

ALCALDÍA DE ZIQAQUIRÁ  
SECRETARÍA DE PLANEACIÓN  
INSPECCIÓN URBANÍSTICA  
Calle 5 No. 7-70 segundo piso

### CITACIÓN AUDIENCIA PÚBLICA

Zipaquirá, cinco (05) de septiembre de dos mil veinticuatro (2024)

Señores

**JORGE LUIS FAJARDO URIBE**  
**LUZ AMPARO FAJARDO URIBE**  
**MARIA VISTORIA FAJARDO URIBE**  
**GLORIA CECILIA FAJARDO URIBE**

E-mail: [luzafajardo@hotmail.com](mailto:luzafajardo@hotmail.com) [mfajardouribe@hotmail.com](mailto:mfajardouribe@hotmail.com) [fajardouribe@yahoo.com](mailto:fajardouribe@yahoo.com)

Celular: 3123979177 - 3203473032

Dirección: Carrera 7 No. 2-40/46, Centro

Ciudad: Zipaquirá

**Radicado: 186-2024**

**Asunto:** CITACIÓN PARA AUDIENCIA PÚBLICA – PROCESO VERBAL ABREVIADO. ARTÍCULO 223 DE LA LEY 1801 DE 2016

**Fecha:** VIERNES VEINTE (20) DE SEPTIEMBRE DE 2024 A LAS OCHO Y TREINTA (08:30 A.M.).

**Norma:** LEY 1801 DE 2016, ARTICULO 135, LITERAL B NUMERAL 7.

Respetado (a) señor (a)

Debe presentarse el día viernes trece (13) de septiembre de 2024 a las ocho y treinta (08:30 a.m.), ante el Despacho ubicado en la calle 5 No. 7-70 segundo piso, de la Alcaldía Municipal de Zipaquirá, para llevar a cabo audiencia pública de lo que trata el artículo 223 de la ley 1801 de 2016, en Proceso Verbal Abreviado RAD. 186-2024, Durante la misma se analizará la presunta contravención a la norma urbanística contemplada en el artículo 135 Literal B Numeral 7, del Código de Policía Nacional de Seguridad y Convivencia.

**ARTÍCULO 135. COMPORTAMIENTOS CONTRARIOS A LA INTEGRIDAD URBANÍSTICA.** Los siguientes comportamientos, relacionados con bienes inmuebles de particulares, bienes fiscales, bienes de uso público y el espacio público, son contrarios a la convivencia pues afectan la integridad urbanística y por lo tanto no deben realizarse, según la modalidad señalada:

**LITERAL B) Actuaciones en los inmuebles declarados de conservación e interés cultural, histórico, paisajístico y arquitectónico:**

**NUMERAL 7. Incumplir las obligaciones para su adecuada conservación.**

Dependencia. Secretaría de Planeación	Elaboró: Vivian Lorena Sinning Auxiliar Administrativa	Revisó: Lyda Estela Montaña Chisnes Inspector de Policía Categoría 2	Aprobó: Lyda Estela Montaña Chisnes Inspector de Policía Urbano 2 Categoría	Ruta: C:\Users\vivian.sinning\Documents\auxiliaradministrativo\oficios\ año 2024\
---	--	---	---	--



SC-CER587218

Casa de Gobierno Calle 5 # 7-70 Piso 2  
Zipaquirá Cundinamarca Colombia  
Teléfono: 601 5939150  
Código Postal: 250252  
[planeacion.insp@zipaquirara.gov.co](mailto:planeacion.insp@zipaquirara.gov.co)



Lo anterior, con ocasión de la visita realizada por parte de la inspección urbana el dieciocho (18) de julio de dos mil veinticuatro (2024), determinándose “...se evidencio construcción antigua en estado de ruinas, esta propiedad se encuentra inmersa en un comportamiento contrario a la norma urbanística según artículo 135 literal B numeral 7”.

De igual manera, se le se le informa que tiene la posibilidad de aportar en la audiencia pública toda la documentación que considere útil, pertinente, conducente con el fin de desvirtuar la posible comisión que se le indilga.

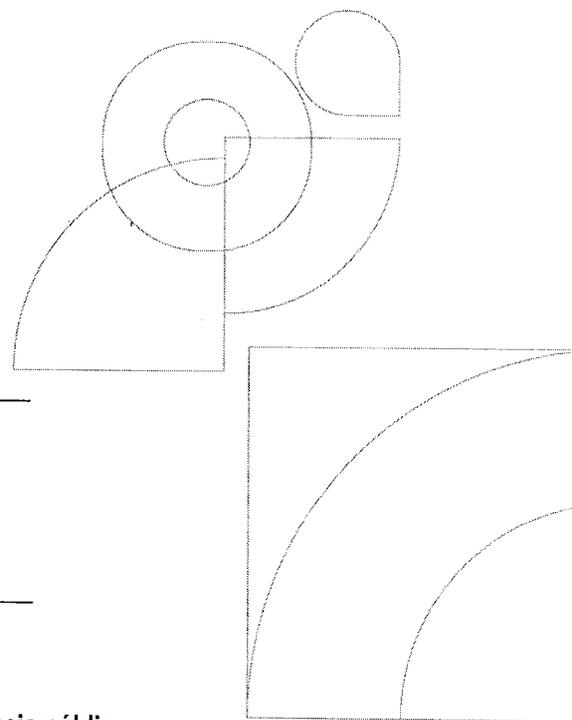
Se le advierte que en caso de no comparecer a la audiencia pública deberá justificar su inasistencia dentro de los tres (3) días siguientes a la diligencia. En caso de no justificar su inasistencia dentro del término indicado, se tendrán por ciertos los hechos dados a conocer a este Despacho y se procederá a resolver fondo.

**“Artículo 223. Trámite del proceso verbal abreviado.**

**Parágrafo 1º. Si el presunto infractor no se presenta a la audiencia sin comprobar la ocurrencia de caso fortuito o fuerza mayor, la autoridad tendrá por ciertos los hechos que dieron lugar al comportamiento contrario a la convivencia y entrará a resolver de fondo, con base en las pruebas allegadas y los informes de las autoridades, salvo que la autoridad de Policía considere indispensable decretar la práctica de una prueba adicional.”**

Atentamente,

**LYDA ESTELA MONTAÑO CHISNES**  
 Inspectora de Policía Urbana 2 Categoría  
 Inspección Urbanística  
 Alcaldía de Zipaquirá



FECHA DE ENTREGA DE CITA: \_\_\_\_\_

HORA: \_\_\_\_\_

NOMBRE DE QUIEN RECIBE: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_

C.C. \_\_\_\_\_

OBSERVACIONES: \_\_\_\_\_

NOMBRE DEL NOTIFICADOR: \_\_\_\_\_

**NOTA: Es indispensable presentar documento de identidad en audiencia pública.**

Dependencia. Secretaría de Planeación	Elaboró: Vivian Lorena Sinning Informe Auxiliar Administrativa	Revisó: Lyda Estela Montaño Chisnes Inspector de Policía Urbano 2 Categoría	Aprobó: Lyda Estela Montaño Chisnes Inspector de Policía Urbano 2 Categoría	Ruta: C:\Users\vivian.sinning\Documents\auxiliaradministrativo\ oficios\ año 2024\
---	--	--	---	--

<p>SC-CER587218</p>	<p>Casa de Gobierno Calle 5 # 7-70 Piso 2                  Zipaquirá Cundinamarca Colombia                  Teléfono: 601 5939150                  Código Postal: 250252                  planeacion.insp@zipaquirá.gov.co</p>
---------------------	--