

Cali, 07 de noviembre de 2024

C.E.INT-OFI-CALI-036-2024

Señores:

**CONSORCIO VIAL CALI 2024 – LOTE 1**

**Atn. R.L. WILLIAM MARIO PORTOCARRERO BANGUERA**

**Cali.**

[facturacion@wmgrupoconstructor.com](mailto:facturacion@wmgrupoconstructor.com)

**REFERENCIA: CONTRATO No. 4151.010.26.1.0759-2024**

Objeto: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS DE OBRA QUE RESULTEN ADJUDICADOS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 4151.010.32.1.0309 DE 2024, CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍAS TERCARIAS DE LOS CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI".

**ASUNTO: REITERACIÓN SOLICITUD REACTIVACIÓN Y APERTURA DE FRENTEROS DE OBRA LOTE 1.**

Cordial Saludo.

De acuerdo con el seguimiento llevado por esta Interventoría, y en vista del bajo rendimiento en la ejecución de las obras del contrato del Lote 1 en la presente semana, que está alrededor de los doce millones y medio de pesos, **SE REITERA LA SOLICITUD** expresada mediante el comunicado No. C.E.INT-OFI-CALI-028-2024 remitido el 30-10-2024, de tomar los correctivos necesarios para agilizar la ejecución de las actividades de obra en los frentes que se encuentran abiertos y la apertura de nuevos frentes de acuerdo con el programa de obra vigente.

De manera detallada se tienen las siguientes observaciones:

- Frente No. 8 Golondrinas vereda cabecera Sector Guacas y Sector Cementerio construcción de cunetas: el rendimiento de las actividades de construcción en este frente es muy bajo, no se tiene avance significativo en las excavaciones para cunetas, y tampoco en las actividades de instalación de material de mejoramiento y fundición de cunetas. No se ha trabajado de manera continua en esta semana, por falta de personal y materiales de obra.
- Frente No. 21 La Paz desde Gonzalo Díaz hasta la curva sector cabecera – tramo de mantenimiento de vías: las actividades en este sector, apenas se están terminando esta semana. Se solicita al contratista la presentación de las carteras de topografía para la cuantificación de cantidades de obra y la programación de las densidades sobre la capa instalada. Favor informar sobre la fecha y hora de esta actividad, para realizar el acompañamiento y verificación por parte de la Interventoría.
- Frente No. 22 La Castilla vía principal Las Palmas sector La Virgen (alcantarilla y cabezal): en la presente semana, no se realizaron actividades de obra en este sector. No se ha procedido con la continuación de construcción del cabezal de salida, y no se ha dado inicio a la demolición de las losas del pavimento en la vía

principal y a la instalación de la tubería de alcantarilla de 36". Se evidencia falta de personal y falta de materiales en obra.

- Frente de obra No. 20 La Paz vereda Villa El Rosario sector Crucero: se ha realizado excavación manual para cunetas en una longitud de 180m, sin embargo, no se ha procedido con la instalación del material de mejoramiento y la fundición de cunetas por falta de materiales.

En razón a las demoras evidenciadas en la ejecución de obras en los frentes que se encuentran abiertos, y la demora en el inicio de otros frentes programados para intervención, la Interventoría solicita nuevamente al contratista tomar los correctivos que sean necesarios de **MANERA INMEDIATA**, para continuar con la ejecución de las actividades del contrato.

Se le recuerda al contratista, que la fecha de terminación del contrato es 25-12-2024, y que, para esta fecha, se debe tener terminadas todas las obras en los frentes de intervención pertenecientes al Lote 1.

Por otra parte, en revisión realizada a la documentación presentada por el contratista, referente a las afiliaciones y pagos de la seguridad social del personal de obra, se encontró que no se está cumpliendo con este compromiso de tipo contractual, de tal forma, que se exige dicho cumplimiento y la presentación de la totalidad de afiliaciones y/o soportes de pago de la seguridad social de todo el personal que se encuentra activo en los diferentes frentes de obra.

Se solicita, además, el cumplimiento de las funciones de la Residente SST del contratista.

NOMBRE	CEDULA	EPS	ARL	AFP	Fecha pago o Afiliación	EMPRESA
Jorge Giraldo	9.450.324	No Cumple	No Cumple	No Cumple		
Jose Cornejo	16.628.196	No Cumple	No Cumple	No Cumple		
Ramiro Garcia	14.676.650	Nueva EPS	Sura	Protección	31-oct-24	INMOBILIARIA Y LOGISTICA DE OCCIDENTE S.A.S.
Julio Cesar Sanchez	1.193.238.916	Emssanar	Sura	Porvenir	31-oct-24	INMOBILIARIA Y LOGISTICA DE OCCIDENTE S.A.S.
Elian Tello Guerrero	1.007.825.237	No Cumple	No Cumple	No Cumple		
Willian Gonzales	12.746.391	No Cumple	No Cumple	No Cumple		
Jhonny Mosquera	14.836.760	No Cumple	No Cumple	No Cumple		
Jorge Andres Burgos	1.006.033.614	Sisbén	No Cumple	No Cumple		
Eugenio Banguera Hinestroza	16.695.272	No Cumple	No Cumple	No Cumple		
Horacio Mendez	16.742.814	Comfenalco	Sura	Colpensiones	21-oct-24	INDEPENDIENTE
Jair Lozano	16.354.453	Sura	Sura	No Cumple	16-oct-24	JAIRO MARTIN VARGAS DIAZ SAS
Avento Fair Ruiz	16.615.487	No Cumple	No Cumple	No Cumple		
Luis Daniel Mendez	1.143.862.301	No Cumple	No Cumple	No Cumple		
Harley Andres Lopez	1.130.588.925	Sisbén	No Cumple	No Cumple		
Ricardo Guerrero Gomez	1.083.880.953	Salud Total	Sura	Porvenir	31-oct-24	INMOBILIARIA Y LOGISTICA DE OCCIDENTE S.A.S.

Por último, se le recuerda igualmente al contratista, que el incumplimiento de cualquiera de las cláusulas del contrato, puede acarrear la aplicación de las sanciones y/o multas a que haya lugar.

Agradezco su atención.

Atentamente,

  
**PEDRO MIGUEL MUÑOZ Z.**  
Residente de Interventoría

Revisó: Ing. Carlos Alberto Palta Muñoz – Director de Interventoría

Copia: Ing. Carmen Stella Gómez - Apoyo a la Supervisión, Secretaría de Infraestructura.  
[cargomezing@yahoo.es](mailto:cargomezing@yahoo.es). Ing. Faber Gaviria Salazar - [ingenierofabergaviria@gmail.com](mailto:ingenierofabergaviria@gmail.com)  
Alcaldía de Cali.