

TIPO DE CONTRATO  
CONTRATO No.  
CONTRATISTA  
  
OBJETO  
  
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO  
PLAZO INICIAL  
FECHA DE INICIACIÓN  
VALOR INICIAL  
INTERVENTOR  
SUPERVISOR

OBRA  
FA-IC-I-S-0109-2020  
CONSORCIO EL GIBBOR  
ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS DETALLADOS DEFINITIVOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIAS Y CONSTRUCCIÓN DE LA E.S.E CENTRO DE SALUD DE MAJAGUAL, EN EL MUNICIPIO DE MAJAGUAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE.  
Majagual - Sucre  
19 MESES  
10 DE AGOSTO DE 2020  
\$ 8.352.432.753,00  
GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S.  
FONDO DE ADAPTACIÓN

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. FA-CD-I-S-0130-2020

PRÓRROGAS		SUSPENSIONES		ADICIONES		CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO	
PRORROGA No.	TIEMPO	ACTA No.	TIEMPO	ADICION No.	VALOR	PLAZO ACTUAL	24 meses y días
1	1 MES Y QUINCE DÍAS	1	30 DÍAS	1	\$ 140.607.082,00	FECHA DE TERMINACIÓN	26/08/2025
2	4 MESES	2	40 DÍAS			VALOR ACTUAL	8.493.039.835,00
		AMPL 1	62 DÍAS				
		AMPL 2	30 DÍAS				
		AMPL 3	30 DÍAS				
		AMPL 4	31 DÍAS				
		AMPL 5	31 DÍAS				
		AMPL 6	47 DÍAS				
		AMPL 7	59 DÍAS				
		AMPL 8	31 DÍAS				
		AMPL 9	61 DÍAS				
		AMPL 10	64 DÍAS				
		AMPL 11	62 DÍAS				
		AMPL 12	63 DÍAS				
		AMPL 13	63 DÍAS				
		AMPL 14	64 DÍAS				
		AMPL 15	61 DÍAS				
		AMPL 16	61 DÍAS				
		3	31 DÍAS				
		AMPL 1	30 DÍAS				
		AMPL 2	33 DÍAS				
		AMPL 3	31 DÍAS				
		AMPL 4	33 DÍAS				

LOS SUSCRITOS MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO DEJAN CONSTANCIA DE LA TERMINACIÓN DEL CONTRATO EN MENCIÓN EL DÍA 11 DEL MES DE JULIO DEL AÑO 2024 EN EL SIGUIENTE ESTADO:

ÍTEM / HITO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD SEGÚN BALANCE FINAL	% DE EJECUCIÓN	OBSERVACIONES	R	I
LICENCIAS Y PERMISOS	Licencias de Construcción Permiso de Tala Factibilidad Eléctrica Disponibilidad servicios públicos	GL	N/A	99%	Se cuenta con disponibilidad de acueducto y alcantarillado, se solicitó la licencia de construccón, y el permiso de tala, que se encuentran en tramite en las entidades respectivas, Se están recolectando documentos para solicitar la factibilidad eléctrica (escritura que incluye el predio de acceso, a cargo de la alcaldía de Majagual).		X
DISEÑO ARQUITECTONICO	Planos de plantas, cortes y fachadas	GL	N/A	99%	Se encuentra pendiente entrega de plano de acabados completos, solicitado por el Ministerio de Salud y realizar ajustes de detalles y forma en los planos	X	
DISEÑO ESTRUCTURAL	Planos de estructurales, planos de despiece, memorias de cálculo	GL	N/A	95%		X	
DISEÑO DE RED ELECTRICA Y TICS	Planos de iluminación, planos de salidas electricas, planos de subestación, diagrama unifilar, memorias de cálculo	GL	N/A	98%		X	
DISEÑO DE RED HIDROSANITARIA Y RED CONTRA INCENDIOS	Planos hidráulicos, planos de desagües planos RCI, planos de equipos, Planos PTAR, memorias de cálculo	GL	N/A	99%		X	
DISEÑO DE VENTILACION MECANICA Y AIRE ACONDICIONADO	planos de Aire Acondicionado, Planos de Ventilación mecánica, planos de extracción, palnos de equipos, memorias de cálculo	GL	N/A	100%	Diseño aprobado		
DISEÑO DE RED DE GAS MEDICINAL	Planos red de gas, planos equipos, memorias de cálculo	GL	N/A	100%	Diseño aprobado		
MEMORIAS DE CANTIDADES	Memorias de cantidades por especialidad	GL	N/A	85%			X
PRESUPUESTO Y PROGRAMACIÓN DE OBRA	Presupuesto, APUS, especificaciones, cotizaciones	GL	N/A	85%			X
				96%			

PREVIA REVISIÓN DE LOS PRODUCTOS, BIENES O ACTIVIDADES SE CONSTATÓ QUE EL CONTRATISTA CUMPLIÓ CON EL OBJETO CONTRATADO EN EL PLAZO ESTABLECIDO

Nota: El contratista realizó la entrega de los diseños a los que la interventoría les realizó observaciones que deben ser corregidas y entregadas a más tardar el 24 de julio de 2024.

LLENE SEGÚN CORRESPONDA:  
LAS REPARACIONES (R) A QUE HAY LUGAR MARCADAS CON UNA X, SERAN ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA EL DÍA 24 DEL MES DE JULIO DEL AÑO 2024  
LAS ACTIVIDADES INCONCLUSAS (I), MARCADAS CON UNA X SERAN ENTREGADAS POR EL CONTRATISTA EL DÍA 24 DEL MES DE JULIO DEL AÑO 2024

LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS NO RELEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. ASI MISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTÍAS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

FIRMA



NOMBRE CARLOS ARTURO RUEDA CASTRO  
REP. LEGAL CONTRATISTA

FIRMA



NOMBRE LUZ ANDREA FAJARDO CORREDOR  
REP. LEGAL INTERVENTORÍA