



CONTRATO INTERADMINISTRATIVO 002 DE 2023 - EMDUCE

RESUMEN TRAZABILIDAD DE LOS HECHOS ANTERIORES AL OTROSÍ No. 4 DEL 13 DE JUNIO DE 2024

HECHOS	SOLICITUDES SUPERVISIÓN / ACTIVA	FECHA SOLICITUD	FECHA SOLICITADA PARA CUMPLIMIENTO	RESPUESTAS EMDUCE	FECHA DE RESPUESTA	¿DA CUMPLIMIENTO CON LA RESPUESTA?			DÍAS DE MORA
						SI	CON RETRASO O INCOMPLETO	NO	
HECHO No.1 - Incumplimiento de los Cronogramas de Obra entregados	Entrega de cronograma 1 - Línea Base Proyecto Ver anexo: 230629_001 Acta seguimiento y Comité de Obra.pdf	29/06/2023	3/07/2023	Entrega en comité de obra del 21 de julio de 2024 Ver anexo: Cronograma 1 - 21 de julio 2023	21/07/2023				18
	Entrega de cronograma de acuerdo a Plan de Contingencia Ver anexo: 231020_Solicitudes a EMDUCE.pdf	20/10/2023	24/10/2023						
	Reiteración entrega de cronograma de acuerdo a Plan de Contingencia. Ver anexo: 231031_F-300_Solicitud cumplimiento compromisos EMDUCE.pdf	31/10/2023	1/11/2023	Entrega en solicitud de prórroga del 10 de noviembre de 2023 Ver anexo: Cronograma 2 - Otrosí No.1 - 20 de nov 2024	10/11/2023				17
	Entrega de cronograma detallado de producción Componente Fabricación y Montaje. Ver anexo: 231201_Oficio a EMDUCE.pdf	1/12/2023	24/11/2023	Entrega de notificación EMDUCE a aseguradora de su contratista. Ver anexo: 231220_Respuesta EMDUCE a ACTIVA 1 de diciembre	20/12/2023				
	Entrega de cronograma de acuerdo a Plan de Contingencia. Ver anexo: 240104_Revisión ACTIVA - EMDUCE pendientes CI002 de 2023.pdf	4/01/2024	11/01/2024	Entrega en solicitud de prórroga del 17 de enero de 2024. Ver anexo: Cronograma 3 - Otrosí No.2 - 29 de ene 2024	17/01/2024				54
	Entrega de cronograma actualizado. Ver anexo: 240314_Solicitudes a EMDUCE 202402000104.pdf	14/03/2024	15/03/2024	Cronograma 4 - 15 de mar 2024 Ver anexo: 240315_Respuesta EMDUCE a ACTIVA 15 de marzo	15/03/2024				
	Seguimiento al cumplimiento fechas y actividades del Cronograma 4. Ver anexo: Cronograma 4 - 15 de mar 2024		22/03/2024		10/04/2024 Envío de 3 camiones con elementos de estructuras de madera				
	Entrega de cronograma actualizado Radicado No.202402000175 Ver anexo: 240416_Solicitud Plan de Contingencia_202402000175.pdf	16/04/2024	17/04/2024						
	Reiteración entrega de cronograma actualizado Radicado No.202402000198 Ver anexo: 240425_Reiteración Solicitud Plan de Contingencia_202402000198.pdf	25/04/2024	26/04/2024	Entrega reiteración EMDUCE de incumplimiento a contrato 2023.442 a la aseguradora Ver anexo: 240508_Respuesta EMDUCE	8/05/2024				
	Respuesta a EMDUCE y reiteración cronograma Radicado No. 202402000226. Ver anexo: 240510_Respuesta a EMDUCE sobre Plan de Contingencia_202402000226.pdf	10/05/2024	11/05/2024						
Definición de cronograma y tiempos necesarios para la finalización de las obras, cierre y entrega del proyecto en Reunión ACTIVA, EMDUCE, SIF.	22/05/2024	28/05/2024	Entrega en solicitud de prórroga del 7 de junio de 2024. Ver anexo: Cronograma 5 - Otrosí No.4 - 31 de oct 2024	7/06/2024				51	
HECHO No. 2 - No entrega del Plan de Acción y Contingencia	Entrega de Plan de Contingencia Ver anexo: 231020_Solicitudes a EMDUCE.pdf	20/10/2023	24/10/2023						
	Derecho de Petición con solicitud de Plan de Contingencia. Ver anexo: 240116_Derecho de Petición a EMDUCE	16/01/2024	30/01/2024	Entrega de respuesta a Derecho de Petición. No entrega Plan de contingencia. Ver anexo: 240131_Respuesta Derecho de Petición	31/01/2024				
	Entrega de acciones administrativas, técnicas y jurídicas relacionadas con el Componente Fabricación y Montaje. Ver anexo: 231201_Oficio a EMDUCE.pdf	1/12/2023		Entrega de notificación EMDUCE a aseguradora de su contratista. Ver anexo: 231220_Respuesta EMDUCE a ACTIVA 1 de diciembre	20/12/2023				57
	Entrega de cronograma actualizado y Plan de Contingencia. Ver anexo: 240314_Solicitudes a EMDUCE 202402000104.pdf	14/03/2024	15/03/2024	Entrega Cronograma 4 - 15 de mar 2024, sin respaldo del Plan de Contingencia. Ver anexo: 240315_Respuesta EMDUCE a ACTIVA 15 de marzo	15/03/2024				
	Entrega de Plan de Contingencia Radicado No.202402000175 Ver anexo: 240416_Solicitud Plan de Contingencia_202402000175.pdf	16/04/2024	17/04/2024						
	Reiteración entrega de cronograma actualizado Radicado No.202402000198 Ver anexo: 240425_Reiteración Solicitud Plan de Contingencia_202402000198.pdf	25/04/2024	26/04/2024	Entrega reiteración EMDUCE de incumplimiento a contrato 2023.442 a la aseguradora Ver anexo: 240508_Respuesta EMDUCE	8/05/2024				54
Respuesta a EMDUCE y reiteración Plan de Contingencia Radicado No. 202402000226. Ver anexo: 240510_Respuesta a EMDUCE sobre Plan de Contingencia_202402000226.pdf	10/05/2024	11/05/2024							
HECHO No. 3 - No entrega de Presupuesto de las Obras Fallantes del proyecto, con memorias de cantidades y APU's	Entrega balance de obras y presupuesto de las obras no previstas requeridas para el proyecto en Reunión ACTIVA, EMDUCE, SIF.	22/05/2024	28/05/2024	Entrega información preliminar el 28 de mayo de 2024. Ver anexo: 240528_Entrega Parcial EMDUCE	28/05/2024				
	Entrega presupuesto subsanado a partir de las observaciones realizadas, relacionadas con los alcances de las actividades y los APU's de las mismas; y la Base de Referencia de APU's de la SIF para proyectos en la zona de Urabá suministrada por ACTIVA. Ver anexo: 2024-06-21 Acta de comité de obra No.45.pdf	23/06/2024	3/07/2024						85
HECHO No. 4 - No subsanación de documentación administrativa, contractual, financiera, técnica y cronograma y acciones relacionadas con los contratos derivados 2023-442 y 2023-551	Actividades relacionadas con ensayos de la madera Ver anexo: Informe ensayos madera y solicitudes interventoría	21/06/2024	26/06/2024	Realización de mesa técnica para socialización del informe de los contratistas y definición actividades a realizar para las estructuras de madera desde la planta de producción y elementos instalados en sitio	2/07/2024				6
	Entrega de pólizas y aprobación de pólizas aprobadas del contrato derivado 2023-442. Ver anexo: 240718_Solicitud Información Urgente_202402000329.pdf	18/07/2024	19/07/2024	EMDUCE responde. Sin embargo, no entrega póliza contrato derivado 2024-442 Ver anexo: 240719_Respuesta EMDUCE	19/07/2024				
	Reiteración entrega de pólizas y aprobación de pólizas aprobadas del contrato derivado 2023-442. Ver anexo: 240730_Reiteración Solicitud Información Urgente_202402000348.pdf	30/07/2024	31/07/2024	EMDUCE responde. Sin embargo, no entrega póliza contrato derivado 2024-442 Ver anexo: 240808_Respuesta 2 EMDUCE	8/08/2024				33
HECHO No. 5 - No entrega de diseños técnicos y subsanación de las redes de media tensión según las observaciones realizadas por EPM.	Entrega subsanada de redes de media tensión Ver anexo: 240710_Solicitud Subsanación Proyecto Eléctrico.pdf	10/07/2024	16/07/2024						
	Entrega subsanada de redes de media tensión. Ver anexo: 240718_Solicitud Información Urgente_202402000329.pdf	18/07/2024	19/07/2024						
	Reiteración entrega subsanada de redes de media tensión. Ver anexo: 240730_Reiteración Solicitud Información Urgente_202402000348.pdf	30/07/2024	31/07/2024	EMDUCE realiza la entrega de las redes de media tensión Ver anexo: 240808_Respuesta 2 EMDUCE	8/08/2024				23
HECHO No. 6 - No entrega Informe y actas de avances físico y financiero de los contratos derivados 2023-442, 2023-551 y 2023-535 y Entrega informe de ejecución financiera en formato GF-F17 de ACTIVA	Entrega de información financiera que incluya el informe en formato GF-F17 con Radicado No. 202402000201. Ver anexo: 240425_Solicitud Información Financiera_202402000201.pdf.	26/04/2024	5/07/2024						
	Entrega Informe y actas de avances físico y financiero de los contratos derivados 2023-442, 2023-551 y 2023-535 con ejecución proyectada. Ver anexo: 240718_Solicitud Información Urgente_202402000329.pdf	18/07/2024	19/07/2024	EMDUCE responde. Sin embargo, no entrega informe en los términos solicitados. Ver anexo: 240719_Respuesta EMDUCE	19/07/2024				
	Entrega Informe y actas de avances físico y financiero de los contratos derivados 2023-442, 2023-551 y 2023-535 con ejecución proyectada. Ver anexo: 240730_Reiteración Solicitud Información Urgente_202402000348.pdf	30/07/2024	31/07/2024	EMDUCE responde. Sin embargo, no entrega informe en los términos solicitados. Ver anexo: 240808_Respuesta 2 EMDUCE	8/08/2024				47

OTROSI No. 4 DEL 13 DE JUNIO DE 2024								
CLÁUSULA PRIMERA	PLAZO. PRORRÓGUESE EL PLAZO DEL CONTRATO HASTA EL TREINTA Y UNO (31) DE OCTUBRE DE 2024.							
CLÁUSULA TERCERA	CLÁUSULA TERCERA. Modifíquese el PARÁGRAFO de la CLÁUSULA DÉCIMA, el cual, quedará en los siguientes términos: *PARÁGRAFO: En caso de mora e incumplimiento parcial de las obligaciones adquiridas por el contratista en el presente contrato, se faculta a ACTIVA para imponer multas diarias y sucesivas del 1x1000 del valor total del contrato sin exceder el 10 % del valor de este, por cada día de mora en el cumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del contratista, sin perjuicio de la ejecución de la cláusula penal pecuniaria, a que haya lugar, y a la reclamación por vía judicial que por daños y perjuicios se causen a ACTIVA. Lo anterior, sin perjuicio de las disposiciones previstas en la CLÁUSULA VIGÉSIMA sobre causales de terminación del contrato*.							
CÁLCULO DE LOS PRESUNTOS INCUMPLIMIENTOS								
OBLIGACIONES	SOLICITUD SUPERVISIÓN / ACTIVA	FECHA REQUERIMIENTO / INCUMPLIMIENTO	ESTADO / FECHA CUMPLIMIENTO	DÍAS DE MORA	MULTA MORA DIARIA 1x1000	COMUNICADOS ACTIVA	COMUNICADOS EMDUCE / Interventoría	
CLÁUSULA NOVENA. OBLIGACIONES GENERALES DE LAS PARTES: numeral 7 CLÁUSULA DÉCIMA. OBLIGACIONES DE EMDUCE: numerales 12, 18, 20, 25, 41. CLÁUSULA SEGUNDA. ALCANCES: COMPONENTE DE PRENSAMBLE: Entregables para el componente de Prensamblable: 1. Cronograma del proceso durante la fase en taller.	HECHO No.1 - Incumplimiento de los Cronogramas de Obra entregados: Cronograma 5 vigente aprobado mediante Ofrosi No.4 del 13 de junio de 2024	Incumplimiento a partir del 30 DE JUNIO DE 2024 según seguimiento al cronograma y oficina de interventoría: OF-099 - 2023.442	SIN CUMPLIR	53	\$ 378.304.961	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1EDxHh4AS_OJfFO4EjRdn8_WPm23znZMe_b?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1EDxHh4AS_OJfFO4EjRdn8_WPm23znZMe_b?usp=sharing</a>	<a href="https://drive.google.com/file/d/1E8R1BxhKNEFvHChzJeg2MDJd6L2a9yOK/view?usp=sharing">https://drive.google.com/file/d/1E8R1BxhKNEFvHChzJeg2MDJd6L2a9yOK/view?usp=sharing</a>	
CLÁUSULA NOVENA. OBLIGACIONES GENERALES DE LAS PARTES: numeral 7; CLÁUSULA DÉCIMA. OBLIGACIONES DE EMDUCE: numerales 12, 15, 25, 37, 41.	HECHO No. 2 - No entrega del Plan de Acción y Contingencia: que se desarrollará para la ejecución de las obras desde la fecha actual hasta el 19 de septiembre de 2024, fecha en la cual finalizan las obras de acuerdo con el cronograma vigente. Al día de hoy se evidencia un importante atraso en las actividades de las obras civiles y fabricación y montaje en las etapas de producción, prensamblable e instalación.	Oficios de ACTIVA con solicitudes del 14 de marzo de 2024, 16 de abril, 25 de abril, 10 de mayo, 18 de julio y 30 de julio de 2024. La mora se cuantifica a partir del 15 DE JUNIO DE 2024 según CLÁUSULA TERCERA del Ofrosi No. 4.	SIN CUMPLIR	68	\$ 485.372.403	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1CCljp_zlIMcRTj4v51Bh7eNXFA79-C?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1CCljp_zlIMcRTj4v51Bh7eNXFA79-C?usp=sharing</a>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1CB4qc_kv7256xTGVCEz7NWR8TqgWNB6jn?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1CB4qc_kv7256xTGVCEz7NWR8TqgWNB6jn?usp=sharing</a>	
CLÁUSULA DÉCIMA. OBLIGACIONES DE EMDUCE: Numeral 34: Informar por escrito al menos con 8 días calendario de anticipación la necesidad de ejecutar obras extras o adicionales previo a su ejecución, para efectos de ser verificadas y validadas por la supervisión del contrato; donde se deberá presentar la respectiva justificación técnica, análisis de precios unitarios (A.P.U.), 2 cotizaciones y todo lo especificado para su aprobación.	HECHO No. 3 - No entrega de Presupuesto de las Obras Faltantes del proyecto, con memorias de cantidades y APU's que incluya informe con la justificación técnica a detalle de las obras solicitadas y necesarias que garanticen la funcionalidad del proyecto. El presupuesto y demás anexos técnicos deben estar revisados y aprobados por la interventoría, teniendo en cuenta la Base de Referencia de APU's de la SIF para proyectos en la zona de Urabá suministrada por ACTIVA. Es importante tener en cuenta, que, con base en la información recibida de EMDUCE el 28 de mayo de 2024, el valor de las obras faltantes e interventoría hasta el 31 de octubre de 2024 fue por valor de: \$ 893.158.241 COP. Con base en esta información, se realizó presentación ante la junta directiva de ACTIVA para la gestión y consecución de los recursos.	Incumplimiento a partir del 28 DE MAYO DE 2024, según compromiso de reunión del 22 de mayo en Piso 12 de la Gobernación de Antioquia y comité de obra No. 44. La mora se cuantifica a partir del 15 DE JUNIO DE 2024 según CLÁUSULA TERCERA del Ofrosi No. 4.	SIN CUMPLIR	68	\$ 485.372.403	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1CCljp_zlIMcRTj4v51Bh7eNXFA79-C?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1CCljp_zlIMcRTj4v51Bh7eNXFA79-C?usp=sharing</a>	<a href="https://drive.google.com/file/d/1Egha-SA9E86Fr7hMkb_gf0kwwEtds2a/viwe?usp=sharing">https://drive.google.com/file/d/1Egha-SA9E86Fr7hMkb_gf0kwwEtds2a/viwe?usp=sharing</a>	
CLÁUSULA NOVENA. OBLIGACIONES GENERALES DE LAS PARTES: numeral 7; CLÁUSULA DÉCIMA. OBLIGACIONES DE EMDUCE: numerales 2, 12, 15, 25, 37, 41; CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: (...) EMDUCE tendrá la obligación de exigir a sus contratistas las garantías de cumplimiento, Responsabilidad Civil, Extracontractual, Estabilidad y Calidad de la Obra, Calidad del Servicio, Calidad y correcto funcionamiento de los bienes, Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales y las demás que considere pertinentes para amparar la ejecución del contrato, advirtiendo que los contratistas deberán incurrir a la Empresa de Parques y Eventos de Antioquia – ACTIVA como beneficiario asegurado, conforme lo dispone el artículo 2.2.1.2.3.1.1. y siguientes del Decreto 1082 de 2015.	HECHO No. 4 - No subsanación de documentación administrativa, contractual, financiera, técnica y cronograma y acciones relacionadas con los contratos derivados 2023-442 y 2023-551: Ensayos de la madera y actividades relacionadas, Entrega de pólizas y aprobación de pólizas aprobadas del contrato derivado 2023-442 y Acciones relacionadas con los contratos derivados 2023-442 y 2023-551.	Incumplimiento a partir del 19 DE JULIO DE 2024 según oficio con solicitudes de ACTIVA	SIN CUMPLIR  SE RECIBIÓ EL INFORME DE PRUEBA DE CARGA EL 8 DE AGOSTO DE 2024 en comunicación EMDUCE del 8 de agosto de 2024	34	\$ 242.686.202	<a href="https://drive.google.com/file/d/1CL0m499HFp0ZQngKrMo7Tps_4e5Peww/view?usp=sharing">https://drive.google.com/file/d/1CL0m499HFp0ZQngKrMo7Tps_4e5Peww/view?usp=sharing</a>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1DO3owq63r2bVL6u1CxtKNSCQ1Yr3ll7u?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1DO3owq63r2bVL6u1CxtKNSCQ1Yr3ll7u?usp=sharing</a>	
CLÁUSULA SEXTA. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS; CLÁUSULA NOVENA. OBLIGACIONES GENERALES DE LAS PARTES: numeral 7; CLÁUSULA DÉCIMA. OBLIGACIONES DE EMDUCE: numerales 2, 12, 20, 25, 41.	HECHO No. 5 - No entrega de diseños técnicos y subsanación de las redes de media tensión según las observaciones realizadas por EPM: se reitera solicitud de acuerdo con comunicación de ACTIVA enviada el 10 de julio de 2024.	Incumplimiento a partir del 17 DE JULIO DE 2024 según oficio de ACTIVA del 10 de julio de 2024.	CUMPLIDO EL 8 DE AGOSTO DE 2024 en comunicación EMDUCE del 8 de agosto de 2025	23	\$ 164.170.078	<a href="https://drive.google.com/file/d/1CNUHvRhrDgmWZa5Hf_2H70vIDZ7xopVM/view?usp=sharing">https://drive.google.com/file/d/1CNUHvRhrDgmWZa5Hf_2H70vIDZ7xopVM/view?usp=sharing</a>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1DM5WwTmb5m2l0zetx8BotyXl2477Tl?usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1DM5WwTmb5m2l0zetx8BotyXl2477Tl?usp=sharing</a>	
CLÁUSULA NOVENA. OBLIGACIONES GENERALES DE LAS PARTES: numeral 7; CLÁUSULA DÉCIMA. OBLIGACIONES DE EMDUCE: numerales 6, 37.	HECHO No. 6 - No entrega Informe y actas de avances físico y financiero de los contratos derivados 2023-442, 2023-551 y 2023-535 y Entrega informe de ejecución financiera en formato GF-F17 de ACTIVA	Oficio de ACTIVA con solicitudes del 28 de abril de 2024. La mora se cuantifica a partir del 5 DE JULIO DE 2024 según entrega de informe mensual y según lo establecido en CLÁUSULA TERCERA DEL Ofrosi No. 4.	SIN CUMPLIR	47	\$ 335.477.985	<a href="https://drive.google.com/file/d/1CR2z_nOisueFmkjcrMYTc_l3xplblyo/view?usp=sharing">https://drive.google.com/file/d/1CR2z_nOisueFmkjcrMYTc_l3xplblyo/view?usp=sharing</a>	<a href="https://drive.google.com/drive/folders/1DOH7CHAZfeob1-0-B5_tqyOR1q12PXI2usp=sharing">https://drive.google.com/drive/folders/1DOH7CHAZfeob1-0-B5_tqyOR1q12PXI2usp=sharing</a>	

Fecha informe: 21 de agosto de 2024

TOTAL	\$ 2.081.384.031
10 % VALOR DEL CONTRATO	\$ 713.782.946
DIFERENCIA 10 % DEL VALOR DEL CONTRATO CON EL TOTAL	-\$ 1.377.601.085