

## CDE-INT-18102022-1-TEC - IE SANTA TERESA DE JESUS

18 de octubre de 2022

**Señores aliados:**  
**CALDERON DIAZ CONSTRUCCIONES S.A.S**  
**Ibagué – Tolima**

**ASUNTO: POSIBLE INCUMPLIMIENTO AL CONTRATO 2040033 I.E. SANTA TERESA DE JESÚS – IBAGUÉ – TOLIMA. CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR**

cordial saludo.

Por medio de la presente le reiteramos a ustedes del incumplimiento que se está presentando en el hito de Cimentación del contrato 2040033, debido a la no vinculación del personal y avance mínimo en la ejecución de las actividades; así mismo se les ha remitido el cronograma en las fechas que deben cumplir que al día de hoy se realiza la alerta por posible incumplimiento a este cronograma ; de esta manera se han programado con anterioridad fundidas para elementos de cimentación y estos han sido cancelados por la falta de personal para la ejecución de estas

CRONOGRAMA - FASE 2 CONSTRUCCIÓN						
Contratista:	DIAZ CALDERON					
HITO	FECHA DE INICIO			FECHA DE TERMINACIÓN		
	AÑO	MES	DÍA	AÑO	MES	DÍA
CIMENTACION	2022	SEPTIEMBRE	5	2022	OCTUBRE	15
ESTRUCTURA	2022	OCTUBRE	5	2022	NOVIEMBRE	25
MAMPOSTERIA	2022	NOVIEMBRE	5	2023	DICIEMBRE	27
ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	2022	NOVIEMBRE	6	2022	DICIEMBRE	4
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS-GAS	2022	NOVIEMBRE	5	2023	ENERO	15
PAÑETES	2022	DICIEMBRE	10	2023	ENERO	2
ENCHAPES	2022	DICIEMBRE	13	2023	ENERO	11
PISOS	2022	DICIEMBRE	24	2023	ENERO	15
APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS	2022	DICIEMBRE	31	2023	ENERO	15
PINTURA	2022	DICIEMBRE	31	2023	ENERO	15
CERRADURAS, VIDROS Y ESPEJOS	2023	ENERO	4	2023	ENERO	15
OBRAS EXTERIORES	2022	OCTUBRE	26	2023	ENERO	15
ASEO Y VARIOS	2023	FEBRERO	8	2023	ENERO	15

Este Consorcio Desarrollo Escolar expresa su preocupación con los avances representado para la culminación de este Bloque A2 y las fechas contractuales que se tienen prevista de entrega, de tal manera se anexa registro fotográfico de cómo se encuentra el avance de la actividad.



Gracias por la atención prestada a la presente.

Atentamente,



**DIEGO ALFONSO CAÑAS**  
Director de Obra  
Consortio Desarrollo Escolar

