

Cali, 30 de octubre de 2024

C.E.INT-OFI-CALI-028-2024

Señores:

CONSORCIO VIAL CALI 2024 – LOTE 1

Atn. R.L. WILLIAM MARIO PORTOCARRERO BANGUERA

Cali.

facturacion@wmgrupoconstructor.com

REFERENCIA: CONTRATO No. 4151.010.26.1.0759-2024

Objeto: "REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, JURIDICA, FINANCIERA Y CONTABLE A LOS CONTRATOS DE OBRA QUE RESULTEN ADJUDICADOS EN EL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. 4151.010.32.1.0309 DE 2024, CUYO OBJETO ES: "REALIZAR EL MANTENIMIENTO, MEJORAMIENTO Y OBRAS COMPLEMENTARIAS DE LAS VÍAS TERCARIAS DE LOS CORREGIMIENTOS DEL DISTRITO ESPECIAL DE SANTIAGO DE CALI".

ASUNTO: SOLICITUD REACTIVACIÓN Y APERTURA DE FRENTES DE OBRA LOTE 1.

Cordial Saludo.

De acuerdo con el seguimiento llevado por esta Interventoría al desarrollo de las obras del contrato del Lote 1, hemos evidenciado la falta de continuidad en los trabajos de algunos frentes de obra, como se relaciona a continuación:

- Frente No. 8 Golondrinas vereda cabecera Sector Guacas y Sector Cementerio construcción de cunetas: se observan deficiencias en la ubicación de niveles por parte de la topografía, falta de recursos para la ejecución de las obras de construcción de cunetas, como material de rocamuerta para mejoramiento de la base de cunetas y deficiencias en la logística necesaria para la fundición de las cunetas (mezcladora, formaletas, grava, arena), falta de continuidad en las actividades de obra suspendiendo labores los días lunes 28 y martes 29 de octubre de 2024.

Por otra parte, en revisión realizada por parte de la Interventoría, se observa un tramo de cunetas con un nivel más alto que el de la vía, razón por la cual, se solicita al contratista la verificación de los niveles y corrección si es el caso, de las cunetas que no cumplan con el nivel requerido. Se recuerda al contratista, que se debe garantizar el adecuado funcionamiento de las cunetas, de tal forma, que las cunetas que no cumplan con esta función, no serán recibidas por parte de la Interventoría.

- Frente No. 21 La Paz desde Gonzalo Díaz hasta la curva sector cabecera – tramo de mantenimiento de vías: en este frente de obra, se lleva a cabo la instalación de material de subbase granular para el mantenimiento y mejoramiento de la vía, hasta el momento se ha avanzado aproximadamente unos 500 ml en el ancho total de la vía, sin embargo, se han suspendido las labores el día martes 29 y hoy 30 de octubre de 2024, debido a falta de personal y maquinaria como la motoniveladora.

En comité de obra del día 25-10-2024, el contratista informó, que el día lunes 28-10-2024, entregaría la capa de subbase a la Interventoría, compromiso que no fue cumplido.

- Frente No. 22 La Castilla vía principal Las Palmas sector La Virgen (alcantarilla y cabezal): se realizaron trabajos de demolición y excavación en el sector del cabezal de salida, los días 22, 23 y 24 de octubre de 2024, sin embargo, no se ha procedido con la continuación de construcción del cabezal de salida, y no se ha dado inicio a la demolición de las losas del pavimento en la vía principal. Se evidencia falta de personal para la ejecución de las obras.

En comité de obra del día 25-10-2024, el contratista informó, que el día lunes 28-10-2024, estaría realizando la fundición de concreto ciclópeo en el cabezal de salida de la alcantarilla, sin embargo, esta fundición no se ha realizado.

- En comité de obra del día 25-10-2024, el contratista se compromete a la entrega del listado de personal y afiliaciones el día martes 29-10-2024. Este compromiso no se ha cumplido.
- En comité de obra del día 25-10-2024, el contratista informó que en la presente semana iniciaría actividades en los frentes número 18 y 20, y posiblemente iniciaría también actividades en los frentes número 23 y 25. A la fecha del presente comunicado, 30-10-2024, estos compromisos no se han cumplido.

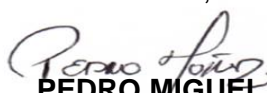
En razón a las demoras evidenciadas en la ejecución de obras en los frentes que se encuentran abiertos, y la demora en el inicio de otros frentes programados para intervención, la Interventoría solicita al contratista tomar los correctivos que sean necesarios de **MANERA INMEDIATA**, para continuar con la ejecución de las actividades del contrato.

Se le recuerda al contratista, que la fecha de terminación del contrato es 25-12-2024, y que, para esta fecha, se debe tener terminadas todas las obras en los frentes de intervención pertenecientes al Lote 1.

Se solicita, además, el cumplimiento de los compromisos acordados en los comités de obra llevados a cabo en la Secretaría de Infraestructura, entre los cuales se incluye, la entrega de la documentación referente al personal de obra, listado de personal y afiliaciones a la seguridad social. Se solicita el mejoramiento de la señalización de las obras.

Agradezco su atención.

Atentamente,


PEDRO MIGUEL MUÑOZ Z.
Residente de Interventoría

Revisó: Ing. Carlos Alberto Palta Muñoz – Director de Interventoría

Copia: Ing. Carmen Stella Gómez - Apoyo a la Supervisión, Secretaría de Infraestructura.
cargomezing@yahoo.es. Ing. Faber Gaviria Salazar - ingenierofabergaviria@gmail.com
Alcaldía de Cali.