



MEMORANDO

*Julietta MQ*  
10 OCT 2023  
11:16 am  
1592

Consecutivo: 312-1656-2023

Santiago de Cali, 10/10/2023

PARA: BEATRIZ EUGENIA BEDOYA REYES  
Profesional Administrativo II.

DE: 312 UNIDAD DE INTERVENTORIA

ASUNTO: Entrega Documentos 300-AO-1334-2022.

Se hace entrega de los siguientes documentos de la aceptación de oferta 300-AO-1334-2022 que tiene por objeto: "Reposición redes alcantarillado barrio la Fortaleza y Eucarístico.", los cuales hacen parte de los documentos mencionados en el informe final de supervisión del 08 de mayo de 2023.

- Consecutivo 312-0620-2022
- Consecutivo 312-0783-2022
- Consecutivo 312-0890-2022
- Consecutivo 312-3030-2022
- Consecutivo 312-3209-2022
- Consecutivo 312-3413-2022
- Consecutivo 312-3443-2022
- Consecutivo 312-3446-2022
- Consecutivo 312-3449-2022
- Consecutivo 312-3503-2022
- Consecutivo 312-3531-2022
- Consecutivo 312-0033-2023
- Consecutivo 312-0034-2023
- Consecutivo 312-0123-2023
- Consecutivo 312-0239-2023
- Consecutivo 312-0253-2023
- ISP-00426
- Consecutivo 312-0346-2023
- Consecutivo 312-0438-2023
- Consecutivo 312-0467-2023
- ISP-00951

Cordialmente,

  
ALVARO CANABAL PEREZ  
Ingeniero Supervisor Contratista

Anexos: Si.

Elaboro: KATHERYN BEDOYA GOMEZ, Auxiliar Ingeniería PS  
Revisó: ALVARO CANABAL PEREZ, Ingeniero Supervisor

312 UNIDAD DE INTERVENTORIA  
CI 13 # 18A -10, 8996276  
alcanabal@emcali.com.co

    
@emcalioficial  
www.emcali.com.co

13/3 12

MEMORANDO

Consecutivo: 312-0620-2022

Santiago de Cali, 13 de mayo de 2022

Ingeniero  
DIEGO ALBERTO ROMERO NIVIA  
PONTIFEX S.A.S  
Calle 11A No. 50-45  
pontifexsas@gmail.com

ASUNTO: 300-AO-1334-2022 (POLIZA.No. 430-47-994000055433)

Cordial saludo,

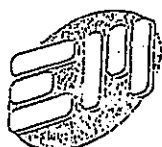
Teniendo en cuenta lo establecido en el acta de inicio del contrato la cual fue firmada el día 10 de febrero de 2022 donde se especifica el plazo o termino para la ejecución del contrato será de seis (6) meses incluye dos (2) meses de pre construcción, y transcurridos tres meses (3) meses de firmado este documento y en donde según especificaciones técnicas en la etapa de pre construcción el contratista deberá realizar todas las actividades solicitadas por la Secretaría de Movilidad Sostenible y Seguridad Vial (SMSSV) para llevar el Plan de Manejo de Tránsito (PMT) hasta su aprobación para iniciar la divulgación e implementación.

A la fecha no se cuenta con concepto favorable el PMT, por lo tanto, esta supervisión ve con preocupación un presunto incumplimiento en el plazo contractual debido al tiempo transcurrido sin ningún avance físico.

Se reitera la solicitud de la entrega de las correcciones del Plan Remedial y ajuste del cronograma, y las actas de vecindad.

Por lo expuesto, se solicita presentar esta información a mas tardar el día martes 17 de mayo de 2022.

En caso de no tener los avances necesarios para garantizar el cumplimiento de los tiempos, se realizarán los trámites administrativos necesarios en términos de incumplimiento a sus obligaciones contractuales.



ENCALI  
EIDE-ESP

TRD 18.15

Página 2 de 2

## MEMORANDO

Consecutivo: 312-0620-2022

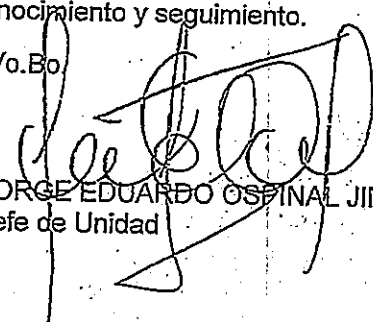
Se envía copia de este oficio a la compañía de Seguros Aseguradora Solidaria de Colombia según póliza No. 430-47-994000055433 para su conocimiento y seguimiento.

Cordialmente,

  
JULIO CESAR GIL CARDOZO  
Ingeniero Supervisor Contratista

Anexos: No.  
Copia: Aseguradora Solidaria de Colombia

Vo.Bo

  
JORGE EDUARDO OSPINAL JIMENEZ  
Jefe de Unidad

Aprobó: JORGE EDUARDO OSPINAL JIMENEZ, Jefe de Unidad

EIMCALI  
EICE-ESP

## MEMORANDO

Consecutivo: 312-0783-2022

Santiago de Cali, 10 de junio de 2022

Ingeniero  
DIEGO ALBERTO ROMERO NIVIA  
PONTIFEX S.A.S  
Calle 11A No. 50-45  
[pontifexsas@gmail.com](mailto:pontifexsas@gmail.com)  
Ciudad

ASUNTO: 300-AO-1334-2022 (Póliza No. 430-47-994000055433)

Cordial saludo,

Se solicita nuevamente la respuesta a la solicitud que se realizó mediante el oficio 312-0620-2022 del 13 de mayo de 2022, de entregar el Plan Remedial corregido y el cronograma que incluya ruta crítica para hacer seguimiento diario de los frentes de trabajo en los barrios La Fortaleza y Eucarístico.

Igualmente allegar el informe con las actas de vecindad.

Además, informar el estado de trámite del PMT del barrio Eucarístico el cual aún no tiene Concepto Favorable emitido por la Secretaría de Movilidad Sostenible y Seguridad Vial (SMSSV).

Por lo anteriormente expuesto, esta supervisión ve con preocupación un presunto incumplimiento en el plazo contractual debido al tiempo transcurrido y el poco avance físico.

Se solicita presentar esta información a más tardar el día miércoles 15 de junio de 2022.

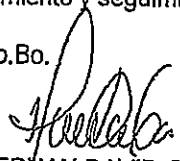
En caso de no tener los avances necesarios para garantizar el cumplimiento de los tiempos, se realizarán los trámites administrativos necesarios en términos de incumplimiento a sus obligaciones contractuales.

Se envía copia de este oficio a la compañía de Seguros Aseguradora Solidaria de Colombia según póliza No. 430-47-994000055433 para su conocimiento y seguimiento.

Cordialmente,

  
JULIO CESAR GIL CARDOZO  
Ingeniero Supervisor Contratista

Vo.Bo.

  
HERNAN DAVID GALVIS MENESES  
Jefe de Unidad (E)

Copia: Aseguradora Solidaria de Colombia, [areatecnicalisur@solidaria.com.co](mailto:areatecnicalisur@solidaria.com.co)

Elaboró: JULIO CESAR GIL CARDOZO, Ingeniero Supervisor – Contratista  
Aprobó: HERNAN DAVID GALVIS MENESES, Jefe de Unidad (E)

312 UNIDAD DE INTERVENTORIA  
CI 13 # 18A -11, 8996233  
[jcgil@emcali.com.co](mailto:jcgil@emcali.com.co)

    
@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)  
@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)





Consecutivo: 312-0890-2022

Santiago de Cali, 12/07/2022

Señor  
DIEGO ALBERTO ROMERO NIVIA  
Representante Legal  
PONTIFEX S.A.S.  
Calle 11A # 50-45  
pontifexsas@gmail.com

ASUNTO: Solicitud de Cumplimiento de Cronograma Contrato 300-AO-1334-2022.

Cordial saludo,

En el seguimiento periódico que se hace al contrato de obra en el barrio La Fortaleza se observa un incumplimiento en las actividades, de acuerdo al cronograma suministrado por el contratista y radicado con oficio el 30 de junio de 2022.

En este cronograma con fecha de corte al 12 de julio de 2022 se evidencia actividades con atraso como son: excavación a mano, retiro de material de excavación, instalación de tubería diámetro 14" sin terminar, Demolición de cajas existentes sin terminar, construcción de cajas domiciliarias sin empezar, demolición de cámaras parcialmente, construcción de cámaras sin iniciar, acometida domiciliarias de alcantarillado de 26 a realizar solo van 4 instaladas, el relleno sobre la tubería se encuentra parcialmente y sin compactación.

Las actividades de acueducto como excavación, relleno e instalación de tubería de 4" PVC muestran según cronograma el inicio 10 de julio de 2022. Lo que demuestra un atraso de 2 días.

Igualmente se solicita al contratista que de acuerdo a las especificaciones técnicas del contrato la señalización debe permanecer habilitada en el transcurso del contrato.

Además, reiterar la solicitud de la instalación de valla informativa.

Consecutivo: 312-0890-2022

Para el frente de trabajo del barrio Eucarístico el incumplimiento se evidencia de manera total al no tener concepto favorable del PMT emitido por la Secretaría de Movilidad Sostenible y Seguridad Vial (SMSSV).

Esta supervisión solicita que se envíe un plan remedial y cronograma detallado el día 15 de Julio de 2022 a fin de tomar medidas contingentes que permitan superar las situaciones de atraso que se han presentado, y de esta manera evitar posibles sanciones contractuales según se contemplan en las condiciones de contratación.

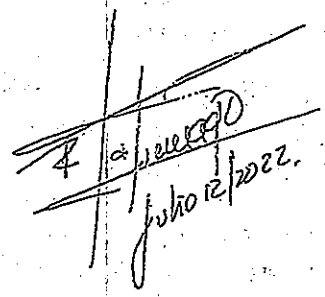
Atentamente,



JULIO CESAR GIL CARDOZO  
Ingeniero Supervisor Contratista

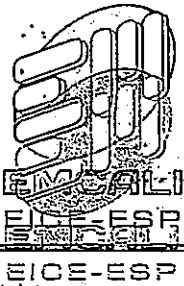
Anexos: No

Copia: JORGE EDUARDO OSPINAL JIMENEZ, Jefe de Unidad



4 de julio 2022  
julio 12/2022





## MEMORANDO

Consecutivo: 312-3030-2022

Santiago de Cali, 19 de septiembre de 2022

Ingeniero

**DIEGO ALBERTO ROMERO NIVIA**

PONTIFEX S.A.S

Calle 11A No. 50-45

pontifexsas@gmail.com

ASUNTO: 300-AO-1334-2022 (Póliza No 430-47-994000055433)

Cordial saludo,

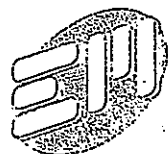
Con gran preocupación después de visita en sitio por parte del equipo de la Unidad de Interventoría, se observa el poco avance físico en la obra (43%), debido al escaso personal, igualmente la demora en el suministro a tiempo de los equipos y materiales requeridos para su normal desarrollo, lo que está ocasionando el incumplimiento de los trabajos a realizar según la programación presentada, en la que se debe cumplir con el objeto del contrato en el plazo otorgado que va hasta el 9 de octubre de 2022, lo anterior ocasiona gran inconformidad en los habitantes impidiendo acceso normal de las personas y vehículos, además de la incomodidad que generan los escombros y material sobrante de las excavaciones dejados cerca de las vivienda y en la vía, situación que puede ocasionar algún accidente por falta de señalización y será atribuible al contratista.

Por lo anteriormente expuesto y a partir de las visitas realizadas a obra, esta supervisión ve con preocupación un probable incumplimiento porque no se ha avanzado en la ejecución de actividades y esto puede afectar el plazo contractual, pues ha venido transcurriendo el tiempo y avance físico.

Dado que los avances necesarios no se están viendo reflejados en forma tal que permita garantizar el cumplimiento de los tiempos contractuales, estamos enviando copia de esta comunicación a la Gerencia de Abastecimiento Empresarial y a la Unidad Jurídica de EMCALI con el fin de que una vez de reportada esta situación, consideren tomar las medidas de apremio y los procedimientos administrativos a seguir para contrarrestar el posible incumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Se envía copia de este oficio a la compañía de seguros Aseguradora Solidaria de Colombia según póliza No. 430-47-994000055433 para su conocimiento y seguimiento.

OK.



EMCALI  
EIDE-ESP

## MEMORANDO

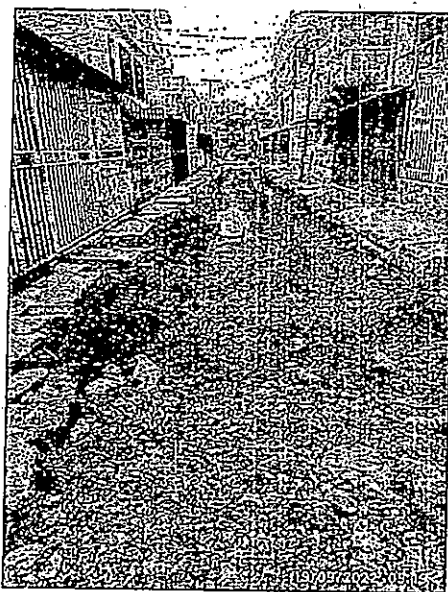
Consecutivo: 312-3030-2022

Se anexa registro fotográfico donde se muestra el estado actual de la obra.

Barrio Eucarístico



Barrio la Fortaleza



Cordialmente,

*Julio Cesar Gil Cardozo*  
JULIO CESAR GIL CARDOZO  
Ingeniero Supervisor Contratista

Vo.Bo.

*Carolina Mena Sanclemente*  
CAROLINA MENA SANCLEMENTE  
Jefe de Unidad de Interventoría

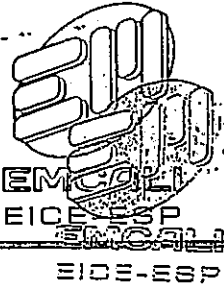
Copia: Aseguradora Solidaria, [areatecnicalisur@solidaria.com.co](mailto:areatecnicalisur@solidaria.com.co)  
Ing. JORGE HERNELIO SILDARRIAGA ROMERO- Gerente GAE  
Dra. DIANA URREGO, Jefe Unidad Jurídica EMCALI

Elaboró: JULIO CESAR GIL CARDOZO, Ingeniero Supervisor – Contratista  
Revisó: JULIO CESAR GIL CARDOZO, Ingeniero Supervisor – Contratista  
Aprobó: CAROLINA MENA SANCLEMENTE, Jefe de Unidad *cms*

312 UNIDAD DE INTERVENTORÍA:

CI 13 # 18A -11, 8996233  
[jcgil@emcali.com.co](mailto:jcgil@emcali.com.co)

    
@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)



## MEMORANDO

Consecutivo: 312-3209-2022

Santiago de Cali, 24 de octubre de 2022

Ingeniero

**DIEGO ALBERTO ROMERO NIVIA**

PONTIFEX S.A.S

Calle 11A No. 50-45

pontifexas@gmail.com

ASUNTO: 300-AO-1334-2022 (Póliza No 430-47-994000055433)

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que el avance físico de la obra a la fecha es de 67%. Y en visitas realizadas por esta supervisión se evidencia el escaso personal en las actividades a ejecutar y al suministro a tiempo de los equipos y materiales requeridos para su normal desarrollo, los trabajos se han visto afectados e interrumpidos, lo que está ocasionando el incumplimiento de los trabajos a realizar según la programación presentada, en la que se debe cumplir con el objeto del contrato en el plazo otorgado que va hasta el 22 de noviembre de 2022, lo anterior ocasiona gran inconformidad en los habitantes del sector por las excavaciones que no permiten el acceso normal de las personas y vehículos, además de la incomodidad que generan los escombros y material sobrante de las excavaciones dejados cerca de las vivienda y en la vía, situación que puede ocasionar algún accidente por falta de señalización y será atribuible al contratista.

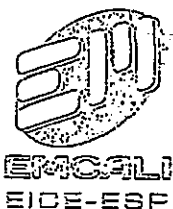
Por lo anteriormente expuesto y a partir de las visitas realizadas a obra, esta supervisión ve con preocupación un probable incumplimiento porque no se ha avanzado en la ejecución de actividades y esto puede afectar el plazo contractual, pues ha venido transcurriendo el tiempo con poco avance físico.

Igualmente se solicita al contratista presentar un PLAN DE ACCIÓN REMEDIAL a más tardar el 27 de octubre de 2022, que contemple el suministro a tiempo de los materiales, equipos y aumento de personal, y presente un programa que muestre las actividades a realizar día a día, con el fin de hacer un seguimiento oportuno y verificar los avances en obra sin superar la actual fecha de terminación (22 de noviembre de 2022).

Dado que los avances necesarios no se están viendo reflejados en forma tal que permita garantizar el cumplimiento de los tiempos contractuales, estamos enviando copia de esta comunicación a la Gerencia de Abastecimiento Empresarial y a la Unidad Jurídica de EMCALI con el fin de que una vez reportada esta situación, consideren tomar las medidas de apremio y los procedimientos administrativos a seguir para contrarrestar el posible incumplimiento de sus obligaciones contractuales.

312 UNIDAD DE INTERVENTORIA  
Cl. 13 # 18A -11, 8996233  
jcgil@emcali.com.co

     
@emcalioficial  
www.emcali.com.co  
@emcalioficial  
www.emcali.com.co



## MEMORANDO

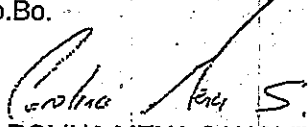
Consecutivo: 312-3209-2022

Se envía copia de este oficio a la compañía de seguros Aseguradora Solidaria de Colombia según póliza No. 430-47-994000055433 para su conocimiento y seguimiento.

Cordialmente,

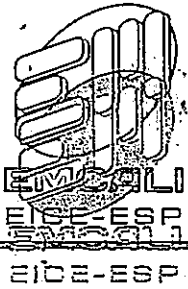
  
JULIO CESAR GIL CARDOZO  
Ingeniero Supervisor Contratista

Vo.Bo.

  
CAROLINA MENA SANCLEMENTE  
Jefe de Unidad de Interventoría

Copia: Aseguradora Solidaria, [notificaciones@solidaria.com.co](mailto:notificaciones@solidaria.com.co), [areatecnica@solidaria.com.co](mailto:areatecnica@solidaria.com.co)  
Andres Felipe Trujillo Flórez - Jefe Unidad GAE  
Ramiro Alberto Torres Muñoz, Director Jurídico (E)

Elaboró: JULIO CESAR GIL CARDOZO, Ingeniero Supervisor – Contratista  
Aprobó: CAROLINA MENA SANCLEMENTE, Jefe de Unidad



MEMORANDO

Página 1 de 3

RECIBIDO 02 DIC 2022

2:57 pm

Consecutivo: 312-3413-2022

Santiago de Cali, 02 de diciembre de 2022

Ingeniero

**DIEGO ALBERTO ROMERO NIVIA**

PONTIFEX S.A.S

Calle 11A No. 50-45

pontifexsas@gmail.com

RECIBIDO 02 DIC 2022

Juged  
3:02

ASUNTO: 300-AO-1334-2022 (Póliza No 430-47-994000055433)

Cordial saludo,

Con gran preocupación después de reiteradas visitas en sitio por parte del equipo de la Unidad de Interventoría, se observa el poco avance en las obras barrios Fortaleza y Eucarístico, debido al escaso personal en las actividades a ejecutar y al suministro a tiempo de los equipos y materiales requeridos para su normal desarrollo, los trabajos se han visto afectados e interrumpidos, lo que está ocasionando el incumplimiento de los trabajos a realizar según la programación presentada, en la que se debe cumplir con el objeto del contrato en el plazo otorgado que va hasta el 22 de diciembre de 2022, lo anterior ocasiona gran inconformidad en los habitantes del sector por las excavaciones que no permiten el acceso normal de las personas y vehículos, además de la incomodidad que generan los escombros y material sobrante de las excavaciones dejados cerca de las vivienda y en la vía, situación que puede ocasionar algún accidente por falta de señalización y será atribuible al contratista.

Por lo anteriormente expuesto y a partir de las visitas realizadas a obra, esta supervisión ve con preocupación el incumplimiento porque no se ha avanzado en la ejecución de actividades y esto puede afectar el plazo contractual, pues ha venido transcurriendo el tiempo con poco avance físico.

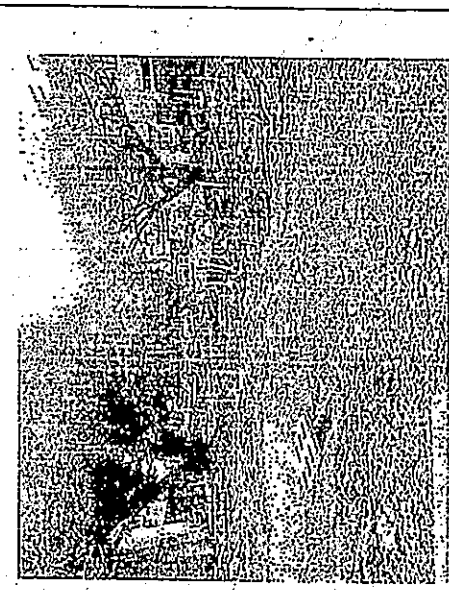
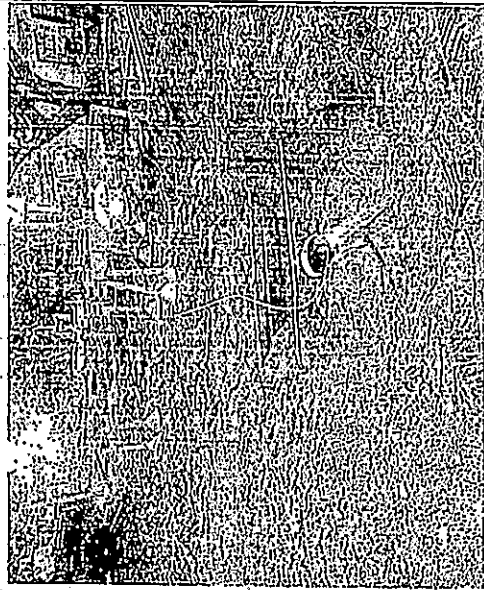
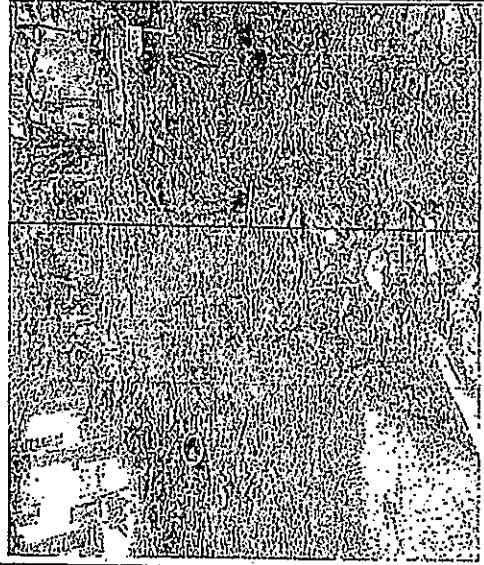
Dado que los avances necesarios no se están viendo reflejados en forma tal que permita garantizar el cumplimiento de los tiempos contractuales, estamos enviando copia de esta comunicación a la Gerencia de Abastecimiento Empresarial y a la Unidad Jurídica de EMCALI con el fin de que una vez de reportada esta situación, consideren tomar las medidas de apremio y los procedimientos administrativos a seguir para contrarrestar el incumplimiento de sus obligaciones contractuales.

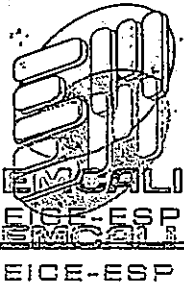
Se envía copia de este oficio a la compañía de seguros Aseguradora Solidaria de Colombia según póliza No. 430-47-994000055433 para su conocimiento y seguimiento.

C/S.

Consecutivo: 312-3413-2022

REGISTRO FOTOGRAFICO ESTADO ACTUAL DE LAS OBRAS BARRIO EUCARISTICO CARRERA 37A  
ENTRE CALLES 5E Y 6

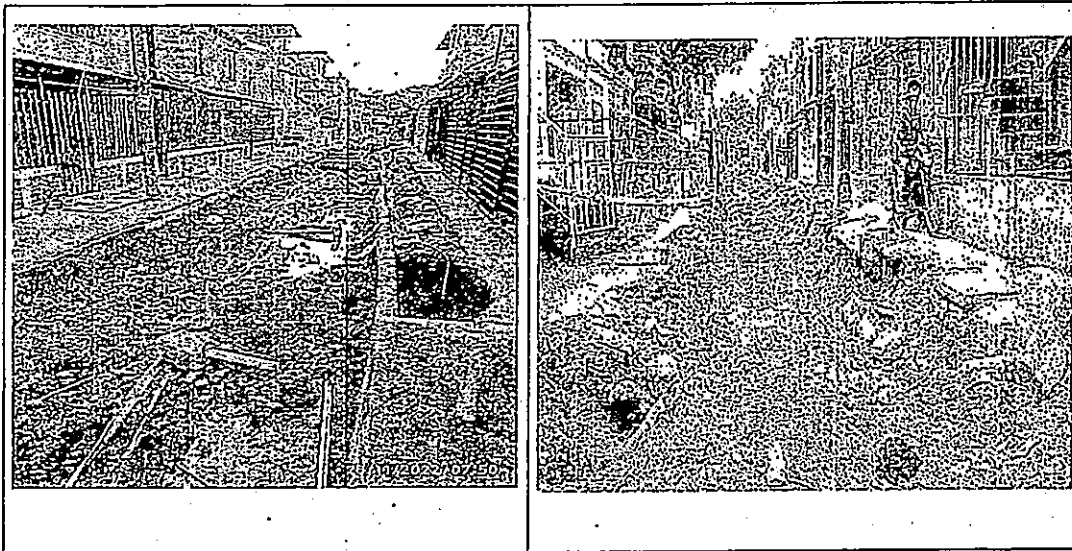




## MEMORANDO

Consecutivo: 312-3413-2022

BARRIO LA FORTALEZA CARRERA 29B ENTRE CALLES 29 Y 30A



Cordialmente,

*Julio Cesar Gil Cardozo*  
 JULIO CESAR GIL CARDOZO  
 Ingeniero Supervisor Contratista

Vo.Bo.

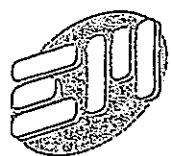
*Carolina Mena Sanclemente*  
 CAROLINA MENA SANCLEMENTE  
 Jefe de Unidad de Interventoría

Copia: Aseguradora Solidaria, [notificaciones@solidaria.com.co](mailto:notificaciones@solidaria.com.co), [areatecnicacalisur@solidaria.com.co](mailto:areatecnicacalisur@solidaria.com.co)  
 Andrés Felipe Trujillo Flórez - Jefe Unidad GAE  
 Ramiro Alberto Torres Muñoz, Director Jurídico (E)

Elaboró: JULIO CESAR GIL CARDOZO, Ingeniero Supervisor – Contratista  
 Aprobó: CAROLINA MENA SANCLEMENTE, Jefe de Unidad

312 UNIDAD DE INTERVENTORIA  
 Cl.13 # 18A -11, 8996233  
[jcgil@emcall.com.co](mailto:jcgil@emcall.com.co)

f f o o t  
 @emcalioficial  
 @emcalioficial  
[www.emcall.com.co](http://www.emcall.com.co)



EMCALI  
EICE-ESP

MEMORANDO

Consecutivo: 312-3443-2022

Santiago de Cali, 09 de diciembre de 2022

Ingeniero  
**DIEGO ALBERTO ROMERO NIVIA**  
PONTIFEX S.A.S  
Calle 11A No. 50-45  
pontifexsas@gmail.com

ASUNTO: 300-AO-1334-2022 (Póliza No 430-47-994000055433)

Cordial saludo,

De acuerdo a compromisos adquiridos en reunión solicitada por la Personería y representantes por el Emcali como el Gerente de la GUENAA y la jefatura de la Unidad de Interventoría, supervisión y comunidad el día 6 de diciembre de 2022 en el barrio La Fortaleza donde se establece como compromiso entregar un cronograma de actividades a ejecutar en la carrera 29B entre calles 29 y 30ª.

El cual fue entregado por el contratista el día 7 de diciembre de 2022 y corregido el día 9 del mismo mes.

BARRIO LA FORTALEZA		DICIEMBRE DE 2022																												
CARRERA 29B ENTRE CALLES 29 Y 30A		M	HO	J	V	S	D	L	M	HO	J	V	S	D	L	M	HO	J	V	S	D	L	M	HO	J	V	S	D	L	M
		6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
0262	LIMPIEZA DE LA CARRERA 29B ENTRE CALLES 29 Y 30A	NO																												
0131	EXCAVACION ENTERRADA DE CABLES DE 19 A 21KV SIN CABLES BITECHO DE	H3																												
0424	RETO DE MATERIAL DE EXCAVACION CON CARGUE EN VOLICUETA A MAQUINA EN BANCO DE 19 A 21KV SIN CABLES BITECHO DE	H3																												
0210	RETO DE MATERIAL DE EXCAVACION CON CARGUE EN VOLICUETA A MAQUINA EN BANCO DE 19 A 21KV SIN CABLES BITECHO DE	H3																												
0370	RETO DE MATERIAL DE EXCAVACION CON CARGUE EN VOLICUETA A MAQUINA EN BANCO DE 19 A 21KV SIN CABLES BITECHO DE	H3																												
1570	RETO DE MATERIAL DE EXCAVACION CON CARGUE EN VOLICUETA A MAQUINA EN BANCO DE 19 A 21KV SIN CABLES BITECHO DE	H3																												
AL6926	RETO DE MATERIAL DE EXCAVACION CON CARGUE EN VOLICUETA A MAQUINA EN BANCO DE 19 A 21KV SIN CABLES BITECHO DE	H3																												
1020	RETO DE MATERIAL DE EXCAVACION CON CARGUE EN VOLICUETA A MAQUINA EN BANCO DE 19 A 21KV SIN CABLES BITECHO DE	H3																												
1210	RETO DE MATERIAL DE EXCAVACION CON CARGUE EN VOLICUETA A MAQUINA EN BANCO DE 19 A 21KV SIN CABLES BITECHO DE	H3																												
1250	RETO DE MATERIAL DE EXCAVACION CON CARGUE EN VOLICUETA A MAQUINA EN BANCO DE 19 A 21KV SIN CABLES BITECHO DE	H3																												
ACH1452	RETO DE MATERIAL DE EXCAVACION CON CARGUE EN VOLICUETA A MAQUINA EN BANCO DE 19 A 21KV SIN CABLES BITECHO DE	H3																												
AC05161	RETO DE MATERIAL DE EXCAVACION CON CARGUE EN VOLICUETA A MAQUINA EN BANCO DE 19 A 21KV SIN CABLES BITECHO DE	H3																												
AC05165	RETO DE MATERIAL DE EXCAVACION CON CARGUE EN VOLICUETA A MAQUINA EN BANCO DE 19 A 21KV SIN CABLES BITECHO DE	H3																												
1187	RETO DE MATERIAL DE EXCAVACION CON CARGUE EN VOLICUETA A MAQUINA EN BANCO DE 19 A 21KV SIN CABLES BITECHO DE	H3																												
AC05161	RETO DE MATERIAL DE EXCAVACION CON CARGUE EN VOLICUETA A MAQUINA EN BANCO DE 19 A 21KV SIN CABLES BITECHO DE	H3																												
AL6919	RETO DE MATERIAL DE EXCAVACION CON CARGUE EN VOLICUETA A MAQUINA EN BANCO DE 19 A 21KV SIN CABLES BITECHO DE	H3																												
1725	RETO DE MATERIAL DE EXCAVACION CON CARGUE EN VOLICUETA A MAQUINA EN BANCO DE 19 A 21KV SIN CABLES BITECHO DE	H3																												

312 UNIDAD DE INTERVENTORIA

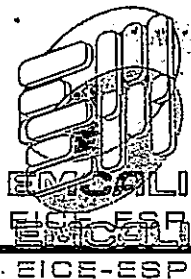
CI 13 # 18A -11, 8996233

jcgil@emcali.com.co

@emcalioficial

www.emcali.com.co





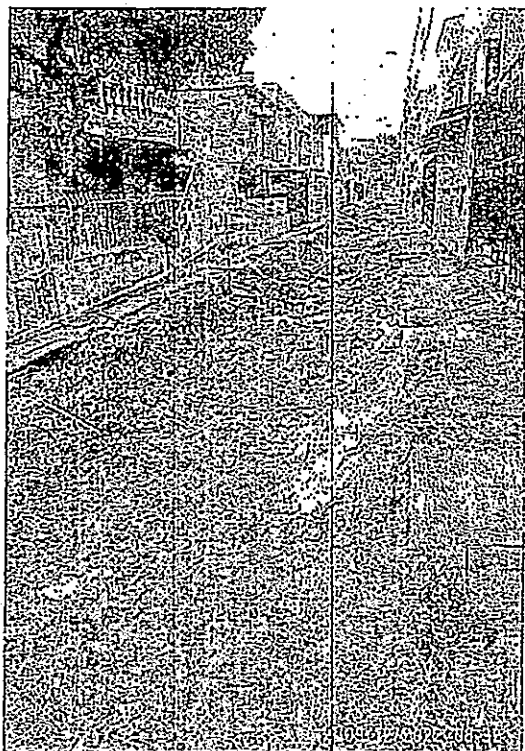
## MEMORANDO

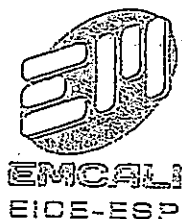
Consecutivo: 312-3443-2022

Como se evidencia en el cronograma el día 9 de diciembre de 2022 se deberían empezar actividades de limpieza de la vía y relleno con material seleccionado.

Se evidencia un incumplimiento al cronograma porque en visita realizada por esta supervisión no se observa personal ni maquinaria presente para acometer dichas actividades.

## REGISTRO FOTOGRAFICO BARRIO LA FORTALEZA CARRERA 29B ENTRE CALLES 29 Y 30A





## MEMORANDO

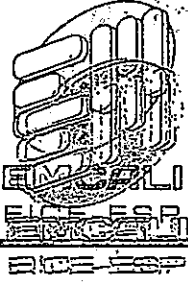
Consecutivo: 312-3443-2022

Cordialmente

  
JULIO CESAR GIL CARDOZO  
Ingeniero Supervisor Contratista

Copia: Ing. CAROLINA MENA SANCLEMENTE, Jefe de Unidad

RECIBIDO 12 DIC 2022  
Fa. Fernanda A.  
8:58 am



## MEMORANDO

Consecutivo: 312-3446-2022

Santiago de Cali, 12 de diciembre de 2022

ANDRES FELIPE TRUJILLO  
Jefe Unidad  
Gerencia de Abastecimiento Empresarial  
EMCALI EICE E.S.P.

RECIBIDO 12 DIC 2022  
Rdo. (Copia)  
9:05

ASUNTO: Presunto incumplimiento contrato 300-AO-1334-2022

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que después de realizar varias reuniones con el contratista PONTIFEX S.A.S en busca de alternativas para llevar a feliz termino el cumplimiento del objeto contractual y realizando otro si No: 3 ampliando el plazo hasta el día 22 de diciembre de 2022.

Esta supervisión ve con gran preocupación que el contrato en mención no cumplirá con los plazos establecidos contractualmente.

Por esta razón adjunto envío con este memorando los oficios que se enviaron por parte del supervisor a la compañía de seguros Aseguradora Solidaria de Colombia donde se notifican los presuntos incumplimientos para que la GAE y el área Jurídica determine el camino a seguir en esta situación.

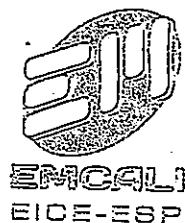
Igualmente se envía informe ejecutivo del supervisor y ficha técnica del contrato con el estado financiero para determinar la cuantificación del incumplimiento de acuerdo al formulario de precios y cantidades de la aceptación de oferta.

Cordialmente,

  
JULIO CESAR GIL CARDOZO  
Ingeniero Supervisor Contratista

Anexos: si

Copia: Andres Felipe Trujillo Flórez - Jefe Unidad GAE  
Ramiro Alberto Torres Muñoz, Director Jurídico (E)



## MEMORANDO

Consecutivo: 312-3449-2022

Santiago de Cali, 12 de diciembre de 2022

Ingeniero

**DIEGO ALBERTO ROMERO NIVIA**

PONTIFEX S.A.S

Calle 11A No. 50-45

pontifexsas@gmail.com

ASUNTO: Seguimiento Cronograma Contrato 300-AO-1334-2022

Cordial saludo,

En visita realizada a los frentes de trabajo del Barrio La Fortaleza carrera 29B entre calles 29 y 30ª y el Barrio Eucarístico carrera 37ª entre calles 5E y 6.

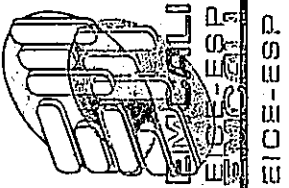
Se tienen las siguientes observaciones de acuerdo al cronograma con fecha límite de terminación el día 22 de diciembre de 2022:

Se observa un incumplimiento de las actividades porque se debió terminar la actividad de relleno con material importado para mejorar la subrasante en el barrio la Fortaleza, igualmente no ha comenzado la construcción de la cámara para la válvula de acueducto, demolición de andenes y la conformación y compactación de la subrasante.

Para el frente barrio Eucarístico no se observa presencia de personal y equipo para cumplir con las actividades programadas.

Presenta incumplimiento en actividades como reconstrucción de andenes precisamente en las zonas donde ya se instaló la tubería para las acometidas de acueducto.

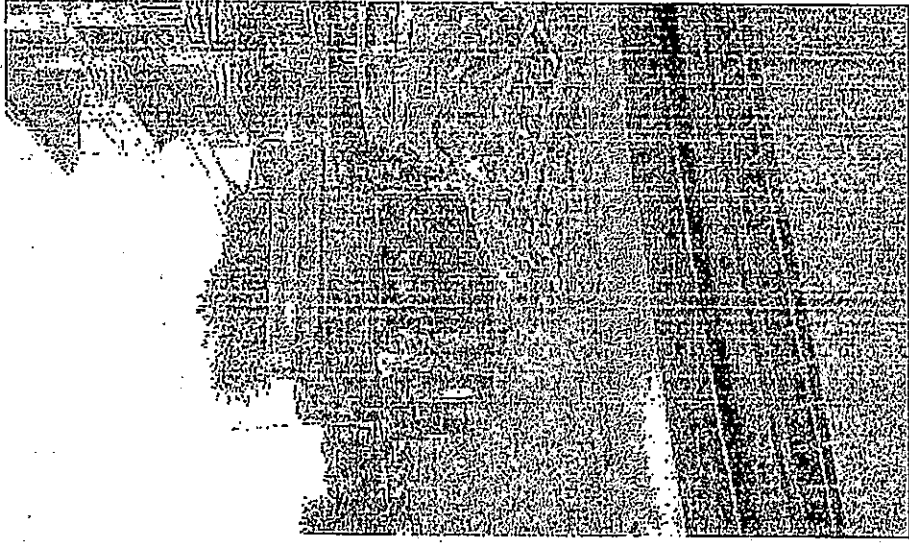
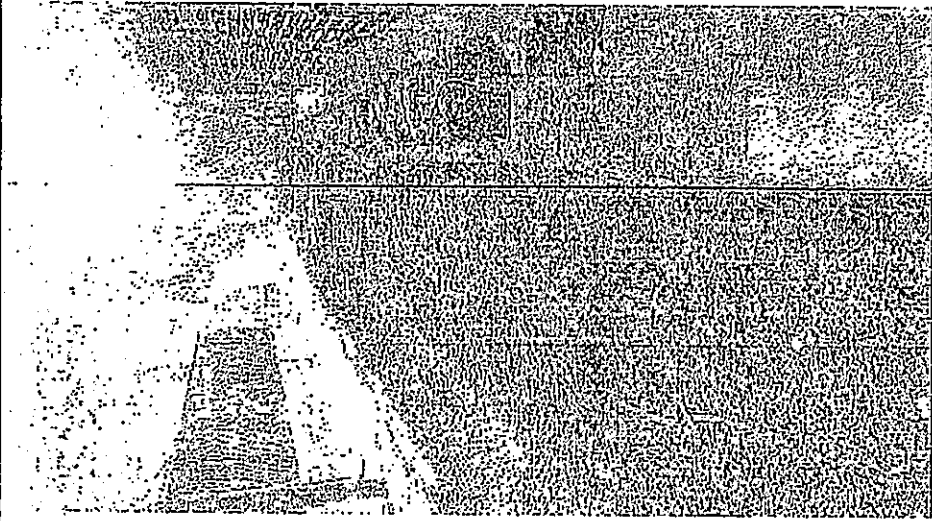
Esta supervisión le solicita a incorporar los recursos en cuanto maquinaria, equipos y personal necesario para llevar a feliz termino este contrato.



## MEMORANDO

Consecutivo: 312-3449-2022

REGISTRO FOTOGRÁFICO BARRIO LA FORTALEZA CARRERA 29B ENTRE CALLES 29 Y 30A



312 UNIDAD DE INTERVENTORIA  
Cl 13 # 18A -11, 8996233  
jcgl@emcali.com.co

  
@emcalioficial  
www.emcali.com.co

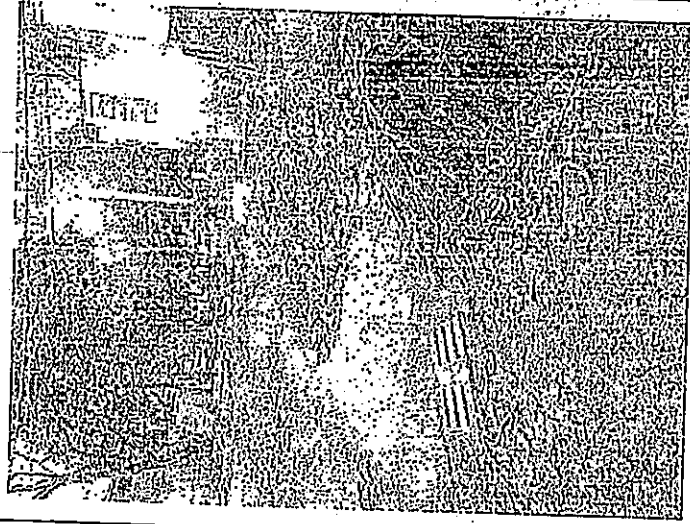
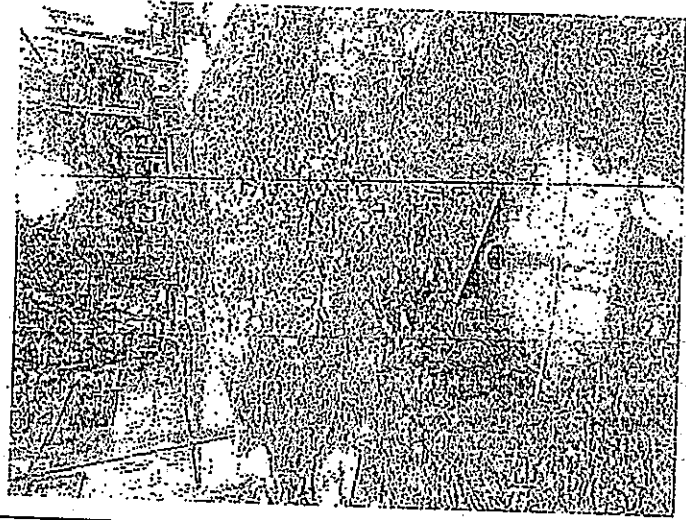


**EIDE-ESP**

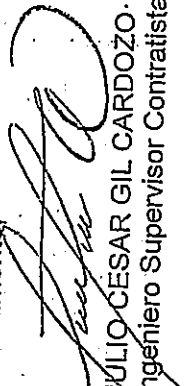
**MEMORANDO**

Consecutivo: 312-3449-2022

REGISTRO FOTOGRAFICO BARRIO EUCHARISTICO CARRERA 37ª ENTRE CALLES 5E Y 6






Cordialmente,

  
JULIO CESAR GIL CARDOZO  
Ingeniero Supervisor Contratista

Copia: Ing. CAROLINA MENA SANCLEMENTE, Jefe de Unidad

312 UNIDAD DE INTERVENTORIA  
Cl 13 # 18A -11, 8996233  
jegil@emcali.com.co

    
@emcalioficial  
www.emcali.com.co



## MEMORANDO

Página 1 de 4  
RECIBIDO 20 DIC 2022  
F. Ferrandini A.  
10:45 am

Consecutivo: 312-3503-2022

Santiago de Cali, 19 de diciembre de 2022

Ingeniero  
**DIEGO ALBERTO ROMERO NIVIA**  
PONTIFEX S.A.S  
Calle 11A No. 50-45  
pontifexsas@gmail.com

RECIBIDO 20 DIC 2022  
F. Ferrandini A.  
11:29

ASUNTO: Seguimiento Cronograma Contrato 300-AO-1334-2022

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que la fecha de finalización del contrato de acuerdo al otrosí No 3 es el día 22 de diciembre de 2022 y el contratista PONTIFEX S.A.S no ha suministrado el personal suficiente, materiales y equipo necesario para cumplir con el plazo establecido esta supervisión ve con gran preocupación el incumplimiento de las actividades según cronograma entregado.

Lo anterior ocasiona gran inconformidad en los habitantes impidiendo acceso normal de las personas y vehículos, además de la incomodidad que generan los escombros y material sobrante de las excavaciones dejados cerca de las viviendas y en la vía, situación que puede ocasionar algún accidente por falta de señalización y será atribuible al contratista.

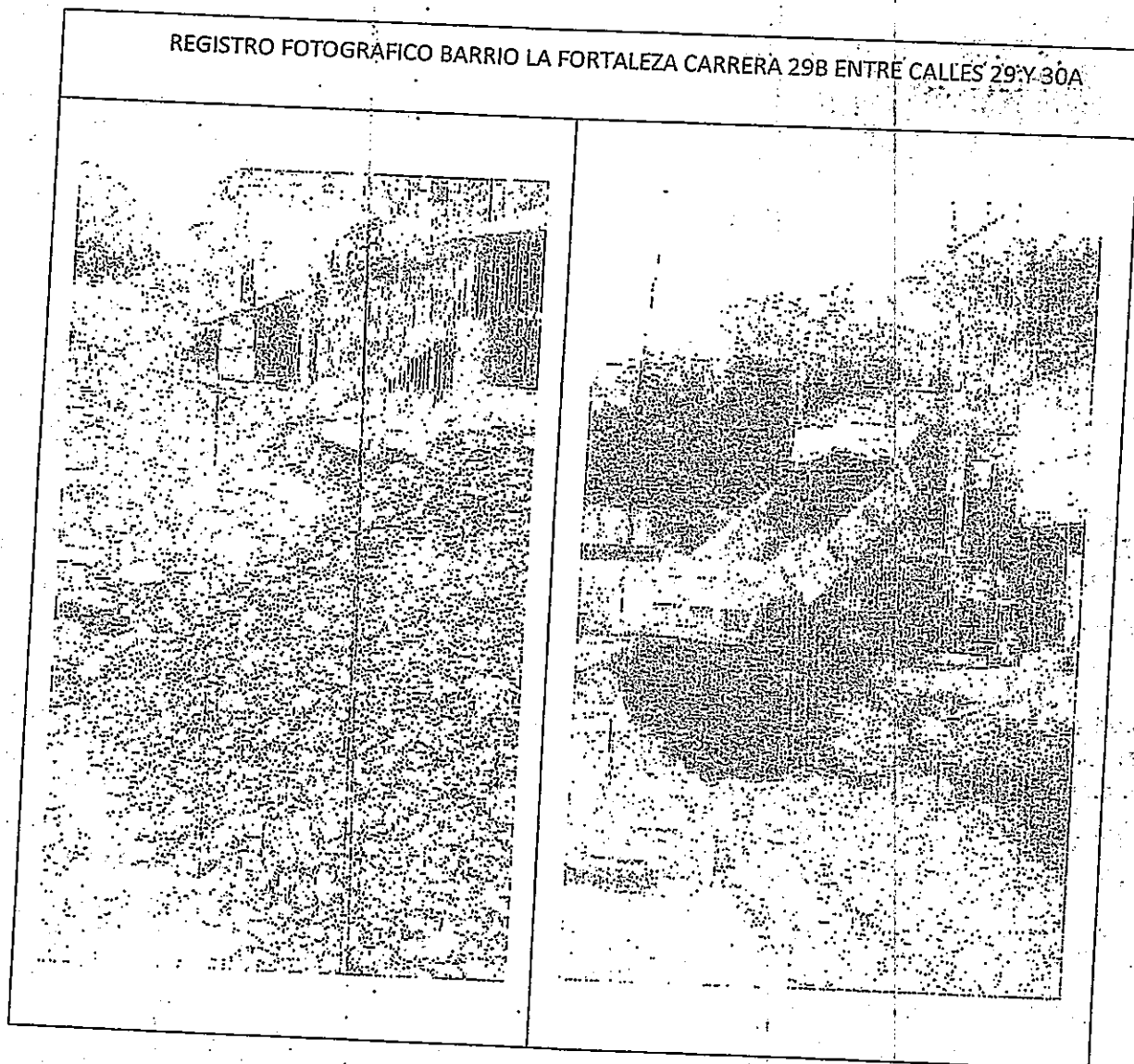
Dado que los avances necesarios no se están viendo reflejados en forma tal que permita garantizar el cumplimiento de los tiempos contractuales, estamos enviando copia de esta comunicación a la Gerencia de Abastecimiento Empresarial y a la Unidad Jurídica de EMCALI con el fin de que una vez reportada esta situación, consideren tomar las medidas de apremio y los procedimientos administrativos a seguir para contrarrestar el posible incumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Se envía copia de este oficio a la compañía de seguros Aseguradora Solidaria de Colombia según póliza No. 430-47-994000055433 para su conocimiento y seguimiento.

MEMORANDO

Consecutivo: 312-3503-2022

REGISTRO FOTOGRAFICO BARRIO LA FORTALEZA CARRERA 29B ENTRE CALLES 29 Y 30A



ds.

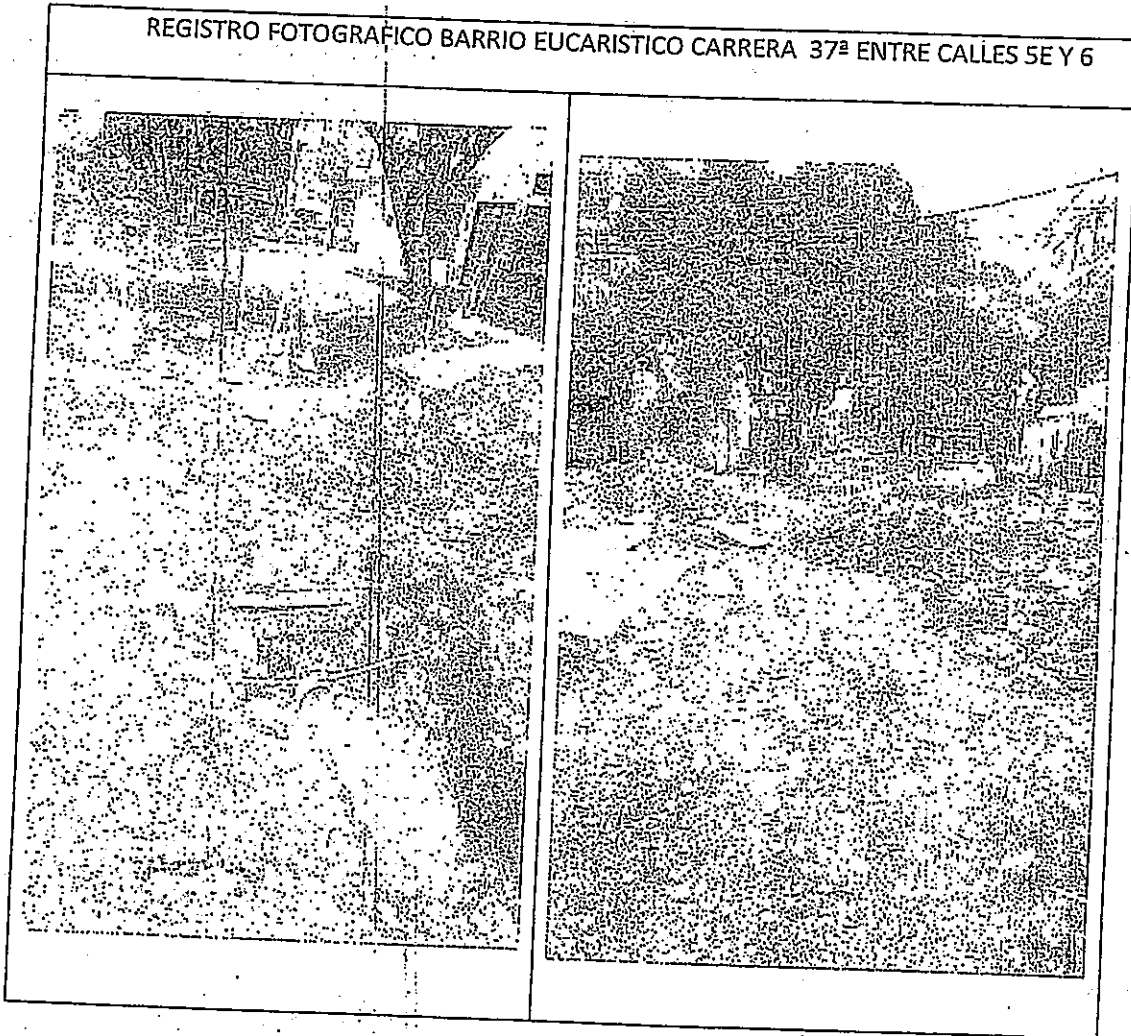




MEMORANDO

Consecutivo: 312-3503-2022

REGISTRO FOTOGRÁFICO BARRIO EUCARISTICO CARRERA 37ª ENTRE CALLES 5E Y 6



AS.

312 UNIDAD DE INTERVENTORIA  
CI 13 # 18A-11, 8996233  
jcgil@emcali.com.co

Facebook icon, Instagram icon, Twitter icon  
@emcalioficial  
@emcalioficial  
www.emcali.com.co

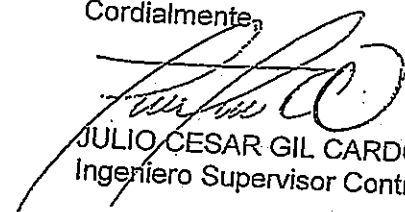


EMCALI  
SIDA-ESP.

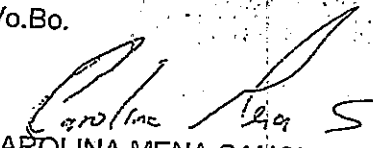
MEMORANDO

Consecutivo: 312-3503-2022

Cordialmente,

  
JULIO CESAR GIL CARDOZO  
Ingeniero Supervisor Contratista

Vo.Bo.

  
CAROLINA MENA SANCLEMENTE  
Jefe de Unidad de Interventoría

Copia: Aseguradora Solidaria, [notificaciones@solidaria.com.co](mailto:notificaciones@solidaria.com.co), [areatecnicacalisur@solidaria.com.co](mailto:areatecnicacalisur@solidaria.com.co)  
Andres Felipe Trujillo Flórez - Jefe Unidad GAE  
Ramiro Alberto Torres Muñoz, Director Jurídico (E)

Elaboró: JULIO CESAR GIL CARDOZO, Ingeniero Supervisor – Contratista  
Aprobó: CAROLINA MENA SANCLEMENTE, Jefe de Unidad



RECIBIDO 27 DIC 2022  
F. Fernandez A  
9:35 am

MEMORANDO

Consecutivo: 312-3531-2022

RECIBIDO 27 DIC 2022  
Sogey  
9:37

Santiago de Cali, 23 de diciembre de 2022

Ingeniero  
**DIEGO ALBERTO ROMERO NIVIA**  
PONTIFEX S.A.S  
Calle 11A No. 50-45  
pontifexsas@gmail.com

ASUNTO: Incumplimiento Contrato 300-AO-1334-2022

Cordial saludo,

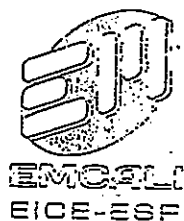
En visita realizada a los frentes de trabajo barrios la Fortaleza carrera 29B entre calles 29 y 30ª y barrio Eucarístico carrera 37ª entre calles 5E y 6 en compañía del representante legal de la firma PONTIFEX S.A.S el señor Diego Alberto Romero Nivia el día 22 de diciembre de 2022, fecha establecida según otrosí No.3 como finalización de las actividades según cronograma.

Se evidencia un incumplimiento del alcance del contrato como queda registrado en acta de supervisión realizada en los sitios antes mencionados y anexa a este oficio.

Dado que los avances necesarios no se vieron reflejados en forma tal que permita garantizar el cumplimiento de los tiempos contractuales, estamos enviando copia de esta comunicación a la Gerencia de Abastecimiento Empresarial y a la Unidad Jurídica de EMCALI con el fin de que una vez de reportada esta situación, consideren tomar las medidas de apremio y los procedimientos administrativos a seguir para contrarrestar el incumplimiento de sus obligaciones contractuales.

Se envía copia de este oficio a la compañía de seguros Aseguradora Solidaria de Colombia según póliza No. 430-47-994000055433 para su conocimiento y seguimiento.

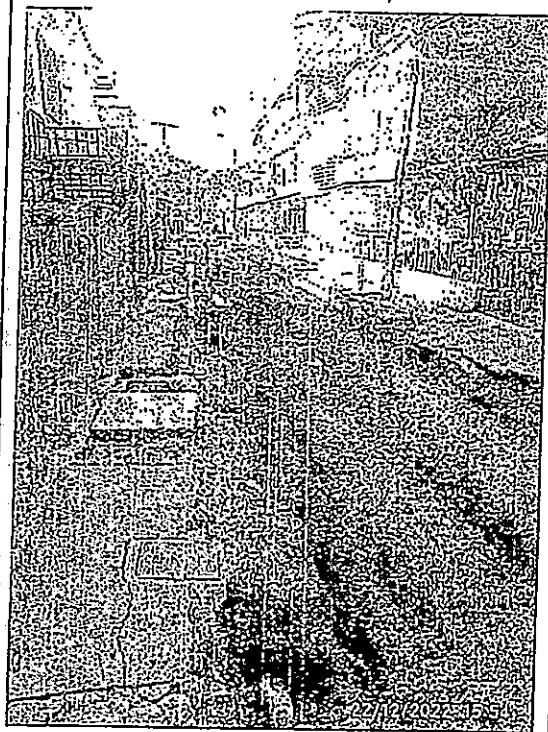
AS.



## MEMORANDO

Consecutivo: 312-3531-2022

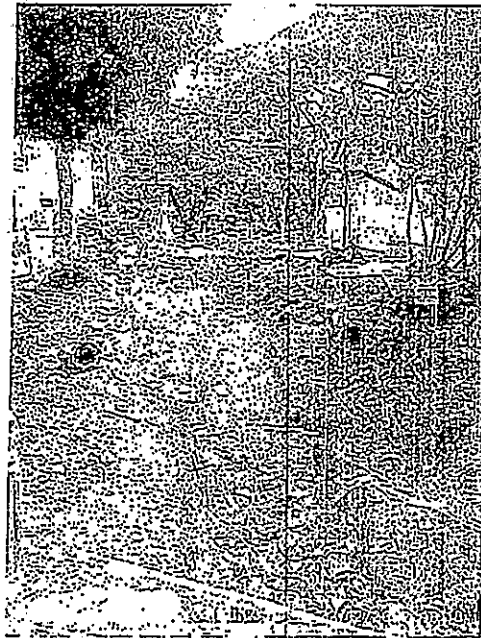
## REGISTRO FOTOGRAFICO BARRIO LA FORTALEZA CARRERA 29B ENTRE CALLES 29 Y 30A



MEMORANDO

Consecutivo: 312-3531-2022

REGISTRO FOTOGRAFICO BARRIO EUCARISTICO CARRERA 37ª ENTRE CALLES 5E Y 6



MS.




EMCALI  
EIDE-ESF

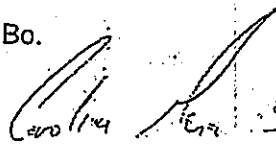
MEMORANDO

Consecutivo: 312-3531-2022

Cordialmente,

  
JULIO CESAR GIL CARDOZO  
Ingeniero Supervisor Contratista

Vo.Bo.

  
CAROLINA MENA SANCLEMENTE  
Jefe de Unidad de Interventoría

Copia: Aseguradora Solidaria, [notificaciones@solidaria.com.co](mailto:notificaciones@solidaria.com.co), [areatecnicacalisur@solidaria.com.co](mailto:areatecnicacalisur@solidaria.com.co)  
Andres Felipe Trujillo Flórez - Jefe Unidad GAE  
Ramiro Alberto Torres Muñoz, Director Jurídico (E)

Anexo sí. Acta Supervisión

Elaboró: JULIO CESAR GIL CARDOZO, Ingeniero Supervisor – Contratista

Aprobó: CAROLINA MENA SANCLEMENTE, Jefe de Unidad

RECIBIDO 17 ENE 2023

Na Fernanda A.  
3:47 pm

Consecutivo: 31200332023

Santiago de Cali, 17 de enero de 2023

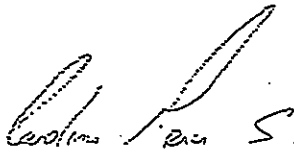
Doctor  
ANDRES FELIPE TRUJILLO FLOREZ  
Jefe de Unidad Planeación y Mejora de Abastecimiento  
EMCALI  
Ciudad

ASUNTO: Incumplimiento Contrato 300-AO-1334 2022

El 23 de diciembre de 2022, mediante memorando 312-3531-2022, el cual le fue copiado, le comunicamos al representante legal de PONTIFEX S.A.S, el incumplimiento del Contrato 300-AO-1334-2022.

Por lo anterior y teniendo en cuenta el seguimiento que adelanta la Personería Municipal, estamos solicitando información sobre las acciones que desde su Unidad se adelantan sobre el particular.

Cordialmente,



CAROLINA MENA SANCLEMENTE  
Jefe Unidad de Interventoría

C.C: HAIMER HUMBERTO SERNA MONTOYA, Gerente UENAA

Anexos: sí, Contrato 300-AO-1334-2022

Elaboró: Carolina Mena Sanclemente, Jefe Unidad de Interventoría

RECEIVED  
@GarciaLofia  
17/01/2023







Consecutivo: 31200342023

Santiago de Cali, 17 de enero de 2023

17 ENE 2023  
Agredy  
13:50

Doctor  
RAMIRO ALBERTO TORRES MUÑOZ  
Director Jurídico (E)  
EMCALI  
Ciudad

ASUNTO: Incumplimiento Contrato 300-AO-1334 2022

El 23 de diciembre de 2022, mediante memorando 312-3531-2022, el cual le fue copiado, le comunicamos al representante legal de PONTIFEX S.A.S, el incumplimiento del Contrato 300-AO-1334-2022.

Por lo anterior y teniendo en cuenta el seguimiento que adelanta la Personería Municipal, estamos solicitando información sobre las acciones que desde su despacho se adelantan sobre el particular.

Cordialmente,

CAROLINA MENA SANCLEMENTE  
Jefe Unidad de Interventoría

C.C: HAIMER HUMBERTO SERNA MONTOYA, Gerente UENAA

Anexos: sí, Contrato 300-AO-1334-2022

Elaboró: Carolina Mena Sanclemente, Jefe Unidad de Interventoría



**EMCALI**  
EICE-ESP

---



@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)

Santiago de Cali, 26 de enero de 2023

Señores  
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA  
Ciudad

Referencia: Contrato No. 300-AO1334-2022  
Reposición redes de alcantarillado Barrios La Fortaleza y Eucarístico.

Asunto: Aviso en los términos del artículo 1075 del Código de Comercio, por parte de EMCALI EICE E.S.P. en calidad de asegurado de la Póliza No.430-47-994000055433.

Cordial saludo.

En calidad de asegurado de la Póliza No. 430-47-994000055433, expedida en calidad de garante del contrato del contrato de obra No. 300-AO1334-2022, celebrado con la sociedad PONTIFEX S.A.S., y cuyo régimen jurídico aplicable es el Derecho Privado (Ley 142 de 1994), mediante el presente damos aviso formal de siniestro acorde con lo estipulado en el artículo 1075 del Código de Comercio y en cumplimiento de las obligaciones como Asegurado y Beneficiario.

Para tal efecto, nos permitimos manifestar lo siguiente:

1. El 10 de febrero de 2022 se suscribió el contrato No. 300-AO1334-2022 con la firma Pontifex S.A.S., cuyo objeto era la reposición de redes de alcantarillado de los barrios La Fortaleza y Eucarístico.
2. El tiempo de ejecución del contrato se fijó dos (2) meses contados a partir de la firma del acta de inicio, la cual se suscribió el diez (10) de junio de 2022 y con un valor de CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS MONEDA LEGAL (\$496.741.956).
3. Se suscribieron tres (3) otrosí, el nueve (9) de agosto, siete (7) de octubre y veintidós (22) de noviembre respectivamente, prorrogando el plazo inicial del contrato y estableciéndose como fecha final de terminación el 22 de diciembre de 2022.



**EMCALI**  
EICE-ESP

---



@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)



Consecutivo: 312-0123-2023

4. Durante la ejecución del contrato se han realizado tres (3) actas parciales de pago por recibo de los bienes en las fechas y por los valores que a continuación se relacionan:

No. de Acta	Fecha	Valor
1	12-08-22	\$118.656.846
2	08-09-22	\$56.092.771
3	01-11-22	\$54.693.982
<b>TOTAL PAGOS PARCIALES</b>		<b>\$229.443.599</b>
<b>SALDO DEL CONTRATO</b>		<b>\$267.298.356</b>

5. El contratista ha venido incumpliendo de manera reiterada en la ejecución de las actividades contratadas en los plazos establecidos en los cronogramas respectivos, haciéndose necesario reconvenirlo en varias ocasiones por el supervisor del contrato.
6. El día veintidós (22) de diciembre, fecha de terminación del contrato, se realizó recorrido de obra, con el fin de verificar la finalización de la obra contratada; evidenciándose el incumplimiento del contratista en los compromisos adquiridos. Para tal efecto se levantó la respectiva acta, la cual fue suscrita en conjunto con el mismo.
7. La firma contratista hasta la fecha no ha terminado las actividades faltantes, dejando en completo abandono la obra, lo que ha ocasionado grave perjuicio a la comunidad del sector, quienes finalmente se benefician con la reposición de las redes de acueducto y alcantarillado.
8. Los ítems y valores no ejecutados por el contratista son los que se relacionan en el balance del contrato anexo.
9. Es claro que con lo que se ha venido manifestando a lo largo de este escrito, se han presentado eventos que conducen a reclamar ante la compañía de seguros garante del contrato, la suma asegurada en el amparo de cumplimiento, que equivale al 20% del valor del contrato, como quiera que en los soportes probatorios que se adjuntan, se demuestra el incumplimiento por parte del contratista, PONTIFEX S.A.S. a cumplir a los requerimientos que la supervisión en su momento instó con sujeción a las estipulaciones del contrato celebrado y sus documentos anexos.



@emcalioficial  
www.emcali.com.co

O/S.

2

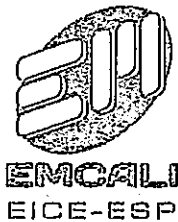


**EMCALI**  
EICE-ESP

---



@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)



Consecutivo: 312-0123-2023

### CUANTÍA ESTIMADA DE LA PÉRDIDA

Desde el punto de vista técnico la cuantía estimada de la pérdida derivada del incumplimiento es:

1. El abandono de las obras por parte del Contratista, nos obliga a terminar la reposición del alcantarillado con un nuevo proyecto que debe surtir todo un proceso de planeación, justificación técnica y elaboración de presupuesto que se puede resumir así:  
el Proyecto de las obras optimización de los dos colectores, se debe reformular en la Unidad de Ingeniería teniendo en cuenta los incrementos inflacionarios de los insumos y mano de obra, además del incremento de los costos administrativos, con los cuales se pueda cubrir tanto la duración de la obra, como el diseño y aprobación de un Plan de Manejo de Tránsito nuevo ante la Secretaría de Movilidad del Municipio. Esta información se envía a la Unidad de Gestión Administrativa donde se debe estructurar los pliegos y términos de referencia, para luego iniciar el proceso de contratación con los posibles oferentes. En suma, un proceso con otro, puede prolongarse hasta tres meses y su costo se estima en un 5% del valor de las obras, es decir, si el contrato 300-AO1334-2022, aún le falta por ejecutar \$ 267.298.360, el costo del proceso precontractual le representa a EMCALI un valor de \$13.364.918.
2. El contrato se formuló por la necesidad inaplazable de mejorar el servicio de alcantarillado en las direcciones carrera 29 entre calles 29 y 30A con barrio Fortaleza y la carrera 37 entre las calles 5E y 6 del barrio Eucarístico, tramos que habían sido identificados como críticos para la prestación del servicio del alcantarillado a nuestros usuarios de esos dos sectores. Mensualmente la Unidad Operativa de Alcantarillado de EMCALI realiza tres mantenimientos en cada uno de estos puntos críticos de la red, con equipo de presión succión tipo Vactor, a un costo de \$1.400.000 por jornada de limpieza, lo que asciende a la suma de \$8.400.000 en los dos barrios. Las obras inconclusas del Contratista representan entonces para EMCALI un costo de \$8.400.000 por cada mes en que no se hayan realizado las conexiones de los tramos de tubería nueva al sistema alcantarillado. Si se toma en consideración los tres meses que tarda el proceso precontractual de las obras que requieren terminarse, el costo del mantenimiento de la red sumaría \$ 25.200.000.
3. De acuerdo a las normas vigentes de la Secretaría de Movilidad, el plan de Manejo de Tránsito aprobado para el contrato inconcluso, tiene una duración determinada y requiere ser presentado de nuevo con el contrato de las obras faltantes, luego el valor pagado por ese estudio y su implementación a la firma PONTIFEX S.A.S ( \$22.411.763 ), también constituye pérdida para la Gerencia de Acueducto y Alcantarillado de EMCALI.



@emcalioficial  
www.emcali.com.co

d/s.

A



**EMCALI**  
EICE-ESP

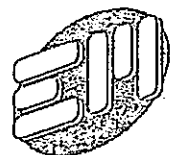
---



@emcalioficial

[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)





EMCALI  
EICE-ESP

Consecutivo: 312-0123-2023

TRD 50.0

Página 4 de 5

De acuerdo a lo anterior la pérdida derivada del incumplimiento del Contratista, asciende aproximadamente a la suma de \$60.976.681 sin contar el daño emergente que se origina por la mayor duración de la obra y la atención de las múltiples quejas y reclamos que seguiremos atendiendo de los afectados por las incomodidades y el deficiente servicio de acueducto y alcantarillado.

### PRUEBAS

Para que sean tenidas como tales y por considerar que son conducentes, pertinentes y útiles, se aportan los documentos con los que se evidencia lo que se manifiesta en los hechos anteriores:

- a. Copia de la Aceptación de oferta No. 300-AO1334-2022
- b. Copia del Otrosí No. 1, 2, y 3 suscritos con el contratista.
- c. Balance del contrato No 300-AO1334-2022
- d. Copia de las comunicaciones enviadas al contratista.
- e. Copia del Acta de fecha 22 de diciembre de 2022.

### FUNDAMENTOS DE DERECHO

En derecho nos fundamentamos en:

1. Las disposiciones en la materia consagradas en el título V del Código de Comercio, y en especial los siguientes:

*"ARTÍCULO 1072. <DEFINICIÓN DE SINIESTRO>. Se denomina siniestro la realización del riesgo asegurado.*

*(...)*

*ARTÍCULO 1075. <AVISO DE LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO>. El asegurado o el beneficiario estarán obligados a dar noticia al asegurador de la ocurrencia del siniestro, dentro de los tres días siguientes a la fecha en que lo hayan conocido o debido conocer. Este término podrá ampliarse, mas no reducirse por las partes.*

*El asegurador no podrá alegar el retardo o la omisión si, dentro del mismo plazo, interviene en las operaciones de salvamento o de comprobación del siniestro.*

*(...)*



@emcalioficial  
www.emcali.com.co

CAS.

83

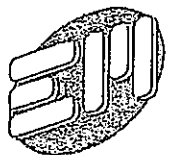


**EMCALI**  
EICE-ESP

---



@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)



EMCALI  
EICE-ESP

Consecutivo: 312-0123-2023

**ARTÍCULO 1077. <CARGA DE LA PRUEBA>**. Corresponderá al asegurado demostrar la ocurrencia del siniestro, así como la cuantía de la pérdida, si fuere el caso.

*El asegurador deberá demostrar los hechos o circunstancias excluyentes de su responsabilidad."*

2. Establecido en la Cláusula de garantías del Contrato de obra No. 300-AO1334-2022
3. Contrato de Seguro contenido en la póliza de cumplimiento y sus anexos de modificación.

### NOTIFICACIONES

Para efectos de notificaciones, sírvase tener en cuenta las siguientes direcciones:

**EMCALI EICE E.S.P.:** Avenida 2N No. 7N 45 Edificio Boulevard del Río Piso 10 de la ciudad de Cali y a los correos electrónicos: [hhserna@emcali.co](mailto:hhserna@emcali.co) – [car-mena@emcali.com.co](mailto:car-mena@emcali.com.co).

**PONTIFEX S.A.S.:** Calle 11 A No. 50-45 Cali y al correo electrónico: [pontifex@gmail.com](mailto:pontifex@gmail.com).

Atentamente,

**FELIPE RIASCOS VILLEGAS**  
Supervisor ( E )  
EMCALI EICE E.S.P.

Vo Bo.

**CAROLINA MENA SANCLEMENTE**  
Jefe Unidad Interventoría  
EMCALI EICE E.S.P.

Proyectó: Felipe Riascos Villegas Supervisor  
Jenny Vacca C – Abogada contratista

Revisó: Diana Evelyn Piedrahita- Abogada Contratista



@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)



**EMCALI**  
EICE-ESP

---



@emcalioficial

[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)

Consecutivo: 312-0239-2023

Santiago de Cali, 17 de febrero de 2023

Señores  
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA  
Ciudad

Referencia: Contrato No. 300-AO1334-2022  
Reposición redes de alcantarillado Barrios La Fortaleza y Eucarístico.

Asunto: Urgente pronunciamiento referente aviso de siniestro en los términos del artículo 1075 del Código de Comercio, por parte de EMCALI EICE E.S.P. en calidad de asegurado de la Póliza No. 430-47-994000055433.

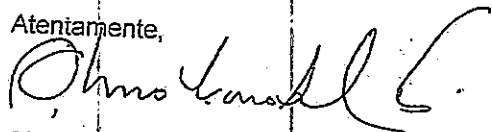
Cordial saludo,

Nuevamente EMCALI EICE ESP, en calidad de asegurado de la Póliza No. 430-47-994000055433, expedida en calidad de garante del contrato de obra No. 300-AO1334-2022, celebrado con la sociedad PONTIFEX S.A.S, solicita que se pronuncien respecto a la respuesta de la última comunicación enviada el pasado 26 de enero de 2023, con el consecutivo No. 312-0123-2023, referente al aviso de siniestro en los términos del artículo 1075 del Código de Comercio, en un plazo no mayor a dos (2) días hábiles, en razón y en consecuencia a los requerimientos de la comunidad y de los entes de control, y dada la complejidad de la situación, que nos obliga a terminar la reposición de las redes de alcantarillado y acueducto en las vías objeto del contrato, con el fin de solucionar la afectación que se presenta en la comunidad beneficiaria de las obras, por el abandono de las obras por parte del contratista.

#### NOTIFICACIONES

Para efectos de notificaciones, sírvase tener en cuenta las siguientes direcciones:  
EMCALI EICE E.S.P.: Avenida 2N No. 7N 45 Edificio Boulevard del Río Piso 10 de la ciudad de Cali, calle 13 No. 18 A 10 y correos electrónicos: [alcanabal@emcali.com.co](mailto:alcanabal@emcali.com.co) - [carmena@emcali.com.co](mailto:carmena@emcali.com.co)  
PONTIFEX S.A.S: Calle 11 A No. 50-45 Cali y al correo electrónico: [pontifex@gmail.com](mailto:pontifex@gmail.com).

Atentamente,



**ALVARO CANABAL PEREZ**  
Supervisor  
EMCALI EICE E.S.P.

Proyecto: ALVARO CANABAL PEREZ, Ingeniero Supervisor  
DIANA Evelyn Piedrahita, Abogada Contratista.





**EMCALI**  
EICE-ESP

---



@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)



MEMORANDO

Página 1 de 1

20 FEB 2023

Fernanda A.  
3:10

Consecutivo: 312-0253-2023

Santiago de Cali, 20/02/2023

PARA: ANDRES FELIPE TRUJILLO FLOREZ  
Jefe de Unidad

DE: 312 UNIDAD DE INTERVENTORIA

ASUNTO: Respuesta a Consecutivo 901-0020-2023.

Dando respuesta a su consecutivo 901-0020-2023 se adjunta lo siguiente:

- Aviso en los términos del artículo 1075 del Código de Comercio, por parte de EMCALI EICE E.S.P en calidad de asegurado de la Póliza No. 430-47-994000055433.
- Oficios:  
312-0620-2022  
312-0783-2022  
312-0890-2022  
312-3030-2022  
312-3209-2022  
312-3413-2022  
312-3443-2022  
312-3449-2022  
312-3503-2022  
312-3531-2022
- Acta de Supervisión del 22 de diciembre de 2022.
- Correo de radicación Aviso en los términos del artículo 1075 del Código de Comercio, por parte de EMCALI EICE E.S.P en calidad de asegurado de la Póliza No. 430-47-994000055433.
- Urgente Pronunciamiento referente aviso de siniestro en los términos del artículo 1075 del Código de Comercio, por parte de EMCALI EICE E.S.P en calidad de asegurado de la Póliza No. 430-47-994000055433 artículo.

Cordialmente,

ALVARO CANABAL PEREZ  
Ingeniero Supervisor Contratista

Anexos: Sl. 65 folios.

Elaboro: KATHERYN BEDOYA GOMEZ, Auxiliar Ingeniería PS  
Revisó: ALVARO CANABAL PEREZ, Ingeniero Supervisor Contratista

312 UNIDAD DE INTERVENTORIA  
CI 13 # 18A -11, 8996276  
alcanabal@emcali.com.co

@emcalioficial  
www.emcali.com.co



**EMCALI**  
EICE-ESP

---



@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)



Bogotá D.C., 1 de marzo de 2023  
ISP-00426 RUP2620

Señores:  
**EMCALI EICE E.S.P.**  
**Atn. Felipe Riascos Villegas**  
**Supervisor (E)**  
**Atn. Carolina Mena Sanclemente**  
**Jefe Unidad Interventoría**  
Avenida 2 N No. 7N – 45  
Edificio Boulevard del Río Piso 10  
Email: [hhserna@emcali.co](mailto:hhserna@emcali.co); [carmena@emcali.com.co](mailto:carmena@emcali.com.co)  
Medellín - Antioquia

Referencia: Aviso de Siniestro Póliza No. 430-47-994000055433  
Afianzado: Pontifex S.A.S.

Respetados señores:

En nombre de la Gerencia de Indemnizaciones Seguros Patrimoniales de Aseguradora Solidaria de Colombia reciban un cordial saludo y acuse de recibo de su comunicación con consecutivo No. 312-0123-23023 fechada el 26 de enero de 2023 y radicada por correo electrónico de 01 de febrero de 2023, con el que en cumplimiento del artículo 1075 del Código de Comercio da aviso de siniestro por el presunto incumplimiento del contrato No. 300-AO1334-2022 suscrito con el afianzado en referencia, así como de la comunicación con consecutivo No. 312-0239-2023 fechada el 17 de febrero de 2023 y radicada por correo electrónico del 20 de febrero de 2023 con el que requiere pronunciamiento de la Aseguradora frente al aviso de siniestro.

En relación con lo anterior, teniendo en cuenta que su comunicación refiere el aviso de siniestro, en las voces del artículo 1075 del Código de Comercio, aunque tardía, esta se tendrá como la noticia al asegurador sobre la presunta ocurrencia del mismo; la cual ha sido trasladada al contratista afianzado para que, en uso de su derecho de defensa, realice las manifestaciones y aporte las pruebas a que haya lugar.

Por su parte, para fines de reclamación es preciso señalar que el asegurado en la póliza de seguro debe presentar una reclamación formal en la que documente los fundamentos de hecho y de derecho en los que soporta la misma y relacione los perjuicios sufridos a causa del siniestro, así como la tasación de su cuantía; con el aporte de todos los elementos probatorios con los que acredite la ocurrencia del siniestro y su valor, conforme al alcance de las coberturas como se encuentra descrito en las Condiciones Generales de la Póliza y en cumplimiento del artículo 1077 del Código de Comercio<sup>1</sup>; tras lo cual, la Aseguradora le

<sup>1</sup> **ARTÍCULO 1077. <CARGA DE LA PRUEBA>**. Corresponderá al asegurado demostrar la ocurrencia del siniestro, así como la cuantía de la pérdida, si fuere el caso.



**EMCALI**  
EIDE-ESP

---



@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)

resolverá su reclamación en los términos establecidos en el artículo 1080 del mismo cuerpo normativo<sup>2</sup>.

Para efectos de lo anterior, es importante tener en cuenta que la póliza de cumplimiento a favor de empresas de servicios públicos – Ley 142 de 1994 No. 430-47-994000055433 tiene, como se aprecia en la carátula de la póliza, el siguiente objeto:

**"EL OBJETO DE LA PRESENTE PÓLIZA ES GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DERIVADAS DE LA ACEPTACIÓN DE LA OFERTA NO. 300-ÃO-1334-2022, DE FECHA 27 DE ENERO DE 2022 CELEBRADO ENTRE LAS PARTES, RELACIONADO CON LA REPOSICIÓN REDES ALCANTARILLADO BARRIOS LA FORTALEZA Y EUCARÍSTICO." (Negrilla fuera de texto)**

Como se puede apreciar el objeto de la póliza no es el simple incumplimiento contractual sino los perjuicios derivados del incumplimiento del contratista. En ese orden de ideas, los presuntos perjuicios deben encontrarse suficientemente probados pues el perjuicio es en estricto sentido el siniestro; y ya que, siendo esta una póliza de daños, por naturaleza meramente indemnizatoria y que por definición legal no podrá constituirse para el asegurado en fuente de enriquecimiento<sup>3</sup>, la cuantía de la pérdida debe encontrarse debida y objetivamente acreditada y tasada.

Es igualmente importante atender la descripción de la cobertura conforme a las Condiciones Generales de la Póliza y a las exclusiones allí previstas, toda vez que la exclusión No. 2.7 prevé: *"Los perjuicios diferentes a los directos sufridos por la entidad contratante como consecuencia del incumplimiento del contratista, tales como los perjuicios indirectos, morales, inciertos, futuros, consecuenciales o subjetivos."*

Lo antedicho teniendo en cuenta que su comunicación, si bien relaciona en la cuantía estimada de la pérdida los presuntos perjuicios de los que se deriva la cuantía, ninguno de los daños expuestos corresponde a un perjuicio directo, sino que define perjuicios indirectos, inciertos, futuros, consecuenciales o subjetivos, que como se explicó escapan a la cobertura ofrecida por la Aseguradora producto de la expresa exclusión contractual y, consecuentemente, la cuantía expuesta en su documento pues además de ser una aproximación sin ninguna certeza, carece de sustento para efectos de reclamación. No obstante, recuerde que conforme al numeral 5.2 de las condiciones generales de la póliza "sin perjuicio de la libertad probatoria con la que cuenta el asegurado, se podrá probar la cuantía con el acta de liquidación del contrato y/o los documentos soporte que demuestren un detrimento patrimonial causado al asegurado, proveniente de un incumplimiento imputable al contratista afianzado..."

<sup>2</sup> **ARTÍCULO 1080. <PLAZO PARA EL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN E INTERESES MORATORIOS>**. El asegurador estará obligado a efectuar el pago del siniestro dentro del mes siguiente a la fecha en que el asegurado o beneficiario acredite, aun extrajudicialmente, su derecho ante el asegurador de acuerdo con el artículo 1077.

<sup>3</sup> Código de Comercio. **ARTÍCULO 1088. <CARÁCTER INDEMNIZATORIO DEL SEGURO>**. Respecto del asegurado, los seguros de daños serán contratos de mera indemnización y jamás podrán constituir para él fuente de enriquecimiento. La indemnización podrá comprender a la vez el daño emergente y el lucro cesante, pero éste deberá ser objeto de un acuerdo expreso."



**EMCALI**  
EICE-ESP

---



@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)

No olvide que en cumplimiento del numeral 6 de las Condiciones Generales de la Póliza debe suspender y retener todos los pagos al afianzado hasta que se definan las responsabilidades derivadas de la presunta ocurrencia del siniestro que nos avisa:

**"6. AVISO (Art. 1075 C.Co)**

LA EMPRESA DE SERVICIOS PÚBLICOS, SE OBLIGA A DAR NOTICIA AL ASEGURADOR, DE LA OCURRENCIA DEL SINIESTRO, DENTRO DE LOS TRES DÍAS SIGUIENTES A LA FECHA EN QUE LO HAYAN CONOCIDO O DEBIDO CONOCER. ESTE TÉRMINO PODRÁ AMPLIARSE MÁS NO REDUCIRSE POR LAS PARTES. EL ASEGURADO SE OBLIGA UNA VEZ CONOCIDO EL INCUMPLIMIENTO, A SUSPENDER TODOS LOS PAGOS AL AFIANZADO Y A RETENERLOS HASTA QUE SE DEFINAN LAS RESPONSABILIDADES CONSIGUIENTES." (Negrilla fuera de texto)

Por otra parte, no está de más aclarar, que sólo quien ostenta la calidad de asegurado y/o beneficiario en la póliza de seguro es quien cuenta con interés asegurable para presentarse a la Aseguradora con pretensiones indemnizatorias. Tratándose una persona jurídica la reclamación la debe presentar el representante legal o quien éste expresa y válidamente autorice, aportando los soportes correspondientes de dicha representación.

Finalmente, señalamos que con el aviso de siniestro se ha abierto el expediente con el No. RUP2620 que podrá referenciar en lo sucesivo en relación con este asunto y le indicamos que puede dirigir su reclamación formal o cualquier comunicación relacionada a la Gerencia de Indemnizaciones de Seguros Patrimoniales de Aseguradora Solidaria de Colombia Entidad Cooperativa, a través de la oficina de correspondencia física ubicada en la calle 100 No. 9 A - 45 Torre 3 Piso 12 en la ciudad de Bogotá D.C.; a través de los correos electrónicos: [notificaciones@solidaria.com.co](mailto:notificaciones@solidaria.com.co), [jdiamillo@solidaria.com.co](mailto:jdiamillo@solidaria.com.co) o [vramirez@solidaria.com.co](mailto:vramirez@solidaria.com.co); o por radicación en la Agencia de Aseguradora Solidaria de Colombia que le quede más cercana, referenciando por favor el No. RUP2620 o el número de la póliza.

Una vez recibidos todos los documentos con los que acredite no solo la ocurrencia sino la cuantía de los reales, actualés y directos perjuicios sufridos, la Aseguradora le responderá su reclamación en los términos establecidos en el artículo 1080 del Código de Comercio.

Muchas gracias por su atención.

Cordial saludo,



**Vicky/Carolina Ramirez Ibáñez**  
Profesional de Indemnizaciones  
Gerencia de Indemnizaciones Seguros Patrimoniales.  
[vramirez@solidaria.com.co](mailto:vramirez@solidaria.com.co)  
Celular: 322 9000763



**EMCALI**  
EICE-ESP

---



@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)

07 MAR 2023

Página 1 de 1

*Yo Fernanda A.*  
10:41 am



## MEMORANDO

Consecutivo: 312-0346-2023

Santiago de Cali, 03/03/2023

PARA: ANDRES FELIPE TRUJILLO FLOREZ  
Jefe de Unidad

DE: 312 UNIDAD DE INTERVENTORIA

ASUNTO: 300-AO-1334-2022.

Para su conocimiento, adjunto al presente se remite respuesta a la reclamación presentada ante Solidaria a la póliza N° 430-47-994000055433 el 01 de febrero de 2023.

Cordialmente,

ALVARO CANABAL PEREZ  
Ingeniero Supervisor Contratista

Anexos: SI.

Elaboro: KATHERYN BEDOYA GOMEZ, Auxiliar Ingenieria PS  
Revisó: ALVARO CANABAL PEREZ, Ingeniero Supervisor Contratista



**EMCALI**  
EICE-ESP

---



@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)



Consecutivo: 312-0438-2023

Santiago de Cali, 16 de marzo de 2023.

Señores  
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA  
Ciudad

Referencia: Contrato No. 300-AO1334-2022  
Reposición redes de alcantarillado Barrios La Fortaleza y Eucarístico.

ASUNTO: Aviso de siniestro en los términos del artículo 1075 del Código de Comercio, por parte de EMCALI EICE E.S.P. en calidad de asegurado de la Póliza No. 430-47-994000055433.

Cordial saludo.

EMCALI EICE ESP, en calidad de asegurado de la Póliza No. 430-47-994000055433, expedida en calidad de garante del contrato de obra No. 300-AO-1334-2022, celebrado con la sociedad PONTIFEX S.A.S, referente a la respuesta emitida por la aseguradora SOLIDARIA relacionada con el aviso de siniestro en los términos del artículo 1075 del Código de Comercio, manifiesta su total desacuerdo con la posición asumida por la aseguradora por considerar que la Supervisión del contrato por parte de EMCALI, radicó el aviso de siniestro, conforme la norma de supervisión y seguimiento a la contratación.

Nuevamente informamos a la aseguradora que en razón y en consecuencia a los requerimientos de la comunidad y de los entes de control, y dada la complejidad de la situación, nos obliga a terminar las obras faltantes para la reposición de las redes de alcantarillado y acueducto en las vías objeto del contrato, con el fin de solucionar la afectación que se presenta en la comunidad beneficiaria de las obras, por el abandono de las obras por parte del contratista y así garantizar la movilidad peatonal y vehicular en condiciones de seguridad, situación que no se presenta actualmente, por el incumplimiento del contrato. En caso de suceder algún accidente que genere daños a la propiedad y/o peatones y/o usuarios de las vías haremos uso de la póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual 430-74-994000019953 que se encuentra vigente.



@emcalioficial  
www.emcali.com.co



**EMCALI**  
EICE-ESP

---



@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)

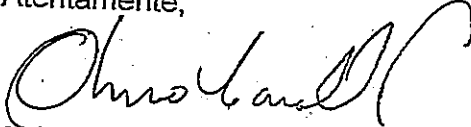
Consecutivo: 312-0438-2023

Por último estamos a la espera de la designación del ajustador con el fin de continuar los trámites de reclamación ante la compañía.

### NOTIFICACIONES

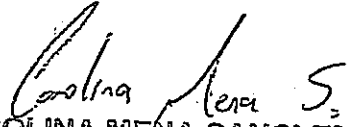
Para efectos de notificaciones, sírvase tener en cuenta las siguientes direcciones:  
**EMCALI EICE E.S.P.:** Avenida 2N No. 7N 45 Edificio Boulevard del Río Piso 10 de la ciudad de Cali, calle 13 No. 18 A 10 y correos electrónicos: [alcana-bal@emcali.com.co](mailto:alcana-bal@emcali.com.co) - [carmena@emcali.com.co](mailto:carmena@emcali.com.co) - [antrujillo@emcali.com.co](mailto:antrujillo@emcali.com.co)  
**PONTIFEX S.A.S:** Calle 11 A No. 50-45 Cali y al correo electrónico: [pon-tifex@gmail.com](mailto:pon-tifex@gmail.com).

Atentamente,



**ALVARO CANABAL PEREZ**  
Supervisor -Contratista.  
**EMCALI EICE E.S.P.**

Vo.Bo



**CAROLINA MENA SANCLEMENTE**  
Jefe de Unidad Interventoría  
**EMCALI EICE E.S.P.**

ELABORO: ALVARO CANABAL PEREZ, Ingeniero Supervisor  
APROBO: CAROLINA MENA SANCLEMENTE, Jefe de Unidad Interventoría.

312-0438-2023  
C. 312-0438-2023  
a canabal@emcali.com.co



@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)



**EMCALI**  
EICE-ESP

---



@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)

*Fd* *Fernanda A*  
23 MAR 2023  
11:23 am

MEMORANDO

Consecutivo: 312-0467-2023

Santiago de Cali, 22/03/2023

PARA: ANDRES FELIPE TRUJILLO FLOREZ  
Jefe de Unidad

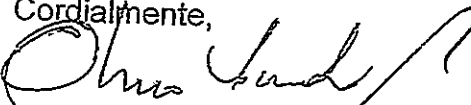
DE: 312 UNIDAD DE INTERVENTORIA

ASUNTO: Aviso de siniestro en los términos del artículo 1075 del Código de Comercio, por parte de EMCALI EICE E.S.P. en calidad de asegurado de la Póliza No.430-47-994000055433.

Mediante Oficio 312-0438-2023 del 16 de marzo de 2023 se dio respuesta al oficio ISP-00426 RUP2620, mediante el cual la compañía Solidaria da respuesta al Aviso de siniestro en los términos del artículo 1075 del Código de Comercio, por parte de EMCALI EICE E.S.P. en calidad de asegurado de la Póliza No.430-47-994000055433, remitido el 01 de febrero de 2023.

De manera respetuosa solicitamos trasladar por competencia al área jurídica de EMCALI este trámite de reclamación, pues la compañía de seguros manifiesta que quien debe firmar el aviso de siniestro es el Representante Legal de Emcali, ya que la beneficiaria y asegurada es una persona jurídica y en consecuencia es su Representante legal quien debe presentarlo; Además Solidaria está manifestando otros aspectos que están dentro de la órbita legal, por lo que solicito apoyo de las áreas competentes para continuar con el trámite; La Supervisión más allá de reportar todo a la compañía de seguros, no puede litigar en derecho de seguros y por tanto todo lo relacionado debe reportarse a las áreas que tienen conocimiento para que atiendan aspectos legales y brinden apoyo a las demás unidades de la empresa y/o se encarguen de atender el asunto desde el ámbito del Derecho.

Cordialmente,

  
ALVARO CANABAL PEREZ  
Ingeniero Supervisor Contratista

Vo.Bo.

  
CAROLINA MENA SANCLEMENTE  
Jefe de Unidad Interventoría

Anexos: Si.

ELABORO: ALVARO CANABAL PEREZ, Ingeniero Supervisor Contratista  
APROBO: CAROLINA MENA SANCLEMENTE, Jefe de Unidad de Interventoría

312 UNIDAD DE INTERVENTORIA  
Cl 13 # 18A -11, 8996276  
alcanabal@emcali.com.co

    
@emcalioficial  
www.emcali.com.co



Bogotá D.C., 02 de mayo de 2023  
ISP-00951 RUP2620

Señores:

**EMCALI EICE E.S.P.**

**Atn. Álvaro Canabal Pérez**

**Supervisor - Contratista**

**Atn. Carolina Mena Sanclemente**

**Jefe Unidad Interventoría**

**Avenida 2 N No. 7N - 45**

**Edificio Boulevard del Río Piso 10**

**Email: [alcanabal@emcali.com.co](mailto:alcanabal@emcali.com.co); [carmena@emcali.com.co](mailto:carmena@emcali.com.co)**

**Santiago de Cali - Valle**

**Referencia: Aviso de Siniestro Póliza No. 430-47-994000055433**

**Afianzado: Pontifex S.A.S.**

**Respetados señores:**

En nombre de la Gerencia de Indemnizaciones Seguros Patrimoniales de Aseguradora Solidaria de Colombia reciban nuevamente un cordial saludo y acuse de recibo de su comunicación con consecutivo No. 312-0438-2023, con la que manifiesta su desacuerdo con la posición emitida por la aseguradora relacionada con el aviso de siniestro, al considerar que la Supervisión del contrato radicó el aviso de siniestro conforme a la norma de supervisión y seguimiento a la contratación.

Agrega que como consecuencia de los requerimientos de la comunidad y de los entes de control y dada la complejidad de la situación, les obliga a terminar las obras faltantes para la reposición de las redes de alcantarillado y acueducto en las vías objeto del contrato, con el fin de solucionar la afectación que se presenta en la comunidad beneficiaria de las obras, por el abandono de las obras por parte del contratista y así garantizar la movilidad peatonal y vehicular en condiciones de seguridad, situación que no se presenta actualmente por el incumplimiento del contrato. Advierte asimismo que en caso de suceder algún accidente que genere daños a la propiedad y/o peatones y/o usuarios de las vías hará uso de la póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual 430-74-994000019953 que se encuentra vigente y, por último, indica que se encuentra a la espera de la designación del ajustador con el fin de continuar con los trámites de reclamación ante la Compañía.

En relación con lo anterior, tras el análisis de los documentos remitidos con oficios Nos. 312-0123-2023 del 26 de enero de 2023 y 312-0239-2023 del 17 de febrero de 2023 se les indicó, precisamente, el acuse de recibo del aviso de siniestro en las voces del artículo 1075 del Código de Comercio y que quedamos a la espera de la presentación de la reclamación en los términos del artículo 1077 del Código de Comercio conforme a los lineamientos establecidos en la misma comunicación ISP-00426 fechada el 01 de marzo de 2023.



**EMCALI**  
EICE-ESP

---



@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)



Es pertinente señalar que la Aseguradora no se ha negado a recibir el aviso de siniestro y, de hecho, se abrió el expediente de la eventual reclamación con el No. RUP2620 tal como se le indicó en el documento ISP-00426 y el aviso fue trasladado al contratista para que en uso de su derecho de defensa hiciera sus propias manifestaciones y aportara las pruebas que considerara en su defensa.

Así mismo, es claro para la Aseguradora que el documento de supervisión y control de la contratación y evaluación de la gestión de contratistas incluye dentro de las funciones del supervisor y/o interventor dentro de las funciones de vigilancia técnica, la de coordinar y apoyar el trámite de solicitud y efectividad de las garantías que se hayan convenido en el contrato y, dentro de las funciones de vigilancia legal la de dar aviso oportuno de la existencia de un siniestro a la Aseguradora.

No obstante, estas funciones no delegan la representación de la persona jurídica asegurada para efectos de presentar la reclamación, por una parte, por otra parte, dentro de las mismas funciones también se encuentran la de la presentación del informe final de ejecución, el cual no fue enviado con su comunicación ni por parte de la supervisión ni por parte de la interventoría ni ninguna otra prueba del presunto incumplimiento contractual que avisa así como de los perjuicios sufridos; partiendo de la premisa que con la suscripción del otrosí No. 3 se certificó para tales efectos un avance físico del 67% y un avance financiero del 46%. Todo lo anterior, sin mencionar que a sus comunicaciones no las acompaña el documento de designación del supervisor ni de la interventoría ni el documento soporte que autoriza la concurrencia de la interventoría y la supervisión asignando a cada una de ellas sus propias funciones, tal como lo ordena la Ley y la mencionada norma de supervisión.

En ese sentido, la aceptación de la oferta No. 300-AO-1334-2022 no incluye la designación de interventoría. Específicamente sobre supervisión y funciones establece lo siguiente:

**"SUPERVISIÓN Y FUNCIONES:** El supervisor será el que designe mediante oficio el Gerencia de Unidad Estratégica de Negocios de Acueducto y Alcantarillado o quien haga sus veces y tendrá (entre otras) como funciones las siguientes: a) Vigilar que se ejecute el objeto contractual en un todo de acuerdo con las condiciones de contratación, la oferta y el contrato de conformidad con lo estipulado en la Norma SUPERVISIÓN Y CONTROL DE LA CONTRATACIÓN DE GESTIÓN DE CONTRATISTAS. b) Tener en cuenta lo estipulado en el artículo 84 de la Ley 1474 de 2011 y 34, 35 y 36 de la Ley 734 de 2022; c) Exigir la ejecución idónea y oportuna del objeto contratado; d) Las indicaciones del Supervisor serán dadas siempre por escrito y aquel conservará copia de ellas; e) el supervisor debe elaborar y suscribir las siguientes actas: 1) el acta de inicio con la firma del contratista. 2) el acta de suspensión cuando sea el caso, debidamente justificada con los documentos correspondientes la cual debe estar suscrita conjuntamente con el contratista y el ordenador del gasto. e) Incorporar al expediente todos los documentos contractuales que se produzcan en desarrollo del contrato y presentar un informe final de su ejecución que deberá ser remitido a la Gerencia de Abastecimiento Empresarial o Secretaría General para que haga parte de la gestión documental del expediente único de contratación con todos los documentos que se hayan emitido y que



**EMCALI**  
EICE-ESP

---



@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)

**contenga el cumplimiento del objeto, plazo y actividades cumplidas.** (sic) Subraya y Negrilla fuera de texto.

Así mismo, la aceptación de la oferta No. 300-AO-1334-2022 establece expresamente que las garantías del contrato que consistan en pólizas de seguro, deberán ser expedidas en formato de empresas de servicios públicos **y no se someterán al régimen de las pólizas a favor de entidades estatales.** En consecuencia, el cobro de las garantías de los contratos que se rigen por el derecho privado, **se someterá a las normas de derecho privado.**

En ese sentido, se reitera que quien tiene la carga argumentativa y probatoria de la ocurrencia del siniestro y su cuantía es el asegurado conforme al alcance de las coberturas como se encuentra descrito en las Condiciones Generales de la Póliza y en cumplimiento del artículo 1077 del Código de Comercio<sup>1</sup> y más si el plazo del contrato ya se encuentra vencido como es el caso, desde el pasado 22 de diciembre de 2022

Así las cosas, una vez recibidos todos los documentos y pruebas con los que el asegurado acredite no solo la ocurrencia sino la cuantía de los reales, actuales y directos perjuicios sufridos, la Aseguradora evaluará la necesidad de trasladar un ajustador y, en todo caso, le responderá su reclamación en los términos establecidos en el artículo 1080 del Código de Comercio.<sup>2</sup>

Muchas gracias por su atención.

Cordial saludo,



**Vicky/Carolina Ramirez Ibáñez**  
Profesional de Indemnizaciones  
Gerencia de Indemnizaciones Seguros Patrimoniales.  
[vramirez@solidaria.com.co](mailto:vramirez@solidaria.com.co)

<sup>1</sup> **ARTÍCULO 1077. <CARGA DE LA PRUEBA>**. Corresponderá al asegurado demostrar la ocurrencia del siniestro, así como la cuantía de la pérdida, si fuere el caso.

<sup>2</sup> **ARTÍCULO 1080. <PLAZO PARA EL PAGO DE LA INDEMNIZACIÓN E INTERESES MORATORIOS>**. El asegurador estará obligado a efectuar el pago del siniestro dentro del mes siguiente a la fecha en que el asegurado o beneficiario acredite, aun extrajudicialmente, su derecho ante el asegurador de acuerdo con el artículo 1077.



**EMCALI**  
EICE-ESP

---



@emcalioficial  
[www.emcali.com.co](http://www.emcali.com.co)