

	CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR	ACTA DE LIQUIDACIÓN DE HITO O CAPÍTULO		VERSION 1	Página 1 de 3
---	---	---	--	-----------	------------------

LIQUIDACIÓN DEL HITO O CAPÍTULO URBANISMO INTERNO Y MURO DE CERRAMIENTO DEL CONTRATO 1900078, EN EL MARCO DEL CONTRATO MARCO DE OBRA No. 1380-35-2016 SUSCRITO ENTRE EL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA ACTUANDO UNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE Y CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR.

Entre señores **JIMMY FERNANDO BENTACOURT MORENO** identificado con cedula de ciudadanía No. **93.414.645** por parte de CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR con NIT 900.980.711-7, y quien en adelante se denominará **EL CONTRATANTE**; y **HOMAR DAVID CALDERON CALDERON** identificado con la cédula de ciudadanía No. **5.828.649** con Nit **5.828.649-2** y en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, mediante la presente ACTA proceden a LIQUIDAR EL HITO **URBANISMO INTERNO Y MURO DE CERRAMIENTO** del Contrato **1900078** para el colegio **I.E. LEÓN XIII** del municipio de **Soacha- Cundinamarca**, EN EL MARCO DEL CONTRATO MARCO DE OBRA No. 1380-35-2016 SUSCRITO ENTRE EL CONSORCIO FFIE ALIANZA BBVA ACTUANDO UNICA Y EXCLUSIVAMENTE COMO VOCERO Y ADMINISTRADOR DEL PATRIMONIO AUTONOMO DEL FONDO DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA – FFIE Y CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR de **05 DE MAYO DE 2022** previas las siguientes:

CONSIDERACIONES

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO

1.1. Datos generales

LAS PARTES ACUERDAN:

PRIMERO: Las partes declaran liquidado el hito o capítulo de la referencia, esto es el HITO o CAPÍTULO **ADICIONALES DE CONSTRUCCIÓN** del CONTRATO 1900078.

CONTRATO	1900078
PARTES	HOMAR DAVID CALDERON CALDERON Y CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR
OBJETO DEL CONTRATO	URBANISMO INTERNO Y MURO DE CERRAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA.
VALOR DEL HITO O CAPÍTULO LIQUIDADO	159,697,586.38

SEGUNDO: Que las actividades, valores y cantidades finales ejecutadas por el **CONTRATISTA** correspondientes al HITO o CAPÍTULO objeto de liquidación son las que se señalan en el cuadro que se presenta a continuación:

CANTIDADES DE OBRA					
Grupo	Descripción	UM	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	70.003 - RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE - 11550 -	M3	436.44	87,606.99	38,235,198.91

Bocagrande Cra. 2ª con calle. 11 esquina Edificio Grupo Área Piso 24 Of: 24-01 PBX: 6781548

Email: admin@desarrolloescolar.com

Cartagena de Indias – Colombia

 CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR	ACTA DE LIQUIDACIÓN DE HITO O CAPÍTULO				
				VERSION 1	Página 2 de 3

2	70.004 - ANDÉN CONCRETO 3000 PSI EN SITIO E=0.1M - 1172 -	M2	1,275	15,494.99	19,756,124.28
3	70.005 - CONCRETO ESTRIADO RAMPAS 3000 PSI - 1172 -	M2	92.02	20,771.99	1,911,439.41
4	70.006 - REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA (PARA ANDENES Y RAMPAS) - 1084 -	KG	5,078.27	751.99	3,818,857.20
5	70.007 - CORTE Y SELLO DILATACION PLACAS DE CONCRETO. INCLUYE SIKA ROD Y SIKAFLEX PAVIMENT. ANCHO DE CORTE MAX 4mm - 11441 -	ML	1,702	14,777.00	25,150,454.01
6	70.008 - CONCRETO PARA PAVIMENTO RÍGIDO MR-41, INCLUYE SELLADO DE JUNTAS Y ACERO DE TRANSFERENCIA Y UNIÓN - 1074 -	M3	0	249,082.99	0.00
7	70.009 - BORDILLO DE 20X35 CM FUNDIDO EN CONCRETO DE 2500 PSI - 1174 -	ML	190.31	7,389.00	1,406,200.66
8	70.010 - ACERO DE REFUERZO fy=420MPa (PARA BORDILLOS) - 4944 -	KG	1,556.2	751.99	1,170,261.83
9	70.018 - CAÑUELA EN CONCRETO 3000PSI. ANCHO 40 CM, ALTURA 22 CM. - 4164 -	ML	0	12,840.00	0.00
10	70.019 - CONTENEDOR DE RAICES EN MAMPOSTERÍA, PROFUNDIDAD DE MAMPOSTERÍA H=80 M - 9123 -	ML	18	89,718.00	1,614,924.00
11	70.020 - LINEAS DE DEMARCACIÓN CON PINTURA EN FRÍO - 12613 -	ML	0	4,750.00	0.00
12	73.001 - ANCLAJE 3/8" L=30CM - 12628 -	UN	172	8,656.00	1,488,832.00
13	73.002 - MURO EN LADRILLO PRENSADO MACIZO, E=0.12 M (LINEAL DE HASTA 50CM DE ALTO)*. PILAS UNIDAD DE MEDIDA ML - 12629 -	ML	168.06	24,276.99	4,079,992.57
14	73.005 - CERCA EN ALAMBRE ENERGIZADO. 2 HILOS - 12241 -	ML	0	24,276.99	0.00
15	73.006 - MACHON EN MAMPOSTERÍA PARA CONFINAMIENTO CERRAMIENTO PREESCOLAR. ALTURA 1.20. VANOS DE ACCESOS AULAS DE PREESCOLAR - 12630 -	UN	0	147,770.00	0.00
16	70.001 - EXCAVACIONES VARIAS A MÁQUINA SIN CLASIFICAR (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES) - 11507 -	M3	369.08	42,221.00	15,582,928.03
17	70.002 - EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES) - 2405 -	M3	97.27	66,496.99	6,468,162.90
18	70.011 - EMPRADIZACIÓN (INCLUYE 10 CM DE TIERRA NEGRA) - 12245 -	M2	0	18,999.00	0.00
19	70.013 - CARCAMO EN CONCRETO fc=21MPa ANCHO LIBRE 20CM, ALTURA LIBRE 15 CM. ESPESOR PARED Y BASE 10CM - 7186 -	ML	87.88	89,718.00	7,884,418.14
20	70.014 - CARCAMO EN CONCRETO fc=21MPa ANCHO LIBRE 20CM, ALTURA LIBRE 20 CM. ESPESOR PARED Y BASE 10CM - 7186 -	ML	58.65	89,718.00	5,261,960.90
21	70.016 - ACERO DE REFUERZO fy=420MPa PARA CARCAMO EN CONCRETO - 4944 -	KG	4,649.16	751.99	3,496,161.39
22	70.021 - BANCA EN CONCRETO M-30 - 12691 -	UN	6	52,774.99	316,649.97
23	70.022 - CANECA EN ACERO INOXIDABLE TPO BARCELONA - 12692 -	UN	9	52,774.99	474,974.95
24	71.002 - CAJA DE INSPECCIÓN 100X100 - 12622 -	UN	1	474,975.99	474,975.99
25	71.003 - MARCO TAPA CAJA DE INSPECCIÓN - 5240 -	UN	1	15,831.99	15,831.99
26	71.004 - TUBERÍA DRENAJE PVC 110 MM - 12624 -	ML	34.98	29,554.00	1,033,798.92
27	72.009 - VIGUETA 20x25 PARA CERRAMIENTO EN CONCRETO 3.000PSI - 5949 -	ML	172.58	15,833.00	2,732,459.73
28	72.010 - ACERO DE REFUERZO 60000 PSI - 4944 -	KG	3,627.54	751.99	2,727,904.67

Bocagrande Cra. 2ª con calle. 11 esquina Edificio Grupo Área Piso 24 Of: 24-01 PBX: 6781548

Email: admin@desarrolloescolar.com

Cartagena de Indias – Colombia

 CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR	ACTA DE LIQUIDACIÓN DE HITO O CAPÍTULO		VERSION 1	Página 3 de 3

29	70.015 - CARCAMO EN CONCRETO $f_c=21\text{MPa}$ ANCHO LIBRE 20CM, ALTURA LIBRE 30 CM. ESPESOR PARED Y BASE 10CM - 7186 -	ML	0	96,007.50	0.00
30	72.002 - EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES) - 2405 -	M3	25.67	66,496.99	1,706,977.91
31	72.007 - VIGA DE CIMENTACION MURO DE CERRAMIENTO CONCRETO 3000PSI - 2407 -	M3	11.87	204,832.00	2,431,355.85
32	72.003 - RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE - 11550 -	M3	4.12	87,607.00	360,940.84
33	75.011 - POZO DE INSPECCION CILINDRICO. FONDO Y TAPA EN CONCRETO. PAREDES DEL CUERPO CILINDRICO EN LADRILLO TOLETE. ALTURA DE POZO 2M - 11225 - CONEXIÓN A RED ALCANTARILLADO PLUVIAL	UN	2	3,008,182.00	6,016,364.00
34	72.006 - ZAPATA DE CIMENTACION CERRAMIENTO CONCRETO 3000PSI - 8205 -	M3	2.1	204,832.00	430,147.20
35	70.025 - TOPELLANTAS EN CONCRETO 50x15x15 - 12618 -	UN	0	21,110.00	0.00
36	72.004 - BASE EN CONCRETO POBRE DE 1500 PSI M3 - 12627 -	M3	2.21	474,975.99	1,049,696.95
37	72.005 - CONCRETO CICLOPEO, 2500 PSI 40% RAJÓN PARA BASES - 6646 -	M3	8.42	141,898.00	1,194,781.16
38	72.008 - COLUMNETA 25X25 PARA CERRAMIENTO EN CONCRETO 3.000PSI - 1131 -	ML	99	14,189.99	1,404,809.88
Valor Total				159,697,586.38	

TERCERO: Que teniendo en cuenta la presente liquidación, las partes establecen que el valor final ejecutado por concepto del HITO O CAPÍTULO sujeto de liquidación es de **CIENTO CINCUENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS PESOS (159,697,586.38)** para el capítulo de **URBANISMO INTERNO Y MURO DE CERRAMIENTO**.

CUARTO: EL CONTRATISTA manifiesta su entera satisfacción y por tanto renuncia expresamente a cualquier reclamación posterior a la suscripción de la presente acta con respecto al HITO O CAPÍTULO en mención, ya sea por precios, cantidades, obras o actividades adicionales asociadas al HITO O CAPÍTULO, mayores cantidades o mayores valores ejecutados, entre otros.

Se hace constar que la presente acta se efectúa con fundamento en la información que reposa en el expediente contractual, y hacen parte integral los soportes, actas de pago, y anexo de liquidación. En fe de lo anterior y para constancia se firma la presente acta, por los que en ella intervinieron a los **DIEZ Y SIETE (17)** del mes de **OCTUBRE** del dos mil **VEINTIDÓS (2022)**.

CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR

CONTRATISTA

JIMMY FERNANDO BENTACOURT MORENO
C.C. 93.414.645
CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR
NIT. 900.980.711-7

HOMAR DAVID CALDERON CALDERON
C.C 5.828.649
NIT. 5.828.649-2

Bocagrande Cra. 2ª con calle. 11 esquina Edificio Grupo Área Piso 24 Of: 24-01 PBX: 6781548
Email: admin@desarrolloescolar.com
Cartagena de Indias – Colombia