



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

PRÓRROGA No. 10 AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 1109 DE 2016, SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y CONSORCIO TRONCAL CARACAS.

Entre los suscritos, el **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU**, establecimiento público del orden distrital, creado mediante Acuerdo N° 19 de 1972 expedido por el Concejo de Bogotá, D.C., con NIT: 899.999.081-6, reestructurado mediante el Acuerdo del Consejo Directivo N° 002 del 3 de febrero de 2009, modificado parcialmente por el Acuerdo N° 002 de 2017 del Consejo Directivo, ubicado en la Calle 22 No. 6 - 27 en la ciudad de Bogotá, D.C., teléfono 3386660 y página web www.idu.gov.co, legalmente representado por **WILLIAM ORLANDO LUZARDO TRIANA**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.531.517, obrando en calidad de **SUBDIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO**, nombrado mediante la Resolución 005212 del 2 de noviembre de 2018 y posesionado según Acta N° 163 del 26 de noviembre de 2018, debidamente facultado por la Resolución de Delegación de Funciones N° 7903 del 5 de agosto de 2016, modificada por la Resolución N° 471 del 4 de febrero de 2019 de la Dirección General, quien para todos los efectos se denominará el **IDU** y de otra parte **CONSORCIO TRONCAL CARACAS** con identificación tributaria N° 901037287-5, con domicilio en la ciudad de Bogotá D.C., en la carrera 17 N° 93-09 Of. 203/204, con teléfono No. 7452292 y dirección de correo electrónico dffandino@jfsas.com, integrado por **HACE INGENIEROS S.A.S** con NIT 800129789-1 con una participación del veinticinco por ciento (25%), **INYPASA COLOMBIA S.A.S** con NIT 900956398-3 que absorbió a **INYPASA INFORMES Y PROYECTOS COLOMBIA SAS** con Nit 900695191-5, con una participación del veinticinco por ciento (25%) y **JORGE FANDIÑO S.A.S** con NIT 900319286-5 con una participación del cincuenta por ciento (50%), representado legalmente por **ANTONIO ESTEBAN SÁNCHEZ TORRES**, mayor de edad, identificado con Cédula de Ciudadanía N° 6.775.962, quien manifiesta bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente documento, no encontrarse el, ni los integrantes del consorcio que representa, en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad contenida en la Constitución Política o el Artículo 8 de la Ley 80 de 1993, y que en caso de sobrevenir alguna, lo informará inmediatamente al IDU para los fines a que haya a lugar, dando aplicación a lo dispuesto en el Artículo 9 de la Ley 80 de 1993, y que en adelante se denominará el **CONSULTOR**, acordamos suscribir la Prórroga No. 10, al Contrato de Consultoría No. 1109 de 2016, previas las siguientes

CONSIDERACIONES

1. Que como resultado del Concurso de Méritos **IDU-CMA-SGI-017-2016**, el día 27 de diciembre de 2016 se celebró el contrato IDU-1109-2016 entre el Instituto de Desarrollo Urbano y el **CONSORCIO TRONCAL CARACAS**, cuyo objeto es: El **CONSULTOR** se obliga para con el IDU, a realizar la: **"ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTES DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA AMPLIACIÓN Y EXTENSIÓN DE LA TRONCAL CARACAS ENTRE LA ESTACIÓN MOLINOS HASTA PORTAL USME - ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTES DE LA FACTIBILIDAD Y ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL TRAMO USME - YOMASA Y FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DESDE YOMASA HASTA EL NUEVO PATIO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ D.C"**, según se describe en el pliego de condiciones, anexos y capítulos técnicos, en especial el **ANEXO TÉCNICO** separable y de acuerdo con las Etapas previstas en el mismo"



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

PRÓRROGA No. 10 AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 1109 DE 2016, SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y CONSORCIO TRONCAL CARACAS.

2. Que de conformidad con la cláusula cuarta del contrato de consultoría No. 1109 de 2016, el plazo para la ejecución se pactó en NUEVE (09) MESES contados a partir de la suscripción del acta de inicio, hecho que ocurrió el 26 de enero de 2017.
3. Que de conformidad con la cláusula sexta del contrato de consultoría No. 1109 de 2016 se determinó que el valor del mismo es la suma de CINCO MIL CUATROCIENTOS TREINTA MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA MIL SETECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS (\$5.430.440.766) MCTE incluido IVA suma equivalente a 7876,4366 salarios mínimos legales mensuales vigentes para el año 2016.
4. Que en el marco del contrato de consultoría IDU-1109-2016, a la fecha se han suscrito las siguientes modificaciones, prórrogas y/o adiciones:

No. DE MODIFICACIÓN	FECHA	TRAMITE
Modificadorio No. 1	22/03/2017	Se modificó la cláusula décima denominada Anticipo.
Aclaración a la Modificación No.1	20/04/2017	Se aclara la Cláusula Segunda del Modificadorio No.1.
Modificadorio No. 2	17/08/2017	Se modificó la tabla de porcentajes de productos estipulada en la cláusula novena denominada forma de pago.
Prórroga No.1	10/11/2017	Prorrogar el plazo del contrato de consultoría IDU-1109-2016, por el término de un (1) mes, contado a partir del día siguiente a la fecha de vencimiento del plazo inicial, sus prórrogas y suspensiones, si a ello hubo lugar.
Prórroga No. 2	21/12/2017	Prorrogar el plazo del contrato de consultoría IDU-1109-2016, por el término de dos (2) meses, contado a partir del día siguiente a la fecha de vencimiento del plazo inicial, sus prórrogas y suspensiones, si a ello hubo lugar.
Modificación No. 3	21/12/2017	Se modificó el literal c) de la Cláusula 12, Requisitos para el Pago.
Adición No. 1	21/12/2017	Se adicionó la suma de 1.297.468.283 incluido IVA.
Modificadorio No.4	08/02/2018	Se modificó la Tabla de Porcentajes de Productos estipulada en la cláusula Novena FORMA DE PAGO.
Prórroga No. 3	09/03/2018	Se prorrogó el Contrato por un (1) mes



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

PRÓRROGA No. 10 AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 1109 DE 2016, SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y CONSORCIO TRONCAL CARACAS.

Prórroga No.4	25/04/2018	Se prorrogó el Contrato por dos (2) meses
Prórroga No. 5	25/06/2018	Se prorrogó el Contrato por dos (2) meses. El plazo de dicha prórroga se imputa a la Etapa de Estudios y diseños incluye aprobación de interventoría y corresponde a una ampliación del plazo en el Tramo 2 por el término de 2 meses y para el Tramo 3 por el término de un (1) mes.
Prórroga No. 6	25/08/2018	Se prorrogó el plazo del contrato por el término de DOS (2) MESES, tiempo contemplado para el tramo 2 una prórroga de dos (2) meses de la Etapa de Estudios y Diseños incluye aprobación de interventoría y para el Tramo 3 una prórroga de un (1) mes de la Etapa de Trámites aprobaciones de permisos Entidades Distritales y Nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios, las cuales se desarrollarán paralelamente, durante el plazo de la presente Prórroga.
Prórroga No. 7	2/11/2018	Se prorrogó por el término de DOS (2) MESES, tiempo contemplado para el tramo 2 de la Etapa de Estudios y Diseños incluye aprobación de la interventoría.
Prórroga No. 8	1/02/2019	Se prorrogó por 8 días
Prórroga No. 9 y Modificación No. 5	21/02/2019	Se prorrogó por el término de dos (2) meses y se modificó la tabla de porcentaje a los productos, contenida en la Cláusula Novena del contrato No. 1109-2016 modificada a través del Modificadorio No. 4 del 8 de febrero de 2018, únicamente en lo que respecta a la tabla de porcentaje de productos Tramo 2 (Portal Usme hasta Yomasa incluye la intersección) y Tramo 3 (Patio la Reforma)

5. Que en el marco del Contrato de consultoría IDU-1109-2016, a la fecha se han suscrito las siguientes suspensiones:

Acta	Tiempo (días calendario)	Fecha	Causa
Acta N° 4 de Suspensión	15 días	22-08-17	En el marco del proceso de revisión de la zona de reserva vial de la Troncal Caracas, la Interventoría radicó ante la SDP el 11 de agosto de 2017 la solicitud correspondiente, por lo que se hace necesario suspender el contrato por un período de quince (15) días, contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta, hasta el pronunciamiento de la SDP al respecto.
Acta N° 8 de Suspensión	15 días	4-10-17	Quince (15) días, contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta, hasta el pronunciamiento de la SDP al respecto.

Y 01



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

PRÓRROGA No. 10 AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 1109 DE 2016, SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y CONSORCIO TRONCAL CARACAS.

Acta	Tiempo (días calendario)	Fecha	Causa
Acta N° 9 de Ampliación Suspensión	8 días	19-10-17	Se hace necesario ampliar la suspensión del contrato por un período de ocho (8) días, hasta el pronunciamiento de la SDP.
Acta N° 10 de Ampliación Suspensión	8 días	26-10-17	Se hace necesario ampliar la suspensión del contrato por un período de ocho (8) días, hasta el pronunciamiento de la SDP.
Acta N°. 11 de reinicio		7-11-17	Una vez fueron subsanadas las razones por las cuales se originó la suspensión del contrato
Acta N° 13 de Suspensión	15 días	14-11-17	Teniendo en cuenta la controversia suscitada entre el IDU y la Interventoría Contrato No. 1106 de 2016, se hace necesario suspender el Contrato de Consultoría No. 1109 de 2016 por el término de 15 días.
Acta N°. 14 de reinicio		24-11-17	Una vez fueron subsanadas las razones por las cuales se originó la suspensión del contrato
Acta N°. 16 de Suspensión	15 días	21-02-2018	La Interventoría radicó ante la UAESP mediante oficio No. UAESP 2018-700-005-332-2 de fecha 20 de febrero de 2018, el proyecto fotométrico, insumo indispensable para poder continuar con los trámites de aprobación de los diseños de las redes eléctricas por parte de las Empresas Prestadoras de Servicios. Así las cosas y teniendo en cuenta que el pronunciamiento de la UAESP es determinante para el posterior pronunciamiento de las demás Empresas y/o Entidades, se hace necesario suspender el contrato por un período de quince (15) días, contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta, entendiendo que el contrato de consultoría será reanudado tan pronto se pronuncie la Entidad y se suscriba la respectiva acta de reinicio.
Acta N°. 17 de reinicio		08/03/2018	Una vez fueron subsanadas las razones por las cuales se originó la suspensión del contrato
Acta N°. 18 de suspensión	15 días	05/04/2018	La Interventoría radicó ante CODENSA mediante oficio TR-TM-2370-18 de fecha 28 de marzo del 2018 con numero de radicado CODENSA 02133567, los diseños de redes eléctricas del proyecto serie 1 Tramo 1, insumo indispensable para poder continuar con los trámites de aprobación de los diseños de las redes eléctricas por parte de la Empresa Prestadora de Servicios. Así las cosas y teniendo en cuenta que el pronunciamiento de CODENSA es determinante para el posterior ajuste a los diseños de las demás Series, se hizo necesario suspender el contrato de Consultoría y por ende el de Interventoría por un período de quince (15) días, contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta, entendiendo que el contrato de consultoría será reanudado tan pronto se pronuncie la Entidad y se suscriba la respectiva acta de reinicio.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

PRÓRROGA No. 10 AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 1109 DE 2016, SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y CONSORCIO TRONCAL CARACAS.

Acta	Tiempo (días calendario)	Fecha	Causa
Acta N°. 19 Ampliación	5 días	19/04/2018	Se hace necesario ampliar la suspensión del contrato por un periodo de cinco (5) días, hasta el pronunciamiento de CODENSA
Acta N°. 20 de reinicio		25/04/2018	Una vez fueron subsanadas las razones por las cuales se originó la suspensión del contrato
Acta No. 21	8 días	25/10/2018	La Interventoría radicó ante la EAB mediante oficio TM-TR-3709-18 No. E-2018-120776 de fecha 3 de octubre de 2018, red Matriz, es indispensable para poder continuar con los trámites de aprobación de los diseños de las redes Hidráulicas. Así las cosas y teniendo en cuenta que el pronunciamiento la EAB, se hace necesario suspender el contrato por un periodo de ocho (8) días, contados a partir de la fecha de suscripción de la presente acta, entendiéndose que el contrato de consultoría será reanudado tan pronto se pronuncie la Entidad y se suscriba la respectiva acta de reinicio.
Acta No. 22 de reinicio		2/11/2018	Una vez fueron subsanadas las razones por las cuales se originó la suspensión del contrato
Acta No. 23 de Suspensión	8 días	08-02-2019	El Consorcio Troncal Caracas, radicó en la Interventoría del proyecto una solicitud de prórroga del contrato mediante comunicación 3460-CTC-IDUTC-1179-2019, del 1 de febrero de 2019, y un alcance aclaratorio de la prórroga con la comunicación 3481-CTC-IDUTC-1192-2019, del 7 de febrero de 2019. La Interventoría emitió concepto de aprobación de la prórroga con la carta TR-TM-4337-19, radicado IDU 20195260127552 del 8 de febrero del 2019. Se requiere la suspensión del contrato por ocho (8) días, con el propósito de culminar los trámites necesarios para la materialización de la solicitud del Consultor con la suscripción de la respectiva modificación contractual.
Acta No. 24 de Ampliación Suspensión	3 días	15-02-2019	Teniendo en cuenta que las causales por las cuales se suspendió el contrato a la fecha continúan vigentes, la Dirección Técnica de Proyectos solicita la ampliación de la suspensión del contrato por el término de tres (3) días, con el propósito de culminar los trámites necesarios para la materialización de la solicitud del Consultor, con una eventual modificación al Contrato.
Acta No. 25 de Reinicio		19-02-2019	Una vez fueron subsanadas las razones por las cuales se originó la suspensión del contrato
Acta No. 26 de Suspensión	15 días	17-04-2019	De acuerdo con la comunicación 3587-CTC-IDUTC-1298-2019, radicada a la Interventoría el 15 de abril de 2019 por el Consultor, en la que solicita una prórroga por un término de tres meses, las partes consideran necesario que la Interventoría analice y

Y 502



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

PRÓRROGA No. 10 AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 1109 DE 2016, SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y CONSORCIO TRONCAL CARACAS.

Acta	Tiempo (días calendario)	Fecha	Causa
			conceptúe acerca de la viabilidad y procedencia de la misma. Con base en lo anterior, se considera necesario suspender la ejecución del contrato por un término de 15 días calendario, para efectos de que la Interventoría emita su concepto y posteriormente la Entidad evalúe la solicitud de prórroga presentada por el Consultor.
Acta No. 27 de Ampliación Suspensión	11 días	30-04-2019	Teniendo en cuenta que a la fecha no se han superado las causales que motivaron la suspensión inicial, efectuada a través de acta No. 26 de fecha 17 de abril de 2019 y que mediante comunicación 3611-CTC-IDUTC-1322-2019 enviada a la Interventoría el 30 de abril de 2019, el Consultor complementó su solicitud de prórroga por el término de tres meses, se hace necesario ampliar el término de suspensión con el propósito de que las partes evalúen la procedencia de la prórroga solicitada y si es del caso, se realicen las acciones administrativas que conlleven a una eventual prórroga al Contrato IDU-1109-2016.
Acta No. 28 Reinicio		13-05-2019	Una vez fueron subsanadas las razones por las cuales se originó la suspensión del contrato

- Que una vez revisados los plazos establecidos en el contrato de consultoría IDU-1109-2016, es preciso establecer que la fecha de terminación actual del contrato es el 17 de mayo de 2019.
- Que el Consultor CONSORCIO TRONCAL CARACAS mediante oficio 3611-CTC-IDU-TC-1322-2019 de fecha 29/04/2019, solicitó prórroga por tres (3) meses y autorización descuento pago prórroga, recibido por la Interventoría INTEGRAL S.A. y avalada por esta a través de oficio TR-TM-4602-19 de fecha 13 de mayo de 2019 y radicado IDU No. 20195260585692 del 13 de mayo de 2019.
- Que mediante formato de solicitud de prórroga, del 14 de mayo de 2019, suscrita por el Consultor, la Interventoría, el Director Técnico de Proyectos, el Profesional de Apoyo a la Supervisión del IDU, se expone la causal de solicitud de prórroga para el contrato IDU-1109-2016.
- Que mediante Memorando DTP No. 20192250110613 del 15 de mayo de 2019, el Subdirector General de Desarrollo Urbano, conforme al análisis de la Dirección Técnica de Proyectos, solicita a la Dirección Técnica de Gestión Contractual, tramitar la prórroga para el contrato IDU-1109-2016 en los siguientes términos:

"(...)



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

PRÓRROGA No. 10 AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 1109 DE 2016, SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y CONSORCIO TRONCAL CARACAS.

1. SOLICITUD DE PRÓRROGA

El CONSORCIO TRONCAL CARACAS solicitó prórroga de tres (3) meses con el fin de obtener viabilidades, aprobaciones y las no objeciones a que haya lugar por parte de las Entidades y Empresas de servicios públicos, mediante oficio No. 3611-CTC-IDUTC-1322-2019 ampliando el plazo del contrato de Consultoría No. 1109-2016 y manifestó que teniendo en cuenta la prórroga solicitada, asumiría el pago a la firma Interventora por la suma de ciento sesenta y cinco millones de pesos (\$165.000.000) incluye IVA, por concepto de prórroga de tres (3) meses al contrato de Interventoría No. IDU 1106-2016 y autorizó al IDU a descontar de las próximas facturas y aclaró que la prórroga al Contrato de Consultoría no genera costo adicional alguno para el IDU.

La Interventoría mediante oficio TR-TM-4602-19 del 13 de mayo de 2019, manifestó lo siguiente:

"...Esta Interventoría, después de realizar un análisis minucioso del estado del Contrato conceptúa que es evidente que se requiere una prórroga con el fin de que el Consultor Consorcio Troncal Caracas cumpla con los diseños faltantes. En este sentido, la prórroga resulta necesaria para la terminación del proyecto, sin excluir la responsabilidad que se encuentra en cabeza del Consultor, cuyo actual incumplimiento al cronograma genera la necesidad de otorgar esta prórroga.

"(...) 1. El cronograma presentado por el Consultor Consorcio Troncal Caracas, anexo al comunicado 3611-CTC-IDUTC-1322-2019 del 30 de Abril de 2019, atiende las observaciones comunicadas al Consultor en las distintas reuniones realizadas para tal efecto, permitiendo tener claridad sobre los tiempos que tomaría el Consultor para la elaboración o complementación de los productos pendientes..."

Respecto al personal:

"(...) Por lo anterior, y partiendo del principio de la buena fe, esta Interventoría evidencia, de los documentos remitidos por el Consorcio que, a hoy, el Consultor cuenta con el personal suficiente que permitiría, siempre y cuando lo mantenga, la terminación de los Tramos 2 y 3 del contrato, en el tiempo solicitado; se verifico de manera aleatoria la vinculación del personal (...)"

Respecto de la viabilidad jurídica de la prórroga, a continuación se expone el siguiente análisis:

Ha señalado el artículo 16 de la Ley 80 de 1993 que:

"Si durante la ejecución del contrato y para evitar la paralización o la afectación grave del servicio público que deba satisfacer con él, fuere necesario introducir variaciones en el contrato y previamente las partes no llegan al acuerdo respectivo, la entidad en acto administrativo debidamente motivado, lo modificará mediante la supresión o adición de obras, suministros o servicios."

La norma en cita contempla que es posible introducir modificaciones a los elementos del contrato como el plazo, en aras de no afectar de manera grave el servicio público que se pretende satisfacer y en cumplimiento de los principios de economía y celeridad.

Ciertamente, permitir el vencimiento del plazo contractual sin lograr la culminación de su objeto, significaría para la Entidad enormes pérdidas de tiempo y de recursos por cuanto tendría que iniciar de nuevo un proceso licitatorio que representaría más tiempo y recursos económicos para la escogencia de un nuevo contratista que finiquitara los estudios y diseños que ya se encuentran en avances significativos.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

PRÓRROGA No. 10 AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 1109 DE 2016, SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y CONSORCIO TRONCAL CARACAS.

Recordemos entonces que, al tenor del Artículo 3º. de la ley 80 al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines.

Por tanto, es mandato legal para el IDU el logro de los cometidos estatales que precisamente se busca satisfacer con la relación contractual suscrita entre el IDU y el Consorcio Troncal Caracas, que para el caso en contrato se centran en la necesidad de licitar las obras que actualmente se encuentran diseñándose y que se requieren de manera imperativa e impajantable en pro del servicio público que busca beneficiar a miles de habitante de la ciudad de Bogotá

Respecto a la posibilidad y viabilidad de prorrogar el plazo del contrato estatal, el Consejo de Estado se ha pronunciado en los siguientes términos:

"(...) La Sala ha recordado que respecto de la posibilidad de prórroga del contrato "la administración deberá definir su conveniencia, bajo criterios de proporcionalidad, que no de arbitrariedad".

Más adelante precisó "De suerte que son las necesidades que se pretenden satisfacer las llamadas a definir la extensión temporal en que deben cumplirse los contratos (...)

La Corte Constitucional, respecto de las prórrogas ha indicado:

" Con todo, no puede desconocerse que la prórroga de los contratos a los que alude el artículo 36 bajo análisis, puede ser aconsejable para la administración desde el punto de vista técnico y financiero. Por ello, la entidad competente debe contar la posibilidad de evaluar los beneficios que produciría para el Estado y para el interés público la ampliación del término inicial del contrato (...)"

"(...) Por lo anterior, y partiendo del principio de la buena fe, esta Interventoría evidencia, de los documentos remitidos por el Consorcio que, a hoy, el Consultor cuenta con el personal suficiente que permitiría, siempre y cuando lo mantenga, la terminación de los Tramos 2 y 3 del contrato, en el tiempo solicitado; se verifico de manera aleatoria la vinculación del personal (...)"

"...En los términos anteriores, la prórroga resulta viable, cumpliendo, además, los siguientes requisitos:

- i) Que sea avalada por la compañía aseguradora.*
- ii) Teniendo en cuenta que contratista se encuentra en situación de incumplimiento, el IDU no debe renunciar a su facultad sancionatoria.*
- iii) Debe quedar claro en la minuta de la prórroga que todas las situaciones de incumplimiento son imputables al Consultor.*
- iv) El Consultor debe renunciar a cualquier reclamación económica.*
- v) El Consultor debe asumir los costos de la Interventoría para de esa forma evitar una situación de daño fiscal para la Entidad, que son de Ciento Sesenta y cinco Millones de pesos (\$165.000.000) incluye IVA por los tres (3) meses de la prórroga ...(...)"*

Por lo anterior, se reitera que la Prórroga No. 10 del Contrato IDU-1109-2016, no genera costos adicionales a cargo del IDU

2. ANÁLISIS DE LA DIRECCIÓN TÉCNICA DE PROYECTOS



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

PRÓRROGA No. 10 AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 1109 DE 2016, SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y CONSORCIO TRONCAL CARACAS.

Dada la necesidad de contar con las aprobaciones y las no objeciones correspondientes, el Consultor CONSORCIO TRONCAL CARACAS, presentó a consideración de la Interventoría INTEGRAL S.A., la solicitud de prórroga por un período de tres (3) meses al Contrato IDU-1109-2016, la cual fue avalada por dicha Interventoría.

Una vez analizados los criterios establecidos tanto por el consultor y avaladas por la interventoría, donde solicitan la prórroga al contrato y verificadas las condiciones contractuales, se considera viable, de conformidad con el cronograma presentado y solicita se proceda con la modificación contractual.

Así las cosas, la Dirección Técnica de Proyectos, conforme a los argumentos anteriormente expuestos y con fundamento en el concepto de la Interventoría, considera viable realizar la prórroga por el término de tres (3) meses al Contrato de Consultoría IDU-1109-2016 y solicita la modificación a la Cláusula 4, Plazo del Contrato en aras de dar cumplimiento al objeto contractual, cláusula que quedará de la siguiente manera:

ETAPA

*Recopilación y análisis de información,
Análisis de alternativas y/o Factibilidad
Estudios y Diseños (Incluye Aprobaciones de la Interventoría)
Trámites aprobaciones de permisos entidades distritales y nacionales, al igual que
la armonización con las empresas de servicios.*

DURACIÓN

*Un (1) mes
Tres(3) meses
Dieciséis (16) meses
Seis (6) mes y Ocho (8)
días*

De igual manera, la Dirección Técnica de Proyectos resalta que la presente solicitud de prórroga formulada por el Consultor y avalada por la Interventoría no debe afectar el procedimiento administrativo sancionatorio solicitado por la Interventoría INTEGRAL S.A, ni la posibilidad de iniciar los trámites sancionatorios por hechos diferentes constitutivos de presuntos incumplimiento imputables al Consultor.

3. SUSTENTO JURÍDICO

El artículo 3 de la ley 80 de 1993 dispone: "Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continuidad y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administradores que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines" y agrega: "los particulares por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar los contratos con las entidades estatales que, además de la obtención de utilidades cuya protección garantiza el estado, colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social que, como tal, implica obligaciones".

El artículo 209 de la constitución política de Colombia y el artículo 3 del Código Contencioso Administrativo dentro de los principios orientados de la función pública contemplan el de la eficacia y el de la economía, los cuales son aplicables a la contratación estatal, precisamente para el logro de los fines perseguidos al celebrar los contratos.

Según lo establecido en la CLÁUSULA 5 MODIFICACIÓN DEL CONTRATO - PRÓRROGAS, ADICIONES Y MODIFICACIONES. Que indica:

*"Si por circunstancias previamente revisadas y aprobadas por el interventor y/o supervisor, se requiere prorrogar, adicionar o / modificar del contrato, las partes celebrarán el respectivo documento de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.
(...)*

Cuando por causas imputables al Consultor se requiera prorrogar el plazo del Contrato para lograr el fin del proyecto y evitar un perjuicio mayor para la Entidad, todos los costos que se generen por esta prórroga en plazo, incluido el pago de la



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

PRÓRROGA No. 10 AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 1109 DE 2016, SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y CONSORCIO TRONCAL CARACAS.

interventoría serán por cuenta del Consultor con la suscripción del contrato el Consultor autoriza la IDU, para descontar de los pagos previstos en el contrato o de la liquidación el valor que se le reconozca a la interventoría por la prórroga."

4. CONCLUSIONES

Por lo anterior, teniendo como fundamento la viabilidad técnica emitida por la Dirección Técnica de Proyectos y en aras de agotar todas las medidas que sean necesarias para lograr el cumplimiento del objeto contratado y asegurar que la ciudadanía sufra el menor impacto posible, ésta Subdirección General atentamente solicita tramitar la prórroga y modificación al contrato IDU-1109 de 2016, de acuerdo con los argumentos antes mencionados, reiterando que dicha prórroga no genera costo adicional alguno para esta Entidad.

De esta manera y con el fin de terminar la ejecución del Contrato referido, se solicita a esa Dirección Técnica, realizar la Prórroga No. 10 al Contrato de Consultoría IDU-1109-2016, dado que se requiere extender el plazo inicialmente establecido por el término de tres (3) meses con el fin de obtener viabilidades, aprobaciones y las no objeciones a que haya lugar por parte de las Entidades y Empresas de servicios públicos

(...)"

- 10.** Que de acuerdo con lo establecido en el Artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales.
- 11.** Que una vez revisados los argumentos expuestos por el Subdirector General de Desarrollo Urbano, sustentado en los argumentos de la supervisión junto con la aprobación de la interventoría, se considera jurídicamente procedente suscribir la presente Prórroga No. 10, al contrato de consultoría No. 1109 de 2016, toda vez que no se afectan los intereses de la entidad, la cual se registrará por las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA – PRÓRROGA: Prorrogar el plazo del contrato de consultoría IDU-1109-2016, por el término de **tres (3) meses**, contados a partir del día siguiente a la fecha de vencimiento del plazo inicial, sus prórrogas y suspensiones, si a ello hubo lugar.

PARÁGRAFO PRIMERO: En aplicación de la cláusula quinta del contrato principal, todos los costos del valor adicional de la interventoría que se generen por el término de tres (3) meses de la presente prórroga, serán asumidos por el **CONSULTOR**, suma equivalente a **CIENTO SESENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/CTE (\$165.000.000)** incluido IVA, por lo cual el **CONSULTOR** autoriza al IDU a realizar el respectivo descuento de las actas de pago mensual y/o de liquidación, conforme lo acordado en acta de solicitud de prórroga de fecha 14 de mayo de 2019. ✓

PARAGRAFO SEGUNDO: Las partes manifiestan que, de acuerdo con lo expuesto en la parte considerativa, la presente Prórroga No. 10, no genera ningún costo para el IDU y no afecta el equilibrio económico del Contrato. ✓



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

PRÓRROGA No. 10 AL CONTRATO DE CONSULTORÍA No. 1109 DE 2016, SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU Y CONSORCIO TRONCAL CARACAS.

PARÁGRAFO TERCERO: En virtud de la aplicación del contenido de la presente cláusula, no se entiende que el IDU renuncie a ejercer su potestad sancionatoria. ✓

SEGUNDA: MANIFESTACIONES: EL CONSULTOR renuncia a cualquier reclamación relacionada con las condiciones contempladas en la presente prórroga No. 10, del contrato de consultoría No. 1109 de 2016, salvo los hechos o situaciones que por causas distintas a las pactadas en el presente documento se pudieran presentar.

TERCERA – DOCUMENTOS: Para todos los efectos, son documentos de la presente prórroga No. 10, los enunciados en la parte considerativa y forman parte integral del presente documento. ✓

CUARTA – GARANTÍAS. El CONSULTOR se compromete a constituir los correspondientes certificados de modificación a las garantías contractuales, y allegarlas a la Dirección Técnica de Gestión Contractual del IDU, a más tardar dentro de los tres (3) días hábiles siguientes a la firma de este documento. ✓

PARÁGRAFO: En caso de incumplimiento de las obligaciones consagradas en esta estipulación, El CONSULTOR se hará acreedor a las sanciones contractuales pactadas en el contrato. ✓

QUINTA – PERFECCIONAMIENTO. Este documento se perfecciona con la suscripción de las partes. ✓

SEXTA – VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Las demás cláusulas del contrato de consultoría IDU-1109-2016 no modificadas, continúan vigentes y surten los efectos legales que ellas fijan. ✓

SÉPTIMA – DOMICILIO: Para todos los efectos legales y fiscales se establece como domicilio contractual la ciudad de Bogotá, D.C. ✓

Para constancia de lo anterior se firma el presente documento, en la ciudad de Bogotá D.C., a los dieciséis (16) días del mes de mayo de dos mil diecinueve (2019)

POR EL IDU

POR EL CONSULTOR

WILLIAM ORLANDO LUZARDO TRIANA
Subdirector General de Desarrollo Urbano
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

ANTONIO ESTEBAN SÁNCHEZ TORRES
Representante Legal
CONSORCIO TRONCAL CARACAS

Aprobó: Iván Sarmiento Galvis – Director Técnico de Gestión Contractual
Revisó: Asesor - DTGC ✓
Elaboró: Juliana C Valderrama Gámez – Abogada DTGC ✓

