



Tauramena Casanare,

Señores:  
**ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**  
[defensoriasolidaria@gmail.com](mailto:defensoriasolidaria@gmail.com)  
[martinezlunaabogados@gmail.com](mailto:martinezlunaabogados@gmail.com)  
[notificaciones@solidaria.com.co](mailto:notificaciones@solidaria.com.co)

**Asunto:** CITACION A AUDIENCIA ARTICULO 86 DE LA LEY 1474 DE 2011.  
CONTRATO DE CONSULTORIA No. 191 DE 2023

Póliza: 605-47-994000105073  
ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA

Cordial saludo:

En atención a la solicitud de inicio procedimiento administrativo sancionatorio presentado por la supervisión del contrato, Ingeniero LINO RODRIGUEZ OCHOA, Secretario de Infraestructura del Municipio de Tauramena, contra **JUAN CAMILO CACERES MORENO** NIT No. 74451854-7 identificada con c.c. No. 74451854 de Nobsa por el presunto incumplimiento del contrato de obra pública No. 619 de 2023 radicada el día 24 de octubre de 2024 en la Oficina Asesora Jurídica por parte de la Secretaria de Infraestructura del Municipio a través de la cual se allegan el informe de presunto incumplimiento, nos permitimos citarlos para la audiencia que se llevará a cabo el próximo 12 de noviembre de 2024 a partir de las 10:00 A.M., con el fin de oírlo en descargos y establecer la pertinencia de la imposición de la medida solicitada. La audiencia se realizará de manera virtual, para lo cual se le remitirá el link al correo electrónico [ingcivil.camilocm@gmail.com](mailto:ingcivil.camilocm@gmail.com), [adecuacionestauramena@gmail.com](mailto:adecuacionestauramena@gmail.com), dirección allegada en la propuesta para notificaciones.

Con el propósito de garantizar el debido proceso, contradicción y el derecho de defensa se procederá a indicar los hechos que la soportan, así como las normas y/o cláusulas posiblemente violadas y las consecuencias que podrán derivarse para el contratista en desarrollo de la actuación, anexándose igualmente el informe de supervisión.

## 1. DESCRIPCION DEL CONTRATO ESTATAL

Contrato No	619 de 2023
Clase de Contrato:	OBRA PÚBLICA
Contratista:	JUAN CAMILO CACERES MORENO
NIT No.	74.451.854-7
C.C. No.	74.451.854 de Nobsa



Objeto:	ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE
Valor Del Contrato:	\$320.333.392.00
Plazo De Ejecución:	Siete (57) meses
Fecha De Inicio:	22 de diciembre de 2023
Fecha de Terminación:	21 de noviembre de 2024
Anticipo %	\$160.166.696.00
Supervisor	Secretario de Infraestructura
Fecha Designación Supervisor:	No aplica

ACTAS SUSCRITAS		
DESCRIPCION	FECHA	OBJETO
Acta de Inicio	22 de diciembre de 2023	Inicio de ejecución
Acta de suspensión	10 de mayo de 2024	Dos (2) meses
Fecha de Reinicio	10 de septiembre de 2024	

#### **GARANTIAS CONSTITUIDAS:**

##### **ASEGURADORA SOLIDARIA DE COLOMBIA**

POLIZA No.	AMPARO	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	V/R ASEGURADO
605-47-994000105073	CUMPLIMIENTO	22/12/23	24/02/25	\$32.033.339,00
	BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	22/12/23	24/02/25	\$160.166,696,00
	SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	22/12/23	26/10/27	\$96.100.017,60
605-74-994000023343	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	15-06-2024	14-10-2024	\$260.000.000,00

#### **2. CIRCUNSTANCIAS CONSTITUTIVAS DEL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO:**

De acuerdo con lo dispuesto en el Manual de Interventoría y supervisión del Municipio de TAURAMENA, y al informe de supervisión, las circunstancias constitutivas de presunto incumplimiento se citan de la siguiente manera:

##### **a. RELACIÓN DETALLADA EN ORDEN CRONOLÓGICO DE LOS HECHOS**

##### **SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN**



Se llevó a cabo la verificación de la ejecución contractual del contrato de obra en campo, donde se evidencia la ejecución del 100% de las actividades necesarias para hacer entrega del aula de biblioteca ubicada en la Sede Semilleros del Saber, conforme a las especificaciones técnicas requeridas en los documentos técnicos del proceso de contratación.

Se llevó a cabo la verificación de la ejecución contractual del contrato de obra en campo, donde se evidencia la ejecución del 55.21% de las actividades necesarias para hacer entrega del aula de biblioteca ubicada en la Institución Educativa CRIETT, conforme a las especificaciones técnicas requeridas en los documentos técnicos del proceso de contratación.

Se llevó a cabo la verificación de la ejecución contractual del contrato de obra en campo, donde se evidencia la ejecución del 1.36% de las actividades necesarias para hacer entrega del aula de biblioteca ubicada en la Institución Educativa El Cusiana, conforme a las especificaciones técnicas requeridas en los documentos técnicos del proceso de contratación.

**b. RELACIÓN DETALLADA DE LAS PRUEBAS DE INCUMPLIMIENTO  
(ACTUACIONES DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA VIGENCIA 2024 Y OFICIOS  
DEL CONTRATISTA ENTRE OTRAS)**

Que el contrato de obra pública presenta un avance general del 47.19% de obra realmente ejecutada en campo.

Que el pasado 12 de septiembre de 2024 se llevó a cabo acta de comité No. 4 con el constructor donde se definieron fechas de entrega de las aulas de biblioteca en el siguiente orden: La Institución Educativa Semilleros del Saber se pactó ser entregado el 13 de septiembre de 2024, y la Institución Educativa CRIEET se pactó ser entregado el 20 de septiembre de 2024. Para la Institución Educativa El Cusiana se determinó la necesidad de plantear soluciones a problemáticas de infiltración de aguas lluvias por la cubierta y otros aspectos accesorios para garantizar las condiciones óptimas al componente de suministro del proyecto.

Que el pasado 20 de septiembre de 2024 se elevó el primer requerimiento al constructor solicitando el cumplimiento de los compromisos adquiridos en acta de comité del 12 de septiembre de 2024, toda vez que no hubo entrega real y física de las aulas de Semilleros del Saber y del CRIEET; igualmente se solicitó el inicio y terminación de las actividades contractuales de la I.E. El Cusiana. A esta comunicación no se recibió respuesta oficial donde se expusieran las razones de fondo de su presunto incumplimiento.

Que en vista del incumplimiento de lo pactado en acta de comité se elevó el segundo requerimiento al constructor solicitando el cumplimiento de los compromisos adquiridos en acta de comité del 12 de septiembre de 2024, toda vez que no hubo entrega real y física de las aulas de Semilleros del Saber y del CRIEET, ni se iniciaron las actividades contractuales de la I.E. El Cusiana. A su vez, se solicitó la asistencia para llevar a cabo



otro comité técnico. A esta comunicación no se recibió respuesta oficial donde se expusieran las razones de fondo de su presunto incumplimiento.

Que en vista del reiterado incumplimiento de lo pactado en acta de comité del 12 de septiembre de 2024 se elevó el tercer requerimiento al constructor solicitando el cumplimiento de los compromisos adquiridos, toda vez que no hubo entrega real y física de las aulas de Semilleros del Saber y del CRIEET, ni se iniciaron las actividades contractuales de la I.E. El Cusiana. A su vez, se reiteró comité técnico para el día 8 de octubre de 2024. A esta comunicación no se recibió respuesta oficial donde se expresaran las razones de fondo de su presunto incumplimiento.

Que el día 8 de octubre de 2024 se llevó a cabo comité técnico con el constructor donde manifestó tener listo el 100% de la Institución Educativa Semilleros del Saber para ser entregado a la Entidad, a lo cual, se pactó fecha de recibo conjuntamente con el Rector de esta Institución para el día martes 15 de octubre de 2024. El constructor propuso nueva fecha de entrega de la I.E. CRIEET para el 22 de octubre de 2024, y se comprometió a iniciar actividades contractuales de la I.E. El Cusiana a partir del 22 de octubre de 2024. Adicionalmente, se solicitó al constructor dar respuesta de fondo a los requerimientos previos dando las justificaciones y razones por las cuales no ha cumplido con las obligaciones contractuales y los compromisos del acta de comité anterior, de esta solicitud tampoco se obtuvo respuesta alguna.

Que el pasado 15 de octubre de 2024 no hubo presencia ni voluntad del constructor para realizar el procedimiento de entregar el aula al Rector de la I.E. Semilleros del Saber. Y que una vez consultado con el Rector de la I.E. CRIEET, se constata que no se ha intervenido la infraestructura de esta institución. Por ende, nos encontramos frente a un contratista que presenta retrasos, y ante un presunto incumplido, se requiere iniciar los procedimientos administrativos correspondientes para conminarlo a la ejecución del contrato de obra a cabalidad.

**c. RELACIÓN DETALLADA DE LOS REQUERIMIENTOS HECHOS POR LA SUPERVISIÓN AL CONTRATISTA**

Son los relacionados en el literal b., y que se anexan en el informe de incumplimiento .

**d. RELACIÓN CLÁUSULAS CONTRACTUALES PRESUNTAMENTE VIOLADAS**

A la fecha, de conformidad con el informe de presunto incumplimiento allegado por la supervisión base de la presente actuación administrativa, tenemos que las cláusulas presuntamente incumplidas contenidas en el contrato de obra pública No. 619 de 20 de diciembre de 2023, corresponden a:

CLÁUSULA	OBSERVACIÓN
Cláusula Primera:	EL CONTRATISTA se obliga para con el MUNICIPIO a realizar



OBJETO	ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE de acuerdo a ítems, cantidades unitarios, valores totales, cuya descripción y detalle se indican en el contrato.
Cláusula Sexta: OBLIGACIONES DE LAS PARTES	<p>1.EL CONTRATISTA se obliga a ejecutar la obra en el plazo de tres (3) meses -hoy 7 meses -, siguientes al acta de iniciación que será suscrita por el CONTRATISTA y el supervisor, previa aprobación del programa de obra por parte del supervisor</p> <p>5.EL CONTRATISTA se obliga a ejecutar las actividades descritas en el numeral 5.2.1 del estudio previo y numerales 3.4 y 3.7 de los pliegos de condiciones definitivos : A)ESPECIFICACIONES TECNICAS DEL OBJETO CONTRACTUAL. El contratista deberá cumplir de manera cabal las especificaciones técnicas y criterios de calidad establecidos en las especificaciones técnicas de cada una de las actividades contempladas en el proyecto de inversión aprobado y registrado mediante código BPPIM 2023854100012, proyecto que hace parte integral del contrato. B) ACTIVIDADES GENERALES A DESARROLLAR. De conformidad con el proyecto de inversión aprobado y registrado con código BPPIM 2023854100012, las actividades a desarrollar se detallan en el CUADRO DE AVANCE PRESENTADO POR EL SUPERVISION EN EL INFORME DE PRESUNTO INCUMPLIMIENTO .</p> <p>En desarrollo del objeto contractual, el contratista, se obligará a (...)</p> <p>*Cumplir con el objeto del contrato de conformidad con los estudios previos, documentos tipo y la propuesta presentada y aceptada por la Alcaldía Municipal de Tauramena. *Atender los requerimientos que al respecto haga el interventor o supervisor del contrato tendientes a una correcta ejecución del mismo. (...)</p>

**e. BALANCE FINANCIERO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO.**

De acuerdo con la documentación de pagos que reposa en el expediente contractual, la ejecución de los recursos del contrato presenta el siguiente balance:

<i>VALOR DEL CONTRATO</i>	\$320.333.392.00
<i>VALOR ANTICIPO GIRADO</i>	\$160.166.696.00
<i>VALOR ACTA PARCIAL</i>	N/A

**f. MEDIDAS QUE SE PRETENDEN HACER EFECTIVAS:**

Considerando, según se advierte del informe de incumplimiento de la supervisión del contrato ejercida por el Secretario de Infraestructura del Municipio, ingeniero Lino Rodríguez, que a la fecha del informe el constructor presenta un presunto incumplimiento de las obligaciones contractuales, se detallan a continuación los eventos en los que presuntamente a incurrido el Contratista y que haría procedente la imposición de MULTAS por mora o incumplimiento según lo previsto en la Cláusula Decima Quinta, así:



1. Literal a) Por no iniciar los trabajos en la institución educativa de Paso Cusiana desde la fecha del primer requerimiento elevado el pasado 20 de septiembre de 2024 hasta la fecha, dando un total de 33 días.
2. Literal a) Por no iniciar los trabajos en la institución educativa CRIEET desde la fecha del comité técnico No. 4 del 12 de septiembre de 2024 hasta la fecha, dando un total de 41 días.
3. Literal c) Por ocasionar un atraso superior al 20% en todos los ítems contractuales del frente de trabajo de la Institución Educativa Paso Cusiana y CRIEET.
4. Literal e) Por no disponer de los equipos necesarios para iniciar los trabajos en la institución educativa CRIEET y de Paso Cusiana desde el 12 de septiembre de 2024 y 20 de septiembre de 2024, respectivamente, dando un total de 33 días y 41 días, respectivamente.
5. Literal i) Por cada día de retraso en la entrega de los productos del presupuesto oficial, el cual, suma un total de 33 días para la institución educativa CRIEET y un total de 41 días para la Institución Educativa El Cusiana;

Es de aclarar que el tiempo que se estima en éste literal es estimado, toda vez que hasta tanto no cese el presunto incumplimiento, se seguirá con el conteo del tiempo.

**g. CUANTIFICACIÓN DEL VALOR DE LA POSIBLE SANCIÓN y VALOR ESTIMADO DE LOS PERJUICIOS GENERADOS POR EL PRESUNTO INCUMPLIMIENTO**

El valor estimado en la siguiente tabla es de comportamiento creciente, es decir, que por cada día que transcurra sin cumplir con las obligaciones contractuales, el valor total de la multa estimada seguirá aumentando, todo de conformidad con la procedencia de dar aplicación a la Cláusula Decima Quinta del contrato de obra para la imposición de las MULTAS pertinentes, y de esta forma, conminar al constructor para la terminación de la obra pública.



Literal	Días de incumplimiento	Valor Contrato	%	Total Multa
				\$ 10,571,001.94
a)	33 días - I.E. CUSIANA	\$ 320,333,392.00	0.10%	Máximo el 3%, es decir: \$ 9,610,001.76 \$ 13,133,669.07
a)	41 días - I.E. CRIEET	\$ 320,333,392.00	0.10%	Máximo el 3%, es decir: \$ 9,610,001.76
	Actividades de mayor atraso	Valor Contrato	%	Total Multa
c)	I.E. CUSIANA	\$ 320,333,392.00	0.50%	\$ 1,601,666.96
c)	I.E. CRIEET	\$ 320,333,392.00	0.50%	\$ 1,601,666.96
e)				\$ 10,571,001.94
	33 días - I.E. CUSIANA	\$ 320,333,392.00	0.10%	Máximo el 2%, es decir: \$ 6,406,667.84 \$ 13,133,669.07
e)	41 días - I.E. CRIEET	\$ 320,333,392.00	0.10%	Máximo el 2%, es decir: \$ 6,406,667.84
i)	33 días - I.E. CUSIANA	\$ 320,333,392.00	0.10%	\$ 10,571,001.94
i)	41 días - I.E. CRIEET	\$ 320,333,392.00	0.10%	\$ 13,133,669.07
<b>Total multa prevista ajustado al peso</b>				<b>\$ 58,941,344.00</b>

#### h. APLICACIÓN DE LAS CLAÚSULAS DE MULTA

En atención a todos los hechos señalados y descritos en las circunstancias que están rodeando a la solicitud de conminar al contratista al cumplimiento del contrato, encontramos que, el informe de la supervisión refiere la imposición de multa conforme lo preceptuado en el contrato de obra pública No. 619 de 2023, en su cláusula Décima Quinta, en sus literales a), c), e), i).

#### CONCLUSIONES

1. Con base en los anexos y a lo descrito en el presente informe de supervisión, se evidencia la necesidad de iniciar el procedimiento administrativo sancionatorio de incumplimiento del contrato conforme al clausulado de multas y/o sanciones.
2. El presente informe y el procedimiento administrativo sancionatorio tendrá como objetivo inicialmente conminar al constructor para que cumpla con las obligaciones



contractuales dentro de los parámetros contractuales tanto técnicos como jurídicos.

3. A corte del 23 de octubre de 2024 la multa asciende a la suma de CINCUENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$58,941,344.00).
4. Iniciar el procedimiento administrativo sancionatorio para declarar el siniestro de la Garantía de Cumplimiento que cubija los riesgos del presente contrato de obra, siendo la herramienta conminatoria para el cumplimiento de las obligaciones contractuales adquiridas con el Municipio de Tauramena.

### LINK DE AUDIENCIA

Cont. 619-2023 Audiencia Art. 86 Ley 1474 de 2011

Martes, 12 de noviembre · 10:00 – 11:00am

Zona horaria: America/Bogota

Información para unirse con Google Meet

Enlace de la videollamada: <https://meet.google.com/xec-yeff-nxv>

O marca el: (CO) +57 604 6090906 PIN: 806 817 421#

Más números de teléfono: <https://tel.meet/xec-yeff-nxv?pin=3972201155346>

Cordial Saludo:

**TIRSO ALDANA MORALES**  
Jefe Oficina Asesora Jurídica

Proyectó: Carmen Hilmeida González Rivalta / Abogada Externa / Oficina Asesora Jurídica

Anexo: Comunicación interna de fecha 24 de octubre de 2024, con sus anexos. (26 folios útiles)



**COMUNICACIÓN INTERNA**  
FSI14-07  
Versión: 5

## COMUNICACIÓN INTERNA

**DE:** SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA  
**PARA:** OFICINA ASESORA JURÍDICA  
**ASUNTO:** ASESORÍA JURÍDICA PRESUNTO INCUMPLIMIENTO  
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA NO. 619 DE 2023  
**FECHA:** 23 DE OCTUBRE DE 2024

**PROCESO:** SAMT-SI-008-2023

**OBJETO:** **Inicio de procedimiento administrativo** - Presunto incumplimiento de las obligaciones y actividades contractuales; Contrato de Obra Pública No. 619 de 2023 cuyo objeto es "ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE".

Como resultado del informe de supervisión realizado el 23 de octubre de 2024 y a las reiteradas faltas de compromiso y al incumplimiento constante de las obligaciones contractuales como a los compromisos adquiridos en comité técnico de obra, se evidenció la necesidad de iniciar los procedimientos administrativos para conminar al contratista a cumplir con sus obligaciones contractuales y a la aseguradora que ampara los riesgos del contrato de obra pública.

Por lo tanto, en nuestro interés de materializar los objetivos planteados en el proyecto de inversión del contrato en referencia y de realizar el impacto positivo en la comunidad estudiantil, manifestamos que de acuerdo a las condiciones actuales y reales en campo se evidencia un porcentaje de avance general del 47.19% determinándose un atraso del 46.32% respecto al plazo de ejecución contractual restante, en tanto, se procederá a dar aplicación a la Cláusula Decima Quinta de su contrato para la imposición de las MULTAS pertinentes, y de esta forma, conminarlo para la terminación de la obra pública.

Ahora bien, considerando que a la fecha del presente informe el contratista presenta un incumplimiento de las obligaciones contractuales según se detalla en las causales de la Cláusula Decima Quinta así:

Literal a) Por no iniciar los trabajos en la institución educativa de Paso Cusiana desde la fecha del primer requerimiento elevado el pasado 20 de septiembre de 2024 hasta la fecha, dando un total de 33 días.

Literal a) Por no iniciar los trabajos en la institución educativa CRIEET desde la fecha del comité técnico No. 4 del 12 de septiembre de 2024 hasta la fecha, dando un total de 41 días.





## COMUNICACIÓN INTERNA

FSI14-07  
Versión: 5

Es de aclarar que el valor estimado en la anterior tabla es de comportamiento creciente, es decir, que por cada día que transcurra sin cumplir con las obligaciones contractuales, el valor total de la multa estimada seguirá aumentando.

Sin otro en particular.

Atentamente,

**LINO RODRIGUEZ OCHOA**  
Secretario de Infraestructura

Proyectó: YEINNER SMITH ZORRO CHAPARRÓ  
Profesional Contratado S.U

Anexo: Informe de supervisión, y soportes

Digitó: Nidia C.

**GESTIÓN DOCUMENTAL.**  
Original: Destinatario  
Copia: Infraestructura



**CARTA**  
FSI14-02  
Versión: 7

Tauramena, 23 de octubre de 2024

Señores:  
Contratista Constructor  
**JUAN CAMILO CACERES MORENO**  
[ingcivil.camilocm@gmail.com](mailto:ingcivil.camilocm@gmail.com)  
[adecuacionestauramena@gmail.com](mailto:adecuacionestauramena@gmail.com)

**Referencia:** Contrato de Obra Pública No. 619 de 2023 cuyo objeto es "ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE".

**Asunto:** **Aviso - Inicio de procedimiento administrativo** - Presunto incumplimiento de las obligaciones y actividades contractuales.

Cordial saludo,

Como resultado del informe de supervisión realizado el 23 de octubre de 2024 y a las reiteradas faltas de compromiso de su parte y al incumplimiento constante de sus obligaciones contractuales como a los compromisos adquiridos en comité técnico de obra, se evidenció la necesidad de iniciar los procedimientos administrativos para conminarlo a cumplir con sus obligaciones contractuales a usted y a la aseguradora que ampara los riesgos del contrato de obra pública.

Por lo tanto, en nuestro interés de materializar los objetivos planteados en el proyecto de inversión del contrato en referencia y de realizar el impacto positivo en la comunidad estudiantil, le manifestamos que de acuerdo a las condiciones actuales y reales en campo se evidencia un porcentaje de avance general del 47.19% determinándose un atraso del 46.32% respecto al plazo de ejecución contractual restante, en tanto, se procederá a dar aplicación a la Cláusula Decima Quinta de su contrato para la imposición de las MULTAS pertinentes, y de esta forma, conminarlo para la terminación de la obra pública.

Ahora bien, considerando que a la fecha del presente informe usted presenta un incumplimiento de las obligaciones contractuales según se detalla en las causales de la Cláusula Decima Quinta así:

Literal a) Por no iniciar los trabajos en la institución educativa de Paso Cusiana desde la fecha del primer requerimiento elevado el pasado 20 de septiembre de 2024 hasta la fecha, dando un total de 33 días.

Literal a) Por no iniciar los trabajos en la institución educativa CRIEET desde la fecha del comité técnico No. 4 del 12 de septiembre de 2024 hasta la fecha, dando un total de 41 días.

Literal c) Por ocasionar un atraso superior al 20% en todos los ítems contractuales del frente de trabajo de la Institución Educativa Paso Cusiana y CRIEET.



Literal e) Por no disponer de los equipos necesarios para iniciar los trabajos en la institución educativa CRIEET y de Paso Cusiana desde el 12 de septiembre de 2024 y 20 de septiembre de 2024, respectivamente, dando un total de 33 días y 41 días, respectivamente.

Literal i) Por cada día de retraso en la entrega de los productos del presupuesto oficial, el cual, suma un total de 33 días para la institución educativa CRIEET y un total de 41 días para la Institución Educativa El Cusiana; lo que equivale a una posible multa de:

Literal	Días de incumplimiento	Valor Contrato	%	Total Multa
a)	33 días - I.E. CUSIANA	\$ 320,333,392.00	0.10%	\$ 10,571,001.94 Máximo el 3%, es decir: \$ 9,610,001.76 \$ 13,133,669.07
a)	41 días - I.E. CRIEET	\$ 320,333,392.00	0.10%	\$ 9,610,001.76 Máximo el 3%, es decir: \$ 9,610,001.76
Actividades de mayor atraso		Valor Contrato	%	Total Multa
c)	I.E. CUSIANA	\$ 320,333,392.00	0.50%	\$ 1,601,666.96
c)	I.E. CRIEET	\$ 320,333,392.00	0.50%	\$ 1,601,666.96
e)	33 días - I.E. CUSIANA	\$ 320,333,392.00	0.10%	\$ 10,571,001.94 Máximo el 2%, es decir: \$ 6,406,667.84 \$ 13,133,669.07
e)	41 días - I.E. CRIEET	\$ 320,333,392.00	0.10%	\$ 6,406,667.84 Máximo el 2%, es decir: \$ 6,406,667.84
i)	33 días - I.E. CUSIANA	\$ 320,333,392.00	0.10%	\$ 10,571,001.94
i)	41 días - I.E. CRIEET	\$ 320,333,392.00	0.10%	\$ 13,133,669.07
<b>Total multa prevista ajustado al peso</b>				<b>\$ 58,941,344.00</b>

Es de aclarar que el valor estimado en la anterior tabla es de comportamiento creciente, es decir, que por cada día que transcurra sin cumplir con sus obligaciones contractuales, el valor total de la multa estimada seguirá aumentando.



CARTA  
FSI14-02  
Versión: 7

En este orden de ideas y atendiendo al artículo 17 de la Ley 1150 de 2007, a usted se le debe garantizar el derecho al debido proceso. Por tal motivo, se solicita su asistencia durante el procedimiento administrativo sancionatorio a causa del presunto incumplimiento expuesto en el informe de supervisión, del cual se le notificará la fecha y hora de la audiencia para que tenga la oportunidad de realizar los descargos de su incumplimiento, cabe resaltar que será notificada la aseguradora con el objetivo de hacer efectiva la garantía de cumplimiento del contrato.

Agradecemos su colaboración.

Atentamente,

  
**LINO RODRIGUEZ OCHOA**  
Secretario de Infraestructura

  
Proyectó: Yeinner Smith Zorro Chaparro -  
Apoyo técnico contratado.

Con copia a Oficina Asesora Jurídica.

*REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE TAURAMENA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA*

ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES  
EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE

## **INFORME DE SUPERVISION - PRESUNTO INCUMPLIMIENTO**

ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES  
EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE

**SUPERVISOR**  
LINO RODRIGUEZ OCHOA

**MUNICIPIO DE TAURAMENA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA**



**TAURAMENA 2024 - 2027**

**OCTUBRE DE 2024**

**FECHA: 23/10/2024**



REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE TAURAMENA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA



ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE

6. CONCLUSIONES

FECHA: 23/10/2024

<b>CONTRATISTA DE OBRA</b>	JUAN CAMILO CACERES MORENO
<b>CONTRATO</b>	619 DE 2023
<b>SUPERVISOR</b>	LINO RODRIGUEZ OCHOA
<b>APOYO A LA SUPERVISIÓN</b>	YEINNER SMITH ZORRO CHAPARRO

**TABLA DE CONTENIDO**

PRESENTACIÓN

1. CONTROL ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO
2. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES REALIZADAS
3. CUADRO DE AVANCE
4. GRAFICO COMPARATIVO DE AVANCE
5. INFORME FOTOGRAFICO
6. CONCLUSIONES
7. ANEXOS



REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE TAURAMENA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA



**1. CONTROL ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO**

**INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA**

<b>OBJETO</b>	ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE				
<b>CONTRATANTE</b>	MUNICIPIO DE TAURAMENA CASANARE				
<b>CONTRATO DE OBRA No.</b>	619 DE 2023	<b>FECHA DE CONTRATO</b>		20 de diciembre de 2023	
<b>VALOR</b>	\$ 320,333,392.00	<b>VALOR ANTICIPO</b>		\$ 160,166,696.00	
<b>CONTRATISTA</b>	JUAN CAMILO CACERES MORENO		<b>NIT O C.C.</b>		74.451.854-7
<b>R/L</b>	N.A.		<b>C.C.</b>		74.451.854
<b>PLAZO CONTRACTUAL</b>	7 MESES		<b>SUPERVISOR</b>		LINO RODRIGUEZ OCHOA
<b>PLAZO (DIAS)</b>	210 DIAS		<b>NOTIFICACION</b>		22 de diciembre de 2023
<b>No Y FECHA DE DISPONIBILIDAD</b>	1097 del 20 de noviembre de 2023		<b>APOYO A LA SUPERVISION</b>		YEINNER SMITH ZORRO CHAPARRO
<b>No Y FECHA DE REGISTRO PRESUPUESTAL</b>	1340 de 21 de diciembre de 2023		<b>No. CONTRATO APOYO</b>		444 del 18 de septiembre de 2024
<b>ACTA DE INICIO</b>	22 de diciembre de 2023		<b>FECHA DE TERMINACION</b>		21 de noviembre de 2024

**GARANTIAS**

ASEGURADORA	SOLIDARIA	FECHA DE APROBACION	VEGENCIA		VALOR ASEGURADO
			FECHA INICIAL	FECHA FINAL	
605-47-994000105073	DE CUMPLIMIENTO	20-sep-2024	22-dic-2023	24-feb-2025	\$ 32,033,339.20
	BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	20-sep-2024	22-dic-2023	24-feb-2025	\$ 160,166,696.00
	PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	20-sep-2024	22-dic-2023	26-oct-2027	\$ 96,100,017.60
605-74-994000023343	RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL	20-sep-2024	15-jun-2024	15-oct-2024	\$ 260,000,000.00

**2. INFORMACION DURANTE LA EJECUCION**

FECHAS DE ACTAS Y/O MODIFICATORIOS		VALORES DE ACTAS	
<b>ACTA DE INICIO</b>	22 de diciembre de 2023	<b>VALOR DEL ANTICIPO</b>	\$ 160,166,696.00



REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE TAURAMENA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA



**1. CONTROL ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO**

ACTA DE SUSPENSION	10 de mayo de 2024		VALOR ACTA PARCIAL No. x	N.A.
PLAZO DE SUSPENSIÓN	DOS (2) MESES			
FECHA DE REINICIO	10 de septiembre de 2024			
ACTA DE RECIBO DEFINITIVO DE OBRA Y ACTA FINAL DE EJECUCION	N.A.		VALOR ACTA DE RECIBO FINAL	n.a
ACTA DE LIQUIDACION	N.A.		VALOR TOTAL EJECUTADO ACUMULADO	\$ 151,169,194.00

**CONDICIONES FINAL DEL CONTRATO**

VALOR FINAL DEL CONTRATO	\$ 320,333,392.00
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	7 MESES
VALOR EJECUTADO	\$ 151,169,194.00

*REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO DE CASANARE*  
*MUNICIPIO DE TAURAMENA*  
*SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA*

**2. DESCRIPCION DE ACTIVIDADES**

**1 SEGUIMIENTO A LA EJECUCION**

Se llevó a cabo la verificación de la ejecución contractual del contrato de obra en campo, donde se evidencia la ejecución del 100% de las actividades necesarias para hacer entrega del aula de biblioteca ubicada en la Sede Semilleros del Saber, conforme a las especificaciones técnicas requeridas en los documentos técnicos del proceso de contratación.

Se llevó a cabo la verificación de la ejecución contractual del contrato de obra en campo, donde se evidencia la ejecución del 55.21% de las actividades necesarias para hacer entrega del aula de biblioteca ubicada en la Institución Educativa CRIETT, conforme a las especificaciones técnicas requeridas en los documentos técnicos del proceso de contratación.

Se llevó a cabo la verificación de la ejecución contractual del contrato de obra en campo, donde se evidencia la ejecución del 1.36% de las actividades necesarias para hacer entrega del aula de biblioteca ubicada en la Institución Educativa El Cusiana, conforme a las especificaciones técnicas requeridas en los documentos técnicos del proceso de contratación.

**1.1. Consideraciones**

Que el contrato de obra pública presenta un avance general del 47.19% de obra realmente ejecutada en campo.

Que el pasado 12 de septiembre de 2024 se llevó a cabo acta de comité No. 4 con el constructor donde se definieron fechas de entrega de las aulas de biblioteca en el siguiente orden: La Institución Educativa Semilleros del Saber se pactó ser entregado el 13 de septiembre de 2024, y la Institución Educativa CRIETT se pactó ser entregado el 20 de septiembre de 2024. Para la Institución Educativa El Cusiana se determinó la necesidad de plantear soluciones a problemáticas de infiltración de aguas lluvias por la cubierta y otros aspectos accesorios para garantizar las condiciones óptimas al componente de suministro del proyecto.

Que el pasado 20 de septiembre de 2024 se elevó el primer requerimiento al constructor solicitando el cumplimiento de los compromisos adquiridos en acta de comité del 12 de septiembre de 2024, toda vez que no hubo entrega real y física de las aulas de Semilleros del Saber y del CRIETT; igualmente se solicitó el inicio y terminación de las actividades contractuales de la I.E. El Cusiana. A esta comunicación no se recibió respuesta oficial donde se derimieran las razones de fondo de su incumplimiento.

Que en vista del incumplimiento de lo pactado en acta de comité se elevó el segundo requerimiento al constructor solicitando el cumplimiento de los compromisos adquiridos en acta de comité del 12 de septiembre de 2024, toda vez que no hubo entrega real y física de las aulas de Semilleros del Saber y del CRIETT, ni se iniciaron las actividades contractuales de la I.E. El Cusiana. A su vez, se solicitó la asistencia para llevar a cabo otro comité técnico. A esta comunicación no se recibió respuesta oficial donde se derimieran las razones de fondo de su incumplimiento.

Que en vista del reiterado incumplimiento de lo pactado en acta de comité del 12 de septiembre de 2024 se elevó el tercer requerimiento al constructor solicitando el cumplimiento de los compromisos adquiridos, toda vez que no hubo entrega real y física de las aulas de Semilleros del Saber y del CRIETT, ni se iniciaron las actividades contractuales de la I.E. El Cusiana. A su vez, se reiteró comité técnico para el día 8 de octubre de 2024. A esta comunicación no se recibió respuesta oficial donde se derimieran las razones de fondo de su incumplimiento.

*REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE TAURAMENA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA*

Que el día 8 de octubre de 2024 se llevó a cabo comité técnico con el constructor donde manifestó tener listo el 100% de la Institución Educativa Semilleros del Saber para ser entregado a la Entidad, a lo cual, se pactó fecha de recibo conjuntamente con el Rector de esta institución para el día martes 15 de octubre de 2024. El constructor propuso nueva fecha de entrega de la I.E. CRIEET para el 22 de octubre de 2024, y se comprometió a iniciar actividades contractuales de la I.E. El Cusiana a partir del 22 de octubre de 2024. Adicionalmente, se solicitó al constructor dar respuesta de fondo a los requerimientos previos dando las justificaciones y razones por las cuales no ha cumplido con las obligaciones contractuales y los compromisos del acta de comité anterior, de esta solicitud tampoco se obtuvo respuesta alguna.

Que el pasado 15 de octubre de 2024 no hubo presencia ni voluntad del constructor para realizar el procedimiento de entregar el aula al Rector de la I.E. Semilleros del Saber. Y que una vez consultado con el Rector de la I.E. CRIEET, se constata que no se ha intervenido la infraestructura de esta institución. Por ende, nos encontramos frente a un contratista incumplido al que se requiere iniciar los procedimientos administrativos correspondientes para conminarlo a la ejecución del contrato de obra a cabalidad.

Que se debe proceder a dar aplicación a la Cláusula Decima Quinta del contrato de obra para la imposición de las MULTAS pertinentes, y de esta forma, conminar al constructor para la terminación de la obra pública.

Ahora bien, considerando que a la fecha del presente informe el constructor presenta un incumplimiento de las obligaciones contractuales según se detalla en las causales de la Cláusula Decima Quinta así:

Literal a) Por no iniciar los trabajos en la institución educativa de Paso Cusiana desde la fecha del primer requerimiento elevado el pasado 20 de septiembre de 2024 hasta la fecha, dando un total de 33 días.

Literal a) Por no iniciar los trabajos en la institución educativa CRIEET desde la fecha del comité técnico No. 4 del 12 de septiembre de 2024 hasta la fecha, dando un total de 41 días.

Literal c) Por ocasionar un atraso superior al 20% en todos los ítems contractuales del frente de trabajo de la Institución Educativa Paso Cusiana y CRIEET.

Literal e) Por no disponer de los equipos necesarios para iniciar los trabajos en la institución educativa CRIEET y de Paso Cusiana desde el 12 de septiembre de 2024 y 20 de septiembre de 2024, respectivamente, dando un total de 33 días y 41 días, respectivamente.

Literal i) Por cada día de retraso en la entrega de los productos del presupuesto oficial, el cual, suma un total de 33 días para la institución educativa CRIEET y un total de 41 días para la Institución Educativa El Cusiana; lo que equivale a una posible multa de:

Literal	Días de incumplimiento	Valor Contrato	%	Total Multa
a)	33 días - I.E. CUSIANA	\$ 320,333,392.00	0.10%	\$ 10,571,001.94
				Máximo el 3%, es decir: \$ 9,610,001.76 \$ 13,133,669.07
a)	41 días - I.E. CRIEET	\$ 320,333,392.00	0.10%	Máximo el 3%, es decir: \$ 9,610,001.76

REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE TAURAMENA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

	Actividades de mayor atraso	Valor Contrato	%	Total Multa
c)	I.E. CUSIANA	\$ 320,333,392.00	0.50%	\$ 1,601,666.96
c)	I.E. CRIEET	\$ 320,333,392.00	0.50%	\$ 1,601,666.96
e)				\$ 10,571,001.94
	33 días - I.E. CUSIANA	\$ 320,333,392.00	0.10%	Máximo el 2%, es decir: \$ 6,406,667.84
e)				\$ 13,133,669.07
	41 días - I.E. CRIEET	\$ 320,333,392.00	0.10%	Máximo el 2%, es decir: \$ 6,406,667.84
i)	33 días - I.E. CUSIANA	\$ 320,333,392.00	0.10%	\$ 10,571,001.94
i)	41 días - I.E. CRIEET	\$ 320,333,392.00	0.10%	\$ 13,133,669.07
<b>Total multa prevista ajustado al peso</b>				<b>\$ 58,941,344.00</b>

Es de aclarar que el valor estimado en la anterior tabla es de comportamiento creciente, es decir, que por cada día que transcurra sin cumplir con las obligaciones contractuales, el valor total de la multa estimada seguirá aumentando.

REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE TAURAMENA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

**ANEXO**

**6. CONCLUSIONES**

<b>OBJETO</b>	ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE
<b>CONTRATANTE</b>	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
<b>CONTRATISTA</b>	JUAN CAMILO CACERES MORENO
<b>SUPERVISOR</b>	LINO RODRIGUEZ OCHOA

**3. CUADRO DE AVANCE**

ITEM	CONDICIONES CONTRACTUALES				CONDICIONES ACTUALIZADAS		AVANCE DE OBRA		
					ACTA DE MODIFICACION No. 1		CORTE: 23-10-2024		
	PARTIDAS DE PAGO	UND	CANTIDAD	P/UNITARIO	VALOR	CANT. (+)	CANT. (-)	CANTIDAD	VALOR TOTAL
2	MEJORAR LA INFRAESTRUCTURA FISICA DE LAS SEDES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA				\$320,333,391.87				\$151,169,194.00
2.1	REALIZAR ADECUACION DE ESPACIO FISICO DE LA INSTITUCION EDUCATIVA CRIEET PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE LECTURA				\$167,325,485.97				\$92,382,401.00
2.1.1	ADECUACION Y MEJORAMIENTO				\$12,738,343.88				\$12,797,008.00
2.1.1.1	Demolicion a mano de tableta piso, espesor 0-5 cm con retiro.	m <sup>2</sup>	129.59	\$20,872.00	\$2,704,823.35		3.02	126.57	\$2,641,769.00
2.1.1.2	Demolicion a mano de guardaescoba - 7cm con retiro.	m	71.87	\$3,692.00	\$265,344.04		5.80	66.07	\$243,930.00
2.1.1.3	Demolicion a mano alistado o mortero de piso e prom 0.02 m con retiro	m <sup>2</sup>	129.59	\$17,011.00	\$2,204,472.50		3.02	126.57	\$2,153,082.00
2.1.1.4	Demolicion muro de ladrillo de espesor menor a 0.15 m. con retiro	m <sup>2</sup>	14.91	\$7,807.00	\$116,363.34		10.71	4.20	\$32,789.00
2.1.1.5	Desmorte de ventanas, con transporte	m <sup>2</sup>	56.81	\$12,380.00	\$703,258.28			56.81	\$703,308.00
2.1.1.6	Lavado y desinfeccion bajo cubierta con hipoclorito de sodio.	m <sup>2</sup>	227.11	\$6,721.00	\$1,526,379.43			227.11	\$1,526,406.00
2.1.1.7	Desmorte de aire acondicionado, incluye accesorios.	und	2.00	\$173,586.00	\$347,172.00			2.00	\$347,172.00
2.1.1.8	Desmorte de cielo raso con retiro.	m <sup>2</sup>	129.59	\$17,011.00	\$2,204,472.50			129.59	\$2,204,455.00
2.1.1.9	Desmorte marcos y puertas con transporte	m <sup>2</sup>	10.60	\$19,133.00	\$202,809.80		3.20	7.40	\$141,584.00
2.1.1.10	Desmorte cubiertas metálicas con andamio y acarreo	m <sup>2</sup>	239.87	\$10,269.00	\$2,463,248.65	33.04		272.91	\$2,802,513.00
2.1.2	ACABADOS				\$36,758,089.65				\$41,785,957.00
2.1.2.1	Enchape piso en ceramica duropiso 33.8 x 33.8. Suministro e Instal.	m <sup>2</sup>	129.59	\$96,158.58	\$12,461,287.06		3.02	126.57	\$12,170,792.00
2.1.2.2	Guardaescoba en ceramica duropiso 33 x 7 cm. Suministro e instalacion	m	72.72	\$20,943.00	\$1,522,974.96		3.95	68.77	\$1,440,250.00
2.1.2.3	Suministro e instalación de cielo raso lamina PVC 7mm (Incluye Cornisa).	m <sup>2</sup>	129.59	\$108,133.74	\$14,013,159.50			129.59	\$14,013,051.00
2.1.2.4	Meson en concreto 3000 psi reforzado e=0.08 m A=0.60m acabado en granito pulido blanco.	m	2.25	\$260,685.00	\$586,541.25			2.25	\$586,541.00
2.1.2.5	Raspado superficie de muro pintado en vinilo	m <sup>2</sup>	196.56	\$5,891.00	\$1,157,934.96	13.27		209.83	\$1,236,109.00
2.1.2.6	Vinilo interior sobre pañete 3 manos.	m <sup>2</sup>	121.44	\$17,538.89	\$2,129,993.54	13.27		134.71	\$2,362,665.00

REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE TAURAMENA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

**ANEXO**

**6. CONCLUSIONES**

<b>OBJETO</b>	ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE
<b>CONTRATANTE</b>	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
<b>CONTRATISTA</b>	JUAN CAMILO CACERES MORENO
<b>SUPERVISOR</b>	LINO RODRIGUEZ OCHOA

**3. CUADRO DE AVANCE**

2,1,2,7	Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar 3 manos sobre muros.	m <sup>2</sup>	75.12	\$29,746.89	\$2,234,467.75			75.12	\$2,234,587.00
2,1,2,8	Muro en superboard doble cara 6 mm pintado con viniltex o similar calidad.	m <sup>2</sup>	2.00	\$135,128.53	\$270,257.06		2.00	0.00	\$0.00
2,1,2,9	Muro en ladrillo prensado macizo 0.12 m fachada	m <sup>2</sup>	1.10	\$164,141.95	\$180,227.86			1.10	\$180,556.00
2,1,2,10	Estuco y vinilo interior 3 manos, filos y dilataciones	m	14.30	\$46,467.00	\$664,478.10		8.10	6.20	\$288,095.00
2,1,2,11	Pañete liso (allanado) muros 1:4, incluye filos y dilataciones	m	14.30	\$34,244.00	\$489,689.20		8.10	6.20	\$212,313.00
2,1,2,12	Resane y filo de ventana desinstalada.	m	114.56	\$9,140.00	\$1,047,078.40			114.56	\$1,047,078.00
NP1	Muro en bloque No. 4 arcilla tradicional de 0.09 m (33x9x23) m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		\$63,178.00	\$0.00	2.00		2.00	\$126,356.00
NP2	Alistado de pisos e= 0.07 m	m <sup>2</sup>		\$45,790.00	\$0.00	126.57		126.57	\$5,795,640.00
NP3	Pañete liso muros 1:4	m <sup>2</sup>		\$22,981.00	\$0.00	4.00		4.00	\$91,924.00
2,1,3	CARPINTERIA				\$43,340,030.58				\$1,576,999.00
2,1,3,1	Ventana aluminio anodizado corrediza, con vidrio 4 mm. Suministro e instal.	m <sup>2</sup>	56.81	\$239,205.06	\$13,588,282.52				\$0.00
2,1,3,2	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco y chapa Yale L 370 de embutir. Suministro e instal.	m <sup>2</sup>	10.80	\$1,149,295.00	\$12,412,386.00				\$0.00
2,1,3,3	Rejilla de Acero Liso de 30.48 X 30.48 cm. Suministro e instal.	m <sup>2</sup>	6.89	\$289,813.00	\$1,997,652.03		6.89	0.00	\$0.00
2,1,3,4	Reja tipo bancaria en varilla cuadrada de 9 mm. Instalada.	m <sup>2</sup>	56.81	\$270,072.00	\$15,341,710.03				\$0.00
NP4	Lamina Cold Rolled C-20". Suministro e Instal.	m <sup>2</sup>		\$86,880.00	\$0.00	12.24		12.24	\$1,063,411.00
NP9	Esmalte sobre lamina llena (incluye anticorrosivo)	m <sup>2</sup>		\$27,553.00	\$0.00	18.64		18.64	\$513,588.00
2,1,4	CUBIERTA				\$21,257,284.90				\$23,678,253.00
2,1,4,1	Teja master 1000 calibre 28. Suministro e Instal.	m <sup>2</sup>	239.87	\$73,278.32	\$17,577,438.39	33.04		272.91	\$19,998,385.00
2,1,4,2	Esmalte cerchas h<=0.25m 2 manos (incluye anticorrosivo)	m	233.97	\$15,727.95	\$3,679,846.51			233.97	\$3,679,868.00
2,1,5	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$53,231,736.96				\$12,544,184.00
2,1,5,1	Cortacircuito termomagnetico de 1x(10A-60A), 120/240 V, 10kA, enchufable. Suministro e instalacion	Und	5.00	\$34,520.00	\$172,600.00			5.00	\$172,600.00
2,1,5,2	Cortacircuito termomagnetico bipolar de 15-30A, 10kA, 120/240V. Suministro e instalacion	Und	5.00	\$89,234.00	\$446,170.00			5.00	\$446,170.00

REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE TAURAMENA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

**ANEXO**  
**6. CONCLUSIONES**

<b>OBJETO</b>	ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE
<b>CONTRATANTE</b>	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
<b>CONTRATISTA</b>	JUAN CAMILO CACERES MORENO
<b>SUPERVISOR</b>	LINO RODRIGUEZ OCHOA

**3. CUADRO DE AVANCE**

2,1,5,3	Salida para iluminacion en techo, incluye tuberia PVC SCH-40 conduit 1/2", Cable de cobre THWN N° 12 libre de halogenos, accesorios, cajas de paso.	Und	18.00	\$175,139.00	\$3,152,502.00			18.00	\$3,152,502.00
2,1,5,4	Luminaria tipo panel led 30x120 cm, 110 V. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalacion.	Und	18.00	\$205,648.84	\$3,701,679.19		18.00	0.00	\$0.00
2,1,5,5	Canalizacion ducto conduit PVC 1", zona blanda. Incluye cinta de prevención y arena lavada de río.	m	100.00	\$28,433.69	\$2,843,368.70		100.00	0.00	\$0.00
2,1,5,6	Acometida subterránea en cable de cobre aislado 3x8+1x10T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalacion	m	100.00	\$48,235.47	\$4,823,547.40		100.00	0.00	\$0.00
2,1,5,7	Tablero de protecciones bifásico de 16-18 circuitos con puerta. Suministro e instalacion	Und	1.00	\$521,701.74	\$521,701.74		1.00	0.00	\$0.00
2,1,5,8	Salida para interruptor sencillo, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	Und	2.00	\$121,596.37	\$243,192.74	1.00		3.00	\$364,789.00
2,1,5,9	Salida para interruptor doble, línea decorativa incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	Und	1.00	\$146,815.37	\$146,815.37		1.00	0.00	\$0.00
2,1,5,10	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, 20A - 125V, salida dedicada. Incluye: tubo PVC tipo pesado 3/4", cable de cobre 12 AWG (10 m promedio), caja plastica 5800 o 2400	Und	5.00	\$139,913.74	\$699,568.70		5.00	0.00	\$0.00
2,1,5,11	Tomacorriente doble 15A 125V con polo a tierra grado residencial. Suministro e instalacion	Und	5.00	\$16,913.00	\$84,565.00	9.00		14.00	\$236,782.00
2,1,5,12	Salida para tomacorriente a 220 V, 30 A, en tubería PVC 3/4" y cable de cobre THWN 2x10+1x12T , incluye aparato. Suministro e instalacion.	Und	5.00	\$354,916.74	\$1,774,583.70			5.00	\$1,774,584.00
2,1,5,13	Aire acondicionado tipo split inverter de 24.000 BTU (Evaporador: parte interna / Condensador: parte externa). Suministro e instal.	und	5.00	\$6,694,086.00	\$33,470,430.00				\$0.00
2,1,5,14	Caja de inspeccion CS-274	Und	1.00	\$1,151,012.41	\$1,151,012.41			1.00	\$1,151,012.00
NP5	Tablero de protecciones trifasico de 16-18 circuitos con puerta. Suministro e instalacion	Und		\$762,581.00	\$0.00	1.00		1.00	\$762,581.00

REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE TAURAMENA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

**ANEXO**

**6. CONCLUSIONES**

<b>OBJETO</b>	ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE
<b>CONTRATANTE</b>	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
<b>CONTRATISTA</b>	JUAN CAMILO CÁCERES MORENO
<b>SUPERVISOR</b>	LINO RODRIGUEZ OCHOA

**3. CUADRO DE AVANCE**

NP6	Luminaria tipo panel led 60x60 cm, 110 V. Incluye: cable encauchetado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalacion	Und		\$175,500.00	\$0.00	18.00		18.00	\$3,159,000.00
NP7	Salida para interruptor triple, linea decorativa incluye: cable de cobre, caja plastica 5800, terminales PVC y readecuación de muro.	Und		\$153,903.00	\$0.00	2.00		2.00	\$307,806.00
NP8	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra, 20A - 125V, salida dedicada. Incluye: cable de cobre 12 AWG (10 m promedio).	Und		\$72,597.00	\$0.00	14.00		14.00	\$1,016,358.00
2.2	REALIZAR ADECUACION DE ESPACIO FISICO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA EL CUSIANA PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE LECTURA				\$87,830,763.46				\$1,194,187.00
2,2,1	ADECUACION Y MEJORAMIENTO				\$1,397,349.82				
2,2,1,1	Desmante de ventanas h mayor a 2 mts, con transporte.	m <sup>2</sup>	97.43	\$12,634.00	\$1,230,892.72		6.24	91.19	\$1,152,094.00
2,2,1,2	Desmante marcos y puertas con transporte	m <sup>2</sup>	8.70	\$19,133.00	\$166,457.10		6.50	2.20	\$42,093.00
2,2,2	ACABADOS				\$9,568,648.05				
2,2,2,1	Meson en concreto 3000 psi reforzado e=0.08 m A=0.60m acabado en granito pulido blanco.	ML	2.20	\$260,685.00	\$573,507.00				\$0.00
2,2,2,2	Raspado superficie de muro pintado en vinilo	m <sup>2</sup>	202.45	\$5,891.00	\$1,192,632.95	-202.45			\$0.00
2,2,2,3	Vinilo interior sobre pañete 3 manos.	m <sup>2</sup>	202.45	\$17,527.32	\$3,548,405.16	-202.45			\$0.00
2,2,2,4	Muro en superboard doble cara 6 mm pintado con viniltex o similar calidad.	m <sup>2</sup>	7.54	\$134,279.92	\$1,012,470.57		7.54		\$0.00
2,2,2,5	Muro en ladrillo prensado macizo 0.12 m fachada	m <sup>2</sup>	14.72	\$155,432.39	\$2,287,964.77	-14.72			\$0.00
2,2,2,6	Resane y filo de ventana desinstalada.	m	104.34	\$9,140.00	\$953,667.60	-104.34			\$0.00
NP01	Limpieza de mamposteria a la vista con acido nitrico e hidrosolve	m <sup>2</sup>		\$11,420.00	\$0.00	0.00			\$0.00
NP02	Barniz transparente ladrillo fachada dos manos	m <sup>2</sup>		\$32,731.00	\$0.00	0.00			\$0.00
NP03	Marco mosquitero en aluminio con tela angeo acero inoxidable AISI 304-80. Suministro e Instal.	m <sup>2</sup>		\$154,902.00	\$0.00	0.00			\$0.00
2,2,3	CARPINTERIA				\$41,063,306.06				
2,2,3,1	Ventana aluminio anodizado corrediza, con vidrio 4 mm. Suministro e instal.	m <sup>2</sup>	65.45	\$238,402.75	\$15,604,413.86		65.45		\$0.00

REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE TAURAMENA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

**ANEXO**

**6. CONCLUSIONES**

<b>OBJETO</b>	ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE
<b>CONTRATANTE</b>	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
<b>CONTRATISTA</b>	JUAN CAMILO CACERES MORENO
<b>SUPERVISOR</b>	LINO RODRIGUEZ OCHOA

**3. CUADRO DE AVANCE**

2,2,3,2	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco y chapa Yale L 370 de embutir. Suministro e instal.	m <sup>2</sup>	17.40	\$1,149,295.00	\$19,997,733.00		17.40		\$0.00
2,2,3,3	Puerta en madera RH color wengue, incluye marco y chapa Yale L 370 de embutir. Suministro e instal.	m <sup>2</sup>	5.60	\$975,207.00	\$5,461,159.20		5.60		\$0.00
NP04	Puerta en aluminio con vidrio incoloro 5 mm. Suministro e instal.	m <sup>2</sup>		\$976,984.00	\$0.00	0.00			\$0.00
NP05	Esmalte sobre lamina llena (incluye anticorrosivo)	m <sup>2</sup>		\$27,553.00	\$0.00	0.00			\$0.00
2,2,4	<b>INSTALACIONES ELECTRICAS</b>				\$35,801,459.53				
2,2,4,1	Cortacircuito termomagnetico de 1x(10A-60A), 120/240 V, 10kA, enchufable. Suministro e instalacion	Und	2.00	\$34,520.00	\$69,040.00	8.00			\$0.00
2,2,4,2	Cortacircuito termomagnetico bipolar de 15-30A, 10kA, 120/240V. Suministro e instalacion	Und	4.00	\$89,234.00	\$356,936.00				\$0.00
2,2,4,3	Canalizacion ducto conduit PVC 1", zona blanda. Incluye cinta de prevencion y arena lavada de rio.	m	85.00	\$20,968.79	\$1,782,346.75		85.00		\$0.00
2,2,4,4	Acometida subterranea en cable de cobre aislado 3x8+1x10T AWG THHN/THWN-2 600 V 90°C. Suministro e instalacion	m	85.00	\$48,188.16	\$4,095,993.77		85.00		\$0.00
2,2,4,5	Tablero de protecciones bifásico de 16-18 circuitos con puerta. Suministro e instalacion	Und	1.00	\$521,251.43	\$521,251.43		1.00		\$0.00
2,2,4,6	Salida para tomacorriente doble con polo a tierra. Incluye: tubo PVC tipo pesado 1/2", cable de cobre aislado, caja plastica 5800 o 2400, terminales de derivación, no incluye aparato.	Und	5.00	\$139,441.62	\$697,208.10	19.00			\$0.00
2,2,4,7	Tomacorriente doble 15A 125V con polo a tierra grado residencil. Suministro e instalacion	Und	5.00	\$16,913.00	\$84,565.00	29.00			\$0.00
2,2,4,8	Salida para tomacorriente a 220 V, 30 A, en tubería PVC 3/4" y cable de cobre THWN 2x10+1x12T , incluye aparato. Suministro e instalacion.	Und	4.00	\$354,443.62	\$1,417,774.48		4.00		\$0.00
2,2,4,9	Aire acondicionado tipo split inverter de 24.000 BTU (Evaporador: parte interna / Condensador: parte externa). Suministro e instalacion.	Und	4.00	\$6,694,086.00	\$26,776,344.00				\$0.00
NP06	Tablero de protecciones trifásico de 24 circuitos con puerta. Suministro e instalacion	Und		\$909,782.00	\$0.00	1.00			\$0.00

REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE TAURAMENA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

**ANEXO**

**6. CONCLUSIONES**

<b>OBJETO</b>	ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE
<b>CONTRATANTE</b>	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
<b>CONTRATISTA</b>	JUAN CAMILO CACERES MORENO
<b>SUPERVISOR</b>	LINO RODRIGUEZ OCHOA

**3. CUADRO DE AVANCE**

NP07	Luminaria tipo panel led 30x120 cm, 110 V. Incluye: cable encauchado 3x16 AWG, clavija de caucho y elementos de fijación. Suministro e instalacion.	Und		\$205,400.00	\$0.00	9.00		\$0.00
NP08	Marco en T en aluminio de 30*120cm. Suministro e Instal.	und		\$61,750.00	\$0.00	21.00		\$0.00
NP09	Salida para tomacorriente a 220 V, 30 A, cable encauchado 3x10AWG, incluye aparato. Suministro e instalacion.	Und		\$604,340.00	\$0.00	4.00		\$0.00
2.3	REALIZAR ADECUACION DE ESPACIO FISICO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA JOSE MARIA CORDOBA - SEDE SEMILLEROS DEL SABER PARA EL DESARROLLO DEL PROGRAMA DE LECTURA				\$65,177,142.45			\$57,592,606.00
2,3,1	ADECUACION Y MEJORAMIENTO				\$1,588,210.86			\$1,500,421.00
2,3,1,1	Demolicion muro de ladrillo de espesor menor a 0.15 m. con retiro	m²	0.60	\$7,807.00	\$4,684.20		0.60	\$4,684.00
2,3,1,2	Desmorte de ventanas, con transporte	m²	55.46	\$12,380.00	\$686,594.80		55.46	\$686,595.00
2,3,1,3	desmorte de Aire acondicionado tipo split (Evaporador: parte interna / Condensador: parte externa). Suministro e instal.	und	4.00	\$173,586.00	\$694,344.00		4.00	\$694,344.00
2,3,1,4	Desmorte de marco y hoja de puerta con retiro.	m²	10.59	\$19,133.00	\$202,587.86	4.59	6.00	\$114,798.00
2,3,2	ACABADOS				\$7,427,207.15			\$7,381,559.00
2,3,2,1	Raspado superficie de muro pintado en vinilo	m²	188.51	\$5,891.00	\$1,110,501.81	11.20	177.31	\$1,044,533.00
2,3,2,2	Vinilo interior sobre pañete 3 manos.	m²	79.30	\$17,527.00	\$1,389,961.21	0.50	79.80	\$1,398,655.00
2,3,2,3	Pintura exterior acrílica tipo koraza o similar 3 manos sobre muros.	m²	112.24	\$29,738.00	\$3,337,807.99	32.78	145.02	\$4,312,605.00
2,3,2,4	Muro en superboard doble cara 6 mm pintado con viniltex o similar calidad.	m²	7.66	\$134,254.00	\$1,028,654.15	7.66	0.00	\$0.00
2,3,2,5	Resane y filo de ventana desinstalada.	m	61.30	\$9,140.00	\$560,282.00		61.30	\$560,282.00
NP001	Muro en bloque No. 4 arcilla tradicional de 0.09 m (33x9x23) m²	m²		\$63,178.00	\$0.00	0.60	0.60	\$37,907.00
NP002	Pañete liso muros 1:4	m²		\$22,981.00	\$0.00	1.20	1.20	\$27,577.00
2,3,3	CARPINTERIA				\$19,970,838.45			\$19,155,629.00
2,3,3,1	Ventana aluminio anodizado corrediza, con vidrio 4 mm. Suministro e instal.	m²	55.04	\$238,378.00	\$13,121,040.25		55.04	\$13,120,325.00

REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE TAURAMENA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

**ANEXO**

**6. CONCLUSIONES**

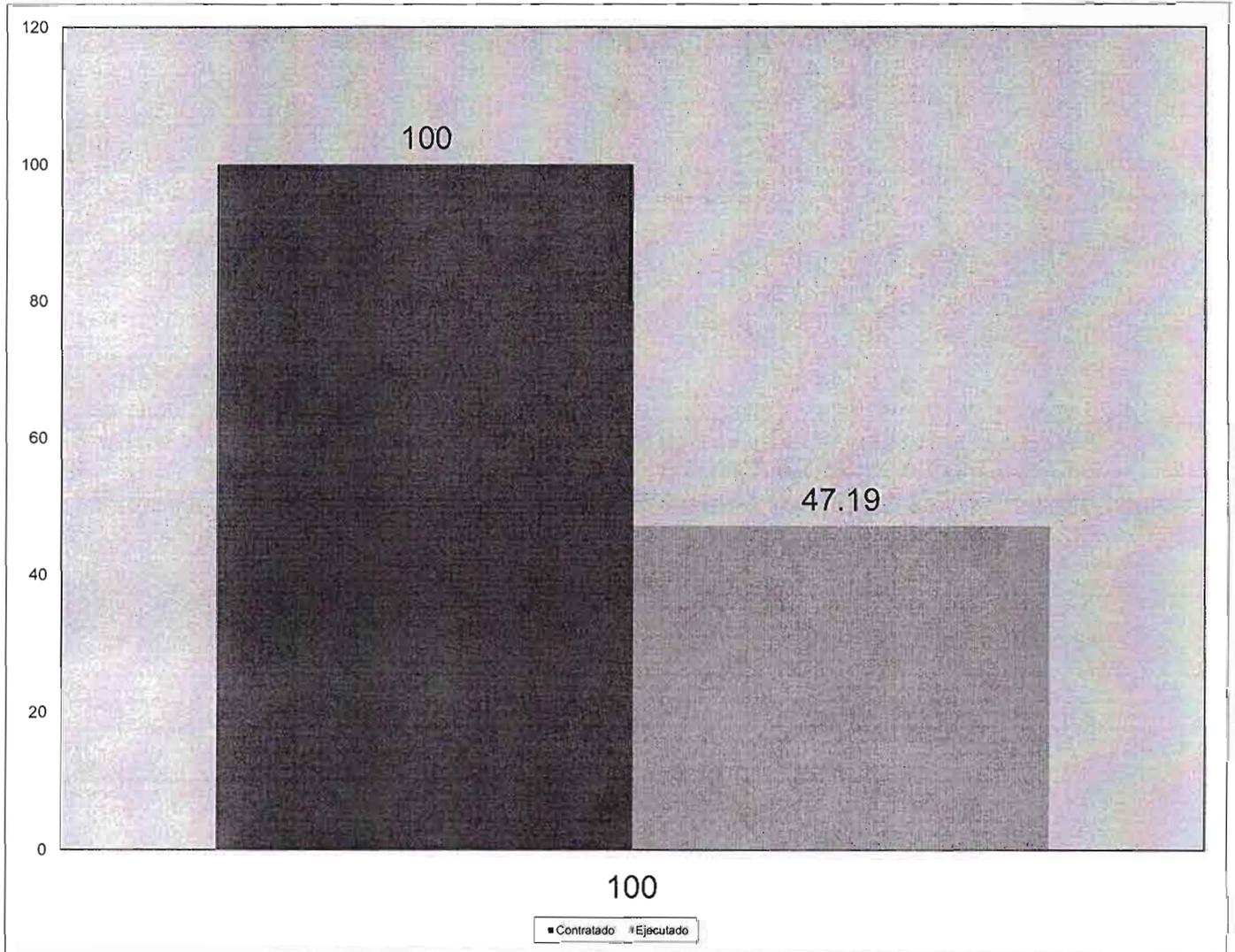
<b>OBJETO</b>	ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE
<b>CONTRATANTE</b>	MUNICIPIO DE TAURAMENA - CASANARE
<b>CONTRATISTA</b>	JUAN CAMILO CACERES MORENO
<b>SUPERVISOR</b>	LINO RODRIGUEZ OCHOA

**3. CUADRO DE AVANCE**

2,3,3,2	Puerta en lamina cold rolled calibre 18 pintada con anticorrosivo, incluye marco y chapa Yale L 370 de embutir. Suministro e instal.	m <sup>2</sup>	5.96	\$1,149,295.00	\$6,849,798.20			0.00	\$0.00
NP003	Esmalte sobre lamina llena (incluye anticorrosivo)	m <sup>2</sup>		\$27,553.00	\$0.00	4.59		4.59	\$126,468.00
NP004	Lamina Cold Rolled C-20". Suministro e Instal.	m <sup>2</sup>		\$86,880.00	\$0.00	0.99		0.99	\$86,011.00
NP04	Puerta en aluminio con vidrio incoloro 5 mm. Suministro e instal.	m <sup>2</sup>		\$976,984.00	\$0.00	5.96		5.96	\$5,822,825.00
2,3,4	CUBIERTA				\$9,414,541.98				\$2,778,653.00
2,3,4,1	Impermeabilizacion placas/viga canal con sikatecho E (4 capas) + sikafelt (2 capas) + 1 capa de alumol	m <sup>2</sup>	94.50	\$99,629.00	\$9,414,541.98		66.61	27.89	\$2,778,653.00
2,3,5	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$26,776,344.00				\$26,776,344.00
2,3,5,1	Aire acondicionado tipo split inverter de 24.000 BTU (Evaporador: parte interna / Condensador: parte externa). Suministro e instalacion.	Und	4.00	\$6,694,086.00	\$26,776,344.00			4.00	\$26,776,344.00
	<b>VALOR TOTAL PROYECTO</b>				<b>\$320,333,392.00</b>			<b>TOTAL</b>	<b>\$151,169,194.00</b>

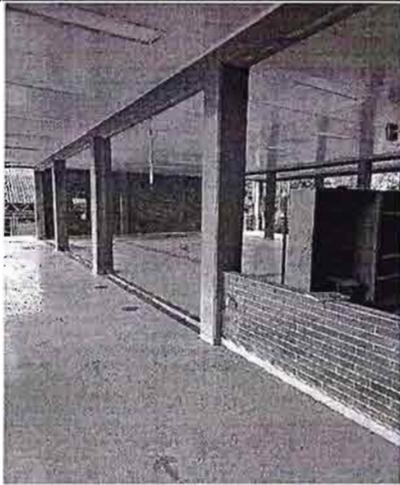
REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE TAURAMENA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

4. GRAFICO DE EJECUCION POR ACTIVIDADES (%CONTRATADO VS %EJECUTADO)

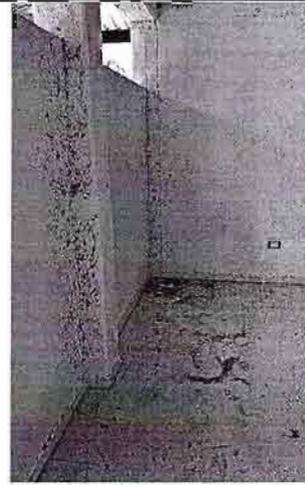


REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE TAURAMENA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

**5. INFORME FOTOGRAFICO**



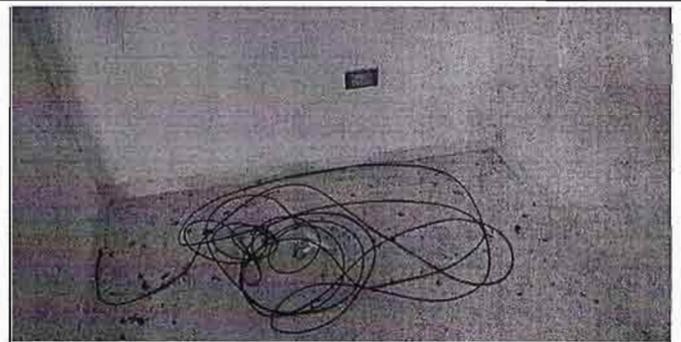
Estado de abandono - I.E. EL CUSIANA



Estado de abandono - I.E. CRIEET



Estado de abandono - I.E. CRIEET



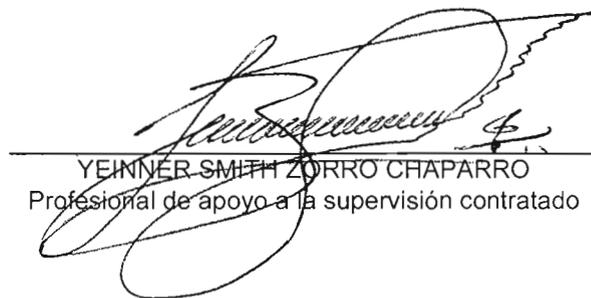
Estado de abandono - I.E. CRIEET

## 6. CONCLUSIONES

1. Con base en los anexos y a lo descrito en el presente informe de supervisión, se evidencia la necesidad de iniciar el procedimiento administrativo sancionatorio de incumplimiento del contrato conforme al clausulado de multas y/o sanciones.
2. El presente informe y el procedimiento administrativo sancionatorio tendrá como objetivo inicialmente conminar al constructor para que cumpla con las obligaciones contractuales dentro de los parámetros contractuales tanto técnicos como jurídicos.
3. Siendo conscientes de la obra faltante por ejecutar versus el plazo contractual restante y a los tiempos que tomen las actuaciones administrativas para conminar al constructor, se debe tener en cuenta la necesidad de otorgar una prórroga por un término de dos (2) meses más, toda vez que con las condiciones actuales y reales del contrato de obra, el plazo restante no sería suficiente para ejecutar las actividades contractuales pendientes.
4. A corte del 23 de octubre de 2024 la multa asciende a la suma de CINCUENTA Y OCHO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y UN MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M/CTE (\$58,941,344.00).
5. Trasladar a la Oficina Asesora Jurídica para iniciar el procedimiento administrativo sancionatorio para declarar el siniestro de la Garantía de Cumplimiento que cubija los riesgos del presente contrato de obra, siendo la herramienta conminatoria para el cumplimiento de las obligaciones contractuales adquiridas con el Municipio de Tauramena.



LINO RODRÍGUEZ OCHOA  
Secretario de Infraestructura



YEINNER SMITH ZORRO CHAPARRO  
Profesional de apoyo a la supervisión contratado

*REPUBLICA DE COLOMBIA - DEPARTAMENTO DE CASANARE  
MUNICIPIO DE TAURAMENA  
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA*

**7. ANEXOS**

Fecha			DEPARTAMENTO DE CASANARE <b>MUNICIPIO DE TAURAMENA</b> <b>SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA</b> <b>ACTA DE COMITE TECNICO</b>	
12	9	2024		
DD	MM	AA		

**ACTA No 4                      CONTRATO No. 619 - 2023**

Contrato de Obra No. 619 de 2023.  
 Proyecto: "ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE."

I. PARTICIPANTES	CARGO
Lino Rodriguez Ochoa	Secretario de Infraestructura
Juan Camilo Caceres Moreno	Constructor
<del> </del>	<del> </del>

**II. OBJETO**

Tratar temas pertinentes de la ejecución de obra.

**III. LECTURA ACTA ANTERIOR Y POSIBLES OBSERVACIONES A LA MISMA**

No aplica.

**IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR**

No aplica.

**V. TEMAS TRATADOS**

- El supervisor expone al contratista la necesidad de entregar la adecuaciones de las I.E. en el menor tiempo posible, toda vez que el proyecto contempla la dotación de mobiliario y elementos de biblioteca para poner al servicio de la comunidad educativa.
- El constructor manifiesta que tiene programado hacer entrega de la I.E. Semilleros del saber para el 13-sep-24. Para la I.E. Cricat hará entrega el 20 de sep, quedando pendiente la I.E. del Cusiana, basado en las actividades pendientes y las que han surgido por el avanzado deterioro del aula, la cubierta, el cielo raso y la estructura metálica de cubierta ya que se presencian



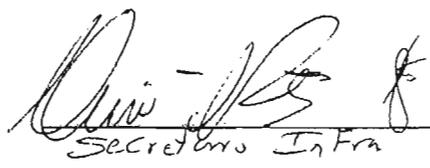
Fecha			DEPARTAMENTO DE CASANARE MUNICIPIO DE TAURAMENA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	
12	9	2024		
DD	MM	AA	ACTA DE COMITÉ TÉCNICO	

goteras y desbordamiento del agua al interior del aula lo que no podra garantizar la seguridad del mobiliario que contempla el proyecto, por lo tanto, ha analizado la necesidad de realizar una Solicitud de prorroga al contrato mientras se establece a detalle la problematica para exponer la Solucion al municipio en la mayor brevedad posible.

El supervisor manifiesta que se debe dar celeridad a las peticiones teniendo en cuenta que el plazo del cfo vence el 21 de Sep.

B. COMPROMISOS PACTADOS	RESPONSABLES
Entregar la IE Semilleros y Gracét al 13 y 20 de sep, respectivamente.	Constructor
Radicar Solicitud prorroga	Constructor
Presentar propuesta solucion problematica Cusiana	Constructor

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Orden del Día, en TAURAMENA - CASANARE, a los 12 dias de septiembre de 2024.

	
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____
_____	_____

Copias: Contratista de obra, y Supervisor de Proyecto y/o Contrato



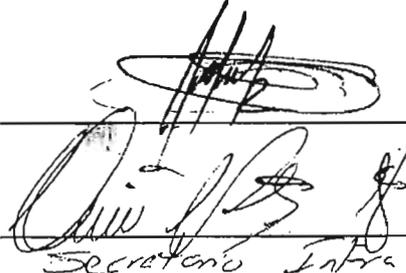
	DEPARTAMENTO DE CASANARE MUNICIPIO DE TAURAMENA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA <b>ACTA DE COMITE TÉCNICO</b>	
Fecha		
17	9	2024
DD	MM	AA
<b>ACTA No 5 CONTRATO No. 619 - 2023</b>		
Contrato de Obra No. 619 de 2023. Proyecto: "ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE."		
<b>I. PARTICIPANTES</b>		<b>CARGO</b>
LINO RODRIGUEZ OCHOA		Secretario de Infraestructura
JUAN CAMILO CACERES MORENO		Constructor
ELIZARENT VIANCHA BENITEZ		Directora de obra
<b>II. OBJETO</b>		
Socializar el avance de la ejecucion contractual.		
<b>III. LECTURA ACTA ANTERIOR Y POSIBLES OBSERVACIONES A LA MISMA</b>		
No aplica.		
<b>IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGUN ACTA ANTERIOR</b>		
No aplica.		
<b>V. TEMAS TRATADOS</b>		
El constructor manifiesta que teniendo en cuenta que han tenido inconvenientes logísticos para la consecucion de material de obra y de acuerdo a las actividades contractuales pendientes por ejecutar y a la problemática identificada en la Institucion Educativa del Cusiana por la presencia de humedades e ingreso de aguas lluvias dentro del aula destinada para la biblioteca, solicita amablemente la aprobacion de la prorroga No. 2 al contrato de obra en un termino de dos (2) meses con el objetivo de que las actividades contractuales se ejecuten dentro del plazo contractual bajo la cobertura de las garantías, así como la realizacion del planteamiento de solucion a la necesidad de minimizar la humedad en el aula del salon en Paso Cusiana.		
La supervisión manifiesta que se debe atender la ejecucion de las actividades contractuales en el menor tiempo posible con el fin de hacer entrega de estos espacios a la comunidad educativa y dar paso al suministro del mobiliario de la biblioteca, por ende, considera conveniente y necesario realizar la prorroga No. 2 al contrato de obra con el objetivo de que este se ejecute conforme a las obligaciones y condiciones contractuales y se logre el cometido de entregar las aulas para el uso de las bibliotecas.		
En ese sentido, el constructor manifiesta su disposicion de continuar con la ejecucion contractual y hacer entrega de las aulas en los tiempos acordados previamente. Además, manifiesta que la realizacion de la prorroga no le genera desequilibrio economico a su contrato.		
<b>B. COMPROMISOS PACTADOS</b>		<b>RESPONSABLES</b>
Realizar los tramites administrativos para la prorroga No. 2		Supervisor



Fecha			DEPARTAMENTO DE CASANARE MUNICIPIO DE TAURAMENA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA ACTA DE COMITÉ TÉCNICO	
17	9	2024		
DD	MM	AA		

Hacer entrega de las aulas en los tiempos acordados Constructor

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Orden del Día, en TAURAMENA - CASANARE, a los 17 días de septiembre de 2024.

  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 SECRETARIO INTERNO

  
 Elizabeth Triacoba B.  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Copias: Contratista de obra, y Supervisor de Proyecto y/o Contrato



---

Primer requerimiento - Solicitud entrega terminación de instituciones educativas CRIEET y Semilleros del Saber

---

Desde Infraestructura . <infraestructura@tauramena-casanare.gov.co>

Fecha Vie 20/09/2024 10:54 AM

Para ingcivil.camilocm@gmail.com <ingcivil.camilocm@gmail.com>; adecuacionestauramena@gmail.com <adecuacionestauramena@gmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (41 KB)

Primer requerimiento Cto 619-2023.pdf;

Señores:

Contratista Constructor

**JUAN CAMILO CACERES MORENO**

Cordial saludo,

Adjunto oficio para su conocimiento y fines pertinentes.

--



**Lino Rodríguez Ochoa**  
Secretario de Infraestructura



[infraestructura@tauramena-casanare.gov.co](mailto:infraestructura@tauramena-casanare.gov.co)



[www.tauramena-casanare.gov.co](http://www.tauramena-casanare.gov.co)



*No imprima este correo si no es necesario – Política uso eficiente del papel*



CARTA  
FSI14-02  
Versión: 7

Tauramena, 20 de septiembre de 2024

Señores:

Contratista Constructor

**JUAN CAMILO CACERES MORENO**

[ingcivil.camilocm@gmail.com](mailto:ingcivil.camilocm@gmail.com)

[adecuacionestauramena@gmail.com](mailto:adecuacionestauramena@gmail.com)

**Referencia:** Contrato de Obra Pública No. 619 de 2023 cuyo objeto es "ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE".

**Asunto:** **Primer requerimiento** - Solicitud entrega terminación de instituciones educativas CRIEET y Semilleros del Saber.

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que fueron superadas las causales de la suspensión No. 1 del contrato de obra, se solicita amablemente la entrega de las obras terminadas en las instituciones educativas de Semilleros del Saber y del CRIEET, con base en que fueron pactadas para ser entregadas el viernes 13 de septiembre de 2024 y 20 de septiembre de 2024, respectivamente, y a la fecha no se evidencia su terminación de obra, se dará un **término máximo hasta el día martes 24 de septiembre de 2024, hora: 10:00am** para el cumplimiento de los compromisos pactados en comité técnico del 12 de septiembre de 2024.

Además, se solicita la ejecución y terminación de las actividades contractuales de la institución educativa Paso Cusiana, toda vez que éstas no se encuentran supeditadas a las novedades encontradas en dicha institución.

Agradecemos su colaboración.

Atentamente,

**LINO RODRIGUEZ OCHOA**  
Secretario de Infraestructura

Proyectó: Yeinner Smith Ferró Chaparro.  
Apoyo técnico contratado.

Sede electrónica: [www.tauramena-casanare.gov.co](http://www.tauramena-casanare.gov.co)  
Correo electrónico: [contactenos@tauramena-casanare.gov.co](mailto:contactenos@tauramena-casanare.gov.co)  
Dirección: Calle 5 No. 14 - 34 Centro Administrativo Municipal - Código Postal 854030

## Solicitud de comité técnico

---

Desde Infraestructura . <infraestructura@tauramena-casanare.gov.co>

Fecha Mié 25/09/2024 4:03 PM

Para ingcivil.camilocm@gmail.com <ingcivil.camilocm@gmail.com>; adecuacionestauramena@gmail.com <adecuacionestauramena@gmail.com>

 1 archivos adjuntos (44 KB)

Solicitud de comite tecnico Cto 619-2023.pdf;

Buenas tardes,

Adjunto solicitud para su conocimiento y fines pertinentes.



**CARTA**  
FSI14-02  
Versión: 7

Tauramena, 25 de septiembre de 2024

Señores:

Contratista Constructor

**JUAN CAMILO CACERES MORENO**

[ingcivil.camilocm@gmail.com](mailto:ingcivil.camilocm@gmail.com)

[adecuacionestauramena@gmail.com](mailto:adecuacionestauramena@gmail.com)

**Referencia:** Contrato de Obra Pública No. 619 de 2023 cuyo objeto es "ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE".

**Asunto:** **Segundo requerimiento** - Solicitud entrega terminación de instituciones educativas.

Solicitud de comité técnico.

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que el 20 de septiembre de 2024 fue requerido para realizar la entrega de las obras terminadas en las instituciones educativas de Semilleros del Saber y del CRIEET, conforme a los compromisos pactados en acta de comité celebrado el día 12 de septiembre de 2024, y que éstas fechas fueron incumplidas sin que se justificara las razones de fondo de su incumplimiento, se le manifiesta:

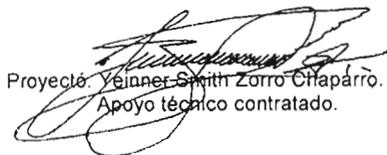
- Se dará nuevamente un **término máximo hasta el día martes 01 de octubre de 2024, hora: 10:00am** para la entrega de las instituciones educativas terminadas en su totalidad, con base en los compromisos pactados en comité técnico del 12 de septiembre de 2024.
- Se solicita de su asistencia a la realización de un **comité técnico** para el día **miércoles 02 de octubre de 2024 a las 9:00am** en la Secretaría de Infraestructura para tratar temas pertinentes al desarrollo de la obra.

Además, se reitera la ejecución y terminación de las actividades contractuales de la institución educativa Paso Cusiana, toda vez que éstas no se encuentran supeditadas a las novedades encontradas en dicha institución.

Agradecemos su colaboración.

Atentamente,

  
**LINO RODRIGUEZ OCHOA**  
Secretario de Infraestructura

  
Proyectó: Yeinner Smith Zorro Chaparri.  
Apoyo técnico contratado.

---

Tercer requerimiento - Reiteración de solicitud entrega terminación de instituciones educativas.

---

Desde Infraestructura . <infraestructura@tauramena-casanare.gov.co>

Fecha Mié 2/10/2024 4:47 PM

Para ingcivil.camilocm@gmail.com <ingcivil.camilocm@gmail.com>; adecuacionestauramena@gmail.com <adecuacionestauramena@gmail.com>

CC Yeinner Zorro <yeismith\_17@hotmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (60 KB)

Tercer requerimiento-Reiteracion de Solic entrega terminacion.pdf;

Señores:

Contratista Constructor

**JUAN CAMILO CACERES MORENO**

Cordial saludo,

Adjunto comunicación para su conocimiento y fines pertinentes.

Atentamente,

**Lino Rodríguez Ochoa**

Secretario de Infraestructura



[infraestructura@tauramena-casanare.gov.co](mailto:infraestructura@tauramena-casanare.gov.co)



[www.tauramena-casanare.gov.co](http://www.tauramena-casanare.gov.co)



*No imprima este correo si no es necesario – Política uso eficiente del papel*



Tauramena, 02 de octubre de 2024

Señores:  
Contratista Constructor  
**JUAN CAMILO CACERES MORENO**  
[ingcivil.camilocm@gmail.com](mailto:ingcivil.camilocm@gmail.com)  
[adecuacionestauramena@gmail.com](mailto:adecuacionestauramena@gmail.com)

**Referencia:** Contrato de Obra Pública No. 619 de 2023 cuyo objeto es "ADECUACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE".

**Asunto:** **Tercer requerimiento** – Reiteración de solicitud entrega terminación de instituciones educativas.

Cordial saludo,

Considerando que el pasado 12 de septiembre de 2024 se llevó a cabo comité técnico donde se elevaron compromisos de entrega de las instituciones educativas, pactados así:

- Entrega I.E. Semilleros del Saber, para el día 13 de septiembre de 2024.
- Entrega I.E. Crieet, para el día 20 de septiembre de 2024.

Que el día 20 de septiembre de 2024 se envió el primer requerimiento solicitando el cumplimiento de los compromisos de entrega de las obras terminadas en las instituciones educativas de Semilleros del Saber y del CRIEET; pero éstas fechas fueron incumplidas sin que se justificara las razones de fondo del mismo. Igualmente se solicitó la ejecución de las actividades contractuales proyectas en la Institución Educativa Paso Cusiana para ser entregadas en el menor tiempo posible.

Que el pasado 25 de septiembre de 2024 se reiteró a través del segundo requerimiento solicitando el cumplimiento de los compromisos pactados en comité técnico del 12 de septiembre de 2024, al igual que se solicitó su asistencia para realizar comité técnico el día de hoy 02 de octubre de 2024 con el objetivo de abordar las novedades de la ejecución contractual, pero no pudo llevarse a cabo dada su inasistencia al llamado por la Entidad.

Que considerando el silencio al no dar contestación a los requerimientos previos al presente y a la inasistencia para llevar a cabo el comité técnico para tratar temas pertinentes a la ejecución contractual de la obra pública, se eleva este tercer requerimiento para el cumplimiento de los compromisos pactados y adquiridos el pasado 12 de septiembre de 2024.

- Se dará por ultimo un **término máximo hasta el día martes 08 de octubre de 2024, hora: 10:00am** para la entrega de las instituciones educativas terminadas



CARTA  
FSI14-02  
Versión: 7

- en su totalidad. So pena de iniciar el procedimiento administrativo correspondiente dado el presunto siniestro a la garantía de cumplimiento del contrato de obra.
- Se solicita de su asistencia a la realización de un **comité técnico** para el día **martes 08 de octubre de 2024 a las 10:00am** en la Secretaría de Infraestructura para tratar temas pertinentes al desarrollo de la obra.

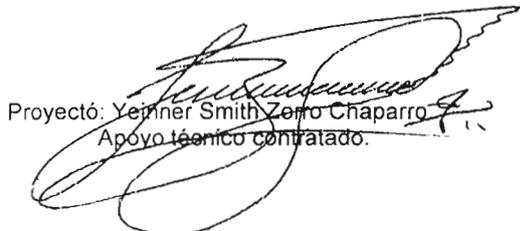
Igualmente, se reitera la ejecución y terminación de las actividades contractuales de la institución educativa Paso Cusiana, toda vez que éstas no se encuentran supeditadas a las novedades encontradas en dicha institución.

Agradecemos su colaboración.

Atentamente,



LINO RODRIGUEZ OCHOA  
Secretario de Infraestructura



Proyectó: Yeinner Smith Zerón Chaparro  
Apoyo técnico contratado.

**ACTA No 6 CONTRATO No. 619 - 2023**

Contrato de Obra No. 619 de 2023.  
 Proyecto: "ADECUACIÓN Y DOTACIÓN DE AMBIENTES DE LECTURA EN LAS BIBLIOTECAS ESCOLARES DE LAS INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE TAURAMENA, CASANARE."

I. PARTICIPANTES	CARGO
Lino Rodríguez Ochoa	Secretaria de Infraestructura
Yenner Smith Zorro Chaparro	Apoyo a la Supervisión
Elizabeth Viancha	Directora de Obra
Juan Camilo Caceres M.	Contratista.
<del> </del>	<del> </del>
<del> </del>	<del> </del>
<del> </del>	<del> </del>

**II. OBJETO**

Socializar el avance de la ejecución contractual.

**III. LECTURA ACTA ANTERIOR Y POSIBLES OBSERVACIONES A LA MISMA**

No aplica.

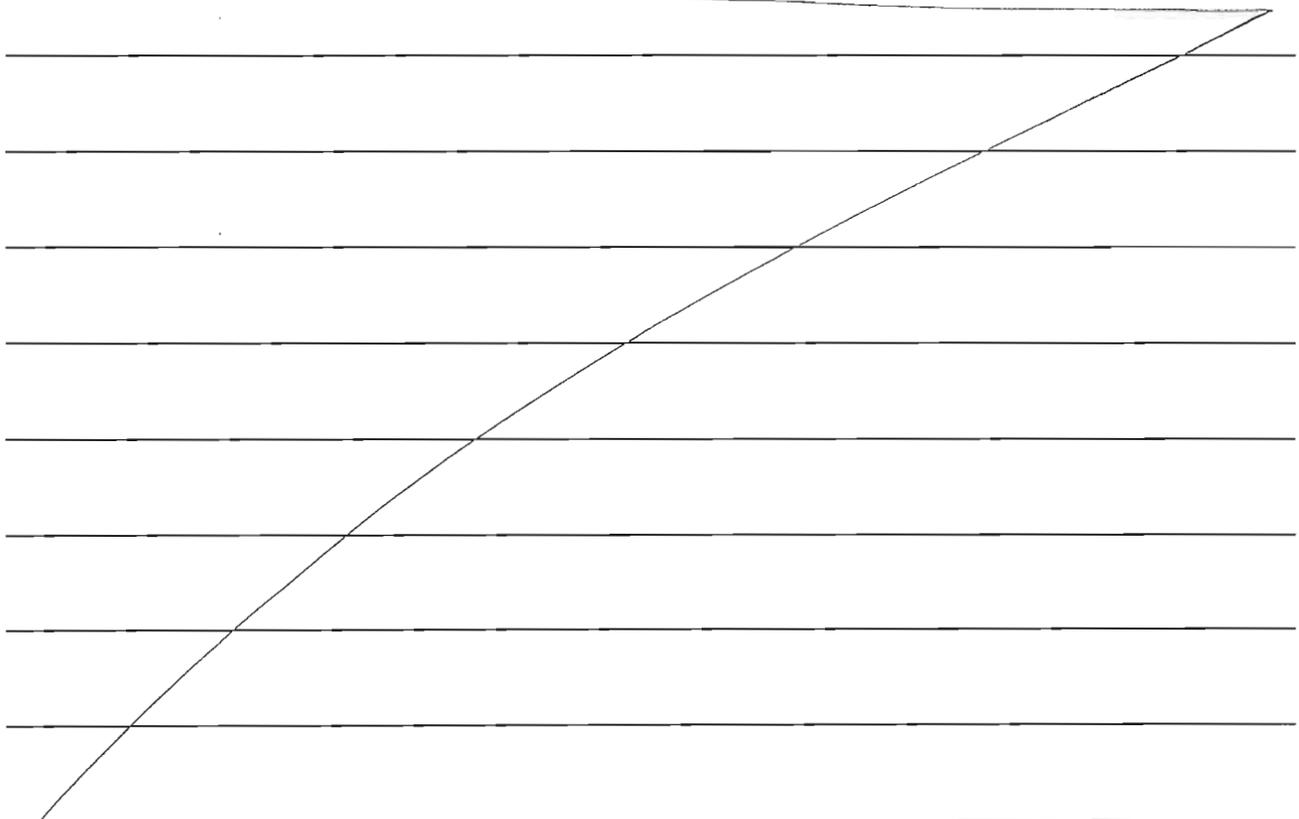
**IV. VERIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE COMPROMISOS PACTADOS SEGÚN ACTA ANTERIOR**

No aplica.

**V. TEMAS TRATADOS**

- El supervisor manifiesta la necesidad de culminar las obras en el menor tiempo posible y en las fechas pactadas, teniendo en cuenta que se han alivado 3 requerimientos y no se ha tenido respuesta al respecto.
- La Directora de obra manifiesta traer al 100% la IE sembreros para hacer entrega oficial a la entidad y al receptor.
- Se concluye para la IE sembreros coordinar agenda para realizar el proceso de recibir la obra finalizada en esta I.E.
- Para el Cricet el constructor manifiesta reprogramar la fecha de entrega para el 22 de octubre de 2024, además aclara que sustentará la demora de su entrega en la respuesta a los requerimientos hechos por la entidad.

- La supervisión manifiesta al constructor la necesidad de contestar los requerimientos elevados previamente, así como de encontrarse de acuerdo con la fecha plandada, siempre y cuando no sufra cambios o incumplimiento por parte del constructor. No obstante, se aclara que se solicitara el acompañamiento de la OAJ con el objetivo de conmutarlo para el cumplimiento de las fechas pactadas, teniendo en cuenta que este contrato supedita la ejecución del contrato de dotación del Proyecto.
- El rector de la IE Semilleros del sur confirmó asistencia el día martes 15 de octubre, por ende se programa entrega de esta IE para el miércoles 16 de octubre de 2024.
- La supervisión solicita la ejecución de las actividades contractuales de la IE. Paso Casanare, en la brevedad posible, no obstante se continuará su verificación el 22 de octubre de 2024.



*[Large diagonal line crossing out the main body of the document]*

B. COMPROMISOS PACTADOS	RESPONSABLES
Recibir la IE Semilleros del Saber y entregar al rector. 16 octubre 2024	Constructor / supervisión
Recibir la IE Ciudad y entregar al rector 22 octubre de 2024	Constructor / supervisión

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Orden del Día, en TAURAMENA - CASANARE, a los 08 días de octubre de 2024.

*[Signature]*  
 Juan Camilo Coceres Moreno

*[Signature]*  
 Jhonatan Torres

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

*[Signature]*  
 Lina Rodríguez Uchoa

*[Signature]*  
 Elizabeth Uando B

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Copias: Contratista de obra, y Supervisor de Proyecto y/o Contrato



Infraestructura . <infraestructura@tauramena-casanare.gov.co>

---

**Cont. de obra pública No. 619 de 2023, Aviso-inicio de procedimiento administrativo - presunto incumplimiento de las obligaciones y actividades contractuales**

1 mensaje

---

Infraestructura . <infraestructura@tauramena-casanare.gov.co>

23 de octubre de 2024, 17:01

Para: ingcivil.camilocm@gmail.com, adecuacionestauramena@gmail.com

Cco: linrodriguezoch@gmail.com, Yeinner Zorro <yeismith\_17@hotmail.com>



**Aviso inicio procedimiento administrativo - presunto incumplimiento de las obligaciones y actividades contractuales.pdf**

14282K