

RECIBIDO 12 DIC 2022
Pa Fernanda A.
8:58 am

MEMORANDO

Consecutivo: 312-3446-2022

Santiago de Cali, 12 de diciembre de 2022

ANDRES FELIPE TRUJILLO

Jefe Unidad

Gerencia de Abastecimiento Empresarial

EMCALI EICE E.S.P

2do. (Copia)
RECIBIDO 12 DIC 2022
Sandra
9:05

ASUNTO: Presunto incumplimiento contrato 300-AO-1334-2022

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que después de realizar varias reuniones con el contratista PONTIFEX S.A.S en busca de alternativas para llevar a feliz termino el cumplimiento del objeto contractual y realizando otro si No: 3 ampliando el plazo hasta el día 22 de diciembre de 2022.

Esta supervisión ve con gran preocupación que el contrato en mención no cumplirá con los plazos establecidos contractualmente.

Por esta razón adjunto envió con este memorando los oficios que se enviaron por parte del supervisor a la compañía de seguros Aseguradora Solidaria de Colombia donde se notifican los presuntos incumplimientos para que la GAE y el área Jurídica determine el camino a seguir en esta situación.

Igualmente se envía informe ejecutivo del supervisor y ficha técnica del contrato con el estado financiero para determinar la cuantificación del incumplimiento de acuerdo al formulario de precios y cantidades de la aceptación de oferta.

Cordialmente,


JULIO CESAR GIL CARDOZO
Ingeniero Supervisor Contratista

Anexos: si

Copia: Andres Felipe Trujillo Flórez - Jefe Unidad GAE
Ramiro Alberto Torres Muñoz, Director Jurídico (E)



MEMORANDO

Consecutivo: 312-3449-2022

Santiago de Cali, 12 de diciembre de 2022

Ingeniero

DIEGO ALBERTO ROMERO NIVIA

PONTIFEX S.A.S

Calle 11A No. 50-45

pontifexsas@gmail.com

ASUNTO: Seguimiento Cronograma Contrato 300-AO-1334-2022

Cordial saludo,

En visita realizada a los frentes de trabajo del Barrio La Fortaleza carrera 29B entre calles 29 y 30ª y el Barrio Eucarístico carrera 37ª entre calles 5E y 6.

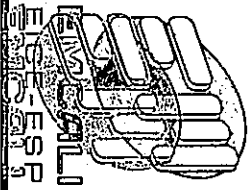
Se tienen las siguientes observaciones de acuerdo al cronograma con fecha límite de terminación el día 22 de diciembre de 2022:

Se observa un incumplimiento de las actividades porque se debió terminar la actividad de relleno con material importado para mejorar la subrasante en el barrio la Fortaleza, igualmente no ha comenzado la construcción de la cámara para la válvula de acueducto, demolición de andenes y la conformación y compactación de la subrasante.

Para el frente barrio Eucarístico no se observa presencia de personal y equipo para cumplir con las actividades programadas.

Presenta incumplimiento en actividades como reconstrucción de andenes precisamente en las zonas donde ya se instaló la tubería para las acometidas de acueducto.

Esta supervisión le solicita a incorporar los recursos en cuanto maquinaria, equipos y personal necesario para llevar a feliz término este contrato.

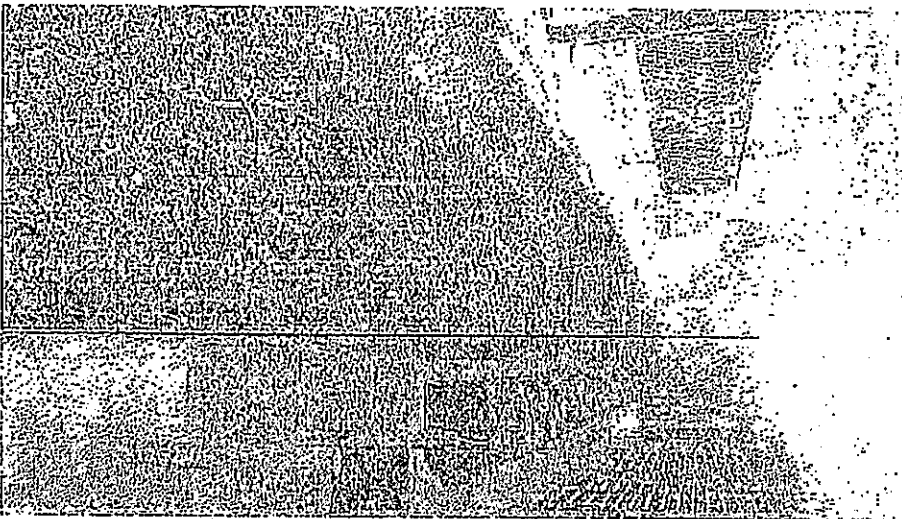


MEMORANDO

EICE-ESP

Consecutivo: 312-3449-2022

REGISTRO FOTOGRAFICO BARRIO LA FORTALEZA CARRERA 29B ENTRE CALLES 29 Y 30A



312 UNIDAD DE INTERVENTORIA

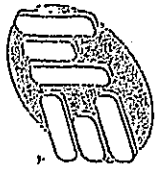
CI 13 # 18A -11, 8996233

logli@emccali.com.co





 @emccali.official
 www.emccali.com.co



EMCALI
EIDE-ESP

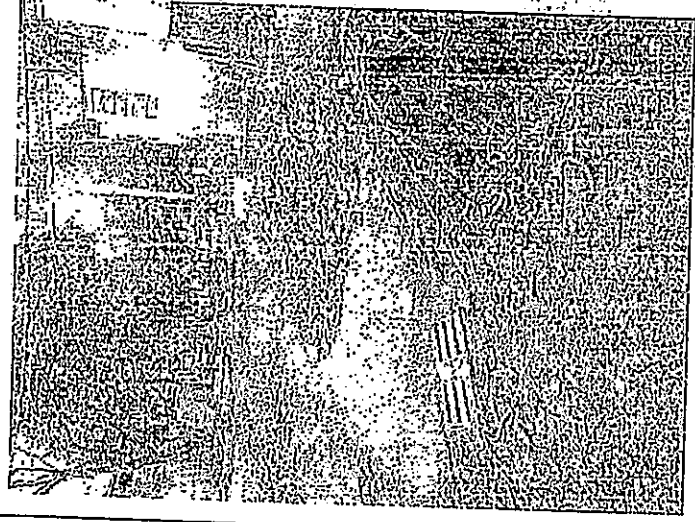
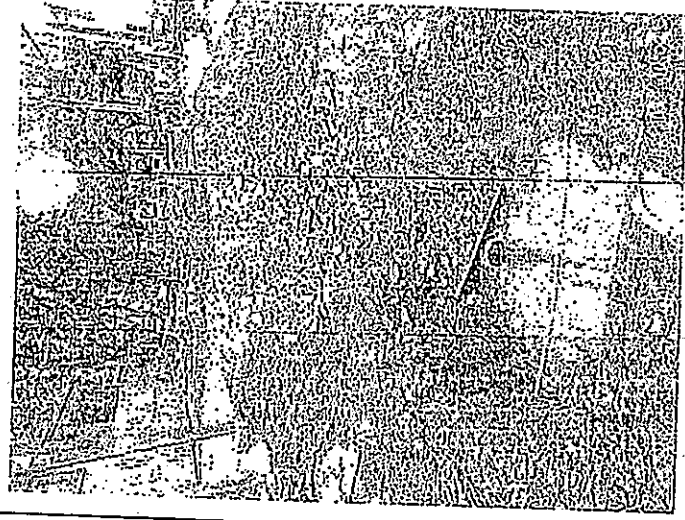
51

Página 3 de 3

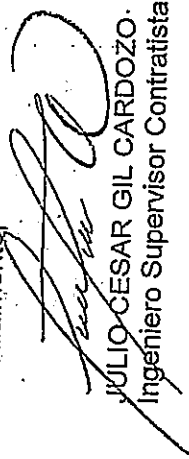
MEMORANDO

Consecutivo: 312-3449-2022

REGISTRO FOTOGRAFICO BARRIO EUCARISTICO CARRERA 37ª ENTRE CALLES 5E Y 6






Cordialmente,


JULIO CESAR GIL CARDOZO
Ingeniero Supervisor Contratista

Copia: Ing. CAROLINA MENA SANCLEMENTE, Jefe de Unidad

312 UNIDAD DE INTERVENTORIA
Ci 13 # 18A -11, 8996233
jcgl@emcali.com.co

  
@emcalioficial
www.emcali.com.co



RECIBIDO 20 DIC 2022

F. Ferrnanci A.
10:45 am

MEMORANDO

Consecutivo: 312-3503-2022

Santiago de Cali, 19 de diciembre de 2022

Ingeniero

DIEGO ALBERTO ROMERO NIVIA

PONTIFEX S.A.S

Calle 11A No. 50-45

pontifexsas@gmail.com

RECIBIDO 20 DIC 2022
F. Ferrnanci A.
11:29

ASUNTO: Seguimiento Cronograma Contrato 300-AO-1334-2022

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que la fecha de finalización del contrato de acuerdo al otrosí No 3 es el día 22 de diciembre de 2022 y el contratista PONTIFEX S.A.S no ha suministrado el personal suficiente, materiales y equipo necesario para cumplir con el plazo establecido esta supervisión ve con gran preocupación el incumplimiento de las actividades según cronograma entregado.

lo anterior ocasiona gran inconformidad en los habitantes impidiendo acceso normal de las personas y vehículos, además de la incomodidad que generan los escombros y material sobrante de las excavaciones dejados cerca de las viviendas y en la vía, situación que puede ocasionar algún accidente por falta de señalización y será atribuible al contratista.

Dado que los avances necesarios no se están viendo reflejados en forma tal que permita garantizar el cumplimiento de los tiempos contractuales, estamos enviando copia de esta comunicación a la Gerencia de Abastecimiento Empresarial y a la Unidad Jurídica de EMCALI con el fin de que una vez de reportada esta situación, consideren tomar las medidas de apremio y los procedimientos administrativos a seguir para contrarrestar el posible incumplimiento de sus obligaciones contractuales.

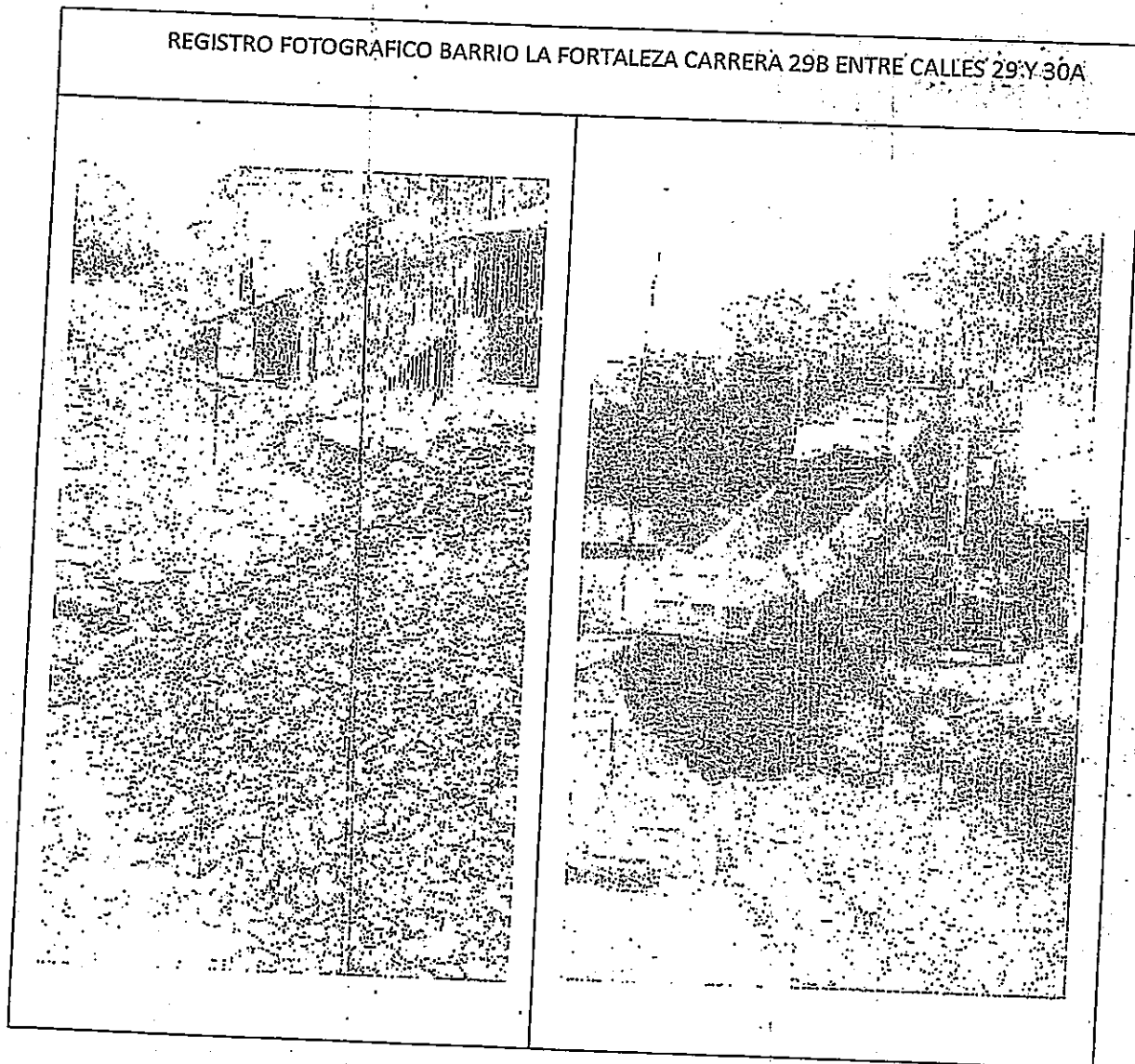
Se envía copia de este oficio a la compañía de seguros Aseguradora Solidaria de Colombia según póliza No. 430-47-994000055433 para su conocimiento y seguimiento.



MEMORANDO




Consecutivo: 312-3503-2022

REGISTRO FOTOGRÁFICO BARRIO LA FORTALEZA CARRERA 29B ENTRE CALLES 29 Y 30A



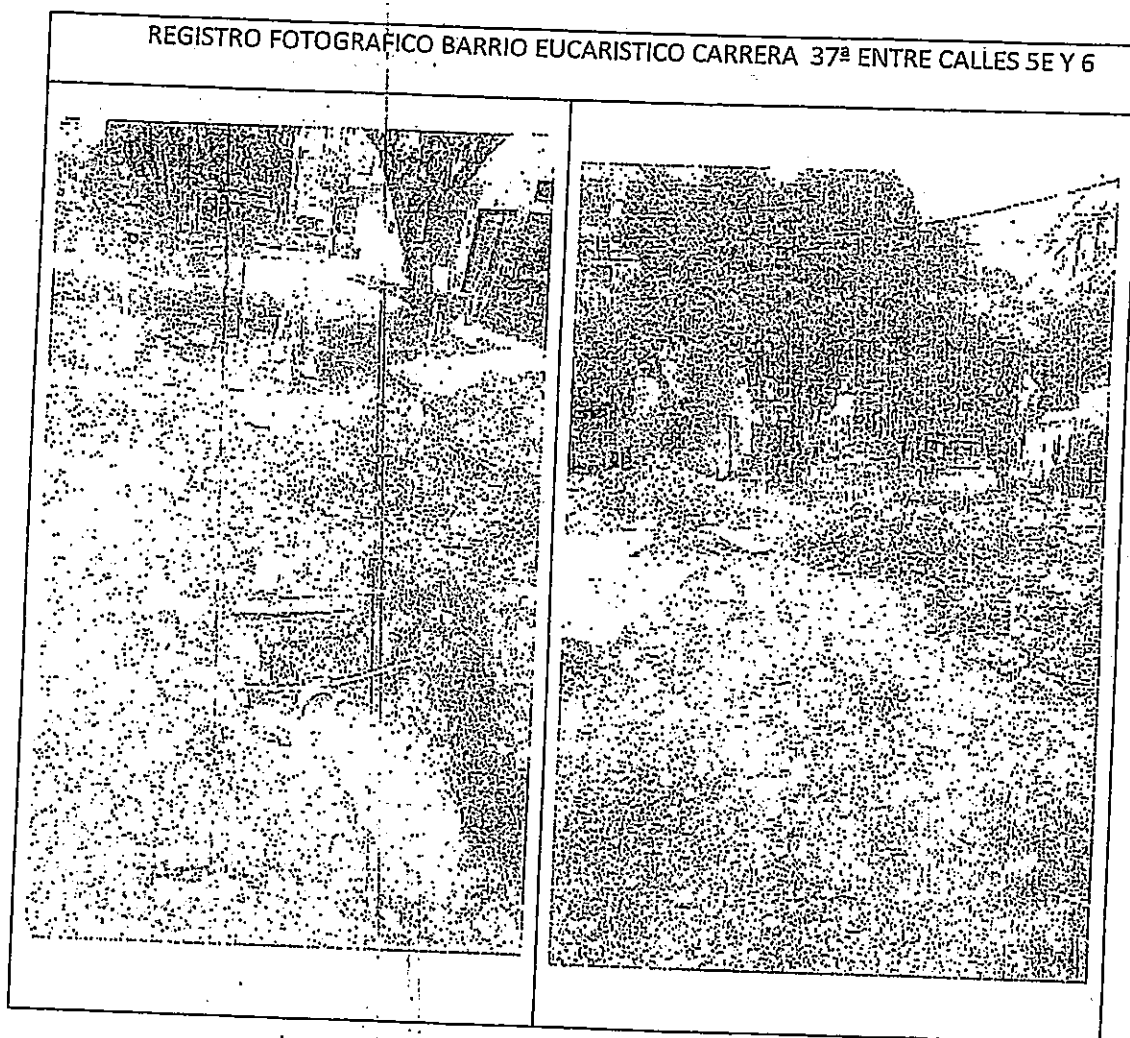
As.

312 UNIDAD DE INTERVENTORIA
CI 13 # 18A -11, 8996233
jcgil@emcali.com.co

  
@emcalioficial
www.emcali.com.co

MEMORANDO

Consecutivo: 312-3503-2022

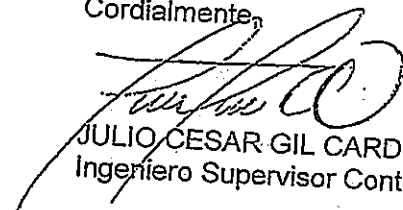


ds.

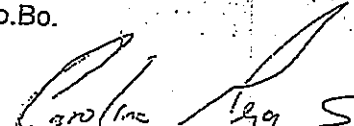
MEMORANDO

Consecutivo: 312-3503-2022

Cordialmente,


JULIO CESAR GIL CARDOZO
Ingeniero Supervisor Contratista

Vo.Bo.


CAROLINA MENA SANCLEMENTE
Jefe de Unidad de Interventoría

Copia: Aseguradora Solidaria, notificaciones@solidaria.com.co, areatecnicaallsur@solidaria.com.co
Andres Felipe Trujillo Flórez - Jefe Unidad GAE
Ramiro Alberto Torres Muñoz, Director Jurídico (E)

Elaboró: JULIO CESAR GIL CARDOZO, Ingeniero Supervisor - Contratista
Aprobó: CAROLINA MENA SANCLEMENTE, Jefe de Unidad

RECIBIDO 27 DIC 2022

Ja Fernanda A
9:35 am

MEMORANDO

Consecutivo: 312-3531-2022

Santiago de Cali, 23 de diciembre de 2022

Ingeniero

DIEGO ALBERTO ROMERO NIVIA

PONTIFEX S.A.S

Calle 11A No. 50-45

pontifexsas@gmail.com

RECIBIDO 27 DIC 2022

Sugely
9:37

ASUNTO: Incumplimiento Contrato 300-AO-1334-2022

Cordial saludo,

En visita realizada a los frentes de trabajo barrios la Fortaleza carrera 29B entre calles 29 y 30ª y barrio Eucarístico carrera 37ª entre calles 5E y 6 en compañía del representante legal de la firma PONTIFEX S.A.S el señor Diego Alberto Romero Nivia el día 22 de diciembre de 2022, fecha establecida según otrosí No.3 como finalización de las actividades según cronograma.

Se evidencia un incumplimiento del alcance del contrato como queda registrado en acta de supervisión realizada en los sitios antes mencionados y anexa a este oficio.

Dado que los avances necesarios no se vieron reflejados en forma tal que permita garantizar el cumplimiento de los tiempos contractuales, estamos enviando copia de esta comunicación a la Gerencia de Abastecimiento Empresarial y a la Unidad Jurídica de EMCALI con el fin de que una vez de reportada esta situación, consideren tomar las medidas de apremio y los procedimientos administrativos a seguir para contrarrestar el incumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Se envía copia de este oficio a la compañía de seguros Aseguradora Solidaria de Colombia según póliza No. 430-47-994000055433 para su conocimiento y seguimiento.

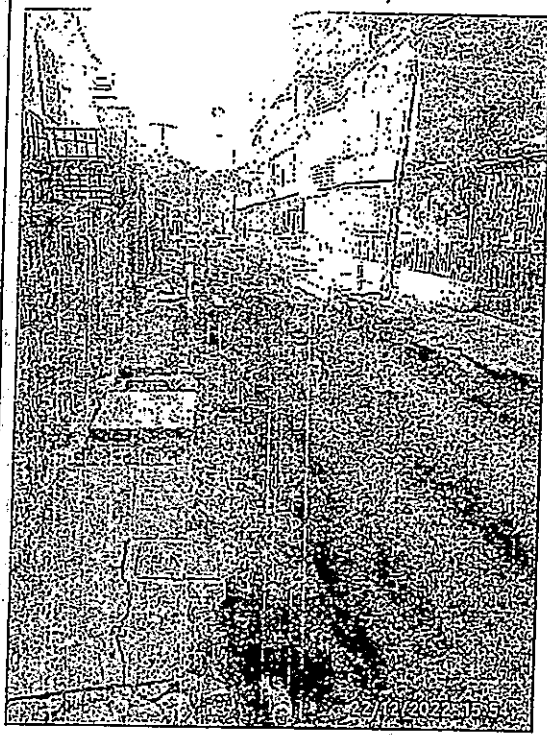
AS.



MEMORANDO

Consecutivo: 312-3531-2022

REGISTRO FOTOGRAFICO BARRIO LA FORTALEZA CARRERA 29B ENTRE CALLES 29 Y 30A

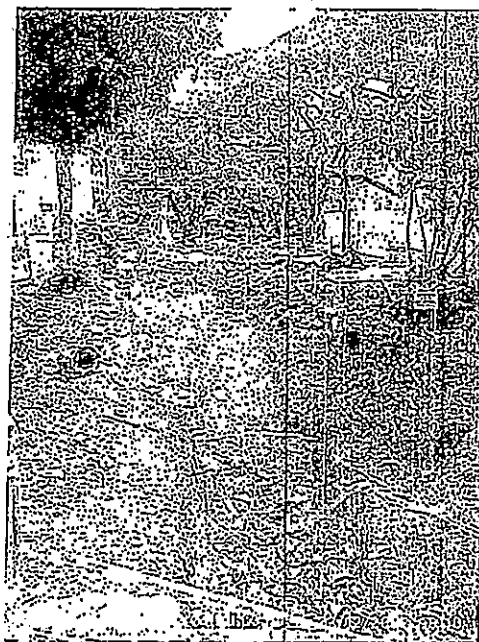
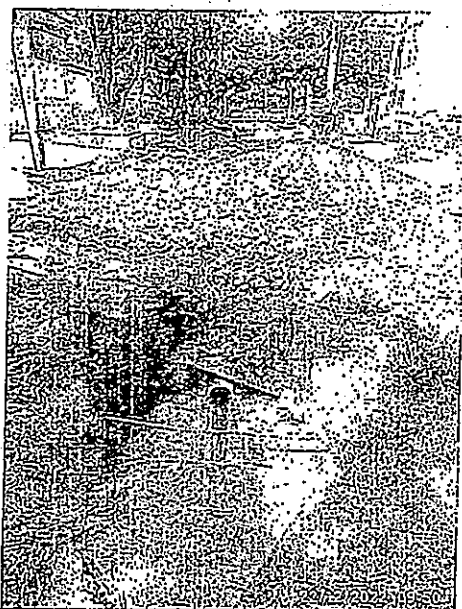


CLS.

MEMORANDO

Consecutivo: 312-3531-2022

REGISTRO FOTOGRAFICO BARRIO EUCARISTICO CARRERA 37ª ENTRE CALLES 5E Y 6



MS.

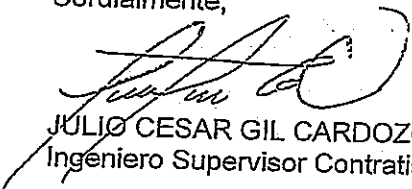


ENCALI
EICE-ESP

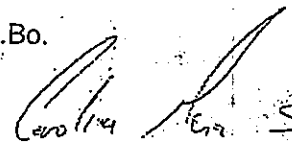
MEMORANDO

Consecutivo: 312-3531-2022

Cordialmente,


JULIO CESAR GIL CARDOZO
Ingeniero Supervisor Contratista

Vo.Bo.


CAROLINA MENA SANCLEMENTE
Jefe de Unidad de Interventoría

Copia: Aseguradora Solidaria, notificaciones@solidaria.com.co, areatecnicacalisur@solidaria.com.co
Andres Felipe Trujillo-Florez - Jefe Unidad GAE
Ramiro Alberto Torres Muñoz, Director Jurídico (E)

Anexo sí. Acta Supervisión
Elaboró: JULIO CESAR GIL CARDOZO, Ingeniero Supervisor – Contratista
Aprobó: CAROLINA MENA SANCLEMENTE, Jefe de Unidad