



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

MODIFICATORIO No. 4 y AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1106 DE 2016 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU E INTEGRAL S.A.

Entre los suscritos, el **INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU**, establecimiento público del orden distrital, creado mediante Acuerdo N° 19 de 1972 expedido por el Concejo de Bogotá, D.C., con NIT: 899.999.081-6, reestructurado mediante el Acuerdo del Consejo Directivo N° 002 del 3 de febrero de 2009, modificado parcialmente por el Acuerdo N° 002 de 2017 del Consejo Directivo, ubicado en la Calle 22 No. 6 - 27 en la ciudad de Bogotá, D.C., teléfono 3386660 y página web www.idu.gov.co, legalmente representado por **RAFAEL EDUARDO ABUCHAIBE LÓPEZ**, obrando en su condición de **SUBDIRECTOR GENERAL DE DESARROLLO URBANO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía No. 80.411.830, nombrado mediante la Resolución 9211 del 3 de octubre de 2016 y posesionado según Acta N° 141 del 5 de octubre de 2016, debidamente facultado por la Resolución de Delegación de Funciones N° 7903 del 5 de agosto de 2016, modificada por la Resolución N° 449 del 7 de febrero de 2017 de la Dirección General, quien se viene denominando el **IDU e INTEGRAL S.A.**, con número de identificación tributario 890.903.055-1, con domicilio en la ciudad de Medellín en la Carrera 46 No. 52 - 36 con teléfono (57-4) 5115400, y correo electrónico notificaciones@integral.com, representada por **CARLOS ANDRES LAINO CORTISSÓZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 71.778.662, en su condición de cuarto suplente, quien otorga poder especial al señor **JORGE ALBERTO HENAO MONTOYA**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 70.566.504, para la suscripción del presente documento y quien manifiesta bajo la gravedad de juramento, que se entiende prestado con la firma del presente documento, no encontrarse él, ni la sociedad que representa, incurso en causal alguna de inhabilidad e incompatibilidad contenida en la Constitución Política y en el artículo 8 de la Ley 80 de 1993; y en caso de sobrevenir alguna lo informará inmediatamente al IDU para los fines a que haya lugar, y que se viene denominando el **INTERVENTOR**, acordamos suscribir el presente modificatorio al contrato de **INTERVENTORIA No. 1106 de 2016**, previas las siguientes.

CONSIDERACIONES

1. Que como resultado del Concurso de Méritos **IDU-CMA-SGI-019-2016**, el día 26 de diciembre de 2016 se celebró el contrato IDU-1106-2016 entre el Instituto de Desarrollo Urbano e INTEGRAL S.A., cuyo objeto es: El **INTERVENTOR** se obliga para con el IDU, a realizar la: **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO PARA REALIZAR LA ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTES DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DE LA AMPLIACIÓN Y EXTENSIÓN DE LA TRONCAL CARACAS ENTRE LA ESTACIÓN MOLINOS HASTA PORTAL USME - ACTUALIZACIÓN, COMPLEMENTACIÓN, AJUSTES DE LA FACTIBILIDAD Y ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL TRAMO USME - YOMASA Y FACTIBILIDAD, ESTUDIOS Y DISEÑOS DESDE YOMASA HASTA EL NUEVO PATIO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS EN BOGOTÁ D.C."**, de acuerdo con la descripción, especificaciones y demás condiciones establecidas en el pliego de condiciones, anexos y apéndices en especial las consignadas en el **ANEXO TÉCNICO SEPARABLE** del pliego de condiciones, adendas, la propuesta presentada por el **interventor** y demás documentos que hacen parte integral de este contrato."



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
Instituto
DE DESARROLLO URBANO

**MODIFICATORIO No. 4 y AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1106 DE 2016
SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU E INTEGRAL S.A.**

2. Que de conformidad con la cláusula segunda del contrato IDU-1106-2016, el plazo de ejecución se determinó en DIEZ (10) MESES, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de inicio, lo cual acaeció el 26 de enero de 2016.
3. Que en la cláusula tercera del contrato IDU-1106-2016 se estipuló como valor del contrato IDU-1106-2016 la suma de **UN MIL CIENTO TREINTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA MIL CUATROCIENTOS PESOS (\$1.132.960.400) M/CTE, incluido IVA**, suma equivalente a 1,643.27 salarios mínimos legales mensuales vigentes para el año 2016.
4. En el marco del contrato de interventoría **IDU-1106-2016**, a la fecha se han suscrito las siguientes modificaciones:

| No. DE MODIFICACIÓN | FECHA | TRAMITE |
|--------------------------------|------------|--|
| Modificadorio No. 1 | 19/04/2017 | Se modificó la cláusula décima tercera denominada supervisión. |
| Modificadorio No. 2 | 17/08/2017 | Se modificó la tabla de porcentajes de productos estipulada en la cláusula cuarta denominada forma de pago. |
| Prórroga No.1 | 24/11/2017 | Se prorrogó el plazo del contrato, por el término de un (1) mes. |
| Modificadorio No. 3 | 12/12/2017 | Se modificó el parágrafo primero de la cláusula cuarta – Forma de pago. |
| Adición No. 1 y Prórroga No. 2 | 22/12/2017 | Se Prorrogó el plazo del contrato por el término de DOS (2) MESES Se adicionó la suma de DOSCIENTOS SETENTA Y UN MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$271.556.644), IVA INCLUIDO |

En el marco del contrato de interventoría IDU-1106-2016, a la fecha se han suscrito las siguientes suspensiones:

| ACTA N° | TIEMPO (DÍAS CALENDARIO) | FECHA | CAUSA |
|-------------------------|--------------------------------|----------|---|
| Acta N° 2 de Suspensión | 15 días | 22-08-17 | Se suspende el contrato por un período de quince (15) días, hasta el pronunciamiento de la SDP. |
| Acta N°4 de Suspensión | 15 días | 4-10-17 | Se suspende el contrato por un período de quince (15) días, hasta el pronunciamiento de la SDP. |



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

**MODIFICATORIO No. 4 y AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1106 DE 2016
SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU E INTEGRAL S.A.**

| | | | |
|-----------------------------------|-----------|------------|--|
| Acta N°5 de Ampliación Suspensión | 8 días ✓ | 19-10-17 ✓ | Se hace necesario ampliar la suspensión del contrato por un período de ocho (8) días, hasta el pronunciamiento de la SDP. |
| Acta N°6 de Ampliación Suspensión | 8 días ✓ | 26-10-17 ✓ | Se hace necesario ampliar la suspensión del contrato por un período de ocho (8) días, hasta el pronunciamiento de la SDP. |
| Acta N°8 de Suspensión | 15 días ✓ | 10/11/17 ✓ | Se suspende mientras se aclara la controversia suscitada entre la firma Integral Diseño e Interventoría S.A. y el IDU, en relación con la manifestación de no reclamación por mayor permanencia de la Interventoría. |
| Acta N°9 de Reinicio | 15 días ✓ | 24/11/17 ✓ | Se reinició el contrato una vez fueron subsanadas las razones por las cuales se suspendió el mismo. |

5. Que mediante Memorando DTP No. 20182250017013 del 06 de febrero de 2018, el Subdirector General de Desarrollo Urbano, solicitó a la Dirección Técnica de Gestión Contractual, la modificación para el contrato IDU-1106-2016 en los siguientes términos:

"Respetado doctor Suarez:

En marco del contrato IDU 1106 de 2016 cuyo objeto contractual es "Interventoría Técnica, Administrativa, Legal, Financiera, Social, Ambiental y SST para la ejecutar la Actualización, Complementación, Ajustes de los Estudios y Diseños de la Ampliación y extensión de la Troncal Caracas desde la estación entre la estación Molinos hasta Portal Usme Actualización, Complementación, Ajustes de la factibilidad, estudios y diseños del tramo Usme-Yomasa y factibilidad, estudios y diseños desde Yomasa hasta el nuevo patio y obra complementarias en Bogotá D.C.", por medio del presente la Subdirección General de Desarrollo Urbano solicita a la Dirección Técnica de Gestión Contractual – DTGC, la elaboración del modificadorio No. 03 al Contrato de Consultoría IDU-1106-2016 de acuerdo con el comunicado TR-TM-1662-18 de fecha 24 de enero de 2018 radicado IDU 20185260058732 de fecha 24 de enero de 2018, mediante el cual la Interventoría Integral S. A. avala la solicitud del consultor para el modificadorio No. 04 al contrato, teniendo en cuenta las siguientes consideraciones:

"(...)"

"SOLICITUD MODIFICACIÓN

En virtud de lo establecido en el Convenio Interadministrativo 020 de 2001 suscrito entre el IDU y TRANSMILENIO S.A. para la cooperación interinstitucional en la ejecución de las obras de infraestructura física para el Sistema TransMilenio.

En el Plan de Desarrollo 2016-2020 "Bogotá Mejor para Todos", se encuentra el proyecto de la Troncal Caracas, el cual fue incluido en el cupo de endeudamiento mediante Acuerdo 690 de 2017

Teniendo en cuenta la necesidad de la Entidad de realizar el proceso licitatorio del tramo 1 de la Ampliación de la Troncal Caracas, se requiere que consultor CONSORCIO TRONCAL CARACAS, y la revisión y aprobación de

[Firma manuscrita]



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

MODIFICATORIO No. 4 y AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1106 DE 2016 SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU E INTEGRAL S.A.

la Interventoría INTEGRAL S.A. a medida que cuente con cada uno de los productos terminados por tramos pueda ir entregando los mismos a efectos de lograr cumplir las metas establecidas.

Que con base a esta solicitud el consultor CONSORCIO TRONCAL CARACAS, presentó propuesta con oficio 2438-JF-IDUTC-531-2017 del 24 de enero de 2018, y avalado por la Interventoría TR-TM-1662-18 de fecha 24 de enero de 2018 radicado IDU 20185260058732 de fecha 24 de enero de 2018.

Ahora bien a efectos de facilitar una adecuada y correcta ejecución contractual el Instituto de Desarrollo Urbano iniciara el recibo de los productos aprobados por la interventoría correspondientes al tramo 1; por lo tanto no se requiere modificar la cláusula correspondiente al plazo establecido en el mismo como quiera que las etapas establecidas en este no serán objeto de modificación alguna en tal sentido las mismas se mantienen así:

| ETAPA | DURACIÓN |
|---|-----------------|
| Recopilación y análisis de información. | Un (1) mes |
| Análisis de Alternativas y/o Factibilidad | Tres(3) meses |
| Estudios y Diseños (Incluye Aprobaciones de la Interventoría) | Siete (7) meses |
| Trámites aprobaciones de permisos entidades distritales y nacionales, al igual que la armonización con las empresas de servicios. | Dos (2) meses |

Ahora bien, en lo que respecta a la cláusula 4ª correspondiente a la Forma de Pago Tabla de porcentaje de productos la cual se especifica en el contrato de la siguiente forma:

TABLA DE PORCENTAJE DE PRODUCTOS

| No. | PRODUCTO | APROBACIÓN DE INTERVENTORÍA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA ENTIDAD | VALOR A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACIÓN DE PRODUCTOS (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS- VR. AJUSTES Y VR. ELEMENTOS SST - NO INCLUYE VR. A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS) | RELACIÓN DEL PRODUCTO SOBRE EL VALOR PARCIAL A PAGAR CONTRA ENTREGA DE PRODUCTOS | % PRODUCTO A PAGAR |
|-----|----------------------------------|---|---|--|--------------------|
| 1 | TOPOGRAFÍA | TOPOGRAFÍA | \$ 147.284.852 | 13,00% | 13,00% |
| 2 | ESTUDIO DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE | METODOLOGÍA DEL ESTUDIOS DE TRANSITO, ESTUDIOS DE TRANSITO Y TRANSPORTE DEFINITIVO CON INFORME ESCRITO, MEDIO DIGITAL CON INFORMACIÓN SOPORTADA Y ANALIZADA | \$ 79.307.225 | 7,00% | 4,00% |

Handwritten signature/initials



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

**MODIFICATORIO No. 4 y AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1106 DE 2016
SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU E INTEGRAL S.A.**

| No. | PRODUCTO | APROBACIÓN DE INTERVENTORÍA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA ENTIDAD | VALOR A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACIÓN DE PRODUCTOS (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS- VR. AJUSTES Y VR. ELEMENTOS SST - NO INCLUYE VR. A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS) | RELACIÓN DEL PRODUCTO SOBRE EL VALOR PARCIAL A PAGAR CONTRA ENTREGA DE PRODUCTOS | % PRODUCTO A PAGAR |
|-----|---|--|--|--|--------------------------|
| | | DISEÑO DE SEÑALIZACIÓN, DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD VIAL, MEMORIAS DE CALCULO, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CANTIDADES | | | 1,00% |
| | | DISEÑO DE SEMAFORIZACIÓN | | | 1,00% |
| | | PMT GENERAL Y APÉNDICE F | | | 1,00% |
| 3 | SUELOS, GEOTECNIA | ESTUDIO DE SUELOS Y GEOTECNIA | \$ 45.318.416 | 4,00% | 4,00% |
| 4 | PAVIMENTOS | PAVIMENTOS | \$ 45.318.416 | 4,00% | 4,00% |
| 5 | DISEÑO GEOMÉTRICO | DISEÑO DE PLANIMETRÍA | \$ 101.966.436 | 9,00% | 4,00% |
| | | DISEÑO GEOMÉTRICO | | | 5,00% |
| 6 | ESTUDIOS SOCIALES | PRODUCTOS INICIALES GESTIÓN SOCIAL | \$ 113.296.040 | 10,00% | 2,00% |
| | | MATRIZ DE GESTIÓN SOCIAL - FACTIBILIDAD | | | 3,00% |
| | | PRODUCTOS SOCIALES ETAPA DE DISEÑO | | | 3,00% |
| | | REUNIÓN FINALIZACIÓN COMUNIDAD | | | 2,00% |
| 7 | ESTUDIOS AMBIENTALES Y SISO | FORESTAL | \$ 79.307.228 | 7,00% | 2,00% |
| | | AMBIENTAL | | | 3,00% |
| | | SST | | | 2,00% |
| 8 | DISEÑOS REDES ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO | DISEÑO REDES ACUEDUCTO | \$ 56.648.020 | 5,00% | 5,00% |
| | | ALCANTARILLADO | \$ 56.648.020 | 5,00% | 5,00% |
| 9 | DISEÑO DE REDES ETB, EPM, CODENSA, GAS NATURAL Y TELECOM | CODENSA | \$ 22.659.208 | 5,00% | 2,00% |
| | | ETB | \$ 11.329.604 | | 1,00% |
| | | EPM | \$ 5.664.802 | | 0,50% |
| | | TELECOM | \$ 11.329.604 | | 1,00% |
| | | GAS NATURAL | \$ 5.664.802 | | 0,50% |
| 10 | DISEÑO ESPACIO PUBLICO Y URBANISMO | INFORME DE ALTERNATIVAS DE DISEÑO | \$ 101.966.436 | 9,00% | 3,00% |
| | | DISEÑO ESPACIO PUBLICO Y URBANISMO | | | 6,00% |
| 11 | ESTUDIOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES | ESTUDIOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES | \$ 79.307.228 | 7,00% | 7,00% |
| 12 | ESTUDIOS PREDIALES | ESTUDIOS PREDIALES | \$ 124.625.644 | 11,00% | 11,00% |
| 13 | PRESUPUESTO Y PRECIOS UNITARIOS - ELABORACIÓN PRESUPUESTO INTERVENTORÍA | PRESUPUESTO DE OBRA, COMPONENTES, AIU, PRECIOS UNITARIOS Y DEMÁS COSTOS NECESARIOS - ELABORACIÓN PRESUPUESTO INTERVENTORÍA | \$ 45.318.416 | 4,00% | 4,00% |
| | ESPECIFICACIONES TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN | ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN, ANEXO TÉCNICO Y PLIEGOS DE CONDICIONES PARA CONTRATACIÓN DE OBRA | | | |

Handwritten signature and initials.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

**MODIFICATORIO No. 4 y AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1106 DE 2016
SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU E INTEGRAL S.A.**

| No. | PRODUCTO | APROBACIÓN DE INTERVENTORÍA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA ENTIDAD | VALOR A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACIÓN DE PRODUCTOS (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS- VR. AJUSTES Y VR. ELEMENTOS SST - NO INCLUYE VR. A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS) | RELACIÓN DEL PRODUCTO SOBRE EL VALOR PARCIAL A PAGAR CONTRA ENTREGA DE PRODUCTOS | % PRODUCTO A PAGAR |
|-----|-------------------------|--|--|--|--------------------------|
| | PROGRAMACIÓN DE OBRA | PROGRAMACIÓN DE OBRA | | | |

La misma deberá ser modificada, como quiera que a medida que el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU reciba los productos correspondientes a cada uno de los tramos, este deberá proceder a efectuar el pago del mismo cumpliendo los requisitos establecidos en el contrato.

(...)"

6. Que mediante Memorando DTP No. 20182250019743 del 08 de febrero de 2018, el Subdirector General de Desarrollo Urbano dio alcance a los memorandos DTP No. 20182250017013 del 06 de febrero de 2018 y 20182250019503 del 08 de febrero de 2018, en los siguientes términos:

"Por medio de la presente la Subdirección General de Desarrollo Urbano remite un alcance a los Memorandos DTP 20182250019493 y 20182250019503 del 8 de febrero de 2018, para Consultoría e Interventoría, respectivamente, en los cuales, se solicitó la modificación de las Tablas de Forma de Pago para los mencionados Contratos.

Por lo Anterior, esta Subdirección General aclara lo siguiente:

4. Se aclara que para el Contrato de Interventoría IDU-1106-2017, los Porcentajes (%) mencionados en las Tablas de Porcentaje de cada uno de los tramos, son tomados del Valor Total del Contrato, de la Cláusula Tercera, Valor, correspondiente a Un Mil Ciento Treinta y Dos Millones Novecientos Sesenta Mil Cuatrocientos Pesos M/CTE (\$1.132.960.400)

5. Se aclara que para el Contrato de Interventoría IDU-1106-2017, las tablas correspondientes a los porcentajes de productos deberán ser modificadas de la siguiente manera:

**TABLA DE PORCENTAJE DE PRODUCTOS
TRAMO 1 (Estación Molinos hasta el Portal Usme)**

| No. | PRODUCTO | APROBACIÓN DE INTERVENTORÍA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA ENTIDAD | VALOR A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACIÓN DE PRODUCTOS (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS-VR. AJUSTES Y VR. ELEMENTOS SST - NO INCLUYE VR. A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS) | RELACIÓN DEL PRODUCTO SOBRE EL VALOR PARCIAL A PAGAR CONTRA ENTREGA DE PRODUCTOS | % PRODUCTO A PAGAR | |
|-----|------------|---|---|---|--------------------------|--|
| 1 | TOPOGRAFÍA | TOPOGRAFÍA | \$ 147.284.852 | 13,00% | 13,00% | |

Handwritten signature and date: 2018



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

**MODIFICATORIO No. 4 y AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1106 DE 2016
SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU E INTEGRAL S.A.**

| No. | PRODUCTO | APROBACIÓN DE INTERVENTORÍA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA ENTIDAD | VALOR A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACIÓN DE PRODUCTOS (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS-VR. AJUSTES Y VR. ELEMENTOS SST - NO INCLUYE VR. A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS) | RELACIÓN DEL PRODUCTO SOBRE EL VALOR PARCIAL A PAGAR CONTRA ENTREGA DE PRODUCTOS | % PRODUCTO A PAGAR | |
|-----|--|---|--|--|--------------------|--|
| 2 | ESTUDIO DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE | METODOLOGIA DEL ESTUDIOS DE TRANSITO, ESTUDIOS DE TRANSITO Y TRANSPORTE DEFINITIVO CON INFORME ESCRITO, MEDIO DIGITAL CON INFORMACIÓN SOPORTADA Y ANALIZADA | \$ 35.688.253 | 3,15% | 1,80% | |
| | | DISEÑO DE SEÑALIZACIÓN, DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD VIAL, MEMORIAS DE CALCULO, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CANTIDADES | | | 0,45% | |
| | | DISEÑO DE SEMAFORIZACIÓN | | | 0,45% | |
| | | PMT GENERAL Y APÉNDICE F | | | 0,45% | |
| 3 | SUELOS, GEOTECNIA | ESTUDIO DE SUELOS Y GEOTECNIA | \$ 20.393.287 | 1,80% | 1,80% | |
| 4 | PAVIMENTOS | PAVIMENTOS | \$ 20.393.287 | 1,80% | 1,80% | |
| 5 | DISEÑO GEOMÉTRICO | DISEÑO DE PLANIMETRÍA | \$ 45.884.896 | 4,05% | 1,80% | |
| | | DISEÑO GEOMÉTRICO | | | 2,25% | |
| 7 | ESTUDIOS AMBIENTALES Y SISO | FORESTAL | \$ 35.688.253 | 3,15% | 0,90% | |
| | | AMBIENTAL | | | 1,35% | |
| | | SST | | | 0,90% | |
| 8 | DISEÑOS REDES ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO | DISEÑO REDES ACUEDUCTO | \$ 25.491.609 | 2,25% | 2,25% | |
| | | ALCANTARILLADO | \$ 25.491.609 | 2,25% | 2,25% | |
| 9 | DISEÑO DE REDES ETB, EPM, CODENSA, GAS NATURAL Y TELECOM | CODENSA | \$ 10.196.644 | 2,25% | 0,90% | |
| | | ETB | \$ 5.098.322 | | 0,45% | |
| | | EPM | \$ 2.549.161 | | 0,225% | |
| | | TELECOM | \$ 5.098.322 | | 0,45% | |
| | | GAS NATURAL | \$ 2.549.161 | | 0,225% | |
| 10 | DISEÑO ESPACIO PÚBLICO Y URBANISMO | INFORME DE ALTERNATIVAS DE DISEÑO | \$ 45.884.896 | 4,05% | 1,35% | |
| | | DISEÑO ESPACIO PÚBLICO Y URBANISMO | | | 2,70% | |
| 11 | ESTUDIOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES | ESTUDIOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES | \$ 35.688.253 | 3,15% | 3,15% | |

Handwritten signature and initials.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

**MODIFICATORIO No. 4 y AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1106 DE 2016
SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU E INTEGRAL S.A.**

| No. | PRODUCTO | APROBACIÓN DE INTERVENTORÍA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA ENTIDAD | VALOR A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACIÓN DE PRODUCTOS (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS-VR, AJUSTES Y VR. ELEMENTOS SST - NO INCLUYE VR. A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS) | RELACIÓN DEL PRODUCTO SOBRE EL VALOR PARCIAL A PAGAR CONTRA ENTREGA DE PRODUCTOS | % PRODUCTO A PAGAR | |
|-----|---|--|--|--|--------------------|--|
| 12 | ESTUDIOS PEDIALES | ESTUDIOS PEDIALES | \$ 56.081.540 | 4,95% | 4,95% | |
| 13 | PRESUPUESTO Y PRECIOS UNITARIOS - ELABORACIÓN PRESUPUESTO INTERVENTORÍA | PRESUPUESTO DE OBRA, COMPONENTES, AIU, PRECIOS UNITARIOS Y DEMÁS COSTOS NECESARIOS - ELABORACIÓN PRESUPUESTO INTERVENTORÍA | \$ 20.393.287 | 1,80% | 1,80% | |
| | ESPECIFICACIONES TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN | ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN, ANEXO TÉCNICO Y PLIEGOS DE CONDICIONES PARA CONTRATACIÓN DE OBRA | | | | |
| | PROGRAMACIÓN DE OBRA | PROGRAMACIÓN DE OBRA | | | | |

**TABLA DE PORCENTAJE DE PRODUCTOS
TRAMO 2 (Portal Usme hasta Yomasa incluye la intersección) y TRAMO 3
Patio la Reforma**

| No. | PRODUCTO | APROBACIÓN DE INTERVENTORÍA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA ENTIDAD | VALOR A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACIÓN DE PRODUCTOS (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS-VR, AJUSTES Y VR. ELEMENTOS SST - NO INCLUYE VR. A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS) | RELACIÓN DEL PRODUCTO SOBRE EL VALOR PARCIAL A PAGAR CONTRA ENTREGA DE PRODUCTOS | % PRODUCTO A PAGAR |
|-----|----------------------------------|---|--|--|--------------------|
| 2 | ESTUDIO DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE | METODOLOGÍA DEL ESTUDIOS DE TRANSITO, ESTUDIOS DE TRANSITO Y TRANSPORTE DEFINITIVO CON INFORME ESCRITO, MEDIO DIGITAL CON INFORMACIÓN SOPORTADA Y ANALIZADA | \$ 43.618.975 | 3,85% | 2,20% |
| | | DISEÑO DE SEÑALIZACIÓN, DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD VIAL, MEMORIAS DE CALCULO, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CANTIDADES | | | 0,55% |
| | | DISEÑO DE SEMAFORIZACIÓN | | | 0,55% |
| | | PMT GENERAL Y APÉNDICE F | | | 0,55% |
| 3 | SUELOS, GEOTECNIA | ESTUDIO DE SUELOS Y GEOTECNIA | \$ 24.925.129 | 2,20% | 2,20% |

Handwritten signature and date: 26/11/17



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

**MODIFICATORIO No. 4 y AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1106 DE 2016
SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU E INTEGRAL S.A.**

| No. | PRODUCTO | APROBACIÓN DE INTERVENTORÍA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA ENTIDAD | VALOR A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACIÓN DE PRODUCTOS (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS-VR. AJUSTES Y VR. ELEMENTOS SST - NO INCLUYE VR. A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS) | RELACIÓN DEL PRODUCTO SOBRE EL VALOR PARCIAL A PAGAR CONTRA ENTREGA DE PRODUCTOS | % PRODUCTO A PAGAR |
|-----|---|--|--|--|--------------------|
| 4 | PAVIMENTOS | PAVIMENTOS | \$ 24.925.129 | 2,20% | 2,20% |
| 5 | DISEÑO GEOMÉTRICO | DISEÑO DE PLANIMETRÍA | \$ 56.081.540 | 4,95% | 2,20% |
| | | DISEÑO GEOMÉTRICO | | | 2,75% |
| 6 | ESTUDIOS SOCIALES | PRODUCTOS INICIALES GESTIÓN SOCIAL | \$ 113.296.040 | 10,00% | 1,10% |
| | | MATRIZ DE GESTIÓN SOCIAL - FACTIBILIDAD | | | 1,65% |
| | | PRODUCTOS SOCIALES ETAPA DE DISEÑO | | | 1,65% |
| | | REUNIÓN FINALIZACIÓN COMUNIDAD | | | 1,10% |
| 7 | ESTUDIOS AMBIENTALES Y SISO | FORESTAL | \$ 43.618.975 | 3,85% | 1,10% |
| | | AMBIENTAL | | | 1,65% |
| | | SST | | | 1,10% |
| 8 | DISEÑOS REDES ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO | DISEÑO REDES ACUEDUCTO | \$ 31.156.411 | 2,75% | 2,75% |
| | | ALCANTARILLADO | \$ 31.156.411 | 2,75% | 2,75% |
| 9 | DISEÑO DE REDES ETB, EPM, CODENSA, GAS Y NATURAL TELECOM | CODENSA | \$ 12.462.564 | 2,75% | 1,10% |
| | | ETB | \$ 6.231.282 | | 0,55% |
| | | EPM | \$ 3.115.641 | | 0,275% |
| | | TELECOM | \$ 6.231.282 | | 0,55% |
| | | GAS NATURAL | \$ 3.115.641 | | 0,275% |
| 10 | DISEÑO ESPACIO PÚBLICO Y URBANISMO | INFORME DE ALTERNATIVAS DE DISEÑO | \$ 56.081.540 | 4,95% | 1,65% |
| | | DISEÑO ESPACIO PÚBLICO Y URBANISMO | | | 3,30% |
| 11 | ESTUDIOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES | ESTUDIOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES | \$ 43.618.975 | 3,85% | 3,85% |
| 12 | ESTUDIOS PREDIALES | ESTUDIOS PREDIALES | \$ 68.544.104 | 6,05% | 6,05% |
| 13 | PRESUPUESTO Y PRECIOS UNITARIOS - ELABORACIÓN PRESUPUESTO INTERVENTORÍA | PRESUPUESTO DE OBRA, COMPONENTES, AIU, PRECIOS UNITARIOS Y DEMÁS COSTOS NECESARIOS - ELABORACIÓN PRESUPUESTO INTERVENTORÍA | \$ 24.925.129 | 2,20% | 2,20% |
| | ESPECIFICACIONES TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN | ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN, ANEXO TÉCNICO Y PLIEGOS DE CONDICIONES PARA CONTRATACIÓN DE OBRA | | | |

Handwritten signature/initials



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

**MODIFICATORIO No. 4 y AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1106 DE 2016
SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU E INTEGRAL S.A.**

| No. | PRODUCTO | APROBACIÓN DE INTERVENTORÍA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA ENTIDAD | VALOR A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACIÓN DE PRODUCTOS (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS-VR. AJUSTES Y VR. ELEMENTOS SST - NO INCLUYE VR. A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS) | RELACIÓN DEL PRODUCTO SOBRE EL VALOR PARCIAL A PAGAR CONTRA ENTREGA DE PRODUCTOS | % PRODUCTO A PAGAR |
|-----|-------------------------|---|--|---|--------------------------|
| | PROGRAMACIÓN DE OBRA | PROGRAMACIÓN DE OBRA | | | |

7. Que mediante memorando DTP No. 20182250020113 el Director Técnico de Proyectos (E) manifiesta lo siguiente:

"Por medio de la presente esta Dirección Técnica de Proyectos manifiesta que los recursos para la ejecución de los contratos de la referencia, en razón a los modificatorios solicitados mediante memorando DTP 20182250019743 del 08 de febrero de 2018, se encuentran garantizados, de lo cual está debidamente informado Transmilenio S.A."

(...)

8. Que de acuerdo con lo establecido en el Artículo 40 de la Ley 80 de 1993, las entidades podrán celebrar los contratos y acuerdos que permitan la autonomía de la voluntad y requieran el cumplimiento de los fines estatales.
9. Que a la fecha no se ha surtido ningún procedimiento administrativo sancionatorio contractual, en contra de la Sociedad **INTEGRAL S.A.**, producto del contrato **IDU-1106-2016**, celebrado con esta entidad.
10. De conformidad con lo establecido en el Artículo 85 de la Ley 1474 de 2011, los contratos de interventoría podrán prorrogarse por el mismo plazo que se haya prorrogado el contrato objeto de vigilancia. En tal caso el valor podrá ajustarse en atención a las obligaciones del objeto de interventoría, por lo que una vez revisados los argumentos expuestos por el Subdirector General de Desarrollo Urbano, se considera jurídicamente procedente suscribir la presente modificación No. 4, al contrato de interventoría **IDU-1106-2016**, que se regirá por las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA- MODIFICACIÓN: Modificar la tabla de porcentaje a los productos, teniendo en cuenta que a medida que el Instituto de Desarrollo Urbano - IDU reciba los productos correspondientes a cada uno de los tramos, procederá a efectuar el pago del mismo de conformidad con los requisitos establecidos en el contrato de interventoría **IDU-1106-2016**, las cuales quedarán así:



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

**MODIFICATORIO No. 4 y AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1106 DE 2016
SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU E INTEGRAL S.A.**

**TABLA DE PORCENTAJE DE PRODUCTOS
TRAMO 1 (Estación Molinos hasta el Portal Usme)**

| No. | PRODUCTO | APROBACIÓN DE INTERVENTORÍA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA ENTIDAD | VALOR A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACIÓN DE PRODUCTOS (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS-VR. AJUSTES Y VR. ELEMENTOS SST - NO INCLUYE VR. A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS) | RELACIÓN DEL PRODUCTO SOBRE EL VALOR PARCIAL A PAGAR CONTRA ENTREGA DE PRODUCTOS | % PRODUCTO A PAGAR | |
|-----|--|---|--|--|--------------------|--|
| 1 | TOPOGRAFÍA | TOPOGRAFÍA | \$ 147.284.852 ✓ | 13,00% | 13,00% | |
| 2 | ESTUDIO DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE | METODOLOGIA DEL ESTUDIOS DE TRANSITO, ESTUDIOS DE TRANSITO Y TRANSPORTE DEFINITIVO CON INFORME ESCRITO, MEDIO DIGITAL CON INFORMACIÓN SOPORTADA Y ANALIZADA | \$ 35.688.253 ✓ | 3,15% | 1,80% | |
| | | DISEÑO DE SEÑALIZACIÓN, DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD VIAL, MEMORIAS DE CALCULO, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CANTIDADES | | | 0,45% | |
| | | DISEÑO DE SEMAFORIZACIÓN | | | 0,45% | |
| | | PMT GENERAL Y APÉNDICE F | | | 0,45% | |
| 3 | SUELOS, GEOTECNIA | ESTUDIO DE SUELOS Y GEOTECNIA | \$ 20.393.287 ✓ | 1,80% | 1,80% | |
| 4 | PAVIMENTOS | PAVIMENTOS | \$ 20.393.287 ✓ | 1,80% | 1,80% | |
| 5 | DISEÑO GEOMÉTRICO | DISEÑO DE PLANIMETRÍA | \$ 45.884.896 ✓ | 4,05% | 1,80% | |
| | | DISEÑO GEOMÉTRICO | | | 2,25% | |
| 7 | ESTUDIOS AMBIENTALES Y SISO | FORESTAL | \$ 35.688.253 ✓ | 3,15% | 0,90% | |
| | | AMBIENTAL | | | 1,35% | |
| | | SST | | | 0,90% | |
| 8 | DISEÑOS REDES ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO | DISEÑO REDES ACUEDUCTO | \$ 25.491.609 ✓ | 2,25% | 2,25% | |
| | | ALCANTARILLADO | \$ 25.491.609 ✓ | 2,25% | 2,25% | |
| 9 | DISEÑO DE REDES ETB, EPM, CODENSA, GAS NATURAL Y TELECOM | CODENSA | \$ 10.196.644 ✓ | 2,25% | 0,90% | |
| | | ETB | \$ 5.098.322 ✓ | | 0,45% | |
| | | EPM | \$ 2.549.161 ✓ | | 0,225% | |
| | | TELECOM | \$ 5.098.322 ✓ | | 0,45% | |
| | | GAS NATURAL | \$ 2.549.161 ✓ | | 0,225% | |
| 10 | | INFORME DE ALTERNATIVAS DE DISEÑO | \$ 45.884.896 ✓ | 4,05% | 1,35% | |

Handwritten signature/initials



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

**MODIFICATORIO No. 4 y AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1106 DE 2016
SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU E INTEGRAL S.A.**

| No. | PRODUCTO | APROBACIÓN DE INTERVENTORÍA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA ENTIDAD | VALOR A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACIÓN DE PRODUCTOS (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS-VR. AJUSTES Y VR. ELEMENTOS SST - NO INCLUYE VR. A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS) | RELACIÓN DEL PRODUCTO SOBRE EL VALOR PARCIAL A PAGAR CONTRA ENTREGA DE PRODUCTOS | % PRODUCTO A PAGAR | |
|-----|---|--|--|--|--------------------|--|
| | DISEÑO ESPACIO PÚBLICO Y URBANISMO | DISEÑO ESPACIO PÚBLICO Y URBANISMO | | | 2,70% | |
| 11 | ESTUDIOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES | ESTUDIOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES | \$ 35.688.253 ✓ | 3,15% ✓ | 3,15% | |
| 12 | ESTUDIOS PREDIALES | ESTUDIOS PREDIALES | \$ 56.081.540 ✓ | 4,95% ✓ | 4,95% | |
| 13 | PRESUPUESTO Y PRECIOS UNITARIOS - ELABORACIÓN PRESUPUESTO INTERVENTORÍA | PRESUPUESTO DE OBRA, COMPONENTES, AIU, PRECIOS UNITARIOS Y DEMÁS COSTOS NECESARIOS - ELABORACIÓN PRESUPUESTO INTERVENTORÍA | \$ 20.393.287 ✓ | 1,80% | 1,80% | |
| | ESPECIFICACIONES TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN | ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN, ANEXO TÉCNICO Y PLIEGOS DE CONDICIONES PARA CONTRATACIÓN DE OBRA | | | | |
| | PROGRAMACIÓN DE OBRA | PROGRAMACIÓN DE OBRA | | | | |

**TABLA DE PORCENTAJE DE PRODUCTOS
TRAMO 2 (Portal Usme hasta Yomasa incluye la intersección) y TRAMO 3 Patio la Reforma**

| No. | PRODUCTO | APROBACIÓN DE INTERVENTORÍA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA ENTIDAD | VALOR A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACIÓN DE PRODUCTOS (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS-VR. AJUSTES Y VR. ELEMENTOS SST - NO INCLUYE VR. A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS) | RELACIÓN DEL PRODUCTO SOBRE EL VALOR PARCIAL A PAGAR CONTRA ENTREGA DE PRODUCTOS | % PRODUCTO A PAGAR | |
|-----|----------------------------------|---|--|--|--------------------|--|
| 2 | ESTUDIO DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE | METODOLOGÍA DEL ESTUDIOS DE TRANSITO, ESTUDIOS DE TRANSITO Y TRANSPORTE DEFINITIVO CON INFORME ESCRITO, MEDIO DIGITAL CON INFORMACIÓN SOPORTADA Y ANALIZADA | \$ 43.618.975 ✓ | 3,85% ✓ | 2,20% | |

Handwritten signature/initials



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

**MODIFICATORIO No. 4 y AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1106 DE 2016
SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU E INTEGRAL S.A.**

| No. | PRODUCTO | APROBACIÓN DE INTERVENTORÍA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA ENTIDAD | VALOR A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACIÓN DE PRODUCTOS (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS-VR. AJUSTES Y VR. ELEMENTOS SST - NO INCLUYE VR. A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS) | RELACIÓN DEL PRODUCTO SOBRE EL VALOR PARCIAL A PAGAR CONTRA ENTREGA DE PRODUCTOS | % PRODUCTO A PAGAR |
|-----|---|---|--|--|--------------------|
| | | DISEÑO DE SEÑALIZACIÓN, DISPOSITIVOS DE SEGURIDAD VIAL, MEMORIAS DE CALCULO, ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y CANTIDADES | | | 0,55% |
| | | DISEÑO DE SEMAFORIZACIÓN | | | 0,55% |
| | | PMT GENERAL Y APÉNDICE F | | | 0,55% |
| 3 | SUELOS, GEOTECNIA | ESTUDIO DE SUELOS Y GEOTECNIA | \$ 24.925.129 ✓ | 2,20% ✓ | 2,20% |
| 4 | PAVIMENTOS | PAVIMENTOS | \$ 24.925.129 ✓ | 2,20% | 2,20% |
| 5 | DISEÑO GEOMÉTRICO | DISEÑO DE PLANIMETRÍA | \$ 56.081.540 ✓ | 4,95% ✓ | 2,20% |
| | | DISEÑO GEOMÉTRICO | | | 2,75% |
| 6 | ESTUDIOS SOCIALES | PRODUCTOS INICIALES GESTIÓN SOCIAL | \$ 113.296.040 ✓ | 10,00% ✓ | 1,10% |
| | | MATRIZ DE GESTIÓN SOCIAL - FACTIBILIDAD | | | 1,65% |
| | | PRODUCTOS SOCIALES ETAPA DE DISEÑO | | | 1,65% |
| | | REUNIÓN FINALIZACIÓN COMUNIDAD | | | 1,10% |
| 7 | ESTUDIOS AMBIENTALES Y SISO | FORESTAL | \$ 43.618.975 ✓ | 3,85% ✓ | 1,10% |
| | | AMBIENTAL | | | 1,65% |
| | | SST | | | 1,10% |
| 8 | DISEÑOS REDES ACUEDUCTO, ALCANTARILLADO | DISEÑO REDES ACUEDUCTO | \$ 31.156.411 ✓ | 2,75% | 2,75% |
| | | ALCANTARILLADO | \$ 31.156.411 ✓ | 2,75% | 2,75% |
| 9 | DISEÑO DE REDES ETB, CODENSA, GAS Y TELECOM | CODENSA | \$ 12.462.564 ✓ | 2,75% ✓ | 1,10% |
| | | ETB | \$ 6.231.282 ✓ | | 0,55% |
| | | EPM | \$ 3.115.641 ✓ | | 0,275% |
| | | TELECOM | \$ 6.231.282 ✓ | | 0,55% |
| | | GAS NATURAL | \$ 3.115.641 ✓ | | 0,275% |
| 10 | DISEÑO ESPACIO PÚBLICO Y URBANISMO | INFORME DE ALTERNATIVAS DE DISEÑO | \$ 56.081.540 ✓ | 4,95% ✓ | 1,65% |
| | | DISEÑO ESPACIO PÚBLICO Y URBANISMO | | | 3,30% |
| 11 | ESTUDIOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES | ESTUDIOS Y DISEÑOS ESTRUCTURALES | \$ 43.618.975 ✓ | 3,85% ✓ | 3,85% |
| 12 | ESTUDIOS PEDIALES | ESTUDIOS PEDIALES | \$ 68.544.104 ✓ | 6,05% ✓ | 6,05% |

Handwritten signature and initials.



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

**MODIFICATORIO No. 4 y AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1106 DE 2016
SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU E INTEGRAL S.A.**

| No. | PRODUCTO | APROBACIÓN DE INTERVENTORÍA Y RECIBO A SATISFACCIÓN DE LA ENTIDAD | VALOR A PAGAR CONTRA ENTREGA Y APROBACIÓN DE PRODUCTOS (INCLUYE COSTOS ADMINISTRATIVOS-VR. AJUSTES Y VR. ELEMENTOS SST - NO INCLUYE VR. A PAGAR POR PRECIOS UNITARIOS) | RELACIÓN DEL PRODUCTO SOBRE EL VALOR PARCIAL A PAGAR CONTRA ENTREGA DE PRODUCTOS | % PRODUCTO A PAGAR |
|-----|--|--|--|---|--------------------------|
| 13 | PRESUPUESTO Y PRECIOS UNITARIOS - ELABORACIÓN PRESUPUESTO INTERVENTORÍA | PRESUPUESTO DE OBRA, COMPONENTES, AIU, PRECIOS UNITARIOS Y DEMÁS COSTOS NECESARIOS - ELABORACIÓN PRESUPUESTO INTERVENTORÍA | \$ 24.925.129 / | 2,20% / | 2,20% |
| | ESPECIFICACIONES TÉCNICA DE CONSTRUCCIÓN | ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE CONSTRUCCIÓN, ANEXO TÉCNICO Y PLIEGOS DE CONDICIONES PARA CONTRATACIÓN DE OBRA | | | |
| | PROGRAMACIÓN DE OBRA | PROGRAMACIÓN DE OBRA | | | |

SEGUNDA – MANIFESTACIÓN: EI INTERVENTOR declara que renuncia a cualquier reclamación relacionada con las condiciones contempladas en la presente modificación No. 4 al contrato de interventoría IDU-1106-2016, salvo los hechos o situaciones que por causas distintas a las pactadas en el presente documento se llegaren a presentar.

TERCERA – GARANTÍAS: EI INTERVENTOR se compromete a constituir los correspondientes certificados de modificación a las garantías contractuales acorde con las condiciones estipuladas en la cláusula décima quinta del contrato de interventoría IDU-1106-2016 y allegar a la Dirección Técnica de Gestión Contractual del IDU, a más tardar dentro del término de tres (3) días hábiles siguientes a la firma de este documento.

PARÁGRAFO: En caso de incumplimiento de las obligaciones consagradas en esta estipulación, EL CONTRATISTA se hará acreedor a las sanciones contractuales pactadas en el contrato.

CUARTA – DOCUMENTOS: Hacen parte de esta modificación No. 4 al contrato de interventoría IDU-1106-2016, los siguientes documentos: memorandos, anexos, actas, cronogramas, comunicaciones, CDP y oficios relacionados en el memorando de solicitud, proyectado por el área supervisora y/o ordenadora en este documento.

QUINTA –PERFECCIONAMIENTO: El presente documento se perfecciona con la suscripción del mismo por las partes.

[Firma manuscrita]



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Instituto
DE DESARROLLO URBANO

**MODIFICATORIO No. 4 y AL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1106 DE 2016
SUSCRITO ENTRE EL INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO - IDU E INTEGRAL S.A.**

SEXTA - VIGENCIA DE LAS ESTIPULACIONES: Las demás cláusulas del contrato de interventoría IDU-1106-2016, no modificadas continúan vigentes y surten los efectos legales que ellas fijan.

Para constancia de lo anterior, se firma por las partes en Bogotá D.C., el 08 FEB 2018

POR EL IDU

RAFAEL EDUARDO ABUCHAIBE LÓPEZ
Subdirector General de Desarrollo Urbano
INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO

POR EL INTERVENTOR

JORGE ALBERTO HENAO MONTOYA
Apoderado
INTEGRAL S.A.

Revisó Aprobó: José Fernando Suarez Venegas – Director Técnico de Gestión Contractual (E)
Revisó: Nohemy Benavides Barbosa – Abogada DTGC
Elaboró: Nicolás Barrera Barros – Profesional Universitario 219 – 01

