



RE: ASIGNACIÓN CLIENTE PARTICULAR Y ACTUACIONES || RV: Gustavo Alberto Herrera Avila ha compartido la carpeta "NURI VELASCO GONZALEZ" contigo

Desde Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Fecha Vie 7/03/2025 16:57

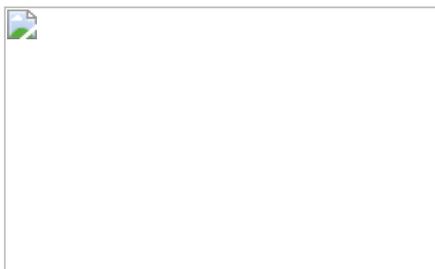
Para CAD GHA <cad@gha.com.co>

CC Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Juan Manuel Henao Gallego <jhenao@gha.com.co>

Estimados compañeros, muy buenas tardes,

Amablemente solicito su valiosa ayuda **cargando la cadena del correo y las piezas adjuntas. CASE No.24308**

Muchas gracias, siempre cordial,



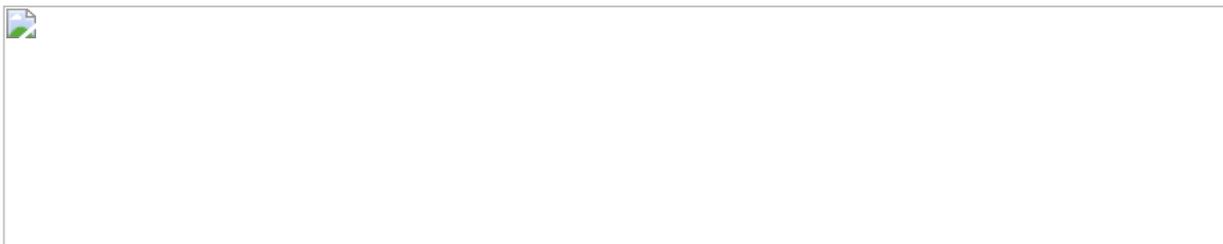
Darlyn Marcela Muñoz Nieves
Coordinadora Regional Sur Occidente

Email: dmunoz@gha.com.co | 311 388 8049

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200

Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688

gha.com.co



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: Natalia Gómez Córdoba <secretaria@gha.com.co>

Enviado: viernes, 7 de marzo de 2025 16:41

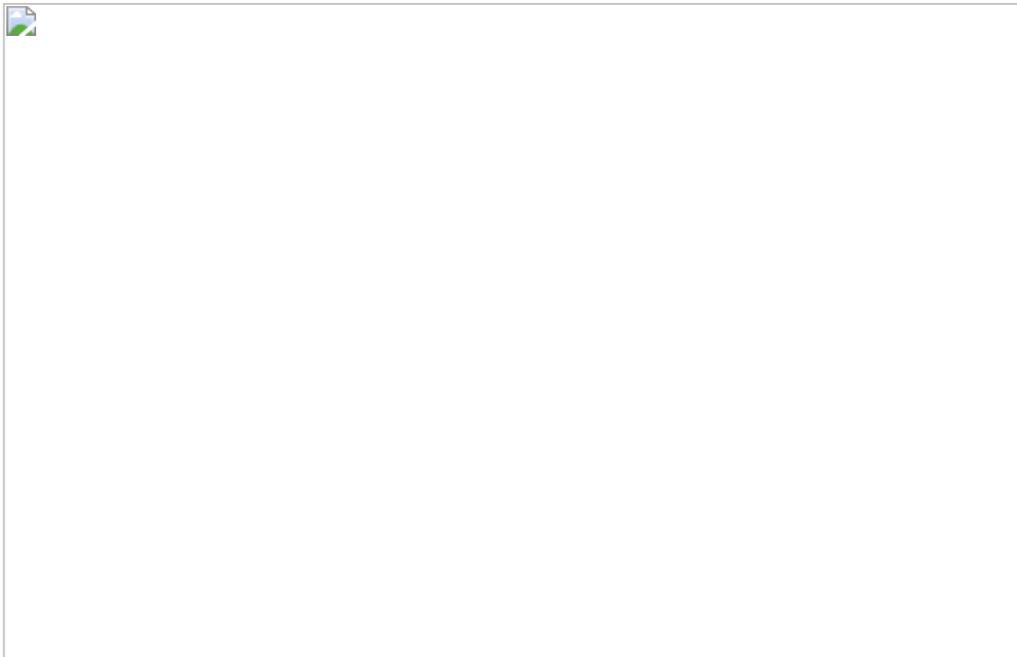
Para: Juan Manuel Henao Gallego <jhenao@gha.com.co>; Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Cc: Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>; Maria del Socorro Salamanca Pozo <msalamanca@gha.com.co>; Facturacion <facturacion@gha.com.co>; Yury Fernanda Valencia Luna <cartera@gha.com.co>

Asunto: RE: ASIGNACIÓN CLIENTE PARTICULAR Y ACTUACIONES || RV: Gustavo Alberto Herrera Avila ha compartido la carpeta "NURI VELASCO GONZALEZ" contigo

Buenas tardes:

Remito soporte de pago, dinero recibido hoy:



Cordialmente,

SECRETARÍA
— TU ENLACE CONFIABLE HACIA —
LA EFICIENCIA ADMINISTRATIVA
gha.com.co

Natalia Gómez Córdoba
Secretaria

Email: secretaria@gha.com.co | 315 577 6200

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200
Bogotá - Cra 11A # 94A - 23 Of 201 | +57 317 379 5688



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: Natalia Gómez Córdoba <secretaria@gha.com.co>

Enviado: jueves, 6 de marzo de 2025 11:26

Para: Juan Manuel Henao Gallego <jhenao@gha.com.co>; Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Cc: Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>; Maria del Socorro Salamanca Pozo <msalamanca@gha.com.co>; Facturacion <facturacion@gha.com.co>; Yury Fernanda Valencia Luna <cartera@gha.com.co>

Asunto: RE: ASIGNACIÓN CLIENTE PARTICULAR Y ACTUACIONES || RV: Gustavo Alberto Herrera Avila ha compartido la carpeta "NURI VELASCO GONZALEZ" contigo

Buen día:

Amablemente confirmo el pago de \$10.000.000 en dos partes, \$5.000.000 abonado el día y \$ 5.000.000

Anexo soportes de pagos:

RECIBO DE CAJA MENOR

Ciudad: Cali	Día: 021	Mes: 03	Año: 2025
Pagado a: Nuri Kelasco Gonzalez	\$ 5'000.000		
Por concepto de: Se entrega dinero - pago préstamo.			
Valor (en letras): Cinco millones de pesos			
Código:	Firma de recibido: <i>Nuri Kelasco Gonzalez</i>		
Aprobado:	31174113		
	<input type="checkbox"/> C.C. <input type="checkbox"/> NIT.		



De acuerdo a lo indicado por el Dr. Herrera y con el consentimiento de la señora Nuri, se escribió concepto por préstamo.

Cordialmente,

Natalia Gómez Córdoba
Secretaria

SECRETARÍA

TU ENLACE CONFIABLE HACIA LA EFICIENCIA ADMINISTRATIVA

gha.com.co

Email: secretaria@gha.com.co | 315 577 6200

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200
Bogotá - Cra 11A # 94A - 23 Of 201 | +57 317 379 5688



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: Juan Manuel Henao Gallego <jhenao@gha.com.co>

Enviado: miércoles, 5 de marzo de 2025 19:53

Para: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>; Natalia Gómez Córdoba <secretaria@gha.com.co>

Cc: Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>

Asunto: RE: ASIGNACIÓN CLIENTE PARTICULAR Y ACTUACIONES || RV: Gustavo Alberto Herrera Avila ha compartido la carpeta "NURI VELASCO GONZALEZ" contigo

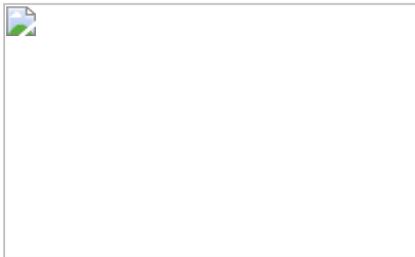
Cordial saludo, estimados compañeros.

Los honorarios fueron pactados con la señora Nury en reunión virtual/presencial que se sostuvo el pasado 25 de febrero de 2025. Se pactaron 60 millones por el proceso de petición de herencia y 5 millones adicionales por el trámite del registro de una adjudicación que quedó ejecutoriada por Sentencia del Tribunal de Buga. Se pactaron 10 millones para iniciar que hasta donde tengo entendido ya fueron abonados. Así mismo, ya se encuentra el trámite el poder.

[@Natalia Gómez Córdoba](#) nos confirmas por favor el pago realizado por la cliente, gracias.

Siempre cordial.

□



gha.com.co

Juan Manuel Henao Gallego

Abogado Junior

Of Cali: +57 315 5776200 |

Of Bog: +57 317 3795688 | Cel: 324 5833382

Email: jhenao@gha.com.co

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Oficina 212, Bogotá

- Cra 11A #94A-23 Of. 201.



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments

De: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Enviado: miércoles, 5 de marzo de 2025 19:45

Para: Juan Manuel Henao Gallego <jhenao@gha.com.co>

Cc: Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>

Asunto: RE: ASIGNACIÓN CLIENTE PARTICULAR Y ACTUACIONES || RV: Gustavo Alberto Herrera Avila ha compartido la carpeta "NURI VELASCO GONZALEZ" contigo

Estimado Juan Manuel, muy buenas noches,

Amablemente solicito tu valiosa ayuda confirmando su ya se definió el tema de los honorarios con el fin de confirmar si podemos proceder a registrar la demanda de petición de herencia y tramitar los poderes. Porfa habla mañana con el Dr. Herrera para confirmar lo de los honorarios.

Muchas gracias, siempre cordial,



gha.com.co

Darlyn Marcela Muñoz Nieves
Coordinadora Regional Sur Occidente

Email: dmunoz@gha.com.co | 311 388 8049

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200
Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: Juan Manuel Henao Gallego <jhenao@gha.com.co>

Enviado: jueves, 27 de febrero de 2025 23:22

Para: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Cc: Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>

Asunto: RE: ASIGNACIÓN CLIENTE PARTICULAR Y ACTUACIONES || RV: Gustavo Alberto Herrera Avila ha compartido la carpeta "NURI VELASCO GONZALEZ" contigo

Cordial saludo, estimados compañeros.

Me permito indicar que el pasado martes 25 de febrero de 2025 se sostuvo una reunión en modalidad mixta con la cliente y el doctor Herrera, en donde se definió que se iniciara una acción de petición de herencia. Además de definirse el tema de honorarios. A través de secretaria ya se gestionó el diligenciamiento del poder por parte de la cliente, y así mismo se debe gestionar con quien corresponda el poder inscribir en registro de instrumentos público una sentencia aprobatoria de un trabajo de partición.

Siempre cordial.

**ABOGADOS & ASOCIADOS**gha.com.co**Juan Manuel Henao Gallego***Abogado Junior*

Of Cali: +57 315 5776200 |

Of Bog: +57 317 3795688 | Cel: 324 5833382

Email: jhenao@gha.com.co

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Oficina 212, Bogotá

- Cra 11A #94A-23 Of. 201.



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments

De: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Enviado: jueves, 27 de febrero de 2025 18:33

Para: Juan Manuel Henao Gallego <jhenao@gha.com.co>

Cc: Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>

Asunto: RE: ASIGNACIÓN CLIENTE PARTICULAR Y ACTUACIONES || RV: Gustavo Alberto Herrera Avila ha compartido la carpeta "NURI VELASCO GONZALEZ" contigo

Estimado Juan Manuel, muy buenas tardes,

Amablemente solicito tu valiosa ayuda confirmando si agendaste la reunión para esta semana con el Dr. Herrera. La cliente te confirmó el día?

Muchas gracias, siempre cordial,



gha.com.co

Darlyn Marcela Muñoz Nieves
Coordinadora Regional Sur Occidente

Email: dmunoz@gha.com.co | 311 388 8049

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200
Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Enviado: martes, 18 de febrero de 2025 18:05

Para: Juan Manuel Henao Gallego <jhenao@gha.com.co>

Cc: Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>

Asunto: RE: ASIGNACIÓN CLIENTE PARTICULAR Y ACTUACIONES || RV: Gustavo Alberto Herrera Avila ha compartido la carpeta "NURI VELASCO GONZALEZ" contigo

Estimado Juan Manuel, muy buenas tardes,

Amablemente solicito tu valiosa ayuda confirmando si agendaste la reunión para esta semana con el Dr. Herrera. La cliente te confirmó el día?

Muchas gracias, siempre cordial,



gha.com.co

Darlyn Marcela Muñoz Nieves
Coordinadora Regional Sur Occidente

Email: dmunoz@gha.com.co | 311 388 8049

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200
Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: Juan Manuel Henao Gallego <jhenao@gha.com.co>

Enviado: jueves, 13 de febrero de 2025 17:11

Para: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

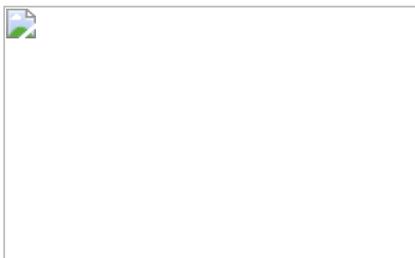
Cc: Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>

Asunto: RE: ASIGNACIÓN CLIENTE PARTICULAR Y ACTUACIONES || RV: Gustavo Alberto Herrera Avila ha compartido la carpeta "NURI VELASCO GONZALEZ" contigo

Cordial saludo.

Me permito informar que la reunión con el Doctor Herrera se está coordinando para la próxima semana. Respecto de la señora Nuri se sostuvo comunicación telefónica con ella y se le explicó porque la reunión presencial no podría ser sino hasta el 21 de febrero o después. Tengo entendido que ella después habló con Natalia en la secretaria y ella quedó de confirmar la fecha y hora con ella.

Siempre cordial.



gha.com.co

Juan Manuel Henao Gallego

Abogado Junior

Of Cali: +57 315 5776200 |

Of Bog: +57 317 3795688 | Cel: 324 5833382

Email: jhenao@gha.com.co

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Oficina 212, Bogotá
- Cra 11A #94A-23 Of. 201.



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments

De: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Enviado: jueves, 13 de febrero de 2025 17:07

Para: Juan Manuel Henao Gallego <jhenao@gha.com.co>

Cc: Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>

Asunto: RE: ASIGNACIÓN CLIENTE PARTICULAR Y ACTUACIONES || RV: Gustavo Alberto Herrera Avila ha compartido la carpeta "NURI VELASCO GONZALEZ" contigo

Estimado Juan Manuel, muy buenas tardes,

Amablemente solicito tu valiosa ayuda confirmando si agendaste la reunión para esta semana con el Dr. Herrera. La cliente te confirmó al final si prefería la reunión virtual o presencial?

Muchas gracias, siempre cordial,



gha.com.co

Darlyn Marcela Muñoz Nieves
Coordinadora Regional Sur Occidente

Email: dmunoz@gha.com.co | 311 388 8049

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200
Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: Juan Manuel Henao Gallego <jhenao@gha.com.co>

Enviado: lunes, 10 de febrero de 2025 18:18

Para: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Cc: Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>

Asunto: RE: ASIGNACIÓN CLIENTE PARTICULAR Y ACTUACIONES || RV: Gustavo Alberto Herrera Avila ha compartido la carpeta "NURI VELASCO GONZALEZ" contigo

Cordial saludo, estimados compañeros

Me permito indicar que el día de hoy me puse en contacto con la cliente para comunicarle que yo era el abogado encargado de su caso, y que ya habíamos hechos un estudio preliminar de los títulos. Aún no he podido socializar con el Doctor Herrera, en cualquier caso se indicó a la cliente que esta semana se la volvería a llamar

Siempre cordial.



gha.com.co

Juan Manuel Henao Gallego

Abogado Junior

Of Cali: +57 315 5776200 |

Of Bog: +57 317 3795688 | Cel: 324 5833382

Email: jhenao@gha.com.co

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Oficina 212, Bogotá

- Cra 11A #94A-23 Of. 201.



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments

De: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Enviado: lunes, 10 de febrero de 2025 18:03

Para: Juan Manuel Henao Gallego <jhenao@gha.com.co>

Cc: Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>

Asunto: RE: ASIGNACIÓN CLIENTE PARTICULAR Y ACTUACIONES || RV: Gustavo Alberto Herrera Avila ha compartido la carpeta "NURI VELASCO GONZALEZ" contigo

Estimado Juan Manuel, muy buenas tardes,

Amablemente solicito tu valiosa ayuda confirmando si agendaste la reunión para esta semana.

Muchas gracias, siempre cordial,



gha.com.co

Darlyn Marcela Muñoz Nieves
Coordinadora Regional Sur Occidente

Email: dmunoz@gha.com.co | 311 388 8049

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200
Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: Juan Manuel Henao Gallego <jhenao@gha.com.co>

Enviado: martes, 4 de febrero de 2025 08:18

Para: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Cc: Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>

Asunto: RE: ASIGNACIÓN CLIENTE PARTICULAR Y ACTUACIONES || RV: Gustavo Alberto Herrera Avila ha compartido la carpeta "NURI VELASCO GONZALEZ" contigo

Cordial saludo,

El día de hoy en la tarde quedé de hablar con el Doctor Herrera

Siempre cordial.





gha.com.co

Juan Manuel Henao Gallego

Abogado Junior

Of Cali: +57 315 5776200 |
Of Bog: +57 317 3795688 | Cel: 324 5833382
Email: jhenao@gha.com.co

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Oficina 212, Bogotá
- Cra 11A #94A-23 Of. 201.



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments

De: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Enviado: martes, 4 de febrero de 2025 8:17

Para: Juan Manuel Henao Gallego <jhenao@gha.com.co>

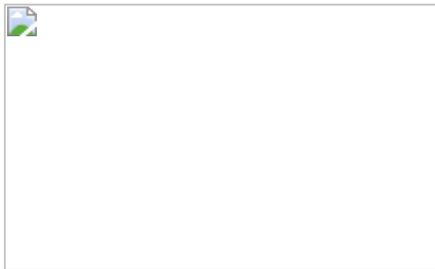
Cc: Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>

Asunto: RE: ASIGNACIÓN CLIENTE PARTICULAR Y ACTUACIONES || RV: Gustavo Alberto Herrera Avila ha compartido la carpeta "NURI VELASCO GONZALEZ" contigo

Estimado Juan Manuel, muy buenos días,

Amablemente solicito tu valiosa ayuda confirmando si agendaste la reunión.

Muchas gracias, siempre cordial,



Darlyn Marcela Muñoz Nieves
Coordinadora Regional Sur Occidente

Email: dmunoz@gha.com.co | 311 388 8049

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200
Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688

gha.com.co



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Enviado: viernes, 31 de enero de 2025 17:53

Para: Juan Manuel Henao Gallego <jhenao@gha.com.co>

Cc: Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>

Asunto: RE: ASIGNACIÓN CLIENTE PARTICULAR Y ACTUACIONES || RV: Gustavo Alberto Herrera Avila ha compartido la carpeta "NURI VELASCO GONZALEZ" contigo

Estimado Juan Manuel, muy buenas tardes,

Amablemente solicito tu valiosa ayuda para que vayas concertando una reunión con el Dr. Herrera para informarle particularmente lo evidenciado sobre el proceso ejecutivo que cursa en relación con el inmueble 378-128215; que es sobre el que la cliente quiere dar prioridad.

Muchas gracias, siempre cordial,



gha.com.co

Darlyn Marcela Muñoz Nieves
Coordinadora Regional Sur Occidente

Email: dmunoz@gha.com.co | 311 388 8049

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200
Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: Juan Manuel Henao Gallego <jhenao@gha.com.co>

Enviado: viernes, 31 de enero de 2025 17:41

Para: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Cc: Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>; Informes GHA <informes@gha.com.co>; Natalia Gómez Córdoba <secretaria@gha.com.co>; Néstor Ricardo Gil Ramos <ngil@gha.com.co>

Asunto: RE: ASIGNACIÓN CLIENTE PARTICULAR Y ACTUACIONES || RV: Gustavo Alberto Herrera Avila ha compartido la carpeta "NURI VELASCO GONZALEZ" contigo

Cordial saludo, estimados compañeros.

De la manera más atenta y respetuosa, a través del presente me permito hacerles llegar estudio de títulos e informe elaborado una vez revisados los certificados de tradición allegados por la cliente. Estaré muy atento a sus importantes comentarios y observaciones.

Siempre cordial.

**ABOGADOS & ASOCIADOS**gha.com.co**Juan Manuel Henao Gallego***Abogado Junior*

Of Cali: +57 315 5776200 |

Of Bog: +57 317 3795688 | Cel: 324 5833382

Email: jhenao@gha.com.co

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Oficina 212, Bogotá

- Cra 11A #94A-23 Of. 201.



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments

De: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Enviado: lunes, 27 de enero de 2025 10:13

Para: Juan Manuel Henao Gallego <jhenao@gha.com.co>

Cc: Maria Camila Agudelo Ortiz <mcagudelo@gha.com.co>; Santiago Rojas Buitrago <srojas@gha.com.co>; Informes GHA <informes@gha.com.co>; Natalia Gómez Córdoba <secretaria@gha.com.co>; Néstor Ricardo Gil Ramos <ngil@gha.com.co>

Asunto: ASIGNACIÓN CLIENTE PARTICULAR Y ACTUACIONES || RV: Gustavo Alberto Herrera Avila ha compartido la carpeta "NURI VELASCO GONZALEZ" contigo

Estimado Juan Manuel, muy buenos días,

Amablemente informo que te ha sido asignado el cliente particular: **NURI VELASCO GONZALEZ**. Porfa contacta al Dr. Herrera el día de hoy informando que tienes a tu cargo este asunto. Pide a Natalia que te comparta el número de la cliente.

Se trata de una cliente que busca obtener la titularidad del 100% de 3 inmuebles que hacen parte de la sociedad patrimonial conformada entre ella y el que fuera su compañero permanente en vida: Diego Mondragón (QEPD). En este momento, ella evidentemente tendría derecho al 50% de los 3 inmuebles, sin embargo, lo que pretende es obtener el 100% pues, según informó, ella ha estado ejerciendo actuaciones (como pago de catastro, servicios, Etc) con ánimo de señora y dueña sobre los 3 inmuebles. Además, pretende que esto ocurra rápido, porque uno de los

inmuebles está siendo objeto de un proceso ejecutivo en atención a un crédito adquirido en vida por el señor Mondragón y que ahora cursa en contra de sus herederos indeterminados y ciertos.

Este sábado 25 de enero tuvimos una reunión con la cliente y el Dr. Herrera en el que nos informó de forma muy sucinta la situación jurídica en la que se encuentran los 3 inmuebles; sin embargo, la información no fue clara ni completa; por lo que debemos realizar un estudio de títulos, con el fin de confirmar cuál es el estado jurídico en el que se encuentran estos inmuebles, siendo el más urgente el que es objeto del proceso ejecutivo el cual corresponde al bien bajo matrícula inmobiliaria: 378-128215; conforme te lo indico más abajo. Según informó la cliente, durante estos años ha tenido problemas con la señora María Virgelina Mondragón Londoño (quien en vida fue su suegra, es decir la madre del causante) y su cuñado, es decir, el hermano del causante; quienes iniciaron el trámite de sucesión sin incluirla a ella. El trámite de sucesión se encuentra en curso, por lo que, una de tus tareas será identificar el estado de dicho asunto, y qué se encuentra pendiente por surtir.

En el enlace de abajo se encuentran las piezas compartidas por la cliente, para que por favor accedas a las mismas y puedas contextualizarte y realizar las actuaciones solicitadas.

De acuerdo con lo anterior y las instrucciones del Dr. Herrera, se asignan las siguientes actuaciones:

1. **De forma prioritaria** en el trámite del ejecutivo con Rad. 7652040030042021-00215-00 iniciado por el señor José Alfredo Perdomo Torres que cursa en relación con el inmueble 378-128215; donde se ordenó el secuestro del inmueble: (i) validar el estado del proceso ejecutivo, para ello solicita a dependencia que te compare la totalidad de los autos emitidos en ese asunto, no vayas a hacerlo mediante correos, solo que se acceda a esta información través de Rama; (ii) revisar la procedencia de un desistimiento tácito; (iii) el Dr. Herrera indicó que la forma en la que eventualmente podría intervenir en este proceso es mediante la presentación de un proceso de pertenencia, porfa analiza la viabilidad de dicho proceso.
2. **Realiza un cuadro en Excel o en la aplicación que prefieras, para realizar un estudio de títulos.** para ello deberás identificar y revisar el estado de los procesos iniciados en relación con cada uno de los inmuebles que forman parte de la sociedad patrimonial. En el Drive compartido se encuentran los certificados de matrícula. Hay que revisar el estado jurídico de cada uno de los inmuebles, según la cliente son tres inmuebles diferentes, y sobre cada uno de ellos se han iniciado asuntos distintos, por lo que debes identificarlos (con base en la información registrada en los certificados), relacionar radicación, partes, juzgado, estado, Etc, y solicitar a dependencia la remisión de autos y actuaciones que consideres pertinentes.
3. Sobre los procesos que identifiques en relación con todos los inmuebles porfa indica cual fue la última actuación y qué estaría pendiente, y revisa en qué casos es procedente el desistimiento tácito.

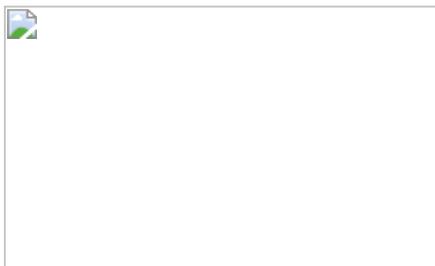
Tus términos serán los siguientes, dando prioridad a lo solicitado respecto del proceso ejecutivo:

Vencimiento interno y real: 31 de enero del 2025

NÉSTOR: porfa tu valiosa ayuda obteniendo información sobre el proceso penal por fraude procesal SPOA SPO1-7652063001812011-002204. Encuentras la información pertinente en el Drive adjunto.

NATA: de pronto el Dr. Herrera te confirmó algo en relación con la propuesta de honoraros para esta cliente particular?

Muchas gracias, siempre cordial,



Darlyn Marcela Muñoz Nieves
Coordinadora Regional Sur Occidente

Email: dmunoz@gha.com.co | 311 388 8049

Cali - AV 6A Bis # 35N - 100 Of 212 | +57 315 577 6200
Bogotá - Calle 69 # 4 - 48 Of 502 | +57 317 379 5688

gha.com.co



Aviso de Confidencialidad: La reproducción, copia, publicación, revelación y/o distribución, así como cualquier uso comercial o no comercial de la información contenida en este Correo Electrónico y sus adjuntos se encuentra proscrito por la Ley. Al ser destinatario del presente correo y no devolverlo acepta que el manejo de la información aquí contenida debe manejarse de manera confidencial y reservada. Si usted no es destinatario por favor contacte al remitente y elimine copia del correo, así como de sus adjuntos.

Confidentiality Notice: The reproduction, copying, publication, disclosure and/or distribution, as well as any commercial or non-commercial use of the information contained in this Email and its attached files are prohibited by law. If you are the intended recipient you agree that the information contained herein must be used and managed in both, confidential and reserved manner. If you are not the intended recipient please contact the sender and delete a copy of the mail as well as its attachments.

De: Gustavo Alberto Herrera Avila <gherrera@gha.com.co>

Enviado: viernes, 24 de enero de 2025 16:59

Para: Darlyn Marcela Muñoz Nieves <dmunoz@gha.com.co>

Asunto: Gustavo Alberto Herrera Avila ha compartido la carpeta "NURI VELASCO GONZALEZ" contigo



Gustavo Alberto Herrera Avila te ha invitado a editar una carpeta

Aquí está la carpeta que Gustavo Alberto Herrera Avila compartió contigo.



NURI VELASCO GONZALEZ



Esta invitación solo funcionará para usted y las personas con acceso existente.

Abrir

Compartir

Este correo electrónico se genera mediante el uso de G HERRERA ABOGADOS Y ASOCIADOS SAS de Microsoft 365 y puede contener contenido controlado por G HERRERA ABOGADOS Y ASOCIADOS SAS.