



ALCALDÍA DE
SANTIAGO DE CALI
DIRECCIÓN DE DESARROLLO
ADMINISTRATIVO

RESOLUCION No. 4122.1.21-1539 AGOSTO DE 2010

17 ACO 2010

339

POR MEDIO DE LA CUAL SE VERIFICA EL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS, RECONOCE Y ORDENA EL PAGO DE UNA CESANTIA PARCIAL.

LA SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, en ejercicio de la competencia establecida en el DECRETO MUNICIPAL No. 411.20.0062 DE FEBRERO 23 DE 2.007, y,

CONSIDERANDO

QUE el Señor (a) ESCOBAR MORALES LILIANA, identificado (a) con la Cédula de Ciudadanía No. 66853676, radicó bajo el No. AC-570 EL 8/11/2010, solicitud de Pago de Cesantias Parciales a que tiene derecho por laborar al servicio del Municipio de Santiago de Cali,

QUE el Señor (a) ESCOBAR MORALES LILIANA, presenta RÉGIMEN RETROACTIVO DE CESANTIAS, las cuales se encuentran en el Fondo Privado ING.

QUE verificado el cumplimiento de los requisitos legales establecidos en el DECRETO # 0385 DE JUNIO 29 DE 2001, SE AUTORIZA TRASLADAR DE LA CUENTA GLOBAL DEL MUNICIPIO DE CALI A LA CUENTA INDIVIDUAL, la suma de \$ 5672592 Mcte para REPARACIONES LOCATIVAS.

QUE la SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA de la DIRECCIÓN DE DESARROLLO ADMINISTRATIVO, con el acompañamiento de la PERSONERÍA MUNICIPAL, verificará que el Servidor Público cumpla con la destinación específica y efectiva del Anticipo de Cesantia aprobado mediante el Acto Administrativo respectivo.

QUE por las anteriores consideraciones, se

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Reconocer el pago de la Cesantia Parcial a favor de el Señor (a) ESCOBAR MORALES LILIANA, identificado (a) con la Cédula de Ciudadanía No. 66853676, por valor de \$ 5672592 Mcte para REPARACIONES LOCATIVAS, conforme la parte motiva de esta Resolución.

PARAGRAFO PRIMERO: El pago del presente Anticipo de Cesantia estará sujeto al cumplimiento de los requisitos establecidos en el DECRETO 0385 DE JUNIO 29 DE 2.001 y el trámite de pago se ejecutará en estricto orden cronológico de acuerdo a las solicitudes presentadas por este concepto.

PARAGRAFO SEGUNDO: La SUBDIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ADMINISTRATIVO, con el acompañamiento de la PERSONERÍA MUNICIPAL, verificará que el Servidor Público cumpla con la destinación específica y efectiva del Anticipo de Cesantia aprobado mediante el Acto Administrativo respectivo

ARTICULO SEGUNDO: Reportar lo anterior al Fondo de Pensiones y Cesantias ING para el Abono en la Cuenta de Nómina de el Señor (a) ESCOBAR MORALES LILIANA, por el monto a que se hace referencia en el Artículo Primero del presente Acto Administrativo y que corresponde a la liquidación Parcial de Cesantias, que se deberá Abonar a favor del (a) Peticionario (a).

ARTICULO TERCERO: Contra la presente Resolución procede el Recurso de Reposición ante el Funcionario que emite el presente Acto Administrativo y el de Apelación ante el Director de Desarrollo Administrativo, dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de notificación personal o desfijación del Edicto.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Santiago de Cali, a los _____ () días del mes agosto de 2.010

MONICA ALEXANDRA PERLAZA OCHOA
SUBDIRECTORA ADMINISTRATIVA RECURSO HUMANO

17081053

25 Agosto del 2010

Se procesan los Reclamados de Deposition y se emite el acta de los cinco días siguientes de la recepción del acta.

75012. Se hizo la lectura del acto y se continuó.

66853676 " @DLA

RENUNCIO A TERNOS DE EJECUTORIA

00766853676



MUNICIPIO DE T...
DIRECCION DE DESARROLLO ADMINISTRATIVO
CONSTANCIA A LA SECCION DE...
HOY 25 Agosto / 2010
SE DA CONSTANCIA QUE
EL PRESENTE ACTO ADMINISTRATIVO SE ENCUENTRA
DEBIDAMENTE EJECUTORIADO

QUIEN NOTIFICA

[Firma]



5.622-5922

4142.1.12.01

Santiago de Cali, Agosto 11 de 2.010

REQUISITOS COMPLETOS

Señor (a)

Secretaría de Hacienda

Tel. 667 1299.

Ciudad

Ref. Solicitud Cesantía Parcial

T.C. 071

Cordial saludo.

Teniendo en cuenta que en Agosto 11 de 2010 se presentó a radicar solicitud de Cesantía Parcial, cuyo objeto fue REPARACIONES LOCATIVAS, AMPLIACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN, correspondiéndole la Ficha de Atención No. _____, se encontró en el momento por parte del Grupo de Radicaciones en la revisión de requisitos legales, que:

EL CONTRATO DE OBRA FUE FIRMADO POR EL CONTRATISTA
APORTÓ CONTRATO DE OBRA
EL CONTRATO DE OBRA CONTIENE EL VALOR DE LAS
REPARACIONES A EFECTUAR
APORTÓ CERTIFICADO DE TRADICIÓN DEL INMUEBLE
EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN DEL INMUEBLE ES ORIGINAL
EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN DEL INMUEBLE ESTÁ VIGENTE (1
MES)
EL CONTRATO DE OBRA FUE SUSCRITO POR INGENIERO CIVIL O
ARQUITECTO
APORTÓ FOTOCOPIA DE LA MATRÍCULA DEL INGENIERO CIVIL O
ARQUITECTO
ES PROPIETARIO DEL INMUEBLE QUE PRETENDE REPARAR
APORTÓ COPIA DEL REGISTRO CIVIL DE MATRIMONIO O
DECLARACIÓN ANTE NOTARIO DE UNIÓN MARITAL CUANDO EL
PROPIETARIO SEA EL CÓNYUGE O COMPAÑERO PERMANENTE

Atentamente,

MÓNICA ALEXANDRA PERLAZA OCHOA
Sub Directora Administrativa de Recurso Humano

Proyectó: Abog. MARÍA MATILDE DURANGO VALERO Grupo Prestaciones Económicas
Revisó y Aprobó Proyecto: DRA. JANETH MARÍN PALOMINO - Profesional Especializado

2

391

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
DIRECCIÓN DESARROLLO ADMINISTRATIVO
SUB DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA RECURSO HUMANO

FORMATO ÚNICO

SOLICITUD DE ANTICIPO PARCIAL DE CESANTÍAS DE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE LA
ADMINISTRACIÓN CENTRAL MUNICIPAL

Señores

SUB DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA RECURSO HUMANO
CAM PISO 14 TORRE ALCALDÍA

FECHA:

AGOSTO 11 DE 2010 ☒

AGOSTO 12 DE 2010

AGOSTO 13 DE 2010

NOMBRE: LILIANA PATRICIA ESCOBAR MORALES
CÉDULA DE CIUDADANÍA: 66853676
DEPENDENCIA: HACIENDA MUNICIPAL

CARGO: PROFESIONAL UNIVERSITARIO
DIRECCIÓN: KRA 800 # 4944
TELÉFONO: 6632205 - 6671299

OBJETO DE LA SOLICITUD:

HIPOTECA ESTADO NORMAL
HIPOTECA COBRO PRE O JDCO
COMPRA VIVIENDA % SOCIAL
COMPRA VIVIENDA O LOTE
REPARACIONES LOCATIVAS ☒
ESTUDIOS SUPERIORES

PORCENTAJE SOLICITADO:

10% 20% 30% 40% 50% 60% 70% 80%

90% ☒ 100%

VALOR SOLICITADO:

DIEZ MILLONES DE PESOS (\$ 10.000.000=-)

AUTORIZO DE MANERA EXPRESA AL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, ME SEA
ABONADO EL VALOR RECONOCIDO POR CONCEPTO DE CESANTÍA PARCIAL EN MI
CUENTA DE NÓMINA No. 571-229830
DE LA ENTIDAD BBVA

SE INFORMA A LOS SERVIDORES PÚBLICOS QUE LA SUB DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE
RECURSO HUMANO DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ADMINISTRATIVO, DEL MUNICIPIO
DE SANTIAGO DE CALI, POR INTERMEDIO DE LA PERSONERÍA MUNICIPAL, VERIFICARÁ LA
DESTINACIÓN EFECTIVA DEL ANTICIPO APROBADO.

FIRMA:

NOMBRE:

CÉDULA:

Liliana Patricia Escobar Morales
LILIANA PATRICIA ESCOBAR MORALES
66853676

3



CO - 3190664

CONTRATO CIVIL DE OBRA

No.

Obra No.

LUGAR Y FECHA DE CELEBRACION DEL CONTRATO: Cali, 10 de agosto de 2.010

CONTRATANTE:

Nombre e identificación LILIANA PATRICIA ESCOBAR MORALES CC.66.853.676 Cali

Dirección Cra 80A #49-44 B/ Ciudad Real Teléfono 3166121

Fax Dirección Electrónica

CONTRATISTA:

Nombre e identificación MARIA LUZ AMPARO ZAPATA R. C.C. 31.281.568 Cali

Dirección Cra 13 # 7-30 Teléfono 8845043

Fax Dirección Electrónica

DESCRIPCION DE LA OBRA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL \$
Pedestales y muro de cerramiento antejardin			1.500.000
Reja metalica antejardin			3.500.000
Pasamanos de grada			1.700.000
Reparacion repello caido en paredes, estuco y pintura			3.300.000

PRECIO TOTAL: DIEZ MILLONES DE PESOS M/cte \$ 10.000.000

FORMA DE PAGO: 50 % anticipo y saldo al final

FECHA DE INICIACION: a convenir

FECHA DE ENTREGA: 60 dias

GARANTIAS DEL CONTRATISTA	CLASE	VALOR \$	VIGENTE HASTA
Manejo de Anticipo			
Cumplimiento			
Responsabilidad Civil			
Estabilidad (Conservación)			
Seguro Colectivo de Vida			
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales			

PLANOS ENTREGADOS AL CONTRATISTA:

SANCIONES Y BONIFICACIONES PARA EL CONTRATISTA:

A su cargo - 0 - (- 0 -) salarios mínimos diarios por cada día de atraso en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL CONTRATANTE y a su favor - 0 - (- 0 -) salarios mínimos diarios por cada día de anticipación en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL CONTRATANTE. Además de las estipulaciones ya acordadas en este documento, EL CONTRATANTE y EL CONTRATISTA convienen las siguientes: PRIMERA.- EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE a ejecutar la obra de acuerdo con la descripción y con los planos, especificaciones y cotizaciones previamente aprobados por EL CONTRATANTE y, que se anexan al presente contrato como parte del mismo. EL CONTRATANTE se reserva el derecho a rechazar cualquier parte de la obra o del material que no esté acorde con las especificaciones del contrato o de seguridad exigidas. SEGUNDA.- EL CONTRATISTA entregará la obra AL CONTRATANTE en la fecha señalada. Si así no fuere, pagará por cada día de mora injustificada, sin perjuicio de la obligación principal y sin requerimiento previo ni constitución en mora a lo cual renuncia EL CONTRATISTA, la sanción antes prevista en este contrato cuyo valor será deducido de la liquidación definitiva. Si EL CONTRATISTA entrega la obra anticipadamente a plena satisfacción de EL CONTRATANTE, tendrá derecho a que EL CONTRATANTE le pague, junto con el valor de liquidación final, la bonificación acordada en este contrato. TERCERA.- El CONTRATISTA deberá verificar todas las especificaciones y medidas de la obra y será responsable de cualquier error en la ejecución del contrato. CUARTA.- Sin la garantía de manejo y cumplimiento EL CONTRATANTE sólo entregará anticipos AL CONTRATISTA en proporción al avance de los trabajos, y a juicio de aquel. QUINTA.- Las garantías de manejo y cumplimiento podrán hacerse efectivas por EL CONTRATANTE tan pronto verifique que ha habido incumplimiento del CONTRATISTA, sin necesidad de proceso civil o reclamación previa, ni constitución en mora, a lo cual renuncia desde ya EL CONTRATISTA. SEXTA.- El CONTRATISTA, sin perjuicio de su responsabilidad, garantiza la buena calidad de la construcción y de los materiales, con la garantía de estabilidad anotada al comienzo de este documento. Sin embargo, podrá ceder EL CONTRATISTA AL CONTRATANTE los derechos que tenga por garantías que le hayan otorgado para elementos, partes o equipos, los fabricantes o proveedores. No será exigible AL

CONTRATISTA la garantía de estabilidad, si EL CONTRATANTE da a la obra o a sus partes destinación inadecuada, o permite que personas diferentes al CONTRATISTA, o a sus técnicos, ejecuten modificaciones o reparaciones en ellas. **SEPTIMA.-** El pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal que el CONTRATISTA ocupe en la obra serán de cargo exclusivo de éste; pero si no cumple satisfactoriamente con tales obligaciones, EL CONTRATANTE podrá retener, de los pagos parciales o de la liquidación final, las sumas necesarias para ello. El CONTRATISTA exhibirá, a solicitud de EL CONTRATANTE y sin requerimiento judicial, las planillas y demás documentos que acrediten el cumplimiento de las obligaciones laborales. Pero, en todo caso, EL CONTRATANTE conserva la facultad de repetir cualquier suma que por estos conceptos deba pagar. **OCTAVA.-** Antes de iniciar la obra EL CONTRATISTA obtendrá una póliza de seguros colectivo de vida para su personal y lo afiliará a la entidad promotora de salud que escoja y a las demás entidades que por Ley deba hacerlo. De lo contrario, EL CONTRATANTE, a su libre determinación, procederá a obtener la póliza y a efectuar las afiliaciones, cargando el valor de las primas y los aportes o cotizaciones al precio de este contrato. **NOVENA.-** Puesto que EL CONTRATISTA tiene completa autonomía técnica y directiva en la obra y se compromete a realizarla con sus propios medios y bajo su responsabilidad, este contrato no es de carácter laboral y por lo tanto no genera el pago de salarios ni prestaciones sociales a su favor ni a favor de los empleados que contrate, por parte DEL CONTRATANTE. Antes bien, deberá responder en forma inmediata en caso que EL CONTRATANTE sea condenado o llamado a juicio por alguna reclamación de los empleados de EL CONTRATISTA. **DECIMA.-** El CONTRATISTA responderá de los daños que él o sus dependientes ocasionen a terceros. **DECIMA PRIMERA.-** Cuando surjan graves e imprevisibles alteraciones de la normalidad económica que rompan el equilibrio de éste contrato, las partes podrán modificarlo de común acuerdo, previa comprobación de la gravedad de dichas alteraciones. **DECIMA SEGUNDA.-** EL CONTRATANTE podrá dar por terminado este contrato por las siguientes causas: a) Muerte DEL CONTRATISTA si es persona natural, o disolución o liquidación si se trata de sociedad; b) Incumplimiento del CONTRATISTA de cualquiera de sus obligaciones en este contrato; y c) El que se ejecuten los trabajos en forma tal que no garantice razonablemente su terminación oportuna. **DECIMA TERCERA.-** Toda ampliación del plazo de ejecución de la obra o de vigencia de las garantías, salvo cuando dicha ampliación obedezca a culpa o disposición DEL CONTRATANTE, deberá ser autorizada por éste en forma escrita. **DECIMA CUARTA.-** Los materiales necesarios para la ejecución de la obra serán suministrados por el CONTRATISTA. **DECIMA QUINTA.-** Cualquier modificación a este contrato deberá ser hecha por escrito con las firmas de las dos partes.

CLAUSULAS ADICIONALES:

REPUBLICA DE COLOMBIA
NOTARIA CATORCE DE CALI
AUTENTICACIÓN Y RECONOCIMIENTO
En Cali, 10 AGO 2010
Este documento es presentado personalmente por el CONTRATISTA
Notaría Catorce de esta Ciudad por:
NOTARIA 14 DE CALI
AUTENTICACION
Fecha: 10/08/2010 ZAPATA RODRIGUEZ MARIA LUZ AMPARO Doc No: 31.281.568 Hora: 15:34
quien manifiesta que es cierto y que la firma y huella que aparece al pie son suyas.

En constancia de lo anterior, se firma por las partes el día
del mes de agosto
(2.010).

EL CONTRATANTE

LILIANA PATRICIA ESCOBAR MORALES

C.C. o NIT. No. 66.853.676 Cali

TESTIGO

EL CONTRATISTA

MARIA LUZ AMPARO ZAPATA R.

C.C. o NIT. No. 31.281.568 Cali

TESTIGO

C.C. o NIT. No.

C.C. o NIT. No.

REPUBLICA DE COLOMBIA
Consejo Profesional Nacional de Ingeniería
y Arquitectura

1926 JUL
Ingeniero Civil
Zapata Rodríguez
31.281.568
061 JUN 1976



Maria Luz Amparo Zapata Rodríguez


343

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 31.281.568

ZAPATA RODRIGUEZ
APELLIDOS

MARIA LUZ AMPARO
NOMBRES



Maria Luz Amparo Zapata Rodríguez
FIRMA

FECHA DE NACIMIENTO 06-ENE-1954
CALI (VALLE)

LUGAR DE NACIMIENTO
1.55 B+ F
ESTATURA G.S. RH SEXO

29-OCT-1976 CALI
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INCE DERECHO

REGISTRADORA NACIONAL
ALMACEN PERMODOLOGIA

A-3100105-65144992-F-0001281568-20000410 01316051004 02 204917953

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
•• CEDULA DE CIUDADANIA ••

NUMERO **66.853.676**

ESCOBAR MORALES


APELLIDOS

LILIANA PATRICIA


NOMBRES

[Signature]

IRMA



344



FECHA DE NACIMIENTO **29-DIC-1972**

CALI
(VALLE)
 LUGAR DE NACIMIENTO

1.53
 ALTURA


A+
 GRUPO SANGUINEO

F
 SEXO

30-AGO-1991 CALI
 FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

[Signature]
 REGISTRADOR NACIONAL
 CARLOS ARIST. SANCHEZ TORRES

MONTE DE PIEDAD



A 3100150-00128898-F-0066853676-20081117 0006229531A 1 2750001230



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-614961

Pagina 1

Impreso el 10 de Agosto de 2010 a las 12:59:16 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 370 CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI
FECHA APERTURA: 25-06-1999 RADICACION: 1999-40785 CON: ESCRITURA DE: 16-06-1999 COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT:

345

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 2149 de fecha 11-06-99 en NOTARIA ONCE de SANTIAGO DE CALI LOTE 53 MANZANA 6B CIUDAD REAL con area de 81.00 M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACION:

LA SOCIEDAD MELENDEZ S.A. VERIFICO DIVISION MATERIAL POR ESCRITURA # 2149 DE 11 DE JUNIO DE 1999 NOTARIA ONCE DE CALI REGISTRADA EL 16 DE JUNIO DE 1999. LA SOCIEDAD MELENDEZ S.A. ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI : POR ENGLOBE EFECTUADO POR MEDIO DE LA ESCRITURA # 2149 DE 11 DE JUNIO DE 1999 NOTARIA ONCE DE CALI, REGISTRADA EL 16 DE JUNIO DE 1999. POR ESCRITURA # 1524 DE 17-04-98 NOTARIA ONCE DE CALI, EGISTRADA EL 06-05-98 VERIFICO RELOTEO. SOCIEDAD CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.SEGUN ESCRITURA 1524 DEL 17 DE ABRIL DE 1998 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 06 05 98 EFECTUO UN DESENGLOBE. SOCIEDAD" CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MELENDEZ LTDA." POR ESCR.#1170 DEL 30-03-89 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 04-04-89 EFECTUO DIVISION MATERIAL DEL PREDIO QUE POR LA MISMA ESCRITURA #1170 YA CITADA HABIA ENGLOBADO. POR LA ESCR.#1883 DEL 30-06-88 NOTARIA 6 DE CALI, REGISTRADA EL 06-07-88 VERIFICO LA SEGREGACION DE UN LOTE DE TERRENO Y POR LA ESCRITURA #3351 DEL 23-10-87 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 30-10-87 VERIFICO UN ENGLOBE DE LO ADQUIRIDO ASI: UNA PARTE POR COMPRA QUE HIZO A MELENDEZ S.A. SEGUN ESCR.#2014 DEL 29-07-87 NOTARIA 6 DE CALI, REGISTRADA EL 05-08. OTRA PARTE POR COMPRA QUE HIZO A MELENDEZ S.A. POR ESCR.#3351 DE 23-10-87 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 30-10-87. SOC. "MELENDEZ S.A." ADQUIRIO POR APOORTE DE LA SOC. "GARCES GIRALDO HERMANOS" POR ESCR.#1431 DEL 13-05-49 NOTARIA 1 DE CALI, REGISTRADA EL 23-06-49. POR ESCR.# 632 DEL 22-02-52 NOTARIA 1 DE CALI REGISTRADA EL 22-03-52 COMPRO A MANUEL ANTONIO ORDOÑEZ, UNAS MEJORAS. POR ESCR.# 4055 DEL 10-09-53 NOTARIA 2 DE CALI, REGISTRADA EL 22-01-57 CAMBIO SU RAZON SOCIAL DE INGENIO MELENDEZ S.A. POR "INGENIO MELENDEZ LTDA." Y POR ESCR.#7188 DEL 14-12-68 NOTARIA 2 CALI, REGISTRADA EL 22-01-69, CAMBIO DE NUEVO SU RAZON SOCIAL POR INGENIO MELENDEZ S.A. ACLARADA POR ESCR. 5775 DEL 28-12-68 NOT 9 DE BOGOTA REGISTRADA EL 13-05-69 Y POR ESCR.#4044 DEL 26-11-84 NOT 9 CALI, REGISTRADA EL 27-11-84 EFECTUO RELOTEO Y POR ESC #819 DEL 30-04-85 NOT 6 CALI REGISTRADA EL 07-05-85 VERIFICO ENGLOBE.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) LOTE URBANO URBANIZACION EL CANEY MPIO. DE SANTIAGO DE CALI LOTE 53 MANZANA 6B CIUDAD REAL
- 2) CARRERA 80 A #49-44 SEGUN ESCR:2295 DE 30-06-2004

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de Integración y otros)
614752

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 31-07-1987 Radicacion: S/N.

Doc: ESCRITURA 2666 del: 02-12-1986 NOTARIA SEXTA de SANTIAGO DE CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA Y/O CONDUCCION DE AGUA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIVERSIDAD DEL VALLE

A: SOC. MELENDEZ S.A.

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 16-06-1999 Radicacion: 1999-40785

Doc: ESCRITURA 2149 del: 11-06-1999 NOTARIA ONCE de SANTIAGO DE CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 912 RELOTEO BTA. FISCAL # 0001017300

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-614961

Pagina 2

Impreso el 10 de Agosto de 2010 a las 12:59:16 p.m

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 08-07-2004 Radicacion: 2004-53037

Doc: ESCRITURA 2295 del: 30-06-2004 NOTARIA 11 de CALI VALOR ACTO: \$ 43,000,000.00

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO DE VIVIENDA

FAMILIAR-B.F80019148/2004-PRIMERA COLUMNA- (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

8903026298

A: ESCOBAR MORALES LILIANA PATRICIA

66853676 X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 08-07-2004 Radicacion: 2004-53037

Doc: ESCRITURA 2295 del: 30-06-2004 NOTARIA 11 de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA-B.F80019148/2004-SEGUNDA COLUMNA- (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESCOBAR MORALES LILIANA PATRICIA

66853676 X

A: COOPERATIVA PARA LA VIVIENDA CASACOOOP

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 08-07-2004 Radicacion: 2004-53037

Doc: ESCRITURA 2295 del: 30-06-2004 NOTARIA 11 de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA -TERCERA COLUMNA- (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESCOBAR MORALES LILIANA PATRICIA

66853676

A: ESCOBAR MORALES LILIANA PATRICIA

66853676 X

A: GORDILLO ESCOBAR SANTIAGO (MENOR)

A: FAVOR DE LOS HIJOS MENORES QUE TIENE O LLEGARE A TENER

ANOTACION: Nro 6 Fecha: 26-05-2009 Radicacion: 2009-36014

Doc: CERTIFICADO 341 del: 20-05-2009 NOTARIA 11 de CALI VALOR ACTO: \$ 16,000,000.00

Se cancela la anotacion No. 4

ESPECIFICACION: 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES DE HIPOTECA ESC # 2295. SE CANCELA MEDIANTE ESC # 1049 DEL 18-05-2009.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COOPERATIVA PARA LA VIVIENDA CASACOOOP EN LIQUIDACION

A: ESCOBAR MORALES LILIANA PATRICIA

X

ANOTACION: Nro 7 Fecha: 29-01-2010 Radicacion: 2010-6314

Doc: RESOLUCION-0169 del: 04-09-2009 MUNICIPIO DE CALI SECRETARIA DE de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0212 VALORIZACION - CONTRIBUCION CAUSADA POR BENEFICIO GENERAL PARA LA CONSTRUCCION DEL PLAN DE OBRAS DENOMINADO "21 MEGA OBRAS", AUTORIZADO POR ACUERDO 0241 DE 2008, MODIFICADO POR ACUERDO 061 DE 2009. (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI - SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACION

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-614961

Pagina 3

Impreso el 10 de Agosto de 2010 a las 12:59:16 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

346

FIN DE ESTE DOCUMENTO

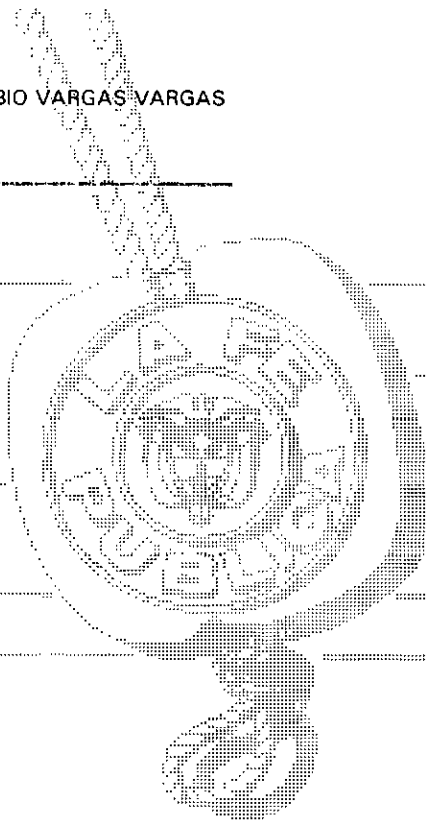
El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID41 Impreso por: LIQUID41

TURNO: 2010-380855

FECHA: 10-08-2010

El Registrador Principal: FABBIO VARGAS VARGAS



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

4