



Republica de Colombia
Notario
8
Call
Luis Orison Arias Donillo
Notario Titular

CONTRATO DE CESION POSICIÓN CONTRACTUAL DERIVADA DE LA CARTA DE INSTRUCCIONES
No. 919301046918
FIDEICOMISO FAI MIZU

[Handwritten signature]

PROYECTO: MIZU
ETAPA:

Unidad(es):	Apartamento	902
	Parqueadero	33
	Cuarto Útil/Deposito	14

JAVIER FRANCISCO TASCON CASASFRANCO Y JUAN CARLOS TASCON CASASFRANCO, mayores de edad, identificados con cédula de ciudadanía No. 18.004.086 y No 16.725.868 actuando en su propio nombre y representación, quien en adelante y para todos los efectos de este documento se denominará el **CEDENTE**, cede, traspasa en CIEN por ciento 100% de su posición de **ENCARGANTE** en la carta de instrucciones mencionada anteriormente, quedando establecida la participación de la siguiente manera:

CEDENTE:	PORCENTAJE
JAVIER FRANCISCO TASCON CASASFRANCO Y JUAN CARLOS TASCON CASASFRANCO	100%
CESIONARIO:	PORCENTAJE
DANIEL EDUARDO AGUILAR ARIAS	100 %
TOTAL	100%

En virtud de la cesión de la posición de **ENCARGANTE** en la carta de instrucciones No. 919301046918, vinculada al **FIDEICOMISO FAI MIZU** el **CESIONARIO** tendrá a su cargo a partir de la suscripción del presente documento, todas las obligaciones que como **ENCARGANTE**, le correspondan dentro de dicha carta de instrucciones. Igualmente, **EL CESIONARIO** manifiesta que conoce y acepta el contrato de fiducia mercantil **FIDEICOMISO FAI MIZU** y la carta de instrucciones, de la cual derivan los derechos y obligaciones correlativas a la posición de **ENCARGANTE**.

La presente cesión produce efectos entre el **CEDENTE** y el **CESIONARIO** desde la fecha de celebración del presente acto, y respecto de la **FIDUCIARIA** sólo produce efectos desde su notificación y aceptación por parte de **CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA S.A.** sociedad, esta última, que se reserva el derecho de aceptarla o no.

La presente cesión constituye un acuerdo completo y total acerca de su objeto, reemplaza y deja sin efecto cualquier otro contrato verbal o escrito celebrado entre las partes con anterioridad al presente.

Republica de Colombia
Notario
8
Call
Luis Orison Arias Donillo
Notario Titular

Republica de Colombia
Notario
8
Call
Luis Orison Arias Donillo
Notario Titular

Republica de Colombia
Notario
8
Call
Luis Orison Arias Donillo
Notario Titular





FIDEICOMISO FAI MIZU

CESIÓN CARTA DE INSTRUCCIONES
CUENTA DE INVERSIÓN NO 919301046918
Página 2 de 2



Republica de Colombia
Notario
8
Cali
Orison Arias Bonilla
Notario Titular

De acuerdo con lo anterior, **CREDICORP CAPITAL FIDUCIARIA S.A.** como administradora del **FIDEICOMISO FAI MIZU**, está autorizado seguir los mandatos contenidos en la carta instrucciones objeto de la presente cesión.

EL CESIONARIO y CEDENTE recibirán válidamente notificaciones en:

EL CESIONARIO

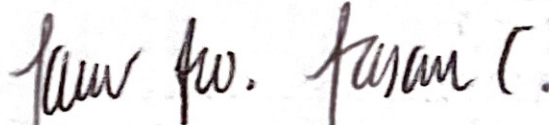
[**DANIEL EDUARDO AGUILAR ARIAS**]
Tel. 3214527371]
Ciudad [Cali]

EL CEDENTE

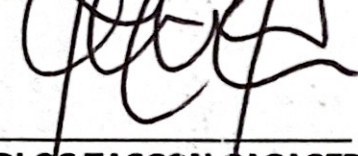
[**JAVIER FRANCISCO TASCON CASASFRANCO Y JUAN CARLOS TASCON CASASFRANCO**]
Tel. 3174312212 Y 3115785841]
Ciudad Cali]

Para constancia se firma en Cali a los 7 días del mes de Mayo de 2020.


CEDENTE


JAVIER FRANCISCO TASCON CASASFRANCO
C.C No 18.004.086 De San Andrés

CEDENTE


JUAN CARLOS TASCON CASASFRANCO
C.C No. 16.725.868 De Cali

CESIONARIO


DANIEL EDUARDO AGUILAR ARIAS
C.C. 94.325.202 de Palmira

Suscribe el presente documento **PYP CONTRUCTORA URBANO** en su condición de **FIDEICOMITENTES** dentro del **FIDEICOMISO FAI MIZU**, en señal de conocimiento y aceptación de la cesión que por este contrato se efectúa.

EL FIDEICOMITENTE _____

Nombre: **DIEGO PEÑA VALLECILLA**
Representante Legal



REPUBLICA DE COLOMBIA
NOTARIA OCTAVA DE CALI
Diligencia de Reconocimiento

07 MAY 2020

En Cali

Al despacho notarial se presento

Javier Francisco Tascón

con 18.004.086 de San Andrés,

y declaró que la firma que aparece
en el presente documento es suya
y que el contenido del mismo es
Certo.

Javier F. Tascón

Firma del compareciente

Notaria Octava de Cali

República de Colombia

Notaria

Cali

Jorge Orison Arias Bonilla
Notario Titular

ELSA PIEDAD



DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMA Y CONTENIDO DE DOCUMENTO PRIVADO

Artículo 68 Decreto-Ley 960 de 1970 y Decreto 1069 de 2015



10574

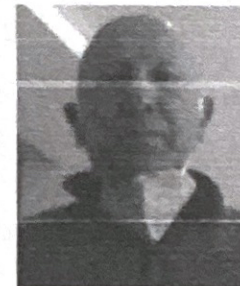
En la ciudad de Bogotá D.C., República de Colombia, el once (11) de mayo de dos mil veinte (2020), en la Notaría Treinta y Cuatro (34) del Círculo de Bogotá D.C., compareció:

JUAN CARLOS TASCON CASASFRANCO, identificado con Cédula de Ciudadanía/NUIP #0016725868 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

----- Firma autógrafa -----



nba4xg858f32
11/05/2020 - 14:11:13:398



El compareciente no fue identificado mediante biometría en línea por la siguiente razón: Otras excepciones de ley

DANIEL EDUARDO AGUILAR ARIAS, identificado con Cédula de Ciudadanía/NUIP #0094325202 y declaró que la firma que aparece en el presente documento es suya y el contenido es cierto.

----- Firma autógrafa -----



nbouhuktasa8
11/05/2020 - 14:11:39:434



El compareciente no fue identificado mediante biometría en línea por la siguiente razón: Otras excepciones de ley

Este folio se asocia al documento de CONTRATO DE CESION POSICION CONTRACTUAL.

ELSA PIEDAD RAMÍREZ CASTRO
Notaria treinta y cuatro (34) del Círculo de Bogotá D.C.

Consulte este documento en www.notariasegura.com.co
Número Único de Transacción: nba4xg858f32

ELSA PIEDAD RAMÍREZ CASTRO