	ACTA DE REUNIÓN		Código:	11-GCI-F-01
			Versión:	1.0
			Fecha:	Feb-19
Acta No.		Lugar:	Auditorio SENA (Cimitarra)	
Fecha:	21/10/2022	Hora:	3:00 pm	
Tema Principal:	Mesa de trabajo con comunidad y autoridades locales: Contrato (FA-LP-I-S-003-2021) Alcantarillado Av. La Paz			
Convocante	Fondo Adaptación			

El día 21 de octubre de 2022 se realizó visita al Municipio de Cimitarra por parte de delegados del Fondo Adaptación, con el fin de realizar visita al lugar de las obras y evidenciar su estado teniendo en cuenta la terminación de la etapa de construcción, la cual finalizó el 14 de octubre de 2022. Adicionalmente, se programó reunión con la comunidad con el fin de comunicar el estado del contrato.

Se inició con recorrido al lugar de las obras con la participación de delegados del Fondo Adaptación, la interventoría Compañía Consultora Colombiana Triple C S.A.S, delegados del contratista de obra JASCOM, Personal de la Alcaldía Municipal, Rector del Colegio La Candelaria, Presidente de la Junta de Acción Comunal y con presencia de algunos miembros de la comunidad. Se evidenció el estado de avances de las obras ejecutadas en desarrollo del contrato de obra No. FA-LP-I-S-003-2021 (se tomó registro fotográfico), suscrito entre la firma JASCOM Ingeniería SAS y el Fondo Adaptación.

Posteriormente se realizó el desplazamiento hasta las instalaciones del SENA del municipio de Cimitarra, con el fin de continuar la reunión e informar el estado del contrato. El ing. Alejandro Olaya, Apoyo a la supervisión de la interventoría por parte del Fondo Adaptación, inició socializando el motivo de la visita e invitación a la reunión, la cual tenía por objeto constatar presencialmente lo informado por la interventoría en los informes y comunicaciones remitidas al Fondo, respecto al estado de las obras ejecutadas a la fecha. Adicionalmente, informar a la comunidad respecto al estado del contrato y acciones que se adelantan encaminadas a lograr llevar a buen término la ejecución del proyecto.

Se indicó por parte del Fondo, que se han realizado requerimientos al contratista a través de la interventoría, para que concluyan pendientes existentes en el tramo que se viene interviniendo, entre los cuales se ha requerido que se realice mantenimiento al cerramiento de la obra, detalles constructivos solicitados por la interventoría y en el corto plazo, concluir con las actividades de reposición de alcantarillado y del pavimentos hasta la calle 9 con av. La Paz. Se informó que el contrato de obra está dividido en tres etapas, que la segunda correspondiente a la etapa de construcción terminó el 14 de octubre de 2022, con un avance ejecutado aproximado del 24% versus un avance programado del 100%. Se indicó a la comunidad que ante el atraso existente y teniendo en cuenta que la totalidad del proyecto debía estar terminado al 14 de octubre de 2022, actualmente se adelanta un trámite de presunto incumplimiento del contratista de obra, del cual ha sido enterada la empresa aseguradora. Se manifestó por parte del Fondo, que las decisiones sobre las acciones y medidas que serán adelantadas por el Fondo dependen de las decisiones que se adopten en el marco del trámite de presunto incumplimiento, por lo cual no es posible confirmar la fecha en que se reanudarán los trabajos.

	ACTA DE REUNIÓN	Código:	11-GCI-F-01
		Versión:	1.0
		Fecha:	Feb-19

La señora Trinidad Galeano Contratista de la CAS (Corporación Autónoma de Santander), se pronunció expresando su preocupación por el estado en que se encuentra la obra, preguntando quién va a encargarse de la recolección de escombros, manifiesta su molestia por los malos olores provenientes de la zona que se encuentra expuesta en el sector inconcluso de las obras, su preocupación por la colmatación de las tuberías nuevas instaladas con material pétreo (gravilla y arena), así como la problemática que existe en el sector, pues el cierre de una calzada de la avenida, según lo indica la señora Trinidad, ha causado que exista alta accidentabilidad en la calzada que quedó habilitada, por lo que solicita mejorar la señalización en el sitio..

Por otra parte, también manifestó su malestar por el árbol caído al frente del colegio de La Candelaria, dado que no según indica, no esperaron la visita de la CAS para la revisión del estado del árbol.

Con referencia a la recolección de los escombros, se informa por parte del Fondo, que dicha actividad debe ser atendida por el contratista y que la interventoría ha realizado los requerimientos. Con respecto a la colmatación de la tubería con material pétreo, se indica que dicho material deberá ser retirado por el contratista, quien deberá limpiar en su totalidad el interior de la nueva red, se señala que adicionalmente el recibo de las obras implica la realización de pruebas hidráulicas.

Con referencia al tema del árbol caído, la Ingeniera Cristina Madrid, auxiliar SST del contratista, da respuesta a la señora Trinidad, contratista de la CAS, realiza un recuento de la trazabilidad que hubo en la solicitud de intervención del árbol que se cayó, por los fuertes vientos y tormentas presentados en el municipio. Señaló que inicialmente fue a informar mediante oficio a la CAS sobre las consideraciones y medidas a tomar con el árbol en mención, aproximadamente un mes antes del evento que tumbo el árbol, sin embargo, en dicho momento le fue informado que los trabajadores de la CAS no tenían contrato con el municipio de Cimitarra, por lo que procedió a radicar el documento en la Secretaria de Agricultura y Medio Ambiente del municipio. Subrayó que la solicitud la realizó con un mes de anterioridad al evento de la caída del árbol, sobre el cual nunca se obtuvo una respuesta por parte de alguna entidad competente. Por otra parte aclaró a los presentes que la obra se encuentra con su debida señalización y los accidentes presentados han sido ajenos a la obra.

Se mencionó que se viene cumpliendo con lo definido en el PMT aprobado por la secretaria de movilidad del Municipio, además señaló que han tratado de separar la calzada que quedo habilitada en 2 carriles, con maletines (canalizadores de tránsito) para facilitar la circulación, pero indica que la comunidad no ha estado de acuerdo y los ha movido o retirado.

El Señor Wilfran Quiroga de las empresas públicas de Aguas de Cimitarra S.A. E.S.P. del municipio, manifestó que ve con mucha preocupación la acumulación de material en la red de alcantarillado instalada hasta el momento, señala que debe realizarse una limpieza exhaustiva para retirar todo el material que se encuentra dentro de la tubería, además solicita realizar la correcta conexión de la tubería antigua con la tubería nueva y dejar bien empalmado para que las aguas continúen hacia su descole en la calle 12.

Sobre este punto se aclara por parte del Fondo que se continuará con los requerimientos efectuados al contratista, dado que es quien debe atender debidamente estas tareas, además porque debe solucionar cualquier incomodidad o mal funcionamiento que sea causado por su intervención.

	ACTA DE REUNIÓN	Código:	11-GCI-F-01
		Versión:	1.0
		Fecha:	Feb-19

El señor rector Ludyn Leonardo Hernández del Colegio nuestra señora de la Candelaria, inició su intervención dando a conocer su preocupación por la demora de la ejecución de obra, además enfatizó en recalcar que deben ser cumplidos por parte del contratista de obra los compromisos que se hicieron en mesas de trabajo y reuniones de seguimiento anteriores, y que desea sean atendidos en el menor tiempo posible, además indicó que la comunidad educativa que representa ha sido afectada en gran manera dado que ha impactado la operación de la institución. Solicitó se adelante la debida señalización de la zona escolar y la instalación de resaltos. Adicionalmente solicitó que se pueda dar recibo parcial de tramo inicial realizado, con el fin de que se habilite y se autorice el ingreso por la entrada principal de la institución.

Se aclara por parte del ingeniero residente de interventoría Gonzalo Ramos, que se ha solicitado en repetidas ocasiones al contratista de obra, que oficie a la Secretaría de tránsito del Municipio, a fin de contar con las directrices y procedimientos a seguir para aplicar la señalización de la zona escolar. En cuanto a la habilitación del ingreso, se indica que una vez transcurra el tiempo de curado de los concretos, se podrá definir sobre este tema, sin embargo, considera que no existe inconveniente para acceder a la solicitud del director del colegio.

Con respecto a los compromisos que solicita el director del colegio sean cumplidos por parte del contratista, se indica por parte del Fondo que no tiene conocimiento de los mismos, por lo cual se solicitó que sean anexados a la presente acta, copia de las actas o soportes existentes por parte de quien tenga los mismos.

Realiza la intervención el señor Javier García presidente de la junta de acción comunal del barrio Fontana, manifestó su preocupación al cese de actividades de obra, ya que la comunidad está siendo afectada debido a los olores provenientes del tramo que se dejó abierto. Solicitó que se reanuden los trabajos en obra por parte del contratista. Pregunta sobre la posibilidad de que el Fondo le permita al contratista continuar con la ejecución de las obras.

En respuesta, el Fondo manifestó que las definiciones y acciones que se tomen respecto a cómo continuar con la realización de las actividades de obra, dependerán de las conclusiones que resulten en el marco del presunto incumplimiento que se adelanta. Se resaltó el hecho de que lamentablemente durante la ejecución de las obras, no se ha evidenciado la voluntad del contratista en disponer oportunamente, de manera constante y suficiente, con los insumos y recursos requeridos para poder cumplir con la correcta ejecución de las obras del proyecto.

El Ing. Gonzalo Ramos, residente de Interventoría, aclaró que mediante varios oficios enviados al contratista, fue solicitado realizar el respectivo mantenimiento al cerramiento perimetral de la obra, para así evitar posibles accidentes de personas que puedan llegar a ingresar a la obra, de igual forma se informó a los presentes que el contratista debe realizar la respectiva limpieza de la tubería y de igual forma debe culminar los trabajos del Tramo No. 2 con las respectivas actividades, ya que no se pueden dejar tramos de alcantarillado y manejo de aguas abiertas. También aclaró a la comunidad presente que la disposición de los materiales de excavación y RCD debe realizarse en el sitio autorizado por el municipio, y que para la utilización de este material debe existir un pronunciamiento

	ACTA DE REUNIÓN	Código:	11-GCI-F-01
		Versión:	1.0
		Fecha:	Feb-19

oficial del municipio, en el cual precise los volúmenes y/o cantidades autorizadas a dispones en lugar distinto al botadero autorizado a cargo de B&G.

Representantes de los negocios existentes sobre la vía La Paz localizados entre calles 8 y 9, solicitaron se tomen medidas para que se terminen las obras lo más rápido posible, dado que la interrupción de estas afecta sus negocios. Solicitaron que el cerramiento con polisombra sobre el frente de los negocios se realice de forma que no los afecte.

El Señor Miguel Pardo, Secretario de Planeación Municipal, señaló que su preocupación radica en que las decisiones y el trámite de presunto incumplimiento puedan demorar, por lo que solicitó al Fondo Adaptación dar en el corto plazo soluciones, que resuelvan la problemática que se está presentado por los malos olores y por la intervención que se realizó, que dejó sin funcionamiento una calzada de la vía La Paz. Solicitó se terminen prontamente las obras, por lo menos hasta el cruce con la calle 9.

El Fondo manifestó con respecto al cerramiento de la polisombra frente a los negocios en mención que, dado que la ejecución de las obras está interrumpida, la interventoría acordó permitir que se coloque el cerramiento a media altura, de manera que se impida el ingreso a la zona de la obra de personal ajeno a la misma, pero que no afecte la visibilidad de los negocios. También se indicó que los requerimientos y gestiones que se realizan por parte del Fondo y la interventoría van encaminados a que en el corto plazo se pueda completar con la reposición del tramo de alcantarillado y del pavimento, cuya intervención ya se viene adelantando, es decir hasta la calle 9.

Alberto Neira, Profesional Social por parte del Fondo Adaptación, aclaró que el motivo de la visita por parte de la entidad, es informar de manera clara y oportuna a la comunidad y autoridades locales, la situación presentada y proyectar de manera concertada las alternativas de solución, además todas las solicitudes y preocupaciones expresadas por los participantes a esta reunión, serán tomas en cuenta y se harán llegar a los superiores del Fondo Adaptación, para que sean consideradas en las decisiones que sean tomadas, en virtud de sacar adelante el proyecto.

El señor Luis Eduardo Pacheco, representante de JASCOM INGENIERIA S.A.S, manifestó al Fondo de Adaptación, y a la comunidad presente, que se tiene toda la disposición por parte de la empresa, y solicita se le otorgue una prórroga de 3 meses para terminar las obras en este tiempo.

Se reiteró que las decisiones serán tomadas a partir de las conclusiones y definiciones que se tomen en el marco del presunto incumplimiento que se adelanta. Finalizó a la 1:15 pm la mesa de trabajo.

REGISTRO FOTOGRÁFICO:



Obras sobre la Av La Paz con calle 6



Obras sobre la Av La Paz con calle 6



Tramo con red instalada y reposición de pavimento



Obras inconclusas



Material pétreo al interior tuberías instaladas. Estado de las obras



Tramo intervenido sin terminar



Obras ejecutadas



Tramo intervenido sin terminar



Polisombra por instalar frente a establecimientos



Tramo intervenido sin terminar. Escombros por retirar




Estado del cerramiento en polisombra



Estado del cerramiento en polisombra



Reunión en auditorio del SENA

	<h2>ACTA DE REUNIÓN</h2>	Código:	11-GCI-F-01
		Versión:	1.0
		Fecha:	Feb-19

Compromisos asumidos			
Compromiso		Área/Persona Responsable	Fecha de entrega
1	Reiterar al contratista, atender los requerimientos realizados por la interventoría en sus comunicados, relacionados con el mantenimiento del cierre de la obra en polisombra, retiro de escombros, cierre de la exposición de la red de alcantarillado que genera malos olores, terminación en el corto plazo de las reposición de alcantarillado y reposición de pavimento, hasta la calle 9.	Fondo, Interventoría	
2	Elevar las inquietudes y sugerencias de la comunidad, al sector de Agua y saneamiento del Fondo Adaptación.	Fondo	

Próxima reunión:	
-------------------------	--

Documentos soporte/asociados a la reunión
--

- Acta de reunión

Fondo Adaptación

LISTADO DE ASISTENCIA

CÓDIGO: 4-GPY-F-21
VERSIÓN: 2.0
FECHA: ago-19

Fecha: 28-10-2022

Objetivo:

Mesa de gestión Interinstitucional Proyecto Cimitarra

Lugar: Cimitarra

Nombre y apellido	Organización que representa o actividad que desempeña	Barrio / Vereda / Corregimiento	Correo electrónico	Teléfono / Celular	Firma
Alberto Nura Osorio	FA		albertonura.fnl@gov.co	3205152609	Alb. Nura
Luis Eduardo Pacheco Campo	Jascom			321362855	Luis Pacheco
Carlos A. Posada	Interventoría Triplec			3175800302	Carlos Posada
Santiago Ramos G.	Interventoría Triplec		ing.dul:anatri.plec@gmail.com	300396131	Santiago Ramos
Trinidad Galano Sánchez	redelunión		trigasa76@gmail.com	5167076791	Trinidad Galano
Walter Quiroga C.	ACSAS-AAA			3114419328	Walter Quiroga
JAUTER ALONSO GARCIA	PTE. J.A.C.	LA FONTANA	it.garcia@gmail.com	3133888271	Jauter Alonso
Diego Escobar Galvis	Alcaldía			3166627820	Diego Escobar
Mary Nelly Acuña Díaz	Alcaldía	secretariadepublicas Cimitarra		3164644249	Mary Nelly Acuña
AUDIN REPUBLICANO HERNANDEZ FORERO	COL. LA Candelaria	LA FONTANA	Colcpia lacondelaria2005@yahoo.es	3112172684	Audin Hernandez
Ricardo Luis Rojas	Transito	Aguacalientes	ricardo87@hotmail.com	314724756	Ricardo Rojas
E. Miguel Pardo G.	Alcaldía		secretariaplaneacion@cimitarra-santander.gov.co	3246812572	E. Miguel Pardo
José Ignacio Martínez	Comerciante	Alfonso Lopez	osignacio1919@gmail.com	3203655373	José Ignacio
Alexander Alvarez Suarez	comerciante	Alfonso Lopez		310415428	Alex. Alvarez
JOSÉ LUIS PINZÓN	comerciante	Alfonso Lopez	joseluispinzon2016@gmail.com	318570558	José Luis Pinzón
MOISES GONZALEZ RODRIGUEZ	Aguacalientes	Alfonso Lopez	Aguasdecimitarraes@gmail.com	3154912555	Moises Gonzalez
Alejandro Olavea F.	Fondo Adaptación		alejandrolavea@fondoadaptacion@gmail.com	3017310148	Alejandro Olavea
Enma Macha	Jascom		jascomad@gmail.com	312-8941148	Enma Macha

Los firmantes autorizamos el uso y tratamiento de los datos suministrados al Fondo Adaptación bajo lo establecido en la Ley Estatutaria 1581 de 2012.