministro e instalación de Estufa SP SP 4340 EI, Cubierta en acero inoxidable con niveles antiderramantes. 1 quemador rápido, 2 quemadores semi-rápidos y 1 quemador auxiliar con difusores en aluminio. Panel de controles lateral, parrillas porcelanizadas de gran estabilidad y Válvulas de Seguridad. Encendido electrónico incorporado. Dimensiones externas: 58,5 x 43,5 cm. Dimensiones del ruteo para instalación: 56,8 x 41,8 cm. Tipo CHALLENGER CX 4761 o similar.	Und	5	\$ 309.832,00	\$ 1.549.160,00
TOTAL APARATOS SANITARIOS Y ACABADOS EN COCINA Y BAÑOS					\$ 30.821.100,08
12	CARPINTERIA DE MADERA				
12,01	Suministro e instalación de Mueble flotante elevado, resistente a la humedad (RH) color wengue, con mesón en policuarzo (Lavamanos Tipo Quadratto o similar) color beige claro. Dimensiones: 63x48 cm. Incluye sifón cromado, desagüe en bronce, espejo biselado de cristal en 4mm (flotado). Según diseño entregado por el ICFE. Contempla elementos de fijación al muro y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	15	\$ 688.528,00	\$ 10.327.920,00
12,02	Suministro de instalación de Closet de alcobas. Acabado melamina color wengue con canto PVC 15 mm, puertas con bisagras telescópicas, cajones, tubos en madera, zócalo en melamina del color de las puertas, manijas de sobreponer en acero inoxidable plana, entrepaños en melamina color wengue. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	64,8	\$ 233.642,00	\$ 15.140.001,60
12,03	Suministro e instalación Cocina Integral. Mueble Alto (0,75*0,30 m). Mueble bajo (0,85*0,60 m), con frentes (contempla puertas batientes y cajoneras) en madecor 15mm color wengue con canto y zurrón en formica del mismo color 19 mm. Incluye bisagras, platillero, portavasos, correderas de extracción, manijas de sobreponer, salpicadero de 5cm, reengrueses de 2 cm, zócalo de 15cm y mesón en acero inoxidable (incluye poceta, ruteo para instalación de estufa y grifería), y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Verificar medidas en obra.	ml	14,5	\$ 1.080.232,00	\$ 15.373.364,00
12,04	Suministro e instalación de puerta entamborada tipo Pizano ancho entre 0,6 y 0,7 * 2,00 y 2,20 m. Incluye montante, marco en madera, acabado color wengue con fijación a muros con chazo metálico (contempla dado en mortero 1:4), tapaluces y tope resorte 2 3/4". Baños. Según diseño entregado por el ICFE.	Und	10	\$ 277.762,00	\$ 2.777.620,00
12,05	Suministro e instalación de puerta entamborada tipo Pizano ancho entre 0,8 y 0,9*2,00 y 2,20 m. Incluye montante, marco en madera, acabado color wengue con fijación a muros con chazo metálico (contempla dado en mortero 1:4), tapaluces y tope resorte 2 3/4". Habitaciones. Según diseño entregado por el ICFE.	Und	20	\$ 305.100,00	\$ 6.102.000,00
TOTAL CARPINTERIA DE MADERA					\$ 49.720.905,60
13	CARPINTERIA DE METALICA				
13,01	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio anodizado, vidrio de 4mm. Incluye marco en perfilera VC 5020 o similar, rejilla fija, alfajía, y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, así como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	71,424	\$ 193.775,00	\$ 13.840.185,60
13,02	Suministro e instalación de puerta metálica entamborada Tipo Cold Rolled Cal 18 (2,20 * 1,00 m) para acceso. Incluye Mirilla (ojo mágico) 150 3,5 cm entrada base x 4,5 cm largo Stanley o similar, cargue de puerta con grouting y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño entregado por el ICFE. Verificar medidas en obra.	Und	10	\$ 657.541,00	\$ 6.575.410,00
TOTAL CARPINTERIA METALICA					\$ 20.415.595,60
14	CERRAJERIA				
14,01	Cerradura cromada mate Ref. Júpiter Schlage o similar. Alcobas. Incluye suministro e instalación.	Und	15	\$ 47.554,00	\$ 713.310,00
14,02	Cerradura cromada mate Ref. Júpiter Schlage o similar. Baños. Incluye suministro e instalación.	Und	15	\$ 47.554,00	\$ 713.310,00
14,03	Conjunto cerradura Entrada Manijon Ref. Stanley o similar, acabado satinado. Incluye suministro e instalación. Entrada principal.	Und	10	\$ 167.689,00	\$ 1.676.890,00
TOTAL CERRAJERIA					\$ 3.103.510,00

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**

F 610



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

15	ESTUCO Y PINTURA				
15,01	Estuco sobre Muro Interior. Incluye retiro del existente, resanes, filos, lineales y dilataciones.	m2	826,375	\$ 5.786,00	\$ 4.781.405,75
15,02	VINILO TIPO 1 Pintuco o similar, Sobre Muro Interior. Incluye retiro de la pintura existente, resanes, 3 manos de pintura, filos, lineales y dilataciones. Color blanco. Según diseño.	m2	826,375	\$ 6.323,00	\$ 5.225.169,13
15,03	PINTURA exterior Tipo KORAZA Pintuco o Similar 3 manos en Fachadas. Incluye kit de trabajo y seguridad en altura, así como el retiro de pintura existente, cargue a botadero autorizado, resanes en mortero impermeabilizado con sika 1 o similar, pintura de: filos, dilataciones y lineales. Colores institucionales, (marfil y verde ciprés).	m2	1234,205	\$ 8.256,00	\$ 10.189.596,48
TOTAL ESTUCO Y PINTURA					\$ 20.196.171,36
16	ASEO GENERAL				
16,01	Aseo General durante la obra. Incluye retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	1631	\$ 975,00	\$ 1.590.225,00
TOTAL ASEO GENERAL					\$ 1.590.225,00
	ITEMS NUEVOS				
NP-1	SUMINISTRO Y ELABORACION DE FILTRO FRANCES INCLUYE EXCAVACION MANUAL, GEOTEXTIL, TRITURADO FINO Y TUBERIA DE DRENAJE	ml	182,76	\$ 141.963,96	\$ 25.945.333,33
NP-2	SUMINISTRO Y ELABORACION DE VIGA DE CORONACION (20x20cms) EN CONCRETO DE 3000 PSI	ml	114,7	\$ 53.809,06	\$ 6.171.899,18
NP-3	SUMINISTRO Y ELABORACION DE VIGA DE CORONACION (15x20cms) EN CONCRETO DE 3000 PSI	ml	63,75	\$ 51.359,00	\$ 3.274.136,25
NP-4	SUMINISTRO Y ELABORACION DE COLUMNA (20x50cms) EN CONCRETO DE 3000 PSI	ml	13,5	\$ 96.045,58	\$ 1.296.615,33
NP-5	SUMINISTRO Y ELABORACION DE COLUMNA (15x25cms) EN CONCRETO DE 3000 PSI	ml	54	\$ 57.011,00	\$ 3.078.594,00
NP-6	SUMINISTRO Y ELABORACION DE COLUMNA (20x25cms) EN CONCRETO DE 3000 PSI	ml	54	\$ 48.366,00	\$ 2.611.764,00
NP-7	SUMINISTRO Y ELABORACION DE COLUMNA (15x15cms) EN CONCRETO DE 3000 PSI	ml	13,5	\$ 43.191,00	\$ 583.078,50
NP-8	SUMINISTRO Y ELABORACION DE VIGA DE CIMENTACION (25x30cms) EN CONCRETO DE 3000 PSI	ml	114,7	\$ 62.711,00	\$ 7.192.951,70
NP-9	SUMINISTRO Y ELABORACION DE VIGA DE CIMENTACION (25x25cms) EN CONCRETO DE 3000 PSI	ml	63,75	\$ 51.123,41	\$ 3.259.117,39
NP-10	SUMINISTRO Y ELABORACION DE CONCRETO CICLOPEO 40% PIEDRA RAJON Y 60% CONCRETO DE 2000 PSI, INCLUYE COLOCACION, NIVELACION Y COMPACTACION.	m3	53,535	\$ 370.647,27	\$ 19.842.601,60
NP-11	SUMINISTRO E INSTALACION DE LADRILLO MACIZO COMUN	m2	11,54	\$ 80.887,00	\$ 933.435,98
NP-12	EMPRADIZACION CON PASTO	m2	571,8	\$ 9.161,40	\$ 5.238.488,52
CONTRAC PEREIRA	Suministro e instalación de Reguladora baja presión (20 lb) para conexión a cilindro.	Und	5	\$ 23.453,62	\$ 117.268,09
CONTRAC PEREIRA	Suministro e instalación de Manguera 3/8" T2 Gas propano. Incluye accesorios de conexión y abrazaderas 3/8" para fijación.	ml	25,5	\$ 12.234,48	\$ 311.979,34
CONTR MONTERIA	EXCAVACIÓN manual en material común.	m3	571,8	\$ 20.778,00	\$ 11.880.860,40
TOTAL ITEMS NUEVOS					\$ 91.738.123,61

TOTAL COSTO DIRECTO	\$ 543.914.233,95
TOTAL COSTO DIRECTO	\$ 543.914.233,95
ADMINISTRACION	15,25% \$ 82.946.920,68
IMPREVISTOS	0,10% \$ 543.914,23
UTILIDAD	4,00% \$ 21.756.569,36
IVA SOBRE LA UTILIDAD	16,00% \$ 3.481.051,10
AJUSTE AL PESO	
TOTAL COSTO	\$ 652.642.689,32

SAN JOSÉ DEL GUAVIARE - GUAVIARE					
1	PRELIMINARES				
1,01	CERRAMIENTO PERIMETRAL en polisombra verde h= 2,10 m.	ml	258,9	\$ 11.950,00	\$ 3.093.855,00
1,02	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y ALISTADO DE PISOS. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	421,2	\$ 10.257,00	\$ 4.320.607,40
1,03	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE Y ALISTADO DE MUROS. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	187,2	\$ 10.257,00	\$ 1.920.089,89
1,04	DEMOLICIÓN DE MURO EN LADRILLO e=0.15 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	192,0	\$ 11.173,00	\$ 2.145.216,00

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

1,05	DEMOLICION DE MESONES a=0.60 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	17,0	\$	11.142,00	\$	189.414,00
1,06	DEMOLICION DE POYO existente. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	29,7	\$	7.499,00	\$	222.720,30
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (Sanitarios y lavamanos). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	Und	20,0	\$	7.025,00	\$	140.500,00
1,08	DESMONTE CUBIERTA Y ESTRUCTURA. Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m2	869,0	\$	4.708,00	\$	4.091.263,11
1,09	DESMONTE CAMA DE TEJA DE BARRO. Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m2	869,0	\$	3.483,00	\$	3.026.735,22
1,10	DESMONTE PUERTAS INTERIORES Y EXTERIORES (con marco) CLOSETS (por habitación) y MUEBLE ESTUDIO. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	Und	60,0	\$	7.804,00	\$	468.240,00
1,11	DESMONTE DE VENTANERIA. Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m2	133,0	\$	5.499,00	\$	731.386,25
1,12	DEMOLICIÓN LAVADERO EXISTENTE. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	Und	5,0	\$	11.403,00	\$	57.015,00
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO e=10 cm (En Patios). Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	660,0	\$	5.483,00	\$	3.618.752,59
1,14	DEMOLICIÓN PAÑETE FACHADAS espesor promedio = 4 cm. Incluye kit de trabajo y seguridad en altura, así como el cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	401,0	\$	6.951,00	\$	2.787.347,52
TOTAL PRELIMINARES						\$	26.813.142,27
2	CONCRETOS Y ACEROS						
2,01	DINTEL EN CONCRETO 2.500 psi, sección 15 cm x 20 cm para vanos en cocina y baños. Incluye refuerzo en acero 60,000 psi (ref. longitudinal dos barras 1/2" transversal fleje tipo s 1/4").	ml	53,7	\$	57.041,00	\$	3.060.249,65
2,02	POYO EN CONCRETO 2500 psi fundido en sitio para área de closet, cocina y ropas (H= 0,10 x Ancho=0,60 m). Incluye afinado superior con cemento puro, refuerzo y enchape (según área) y mortero de pega.	ml	660,0	\$	56.521,00	\$	37.303.577,40
2,03	Construcción de cárcamo en concreto de 3000 psi, Dimensiones: 0,30*0,30 m. Incluye refuerzo en malla electrosoldada, reja en platina de 3" x 3/6" y varilla lisa de 3/8" cada 0,10 m.	ml	8,4	\$	441.181,00	\$	3.686.729,03
2,04	PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 psi E=0.10 m. Acabado Escobeadado. (Incluye Excavación y Base de recebo compactado B-200 (e=0,15 mt y polipropileno), Malla electro soldada H-084. R - 21 4.0mm 15x 25cm + amarre de traslapo).	m2	2,0025	\$	444.272,00	\$	889.654,68
2,05	Vigueta en Concreto 3000 PSI para confinamiento de culata.	m3	25	\$	56.525,00	\$	1.413.125,00
2,06	Columneta en Concreto 3000 PSI para confinamiento de culata.	m3	1249,25	\$	2.936,00	\$	3.667.798,00
2,07	Placa en concreto de 3.000 psi E=0.10 m para base de tanque. Incluye formaleta según diseño estructural.	m2	509,7	\$	3.191,00	\$	1.626.452,70
2,08	Suministro e instalación de Acero figurado de refuerzo de 60000psi. Incluye alambre negro, descargue, trasiego del material en obra y manejo. Viguetas y columnetas.	Kg	3000,2235	\$	5.770,00	\$	17.311.289,60
2,09	Estructura perfil lamina delgada PHR ASTM A500 grado 50. calibre según diseño. Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte.	Kg	276,56	\$	5.008,00	\$	1.385.012,48
2,1	ACCESORIOS (PLATINAS Y ANGULOS DE UNION) ACERO A-36 (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte + protección antifuego e instalación)	Kg	58,5	\$	5.008,00	\$	292.968,00
2,11	PERNO DE ANCLAJE 1/2"x3-3/4" (Incluye perforación y adhesivo epóxico)	Und	370	\$	5.922,00	\$	2.191.140,00
2,12	Perfiles tubulares estructurales en lámina delgada PHR ASTM A500 grado 50. calibre según diseño. Incluye anticorrosivo y esmalte.	Kg	288,15	\$	5.770,00	\$	1.662.625,50
TOTAL ACEROS Y CONCRETOS						\$	74.490.622,03
3	MAMPOSTERIA						
3,01	MURO EN BLOQUE N°5 Arcilla. Incluye Gráfil 5 mm. Anclajes perforación y adhesivo epóxico, mochetas y lineales.	m2	102,15	\$	25.137,00	\$	2.567.744,55
3,02	MURO EN BLOQUE N°5 Arcilla. Sobre puertas, ventanas y culatas. Incluye Gráfil 5 mm. Anclajes perforación y adhesivo epóxico y mochetas.	ml	260,85	\$	13.320,00	\$	3.474.522,00
TOTAL MAMPOSTERIA						\$	6.042.266,55
4	INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS						
4,1	RED HIDRAULICA						
4,1,1	Desmonte de tubería de presión (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	275,5	\$	5.183,00	\$	1.427.916,50

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

4,1,2	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P sanitarios, lavamanos, duchas, lavaplatos, lavadero, lavadora. (Incluye tubería (Promedio 1,00 m) y accesorios de instalación, Regata y reparación).	Und	45	\$ 25.088,00	\$ 1.128.960,00
4,1,3	TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regate y reparación.	ml	50	\$ 10.146,00	\$ 507.300,00
4,1,4	TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regate y reparación.	ml	133,75	\$ 11.501,00	\$ 1.538.258,75
4,1,5	TUBERIA PVC-P RDE 13.5 1" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regata y reparación.	ml	10	\$ 15.078,00	\$ 150.780,00
4,1,6	REGISTRO Red White 1/2" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	5	\$ 37.680,00	\$ 188.400,00
4,1,7	REGISTRO Red White 3/4" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	15	\$ 45.932,00	\$ 688.980,00
4,1,8	REGISTRO Red White 1" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	5	\$ 62.326,00	\$ 311.630,00
4,1,9	Suministro e instalación de Taparegistro PVC blanco de 20*20 cm.	Und	20	\$ 11.459,00	\$ 229.180,00
4,1,10	Suministro e instalación de cajilla plástica con tapa para medidor para piso. Incluye plaqueta de identificación, excavación y cargue y retiro a botadero autorizado.	Und	0	\$ 54.777,00	\$ -
4,1,11	Suministro e instalación medidor 1/2" para agua fría, validado y homologado por la Empresa de acueducto y alcantarillado y en perfecto funcionamiento. Incluye derechos de conexión, liquidación, pago, pólizas, registros de 1/2", tubería en hierro galvanizado y demás accesorios de conexión.	Und	0	\$ 386.564,00	\$ -
4,1,12	ACOMETIDA RDE 11 3/4" (por vivienda). Incluye tubería (4 ml), registros, cheques, universales, acoples y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	Und	5	\$ 158.857,00	\$ 794.285,00
4,1,13	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado local para la Solicitud de TPO (plano de ubicación TPO y seguimiento). Red externa 5 viviendas (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$ 197.122,00	\$ -
4,1,14	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado local para la Solicitud liquidación y pago de Inspección Estado Físico y rehabilitación de tubería. Red externa 5 viviendas (si aplica en obra). Incluye seguimiento. A todo costo.	Und	0	\$ 553.124,00	\$ -
4,1,15	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado local para la Solicitud de liquidación y pago de conexión de acometida y domiciliarias. Red externa alcantarillado 5 viviendas (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$ 862.509,00	\$ -
4,1,16	Trámite, liquidación y pago para aprobación de obras exteriores y conexiones definitivas. Incluye diseños Alcantarillado, residual o pluvial en caso de ser requerido por la empresa de acueduto y planos record (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$ 574.398,00	\$ -
4,1,17	Trámite, liquidación y pago para aprobación de obras exteriores y conexiones definitivas. Incluye diseños Acueducto en caso de ser requerido por la empresa de acueduto y planos record (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$ 244.651,00	\$ -
4,1,18	Suministro e instalación de tanque elevado plástico Acuaviva de Colombit o similar de 500 lts. Incluye retiro del existente, cargue a botadero autorizado, flotador para tanque, registros de paso de 1" red White o similar, cheque 1", codos, tubería (promedio para conexión 2 m), soldadura y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación.	Und	5	\$ 348.732,00	\$ 1.743.660,00
4,2	RED SANITARIA				
4,2,1	Desmonte de tubería sanitaria (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	168	\$ 6.545,00	\$ 1.099.560,00
4,2,2	SALIDA DESAGÜE PVC 2" lavaplatos, lavamanos, lavadora y lavadero. Incluye tubería (Promedio 1,00 m), accesorios de instalación.	Und	25	\$ 31.741,00	\$ 793.525,00
4,2,3	SALIDA DESAGÜE PVC-S 2" SIFONES. Incluye tubería (Promedio 0,60 m), accesorios yee y codo 135°, regate y reposición.	Und	30	\$ 34.319,00	\$ 1.029.570,00
4,2,4	Suministro e instalación de rejilla Aluminio 3"x 2" Con sosco anti cucarachas. Sifones de piso.	Und	30	\$ 11.969,00	\$ 359.070,00
4,2,5	SALIDA DESAGÜE PVC-S 4". Aparatos sanitarios. Incluye tubería (Promedio 60 cm), accesorios yee, codo, regate y reposición).	ml	5	\$ 64.862,00	\$ 324.310,00
4,2,6	SALIDA DESAGÜE PVC-S 4". Aparatos sanitarios. Incluye tubería (Promedio 60 cm), accesorios yee, codo, regate y reposición).	Und	10	\$ 64.862,00	\$ 648.620,00
4,2,7	TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria) Incluye accesorios, abrazaderas de soporte, regate y reposición.	ml	54,5	\$ 20.154,00	\$ 1.098.393,00
4,2,8	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye accesorios de instalación y soporte, excavación manual en material heterogéneo, relleno y compactación (donde sea necesario).	ml	168,25	\$ 45.919,00	\$ 7.725.871,75

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

4,2,9	TUBERIA PVC-S 6" (Red sanitaria) Incluye accesorios de instalación, excavación manual en material heterogéneo, relleno, compactación y accesorios de instalación.	ml	34	\$ 69.832,00	\$ 2.374.288,00
4,2,10	TUBERIA ALCANTARILLADO 160MM (6") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). AN.	ml	0	\$ 58.215,00	\$ -
4,2,11	TUBERIA ALCANTARILLADO 200MM (8") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). AN.	ml	0	\$ 85.982,00	\$ -
4,2,12	TUBERIA ALCANTARILLADO 250MM (10") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). AN.	ml	0	\$ 98.029,00	\$ -
4,2,13	PUNTO REVENTILACION PVC-L 2". Lavadora y sanitario. Incluye tubería (Promedio 1,5 m) y accesorios de conexión y abrazaderas para soporte.	Und	15	\$ 40.962,00	\$ 614.430,00
4,2,14	TUBERIA PVC-L 2" (Reventilación) Incluye accesorios.	ml	52,5	\$ 13.407,00	\$ 703.867,50
4,2,15	CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 m. Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto de 3000 psi, ladrillo común, marco en ángulo 2" x 1/8" y tapa reforzada en platina de 3" x 3/16" con parrilla en varilla 3/8" cada 10 cm. Según diseño.	Und	11	\$ 347.381,00	\$ 3.821.191,00
4,2,16	Mantenimiento de Cajas de Inspección de 0,80*0,80*1,5 m aprox. Incluye cambio de tapa en concreto (contempla marco en ángulo 2" x 1/8" y tapa reforzada en platina de 3" x 3/16" con parrilla en varilla 3/8" cada 10 cm), mortero impermeabilizado, limpieza general con vactor, restauración de cañuelas y obra provisional.	Und	2	\$ 462.982,00	\$ 925.964,00
4,3	RED AGUAS LLUVIAS				
4,3,1	SALIDA DESAGÜE PVC-S 4". SIFONES. Incluye tubería (Promedio 1 m), accesorios y abrazaderas para soporte.	Und	0	\$ 15.659,00	\$ -
4,3,2	Suministro e instalación de Canal Tipo Amazonas Pavco o similar. Incluye accesorios y soportes de instalación.	ml	133	\$ 54.648,00	\$ 7.268.184,00
4,3,3	Suministro e instalación de bajante Pavco o similar. Incluye accesorios y soportes de instalación.	ml	39,3	\$ 34.872,00	\$ 1.370.469,60
4,3,4	Suministro e instalación de Tubería Aguas Lluvias PVC - L 4" (Incluye tubería, accesorios y soportes de fijación a muro)	ml	0	\$ 46.969,00	\$ -
4,3,5	Suministro e instalación de Rejilla Tragante de 4".	Und	15	\$ 7.310,00	\$ 109.650,00
4,3,6	TUBERIA ALCANTARILLADO 160MM (6") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). ALL.	ml	0	\$ 58.216,00	\$ -
4,3,7	TUBERIA ALCANTARILLADO 200MM (8") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). ALL.	ml	0	\$ 85.981,00	\$ -
4,3,8	CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 m. Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto de 3000 psi, ladrillo común, marco en ángulo 2" x 1/8" y tapa reforzada en platina de 3" x 3/16" con parrilla en varilla 3/8" cada 10 cm. Según diseño.	Und	0	\$ 347.381,00	\$ -
4,4	RED GAS				
4,4,1	Desmante de tubería para gas (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	0	\$ 3.072,00	\$ -
4,4,2	Suministro e instalación Acometida de red de media presión de gas exterior y centro de medición. Incluye tubería (20 ml) y accesorios. A todo costo.	Und	0	\$ 450.025,00	\$ -
4,4,3	PUNTOS DE GAS 1/2" Estufa y Horno. Incluye tubería (Promedio 0,80 m), accesorios, accesorios, regate y reposición.	Und	5	\$ 32.450,00	\$ 162.250,00
4,4,4	TUBERIA GAS Acero Galvanizado 1/2". Incluye elementos de fijación, accesorios, regate y reposición.	ml	19	\$ 14.409,00	\$ 273.771,00
4,4,5	Suministro e instalación de REGISTRO 1/2" de bola para gas. Incluye demás accesorios de conexión.	Und	0	\$ 20.347,00	\$ -
4,4,6	Suministro e instalación de Taparegistro PVC blanco de 15*15 cm.	Und	0	\$ 9.540,00	\$ -
4,4,7	Suministro e instalación de Plaqueta de identificación.	Und	0	\$ 3.556,00	\$ -
4,4,8	Suministro e instalación medidor 1/2" validado y homologado por la empresa de Gas y en perfecto estado de funcionamiento. Incluye matrícula, tramites, derechos de conexión y puesta en funcionamiento.	Und	0	\$ 672.457,00	\$ -
4,4,9	Cambios por diseño de instalación nueva de la red de gas después del medidor existente ante la empresa. Incluye trámite y aprobación de cambios. Red externa Edificio (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$ 1.021.152,00	\$ -
4,4,10	Pintura anticorrosiva Tipo Pintuco o similar para tubería de gas. Incluye tubería para encamisar.	ml	19	\$ 4.046,00	\$ 76.874,00

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

4,4,11	Pintura esmalte Tipo Pintuco o similar para tubería de gas (color amarillo) y contra incendio (color rojo bermellón).	ml	19	\$	2.515,00	\$	47.785,00
4,4,12	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación PVC Tipo celosía para gas 30x30 cm.	Und	60	\$	9.141,00	\$	548.460,00
4,4,13	Mantenimiento a cajilla de medidores de gas. Incluye soldadura, anticorrosivo y pintura en esmalte tipo Pintuco o similar.	Und	0	\$	9.141,00	\$	-
4,4,14	Suministro e instalación de Reguladora baja presión (20 lb) para conexión a cilindro.	Und	5	\$	25.905,00	\$	129.525,00
4,4,15	Suministro e instalación de Manguera 3/8" T2 Gas propano. Incluye accesorios de conexión y abrazaderas 3/8" para fijación.	ml	10	\$	13.458,00	\$	134.580,00
TOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS						\$	40.349.559,10
5	INSTALACIONES ELECTRICAS						
5,1	SALIDAS ELECTRICAS						
5,1,1	Desmante salidas de aparatos eléctricos y luminarias. Incluye extracción de cableado, cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado	Und	100	\$	2.398,00	\$	239.800,00
5,1,2	Salida para roseta (en muro) en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye roseta, bombilla ahorradora, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	35	\$	50.512,00	\$	1.767.920,00
5,1,3	Salida iluminación existente en muro, 7 mt promedio en conductores de cobre 2No12+1No12 desnudo. Incluye bombilla ahorradora, aplique tipo tortuga (contempla desalambrado y nuevo alambrado). No incluye tubería.	Und	15	\$	53.675,00	\$	805.125,00
5,1,4	Salida para bala en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye bala diámetro 22 cm, vidrio difusor, bombilla ahorradora, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	70	\$	70.497,00	\$	4.934.790,00
5,1,5	Salida para interruptor de iluminación en tubo conduit PVC de 3/4", 7mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida. (Los aparatos no deben llevar luz piloto).	Und	60	\$	63.094,00	\$	3.785.640,00
5,1,6	Salida para toma monofásica doble tipo GFCI, en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye toma GFCI, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	20	\$	77.397,00	\$	1.547.940,00
5,1,7	Salida para toma monofásica doble con polo a tierra en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye toma, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	120	\$	35.318,00	\$	4.238.160,00
5,1,8	Salida para toma bifásica en tubo conduit PVC de 3/4", promedio 7 mt, con conductores de cobre 2No10 + 1No12 desnudo. Incluye toma, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	20	\$	82.275,00	\$	1.645.500,00
5,2	CANALIZACIONES						
5,2,1	Suministro e instalación de tubería 1/2" PVC. Incluye excavación manual en material heterogéneo, relleno y compactación.	ml	0	\$	26.980,00	\$	-
5,2,2	Regata y reposición (mortero 1:3) para pase de tubería eléctrica (en piso o muro). Incluye refuerzo con malla tipo gallinero, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	366	\$	3.556,00	\$	1.301.496,00
5,2,3	Suministro y construcción de caja de inspección para AP CS-274, según norma y detalles. Incluye excavación, rellenos, compactación del terreno, tapa, marco, contramarco y accesorios.	Und	1	\$	334.691,00	\$	334.691,00
5,3	TABLEROS						
5,3,1	Suministro, montaje, armado y figurada de tablero de 18 circuitos, 5 hilos, 208/120V, Espacio para totalizador. Incluye totalizador, breakers, puerta y chapa. Ver cuadro de cargas.	Und	5	\$	575.039,00	\$	2.875.195,00
5,4	ACOMETIDAS						
5,4,1	Suministro y tendido de acometida trifásica en conductores de cobre 3F#6+1N#6+1T#8, por Tubería 1/2" PVC y bajante 1/2" IMC y capacete. Norma operador de red local.	ml	135	\$	60.467,00	\$	8.163.045,00
5,5	SISTEMA PUESTA A TIERRA						
5,5,1	Sistema de puesta a tierra de caja de medidores con una (1) varilla copper weld 5/8"x2,40 m americanas, cable de cobre desnudo No 8 AWG y soldadura exotérmica. Incluye conexión a la caja del medidor en aislador, tubo PVC presión 4", tapón presión roscado 4" y adaptador macho de 4". Según Norma operador de red local.	Und	5	\$	280.436,00	\$	1.402.180,00

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**

2010



1330

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

5,6	COMUNICACIONES Y SEÑALES				
5,6,1	Salida para toma telefónica en tubo conduit PVC de 3/4" y cable telefónico de 2 pares, 8 mt promedio. Incluye toma y accesorios para completar la salida.	Und	10	\$ 43.289,00	\$ 432.890,00
5,6,2	Salida para TV en tubo conduit PVC de 3/4", 10 mt promedio. Incluye toma y accesorios para completar la salida.	Und	40	\$ 32.093,00	\$ 1.283.720,00
5,6,3	Salida para botón y campana de timbre en tubo conduit PVC de 3/4", 7 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye botón timbre, campana timbre, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	5	\$ 73.053,00	\$ 365.265,00
5,6,4	Suministro e instalación de Caja para televisión con puerta abisagrada y chapa, de 30x30x30 cms. Incluye niple de 1" IMC, tensor del conductor, capacete, sellados de cubierta, marquillas y demás accesorios necesarios para la ejecución de la actividad.	Und	5	\$ 263.521,00	\$ 1.317.605,00
5,7	TRAMITES Y OTRAS ACTIVIDADES				
5,7,1	Costos ante operador de red por trámites, maniobras y cortes para conexión definitiva de equipo de medida. A todo costo.	Und	0	\$ 497.777,00	\$ -
5,7,2	Suministro, instalación, puesta en funcionamiento y sellado de medidor trifásico tetrafilar 3x120/208V, 20(80) A, 60 hz, de acuerdo a lo exigido por el operador de red local. Incluye caja de montaje con totalizador trifásico de 50 Amperios.	Und	0	\$ 312.541,00	\$ -
TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS				\$	36.440.962,00
6	MORTEROS, PANETES Y RESANES				
6,0,1	Pañete liso 1:3 en muros interiores. Incluye filos, lineales y dilataciones.	m2	554,6225	\$ 10.265,00	\$ 5.693.199,96
6,0,2	Pañete liso Muros 1:3 Impermeabilizado (Incluye filos, dilataciones y lineales)	m2	639,661	\$ 10.923,00	\$ 6.987.017,10
6,0,3	Reparación grietas con Mortero 1:3 en muros exteriores. Incluye grapas en acero figurado y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	50	\$ 16.062,00	\$ 803.100,00
TOTAL MORTEROS, PANETES Y RESANES				\$	13.483.317,07
7	CUBIERTAS				
7,0,1	Suministro e instalación de teja en Fibrocemento No. 8 Eternit o similar. Incluye lineales, ganchos, amarres y todos los elementos de fijación.	m2	601,825	\$ 19.548,00	\$ 11.764.475,10
7,0,2	Suministro e instalación de caballete en fibrocemento. Incluye el suministro de ganchos, amarres, elementos de fijación y todos los materiales necesarios para su correcta instalación.	ml	66,5	\$ 24.293,00	\$ 1.615.484,50
7,0,3	Suministro e instalación de Mortero 1:4 perimetral que cubre las ondulaciones de la teja.	ml	123	\$ 4.397,00	\$ 540.831,00
TOTAL DE CUBIERTAS				\$	13.920.790,60
8	CIELO RASOS				
8,01	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.H. (resistente a la humedad) JUNTA PERDIDA (Perfilería metálica Cl. 26. Estructura cada 40 cms.) Incluye tres (3) manos de pintura, filos, dilataciones, lineales y remates, hacia los extremos o por tuberías y estructuras.	m2	95,1	\$ 40.972,00	\$ 3.896.437,20
8,02	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA. Incluye Perfilería metálica Cl. 26. Estructura cada 40 cms, tres (3) manos de pintura Tipo 1 Pintuco o similar, filos, dilataciones, lineales y remates, hacia los extremos o por tuberías y estructuras. Zonas Internas.	m2	317,95	\$ 39.708,00	\$ 12.625.158,60
8,03	CIELO RASO FIBROCEMENTO 6 mm. SUPERBOARD SUSPENDIDO JUNTA PERDIDA (Perfilería Cal. 26) Incluye tres (3) manos de pintura, filos, dilataciones, lineales y remates, hacia los extremos o por tuberías y estructuras.	m2	78,3	\$ 47.677,00	\$ 3.733.109,10
TOTAL CIELO RASOS				\$	20.254.704,90
9	ACABADO DE PISOS				
9,01	ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.03 mts. Incluye lineales.	m2	492,4985	\$ 14.670,00	\$ 7.224.953,00
9,02	CERAMICA PISO Antique 30.5 x 30.5 cm. Tipo Alfa o Similar. Color Beige o Blanco según diseño. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win, dilataciones y lineales.	m2	94,9835	\$ 34.613,00	\$ 3.287.663,89
9,03	CERAMICA PISO Boticcino de 43x43 cm de Alfa o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, dilatación y lineales. Áreas sociales y habitaciones.	m2	294,37	\$ 36.231,00	\$ 10.665.319,47
9,04	Guardaescoba en cerámica Tipo Antique Alfa o similar. h=10 cm (Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color).	ml	78,4	\$ 9.210,00	\$ 722.064,00
9,05	Guardaescoba en cerámica Tipo Boticcino Alfa o similar. h=10 cm (Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color). Áreas sociales y habitaciones	ml	273,4	\$ 9.290,00	\$ 2.539.886,00

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

9,06	Boca puerta en cerámica Tipo Fresno color wengue; formato 20*60 cm Alfa o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color, color según diseño entregado por el ICFE.	ml	35,75	\$	19.326,00	\$	690.904,50
9,07	Suministro e instalación bordillo en bloque para división de baño enchapado. Incluye win plástico h=0,10 m	ml	17,15	\$	27.944,00	\$	479.239,60
9,08	Piso tablón original alfagres 30*30 o similar. Incluye boquilla, mortero de pega, dilataciones y lineales.	m2	79,5	\$	38.819,00	\$	3.086.110,50
9,09	Guardaescoba Tipo alfagres o similar h=10 cm (Incluye boquilla y mortero de pega).	ml	86,5	\$	16.507,00	\$	1.427.855,50
TOTAL ACABADO DE PISOS						\$	30.123.996,45
10	ACABADO DE PARED						
10,01	Cerámica pared Boticino blanco de 28x43.2 de alfa o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win, dilataciones y lineales. Zona de ropas.	m2	24,66	\$	43.590,00	\$	1.074.929,40
10,02	CERAMICA PARED Antique 30.5 x 30.5 cm. Tipo Alfa o Similar. Color Beige o Blanco según diseño. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win, dilataciones y lineales.	m2	192,3	\$	34.613,00	\$	6.656.079,90
10,03	CENEFA MALLA Square Mesh Pompei Mocca 30,5 x 30,5 cm. - h=10 cm. Tipo Alfa o Similar.	ml	91,9	\$	15.904,00	\$	1.461.577,60
10,04	Suministro e instalación de juego de incrustaciones sanitarias Nilo Ref. 547070001 de corona o similar. Incluye desmonte, cargue y retiro de la existente a botadero autorizado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	10	\$	58.383,00	\$	583.830,00
TOTAL ACABADO DE PARED						\$	9.776.416,90
11	APARATOS SANITARIOS Y ACABADOS EN COCINA Y BAÑOS						
11,01	Suministro e instalación de GRIFERÍA DE LAVAMANOS BALTA Ref. 411490001 Corona o similar para lavamanos. Incluye accesorios para su correcta instalación, desmonte, cargue y retiro de lo existente a botadero autorizado.	Und	10	\$	50.661,00	\$	506.610,00
11,02	Suministro e instalación de DUCHA BALTA Ref. 414120001 Tipo Grival o Similar. Incluye accesorios e instalación, desmonte, cargue y retiro de lo existente a botadero autorizado.	Und	10	\$	84.138,00	\$	841.380,00
11,03	Suministro e instalación de SANITARIO SAN GEORGIO Ref. 121361001 Corona o similar. Incluye sanitario una pieza, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.	Und	10	\$	433.392,00	\$	4.333.920,00
11,04	Suministro e instalación de GRIFERÍA DE LAVAPLATOS TOLEDO Ref. TO5030001 Tipo Grival o Similar. Incluye desmonte, cargue y retiro de lo existente a botadero autorizado.	Und	5	\$	58.481,00	\$	292.405,00
11,05	División para ducha en vidrio templado de 6mm con puerta de correr en riel. Incluye chapetas, rodachinas en acero manija y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	m2	34,3	\$	317.907,00	\$	10.904.210,10
11,06	Suministro e instalación de Lavarropas con poceta 80x60 cm Aqua o similar. Incluye mueble Lvr RH 80x60 cm, canastilla plástica, desagüe doble, sifón y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	5	\$	821.393,00	\$	4.106.965,00
11,07	Suministro e instalación de Rejilla PVC blanca de 20*20 cm para ventilación ductos cocinas.	Und	6,5	\$	417.872,00	\$	2.716.168,00
11,08	Suministro e instalación de Rejilla PVC blanca de 20*20 cm para ventilación ductos cocinas.	Und	0	\$	9.326,00	\$	-
11,09	Juego de Llaves (X 2 Und) Tipo Jardín Pesada cromo - satin Ref. 977220001 Grival o similar para lavadora. Incluye caja plástica de 23*15*8 cm, desmonte, cargue y retiro de la existente a botadero autorizado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	5	\$	50.472,00	\$	252.360,00
11,1	Llave de Tipo Jardín Pesada cromo - satin Ref. 977220001 Grival o similar para lavadero. Incluye desmonte, cargue y retiro de la existente a botadero autorizado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	5	\$	20.158,00	\$	100.790,00
11,11	Suministro e instalación de extractor horizontal frente curvo en acero inoxidable Frente en Acero, motor de 90W de 3 velocidades de operación, control frontal tipo push button, iluminación tipo LED. Filtro antigrasa lavable, filtro de carbón activo granulado, disponible para operación con ducto o recirculación interna. Dimensiones. del producto f60xA13xP50 cms. Tipo CHALLENGER CX 4761 o similar.	Und	5	\$	312.942,00	\$	1.564.710,00
11,12	Suministro e instalación de Estufa SP SP 4340 EI, Cubierta en acero inoxidable con niveles antiderramantes. 1 quemador rápido, 2 quemadores semi-rápidos y 1 quemador auxiliar con difusores en aluminio. Panel de controles lateral, parrillas porcelanizadas de gran estabilidad y Válvulas de Seguridad. Encendido electrónico incorporado. Dimensiones externas: 58,5 x 43,5 cm. Dimensiones del ruteo para instalación: 56,8 x 41,8 cm. Tipo CHALLENGER CX 4761 o similar.	Und	5	\$	324.592,00	\$	1.622.960,00
TOTAL APARATOS SANITARIOS Y ACABADOS EN COCINA Y BAÑOS						\$	27.242.478,10

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

12	CARPINTERIA DE MADERA				
12,01	Suministro e instalación de Mueble flotante elevado, resistente a la humedad (RH) color wengue, con mesón en policuarzo (Lavamanos Tipo Quadratto o similar) color beige claro. Dimensiones: 63x48 cm. Incluye sifón cromado, desagüe en bronce, espejo biselado de cristal en 4mm (flotado). Según diseño entregado por el ICFE. Contempla elementos de fijación al muro y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	10	\$ 721.315,00	\$ 7.213.150,00
12,02	Suministro de instalación de Closet de alcobas. Acabado melamina color wengue con canto PVC 15 mm, puertas con bisagras telescópicas, cajones, tubos en madera, zócalo en melamina del color de las puertas, manijas de sobreponer en acero inoxidable plana, entrepaños en melamina color wengue. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	77,4	\$ 244.768,00	\$ 18.945.043,20
12,03	Suministro e instalación Cocina Integral. Mueble Alto (0,75*0,30 m), Mueble bajo (0,85*0,60 m), con frentes (contempla puertas batientes y cajoneras) en madekor 15mm color wengue con canto y zurrón en formica del mismo color 19 mm. Incluye bisagras, platillero, portavasos, correderas de extracción, manijas de sobreponer, salpicadero de 5cm, reengruese de 2 cm, zócalo de 15cm y mesón en acero inoxidable (incluye poceta, ruteo para instalación de estufa y grifería), y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Verificar medidas en obra.	ml	13,65	\$ 1.110.719,00	\$ 15.161.314,35
12,04	Suministro e instalación de puerta entamborada tipo Pizano ancho entre 0,6 y 0,7 * 2,00 y 2,20 m. Incluye montante, marco en madera, acabado color wengue con fijación a muros con chazo metálico (contempla dado en mortero 1:4), tapaluces y tope resorte 2 3/4". Baños. Según diseño entregado por el ICFE.	Und	10	\$ 290.989,00	\$ 2.909.890,00
12,05	Suministro e instalación de puerta entamborada tipo Pizano ancho entre 0,8 y 0,9*2,00 y 2,20 m. Incluye montante, marco en madera, acabado color wengue con fijación a muros con chazo metálico (contempla dado en mortero 1:4), tapaluces y tope resorte 2 3/4". Habitaciones. Según diseño entregado por el ICFE.	Und	15	\$ 319.628,00	\$ 4.794.420,00
TOTAL CARPINTERIA DE MADERA					\$ 49.023.817,55
13	CARPINTERIA DE METALICA				
13,01	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio anodizado, vidrio de 4mm. Incluye marco en perfilera VC 5020 o similar, rejilla fija, alfajía, y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, así como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	128,72	\$ 203.004,00	\$ 26.130.674,88
13,02	Suministro e instalación de puerta metálica entamborada Tipo Cold Rolled Cal 18 (2,20 * 1,00 m) para acceso. Incluye Mirilla (ojo mágico) 150 3,5 cm entrada base x 4,5 cm largo Stanley o similar, cargue de puerta con grouting y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño entregado por el ICFE. Verificar medidas en obra.	Und	10	\$ 688.852,00	\$ 6.888.520,00
TOTAL CARPINTERIA METALICA					\$ 33.019.194,88
14	CERRAJERIA				
14,01	Cerradura cromada mate Ref. Júpiter Schlage o similar. Alcobas. Incluye suministro e instalación.	Und	15	\$ 49.755,00	\$ 746.325,00
14,02	Cerradura cromada mate Ref. Júpiter Schlage o similar. Baños. Incluye suministro e instalación.	Und	10	\$ 49.755,00	\$ 497.550,00
14,03	Conjunto cerradura Entrada Manijon Ref. Stanley o similar, acabado satinado. Incluye suministro e instalación. Entrada principal.	Und	10	\$ 175.674,00	\$ 1.756.740,00
TOTAL CERRAJERIA					\$ 3.000.615,00
15	ESTUCO Y PINTURA				
15,01	Estuco sobre Muro Interior. Incluye retiro del existente, resanes, filos, lineales y dilataciones.	m2	652,85	\$ 5.970,00	\$ 3.897.514,50
15,02	VINILO TIPO 1 Pintuco o similar, Sobre Muro Interior. Incluye retiro de la pintura existente, resanes, 3 manos de pintura, filos, lineales y dilataciones. Color blanco. Según diseño.	m2	652,85	\$ 6.643,00	\$ 4.336.882,55
15,03	PINTURA exterior Tipo KORAZA Pintuco o Similar 3 manos en Fachadas. Incluye kit de trabajo y seguridad en altura, así como el retiro de pintura existente, cargue a botadero autorizado, resanes en mortero impermeabilizado con sika 1 o similar, pintura de: filos, dilataciones y lineales. Colores institucionales, (marfil y verde ciprés).	m2	671,67	\$ 8.650,00	\$ 5.809.945,50
TOTAL ESTUCO Y PINTURA					\$ 14.044.342,55



**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

16	ASEO GENERAL				
16,01	Aseo General durante la obra. Incluye retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	1742	\$ 1.021,00	\$ 1.778.582,00
TOTAL ASEO GENERAL					\$ 1.778.582,00
	ITEMS NUEVOS				
NP-19	DILATACION DRYWALL	ml	475,25	\$ 13.000,00	\$ 6.178.250,00
TOTAL ITEMS NUEVOS					\$ 6.178.250,00

TOTAL COSTO DIRECTO	\$ 405.983.057,94
TOTAL COSTO DIRECTO	\$ 405.983.057,94
ADMINISTRACION	15,25% \$ 61.912.416,34
IMPREVISTOS	0,10% \$ 405.983,06
UTILIDAD	4,00% \$ 16.239.322,32
IVA SOBRE LA UTILIDAD	16,00% \$ 2.598.291,57
AJUSTE AL PESO	
TOTAL COSTO	\$ 487.139.071,22

LARANDIA - CAQUETA					
1	PRELIMINARES				
1,01	CERRAMIENTO PERIMETRAL en polisombra verde h= 2,10 m.	ml	150,0	\$ 11.950,00	\$ 1.792.500,00
1,02	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y ALISTADO DE PISOS. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	433,0	\$ 10.295,00	\$ 4.457.710,29
1,03	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE Y ALISTADO DE MUROS. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	228,0	\$ 10.295,00	\$ 2.347.275,44
1,04	DEMOLICIÓN DE MURO EN LADRILLO e=0.15 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	143,0	\$ 11.128,00	\$ 1.591.304,00
1,05	DEMOLICION DE MESONES a=0.60 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	26,0	\$ 11.143,00	\$ 289.718,00
1,06	DEMOLICION DE POYO existente. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	33,0	\$ 7.424,00	\$ 244.992,00
1,07	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (Sanitarios y lavamanos). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	Und	16,0	\$ 7.046,00	\$ 112.736,00
1,08	DESMONTE CUBIERTA Y ESTRUCTURA. Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m2	522,4	\$ 4.709,00	\$ 2.460.121,93
1,09	DESMONTE CIELO RASO. Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m2	475,0	\$ 3.475,00	\$ 1.650.625,00
1,10	DESMONTE PUERTAS INTERIORES Y EXTERIORES (con marco) CLOSETS (por habitación) y MUEBLE ESTUDIO. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	Und	49,0	\$ 7.788,00	\$ 381.612,00
1,11	DESMONTE DE VENTANERIA. Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m2	66,0	\$ 5.490,00	\$ 362.340,00
1,12	DEMOLICIÓN LAVADERO EXISTENTE. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	Und	5,0	\$ 11.404,00	\$ 57.020,00
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO e=10 cm (En Patios). Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	524,9	\$ 5.416,00	\$ 2.843.075,04
1,13	DEMOLICIÓN DE PLACA TANQUE. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	8,0	\$ 5.841,00	\$ 46.698,80
1,14	DEMOLICIÓN PAÑETE FACHADAS espesor promedio = 4 cm. Incluye kit de trabajo y seguridad en altura, así como el cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	1826,2	\$ 6.951,00	\$ 12.694.124,73
TOTAL PRELIMINARES					\$ 31.331.853,23
2	CONCRETOS Y ACEROS				
2,01	DINTEL EN CONCRETO 2.500 psi, sección 15 cm x 20 cm para vanos en cocina y baños. Incluye refuerzo en acero 60,000 psi (ref. longitudinal dos barras 1/2" transversal fleje tipo s 1/4").	ml	162,4	\$ 25.874,00	\$ 4.201.420,12
2,02	POYO EN CONCRETO 2500 psi fundido en sitio para área de closet, cocina y ropas (H= 0,10 x Ancho=0,60 m). Incluye afinado superior con cemento puro, refuerzo y enchape (según área) y mortero de pega.	ml	45,0	\$ 57.106,00	\$ 2.569.770,00

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**

610



1334

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

2,03	PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 psi E=0.10 m. Acabado Escobeadado. (Incluye Excavación y Base de recebo compactado B-200 (e=0,15 mt y polipropileno), Malla electro soldada H-084. R - 21 4.0mm 15x 25cm + amarre de traslazo).	m2	524,94	\$	56.520,00	\$	29.669.608,80
2,04	Vigueta en Concreto 3000 PSI para confinamiento de culata.	m3	13,49	\$	441.182,00	\$	5.951.545,18
2,05	Columneta en Concreto 3000 PSI para confinamiento de culata.	m3	5,3	\$	444.273,00	\$	2.354.646,90
2,06	Placa en concreto de 3.000 psi E=0.10 m para base de tanque. Incluye formaleta según diseño estructural.	m2	8	\$	56.525,00	\$	452.200,00
2,07	Suministro e instalación de Acero figurado de refuerzo de 60000psi. Incluye alambre negro, descargue, trasiego del material en obra y manejo. Viguetas y columnetas.	Kg	1210	\$	2.937,00	\$	3.553.770,00
2,08	Estructura perfil lamina delgada PHR ASTM A500 grado 50. calibre según diseño. Incluye vigas, cerchas, correas, anticorrosivo y esmalte.	Kg	7000	\$	5.777,00	\$	40.439.000,00
2,09	ACCESORIOS (PLATINAS Y ANGULOS DE UNION) ACERO A-36 (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte + protección antifuego e instalación)	Kg	355	\$	5.008,00	\$	1.777.840,00
2,10	TENSORES Y TIRANTILLOS EN ACERO A-36 (Incluye soldadura, anticorrosivo y esmalte + protección antifuego e instalación)	Kg	350	\$	5.008,00	\$	1.752.800,00
2,11	PERNO DE ANCLAJE 1/2"x3/4" (Incluye perforación y adhesivo epóxico)	Und	1236	\$	5.933,00	\$	7.333.188,00
TOTAL ACEROS Y CONCRETOS						\$	100.055.789,00
3	MAMPOSTERIA						
3,01	MURO EN BLOQUE N°5 Arcilla. Incluye Gráfil 5 mm. Anclajes perforación y adhesivo epóxico, mochetas y lineales.	m2	154,668	\$	25.137,00	\$	3.887.889,52
3,02	MURO EN BLOQUE N°5 Arcilla. Sobre puertas, ventanas y culatas. Incluye Gráfil 5 mm. Anclajes perforación y adhesivo epóxico y mochetas.	ml	34	\$	13.321,00	\$	452.914,00
TOTAL MAMPOSTERIA						\$	4.340.803,52
4	INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS						
4,1	RED HIDRAULICA						
4,1,1	Desmonte de tubería de presión (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	160	\$	5.165,00	\$	826.400,00
4,1,2	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC -P sanitarios, lavamanos, duchas, lavaplatos, lavadero, lavadora. (Incluye tubería (Promedio 1,00 m) y accesorios de instalación, Regata y reparación).	Und	50	\$	25.107,00	\$	1.255.350,00
4,1,3	TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regate y reparación.	ml	39	\$	10.163,00	\$	396.357,00
4,1,4	TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regate y reparación.	ml	186	\$	11.505,00	\$	2.139.930,00
4,1,5	TUBERIA PVC-P RDE 13.5 1" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regata y reparación.	ml	31	\$	15.079,00	\$	467.449,00
4,1,6	REGISTRO Red White 1/2" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	5	\$	37.681,00	\$	188.405,00
4,1,7	REGISTRO Red White 3/4" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	15	\$	45.933,00	\$	688.995,00
4,1,8	REGISTRO Red White 1" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	5	\$	62.326,00	\$	311.630,00
4,1,9	Suministro e instalación de Taparegistro PVC blanco de 20*20 cm.	Und	25	\$	11.460,00	\$	286.500,00
4,1,10	Suministro e instalación de cajilla plástica con tapa para medidor para piso. Incluye plaqueta de identificación, excavación y cargue y retiro a botadero autorizado.	Und	0	\$	54.750,00	\$	-
4,1,11	Suministro e instalación medidor 1/2" para agua fría, validado y homologado por la Empresa de acueducto y alcantarillado y en perfecto funcionamiento. Incluye derechos de conexión, liquidación, pago, pólizas, registros de 1/2", tubería en hierro galvanizado y demás accesorios de conexión.	Und	0	\$	386.575,00	\$	-

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

4,1,12	ACOMETIDA RDE 11 3/4" (por vivienda). Incluye tubería (4 ml), registros, cheques, universales, acoples y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	Und	0	\$	158.858,00	\$	-
4,1,13	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado local para la Solicitud de TPO (plano de ubicación TPO y seguimiento). Red externa 5 viviendas (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$	196.740,00	\$	-
4,1,14	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado local para la Solicitud liquidación y pago de Inspección Estado Físico y rehabilitación de tubería. Red externa 5 viviendas (si aplica en obra). Incluye seguimiento. A todo costo.	Und	0	\$	553.124,00	\$	-
4,1,15	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado local para la Solicitud de liquidación y pago de conexión de acometida y domiciliarias. Red externa alcantarillado 5 viviendas (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$	862.509,00	\$	-
4,1,16	Trámite, liquidación y pago para aprobación de obras exteriores y conexiones definitivas. Incluye diseños Alcantarillado, residual o pluvial en caso de ser requerido por la empresa de acueduto y planos record (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$	574.398,00	\$	-
4,1,17	Trámite, liquidación y pago para aprobación de obras exteriores y conexiones definitivas. Incluye diseños Acueducto en caso de ser requerido por la empresa de acueduto y planos record (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$	244.651,00	\$	-
4,1,18	Suministro e instalación de tanque elevado plástico Acuaviva de Colombit o similar de 500 lts. Incluye retiro del existente, cargue a botadero autorizado, flotador para tanque, registros de paso de 1" red White o similar, cheque 1", codos, tubería (promedio para conexión 2 m), soldadura y todos los materiales y accesorios necesarios para su correcta instalación.	Und	5	\$	348.730,00	\$	1.743.650,00
4,2	RED SANITARIA						
4,2,1	Desmante de tubería sanitaria (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	155	\$	6.546,00	\$	1.014.630,00
4,2,2	SALIDA DESAGÜE PVC 2" lavaplatos, lavamanos, lavadora y lavadero. Incluye tubería (Promedio 1,00 m), accesorios de instalación.	Und	25	\$	31.741,00	\$	793.525,00
4,2,3	SALIDA DESAGÜE PVC-S 2" SIFONES. Incluye tubería (Promedio 0,60 m), accesorios yee y codo 135°, regate y reposición.	Und	30	\$	34.319,00	\$	1.029.570,00
4,2,4	Suministro e instalación de rejilla Aluminio 3"x2" Con sosco anti cucarachas. Sifones de piso.	Und	30	\$	11.970,00	\$	359.100,00
4,2,5	SALIDA DESAGÜE PVC-S 4". SIFONES sanitarios. Incluye tubería (Promedio 60 cm), accesorios yee, codo, regate y reposición.	Und	10	\$	64.862,00	\$	648.620,00
4,2,6	SALIDA DESAGÜE PVC-S 4". Aparatos sanitarios. Incluye tubería (Promedio 60 cm), accesorios yee, codo, regate y reposición.	Und	10	\$	64.862,00	\$	648.620,00
4,2,7	TUBERIA PVC-S 2" (Red sanitaria) Incluye accesorios, abrazaderas de soporte, regate y reposición.	ml	54	\$	20.181,00	\$	1.089.774,00
4,2,8	TUBERIA PVC-S 3" (Red sanitaria) Incluye excavación manual en material heterogéneo, relleno, compactación y accesorios de instalación.	ml	25	\$	38.765,00	\$	969.125,00
4,2,9	TUBERIA PVC-S 4" (Red sanitaria) Incluye accesorios de instalación y soporte, excavación manual en material heterogéneo, relleno y compactación (donde sea necesario).	ml	112	\$	45.917,00	\$	5.142.704,00
4,2,10	TUBERIA PVC-S 6" (Red sanitaria) Incluye accesorios de instalación, excavación manual en material heterogéneo, relleno, compactación y accesorios de instalación.	ml	40	\$	69.832,00	\$	2.793.280,00
4,2,11	TUBERIA ALCANTARILLADO 160MM (6") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). AN.	ml	16	\$	58.216,00	\$	931.456,00
4,2,12	TUBERIA ALCANTARILLADO 200MM (8") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). AN.	ml	34	\$	85.982,00	\$	2.923.388,00
4,2,13	TUBERIA ALCANTARILLADO 250MM (10") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). AN.	ml	124	\$	98.032,00	\$	12.155.968,00

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**

1336



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

4,2,14	PUNTO REVENTILACION PVC-L 2". Lavadora y sanitario. Incluye tubería (Promedio 1,5 m) y accesorios de conexión y abrazaderas para soporte.	Und	15	\$ 40.961,00	\$ 614.415,00
4,2,15	TUBERIA PVC-L 2" (Reventilación) Incluye accesorios.	ml	75	\$ 13.407,00	\$ 1.005.525,00
4,2,16	CAJA DE INSPECCION 0.70*0.70*1 m. Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto de 3000 psi, ladrillo común, marco en ángulo 2 * 1/8" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8" cada 10 cm. Según diseño.	Und	5	\$ 376.145,00	\$ 1.880.725,00
4,2,17	Mantenimiento de Cajas de Inspección de 0,80*0,80*1,5 m aprox. Incluye cambio de tapa en concreto (contempla marco en ángulo 2 2" x 1/8" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm), mortero impermeabilizado, limpieza general con vector, restauración de cañuelas y obra provisional.	Und	5	\$ 462.981,00	\$ 2.314.905,00
4,3	RED AGUAS LLUVIAS				
4,3,1	SALIDA DESAGÜE PVC-S 4". SIFONES. Incluye tubería (Promedio 1 m), accesorios y abrazaderas para soporte.	Und	15	\$ 57.867,00	\$ 868.005,00
4,3,2	Suministro e instalación de Canal Tipo Amazonas Pavco o similar. Incluye accesorios y soportes de instalación.	ml	96	\$ 54.649,00	\$ 5.246.304,00
4,3,3	Suministro e instalación de bajante Pavco o similar. Incluye accesorios y soportes de instalación.	ml	48	\$ 34.872,00	\$ 1.673.856,00
4,3,4	Suministro e instalación de Tubería Aguas lluvias PVC - S 4" (Incluye tubería y accesorios).	ml	110	\$ 28.118,00	\$ 3.092.980,00
4,3,5	Suministro e instalación de Tubería Aguas lluvias PVC - L 4" (Incluye tubería, accesorios y soportes de fijación a muro)	ml	90	\$ 22.398,00	\$ 2.015.820,00
4,3,6	Suministro e instalación de Rejilla Tragante de 4".	Und	15	\$ 7.311,00	\$ 109.665,00
4,3,7	TUBERIA ALCANTARILLADO 160MM (6") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). ALL.	ml	0	\$ 58.215,00	\$ -
4,3,8	TUBERIA ALCANTARILLADO 200MM (8") Tipo Novafort (Incluye excavación, cama de arena, relleno, compactación, cargue, retiro de escombros a botadero autorizado y accesorios de conexión). ALL.	ml	0	\$ 85.981,00	\$ -
4,3,9	CAJA DE INSPECCION 0.60*0.60*1 m. Incluye excavación, base en recebo común, placa concreto de 3000 psi, ladrillo común, marco en ángulo 2 * 1/8" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8" cada 10 cm. Según diseño.	ml	0	\$ 347.379,00	\$ -
4,4	RED GAS				
4,4,1	Desmonte de tubería para gas (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	25	\$ 3.076,00	\$ 76.900,00
4,4,2	Suministro e instalación Acometida de red de media presión de gas exterior y centro de medición. Incluye tubería (20 ml) y accesorios. A todo costo.	Und	5	\$ 450.024,00	\$ 2.250.120,00
4,4,3	PUNTOS DE GAS 1/2" Estufa y Horno. Incluye tubería (Promedio 0,80 m), accesorios, regate y reposición.	Und	5	\$ 32.450,00	\$ 162.250,00
4,4,4	TUBERIA GAS Acero Galvanizado 1/2". Incluye elementos de fijación, accesorios, regate y reposición.	ml	31	\$ 14.427,00	\$ 447.237,00
4,4,5	Suministro e instalación de REGISTRO 1/2" de bola para gas. Incluye demás accesorios de conexión.	Und	5	\$ 20.240,00	\$ 101.200,00
4,4,6	Suministro e instalación de Taparegistro PVC blanco de 15*15 cm.	Und	5	\$ 9.539,00	\$ 47.695,00
4,4,7	Suministro e instalación de Plaqueta de identificación.	Und	5	\$ 3.556,00	\$ 17.780,00
4,4,8	Suministro e instalación medidor 1/2" validado y homologado por la empresa de Gas y en perfecto estado de funcionamiento. Incluye matrícula, tramites, derechos de conexión y puesta en funcionamiento.	Und	0	\$ 672.457,00	\$ -
4,4,9	Cambios por diseño de instalación nueva de la red de gas después del medidor existente ante la empresa. Incluye tramite y aprobación de cambios. Red externa Edificio (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$ 1.021.152,00	\$ -
4,4,10	Pintura anticorrosiva Tipo Pintuco o similar para tubería de gas. Incluye tubería para encamisar.	ml	26	\$ 4.049,00	\$ 105.274,00
4,4,11	Pintura esmalte Tipo Pintuco o similar para tubería de gas (color amarillo) y contraincendio (color rojo bermellón).	ml	26	\$ 2.515,00	\$ 65.390,00

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**

16



1337

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

4,4,12	Suministro e instalación de Rejilla de ventilación PVC Tipo celosía para gas 30x30 cm.	Und	10	\$	9.142,00	\$	91.420,00
4,4,13	Mantenimiento a cajilla de medidores de gas. Incluye soldadura, anticorrosivo y pintura en esmalte tipo Pintuco o similar.	Und	0	\$	9.750,00	\$	-
4,4,14	Suministro e instalación de Reguladora baja presión (20 lb) para conexión a cilindro.	Und	5	\$	25.906,00	\$	129.530,00
4,4,15	Suministro e instalación de Manguera 3/8" T2 Gas propano. Incluye accesorios de conexión y abrazaderas 3/8" para fijación.	ml	20	\$	13.458,00	\$	269.160,00
TOTAL INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS						\$	61.390.582,00
5	INSTALACIONES ELECTRICAS						
5,1	SALIDAS ELECTRICAS						
5,1,1	Desmonte salidas de aparatos eléctricos y luminarias. Incluye extracción de cableado, cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado	Und	96	\$	2.321,00	\$	222.816,00
5,1,2	Salida para roseta (en muro) en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye roseta, bombilla ahorradora, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	15	\$	50.511,00	\$	757.665,00
5,1,3	Salida para bala en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye bala diámetro 22 cm, vidrio difusor, bombilla ahorradora, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	76	\$	70.497,00	\$	5.357.772,00
5,1,4	Salida para interruptor de iluminación en tubo conduit PVC de 3/4", 7mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida. (Los aparatos no deben llevar luz piloto).	Und	82	\$	63.094,00	\$	5.173.708,00
5,1,5	Salida para toma monofásica doble tipo GFCI, en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye toma GFCI, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	20	\$	77.190,00	\$	1.543.800,00
5,1,6	Salida para toma monofásica doble con polo a tierra en tubo conduit PVC de 3/4", 3 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye toma, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	117	\$	35.210,00	\$	4.119.570,00
5,1,7	Salida para toma bifásica en tubo conduit PVC de 3/4", promedio 8 mt, con conductores de cobre 2No10 + 1No12 desnudo. Incluye toma, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	18	\$	89.466,00	\$	1.610.388,00
5,2	CANALIZACIONES						
5,2,1	Suministro e instalación de tubería 1Ø 1 1/2" PVC. Incluye excavación manual en material heterogéneo, relleno y compactación.	ml	67	\$	22.658,00	\$	1.518.086,00
5,2,2	Regata y reposición (mortero 1:3) para pase de tubería eléctrica (en piso o muro). Incluye refuerzo con malla tipo gallinero, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	465	\$	3.587,00	\$	1.667.955,00
5,2,3	Suministro y construcción de caja de inspección para AP CS-274, según norma y detalles. Incluye excavación, rellenos, compactación del terreno, tapa, marco, contramarco y accesorios.	Und	6	\$	334.690,00	\$	2.008.140,00
5,3	TABLEROS						
5,3,1	Suministro, montaje, armado y figurada de tablero de 18 circuitos, 5 hilos, 208/120V, Espacio para totalizador. Incluye totalizador, breakers, puerta y chapa. Ver cuadro de cargas.	Und	5	\$	575.039,00	\$	2.875.195,00
5,4	ACOMETIDAS						
5,4,1	Suministro y tendido de acometida trifásica en conductores de cobre 3F No. 8 + 1N No. 8 + 1T No. 10 THWN/ THHN, por Tubería 1Ø1" PVC. Incluye bajante y capote de 1Ø1" IMC. Norma operador de red local.	ml	188	\$	48.394,00	\$	9.098.072,00
5,4,2	Suministro y tendido de acometida trifásica en conductores de cobre 3F No. 8 + 1N No. 8 + 1T No. 10 antifraude, concéntrica. Incluye accesorios de conexión a red trenzada exterior. Norma operador de red local.	ml	150	\$	30.303,00	\$	4.545.450,00
5,5	SISTEMA PUESTA A TIERRA						
5,5,1	Sistema de puesta a tierra de caja de medidores con una (1) varilla copper weld ø5/8"x2,40 m americanas, cable de cobre desnudo No 8 AWG y soldadura exotérmica. Incluye conexión a la caja del medidor en aislador, tubo PVC presión 4", tapón presión roscado 4" y adaptador macho de 4". Según Norma operador de red local.	Und	5	\$	280.437,00	\$	1.402.185,00



**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

5,6	COMUNICACIONES Y SEÑALES				
5,6,1	Salida para toma telefónica en tubo conduit PVC de 3/4" y cable telefónico de 2 pares, 8 mt promedio. Incluye toma y accesorios para completar la salida.	Und	10	\$ 43.264,00	\$ 432.640,00
5,6,2	Salida para TV en tubo conduit PVC de 3/4", 4 mt promedio. Incluye toma y accesorios para completar la salida.	Und	36	\$ 32.098,00	\$ 1.155.528,00
5,6,3	Salida para botón y campana de timbre en tubo conduit PVC de 3/4", 7 mt promedio con conductores de cobre 2No12 + 1No12 desnudo. Incluye botón timbre, campana timbre, soportes, cajas y accesorios necesarios para completar la salida.	Und	5	\$ 73.054,00	\$ 365.270,00
5,6,4	Suministro e instalación de Caja para televisión con puerta abisagrada y chapa, de 30x30x30 cms. Incluye niple de 1" IMC, tensor del conductor, capacete, sellados de cubierta, marcuillas y demás accesorios necesarios para la ejecución de la actividad.	Und	5	\$ 263.522,00	\$ 1.317.610,00
5,7	TRAMITES Y OTRAS ACTIVIDADES				
5,7,1	Costos ante operador de red por trámites, maniobras y cortes para conexión definitiva de equipo de medida. A todo costo.	Und	0	\$ 497.778,00	\$ -
5,7,2	Suministro, instalación, puesta en funcionamiento y sellado de medidor trifásico tetrafililar 3x120/208V, 20(80) A, 60 hz, de acuerdo a lo exigido por el operador de red local. Incluye caja de montaje con totalizador trifásico de 50 Amperios.	Und	0	\$ 312.541,00	\$ -
TOTAL INSTALACIONES ELECTRICAS					\$ 45.171.850,00
6	MORTEROS, PANETES Y RESANES				
6,0,1	Pañete liso 1:3 en muros interiores. Incluye filos, lineales y dilataciones.	m2	986	\$ 10.265,00	\$ 10.121.290,00
6,0,2	Pañete liso Muros 1:3 Impermeabilizado (Incluye filos, dilataciones y lineales)	m2	668,51	\$ 10.924,00	\$ 7.302.803,24
6,0,3	Reparación grietas con Mortero 1:3 en muros exteriores. Incluye grapas en acero figurado y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	83,2	\$ 16.063,00	\$ 1.336.441,60
TOTAL MORTEROS, PANETES Y RESANES					\$ 18.760.534,84
7	CUBIERTAS				
7,0,1	Suministro e instalación de teja en Fibrocemento No. 8 Eternit o similar. Incluye lineales, ganchos, amarres y todos los elementos de fijación.	m2	534	\$ 19.549,00	\$ 10.439.166,00
7,0,2	Suministro e instalación de caballete en fibrocemento. Incluye el suministro de ganchos, amarres, elementos de fijación y todos los materiales necesarios para su correcta instalación.	ml	46	\$ 24.294,00	\$ 1.117.524,00
7,0,3	FLANCHE EN LAMINA GALVANIZADA Cal.20 d/ 0.50 m. (Suministro e instalación con wash primer + esmalte + anclaje a muro + sikaflex 1A o similar)	ml	59	\$ 18.587,00	\$ 1.096.633,00
7,0,4	Suministro e instalación de Mortero 1:4 perimetral que cubre las ondulaciones de la teja.	ml	183	\$ 4.397,00	\$ 804.651,00
TOTAL DE CUBIERTAS					\$ 13.457.974,00
8	CIELO RASOS				
8,01	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL R.H. (resistente a la humedad) JUNTA PERDIDA (Perfilería metálica Cl. 26. Estructura cada 40 cms.) Incluye tres (3) manos de pintura, filos, dilataciones, lineales y remates, hacia los extremos o por tuberías y estructuras.	m2	335	\$ 40.974,00	\$ 13.726.290,00
8,02	CIELO RASO SUSPENDIDO DRYWALL JUNTA PERDIDA. Incluye Perfiliería metálica Cl. 26. Estructura cada 40 cms, tres (3) manos de pintura Tipo 1 Pintuco o similar, filos, dilataciones, lineales y remates, hacia los extremos o por tuberías y estructuras. Zonas Internas.	m2	0	\$ 39.708,00	\$ -
8,03	CIELO RASO FIBROCEMENTO 6 mm. SUPERBOARD SUSPENDIDO JUNTA PERDIDA (Perfilería Cal. 26) Incluye tres (3) manos de pintura, filos, dilataciones, lineales y remates, hacia los extremos o por tuberías y estructuras.	m2	149	\$ 47.677,00	\$ 7.103.873,00
TOTAL CIELO RASOS					\$ 20.830.163,00
9	ACABADO DE PISOS				
9,01	ALISTADO PISOS Mortero 1:4 Impermeabilizado e= 0.03 mts. Incluye lineales.	m2	524,94	\$ 14.670,00	\$ 7.700.869,80
9,02	CERAMICA PISO Antique 30.5 x 30.5 cm. Tipo Alfa o Similar. Color Beige o Blanco según diseño. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win, dilataciones y lineales.	m2	71	\$ 34.614,00	\$ 2.457.594,00

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

9,03	CERAMICA PISO Boticcino de 43x43 cm de Alfa o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, dilatación y lineales. Áreas sociales y habitaciones.	m2	247	\$	36.232,00	\$	8.949.304,00
9,04	Guardaescoba en cerámica Tipo Antique Alfa o similar. h=10 cm (Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color).	ml	56	\$	9.286,00	\$	520.016,00
9,05	Guardaescoba en cerámica Tipo Boticcino Alfa o similar. h=10 cm (Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color). áreas sociales y habitaciones	ml	292	\$	9.290,00	\$	2.712.680,00
9,06	Boca puerta en cerámica Tipo Fresno color wengue; formato 20*60 cm Alfa o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega y boquilla color, color según diseño entregado por el ICFE.	ml	34	\$	14.094,00	\$	479.196,00
9,07	Suministro e instalación bordillo en bloque para división de baño enchapado. Incluye vin plástico h=0,10 m	ml	34	\$	19.325,00	\$	657.050,00
9,08	Piso tablón original alfagres 30*30 o similar. Incluye boquilla, mortero de pega, dilataciones y lineales.	m2	130	\$	38.819,00	\$	5.046.470,00
9,09	Guardaescoba Tipo alfagres o similar h=10 cm (Incluye boquilla y mortero de pega).	ml	124,4	\$	16.839,00	\$	2.094.771,60
TOTAL ACABADO DE PISOS						\$	30.617.951,40
10	ACABADO DE PARED						
10,01	Cerámica pared Boticcino blanco de 28x43.2 de alfa o similar. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win, dilataciones y lineales. Zona de ropas.	m2	6	\$	43.549,00	\$	261.294,00
10,02	CERAMICA PARED Antique 30.5 x 30.5 cm. Tipo Alfa o Similar. Color Beige o Blanco según diseño. Incluye aditivo premezclado para la pega, boquilla color, win, dilataciones y lineales.	m2	196,61	\$	34.614,00	\$	6.805.458,54
10,03	CENEFA MALLA Square Mesh Pompei Mocca 30,5 x 30,5 cm. - h=10 cm. Tipo Alfa o Similar.	ml	115	\$	15.903,00	\$	1.828.845,00
10,04	Suministro e instalación de juego de incrustaciones sanitarias Nilo Ref. 547070001 de corona o similar. Incluye desmonte, cargue y retiro de la existente a botadero autorizado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	10	\$	58.384,00	\$	583.840,00
TOTAL ACABADO DE PARED						\$	9.479.437,54
11	APARATOS SANITARIOS Y ACABADOS EN COCINA Y BAÑOS						
11,01	Suministro e instalación de GRIFERÍA DE LAVAMANOS BALTA Ref. 411490001 Corona o similar para lavamanos. Incluye accesorios para su correcta instalación, desmonte, cargue y retiro de lo existente a botadero autorizado.	Und	10	\$	50.661,00	\$	506.610,00
11,02	Suministro e instalación de DUCHA BALTA Ref. 414120001 Tipo Grival o Similar. Incluye accesorios e instalación, desmonte, cargue y retiro de lo existente a botadero autorizado.	Und	10	\$	84.138,00	\$	841.380,00
11,03	Suministro e instalación de SANITARIO SAN GEORGIO Ref. 121361001 Corona o similar. Incluye sanitario una pieza, tapa, grifería, accesorios de conexión e instalación.	Und	10	\$	433.392,00	\$	4.333.920,00
11,04	Suministro e instalación de GRIFERÍA DE LAVAPLATOS TOLEDO Ref. TO5030001 Tipo Grival o Similar. Incluye desmonte, cargue y retiro de lo existente a botadero autorizado.	Und	5	\$	58.482,00	\$	292.410,00
11,05	División para ducha en vidrio templado de 6mm con puerta de correr en riel. Incluye chapetas, rodachinas en acero manija y todos los elementos necesarios para la correcta instalación y funcionamiento.	m2	37	\$	317.907,00	\$	11.762.559,00
11,06	Suministro e instalación de Lavarropas con poceta 80x60 cm Aqua o similar. Incluye mueble Lvr RH 80x60 cm, canastilla plástica, desagüe doble, sifón y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	Und	5	\$	821.392,00	\$	4.106.960,00
11,07	Suministro e instalación de Rejilla PVC blanca de 20*20 cm para ventilación ductos cocinas.	Und	5	\$	9.327,00	\$	46.635,00
11,08	Juego de Llaves (X 2 Und) Tipo Jardín Pesada cromo - satin Ref. 977220001 Grival o similar para lavadora. Incluye caja plástica de 23*15*8 cm, desmonte, cargue y retiro de la existente a botadero autorizado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	5	\$	50.472,00	\$	252.360,00
11,09	Llave de Tipo Jardín Pesada cromo - satin Ref. 977220001 Grival o similar para lavadero. Incluye desmonte, cargue y retiro de la existente a botadero autorizado y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	5	\$	20.158,00	\$	100.790,00

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

610



1340

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

11,10	Suministro e instalación de extractor horizontal frente curvo en acero inoxidable Frente en Acero, motor de 90W de 3 velocidades de operación, control frontal tipo push button, iluminación tipo LED. Filtro antigrasa lavable, filtro de carbón activo granulado, disponible para operación con ducto o recirculación interna. Dimensiones. del producto f60xA13xP50 cms. Tipo CHALLENGER CX 4761 o similar.	Und	5	\$ 312.942,00	\$ 1.564.710,00
11,11	Suministro e instalación de Estufa SP SP 4340 EI, Cubierta en acero inoxidable con niveles antiderramantes. 1 quemador rápido, 2 quemadores semi-rápidos y 1 quemador auxiliar con difusores en aluminio. Panel de controles lateral, parrillas porcelanizadas de gran estabilidad y Válvulas de Seguridad. Encendido electrónico incorporado. Dimensiones externas: 58,5 x 43,5 cm. Dimensiones del ruteo para instalación: 56,8 x 41,8 cm. Tipo CHALLENGER CX 4761 o similar.	Und	5	\$ 324.592,00	\$ 1.622.960,00
TOTAL APARATOS SANITARIOS Y ACABADOS EN COCINA Y BAÑOS					\$ 25.431.294,00
12	CARPINTERIA DE MADERA				
12,01	Suministro e instalación de Mueble flotante elevado, resistente a la humedad (RH) color wengue, con mesón en policuarzo (Lavamanos Tipo Quadratto o similar) color beige claro. Dimensiones: 63x48 cm. Incluye sifón cromado, desagüe en bronce, espejo biselado de cristal en 4mm (flotado). Según diseño entregado por el ICFE. Contempla elementos de fijación al muro y todos los elementos necesarios para su correcta instalación.	Und	10	\$ 721.314,00	\$ 7.213.140,00
12,02	Suministro de instalación de Closet de alcobas. Acabado melamina color wengue con canto PVC 15 mm, puertas con bisagras telescópicas, cajones, tubos en madera, zócalo en melamina del color de las puertas, manijas de sobreponer en acero inoxidable plana, entrepaños en melamina color wengue. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	58,42	\$ 244.768,00	\$ 14.299.346,56
12,03	Suministro e instalación Cocina Integral. Mueble Alto (0,75*0,30 m), Mueble bajo (0,85*0,60 m), con frentes (contempla puertas batientes y cajoneras) en madecor 15mm color wengue con canto y zurrón en formica del mismo color 19 mm. Incluye bisagras, platillero, portavasos, correderas de extracción, manijas de sobreponer, salpicadero de 5cm, reengrues de 2 cm, zócalo de 15cm y mesón en acero inoxidable (incluye poceta, ruteo para instalación de estufa y grifería), y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Verificar medidas en obra.	ml	12,5	\$ 1.110.719,00	\$ 13.883.987,50
12,04	Suministro e instalación de puerta entamborada tipo Pizano ancho entre 0,6 y 0,7 * 2,00 y 2,20 m. Incluye montante, marco en madera, acabado color wengue con fijación a muros con chazo metálico (contempla dado en mortero 1:4), tapaluces y tope resorte 2 3/4". Baños. Según diseño entregado por el ICFE.	Und	10	\$ 290.989,00	\$ 2.909.890,00
12,05	Suministro e instalación de puerta entamborada tipo Pizano ancho entre 0,8 y 0,9*2,00 y 2,20 m. Incluye montante, marco en madera, acabado color wengue con fijación a muros con chazo metálico (contempla dado en mortero 1:4), tapaluces y tope resorte 2 3/4". Habitaciones. Según diseño entregado por el ICFE.	Und	13	\$ 319.628,00	\$ 4.155.164,00
12,06	Puerta doble sentido (vaivén) entamborada tipo Pizano 2,20*1,00 m para acceso a cocina. Incluye montante, marco en triplex acabado color wengue con fijación pibote y tope resorte 2 3/4". Según diseño entregado por el ICFE.	Und	5	\$ 351.225,00	\$ 1.756.125,00
TOTAL CARPINTERIA DE MADERA					\$ 44.217.653,06
13	CARPINTERIA DE METALICA				
13,01	Suministro e instalación de ventana corrediza en aluminio anodizado, vidrio de 4mm. Incluye marco en perfilera VC 5020 o similar, rejilla fija, alfajia, y el suministro de todos los accesorios requeridos para el correcto montaje, así como el suministro e instalación de la silicona que sea requerida para garantizar una perfecta instalación. Según diseño entregado por el ICFE.	m2	67,2683	\$ 203.077,00	\$ 13.660.644,56
13,02	Suministro e instalación de puerta metálica entamborada Tipo Cold Rolled Cal 18 (2,20 * 1,00 m) para acceso. Incluye Mirilla (ojo mágico) 150 3,5 cm entrada base x 4,5 cm largo Stanley o similar, cargue de puerta con grouting y accesorios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño entregado por el ICFE. Verificar medidas en obra.	Und	10	\$ 688.853,00	\$ 6.888.530,00
TOTAL CARPINTERIA METALICA					\$ 20.549.174,56
14	CERRAJERIA				
14,01	Cerradura cromada mate Ref. Júpiter Schlage o similar. Alcobas. Incluye suministro e instalación.	Und	13	\$ 48.420,00	\$ 629.460,00
14,02	Cerradura cromada mate Ref. Júpiter Schlage o similar. Baños. Incluye suministro e instalación.	Und	10	\$ 48.420,00	\$ 484.200,00

**MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**



1341

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

14,03	Conjunto cerradura Entrada Manijon Ref. Stanley o similar, acabado satinado. Incluye suministro e instalación. Entrada principal.	Und	10	\$ 175.674,00	\$ 1.756.740,00
TOTAL CERRAJERIA					\$ 2.870.400,00
15	ESTUCO Y PINTURA				
15,01	Estuco sobre Muro Interior. Incluye retiro del existente, resanes, filos, lineales y dilataciones.	m2	1650,72	\$ 5.970,00	\$ 9.854.798,40
15,02	VINILO TIPO 1 Pintuco o similar, Sobre Muro Interior. Incluye retiro de la pintura existente, resanes, 3 manos de pintura, filos, lineales y dilataciones. Color blanco. Según diseño.	m2	1650,72	\$ 6.656,00	\$ 10.987.192,32
15,03	PINTURA exterior Tipo KORAZA Pintuco o Similar 3 manos en Fachadas. Incluye kit de trabajo y seguridad en altura, así como el retiro de pintura existente, cargue a botadero autorizado, resanes en mortero impermeabilizado con sika 1 o similar, pintura de: filos, dilataciones y lineales. Colores institucionales, (marfil y verde ciprés).	m2	334,996	\$ 11.089,00	\$ 3.714.770,64
15,04	GRANIPLAS (esgrafiado) Fachadas - Colores Intermedios y fuertes (verde ciprés). Tipo Pintuco o similar. Incluye retiro de pintura existente, resanes en mortero impermeabilizado con sika 1 o similar, pintura de: filos, dilataciones y lineales.	m2	196,009	\$ 13.520,00	\$ 2.650.041,68
15,03	PINTURA exterior Tipo KORAZA Pintuco o Similar 3 manos en Fachadas. Incluye kit de trabajo y seguridad en altura, así como el retiro de pintura existente, cargue a botadero autorizado, resanes en mortero impermeabilizado con sika 1 o similar, pintura de: filos, dilataciones y lineales. Colores institucionales, (marfil y verde ciprés).	m2	364,66	\$ 8.786,00	\$ 3.203.902,76
TOTAL ESTUCO Y PINTURA					\$ 30.410.705,80
16	ASEO GENERAL				
16,01	Aseo General durante la obra. Incluye retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	1497,00001	\$ 1.007,00	\$ 1.507.479,01
TOTAL ASEO GENERAL					\$ 1.507.479,01
	ITEMS NUEVOS				
NP-12	EMPRADIZACION	m2	100	\$ 9.161,40	\$ 916.140,00
NP-19	DILATACION DRYWALL	ml	513	\$ 13.000,00	\$ 6.669.000,00
TOTAL ITEMS NUEVOS					\$ 7.585.140,00

TOTAL COSTO DIRECTO \$ **468.008.784,96**

TOTAL COSTO DIRECTO		\$ 468.008.784,96
ADMINISTRACION	15,25%	\$ 71.371.339,71
IMPREVISTOS	0,10%	\$ 468.008,78
UTILIDAD	4,00%	\$ 18.720.351,40
IVA SOBRE LA UTILIDAD	16,00%	\$ 2.995.256,22
AJUSTE AL PESO		
TOTAL COSTO		\$ 561.563.741,07

		\$ 2.802.714.344,35
COSTO DIRECTO DE LA PROPUESTA		\$ 2.802.714.344,35

COSTO DIRECTO DE LA PROPUESTA		\$ 2.802.714.344,35
ADMINISTRACIÓN	15,25%	\$ 427.413.937,51
INPREVISTOS	0,10%	\$ 2.802.714,34
UTILIDAD	4%	\$ 112.108.573,77
IVA 16% SOBRE UTILIDAD	16%	\$ 17.937.371,80
VALOR TOTAL EJECUTADO		\$ 3.362.976.941,78
SON:		

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR CONTRATO INICIAL: (\$)		\$ 3.332.976.941,78
VALOR CONTRATO ADICIONAL: (\$)		\$ 30.000.000,00
VALOR TOTAL PRIMER CORTE: (\$)	\$ 570.949.685,00	
VALOR TOTAL SEGUNDO CORTE: (\$)	\$ 1.086.596.703,00	
VALOR TOTAL TERCER CORTE: (\$)	\$ 1.204.459.102,51	
VALOR TOTAL CUARTO CORTE: (\$)	\$ 500.971.451,27	
SUMAS IGUALES: (\$)	\$ 3.362.976.941,78	\$ 3.362.976.941,78

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

610



ACTA DE LIQUIDACIÓN DE INTERVENTORÍA

CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-29

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

No siendo otro el objeto de la presente, el Supervisor del Contrato, en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, cuyo representante legal Coronel GIOVANNI RODRIGUEZ LEON autoriza el acta de liquidación. Entendida la responsabilidad como prevé el artículo 53 del Estatuto General de Contratación Pública (LEY 80/93). Para constancia se firma de mutuo acuerdo la presente acta por los que en ella intervinieron.

Conforme lo precisa el contrato, las partes expresan cumplidas las obligaciones y con la suscripción de la presente acta de liquidación, se declaran a PAZ Y SALVO por todo concepto.

NOMBRE: ARQ. LUIS ANGEL CORTES H.
CARGO: SUPERVISOR DEL PROYECTO ICFE

NOMBRE: ARQ. ANDRES ARTURO MARTINEZ
CARGO: SUPERVISOR DEL PROYECTO ICFE

NOMBRE: ING. CARLOS ANDRES GOMEZ GUARNIZO
CARGO: REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA

NOMBRE: TE. DIEGO FERNANDO BONILLA CAMPOS
CARGO: JEFE DE LA SECCION TECNICA ICFE

NOMBRE: CM. GIOVANNI RODRIGUEZ LEON
CARGO: DIRECTOR INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
República de Colombia

FORMATO

Código: GT-F-008

Acta de posesión

Versión: 1

Vigente a partir de: 29 de agosto de 2019

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL



Libertad y Orden

ACTA DE POSESIÓN FUNCIONARIOS

ACTA DE POSESIÓN No.

0014-20

FECHA

11 de febrero de 2020

En la ciudad de Bogotá D.C., se presentó al **DESPACHO DEL SEÑOR MINISTRO DE DEFENSA NACIONAL**, el Coronel del Ejército **RODRIGO ANDRES GAMBA ROJAS**, identificado con cédula de Ciudadanía No. **79.719.048**, con el fin de tomar posesión del empleo **DIRECTOR GENERAL DE ENTIDAD DESCENTRALIZADA ADSCRITA DEL SECTOR DEFENSA**, Código **1-2**, Grado **18**, del Instituto de Casas Fiscales del Ejército - ICFE, en el cual fue **NOMBRADO**, mediante Decreto No. 194 del 10 de febrero de 2020.

Prestó el juramento ordenado por el artículo 122 de la Constitución Política.

Manifestó, bajo la gravedad de juramento, no estar incurso en causal alguna de inhabilidad general o especial, de incompatibilidad o prohibición de las establecidas por los decretos 2400 de 1968, 1950 de 1973, ley 734 de 2002 y demás disposiciones vigentes para el desempeño de empleos públicos.

En cumplimiento a lo dispuesto por el artículo 141 del decreto 2150 de 1995, solo se exige la presentación de la cédula de ciudadanía.

Firma del Posesionado

CARLOS HOLMES TRUJILLO GARCIA
Ministro de Defensa Nacional

Summit



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL

DECRETO NÚMERO 194

PRESIDENCIA DE LA REPÚBLICA
SECRETARÍA JURÍDICA

Revisó ROC

DE 2020 aprobó C.M.G.

10 FEB 2020

Por el cual se termina y destina en comisión en la Administración Pública a unos Oficiales Superiores del Ejército Nacional, se acepta una renuncia y se hace un nombramiento en el Instituto de Casas Fiscales del Ejército - ICFE

EL PRESIDENTE DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA

En ejercicio de las facultades constitucionales y legales, en especial las que le confiere el numeral 13 del artículo 189 de la Constitución Política, en concordancia con el artículo 2.2.5.1.1 del Decreto 1083 de 2015, modificado por el artículo 1 del Decreto 648 de 2017 y el artículo 84 literal a) numeral 4 del Decreto Ley 1790 de 2000, modificado por el artículo 21 de la Ley 1104 de 2006,

DECRETA:

Artículo 1. Acéptese la renuncia presentada por el señor Coronel PARRA ARGUMEDO JUAN CARLOS, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.709.832, al empleo Director General de Entidad Descentralizada Adscrita del Sector Defensa, Código 1-2, Grado 18, del Instituto de Casas Fiscales del Ejército - ICFE.

Artículo 2. Términese la comisión en la Administración Pública - Instituto de Casas Fiscales del Ejército, al señor Coronel PARRA ARGUMEDO JUAN CARLOS, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.709.832.

Artículo 3. Destínese en comisión en la Administración Pública - Instituto de Casas Fiscales del Ejército, al señor Coronel GAMBA ROJAS RODRIGO ANDRES, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.719.048.

Artículo 4. Nómbrase al señor Coronel GAMBA ROJAS RODRIGO ANDRES, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.719.048, en el empleo Director General de Entidad Descentralizada Adscrita del Sector Defensa, Código 1-2, Grado 18, del Instituto de Casas Fiscales del Ejército - ICFE.

Artículo 5. Por intermedio del Grupo de Talento Humano de la Dirección Administrativa del Ministerio de Defensa Nacional - Unidad de Gestión General comunicar el presente acto administrativo

Artículo 6. El presente decreto rige a partir de la fecha de su publicación y surte efectos a partir de su comunicación.

PUBLIQUESE, COMUNÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dado en Bogotá, D.C.,

10 FEB 2020

EL MINISTRO DE DEFENSA NACIONAL,

CARLOS HOLMES TRUJILLO GARCÍA

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
79.884.031
NUMERO

BENAVIDES MURILLO
APELLIDOS

JHONNY ALFONSO
NOMBRES

[Signature]
FIRMA

[Portrait Photo]

[Fingerprint]
INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **15-MAR-1981**
BOGOTA D.C.
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.75 **O+** **M**
ESTATURA G.S. RH SEXO

17-MAR-1999 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

[Signature]
REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

[Barcode]

A-1500112-42123843-M-0079884031-20050202 0065505033A 02 153389806

CONTESTACION DE LA DEMANDA DEL - ORDINARIO LABORAL 950013189001-2018-00164-00

Jhonny Alfonso Benavides Murillo <jhonny.benavides@icfe.gov.co>

Miércoles 9/02/2022 12:02 PM

Para: Juzgado 01 Promiscuo Circuito - Guaviare - San Jose Del Guaviare

<j01prctosjguaviare@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Jullith Castro Anaya <juridica@icfe.gov.co>

Buenas Días

Señor

JUZGADO 01 PROMISCO DEL CIRCUITO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE

TRANSVERSAL 2 # 11-84 PALACIO DE JUSTICIA. SAN JOSÉ DEL GUAVIARE

Correo electrónico: j01prctosjguaviare@cendoj.ramajudicial.gov.co

j01prctosjguaviare@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO: ORDINARIA LABORAL. Expediente: No. 950013189001-2018-00164-00. Demandante: NORBERTO RAMIREZ CHALA. Demandado: OAG CONSTRUCCIONES SAS, MULTICONSTRUCCIONES LTDA, PROYECTAR CONSTRUCCIONES LTDA EN CONCORDATO, INGENIARTE SOLUCIONES SAS Y CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015.

Asunto: CONTESTACIÓN DEMANDA ORDINARIA LABORAL.

JHONNY ALFONSO BENAVIDES MURILLO, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.884.031 de Bogotá, abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. 145.710 del C. S. de la J., obrando en mi condición de mandatario judicial del **INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO (ICFE)**, Establecimiento Público, Descentralizado, Adscrito al Ministerio de Defensa Nacional, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá,

Anexo contestación de la demanda y anexos.

[ACTA POSESION Y DECRETO DE NOMBRAMIENTO CR....](#)

[CEDULA JHONNY ALFONSO BENAVIDES MURILLO.pdf](#)

[Poder caso Norberto Ramírez Chala.pdf](#)

[TARJETA PROFESIONAL DE ABOGADO JHONNY BENA...](#)

El miércoles, 26 ene 2022 a las 8:16, Juzgado 01 Promiscuo Circuito - Guaviare - San Jose Del Guaviare (<j01prctosjguaviare@cendoj.ramajudicial.gov.co>) escribió:

Doctor

JHONNY ALFONSO BENAVIDES MURILLO

Abogado en representación del Instituto de Casas Fiscales del Ejército ICFE

E.S.D.

ASUNTO: **NOTIFICACION ELECTRONICA**

PROCESO: ORDINARIO LABORAL

RADICADO: 950013189001-2018-00164-00

DEMANDANTE: NORBERTO RAMIREZ CHALA

DEMANDADO: OAG CONSTRUCCIONES SAS, MULTICONSTRUCCIONES LTDA, PROYECTAR CONSTRUCCIONES LTDA EN CONCORDATO, INGENIARTE SOLUCIONES SAS Y CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015

SOLIDARIDAD: MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

Cordial saludo,

De acuerdo al memorial poder remitido a través del correo electrónico, procedo a realizar la NOTIFICACION ELECTRONICA del auto admisorio de la demanda del asunto, para lo cual remito el escrito de demanda, sus anexos y el auto admisorio.

VINCULO: ☐ [950013189001-2018-00164-00](#)

Atentamente,

NANCY ELENA TRUJILLO MORENO

Secretaria

Juzgado 001 Promiscuo del Circuito

San Jose del Guaviare

AVISO DE CONFIDENCIALIDAD: Este correo electrónico contiene información de la Rama Judicial de Colombia. Si no es el destinatario de este correo y lo recibió por error comuníquelo de inmediato, respondiendo al remitente y eliminando cualquier copia que pueda tener del mismo. Si no es el destinatario, no podrá usar su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si es el destinatario, le corresponde mantener reserva en general sobre la información de este mensaje, sus documentos y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita. Antes de imprimir este correo, considere si es realmente necesario hacerlo, recuerde que puede guardarlo como un archivo digital.

--

JHONNY ALFONSO BENAVIDES MURILLO

Abogado Externo ICFE



La seguridad
es de todos

MIndefensa



MDN-VGSEDB-ICFE-DG-AJ

Señor
JUZGADO 01 PROMISCO DEL CIRCUITO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE
TRANSVERSAL 2 # 11-84 PALACIO DE JUSTICIA. SAN JOSÉ DEL GUAVIARE
Correo electrónico: j01prctosjguaviare@cendoj.ramajudicial.gov.co
E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO: ORDINARIA LABORAL. Expediente: No. 950013189001-2018-00164-00. Demandante: NORBERTO RAMIREZ CHALA. Demandado: OAG CONSTRUCCIONES SAS, MULTICONSTRUCCIONES LTDA, PROYECTAR CONSTRUCCIONES LTDA EN CONCORDATO, INGENIARTE SOLUCIONES SAS Y CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015.

Asunto: PODER.

Coronel RODRIGO ANDRES GAMBA ROJAS, mayor de edad, vecino y residente en la ciudad de Bogotá, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.719.048 expedida en la ciudad de Bogotá, obrando en mi condición de Representante Legal del Instituto de Casas Fiscales del Ejército ICFFE, de conformidad con el Decreto No. 194 de fecha 10 de febrero de 2020 expedido por el Ministerio de Defensa Nacional y Acta de Posesión No. 0014-20 de fecha 11 de febrero de 2020 proferida por el Ministerio De Defensa Nacional, documentos que se acompañan, comedidamente manifiesto a usted señor juez que me permito otorgar, **PODER** especial, amplio y suficiente, al Abogado en ejercicio **JHONNY ALFONSO BENAVIDES MURILLO**, igualmente mayor de edad y residente en esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.884.031 de Bogotá y portador de la Tarjeta Profesional No. 145.710 expedida por Consejo Superior de la Judicatura, para que ejerza el derecho a la defensa de la entidad con la representación debida dentro del proceso de la referencia, llamados como demandados en solidaridad.

Mi apoderado queda facultado conforme los contratos de mandato que trata el artículo 77 del Código General del Proceso, especialmente, contestar demanda, notificarse, para intervenir en audiencias, recursos, conciliar, tachar, desistir, sustituir, reasumir, renunciar, recibir, presentar incidente, transigir, cobrar, anexar, entregar, tramitar, impulsar, allegar, adicionar, corregir, pedir pruebas, ejecutar, adjuntar documentos, y demás facultades legalmente otorgadas.

Sírvase señor juez, reconocerle personería en los términos y para los fines aquí señalados.

Del Señor Juez,

Cordialmente,

CR. RODRIGO ANDRES GAMBA ROJAS

Director Instituto de Casas Fiscales del Ejército-ICFFE
C.C. No. 79.719.048 de Bogotá

ACEPTO:

JHONNY ALFONSO BENAVIDES MURILLO

C. C. No. 79.884.031 de Bogotá
T.P. No. 145.710 del C.S.J.

Elaboro: **PS JHONNY ALFONSO BENAVIDES MURILLO**. Abogado Externo ICFFE
Revisó: **ASD JULIETH CASTRO ANAYA** Asesor Jurídico ICFFE

Cra 11 B N° 104-48 Edificio ICFFE

Conmutador (57 1) 3789650

www.icfe.gov.co

Twitter: @casasfiscales

Facebook: Instituto de Casas Fiscales del Ejército

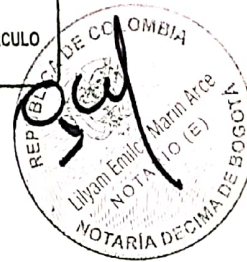
Youtube: Casas Fiscales del Ejército ICFFE



SC-CER109178 SA-CER745418



NOTARIA DÉCIMA DEL CÍRCULO DE BOGOTÁ
Como Notario Décimo (E) del círculo de Bogotá
testimonio que previa confrontación de las
mismas, la anterior firma corresponde a la
registrada en esta notaría por
Rodrigo Andrés
Gamba Rojas
Bogotá, D.C., 02 AGO. 2021 NOTARIO DÉCIMO (E) DEL CÍRCULO
DE BOGOTÁ





MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

1104

CÓDIGO: ICFE-M-04/F-03

APROBACIÓN DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

FECHA EMISIÓN FORMATO: 01 DE
DICIEMBRE DE 2009

VERSIÓN: 01

HOJA 1 de 1

APROBACIÓN No. **0988**

FECHA: 04-06-2015

CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE GARANTÍA ÚNICA

CONTRATO No:	040-ICFE-2015
CONTRATANTE:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CONTRATISTA:	CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015
OBJETO DE APROBACIÓN	APROBAR VIGENCIAS Y VALORES DE LOS SIGUIENTES AMPAROS
PÓLIZAS Nos.	980-47-994000000832 - 980-74-994000000704 ANEXO 2
EXPEDIDA POR:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

VIGENCIAS Y AMPAROS CONSTITUIDOS

A. CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

VALOR ASEGURADO:	\$666.595.388.20
VIGENCIA:	20/05/2015 HASTA 20/02/2016

B. ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA

VALOR ASEGURADO:	\$999.893.082.30
VIGENCIA:	20/10/2015 HASTA 20/10/2020

C. CALIDAD DEL BIEN

VALOR ASEGURADO:	\$666.595.388.20
VIGENCIA:	20/10/2015 HASTA 20/10/2018

D. CALIDAD DEL SERVICIO

VALOR ASEGURADO:	\$1.397.410.00
VIGENCIA:	08/05/2015 HASTA 01/07/2016

E. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES

VALOR ASEGURADO:	\$499.946.541.15
VIGENCIA:	20/05/2015 HASTA 20/10/2018

F. RESPONSABILIDAD CIVIL FRENTE A TERCEROS POLIZA

VALOR ASEGURADO	\$499.946.542.00
VIGENCIA	29/05/2015 HASTA 20/10/2015

Por encontrarse expedida conforme a la cláusula DE GARANTIA ÚNICA del Contrato No.040-ICFE-2015, se aprueba la Garantía Única de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 25 numeral 19, art. 30 numeral 12 y art 41 de la ley 80 de 1993, y en concordancia con lo preceptuado en el Decreto 1510 de 2013.

FIRMA

CORONEL HENRY MEJÍA SUESCUN
Director del Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Elaboro: EP. Elisa Rozo Oficina Contratos

Reviso: Abg. Catalina Álzate Oficina Contratos

Reviso: Abg. Fernando Espinosa Oficina Jurídica

Vo. Bo. Coronel. Leonardo Valderrama Subdirector Administrativo y Financiero ICFE

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1510 DE 2013

Empresa para Trabajar en América Latina



Las Mejores
Empresas
para Trabajar 2014

Categoría: Empresas con más de 500 empleados

**NÚMERO ELECTRÓNICO
PARA PAGOS**
9800046477

PÓLIZA No: 980-47-994000000832 ANEXO: 3

AGENCIA EXPIDIDORA: **GESTIÓN Y EFICACIA EN SEGUROS GES CIA LT** COD. AGENCIA: 980 RAMO: 47
TIPO DE MOVIMIENTO: **PRORROGA**

TIPO DE IMPRESIÓN: IMPRESION

DIA MES AÑO
16 06 2015
FECHA DE EXPEDICIÓN

DIA MES AÑO
16 06 2015
FECHA DE IMPRESIÓN

NOMBRE: **CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015**

DATOS DEL AFIANZADO

DIRECCIÓN: CALLE 98 N° 62-37

IDENTIFICACIÓN: NIT **900.849.715-7**

CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL

TÉLEFONO: 8078705

ASEGURADO: **M.D.N - I NSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO**

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

BENEFICIARIO: **M.D.N - I NSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO**

IDENTIFICACIÓN: NIT **860.041.247-8**

IDENTIFICACIÓN: NIT **860.041.247-8**

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO

AMPAROS

DESCRIPCION AMPAROS
CONTRATO

**CUMPLIMIENTO
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA
CALIDAD DEL BIEN**

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
05/06/2015	20/03/2016	666,595,388.20
05/06/2015	05/11/2018	499,946,541.15
05/11/2015	05/11/2020	999,893,082.30
05/11/2015	05/11/2018	666,595,388.20

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS

NIT 900567095	-	OAG CONSTRUCCIONES SAS	-	PART: 15.00%
NIT 900435169	-	INGENIARTE SOLUCIONES SAS	-	PART: 15.00%
NIT 830095648	-	PROYECTARQ CONSTRUCCIONES LTDA	-	PART: 50.00%
NIT 900116930	-	MULTICONSTRUCTORES LTDA	-	PART: 20.00%

BENEFICIARIOS
NIT 860041247 - M.D.N - I NSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA FECHA DE INICIO DE LAS VIGENCIAS DE LAS GARANTIAS ARRIBA DESCRITAS SEGUN ACTA DE INICIO (OBRA/INTERVENTORIA). AL CONTRATO DE OBRA 040 DE 2015.

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES DE LA POLIZA CONTINUAN IGUAL

VALOR ASEGURADO TOTAL: \$ *2,833,030,399.85	VALOR PRIMA: \$ *****0.00	GASTOS EXPEDICION: \$ *****0.00	IVA: \$ *****0.00	TOTAL A PAGAR: \$ *****0.00
NOMBRE INTERMEDIARIO ASESORES ALIADOS DE SEGUROS LTDA	CLAVE 1649	%PART 100.00	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART VALOR ASEGURADO

Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a consultar la autenticidad de su póliza ingresando a la página www.solidaria.com.co servicios en línea, opción consulte su póliza de cumplimiento.

FIRMA ASEGURADOR



(415)7701861000019(8020)00000000007000980004647

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá

CLIENTE

C7D020780F0AFB765E



PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

AGENCIA EXPEDIDORA:

GESTIÓN Y EFICACIA EN SEGUROS

DATOS DE LA POLIZA

RAMO: 47

No PÓLIZA: 994000000832

ANEXO: 3

1106

NOMBRE:

CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015

DATOS DEL TOMADOR

ASEGURADO:

M.D.N - I NSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

IDENTIFICACIÓN: NIT 900.849.715-7

BENEFICIARIO:

M.D.N - I NSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

IDENTIFICACIÓN: NIT 860.041.247-8

IDENTIFICACIÓN: NIT 860.041.247-8

TEXTO ITEM 1

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VIVIENDAS FISCALES PARA OFICIALES Y SUBOFICIALES UBICADAS EN LAS SECCIONALES DE BARRANQUILLA, LARANDIA, MONTERIA, PAMPLONA, PEREIRA, SAN JOSE DEL GUAVIARE SEGÚN CONTRATO DE OBRA No. 040 DE 2015 SUSCRITO ENTRE LAS PARTES.

NOTA :

- * LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE ESTABILIDAD ES DE CINCO (5) AÑOS A PARTIR DE ACTA DE ENTREGA
- * LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE CALIDA DEL BIEN ES DE TRES (3) AÑOS A PARTIR DE ACTA DE ENTREGA

CLIENTE

NÚMERO ELECTRÓNICO
PARA PAGOS
9800046550

POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

Somos la PRIMERA Mejor Empresa para
Trabajar en Colombia y la Novena Mejor
Empresa para Trabajar en América Latina



Las Mejores
Empleadoras
para Trabajar 2014

Categoría: Empresas con más de 500 empleados

PÓLIZA No: 980 -74 - 994000000704 ANEXO:1

AGENCIA EXPEDIDORA: **GESTIÓN Y EFICACIA EN SEGUROS**

DIA MES AÑO

16 06 2015

FECHA DE EXPEDICIÓN

MODALIDAD FACTURACIÓN: **ANUAL**

VIGENCIA DE LA PÓLIZA

DIA MES AÑO

20 10 2015

VIGENCIA DESDE

A LAS 23:59

COD. AGE: 980

RAMO: 74

PAP:

DIA MES AÑO

05 11 2015

VIGENCIA DESDE

HORAS

23:59

A LAS

VIGENCIA HASTA

A LAS 16

DIAS

FECHA DE IMPRESIÓN

16 06 2015

TIPO DE IMPRESIÓN: **IMPRESION**

TIPO DE MOVIMIENTO: **PRORROGA**

VIGENCIA DEL ANEXO

DIA MES AÑO

20 10 2015

VIGENCIA DESDE

HORAS

23:59

A LAS

VIGENCIA HASTA

A LAS 16

DIAS

FECHA DE IMPRESIÓN

05 11 2015

VIGENCIA DESDE

HORAS

23:59

A LAS

VIGENCIA HASTA

A LAS 16

DIAS

NOMBRE: **CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015**

DIRECCIÓN: **CALLE 98 N° 62-37**

IDENTIFICACIÓN: NIT **900.849.715-7**

CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL**

TÉLEFONO: **8078705**

ASEGURADO: **CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015**

DIRECCIÓN: **CALLE 98 N° 62-37**

IDENTIFICACIÓN: NIT **900.849.715-7**

CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL**

TÉLEFONO: **8078705**

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS**

IDENTIFICACIÓN: NIT **001-8**

ASEGURADO: **CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015**

DATOS DEL RIESGO Y AMPAROS

ITEM: 1

DEPARTAMENTO: **DISTRITO CAPITAL**

NIT : **900849715**

DIRECCIÓN: **CASAS FISCALES**

CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C.**

ACTIVIDAD: **CONTRATO**

CONSTRUCCION: **NO APLICA PARA ESTE RAMO**

TIPO EDIFICIO: **NO APLICA PARA ESTE RAMO**

TIPO DE RIESGO: **SERVICIOS**

DESCRIPCION **AMPAROS**

MANZANA:

CONTRATO

SUMA ASEGURADA % INVAR

SUBLIMITE

PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

\$ **499,946,542.00**
499,946,542.00

DEDUCIBLES: **10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES**

BENEFICIARIOS

NIT 001 - **TERCEROS AFECTADOS**

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO SE AJUSTA LA FECHA DE INICIO DE LA GARANTIA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL SEGUN ACTA DE INICIO (OBRA / INTERVENTORIA) AL CONTRATO 040 DE 2015.

VIGENCIA DESDE **05/06/2015** VIGENCIA HASTA **05/11/2015**

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES DE LA POLIZA CONTINUAN IGUAL

OBJETO :

AMPARAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VIVIENDAS FISCALES PARA OFICIALES Y SUBOFICIALES UBICADAS EN LAS SECCIONALES DE BARRANQUILLA, LARANDIA, MONTERIA, PAMPLONA, PEREIRA, SAN JOSE DEL GUAVIARE SEGUN CONTRATO DE OBRA No. 040 DE 2015 SUSCRITO ENTRE LAS PARTES.

ASEGURADO / BENEFICIARIO: **MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO**

VALOR ASEGURADO TOTAL:
\$ *****499,946,542.00**

VALOR PRIMA:
\$ *******0.00**

GASTOS EXPEDICION:
\$ *******0.00**

IVA:
\$ *******0.00**

TOTAL A PAGAR:
\$ *******0.00**

INTERMEDIARIO

COASEGURO CEDIDO

NOMBRE
ASESORES ALIADOS DE SEGUROS LTDA

CLAVE
1649

%PART
100.00

NOMBRE COMPAÑIA

%PART

VALOR ASEGURADO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA LTDA. ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.



FIRMA ASEGURADOR

(415)7701861000019(8020)00000000007000980004655

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: **Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá**



LAGUERRA980

C7D020780F0AFB765B

CLIENTE

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1510 DE 2013



Categoría: Empresa con más de 500 empleados

NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
9800046477

PÓLIZA No: 980-47-99400000832 **ANEXO: 0**

1109

AGENCIA EXPEDIDORA: **GESTIÓN Y EFICACIA EN SEGUROS GES CIA LT** COD. AGENCIA: 980 RAMO: 47
TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION

TIPO DE IMPRESIÓN:	IMPRESION	DIA	MES	AÑO	FECHA DE EXPEDICION	DIA	MES	AÑO	FECHA DE IMPRESION
		29	05	2015		29	05	2015	

NOMBRE: **CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015** DATOS DEL AFIANZADO IDENTIFICACION: NIT 900.849.715-7
DIRECCION: CALLE 98 N° 62-37 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 8078705

ASEGURADO: **M.D.N - I NSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO** DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO IDENTIFICACION: NIT 860.041.247-8
BENEFICIARIO: **M.D.N - I NSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO** IDENTIFICACION: NIT 860.041.247-8

GIRO DE NEGOCIO: CONTRATO AMPAROS
DESCRIPCION AMPAROS
CONTRATO CUMPLIMIENTO
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA.
CALIDAD DEL BIEN
20/05/2015 20/02/2016 666,595,388.20
20/05/2015 20/10/2018 499,946,541.15
20/10/2015 20/10/2020 666,595,388.20
20/10/2015 20/10/2018 666,595,388.20

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS
NIT 900567095 - OAG CONSTRUCCIONES SAS - PART: 15.00%
NIT 900435169 - INGENIARTE SOLUCIONES SAS - PART: 15.00%
NIT 830095648 - PROYECTARO CONSTRUCCIONES LTDA - PART: 50.00%
NIT 900116930 - MULTICONSTRUCTORES LTDA - PART: 20.00%

BENEFICIARIOS
NIT 860041247 - M.D.N - I NSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:
OBJETO DE LA GARANTIA

43.332.926.944.78

Ahora Asegura... Solidaria de Colombia col... Información de los clientes a través de... Center, por favor tenga en...

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA	GASTOS EXPEDICION:	N/A	TOTAL A PAGAR:
\$ *2,499,732,705.75	\$ ****16,616,762.00	\$ *****9,000.00	\$ *2,660,122.00	\$ ****19,285,884.00
ASESORES ALTADOS DE SEGUROS LTDA	CLAVE 1649	%PART 100.00	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART VALOR ASEGURADO

Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a consultar la autenticidad de su póliza ingresando a la página www.solidaria.com.co servicios en línea, opción consulte su póliza de cumplimiento.

DIRECCION NOTIFICACION ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá CLIENTE

C700207180F0BFA7A58

FIRMA ASEGURADOR

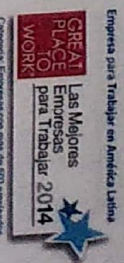
(415)7701861000013(8020)0000000007000980004647



FIRMA TOMADOR



PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1510 DE 2013



NÚMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
9800046477

PÓLIZA No: 980-47-99400000832 **ANEXO: 0**

AGENCIA EXPEDIDORA: **GESTIÓN Y EFICACIA EN SEGUROS GES CIA LT** COD. AGENCIA: 980 RAMO: 47
TIPO DE MOVIMIENTO: **EXPEDICION**

NOMBRE: **CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015**
DIRECCIÓN: **CALLE 98 N° 62-37**
CIUDAD: **BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL** TELÉFONO: 8078705

ASEGURADO: **M.D.N - I INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO**
BENEFICIARIO: **M.D.N - I INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO**
IDENTIFICACIÓN: NIT **860.041.247-8**
IDENTIFICACIÓN: NIT **860.041.247-8**

GIRO DE NEGOCIO: **CONTRATO**
DESCRIPCIÓN: **AMPAROS**
CONTRATO

UNIÓN TEMPORAL Y CONSORCIOS
NIT 900567095 - OAG CONSTRUCCIONES SAS - PART: 15.00%
NIT 900435169 - INGENIARTE SOLUCIONES SAS - PART: 15.00%
NIT 830095648 - PROYECTARO CONSTRUCCIONES SAS - PART: 50.00%
NIT 900116930 - MULTICONSTRUCTORES LTDA - PART: 20.00%

BENEFICIARIOS
NIT 860041247 - M.D.N - I INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:
OBJETO DE LA GARANTIA*

Cost. 040
\$ 3.332.926.944,78

VALOR ASEGURADO TOTAL:	VALOR PRIMA:	GASTOS EXPEDICION:	IVA:	TOTAL APAGARE:
\$ *2,499,732,705.75	\$ ****16,516,762.00	\$ *****9,000.00	\$ *2,660,122.00	\$ ****19,285,884.00

ASESORES ATADOS DE SEGUROS LTDA	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPANIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
	1649	100.00			

Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a consultar la autenticidad de su póliza ingresando a la página www.solidaria.com.co servicios en línea, opción consulte su póliza de cumplimiento.

FIRMA ASEGURADOR



FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12, Bogotá
CLIENTE



POLIZA SEGURO DE RESP. CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

PÓLIZA No: 980 -74 - 994000000704 ANEXO:0

AGENCIA EXPEDIDORA: **GESTION Y EFICACIA EN SEGUROS GES CIA LT** COD. AGE: 980 RAMO: 74 PAP: 1110

DIA MES AÑO: 29 05 2015 VIGENCIA DE LA PÓLIZA DIA MES AÑO HORAS: 29 05 2015 23:59 VIGENCIA DESDE A LAS: 20 10 2015 23:59 VIGENCIA HASTA A LAS: 144 DIAS

FECHA DE EXPEDICIÓN: 29 05 2015 MODALIDAD FACTURACIÓN: ANUAL TIPO DE MOVIMIENTO: EXPEDICION TIPO DE IMPRESIÓN: REIMPRESION

NOMBRE: **CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015** DIRECCIÓN: CALLE 98 N° 62-37

IDENTIFICACIÓN: NIT 900.849.715-7 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 8078705

ASEGURADO: **CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015** DIRECCIÓN: CALLE 98 N° 62-37

IDENTIFICACIÓN: NIT 900.849.715-7 CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO: 8078705

BENEFICIARIO: **TERCEROS AFECTADOS**

IDENTIFICACIÓN: NIT 001-8

ASEGURADO: **CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015** ITEM: 1 DEPARTAMENTO: DISTRITO CAPITAL

DIRECCIÓN: CASAS FISCALES CIUDAD: BOGOTÁ, D.C.

ACTIVIDAD: CONTRATO CONSTRUCCION: NO APLICA PARA ESTE RAMO

TIPO EDIFICIO: NO APLICA PARA ESTE RAMO TIPO DE RIESGO: SERVICIOS MANZANA:

DESCRIPCION AMPAROS CONTRATO SUMA ASEGURADA % INVAR SUBLIMITE

DEDUCIBLES: 10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMLV en PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES

BENEFICIARIOS NIT 001 - TERCEROS AFECTADOS

OBJETO:

AMPARAR LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VIVIENDAS FISCALES PARA OFICIALES Y SUBOFICIALES UBICADAS EN LAS SECCIONALES DE BARRANQUILLA, LARANDIA, MONTERIA, PAMPLONA, PEREIRA, SAN JOSE DEL GUAVIARE SEGÚN CONTRATO DE OBRA No. 040 DE 2015 SUSCRITO ENTRE LAS PARTES.

ASEGURADO / BENEFICIARIO: MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

VALOR ASEGURADO TOTAL: \$ ***499,946,542.00 VALOR PRIMA: \$ *****433,926.00 GASTOS EXPEDICION: \$ *****9,000.00 IVA: \$ ****70,868.00 TOTAL A PAGAR: \$ *****513,794.00

INTERMEDIARIO: NOMBRE: ASESORES ALIADOS DE SEGUROS LTDA CLAVE: 1649 %PART: 100.00 NOMBRE COMPAÑIA: COASEGURO CEDIDO: %PART: VALOR ASEGURADO:

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARA DE ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA LTDA. ENTIDAD COOPERATIVA, PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASIÓN DE LA EXPEDICIÓN DEL CONTRATO.

FIRMA ASEGURADOR (415)7701861000019(8020)00000000007000980004655

DIRECCION NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá

FIRMA TOMADOR LAGUERRA

C7D020780F0BFA7B5A

Escaneado con CamScanner



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

CÓDIGO: ICFE-M-04/F-03

APROBACION DE GARANTIA DE CUMPLIMIENTO

FECHA EMISIÓN FORMATO: 01 DE
DICIEMBRE DE 2009

VERSIÓN : 01

HOJA 1 de 1

APROBACIÓN No.

1076

FECHA: 22-06-2015

CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE GARANTÍA ÚNICA

CONTRATO No:	040-ICFE-2015
CONTRATANTE:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CONTRATISTA:	CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015
OBJETO DE APROBACIÓN	APROBAR VIGENCIAS Y VALORES DE LOS SIGUIENTES AMPAROS
PÓLIZAS Nos.	980-74-994000000704 - 980-47-994000000832
EXPEDIDA POR:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

VIGENCIAS Y AMPAROS CONSTITUIDOS

A. CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

VALOR ASEGURADO:	\$666.595.388.20
VIGENCIA:	05/06/2015 HASTA 20/03/2016

B. ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA

VALOR ASEGURADO:	\$ 999.893.082.30
VIGENCIA:	05/11/2015 HASTA 05/11/2020

C. CALIDAD DEL BIEN

VALOR ASEGURADO:	\$666.595.388.20
VIGENCIA:	05/11/2015 HASTA 05/11/2018

D. CALIDAD DEL SERVICIO

VALOR ASEGURADO:	N/A
VIGENCIA:	

E. PAGO DE SALARIOS , PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES

VALOR ASEGURADO:	\$499.946.541.15
VIGENCIA:	05/06/2015 HASTA 05/11/2018

F. RESPONSABILIDAD CIVIL FRENTE A TERCEROS POLIZA

VALOR ASEGURADO	\$499.946.542.00
VIGENCIA	20/10/2015 HASTA 05/11/2015

Por encontrarse expedida conforme a la cláusula DE GARANTIA ÚNICA del Contrato No.040-ICFE-2015, se aprueba la Garantía Única de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 25 numeral 19, art. 30 numeral 12 y art 41 de la ley 80 de 1993, y en concordancia con lo preceptuado en el Decreto 1510 de 2013.

FIRMA

CORONEL HENRY MEJÍA SUESCUN
Director del Instituto de Casas Fiscales del Ejército

Elaboro: EP, Elisa Rozo Oficina Contratos

Reviso: Abg. Catalina Álzate Oficina Contratos

Reviso: Abg. Fernando Espinosa Oficina Jurídica

Vo. Bg. Coronel. Leonardo Valderrama Subdirector Administrativo y Financiero ICFE



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

1236

CONTRATO No. 0391

APROBACIÓN DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO
FECHA EMISIÓN: 17-03-2015
DICIEMBRE DE 2000

VERSIÓN: 01

PÁGINA 1 DE 1

FECHA: 17-03-2015

CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE GARANTÍA ÚNICA

CONTRATO No.	040-ICFE-2015 LIQUIDACIÓN
CONTRATANTE	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CONTRATISTA	CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015
OBJETO DE APROBACIÓN	APROBAR VIGENCIAS Y VALORES DE LOS SIGUIENTES AMPAROS
VALORES	980-47-9940000000832 - ANEXO 10
SE PIDE POR	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

VIGENCIAS Y AMPAROS CONSTITUIDOS

A. CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

SE ASEGURADO	
SENCIA	

B. ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA

SE ASEGURADO	\$ 1 008 893 082 30
SENCIA	15/12/2015 HASTA 15/12/2020

C. CALIDAD DEL BIEN

SE ASEGURADO	\$672 595 388 20
SENCIA	06/05/2015 HASTA 15/12/2018

D. CALIDAD DEL SERVICIO

SE ASEGURADO	N/A
SENCIA	

E. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES

SE ASEGURADO	
SENCIA	

F. RESPONSABILIDAD CIVIL FRENTE A TERCEROS POLIZA

SE ASEGURADO	
SENCIA	

Se encontrarse expedida conforme a la cláusula DE GARANTÍA ÚNICA del Contrato No.040-ICFE-2015, se prueba la Garantía Única de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 25 numeral 19, art. 30 numeral 12 y art 41 de la ley 80 de 1993, y en concordancia con lo preceptuado en el Decreto 1082 de 2015.

NOTA: LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE ESTABILIDAD ES DE CINCO (5) AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE ENTREGA.
NOTA: LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE CALIDAD DEL BIEN ES DE TRES (3) AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE ENTREGA.



MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

1288

CÓDIGO: ICFE-M-04/F-03

APROBACION DE GARANTIA DE CUMPLIMIENTO

FECHA EMISIÓN FORMATO: 01 DE
DICIEMBRE DE 2009

VERSIÓN : 01

HOJA 1 de 1

ROBACIÓN No. **0391**

FECHA: 17-03-2016

CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE GARANTÍA ÚNICA

CONTRATO No:	040-ICFE-2015 LIQUIDACIÓN
CONTRATANTE:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CONTRATISTA:	CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015
OBJETO DE APROBACIÓN	APROBAR VIGENCIAS Y VALORES DE LOS SIGUIENTES AMPAROS
PÓLIZAS Nos.	980-47-994000000832 – ANEXO 10
EXPEDIDA POR:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

VIGENCIAS Y AMPAROS CONSTITUIDOS

A. CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO

VALOR ASEGURADO:	
VIGENCIA:	

B. ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA

VALOR ASEGURADO:	\$ 1.008.893.082.30
VIGENCIA:	15/12/2015 HASTA 15/12/2020

C. CALIDAD DEL BIEN

VALOR ASEGURADO:	\$672.595.388.20
VIGENCIA:	06/05/2015 HASTA 15/12/2018

D. CALIDAD DEL SERVICIO

VALOR ASEGURADO:	N/A
VIGENCIA:	

E. PAGO DE SALARIOS , PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES

VALOR ASEGURADO:	
VIGENCIA:	

F. RESPONSABILIDAD CIVIL FRENTE A TERCEROS POLIZA

VALOR ASEGURADO	
VIGENCIA	

Se encuentra expedida conforme a la cláusula DE GARANTÍA ÚNICA del Contrato No.040-ICFE-2015, se prueba la Garantía Única de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 25 numeral 19, art. 30 numeral 12 y art 41 de la ley 80 de 1993, y en concordancia con lo preceptuado en el Decreto 1082 de 2015.

NOTA: LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE ESTABILIDAD ES DE CINCO (5) AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE ENTREGA.

NOTA: LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE CALIDAD DEL BIEN ES DE TRES (3) AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE ENTREGA.

FIRMA

RODRIGUEZ LEÓN

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO				1288
CÓDIGO: ICFE-M-04/F-03		APROBACIÓN DE GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO FECHA EMISIÓN FORMATO: 01 DE DICIEMBRE DE 2009		HOJA 1 de 1
APROBACIÓN No. 0391		FECHA: 17-03-2016		

CERTIFICADO DE APROBACIÓN DE GARANTÍA ÚNICA	
CONTRATO No:	040-ICFE-2015 LIQUIDACIÓN
CONTRATANTE:	INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO
CONTRATISTA:	CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015
OBJETO DE APROBACIÓN	APROBAR VIGENCIAS Y VALORES DE LOS SIGUIENTES AMPAROS
POLIZAS Nos.	980-47-994000000832 – ANEXO 10
EXPEDIDA POR:	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

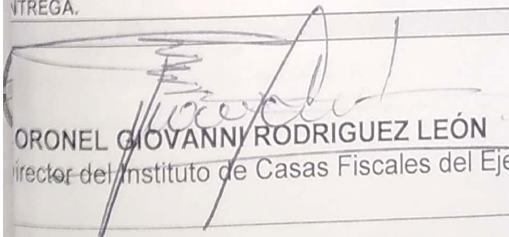
VIGENCIAS Y AMPAROS CONSTITUIDOS	
A. CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	
VALOR ASEGURADO:	
VIGENCIA:	
B. ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	
VALOR ASEGURADO:	\$ 1.008.893.082.30
VIGENCIA:	15/12/2015 HASTA 15/12/2020
C. CALIDAD DEL BIEN	
VALOR ASEGURADO:	\$672.595.388.20
VIGENCIA:	06/05/2015 HASTA 15/12/2018
D. CALIDAD DEL SERVICIO	
VALOR ASEGURADO:	N/A
VIGENCIA:	
E. PAGO DE SALARIOS , PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES	
VALOR ASEGURADO:	
VIGENCIA:	
F. RESPONSABILIDAD CIVIL FRENTE A TERCEROS POLIZA	
VALOR ASEGURADO	
VIGENCIA	

Se encuentra expedida conforme a la cláusula DE GARANTÍA ÚNICA del Contrato No.040-ICFE-2015, se prueba la Garantía Única de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 25 numeral 19, art. 30 numeral 12 y art 41 de la ley 80 de 1993, y en concordancia con lo preceptuado en el Decreto 1082 de 2015.

NOTA: LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE ESTABILIDAD ES DE CINCO (5) AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE ENTREGA.

NOTA: LA VIGENCIA DE LA GARANTÍA DE CALIDAD DEL BIEN ES DE TRES (3) AÑOS A PARTIR DEL ACTA DE ENTREGA.

FIRMA



CRONEL GIOVANNI RODRIGUEZ LEÓN
 Director del Instituto de Casas Fiscales del Ejercito

Elaboró: EP. Elisa Rozo Oficina Contratos

Revisó: Abg. Catalina Alzate Oficina Contratos

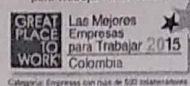
Revisó: Abg. Deisy Carolina Cepeda Oficina Jurídica

Revisó: TC. Alberto Luis Fonseca Becerra Subdirector Administrativo y Financiero ICFE

NUMERO ELECTRÓNICO
PARA PAGOS
9800265739

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1510 DE 2013 - CE-01.3

Seamos la Segunda Mejor Empresa para Trabajar en Colombia



Seamos la Séptima Mejor Empresa para Trabajar en América Latina



1289

PÓLIZA No: 980-47-994000000832

ANEXO: 10

COMPANIA EXPEDIDORA: **GESTIÓN Y EFICACIA EN SEGUROS GES CIA LT** COD. AGENCIA: 980 RAMO: 47

FECHA DE MOVIMIENTO: MODIFICACION

TIPO DE IMPRESIÓN: REIMPRESION

DIA	MES	AÑO
17	03	2016

DIA	MES	AÑO
17	03	2016

DATOS DEL AFIANZADO

CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015

IDENTIFICACIÓN: NIT 900.849.715-7

CALLE 98 N° 62-37

CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL

TELÉFONO: 8078705

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: M.D.N - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

IDENTIFICACIÓN: NIT 860.041.247-8

BENEFICIARIO: M.D.N - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

IDENTIFICACIÓN: NIT 860.041.247-8

AMPAROS

OBJETO DE NEGOCIO: CONTRATO

DESCRIPCION AMPAROS
CONTRATO

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
05/06/2015	30/04/2016	672,595,388.20
05/06/2015	15/12/2018	504,446,541.15
Ver Nota	Aclaratoria	1,008,893,082.30
05/11/2015	15/12/2018	672,595,388.20

CONDOMINIO TEMPORAL Y CONSORCIOS

900567095	-	OAG CONSTRUCCIONES SAS	-	PART: 15.00%
900435169	-	INGENIARTE SOLUCIONES SAS	-	PART: 15.00%
830095648	-	PROYECTARQ CONSTRUCCIONES LTDA	-	PART: 50.00%
900116930	-	MULTICONSTRUCTORES LTDA	-	PART: 20.00%

BENEFICIARIOS
860041247 - M.D.N - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

FECHA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:

ANEXO MODIFICATORIO***

EL MEDIO DEL PRESENTE ANEXO EL CUAL FORMA PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA Y SEGUN ESPECIFICACIONES DEL CONTRATO, SE ACLARA QUE LA ASEGURADORA RENUNCIA AL BENEFICIO DE EXCUSION, ASI MISMO QUE AMPARA LAS MULTAS Y CLAUSULA AL CONVENIDAS.

VALOR ASEGURADO TOTAL: *****0.00	VALOR PRIMA: \$ *****0.00	GASTOS EXPEDICION: \$ *****0.00	IVA: \$ *****0.00	TOTAL A PAGAR: \$ *****0.00
NOMBRE INTERMEDIARIO BANCOS ALIADOS DE SEGUROS LTDA	CLAVE 1649	%PART 100.00	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART VALOR ASEGURADO

Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a consultar la autenticidad de su póliza ingresando a la página www.solidaria.com.co servicios en línea, opción consulte su póliza de cumplimiento.



(415)7701861000019(8020)000000000007000980026573

FIRMA TOMADOR

FIRMA ASEGURADOR

FECHA NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá CLIENTE



GRAN CONTRIBUYENTE RES 2509 DIC/93 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

DATOS DE LA POLIZA

AGENCIA EXPEDIDORA: **GESTIÓN Y EFICACIA EN SEGUROS** RAMO: 47 No PÓLIZA: **9940000**

DATOS DEL TOMADOR

NOMBRE: **CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015**
ASEGURADO: **M.D.N - I NSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO**
BENEFICIARIO: **M.D.N - I NSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO**

IDENTIFICACIÓN: NIT
IDENTIFICACIÓN: NIT
IDENTIFICACIÓN: NIT

TEXTO ITEM 1

LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS, CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA GARANTIA

EL OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBRAS CONTRATISTAS DERIVADAS DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VIVIENDAS FISCALES PARA OFICIALES Y SUBOFICIALES UBICADAS EN BARRANQUILLA, LARANDIA, MONTERIA, PAMPLONA, PEREIRA, SAN JOSE DEL GUAVIARE SEGÚN CONTRATO DE OBRA No. 040 DE 2015.

NOTA :

- * LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE ESTABILIDAD ES DE CINCO (5) AÑOS A PARTIR DE ACTA DE ENTREGA
- * LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE CALIDA DEL BIEN ES DE TRES (3) AÑOS A PARTIR DE ACTA DE ENTREGA

CLIENTE

PORTAL ELECTRÓNICO PARA PAGOS
9800265739

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1510 DE 2013 - CE-01.3



PÓLIZA No: 980-47-994000000832

ANEXO: 9

1290

EXPEDIDORA: **GESTIÓN Y EFICACIA EN SEGUROS GES CIA LT** COD. AGENCIA: 980 RAMO: 47

MOVIMIENTO: MODIFICACION

TIPO DE IMPRESIÓN: REIMPRESION

DIA	MES	AÑO
03	03	2016

FECHA DE EXPEDICIÓN

DIA	MES	AÑO
03	03	2016

FECHA DE IMPRESIÓN

DATOS DEL AFIANZADO

CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015

IDENTIFICACIÓN: NIT **900.849.715-7**

DIRECCIÓN: CALLE 98 N° 62-37

CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL

TELÉFONO: 8078705

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **M.D.N - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO**

IDENTIFICACIÓN: NIT **860.041.247-8**

BENEFICIARIO: **M.D.N - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO**

IDENTIFICACIÓN: NIT **860.041.247-8**

AMPAROS

DE NEGOCIO: CONTRATO

DESCRIPCIÓN AMPAROS
RATO

	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	05/06/2015	30/04/2016	672,595,388.20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	05/06/2015	15/12/2018	504,446,541.15
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	Ver Nota	Aclaratoria	1,008,893,082.30
CALIDAD DEL BIEN	05/11/2015	15/12/2018	672,595,388.20

EN TEMPORAL Y CONSORCIOS

900567095	-	OAG CONSTRUCCIONES SAS	-	PART: 15.00%
900435169	-	INGENIARTE SOLUCIONES SAS	-	PART: 15.00%
830095648	-	PROYECTARQ CONSTRUCCIONES LTDA	-	PART: 50.00%
900116930	-	MULTICONSTRUCTORES LTDA	-	PART: 20.00%

BENEFICIARIOS
860041247 - M.D.N - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

FECHA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:

ANEXO MODIFICATORIO***

AL MEDIO DEL PRESENTE ANEXO EL CUAL FORMA PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA, SE ACLARA LO SIGUIENTE:

VALOR ASEGURADO TOTAL: *****0.00	VALOR PRIMA: \$ *****0.00	GASTOS EXPEDICIÓN: \$ *****0.00	IVA: \$ *****0.00	TOTAL A PAGAR: \$ *****0.00
NOMBRE INTERMEDIARIO CORES ALIADOS DE SEGUROS LTDA	CLAVE 1649	%PART 100.00	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART VALOR ASEGURADO

Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a consultar la autenticidad de su póliza ingresando a la página www.solidaria.com.co servicios en línea, opción consulte su póliza de cumplimiento.



FIRMA TOMADOR

FIRMA ASEGURADOR

NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá CLIENTE

GRAN CONTRIBUYENTE RES.2509 DIC/03 - REGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONOMICA 6601. ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCION EN LA FUENTE

NÚMERO ELECTRÓNICO
PARA PAGOS
9800265739

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1510 DE 2013 - CE-01.3

PÓLIZA No: 980-47-994000000832

ANEXO: 9

1290

EMPRESA EXPEDIDORA: **GESTIÓN Y EFICACIA EN SEGUROS GES CIA LT** COD. AGENCIA: 980 RAMO: 47

TIPO DE MOVIMIENTO: MODIFICACION

TIPO DE IMPRESIÓN: REIMPRESION

DIA MES AÑO
03 03 2016

DIA MES AÑO
03 03 2016

DATOS DEL AFIANZADO

FECHA DE EXPEDICIÓN

FECHA DE IMPRESIÓN

CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015

DIRECCIÓN: CALLE 98 N° 62-37

IDENTIFICACIÓN: NIT **900.849.715-7**

CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL

TELÉFONO: 8078705

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

ASEGURADO: **M.D.N - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO**

IDENTIFICACIÓN: NIT **860.041.247-8**

BENEFICIARIO: **M.D.N - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO**

IDENTIFICACIÓN: NIT **860.041.247-8**

AMPAROS

TIPO DE NEGOCIO: CONTRATO

DESCRIPCIÓN AMPAROS

CUMPLIMIENTO
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA
CALIDAD DEL BIEN

VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
05/06/2015	30/04/2016	672,595,388.20
05/06/2015	15/12/2018	504,446,541.15
Ver Nota	Aclaratoria	1,008,893,082.30
05/11/2015	15/12/2018	672,595,388.20

COSEGURO TEMPORAL Y CONSORCIOS

T 900567095	-	OAG CONSTRUCCIONES SAS	-	PART: 15.00%
T 900435169	-	INGENIARTE SOLUCIONES SAS	-	PART: 15.00%
T 830095648	-	PROYECTARQ CONSTRUCCIONES LTDA	-	PART: 50.00%
T 900116930	-	MULTICONSTRUCTORES LTDA	-	PART: 20.00%

BENEFICIARIOS
T 860041247 - M.D.N - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

POLIZA DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:

*ANEXO MODIFICATORIO***

POR MEDIO DEL PRESENTE ANEXO EL CUAL FORMA PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA, SE ACLARA LO SIGUIENTE:

VALOR ASEGURADO TOTAL: *****0.00	VALOR PRIMA: \$ *****0.00	GASTOS EXPEDICION: \$ *****0.00	IVA: \$ *****0.00	TOTAL A PAGAR: \$ *****0.00
-------------------------------------	------------------------------	------------------------------------	----------------------	--------------------------------

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
SORES ALIADOS DE SEGUROS LTDA	1649	100.00			

Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a consultar la autenticidad de su póliza ingresando a la página www.solidaria.com.co servicios en línea, opción consulte su póliza de cumplimiento.



(415)7701861000019(8020)000000000007000980026573

FIRMA ASEGURADOR

FIRMA TOMADOR

DIRECCIÓN NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá CLIENTE



ENCUENTRO ANUAL DE LA COMISIÓN DE FOMENTO DE LA ZONA

1991

NOMBRE DEL PARTICIPANTE		CATEGORÍA		FECHA DE INGRESO	
[Illegible]		[Illegible]		[Illegible]	
[Illegible]		[Illegible]		[Illegible]	
[Illegible]		[Illegible]		[Illegible]	
[Illegible]		[Illegible]		[Illegible]	

[Illegible text block with yellow highlights]



PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

1291

DATOS DE LA POLIZA

COMPAÑIA EXPEDIDORA: **GESTIÓN Y EFICACIA EN SEGUROS SOCIALES S.A.** RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000000832** ANEXO: 9

DATOS DEL TOMADOR

CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015

ASEGURADO: **M.D.N - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO**
ASEGURADO: **M.D.N - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO**

IDENTIFICACIÓN: NIT **900.849.715-7**

IDENTIFICACIÓN: NIT **860.041.247-8**

IDENTIFICACIÓN: NIT **860.041.247-8**

TEXTO ITEM 1

ASEGURADO DEL AMPARO DE CUMPLIMIENTO \$672.595.388.36
ASEGURADO DEL AMPARO DE SALARIOS \$504.446.541.27
ASEGURADO DEL AMPARO DE ESTABILIDAD \$1.008.893.082.53
ASEGURADO DEL AMPARO DE CALIDAD DEL BIEN \$672.595.388.36

ASimismo ACLARAMOS QUE LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CALIDAD DE LOS BIENES Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO ES: DESDE 06/05/2015 HASTA 15/12/2018
VIGENCIA: DESDE DICIEMBRE 15 DE 2015 HASTA DICIEMBRE 15 DE 2020

DEMÁS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS, CONTINUAN VIGENTES.

OBJETO DE LA GARANTIA***

OBJETO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VIVIENDAS FISCALES PARA OFICIALES Y SUBOFICIALES UBICADAS EN LAS SECCIONALES DE LA GUAYILLA, LARANDIA, MONTERIA, PAMPLONA, PEREIRA, SAN JOSE DEL GUAVIARE SEGÚN CONTRATO DE OBRA No. 040 DE 2015 SUSCRITO ENTRE LAS PARTES.

* LA VIGENCIA DE LA GARANTIA DE ESTABILIDAD ES DE CINCO (5) AÑOS A PARTIR DE ACTA DE ENTREGA

CLIENTE

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES - DECRETO 1510 DE 2013 - CE-01.3

40

1292

NUMERO ELECTRÓNICO PARA PAGOS
9800265739

PÓLIZA No: 980 - 47 - 994000000832

ANEXO: 8

EXPEDIDORA: **GESTIÓN Y EFICACIA EN SEGUROS GES CIA LT** COD. AGENCIA: 980 RAMO: 47

MOVIMIENTO: MODIFICACION

TIPO DE IMPRESIÓN: REIMPRESION

DIA MES AÑO
15 02 2016
FECHA DE EXPEDICIÓN

DIA MES AÑO
15 02 2016
FECHA DE IMPRESIÓN

DATOS DEL AFIANZADO

CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015

IDENTIFICACIÓN: NIT **900.849.715-7**

CALLE 98 N° 62-37

CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL

TÉLEFONO: 8078705

DATOS DEL ASEGURADO Y BENEFICIARIO

APO: M.D.N - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

IDENTIFICACIÓN: NIT **860.041.247-8**

VARIO: M.D.N - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

IDENTIFICACIÓN: NIT **860.041.247-8**

AMPAROS

DE NEGOCIO: CONTRATO

IPCIÓN AMPAROS
ATO

	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEGURADA
CUMPLIMIENTO	05/06/2015	30/04/2016	672,595,388.20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	05/06/2015	15/12/2018	504,446,541.15
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	15/12 - Ver Nota	Aclaratoria	1,008,893,082.30
CALIDAD DEL BIEN	05/11/2015	15/12/2018	672,595,388.20

TEMPORAL Y CONSORCIOS

00567095	-	OAG CONSTRUCCIONES SAS	-	PART: 15.00%
00435169	-	INGENIARTE SOLUCIONES SAS	-	PART: 15.00%
00095648	-	PROYECTARQ CONSTRUCCIONES LTDA	-	PART: 50.00%
00116930	-	MULTICONSTRUCTORES LTDA	-	PART: 20.00%

BIENEFICIARIOS
00041247 - M.D.N - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO

A DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO:

MODIFICATORIO***

DIO DEL PRESENTE ANEXO EL CUAL FORMA PARTE INTEGRAL DE LA POLIZA, SE ACLARA LO SIGUIENTE:

ASEGURADO DEL AMPARO DE CUMPLIMIENTO \$672.595.388.36

ASEGURADO TOTAL: *****0.00	VALOR PRIMA: \$ *****0.00	GASTOS EXPEDICION: \$ *****0.00	IVA: \$ *****0.00	TOTAL A PAGAR: \$ *****0.00
-------------------------------	------------------------------	------------------------------------	----------------------	--------------------------------

NOMBRE INTERMEDIARIO	CLAVE	%PART	NOMBRE COMPAÑIA COASEGURO CEDIDO	%PART	VALOR ASEGURADO
ALIADOS DE SEGUROS LTDA	1649	100.00			

Aseguradora Solidaria pensando en su tranquilidad, lo invita a consultar la autenticidad de su póliza ingresando a la página www.solidaria.com.co servicios en línea, opción consulte su póliza de cumplimiento.



(415)7701861000019(8020)00000000007000980026573

FIRMA TOMADOR

FIRMA ASEGURADOR

NOTIFICACIÓN ASEGURADORA: Calle 100 No. 9A-45 Piso 8 y 12 Bogotá CLIENTE



0099795C

GRAN CONTRIBUYENTE RES 2509 DIC/93 - RÉGIMEN COMUN - ACTIVIDAD ECONÓMICA 6601, ENTIDAD COOPERATIVA NO EFECTUAR RETENCIÓN EN LA FUENTE

PÓLIZA DE GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO EN FAVOR DE

1293

COMPANIA EXPEDIDORA: **GESTIÓN Y EFICACIA EN SEGUROS SOCIALES S.A.** RAMO: 47 No PÓLIZA: **994000000832** ANEXO: 8

DATOS DEL TOMADOR

CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015

DO: **M.D.N - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO**

IDENTIFICACIÓN: NIT **900.849.715-7**

DO: **M.D.N - INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO**

IDENTIFICACIÓN: NIT **860.041.247-8**

IDENTIFICACIÓN: NIT **860.041.247-8**

TEXTO ITEM 1

SEGURO DEL AMPARO DE SALARIOS \$504.446.541.27
SEGURO DEL AMPARO DE ESTABILIDAD \$1.008.893.082.53
SEGURO DEL AMPARO DE CALIDAD DEL BIEN \$672.595.388.36

NO ACLARAMOS QUE LA VIGENCIA DEL AMPARO DE CALIDAD DE LOS BIENES Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO ES: DESDE EL 06/05/2015 HASTA EL 018.

AS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS, CONTINUAN VIGENTES.

TO DE LA GARANTIA***

TO DE LA PRESENTE POLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL
STA DERIVADAS DE MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VIVIENDAS FISCALES PARA OFICIALES Y SUBOFICIALES UBICADAS EN LAS SECCIONALES DE
WILLA, LARANDIA, MONTERIA, PAMPLONA, PEREIRA, SAN JOSE DEL GUAVIARE SEGÚN CONTRATO DE OBRA No. 040 DE 2015 SUSCRITO ENTRE LAS

ENCIA DE LA GARANTIA DE ESTABILIDAD ES DE CINCO (5) AÑOS A PARTIR DE ACTA DE ENTREGA
ENCIA DE LA GARANTIA DE CALIDA DEL BIEN ES DE TRES (3) AÑOS A PARTIR DE ACTA DE ENTREGA

15/12/2015

1294

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO



CÓDIGO: ICFE-P-01 / F-26 VERSIÓN: 02 EMISIÓN: 17 MARZO 2014

CONTRATO NO	40	DE	2015	ACTA No.	610
NÚMERO DEL CONTRATO				REG. AL FOLIO No.	095
AÑO DE ELABORACIÓN					

MUNICIPIO		LUGAR Y FECHA	
BOGOTÁ D.C.		DA	MES
		15	4
		AÑO	
		2016	
NOMBRE	INTERVIENEN	CARGO	
ARO. LUIS ANGEL CORTES H.		SUPERVISOR ICFE	
ARO. ANDRES ARTURO MARTINEZ		SUPERVISOR ICFE	
ARO. OSCAR ACONCHA GARCIA		REPRESENTANTE LEGAL CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015	
ING. CARLOS ANDRES GOMEZ		REPRESENTANTE LEGAL INPLAYCO LTDA	
TE. DIEGO BONILLA CAMPOS		JEFE SECCION TECNICA ICFE	
CS GIOVANNI RODRIGUEZ		DIRECTOR INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJERCITO	

ASUNTO

Acta de Liquidación, correspondiente al Contrato No. 040 - 2015 cuyo objeto es: EL MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VIVIENDAS FISCALES PARA OFICIALES Y SUBOFICIALES UBICADAS EN LAS SECCIONALES DE BARRANQUILLA, LARANDIA, MONTERIA, PAMPLONA, PEREIRA, SAN JOSE DEL GUAVIARE.

AL EFECTO SE PROCEDIO DE LA SIGUIENTE MANERA

En la ciudad de Bogotá D.C., a los 15 días del mes Abril de Dos Mil dieciséis (2016), se reunieron en las instalaciones del ICFE las siguientes personas: ARO. LUIS ANGEL CORTES H., ARO. ANDRES ARTURO MARTINEZ, ARO. OSCAR ACONCHA GARCIA, ING. CARLOS ANDRES GOMEZ, TENIENTE DIEGO BONILLA Y EL CORONEL GIOVANNI RODRIGUEZ LEON, para dejar constancia por medio de la presente Acta, del la liquidación del contrato de Obra Pública ICFE anteriormente citado.

DATOS DEL CONTRATO			
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	Barranquilla, Monteria, Larandia, San Jose del Guaviare, Pereira, Pamplona		
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	153 DIAS		
PORROROGAS	(cuarenta días 40)		
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO:	DIA	MES	AÑO
	5	6	2015
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	DIA	MES	AÑO
	5	11	2015
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	DIA	MES	AÑO
	15	12	2015
VALOR DEL CONTRATO: (\$)	\$ 3.332.976.941.78		
ADICIONES: (\$)	\$ 30.000.000.00		
VALOR FINAL DEL CONTRATO: (\$)	\$ 3.362.976.941.78		
CONTRATISTA	CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015		
INTERVENTOR	INPLAYCO LTDA		

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

610

12915



CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

ESTADO JURÍDICO

OBJETO DEL CONTRATO: BUENO
CATEGORÍA DE LA OBRA: BUENO
SÍ, el espacio su hubo multa) NINGUNA
SÍ, el espacio su hubo sanción) NINGUNA

POLIZAS

AMPARO	VIGENCIA						ASEGURADORA	No. POLIZA	VALOR ASEGURADO
	INICIAL			FINAL					
	DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO			
OBJETO DEL CONTRATO	5	6	2015	30	4	2016	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	980-47-994000000832	\$ 672.595.388,36
MANEJO DEL ANTICIPO	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
ACCIONES SOCIALES	5	6	2015	15	12	2018	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	980-47-994000000832	\$ 504.446.541,27
LIQUIDACIÓN DE LA OBRA	15	12	2015	15	12	2020	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	980-47-994000000832	\$ 1.008.893.082,53
VALOR DE LOS BIENES	6	5	2015	15	12	2018	ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA	980-47-994000000832	\$ 672.595.388,36

La Liquidación se realiza en cumplimiento de lo establecido en el Artículo 60 de la Ley 80 de 1993, en concordancia con el Artículo 11 de la Ley 1150 del 2007.

El Grupo Social y Empresarial de la Defensa, a través del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, certifica que por parte del contratista no quedaron obligaciones contractuales que estaban a su cargo.

La entidad certifica que por parte del contratista no quedaron obligaciones pendientes por ejecutar y se encuentra a paz y salvo por todo concepto.

CAPITULO		CONTRATO 040-2015			VR. TOTAL
MALAMBO - ATLANTICO		UNIDAD	CANTIDAD	VR. UNITARIO	
PRELIMINARES					
01	CERRAMIENTO PERIMETRAL en polissombra verde h= 2,10 m.	ml	120,0	\$ 10.864,00	\$ 1.303.680,00
02	DEMOLICIÓN ENCHAPE Y ALISTADO DE PISOS. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	628,0	\$ 8.759,00	\$ 5.500.652,00
03	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE Y ALISTADO DE MUROS. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	683,6	\$ 9.444,00	\$ 6.456.107,28
04	DEMOLICIÓN DE GUARDAESCOBA en mortero para zonas comunes y habitaciones. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	487,2	\$ 2.086,00	\$ 1.016.340,92
05	DEMOLICIÓN DE MURO EN LADRILLO e=0,15 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	0,0	\$ 10.250,00	\$ -
06	DEMOLICION DE MESONES a=0,60 m. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	ml	17,0	\$ 10.253,00	\$ 174.301,00
07	DEMOLICION DE POYO existente. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado .	ml	58,6	\$ 6.646,00	\$ 389.721,44
08	DESMONTE DE APARATOS SANITARIOS (Sanitarios y lavamanos). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	Und	16,0	\$ 6.448,00	\$ 103.168,00
09	DESMONTE PUERTAS INTERIORES Y EXTERIORES (con marco) CLOSETS (por habitación) y MUEBLE ESTUDIO. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	Und	64,0	\$ 7.161,00	\$ 458.304,00
10	DESMONTE DE VENTANERIA (Internas y de fachada). Incluye kit de trabajo y seguridad en altura, cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	m2	97,8	\$ 5.186,00	\$ 507.398,24
11	DEMOLICIÓN LAVADERO EXISTENTE. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	Und	8,0	\$ 10.404,00	\$ 83.232,00
12	DEMOLICIÓN DE PAÑETE INTERIOR HUMEDADES. Incluye filos, lineales, dilataciones, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	360,0	\$ 3.640,00	\$ 1.310.400,00
13	DEMOLICIÓN PAÑETE FACHADAS espesor promedio = 4 cm. Incluye kit de trabajo y seguridad en altura, así como el cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	0,0	\$ 6.340,00	\$ -
14	Demolición de manto y alistado existentes en cubierta. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado .	m2	557,3	\$ 5.217,00	\$ 2.907.510,27
15	Demolición de pasos escalera. Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado .	ml	16,8	\$ 11.227,00	\$ 188.613,60

MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL
GRUPO SOCIAL Y EMPRESARIAL DE LA DEFENSA
INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO

610

1296



CÓDIGO: ICFE-P-07 / F-28

VERSIÓN: 02

EMISIÓN: 17 MARZO 2014

ACTA DE LIQUIDACIÓN DE OBRA		Und	\$	8,0	\$	35.105,00	\$	280.840,00
1.16	Demolición placa sobre piso para pasea bultón, medidas entre 0,90 a 1,80" 0,10 a 0,20 ml, entripado reforzado. Incluye reparación y reposición, cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	456,4	\$	5.055,00	\$	2.307.061,45	
1.17	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO e=10 cm (En Patios). Incluye cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2	50,0	\$	9.246,00	\$	462.300,00	
1.18	Demolición Andén. Incluye demolición cargue y retiro de escombros a botadero autorizado.	m2						
CONCRETOS Y ACEROS								
POYO EN CONCRETO 2500 psi fundido en sitio para área de closet, cocina y ropas (H= 0,10 x Ancho=0,60 m). Incluye afinado superior con cemento puro, refuerzo y enchape (según área) y mortero de pega.		ml	74,76	\$	51.912,00	\$	3.860.941,12	
2.02	PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3.000 psi E=0,10 m. Acabado Escobrado. (Incluye Excavación y Base de recebo compactado B-200 (e=0,15 ml y polipropileno), Malla electro soldada H-084, R-21 4.0mm 15x 25cm + amarre de traslado).	m2	456,39	\$	49.426,00	\$	22.557.532,14	
2.03	Escaleras en concreto de 3000 psi Grava fina. Incluye kit de trabajo y seguridad en altura y formaleta según diseño.	m3	1	\$	650.168,00	\$	650.168,00	
2.04	Andén en concreto escobrado de 3000 psi, e= 0,10 m y ancho= 1,00 m. Incluye subbase recebo compactado B200 de 25cm espesor.	m2	50	\$	73.933,00	\$	3.696.650,00	
2.05	Suministro e instalación de Acero figurado de refuerzo de 60000psi. Incluye alambre negro, desagüe, trasiego del material en obra y manejo.	kg	300,72	\$	2.668,00	\$	802.320,96	
2.06	Suministro e instalación de malla electrosoldada. Incluye alambre negro, trasiego del material en obra y manejo. Andenes, escalera y pisos.	kg	31,92	\$	2.963,00	\$	94.578,96	
2.07	ANCLAJES 3/8" L=7cm (Incluye perforación y adhesivo epóxico)	und	84	\$	4.255,00	\$	357.420,00	
TOTAL ACEROS Y CONCRETOS								32.039.611,18
MAPOSTERIA								
3.01	MURO EN BLOQUE N°5 Arcilla. Incluye Gráfili 5 mm. Anclajes perforación y adhesivo epóxico, mochetas y lineales.	m2	47,2	\$	22.852,00	\$	1.078.614,40	
3.02	MURO EN BLOQUE N°5 Arcilla. Sobre puertas, ventanas y culatas. Incluye Gráfili 5 mm. Anclajes perforación y adhesivo epóxico y mochetas.	ml	116,8	\$	12.386,00	\$	1.446.684,80	
TOTAL MAMPOSTERIA								2.525.299,20
INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS								
RED HIDRAULICA								
4.1.1	Desmonte de tubería de presión (en muros sencillos y dobles, placas y demás sitios donde sea necesario). Incluye cargue y retiro de material desmontado a botadero autorizado.	ml	220	\$	4.713,00	\$	1.036.860,00	
4.1.2	PUNTO AGUA FRIA 1/2" PVC-P sanitarios, lavamanos, duchas, lavaplatos, lavadero, lavadora. (Incluye tubería (Promedio 1,00 m) y accesorios de instalación, Regata y reparación).	Und	48	\$	22.760,00	\$	1.092.480,00	
4.1.3	TUBERIA PVC-P RDE 9 1/2" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regate y reparación.	ml	47	\$	9.244,00	\$	434.468,00	
4.1.4	TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regate y reparación.	ml	16,3	\$	10.370,00	\$	169.031,00	
4.1.5	TUBERIA PVC-P RDE 13.5 1" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios, Regata y reparación.	ml	8	\$	13.706,00	\$	109.648,00	
4.1.6	Columna TUBERIA PVC-P RDE 11 3/4" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios de instalación abrazaderas para soporte, Regate y reparación.	ml	98	\$	10.570,00	\$	1.035.860,00	
4.1.7	Columna TUBERIA PVC-P RDE 13.5 1" Agua fría (Red de suministro). Incluye accesorios de instalación abrazaderas para soporte, Regate y reparación.	ml	51	\$	13.868,00	\$	707.268,00	
4.1.8	REGISTRO Red White 3/4" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	16	\$	41.756,00	\$	668.096,00	
4.1.9	REGISTRO Red White 1" (Incluye universal y demás accesorios de instalación)	Und	8	\$	56.660,00	\$	453.280,00	
4.1.10	Suministro e instalación de Taparegistro PVC blanco de 20*20 cm.	Und	20	\$	10.417,00	\$	208.340,00	
4.1.11	Suministro e instalación de cajilla plástica con tapa para medidor para piso. Incluye plaqueta de identificación, excavación y cargue y retiro a botadero autorizado.	Und	0	\$	49.801,00	\$	-	
4.1.12	Suministro e instalación medidor 1/2" para agua fría, validado y homologado por la Empresa de Acueducto y Alcantarillado y en perfecto funcionamiento. Incluye derechos de conexión liquidación, pago, pólizas, registros de 1/2", tubería en hierro galvanizado y demás accesorios de conexión.	Und	0	\$	351.422,00	\$	-	
4.1.13	ACOMETIDA RDE 13.5 1". Incluye tubería (20 ml), registros, cheques, universales, acoples y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. Según diseño.	Und	0	\$	403.043,00	\$	-	
4.1.14	Trámites ante la empresa de Acueducto y Alcantarillado Triple A para la Solicitud de TPO (plano de ubicación TPO y seguimiento). Red externa Edificio (si aplica en obra). A todo costo.	Und	0	\$	82.195,00	\$	-	

MDN-VGSEDB-ICFE-DG-AJ

Bogotá D.C., 09-02-2022



Al contestar cite Radicado E-2022-00296 Id: 32004
Folios: 13 Fecha: 2022-02-09 11:53:37
Anexos: 0
Remitente: OFICINA ASESORA JURIDICA
Destinatario: JUZGADO 01 PROMISCOUO DEL CIRCUITO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE

Señor

JUZGADO 01 PROMISCOUO DEL CIRCUITO DE SAN JOSE DEL GUAVIARE

TRANSVERSAL 2 # 11-84 PALACIO DE JUSTICIA. SAN JOSÉ DEL GUAVIARE

Correo electrónico: j01prctosjguaviare@cendoj.ramajudicial.gov.co

j01prctosjguaviare@cendoj.ramajudicial.gov.co

E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO: ORDINARIA LABORAL. Expediente: No. 950013189001-2018-00164-00. Demandante: NORBERTO RAMIREZ CHALA. Demandado: OAG CONSTRUCCIONES SAS, MULTICONSTRUCCIONES LTDA, PROYECTAR CONSTRUCCIONES LTDA EN CONCORDATO, INGENIARTE SOLUCIONES SAS Y CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015.

Asunto: CONTESTACIÓN DEMANDA ORDINARIA LABORAL.

JHONNY ALFONSO BENAVIDES MURILLO, mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Bogotá, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.884.031 de Bogotá, abogado en ejercicio, portador de la Tarjeta Profesional No. 145.710 del C. S. de la J., obrando en mi condición de mandatario judicial del **INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO (ICFE)**, Establecimiento Público, Descentralizado, Adscrito al Ministerio de Defensa Nacional, con domicilio principal en la ciudad de Bogotá, como aparece en el poder bajo las condiciones que se acreditaron con los documentos que se anexaron al expediente, de conformidad con la notificación electrónica del pasado 26 de enero de 2022, que obra dentro del expediente, encontrándome dentro del término legal, procedo a **CONTESTAR** la demanda interpuesta a través de apoderado judicial, y de cuyo trámite da cuenta el proceso de la referencia.

PRONUNCIAMIENTO FRENTE A LOS HECHOS DE LA DEMANDADA

- 1.1. Los representantes legales de las siguientes empresas, OAG CONSTRUCCIONES SAS NIT 900567095-8, MULTICONSTRUCTORES LTDA NIT 900116930-9, PROYECTARQ CONTRUCCIONES LTDA EN CONCORDATO NIT 8300095648-0, INGENIARTE SOLUCIONES 5A5 NIT 900435169-8, mediante documento privado, constituyeron la figura asociativa denominada CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015, con Nit: 900849715-7.
- 1.2. El CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015, celebro contrato de obra pública Nro. 040 de 2015 con Ministerio de Defensa Nacional Instituto de Casa Fiscales del Ejercito.
- 1.3. El contrato de obra pública Nro. 040 de 2015, tenía por objeto: el mantenimiento a todo costo de viviendas fiscales para oficiales y suboficiales ubicadas en las seccionales de Barranquilla, Larandia, montería, Pamplona,, Pereira , san José del Guaviare, de conformidad a las especificaciones y cantidades relacionadas en el presente contrato así:....
- 1.4. Los contratantes celebraron Adición No: 001 y Prorroga No: 001 al contrato de obra No: 040 ICFE — 2015.
- 1.5- Que el contrato de obra pública Nro 040 de 2015, y la Adición No: 001 y Prorroga No: 001 al contrato de obra No: 040 ICFE — 2015., fue ejecutada por los integrantes del consorcio mantenimiento 2015.
- 1.6- Que mediante contrato verbal de trabajo fue contratado el señor NORBERTO RAMIREZ CHALA
- 1.7- Mi poderdante fue contratado por representante legal del consorcio mantenimiento 2015, integrante del consorcio mantenimiento 2015.
- 1.8- Mi poderdante fue contratado para ejercer el cargo de maestro de obra- Oficial. En la ejecución del contrato de obra Nro. 040 de 2015.
- 1.9- Que como jefe inmediato mi poderdante tubo al arquitecto Frank Mora, quien al parecer era el residente de obra, por parte de los miembros integrantes del consorcio mantenimiento 2015. En el desarrollo del contrato de obra ya mencionado.
- 1.10- Las actividades propias del contrato de obra de mi poderdante las desarrollo de manera personal, atendiendo instrucciones del empleador o de su delegado y sin que se llegara a presentar queja alguna o llamado de atención.

- 1.11- NORBERTO RAMIREZ CHALA, maestro de obra — oficial de las siguientes funciones
- 1.10-1 pegaba bloque en ladrillo farol
- 1.10-2 pañetaba
- 1.10-3 cortaba pisos, columnas, vigas de concreto
- 1.10.4 Hacia andenes
- 1.10.5 Manejaba el trompo. Mescladora
- 1.10-6 demolía pisos de concreto
- 1.12- El lugar o sitio de trabajo de labores de mi poderdantes fue en el mantenimiento de las casas fiscales del ejército en san José del Guaviare.
- 1.13- El salario pactado entre, integrante de la Consorcio Mantenimiento 2015 y mi poderdante fue el mlv para el año 2015- \$ 644350 pesos mensuales y se mantuvo constante durante los últimos tres meses:
- 1.14- Mi poderdante inicio labores el día 29 de junio de 2015.
- 1.15- Mi poderdante termino labores el 31 de agosto de 2015
- 1.16- Mi poderdante trabajaba 7g.m a 12 m. y de a 6 pm.
- 1.17- El trabajador demandante fue despedido verbalmente
- 1.18- Al parecer mi poderdantes fue despedido sin que mediara justa causa
- 1.19- El trabajadora NORBERTO RAMIREZ CHALA el 31 de agosto de 2015, en el desarrollo de las funciones encomendadas por el empleador, como era cortar muros y columnas con la pulidora, sufrió un accidente de trabajo, cuando cortaba unas vigas de concreto con la pulidora, ocasionándole una herida en miembro superior izquierdo.
- 1.20- El trabajador NORBERTO RAMIREZ CHALA fue remitido al hospital de san José del Guaviare para que le prestaran los primeros auxilios médicos.
- 1.21- Desde el 31 de agosto de 2015, día del accidente laboral el señor NORBERTO RAMIREZ CHALA, quedo incapacitado por dicha lesión.
- 1.22- El empleador consorcio mantenimiento 2015, y sus miembros integrantes no le suministraron al trabajador NORBERTO RAMIREZ CHALA los elementos de seguridad plenos (la pulidora no tenía el protector de disco, no suministraron gafas, guantes, ni equipos de altura) para el desarrollo de su labor incumpliendo lo reglado en el artículo 56,57 y 348 C.S.T.
- 1.23- Que la empresa está obligada y garantizar el funcionamiento el programa de salud ocupacional, actividad que incumplió según el artículo 10 de resolución 2413 de 1979.
- 1.24- Que en el Decreto 1530 de 1996 el ministerio de trabajo y seguridad social establece que la investigación de todo accidente de trabajo debe remitir a la administradora de riesgo profesionales y que esta determinara " las acciones de prevención a ser tomadas por el empleador, en un plazo no superior a quince días " lo cual no se cumplió en cuanto a programas de salud ocupacional y normas de seguridad industrial y trabo por cuanto los empleadores no continuaron cancelando la seguridad social al trabajador, realizaron el acompañamiento al trabajador lo dejaron a la deriva.
- 1.25- Los empleadores no continuaron cancelando la seguridad social integral y por tal razón la eps, no dio continuidad a los tratamientos médicos del trabajador. Como tampoco realizo los trámites administrativos para el pago de las incapacidades del trabajador lesionado..
- 1.26- El trabajador NORBERTO RAMIREZ CHALA por su incapacidad laboral se ha evidenciado una difícil situación económica por la tanto lo faculta para reclamar la indemnización plena y ordinaria de gel-luidos atendiendo el principio de la reparación integral (daño emergente, lucro cesante y daño o perjuicios morales).
- 1.27- El trabajador NORBERTO RAMIREZ CHALA cito a los empleadores ante Mintrabajo — oficina de san José del Guaviare, para realizar sus respectivas reclamaciones dentro del conflicto laboral, para el 25 de noviembre de 2015.
- 1.28- El día 25 de noviembre mintrabajo —grupo de Resolución de conflicto —conciliación — expido ACTA DE INASISTENCIA No. 019-2015. los empleadores no asistieron.
- 1.29- Mediante apoderada de confianza el trabajador presento relaciones de sus salario y emolumentos laborales. Le respondieron oficio No: 0166 MDNVGSEDBICFEDG-JU de fecha 09 de febrero 2016. Dando respuesta el teniente Coronel ALBERTO LUIS FONSECA- Subdirector Administrador y Financiero ICFE.
- 1.30- En la contestación del oficio anterior en la petición el subdirector Administrativo y Financiero ICFE, que a la fecha no se ha liquidado el contrato 040 de 2015, cuyo objeto es el MANTENIMIENTO A TODO COSTO DE VIVIENDA FISCALES PARA OFICIALES Y SUBOFICIALES UBICADOS EN LAS SECCIONALES DE BARRANQUILLA. LARANDIA MONTERIA, PAMPLONA, PEREIRA, SAN JOSÉ DEL GUAVIARE.
- 1.31- El trabajador NORBERTO RAMIREZ CHALA, por intermedio de su abogado para esa época realizaba constantes requerimientos para la realización de su pago vía correo electrónico sin ser escuchados. (Se anexa pantallazos de los envíos electrónicos)
- 1.32- Se realizaron las diferentes reclamaciones administrativas a los beneficiarios de las obras guardaron absoluto silencio.
- 1.33- La ARL AXA COLPATRIA, a la fecha no ha calificado al trabajador pese a los cumplimientos exigidos por dicha arl.
- 1.34- La ARL AXA COLPATRIA por lo anterior debe de pagar las indemnizaciones a que haya lugar a favor del trabajador de manera ultra y extra petita.

Al Hecho Primero punto Uno: De acuerdo a los documentos anexos por el demandante se le debe dar el valor probatorio respectivo.

Al Hecho Primero punto Dos: Es cierto conforme al documento anexo por la parte actora.

Al Hecho Primero punto Tres: Es cierto conforme al documento anexo por la parte actora.

Al Hecho Primero punto Cuatro: Es cierto conforme al documento anexo por la parte actora.

Al Hecho Primero punto Cinco: Es cierto conforme al documento anexo por la parte actora.

Al Hecho Primero punto Seis: No nos consta, que se pruebe la relación entre el demandante y el Consorcio demandado; que se pruebe la manifestación del demandante y por los términos que allí se anuncian.

Al Hecho Primero punto Siete: No nos consta, la manifestación de la contratación que se pruebe dicha expresión.

Al Hecho Primero punto Ocho: No nos consta, la manifestación del cargo que se pruebe dicha expresión. Es decir que se pruebe el cargo del demandante fue de manera personal y los demás elementos a que se contrae este hecho, por cuanto la relación laboral no se encuentra probada.

Al Hecho Primero punto Nueve: No nos consta, la manifestación del jefe inmediato que se pruebe dicha expresión.

Al Hecho Primero punto Diez, Once y sus numerales del 1.10.1 al 1.10.6: No nos consta, si desarrollo el trabajo de forma personal, atendió instrucciones, lo mencionado en el hecho y ni mucho menos si desarrollo las funciones por el manifestada, que se pruebe dichas manifestaciones.

Al Hecho Primero punto Doce: No nos consta, pues mi mandante no tiene conocimiento lo que manifiesta la parte demandante.

Al Hecho Primero punto Trece, Catorce, Quince, Dieciséis, Diecisiete y Dieciocho: No nos consta, pues mi mandante no tiene conocimiento del inicio de labores, terminación de labores, el despido, pactado entre el demandante y el consorcio lo que manifiesta la parte demandante se debe probar.

Al Hecho Primero punto Diecinueve: No nos consta, el desarrollo de sus funciones, y no se tiene conocimiento del accidente de trabajo, y lo manifestado en el hecho, puesto que el CONTRATO DE OBRA No. 040 DE 2015, en la: “(...) *Cláusula Quinta OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: El contratista deberá cumplir con las siguientes obligaciones durante el desarrollo del contrato: 24. Pagar los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución de la obra, igualmente la elaboración de subcontratos necesarios, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral del personal con la Entidad, así como todos los riesgos que se deriven de la contratación del personal. (...)..CLAUSULA VIGESIMA SEGUNDA INDEMNIDAD: El contratista se obliga para con el contratante a mantenerlo indemne de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causal las actuaciones del contratista. (...)*” Motivo por el cual se denota que la entidad no tiene ningún vínculo contractual con el demandante.

Al Hecho Primero punto Veinte: No nos consta, lo que le sucedió al demandante.

Al Hecho Primero punto Veintiuno: No nos consta, lo que le sucedió al demandante.

Al Hecho Primero punto Veintidós: No nos consta, lo que manifiesta el demandante.

Al Hecho Primero punto Veintitrés, veinticuatro, veinticinco y veintiséis: No nos consta, lo que manifiesta el demandante. Conforme lo indique anteriormente el CONTRATO DE OBRA No. 040 DE 2015, en la: “(...) *Cláusula Quinta OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: El contratista deberá cumplir con las siguientes obligaciones durante el desarrollo del contrato: 24. Pagar los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución de la obra,*

igualmente la elaboración de subcontratos necesarios, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral del personal con la Entidad, así como todos los riesgos que se deriven de la contratación del personal. (...). **CLAUSULA VIGESIMA SEGUNDA INDEMNIDAD:** El contratista se obliga para con el contratante a mantenerlo indemne de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causal las actuaciones del contratista. (...)" Motivo por el cual se denota que la entidad no tiene ningún vínculo contractual con el demandante.

Al Hecho Primero punto Veintisiete: De acuerdo a los documentos anexos por el demandante se le debe dar el valor probatorio respectivo.

Al Hecho Primero punto Veintiocho: De acuerdo a los documentos anexos por el demandante se le debe dar el valor probatorio respectivo.

Al Hecho Primero punto Veintinueve y Treinta: De acuerdo a los documentos anexos por el demandante.

Al Hecho Primero punto Treintauno, Treinta y dos, Treinta y tres y Treinta y Cuatro: No nos consta, lo que manifiesta el demandante. Conforme lo indique anteriormente el CONTRATO DE OBRA No. 040 DE 2015, en la: "(...) *Cláusula Quinta OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: El contratista deberá cumplir con las siguientes obligaciones durante el desarrollo del contrato: 24. Pagar los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución de la obra, igualmente la elaboración de subcontratos necesarios, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral del personal con la Entidad, así como todos los riesgos que se deriven de la contratación del personal. (...). CLAUSULA VIGESIMA SEGUNDA INDEMNIDAD: El contratista se obliga para con el contratante a mantenerlo indemne de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causal las actuaciones del contratista. (...)*" Motivo por el cual se denota que la entidad no tiene ningún vínculo contractual con el demandante.

Así como consta en los documentos anexos a la demanda.

PRONUNCIAMIENTO FRENTE AL PETITUM DE LA DEMANDA Y/O PRETENSIONES

En nombre y representación del **Instituto de Casas Fiscales de Ejército** me opongo a todas y cada una de las pretensiones plasmadas en el libelo introductorio de cada una de las demandas, por cuanto el **Instituto de Casas Fiscales de Ejército**, no tiene, ni ha tenido ningún vínculo laboral y/o contractual con el demandante y dado que la única relación contractual administrativa y lo fue con el **CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015** como consta en el contrato de obra No. 040 de 2015 (anexado por la parte demandante para mayor claridad) suscrito entre la Entidad y el aludido Consorcio y quienes lo conforman que están descritos en el certificado de libertad y tradición, por cuanto la relación que se dice existió entre el demandante y el Consorcio demandado y demás personas, no se encuentra probado en estas actuaciones, razones de más para oponerse a lo pretendido.

El **INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO** contrató únicamente con el **CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015**, razón por la cual no es solidariamente responsable por el pago del contrato mencionado por los demandantes adeudados por éste a la actora, puesto que en el CONTRATO DE OBRA No. 040 DE 2015, en la: "(...) *Cláusula Quinta OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: El contratista deberá cumplir con las siguientes obligaciones durante el desarrollo del contrato: 24. Pagar los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución de la obra, igualmente la elaboración de subcontratos necesarios, quedando claro que no existe ningún tipo*

de vínculo laboral del personal con la Entidad, así como todos los riesgos que se deriven de la contratación del personal. (...). **CLAUSULA VIGESIMA SEGUNDA INDEMNIDAD:** El contratista se obliga para con el contratante a mantenerlo indemne de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causal las actuaciones del contratista. (...)” y se repite nuevamente que se denota que la entidad no tiene ningún vínculo contractual con el demandante.

En palabras más simples, el demandando **INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO** es un tercero ajeno a la relación contractual entablada únicamente entre **CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015** y el demandante **NORBERTO RAMIREZ CHALA**, en lo cual mi representado no tiene asidero alguno, con lo pretendido por el actor.

Así mismo, manifiesto que me opongo a las condenas que eventualmente pudieren involucrar el patrimonio y responsabilidad de mi poderdante **INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO** dentro del libelo demandatorio, por las razones aquí expuestas.

Por las razones anotadas, mal puede pretenderse el pago en contra de mi representada de un contrato manifestado por el demandante, proveniente de una institución jurídica que no tiene fundamento legal dentro de esta controversia.

En su lugar solicito se condene al demandante al pago de las costas y agencias en derecho del proceso, así como de las agencias en derecho.

FUNDAMENTOS FACTICOS Y DE DERECHO DE LA DEFENSA

EL objeto primordial del **INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO**, conforme lo señala el **DECRETO 1070 DE 2015** del 26 de mayo de 2015, Por el cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo de Defensa, en su **PARTE 2 SECTOR DESCENTRALIZADO, TÍTULO 1 ENTIDADES ADSCRITAS, CAPÍTULO 2 ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS, Artículo 1.2.1.2.1. Establecimientos Públicos.** Son Establecimientos Públicos del Sector Defensa, los siguientes: Númeral 6. **Instituto de Casas Fiscales del Ejército. Tiene por objeto fundamental, desarrollar la política y los planes generales de vivienda por el sistema de arrendamiento que adopte el Gobierno Nacional, respecto del personal de Oficiales y Suboficiales en servicio activo y personal civil del Ejército.**

De acuerdo a lo anterior, es preciso señalar, que la responsabilidad solidaria de contratista y beneficiario no es ilimitada, por tanto que la responsabilidad solidaria tenga una excepción precisa, es decir el caso del beneficiario cuyas actividades normales en su empresa o negocio son extrañas a la obra o labor encomendada al Contratista, en este caso el Consorcio demandado y sus integrantes son los directamente responsables, puesto que en este caso se trata de una obra civil ajena a la actividad del **INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO**, tanto es así como lo señale anteriormente que tiene por objeto fundamental, desarrollar la política y los planes generales de vivienda por el sistema de arrendamiento que adopte el Gobierno Nacional, respecto del personal de Oficiales y Suboficiales en servicio activo y personal civil del Ejército, es así que mi represtanda no tiene ningún asidero jurídico dentro la presente actuación procesal.

De acuerdo con los antedichos fundamentos fácticos, el **INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO** empresa por mi representada no es deudora de concepto laboral alguno a una persona totalmente ajena a la relación contractual que ella entabló únicamente con el **CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015**.

Como fundamento legal invoco el mismo artículo 34 del C.S. del T., ni tiene la situación fáctica estructurada entre **CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015** y el demandante de la referencia no tipifica ninguna de las situaciones allí previstas.

De otro lado es preciso señalar que en el Contrato No. 040 de 2015, el cual se pactó como es reglado y pactado para este tipo de contratación la estipula la: “(...) *Cláusula Quinta OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: El contratista deberá cumplir con las siguientes obligaciones durante el desarrollo del contrato: 24. Pagar los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución de la obra, igualmente la elaboración de subcontratos necesarios, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral del personal con la Entidad, así como todos los riesgos que se deriven de la contratación del personal. (...).* *CLAUSULA VIGESIMA SEGUNDA INDEMNIDAD: El contratista se obliga para con el contratante a mantenerlo indemne de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causal las actuaciones del contratista. (...).*”

Entendiendo así que la responsabilidad única y exclusivamente es del demandado consorciado Firma **CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015** y sus Integrantes, puesto que es a él quien se debe dirigir la presente demanda y no como lo pretende hacer ver el apoderado del demandante, puesto que en ningún momento mi representada tiene un vínculo contractual con el aquí hoy demandante.

Teniendo lo anterior es preciso señalar que hay repetidas jurisprudencias que señalan que quien debe ser responsable es él quien contrata en este caso es el **CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015** y sus integrantes, pongo de presente la siguiente jurisprudencia para conocimiento del juzgado.

“(…)...”Sentencia: CONSEJO DE ESTADO.

SALA DE LO CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO.

SECCION TERCERA. SUBSECCION C

Consejero ponente: ENRIQUE GIL BOTERO

Bogotá, D.C., doce (12) de agosto dos mil trece (2013)

Radicación número: 52001-23-31-000-1999-00985-01(23088)

Actor: COOPERATIVA DE MUNICIPALIDADES DE CALDAS-COOMUNICALDAS-

Demandado: INSTITUTO DEPARTAMENTAL DE TRANSITO Y TRANSPORTE DE NARIÑO - IDATT.

3.2. La sub contratación de las prestaciones de un contrato estatal.

Este negocio jurídico supone la celebración de un contrato accesorio a otro principal, entre un contratista del Estado y un tercero, en virtud del cual el sub contratista o tercero “sustituye parcial y materialmente al primero, quien conserva la dirección general del proyecto y es responsable ante la entidad estatal contratante por el cumplimiento íntegro de las obligaciones derivadas del contrato adjudicado”.

Esta institución hace surgir una relación jurídica autónoma entre el contratista del Estado y el sub contratista, es decir, independiente de la relación que preexiste entre el Estado y el contratista. En este sentido, las obligaciones que adquiere el sub contratista con el contratista sólo son exigibles entre ellos, y no vinculan a la entidad estatal –contratante-, en virtud del principio de relatividad del contrato –sólo produce efectos para las partes, no para terceros-, pero sin que ello limite o restrinja a la entidad estatal en la dirección general para ejercer el control y vigilancia de la ejecución del contrato, a que se refiere el artículo 14 de la Ley 80.

En este sentido, el contratista conserva frente a la entidad pública la responsabilidad por la ejecución del contrato, así que desde el punto de vista subjetivo la sub contratación es material y no jurídica, porque traslada el cumplimiento del contrato a un tercero, pero no sustituye al contratista .

Para Ramírez Grisales las notas distintivas de la sub contratación son, entre otras, las siguientes: es un contrato eventual, porque puede o no celebrarse al interior de un contrato estatal; es accesorio, porque su objeto consiste en asegurar la ejecución de un contrato principal, y depende del contrato estatal ; no obstante lo anterior, el negocio jurídico que existe entre contratante-contratista es diferente del que surge entre contratista-sub contratista, porque las obligaciones que nacen de cada uno sólo son exigible al interior de cada cual; y la escogencia del sub contratista es de libre elección para el contratista, salvo lo que se analizará a continuación .

En efecto, a través de la sub contratación no se pueden eludir los procesos de selección objetiva, que regula la Ley 80, así que sólo el sub contratante –es decir, el contratista- tiene la posibilidad de escoger al sub contratista, porque tiene la autonomía para organizar la ejecución de su negocio. No obstante, en el evento poco común, pero posible –de hecho sucede en el caso sub iudice-, en que una entidad estatal actúe como contratista –porque ejecuta prestaciones para otra entidad estatal-, y necesita subcontratar parte de sus obligaciones, es claro que debe sujetarse a uno de los procedimientos de selección que regula la Ley 80 para escoger al tercero. En este mismo sentido se expresa Richard Ramírez Grisales, para quien: “En cuarto lugar, la selección de los subcontratistas es, por regla general, libre para el contratista en atención a la autonomía de principio para establecer su forma de organización productiva y para ejecutar el contrato estatal adjudicado. Esta regla tiene dos excepciones: por una parte, la selección del subcontratista debe sujetarse a un previo procedimiento de selección en aquellos eventos en los que el contratista sea una entidad estatal, sujeta a las disposiciones de la Ley 80 de 1993. Por otra parte debido al carácter eventual y accesorio de los subcontratos, el pliego de condiciones o el contrato estatal pueden sujetar la selección de subcontratistas a la celebración de procedimientos públicos, en los que prime la igualdad, la publicidad y la libre concurrencia de oferentes. Este tipo de restricciones se imponen, por ejemplo, en el derecho español, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 250 y 126 de la Ley 30 de octubre 30 de 2007 de ‘Contratos del sector Público’, a los concesionarios de obras públicas que deseen contratar con terceros la ejecución de obras cuando su valor sea igual o superior a 4,845,000 euros.”

En este orden de ideas y como lo he reiterado el responsable de la contratación de un sub contratista por parte del Contratista del contrato 040 de 2015, en un contrato estatal en este caso es el CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015 y sus integrantes, teniendo así que el responsable es el demandado CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015 y sus Integrantes, es así a quien los demandantes deben reclamar directamente.

EXCEPCIONES DE FONDO

1.- FALTA DE LEGITIMACIÓN EN LA CUASA POR PASIVA.

Consiste este medio de defensa, en el hecho de no contar la Entidad en sus archivos, ni por interpuesta persona, la relación de subordinación que el demandante manifiesta, tuvo con el Consorcio demandado, ni con alguno de sus integrantes y menos aún de que los demandantes haber acordado contrato alguno, adicionado lo anterior a que no existen dentro de los documentos que hacen parte del expediente que reposa en esta Entidad, pagos a la seguridad social ni ningún otro tipo de aportes por cuenta del demandante, documentos que tampoco anexara en su demanda, en tanto así y al no existir pruebas documentales referentes a ello y que acrediten que la Entidad que represento siquiera conociera el supuestos contratos laborales, no puede exigírsele obligación a cancelar de los aquí.

En tanto así el Instituto de Casas Fiscales del Ejército no tiene vocación alguna para ser parte en este proceso, pues se reitera el desconocimiento total y no probado de contrato de cualquier tipo o escrito con el Consorcio Mantenimiento 2015 sus integrantes y el demandante.

Como se menciono en las repuestas plasmadas en el oficio No. 0166 MDNVGSEDBICFEDG-JU del 09 de febrero de 2016, que sustenta mi excepción.

2.- BUENA FE DE LA ADMINISTRACIÓN

Como principio general que rige en todas las relaciones contractuales que a administración contrae, se tiene que el principio de la buena fe contemplado en el artículo 83 de la Constitución Política de Colombia, con el cual el Instituto de Casas Fiscales del Ejército suscribió el Contrato de obra 040 de 2015 con los señores CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015 y sus integrantes, el cual se pactó como es reglado para este tipo de contratación, la estipula la: “(...) **Cláusula Quinta OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA:** El contratista deberá cumplir con las siguientes obligaciones durante el desarrollo del contrato: 24. Pagar los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución de la obra, igualmente la elaboración de subcontratos necesarios, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral del personal con la Entidad, así como todos los riesgos que se deriven de la contratación del personal. (...).. **CLAUSULA VIGESIMA SEGUNDA INDEMNIDAD:** El contratista se obliga para con el contratante a mantenerlo indemne de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causal las actuaciones del contratista. (...)”_siendo ello así, la vinculación que pretende el demandante, lo cual no es procedente, dado que solo y exclusivamente, de estructurarse una relación laboral (se subraya), será la firma contratista quien deberá afrontar la eventual condena y con base en lo referido numeral la jurisdicción exonerar de todo tipo de responsabilidad a la administración, como así se solicita.

De forma igual y respetando los lineamientos de la contratación el Consorcio **mantenimiento 2015** demandado, presentó ante la entidad Contrato de Seguro de Cumplimiento para Entidades Estatales No. 980-47-994000000832 -980-74-994000000704, Expedido por la Compañía Aseguradora Solidaria de Colombia, así las cosas el demandante debió tener en cuenta de la existencia del amparo expedido de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones por parte del apoderado y de su cliente, incluir dentro de este libelo a la Entidad, cuando de forma directa, es decir ante esa sociedad aseguradora, haber presentado la correspondiente reclamación, evitando así el desgaste jurisdiccional y a la Entidad que represento en estas actuaciones, en pro de los intereses del demandante, al dejar transcurrir los términos de una posible prescripción de ese contrato de seguro.

Queda entonces demostrada la Buena Fe con la que procedió la Administración en el contrato de obra de qué trata esta actuación, al haber previsto y asegurado que, en caso de existir relaciones laborales – la que se reitera no existen pruebas de las mismas – con terceras personas, a ellas solo y exclusivamente respondería el Consorcio Contratista y de existir pasivos laborales esos terceros estarían asegurados a través del contrato de seguro ya mencionado.

3.- FALTA DE CAUSA PARA DEMANDAR CONTRA INSTITUTO DE CASAS FISCALES DE EJÉRCITO.

No existe causa jurídica que dé pie a las peticiones incoadas por la parte actora ya que las mismas carecen de fundamento fáctico y jurídico, por cuanto tal y como lo he reiterado a lo largo del libelo de esta contestación, se fundamentan en eventuales hechos que de ninguna manera pueden hacerse extensivos a mi representada.

4.- INEXISTENCIA DE LA OBLIGACION Y COBRO DE LO NO DEBIDO.

Corolario de lo anterior, si no existen causas mal pueden existir efectos. No pueden surgir obligaciones de situaciones inexistentes para mi representada.

5.- PRESCRIPCIÓN DE LA ACCIÓN.

Sin dejar de lado que la relación laboral que pretende la parte actora, no se ha demostrado y teniendo como fecha de terminación de esa supuesta relación laboral como lo indican los libelo demandatorio, los derechos laborales que se pretenden se

encuentran prescritos, según el artículo 488 del Código Sustantivo del Trabajo, al haber transcurrido tres (3) años que allí se contemplan, como ocurre en esta actuación, pues la figura que se expone como excepción liberatoria ya se cumplió con los términos legales.

En tanto así el paso del tiempo mencionado implica la pérdida del derecho por parte del trabajador y la cesación de la obligación por parte del empleador puesto que se perdió la oportunidad de reclamar.

Adicionalmente a lo alegado en los anteriores párrafos, en concepto de la Entidad, no ha habido interrupción de la figura prescriptiva, al tener en cuenta que según el artículo 489 del Código Sustantivo del Trabajo, la prescripción se interrumpe como consecuencia del reclamo por escrito que el trabajador haga al empleador de un derecho plenamente determinado y como quiera que han transcurrido los términos contemplados en el artículo 488 ya mencionado y no existe el derecho plenamente determinado, las pretensiones expuestas por la parte demandante, no están llamados a prosperar.

6.- INEXISTENCIA DE LA OBLIGACIÓN SOLIDARIA.

El contenido de este medio exceptivo se desprende que el Instituto de Casas Fiscales del Ejército, posee una funciones y un objeto determinado (*DECRETO 1070 DE 2015 del 26 de mayo de 2015, Por el cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Administrativo de Defensa, en su PARTE 2 SECTOR DESCENTRALIZADO, TÍTULO 1 ENTIDADES ADSCRITAS, CAPÍTULO 2 ESTABLECIMIENTOS PÚBLICOS, Artículo 1.2.1.2.1. Establecimientos Públicos. Son Establecimientos Públicos del Sector Defensa, los siguientes: Numeral 6. Instituto de Casas Fiscales del Ejército. Tiene por objeto fundamental, desarrollar la política y los planes generales de vivienda por el sistema de arrendamiento que adopte el Gobierno Nacional, respecto del personal de Oficiales y Suboficiales en servicio activo y personal civil del Ejército.*), las cuales no corresponden a la construcción de obras civiles que fue el objeto del contrato a que se alude en el líbelo de la demanda. Por ello la razón de la contratación estatal, por tanto no hay lugar a la solidaridad y por tanto y como fundamento se sustenta en el reciente pronunciamiento de la CORTE SUPREMA DE JUSTICIA SALA DE CASACIÓN LABORAL, Magistrada Ponente Doctora CLARA CECILIA DUEÑAS QUEVEDO, Radicado STL2396-2016, Radicación n.º 42612, Acta 6 de Bogotá, D. C., veinticuatro (24) de febrero de dos mil dieciséis (2016) donde en la parte de consideraciones:

“...De otra parte, se advierte que al analizar el tema de la solidaridad, explicó que para que ella opere, «se requiere la existencia de un contrato de obra, un contrato de trabajo y un nexo causal, aspectos sin los cuales o ante la ausencia de uno de ellos no existiría bajo ninguna órbita la mentada acción solidaria», acto seguido, trajo a colación jurisprudencia, que en específico frente a la relación de causalidad expresó: «consiste en que la obra o labor pertenezca a las actividades normales o corrientes de quien encargó su ejecución, pues si es ajena a ella, los trabajadores del contratista independiente no tienen contra el beneficiario del trabajo, la acción solidaria que consagra el nombrado texto legal».

Con fundamento en lo anterior, concluyó:

todo indica que existió un contrato de obra entre Llanopozos & Segura M. y el Ejército Nacional, evento que permite a este Tribunal insistir en la ausencia de responsabilidad solidaria del Ejército Nacional pues éste a pesar del beneficio que le arrojó la construcción de la obra hecha en sus predios, no participó en la actividad contractual la cual fue realizada al parecer sólo por el consorcio quien se encargó de la ejecución de dichas invenciones civiles, tornándose improcedente condenar como solidario al Ejército Nacional pues no se dan los presupuestos para ello.

Como si lo anterior no bastara, debe insistirse en que tampoco ve con buenos ojos este Colegiado que en el caso que hoy nos compete haya existido el nexo causal que exige la jurisprudencia para dar por estructurada la solidaridad deprecada, máxime si se tiene en cuenta que las posibles labores encomendadas por el Ejército al Consorcio constructor resultan del todo extrañas a lo que ordinariamente desarrolla aquella en virtud de lo establecido en la Constitución Política, pues “las Fuerzas Militares tendrán como finalidad primordial la defensa de la soberanía, la independencia, la integridad del territorio nacional y del orden constitucional.

En este sentir, la función del Ejército Nacional de Colombia no es la construcción de obras para el sostenimiento o mantenimiento de sus instalaciones, este a través de la dirección de ingenieros delega esta función en una entidad de carácter privado y especializado, ya que la construcción de alojamientos para el personal soltero del Cantón Militar Larandia, es una función extraña a su actividad normal, y en este caminar se hace imposible condenar en solidaridad a dicha dependencia...”

Conforme al siguiente argumento que me permito transcribir en forma comedida y respetuosa las jurisprudencias que sustentan dicha exceptiva, La H. Corte Suprema de Justicia se ha pronunciado respecto de la solidaridad contenida en el Artículo 34 del Código Sustantivo del Trabajo, en varias ocasiones la más memorable de ellas fue la sentencia del 25 de mayo de 1968, en la que sostiene:

“La responsabilidad solidaria de contratistas y beneficiarios de la obra no es ilimitada... De ahí que la responsabilidad solidaria tenga una excepción precisa, o sea el caso del beneficiario cuyas actividades normales de su empresa o negocio son extrañas a la obra o labor encomendada al contratista; o a contrario sensu, que la responsabilidad solidaria se predica legalmente cuando la naturaleza o finalidad de la obra contratada sea inherente (fórmula empleada en la legislación argentina), o también conexa (formula aún más amplia en la legislación venezolana) con la actividad ordinaria del beneficiario. Nuestro Código Sustantivo del Trabajo se muestra más comprensivo porque al referirse a “labores extrañas con las actividades normales de la empresa o negocio” porque para configurar la excepción al principio legal de la responsabilidad solidaria, obviamente incluyó dentro del ámbito de la regla general todas aquellas obras inherentes o conexas con las actividades ordinarias del beneficiario”.

La posición jurisprudencial referida se mantiene en sentencia del 3 de septiembre de 1997, que destaca el recurso de casación propuesto contra sentencia de la Sala Laboral del tribunal Superior del Distrito Judicial de Medellín, en la que la Alta Corporación indicó que el Tribunal no dio interpretación errónea a la norma que indica el censor en su cargo como vulnerada, el artículo 34 del Código Sustantivo del Trabajo, pues simple y llanamente se limitó a aplicarla en su genuino sentido y alcance, ya que esta norma dispone que no hay lugar a las solidaridad que ella consagra, cuando la obra o la prestación del servicio que se le encomendó al contratista, sea labores “extrañas a las actividades normales”, de la empresa o negocio del beneficiario de aquellas. Presupuesto fáctico que sirvió de base al Tribunal para concluir que no operaba en este caso la solidaridad, ya que dio por establecido que las actividades que realizaba la cooperativa codemandada, con ocasión del contrato que los vinculaba, son completamente diferentes y sin conexión.

La ratio decidendi de la cita providencia es clara al manifestar: *“Surge, entonces, con claridad meridiana, que el Tribunal lego de una valoración probatoria, no encontró acreditados los supuestos de hecho contenidos en la norma en cita, para que tuviera operancia en este sub judice, la figura jurídica de la solidaridad en las acreencias laborales impetradas en la demanda. Esto indica, a su vez, que como esa conclusión del sentenciador es consecuencia de la apreciación de los medios probatorios documentales que obran en el proceso, que lo lleva **sostener que las actividades de las empresas demandadas eran disímiles**, el ataque debió haberse formulado por la vía indirecta, donde se indicara qué pruebas dejó de apreciar el ad quem o cuales apreció erróneamente para deducir el supuesto de hecho referido, y no por aquella que a la postre escogió la censura (negrilla fuera de texto). “*

Así mismo se pronunció la H. Corte Suprema de Justicia en sentencia del 25 de julio de 1997, que decide el recurso extraordinario de casación interpuesto por Luís Eduardo Sanchez contra la Sentencia del Tribunal Superior del Distrito Judicial de Pamplona, en el juicio que se adelantara contra PETROEQUIPOS LTDA y ECOPETROL, en la que la Corporación no cas la sentencia al considerar que la albor de contador

desarrollada por el demandante, no es conexa con aquellas propias y esenciales de la industria del petróleo, que pudieran hacer recaer en el beneficiario del trabajo desempeñado por el contratista la figura de la solidaridad del artículo 34 del Código Sustantivo del Trabajo.

De la misma manera, la Honorable Corte Suprema de Justicia en su Sala de Casación Laboral, expresó en su sentencia No. 23303 del 14 de Septiembre de 2005, con ponencia de la Dictadora ISAURA VARGAS DIAZ: “Pese a lo hasta ahora anotado, que como se ha reseñado impide un adecuado estudio de los cargos del recurso extraordinario, importa a la Corte recordar, de un lado, que la solidaridad que atribuye el artículo 34 del Código Sustantivo del Trabajo al beneficiario del trabajo o dueño de la obra, como fuente de responsabilidad laboral, excluye al contratante cuando las laborales del trabajador resultan extrañas a las actividades normales de su empresa o negocio, lo que permite concluir que dicha situación no se presenta cuando se contrata la ejecución de una obra o la prestación de un servicio para satisfacer una necesidad propia pero distinta a las que normalmente orientan su actividad o explotación económica”.

Es preciso y dar claridad que la labor desarrollada por el demandante para quienes integraron el CONSORCIO MANTENIMIENTO 2015, no corresponde al giro de las actividades del Instituto de Casas Fiscales del Ejército, las cuales han sido descritas por las normas ya citadas en el presente escrito, por ende y en forma comedida y respetuosa solicito al despacho del señor juez, declarar fundada este medio exceptivo, y como consecuencia de ello, se absuelva a mi poderdante de cualquier obligación a favor del extremo demandante.

7.- CLAUSULA DE INDEMNIDAD

Se le debe dar aplicación a lo plasmado en el: “(...) Cláusula Quinta OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: El contratista deberá cumplir con las siguientes obligaciones durante el desarrollo del contrato: 24. Pagar los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución de la obra, igualmente la elaboración de subcontratos necesarios, quedando claro que no existe ningún tipo de vínculo laboral del personal con la Entidad, así como todos los riesgos que se deriven de la contratación del personal. (...)..CLAUSULA VIGESIMA SEGUNDA INDEMNIDAD: El contratista se obliga para con el contratante a mantenerlo indemne de cualquier reclamación proveniente de terceros que tenga como causal las actuaciones del contratista. (...)”

LLAMAMIENTO EN GARANTIA

Para dar cumplimiento a los requisitos del llamamiento en garantía que se presente los siguientes datos:

- La Sociedad llamada en garantía es: Aseguradora Solidaria de Colombia S.A. NIT 860.524.654-6 sociedad debidamente constituida con domicilio principal en la ciudad de Bogotá, D.C. Ubicada en la Calle 100 No. 9ª-45 Piso 8 y 12 y su representante Legal o quien haga sus veces. Correo electrónico. notificaciones@solidaria.com.co
- La denunciante es: EL INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO tiene sus oficinas principales en la Carrera 11 B No. 104 – 48 Edificio ICFE de la ciudad de Bogotá.
- Los hechos en que se basa el presente llamado en garantía son:

Como queda explicado en el anterior acápite los señores de la Compañía Aseguradora Solidaria de Colombia., expidieron para la Entidad el Contrato de Seguro de Cumplimiento para a favor de Entidades estatales No. Entidades Estatales No. 980-47-994000000832 -980-74-994000000704, como se aprecia en la copia de ese contrato de seguro que se adjuntó, en la que se aprecia que el amparo de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones se encuentran efectivamente asumido por esa empresa aseguradora, teniendo que el amparo otorgado a favor INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO conforme se plasma en la póliza y según los términos de la demanda el posible siniestro se presentó el día 20 de enero de 2015 (hecho primero punto tres de la demanda) es decir, dentro de la vigencia del amparo plasmado en el contrato de seguro.

De la forma anterior quedan cumplidas las exigencias que en este aspecto exige la Codificación del Código General del proceso, aplicable al presente asunto, por cuanto el INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO en su calidad de asegurado y beneficiario dentro del contrato de seguro mencionado, tiene derecho contractual de exigir de esta aseguradora el pago de las eventuales condenas que se pudieran ser exigibles a esta Entidad como resultado de la sentencia.

El respaldo del llamamiento en garantía se fundamenta en el Código General del Proceso Ley 1564 de 2012, Artículo 64. Llamamiento en garantía. *(Quien afirme tener derecho legal o contractual a exigir de otro la indemnización del perjuicio que llegare a sufrir o el reembolso total o parcial del pago que tuviere que hacer como resultado de la sentencia que se dicte en el proceso que promueva o se le promueva, o quien de acuerdo con la ley sustancial tenga derecho al saneamiento por evicción, podrá pedir, en la demanda o dentro del término para contestarla, que en el mismo proceso se resuelva sobre tal relación.)*, y demás normas concordantes y afines a la materia.

MEDIOS DE PRUEBA

Además de las que ya obran en el proceso, solicito las siguientes pruebas:

1. DOCUMENTALES

- 1.- Poder para actuar que reposa en el expediente.
- 2.- Las que reposan en el expediente de la referencia como son el Contrato de obra No. 040 de 2015.
- 3.- Copia de la POLIZA Contrato de Seguro de Cumplimiento para Entidades Estatales No. 980-47-994000000832 -980-74-994000000704, Expedido por la Compañía Aseguradora Solidaria de Colombia.
- 4.- Liquidación del contrato 040 de 2015. Acta No. 610, Registrado a Folio No. 095
 - Las demás pruebas que a título del juez crea necesarias, que sean conducentes y pertinentes.

PETICIÓN

Solicito se absuelva a mi poderdante de todas y cada una de las pretensiones señaladas en esta contestación y se condene a la demandante en costas y agencias procesales.

ANEXOS

Además de los documentos enunciados en el acápite de pruebas, anexo los siguientes documentos:

- 1.- Poder debidamente otorgado al suscrito por **INSTITUTO DE CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO**.
- 2.- Copia de la contestación de la demanda para el traslado a la parte actora.
- 3.- Copia de la contestación de la demanda para el archivo.
- 4.- Lo relacionado en el acápite de pruebas.

NOTIFICACIONES. A la parte demandante en la dirección que se registra en la demanda.

- Al suscrito en la Carrera 11 B No. 104-48 Edificio ICFE, teléfono (571) 3789650, Bogotá D.C. o en la secretaria de su Despacho, correo electrónico: jhonny_abenavideshotmail.com ; jhonny.benavides@icfe.gov.co.
- La Sociedad llamada en garantía es: Aseguradora Solidaria de Colombia S.A. NIT 860.524.654-6 sociedad debidamente constituida con domicilio principal en la ciudad de Bogotá, D.C. Ubicada en la Calle 100 No. 9ª-45 Piso 8 y 12 y su representante Legal o quien haga sus veces. Correo electrónico. notificaciones@solidaria.com.co, electrónico tratamientodatos@solidaria.com.co,


Del Señor Juez, respetuosamente,

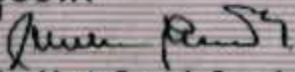


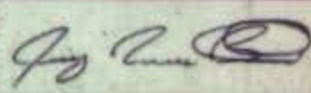
PS. JHONNY-ALFONSO BENAVIDES MURILLO
Prestador de Servicios Jurídica
INSTITUTO CASAS FISCALES DEL EJÉRCITO
JHONNY ALFONSO BENAVIDES MURILLO
C.C. No. 79'884.031 de Bogotá
T.P. No. 145.710 del C. S. de la J.

246866

REPUBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL
CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
TARJETA PROFESIONAL DE ABOGADO

145710 Tarjeta No.	26/01/2006 Fecha de Expedición	07/12/2005 Fecha de Grado	
JHONNY ALFONSO BENAVIDES MURILLO			
79884031 Cedula	CUNDINAMARCA Consejo Seccional		
LIBRE/BOGOTA Universidad			


Presidente Consejo Superior
de la Judicatura



60509

ESTA TARJETA ES DOCUMENTO PUBLICO
Y SE EXPIDE DE CONFORMIDAD CON LA
LEY 270 DE 1996, EL DECRETO 196 DE 1971
Y EL ACUERDO 180 DE 1996.

SI ESTA TARJETA ES ENCONTRADA, POR
FAVOR, ENVIARLA AL CONSEJO SUPERIOR
DE LA JUDICATURA, UNIDAD DE REGISTRO
NACIONAL DE ABOGADOS.