

Bogotá D.C., 13 de noviembre de 2024

Señor

RODRIGO ANGULO RINCÓN

Asesor III – E.T. Infraestructura Resiliente – Sección Sectores Educación, Acueducto y Saneamiento Básico y Salud

FONDO DE ADAPTACIÓN

Calle 16 No. 6 - 66, Edificio Avianca, Pisos 12 - 14.

atencionalciudadano@fondoadaptacion.gov.co

Bogotá D.C.

REF: Contrato de obra FA-IC-I-S-0109-2020 - Elaboración de los diseños detallados definitivos de arquitectura e ingenierías y construcción de la E.S.E. Centro de Salud de Majagual, en el municipio de Majagual, departamento de Sucre.

Asunto: Aprobación entregables Etapa de Estudios y Diseños

Cordial Saludo,

Por medio del presente, se informa que, se da aprobación a los entregables de la etapa de estudios y diseños, conforme con lo establecido en la Solicitud de Contratación para Régimen Privado, numeral **4.4 PRODUCTOS A CARGO DEL CONTRATISTA**, PRODUCTOS DE LA ETAPA DE ELABORACIÓN DE LOS DISEÑOS DETALLADOS DEFINITIVOS DE ARQUITECTURA E INGENIERÍAS, los cuales se relacionan a continuación:

1. Elaboración del estudio de suelos.
2. Elaboración y ajustes del estudio topográfico.
3. Elaboración del diseño arquitectónico definitivo.
4. Elaboración del diseño estructural y de elementos no estructurales.
5. Elaboración del diseño de redes hidrosanitarias.
6. Elaboración del diseño de la PTAR y PTAP.
7. Elaboración del diseño de redes de gas natural, de sistema contra incendios (incluye consulta de requisitos para obtener aval del cuerpo oficial de bomberos de la localidad, si se requiere), de oxígeno y gases medicinales.
8. Elaboración del diseño de ventilación mecánica y aire acondicionado.
9. Plano de coordinación técnica en el cual se adelante el montaje de cada una de las ingenierías.
10. Elaboración del diseño de redes eléctricas Contemplando acometida principal).
11. Elaboración del diseño de redes de voz y datos Contemplando acometida principal.
12. Cronograma de actividades de la obra.
13. Plan de trabajo de la etapa de construcción que deberá incluir como mínimo la organización y responsabilidades de los recursos humanos, documentos de los equipos(s) y maquinaria

- a utilizar, plan de inversión para la ejecución de las actividades dentro de los términos de tiempo definidos en este documento, plan de contratación de mano de obra no calificada y de mano de obra local, listado de los elementos estructurales que serán prefabricados.
14. Diseño de facilidades de obra, que incluya entre otros, campamento de obra, zonas de acopio de material y todas las instalaciones conexas y complementarias. Presentar, en su caso, los acuerdos a los que se haya llegado con el propietario de las zonas.
 15. Diseño a nivel constructivo de las zonas de botaderos y/o lugares de disposición de residuos, con la documentación técnica, administrativa y de licencias o permisos correspondientes.
 16. Plan de Manejo Ambiental.
 17. Fuentes de materiales autorizadas. (Carta soporte)
 18. Plan de accesos a la obra y plan de circulaciones al exterior de la obra.
 19. Plan de control de calidad de materiales.
 20. Plan de emergencias en la obra.
 21. Programa de Seguridad Industrial, Salud Ocupacional, Medio Ambiente y Calidad (S.I.S.O.M.A. + CALIDAD o H.S.E.Q. por sus Siglas en inglés) y de gestión social, así como el plan y manual de implementación.
 22. Plan de compras y contrataciones.
 23. Los permisos de conexión a las redes de servicios (acueducto, alcantarillado, energía) y actas de vecindad. (Carta soporte para actas de vecindad)
 24. Gestión, trámite y actualización de la licencia de construcción ante el municipio.
 25. Las hojas de vida de todo el equipo mínimo de trabajo para la etapa de Construcción mencionadas en el presente estudio previo.
 26. Presupuesto detallado (Presupuesto de referencia, Memorias de cantidades de obra, Análisis Unitarios y Especificaciones Técnicas de Construcción).
 27. 3 RENDERS.

Se aclara que, los estudios y diseños definitivos, los permisos de conexión de servicios públicos y la licencia de construcción, fueron entregados por medio del comunicado GA-ICSM-287-24 y aprobados el 28 de agosto de 2024 con el comunicado GA-ICSM-291-24.

Del mismo modo, el presupuesto, el cronograma y la programación fueron entregados con el comunicado GA-ICSM-309-24 y aprobados el 19 de septiembre de 2024 con el comunicado GA-ICSM-313-24.

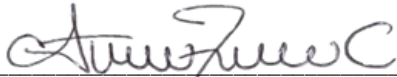
Los anteriores documentos se encuentran en el siguiente link, mismo que se encuentra en revisión por parte de la Secretaría de Salud de Sucre, de acuerdo a la entrega desde el Fondo de Adaptación:

<https://drive.google.com/drive/folders/1bs5aYIGwTs3VxKBUsqWaPA-m9bneoOY?usp=sharing>

En línea con lo anterior, se informa que, en cumplimiento de lo establecido en la en el CLAUSULADO CONTRACTUAL No. FA-CD-I-S-0130-2020, CLÁUSULA SEGUNDA – Alcance al objeto del contrato, la interventoría revisó la documentación presentada por el consorcio y da

aprobación a los demás entregables, los cuales contaron con la revisión, verificación y validación de la interventoría.

Cordialmente,



LUZ ANDREA FAJARDO CORREDOR
Representante Legal

Anexo: Los enunciados en el oficio;
Copia: Folder del proyecto;
Elaboró: APS,
Revisó: SAV,
Interno: N. A.