		<b>INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA</b> <b>ETAPA DE DISEÑOS</b>					<b>Código:</b> 4-GPY-F-62
							<b>Versión:</b> 1.0
							<b>Fecha:</b> oct-19
<b>FECHA</b> 8/04/2024		<b>PERIODO No.</b> 2		<b>DEL</b>	<b>1/04/2024</b>	<b>AL</b> 7/04/2024	
<b>1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ETAPA</b>							
OBJETO DEL CONTRATO		INTERVENTORIA INTEGRAL A LA ELABORACION DE LOS DISEÑOS DETALLADOS DEFGINITIVOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIAS Y CONSTRUCCION DE LA E.S.E. CENTRO DE SALUD DE MAJAGUAL, EN EL MUNICIPIO DE MAJAGUAL, DEPARTAMENTO DE SUCRE					
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO		DEPARTAMENTO DE SUCRE, MUNICIPIO DE MAJAGUAL, BARRIO GUAYABALTO, PREDIO EL TANGO					
<b>CONTRATO DE INTERVENTORÍA</b>				<b>CONTRATO DE OBRA</b>			
CONTRATO No.:		FA-CD-I-S-0130-2020		CONTRATO No.:		FA-IC-I-S-0109-2020	
PLAZO INICIAL ETAPA DISEÑOS:		6 MESES		PLAZO INICIAL ETAPA DISEÑOS:		6 MESES	
PLAZO PRÓRROGA No. 1		45 DÍAS CALENDARIO		PLAZO PRÓRROGA No. 1		45 DÍAS CALENDARIO	
PLAZO PRÓRROGA No. 2		3 MESES Y 18 DÍAS		PLAZO PRÓRROGA No. 2		3 MESES Y 18 DÍAS	
FECHA DE INICIACIÓN:		10 de agosto de 2020		FECHA DE INICIACIÓN:		10 de agosto de 2020	
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1		5 de febrero de 2021		FECHA DE SUSPENSIÓN No. 1		5 de febrero de 2021	
FECHA DE REINICIO No. 1		7 de marzo de 2021		FECHA DE REINICIO No. 1		7 de marzo de 2021	
FECHA DE PRÓRROGA No. 1		7 de marzo de 2021		FECHA DE PRÓRROGA No. 1		7 de marzo de 2021	
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2		22 de abril de 2021		FECHA DE SUSPENSIÓN No. 2		22 de abril de 2021	
FECHA DE REINICIO No. 2		30 de septiembre de 2023		FECHA DE REINICIO No. 2		30 de septiembre de 2023	
FECHA DE SUSPENSIÓN No. 3		20 de octubre de 2023		FECHA DE SUSPENSIÓN No. 3		20 de octubre de 2023	
FECHA DE REINICIO No. 3		26 de marzo de 2024		FECHA DE REINICIO No. 3		26 de marzo de 2024	
FECHA DE PRÓRROGA No. 2		22 de marzo de 2024		FECHA DE PRÓRROGA No. 2		22 de marzo de 2024	
FECHA DE TERMINACIÓN DISEÑOS:		14 de julio de 2024		FECHA DE TERMINACIÓN DISEÑOS:		14 de julio de 2024	
PLAZO ACTUALIZADO:		11 MESES Y 3 DÍAS		PLAZO ACTUALIZADO:		11 MESES Y 3 DÍAS	
PLAZO TRANSCURRIDO:		253	EQUIVALE AL	75,98%	PLAZO TRANSCURRIDO: 253 EQUIVALE AL 75,98%		
VALOR INICIAL DISEÑOS :		\$	80.105.413,00	VALOR INICIAL DISEÑOS:		\$ 219.645.500,00	
VALOR ADICION(ES):		\$	59.295.641,00	VALOR ADICION(ES):		\$ 140.607.082,00	
VALOR ACTUALIZADO:		\$	139.401.054,00	VALOR ACTUALIZADO:		\$ 360.252.582,00	
VALOR PAGADO:		\$	64.084.930,20	VALOR PAGADO:		\$ 175.716.400,00	
VALOR POR PAGAR:		\$	75.316.123,80	VALOR POR PAGAR:		\$ 184.536.182,00	
SUPERVISOR:		RODRIGO ANGULO RINCÓN		INTERVENTOR:		GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES S.A.S.	
** Inserte las filas que requiera según el número de modificaciones contractuales, suspensiones y reinicios.							
<b>2. CONTROL DE HITOS.</b>							
No.	DESCRIPCIÓN DE LA ETAPA DEL PROYECTO			FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO	
0	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DE LA ETAPA CORRESPONDIENTE (HITO 1 OBLIGATORIO)			10/08/2020	10/08/2020	0	
1	Vo.Bo. DEL MINISTERIO AL ANTEPROYECTO ARQUITECTONICO			20/04/2024		no iniciado	
2	APROBACIÓN DE LA INTERVENTORÍA AL ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO			29/04/2024		no iniciado	
3	ENTREGA DISEÑOS ARQUITECTONICOS			2/06/2024		no iniciado	
4	ENTREGA DISEÑOS ESTRUCTURALES, ELECTRICOS, TIC, HIDRAULICO, SANITARIO, GAS NATURAL, GASES MEDICINALES, VM Y AA			9/06/2024		no iniciado	
5	ENTREGA CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES, PRESUPUESTO, PLAN DE TRABAJO, ESPECIFICACIONES TECNICAS			4/07/2024		no iniciado	
6	SOLICITUD LICENCIA DE CONSTRUCCION Y DEMAS PERMISOS			19/06/2024		no iniciado	
7	ENTREGA DOCUMENTACION FINAL DE DISEÑOS			19/06/2024		no iniciado	
8	APROBACION DISEÑOS DEFINITIVOS POR LA SECRETARIA DE SALUD MIN SALUD Y EMISIÓN LICENCIA DE CONSTRUCCION			26/07/2024		no iniciado	
9	ENTREGA A LA INTERVENTORIA DE LOS PRODUCTOS Y/O ACTIVIDADES CONTRATADAS (HITO OBLIGATORIO)			26/07/2024		no iniciado	
Plazo del proyecto en días				333		-	
*** Inserte las filas que requiera según el número de hitos (Productos / capítulos de obra). Los hitos aprobados por la interventoría se socializarán con el supervisor del contrato para su Vo. Bo. Los Hitos aprobados por la interventoría y el FONDO solo se podrán modificar previa novedad contractual que así lo requiera.							
No.	INDICADORES			VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO	
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.			N/A	68,09%	0,00%	
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría. ***			N/A	68,09%		
*** Inserte las filas que requiera según el número de actividades							
<b>3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS</b>							
Registre la situación problemática identificada y describa las causas que estan originando dicha situación, correspondientes a aspectos tales como: Programación (cronograma de actividades), Disponibilidad y aplicación de recursos económicos al desarrollo del objeto contractual, Ejecución Financiera del contrato, Calidad de los trabajos, Manejo ambiental, Seguridad industrial, Programa de salud ocupacional y Aspectos sociales.							
Se cuenta con nueva capacidad instalada concertada entre el Ministerio de Salud y la Secretaría de Salud de Sucre, de acuerdo a los ajustes solicitados por el Ministerio en mesa de trabajo del 21 de marzo de 2024.En las mesas de trabajo que se programen, se debe revisar el cumplimiento de la capacidad instalada en el anteproyecto arquitectónico.							
<b>4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA</b>							
ACTIVIDAD				RESPONSABLE		FECHA PROGRAMADA	
Solicitud de anteproyecto arquitectónico corregido de acuerdo a observaciones del 21 de marzo.				Interventoría		9/04/2024	
Mesa de trabajo revisión de la corrección del anteproyecto.				Contratista, interventoría, Fondo, Secretaría de Salud		8/04/2024	

<b>FECHA</b>	8/04/2024	<b>PERIODO No.</b>	2	<b>DEL</b>	1/04/2024	<b>AL</b>	7/04/2024
--------------	-----------	--------------------	---	------------	-----------	-----------	-----------

**5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES (Aplica solo para las actividades de contratos a Precio Unitario)**

En este campo, se deben informar los siguientes aspectos:

a. Identificación de actividades no previstas y mayores cantidades, por parte de la Interventoría. N.A

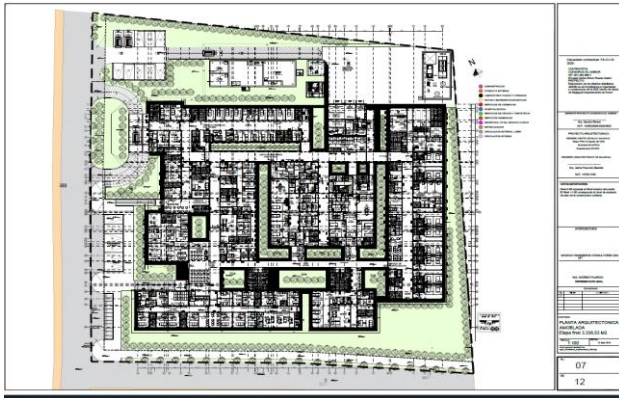
b. Avance o estado de elaboración de especificaciones y APU'S por parte de la interventoría y del contratista. N.A

c. Avance de la revisión y aprobación de actividades no previstas por parte del FONDO. N.A

**6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR:** Por favor realice la descripción general del estado del contrato y según aplique informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de lluvias, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y trámites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe las actas de seguimiento realizadas en la semana correspondiente al periodo del informe.

El contrato se encuentra en la ejecución de los Rediseños del Centro de Salud de Majagual, de acuerdo a los términos del otro No. 2. De acuerdo a la programación, el contratista se encuentra avanzando en el anteproyecto arquitectónico, para presentación ante el Ministerio el 10 de abril de 2024.  
Se realizará mesa de trabajo de revisión cuando se cuente con avance en la ejecución del diseño.

**7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA**



Plano actualizado para mesa de trabajo del Ministerio del 10 de abril de 2024



Ubicación servicio de urgencias



Ubicación de promoción y prevención



**FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA)**

**NOMBRE:** SULMA AHOGADO VANEGAS