
RE: Informo Canales de comunicación

Desde Juzgado 03 Civil Circuito - Valle del Cauca - Palmira <j03ccpal@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Fecha Lun 02/12/2024 9:05

Para repare abogado <repare.abogado2@gmail.com>

Se acusa el recibido.

Cordialmente,

ALEXANDER MEDINA ROLDAN

JUZGADO 3º CIVIL DEL CIRCUITO DE PALMIRA VALLE DLE CAUCA.

Se informa a los usuarios de la Administración de Justicia que el horario de atención es de **LUNES A VIERNES de 8:00 AM a 12:00 M y de 1:00 PM a 5:00 PM.**

SE INFORMA que las solicitudes y memoriales que sean remitidas **FUERA DEL HORARIO LABORAL**, no son recepcionados por el sistema; lo mismo ocurre los fines de semana y días festivos.

Se solicita colaboración a los usuarios de la administración de justicia y abogados, que al dar respuesta en las actuaciones procesales y constitucionales, **SE CREE UN NUEVO CORREO** por cada memorial enviado y, **NO CONTESTAR A VUELTA DE CORREO** memoriales en el hilo de los mensajes que sean remitidos con anterioridad; lo anterior, con el fin de determinarse cada memorial para su exitosa radicación.

SECRETARÍA

JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE PALMIRA (V)



Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

De: repare abogado <repare.abogado2@gmail.com>

Enviado: lunes, 2 de diciembre de 2024 8:00

Para: Juzgado 03 Civil Circuito - Valle del Cauca - Palmira <j03ccpal@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Asunto: Informo Canales de comunicación

Respetado:

Juzgado Tercero Civil Del Circuito De Palmira (Valle).

E. S. D.

REFERENCIA: Informo Canales de comunicación

PROCESO: Verbal.

DEMANDANTES: Brandon Steven Millan y otros.

DEMANDADOS: Daniel Sebastian Cerón y otros.

RADICADO: 76520310320240013000

Luis Felipe Hurtado Cataño, mayor de edad, domiciliado en Cali, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.143.836.087 de Cali (Valle), abogado titulado y en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 237908 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, me permito informar que notificaré al demandado **OSCAR NAPOLEON CERON BASTIDAS** (Propietario), identificado con cédula de ciudadanía No. 5.339.697 en la siguiente dirección: Carrera 31 No. 33-26 de Palmira (Valle) que coincide con la suministrada en el informe de tránsito como lugar de residencia del conductor Daniel Sebastian Ceron.

La información anterior se obtiene del certificado de tradición de la oficina de registro de instrumentos públicos de Palmira que fue adjuntado en el escrito de la demanda;

Atentamente,

Luis Felipe Hurtado Cataño.
C.C: No. 1.143.836.087 de Cali (Valle).
T.P: No. 237908 del C.S. de la J.

--
MANUELA CASTRO
ABOGADA SÉNIOR
REPARE ABOGADOS
Celular: 300 70 60 472
Telefono: (602) 8828306

Respetado:

Juzgado Tercero Civil Del Circuito De Palmira (Valle).

E. S. D.

REFERENCIA: Informo Canales de comunicación

PROCESO: Verbal.

DEMANDANTES: Brandon Steven Millan y otros.

DEMANDADOS: Daniel Sebastian Cerón y otros.

RADICADO: 76520310320240013000

Luis Felipe Hurtado Cataño, mayor de edad, domiciliado en Cali, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.143.836.087 de Cali (Valle), abogado titulado y en ejercicio con Tarjeta Profesional No. 237908 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, me permito informar que notificaré al demandado **OSCAR NAPOLEON CERON BASTIDAS** (Propietario), identificado con cédula de ciudadanía No. 5.339.697 en la siguiente dirección: Carrera 31 No. 33-26 de Palmira (Valle) que coincide con la suministrada en el informe de tránsito como lugar de residencia del conductor DANIEL SEBASTIAN CERON.

La información anterior se obtiene del certificado de tradición de la oficina de registro de instrumentos públicos de Palmira que fue adjuntado en el escrito de la demanda;

Atentamente,



Luis Felipe Hurtado Cataño.

C.C: No. 1.143.836.087 de Cali (Valle).

T.P: No. 237908 del C.S. de la J.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE PALMIRA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1 - Turno 2024-378-1-103046

Nro Matrícula: 378-47943

Impreso el 16 de Octubre de 2024 a las 12:03:03 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 378 PALMIRA DEPTO: VALLE DEL CAUCA MUNICIPIO: PALMIRA VEREDA: PALMIRA

FECHA APERTURA: 01/12/1986 RADICACION: 10645 CON: ESCRITURA DE 11/11/1986

NUPRE: CDB0008TFTE

COD CATASTRAL: 765200102000003340024000000000

COD CATASTRAL ANT: 76520010203340024000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UNA CASA PARA HABITACION CON SU LOTE DE TERRENO QUE MIDE 12 METROS DE FRENTE, POR 22,80 METROS DE FONDO,
ALINDERADO ASI: NORTE PREDIO DE JORGE SAAVEDRA, SUR Y ORIENTE, PREDIOS DE LA MISMA SUCESION DE JESUS MARIA
LERMA Y OCCIDENTE CON LA CARRERA 31.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA-CONSTRUIDA:

COEFICIENTE

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) KR 31 # 33-24-26-30-32

SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO
la guarda de la fe pública

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 05/12/1961 Radicación SN

DOC: ESCRITURA 1549 DEL: 25/09/1961 NOTARIA 2 DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 PARTICION 20% 10% 20% 50%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: MARTINEZ PABLO EMILIO X

A: MOLANO TERREROS JOSE X

A: PRADO MANUEL X

A: RAMOS EDUARDO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 12/02/1962 Radicación SN

DOC: ESCRITURA 205 DEL: 12/02/1962 NOTARIA 2 DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 5.500

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA DE SUS DERECHOS DE 10% Y 50% ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: PRADO CESPEDES MANUEL ANTONIO

DE: RAMOS EDUARDO

A: MOLANO TERREROS JOSE X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 01/12/1986 Radicación 1986-378-6-10645

DOC: ESCRITURA 1645 DEL: 11/11/1986 NOTARIA 2 DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 677.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

Nro Matrícula: 378-47943

Impreso el 16 de Octubre de 2024 a las 12:03:03 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: MOLANO TERREROS JOSE LACIDES O JOSE MARIA

A: INVERSIONES MOLANO OLIVER & CIA S.C.S. X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 11/04/2003 Radicación 2003-378-6-5284
DOC: ESCRITURA 496 DEL: 31/03/2003 NOTARIA 2 DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 4.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA - DERECHO EQUIVALENTE A 72.92% SOBRE
200.64 M2 POR SUS LINDEROS ESPECIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INVERSIONES MOLANO OLIVER & CIA S.C.S. NIT# 8913038491
A: BASTIDAS PELAEZ ROSA ELENA CC# 66764525 X
A: CERON SOLARTE OSCAR NAPOLEON CC# 5339697 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 24/11/2023 Radicación 2023-378-6-20356
DOC: OFICIO 1024 DEL: 05/09/2023 JUZGADO PRIMERO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA
MULTIPLE DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 0492 DEMANDA EN PROCESO VERBAL SUMARIO DE PRESCRIPCION
EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO RAD: 2023-00631-00
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BASTIDAS PELAEZ ROSA ELENA CC# 66764525
DE: CERON SOLARTE OSCAR NAPOLEON CC# 5339697
A: PABLO EMILIO MARTINEZ X
A: PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 03/10/2024 Radicación 2024-378-6-18880
DOC: OFICIO 198 DEL: 20/08/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL
EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DEL PROCESO ART. 590) - SOBRE SU DERECHO PROCESO CON RAD 20240013000
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LONDOÑO LUZ MARINA CC# 31160167
DE: MILLAN LONDOÑO JOSE LEONARDO CC# 1113640778
DE: MILLAN MARIN BRANDON STEVEN TI# 1114316073
DE: PEREZ LONDOÑO CARLOS ENRIQUE CC# 16284819
A: CERON SOLARTE OSCAR NAPOLEON CC# 5339697 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: 2011-378-3-487 Fecha: 22/05/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA
POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: 2014-378-3-433 Fecha: 30/04/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008
PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 3 Radicación: ICARE-2023 Fecha: 26/06/2023
SE ACTUALIZA/INCLUYE FICHA CATASTRAL Y/O NUPRE, CON EL SUMINISTRADO POR EL GC UAEDC (Catastro Bogota), RES.
1100 DE 2021 MODIFICADA 343 DE 2022 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA
S.N.R.

Nro Matrícula: 378-47943

Impreso el 16 de Octubre de 2024 a las 12:03:03 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

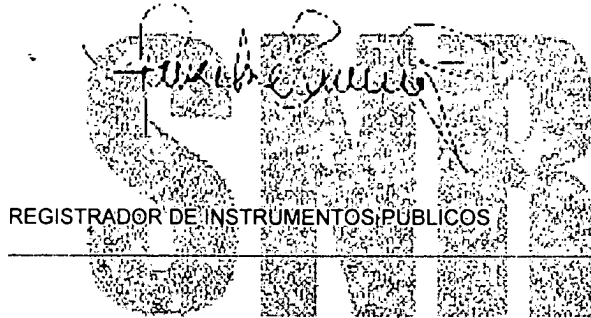
USUARIO: 94284 impreso por: 88146

TURNO: 2024-378-1-103046 FECHA: 03/10/2024

NIS: yEJsq7ny/uKoPa5/Kw6FDnVn9mEO19iGi45zTzoYYMUSidr6Ca1ugQ==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: PALMIRA



SUPERINTENDENCIA
DE NOTARIADO
& REGISTRO

la guarda de la fe pública

Página: 1

Impreso el 15 de Octubre de 2024 a las 11:05:11 am

Con el turno 2024-378-6-18880 se calificaron las siguientes matrículas:
378-47943

Nro Matricula: 378-47943

CIRCULO DE REGISTRO: 378 PALMIRA No. Catastro: 765200102000003340024000000000
MUNICIPIO: PALMIRA DEPARTAMENTO: VALLE DEL CAUCA VEREDA: PALMIRA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) KR 31 # 33 - 24 26 30 32

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 03/10/2024 Radicación 2024-378-6-18880
DOC: OFICIO 198 DEL: 20/08/2024 JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO DE PALMIRA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0490 DEMANDA EN PROCESO VERBAL DE RESPONSABILIDAD CIVIL
EXTRA CONTRACTUAL (CODIGO GENERAL DEL PROCESO ART. 590) - SOBRE SU DERECHO PROCESO CON RAD 20240013000
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LONDOÑO-LUZ MARINA CC# 31160167
DE: MILLAN LONDOÑO JOSE LEONARDO CC# 1113640778
DE: MILLAN MARIN BRANDON STEVEN TI# 1114316073
DE: PEREZ LONDOÑO CARLOS ENRIQUE CC# 16284819
A: CERON SOLARTE OSCAR NAPOLEON CC# 5339697 X

Lo guarda de la fe pública

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 94364