



CONSORCIO  
DE ARROLLO  
ESCOLAR

CONSORCIO DESARROLLO

ESCOLAR

NIT 900,980,711-7

# COMPROBANTE DE EGRESO 22090081

Sucursal: Principal

CARTAGENA, 16/09/2022

CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS - 901,595,707

Pago Anticipo del Contrato No. 2040033 Acta No. 1 CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS (CP22090113-ANT001)

\$ 57,344,965.00

| Libro  | Principal                                                                                      | Moneda | Peso Colombiano COP (\$) | Tasa de Cambio |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------|----------------|
| Vr.    | CINCUENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS |        |                          |                |
| Letras | MCTE                                                                                           |        |                          |                |

| Cuenta   | Cuenta Nombre                     | Concepto                       | C. Costos                            | Ident.      | Débito        | Crédito       | IVA  | R. IVA | R. FTE | R. ICA |
|----------|-----------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|-------------|---------------|---------------|------|--------|--------|--------|
| 22050102 | CONTRATISTAS                      | **[CP22090113-FVANT001] - I.E. | 402041 I.E.<br>SANTA TERESA<br>DE JE | 901,595,707 | 57,344,965.00 | 0.00          | 0.00 | 0.00   | 0.00   | 0.00   |
| 11100501 | BANCOLOMBIA CTA<br>CTE 7876410539 |                                | 402041 I.E.<br>SANTA TERESA<br>DE JE | 901,595,707 | 0.00          | 57,344,965.00 | 0.00 | 0.00   | 0.00   | 0.00   |

FIRMA/SELLO DEL BENEFICIARIO

DEBÍTESE A: CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS

DOC. IDENTIDAD: 901,595,707

FORMA DE GIRO: Transferencia bancaria No. BANCO: BANCOLOMBIA

CUENTA BANCARIA: 78764105398 - BANCOLOMBIA - CTA 78764105398

Elaborado: Aprobado: Efectuado: Contabilizado:

Ecuesta Ecuesta

DOC. IDENTIDAD



CONSORCIO  
DE ARROLLO  
ESCOLAR

## CUENTA POR PAGAR 22090113

Sucursal: Principal

CARTAGENA , 05/09/2022

CONSORCIO DESARROLLO  
ESCOLAR

Nit 900,980,711-7

CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS - 901,595,707

Anticipo del Contrato No. 2040033 Acta No. 1 CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS

|                     |                                                                            |                   |                          |                     |        |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|--------|
| Libro               | Principal                                                                  | Moneda            | Peso Colombiano COP (\$) | Tasa de Cambio      | 1.00   |
| Fecha contabilizado | 15/09/2022 04:40 p.m.                                                      | Fecha Transacción | 15/09/2022               | Consecutivo Tercero | ANT001 |
| Cruza a             |                                                                            |                   |                          |                     |        |
| Observaciones       | Contrato No. 2040033: OBRA CIVIL DEL BLOQUE AZ DE LA INSTITUCION EDUCATIVA |                   |                          |                     |        |

| Cuenta   | Cuenta<br>Nombre           | Concepto | C. Costos                         | Segmento  | Ident.      | Base | Débito        | Crédito       |
|----------|----------------------------|----------|-----------------------------------|-----------|-------------|------|---------------|---------------|
| 14301001 | ANTICIPO A<br>CONTRATISTAS |          | 402041 I.E. SANTA<br>TERESA DE JE | Principal | 901,595,707 | 0.00 | 57,344,965.00 | 0.00          |
| 22050102 | CONTRATISTAS               |          | 402041 I.E. SANTA<br>TERESA DE JE | Principal | 901,595,707 | 0.00 | 0.00          | 57,344,965.00 |
|          |                            |          |                                   |           |             |      | 57,344,965.00 | 57,344,965.00 |

|             |            |             |                 |                              |
|-------------|------------|-------------|-----------------|------------------------------|
| Elaborado : | Aprobado : | Efectuado : | Contabilizado : | FIRMA/SELLO DEL BENEFICIARIO |
| Ecuesta     |            |             | Ecuesta         | DOC. IDENTIDAD               |

Ibagué, D. de septiembre de 2022

CTA COBRO # 001

CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR  
NIT: 900.980.711-7

DEBE A

CALDERON DIAZ CONSTRUCCIONES S.A.S.  
NIT: 5.828.649-2



POR CONCEPTO DE ANTICIPO 15% (PRIMERA PARTE) CORRESPONDIENTE AL CONTRATO DE CONSTRUCCIÓN DEL BLOQUE A2 EN INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA TERESA DE JESUS UBICADA EN IBAGUE-DEPARTAMENTO DEL TOLIMA

LA SUMA DE \$57,344,917 (CIENTO QUINCE MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA PESOS M/CTE) PARA LA COMPRA Y ALQUILER DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS DETALLADOS A CONTINUACIÓN

| ACTIVIDADES                                 | CANTIDAD      | ALQUILER DE 3 VOLQUETAS 8 M3 | ALQUILER DE 2 RETROCAMPA DORAS | MATERIALES | CANTIDAD BULTOS |
|---------------------------------------------|---------------|------------------------------|--------------------------------|------------|-----------------|
| EXCAVACIÓN Y RETIRO MATERIAL                | 160M3         | 6,240,000.00                 | 3,000,000.00                   |            |                 |
| ALQUILER SALTARIN                           | MES           | 2,100,000.00                 |                                |            |                 |
| COMPRA DE MATERIAL MAESTRERIA               | M3            | 15,000,000.00                |                                |            |                 |
| COMPRA DE MATERIAL PARA RELLENDOS           | M4            | 533,592.00                   |                                |            |                 |
| COMPRA DE TUBERIA SANITARIA 2"              | ML            |                              | 2,500,000.00                   |            |                 |
| COMPRA DE TUBERIA SANITARIA 3"              | ML            |                              | 2,500,000.00                   |            |                 |
| COMPRA DE TUBERIA SANITARIA 4"              | ML            |                              | 2,000,000.00                   |            |                 |
| COMPRA DE TUBERIA SANITARIA 6"              | ML            |                              | 1,900,000.00                   |            |                 |
| COMPRA DE TUBERIA PVC - P 1/2"              | ML            |                              | 540,000.00                     |            |                 |
| COMPRA DE TRITURADO PARA CONCRETOS          | 12 M3         | 2 VIAJES                     | 1,200,000.00                   |            |                 |
| COMPRA DE CEMENTO                           | 100 UN        |                              | 1,750,000.00                   |            |                 |
| COMPRA DE ARENA PARA CONCRETOS              | 6             | 1 VIAJES                     | 1,080,000.00                   |            |                 |
| ALQUILER TROMPO PARA CONCRETO HECHO EN OBRA |               |                              | 500,000.00                     |            |                 |
| ALQUILER VIBRO PARA CONCRETO HECHO EN OBRA  |               |                              | 250,000.00                     |            |                 |
| FORMALETA PARA ESTRUCTURA                   | 1 und x 1 mes |                              | 2,000,000.00                   |            |                 |
| Salarios personal                           | 1 meses       |                              | 9,200,000.00                   |            |                 |
| seguridad social                            | 2 meses       |                              | 5,051,325.00                   |            |                 |
| Sub Totales                                 |               | 23,873,592.00                | 33,473,325.00                  | 0.00       | 0.00            |
| VALOR TOTAL ANTICIPO                        |               |                              |                                | \$         | 57,344,917.00   |

CONSIGNAR EN LA CUENTA DE AHORROS 453000034-87 A NOMBRE DE CALDERON DIAZ CONSTRUCCIONES

OMAR DAVID CALDERON CALDERON  
CALDERON DIAZ CONSTRUCCIONES S.A.S.  
NIT: 901.595.707-1

Empresa: CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR  
NIT: 90098071-7  
Dirección: BRR BOCAGRANDE CR 2 CLL 11 - 41 ESQUINA EDIF GRUPO AREA P24  
Teléfono: 6566886  
Ciudad: CARTAGENA  
Fecha y hora de impresión: 16/09/2022 04:38 pm

**ANTICIPO No. 1 CONTRATO No. 2040033**

|                    |                                  |           |             |
|--------------------|----------------------------------|-----------|-------------|
| <b>Contratista</b> |                                  |           |             |
| Contratista:       | CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS | NIT/CC:   | 901595707-1 |
| Dirección:         | CR 4 49 20 AP 801                | Teléfono: | 3112445069  |

|                      |                                                      |               |                |
|----------------------|------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Acta Anticipo</b> |                                                      |               |                |
| Proyecto:            | I.E. SANTA TERESA DE JESUS SEDE PRINCIPAL - IBAGUE   | Estado:       | Aprobada       |
| Tipo Contrato:       | Mano de Obra                                         | Vr. Contrato: | 368,084,067.45 |
| Cont. Descripción:   | OBRA CIVIL DEL BLOQUE A2 DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA | Acumulado:    | 0.00           |
| Nº Factura:          |                                                      | Saldo:        | 368,084,067.45 |
| Fecha Factura:       | 23/08/2022                                           | Fecha Vcto:   | 22/09/2022     |
| Fecha Acta:          | 23/08/2022                                           |               |                |

|            |               |
|------------|---------------|
| Anticipos  | 57,344,964.93 |
| Valor acta | 57,344,964.93 |

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| Anticipos Acumulados | 0.00          |
| Anticipos Total      | 57,344,964.93 |

SON: CINCUENTA Y SIETE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS CON NOVENTA Y TRES CENTAVOS.

|                                                                        |                                                                         |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| Vs.Bo.                                                                 | Contratante<br>CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR                             | Contratista<br>CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS                       |
| Elaboración<br>CLAUDIA PATRICIA RODRIGUEZ PRADA<br>23/08/2022 04:19 pm | Programación<br>CLAUDIA PATRICIA RODRIGUEZ PRADA<br>23/08/2022 04:19 pm | Aprobación<br>CLAUDIA PATRICIA RODRIGUEZ PRADA<br>23/08/2022 04:19 pm |

**Empresa:** CONSORCIO DESARROLLO NIT: 900980711  
**Usuario:** ISABEL CRISTINA LOZANO SANDOVAL

**3 de Octubre de 2022 9:29:23 AM**  
**Dirección IP:** 186.116.100.40

Su última entrada a la Sucursal Virtual Empresas fue el: lunes, 03 de octubre de 2022 - 8:26 AM

## Consulta del Detalle de la Transacción



Encabezado

Detalle

Verificación

Confirmación

**Bancolombia NIT 890903938-8**

CONSORCIO DESARROLLO

NIT: 900980711

FECHA: 03/10/2022

|                                      |                                                   |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Entidad</b>                       | BANCOLOMBIA                                       |
| <b>Producto Beneficiario</b>         | 45300003487                                       |
| <b>Identificación Beneficiario</b>   | 901595707                                         |
| <b>Tipo de Identificación</b>        | 3                                                 |
| <b>Nombre del Beneficiario</b>       | CALDERON DIAZ CONS                                |
| <b>Tipo de Producto</b>              | Ahorros                                           |
| <b>Tipo de Transacción</b>           | 37                                                |
| <b>Valor</b>                         | 57,344,965.00                                     |
| <b>Oficina de Entrega</b>            | 0                                                 |
| <b>Referencia</b>                    |                                                   |
| <b>Lugar de Pago</b>                 |                                                   |
| <b>Número de Celular</b>             |                                                   |
| <b>Fecha Aplicación</b>              | 2022/09/16                                        |
| <b>E-mail</b>                        |                                                   |
| <b>Identificación del Autorizado</b> |                                                   |
| <b>Estado del Pago:</b>              | ABONADO EN BANCOLOMBIA,<br>PROVENIENTE DE CLIENTE |

[Regresar](#)





**CONSORCIO  
DESARROLLO  
ESCOLAR**

**CONSORCIO DESARROLLO  
ESCOLAR**  
Nit 900,980,711-7

## COMPROBANTE DE EGRESO 22100103

**Sucursal: Principal**

**CARTAGENA , 14/10/2022**

**CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS - 901,595,707**

Pago Contrato No. 2040033 Acta No. 2 CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS (CP22100110-FE-14) ,

**\$ 12,978,226.00**

|                   |                                                                                |               |                          |                       |  |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------|-----------------------|--|
| <b>Libro</b>      | Principal                                                                      | <b>Moneda</b> | Peso Colombiano COP (\$) | <b>Tasa de Cambio</b> |  |
| <b>Vr. Letras</b> | DOCE MILLONES NOVECIENTOS SETENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS M/CTE |               |                          |                       |  |

| Cuenta   | Cuenta<br>Nombre                     | Concepto                              | C.<br>Costos                               | Ident.      | Débito        | Crédito       | IVA        | R.<br>IVA | R.<br>FTE  | R.<br>ICA  |
|----------|--------------------------------------|---------------------------------------|--------------------------------------------|-------------|---------------|---------------|------------|-----------|------------|------------|
| 22050102 | CONTRATISTAS                         | **<br>(CP22100110-<br>FVFE-14) - I.E. | 402041<br>I.E.<br>SANTA<br>TERESA<br>DE JE | 901,595,707 | 12,978,226.00 | 0.00          | 150,493.00 | 0.00      | 354,847.00 | 124,197.00 |
| 11100501 | BANCOLOMBIA<br>CTA CTE<br>7876410539 |                                       | 402041<br>I.E.<br>SANTA<br>TERESA<br>DE JE | 901,595,707 | 0.00          | 12,978,226.00 | 0.00       | 0.00      | 0.00       | 0.00       |

**FIRMA/SELLO DEL BENEFICIARIO**

**DEBÍTESE A:** CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS

**DOC. IDENTIDAD:** 901,595,707

**FORMA DE GIRO:** Transferencia bancaria **No.** **BANCO:** BANCOLOMBIA

**CUENTA BANCARIA:** 78764105398 - BANCOLOMBIA - CTA 78764105398

**Elaborado :** **Aprobado :** **Efectuado :** **Contabilizado :**

**Ecuesta**

**Ecuesta**

**DOC. IDENTIDAD**



**CONSORCIO  
DESARROLLO  
ESCOLAR**

CONSORCIO DESARROLLO  
ESCOLAR  
Nit 900,980,711-7

## CUENTA POR PAGAR 22100110

**Sucursal: Principal**  
CARTAGENA , 10/10/2022

**CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS - 901,595,707**

Contrato No. 2040033 Acta No. 2 CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS

|                            |                                                                            |                          |                          |                            |       |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|-------|
| <b>Libro</b>               | Principal                                                                  | <b>Moneda</b>            | Peso Colombiano COP (\$) | <b>Tasa de Cambio</b>      | 1.00  |
| <b>Fecha contabilizado</b> | 11/10/2022 12:07 p.m.                                                      | <b>Fecha Transacción</b> | 11/10/2022               | <b>Consecutivo Tercero</b> | FE-14 |
| <b>Cruza a</b>             | CP 22090113                                                                |                          |                          |                            |       |
| <b>Observaciones</b>       | Contrato No. 2040033: OBRA CIVIL DEL BLOQUE A2 DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA |                          |                          |                            |       |

| Cuenta   | Cuenta<br>Nombre                | Concepto | C. Costos                               | Segmento  | Ident.      | Base          | Débito               | Crédito              |
|----------|---------------------------------|----------|-----------------------------------------|-----------|-------------|---------------|----------------------|----------------------|
| 14150103 | MANO DE OBRA<br>CONTRATISTA     |          | 402041 I.E.<br>SANTA<br>TERESA DE<br>JE | Principal | 901,595,707 | 0.00          | 17,742,370.00        | 0.00                 |
| 24080103 | IVA DESCONTABLE /<br>UTILI      |          | 402041 I.E.<br>SANTA<br>TERESA DE<br>JE | Principal | 901,595,707 | 792,070.00    | 150,493.00           | 0.00                 |
| 23857001 | RETEFUENTE<br>CONSTRUCCION 2%   |          | 402041 I.E.<br>SANTA<br>TERESA DE<br>JE | Principal | 901,595,707 | 17,742,370.00 | 0.00                 | 354,847.00           |
| 14301001 | ANTICIPO A<br>CONTRATISTAS      |          | 402041 I.E.<br>SANTA<br>TERESA DE<br>JE | Principal | 901,595,707 | 0.00          | 0.00                 | 2,661,356.00         |
| 28251501 | RETEGARANTIA<br>CONTRATISTA     |          | 402041 I.E.<br>SANTA<br>TERESA DE<br>JE | Principal | 901,595,707 | 0.00          | 0.00                 | 1,774,237.00         |
| 22050102 | CONTRATISTAS                    |          | 402041 I.E.<br>SANTA<br>TERESA DE<br>JE | Principal | 901,595,707 | 0.00          | 0.00                 | 12,978,226.00        |
| 23680266 | IBAGUE-<br>CONSTRUCCION<br>0.7% |          | 402041 I.E.<br>SANTA<br>TERESA DE<br>JE | Principal | 901,595,707 | 17,742,370.00 | 0.00                 | 124,197.00           |
|          |                                 |          |                                         |           |             |               | <b>17,892,863.00</b> | <b>17,892,863.00</b> |

|             |            |             |                 |                              |
|-------------|------------|-------------|-----------------|------------------------------|
| Elaborado : | Aprobado : | Efectuado : | Contabilizado : | FIRMA/SELLO DEL BENEFICIARIO |
| Ecuesta     |            |             | Ecuesta         | DOC. IDENTIDAD               |



**CALDERON DIAZ  
CONSTRUCCIONES**  
NIT 901.595.707-1  
CRA 4 49-20 AP 801  
Tel: (505) 3022874740  
Ibagué - Colombia  
calderondiazconstrucciones@gmail.com



Factura electrónica de venta  
No. FE-14

**Señores** COSORCIO DESARROLLO ESCOLAR  
**NIT** 900.980.711-7 **Teléfono** (505) 658886 - (505) 6652769  
**Dirección** BRR BOCAGRANDE CR 2 11 41 ESQ ED TORRE GRUPO AREA P 24 **Ciudad** Cartagena - Colombia

## Fecha y hora Factura

**Generación** 10/10/2022, 10:41  
**Expedición** 10/10/2022, 10:48  
**Vencimiento** 25/10/2022

| Item | Descripción                                                                        | Cantidad | Vt. Total    |
|------|------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|
| 1    | EXCAVACION MANUAL EN MATERIAL COMUN (INCLUYE TRASIEGO, RETIRO Y DISPOSICION FINAL) | 185.15   | 6,502,038.08 |
| 2    | BASE EN CONCRETO POBRE EN OBRA                                                     | 6.64     | 1,876,882.40 |
| 3    | CONCRETO PARA ZAPATAS                                                              | 28.71    | 5,216,894.10 |
| 4    | ACERO DE REFUERZO - CIMENTACION                                                    | 3,955.92 | 2,398,100.74 |

Total items: 4

## Valor en Letras:

Diecisiete millones ochocientos noventa y dos mil ochocientos sesenta y tres pesos m/cte con cincuenta y seis cent.

## Condiciones de Pago:

Crédito - Cuota No. 001 vence el 2022-10-25 por \$ 17,892,863.56

## Observaciones:

ACTA DE OBRA N° 2 CONTRATO N° 2040033  
CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR  
I.E.SANTA TERESA DE JESUS SEDE PRINCIPAL  
IBAGUE-TOLIMA

|                      |               |
|----------------------|---------------|
| Total Bruto          | 15,841,402.00 |
| Administración 5.00% | 792,070.10    |
| Imprevistos 2.00%    | 316,828.04    |
| Utilidad 5.00%       | 792,070.10    |
| IVA 19%              | 150,493.32    |
| Total a Pagar        | 17,892,863.56 |

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización 16754029541980 aprobado en 20228531 prefixo FE desde el número 1 al 508 Vigencia: 12 Meses

Responsable de IVA - Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa  
CUFE: cca0d0d71a60e53399757c7587f61d1b1e2e510fa70f15b1b2a49523e5c0e730caed0817952a3713d0bd7ed0a7a



Empresa: CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR  
 NIT: 900980711  
 Dirección: BRR BOCAGRANDE CR 2 CLL 11 - 41 ESQUINA EDIF GRUPO AREA P24  
 Teléfono: 6566686  
 Ciudad: CARTAGENA  
 Fecha y hora de impresión: 11/10/2022 10:52 am

## ACTA DE OBRA No. 2 CONTRATO No. 2040033

### Contratista

Contratista: CALDERON DIAZ CONSTRUCCIONES SAS  
 Dirección: CR 4 49 20 AP 801

NIT/CC: 901595707  
 Teléfono: 3112445089

### Acta Por Grupos

Proyecto: I.E. SANTA TERESA DE JESUS SEDE  
 PRINCIPAL - IBAGUE  
 Tipo Contrato: Mano de Obra  
 Estado: Aprobada  
 N° Factura:  
 Fecha Factura: 07/10/2022  
 Des. Contrato: OBRA CIVIL DEL BLOQUE A2 DE LA  
 INSTITUCION EDUCATIVA

Vr. Contrato: 367,808,548.51  
 Acumulado: 17,892,863.55  
 Saldo: 349,915,684.95  
 Fecha Acta: 07/10/2022  
 Fecha Vcto: 06/11/2022

| Detalle de acta |                                                                                                                |    |          |              |          |              |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|----------|--------------|
| Grupo           | Descripción                                                                                                    | UM | Cantidad | Vr. Unitario | IVA      | Vr. Total    |
| 1               | 2.001 - EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0M (INCLUYE TRASIEGO, RETIRO Y DISPOSICION FINAL) - 2405 - | M3 | 165.15   | 43,680.00    | 370.50   | 7,274,940.07 |
| 3               | 2.003 - BASE EN CONCRETO POBRE EN OBRA F'C=14MPA. ESPESOR MINIMO 5CM - 3437 -                                  | M3 | 6.64     | 313,600.00   | 2,660.00 | 2,099,966.40 |
| 4               | 2.004 - CONCRETO PARA ZAPATAS F'C=21MPA - 1479 -                                                               | M3 | 28.71    | 201,800.00   | 1,710.00 | 5,837,030.10 |
| 6               | 2.007 - ACERO DE REFUERZO - CIMENTACION - 4944 -                                                               | KG | 3,955.92 | 672.00       | 5.70     | 2,680,926.98 |

Total Acta 17,892,863.55

### Parciales

Subtotal 15,841,402.00  
 Administración 5% 792,070.10  
 Imprevistos 2% 316,828.04  
 Base/Utilidad 5% 792,070.10  
 IVA 150,493.31

|                     |                     |                 | Acta          | Acumulado     | Total         |
|---------------------|---------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|
| Total Acta          | Neto: 17,742,370.24 | IVA: 150,493.31 | 17,892,863.55 | 0.00          | 17,892,863.55 |
| Anticipos           |                     |                 | 0.00          | 57,344,964.93 | 57,344,964.93 |
| Retención Anticipos | 15%                 |                 | 2,661,355.53  | 0.00          | 2,661,355.53  |
| Retención Garantías | 10%                 |                 | 1,774,237.02  | 0.00          | 1,774,237.02  |
| Retención FIC       | 0%                  |                 | 0.00          | 0.00          | 0.00          |
| Total Descuentos    |                     |                 | 0.00          | 0.00          | 0.00          |
| Valor acta          |                     |                 | 13,457,270.99 | 57,344,964.93 | 70,802,235.93 |

SON: TRECE MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS SETENTA PESOS CON NOVENTA Y NUEVE CENTAVOS

| MO | MANO DE OBRA CONTRATISTA | Cuenta   | Valor         |
|----|--------------------------|----------|---------------|
|    |                          | 14150103 | 17,892,864.00 |
|    |                          | Total    | 17,892,864.00 |

Vo.Bo. \_\_\_\_\_ Contratante \_\_\_\_\_ Contratista \_\_\_\_\_

CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR

CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS

Elaboración

MÓNICA MARYURI OLIVEROS RODRIGUEZ

07/10/2022 03:47 pm

Programación

DIEGO ALFONSO CAÑAS

07/10/2022 05:40 pm

Aprobación

DIEGO ALFONSO CAÑAS

07/10/2022 05:40 pm

**Empresa:** CONSORCIO DESARROLLO **Nit:** 900980711  
**Usuario:** ISABEL CRISTINA LOZANO SANDOVAL

**18 de Octubre de 2022 10:21:55 AM**  
**Dirección IP:** 186.116.100.40

Su última entrada a la Sucursal Virtual Empresas fue el: sábado, 15 de octubre de 2022 - 9:59 AM

## Consulta del Detalle de la Transacción



Encabezado

Detalle

Verificación

Confirmación

**Bancolombia NIT 890903938-8**  
CONSORCIO DESARROLLO  
**NIT:** 900980711  
**FECHA:** 18/10/2022

|                                      |                                                   |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Entidad</b>                       | BANCOLOMBIA                                       |
| <b>Producto Beneficiario</b>         | 45300003487                                       |
| <b>Identificación Beneficiario</b>   | 901595707                                         |
| <b>Tipo de Identificación</b>        |                                                   |
| <b>Nombre del Beneficiario</b>       | CALDERON D&AZ CONS                                |
| <b>Tipo de Producto</b>              |                                                   |
| <b>Tipo de Transacción</b>           | 37                                                |
| <b>Valor</b>                         | 12,978,226.00                                     |
| <b>Oficina de Entrega</b>            | 0                                                 |
| <b>Referencia</b>                    | PAG PROV EG.22100103                              |
| <b>Lugar de Pago</b>                 |                                                   |
| <b>Número de Celular</b>             |                                                   |
| <b>Fecha Aplicación</b>              | 2022/10/14                                        |
| <b>E-mail</b>                        |                                                   |
| <b>Identificación del Autorizado</b> | 0000000000000000                                  |
| <b>Estado del Pago:</b>              | ABONADO EN BANCOLOMBIA,<br>PROVENIENTE DE CLIENTE |

[Regresar](#)



**CONSORCIO  
DESARROLLO  
ESCOLAR**

CONSORCIO DESARROLLO  
ESCOLAR  
Nit 900.980.711-7

## COMPROBANTE DE EGRESO 22110057

**Sucursal: Principal**  
CARTAGENA, 12/11/2022

CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS - 901,595,707

Pago Contrato No. 2040033 Acta No. 3 CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS (CP22110059-FE15)

\$ 11,089,339.00

|            |                                                                           |        |                          |                |  |
|------------|---------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------|----------------|--|
| Libro      | Principal                                                                 | Moneda | Peso Colombiano COP (\$) | Tasa de Cambio |  |
| Vr. Letras | ONCE MILLONES OCHENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS MILTE |        |                          |                |  |

| Cuenta   | Cuenta Nombre                        | Concepto                                 | C. Costos                               | Ident.      | Débito        | Crédito       | IVA        | R. IVA | R. FTE     | R. ICA     |
|----------|--------------------------------------|------------------------------------------|-----------------------------------------|-------------|---------------|---------------|------------|--------|------------|------------|
| 22050102 | CONTRATISTAS                         | "<br>(CP22110059-<br>FVFE15) - I.E.<br>S | 402041 I.E.<br>SANTA<br>TERESA<br>DE JE | 901,595,707 | 11,089,339.00 | 0.00          | 128,590.00 | 0.00   | 303,202.00 | 106,121.00 |
| 11100501 | BANCOLOMBIA<br>CTA CTE<br>7876410539 |                                          | 402041 I.E.<br>SANTA<br>TERESA<br>DE JE | 901,595,707 | 0.00          | 11,089,339.00 | 0.00       | 0.00   | 0.00       | 0.00       |

**DEBÍTESE A:** CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS

**DOC. IDENTIDAD:** 901,595,707

**FORMA DE GIRO:** Transferencia bancaria **No.** **BANCO:** BANCOLOMBIA

**CUENTA BANCARIA:** 78764105398 - BANCOLOMBIA - CTA 78764105398

|           |           |            |                |
|-----------|-----------|------------|----------------|
| Elaborado | Aprobado: | Ejecutado: | Contabilizado: |
| Ecueta    |           |            | Ecueta         |

FIRMA/SELLO DEL BENEFICIARIO

DOC. IDENTIDAD



**CONSORCIO  
DESARROLLO  
ESCOLAR**

CONSORCIO DESARROLLO  
ESCOLAR  
Nit 900,980,711-7

## CUENTA POR PAGAR 22110059

**Sucursal: Principal**  
CARTAGENA , 03/11/2022

CALDERON D&Z CONSTRUCCIONES SAS - 901,595,707  
Contrato No. 2040033 Acta No. 3 CALDERON D&Z CONSTRUCCIONES SAS

|                     |                                                                            |                   |                          |                     |      |
|---------------------|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|------|
| Libro               | Principal                                                                  | Moneda            | Peso Colombiano COP (\$) | Tasa de Cambio      | 1.00 |
| Fecha contabilizado | 12/11/2022 08:06 a.m.                                                      | Fecha Transacción | 12/11/2022               | Consecutivo Tercero | FE18 |
| Cruza a             | CP 22060113                                                                |                   |                          |                     |      |
| Observaciones       | Contrato No. 2040033: OBRA CIVIL DEL BLOQUE A2 DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA |                   |                          |                     |      |

| Cuenta   | Cuenta<br>Nombre                | Concepto | C. Costos                            | Segmento  | Ident.      | Base          | Débito               | Crédito              |
|----------|---------------------------------|----------|--------------------------------------|-----------|-------------|---------------|----------------------|----------------------|
| 14150103 | MANO DE OBRA<br>CONTRATISTA     |          | 402041 I.E.<br>SANTA TERESA<br>DE JE | Principal | 901,595,707 | 0.00          | 15,160,096.00        | 0.00                 |
| 24080103 | IVA DESCONTABLE /<br>UTILI      |          | 402041 I.E.<br>SANTA TERESA<br>DE JE | Principal | 901,595,707 | 676,790.00    | 128,860.00           | 0.00                 |
| 23657005 | RETEFUENTE<br>CONSTRUCCION 2%   |          | 402041 I.E.<br>SANTA TERESA<br>DE JE | Principal | 901,595,707 | 15,160,096.00 | 0.00                 | 303,202.00           |
| 14301001 | ANTICIPO A<br>CONTRATISTAS      |          | 402041 I.E.<br>SANTA TERESA<br>DE JE | Principal | 901,595,707 | 0.00          | 0.00                 | 2,274,014.00         |
| 28251501 | RETEGARANTIA<br>CONTRATISTA     |          | 402041 I.E.<br>SANTA TERESA<br>DE JE | Principal | 901,595,707 | 0.00          | 0.00                 | 1,516,010.00         |
| 22050102 | CONTRATISTAS                    |          | 402041 I.E.<br>SANTA TERESA<br>DE JE | Principal | 901,595,707 | 0.00          | 0.00                 | 11,089,339.00        |
| 23680266 | IBAJUE-<br>CONSTRUCCION<br>0.7% |          | 402041 I.E.<br>SANTA TERESA<br>DE JE | Principal | 901,595,707 | 15,160,096.00 | 0.00                 | 106,121.00           |
|          |                                 |          |                                      |           |             |               | <b>15,288,686.00</b> | <b>15,288,686.00</b> |

|             |            |             |                 |                              |
|-------------|------------|-------------|-----------------|------------------------------|
| Elaborado : | Aprobado : | Ejecutado : | Contabilizado : | FIRMA/SELLO DEL BENEFICIARIO |
| Ecuesta     |            |             | Ecuesta         | DOC. IDENTIDAD               |





CALDERON DIAZ  
CONSTRUCCIONES

CALDERON DIAZ CONSTRUCCIONES  
NIT 901.595.707-1  
CRA 4 49-20 AP 801  
Tel: (606) 3022974740  
Ibagué - Colombia  
calderondiazconstrucciones@gmail.com



Factura electrónica de venta  
No. FE-18

|           |                                                           |
|-----------|-----------------------------------------------------------|
| Señores   | CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR                              |
| NIT       | 800.880.711-7                                             |
| Dirección | BRR BOCAGRANDE CR 2 11 41 ESQ ED<br>TORRE GRUPO AREA P 24 |
| Teléfono  | (605) 656686 - (605) 6652769                              |
| Ciudad    | Cartagena - Colombia                                      |

| Fecha y hora Factura |                   |
|----------------------|-------------------|
| Generación           | 03/11/2022, 16:10 |
| Expedición           | 03/11/2022, 16:10 |
| Vencimiento          | 03/11/2022        |

| Item | Descripción                                                                                             | Cantidad | Vr. Total    |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|
| 1    | VIGA DE CIMENTACION EN CONCRETO F-C21MPA24/7                                                            | 18.41    | 2.601.885,30 |
| 2    | ACERO DE REFUERZO-CIMENTACION-4944                                                                      | 400.00   | 242.280,00   |
| 3    | ACERO DE REFUERZO-ESTRUCTURA-4944                                                                       | 3.741.00 | 2.266.523,70 |
| 4    | SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIAS Y ACCESORIOS PVC-<br>ALC1 160MM. INCLUYE EXCAVACIONES Y RELLENOS-8047 | 50.00    | 4.038.000,00 |
| 5    | CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCION 80X80CM. INCLUYE<br>MARCO Y TAPA. INCLUYE EXCAVACION Y RELLENOS-2650    | 2.00     | 1.413.300,00 |
| 6    | ESTUCCO INTERIOR Y PINTURA VINILO TIPO INTERIOR A 3<br>MANOS EN AULA- INCLUYE FILAS Y DILATACIONES      | 100.00   | 1.817.100,00 |
| 7    | ESTUCCO Y PINTURA VINILO LAVABLE A 3 MANOS EN BAÑOS                                                     | 57.90    | 1.265.901,10 |

Total items: 7

Valor en Letras:

Quince millones doscientos ochenta y ocho mil seiscientos ochenta y seis pesos milés con diez cent.

Condiciones de Pago:

Crédito - Cúota No. 001 vence el 2022-11-03 por \$ 15.288.686,10

Observaciones:

ACTA No 3  
CONTRATO No 2040033  
I.E SANTA TERESA DE JESUS SEDE PRINCIPAL IBAGUE

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| Total Bruto          | 13.535.800,00        |
| Administración 5,00% | 676.790,00           |
| Impuestos 2,00%      | 270.716,00           |
| Utilidad 5,00%       | 676.790,00           |
| IVA 19%              | 126.590,10           |
| <b>Total a Pagar</b> | <b>15.288.686,10</b> |

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1221 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente los mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. Número Autorización 18794028541882 aprobado en 20220531 prefijo FE desde el número 1 al 500 Vigencia: 12 Meses

Responsable de IVA - Autógrafos Electrónicos 4280 Construcción de nuevo obras de Ingeniería civil Terfa  
CUPE 50a50c4b022b6e09f50e0cf4ef4848968b6c3bd91d9f918c263c558aef225850c171057f050a0b0c51922f79c3777

Elaborado por software Siga Total y enviado electrónicamente por proveedor tecnológico Siga Siga S A S del 830 048 1454

Empresa: CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR  
 NIT: 900680711  
 Dirección: BRR BOCAGRANDE CR 2 CLL 11 - 41 ESQUINA EDIF GRUPO AREA P24  
 Teléfono: 6566686  
 Ciudad: CARTAGENA  
 Fecha y hora de impresión: 12/11/2022 07:58 am

**ACTA DE OBRA No. 3 CONTRATO No. 2040033**

|                    |                                  |           |            |
|--------------------|----------------------------------|-----------|------------|
| <b>Contratista</b> |                                  |           |            |
| Contratista:       | CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS | NIT/CC:   | 901595707  |
| Dirección:         | CR 4 49 20 AP 801                | Teléfono: | 3112445069 |

|                        |                                                      |               |                |
|------------------------|------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| <b>Acta Por Grupos</b> |                                                      |               |                |
| Proyecto:              | I.E. SANTA TERESA DE JESUS SEDE PRINCIPAL - IBAGUE   |               |                |
| Tipo Contrato:         | Meno de Obra                                         | Vr. Contrato: | 368,267,690.26 |
| Estado:                | Aprobada                                             | Acumulado:    | 33,181,549.65  |
| Nº Factura:            |                                                      | Saldo:        | 335,086,140.60 |
| Fecha Factura:         | 31/10/2022                                           | Fecha Acta:   | 31/10/2022     |
| Des. Contrato:         | OBRA CIVIL DEL BLOQUE A2 DE LA INSTITUCION EDUCATIVA | Fecha Voto:   | 30/11/2022     |

| Detalle de acta |                                                                                                                         |    |          |              |          |              |
|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|----------|--------------|
| Grupo           | Descripción                                                                                                             | UM | Cantidad | Vr. Unitario | IVA      | Vr. Total    |
| 5               | 2.005 - VIGA DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'c=21MPa - 2407 -                                                              | M3 | 18.41    | 156,800.00   | 1,330.00 | 2,911,173.30 |
| 6               | 2.007 - ACERO DE REFUERZO - CIMENTACION - 4944 -                                                                        | KG | 400      | 672.00       | 5.70     | 271,080.00   |
| 12              | 3.006 - ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA - 4944 -                                                                         | KG | 3,741    | 672.00       | 5.70     | 2,535,275.70 |
| 52              | 6.036 - SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA Y ACCESORIOS PVC-ALC 160MM, INCLUYE EXCAVACIONES Y RELLENOS - 8047 - SANITARIA | ML | 50       | 89,600.00    | 760.00   | 4,518,000.00 |
| 53              | 6.039 - CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCION 80X80CM. INCLUYE MARCO Y TAPA, INCLUYE EXCAVACION Y RELLENOS - 2650 - SANITARIA | UN | 2        | 784,000.00   | 6,650.00 | 1,581,300.00 |
| 72              | 16.004 - ESTUCCO INTERIOR Y PINTURA VINILO TIPO INTERIOR A 3 MANOS EN AULAS - INCLUYE FILOS Y DILATACIONES - 7291 -     | M2 | 100      | 20,160.00    | 171.00   | 2,033,100.00 |
| 73              | 16.006 - ESTUCCO Y PINTURA VINILO LAVABLE A 3 MANOS EN BAÑOS Y LABORATORIO - INCLUYE FILOS Y DILATACIONES - 7292 -      | M2 | 57.9     | 24,640.00    | 209.00   | 1,438,757.10 |

**Total Acta 15,288,686.1**

|                  |    |               |
|------------------|----|---------------|
| <b>Parciales</b> |    |               |
| Subtotal         |    | 13,535,796.89 |
| Administración   | 5% | 676,790.00    |
| Imprevistos      | 2% | 270,716.00    |
| Base/Utilidad    | 6% | 676,790.00    |
| IVA              |    | 128,590.10    |

|                     |                     |                 | Acta          | Acumulado     | Total         |
|---------------------|---------------------|-----------------|---------------|---------------|---------------|
| Total Acta          | Neto: 15,160,096.00 | IVA: 128,590.10 | 15,288,686.10 | 17,892,863.55 | 33,181,549.65 |
| Anticipos           |                     |                 | 0.00          | 57,344,964.93 | 57,344,964.93 |
| Retención Anticipos | 15%                 |                 | 2,274,014.40  | 2,681,355.53  | 4,955,369.93  |
| Retención Garantías | 10%                 |                 | 1,516,009.60  | 1,774,237.02  | 3,290,246.62  |
| Retención FIC       | 0%                  |                 | 0.00          | 0.00          | 0.00          |
| Total Descuentos    |                     |                 | 0.00          | 0.00          | 0.00          |
| Valor acta          |                     |                 | 11,498,662.10 | 70,802,235.93 | 82,300,898.03 |

**SON: ONCE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS CON NUEVE CENTAVOS**

| MO | MANO DE OBRA CONTRATISTA | Cuenta       | Valor                |
|----|--------------------------|--------------|----------------------|
|    |                          | 14150103     | 15,288,686.00        |
|    |                          | <b>Total</b> | <b>15,288,686.00</b> |

Vo.Bo.

---

Contratante  
CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR

---

Contratista  
CALDERON DIAZ CONSTRUCCIONES SASElaboración  
MONICA MARYURI OLIVEROS RODRIGUEZ  
31/10/2022 02:01 pmProgramación  
DIEGO ALFONSO CAÑAS  
31/10/2022 05:40 pmAprobación  
DIEGO ALFONSO CAÑAS  
31/10/2022 05:40 pm

**Empresa:** CONSORCIO DESARROLLO **Nit:** 900980711  
**Usuario:** ISABEL CRISTINA LOZANO SANDOVAL

**3 de Enero de 2023 9:42:35 AM**  
**Dirección IP:** 186.116.100.40

Su última entrada a la Sucursal Virtual Empresas fue el: martes, 03 de enero de 2023 - 8:32 AM



## Consulta del Detalle de la Transacción

Encabezado

Detalle

Verificación

Confirmación

**Bancolombia NIT 890903938-8**

CONSORCIO DESARROLLO

**NIT:** 900980711

**FECHA:** 03/01/2023

|                                      |                                                   |
|--------------------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Entidad</b>                       | BANCOLOMBIA                                       |
| <b>Producto Beneficiario</b>         | 45300003487                                       |
| <b>Identificación Beneficiario</b>   | 901595707                                         |
| <b>Tipo de Identificación</b>        |                                                   |
| <b>Nombre del Beneficiario</b>       | CALDERON D&AZ CONS                                |
| <b>Tipo de Producto</b>              |                                                   |
| <b>Tipo de Transacción</b>           | 37                                                |
| <b>Valor</b>                         | 11,089,339.00                                     |
| <b>Oficina de Entrega</b>            | 0                                                 |
| <b>Referencia</b>                    | PAG PROV EG.22110057                              |
| <b>Lugar de Pago</b>                 |                                                   |
| <b>Número de Celular</b>             |                                                   |
| <b>Fecha Aplicación</b>              | 2022/11/12                                        |
| <b>E-mail</b>                        |                                                   |
| <b>Identificación del Autorizado</b> | 0000000000000000                                  |
| <b>Estado del Pago:</b>              | ABONADO EN BANCOLOMBIA,<br>PROVENIENTE DE CLIENTE |

[Regresar](#)



**CONSORCIO  
DESARROLLO  
ESCOLAR**

CONSORCIO DESARROLLO  
ESCOLAR  
Nit 900,980,711-7

## COMPROBANTE DE EGRESO 22110103

**Sucursal: Principal**  
CARTAGENA , 18/11/2022

**CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS - 901,595,707**

Pago Contrato No. 2040033 Acta No. 4 CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS (CP22110118-FE21) .

**\$ 6,300,342.00**

|            |                                                                      |        |                          |                |  |
|------------|----------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------|----------------|--|
| Libro      | Principal                                                            | Moneda | Peso Colombiano COP (\$) | Tasa de Cambio |  |
| Vr. Letras | SEIS MILLONES TRESCIENTOS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS PESOS M/CTE |        |                          |                |  |

| Cuenta   | Cuenta Nombre                  | Concepto                       | C. Costos                      | Ident.      | Débito       | Crédito      | IVA       | R. IVA | R. FTE     | R. ICA    |
|----------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|-------------|--------------|--------------|-----------|--------|------------|-----------|
| 22050102 | CONTRATISTAS                   | **[CP22110118-FVFE21] - I.E. S | 402041 I.E. SANTA TERESA DE JE | 901,595,707 | 6,300,342.00 | 0.00         | 73,058.00 | 0.00   | 172,262.00 | 60,292.00 |
| 11100501 | BANCOLOMBIA CTA CTE 7876410539 |                                | 402041 I.E. SANTA TERESA DE JE | 901,595,707 | 0.00         | 6,300,342.00 | 0.00      | 0.00   | 0.00       | 0.00      |

|                                                                     |            |             |                           |
|---------------------------------------------------------------------|------------|-------------|---------------------------|
| <b>DEBÍTESE A: CALDERON D&amp;AZ CONSTRUCCIONES SAS</b>             |            |             |                           |
| <b>DOC. IDENTIDAD: 901,595.707</b>                                  |            |             |                           |
| <b>FORMA DE GIRO:</b> Transferencia bancaria                        |            | <b>No.</b>  | <b>BANCO: BANCOLOMBIA</b> |
| <b>CUENTA BANCARIA: 78764105398 - BANCOLOMBIA - CTA 78764105398</b> |            |             |                           |
| Elaborado :                                                         | Aprobado : | Efectuado : | Contabilizado :           |
| <b>Ecuenta</b>                                                      |            |             | <b>Ecuenta</b>            |

**FIRMA/SELLO DEL BENEFICIARIO**

**DOC. IDENTIDAD**





**CONSORCIO  
DESARROLLO  
ESCOLAR**

CONSORCIO DESARROLLO  
ESCOLAR  
Nit 900,980,711-7

## CUENTA POR PAGAR 22110118

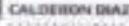
**Sucursal: Principal**  
CARTAGENA , 18/11/2022

**CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS** - 901,595,707  
Contrato No. 2040033 Acta No. 4 CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS

|                            |                                                                            |                          |                          |                            |      |
|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------|------|
| <b>Libro</b>               | Principal                                                                  | <b>Moneda</b>            | Peso Colombiano COP (\$) | <b>Tasa de Cambio</b>      | 1.00 |
| <b>Fecha contabilizado</b> | 18/11/2022 03:54 p.m.                                                      | <b>Fecha Transacción</b> | 18/11/2022               | <b>Consecutivo Tercero</b> | FE21 |
| <b>Cruza a</b>             | CP 22090113                                                                |                          |                          |                            |      |
| <b>Observaciones</b>       | Contrato No. 2040033: OBRA CIVIL DEL BLOQUE A2 DE LA INSTITUCION EDUCATIVA |                          |                          |                            |      |

| Cuenta   | Cuenta<br>Nombre              | Concepto | C. Costos                            | Segmento  | Ident.      | Base         | Débito              | Crédito             |
|----------|-------------------------------|----------|--------------------------------------|-----------|-------------|--------------|---------------------|---------------------|
| 14150103 | MANO DE OBRA<br>CONTRATISTA   |          | 402041 I.E.<br>SANTA TERESA<br>DE JE | Principal | 901,595,707 | 0.00         | 8,613,118.00        | 0.00                |
| 24080103 | IVA DESCONTABLE /<br>UTILI    |          | 402041 I.E.<br>SANTA TERESA<br>DE JE | Principal | 901,595,707 | 384,514.00   | 73,058.00           | 0.00                |
| 23657001 | RETEFUENTE<br>CONSTRUCCION 2% |          | 402041 I.E.<br>SANTA TERESA<br>DE JE | Principal | 901,595,707 | 8,613,118.00 | 0.00                | 172,262.00          |
| 14301001 | ANTICIPO A<br>CONTRATISTAS    |          | 402041 I.E.<br>SANTA TERESA<br>DE JE | Principal | 901,595,707 | 0.00         | 0.00                | 1,291,968.00        |
| 28251501 | RETEGARANTIA<br>CONTRATISTA   |          | 402041 I.E.<br>SANTA TERESA<br>DE JE | Principal | 901,595,707 | 0.00         | 0.00                | 861,312.00          |
| 22050102 | CONTRATISTAS                  |          | 402041 I.E.<br>SANTA TERESA<br>DE JE | Principal | 901,595,707 | 0.00         | 0.00                | 6,300,342.00        |
| 23680266 | IBAGUE-<br>CONSTRUCCION 0.7%  |          | 402041 I.E.<br>SANTA TERESA<br>DE JE | Principal | 901,595,707 | 8,613,118.00 | 0.00                | 80,292.00           |
|          |                               |          |                                      |           |             |              | <b>8,686,176.00</b> | <b>8,686,176.00</b> |

|             |            |             |                 |                              |
|-------------|------------|-------------|-----------------|------------------------------|
| Elaborado : | Aprobado : | Efectuado : | Contabilizado : | FIRMA/SELLO DEL BENEFICIARIO |
| Ecuesta     |            |             | Ecuesta         | DOC. IDENTIDAD               |



**CALDERON DIAZ CONSTRUCCIONES**  
 NIT 901.595.707-1  
 CRA 4 49-20 AP 801  
 Tel: (808) 3022874740  
 Bogotá - Colombia  
[calderondiazconstrucciones@gmail.com](mailto:calderondiazconstrucciones@gmail.com)

Factura electrónica de venta  
No. FE-21

|           |                                                        |          |                             |
|-----------|--------------------------------------------------------|----------|-----------------------------|
| Señores   | CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR                           |          |                             |
| NIT       | 900.960.711-7                                          | Teléfono | (805) 659585 - (805) 665259 |
| Dirección | BRR BOCAGRANDE CR 2 11 41 ESQ ED TORRE GRUPO AREA P 24 |          |                             |
|           |                                                        | Ciudad   | Cartagena - Colombia        |

| Fecha y hora Factura |                   |
|----------------------|-------------------|
| Generación           | 18/11/2022, 15:11 |
| Espedición           | 18/11/2022, 15:11 |
| Vencimiento          | 03/12/2022        |

| Item | Descripción                                                               | Cantidad | Vr. Total    |
|------|---------------------------------------------------------------------------|----------|--------------|
| 1    | RELLENOS COMPACTADOS EN MATERIAL GRANULAR SELECCIONADO COMPACTADO - 2579- | 58.35    | 3,239,737.89 |
| 2    | CONCRETO PARA ZAPATAS FC = 21MPA - 1479 -                                 | 3.80     | 890,498.00   |
| 3    | ACERO DE REFUERZO - CIMENTACION-4044                                      | 128.39   | 77,765.82    |
| 4    | COLUMNAS Y PANTALLAS DE CONCRETO FC 21MPA - 2409 -                        | 12.00    | 3,755,340.00 |

Total Items: 4

**Visor en Letras:**

Ocho millones seiscientos ochenta y seis mil ciento sesenta y cinco pesos, mil novecientos sesenta y ocho cent.

### Condiciones de Pago:

Crédito - Cuenta No. 001 vence el 2022-12-03 por

\$ 8,685,175.78

**Observaciones:**

ACTA DE OBRA N.º 4

CONTRATO No 2040000

LE SANTA TERESA DE JESUS SEDE PRINCIPAL IBAGUE

|                      |                     |
|----------------------|---------------------|
| Total Bruto          | 7,690,264.00        |
| Administración 5.00% | 384,514.20          |
| Imprevistos 2.00%    | 153,805.68          |
| Utilidad 5.00%       | 384,514.20          |
| IVA 19%              | 73,057.70           |
| <b>Total a Pagar</b> | <b>8,686,175.78</b> |

Información por software: Elgg, Moodle y contenido de la comunidad por proporcionar la información. Sitio: Sitio E. A. 8.148. 8.100.048. 143-3.

A esta factura de venta aplican los precios relativos a la letra de crédito (artículo 5 Ley 1201 de 2009). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor: Número Autorización 18744229511880 aprobado en 20220531 prefijo PE desde el número 1 al 500 Vigencia: 12 Meses

Responsable de NA - Actividad Económica 4290 Construcción de obras de ingeniería civil Tercia

<https://doi.org/10.1002/2475-2875.12002>

Empresa: CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR  
 NIT: 900980711  
 Dirección: BRR BOCAGRADE CR 2 CLL 11 - 41 ESQUINA EDIF GRUPO AREA P24  
 Teléfono: 6568686  
 Ciudad: CARTAGENA  
 Fecha y hora de impresión: 18/11/2022 03:44 pm

# ACTA DE OBRA No. 4 CONTRATO No. 2040033

## Contratista

|              |                                  |           |            |
|--------------|----------------------------------|-----------|------------|
| Contratista: | CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS | NIT/CC:   | 901595707  |
| Dirección:   | CR 4 49 20 AP 801                | Teléfono: | 3112445089 |

## Acta Por Grupos

|                |                                                      |               |                |
|----------------|------------------------------------------------------|---------------|----------------|
| Proyecto:      | I.E. SANTA TERESA DE JESUS SEDE PRINCIPAL - IBAGUE   | Vr. Contrato: | 368,267,890.26 |
| Tipo Contrato: | Mano de Obra                                         | Acumulado:    | 41,867,725.43  |
| Estado:        | Aprobada                                             | Saldo:        | 326,399,964.82 |
| Nº Factura:    |                                                      | Fecha Acta:   | 18/11/2022     |
| Fecha Factura: | 18/11/2022                                           | Fecha Voto:   | 18/12/2022     |
| Des. Contrato: | OBRA CIVIL DEL BLOQUE A2 DE LA INSTITUCION EDUCATIVA |               |                |

## Detalle de acta

| Grupo | Descripción                                                                        | UM | Cantidad | Vr. Unitario | IVA      | Vr. Total    |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|--------------|----------|--------------|
| 2     | 2.002 - RELLENOS COMPACTADOS EN MATERIAL GRANULAR SELECCIONADO COMPACTADO - 2579 - | M3 | 58.35    | 61,600.00    | 522.50   | 3,624,847.87 |
| 4     | 2.004 - CONCRETO PARA ZAPATAS F'C=21MPA - 1479 -                                   | M3 | 3.8      | 201,600.00   | 1,710.00 | 772,578.00   |
| 6     | 2.007 - ACERO DE REFUERZO - CIMENTACION - 4944 -                                   | KG | 128.39   | 672.00       | 5.70     | 87,009.90    |
| 7     | 3.001 - COLUMNAS Y PANTALLAS DE CONCRETO F'C=21 MPA - 2409 -                       | M3 | 12       | 347,200.00   | 2,945.00 | 4,201,740.00 |

Total Acta 8,686,175.77

## Parciales

|                |    |              |
|----------------|----|--------------|
| Subtotal       |    | 7,690,284.00 |
| Administración | 6% | 384,514.20   |
| Imprevistos    | 2% | 153,805.68   |
| Base/Utilidad  | 6% | 384,514.20   |
| IVA            |    | 73,057.69    |

|                     |                    |                | Acta         | Acumulado     | Total         |
|---------------------|--------------------|----------------|--------------|---------------|---------------|
| Total Acta          | Neto: 8,613,118.08 | IVA: 73,057.69 | 8,686,175.77 | 33,181,549.65 | 41,867,725.43 |
| Anticipos           |                    |                | 0.00         | 57,344,964.93 | 57,344,964.93 |
| Retención Anticipos | 15%                |                | 1,291,967.71 | 4,935,369.93  | 6,227,337.64  |
| Retención Garantías | 10%                |                | 861,311.80   | 3,290,246.62  | 4,151,558.43  |
| Retención FIC       | 0%                 |                | 0.00         | 0.00          | 0.00          |
| Total Descuentos    |                    |                | 0.00         | 0.00          | 0.00          |
| Valor acta          |                    |                | 6,532,896.26 | 82,300,898.03 | 88,833,794.29 |

SON: SEIS MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS CON VEINTICINCO CENTAVOS

|    | Cuenta                   | Valor                 |
|----|--------------------------|-----------------------|
| MO | MANO DE OBRA CONTRATISTA | 14150103 8,686,176.00 |
|    | Total                    | 8,686,176.00          |

|        |                                             |                                                 |
|--------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Vo.Bo. | Contratante<br>CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR | Contratista<br>CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS |
|--------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|

Elaboración

MONICA MARYURI OLIVEROS RODRIGUEZ

18/11/2022 12:03 pm

Programación

JIMMY FERNANDO BENTACOURT MORENO

18/11/2022 03:01 pm

Aprobación

JIMMY FERNANDO BENTACOURT MORENO

18/11/2022 03:01 pm

Empresa: CONSORCIO DESARROLLO    Nit: 900980711  
Usuario: ISABEL CRISTINA LOZANO SANDOVAL

3 de Enero de 2023 10:42:13 AM  
Dirección IP: 186.116.100.40

Su última entrada a la Sucursal Virtual Empresas fue el: martes, 03 de enero de 2023 - 8:32 AM



Consulta del Detalle de la Transacción

| Encabezado | Detalle                                                                                                         | Verificación                                      | Confirmación |
|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------|
|            | <b>Bancolombia NIT 890903938-8</b><br>CONSORCIO DESARROLLO<br><b>NIT:</b> 900980711<br><b>FECHA:</b> 03/01/2023 |                                                   |              |
|            | <b>Entidad</b>                                                                                                  | BANCOLOMBIA                                       |              |
|            | <b>Producto Beneficiario</b>                                                                                    | 45300003487                                       |              |
|            | <b>Identificación Beneficiario</b>                                                                              | 901595707                                         |              |
|            | <b>Tipo de Identificación</b>                                                                                   |                                                   |              |
|            | <b>Nombre del Beneficiario</b>                                                                                  | CALDERON DBAZ CONS                                |              |
|            | <b>Tipo de Producto</b>                                                                                         |                                                   |              |
|            | <b>Tipo de Transacción</b>                                                                                      | 37                                                |              |
|            | <b>Valor</b>                                                                                                    | 6,300,342.00                                      |              |
|            | <b>Oficina de Entrega</b>                                                                                       | 0                                                 |              |
|            | <b>Referencia</b>                                                                                               | PAG PROV EG.22110103                              |              |
|            | <b>Lugar de Pago</b>                                                                                            |                                                   |              |
|            | <b>Número de Celular</b>                                                                                        |                                                   |              |
|            | <b>Fecha Aplicación</b>                                                                                         | 2022/11/18                                        |              |
|            | <b>E-mail</b>                                                                                                   |                                                   |              |
|            | <b>Identificación del Autorizado</b>                                                                            | 0000000000000000                                  |              |
|            | <b>Estado del Pago:</b>                                                                                         | ABONADO EN BANCOLOMBIA,<br>PROVENIENTE DE CLIENTE |              |
|            | <a href="#">Regresar</a>                                                                                        |                                                   |              |



Empresa        CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR  
NIT             900980711-7  
Dirección     BRR BOCAGRANDE CR 2 CLL 11 - 41 ESQUINA EDIF GRUPO AREA P24  
Teléfono      6566686  
Ciudad        CARTAGENA  
Fecha y hora de impresión: 29/07/2023 10:50 am

DEVOLUCIÓN RETENCIONES No. 6 CONTRATO No. 2040033

|                    |                                  |           |                 |
|--------------------|----------------------------------|-----------|-----------------|
| <b>Contratista</b> |                                  |           |                 |
| Contratista:       | CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS | NIT/CC:   | 901595707<br>-1 |
| Dirección:         | CR 4 49 20 AP 801                | Teléfono: | 3112445069      |

|                                    |                                                      |               |               |
|------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Acta Devolución Retenciones</b> |                                                      |               |               |
| Proyecto:                          | I.E. SANTA TERESA DE JESUS SEDE PRINCIPAL - IBAGUE   | Estado:       | Generada      |
| Tipo Contrato:                     | Mano de Obra                                         | Vr. Contrato: | 41,937,754.43 |
| Cont. Descripción:                 | OBRA CIVIL DEL BLOQUE A2 DE LA INSTITUCION EDUCATIVA | Acumulado:    | 41,937,754.43 |
| Nº Factura:                        |                                                      | Saldo:        | -0.7e         |
| Fecha Factura:                     | 29/07/2023                                           | Fecha Vcto:   | 28/08/2023    |
| Fecha Acta:                        | 29/07/2023                                           |               |               |

|                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| Devolución Retención Garantías | 4,161,974.43   |
| Retención de Anticipos         | 51,058,581.28  |
| Descuentos                     | 1,438,757.10   |
| Valor acta                     | -48,335,363.95 |

SON: (MENOS) CUARENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS

| Descuentos       |        |                                     |    |          |              |              |
|------------------|--------|-------------------------------------|----|----------|--------------|--------------|
| No. Ítem         | Código | Concepto                            | UM | Cantidad | Vr. Unitario | Vr. Total    |
| 16.006           | 7792   | TODO COSTO ESTUCO Y PINTURA LAVABLE | m2 | 57.9     | 24,849.00    | 1,438,757.10 |
| Total Descuentos |        |                                     |    |          |              | 1,438,757.10 |

|        |                                             |                                                 |
|--------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Vo.Bo. | Contratante<br>CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR | Contratista<br>CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS |
|--------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------|

|                                                                  |              |            |
|------------------------------------------------------------------|--------------|------------|
| Elaboración<br>OSCAR DAVID CASTILLO ORTIZ<br>29/07/2023 10:49 am | Programación | Aprobación |
|------------------------------------------------------------------|--------------|------------|