

Bogotá D.C., 26 de agosto de 2024

Señor

**RODRIGO ANGULO RINCÓN**

**Asesor III – E.T. Infraestructura Resiliente – Sección Sectores Educación, Acueducto y Saneamiento Básico y Salud**

**FONDO DE ADAPTACIÓN**

Calle 16 No. 6 - 66, Edificio Avianca, Pisos 12 - 14.

[atencionalciudadano@fondoadaptacion.gov.co](mailto:atencionalciudadano@fondoadaptacion.gov.co)

Bogotá D.C.

**REF: Contrato de obra FA-IC-I-S-0109-2020 - Elaboración de los diseños detallados definitivos de arquitectura e ingenierías y construcción de la E.S.E. Centro de Salud de Majagual, en el municipio de Majagual, departamento de Sucre.**

**Contrato de Interventoría FA-CD-I-S-0130-2020 - Interventoría integral a la elaboración de los diseños detallados definitivos de arquitectura e ingeniería y construcción de la E.S.E. centro de salud majagual, en el municipio de majagual, departamento de sucre.**

**Asunto: Entrega Estudios y diseños E.S.E. Centro de Salud – Majagual.**

Cordial Saludo;

En cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, se hace entrega de la documentación correspondiente a la etapa No 1 del contrato de obra, la cual fue revisada y avalada por la interventoría.

La Información se encuentra organizada por carpetas y cargada en el siguiente enlace:

<https://drive.google.com/drive/folders/1bs5aYIGwTs3VxKBUsqWaPA-m9bneoOY?usp=sharing>

## DOCUMENTOS TÉCNICOS

ESPECIALIDAD	ENTREGA CONTRATISTA	UBICACION
<b>Diseño Arquitectónico</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Planos (23)</li><li>• Memorias</li></ul>	Carpeta documentos técnicos: Especialidades -Planos arquitectónicos
<b>Diseño Estructural</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>• Planos (39)</li><li>• Memorias</li><li>• Estudio de suelos</li></ul>	Carpeta documentos técnicos: Especialidades -Planos estructurales

ESPECIALIDAD	ENTREGA CONTRATISTA	UBICACION
<b>Diseño Eléctrico y Telecomunicaciones</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Planos (31)</li> <li>• Memorias: Fotometría, memorias cálculo, informes</li> </ul>	Carpeta documentos técnicos: Especialidades -Planos eléctricos y TIC
<b>Diseño Hidrosanitario y RCI</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Planos (13)</li> <li>• Memorias: PTAR, Hidrosanitarias y RCI</li> </ul>	Carpeta documentos técnicos: Especialidades -Planos Hidrosanitarios y RCI
<b>Diseño HVAC</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Planos (10)</li> <li>• Memorias: Cuadro de cargas y equipos y memorias cálculo</li> </ul>	Carpeta documentos técnicos: Especialidades -Planos HVAC
<b>Diseño Red de Gas Medicinal</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Planos (2)</li> <li>• Memorias</li> </ul>	Carpeta documentos técnicos: Especialidades -Planos Gas Medicinal
<b>Implantación - Topografía</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Informe Topográfico</li> <li>• Plano Topográfico (1)</li> </ul>	Carpeta documentos técnicos: Especialidades -Implantación- Topografía
<b>Especificaciones técnicas</b>	Todas las especialidades	Carpeta documentos técnicos: Especialidades -Especificaciones

#### LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y PERMISOS

DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN	ESTADO
<b>Licencia de Construcción</b>		<b>En trámite, a la espera de respuesta por parte de la Secretaría de Planeación</b>
<b>Permiso de aprovechamiento forestal</b>		<b>En trámite, a la espera de respuesta por parte de Corpomojana</b>


#### VIABILIDAD DEL PROYECTO – MINISTERIO DE SALUD

DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN	ESTADO
<b>Carta de Presentación</b>	Documento especificando nombre del proyecto, valor total, entidad (es) que participan en su financiación, fuentes de financiación, montos respectivos e instancia que ejecutará el proyecto.	Pendiente definir valor del presupuesto.

DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN	ESTADO
<b>Proyecto</b>	Formato Metodología General Ajustada - MGA versión web.	Corresponde a la Secretaría de Salud de Sucre.
<b>Concepto Técnico</b>	Documento con planteamiento del problema, antecedentes, justificación, análisis de participantes, objetivos (general y específicos), cronograma de actividades físicas y financieras y descripción de la alternativa seleccionada.	Corresponde a la Secretaría de Salud de Sucre
<b>Aprobación – Plan Bienal de Inversiones Públicas en Salud</b>	Documento que demuestre que el proyecto esté incluido en el Plan Bienal de Inversiones Públicas en Salud	Corresponde a la Secretaría de Salud de Sucre
<b>Certificación – Ordenador del Gasto</b>	Documento que acredita que el proyecto no cuenta con fuentes de financiación diferentes a las definidas en el proyecto presentado.	Certificado expedido por la Alcaldía Municipal. 17/06/2024
<b>Certificado de Tradición y Libertad</b>	Documento que acredita la titularidad o tenencia legítima o sana posesión del predio.	<b>Predio de Acceso</b> Documento expedido 05/08/2024  <b>Predio inicial</b> Documento expedido 09/07/2024
<b>Certificado de cumplimiento POT</b>	Documento de certificación que indique que el predio en el cual se va a desarrollar el proyecto no se encuentra expuesto a la afectación de riesgos no mitigables.	Certificado expedido por la Secretaría de Planeación y Obras Públicas 17/06/2024
<b>Factibilidad de Servicios Públicos</b>	Certificación emitida por la autoridad competente en la cual se indique que el predio cuenta con disponibilidad de servicios básicos.	Acueducto, Alcantarillado y Aseo COOASEO: 17/06/2024  Factibilidad eléctrica:(AFINIA) Solicitud de factibilidad 18/06/2024. En trámite, a la espera de respuesta por parte de la entidad.
<b>Comparativo Capacidad Instalada</b>	Comparativo de la capacidad física actual de la entidad con la nueva capacidad física propuesta	Comparativo pendiente por parte de la ESE de Majagual

DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN	ESTADO
<b>Programa Médico Arquitectónico - PMA</b>	Programa médico arquitectónico en el que se incluyen áreas para cada ambiente, servicios y de circulaciones.	PMA - Diseño
<b>Diseños Arquitectónicos</b>		Cargado – Carpeta Documentos Técnicos
<b>Implantación</b>	-	Cargado – Carpeta Documentos Técnicos
<b>Estudios Especialidades</b>	-	Cargado – Carpeta Documentos Técnicos
<b>Presupuesto detallado de Obra</b>	-	Pendiente definir valor total
<b>Listado de Mobiliario</b>	-	Pendiente por parte de la ESE de Majagual

Cordialmente,



**LUZ ANDREA FAJARDO CORREDOR**  
 Representante Legal

Anexo: Los enunciados en el documento;  
 Copia: Secretaría de Salud de Sucre - edith.sierra@gobsucre.gov.co;  
 Elaboró: LLGC  
 Revisó: SAV;  
 Interno: N.A;