

Bogotá D.C., 11 de junio de 2024.

Señor
CARLOS ARTURO RUEDA
Representante Legal
CONSORCIO EL GIBBOR
Calle 127 No. 20-16, Oficina 401 - 402.
Bogotá D.C.

REF: **Contrato de obra FA-IC-I-S-0109-2020 - Elaboración de los diseños detallados definitivos de arquitectura e ingenierías y construcción de la E.S.E. Centro de Salud de Majagual, en el municipio de Majagual, departamento de Sucre.**

Asunto: **Respuesta CELGIBOR-SA-20249580 - Cronograma de ingenierías y solicitud de adición**

Respetado ingeniero:

Considerando su oficio CELGIBOR-SA-20249580 Cronograma de ingenierías y solicitud de adición, en la que manifiestan que las entregas de la planimetría e informe de los diseños eléctrico, hidrosanitario, HVAC y gases medicinales, serán el 1 de julio para revisión de interventoría, previo a la mesa de trabajo con el Ministerio de Salud y que los componentes estructural y presupuesto serán entregados el 19 de julio y 15 de julio respectivamente, se manifiesta que a partir de las fechas mencionadas iniciaría la revisión de los especialistas de interventoría, lo que implicaría tener el concepto en fecha posterior a la terminación de la etapa de diseños.

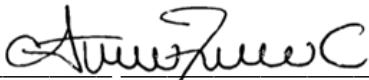
Si bien, en las experiencias de diseño de ingenierías, si se tiene conocimiento de que un mes para ejecutarlas es un plazo apurado para realizar las modelaciones, cálculos, memorias, de manera que se garantice un producto que cumple normativamente y que además sea óptimo presupuestalmente, ya que como es de conocimiento de todos los actores del proyecto los recursos para la construcción del Centro de Salud de Majagual tienen un tope contractual, es necesario que para soportar las fechas que se presentan en su oficio se entregue un cronograma detallado de los avances que se programen semanalmente, que refleje, de acuerdo a la dedicación de los profesionales, la necesidad de los tiempos adicionales.

Lo anterior, es necesario debido a que la fecha establecida contractualmente para la finalización de la etapa es el 11 de julio de 2024 y, parte del plazo de la prórroga realizada con la suscripción del otrosí 2 (3 meses y 18 días) se dedicó al ajuste y optimización del área, con el fin de garantizar el cierre técnico y financiero del proyecto, tiempo que no se tenía contemplado en la programación inicial (aprobada en la línea base No. 4), ya que no se podía prever como incidirían en el área total las solicitudes del Ministerio, la Secretaría de Salud de Sucre y la ESE.

GA-ICSM-231-24

Sin embargo, la interventoría aclara que, mientras el consorcio no entregue el cronograma detallado que soporte la necesidad de los tiempos adicionales (tal como se indicó en párrafos anteriores), es preciso que el contratista realice y envíe un plan de contingencia en el que se reflejen las entregas parciales y la entrega final, dentro del plazo contractual, es decir, con finalización el 11 de julio de 2024.

Cordialmente,



LUZ ANDREA FAJARDO CORREDOR
Representante Legal

Anexo: N/A;
Copia: Rodrigo Angulo Rincón, Supervisor del contrato – Fondo de Adaptación.
Folder del proyecto;
Elaboró: APS;
Revisó: SAV;
Interno: N. A.