

Bogotá D.C., 03 de agosto de 2018

Abogado  
**IVAN ABELARDO SARMIENTO GALVIS**  
Director Técnico de Gestión Contractual  
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU  
Bogotá D.C.

ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.  
No. 20185260803082 de 03/08/2018 04:20 p.m.  
Remite: (OEM) INTEGRAL SA  
Dep.: Dirección Técnica de Gestión Contractual  
Anexos: 22 FOLIOS  
Novedad:

**Referencia:** Contrato IDU-1109-2016. Interventoría Técnica, Administrativa, financiera, legal, social, ambiental y seguridad y salud en el trabajo para la actualización, complementación, ajustes de los estudios y diseños de la ampliación y extensión de la Troncal Caracas entre la estación Molinos hasta Portal Usme - Actualización, complementación, ajustes de la factibilidad y estudios y diseños del tramo Usme - Yomasa y factibilidad, estudios y diseños desde Yomasa hasta el nuevo patio y obras complementarias en Bogotá D.C.

**Asunto:** Presuntos incumplimientos Tramo 3. Contrato IDU-1106 de 2016.

Respetado abogado Sarmiento,

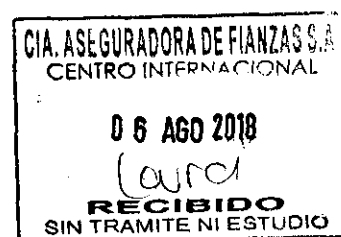
En atención al seguimiento realizado por esta Interventoría al cronograma aprobado con la comunicación TR-TM-2999-18 del 21 de junio del 2018, se han detectado unos presuntos incumplimientos en los plazos de entrega exigida en el contrato y en las normas técnicas, tal como se indica en el formato adjunto, al Tramo 3 del proyecto de la referencia.

Ante tales circunstancias, esta interventoría, en cumplimiento de sus funciones de vigilar y advertir a la Entidad sobre los presuntos incumplimientos y en especial sobre la falta de calidad de los productos, solicita el inicio del proceso sancionatorio establecido en la cláusula 47 del contrato y en la ley 1474 de 2011, artículo 86.

Anexamos el formato formato FO-GC-06 del IDU, informe técnico de presunto incumplimiento de los entregables del Tramo 3 y los comunicados mencionados en dicha acta.

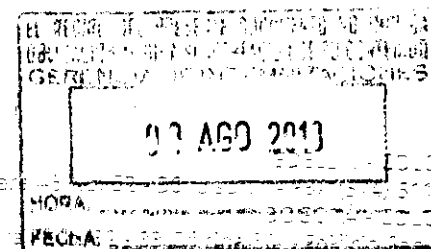
Cordialmente,


**LUIS IGNACIO RAMÍREZ O.**  
Director de Interventoría  
INTEGRAL S. A.




CC: Ing. Jorge Fandiño Martínez - Director de Consultoría - Consorcio Troncal Caracas  
Compañía Aseguradora de Fianzas - CONFIANZA S.A.

Anexo: sin anexos - 22 folios  
DS/DC



FORMATO			INFORME TÉCNICO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL		 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano	
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN				
FO-GC-06	GESTIÓN CONTRACTUAL	2.0				
Fecha solicitud	1/08/2018					
<b>I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO</b>						
Contrato:	CONSULTORIA					
Número:	1109 DE 2016				Fecha:	27/12/2016
Objeto: ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTES DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA AMPLIACIÓN Y EXTENSIÓN DE LA TRONCAL CARACAS DESDE LA ESTACIÓN MOLINOS HASTA USME – ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTES DE LA FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL TRAMO USME-YOMASA Y FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DESDE YOMASA HASTA EL NUEVO PATIO Y OBRA COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ D.C.						
Contratista:	CONSORCIO TRONCAL CARACAS					
Interventor y/o Supervisor:	INTEGRAL S.A.					
Coordinador:	Jorge Mauricio Reyes Velandia					
Valor inicial del contrato:	\$ 5.430.440.766,00					
Plazo inicial de ejecución del contrato:	NUEVE (09) MESES					
Fecha de inicio del contrato:	26/01/2017			Fecha de terminación del contrato:	25/10/2017	
<b>II. PRÓRROGAS</b>						
Número de Prórroga				Plazo		
Prórroga No. 1				Un (1) mes		
Prórroga No. 2				Dos (2) meses		
Prórroga No. 3				Un (1) mes		
Prórroga No. 4				Dos (2) meses		
Fecha de terminación final del contrato de acuerdo con la(s) prórroga(s):				25/07/2018		
<b>III. ADICIONES</b>						
Número de Adición				Valor (\$)		
Adición No 1				\$ 1.297.468.283		
NA						
NA						
Valor total del contrato:				\$ 6.727.909.049		
<b>IV. SUSPENSIONES</b>						
Número del Acta de Suspensión				Tiempo		
Acta No. 4				Quince (15) días		
Acta No. 8				Quince (15) días		
Acta No. 9				Ocho (8) días		
Acta No. 10				Ocho (8) días		
Acta No. 13				Once (11) días		
Acta No. 16				Quince (15) días		
Acta No. 18				Quince (15) días		
Acta No. 19				Cinco (5) días		
Fecha de terminación del contrato de acuerdo con la suspensión:				25/05/2018		
<b>V. MODIFICACIONES CONTRACTUALES (OTROSÍ)</b>						
Número de la Modificación		Cláusula N°	Descripción			
Modificación No. 1		Décima	Anticipo (constitución de fiducia)			
Aclaración a la Modificación No. 1		Segunda	Titular recursos anticipo			
Modificación No. 2		Novena	Forma de pago			
Modificación No. 3		Doce	Requisitos para el pago			
Modificación No. 4		Novena	Forma de pago			
<b>VI. CESIONES</b>						
Cedente				Cesionario		
NA						
NA						
NA						

FORMATO			
INFORME TÉCNICO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-GC-06	GESTIÓN CONTRACTUAL	2.0	 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ Desarrollo Urbano
<b>VII. SANCIONES IMPUESTAS CON ANTERIORIDAD</b>			
Causal	Acto Administrativo		(Clase de Sanción)
NA			
NA			
NA			
<b>VIII. GARANTÍAS SOLICITADAS EN EL CONTRATO</b>			
Clase de Garantía:	POLIZA DE CUMPLIMIENTO		
Número de Garantía:	01 GU0711372		
Fecha de Expedición de la Garantía.	15/03/2018	Fecha de Aprobación de la garantía	27-03-18 TR-TM-2360-18 - Radicado IDU 20185260284362
Descripción del Amparo:	CUMPLIMIENTO DE CONTRATO		
Porcentaje:	100% DEL VALOR BRUTO PACTADO COMO ANTICIPO		
Anexo:			
Clase de Garantía:	POLIZA DE CUMPLIMIENTO		
Número de Garantía:	01 GU0711372		
Fecha de Expedición de la Garantía.	15/03/2018	Fecha de Aprobación de la garantía	27-03-18 TR-TM-2360-18 - Radicado IDU 20185260284362
Descripción del Amparo:	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO		
Porcentaje:	30% DEL VALOR DEL CONTRATO		
Anexo:	0		
Clase de Garantía:	POLIZA DE CUMPLIMIENTO		
Número de Garantía:	01 GU0711372		
Fecha de Expedición de la Garantía.	15/03/2018	Fecha de Aprobación de la garantía	27-03-18 TR-TM-2360-18 - Radicado IDU 20185260284362
Descripción del Amparo:	PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES,		
Porcentaje:	10% DEL VALOR DEL CONTRATO		
Anexo:			
Clase de Garantía:	POLIZA DE CUMPLIMIENTO		
Número de Garantía:	01 GU0711372		
Fecha de Expedición de la Garantía.	15/03/2018	Fecha de Aprobación de la garantía	27-03-18 TR-TM-2360-18 - Radicado IDU 20185260284362
Descripción del Amparo:	CALIDAD DEL SERVICIO		
Porcentaje:	30% DEL VALOR TOTAL DEL CONTRATO		
Anexo:	RE001547		
Clase de Garantía:	DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL		
Número de Garantía:	01 RE 005735		
Fecha de Expedición de la Garantía.	15/03/2018	Fecha de Aprobación de la garantía	27-03-18
Descripción del Amparo:	DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL		
Porcentaje:	500 SMMLV		
Anexo:			
<b>IX. IDENTIFICACIÓN DE LA COMPAÑÍA DE SEGUROS</b>			
Nombre	ASEGURADORA FIANZA S.A.		
Nit.	860.070.374-9		
Fecha de Aprobación de la garantía	27-03-18 TR-TM-2360-18 - Radicado IDU 20185260284362		
Dirección de notificación	Calle 82 No. 11-37 Piso 7 BOGOTÁ D.C.		

**X. INFORMACIÓN DEL POSIBLE INCUMPLIMIENTO**
**PRESUNTOS INCUMPLIMIENTOS:**
**1. Presunto Incumplimiento por el Diseño de Geotecnia Tramo 3 :**

El consultor no ha hecho entrega de los diseños de geotecnia del tramo 3 las cuales debieron ser entregadas según el cronograma aprobado por interventoría desde el 29 de junio del 2018 lo cual no se cumplió a la fecha de este informe, mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta.

**2. Presunto Incumplimiento por el Diseño Pavimentos Tramo 3**

El consultor no ha hecho entrega de los diseños de pavimentos del tramo 3 las cuales debieron ser entregadas según el cronograma aprobado por interventoría desde el 29 de junio del 2018 lo cual no se cumplió a la fecha de este informe, mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta.

**3. Presunto Incumplimiento por el Diseño geométrico Tramo 3**

El consultor no ha hecho entrega de los diseños geométricos del tramo 3 las cuales debieron ser entregadas según el cronograma aprobado por interventoría desde el 21 de junio del 2018 lo cual no se cumplió a la fecha de este informe, mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta.

**4. Presunto Incumplimiento por el Estudio fotométrico Tramo 3**

El consultor no ha hecho entrega de los estudios fotométricos del tramo 3 las cuales debieron ser entregadas según el cronograma aprobado por interventoría desde el 21 de junio del 2018 lo cual no se cumplió a la fecha de este informe, mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta.

**5. Presunto Incumplimiento por el Diseño de Redes ETB Tramo 3**

El consultor no ha hecho entrega de los diseños de ETB del tramo 3 las cuales debieron ser entregadas según el cronograma aprobado por interventoría desde el 29 de junio del 2018 lo cual no se cumplió a la fecha de este informe, mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta.

**6. Presunto Incumplimiento por el Diseño de Redes Gas Natural Tramo 3**

El consultor no ha hecho entrega de los diseños de ETB del tramo 3 las cuales debieron ser entregadas según el cronograma aprobado por interventoría desde el 04 de julio del 2018 lo cual no se cumplió a la fecha de este informe, mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta.

**7. Presunto Incumplimiento por el Estudio Ambiental Tramo 3**

El consultor no ha hecho entrega del estudio ambiental del tramo 3 las cuales debieron ser entregadas según el cronograma aprobado por interventoría desde el 04 de julio del 2018 lo cual no se cumplió a la fecha de este informe, mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta.

**8. Presunto Incumplimiento por el Diseño de Urbanístico y paisajístico del Tramo 3**


El consultor no ha hecho entrega del diseño urbanístico y paisajístico del tramo 3 las cuales debieron ser entregadas según el cronograma aprobado por interventoría desde el 04 de julio del 2018 lo cual no se cumplió a la fecha de este informe, mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta.

**9. Presunto Incumplimiento por el Diseño estructural del Tramo 3**

El consultor no ha hecho entrega del diseño estructural del tramo 3 las cuales debieron ser entregadas según el cronograma aprobado por interventoría desde el 04 de julio del 2018 lo cual no se cumplió a la fecha de este informe, mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta.

**10. Presunto Incumplimiento por el presupuesto y APU's del Tramo 3**

El consultor no ha hecho entrega del presupuesto y APU's del tramo 3 las cuales debieron ser entregadas según el cronograma aprobado por interventoría desde el 04 de julio del 2018 lo cual no se cumplió a la fecha de este informe, mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta.

FORMATO			
INFORME TÉCNICO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL			
CÓDIGO	PROCESO	VERSION	
FO-GC-06	GESTIÓN CONTRACTUAL	2.0	
<b>11. Presunto Incumplimiento por las especificaciones técnicas de construcción del Tramo 3</b>			
<p>El consultor no ha hecho entrega de las especificaciones técnicas de construcción del tramo 3 las cuales debieron ser entregadas según el cronograma aprobado por interventoría desde el 04 de julio del 2018 lo cual no se cumplió a la fecha de este informe, mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta.</p>			
<b>12. Presunto Incumplimiento por la programación de obra del Tramo 3</b>			
<p>El consultor no ha hecho entrega de la programación de obra del tramo 3 las cuales debieron ser entregadas según el cronograma aprobado por interventoría desde el 04 de julio del 2018 lo cual no se cumplió a la fecha de este informe, mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta.</p>			
<b>13. Presunto Incumplimiento por los documentos técnicos para pliegos del Tramo 3</b>			
<p>El consultor no ha hecho entrega de los documentos técnicos para pliegos del tramo 3 las cuales debieron ser entregadas según el cronograma aprobado por interventoría desde el 04 de julio del 2018 lo cual no se cumplió a la fecha de este informe, mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta.</p>			
<b>HECHOS QUE GENERAN LOS PRESUNTOS INCUMPLIMIENTOS:</b>			
<b>1. Presunto Incumplimiento por el Diseño de Geotecnia Tramo 3:</b>			
<p>De acuerdo con el cronograma aprobado por la Interventoría mediante comunicado TR-TM-2999-18 el 21 de junio del 2018, el consultor debió remitir el diseño de geotecnia correspondiente al tramo 3 el 29 de junio del 2018, fecha a partir de la cual se empezaría con el proceso de revisión, ajuste y complementación del componente.</p>			
<p>1. Mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio del 2018 se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta a la fecha de este informe 31 de julio del 2018.</p>			
<p>2. Mediante comunicado TR-TM-3087-18 del 05 de julio del 2018 se solicita al consultor presentar un plan de contingencia que garantice los avances del proyecto y cumplir con las fechas establecidas contractualmente, a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.</p>			
<p>3. Mediante comunicado TR-TM-3191-18 del 18 de julio del 2018 se reitera y se apremia al consultor para presentar un plan de contingencia debido a que la diferencia entre programado y ejecutado al 16 de julio del 2018 es del 4% a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.</p>			
<p>4. Mediante comunicado TR-TM-3237-18 del 27 de julio del 2018 se apremia al consultor por incumplimiento del cronograma para el tramo 3 se dio un plazo perentorio de 2 días para remitir los diseños, a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.</p>			
<b>2. Presunto Incumplimiento por el Diseño Pavimentos Tramo 3</b>			
<p>De acuerdo con el cronograma aprobado por la Interventoría mediante comunicado TR-TM-2999-18 el 21 de junio del 2018, el consultor debió remitir el diseño de pavimentos correspondiente al tramo 3 el 29 de junio del 2018, fecha a partir de la cual se empezaría con el proceso de revisión, ajuste y complementación del componente.</p>			
<p>1. Mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio del 2018 se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta a la fecha de este informe 31 de julio del 2018.</p>			
<p>2. Mediante comunicado TR-TM-3087-18 del 05 de julio del 2018 se solicita al consultor presentar un plan de contingencia que garantice los avances del proyecto y cumplir con las fechas establecidas contractualmente, a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.</p>			
<p>3. Mediante comunicado TR-TM-3191-18 del 18 de julio del 2018 se reitera y se apremia al consultor para presentar un plan de contingencia debido a que la diferencia entre programado y ejecutado al 16 de julio del 2018 es del 4% a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.</p>			
<p>4. Mediante comunicado TR-TM-3237-18 del 27 de julio del 2018 se apremia al consultor por incumplimiento del cronograma para el tramo 3 se dio un plazo perentorio de 2 días para remitir los diseños, a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.</p>			
<b>3. Presunto Incumplimiento por el Diseño geométrico Tramo 3</b>			
<p>De acuerdo con el cronograma aprobado por la Interventoría mediante comunicado TR-TM-2999-18 el 21 de junio del 2018, el consultor debió remitir los diseños geométricos correspondiente al tramo 3 el 21 de junio del 2018, fecha a partir de la cual se empezaría con el proceso de revisión, ajuste y complementación del componente.</p>			
<p>1. Mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio del 2018 se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta a la fecha de este informe 31 de julio del 2018.</p>			
<p>2. Mediante comunicado TR-TM-3087-18 del 05 de julio del 2018 se solicita al consultor presentar un plan de contingencia que garantice los avances del proyecto y cumplir con las fechas establecidas contractualmente, a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.</p>			
<p>3. Mediante comunicado TR-TM-3191-18 del 18 de julio del 2018 se reitera y se apremia al consultor para presentar un plan de contingencia debido a que la diferencia entre programado y ejecutado al 16 de julio del 2018 es del 4% a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.</p>			
<p>4. Mediante comunicado TR-TM-3237-18 del 27 de julio del 2018 se apremia al consultor por incumplimiento del cronograma para el tramo 3 se dio un plazo perentorio de 2 días para remitir los diseños, a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.</p>			
<b>4. Presunto Incumplimiento por el Estudio fotométrico Tramo 3</b>			

CODIGO  
FO-GC-06PROCESO  
GESTIÓN CONTRACTUALVERSION  
2.0

De acuerdo con el cronograma aprobado por la Interventoría mediante comunicado TR-TM-2999-18 el 21 de junio del 2018, el consultor debió remitir los diseños fotométricos correspondiente al tramo 3 el 21 de junio del 2018, fecha a partir de la cual se empezaría con el proceso de revisión, ajuste y complementación del componente.

1. Mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio del 2018 se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta a la fecha de este informe 31 de julio del 2018.
2. Mediante comunicado TR-TM-3087-18 del 05 de julio del 2018 se solicita al consultor presentar un plan de contingencia que garantice los avances del proyecto y cumplir con las fechas establecidas contractualmente, a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
3. Mediante comunicado TR-TM-3191-18 del 18 de julio del 2018 se reitera y se apremia al consultor para presentar un plan de contingencia debido a que la diferencia entre programado y ejecutado al 16 de julio del 2018 es del 4% a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
4. Mediante comunicado TR-TM-3237-18 del 27 de julio del 2018 se apremia al consultor por incumplimiento del cronograma para el tramo 3 se dio un plazo perentorio de 2 días para remitir los diseños, a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.

#### 5. Presunto Incumplimiento por el Diseño de Redes ETB Tramo 3

De acuerdo con el cronograma aprobado por la Interventoría mediante comunicado TR-TM-2999-18 el 21 de junio del 2018, el consultor debió remitir los diseños de ETB correspondiente al tramo 3 el 27 de junio del 2018, fecha a partir de la cual se empezaría con el proceso de revisión, ajuste y complementación del componente.

1. Mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio del 2018 se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta a la fecha de este informe 31 de julio del 2018.
2. Mediante comunicado TR-TM-3087-18 del 05 de julio del 2018 se solicita al consultor presentar un plan de contingencia que garantice los avances del proyecto y cumplir con las fechas establecidas contractualmente, a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
3. Mediante comunicado TR-TM-3191-18 del 18 de julio del 2018 se reitera y se apremia al consultor para presentar un plan de contingencia debido a que la diferencia entre programado y ejecutado al 16 de julio del 2018 es del 4% a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
4. Mediante comunicado TR-TM-3237-18 del 27 de julio del 2018 se apremia al consultor por incumplimiento del cronograma para el tramo 3 se dio un plazo perentorio de 2 días para remitir los diseños, a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.

#### 6. Presunto Incumplimiento por el Diseño de Redes Gas Natural Tramo 3

De acuerdo con el cronograma aprobado por la Interventoría mediante comunicado TR-TM-2999-18 el 21 de junio del 2018, el consultor debió remitir los diseños de Gas Natural correspondiente al tramo 3 el 04 de julio del 2018, fecha a partir de la cual se empezaría con el proceso de revisión, ajuste y complementación del componente.

1. Mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio del 2018 se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta a la fecha de este informe 31 de julio del 2018.
2. Mediante comunicado TR-TM-3087-18 del 05 de julio del 2018 se solicita al consultor presentar un plan de contingencia que garantice los avances del proyecto y cumplir con las fechas establecidas contractualmente, a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
3. Mediante comunicado TR-TM-3191-18 del 18 de julio del 2018 se reitera y se apremia al consultor para presentar un plan de contingencia debido a que la diferencia entre programado y ejecutado al 16 de julio del 2018 es del 4% a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
4. Mediante comunicado TR-TM-3237-18 del 27 de julio del 2018 se apremia al consultor por incumplimiento del cronograma para el tramo 3 se dio un plazo perentorio de 2 días para remitir los diseños, a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.

#### 7. Presunto Incumplimiento por el Estudio Ambiental Tramo 3


De acuerdo con el cronograma aprobado por la Interventoría mediante comunicado TR-TM-2999-18 el 21 de junio del 2018, el consultor debió remitir el estudio ambiental correspondiente al tramo 3 el 04 de julio del 2018, fecha a partir de la cual se empezaría con el proceso de revisión, ajuste y complementación del componente.

1. Mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio del 2018 se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta a la fecha de este informe 31 de julio del 2018.
2. Mediante comunicado TR-TM-3087-18 del 05 de julio del 2018 se solicita al consultor presentar un plan de contingencia que garantice los avances del proyecto y cumplir con las fechas establecidas contractualmente, a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
3. Mediante comunicado TR-TM-3191-18 del 18 de julio del 2018 se reitera y se apremia al consultor para presentar un plan de contingencia debido a que la diferencia entre programado y ejecutado al 16 de julio del 2018 es del 4% a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
4. Mediante comunicado TR-TM-3237-18 del 27 de julio del 2018 se apremia al consultor por incumplimiento del cronograma para el tramo 3 se dio un plazo perentorio de 2 días para remitir los diseños, a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.

#### 8. Presunto Incumplimiento por el Diseño de Urbanístico y paisajístico del Tramo 3

De acuerdo con el cronograma aprobado por la Interventoría mediante comunicado TR-TM-2999-18 el 21 de junio del 2018, el consultor debió remitir el diseño urbanístico y paisajístico correspondiente al tramo 3 el 04 de julio del 2018, fecha a partir de la cual se empezaría con el proceso de revisión, ajuste y complementación del componente.

1. Mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio del 2018 se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta a la fecha de este informe 31 de julio del 2018.
2. Mediante comunicado TR-TM-3087-18 del 05 de julio del 2018 se solicita al consultor presentar un plan de contingencia que garantice los avances del proyecto y cumplir con las fechas establecidas contractualmente, a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
3. Mediante comunicado TR-TM-3191-18 del 18 de julio del 2018 se reitera y se apremia al consultor para presentar un plan de contingencia debido a que la diferencia entre programado y ejecutado al 16 de julio del 2018 es del 4% a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
4. Mediante comunicado TR-TM-3237-18 del 27 de julio del 2018 se apremia al consultor por incumplimiento del cronograma para el tramo 3 se dio un plazo perentorio de 2 días para remitir los diseños, a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.

FORMATO			 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
INFORME TÉCNICO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL			
CÓDIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-GC-06	GESTIÓN CONTRACTUAL	2.0	

#### 9. Presunto Incumplimiento por el Diseño estructural del Tramo 3

De acuerdo con el cronograma aprobado por la Interventoría mediante comunicado TR-TM-2999-18 el 21 de junio del 2018, el consultor debió remitir el diseño estructural correspondiente al tramo 3 el 04 de julio del 2018, fecha a partir de la cual se empezaría con el proceso de revisión, ajuste y complementación del componente.

1. Mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio del 2018 se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta a la fecha de este informe 31 de julio del 2018.
2. Mediante comunicado TR-TM-3087-18 del 05 de julio del 2018 se solicita al consultor presentar un plan de contingencia que garantice los avances del proyecto y cumplir con las fechas establecidas contractualmente, a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
3. Mediante comunicado TR-TM-3191-18 del 18 de julio del 2018 se reitera y se apremia al consultor para presentar un plan de contingencia debido a que la diferencia entre programado y ejecutado al 16 de julio del 2018 es del 4% a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
4. Mediante comunicado TR-TM-3237-18 del 27 de julio del 2018 se apremia al consultor por incumplimiento del cronograma para el tramo 3 se dio un plazo perentorio de 2 días para remitir los diseños, a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.

#### 10. Presunto Incumplimiento por el presupuesto y APU's del Tramo 3

De acuerdo con el cronograma aprobado por la Interventoría mediante comunicado TR-TM-2999-18 el 21 de junio del 2018, el consultor debió remitir el presupuesto y APU's correspondiente al tramo 3 el 04 de julio del 2018, fecha a partir de la cual se empezaría con el proceso de revisión, ajuste y complementación del componente.

1. Mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio del 2018 se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta a la fecha de este informe 31 de julio del 2018.
2. Mediante comunicado TR-TM-3087-18 del 05 de julio del 2018 se solicita al consultor presentar un plan de contingencia que garantice los avances del proyecto cumplir con las fechas establecidas contractualmente, a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
3. Mediante comunicado TR-TM-3191-18 del 18 de julio del 2018 se reitera y se apremia al consultor para presentar un plan de contingencia debido a que la diferencia entre programado y ejecutado al 16 de julio del 2018 es del 4% a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
4. Mediante comunicado TR-TM-3237-18 del 27 de julio del 2018 se apremia al consultor por incumplimiento del cronograma para el tramo 3 se dio un plazo perentorio de 2 días para remitir los diseños, a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.

#### 11. Presunto Incumplimiento por las especificaciones técnicas de construcción del Tramo 3

De acuerdo con el cronograma aprobado por la Interventoría mediante comunicado TR-TM-2999-18 el 21 de junio del 2018, el consultor debió remitir las especificaciones técnicas de construcción correspondiente al tramo 3 el 04 de julio del 2018, fecha a partir de la cual se empezaría con el proceso de revisión, ajuste y complementación del componente.


1. Mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio del 2018 se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta a la fecha de este informe 31 de julio del 2018.
2. Mediante comunicado TR-TM-3087-18 del 05 de julio del 2018 se solicita al consultor presentar un plan de contingencia que garantice los avances del proyecto y cumplir con las fechas establecidas contractualmente, a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
3. Mediante comunicado TR-TM-3191-18 del 18 de julio del 2018 se reitera y se apremia al consultor para presentar un plan de contingencia debido a que la diferencia entre programado y ejecutado al 16 de julio del 2018 es del 4% a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
4. Mediante comunicado TR-TM-3237-18 del 27 de julio del 2018 se apremia al consultor por incumplimiento del cronograma para el tramo 3 se dio un plazo perentorio de 2 días para remitir los diseños, a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.

#### 12. Presunto Incumplimiento por la programación de obra del Tramo 3

De acuerdo con el cronograma aprobado por la Interventoría mediante comunicado TR-TM-2999-18 el 21 de junio del 2018, el consultor debió remitir la programación de obra correspondiente al tramo 3 el 04 de julio del 2018, fecha a partir de la cual se empezaría con el proceso de revisión, ajuste y complementación del componente.

1. Mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio del 2018 se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta a la fecha de este informe 31 de julio del 2018.
2. Mediante comunicado TR-TM-3087-18 del 05 de julio del 2018 se solicita al consultor presentar un plan de contingencia que garantice los avances del proyecto y cumplir con las fechas establecidas contractualmente, a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
3. Mediante comunicado TR-TM-3191-18 del 18 de julio del 2018 se reitera y se apremia al consultor para presentar un plan de contingencia debido a que la diferencia entre programado y ejecutado al 16 de julio del 2018 es del 4% a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
4. Mediante comunicado TR-TM-3237-18 del 27 de julio del 2018 se apremia al consultor por incumplimiento del cronograma para el tramo 3 se dio un plazo perentorio de 2 días para remitir los diseños, a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.

#### 13. Presunto Incumplimiento por los documentos técnicos para pliegos del Tramo 3

FORMATO			 ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ Desarrollo Urbano
INFORME TÉCNICO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL			
CÓDIGO	PROCESO	VERSION	
FO-GC-06	GESTIÓN CONTRACTUAL	2.0	

De acuerdo con el cronograma aprobado por la interventoría mediante comunicado TR-TM-2999-18 el 21 de junio del 2018, el consultor debió remitir los documentos técnicos para pliegos correspondiente al tramo 3 el 04 de julio del 2018, fecha a partir de la cual se empezaría con el proceso de revisión, ajuste y complementación del componente.

1. Mediante comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio del 2018 se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma a lo cual no se ha recibido respuesta a la fecha de este informe 31 de julio del 2018.
2. Mediante comunicado TR-TM-3087-18 del 05 de julio del 2018 se solicita al consultor presentar un plan de contingencia que garantice los avances del proyecto y cumplir con las fechas establecidas contractualmente, a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
3. Mediante comunicado TR-TM-3191-18 del 18 de julio del 2018 se reitera y se apremia al consultor para presentar un plan de contingencia debido a que la diferencia entre programado y ejecutado al 16 de julio del 2018 es del 4% a lo cual a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.
4. Mediante comunicado TR-TM-3237-18 del 27 de julio del 2018 se apremia al consultor por incumplimiento del cronograma para el tramo 3 se dio un plazo perentorio de 2 días para remitir los diseños, a la fecha de este informe 31 de julio del 2018 no se ha recibido respuesta.

## PERJUICIOS

**Daño Emergente:** La interventoría no tiene conocimiento de que los hechos narrados en el presente documento hayan ocasionado un daño emergente al IDU; en cuanto al lucro cesante tampoco existe un lucro cesante probado y del que tenga conocimiento esta interventoría y que se genere con ocasión de los presuntos incumplimientos reportados en este documento; **daño moral:** Respecto del daño moral, corresponde al IDU identificar cuales son los daños morales que esta situación le acarrea. Por lo tanto solicitamos al IDU informar a esta interventoría de los perjuicios ocasionados en aras de incluirlos en este informe de presunto incumplimiento

## OBLIGACIONES PRESUNTAMENTE INCUMPLIDAS DERIVADAS DEL CONTRATO Y NORMAS POSIBLEMENTE VIOLADAS:

### 1. Presunto Incumplimiento por el Diseño de Geotecnia Tramo 3 :

- Anexo Técnico Capítulo 8 Estudios y Diseño Geotecnia y Pavimentos, numeral 8.4.3.1 "(...) Se debera efectuar la caracterizacion geomecanica de deposito del suelo presente en la zona de ubicacion de cada una de las estructuras requeridas para el proyecto y efectuando la exploracion y los ensayos de campo y de laboratorio necesarios para determinar el comportamiento fisico-mecanico del suelo (...)"
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor "(...) El Consultor será responsable de la ejecución completa y oportuna del contrato, de conformidad con este documento, sus capítulos y con los demás documentos que lo integran. (...)"
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 1 que reza. "(...) Realizar todas las actividades necesarias para cumplir con las obligaciones derivadas del contrato, en cada una de sus etapas, de conformidad con lo previsto en el presente contrato, en el pliego de condiciones, sus anexos y en la propuesta (...)"
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 11 que reza "(...) atender las instrucciones del interventor de acuerdo con lo establecido en este contrato y suministrar toda la información sobre la ejecución del mismo, en las condiciones y términos establecidos en este contrato (...)"

### 2. Presunto Incumplimiento por el Diseño Pavimentos Tramo 3

- Anexo Técnico Capítulo 8 Estudios y Diseño Geotecnia y Pavimentos, numeral 8.4.3.2. "(...) el consultor debera presentar el diseño de pavimento de las vias principales y complementarias que se requiere implementar para dar cumplimiento al objeto contractual y lograr la integridad del proyecto (...)"
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor "(...) El Consultor será responsable de la ejecución completa y oportuna del contrato, de conformidad con este documento, sus capítulos y con los demás documentos que lo integran. (...)"
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 1 que reza. "(...) Realizar todas las actividades necesarias para cumplir con las obligaciones derivadas del contrato, en cada una de sus etapas, de conformidad con lo previsto en el presente contrato, en el pliego de condiciones, sus anexos y en la propuesta (...)"
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 11 que reza "(...) atender las instrucciones del interventor de acuerdo con lo establecido en este contrato y suministrar toda la información sobre la ejecución del mismo, en las condiciones y términos establecidos en este contrato (...)"



**3. Presunto incumplimiento por el Diseño geométrico Tramo 3**

Anexo Técnico Capítulo 4 Estudios y Diseño Geométricos, numeral 5.3. "El Contratista-Consultor previa revisión y aprobación de la Interventoría, presentará al IDU, el diseño geométrico definitivo para su revisión. De acuerdo con lo anterior, el Contratista-Consultor deberá realizar los ajustes que requiera el IDU hasta obtener las correspondientes aprobaciones por parte de dicha entidad "

- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor "(...) El Consultor será responsable de la ejecución completa y oportuna del contrato, de conformidad con este documento, sus capítulos y con los demás documentos que lo integran. (...) "
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 1 que reza. "(...) Realizar todas las actividades necesarias para cumplir con las obligaciones derivadas del contrato, en cada una de sus etapas, de conformidad con lo previsto en el presente contrato, en el pliego de condiciones, sus anexos y en la propuesta (...) "
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 11 que reza "(...) atender las instrucciones del interventor de acuerdo con lo establecido en este contrato y suministrar toda la información sobre la ejecución del mismo, en las condiciones y términos establecidos en este contrato (...) "

**4. Presunto Incumplimiento por el Estudio fotométrico Tramo 3**

• Capítulo 7 Subnumeral 7,3 Pliego de condiciones capítulo de Redes Secas y de Gas del IDU, que:  
 "(...) el consultor adelantará estudios y diseños, los cuales serán presentados en mesas de trabajo para el respectivo aval de las diferentes empresas de servicios públicos, teniendo en cuenta los traslados y protecciones (...) "

- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor "(...) El Consultor será responsable de la ejecución completa y oportuna del contrato, de conformidad con este documento, sus capítulos y con los demás documentos que lo integran. (...) "
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 1 que reza. "(...) Realizar todas las actividades necesarias para cumplir con las obligaciones derivadas del contrato, en cada una de sus etapas, de conformidad con lo previsto en el presente contrato, en el pliego de condiciones, sus anexos y en la propuesta (...) "
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 11 que reza "(...) atender las instrucciones del interventor de acuerdo con lo establecido en este contrato y suministrar toda la información sobre la ejecución del mismo, en las condiciones y términos establecidos en este contrato (...) "

**5. Presunto Incumplimiento por el Diseño de Redes ETB Tramo 3**

• Capítulo 7 Subnumeral 7,3 Pliego de condiciones capítulo de Redes Secas y de Gas del IDU, que:  
 "(...) el consultor adelantará estudios y diseños, los cuales serán presentados en mesas de trabajo para el respectivo aval de las diferentes empresas de servicios públicos, teniendo en cuenta los traslados y protecciones (...) "

- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor "(...) El Consultor será responsable de la ejecución completa y oportuna del contrato, de conformidad con este documento, sus capítulos y con los demás documentos que lo integran. (...) "
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 1 que reza. "(...) Realizar todas las actividades necesarias para cumplir con las obligaciones derivadas del contrato, en cada una de sus etapas, de conformidad con lo previsto en el presente contrato, en el pliego de condiciones, sus anexos y en la propuesta (...) "
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 11 que reza "(...) atender las instrucciones del interventor de acuerdo con lo establecido en este contrato y suministrar toda la información sobre la ejecución del mismo, en las condiciones y términos establecidos en este contrato (...) "

**6. Presunto Incumplimiento por el Diseño de Redes Gas Natural Tramo 3**

• Capítulo 7 Subnumeral 7,3 Pliego de condiciones capítulo de Redes Secas y de Gas del IDU, que:  
 "(...) el consultor adelantará estudios y diseños, los cuales serán presentados en mesas de trabajo para el respectivo aval de las diferentes empresas de servicios públicos, teniendo en cuenta los traslados y protecciones (...) "

- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor "(...) El Consultor será responsable de la ejecución completa y oportuna del contrato, de conformidad con este documento, sus capítulos y con los demás documentos que lo integran. (...) "
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 1 que reza. "(...) Realizar todas las actividades necesarias para cumplir con las obligaciones derivadas del contrato, en cada una de sus etapas, de conformidad con lo previsto en el presente contrato, en el pliego de condiciones, sus anexos y en la propuesta (...) "
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 11 que reza "(...) atender las instrucciones del interventor de acuerdo con lo establecido en este contrato y suministrar toda la información sobre la ejecución del mismo, en las condiciones y términos establecidos en este contrato (...) "

#### 7. Presunto Incumplimiento por el Estudio Ambiental Tramo 3

- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor "(...) El Consultor será responsable de la ejecución completa y oportuna del contrato, de conformidad con este documento, sus capítulos y con los demás documentos que lo integran. (...) "
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 1 que reza. "(...) Realizar todas las actividades necesarias para cumplir con las obligaciones derivadas del contrato, en cada una de sus etapas, de conformidad con lo previsto en el presente contrato, en el pliego de condiciones, sus anexos y en la propuesta (...) "
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 11 que reza "(...) atender las instrucciones del interventor de acuerdo con lo establecido en este contrato y suministrar toda la información sobre la ejecución del mismo, en las condiciones y términos establecidos en este contrato (...) "

#### 8. Presunto Incumplimiento por el Diseño de Urbanístico y paisajístico del Tramo 3

- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor "(...) El Consultor será responsable de la ejecución completa y oportuna del contrato, de conformidad con este documento, sus capítulos y con los demás documentos que lo integran. (...) "
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 1 que reza. "(...) Realizar todas las actividades necesarias para cumplir con las obligaciones derivadas del contrato, en cada una de sus etapas, de conformidad con lo previsto en el presente contrato, en el pliego de condiciones, sus anexos y en la propuesta (...) "
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 11 que reza "(...) atender las instrucciones del interventor de acuerdo con lo establecido en este contrato y suministrar toda la información sobre la ejecución del mismo, en las condiciones y términos establecidos en este contrato (...) "

#### 9. Presunto Incumplimiento por el Diseño estructural del Tramo 3

- Capítulo 9 Subnumeral 9.6.8. Pliego de condiciones capítulo de estructuras del IDU, que:  
 "...El consultor deberá realizar de acuerdo a las necesidades hidráulicas específicas, la identificación, dimensionamiento geométrico y estructural y cuantificación de las estructuras complementarias nuevas que deberán diseñarse.  
 Así mismo, deberá efectuar una verificación estructural adicional a la exigida por la EAB del estado de conservación de las estructuras existentes, efectuando una investigación preliminar tanto de documentación como de reconocimiento directo de las estructuras (levantamiento dimensional y estructural) incluyendo la programación de ensayos de diagnóstico estructural en caso de considerarse necesario..."
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor "(...) El Consultor será responsable de la ejecución completa y oportuna del contrato, de conformidad con este documento, sus capítulos y con los demás documentos que lo integran. (...) "
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 1 que reza. "(...) Realizar todas las actividades necesarias para cumplir con las obligaciones derivadas del contrato, en cada una de sus etapas, de conformidad con lo previsto en el presente contrato, en el pliego de condiciones, sus anexos y en la propuesta (...) "
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 11 que reza "(...) atender las instrucciones del interventor de acuerdo con lo establecido en este contrato y suministrar toda la información sobre la ejecución del mismo, en las condiciones y términos establecidos en este contrato (...) "

#### 10. Presunto Incumplimiento por el presupuesto y APU's del Tramo 3

- Anexo Técnico Capítulo 15 estimación de costos y presupuesto, numeral 1. "(...) el consultor deberá el producto en medio físico y digital editable con los formatos y demás herramientas dispuestas por el IDU en su sistema de calidad, debidamente aprobadas por el interventor en archivos editables(...)"
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor "(...) El Consultor será responsable de la ejecución completa y oportuna del contrato, de conformidad con este documento, sus capítulos y con los demás documentos que lo integran. (...) "
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 1 que reza. "(...) Realizar todas las actividades necesarias para cumplir con las obligaciones derivadas del contrato, en cada una de sus etapas, de conformidad con lo previsto en el presente contrato, en el pliego de condiciones, sus anexos y en la propuesta (...) "
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 11 que reza "(...) atender las instrucciones del interventor de acuerdo con lo establecido en este contrato y suministrar toda la información sobre la ejecución del mismo, en las condiciones y términos establecidos en este contrato (...) "

CÓDIGO  
FO-GC-06

PROCESO  
GESTIÓN CONTRACTUAL

VERSIÓN  
2.0


### 11. Presunto Incumplimiento por las especificaciones técnicas de construcción del Tramo 3

- Anexo Técnico Capítulo 16 documentos para contratación "(...)el consultor redacte, como resultado final de su contrato de Estudios y Diseños, documentos técnicos relevantes para la estructuración del proceso selectivo que permitira a la entidad seleccionar al contratista de obra que ejecutará la construcción del proyecto(...)"
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor "(...) El Consultor será responsable de la ejecución completa y oportuna del contrato, de conformidad con este documento, sus capítulos y con los demás documentos que lo integran. (...)"
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 1 que reza. "(...) Realizar todas las actividades necesarias para cumplir con las obligaciones derivadas del contrato, en cada una de sus etapas, de conformidad con lo previsto en el presente contrato, en el pliego de condiciones, sus anexos y en la propuesta (...)"
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 11 que reza"(...) atender las instrucciones del interventor de acuerdo con lo establecido en este contrato y suministrar toda la información sobre la ejecución del mismo, en las condiciones y términos establecidos en este contrato (...)"

### 12. Presunto Incumplimiento por la programación de obra del Tramo 3

- Anexo Técnico Capítulo 14 cronograma, numeral 9 "(...)El cronograma de la etapa de construcción debera ser elaborada por el consultor como un producto de diseño, desarrollado en MS project versión 2010, utilizando la plantilla IDU suministrada al inicial la ejecución del contrato, sera revisado y aprobado por la interventoría y presentado al IDU en medio magnetico e impreso en un tamaño apropiado(...)"
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor "(...) El Consultor será responsable de la ejecución completa y oportuna del contrato, de conformidad con este documento, sus capítulos y con los demás documentos que lo integran. (...)"
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 1 que reza. "(...) Realizar todas las actividades necesarias para cumplir con las obligaciones derivadas del contrato, en cada una de sus etapas, de conformidad con lo previsto en el presente contrato, en el pliego de condiciones, sus anexos y en la propuesta (...)"
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 11 que reza"(...) atender las instrucciones del interventor de acuerdo con lo establecido en este contrato y suministrar toda la información sobre la ejecución del mismo, en las condiciones y términos establecidos en este contrato (...)"

### 13. Presunto Incumplimiento por los documentos técnicos para pliegos del Tramo 3

- Anexo Técnico Capítulo 16 documentos para contratación "(...)el consultor redacte, como resultado final de su contrato de Estudios y Diseños, documentos técnicos relevantes para la estructuración del proceso selectivo que permitira a la entidad seleccionar al contratista de obra que ejecutará la construcción del proyecto(...)"
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor "(...) El Consultor será responsable de la ejecución completa y oportuna del contrato, de conformidad con este documento, sus capítulos y con los demás documentos que lo integran. (...)"
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 1 que reza. "(...) Realizar todas las actividades necesarias para cumplir con las obligaciones derivadas del contrato, en cada una de sus etapas, de conformidad con lo previsto en el presente contrato, en el pliego de condiciones, sus anexos y en la propuesta (...)"
- Cláusula 19 Contrato IDU 1109 de 2016 Obligaciones Generales del Consultor, numeral 11 que reza"(...) atender las instrucciones del interventor de acuerdo con lo establecido en este contrato y suministrar toda la información sobre la ejecución del mismo, en las condiciones y términos establecidos en este contrato (...)"

### CONSECUENCIAS QUE PODRÍAN DERIVARSE PARA EL CONSULTOR:

VALOR DEL CONTRATO	\$	6.727.909.049,00	
30% VALOR DEL COTRATO	\$	2.018.372.714,70	Valor máximo de la multa

NO OBSTANTE A LO ANTERIOR, TENIENDO EN CUENTA LOS CRITERIOS DE OPORTUNIDAD, RAZONABILIDAD, PROPORCIONALIDAD Y GRAVEDAD DEL CUMPLIMIENTO; SE REALIZA EL AJUSTE DE LA TASACIÓN.

1) La composición del contrato de obra corresponde a la siguiente y en consecuencia, se realiza la tasación ajustada:

ETAPA DE ESTUDIOS Y DISEÑOS		TASACIÓN MULTA AJUSTADA	
VALOR BÁSICO COMPLEMENTACIÓN EST Y DS	\$ 4.262.741.157,00		
VALOR IVA SOBRE BASICO CONSULTORÍA	\$ 700.661.674,00		
	\$ 4.963.402.831,00		
ACTIVIDADES A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS	\$ 1.413.006.170,00		
VALOR AJUSTE ACTIVIDADES A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS	\$ 239.401.267,00		
VALOR IVA	\$ 112.098.781,00		
VALOR BÁSICO DE AJUSTES	\$ 1.764.506.218,00		
VALOR BÁSICO DE AJUSTES PARA ACTIVIDADES A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS	\$ 95.976.607,00		
VALOR IVA	\$ 16.122.174,00		
TOTAL COMPONENTE	\$ 6.727.909.049,00		
VALOR COSTOS DE CONSULTORÍA	\$	6.727.909.049,00	
30% VALOR DEL COTRATO	\$	2.018.372.714,70	Tasación multa máxima

**TASACIÓN MULTA:** por no cumplir con cualquiera de las obligaciones contenidas en el contrato o en los documentos que lo integran, o cumplirlas deficientemente o por fuera del tiempo estipulado se causará una multa equivalente al uno por mil (1x1000) del valor del contrato por cada día calendario desde la fecha prevista para el cumplimiento de dichas obligaciones y hasta que estas efectivamente se cumplan.


	VALOR DEL CONTRATO	\$ 6.727.909.049,00		
	30% VALOR DEL COTRATO	\$ 2.018.372.714,70	Valor máximo de la multa	
	TASACIÓN MULTA DIARIA	\$ 6.727.909,00	Tasación multa diaria	

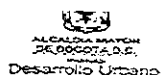
**1. Presunto Incumplimiento por el Diseño de Geotecnia Tramo 3 :**

30% VALOR DEL COTRATO	\$ 2.018.372.714,70		
Tasación Multa Diaria	\$ 6.727.909,00		Tasación multa diaria ajustada
Días transcurridos de incumplimiento (desde el 29 de junio de 2018 al 01 de agosto)	\$ 34,00		Días calendario
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 228.748.906,00</b>		
<b>Valor Multa Penal Pecuniaria</b>	<b>\$ 228.748.906,00</b>		<b>Valor Final Estimado Multa Ajustada</b>

**2. Presunto Incumplimiento por el Diseño Pavimentos Tramo 3**

30% VALOR DEL COTRATO	\$ 2.018.372.714,70		
Tasación Multa Diaria	\$ 6.727.909,00		Tasación multa diaria ajustada
Días transcurridos de incumplimiento (desde el 29 de junio de 2018 al 01 de agosto)	\$ 34,00		Días calendario
<b>TOTAL</b>	<b>\$ 228.748.906,00</b>		


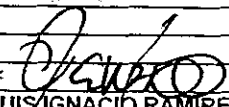
CÓDIGO FO-GC-06	PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL	VERSION 2.0	
Valor Multa Penal Pecuniaria	\$	228.748.906,00	Valor Final Estimado Multa Ajustada
<b>3. Presunto Incumplimiento por el Diseño geométrico Tramo 3</b>			
30% VALOR DEL CONTRATO	\$	2.018.372.714,70	
Tasación Multa Diaria	\$	6.727.909,00	Tasación multa diaria ajustada
Días transcurridos de incumplimiento (desde el 21 de junio de 2018 al 01 de agosto)	\$	42,00	Días calendario
TOTAL	\$	282.572.178,00	
Valor Multa Penal Pecuniaria	\$	282.572.178,00	Valor Final Estimado Multa Ajustada
<b>4. Presunto Incumplimiento por el Estudio fotométrico Tramo 3</b>			
30% VALOR DEL CONTRATO	\$	2.018.372.714,70	
Tasación Multa Diaria	\$	6.727.909,00	Tasación multa diaria ajustada
Días transcurridos de incumplimiento (desde el 21 de junio de 2018 al 01 de agosto)	\$	42,00	Días calendario
TOTAL	\$	282.572.178,00	
Valor Multa Penal Pecuniaria	\$	282.572.178,00	Valor Final Estimado Multa Ajustada
<b>5. Presunto Incumplimiento por el Diseño de Redes ETB Tramo 3</b>			
30% VALOR DEL CONTRATO	\$	2.018.372.714,70	
Tasación Multa Diaria	\$	6.727.909,00	Tasación multa diaria ajustada
Días transcurridos de incumplimiento (desde el 27 de junio de 2018 al 01 de agosto)	\$	36,00	Días calendario
TOTAL	\$	242.204.724,00	
Valor Multa Penal Pecuniaria	\$	242.204.724,00	Valor Final Estimado Multa Ajustada
<b>6. Presunto Incumplimiento por el Diseño de Redes Gas Natural Tramo 3</b>			
30% VALOR DEL CONTRATO	\$	2.018.372.714,70	
Tasación Multa Diaria	\$	6.727.909,00	Tasación multa diaria ajustada
Días transcurridos de incumplimiento (desde el 04 de julio de 2018 al 01 de agosto)	\$	28,00	Días calendario
TOTAL	\$	188.381.452,00	
Valor Multa Penal Pecuniaria	\$	188.381.452,00	Valor Final Estimado Multa Ajustada
<b>7. Presunto Incumplimiento por el Estudio Ambiental Tramo 3</b>			
30% VALOR DEL CONTRATO	\$	2.018.372.714,70	
Tasación Multa Diaria	\$	6.727.909,00	Tasación multa diaria ajustada
Días transcurridos de incumplimiento (desde el 04 de julio de 2018 al 01 de agosto)	\$	28,00	Días calendario
TOTAL	\$	188.381.452,00	
Valor Multa Penal Pecuniaria	\$	188.381.452,00	Valor Final Estimado Multa Ajustada

INFORME TÉCNICO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL			
CÓDIGO FO-GC-06	PROCESO GESTIÓN CONTRACTUAL		VERSIÓN 2.0
			
<b>8. Presunto Incumplimiento por el Diseño de Urbanístico y paisajístico del Tramo 3</b>			
30% VALOR DEL COTRATO	\$	2.018.372.714,70	
Tasación Multa Diaria	\$	6.727.909,00	Tasación multa diaria ajustada
Días transcurridos de incumplimiento (desde el 04 de julio de 2018 al 01 de agosto)	\$	28,00	Días calendario
TOTAL	\$	188.381.452,00	
Valor Multa Penal Pecuniaria	\$	188.381.452,00	Valor Final Estimado Multa Ajustada
<b>9. Presunto Incumplimiento por el Diseño estructural del Tramo 3</b>			
30% VALOR DEL COTRATO	\$	2.018.372.714,70	
Tasación Multa Diaria	\$	6.727.909,00	Tasación multa diaria ajustada
Días transcurridos de incumplimiento (desde el 04 de julio de 2018 al 01 de agosto)	\$	28,00	Días calendario
TOTAL	\$	188.381.452,00	
Valor Multa Penal Pecuniaria	\$	188.381.452,00	Valor Final Estimado Multa Ajustada
<b>10. Presunto Incumplimiento por el presupuesto y APU's del Tramo 3</b>			
30% VALOR DEL COTRATO	\$	2.018.372.714,70	
Tasación Multa Diaria	\$	6.727.909,00	Tasación multa diaria ajustada
Días transcurridos de incumplimiento (desde el 04 de julio de 2018 al 01 de agosto)	\$	28,00	Días calendario
TOTAL	\$	188.381.452,00	
Valor Multa Penal Pecuniaria	\$	188.381.452,00	Valor Final Estimado Multa Ajustada
<b>11. Presunto Incumplimiento por las especificaciones técnicas de construcción del Tramo 3</b>			
30% VALOR DEL COTRATO	\$	2.018.372.714,70	
Tasación Multa Diaria	\$	6.727.909,00	Tasación multa diaria ajustada
Días transcurridos de incumplimiento (desde el 04 de julio de 2018 al 01 de agosto)	\$	28,00	Días calendario
TOTAL	\$	188.381.452,00	
Valor Multa Penal Pecuniaria	\$	188.381.452,00	Valor Final Estimado Multa Ajustada
<b>12. Presunto Incumplimiento por la programación de obra del Tramo 3</b>			
30% VALOR DEL COTRATO	\$	2.018.372.714,70	
Tasación Multa Diaria	\$	6.727.909,00	Tasación multa diaria ajustada
Días transcurridos de incumplimiento (desde el 04 de julio de 2018 al 01 de agosto)	\$	28,00	Días calendario
TOTAL	\$	188.381.452,00	
Valor Multa Penal Pecuniaria	\$	188.381.452,00	Valor Final Estimado Multa Ajustada
<b>13. Presunto Incumplimiento por los documentos técnicos para pliegos del Tramo 3</b>			
30% VALOR DEL COTRATO	\$	2.018.372.714,70	
Tasación Multa Diaria	\$	6.727.909,00	Tasación multa diaria ajustada

Formato: FO-AC-07 Version: 2

Página 13

Verbo OAP

FORMATO			 ALCALDIA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Desarrollo Urbano
INFORME TÉCNICO DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO CONTRACTUAL			
CODIGO	PROCESO	VERSIÓN	
FO-GC-06	GESTIÓN CONTRACTUAL	2.0	
Días transcurridos de incumplimiento (desde el 04 de julio de 2018 al 01 de agosto)	\$ 28,00	Días calendario	
TOTAL	\$ 188.381.452,00		
Valor Multa Penal Pecuniaria	\$ 188.381.452,00	Valor Final Estimado Multa Ajustada	
2. EN EL CASO DE LA IMPOSICIÓN DE MULTA SE DEBERA REALIZAR REPORTE A LA CAMARA DE COMERCIO PARA QUE REPOSE LA SANCION EN EL RUP DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO. 3. EN EL CASO DE LA IMPOSICIÓN DE MULTA SE DEBERA REALIZAR LA PUBLICACIÓN DE LA SANCION EN EL SECOP 4. LA AFECTACION DEL AMPARO DE CUMPLIMIENTO EN LA GARANTIA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO. 5. LA POSIBILIDAD DE GENERAR UNA INHABILIDAD DE ALGUNO DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO			
XI. EVIDENCIAS APORTADAS			
comunicado TR-TM-3080-18 del 04 de julio del 2018 se apremio al consultor y se solicito dar estricto cumplimiento a las fechas establecidas en el cronograma			
comunicado TR-TM-3087-18 del 05 de julio del 2018 se solicita al consultor presentar un plan de contingencia			
comunicado TR-TM-3191-18 del 18 de julio del 2018 se reitera y se apremia al consultor para presentar un plan de contingencia debido a que la diferencia entre programado y ejecutado al 16 de julio del 2018			
comunicado TR-TM-3237-18 del 27 de julio del 2018 se apremia al consultor por incumplimiento del cronograma para el tramo 3			
XII. INTERVENTOR O SUPERVISOR			
Firma:  Nombre: LUIS IGNACIO RAMIREZ Cargo: DIRECTOR INTERVENTORIA			

Bogotá D.C., 02 de agosto de 2018

Abogado  
**IVAN ABELARDO SARMIENTO GALVIS**  
Director Técnico de Gestión Contractual  
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO IDU  
Bogotá D.C.

ALCALDIA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.  
INSTITUTO  
DE DESARROLLO URBANO  
No. 20185260798262 de 03/08/2018 09:41 a.m.  
Remite: (OEM) INTEGRAL SA  
Dep.: Dirección Técnica de Proyectos  
Anexos: NO TRAE  
Novedad:

**Referencia:** Contrato N° 1101 de 2016, Interventoría técnica, administrativa, financiera, legal, social, ambiental y SST para para la actualización, ajuste y complementación de los estudios de factibilidad y elaboración de los estudios y diseños de detalle para la adecuación del sistema TransMilenio de la extensión de la Troncal Américas entre Puente Aranda a Troncal NQS y de la conexión operacional de las Troncales Américas, Calle 26 y NQS, en Bogotá D.C.

**Asunto:** Presuntos incumplimiento Contrato IDU-1110 de 2016.

Respetado abogado Sarmiento,

En atención al seguimiento realizado por esta interventoría al cronograma aprobado con la comunicación TR-TM-2661-18 con radicado IDU No. 20185260447042 del 9 de mayo del 2018, se han detectado unos presuntos incumplimientos tanto a los plazos de entrega como a la calidad de los productos exigida en el contrato y en las normas técnicas, tal como se indica en el formato adjunto,

Ante tales circunstancias, esta interventoría, en cumplimiento de sus funciones de vigilar y advertir a la Entidad sobre los presuntos incumplimientos y en especial sobre la falta de calidad de los productos, solicita el inicio del proceso sancionatorio establecido en la cláusula 47 del contrato y en la ley 1474 de 2011, artículo 86.

Anexamos el formato formato FO-GC-06 del IDU, informe técnico de presunto incumplimiento de los componentes en: Tránsito y Transporte, Redes Húmedas y Ambiental de las alternativas de conexión y los comunicados mencionados en dicha acta.

Cordialmente,

  
**LUIS IGNACIO RAMÍREZ O.**  
Director de Interventoría  
INTEGRAL S. A.



CC: Arq. Eric Leonardo Elías Acosta – Supervisor de Apoyo Técnico del IDU DTP  
Ing. Esteban Sánchez Torres – Director de Consultoría CONSORCIO TRONCAL AMÉRICAS  
Compañía Aseguradora de Fianzas – CONFIANZA S.A.

Anexo: sin anexos  
DS/DC

MEDELLÍN - COLOMBIA  
Carrera 45 - 11 - 33 - 1301 - P.O. BOX 50154-00  
BOGOTÁ - COLOMBIA  
Carrera 7 - 32 - 33 Oficina 301 - Edificio San Diego  
Código Postal 065001 - Tel. 333 303 035 - 1