



RESOLUCION No. 4122.1.21-SARH- 1119 DE 2008

(02-JULIO-08)

POR MEDIO DE LA CUAL SE VERIFICA EL CUMPLIMIENTO DE REQUISITOS, RECONOCE Y ORDENA EL PAGO DE UNA CESANTIA PARCIAL.

LA SUB DIRECTORA ADMINISTRATIVA DE RECURSO HUMANO, DE LA DIRECCIÓN DE DESARROLLO ADMINISTRATIVO DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI, EN EJERCICIO DE LA COMPETENCIA ESTABLECIDA EN EL DECRETO MUNICIPAL NO. 411.20.0062 DE FEBRERO 23 DE 2.007 Y DECRETO DE NOMBRAMIENTO NRO.411.20-0037 DE 14 DE ENERO DE 2008 Y,

CONSIDERANDO

Que el (a) Señor (a) **ESCOBAR MORALES LILIANA**, identificado (a) con la Cédula de Ciudadanía No. **66.853.676**, radicó bajo el No. **AC-4** el **6/25/2008** solicitud de Pago de Cesantías Parciales a que tiene derecho por laborar al servicio del Municipio de Santiago de Cali.

Que el (a) Señor (a) **ESCOBAR MORALES LILIANA**, identificado (a) con la Cédula de Ciudadanía No. **66.853.676**, presenta Régimen Retroactivo de Cesantías, las cuales se encuentran en el Fondo Privado **ING**.

Que verificado el cumplimiento de los requisitos legales establecidos en el Decreto # 0385 de Junio 29 de 2001, **SE AUTORIZA TRASLADAR DE LA CUENTA GLOBAL DEL MUNICIPIO DE CALI A LA CUENTA INDIVIDUAL, LA SUMA DE \$ 7.697.536 MCTE para REPARACIONES LOCATIVAS.**

Que la Sub Dirección Administrativa de Recurso Humano de la Dirección de Desarrollo Administrativo, con el acompañamiento de la Personería Municipal, verificará que el Servidor Público cumpla con la destinación específica y efectiva del Anticipo de Cesantía aprobado mediante el Acto Administrativo respectivo.

Que por las anteriores consideraciones, se

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Reconocer el pago de la Cesantia Parcial a favor del (a) Señor (a) **ESCOBAR MORALES LILIANA**, identificado (a) con la Cédula de Ciudadanía No. **66.853.676**, por valor de **\$ 7.697.536 MCTE** para **REPARACIONES LOCATIVAS**, conforme la parte motiva de esta Resolución.

PARAGRAFO PRIMERO: El pago del presente Anticipo de Cesantia estará sujeto al cumplimiento de los requisitos establecidos en el **DECRETO 0385** de Junio 29 de 2.001 y el trámite de pago se ejecutará en estricto orden cronológico de acuerdo a las solicitudes presentadas por este concepto.

PARAGRAFO SEGUNDO: La Sub Dirección Administrativa de Recurso Humano de la Dirección de Desarrollo Administrativo, con el acompañamiento de la Personería Municipal, verificará que el Servidor Público cumpla con la destinación específica y efectiva del Anticipo de Cesantía aprobado mediante el Acto Administrativo respectivo

ARTICULO SEGUNDO: Reportar lo anterior al Fondo de Pensiones y Cesantías **ING** para el Abono en la Cuenta de Nómina del (la) Señor (a) **ESCOBAR MORALES LILIANA** por el monto a que se hace referencia en el Artículo Primero del presente Acto Administrativo y que corresponde a la liquidación Parcial de Cesantías, que se deberá Abonar a favor del (a) Peticionario (a)

ARTICULO TERCERO: Contra la presente Resolución procede el Recurso de Reposición ante el Funcionario que emite el presente Acto Administrativo y el de Apelación ante el Director de Desarrollo Administrativo, dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha de notificación personal o desfijación del Edicto.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

Dada en Santiago de Cali, a los DOS (02) días del mes de Julio de 2.008


MÓNICA ALEXANDRA PERLAZA OCHOA
Sub Directora Administrativa Recurso Humano

PROYECTO : ABOG. MARÍA MATILDE DURANGO VALERO - OFICINA DE PRESTACIONES ECONOMICAS
REVISÓ Y APROBÓ : DRA. JANETH MARÍN PALOMINO - PROFESIONAL ESPECIALIZADO (E) OFICINA DE PRESTACIONES ECONOMICAS D.D.A

PARDEXA

02070853

folios 15
4

286

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO ADMINISTRATIVO
 CONSTANCIA DE EJECUTORIA

En la ciudad de Santiago de Cali, a los 9 días del mes de Julio del año 2008, se otorga la presente Constancia de Ejecutoria en virtud de lo establecido en el artículo 100 del Código de Procedimiento Administrativo, en relación con el artículo 100 del Código de Procedimiento Administrativo, en virtud de lo establecido en el artículo 100 del Código de Procedimiento Administrativo.

[Signature]

QUE EN NOTICIA

MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI
 DIRECCIÓN DE DESARROLLO ADMINISTRATIVO
 UNIDAD DE EJECUTORIA
 Julio 9/08
 Liliana P. Escobar, 4.
 66.833.676
 Cali
 Recibido a requerimiento de ley
 6683676 @DL

Recibido a requerimiento de ley
[Signature]
 6683676



MUNICIPIO DE SANTIAGO DE CALI

DIRECCION DESARROLLO ADMINISTRATIVO

SUB-DIRECCION DEL TALENTO HUMANO

4

RADICACION No.

4

Cali,

JUNIO 25/08 282

Nombre:

Liliana Patricia
Escobar Morales n.º 66853676

Motivo de la Solicitud:

Reparaciones
locatarias

Folios Expediente:

14

Dirección:

Cia 80A # 49-44

Teléfonos:

3166121 3006567897

Firma del Interesado

Beal Vano

Persona que Recibe

CARDEX

Se recomienda conservar el presente comprobante para información posteriores para el interesado



4

288

4122.0.13. _____

Santiago de Cali, Junio ____ de 2.008

Señor (a) _____

SECRETARÍA DE _____ Tel. _____

Ciudad _____

Ref. Solicitud Cesantía Parcial

Cordial saludo.

Teniendo en cuenta que en Junio 25 de 2008 se presentó a radicar solicitud de Cesantía Parcial, cuyo objeto fue REPARACIONES LOCATIVAS, AMPLIACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN, correspondiéndole la Ficha de Atención No. _____, se encontró en el momento por parte del Grupo de Radicaciones en la revisión de requisitos legales, que:

X	EL CONTRATO DE OBRA NO FUE FIRMADO POR EL CONTRATISTA
	NO APORTÓ CONTRATO DE OBRA
	EL CONTRATO DE OBRA NO CONTIENE EL VALOR DE LAS REPARACIONES A EFECTUAR
	NO APORTÓ CERTIFICADO DE TRADICIÓN DEL INMUEBLE
	EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN DEL INMUEBLE NO ES ORIGINAL
	EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN DEL INMUEBLE NO ESTÁ VIGENTE (1 MES)
	EL CONTRATO DE OBRA NO FUE SUSCRITO POR INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO
	NO APORTÓ FOTOCOPIA DE LA MATRÍCULA DEL INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO
	NO ES PROPIETARIO DEL INMUEBLE QUE PRETENDE REPARAR
	DEBE APORTAR COPIA DEL REGISTRO CIVIL DE MATRIMONIO O DECLARACIÓN ANTE NOTARIO DE UNIÓN MARITAL CUANDO EL PROPIETARIO SEA EL CÓNYUGE O COMPAÑERO PERMANENTE

Dicho (s) requisito (s) es (son) indispensable (s) para aprobar cesantía parcial con este objeto, motivo por el cual se le informa que para el trámite de su solicitud, se encuentran suspendidos los términos hasta tanto sean aportados.

De igual manera y de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 13 del Código Contencioso Administrativo, se le requiere por una ÚNICA VEZ, razón por la cual, vencido el término de dos (2) meses contados a partir del recibo de la presente comunicación, si no ha acreditado la totalidad de requisitos exigidos para el Objeto solicitado, se entenderá que desiste de la misma y se procederá a Anular el Turno Cronológico asignado.

Atentamente,

MÓNICA ALEXANDRA PERLAZA OCHOA
Sub Directora Administrativa de Recurso Humano

Humana E
C.C. 66.853.676 Cali

Proyectó:

Abog. MARÍA MATILDE DURANGO VALÉRO - Grupo Prestaciones Económicas

Revisó y Aprobó Proyecto:

DRA. JANETH MARÍN PALOMINO - Profesional Especializado (E)

Beatriz Vargas



4

289

4122.0.13. _____

Santiago de Cali, Junio _____ de 2.008

Señor (a) _____

SECRETARÍA DE _____
Tel. _____

Ciudad _____

Ref. Solicitud Cesantía Parcial

Cordial saludo.

Funcionario:
Liliana Patricia
Escobar.
C.C. 66.853.676.
tel. 316.6121
300.6567897

Teniendo en cuenta que en Junio _____ de 2008 se presentó a radicar solicitud de Cesantía Parcial, cuyo objeto fue REPARACIONES LOCATIVAS, AMPLIACIÓN Y/O CONSTRUCCIÓN, correspondiéndole la Ficha de Atención No. _____, se encontró en el momento por parte del Grupo de Radicaciones en la revisión de requisitos legales, que:

✓	EL CONTRATO DE OBRA FUE FIRMADO POR EL CONTRATISTA
✓	APORTÓ CONTRATO DE OBRA
✓	EL CONTRATO DE OBRA CONTIENE EL VALOR DE LAS REPARACIONES A EFECTUAR
✓	APORTÓ CERTIFICADO DE TRADICIÓN DEL INMUEBLE
✓	EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN DEL INMUEBLE ES ORIGINAL
✓	EL CERTIFICADO DE TRADICIÓN DEL INMUEBLE ESTÁ VIGENTE (1 MES)
✓	EL CONTRATO DE OBRA FUE SUSCRITO POR INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO
✓	APORTÓ FOTOCOPIA DE LA MATRÍCULA DEL INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO
✓	ES PROPIETARIO DEL INMUEBLE QUE PRETENDE REPARAR
	APORTÓ COPIA DEL REGISTRO CIVIL DE MATRIMONIO O DECLARACIÓN ANTE NOTARIO DE UNIÓN MARITAL CUANDO EL PROPIETARIO SEA EL CÓNYUGE O COMPAÑERO PERMANENTE

VR AA

Atentamente,

7.697.536

MÓNICA ALEXANDRA PERLAZA OCHOA
Sub Directora Administrativa de Recurso Humano

Proyectó: Abog. MARÍA MATILDE DURANGO VALERO - Grupo Prestaciones Económicas
Revisó y Aprobó Proyecto: DRA. JANETH MARÍN PALOMINO - Profesional Especializado (E)

Beatriz B. Vary
Jun 25/08

RECIBIDA



CO-2924392

CONTRATO CIVIL DE OBRA

No. _____ Obra No. _____
LUGAR Y FECHA DE CELEBRACION DEL CONTRATO: Cali, Julio 23 / 2008
CONTRATANTE: Liliانا Patricia Escobar Morales.
Nombre e identificación 66 853 676.
Dirección C.A. 80A # 49-44 Teléfono 316 6121.
Fax _____ Dirección Electrónica lilianaescobar4@hotmail.com
CONTRATISTA: Alfredo Ramirez
Nombre e identificación 16 284 473
Dirección Calle 37 No 23-10 Teléfono 2714217.
Fax _____ Dirección Electrónica alframirez1@hotmail.com.

DESCRIPCION DE LA OBRA	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	TOTAL \$
Demoliciones y desmantelamiento	1	\$ 250 000.	\$ 250 000
Instalaciones Electricas	1	\$ 1' 880 500	\$ 1' 880 500
Obras Civiles e hidráulicas	1	\$ 11' 240 526	\$ 11' 240 526.

PRECIO TOTAL: \$ 13' 121 026.80 + \$ 250 000 = \$ 13' 371 026

FORMA DE PAGO: Efectivo

FECHA DE INICIACION: Agosto 25 / 08 FECHA DE ENTREGA: Noviembre 28 / 08

GARANTIAS DEL CONTRATISTA	CLASE	VALOR \$	VIGENTE HASTA
Manejo de Anticipo			
Cumplimiento			
Responsabilidad Civil			
Estabilidad (Conservación)			
Seguro Colectivo de Vida			
Pago de Salarios y Prestaciones Sociales			

PLANOS ENTREGADOS AL CONTRATISTA:

SANCIONES Y BONIFICACIONES PARA EL CONTRATISTA:

A su cargo () salarios mínimos diarios por cada día de atraso en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL CONTRATANTE a su favor () salarios mínimos diarios por cada día de anticipación en la entrega de la obra a plena satisfacción de EL CONTRATANTE además de las estipulaciones ya acordadas en este documento, EL CONTRATANTE y EL CONTRATISTA convienen las siguientes: PRIMERA.- EL CONTRATISTA se obliga para con EL CONTRATANTE a ejecutar la obra de acuerdo con la descripción y con los planos, especificaciones y cotizaciones previamente aprobados por EL CONTRATANTE y, que se anexan al presente contrato como parte del mismo. EL CONTRATANTE se reserva el derecho a rechazar cualquier parte de la obra o del material que no esté acorde con las especificaciones del contrato o de seguridad exigidas. SEGUNDA.- EL CONTRATISTA entregará la obra AL CONTRATANTE en la fecha señalada. Si así no fuere, pagará por cada día de mora injustificada, sin perjuicio de la obligación principal y sin requerimiento previo ni constitución en mora a lo cual renuncia EL CONTRATISTA, la sanción antes prevista cuyo valor será deducido de la liquidación definitiva. Si EL CONTRATISTA entrega la obra anticipadamente a plena satisfacción de EL CONTRATANTE, tendrá derecho a que EL CONTRATANTE la pague, junto con el valor de liquidación final, la bonificación acordada en este contrato. TERCERA.- El CONTRATISTA deberá verificar todas las especificaciones y medidas de la obra y será responsable de cualquier error en la ejecución del contrato. CUARTA.- Sin la garantía de manejo y cumplimiento EL CONTRATANTE sólo entregará anticipos AL CONTRATISTA en proporción al avance de los trabajos, y a juicio de aquel. QUINTA.- Las garantías de manejo y cumplimiento podrán hacerse efectivas por EL CONTRATANTE tan pronto verifique que ha habido incumplimiento del CONTRATISTA, sin necesidad del proceso civil o reclamación previa, ni constitución en mora, a lo cual renuncia desde ya EL CONTRATISTA. SEXTA.- El CONTRATISTA, sin perjuicio de su responsabilidad, garantiza la buena calidad de la construcción y de los materiales, con la garantía de estabilidad anotada al comienzo de este documento. Sin embargo, podrá ceder EL CONTRATISTA AL CONTRATANTE los derechos que tenga por garantías que le hayan otorgado

66 para elementos, partes o equipos los fabricantes o proveedores. No será exigible AL CONTRATISTA la garantía de estabilidad,
67 si EL CONTRATANTE da a la obra o a sus partes destinación inadecuada, o permite que personas diferentes al CONTRATISTA,
68 o a sus técnicos, ejecuten modificaciones o reparaciones en ellas. **SEPTIMA.-** El pago de los salarios, prestaciones sociales
69 e indemnizaciones del personal que el CONTRATISTA ocupe en la obra serán de cargo exclusivo de éste; pero si no cumple
70 satisfactoriamente con tales obligaciones, EL CONTRATANTE podrá retener, de los pagos parciales o de la liquidación final,
71 las sumas necesarias para ello. El CONTRATISTA exhibirá, a solicitud de EL CONTRATANTE y sin requerimiento judicial,
72 las planillas y demás documentos que acrediten el cumplimiento de las obligaciones laborales. Pero, en todo caso, EL
73 CONTRATANTE conserva la facultad de repetir cualquier suma que por estos conceptos deba pagar. **OCTAVA.-**
74 Antes de iniciar la obra EL CONTRATISTA obtendrá una póliza de seguros colectivo de vida para su personal
75 y lo afiliará a la entidad promotora de salud que escoja y a las demás entidades que por Ley deba hacerlo.
76 De lo contrario, EL CONTRATANTE, a su libre determinación, procederá a obtener la póliza y a efectuar las
77 afiliaciones, cargando el valor de las primas y los aportes o cotizaciones al precio de este contrato. **NOVENA.-**
78 Puesto que EL CONTRATISTA tiene completa autonomía técnica y directiva en la obra y se compromete a
79 realizarla con sus propios medios y bajo su responsabilidad, este contrato no es de carácter laboral y por lo
80 tanto no genera prestaciones sociales a su favor ni a favor de los empleados que contrate, por parte DEL
81 CONTRATANTE. Antes bien, deberá responder en forma inmediata en caso que EL CONTRATANTE sea condenado
82 o llamado a juicio por alguna reclamación de los empleados de EL CONTRATISTA. **DECIMA.-** El CONTRATISTA
83 responderá de los daños que él o sus dependientes ocasionen a terceros. **DECIMA PRIMERA.-** Cuando surjan
84 graves e imprevisibles alteraciones de la normalidad económica que rompan el equilibrio de éste contrato,
85 las partes podrán modificarlo de común acuerdo, previa comprobación de la gravedad de dichas alteraciones.
86 **DECIMA SEGUNDA.-** EL CONTRATANTE podrá dar por terminado este contrato por las siguientes causas:
87 a) Muerte DEL CONTRATISTA si es persona natural, o disolución o liquidación si se trata de sociedad; b)
88 incumplimiento del CONTRATISTA de cualquiera de sus obligaciones en este contrato; y c) El que se ejecuten
89 los trabajos en forma tal que no garantice razonablemente su terminación oportuna. **DECIMA TERCERA.-**
90 Toda ampliación del plazo de ejecución de la obra o de vigencia de las garantías, salvo cuando dicha ampliación
91 obedezca a culpa o disposición DEL CONTRATANTE, deberá ser autorizada por éste en forma escrita. **DECIMA**
92 **CUARTA.-** Los materiales necesarios para la ejecución de la obra serán suministrados por
93 **DECIMA QUINTA.-** Cualquier modificación
94 a este contrato deberá hacerse por escrito con las firmas de las dos (2) partes.

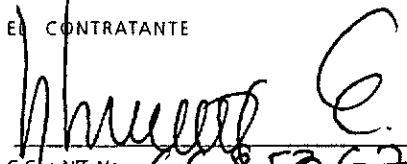
95 **CLAUSULAS ADICIONALES:**

114 En constancia de lo anterior, se firma por las partes el día
115 del mes de Julio.
116 ()

25.
del año 2008

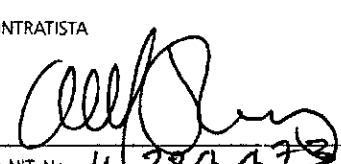
()

118 EL CONTRATANTE

119 
120
121
122 C.C. o NIT. No. 66 853 676
123 TESTIGO

125 Alejandro Morales
126
127 C.C. o NIT. No. 14 678 474
128

118 EL CONTRATISTA

119 
120
121
122 C.C. o NIT. No. 16 284 473
123 TESTIGO

125 C.C. o NIT. No.


291

CUADRO DE CANTIDADES Y PRECIO

CONTRATO DE OBRA No. 002/2007

**Casa Cra. 80 A No. 49-44
Barrio Ciudad Real**

Código	Descripción	Und.	Cant.	Vr. Unit.	Vr. Parcial
7000	Piso cerámica tráfico No. 4	M2	80	52.000	4.160.000
7001	Enchape cerámica baños 1 y 2 piso cocina – patio de ropa.	M2	61	54.500	3.324.500
7003	Closet alcobas 1 – 2 principal	3	3	870.000	2.610.000
7004	Ampliación loza entrepiso segundo piso.	M2	15	250.000	3.750.000
VALOR TOTAL					13.844.500

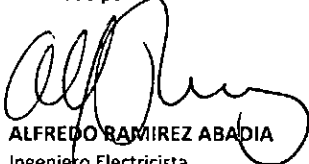

CC 16.758,551 cda

PRESUPUESTO AMPLIACION Y REMODELACION
RESIDENCIA LILIANA PATRICIA ESCOBAR MORALES
Cra 80A # 49 - 44

Julio 23 de 2008
 REV. 0

ITEM	DETALLE	UND	CANT	VR / UND	TOTAL
1,1	Demolicion muros en ladrillo comun y desmantelamiento instala	Glb	1	\$ 250,000.00	\$ 250,000.00
1,2	Mortero listo impermeable	kg	150	\$ 1,290.00	\$ 193,500.00
1,3	Limpieza y resane caja de inspeccion	und	3	\$ 5,450.00	\$ 16,350.00
1,4	Aplicacion de Pintura Viniltex paredes	m2	90	\$ 5,600.00	\$ 504,000.00
1,5	Perlita cielo raso	m2	60	\$ 5,130.00	\$ 307,800.00
1,6	Estuco plastico y resane	m2	90	\$ 10,550.00	\$ 949,500.00
1,7	Cerradura marca Safe para alcoba	und	4	\$ 42,210.00	\$ 168,840.00
1,8	Vidrio bronce de 7 mm	m2	10	\$ 193,400.00	\$ 1,934,000.00
1,9	Lavaplato inoxidable dobel con grido 50 x 80	und	1	\$ 210,550.00	\$ 210,550.00
1,10	Lavadero en mamposteria enchapado 160 x 80	und	1	\$ 561,030.00	\$ 561,030.00
1,11	Lavamano colgar pedestal linea media	und	1	\$ 590,800.00	\$ 590,800.00
1,12	Sanitario linea media	und	1	\$ 752,860.00	\$ 752,860.00
1,13	Ducha mezcladora Rag Griv L Prisma Galax	und	1	\$ 332,300.00	\$ 332,300.00
1,14	Incrustacion ceramica general	und	4	\$ 91,050.00	\$ 364,200.00
1,15	Estructura para muro panel board 63 mm C20	m2	90	\$ 25,500.00	\$ 2,295,000.00
1,16	Cable TW # 12 AWG	ml	300	\$ 2,115.00	\$ 634,500.00
1,17	Cable TW # 10 AWG	ml	100	\$ 2,950.00	\$ 295,000.00
1,18	Tomacorriente doble linea deko	und	8	\$ 22,500.00	\$ 180,000.00
1,19	Suiche sencillo linea deko	und	4	\$ 18,300.00	\$ 73,200.00
1,20	Tablero monofasico 8 circuitos	und	1	\$ 187,000.00	\$ 187,000.00
1,21	Breaker monofasico 15 amp	und	8	\$ 15,500.00	\$ 124,000.00
1,22	Tuberia conduit PVC 1/2"	ml	36	\$ 1,350.00	\$ 48,600.00
1,23	Caja PVC 2"x 2"	und	12	\$ 6,300.00	\$ 75,600.00
1,24	Luminarias decorativas	und	4	\$ 65,650.00	\$ 262,600.00
	SUBTOTAL				\$ 11,311,230.00
	Administracion (10%)		10%		\$ 1,131,123.00
	Imprevistos (3%)		3%		\$ 339,336.90
	Utilidad (5%)		3%		\$ 339,336.90
	TOTAL				\$ 13,121,026.80

Elaborado por:


ALFREDO RAMIREZ ABADIA
 Ingeniero Electricista

Matricula Profesional: VL 205 - 08952
 Resol C.P.N. No. 61 / 96

Revisado y Aprobado:


LILIANA PATRICIA ESCOBAR MORALES
 Propietaria Obra
 C.C. 66 853 676 de Cali

KARDEX

293

REPUBLICA DE COLOMBIA
CEDULA DE CIUDADANIA No. 66.853.676

DE Cali (Valle)

APELLIDOS ESCOBAR MORALES

NOMBRES Liliara Patricia

NACIDO 29-Dic-1972 Cali (Valle)


ESTATURA 1-53 COLOR Piel

SENALES Ninguna

FECHA 30-Ago-91

Liliara Patricia Escobar Morales

Ministerio Nacional de Identificación

4598
 Consejo Profesional de Ingenieros
 Argentina
 Ingeniero en Civil
 Alcides R. Roca
 C. E. 16758551
 Versión 10
 Del Valle

 Presidente del Consejo

294

A

295

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 16.758.551

ALDANA SANCHEZ
APELLIDOS

PAULO EMILIO
NOMBRES



FECHA DE NACIMIENTO 29-DIC-1968
CALI
(VALLE)

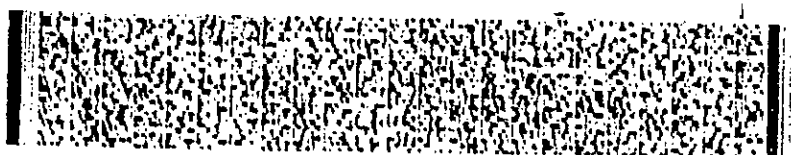
LUGAR DE NACIMIENTO
1.67 A+ M

ESTATURA G.S. RH. SEXO

18-MAR-1987 CALI

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
AL MARCA LAID FENSILO JORD



ASISTENTE DE SERVICIO AL CIUDADANO 016758551 (00000111)

02365 000000 02 00000000

[Handwritten mark]

Titular **ALFREDO RAMIREZ ABADIA**
C. dec. No. **16.284.473**
Ingeniero **ELECTRICISTA**
Matricula Prof. No. **VI-205-08952**
Resol. C.F.N. No. **6.1/96**

CONSEJO PROFESIONAL NACIONAL DE
INGENIERIAS ELECTRICAS, MECANICAS
Y PROFESIONES AFINES

009579

Esta tarjeta acredita a su titular el derecho a ejercer la Ingeniería en su especialidad en calidad de titular del país, de acuerdo con la Ley 51 de 1986 y su Decreto Reglamentario No. 1167 de 1987.
Para efectos de información adicional al Consejo Directivo de la Secretaría del Consejo Profesional Nacional, Calle 39A No. 14-32 Apartado Aéreo 43067, Teléfonos 2894623 y 2894820, Bogotá, D.E.

© 1986 S. C. P.

IMPRESA GARCIA S.A.



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-614961

Pagina 1

Impreso el 24 de Junio de 2008 a las 01:23:29 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 370 CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI
FECHA APERTURA: 25-06-1999 RADICACION: 1999-40785 CON: ESCRITURA DE: 16-06-1999 COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 292

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 2149 de fecha 11-06-99 en NOTARIA ONCE de SANTIAGO DE CALI LOTE 53 MANZANA 6B CIUDAD REAL con area de 81.00 M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACION:

LA SOCIEDAD MELENDEZ S.A. VERIFICO DIVISION MATERIAL POR ESCRITURA # 2149 DE 11 DE JUNIO DE 1999 NOTARIA ONCE DE CALI REGISTRADA EL 16 DE JUNIO DE 1999. LA SOCIEDAD MELENDEZ S.A. ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI : POR ENGLOBE EFECTUADO POR MEDIO DE LA ESCRITURA # 2149 DE 11 DE JUNIO DE 1999 NOTARIA ONCE DE CALI, REGISTRADA EL 16 DE JUNIO DE 1999. POR ESCRITURA # 1524 DE 17-04-98 NOTARIA ONCE DE CALI, EGISTRADA EL 06-05-98 VERIFICO RELOTEO. SOCIEDAD CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A. SEGUN ESCRITURA 1524 DEL 17 DE ABRIL DE 1998 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 06 05 98 EFECTUO UN DEENGLOBE. SOCIEDAD " CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MELENDEZ LTDA." POR ESCR.#1170 DEL 30-03-89 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 04-04-89 EFECTUO DIVISION MATERIAL DEL PREDIO QUE POR LA MISMA ESCRITURA #1170 YA CITADA HABIA ENGLOBADO. POR LA ESCR.#1883 DEL 30-06-88 NOTARIA 6 DE CALI, REGISTRADA EL 06-07-88 VERIFICO LA SEGREGACION DE UN LOTE DE TERRENO Y POR LA ESCRITURA #3351 DEL 23-10-87 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 30-10-87 VERIFICO UN ENGLOBE DE LO ADQUIRIDO ASI: UNA PARTE POR COMPRA QUE HIZO A MELENDEZ S.A. SEGUN ESCR.#2014 DEL 29-07-87 NOTARIA 6 DE CALI, REGISTRADA EL 05-08. OTRA PARTE POR COMPRA QUE HIZO A MELENDEZ S.A. POR ESCR.#3351 DE 23-10-87 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 30-10-87. SOC. "MELENDEZ S.A." ADQUIRIO POR APORTE DE LA SOC. "GARCES GIRALDO HERMANOS" POR ESCR.#1431 DEL 13-05-49 NOTARIA 1 DE CALI, REGISTRADA EL 23-06-49. POR ESCR.# 632 DEL 22-02-52 NOTARIA 1 DE CALI REGISTRADA EL 22-03-52 COMPRO A MANUEL ANTONIO ORDOÑEZ, UNAS MEJORAS. POR ESCR.# 4055 DEL 10-09-53 NOTARIA 2 DE CALI, REGISTRADA EL 22-01-57. CAMBIO SU RAZON SOCIAL DE INGENIO MELENDEZ S.A. POR "INGENIO MELENDEZ LTDA." Y POR ESCR #7188 DEL 14-12-68 NOTARIA 2 CALI, REGISTRADA EL 22-01-69, CAMBIO DE NUEVO SU RAZON SOCIAL POR INGENIO MELENDEZ S.A. ACLARADA POR ESCR. 5775 DEL 28-12-68 NOT 8 DE BOGOTA, REGISTRADA EL 13-05-69 Y POR ESCR.#4044 DEL 26-11-84 NOT 9 CALI, REGISTRADA EL 27-11-84 EFECTUO RELOTEO Y POR ESCR.#819 DEL 30-04-85 NOT 6 CALI REGISTRADA EL 07-05-85 VERIFICO ENGLOBE.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) LOTE URBANO URBANIZACION EL CANEY MPIO. DE SANTIAGO DE CALI LOTE 53 MANZANA 6B CIUDAD REAL
- 2) CARRERA 80 A #49-44 SEGUN ESCR.2295 DE 30-06-2004

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de integracion y otros)
614762

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 31-07-1987 Radicacion: S/N.

Doc: ESCRITURA 2666 del: 02-12-1986 NOTARIA SEXTA de SANTIAGO DE CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA Y/O CONDUCCION DE AGUA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIVERSIDAD DEL VALLE

A: SOC. MELENDEZ S.A.

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 16-06-1999 Radicacion: 1999-40785

Doc: ESCRITURA 2149 del: 11-06-1999 NOTARIA ONCE de SANTIAGO DE CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 912 RELOTEO BTA. FISCAL # 0001017300

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

CARDEX



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-614961

Pagina 2

Impreso el 24 de Junio de 2008 a las 01:23:29 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 08-07-2004 Radicacion: 2004-53037

Doc: ESCRITURA 2295 del: 30-06-2004 NOTARIA 11 de CALI VALOR ACTO: \$ 43,000,000.00

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO DE VIVIENDA

FAMILIAR-B.F80019148/2004-PRIMERA COLUMNA- (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

8903026298

A: ESCOBAR MORALES LILIANA PATRICIA

66853676

X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 08-07-2004 Radicacion: 2004-53037

Doc: ESCRITURA 2295 del: 30-06-2004 NOTARIA 11 de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA-B.F80019148/2004-SEGUNDA COLUMNA- (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESCOBAR MORALES LILIANA PATRICIA

66853676

X

A: COOPERATIVA PARA LA VIVIENDA CASACOOOP

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 08-07-2004 Radicacion: 2004-53037

Doc: ESCRITURA 2295 del: 30-06-2004 NOTARIA 11 de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA -TERCERA COLUMNA- (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESCOBAR MORALES LILIANA PATRICIA

66853676

A: ESCOBAR MORALES LILIANA PATRICIA

66853676

X

A: GORDILLO ESCOBAR SANTIAGO (MENOR)

A: FAVOR DE LOS HIJOS MENORES QUE TIENE O LLEGARE A TENER

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID20 Impreso por: LIQUID20

TURNO: 2008-342932

FECHA: 24-06-2008

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

El Registrador Principal: FABBIO VARGAS VARGAS



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-614961

Pagina 1

Impreso el 24 de Junio de 2008 a las 01:23:29 p.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 370 CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI
FECHA APERTURA: 25-06-1999 RADICACION: 1999-40785 CON: ESCRITURA DE: 16-06-1999 COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 299

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 2149 de fecha 11-06-99 en NOTARIA ONCE de SANTIAGO DE CALI LOTE 53 MANZANA 6B CIUDAD REAL con area de 81.00 M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACION:

LA SOCIEDAD MELENDEZ S.A. VERIFICO DIVISION MATERIAL POR ESCRITURA # 2149 DE 11 DE JUNIO DE 1999 NOTARIA ONCE DE CALI REGISTRADA EL 16 DE JUNIO DE 1999. LA SOCIEDAD MELENDEZ S.A. ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI: POR ENGLOBE EFECTUADO POR MEDIO DE LA ESCRITURA # 2149 DE 11 DE JUNIO DE 1999 NOTARIA ONCE DE CALI, REGISTRADA EL 16 DE JUNIO DE 1999. POR ESCRITURA # 1524 DE 17-04-98 NOTARIA ONCE DE CALI, REGISTRADA EL 06-05-98 VERIFICO RELOTEO. SOCIEDAD CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A. SEGUN ESCRITURA 1524 DEL 17 DE ABRIL DE 1998 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 06-05-98 EFECTUO UN DESENGLOBE. SOCIEDAD CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MELENDEZ LTDA. POR ESCR. #1170 DEL 30-03-89 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 04-04-89 EFECTUO DIVISION MATERIAL DEL PREDIO QUE POR LA MISMA ESCRITURA #1170 YA CITADA HABIA ENGLOBADO. POR LA ESCR. #1883 DEL 30-06-88 NOTARIA 6 DE CALI, REGISTRADA EL 06-07-88 VERIFICO LA SEGREGACION DE UN LOTE DE TERRENO Y POR LA ESCRITURA #3351 DEL 23-10-87 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 30-10-87 VERIFICO UN ENGLOBE DE LO ADQUIRIDO ASI: UNA PARTE POR COMPRA QUE HIZO A MELENDEZ S.A. SEGUN ESCR. #2014 DEL 29-07-87 NOTARIA 6 DE CALI, REGISTRADA EL 05-08. OTRA PARTE POR COMPRA QUE HIZO A MELENDEZ S.A. POR ESCR. #3351 DE 23-10-87 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 30-10-87. SOC. "MELENDEZ S.A." ADQUIRIO POR APORTE DE LA SOC. "GARCES GIRALDO HERMANOS" POR ESCR. #1431 DEL 13-05-49 NOTARIA 1 DE CALI, REGISTRADA EL 23-06-49. POR ESCR. # 632 DEL 22-02-52 NOTARIA 1 DE CALI REGISTRADA EL 22-03-52 COMPRO A MANUEL ANTONIO ORDOÑEZ, UNAS MEJORAS. POR ESCR. # 4055 DEL 10-09-53 NOTARIA 2 DE CALI, REGISTRADA EL 22-01-57 CAMBIO SU RAZON SOCIAL DE INGENIO MELENDEZ S.A. POR "INGENIO MELENDEZ LTDA." Y POR ESCR. #7188 DEL 14-12-68 NOTARIA 2 CALI, REGISTRADA EL 22-01-69, CAMBIO DE NUEVO SU RAZON SOCIAL POR INGENIO MELENDEZ S.A. ACLARADA POR ESCR. 5775 DEL 28-12-68 NOT 8 DE BOGOTA, REGISTRADA EL 13-05-69 Y POR ESCR. #4044 DEL 26-11-84 NOT 9 CALI, REGISTRADA EL 27-11-84 EFECTUO RELOTEO Y POR ESCR. #819 DEL 30-04-85 NOT 6 CALI REGISTRADA EL 07-05-85 VERIFICO ENGLOBE

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) LOTE URBANO URBANIZACION EL CANEY MPIO. DE SANTIAGO DE CALI LOTE 53 MANZANA 6B CIUDAD REAL
- 2) CARRERA 80 A #49-44 SEGUN ESCR. 2295 DE 30-08-2004

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de integracion y subs)
614752

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 31-07-1987 Radicacion: S/M

Doc: ESCRITURA 2666 del: 02-12-1986 NOTARIA SEXTA de SANTIAGO DE CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA Y/O CONDUCCION DE AGUA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIVERSIDAD DEL VALLE

A: SOC. MELENDEZ S.A.

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 16-06-1999 Radicacion: 1999-40785

Doc: ESCRITURA 2149 del: 11-06-1999 NOTARIA ONCE de SANTIAGO DE CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 912 RELOTEO BTA. FISCAL # 0001017300

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

INDEXADO



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-614961

Pagina 2

Impreso el 24 de Junio de 2008 a las 01:23:29 p.m

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 08-07-2004 Radicacion: 2004-53037

Doc: ESCRITURA 2295 del: 30-06-2004 NOTARIA 11 de CALI VALOR ACTO: \$ 43,000,000.00

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO DE VIVIENDA

FAMILIAR-B.F80019148/2004-PRIMERA COLUMNA- (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

8903026298

A: ESCOBAR MORALES LILIANA PATRICIA

66853676

X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 08-07-2004 Radicacion: 2004-53037

Doc: ESCRITURA 2295 del: 30-06-2004 NOTARIA 11 de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA-B.F80019148/2004-SEGUNDA COLUMNA- (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESCOBAR MORALES LILIANA PATRICIA

66853676

X

A: COOPERATIVA PARA LA VIVIENDA CASACOOOP

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 08-07-2004 Radicacion: 2004-53037

Doc: ESCRITURA 2295 del: 30-06-2004 NOTARIA 11 de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA -TERCERA COLUMNA- (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESCOBAR MORALES LILIANA PATRICIA

66853676

A: ESCOBAR MORALES LILIANA PATRICIA

66853676

X

A: GORDILLO ESCOBAR SANTIAGO (MENOR)

A: FAVOR DE LOS HIJOS MENORES QUE TIENE O LLEGARE A TENER

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID20 Impreso por: LIQUID20

TURNO: 2008-342932 FECHA: 24-06-2008

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

El Registrador Principal: FABBIO VARGAS VARGAS

KARDEX

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-614961

Pagina 1

Impreso el 20 de Marzo de 2007 a las 08:50:34 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

CIRCULO REGISTRAL: 370 CALI DEPTO: VALLE MUNICIPIO: CALI VEREDA: CALI
FECHA APERTURA: 25-06-1999 RADICACION: 1999-40785 CON: ESCRITURA DE: 16-06-1999 COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: **299**

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

Contenidos en ESCRITURA Nro 2149 de fecha 11-06-99 en NOTARIA ONCE de SANTIAGO DE CALI LOTE 53 MANZANA 6B CIUDAD REAL con area de 81.00 M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).

COMPLEMENTACION:

LA SOCIEDAD MELENDEZ S.A. VERIFICO DIVISION MATERIAL POR ESCRITURA # 2149 DE 11 DE JUNIO DE 1999 NOTARIA ONCE DE CALI REGISTRADA EL 16 DE JUNIO DE 1999. LA SOCIEDAD MELENDEZ S.A. ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION ASI: POR ENGLOBE EFECTUADO POR MEDIO DE LA ESCRITURA # 2149 DE 11 DE JUNIO DE 1999 NOTARIA ONCE DE CALI, REGISTRADA EL 16 DE JUNIO DE 1999. POR ESCRITURA # 1524 DE 17-04-98 NOTARIA ONCE DE CALI, EGISTRADA EL 06-05-98 VERIFICO RELOTEO. SOCIEDAD CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A. SEGUN ESCRITURA, 1524 DEL 17 DE ABRIL DE 1998 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 06 05 98 EFECTUO UN DESENGLOBE. SOCIEDAD "CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA MELENDEZ LTDA." POR ESCR.#1170 DEL 30-03-89 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 04-04-89 EFECTUO DIVISION MATERIAL DEL PREDIO QUE POR LA MISMA ESCRITURA #1170 YA CITADA HABIA ENGLOBADO. POR LA ESCR.#1883 DEL 30-06-88 NOTARIA 6 DE CALI, REGISTRADA EL 06-07-88 VERIFICO LA SEGREGACION DE UN LOTE DE TERRENO Y POR LA ESCRITURA #3351 DEL 23-10-87 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 30-10-87 VERIFICO UN ENGLOBE DE LO ADQUIRIDO ASI: UNA PARTE POR COMPRA QUE HIZO A MELENDEZ S.A. SEGUN ESCR.#2014 DEL 29-07-87 NOTARIA 6 DE CALI, REGISTRADA EL 05-08. OTRA PARTE POR COMPRA QUE HIZO A MELENDEZ S.A. POR ESCR.#3351 DE 23-10-87 NOTARIA 11 DE CALI, REGISTRADA EL 30-10-87. SOC. "MELENDEZ S.A." ADQUIRIO POR APOORTE DE LA SOC. "GARCES GIRALDO HERMANOS" POR ESCR.#1431 DEL 13-05-49 NOTARIA 1 DE CALI, REGISTRADA EL 23-06-49. POR ESCR.# 632 DEL 22-02-52 NOTARIA 1 DE CALI REGISTRADA EL 22-03-52 COMPRO A MANUEL ANTONIO ORDOÑEZ, UNAS MEJORAS. POR ESCR.# 4055 DEL 10-09-53 NOTARIA 2 DE CALI, REGISTRADA EL 22-01-57 CAMBIO SU RAZON SOCIAL DE INGENIO MELENDEZ S.A. POR "INGENIO MELENDEZ LTDA." Y POR ESCR.#7188 DEL 14-12-68 NOTARIA 2 CALI, REGISTRADA EL 22-01-69, CAMBIO DE NUEVO SU RAZON SOCIAL POR INGENIO MELENDEZ S.A. ACLARADA POR ESCR. 5775 DEL 28-12-68 NOT 9 DE BOGOTA, REGISTRADA EL 13-05-69 Y POR ESCR.#4044 DEL 26-11-84 NOT 9 CALI, REGISTRADA EL 27-11-84 EFECTUO RELOTEO Y POR ESCR.#819 DEL 30-04-85 NOT 6 CALI REGISTRADA EL 07-05-85 VERIFICO ENGLOBE.

DIRECCION DEL INMUEBLE Tipo Predio: URBANO

- 1) LOTE URBANO URBANIZACION EL CANEY MPIO. DE SANTIAGO DE CALI LOTE 53 MANZANA 6B CIUDAD REAL
- 2) CARRERA 80 A #49-44 SEGUN ESCR.2295 DE 30-06-2004

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRICULA(S) (En caso de integracion y otros)
614752

ANOTACION: Nro 1 Fecha: 31-07-1987 Radicacion: S/N.

Doc: ESCRITURA 2666 del: 02-12-1986 NOTARIA SEXTA de SANTIAGO DE CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA Y/O CONDUCCION DE AGUA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: UNIVERSIDAD DEL VALLE

A: SOC. MELENDEZ S.A.

X

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 16-06-1999 Radicacion: 1999-40785

Doc: ESCRITURA 2149 del: 11-06-1999 NOTARIA ONCE de SANTIAGO DE CALI

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 912 RELOTEO BTA. FISCAL # 0001017300

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

KARDEX →

6



OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE CALI
CERTIFICADO DE TRADICION DE
MATRICULA INMOBILIARIA

Nro Matricula: 370-614961

Pagina 2

Impreso el 20 de Marzo de 2007 a las 08:50:34 a.m
No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima pagina

A: CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

X

ANOTACION: Nro 3 Fecha: 08-07-2004 Radicacion: 2004-53037

Doc: ESCRITURA 2295 del: 30-06-2004 NOTARIA 11 de CALI VALOR ACTO: \$ 43,000,000.00

ESPECIFICACION: 0125 COMPRAVENTA VIVIENDA DE INTERES SOCIAL CON SUBSIDIO DE VIVIENDA

FAMILIAR-B.F80019148/2004-PRIMERA COLUMNA- (MODO DE ADQUISICION)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONSTRUCTORA MELENDEZ S.A.

8903026298

A: ESCOBAR MORALES LILIANA PATRICIA

66853676

X

ANOTACION: Nro 4 Fecha: 08-07-2004 Radicacion: 2004-53037

Doc: ESCRITURA 2295 del: 30-06-2004 NOTARIA 11 de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0204 HIPOTECA ABIERTA DE CUANTIA INDETERMINADA-B.F80019148/2004-SEGUNDA COLUMNA- (GRAVAMEN)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESCOBAR MORALES LILIANA PATRICIA

66853676

X

A: COOPERATIVA PARA LA VIVIENDA CASACOOOP

ANOTACION: Nro 5 Fecha: 08-07-2004 Radicacion: 2004-53037

Doc: ESCRITURA 2295 del: 30-06-2004 NOTARIA 11 de CALI VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: 0315 CONSTITUCION PATRIMONIO DE FAMILIA -TERCERA COLUMNA- (LIMITACION AL DOMINIO)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ESCOBAR MORALES LILIANA PATRICIA

66853676

A: ESCOBAR MORALES LILIANA PATRICIA

66853676

X

A: GORDILLO ESCOBAR SANTIAGO (MENOR)

A: FAVOR DE LOS HIJOS MENORES QUE TIENE O LLEGARE A TENER

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: LIQUID26 Impreso por: LIQUID26

TURNO: 2007-162398

FECHA: 20-03-2007

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
Y REGISTRO

LA GUARDA DE LA FE PUBLICA

El Registrador Principal: FABBIO VARGAS VARGAS

370-614961