



CONSORCIO M&A PROSPERIDAD

Bogotá D.C., 01 de diciembre de 2022
M&A-411-119-040-2022

Señores

CONSORCIO PLAZA UNICA ABEJORRAL 2022

Atn. Ing. Juan Diego Pabón Cardona

Representante Legal

Referencia: Contrato No. 209FIP DE 2019 Realizar la Interventoría a los proyectos de infraestructura social y mejoramiento de condiciones de habitabilidad derivados de los convenios suscritos entre Prosperidad Social - FIP y las Entidades Territoriales u otros Operadores, con el propósito de aportar a la inclusión socioeconómica, la generación de ingresos, la superación de la pobreza y la consolidación de territorios. Zona 4.

Asunto: Reiteración de oficio **M&A- 411-119- 034-2022** Presunto incumplimiento personal clave en obra -- **Contrato No LP 003-2022, Municipio de Abejorral – Antioquia. Clausula 8 Obligaciones generales del contratista.**

Cordial saludo,

En cumplimiento de nuestras funciones como Interventoría asignada al Contrato de Obra No. LP-003-2022, derivado del convenio 290 FIP de 2021, se evidencian incumplimiento por parte de CONSORCIO PLAZA UNICA ABEJORRAL en la entrega de documentación técnica e incumplimientos en anexo técnico en los siguientes numerales:

8,1 personal clave:

El Proponente con la presentación de su propuesta manifiesta que conoce y cuenta con los requisitos mínimos que deben cumplirse para el personal clave para cada cargo, los cuales se detallan en esta sección.



Perfil No.	Cargo	Título profesional	Título de posgrado	Experiencia general (años mínimos)	Experiencia específica (años mínimos)
3	Especialista en estructuras	INGENIERO CIVIL	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	3 AÑOS	3 AÑOS DE EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN LA ACTIVIDAD A DESARROLLAR
4	Especialista en geotecnia	INGENIERO CIVIL	ESPECIALISTA EN GEOTÉCNIA	3 AÑOS	3 AÑOS DE EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN LA ACTIVIDAD A DESARROLLAR
7	Inspector de Obra	TECNÓLOGO EN CONSTRUCCIONES CIVILES O INGENIERO CIVIL		3 AÑOS	3 AÑOS DE EXPERIENCIA ESPECÍFICA EN LA ACTIVIDAD A DESARROLLAR

El personal relacionado anteriormente es el personal operacional y profesional mínimo necesario para la ejecución del proyecto. Si el Contratista contrata persona adicional, este correrá por su cuenta, por lo que no habrá lugar a pago alguno por parte de la Entidad frente al personal extra que el Contratista utilice en la ejecución del Contrato, ya que la Entidad en la etapa de planeación estableció el personal profesional y operacional mínimo requerido para el cumplimiento del Contrato.

Para cada uno de los profesionales mencionados se deberá anexar fotocopia de la tarjeta profesional y certificado de vigencia y antecedentes expedido por el consejo profesional competente. El requisito de la tarjeta profesional se puede suplir con el requisito de que trata el artículo 18 del Decreto – Ley 2106 de 2019. Los estudios de posgrado que se exijan como requisito mínimo se acreditarán mediante copia de los diplomas respectivos o certificado de obtención del título correspondiente. Además, la Entidad podrá solicitar las certificaciones laborales que permitan verificar la información relacionada en los Anexos. Para cada uno de los profesionales se debe aportar la información solicitada.



8.3. Maquinaria mínima del proyecto

En supervisión de la implementación del nuevo plan de contingencia para lograr alcanzar el 10 % de la cláusula resolutoria

El contratista para el cumplimiento de las actividades contractuales debe tener en obra equipo mínimo y cumplir con la documentación de la misma:

El equipo mínimo requerido es el siguiente:

1. 2 Retroexcavadoras, solo se encuentra un bulldozer y no se ha terminado la excavación.
2. Volquetas, a medida que se avanza en excavación se debería tener.
3. Bulldozer, se cuenta con uno en el proyecto
4. Vibro compactador, no se evidencia en esta etapa
5. Rana compactadora, no se tiene en la obra, se debería tener para la actividad de llenos.
6. Canguro, no se tiene en la obra, se debería tener para la actividad de llenos.
7. Grúa, para esta etapa aun no es necesario.

Se recuerda al contratista que debe reforzar el personal operativo para hacer posible la implementación de plan de contingencia.

Cualquier inquietud será atendida.

Atentamente,

CONSORCIO M&A PROSPERIDAD

CESAR AUGUSTO CAMARGO CAMARGO.
Representante legal

ELABORO: CAB
REVISÓ: JGR
APROBÓ: CACC
ANEXOS: (0) folios

C.C. Douglas Elías de Jesús Ortega Martínez – Dirección de Infraestructura de Prosperidad Social Sandra Rojas – Coordinadora Interventoría - Dirección de Infraestructura de Prosperidad Social