

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE REUNIÓN	MAGT04.03.P003.F006	
		VERSIÓN	003

ACTA DE REUNIÓN No. 6. CONTRATO No. 4151.010.26.1.0754- 2024 LOTE 1	FECHA:	01-11-2024
	HORA INICIAL:	10:08 am
OBJETIVO: SEGUIMIENTO DE OBRA	HORA FINAL:	11:34 am
	LUGAR: Secretaría de Infraestructura.	

ASISTENTES: Delegado del Contratista Lote 1, Representantes de la Entidad e Interventoría.

AUSENTES: N/A

INVITADO: N/A

ORDEN DEL DÍA: Solicitudes al contratista, revisión de documentación, programación de obra corregida, actividades de obra, compromisos del contratista, observaciones y compromisos del área social, y avance de obra.

DESARROLLO:

1. La interventoría solicita contratista, la presentación del diseño de mezcla completo, toda vez que sólo se presentó la última hoja que contiene la dosificación del concreto.

2. La interventoría revisó y aprobó la hoja de vida del residente de obra No. 2, con carta C.E.INT-CALI-049-2024 del 25-10-2024.

3. Mediante comunicado de la interventoría C.E.INT-OFI-CALI-023-2024 del 25-10-2024, se remiten observaciones al contratista del área SST del documento PAGA, para que proceda con la revisión y corrección correspondiente.

4. Se revisaron los precios unitarios contractuales del lote 1, remitiendo observaciones al contratista por medio de oficio C.E.INT-OFI-CALI-027-2024 del 29-10-2024. Se debe realizar la revisión y corrección correspondiente.

5. Teniendo en cuenta que se observa demora e intermitencia en la ejecución de las obras, la interventoría remite carta al contratista No. C.E.INT-OFI-CALI-028-2024 del 30-10-2024, solicitando la reactivación y apertura de frentes de obra del lote 1.

6. Por medio de comunicado de la interventoría No. C.E.INT-OFI-CALI-031-2024 del

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su copia, alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del Alcalde.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE REUNIÓN	MAGT04.03.P003.F006	
		VERSIÓN	003

31-10-2024, se remiten observaciones relacionadas con el componente SST, referentes a la presentación de las planillas de seguridad social y afiliaciones del personal de obra, permisos de análisis de trabajo seguro y se mejore la señalización en los frentes de obra.

7. El contratista presentó el día 31 de octubre de 2024, las certificaciones del director de obra. Esta documentación se encuentra en revisión por parte de la interventoría.

8. El día 25 de octubre, se envió un requerimiento al contratista por medio de comunicado C.E.INT-CALI-052-2024, solicitando los certificados de afiliación a seguridad social del personal de obra, para que sea atendida esta solicitud con carácter urgente.

9. El contratista informa, que el día de hoy 01-11-2024, remitió al correo para revisión de la Interventoría, la información correspondiente a las afiliaciones del personal de obra.

10. Se informa que el contratista presentó la reprogramación de obras solicitada por la entidad, sin embargo, no presentó el flujo de inversión. Por tal razón, no se pudo aprobar. Se solicita presentar la información completa para su revisión. Compromiso de entrega, el próximo martes 05-11-2024.

11. De acuerdo con los compromisos del comité pasado, se debería haber iniciado el frente de obra No. 18. Hasta el momento no ha sido iniciado. Se solicita el contratista tomar los correctivos necesarios para agilizar la ejecución de las obras y dar cumplimiento a las intervenciones de acuerdo con la programación, y a los compromisos de los comités de obra. El contratista informa, que su inicio depende de la llegada de la tubería; ya se tienen las actas de vecindad.

12. Frente número 8 Golondrinas: se trabaja en excavaciones para cunetas, instalación de material de mejoramiento y se trabaja en la fundición de cunetas de concreto.

13. Frente número 21 La Paz desde Gonzalo Díaz hasta la curva del sector cabecera: se trabaja en el mejoramiento de la vía por medio de la instalación de material de subbase granular. Este frente no se ha terminado, falta la conformación y compactación de la subbase en los primeros metros de la parte baja. Se solicita al contratista agilizar la terminación de estas obras. Se debe entregar la capa instalada y luego proceder con la verificación de las densidades para el recibo definitivo.

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>ACTA DE REUNIÓN</p>	MAGT04.03.P003.F006	
		VERSIÓN	003

14. Se informa que el día 31 de octubre, se abrió el frente de obra No. 20 La Paz vereda Villa El Rosario sector Crucero, por medio del inicio de excavaciones para cunetas.

15. Con respecto al frente No. 24 La Castilla vereda Las Palmas desde sector Las Torres: la entidad autoriza el inicio de actividades preliminares como el levantamiento de actas de vecindad y topografía, teniendo en cuenta que la JAL enviará un oficio el día martes aprobando las actividades en este frente de obra. El próximo jueves el contratista empieza a realizar las demoliciones en el sector.

El próximo martes 05-11-2024, el contratista entregará los precios no previstos requeridos en este frente con la debida justificación, precios de la gobernación y presupuesto. Una vez sea revisada esta información, la interventoría informará la entidad sobre los NP requeridos.

16. Frente de obra número 23: ya se hizo el levantamiento topográfico, se debe iniciar con las actas de vecindad. El contratista informa que llevará el material de subbase el próximo miércoles o jueves y también la maquinaria. Se solicita iniciar con las actividades en este frente de obra.

17. Del área social, se informa que no se evidenció gestión de la profesional social del contratista en la presente semana; no ha entregado las actas de vecindad elaboradas. Se hace el compromiso de entregarlas el día de hoy 01-11-2024. Se solicita, además, la presentación del plan de trabajo semanal, para poder hacer el acompañamiento y seguimiento respectivo por parte de la Interventoría. Compromiso de entrega hoy 01-11-2024. Se le recuerda al contratista, sobre la mesa trabajo hoy a las 2:30 pm para revisión del documento PAGA en la versión final. Se solicita al contratista, el cumplimiento de lo pactado en mesa de trabajo del 21-10-2024, referente a la entrega del reporte de actividades semanal del área social.

18. Avance de obra: valor programado \$ 167.595.697,90 (15,80%), valor ejecutado \$ 154.899.017,18 (14,60%). La obra presenta un atraso de \$ 12.696.680,72 equivalente a 1,20%.

OBSERVACIONES GENERALES (Propuestas, Cambios y/o Adiciones):

Próximo comité, para el día viernes 08 de noviembre de 2024.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN TECNOLÓGICA Y DE LA INFORMACIÓN GESTIÓN DOCUMENTAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) ACTA DE REUNIÓN	MAGT04.03.P003.F006	
		VERSIÓN	003

TAREAS Y COMPROMISOS ESTABLECIDOS EN ESTA REUNIÓN

QUÉ HACER	RESPONSABLE	FECHA COMPROMISO
Presentación del diseño de mezcla de concreto completo	Contratista	08-11-2024
Presentación de la reprogramación de obras y flujo de inversión	Contratista	05-11-2024
Entrega de precios no previstos, justificación y presupuesto del frente No. 24 sector Las Torres	Contratista	05-11-2024
Entrega a la interventoría de las actas de vecindad elaboradas	Contratista	01-11-2024
Entrega del plan de trabajo semanal del área social	Contratista	01-11-2024

Firmas (responsables)

NOTA: Se anexa listado de asistencia compuesto por un (1) folio (s).

Elaboró: Pedro Miguel Muñoz Z. – Residente de Interventoría