



Santiago de Cali

RESOLUCION No. 4122.1.21-

1746

DE 2009

Agosto 20

RECIBIDO KANDEX

26 AGO. 2009

312

POR MEDIO DE LA CUAL SE VERIFICA EL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS, RECONOCE Y ORDENA EL PAGO DE UNA CESANTIA PARCIAL.

LA SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, en ejercicio de la competencia establecida en el DECRETO MUNICIPAL No. 411.20.0062 DE FEBRERO 23 DE 2.007, y,

CONSIDERANDO

QUE el (a) Señor (a) **ESCOBAR MORALES LILIANA**, identificado (a) con la Cédula de Ciudadanía No. **66853676**, radicó bajo el No. **AC-5** EL 12-Ago-2009, solicitud de Pago de Cesantías Parciales a que tiene derecho por laborar al servicio del Municipio de Santiago de Cali.

QUE el (a) Señor (a) **ESCOBAR MORALES LILIANA**, presenta RÉGIMEN RETROACTIVO DE CESANTÍAS, las cuales se encuentran en el Fondo Privado **ING**.

QUE verificado el cumplimiento de los requisitos legales establecidos en el DECRETO # 0385 DE JUNIO 29 DE 2001, SE AUTORIZA TRASLADAR DE LA CUENTA GLOBAL DEL MUNICIPIO DE CALI A LA CUENTA INDIVIDUAL, la suma de \$ **8620765** Mcte para REPARACIONES LOCATIVAS.

QUE la SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA de la DIRECCIÓN DE DESARROLLO ADMINISTRATIVO, con el acompañamiento de la PERSONERÍA MUNICIPAL, verificará que el Servidor Público cumpla con la destinación específica y efectiva del Anticipo de Cesantía aprobado mediante el Acto Administrativo respectivo.

QUE por las anteriores consideraciones, se

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Reconocer el pago de la Cesantía Parcial a favor del (a) Señor (a) **ESCOBAR MORALES LILIANA**, identificado (a) con la Cédula de Ciudadanía No. **66853676**, por valor de \$ **8620765** Mcte para **REPARACIONES LOCATIVAS**, conforme la parte motiva de esta Resolución.

PARAGRAFO PRIMERO: El pago del presente Anticipo de Cesantía estará sujeto al cumplimiento de los requisitos establecidos en el DECRETO 0385 DE JUNIO 29 DE 2.001 y el trámite de pago se ejecutará en estricto orden cronológico de acuerdo a las solicitudes presentadas por este concepto.

PARAGRAFO SEGUNDO: La SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ADMINISTRATIVO, con el acompañamiento de la PERSONERÍA MUNICIPAL, verificará que el Servidor Público cumpla con la destinación específica y efectiva del Anticipo de Cesantía aprobado mediante el Acto Administrativo respectivo

ARTICULO SEGUNDO: Reportar lo anterior al Fondo de Pensiones y Cesantías **ING** para el Abono en la Cuenta de Nómina del (la) Señor (a) **ESCOBAR MORALES LILIANA**, por el monto a que se hace referencia en el Artículo Primero del presente Acto Administrativo y que corresponde a la liquidación Parcial de Cesantías, que se deberá Abonar a favor del (a) Peticionario (a).

ARTICULO TERCERO: Contra la presente Resolución procede el Recurso de Reposición ante el Funcionario que emite el presente Acto Administrativo y el de Apelación ante el Director de Desarrollo Administrativo, dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de notificación personal o desfijación del Edicto.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Santiago de Cali, a los _____ (____) días del mes agosto de 2.009

MONICA ALEXANDRA PERLAZ OCHOA
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA RECURSO HUMANO

PROYECTO : ABOG. MARÍA MATILDE DURANGO VALERO - OFICINA DE PRESTACIONES ECONOMICAS
REVISÓ Y APROBÓ : JANETH MARÍN PALOMINO - PROFESIONAL ESPECIALIZADO (E.) OFICINA DE PRESTACIONES ECONOMICAS D.D.A

26080953

DIRECCION DEL RECURSO HUMANO

Agosto del 24 de 2009
personalmente al señor(a) Liliana Patricia Escobar Morales

Se identificó con la C.C. No. 66 853 676 de Cali

Anterior resolución advirtiéndole que contra ésta
proceden los Recursos de Reposición
dentro de los cinco (5) días siguientes de la
notificación del acto.

PRONUNCIAMIENTO. Se hizo la lectura del acto y se

PRONUNCIAMIENTO. Se hizo la lectura del acto y se

66 853 676 de Cali

Reposición a Recursos de ley

PRONUNCIAMIENTO

66 853 676 de Cali

Ramon Gedys Morales

SOLICITUD DE ANTICIPO PARCIAL DE CESANTÍAS DE LOS SERVIDORES PUBLICOS DE LA
ADMINISTRACIÓN CENTRAL MUNICIPAL

Señores

SUB DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA RECURSO HUMANO

CAM PISO 14 TORRE ALCALDÍA

No. 005
Agosto 12/09
8:10 a.m.

343

FECHA:

AGOSTO 12 DE 2.009

AGOSTO 13 DE 2.009

AGOSTO 14 DE 2.009

OK
costeo
8620.765

NOMBRE:

CÉDULA DE CIUDADANÍA:

DEPENDENCIA:

X
LILIANO P. ESCOBAR.
66853 676
HACIENDA TPDL.

CARGO:

DIRECCIÓN:

TELÉFONO:

PROFESIONAL UNIVERSITARIO
K2080A 749-44
3166121.

OBJETO DE LA SOLICITUD:

HIPOTECA ESTADO NORMAL

HIPOTECA COBRO PRE O JDCO

COMPRA VIVIENDA % SOCIAL

COMPRA VIVIENDA O LOTE

REPARACIONES LOCATIVAS

ESTUDIOS SUPERIORES

X

PORCENTAJE SOLICITADO:

10% _____, 20% _____, 30% _____, 40% _____, 50% _____, 60% _____, 70% _____, 80% _____,

90% _____, 100% X.

VALOR SOLICITADO:

ONCE MILLONES DE PESOS y/ete (\$ 11.000.000=)

AUTORIZO DE MANERA EXPRESA AL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, ME SEA
ABONADO EL VALOR RECONOCIDO POR CONCEPTO DE CESANTÍA PARCIAL EN MI
CUENTA DE NÓMINA No. 571-229830
DE LA ENTIDAD BBVA

SE INFORMA A LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE LA SUB DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE
RECURSO HUMANO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ADMINISTRATIVO, DEL MUNICIPIO
DE SANTIAGO DE CALI, POR INTERMEDIO DE LA PERSONERÍA MUNICIPAL, VERIFICARÁ LA
DESTINACIÓN EFECTIVA DEL ANTICIPO APROBADO.

FIRMA:

NOMBRE:

LILIANO P. ESCOBAR
66853 676 (0410)



4142.1.12.01

Santiago de Cali, Agosto 12 de 2009

Señor (a)
Liliana Patricia Escobar Morales

Secretaría de Hacienda
Municipal

Tel. 3166121 - 3004945000

Ciudad

Ref. Solicitud Cesantía Parcial

Cordial saludo.

Teniendo en cuenta que en Agosto de 2009 se presentó a radicar solicitud de Cesantía Parcial, cuyo objeto fue REPARACIONES LOCATIVAS, AMPLIACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN, correspondiéndole la Ficha de Atención No. se encontró en el momento por parte del Grupo de Radicaciones en la revisión de requisitos legales, que:

✓	EL CONTRATO DE OBRA FUE FIRMADO POR EL CONTRATISTA
✓	APORTÓ CONTRATO DE OBRA
✓	EL CONTRATO DE OBRA CONTIENE EL VALOR DE LAS REPARACIONES A EFECTUAR
✓	APORTÓ CERTIFICADO DE TRADICIÓN DEL INMUEBLE
✓	EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN DEL INMUEBLE ES ORIGINAL
✓	EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN DEL INMUEBLE ESTÁ VIGENTE (1 MES)
✓	EL CONTRATO DE OBRA FUE SUSCRITO POR INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO
✓	APORTÓ FOTOCOPIA DE LA MATRÍCULA DEL INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO
✓	ES PROPIETARIO DEL INMUEBLE QUE PRETENDE REPARAR
✓	APORTÓ COPIA DEL REGISTRO CIVIL DE MATRIMONIO O DECLARACIÓN ANTE NOTARIO DE UNIÓN MARITAL CUANDO EL PROPIETARIO SEA EL CÓNYUGE O COMPAÑERO PERMANENTE

Atentamente,

MÓNICA ALEXANDRA PERLAZA OCHOA

Sub Directora Administrativa de Recurso Humano

Proyectó:

Abog. MARÍA MATILDE DURANGO VALERO - Grupo Prestaciones Económicas

Revisó y Aprobó Proyecto:

DRA. JANETH MARÍN PALOMINO - Profesional Especializado



CO - 3073636

CONTRATO CIVIL DE OBRA

345

No. Obra No.
LUGAR Y FECHA DE CELEBRACION DEL CONTRATO: @ALI, Agosto 10 DE 2009.
CONTRATANTE: LILIANA PATRICIA ESCOBAR MORALES
Nombre e identificación @E # 66813676
Dirección KRD 800 # 49-44 Teléfono 3166121
Fax Dirección Electrónica lilianaescobar84@hotmail.com
CONTRATISTA: ING. ALFREDO RAMIREZ ABADIA
Nombre e identificación @E # 16284473
Dirección Teléfono
Fax Dirección Electrónica

DESCRIPCION DE LA OBRA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL \$
• DEMOLICIONES DE PISOS	1 GIB	\$ 1500000	\$ 1500 000=
• REPUERZO DE ZAPATAS Y CIUN	1 GIB	\$ 2700000	\$ 2700 000=
• CONSTRUCCION DE MUROS, REPELLO Y ACABADOS	1 GIB	\$ 3500000	3500 000=
• CONSTRUCCION PISO, INCLUYE ANTEPISO Y SUN. DRENA	24 m2	\$ 115000=	2 760 000=
• PINTURA DE PAREDES, INCLUYE SUN. PINTURAS	1 GIB	\$ 400000=	400 000=
• INSTALACIONES ELECTRICAS, INC SUN CABLES Y OTROS	4 UND	\$ 35000=	140 000=

PRECIO TOTAL:

\$ 11 000 000=

FORMA DE PAGO:

Labor Cumplida.

FECHA DE INICIACION:

Sept 16/09.

FECHA DE ENTREGA:

Nov. 16/09.

GARANTIAS DEL CONTRATISTA	CLASE	VALOR \$	VIGENTE HASTA
Manejo de Anticipo	7	7	7
Cumplimiento			
Responsabilidad Civil			
Estabilidad (Conservación)			
Seguro Colectivo de Vida			
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales			

PLANOS ENTREGADOS AL CONTRATISTA:

SANCIONES Y BONIFICACIONES PARA EL CONTRATISTA:

A su cargo () salarios mínimos diarios por cada día de atraso en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL CONTRATANTE y a su favor () salarios mínimos diarios por cada día de anticipación en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL CONTRATANTE. Además de las estipulaciones ya acordadas en este documento, EL CONTRATANTE y EL CONTRATISTA convienen las siguientes: PRIMERA.- EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE a ejecutar la obra de acuerdo con la descripción y con los planos, especificaciones y cotizaciones previamente aprobados por EL CONTRATANTE y, que se anexan al presente contrato como parte del mismo. EL CONTRATANTE se reserva el derecho a rechazar cualquier parte de la obra o del material que no esté acorde con las especificaciones del contrato o de seguridad exigidas. SEGUNDA.- EL CONTRATISTA entregará la obra AL CONTRATANTE en la fecha señalada. Si así no fuere, pagará por cada día de mora injustificada, sin perjuicio de la obligación principal y sin requerimiento previo ni constitución en mora a lo cual renuncia EL CONTRATISTA, la sanción antes prevista en este contrato cuyo valor será deducido de la liquidación definitiva. Si EL CONTRATISTA entrega la obra anticipadamente a plena satisfacción de EL CONTRATANTE, tendrá derecho a que EL CONTRATANTE le pague, junto con el valor de liquidación final, la bonificación acordada en este contrato. TERCERA.- EL CONTRATISTA deberá verificar todas las especificaciones y medidas de la obra y será responsable de cualquier error en la ejecución del contrato. CUARTA.- Sin la garantía de manejo y cumplimiento EL CONTRATANTE sólo entregará anticipos AL CONTRATISTA en proporción al avance de los trabajos, y a juicio de aquel. QUINTA.- Las garantías de manejo y cumplimiento podrán hacerse efectivas por EL CONTRATANTE tan pronto verifique que ha habido incumplimiento del CONTRATISTA, sin necesidad de proceso civil o reclamación previa, ni constitución en mora, a lo cual renuncia desde ya EL CONTRATISTA. SEXTA.- El CONTRATISTA, sin perjuicio de su responsabilidad, garantiza la buena calidad de la construcción y de los materiales, con la garantía de estabilidad anotada al comienzo de este documento. Sin embargo, podrá ceder EL CONTRATISTA AL CONTRATANTE los derechos que tenga por garantías que le hayan otorgado para elementos, partes o equipos, los fabricantes o proveedores. No será exigible AL

CONTRATISTA la garantía de estabilidad, si EL CONTRATANTE da a la obra o a sus partes destinación inadecuada, o permite que personas diferentes al CONTRATISTA, o a sus técnicos, ejecuten modificaciones o reparaciones en ellas. **SEPTIMA.-** El pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal que el CONTRATISTA ocupe en la obra serán de cargo exclusivo de éste; pero si no cumple satisfactoriamente con tales obligaciones, EL CONTRATANTE podrá retener, de los pagos parciales o de la liquidación final, las sumas necesarias para ello. El CONTRATISTA exhibirá, a solicitud de EL CONTRATANTE y sin requerimiento judicial, las planillas y demás documentos que acrediten el cumplimiento de las obligaciones laborales. Pero, en todo caso, EL CONTRATANTE conserva la facultad de repetir cualquier suma que por estos conceptos deba pagar. **OCTAVA.-** Antes de iniciar la obra EL CONTRATISTA obtendrá una póliza de seguros colectivo de vida para su personal y lo afiliará a la entidad promotora de salud que escoja y a las demás entidades que por Ley deba hacerlo. De lo contrario, EL CONTRATANTE, a su libre determinación, procederá a obtener la póliza y a efectuar las afiliaciones, cargando el valor de las primas y los aportes o cotizaciones al precio de este contrato. **NOVENA.-** Puesto que EL CONTRATISTA tiene completa autonomía técnica y directiva en la obra y se compromete a realizarla con sus propios medios y bajo su responsabilidad, este contrato no es de carácter laboral y por lo tanto no genera el pago de salarios ni prestaciones sociales a su favor ni a favor de los empleados que contrate, por parte DEL CONTRATANTE. Antes bien, deberá responder en forma inmediata en caso que EL CONTRATANTE sea condenado o llamado a juicio por alguna reclamación de los empleados de EL CONTRATISTA. **DECIMA.-** El CONTRATISTA responderá de los daños que él o sus dependientes ocasionen a terceros. **DECIMA PRIMERA.-** Cuando surjan graves e imprevisibles alteraciones de la normalidad económica que rompan el equilibrio de éste contrato, las partes podrán modificarlo de común acuerdo, previa comprobación de la gravedad de dichas alteraciones. **DECIMA SEGUNDA.-** EL CONTRATANTE podrá dar por terminado este contrato por las siguientes causas: a) Muerte DEL CONTRATISTA si es persona natural, o disolución o liquidación si se trata de sociedad; b) Incumplimiento del CONTRATISTA de cualquiera de sus obligaciones en este contrato; y c) El que se ejecuten los trabajos en forma tal que no garantice razonablemente su terminación oportuna. **DECIMA TERCERA.-** Toda ampliación del plazo de ejecución de la obra o de vigencia de las garantías, salvo cuando dicha ampliación obedezca a culpa o disposición DEL CONTRATANTE, deberá ser autorizada por éste en forma escrita. **DECIMA CUARTA.-** Los materiales necesarios para la ejecución de la obra serán suministrados por **DECIMA QUINTA.-** Cualquier modificación a este contrato deberá hacerse por escrito con las firmas de las dos (2) partes.

CLAUSULAS ADICIONALES:

Si por cualquier motivo agree el constructor la obra sufre modificaciones y/o es suspendida, los precios padecerán validez y deberá reajustarse con las nuevas condiciones.

En constancia de lo anterior, se firma por las partes el día **DIEZ** del mes de **AGOSTO**, del año **2009** (10), (2009).

EL CONTRATANTE

C.C. o NIT. No. **66813676**
TESTIGO

EL CONTRATISTA

C.C. o NIT. No. **16284473**
TESTIGO

C.C. o NIT. No.

C.C. o NIT. No.

PRESUPUESTO REMODELACION RESIDENCIA LILIANA ESCOBAR

JULIO 31 de 2009

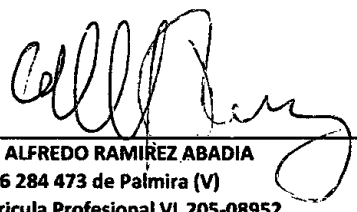
REV. 0

316

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VR/UND	VR TOTAL	OBSERVACIONES
1	Demoliciones de pisos y paredes; incluye retiro de escombros.	Glb	1	\$1,500,000.00	\$1,500,000.00	El area ha demoler son 24 m2 y dos muros de 2,5 x 4 m
2	Refuerzo de zapatas y columnas; incluye excavaciones, retiro de material sobrante, suministro de aceros estructurales, agregados y cemento, rellenos y afirmado.	Glb	1	\$2,700,000.00	\$2,700,000.00	Se reforzaran las cuatro columnas deterioradas y sus cimentaciones respectivas
3	Construccion muros de acuerdo a disposicion en planos, repello y acabados mano de obra blanca; incluye suministro de ladrillo tipo farol, arena, cemento y estuco.	Glb	1	\$3,500,000.00	\$3,500,000.00	Se construiran dos muros medianos de 1,5 x 3 m, y muro completo de 2,5 x 4m
4	Construccion piso; incluye antepiso y suministro de arena, cemento, pegacor y baldosa de acuerdo a las especificaciones del plano.	m2	24	\$115,000.00	\$2,760,000.00	La ceramica indicada en planos es de 40 x 40 cm
5	Pintura paredes; incluye suministro de pinturas y disolventes	Glb	1	\$400,000.00	\$400,000.00	La pintura especificada es Vinilo.
6	Instalaciones electricas; incluye suministro de cables y accesorios	Und	4	\$35,000.00	\$140,000.00	La linea de accesorios es Luminex Deko.

TOTAL	\$11,000,000.00
--------------	------------------------

NOTAS	Si por cualquier motivo ajeno al constructor la obra sufre modificaciones y/o es suspendida, los precios perderan validez y debera reajustarse con las nuevas condiciones.
-------	--


ING. ALFREDO RAMIREZ ABADIA
CC 16 284 473 de Palmira (V)
Matricula Profesional VL 205-08952



Consejo Profesional Nacional de
Ingenierías Eléctrica, Mecánica
y Profesiones Afines

Titular **ALFREDO RAMÍREZ ABADIA**

C.deC.No. **16.284.473**

Ingeniero **ELECTRICISTA**

Matrícula Prof.No. **VL205- 08952** Resol.C.P.N.No. **61/96**

317

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE
INGENIERÍAS ELÉCTRICAS, MECÁNICA
Y PROFESIONES AFINES

[Handwritten signature]

TITULAR

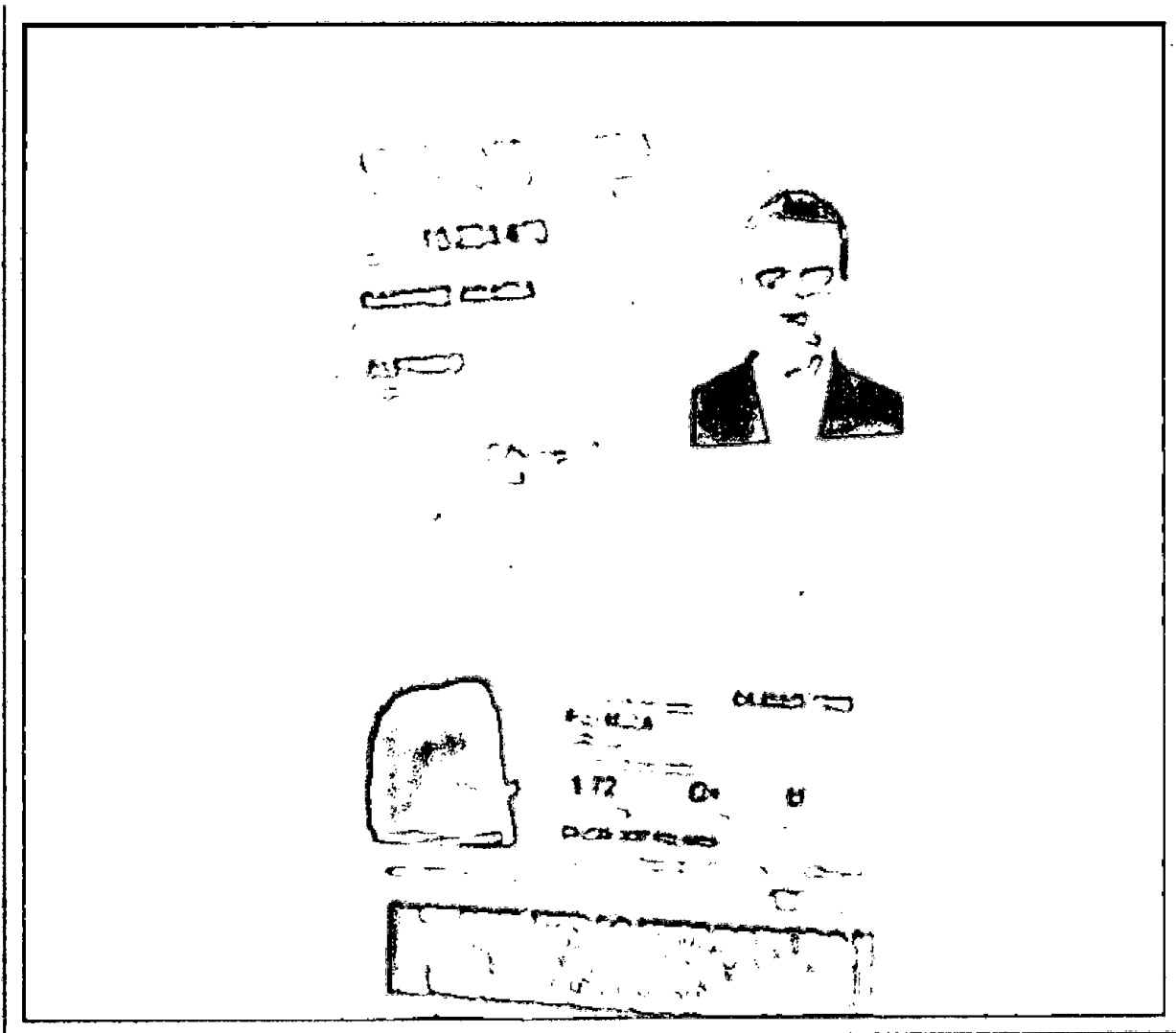
009579

Esta tarjeta acredita a su titular el derecho a ejercer la ingeniería en su especialidad en cualquier lugar del país, de acuerdo con la Ley 51 de 1986 y su Decreto Reglamentario Nro. 1167 de 1987.

Para efectos de información adicional al respecto dirigirse a la Secretaría del Consejo Profesional Nacional. Calle 39A No. 14-32 Apartado Aéreo 43067. Teléfonos 2884623 y 2884820, Bogotá, D.E.

© Uries & Cia

MODELO GARNIER S.A.





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-614961

Pagina 1

Impreso el 11 de Agosto de 2009 a las 08:38:27 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

319

CIRCULO REGISTRAL: 370 CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI
FECHA APERTURA: 25-06-1999 RADICACION: 1999-40785 CON: ESCRITURA DE: 16-06-1999 COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT:

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 2149 de fecha 11-06-99 en NOTARIA ONCE de SANTIAGO DE CALI LOTE 53 MANZANA 6B CIUDAD REAL con area de 81.00 M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACION:

LA SOCIEDAD MELENDEZ S.A. VERIFICO DIVISION MATERIAL POR ESCRITURA # 2149 DE 11 DE JUNIO DE 1999 NOTARIA ONCE DE CALI REGISTRADA EL 16 DE JUNIO DE 1999. LA SOCIEDAD MELENDEZ S.A. ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI: POR ENGLOBE EFECTUADO POR MEDIO DE LA ESCRITURA # 2149 DE 11 DE JUNIO DE 1999 NOTARIA ONCE DE CALI, REGISTRADA EL 16 DE JUNIO DE 1999. POR ESCRITURA # 1524 DE 17-04-98 NOTARIA ONCE DE CALI, REGISTRADA EL 06-05-98 VERIFICO RELOTEO. SOCIEDAD CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A. SEGUN ESCRITURA 1524 DEL 17 DE ABRIL DE 1998 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 06-05-98 EFECTUO UN DESENGLOBE. SOCIEDAD "CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MELENDEZ LTDA." POR ESCR. #1170 DEL 30-03-89 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 04-04-89 EFECTUO DIVISION MATERIAL DEL PREDIO QUE POR LA MISMA ESCRITURA #1170 YA CITADA HABIA ENGLOBADO. POR LA ESCR. #1883 DEL 30-06-88 NOTARIA 6 DE CALI, REGISTRADA EL 06-07-88 VERIFICO LA SEGREGACION DE UN LOTE DE TERRENO Y POR LA ESCRITURA #3351 DEL 23-10-87 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 30-10-87 VERIFICO UN ENGLOBE DE LO ADQUIRIDO ASI: UNA PARTE POR COMPRA QUE HIZO A MELENDEZ S.A. SEGUN ESCR. #2014 DEL 29-07-87 NOTARIA 6 DE CALI, REGISTRADA EL 05-08. OTRA PARTE POR COMPRA QUE HIZO A MELENDEZ S.A. POR ESCR. #3351 DE 23-10-87 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 30-10-87. SOC. "MELENDEZ S.A." ADQUIRIO POR APOORTE DE LA SOC. "GARCES GIRALDO HERMANOS" POR ESCR. #1431 DEL 13-05-49 NOTARIA 1 DE CALI, REGISTRADA EL 23-06-49. POR ESCR. # 632 DEL 22-02-52 NOTARIA 1 DE CALI REGISTRADA EL 22-03-52 COMPRO A MANUEL ANTONIO ORDOÑEZ, UNAS MEJORAS. POR ESCR. # 4055 DEL 10-09-53 NOTARIA 2 DE CALI, REGISTRADA EL 22-01-57. CAMBIO SU RAZON SOCIAL DE INGENIO MELENDEZ S.A. POR "INGENIO MELENDEZ LTDA." Y POR ESCR. #7188 DEL 14-12-68 NOTARIA 2 CALI, REGISTRADA EL 22-01-69, CAMBIO DE NUEVO SU RAZON SOCIAL POR INGENIO MELENDEZ S.A. ACLARADA POR ESCR. 5775 DEL 28-12-68 NOT. 9 DE BOGOTA, REGISTRADA EL 13-05-69 Y POR ESCR. #4044 DEL 26-11-84 NOT. 9 CALI, REGISTRADA EL 27-11-84 EFECTUO RELOTEO Y POR ESCR. #819 DEL 30-04-85 NOT. 6 CALI REGISTRADA EL 07-05-85 VERIFICO ENGLOBE.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) LOTE URBANO URBANIZACION EL CAÑEY MPIO. DE SANTIAGO DE CALI LOTE 53 MANZANA 6B CIUDAD REAL
- 2) CARRERA 80 A #49-44 SEGUN ESCR. 2295 DE 30-06-2004

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)
614752

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 31-07-1987 Radicacion: S/N.

Doc: ESCRITURA 2666 del: 02-12-1986 NOTARIA SEXTA de SANTIAGO DE CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA Y/O CONDUCCION DE AGUA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIVERSIDAD DEL VALLE

A: SOC. MELENDEZ S.A.

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 16-06-1999 Radicacion: 1999-40785

Doc: ESCRITURA 2149 del: 11-06-1999 NOTARIA ONCE de SANTIAGO DE CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 912 RELOTEO BTA. FISCAL # 0001017300

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

[illegible]

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-614961

Pagina 3

Impreso el 11 de Agosto de 2009 a las 08:38:27 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

FIN DE ESTE DOCUMENTO


El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID26 Impreso por:LIQUID26

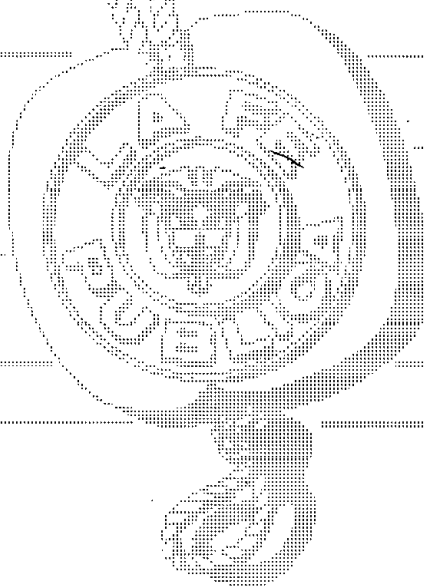
TURNO: 2009-382190

FECHA: 11-08-2009

320



El Registrador Principal: FABBIO VARGAS VARGAS



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA