

Empresa **CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR**
 NIT **900980711**
 Dirección **BRR BOCAGRANDE CR 2 CLL 11 - 41 ESQUINA EDIF GRUPO**
 Teléfono **AREA P24**
 Ciudad **6566686**
 CARTAGENA

Fecha y hora de impresión: 28/07/2023 04:20 pm

CONTRATO NO. 2040033

Contratista			
Contratista:	CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES	NIT/CC:	901595707
	SAS	Dirección:	CR 4 49 20 AP 801
Teléfono:	3112445069	Email:	CALDERONDIAZCONSTRUCCIONES@GMAIL.COM
Ciudad:	IBAGUE		

Contrato Resumido Por Grupos			
Proyecto:	I.E. SANTA TERESA DE JESUS SEDE PRINCIPAL - IBAGUE	Tipo Contrato:	Mano de Obra
Valor Contrato:	41,937,754.43	Estado:	Cerrado
Otrosi del Contrato:		Fecha Inicio:	23/08/2022
Fecha Terminación:	28/01/2023	Forma de Pago:	ANTICIPO Y ACTAS DE OBRA
Referencia:		% Administracion:	5 % 1,856,474.30
% Imprevistos:	2 % 742,589.72	% Utilidad:	5 % 1,856,474.30
% Ret Garantias:	10 %	% IVA Sobre Utilidad:	19 % 352,730.12
% Ret Anticipo:	15 %		
% Ret. FIC	0.00 %		
Descripcion:	OBRA CIVIL DEL BLOQUE A2 DE LA INSTITUCION EDUCATIVA		
Observaciones:			

CANTIDADES DE OBRA

Grupo	Descripción	UM	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1	2.001 - EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0M (INCLUYE TRASIEGO, RETIRO Y DISPOSICION FINAL) - 2405 -	M3	165.15	44,050.50	7,274,940.07
2	2.002 - RELLENOS COMPACTADOS EN MATERIAL GRANULAR SELECCIONADO COMPACTADO - 2579 -	M3	58.35	62,122.50	3,624,847.87
3	2.003 - BASE EN CONCRETO POBRE EN OBRA F'C=14MPA. ESPESOR MINIMO 5CM - 3437 -	M3	6.64	316,260.00	2,099,966.40
4	2.004 - CONCRETO PARA ZAPATAS F'C=21MPA - 1479 -	M3	32.51	203,310.00	6,609,608.10
5	2.005 - VIGA DE CIMENTACIÓN EN CONCRETO F'C=21MPA - 2407 -	M3	31.71	158,130.00	5,014,302.30
6	2.007 - ACERO DE REFUERZO - CIMENTACION - 4944 -	KG	4,484.31	677.70	3,039,016.88
7	3.001 - COLUMNAS Y PANTALLAS DE CONCRETO F'C=21 MPA - 2409 -	M3	12	350,145.00	4,201,740.00
8	3.002 - PLACA ENTREPISO CON VIGAS DESCOLGADAS EN CONCRETO F'C=21 MPA, TORTA MACIZA E=12 CM - 2410 -	M2	0	158,130.00	0.00
9	3.003 - VIGAS AÉREAS EN CONCRETO F'C=21 MPA - 2411 -	M3	0	386,289.00	0.00
10	3.004 - ESCALERA EN CONCRETO F'C=21 MPA - 2412 -	M3	0	858,420.00	0.00
11	3.005 - PLACA MACIZA EN CONCRETO f'c=21Mpa, e=12cm - PARA TANQUES ELEVADOS. - 4368 -	M2	0	33,885.00	0.00
12	3.006 - ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA - 4944 -	KG	3,741	677.70	2,535,275.70
13	3.007 - MALLA ELECTROSOLDADA - ESTRUCTURA - 1084 -	KG	0	677.70	0.00
14	4.001 - MURO EN LADRILLO DE ARCILLA ESTRUBLOCK N° 12 (12X19X39). INCLUYE GRAFILES HORIZONTALES - 9875 - MAMPOSTERIA H15	M2	0	47,439.00	0.00
15	4.002 - VIGUETA DE CONFINAMIENTO, DINTEL O ALFAJIA EN CONCRETO DE F'C=21MPA 0.10M X 0.20M. INCLUYE REFUERZO - 5949 - MAMPOSTERIA H15	ML	0	38,515.95	0.00
16	4.003 - DOVELA DE CONFINAMIENTO CONCRETO GROUTING F'C=21MPA DE 0.13M X 0.06M. INCLUYE REFUERZO - 5950 - MAMPOSTERIA H15	ML	0	17,168.40	0.00
17	4.004 - ANCLAJE EPOXICO (DIAMETRO DE 3/8" A 3/4") L=0.70M. INCLUYE ACERO DEL ANCLAJE - 5951 - MAMPOSTERIA H15	UN	0	10,165.50	0.00
18	4.006 - JUNTA DE DILATACION CON ICOPOR Y SIKAFLEX ENTRE MAMPOSTERIA Y ESTRUCTURA. - 7011 - MAMPOSTERIA H15	ML	0	18,072.00	0.00
19	4.008 - MURO CUCHILLA Y DE CIERRE EN LADRILLO DE ARCILLA N°12 (12X19X39). INCLUYE GRAFILES HORIZONTALES - 4947 - CUCHILLA CUBIERTA	M2	0	48,003.75	0.00
20	4.009 - COLUMNETA DE CONFINAMIENTO DE MURO CALADO EN CONCRETO DE F'C=21MPA 0.10M X 0.20M. INCLUYE REFUERZO - 5093 - CUCHILLA CUBIERTA	ML	0	37,499.40	0.00
21	4.010 - VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO DE MURO CUCHILLA Y DE CIERRE EN CONCRETO DE F'C=21MPA 0.15M X 0.31M. INCLUYE REFUERZO - 4948 - CUCHILLA CUBIERTA	ML	0	37,499.40	0.00
22	4.011 - DOVELA DE CONFINAMIENTO DE MURO CUCHILLA Y DE CIERRE CONCRETO GROUTING F'C=21MPA DE 0.155M X 0.12M. INCLUYE REFUERZO - 5950 - CUCHILLA CUBIERTA	ML	0	16,095.37	0.00
23	4.012 - ANCLAJE EPOXICO EN MURO CUCHILLA O DE CIERRE (DIAMETRO DE 3/8" A 3/4") L=0.70M. INCLUYE ACERO DEL ANCLAJE - 5951 - CUCHILLA CUBIERTA	UN	0	9,600.75	0.00
24	4.013 - MURO EN LADRILLO DE ARCILLA ESTRUBLOCK N° 8 (8X19X39). DIVISIONES INTERNAS ZONA DE BAÑOS Y COCINA - 9893 - DIVISIONES INTERNAS ZONA DE BAÑOS	M2	0	36,144.00	0.00
25	4.014 - VIGUETA DE CONFINAMIENTO, DINTEL O ALFAJIA EN CONCRETO DE F'C=21MPA 0.6M X 0.20M. INCLUYE REFUERZO . DIVISIONES INTERNAS ZONA DE BAÑOS Y COCINA - 5949 - DIVISIONES INTERNAS ZONA DE BAÑOS	ML	0	37,499.40	0.00

Grupo	Descripción	UM	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
26	4.016 - DOVELA DE CONFINAMIENTO CONCRETO GROUTING F'C=21MPA DE 0.155M X 0.12M. INCLUYE REFUERZO. DIVISIONES INTERNAS COCINA - 5950 - DIVISIONES INTERNAS ZONA DE BAÑOS	ML	0	17,168.40	0.00
27	4.017 - ANCLAJE EPOXICO (DIAMETRO DE 3/8" A 3/4") L=0.70M. ZONA INTERNA BAÑOS Y COCINA - 5951 - DIVISIONES INTERNAS ZONA DE BAÑOS	ML	0	10,165.50	0.00
28	4.019 - LAVADO E HIDROFUGADO DE CARA EXTERIOR MURO FACHADA - 8028 - MAMPOSTERIA H15	M2	0	17,507.25	0.00
29	4.020 - LAVADO DE MUROS INTERNOS - 10892 -	M2	0	1,694.25	0.00
30	5.001 - PLACA CONTRAPISO F'C=21 MPA E=0.1M. INCLUYE VIGA PERIMETRAL DESCOLGADA PARA CONFINAMIENTO DE PLACA, CORTE DE DILATACIONES Y PLASTICO DE DILATACION CONTRA RELLENO - 2413 -	M2	0	36,144.00	0.00
31	5.002 - ACERO DE REFUERZO - PLACA CONTRAPISO - 4944 -	KG	0	677.70	0.00
32	5.003 - MALLA ELECTROSOLDADA - PLACA CONTRAPISO - 1084 -	KG	0	677.70	0.00
33	6.004 - SUMINISTRO E INST. TUBERIA Y ACCE. PVC-P RDE-21 1 1/4" (INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTES Y ADITAMENTOS) - 5933 - AGUA POTABLE	ML	0	18,975.60	0.00
34	6.006 - SUMINISTRO E INST. TUBERIA Y ACC. PVC-P RDE-21 1" (INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTES Y ADITAMENTOS) - 2432 - AGUA POTABLE	ML	0	10,165.50	0.00
35	6.007 - SUMINISTRO E INST. TUBERIA Y ACC. PVC-P RDE-13.5 3/4" (INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTES Y ADITAMENTOS) - 2433 - AGUA POTABLE	ML	0	9,036.00	0.00
36	6.008 - SUMINISTRO E INST. TUBERIA Y ACC. PVC-P RDE-13.5 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTES Y ADITAMENTOS) - 2435 - AGUA POTABLE	ML	0	9,036.00	0.00
37	6.009 - SUMIN. E INST. PUNTO HIDRA. PARAL PVC-P LAVAM. LAVAP/POCETA/ASEO/SANIT. DE TANQUE/ORINAL/DUCHA 1/2" - 2436 - AGUA POTABLE	UN	0	50,827.50	0.00
38	6.010 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO CORTINA ROSCAR 1 1/4" - 2438 - AGUA POTABLE	UN	0	146,835.00	0.00
39	6.011 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO CORTINA ROSCAR 1" - 2669 - AGUA POTABLE	UN	0	121,986.00	0.00
40	6.012 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO CORTINA ROSCAR 3/4" - 2439 - AGUA POTABLE	UN	0	77,935.50	0.00
41	6.016 - SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PLASTICA PARA REGISTRO DE 20X20CM - 4960 - AGUA POTABLE	UN	0	24,849.00	0.00
42	6.018 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA DE FLOTADOR 3/4" - 3319 - AGUA POTABLE	UN	0	183,374.32	0.00
43	6.024 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC-S 4" (INCLUYE SOPORTE, ACCESORIOS Y ADITAMENTOS) - 2445 - SANITARIA	ML	0	50,827.50	0.00
44	6.025 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC-S 3" (INCLUYE SOPORTE, ACCESORIOS Y ADITAMENTOS) - 2446 - SANITARIA	ML	0	33,885.00	0.00
45	6.026 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC-S 2" (INCLUYE SOPORTE, ACCESORIOS Y ADITAMENTOS) - 2447 - SANITARIA	ML	0	30,496.50	0.00
46	6.028 - SUMINISTRO E INST. TUBERÍA Y ACCESORIOS PVC-VENT 2" (INCLUYE SOPORTE, ACCESORIOS Y ADITAMENTOS) - 3191 - SANITARIA	ML	0	22,590.00	0.00
47	6.031 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA SANITARIA 4" - 2448 - SANITARIA	UN	0	70,537.27	0.00
48	6.032 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA SANITARIA 2" - 2450 - SANITARIA	UN	0	54,216.00	0.00
49	6.033 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA SANITARIA SIFÓN 3". INCLUYE REJILLA DE PISO - 2648 - SANITARIA	UN	0	79,065.00	0.00
50	6.034 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA SANITARIA SIFÓN 2". INCLUYE REJILLA DE PISO - 2647 - SANITARIA	UN	0	62,122.50	0.00
51	6.035 - SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA Y ACCESORIOS PVC-ALC 110MM. INCLUYE EXCAVACIONES Y RELLENOS - 3466 - SANITARIA	ML	0	60,993.00	0.00
52	6.036 - SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA Y ACCESORIOS PVC-ALC 160MM. INCLUYE EXCAVACIONES Y RELLENOS - 8047 - SANITARIA	ML	50	90,360.00	4,518,000.00
53	6.039 - CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCIÓN 80X80CM. INCLUYE MARCO Y TAPA. INCLUYE EXCAVACION Y RELLENOS - 2650 - SANITARIA	UN	2	790,650.00	1,581,300.00
54	6.048 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAGANTE O REJILLA CUPULA 3". - 3990 - DESAGUES LLUVIAS	UN	0	48,692.74	0.00
55	8.001 - PAÑETE LISO (MUROS) MORTERO 1:3, E=1.5 CM. (ZONAS DE AULAS) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES - 2655 -	M2	0	22,815.90	0.00
56	9.001 - ENCHAPE PARA PARED Y MESONES CERAMICA 20.3X40.5 BLANCO. PARA ZONAS DE BAÑOS Y COCINA - 2369 -	M2	0	25,978.50	0.00
57	9.002 - MESON EN CONCRETO DE 21MPA E.10CM, INCLUYE ACERO DE REF, INCLUYE VACIOS DE APARATO (LAVAM. O LAVAP.) - 2659 -	ML	0	254,137.50	0.00
58	10.001 - ALISTADO EN MORTERO 1:4 (ARENA LAVADA) E=0.05M "PLACA DE TANQUES DE CUBIERTA - INCLUYE MEDIA CAÑA PERIMETRAL" - 10493 -	M2	0	31,626.00	0.00
59	10.002 - ALISTADO EN MORTERO 1:4 (ARENA LAVADA) E=0.05M "AREAS DE CIRCULACION" - 3094 -	M2	0	31,626.00	0.00
60	10.003 - PISO BALDOSA EN GRANO DE MARMOL 30X30. INCLUYE DILATACIONES PVC. (AREAS INTERNAS) - 2660 -	M2	0	37,273.50	0.00
61	10.004 - GUARDAESCOBA EN BALDOSA EN GRANO DE MARMOL 10X30. INCLUYE DILATACIONES PVC. (AREAS INTERNAS) - 2661 -	ML	0	14,683.50	0.00
62	10.005 - ZOCALO MEDIA CAÑA EN GRANO DE MARMOL - 1147 -	ML	0	19,201.50	0.00
63	10.006 - PISO 30x30 ALMENDRO. INCLUYE DILATACIONES. (AREAS DE CIRCULACION) - 10352 -	M2	0	28,237.50	0.00
64	10.007 - GUARDAESCOBA DE 30X10 ALMENDRO. (AREAS DE CIRCULACION) - 1165 -	ML	0	18,072.00	0.00
65	10.008 - BOCAPUERTA EN GRANO LAVADO MARMOL N°2 BLANCO. INCLUYE DILATACION PVC 4MM BLANCA. ANCHO HASTA 20CM - 6789 -	ML	0	57,604.50	0.00
66	10.010 - INSTALACION PISO Y HUELLA ALMENDRO EN ESCALERAS ANCHO ENTRE 1.80M A 2.6M (HUELLA, CONTRAHUELLA) - 4622 -	UN	0	1,807,200.00	0.00

Grupo	Descripción	UM	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
67	15.001 - SUM. E INST. DE LAVAMANOS INSTIT. POCETA ACERO INOX. 38CM DE DIAMETRO DE SOBREPONER - 2456 -	UN	0	52,860.60	0.00
68	15.004 - SUM. E INST. DE LAVAMANOS DISCAPACITADO BLANCO. INCLUYE BRAZOS FREE, GRIFERIA, SIFON Y DESAGUE TIPO BOTELLA. - 2457 -	UN	0	52,860.60	0.00
69	15.006 - SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE TANQUE BLANCO. PARA BATERIAS DE BAÑOS. - 2460 -	UN	0	52,860.60	0.00
70	15.008 - SUMINISTRO E INSTAL. DE BARRA DE SEGURIDAD DE PARED ACERO INOXIDABLE SATINADO, PARA DISCAPACITADOS - 2461 -	UN	0	64,381.50	0.00
71	16.002 - SUM. E INST. DE IMPERMEABILIZ. CON MANTO EDIL 500XT PRO. INCLUYE REMATES Y ACABADO FINAL. - 2266 -	M2	0	53,086.50	0.00
72	16.004 - ESTUCO INTERIOR Y PINTURA VINILO TIPO INTERIOR A 3 MANOS EN AULAS - INCLUYE FILOS Y DILATACIONES - 7291 -	M2	0	20,331.00	0.00
73	16.006 - ESTUCO Y PINTURA VINILO LAVABLE A 3 MANOS EN BAÑOS Y LABORATORIO - INCLUYE FILOS Y DILATACIONES - 7792 -	M2	57.9	24,849.00	1,438,757.09
74	17.001 - SUM. E INST. DE ESPEJO EN CRISTAL 5MM, INCLUYE SOPORTE FLOTADO EN PERFILES DE ALUMINIO 3/4"X3/4" - 2668 -	M2	0	158,130.00	0.00
75	19.001 - ASEO GENERAL DE OBRA - 2425 -	M2	0	3,727.35	0.00
76	19.002 - SUM. TRANS. E INST. DE SEÑALIZACION DE EMERGENCIA TIPO INTERIOR DE SOBREPONER. - 1278 -	UN	0	38,403.00	0.00
77	16.007 - ESTUCO Y PINTURA ANTIBACTERIAL EN AREA DE COCINA - INCLUYE FILOS Y DILATACIONES - 9606 -	M2	0	27,976.28	0.00
				Valor Total	41,937,754.43

Vo.Bo.

Contratante
CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR

Contratista
CALDERON D&AZ CONSTRUCCIONES SAS