

06 de abril de 2022

No. 18060

MILTON ALEJANDRO BELLO YOPASA
Subsecretario (a) de Seguridad Ciudadana

Asunto: Respondiendo a: Asunto: Tutela RADICADO: 66001-22-05-000-2022-00022-00
ACCIONANTE: HUBER NELSON GUIAO GUIAO. Radicado No.17910 del 05 de Abril del 2022

Cordial saludo,

Sobre los hechos descritos en la Acción de Tutela con radicado 66001-22-05-000-2022-00022-00, lo que consta en el despacho de la Inspección Quince Municipal de Policía de Pereira y sobre lo que puede rendirse informe, es la actuación policiva administrativa desarrolla y que se encuentra bajo radicado 15-2021-233.

En ese sentido se brinda Informe de actuaciones en proceso Radicado 15-2021-233. Inspección Quince Municipal de Policía de Pereira.

Proceso verbal abreviado por amenaza de ruina de inmueble ubicado en la CALLE 11 # 5-16.

Las actuaciones realizadas relacionadas con el proceso del asunto se resumen a continuación:

- El día 30/06/2021 se envía el oficio SAIA N° 29138 por parte de la Dirección Operativa de Gestión del Riesgo como respuesta a solicitud de visita técnica hecha por el señor ARMANDO SANCHEZ, con copia a la Subsecretaría de Seguridad, que luego es remitida a la Inspección 19 Municipal de Policía.
- En el referido oficio se hace una descripción de la situación, de la amenaza y de la vulnerabilidad, concluyendo y recomendando la evacuación del predio y la demolición del inmueble, debido al deterioro físico avanzado de la edificación.

- En los documentos adjuntos del oficio de la DIGER se encuentra: 1- acta de reunión de 22/06/2022, donde se evidencia intervención psicológica por parte de Desarrollo Social, entrega del concepto de evacuación acompañado de la documentación informativa sobre acceso a subsidio de arrendamiento. 2- Seguimiento Psicosocial de Emergencia. 3- Peritaje Técnico del Ingeniero Civil Carlos Héctor García. 4- Concepto y orden de evacuación.
- El día 26/07/2021 desde la Inspección 19 Municipal de Policía, mediante oficio SAIA 42570 se indica que el proceso habría sido previamente asignado a la Inspección 15 Municipal de Policía por lo que la Oficina de Reparto remite a este despacho (sin que sea posible encontrar en el archivo actuación previa sobre el particular).
- El día 27/07/2021 el Inspector Quince mediante oficio SAIA N°42735 solicita información sobre la titularidad del inmueble, a la Dirección Operativa de Bienes Inmuebles del Municipio de Pereira.
- El día 30/07/2021 mediante oficio SAIA N° 43880 se da respuesta a la solicitud de información sobre el inmueble, manifestando que no podía suministrarse la información con los datos de la solicitud.
- El día 02/08/2021 se le oficia nuevamente a la Dirección Operativa de Bienes Inmuebles (SAIA 43991) suministrando además las coordenadas geográficas del inmueble.
- El día 03/08/2021 (SAIA 44363), se da respuesta a la solicitud de información, certificando que se trata de un bien privado.
- El día 10/08/2021 el Inspector Quince realiza la citación para el inicio del proceso verbal abreviado (inicio de la audiencia programada para el día 20/08/2021), que por presunta amenaza de ruina conllevaría la imposición de la medida de demolición.
- El día 20/08/2021 se da inicio a la audiencia pública del proceso verbal abreviado, la cual es suspendida en etapa probatoria.
- El día 20/08/2021 (SAIA 48042) el Inspector Quince solicita a la Secretaría de Desarrollo Social un plan de acción urgente para la protección de los derechos fundamentales de la ciudadana Teresa Sánchez Jaramillo.
- El día 13/09/2021 (SAIA 53702) se da respuesta a la solicitud del plan de acción, desde la

Secretaría de Desarrollo Social. Se adjuntan evidencias de acciones realizadas: Visita Domiciliaria de Atención Psicosocial al Adulto Mayor 27/08/2021. Desistimiento Institucionalización en CPSAM.

- El día 14/09/2021 (SAIA 42722) el Inspector Quince convoca a la Personería Municipal de Pereira al Proceso Verbal Abreviado, a reanudarse el 27/09/2021.
- El día 21/09/2021 (SAIA 55616) el Inspector Quince hace solicitud de acompañamiento en la audiencia a la Secretaría de Desarrollo Social.
- El día 27/09/2021 se reanuda la audiencia del proceso verbal abreviado y una vez agotadas las etapas del proceso, el Inspector Quince Municipal de Policía de Pereira decide:

IMPONER la medida correctiva de DEMOLICIÓN, bajo las siguientes condiciones:

ORDENAR el DESALOJO de la ciudadana TERESA SANCHEZ JARAMILLO, quien se identifica con: CC Nro: 24.891.845, dentro de los cinco (5) días siguientes a la presente decisión. El cumplimiento de la medida se verificará y en caso de no haberse cumplido en el plazo establecido, se obligará a cumplirla a través, si es necesario, de los medios, medidas y procedimientos establecidos en la Ley 1801 de 2016, incluyendo el uso de la fuerza por parte del personal uniformado de la Policía Nacional.

INFORMAR al señor ARMANDO SANCHEZ, quien se identifica con C.C N°: 10.060.255, que una vez hecho efectivo el desalojo, será él en su condición de hijo y estando obligado legalmente, quien deberá asumir la responsabilidad para con la señora TERESA SANCHEZ JARAMILLO, quien se identifica con: CC Nro: 24.891.845, en cuanto a vivienda y dando unas condiciones mínimas de vida digna. Máxime, cuando se rechazaron las alternativas brindadas por la administración. (Sin perjuicio de que se realicen, por parte de los ciudadanos, los trámites necesarios para acceder a aquellas alternativas ya mencionadas).

ORDENAR al señor ARMANDO SANCHEZ, quien se identifica con C.C N°: 10.060.255, la ejecución de la demolición, en las condiciones descritas por el peritaje técnico a saber: Siendo inviable su reforzamiento estructural para dar cumplimiento a la Norma NSR-10, se recomienda la DEMOLICIÓN de los pisos dos y tres y el REFORZAMIENTO estructural del primer piso, el cual puede llegar a ser habitado por la propietaria.

La demolición deberá ser llevada a cabo en forma manual por personal idóneo, cumpliendo la

normatividad vigente.

Dicha ejecución deberá iniciarse al día siguiente de hacerse efectivo el desalojo.

Una vez verificado el cumplimiento o incumplimiento de la orden, en caso de incumplimiento, se dará aplicación al Parágrafo 3° del artículo 223 de la Ley 1801 de 2016: Si el infractor o perturbador no cumple la orden de Policía o la medida correctiva, la autoridad de Policía competente, por intermedio de la entidad correspondiente, podrá ejecutarla a costa del obligado, si ello fuere posible. Los costos de la ejecución podrán cobrarse por la vía de la jurisdicción coactiva .

ARCHIVAR el expediente del despacho, una vez cumplida la medida correctiva.

Actuación obrante en ACTA 2021-531 / R-15-2021-365

- La decisión, notificada en estrados, no es recurrida y queda en firme.
- El día 13/10/2021, el Inspector Quince hace verificación del cumplimiento de la medida impuesta y se encuentra que no se ha hecho efectivo. (Constancia en Informe del Titular del Despacho)
- El día 15/10/2021 se programa reunión por parte de la Comisaría de Familia (jurisdicción centro) del Municipio de Pereira, que también entra a intervenir en el caso de la señora Teresa Sánchez Jaramillo desde sus competencias.
- El día 28/10/2021 se asiste a la reunión, pero no se llega a la solución sobre la manera de hacer el desalojo de la ciudadana de la tercera edad que se niega a salir del inmueble, por cuanto Desarrollo Social manifiesta que no se cumplirían los requisitos para ser institucionalizada (por contar con familia cercana con posibilidad de hacerse cargo), al tiempo que los familiares argumentan no tener medios ni recursos para hacerse cargo de ella. Desde la Inspección se expresa que no puede llevarse a cabo el cumplimiento de la orden de desalojo, sin que se disponga claramente el lugar y las condiciones en las que la ciudadana vivirá y que las competencias para lograr el cumplimiento de las obligaciones familiares o la institucionalización de la ciudadana no son de competencia del Inspector y por ello las órdenes dadas desde el despacho quedan sujetas a las soluciones que se den desde las dependencias competentes, no pudiendo dejarse a la ciudadana en situación de habitante de calle ni vulnerarle sus derechos más fundamentales.

- El día 29/10/2021 (SAIA 64803) (SAIA 51452) el Inspector Quince convoca a reunión: ejecución de orden de desalojo y demolición (urgente por amenaza de ruina) Convocados: Dirección Operativa de Gestión del Riesgo Secretaría de Infraestructura Dirección Operativa de Control Físico Secretaría de Salud y Seguridad Social Comisaría de Familia Personería Municipal de Pereira Procuraduría Regional de Risaralda.
- El día 04/11/2021 se desarrolla la reunión, pero sin la presencia de la Comisaría de Familia no es posible llegar a planear las acciones efectivas que conduzcan al cumplimiento del desalojo con el respeto de todas las garantías y derechos para la ciudadana, no siendo de competencia del inspector las medidas que puedan llegar a obligar a los familiares a hacerse cargo de ella o las que permitan su retiro y reubicación.
- El día 14/02/2022 (frente al desconocimiento del despacho Inspección Quince - de las actuaciones que se hubiesen desarrollado para solucionar la situación de la ciudadana) el Inspector Quince hace una solicitud de información al Comisario de Familia sobre las actuaciones realizadas (SAIA 6901).
- El día 23/02/2022 se desarrolla reunión que concluye con el retiro de la ciudadana y la posterior reubicación en hogar de protección CIUDAD FUTURO, con el fin de preservar su integridad física y de brindarle la posibilidad de unas condiciones de vida dignas. (Obrante en Acta Estudio de Caso 23-02-2022)
- El día 24/02/2022 (SAIA 9224) el Inspector Quince solicita cierre y demolición urgente a la Secretaría de Infraestructura.
- El día 08/03/2022 (SAIA 11923), Secretaría de Infraestructura (desde la Dirección Operativa de Construcciones y Reparaciones) informa a la Dirección Operativa de Control Físico que está presta a brindar el apoyo necesario, para lo cual le indica que puede programar día y hora para la actividad.
- El día 08/03/2022 (SAIA 11992) el Inspector Quince solicita colaboración para la ejecución de orden de demolición en el inmueble con dirección Calle 11#5-16, solicitud hecha a la Secretaría de Infraestructura Dirección Operativa de obras de Infraestructura y Equipamiento y a la Dirección Operativa de Control Físico. Ejecución a desarrollarse el día 11/03/2022 a las 13:00 horas.
- El día 10/03/2022 (SAIA 12419) el Inspector Quince reprograma, por solicitud de la Dirección

Operativa de Control Físico al considerar necesaria la presencia de personal uniformado de la Policía Nacional, para el día 15/03/2022 a las 9:00 horas.

- El día 10/03/2022 (SAIA 12703) el Inspector Quince solicita acompañamiento del personal uniformado a la diligencia.
- El día 14/03/2022 se fija comunicación-aviso en el inmueble ubicado en la CALLE 11 # 5-16, informando con 24 horas de anticipación a los interesados sobre la ejecución de la medida correctiva. Del mismo modo, se le entrega la comunicación-aviso al señor ARMANDO SANCHEZ.
- El día 15/03/2022 se presenta el Inspector Quince a la diligencia programada. No se presenta personal de la Secretaría de Infraestructura y el personal de la Dirección Operativa de Control Físico manifiesta que, por el estado de la edificación, no podrían hacer la demolición en el momento y que se requiere la presencia y coordinación con la Secretaría de Infraestructura. (Obrante en Informe del titular del despacho)
- El día 15/03/2022 (SAIA 13383) el Inspector Quince hace solicitud de acciones urgentes para la ejecución de la medida correctiva de demolición en inmueble que amenaza ruina. En desarrollo de la solicitud, le solicita a la Secretaría de Infraestructura realizar visita y evaluación de las condiciones necesarias para la ejecución de la medida y cita a la Dirección Operativa de Control Físico y a la Secretaría de Infraestructura para el día 17/03/2022 a las 14:00 horas con el propósito de determinar el modo y las condiciones de la demolición.
- El día 17/03/2022 se desarrolla la reunión programada (ACTA 15-17-03-2022-1). A la reunión no se presenta personal de la Dirección Operativa de Control Físico. Sí se presenta el Supervisor de Obra Jorge Mario Ladino por parte de la Secretaría de Infraestructura.

En el desarrollo de la reunión el Supervisor de Obra manifiesta que está pendiente la visita y evaluación, que debe hacerse, y que se requiere la intervención de los encargados de trabajo en alturas, de manera que puedan establecerse las condiciones y los recursos necesarios para la ejecución de la medida.

Se establecen entonces unos compromisos: 1. Oficiar a Secretaría de Infraestructura solicitando nuevamente el diagnóstico y evaluación (a cargo del Inspector y con fecha de cumplimiento el 17/03/2022) 2. Realizar el diagnóstico y evaluación (a cargo de la Secretaría de Infraestructura y con fecha de cumplimiento entre el 22/03/2022 y el 24/03/2022) 3. Oficiar

a la Dirección Operativa de Control Físico para realización de actas de vecindad (a cargo del Inspector y con fecha de cumplimiento el 17/03/2022) 4. Programar fecha y hora para la ejecución (a cargo del Inspector con fecha máxima de cumplimiento el día siguiente del recibo del diagnóstico y evaluación por parte de Secretaría de Infraestructura) 5. Ejecución de la medida (a cargo de la Secretaría de Infraestructura y a cumplir en la fecha y hora que se indique).

- El día 17/03/2022 (SAIA 14153) el Inspector Quince reitera la solicitud de diagnóstico y evaluación para la posterior ejecución de la medida de demolición, a la Secretaría de Infraestructura y en cumplimiento de los compromisos surgidos de la reunión previa.

- El día 17/03/2022 (SAIA 14156) el Inspector Quince solicita acciones para la ejecución de la medida de demolición (específicamente en cuanto a realización de actas de vecindad), a la Dirección Operativa de Control Físico y en cumplimiento de los compromisos surgidos en la reunión previa.

- El día 25/03/2022, una vez informado por parte de la Secretaría de Infraestructura (por medio del Supervisor/Inspector de obra Jorge Mario Ladino); el Inspector Quince (SAIA 15594) solicita las acciones tendientes a la ejecución efectiva de la medida correctiva de demolición de la edificación ubicada en la CALLE 11 # 5-16, para lo cual fija fecha de materialización de la ejecución el día 30/03/2022 a las 09:00 horas. Dejando la anotación de que el Inspector se presenta a la diligencia para solventar cualquier eventualidad jurídica, pero que al existir la orden y la solicitud de ejecución a la dependencia competente de la Administración Municipal, no es obligatoria la presencia del Inspector, que solo es obligatoria en casos especiales contemplados en el ordenamiento jurídico.

- El día 25/03/2022 (SAIA 16026) el Inspector Quince solicita acompañamiento del personal uniformado de la Policía Nacional a la diligencia programada para el 30/03/2022.

- El día 30/03/2022 siendo las 9:00 horas el Inspector Quince se presenta a la edificación ubicada en la CALLE 11 # 5-16, se evidencia que la ejecución de la medida correctiva de demolición ya está en desarrollo, frente a lo cual se deja constancia en el acta de diligencia, indicando que la orden ya estaba dada y lo que se encontraba pendiente era la ejecución en las condiciones dadas en la decisión del proceso y por las dependencias competentes: Secretaría de Infraestructura Dirección Operativa de Control Físico. Dándose terminada la diligencia en lo competente a la Inspección.

En cuanto al relato de los hechos en contraste con el informe que brinda la Inspección, puede concluirse que:

- No existió orden por parte del señor Alcalde en los términos expuestos por el accionante, para trasladar y quitar del camino a la ciudadana. El retiro y ubicación de la ciudadana, se derivó de un largo proceso administrativo donde desde Secretaría de Gobierno y Secretaría de Desarrollo Social se procuró la garantía de los derechos fundamentales de la ciudadana.
- El funcionario que principalmente desarrollo la actuación previa a la ejecución de la medida de demolición de la edificación ubicada en la CALLE 11 # 5-16, es el Inspector Quince (15) Municipal de Policía, quien se encuentra vinculado en carrera administrativa por concurso de méritos y en el despacho de quien reposa la actuación que, como puede apreciarse en el expediente, se ajusta a derecho y no se relaciona de manera alguna con las suposiciones hechas por el accionante.
- En cuanto a los derechos vulnerados, no se establece con claridad cuál sería la vulneración por parte de la Alcaldía de Pereira a sus derechos fundamentales, cuando no se refiere o aporta la petición que no habría sido respondida y cuando lo demás mencionado como derechos vulnerados: derecho a la vida, derecho a la seguridad personal, derecho a la seguridad jurídica , no tendría ningún nexo causal con actuaciones de la Administración Municipal.

Para cumplimiento de la solicitud se anexa el expediente completo de la actuación desarrollada en la Inspección Quince (15) Municipal de Policía.

Se da respuesta así en los términos legales.

Atentamente,



Anexos: [EXPEDIENTE PROCESO 15--2021-233.pdf](#)