

## SALUD - OBSERVACIONES CRONOGRAMA DE DISEÑOS IPS MAJAGUAL

---

From: Lázaro Fernando De León De La Ossa (psaacueducto@fondoadaptacion.gov.co)

To: asolorzano@gavinco.com; sahogado@gavinco.com

Cc: leidysoler@fondoadaptacion.gov.co; rodrigoangulo@fondoadaptacion.gov.co

Date: Thursday, April 25, 2024 at 03:15 PM GMT-5

---

Buenas tardes,

Luego de revisar el cronograma del asunto, de conformidad con lo indicado en el Manual de Uso del Sistema PSA, el otrosí No. 2 y las suspensiones No. 2 y 3 con sus respectivas ampliaciones, correspondientes al contrato No. FA-IC-I-S-109-2020, atentamente nos permitimos presentarles las siguientes observaciones:

1. La fecha de fin de la etapa de diseños es el día 26 de julio del 2024, por lo que se solicita se ajuste dicha fecha en el cronograma, debido a que se encuentra registrada el 12 de agosto del 2024.

2. Se deben eliminar las restricciones de las siguientes actividades, las cuales se muestran en la columna Indicadores:

- #18 - SUPERVISION DEL PROYECTO 4
- #20 - ORGANIZACIÓN DE DISEÑOS 2
- #21 - COORDINACION DE LICENCIAS DE CONSTRUCCIÓN
- #23 - ULTIMACION DE DETALLES Y ENTREGA DE PROYECTO DE DISEÑOS 2
- #25 - ELABORACION DE PRESUPUESTO Y LA PROGRAMACION DE OBRA 2
- #35 - PROYECTO ARQUITECTONICO 2
- #40 - INGENIERIA PRELIMINAR 2
- #42 - INGENIERIA BASICA 2
- #45 - ANTEPROYECTO ESTRUCTURAL 3
- #47 - DISEÑO FINAL E INGENIERIA DE DETALLE 2
- #50 - INGENIERIA PRELIMINAR 2
- #52 - INGENIERIA BASICA 2
- #54 - ANTEPROYECTO 2
- #56 - DISEÑO FINAL E INGENIERIA DE DETALLE 2
- #62 - INGENIERIA PRELIMINAR 2
- #64 - INGENIERIA BASICA 2
- #66 - ANTEPROYECTO 2
- #68 - DISEÑO FINAL E INGENIERIA DE DETALLE 2
- #71 - INGENIERIA PRELIMINAR 2
- #73 - INGENIERIA BASICA 2
- #75 - ANTEPROYECTO 2
- #77 - DISEÑO FINAL E INGENIERIA DE DETALLE 2
- #80 - INGENIERIA PRELIMINAR 2
- #82 - INGENIERIA BASICA 2

#84 - ANTEPROYECTO 2  
#86 - DISEÑO FINAL E INGENIERIA DE DETALLE 2  
#89 - INGENIERIA PRELIMINAR 2  
#91 - INGENIERIA BASICA 2  
#93 - ANTEPROYECTO 2  
#95 - DISEÑO FINAL E INGENIERIA DE DETALLE 2  
#98 - INGENIERIA PRELIMINAR 2  
#100 - INGENIERIA BASICA 2  
#102 - ANTEPROYECTO 2  
#104 - DISEÑO FINAL E INGENIERIA DE DETALLE 2  
#107 - PRESENTACION ANTE EL MINISTERIO DE SALUD DEL ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO REFORMULADO, INCLUYENDO AVAL DE LA INTERVENTORIA  
#109 - APROBACION DE LA INTERVENTORIA DEL DISEÑO ESTRUCTURAL, ELECTRICO Y TIC, HIDRAULICO, SANITARIO Y DE GAS NATURAL, DE GASES MEDICINALES Y DE VENTILACION MECANICA Y AIRE ACONDICIONADO DE LA IPS, LO QUE INCLUYE PLANOS (PLANTAS, CORTES, FACHADAS, ...  
#110 - RADICACION Y CONCEPTO FAVORABLE DE VIABILIDAD TECNICA DEL PROYECTO POR PARTE DEL MINISTERIO DE SALUD Y PROTECCION SOCIAL  
#111 - APROBACION DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION, Y DEMÁS PERMISOS REQUERIDOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA IPS POR PARTE DE LAS ENTIDADES COMPETENTES.  
#112 - FIN ETAPA DISEÑO

3. Diligenciar las predecesoras de las siguientes actividades:

#4 - INICIO SUSPENSION N°1  
#7 - INICIO SUSPENSION N°2  
#10 - INICIO SUSPENSIÓN N° 3  
#14 - ANALISIS DE CONDICIONES PREVIAS DE OBRA  
#33 - ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO 2  
#106 - APROBACION POR PARTE DE LA INTERVENTORIA DEL DISEÑO ARQUITECTONICO Y EL DISEÑO ESTRUCTURAL  
#108 - APROBACION DE LA INTERVENTORIA DEL DISEÑO ELECTRICO Y TIC, HIDRAULICO, SANITARIO Y DE GAS NATURAL, DE GASES MEDICINALES Y DE VENTILACION MECANICA Y AIRE ACONDICIONADO DE LA IPS, LO QUE INCLUYE PLANOS (PLANTAS, CORTES, FACHADAS, DETALLES CONSTRUCTIVOS)...

Nota: En caso de que estas actividades no cuenten con una predecesora claramente definida, se recomienda asignarle el hito de inicio del cronograma como actividad predecesora.

4. Diligenciar las sucesoras de las siguientes actividades:

#13 - ANALISIS Y REVISION DEL PLAN MEDICO ARQUITECTONICO 1  
#22 - ULTIMACION DE DETALLES Y ENTREGA DE PROYECTO DE DISEÑOS 1  
#24 - ELABORACION DE PRESUPUESTO Y LA PROGRAMACION DE OBRA 1  
#30 - ESQUEMA ARQUITECTONICO 2  
#106 - APROBACION POR PARTE DE LA INTERVENTORIA DEL DISEÑO ARQUITECTONICO Y EL DISEÑO ESTRUCTURAL  
#107 - PRESENTACION ANTE EL MINISTERIO DE SALUD DEL ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO REFORMULADO, INCLUYENDO AVAL DE LA INTERVENTORIA

#108 - APROBACION DE LA INTERVENTORIA DEL DISEÑO ELECTRICO Y TIC, HIDRAULICO, SANITARIO Y DE GAS NATURAL, DE GASES MEDICINALES Y DE VENTILACION MECANICA Y AIRE ACONDICIONADO DE LA IPS, LO QUE INCLUYE PLANOS (PLANTAS, CORTES, FACHADAS, DETALLES CONSTRUCTIVOS)...

#109 - APROBACION DE LA INTERVENTORIA DEL DISEÑO ESTRUCTURAL, ELECTRICO Y TIC, HIDRAULICO, SANITARIO Y DE GAS NATURAL, DE GASES MEDICINALES Y DE VENTILACION MECANICA Y AIRE ACONDICIONADO DE LA IPS, LO QUE INCLUYE PLANOS (PLANTAS, CORTES, FACHADAS, ...

#111 - APROBACION DE LA LICENCIA DE CONSTRUCCION, Y DEMÁS PERMISOS REQUERIDOS PARA LA CONSTRUCCION DE LA IPS POR PARTE DE LAS ENTIDADES COMPETENTES.

Nota: En caso de que estas actividades no cuenten con una sucesora claramente definida, se recomienda asignarle el hito de fin del cronograma como actividad sucesora.

Agradecemos que una vez se atiendan las observaciones relacionadas, por favor nos informen para proceder nuevamente con la verificación del cronograma.

Quedo atento.

--



**Lázaro Fernando de Leon de la Ossa**

CONTRATISTA

E.T. Planeación y Cumplimiento

[psaacueducto@fondoadaptacion.gov.co](mailto:psaacueducto@fondoadaptacion.gov.co)

PBX: (57) 601 4325400

Avenida Calle 26 No.57 – 83

Torre 8 · Piso 8 · Bogotá – Colombia

[www.fondoadaptacion.gov.co](http://www.fondoadaptacion.gov.co)



El Fondo Adaptación le rinde cuentas al país los 365 días del año  
Más información: [www.fondoadaptacion.gov.co](http://www.fondoadaptacion.gov.co)