



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE NARIÑO  
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERRES NARIÑO  
*Secretaría de Infraestructura*

Código: 120-05.01

Versión: 02

Fecha: 19/12/2014

CONTRATO DE OBRA No 20220145

"MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA VIA  
PUERRES-MONOPAMBA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO"

INFORME POSIBLE INCUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATO DE  
OBRA

GENERADO POR:

SUPERVISIÓN DE OBRA

PUERRES – NARIÑO  
ABRIL DEL 2024





## INTRODUCCIÓN

En cumplimiento a las responsabilidades como secretario de infraestructura del municipio, en sus funciones se delegan la supervisión de las obras por lo tanto se presenta informe sobre el estado a la fecha del contrato de obra N° 2022045, según los cuales se considera que existe incumplimiento de las obligaciones contractuales por parte del Contratista de obra EDGAR EDUARDO RIVERA CASTRO en la terminación del contrato.

En este documento, se presenta la información correspondiente al contrato de obra No 20220145 cuyo objeto es **"MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA VIA PUERRES-MONOPAMBA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO"**, suscrito el día treinta y uno (31) de mayo de dos mil veintidós (2022), entre el MUNICIPIO DE PUERRES y el Señor EDGAR EDUARDO RIVERA CASTRO, así mismo, se relaciona información referente a la ejecución del contrato de obra pública antes citado.

Igualmente, se presenta el estado actual en el que se entregó la obra, se presenta toda la información integral, técnico, administrativo, financiero, económico del proyecto.





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE NARIÑO  
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERRES NARIÑO  
Secretaría de Infraestructura

Código: 120-05.01

Versión: 02

Fecha: 19/12/2014

## 1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

DATOS DEL CONTRATO					
Contrato No: 20220145	fecha de suscripción	D	M	A	
		31	05	2022	
Objeto.	MEJORAMIENTO MEDIANTE LA CONSTRUCCION DE PLACA HUELLA EN LA VIA PUERRES-MONOPAMBA, DEPARTAMENTO DE NARIÑO				
Contratista.	EDGAR EDUARDO RIVERA CASTRO				
Representante Legal	EDGAR EDUARDO RIVERA CASTRO				
Valor Contrato	NOVECIENTOS OCHEINTA Y SEIS MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL SEICIENTOS VEINTIDOS PESOS M/ CTE (\$ 986.834.822)				
Otro Si	DIEZ MILLONES DOCIENTOS CINCO MIL PESOS M/CTE (\$10.205.000)				
Fecha de iniciación	16 DE AGOSTO DEL 2022				
Plazo Total	5 MESES				
Fecha de Terminación	16 DE ENERO 2023				
CDP	2022000397	VALOR	\$	VIG	2022
			1.024.065.496,0		

## 2. DESARROLLO DEL CONTRATO

### 2.1 DOCUMENTOS SUSCRITOS AL CONTRATO DE OBRA

Documento	ADJUNTO		FECHAS			FECHA TERMINACIÓN CONTRACTUAL CON NOVEDAD
	SI	NO	D	M	A	
Acta de inicio	X		16	08	2022	
Acta de Suspensión 1						NO APLICA
Acta de terminación	x		31	12	2022	

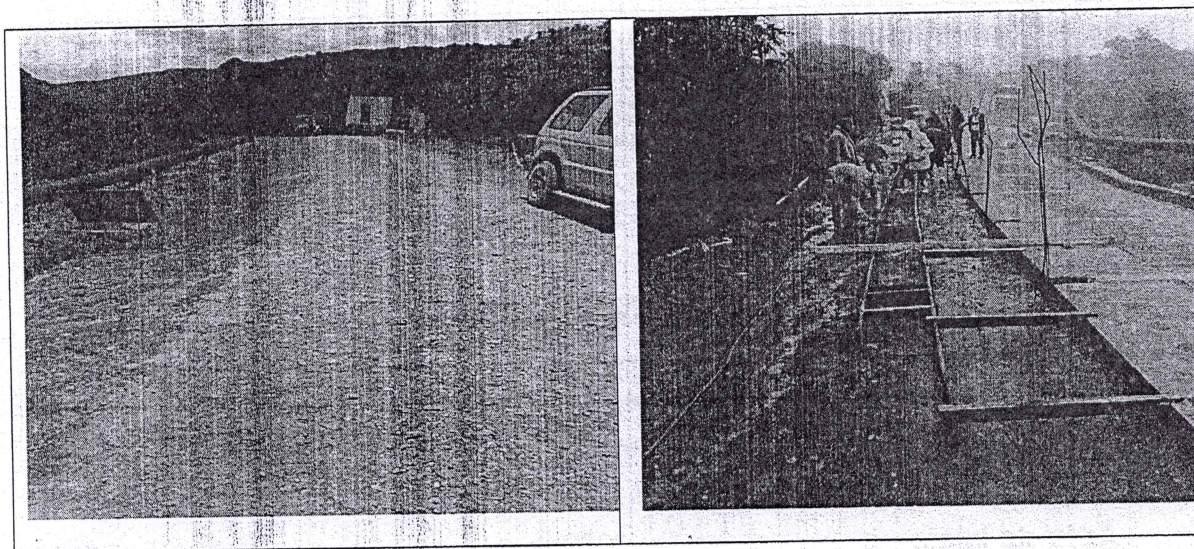




## 2.2 OBSERVACIONES

Sobre el proyecto se sabe que es un proyecto derivado del convenio N° 298 FIP 2021 entre el municipio de Puerres y Prosperidad social suscrito el 26 de abril del 2021. La entidad territorial en cumplimiento a sus obligaciones adelanto la contratación con el Sr EDGAR EDUARDO RIVERA CASTRO, con un plazo de 5 meses desde la iniciación de contrato; la fecha de inicio fue el 16 de agosto del 2022 y la fecha prevista de finalización se estipuló para el 15 de enero del 2023 sin embargo el convenio entre el departamento administrativo para la Prosperidad Social y el Fondo de Inversiones para la Paz (FIP) termino el 31 de diciembre del 2022 en consecuencia con esto la interventoría del contrato (GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES SAS) respalda que hasta la fecha de vigencia del contrato se tuvo un porcentaje ejecutado del 20% de la obra teniendo un atraso muy significativo respecto a lo programado, de ahí la supervisión e interventoría enviaron múltiples requerimientos para obtener documentación final y poder tramitar la liquidación del contrato sin obtener respuesta alguna.

Se anexan registros fotográficos resumidos de la ejecución de la obra.





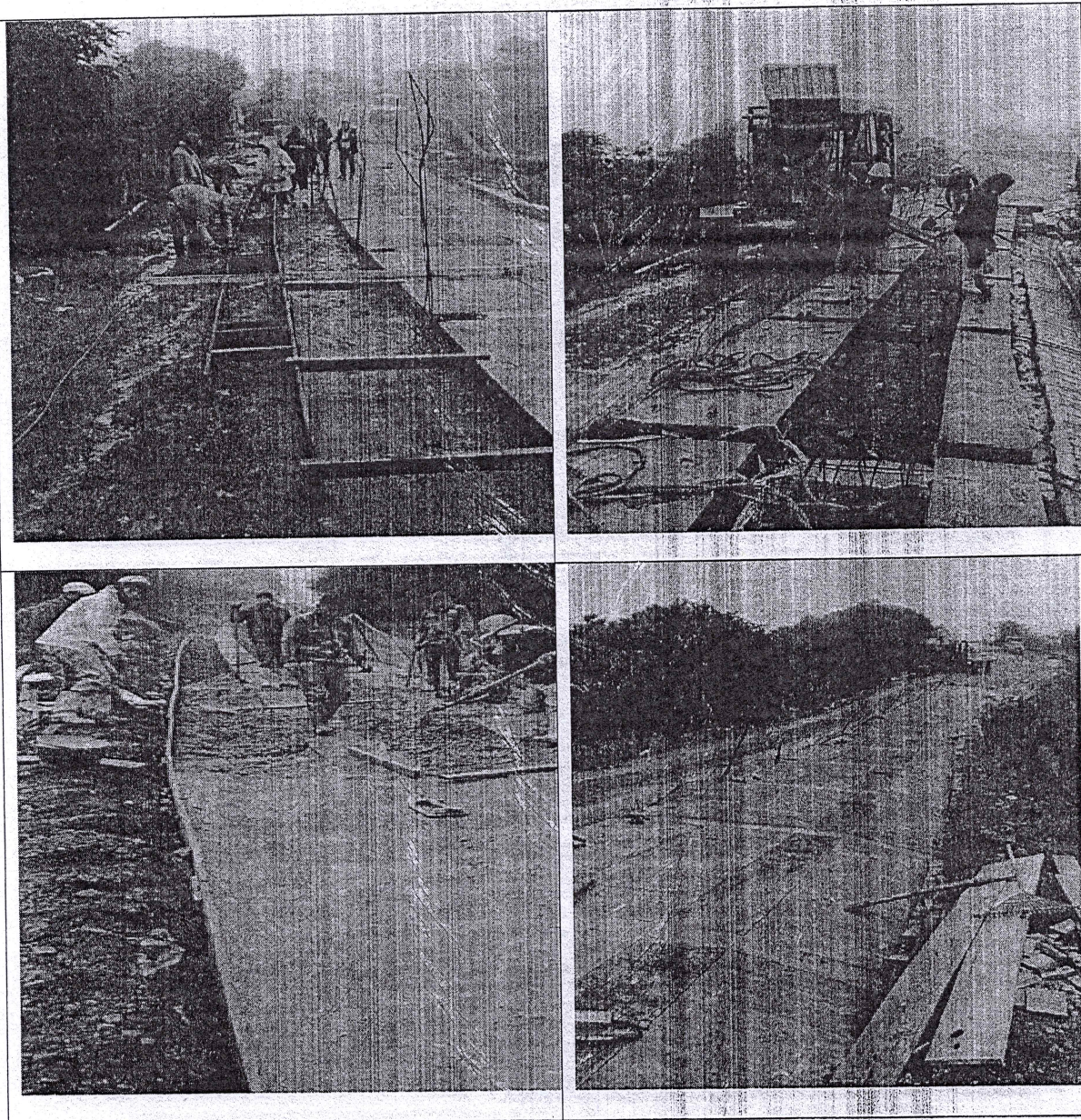


REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE NARIÑO  
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERRES NARIÑO  
*Secretaría de Infraestructura*

Código: 120-05.01

Versión: 02

Fecha: 19/12/2014



Nota: Para la verificación de las condiciones en las que se entregó y en las que se encuentra actualmente la obra se está tomando información recopilada en los archivos del proyecto y de la administración municipal.

**3. RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA:**

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO	CONCEPTO	VALOR FISCAL
	VALOR DEL CONTRATO	\$ 986.834.822
	VALOR OTRO SI	\$10.205.000





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE NARIÑO  
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERRES NARIÑO  
Secretaría de Infraestructura

Código: 120-05.01

Versión: 02

Fecha: 19/12/2014

	VALOR ANTICIPO ENTREGADO	
	VALOR TOTAL CONTRATO	\$ 1.024.065.496
	ACTA PARCIAL N°1	\$ 99.703.962
	ACTA N°2	\$ 199.407.924

### CONCLUSIONES:

- A la fecha se ha realizado dos pagos al contratista de obra por el valor de \$ 99.703.962 y 199.407.924 para un total de \$ 299.111.886 del valor total del Contrato.

En los archivos del proyecto se tiene que el acta final entregada tiene las siguientes cantidades ejecutadas.

### TOTAL, EJECUTADO

ACTA DE TERMINACIÓN DE CONTRATO		Código: F-IP-203
PROCESO: Implementación de Políticas, Programas y Proyectos		Versión: 3
		Fecha de Aprobación: Noviembre de 2021

TIPO DE CONTRATO	CONTRATO N°	CONTRATANTE	CONTRATISTA	OBJETO	LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	FECHA DE INICIACIÓN	FECHA DE TERMINACIÓN	VALOR DEL CONTRATO

CONTRATO DE INTERVENCIÓN N°	ACTA DE ASIGNACIÓN DE INTERVENCIÓN N°	INTERVENIOR	SUPERVISOR ENTIDAD TERRITORIAL

31	DEL MES DE	NOVIEMBRE	DEL AÑO	2021
----	------------	-----------	---------	------

NO.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% EJECUTADO
1.1	600.1.1	MOVIMIENTO DE TIERRAS	m3	335,30	35%
2.1	320.3	ESTRUCTURA DE PAVIMENTO	m3	196,50	35%
2.2	630.4	Concreto clase C-21. Mpa (para trallaz, bermas cunetas y vialidad)	m3	155,21	24%
2.3	630.6	Concreto clase F-14 Mpa (sello y vigas alacran)	m3	3,53	46%
2.4	630.7	Concreto clase G-21 Mpa (para piedra pozada)	m3	65,94	66%
2.5	640.1	Acero de refuerzo fy 4200 Mpa Mpa (para realla)	kg	9.590,84	27%
3.1	610.2	Relieve para estructuras con relleno	m3	66,00	100%
3.2	630.6	Concreto clase F-14 Mpa (sello y vigas)	m3	2,40	100%
3.3	630.4	Concreto clase C-21. Mpa (para estructura)	m3	23,40	100%
3.4	640.1	Acero de refuerzo fy 4200 Mpa Mpa (para estructura)	kg	1.735,70	100%
3.5	641.1	Tubería de concreto reforzado 21 Mpa de 800 mm de diámetro interior	m	21,00	100%
4.1	710.1	SEÑALIZACIÓN VIAL	un	0,00	0%

COMENTARIOS:	SE DEJA CONSTANCIA DE LA ENTREGA DE LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:
	DOCUMENTOS PARA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA N° 20220145
	TRAMITE DE ACTA PARCIAL DEL 10% PARA COMPLETAR EL 100% DEL VALOR FINAL DEL CONTRATO
	INFORMES SOCIALES Y RHO FINALES DE ACORDO AL CUMPLIMIENTO DE ESPECIALIDADES DEL DESARROLLO DEL PROYECTO
	CIERRE DE PQR Y GESTIÓN SOCIAL PARA ULTIMA AUDITORIA VIGILANTE
	LA TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS NO RELIEVA AL CONTRATISTA DE SUS RESPONSABILIDADES Y OBLIGACIONES A QUE HACE REFERENCIA EL CONTRATO Y A LAS ESTABLECIDAS EN LAS NORMAS LEGALES VIGENTES. ASÍ MISMO, EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A ACTUALIZAR LAS GARANTÍAS DE CONFORMIDAD CON LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

REP. LEGAL CONTRATISTA	REP. LEGAL INTERVENIOR O SUPERVISOR
NOMBRE: EDGAR EDUARDO RIVERA CASTRO	NOMBRE: ANDREA FOJARDO CORREDOR
	GAVINCO INGENIEROS CONSULTORES

REP. LEGAL ENTIDAD TERRITORIAL	REP. LEGAL ENTIDAD TERRITORIAL
NOMBRE: VICTOR HUGO CALVACHE REVELO	NOMBRE: VICTOR HUGO CALVACHE REVELO
	SUPERVISOR DEL CONTRATO DE OBRA
	SEC. INFRAESTRUCTURA ENTIDAD TERRITORIAL

### 4. GARANTÍAS DEL CONTRATO





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE NARIÑO  
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERRES NARIÑO  
Secretaría de Infraestructura

Código: 120-05.01

Versión: 02

Fecha: 19/12/2014

**ASEGURADORA**

**TIPO DE PÓLIZA**

**No.**

PÓLIZA 0

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

41 44-1012566757

AMPARO	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	31/5/2022	02/03/2023	\$ 98.683.462,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	31/05/2022	31/10/2025	\$ 49.341.731,10
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS		\$ 197.366.924.40

**ASEGURADORA**

**TIPO DE PÓLIZA**

**No.**

POLIZA ACTA DE INICIO

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

41 44-1012566757

AMPARO	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	06/08/2022	18/05/2023	\$ 99.703.962,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	16/08/2022	16/01/2026	\$ 49.851.981.10
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS MENOS 1 DIA		\$ 199.407.924,40

**ASEGURADORA**

**TIPO DE PÓLIZA**

**No.**

PÓLIZA OTRO SI

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

41 44-1012566757

AMPARO	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	31/05/2022	02/03/2023	\$ 99.703.962,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E	31/05/2022	16/01/2026	\$ 49.851.981.10





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE NARIÑO  
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERRES NARIÑO  
*Secretaría de Infraestructura*

Código: 120-05.01

Versión: 02

Fecha: 19/12/2014

AMPARO	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO
INDEMNIZACIONES LABORALES			
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS		\$ 197.407.924,40

**ASEGURADORA**

**TIPO DE PÓLIZA**

**No.**

**POLIZA**

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

41 44-1012566757

AMPARO	DESDE	HASTA	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	16/08/2022	18/05/2023	\$ 99.703.962,20
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	16/08/2022	16/01/2026	\$ 49.851.981.10
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	5 AÑOS MENOS 1 DIA		\$ 199.407.924,40

**5. POSIBLE INCUMPLIMIENTO**

En la supervisión se verifica que existe un incumplimiento de las obligaciones generales del contrato de obra 20220145; estas situaciones dan inicio proceso sancionatorio previsto por el Art. 86 de la ley 1474 de 2011, con el fin de que se apremie al contratista para el cumplimiento de sus obligaciones contractuales contempladas en la **CLÁUSULA 10- OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA**, la cual establece a su literalidad lo siguiente:

El contratista incumplió las obligaciones específicas plasmadas en los numerales 3, 15, 16, y 17 del contrato así:

3. Cumplir con el avance de obra -conforme al plazo definido en la ficha de estructuración expedida por PROSPERIDAD SOCIAL.

15. Entregar un documento final, que deberá contener mínimo lo siguiente:

- Descripción de las actividades ejecutadas.
- Cantidades de obra ejecutadas.
- Registros fotográficos del antes, durante y después.
- Resultados de los ensayos de materiales y demás pruebas realizadas.
- Certificaciones de calidad de materiales utilizados.
- Paz y Salvos de pagos a proveedores.





**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**DEPARTAMENTO DE NARIÑO**  
**ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERRES NARIÑO**  
*Secretaría de Infraestructura*

Código: 120-05.01

Versión: 02

Fecha: 19/12/2014

- Recomendaciones generales:

El Informe Final debe incluir las actividades ejecutadas, trámites ante las diferentes entidades que tengan que intervenir en la toma de decisión en la implantación del proyecto, especificaciones técnicas y constructivas, cantidades de obra y presupuesto, planos y detalles, conclusiones, recomendaciones y memorias.

16. Atender de manera inmediata las quejas y reclamos que presenten terceros, autoridades y agentes del sector, con ocasión a la ejecución del contrato.

17. Elaborar, suscribir y presentar al municipio las respectivas Actas parciales y final de Obra. Estas Actas de Obra deben estar aprobadas por el interventor del Contrato.

**5.1 Incumplimientos del contratista y documentación pendiente por entregar.**

Mediante el ultimo correo recibido por parte de interventoría, Se puede apreciar que mediante diversas comunicaciones se le ha informado y solicitado al contratista de la obra, la entrega de los documentos para dar continuidad al trámite de liquidación al contrato de obra así:

Comunicado	Fecha	Asunto
GIC-IPDPS-3541-2023	24/1/2023	Solicitud de entrega Documentación final
GIC-IPDPS-3593-2023	31/1/2023	Reiteración Solicitud de entrega Documentación final
GIC-IPDPS-3672-2023	7/2/2023	Reiteración Solicitud de entrega Documentación final
Comunicado	Fecha	asunto
GIC-IPDPS-3806-2023	15/2/2023	Reiteración Solicitud de entrega Documentación Final, Convenio 298 FIP 2021
GIC-IPDPS-3901-2023	23/2/2023	Reiteración Solicitud de entrega Documentación Final, Convenio 298 FIP 2021
GIC-IPDPS-3972-2023	1/3/2023	Reiteración Solicitud de Documentación Final, Convenio 298 FIP 2021.
GIC-IPDPS-4051-2023	6/3/2023	Reiteración Solicitud de Documentación Final, Convenio 298 FIP 2021.
GIC-IPDPS-4160-2023	15/3/2023	Reiteración 10. Solicitud de Documentación Final, Convenio 298 FIP 2021.
GIC-IPDPS-4259-2023	23/3/2023	Reiteración 11. Solicitud de Documentación Final, Convenio 298 FIP 2021.
GIC-IPDPS-4295-2023	27/3/2023	Reiteración 12. Solicitud de Documentación Final, Convenio 298 FIP 2021.





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE NARIÑO  
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERRES NARIÑO  
Secretaría de Infraestructura

Código: 120-05.01

Versión: 02

Fecha: 19/12/2014

GIC-IPDPS-4385-2023	3/4/2023	Reiteración 13. Solicitud de Documentación Final, Convenio 298 FIP 2021.
GIC-IPDPS-4764-2023	8/5/2023	Reiteración 14. Solicitud de Documentación Final, Convenio 298 FIP 2021.
GIC-IPDPS-4879-2023	18/5/2023	Reiteración 15. Solicitud de Documentación Final, Convenio 298 FIP 2021
GIC-IPDPS-5041-2023	7/6/2023	Reiteración No 16. Solicitud de Documentación Final, Convenio 298 FIP 2021.
GIC-IPDPS-5493-2023	28/7/2023	Revisión documentación cierre contrato derivado del Convenio 298 FIP 2021 Puerres - Nariño.
GIC-IPDPS-5560-2023	8/8/2023	Reiteración No 01 -revisión documentación cierre contrato derivado del Convenio 298 FIP 2021 Puerres - Nariño
GIC-IPDPS-6752-2023	17/01/2024	Revisión documentación cierre contrato derivado del convenio 298 FIP 2021 Puerres-Nariño
GIC-IPDPS-6807-2024	23/01/2024	Reiteración documentación cierre contrato derivado del convenio 298 FIP 2021 Puerres-Nariño

De las cuales a la fecha aún persiste la falta de la remisión de los siguientes documentos para dar continuidad y trámite al cierre del contrato de obra:  
**Planos récord:** se requiere la presentación de los planos acorde a las condiciones finales de ejecución, mediante los cuales se evidencia la longitud de intervención

en cada uno de los tramos intervenidos y las estructuras en concreto realizadas, en formato PDF firmados y el correspondiente archivo DWG.

**Pólizas:** Actualización de las garantías del contrato acorde a los lineamientos establecidos en el contrato de obra en CLÁUSULA 18. GARANTÍAS y teniendo en cuenta los plazos contractuales vigentes y en especial la fecha de terminación del contrato suscrita del 31 de diciembre de 2022.

**Actas de aprobación de garantías final:** revisión y aprobación de las garantías por parte de la entidad territorial, en las condiciones que establece e indica CLÁUSULA 18. GARANTÍAS del contrato de obra.

**Paz y salvos:** se requiere la presentación de la paz y salvo de trabajadores, proveedores por parte del contratista de obra y por parte de la Entidad Territorial

paz y salvo por todo concepto, en cuanto a la no presentación de PQR's relacionados con la ejecución del contrato.

Adicional a lo anterior, se ha solicitado que se encuentra pendiente de atención de observaciones por parte del contratista, la entrega y





REPÚBLICA DE COLOMBIA  
DEPARTAMENTO DE NARIÑO  
ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERRES NARIÑO  
*Secretaría de Infraestructura*

Código: 120-05.01

Versión: 02

Fecha: 19/12/2014

complementación del informe final de seguimiento al Plan de Gestión de Calidad (PGIO), la cual es preciso indicar los pendientes a la fecha.

**1. Componente Seguridad y salud en el trabajo.** - No se avala Anexo S-19, no se evidencia, total de paz y salvo firmado por los trabajadores que tuvieron alguna relación con laboral con el contratista y que se evidencia en el listado de personal. - No se avala control operativo SST, el cual debe estar firmado y diligenciado adecuadamente con las fechas de consolidación de la entrega de los soportes requeridos para el proyecto sin eliminar o modificar el formato ya que es un formato del DPS.

**2. Componente Ambiental.** - No se avala control operativo Ambiental, el cual debe estar firmado y diligenciado adecuadamente con las fechas de consolidación de la entrega de los soportes requeridos para el proyecto sin eliminar o modificar el formato ya que es un formato del DPS.

**3. Componente Calidad.** - No se avala control operativo de calidad, el cual debe estar firmado y diligenciado adecuadamente con las fechas de consolidación de la entrega de los soportes requeridos para el proyecto sin eliminar o modificar el formato ya que es un formato del DPS.

Complementario a esto, cabe mencionar, que a la fecha el contratista no se encuentra a paz y salvo con los trabajadores y proveedores del contrato de obra, por dicho motivo la entidad territorial no ha podido expedir dicho paz y salvo, por todo concepto que así lo requiera.

#### **6. APLICACIÓN CLAUSULA PENAL**

Dado la indiferencia que ha venido presentando el contratista de obra en cuanto a lo pactado en el **numeral 15** de la **cláusula 10** del contrato se procede a dar observancia a la **Clausula 15 y 16** del contrato de obra referente a **Multas y Clausula Penal** donde se puede dar aplicación derivado del estado en que se encuentra actualmente, y declarar el incumplimiento

Con lo anterior la entidad debe considerar la aplicación de la Clausula 16. del contrato de obra, referente a la Cláusula Penal de la cual se puede dar aplicación lo siguiente:

*"Las partes acuerdan que la aplicación de la cláusula penal no exime el cumplimiento de las obligaciones contractuales y podrá exigirse al Contratista la pena y la indemnización de perjuicios.*

*En caso de incumplimiento por parte del Contratista, no subsanado en un plazo de cinco (5) días hábiles contados a partir de la fecha de incumplimiento, sin necesidad de previo requerimiento, por el simple retardo en el cumplimiento, por el cumplimiento imperfecto o por la inejecución total o parcial de las obligaciones a su cargo contraídas en*





**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**DEPARTAMENTO DE NARIÑO**  
**ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERRES NARIÑO**  
*Secretaría de Infraestructura*

Código: 120-05.01

Versión: 02

Fecha: 19/12/2014

virtud del presente acuerdo, el Contratista une sume equivalente al veinte por ciento -(20%) del valor del contrato. La presente cláusula penal no tiene el carácter de estimación anticipada de perjuicios.

Parágrafo 1. El pago de la presente cláusula penal no extinguirá las obligaciones contraídas por el Contratista en virtud del presente contrato. En consecuencia, la estipulación y el pago de la pena dejan a salvo el derecho de la Entidad de exigir acumulativamente con ella el cumplimiento o la resolución del contrato, en ambos casos, con la correspondiente indemnización de perjuicios ocasionados en virtud del incumplimiento total o parcial o del cumplimiento tardío imperfecto de las obligaciones a cargo del Contratista,

Parágrafo 2. El Contratista manifiesta y acepta que la Entidad compense el valor correspondiente que eventualmente resulte de la pena estipulada con las deudas que existan favor y que estén a cargo de la Entidad, ya sea en virtud de este contrato o de cualquier otro contrato o convenio que se haya suscrito entre las mismas partes, o por cualquier otro concepto,

Parágrafo 3. Esta misma sanción se aplicará en caso de declararse la caducidad del contrato.

Parágrafo 4. El pago o deducción de la cláusula penal exonerará al Contratista del cumplimiento de sus obligaciones contractuales, incluyendo las que dieron lugar a la imposición de la pena.

Parágrafo 5. En caso de aplicar la cláusula penal, el Contratista autoriza expresamente a la Entidad con la firma del presente Contrato, para hacer el descuento correspondiente de los saldos a él adeudados, previo a practicar las retenciones por tributos a que haya lugar; sobre [os saldos a favor del Contratista; sin perjuicio de lo anterior la Entidad podrá hacer efectiva la garantía única de cumplimiento.

## **7. TASACIÓN DE LA MULTA**

Esta sanción se estableció en la cláusula número 16 del contrato la cual establece:

### **CLÁUSULA 16. CLÁUSULA PENAL**

Las partes acuerdan que la aplicación de la cláusula penal no exime el cumplimiento de las obligaciones contractuales y podrá exigirse al Contratista la pena y la indemnización de perjuicios. En caso de incumplimiento por parte del Contratista, no subsanado en un plazo de





**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**DEPARTAMENTO DE NARIÑO**  
**ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERRES NARIÑO**  
*Secretaría de Infraestructura*

Código: 120-05.01

Versión: 02

Fecha: 19/12/2014

cinco (5) días hábiles contados a partir de la fecha de incumplimiento, sin necesidad de previo requerimiento, por el simple retardo en el cumplimiento, por el cumplimiento imperfecto o por la inejecución total o parcial de las obligaciones a su cargo contraídas en virtud del presente acuerdo, el Contratista pagará a la Entidad, una suma equivalente al veinte por ciento (20%) del valor del contrato. La presente cláusula penal no tiene el carácter de estimación anticipada de perjuicios. Parágrafo 1. El pago de la presente cláusula penal no extinguirá las obligaciones contraídas por el Contratista en virtud del presente contrato. En consecuencia, la estipulación y el pago de la pena dejan a salvo el derecho de la Entidad de exigir acumulativamente con ella el cumplimiento o la resolución del contrato, en ambos casos, con la correspondiente indemnización de perjuicios ocasionados en virtud del incumplimiento total o parcial o del cumplimiento tardío o imperfecto de las obligaciones a cargo del Contratista. Parágrafo 2. El Contratista manifiesta y acepta que la Entidad compense el valor correspondiente que eventualmente resulte de la pena estipulada con las deudas que existan a su favor y que estén a cargo de la Entidad, ya sea en virtud de este contrato o de cualquier otro contrato o convenio que se haya suscrito entre las mismas partes, o por cualquier otro concepto. Parágrafo 3. Esta misma sanción se aplicará en caso de declararse la caducidad del contrato. Parágrafo 4. El pago o deducción de la cláusula penal no exonerará al Contratista del cumplimiento de sus obligaciones contractuales, incluyendo las que dieron lugar a la imposición de la pena. Parágrafo 5. En caso de aplicar la cláusula penal, el Contratista autoriza expresamente a la Entidad con la firma del presente Contrato, para hacer el descuento correspondiente de los saldos a él adeudados, previo a practicar las retenciones por tributos a que haya lugar, sobre los saldos a favor del Contratista; sin perjuicio de lo anterior la Entidad podrá hacer efectiva la garantía única de cumplimiento.

En este orden de ideas la tasación de la sanción equivale al veinte por ciento del valor del contrato así:

**Valor del contrato incluido adiciones: \$ 1.024.065.496**

**Valor penal pecuniaria: \$204,813,099**

## **8. CONCLUSIÓN**





**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**DEPARTAMENTO DE NARIÑO**  
**ALCALDÍA MUNICIPAL DE PUERRES NARIÑO**  
*Secretaría de Infraestructura*

Código: 120-05.01

Versión: 02

Fecha: 19/12/2014

Teniendo en cuenta las peticiones que la supervisión e interventoría han manifestado sin que se reciba respuesta alguna por parte del Contratista de Obra, se estructuró el presente informe indicando el posible incumplimiento del contrato, para lo cual se solicita iniciar la actuación correspondiente.

Atentamente,

*Linna Alejandra Jojoa*  
**LINNA ALEJANDRA JOJOA**  
SUPERVISOR DE OBRA