

Empresa CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR
NIT 900980711
Dirección BRR BOCAGRANDE CR 2 CLL 11 - 41 ESQUINA EDIF GRUPO
Teléfono AREA P24
Ciudad 6566686
CARTAGENA

Fecha y hora de impresión: 21/07/2023 04:55 pm

CONTRATO NO. 2040045

Contratista

Contratista:	CONSTRUCCIONES GARCO SAS	NIT/CC:	901423400
Dirección:	CL 65 56 B 33	Teléfono:	3118957365
Email:	milegallo@hotmail.com,johatobon513@gmail.com	Ciudad:	BOGOTÁ D.C.

Contrato Resumido Por Grupos

Proyecto:	I.E. SANTA TERESA DE JESUS SEDE PRINCIPAL - IBAGUE	Tipo Contrato:	Mano de Obra
Valor Contrato:	348,884,750.32	Estado:	Abierto
Otrosi del Contrato:		Fecha Inicio:	23/08/2022
Fecha Terminacion:	05/08/2023	Forma de Pago:	ANTICIPO Y ACTAS DE OBRA
Referencia:		% Administracion:	8 % 24,321,000.37
% Imprevistos:	2 % 6,080,250.09	% Utilidad:	4 % 12,160,500.19
% Ret Garantias:	10 %	% IVA Sobre Utilidad:	19 % 2,310,495.04
% Ret Anticipo:	15 %		
% Ret. FIC	0.00 %		
Descripcion:	OBRA CIVIL DEL BLOQUE A2 DE LA INSTITUCION EDUCATIVA		
Observaciones:			

CANTIDADES DE OBRA

Grupo	Descripción	UM	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
2	2.002 - RELLENOS COMPACTADOS EN MATERIAL GRANULAR SELECCIONADO COMPACTADO - 2579 -	M3	0	62,191.00	0.00
7	3.001 - COLUMNAS Y PANTALLAS DE CONCRETO F'C=21 MPA - 2409 -	M3	30.6	390,183.99	11,939,630.40
8	3.002 - PLACA ENTREPISO CON VIGAS DESCOLGADAS EN CONCRETO F'C=21 MPA, TORTA MACIZA E=12 CM - 2410 -	M2	393.26	206,568.00	81,234,931.67
9	3.003 - VIGAS AÉREAS EN CONCRETO F'C=21 MPA - 2411 -	M3	74.44	405,498.49	30,185,307.78
10	3.004 - ESCALERA EN CONCRETO F'C=21 MPA - 2412 -	M3	5.5	918,080.00	5,049,440.00
11	3.005 - PLACA MACIZA EN CONCRETO fc=21Mpa, e=12cm - PARA TANQUES ELEVADOS. - 4368 -	M2	13.49	32,161.29	433,855.86
12	3.006 - ACERO DE REFUERZO - ESTRUCTURA - 4944 -	KG	16,902.9	662.14	11,192,124.20
13	3.007 - MALLA ELECTROSOLDADA - ESTRUCTURA - 1084 -	KG	1,639.02	731.12	1,198,327.65
14	4.001 - MURO EN LADRILLO DE ARCILLA ESTRUBLOCK N° 12 (12X19X39). INCLUYE GRAFILES HORIZONTALES - 9875 - MAMPOSTERIA H15	M2	531.32	45,904.00	24,389,713.28
15	4.002 - VIGUETA DE CONFINAMIENTO, DINTEL O ALFAJIA EN CONCRETO DE F'C=21MPA 0.10M X 0.20M. INCLUYE REFUERZO - 5949 - MAMPOSTERIA H15	ML	181.83	34,856.29	6,337,920.26
16	4.003 - DOVELA DE CONFINAMIENTO CONCRETO GROUTING F'C=21MPA DE 0.13M X 0.06M. INCLUYE REFUERZO - 5950 - MAMPOSTERIA H15	ML	456.29	17,766.42	8,106,639.87
17	4.004 - ANCLAJE EPOXICO (DIAMETRO DE 3/8" A 3/4") L=0.70M. INCLUYE ACERO DEL ANCLAJE - 5951 - MAMPOSTERIA H15	UN	305	9,754.60	2,975,153.00
18	4.006 - JUNTA DE DILATACION CON ICOPOR Y SIKAFLEX ENTRE MAMPOSTERIA Y ESTRUCTURA. - 7011 - MAMPOSTERIA H15	ML	442.22	18,361.60	8,119,866.75
19	4.008 - MURO CUCHILLA Y DE CIERRE EN LADRILLO DE ARCILLA N°12 (12X19X39). INCLUYE GRAFILES HORIZONTALES - 4947 - CUCHILLA CUBIERTA	M2	40.45	48,199.20	1,949,657.64
20	4.009 - COLUMNETA DE CONFINAMIENTO DE MURO CALADO EN CONCRETO DE F'C=21MPA 0.10M X 0.20M. INCLUYE REFUERZO - 5093 - CUCHILLA CUBIERTA	ML	3.12	37,455.26	116,860.42
21	4.010 - VIGA CINTA DE CONFINAMIENTO DE MURO CUCHILLA Y DE CIERRE EN CONCRETO DE F'C=21MPA 0.15M X 0.31M. INCLUYE REFUERZO - 4948 - CUCHILLA CUBIERTA	ML	139.54	37,455.26	5,226,507.75
22	4.011 - DOVELA DE CONFINAMIENTO DE MURO CUCHILLA Y DE CIERRE CONCRETO GROUTING F'C=21MPA DE 0.155M X 0.12M. INCLUYE REFUERZO - 5950 - CUCHILLA CUBIERTA	ML	34.81	17,766.42	618,449.08
23	4.012 - ANCLAJE EPOXICO EN MURO CUCHILLA O DE CIERRE (DIAMETRO DE 3/8" A 3/4") L=0.70M. INCLUYE ACERO DEL ANCLAJE - 5951 - CUCHILLA CUBIERTA	UN	120	9,754.60	1,170,552.00
24	4.013 - MURO EN LADRILLO DE ARCILLA ESTRUBLOCK N° 8 (8X19X39). DIVISIONES INTERNAS ZONA DE BAÑOS Y COCINA - 9893 - DIVISIONES INTERNAS ZONA DE BAÑOS	M2	21.83	36,593.05	798,826.29
25	4.014 - VIGUETA DE CONFINAMIENTO, DINTEL O ALFAJIA EN CONCRETO DE F'C=21MPA 0.6M X 0.20M. INCLUYE REFUERZO . DIVISIONES INTERNAS ZONA DE BAÑOS Y COCINA - 5949 - DIVISIONES INTERNAS ZONA DE BAÑOS	ML	20.42	28,224.49	576,344.26
26	4.016 - DOVELA DE CONFINAMIENTO CONCRETO GROUTING F'C=21MPA DE 0.155M X 0.12M. INCLUYE REFUERZO. DIVISIONES INTERNAS COCINA - 5950 - DIVISIONES INTERNAS ZONA DE BAÑOS	ML	45.6	17,766.42	810,148.76
27	4.017 - ANCLAJE EPOXICO (DIAMETRO DE 3/8" A 3/4") L=0.70M. ZONA INTERNA BAÑOS Y COCINA - 5951 - DIVISIONES INTERNAS ZONA DE BAÑOS	ML	24	9,754.60	234,110.40
28	4.019 - LAVADO E HIDROFUGADO DE CARA EXTERIOR MURO FACHADA - 8028 - MAMPOSTERIA H15	M2	254.29	18,999.66	4,831,424.96

Grupo	Descripción	UM	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
29	4.020 - LAVADO DE MUROS INTERNOS - 10892 -	M2	681.56	10,062.97	6,858,518.92
30	5.001 - PLACA CONTRAPISO F'C=21 MPA E=0.1M. INCLUYE VIGA PERIMETRAL DESCOLGADA PARA CONFINAMIENTO DE PLACA. CORTE DE DILATACIONES Y PLASTICO DE DILATACION CONTRA RELLENO - 2413 -	M2	428.81	39,018.40	16,731,480.10
31	5.002 - ACERO DE REFUERZO - PLACA CONTRAPISO - 4944 -	KG	812.92	662.14	538,268.67
32	5.003 - MALLA ELECTROSOLDADA - PLACA CONTRAPISO - 1084 -	KG	1,129.94	731.12	826,126.79
33	6.004 - SUMINISTRO E INST. TUBERIA Y ACCE. PVC-P RDE-21 1 1/4" (INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTES Y ADITAMENTOS) - 5933 - AGUA POTABLE	ML	13.83	32,362.32	447,570.88
34	6.006 - SUMINISTRO E INST. TUBERIA Y ACC. PVC-P RDE-21 1" (INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTES Y ADITAMENTOS) - 2432 - AGUA POTABLE	ML	8.5	21,069.93	179,094.45
35	6.007 - SUMINISTRO E INST. TUBERIA Y ACC. PVC-P RDE-13.5 3/4" (INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTES Y ADITAMENTOS) - 2433 - AGUA POTABLE	ML	23	9,364.41	215,381.56
36	6.008 - SUMINISTRO E INST. TUBERIA Y ACC. PVC-P RDE-13.5 1/2" (INCLUYE ACCESORIOS, SOPORTES Y ADITAMENTOS) - 2435 - AGUA POTABLE	ML	20	7,987.29	159,745.92
37	6.009 - SUMIN. E INST. PUNTO HIDRA. PARAL PVC-P LAVAM. LAVAP./POCETA/ASEO/SANIT. DE TANQUE/ORINAL/DUCHA 1/2" - 2436 - AGUA POTABLE	UN	28	45,904.00	1,285,312.00
38	6.010 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO CORTINA ROSCAR 1 1/4" - 2438 - AGUA POTABLE	UN	3	88,135.68	264,407.04
39	6.011 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO CORTINA ROSCAR 1" - 2669 - AGUA POTABLE	UN	4	53,707.68	214,830.72
40	6.012 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN REGISTRO CORTINA ROSCAR 3/4" - 2439 - AGUA POTABLE	UN	2	53,707.68	107,415.36
41	6.016 - SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA PLASTICA PARA REGISTRO DE 20X20CM - 4960 - AGUA POTABLE	UN	6	41,313.60	247,881.60
42	6.018 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA DE FLOTADOR 3/4" - 3319 - AGUA POTABLE	UN	3	165,254.40	495,763.20
43	6.024 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA Y ACCESORIOS PVC-S 4" (INCLUYE SOPORTE, ACCESORIOS Y ADITAMENTOS) - 2445 - SANITARIA	ML	21.5	52,330.56	1,125,107.04
44	6.025 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA Y ACCESORIOS PVC-S 3" (INCLUYE SOPORTE, ACCESORIOS Y ADITAMENTOS) - 2446 - SANITARIA	ML	2.48	33,739.44	83,673.81
45	6.026 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA Y ACCESORIOS PVC-S 2" (INCLUYE SOPORTE, ACCESORIOS Y ADITAMENTOS) - 2447 - SANITARIA	ML	18.56	30,296.64	562,305.63
46	6.028 - SUMINISTRO E INST. TUBERIA Y ACCESORIOS PVC-VENT 2" (INCLUYE SOPORTE, ACCESORIOS Y ADITAMENTOS) - 3191 - SANITARIA	ML	17.53	23,411.04	410,395.53
47	6.031 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA SANITARIA 4". - 2448 - SANITARIA	UN	14	88,135.68	1,233,899.52
48	6.032 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA SANITARIA 2". - 2450 - SANITARIA	UN	12	74,364.48	892,373.76
49	6.033 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA SANITARIA SIFÓN 3". INCLUYE REJILLA DE PISO - 2648 - SANITARIA	UN	4	101,906.88	407,627.52
50	6.034 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN SALIDA SANITARIA SIFÓN 2". INCLUYE REJILLA DE PISO - 2647 - SANITARIA	UN	2	103,284.00	206,568.00
51	6.035 - SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA Y ACCESORIOS PVC-ALC 110MM. INCLUYE EXCAVACIONES Y RELLENOS - 3466 - SANITARIA	ML	3	109,022.00	327,066.00
52	6.036 - SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA Y ACCESORIOS PVC-ALC 160MM. INCLUYE EXCAVACIONES Y RELLENOS - 8047 - SANITARIA	ML	73.79	82,627.20	6,097,061.08
53	6.039 - CONSTRUCCION CAJA DE INSPECCION 80X80CM. INCLUYE MARCO Y TAPA. INCLUYE EXCAVACION Y RELLENOS - 2650 - SANITARIA	UN	2	1,115,467.20	2,230,934.40
54	6.048 - SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAGANTE O REJILLA CUPULA 3". - 3990 - DESAGUES LLUVIAS	UN	1	57,380.00	57,380.00
55	8.001 - PANETE LISO (MUROS) MORTERO 1:3, E=1.5 CM. (ZONAS DE AULAS) INCLUYE FILOS Y DILATACIONES - 2655 -	M2	463.89	23,000.19	10,669,562.40
56	9.001 - ENCHAPE PARA PARED Y MESONES CERAMICA 20.3X40.5 BLANCO. PARA ZONAS DE BAÑOS Y COCINA - 2369 -	M2	271.04	26,394.80	7,154,046.59
57	9.002 - MESON EN CONCRETO DE 21MPA E.10CM, INCLUYE ACERO DE REF, INCLUYE VACIOS DE APARATO (LAVAM. O LAVAP.) - 2659 -	ML	8.96	252,472.00	2,262,149.12
58	10.001 - ALISTADO EN MORTERO 1:4 (ARENA LAVADA) E=0.05M "PLACA DE TANQUES DE CUBIERTA - INCLUYE MEDIA CAÑA PERIMETRAL" - 10493 -	M2	14.16	32,132.80	455,000.44
59	10.002 - ALISTADO EN MORTERO 1:4 (ARENA LAVADA) E=0.05M "AREAS DE CIRCULACION" - 3094 -	M2	162.29	32,132.80	5,214,832.11
60	10.003 - PISO BALDOSA EN GRANO DE MARMOL 30X30. INCLUYE DILATACIONES PVC. (AREAS INTERNAS) - 2660 -	M2	585.92	43,608.80	25,551,268.09
61	10.004 - GUARDAESCOBA EN BALDOSA EN GRANO DE MARMOL 10X30. INCLUYE DILATACIONES PVC. (AREAS INTERNAS) - 2661 -	ML	263.08	22,952.00	6,038,212.15
62	10.005 - ZOCALO MEDIA CAÑA EN GRANO DE MARMOL - 1147 -	ML	65.42	32,132.80	2,102,127.77
63	10.006 - PISO 30x30 ALMENDRO. INCLUYE DILATACIONES. (AREAS DE CIRCULACION) - 10352 -	M2	120.82	32,132.80	3,882,284.89
64	10.007 - GUARDAESCOBA DE 30X10 ALMENDRO. (AREAS DE CIRCULACION) - 1165 -	ML	62.52	20,656.80	1,291,463.13
65	10.008 - BOCAPUERTA EN GRANO LAVADO MARMOL N°2 BLANCO. INCLUYE DILATACION PVC 4MM BLANCA. ANCHO HASTA 20CM - 6789 -	ML	7.6	63,118.00	479,696.80
66	10.010 - INSTALACION PISO Y HUELLA ALMENDRO EN ESCALERAS ANCHO ENTRE 1.80M A 2.6M (HUELLA, CONTRAHUELLA) - 4622 -	UN	1	2,295,200.00	2,295,200.00
67	15.001 - SUM. E INST. DE LAVAMANOS INSTIT. POCETA ACERO INOX. 38CM DE DIAMETRO DE SOBREPONER - 2456 -	UN	12	51,642.00	619,704.00
68	15.004 - SUM. E INST. DE LAVAMANOS DISCAPACITADO BLANCO. INCLUYE BRAZOS FREE, GRIFERIA, SIFON Y DESAGUE TIPO BOTELLA. - 2457 -	UN	2	51,642.00	103,284.00
69	15.006 - SUMINISTRO E INSTALACION DE SANITARIO DE TANQUE BLANCO. PARA BATERIAS DE BAÑOS. - 2460 -	UN	12	51,642.00	619,704.00

Grupo	Descripción	UM	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
70	15.008 - SUMINISTRO E INSTAL. DE BARRA DE SEGURIDAD DE PARED ACERO INOXIDABLE SATINADO, PARA DISCAPACITADOS - 2461 -	UN	4	57,380.00	229,520.00
71	16.002 - SUM. E INST. DE IMPERMEABILIZ. CON MANTO EDIL 500XT PRO. INCLUYE REMATES Y ACABADO FINAL. - 2266 -	M2	17.86	63,118.00	1,127,287.48
72	16.004 - ESTUCO INTERIOR Y PINTURA VINILO TIPO INTERIOR A 3 MANOS EN AULAS - INCLUYE FILOS Y DILATACIONES - 7291 -	M2	179.2	20,656.80	3,701,698.55
73	16.006 - ESTUCO Y PINTURA VINILO LAVABLE A 3 MANOS EN BAÑOS Y LABORATORIO - INCLUYE FILOS Y DILATACIONES - 7792 -	M2	57.9	25,247.20	1,461,812.88
74	17.001 - SUM. E INST. DE ESPEJO EN CRISTAL 5MM, INCLUYE SOPORTE FLOTADO EN PERFILES DE ALUMINIO 3/4"X3/4" - 2668 -	M2	8.94	149,188.00	1,333,740.72
75	19.001 - ASEO GENERAL DE OBRA - 2425 -	M2	429.55	4,127.13	1,772,811.62
76	19.002 - SUM. TRANS. E INST. DE SEÑALIZACION DE EMERGENCIA TIPO INTERIOR DE SOBREPONER. - 1278 -	UN	18	32,132.80	578,390.40
77	2.002 - RELLENOS COMPACTADOS EN MATERIAL GRANULAR SELECCIONADO COMPACTADO - 2579 - SUBBASE	M3	148.72	130,000.00	19,333,600.00
78	19.002 - REAJUSTE DE PRECIO - SUM. TRANS. E INST. DE SEÑALIZACION DE EMERGENCIA TIPO INTERIOR DE SOBREPONER. - 9972 -	UN	18	50,298.40	905,371.20
				Valor Total	348,884,750.32

Vo.Bo.

Contratante
CONSORCIO DESARROLLO ESCOLAR

Contratista
CONSTRUCCIONES GARCO SAS