

Bogotá D.C., 28 de noviembre de 2023

Señor

RODRIGO ANGULO RINCÓN

Asesor III – E.T. Infraestructura Resiliente – Sección Sectores Educación, Acueducto y Saneamiento Básico y Salud

FONDO DE ADAPTACIÓN

Calle 16 No. 6 - 66, Edificio Avianca, Pisos 12 - 14.

atencionalciudadano@fondoadaptacion.gov.co

Bogotá D.C.

REF: Contrato de obra FA-IC-I-S-0109-2020 - Elaboración de los diseños detallados definitivos de arquitectura e ingenierías y construcción de la E.S.E. Centro de Salud de Majagual, en el municipio de Majagual, departamento de Sucre.

**Asunto: E-2023-004763 - Alcance
Estado de las Pólizas de Contrato FA-IC-I-S-0109-2020**

Cordial Saludo,

En atención a la solicitud realizada por la Entidad por medio del comunicado con radicado E-2023-004763, a continuación, la interventoría presenta las apreciaciones pertinentes frente al estado de las pólizas:

TRAZABILIDAD

1. El 30 de agosto de 2023, la interventoría solicita al contratista, por medio de correo electrónico, que informe el estado de los trámites de actualización de pólizas.
2. El 17 de noviembre de 2023, por medio del oficio GA-ICSM-187-23, la interventoría solicita la entrega de las pólizas actualizadas de acuerdo a la prórroga 16 de la suspensión No. 2. Lo anterior, teniendo en cuenta lo evidenciado en el **ACTA DE AMPLIACIÓN nro. 16 SUSPENSIÓN nro. 2 DEL CONTRATO FAIC-I-S nro.109 DE 2020** suscrita el 31 de julio del 2023, en la que se informa que el contratista se compromete a *“modificar la vigencia de los amparos de la Garantía Única constituida, contemplando la nueva fecha de terminación del contrato y a radicarla dentro de los cinco (05) días hábiles siguientes a la reanudación del plazo de ejecución del contrato, en el Fondo Adaptación para su respectiva aprobación.”* (Negrilla fuera de texto).
3. El 27 de noviembre de 2023, la interventoría reitera la solicitud de entrega de las pólizas actualizadas de acuerdo a la prórroga 16 de la suspensión 2, tal como se relaciona en el numeral anterior.

VIGENCIA DE LAS PÓLIZAS

1. La interventoría aclara que, de acuerdo al CLAUSULADO CONTRACTUAL No. FA-IC-I-S-0109-2020, en su **CLÁUSULA VIGÉSIMA OCTAVA – Garantía del contrato**, los amparos de Calidad de los diseños y Calidad y estabilidad de la obra, tienen vigencia de 2 años y 5 años, respectivamente, a partir de la suscripción del acta de recibo a

satisfacción para la etapa correspondiente (diseños u obra), es decir que, específicamente, en el caso del amparo de Calidad de los diseños, su vigencia comenzaría a regir a partir de la firma del recibo a satisfacción de los diseños.

2. De acuerdo al numeral anterior, se informa que, como es de conocimiento del Fondo de Adaptación, no se cuenta con acta de recibo a satisfacción de los diseños, dado que dicha etapa no ha finalizado.
3. Teniendo en cuenta que a la fecha el contrato se encuentra suspendido hasta el 19 de diciembre de 2023, el cubrimiento de los amparos también se encuentra suspendido.
4. Dentro de las cláusulas adicionales de la póliza No. SGPL-9846859-1 – Certificado 10 del contrato de obra, la aseguradora ZURICH realizó las siguientes aclaraciones:

“ ...

CLAUSULAS ADICIONALES

OBSERVACIONES

NOTA 1: SE ACLARA QUE LA VIGENCIA PARA EL AMPARO DE ESTABILIDAD ES POR 5 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCION DE LAS OBRAS.

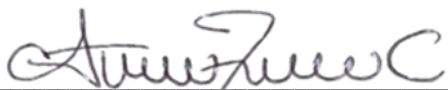
NOTA 2: SE ACLARA QUE LA VIGENCIA PARA EL AMPARO DE CALIDAD DEL SERVICIOS CORRESPONDE A CALIDAD DE LOS DISEÑOS Y SU VIGENCIA ES POR 2 AÑOS CONTADOS A PARTIR DEL ACTA DE RECIBO A SATISFACCION DE LOS DISEÑOS

...”

5. Debido a la irrevocabilidad de las pólizas de cumplimiento, la compañía aseguradora, se encuentra en la obligación de actualizar los respectivos amparos, de acuerdo a las suspensiones, prórrogas, adiciones o cualquier modificación contractual, y hasta la terminación del proyecto.

En conclusión, a la fecha, el Consorcio El Gibbor debe realizar la entrega de las pólizas actualizadas a la prórroga 16 de la suspensión No. 2, debido a que dicha suspensión ya finalizó dando reinicio al plazo contractual el día 01 de octubre de 2023.

Cordialmente,



LUZ ANDREA FAJARDO CORREDOR
Representante Legal

Anexo: N/A;
Copia: Folder del proyecto;
Elaboró: APS;
Revisó: SAV;
Interno: 20236770;