
Otorgamiento de Poder rad. 2023-00276

Contáctenos guadalajaradebuga-valle <contactenos@guadalajaradebuga-valle.gov.co>

2 de febrero de 2024, 10:36

Para: ertopi9@hotmail.com, Oficina Jurídica - Notificaciones <notificaciones@buga.gov.co>, scs03sb03tadmincdm@notificacionesrj.gov.co

Doctora**BERTHA LUCY CEBALLOS POSADA**

Magistrada Tribunal Administrativo de Cundinamarca-Sección Tercera – Subsección A

E-mail: scs03sb03tadmincdm@notificacionesrj.gov.co

E.S.D.

REFERENCIA: 25000233600020230027600**DEMANDANTE:** INCUBADORA SANTANDER S.A.**DEMANDADOS:** LA NACIÓN – MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – EJÉRCITO NACIONAL Y OTROS.**MEDIO DE CONTROL:** REPARACION DIRECTA**ASUNTO:** OTORGAMIENTO DE PODER.

KAROL VANESSA MARTINEZ SILVA, mayor de edad, vecina de esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía No. 31.657.481 de Buga –Valle, En mi calidad de Alcaldesa y representante legal del Municipio de Guadalajara de Buga, a usted respetuosamente manifiesto, que por el presente escrito, confiero poder especial amplio y suficiente a **ERVIN TOVAR PINEDA**, mayor de edad, identificado con cédula de ciudadanía No 1.077.432.936 de Quibdó-Chocó, abogado en ejercicio, con tarjeta profesional No. 216578 del Consejo Superior de la Judicatura, para que en nombre y representación del Municipio de Guadalajara de Buga, se ponga a derecho dentro del proceso referido y efectué todas las acciones que tiendan a la defensa de los intereses del Municipio de Guadalajara de Buga.

El presente mandato comporta para el Doctor **ERVIN TOVAR PINEDA**, además de las funciones inherentes al mandato judicial las especificadas de conciliar recibir, transigir, desistir, interponer recursos, y las de sustituir este mandato y reasumir, cuando lo estime pertinente, y las demás facultades contenidas en el artículo 77 del Código General del Proceso.

Sírvase en consecuencia, tener al Doctor **ERVIN TOVAR PINEDA**, como mi mandatario en los términos y para los fines del mandato inicialmente otorgado.

Respetuosamente,

KAROL VANESSA MARTINEZ SILVA

Alcaldesa Municipal

Email: contactenos@guadalajaradebuga-valle.gov.co

Acepto El Poder

ERVIN TOVAR PINEDA

C.C. 1.077.432.936 de Quibdó – Chocó
T.P. 216.578 del C.S.J.
Email: ertopi9@hotmail.com
notificaciones@buga.gov.co

3 adjuntos



cedula ALCALDESA.pdf
244K



ACTA DE POSESION.pdf
624K



cedula y tarjeta profesional abogado.pdf
3431K



Consejo Superior
de la Judicatura

REPÚBLICA DE COLOMBIA

RAMA JUDICIAL

CONSEJO SUPERIOR DE LA JUDICATURA
TARJETA PROFESIONAL DE ABOGADO

NOMBRES:

ERVIN

APELLIDOS:

TOVAR PINEDA

Ervin Tovar Pineda

PRESIDENTE CONSEJO
SUPERIOR DE LA JUDICATURA

MAX ALEJANDRO FLÓREZ RODRÍGUEZ



UNIVERSIDAD
SANTIAGO DE CALI

FECHA DE GRADO
13/03/2012

CONSEJO SECCIONAL
VALLE

CEDULA

1077432936

FECHA DE EXPEDICIÓN
25/05/2012

TARJETA N°

216578

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **1.077.432.936**

TOVAR PINEDA

APELLIDOS

ERVIN

NOMBRES

Ervin Tovar Pineda

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO

09-NOV-1987

QUIBDO
(CHOCO)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.86
ESTATURA

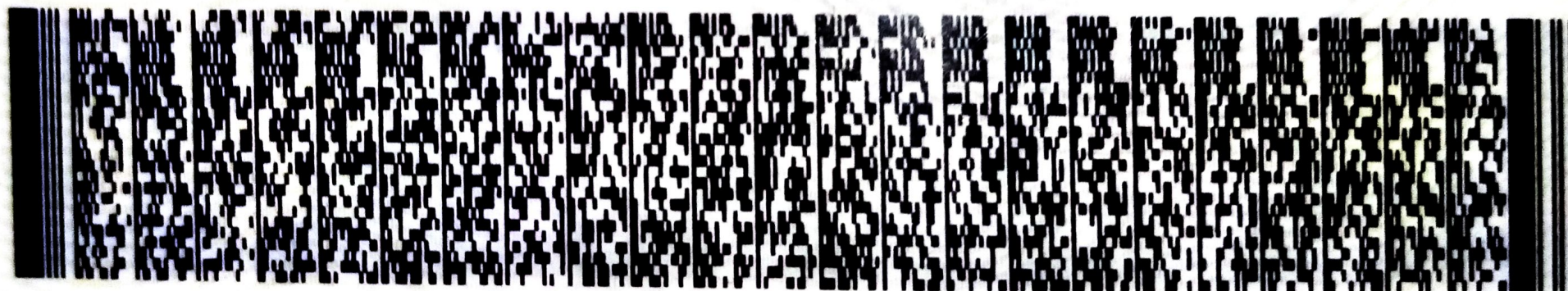
O+
G.S. RH

M
SEXO

18-ENE-2006 QUIBDO

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION


REGISTRADOR NACIONAL
JUAN CARLOS GALINDO VÁCHA



A-1701900-00795597-M-1077432936-20160229

0048711669G 1

42798540

REGISTRO NACIONAL DEL ESTADO CIVIL



NOTARÍA SEGUNDA
DEL CIRCULO DE BUGA – VALLE DEL CAUCA
Dr. JUAN MANUEL PUENTES GALVIS
NOTARIO

NOTARIA SEGUNDO DEL CIRCULO DE BUGA.

ACTA DE POSESIÓN ALCALDE DE GUADALAJARA DE BUGA

Nº.001

En la ciudad de Guadalajara de Buga, Departamento de Valle Del Cauca, República de Colombia, hoy 29 de diciembre de 2023, ANTE EL NOTARIO SEGUNDO DEL CIRCULO DE GUADALAJARA DE BUGA – ENCARGADO, FERNANDO MAURICIO ROJAS FIGUEROA, (Resolución 13668 de 11/12/23 (Supernotariado) se constituye Audiencia Pública, con el objeto de **POSESIONAR** a la doctora **KAROL VANESSA MARINEZ SILVA, como alcaldesa Municipal de Guadalajara de Buga**, elegida por voto popular, tal como acredita con la credencial E-27 expedida por la comisión escrutadora del Municipio de Guadalajara de Buga.

La doctora **KAROL VANESSA MARTINEZ SILVA**, identificada con la cedula de ciudadanía No 31.657.481, antes de tomar posesión presento la siguiente documentación:

- Credencial E-27 expedida por los miembros de la comisión Escrutadora Municipal donde se declara KAROL VANESSA MARTINEZ SILVA ha sido elegida ALCALDESA por el Municipio de BUGA – VALLE para el periodo de 2024 al 2027 por el PARTIDO BUGUEÑOS SOMOS TODOS.
- Fotocopia de la cedula de ciudadanía
- Fotocopia de la Tarjeta profesional de Administradora de Empresas.
- Certificación Registraduría Nacional del Estado Civil – sobre vigencia de la cedula de ciudadanía.



NOTARÍA SEGUNDA
DEL CIRCULO DE BUGA – VALLE DEL CAUCA
Dr. JUAN MANUEL PUENTES GALVIS
NOTARIO

- Formato único de hoja de vida debidamente diligenciado
- Declaración juramentada de bienes y rentas y actividad económica persona natural.
- Antecedentes penales y requerimientos judiciales expedido por la Policía Nacional
- Certificación de la Contraloría delegada para Responsabilidad Fiscal, Intervención Judicial y Cobro Coactivo, que no se encuentra reportado como responsable fiscal.
- Certificado de antecedentes de la Procuraduría General de la Nación.
- Declaración de renta año gravable 2022.

En consecuencia, el NOTARIO SEGUNDO DEL CIRCULO DE GUADALAJARA DE BUGA – ENCARGADO procedió a posesionar a la doctora **KAROL VANESSA MARTINEZ SILVA**.

Se le tomo el juramento de rigor y bajo la gravedad ofreció cumplir fielmente con los deberes de su cargo, cumpliendo y haciendo cumplir la Constitución, las leyes de la República de Colombia y las ordenanzas y los acuerdos.

La alcaldesa posesionada manifiesta expresamente a la audiencia, que sobre ella no recae, ninguna incapacidad o inhabilidad que impida el ejercicio de cargo de alcaldesa Municipal.

La presente acta de posesión para efectos fiscales rige a partir del día primero (1) de enero del año dos mil veinticuatro (2024).

De la presente acta de posesión se expedirán las copias que sean necesarias para ser presentadas antes las autoridades competentes.



NOTARÍA SEGUNDA
DEL CIRCULO DE BUGA - VALLE DEL CAUCA
Dr. JUAN MANUEL PUENTES GALVIS
NOTARIO

En constancia se firma la presente acta de la ciudad de Guadalajara de Buga, a los veintinueve (29) días del mes de diciembre de dos mil veintitrés (2023).

LA ALCALDESA QUE TOMA POSESION

KAROL VANESSA MARTINEZ SILVA
C.C. N° 31.657.481

EL NOTARIO SEGUNDO DEL CIRCULO DE GUADALAJARA DE BUGA -
ENCARGADO

FERNANDO MAURIO ROJAS FIGUEROA

República de Colombia
Fernando Mauricio Rojas Figueroa
Notario Encargado
Notaria Segunda del Circulo
de Buga Valle

REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA
31657481
NUMERO
MARTINEZ SILVA
APELLIDOS
KAROL VANESSA
NOMBRES
KAROL VANESSA MARTINEZ
FIRMA
REPUBLICA DE COLOMBIA



FECHA DE NACIMIENTO 04-MAR-1985
BUGA
(VALLE)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.70 O- F
ESTATURA G.S. RH SEXO
05-MAR-2003 BUGA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADORA NACIONAL
ALMABEATRIZ RENGIFO LOPEZ

INDICE DERECHO



P-3102200-66115502-F-0031657481-20030718 01905031990 01 144373880

NIT.899.999.055-4

RESOLUCIÓN NÚMERO 0005951 DE 2015

(31 DIC 2015)

"Por la cual se expide la categorización de las vías que conforman el Sistema Nacional de Carreteras o Red Vial Nacional correspondientes al Departamento del Valle del Cauca"

EL DIRECTOR DE INFRAESTRUCTURA

En ejercicio de sus atribuciones constitucionales y legales, en especial las conferidas en el parágrafo 1º del artículo 3 de la Resolución 1240 de 2013 y,

CONSIDERANDO:

Que el Ministerio de Transporte tiene como objetivo principal la formulación y adopción de las políticas, planes, programas, proyectos y regulación económica en materia de transporte, tránsito e infraestructura de los modos de transporte carretero, marítimo, fluvial, férreo, aéreo y la regulación técnica en materia de transporte y tránsito.

Que la Ley 105 de 1993_ define las competencias sobre la Infraestructura de Transporte estableciendo que las vías nacionales son aquellas a cargo de la Nación, las vías departamentales son aquellas a cargo de los departamentos y las vías municipales y distritales aquellas a cargo de los municipios.

Que la Ley 1228 de 2008 en su artículo 1 determina que: *"Las vías que conforman el Sistema Nacional de Carreteras o Red Vial Nacional se denominan arteriales o de primer orden, intermunicipales o de segundo orden y veredales o de tercer orden. Estas categorías podrán corresponder a carreteras a cargo de la Nación, los departamentos, los distritos especiales y los municipios. El Ministerio de Transporte será la autoridad que mediante criterios técnicos, determine a qué categoría pertenecen"*.

Que la Resolución 1240 de 2013 adopta los criterios técnicos de Funcionalidad de la vía, Tránsito Promedio Diario – TPD, Diseño y/o características geométricas de la vía y Población para categorizar las vías que conforman el Sistema Nacional de Carreteras o Red Vial Nacional denominadas arteriales o de primer orden, intermunicipales o de segundo orden y veredales o de tercer orden, adopta la Matriz y la Guía Metodológica para categorizar la Red Vial Nacional, denominadas

0005951

31 DIC 2015

"Por la cual se expide la categorización de las vías que conforman el Sistema Nacional de Carreteras o Red Vial Nacional correspondientes al Departamento del Valle del Cauca"

arteriales o de primer orden, intermunicipales o de segundo orden y veredales o de tercer orden, e indica que el Instituto Nacional de Vías (Invías), la Agencia Nacional de Infraestructura, los departamentos, municipios y distritos especiales, deberán diligenciar la Matriz que contiene los criterios técnicos de categorización de las vías de su competencia, sobre la infraestructura vial existente, usando la Guía Metodológica.

Que una vez revisada la información remitida a este Ministerio, mediante los documentos con radicados 20143210633592 de fecha 04 de Noviembre del 2014, 20153210256942 de fecha 08 de Mayo del 2015, 20153210353332 de fecha 23 de Junio del 2015, 20153210687372 del 26 de Noviembre del 2015, 20153210687422 del 26 de Noviembre del 2015, ésta se encontró completa u debidamente diligenciada, revisada y aprobada dicha información por este Ministerio.

Que el contenido de la presente resolución fue publicado en la página web del Ministerio en cumplimiento de lo determinado en el literal 8 del artículo 8 de la Ley 1437 de 2011 el día 30 de diciembre de 2015 con el objeto de recibir opiniones, sugerencias o propuestas alternativas.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1º. Determinar la categoría de las vías correspondientes al Departamento del Valle del Cauca así:

NOMBRE DE LA VÍA	CATEGORIA
05VL04 Buenaventura (Cruce Ruta 4001 Gallinero) - Cruce Aguadulce	Vía de Primer Orden
05VL04-1 Cruce Aguadulce - Bahía Málaga	Vía de Segundo Orden
19VL01 Ramal a Dagua	Vía de Segundo Orden
19VL02 Cruce Ruta 1901 - Bitaco - La Cumbre - Pavas - Restrepo	Vía de Segundo Orden
23VL02 Yumbo - La Cumbre	Vía de Segundo Orden
23VL04 Vijes - Restrepo	Vía de Segundo Orden
23VL09 Roldanillo - El Dovio	Vía de Segundo Orden
23VL10 San Luis - La Unión - Quebradagrande	Vía de Segundo Orden
23VL13 Trujillo - Rio Frio	Vía de Segundo Orden
23VL13-1 Darién - Fenicia - Trujillo	Vía de Tercer Orden
23VL13-2 Trujillo - La Tulia - Roldanillo	Vía de Segundo Orden
23VL13-3 Versalles - Argelia	Vía de Tercer Orden

0005951

31 DIC 2015

"Por la cual se expide la categorización de las vías que conforman el Sistema Nacional de Carreteras o Red Vial Nacional correspondientes al Departamento del Valle del Cauca"

NOMBRE DE LA VÍA	CATEGORIA
23VL13-5 Ansermanuevo - La Quebra de San Pablo - El Águila	Vía de Segundo Orden
23VL13-7 El Dovio - Quebradagrande - Versailles	Vía de Segundo Orden
23VL13-9 Argelia - La Marina	Vía de Segundo Orden
23VL14 Cali - Yumbo (Vía Antigua)	Vía de Primer Orden
23VL15 Quebradagrande - Toro	Vía de Segundo Orden
23VLA Paso por Vijes	Vía de Tercer Orden
25VL02 El Placer - Cruce Santa Elena - Hacienda El Paraíso	Vía de Segundo Orden
25VL03 Ramal a Ginebra	Vía de Segundo Orden
25VL03-1 Ginebra - El Cerrito	Vía de Segundo Orden
25VL04 Rio Frio - Tuluá	Vía de Segundo Orden
25VL05 Zarzal - Roldanillo	Vía de Segundo Orden
25VL06 La Victoria - La Unión	Vía de Segundo Orden
25VL08 Amaime - Cruce Vía 3401	Vía de Segundo Orden
25VL09 Jamundí - Robles - Timba	Vía de Segundo Orden
25VL09-1 Cruce Jamundí - Potrerito	Vía de Segundo Orden
25VL10 Cañas Gordas - Jamundí (Puente Rio Pance - Glorieta Alfaguara)	Vía de Segundo Orden
25VL13 Candelaria - Pradera	Vía de Segundo Orden
25VL13-1 Palmira - Bolo Madre Vieja - Cruce Candelaria	Vía de Segundo Orden
25VL14 Coronado - Roza - Cruce Ruta 25VL01-1	Vía de Segundo Orden
25VL15 Guacari - Guabas	Vía de Segundo Orden
25VL17 Buga - La Habana - Tres Esquinas	Vía de Segundo Orden
25VL22 Tuluá - San Rafael - Barragán - La Unión - Limite Tolima (Vía a Roncesvalles)	Vía de Segundo Orden
25VL25 Andalucía - Tamboral - El Salto - Tres Esquinas - Tuluá	Vía de Segundo Orden
25VL30 La Victoria - Cruce Ruta 2506	Vía de Segundo Orden
25VL31 Obando - Villa Rodas - Cruce Ruta Nacional 25VL07	Vía de Segundo Orden
25VL32 Cruce Pance - Puerto Tejada (Puente El Hormiguero)	Vía de Primer Orden
25VL34 Tuluá (Cruce San Rafael) - La Marina	Vía de Segundo Orden
25VL35 Guacari - Guabitas - Tres Esquinas - Ginebra	Vía de Segundo Orden
25VL36 Timba - Puente La Balsa	Vía de Segundo Orden
25VL37 Jamundí - Vereda de Sánchez - Paso de La Bolsa	Vía de Segundo Orden
25VLE Paso Por Buga	Vía de Segundo Orden
25VLF Paso Por Presidente	Vía de Segundo Orden
25VLG Paso Por San Pedro	Vía de Segundo Orden
25VLK Paso Por La Victoria (Entrada Sur)	Vía de Segundo Orden
25VLK-1 Paso Por La Victoria (Entrada Norte)	Vía de Segundo Orden

0005951

31 DIC 2015

"Por la cual se expide la categorización de las vías que conforman el Sistema Nacional de Carreteras o Red Vial Nacional correspondientes al Departamento del Valle del Cauca"

NOMBRE DE LA VÍA	CATEGORIA
2901B Alcalá - Pereira (Sector Alcalá - Limite Risaralda)	Vía de Segundo Orden
29VL01 Alcalá - Ulloa	Vía de Segundo Orden
29VL02 Alcalá - Maravelez - Limite Quindío (Vía a Filandia)	Vía de Segundo Orden
29VL03 Alcalá - La Cuchilla - Limite Quindío (Vía a Filandia)	Vía de Segundo Orden
29VL04 Cruce Central Pereira - Montezuma - Ulloa	Vía de Segundo Orden
29VL05 Ulloa - Chapinero - Limite Quindío (Vía a Filandia)	Vía de Segundo Orden
31VL01 Florida - Chococito - Tarragona - Puente El Ortigal	Vía de Segundo Orden
31VL05 Agua Clara - La Buitrera	Vía de Segundo Orden
3201 Vía Simón Bolívar (Km21-Km 30 (Borrero Ayerbe) - Queremal - Danubio - Agua Clara - Buenaventura (El Pailón))	Vía de Segundo Orden
3201-1 Km 30 (Borrero Ayerbe) - El Carmen	Vía de Segundo Orden
3202A Cali - Cruce Candelaria	Vía de Primer Orden
3202B Cruce Candelaria - Crucero La Industria	Vía de Segundo Orden
32VL01 Cruce Vía 3201 - Cruce Ruta 1901 (Dagua)	Vía de Segundo Orden
3401 Palmira - Tienda Nueva - Potrerillo - Vía Hacia El Tolima	Vía de Segundo Orden
34VL01 Tienda Nueva - Tablones - Ceibos - Puente Las Águilas	Vía de Segundo Orden
4002A Uribe - Sevilla	Vía de Segundo Orden
4002A-1 Sevilla - Caicedonia - Limite Quindío (Rio Barragán))	Vía de Segundo Orden
40VL01 Cuba (Cruce Vía 4002A-1) - Alambrado	Vía de Segundo Orden
40VL02 Corozal - Sevilla	Vía de Segundo Orden
40VL11 Cruce Ruta 4001 - Madroñal - Darién	Vía de Segundo Orden
40VL12 Darién - Jiguales - Puente Tierra	Vía de Segundo Orden
40VL14 Restrepo - Cruce Ruta 4001	Vía de Segundo Orden
40VL15 Restrepo (Cruce Vía 40VL14) - Loma Larga - Cruce Ruta 4001	Vía de Segundo Orden
4802VL Cruce Ruta 2302 - Ansermanuevo - Alto Galápagos (Limite Choco)	Vía de Segundo Orden
48VL01 Ramal El Cairo	Vía de Segundo Orden

0005951

31 DIC 2015

"Por la cual se expide la categorización de las vías que conforman el Sistema Nacional de Carreteras o Red Vial Nacional correspondientes al Departamento del Valle del Cauca"

ARTÍCULO 2º. La presente resolución para la categorización de las vías que conforman el Sistema Nacional de Carreteras o Red Vial Nacional no modifican las competencias establecidas en la Ley 105 de 1993.

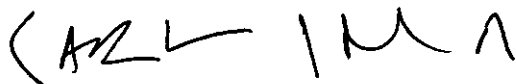
ARTÍCULO 3º. En el evento de modificación de las condiciones iniciales mediante las cuales fueron categorizadas las vías, éstas podrán ser re-categorizadas, previa solicitud escrita dirigida al Ministerio de Transporte, junto con la Matriz de criterios diligenciada con la información actualizada de la vía, en medio físico y digital, debidamente suscrita por el respectivo representante legal.

ARTÍCULO 4º. La presente Resolución rige a partir de la fecha de su publicación.

PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

31 DIC 2015

Dado en Bogotá, D. C., a los



CARLOS ALBERTO SARABIA MANCINI

Director de Infraestructura

Elaboro: Ing. Alexandra Moreno Guarín / G.A.R.

Reviso Ing. Rodolfo Castiblanco Bedoya/ Asesor Dirección de Infraestructura.

Revisó: Dra. Leidy Lorena Palencia / Asesora Dirección de Infraestructura.

CONTRATO DE CONCESION

001 DEL 30 DE DICIEMBRE /93

8

CONTRATO No. 001 DEL 30 DE DIC. DE 1993 DE OBRA PÚBLICA.

PARA LA CONSTRUCCION POR EL SISTEMA DE CONCESION
DEL PROYECTO PARA LA CONSTRUCCION Y MANTENIMIENTO DE UNA NUEVA
CALZADA, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO DE LA CALZADA EXISTENTE DE LA
CARRETERA BUGA TULUA LA PAILA, EN EL SECTOR COMPRENDIDO ENTRE LA
ABCISA K 67+100 Y LA ABCISA K 128+100

Entre los suscritos CARLOS HOLGUIN SARDI, identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.075.955 expedida en Cali, actuando en su calidad de Gobernador y representante legal del Departamento del Valle del Cauca, FERNANDO GARCES LLORED A con cédula de ciudadanía número 14.989.123 expedida en Cali, Gerente para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura, quienes en el curso de este documento se denominará el Departamento del Valle del Cauca, debidamente autorizados por el Fondo Vial Nacional, según consta en el Convenio Interadministrativo # 583 del 14 de agosto de 1.992 modificado el 26 de marzo de 1.993, por una parte y LUIS CARLOS VALENZUELA DELGADO, con cédula de ciudadanía número 79.151.286, expedida en Usaquén, obrando en nombre y representación de la sociedad PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA S.A. FISA, constituida por Escritura Pública # 893 del 26 de marzo de 1.985 de la Notaría Primera de Cali, bajo la razón de Hacienda El Carmen Ltda, transformada en anónima mediante escritura Pública # 562 del 1 de marzo de 1.993 de la misma Notaría bajo la actual razón social, en su calidad de Representante Legal, según consta en el Certificado de Existencia y Representación Legal adjunto, autorizado por la Junta Directiva según consta en la Escritura Pública No. 562 del 10 de Marzo de 1993 y que para los efectos del presente documento se denominará el CONCESIONARIO quien declara bajo la gravedad del juramento que la sociedad que representa no se encuentra incurso en ninguna de las causales de inhabilidad o de incompatibilidad para contratar establecidas en el Decreto Extraordinario Departamental No. 1300/92 y demás normas sobre la materia, hemos celebrado el contrato que se especifica a continuación, el cual fué adjudicado por Resolución No. 0832, de Noviembre 30 de 1993, previa Licitación Pública Internacional No. 001/93. **CLAUSULA PRIMERA** OBJETO. EL CONCESIONARIO se obliga por medio de este contrato de obra pública por el sistema de concesión, según lo establecido en el Decreto Extraordinario Departamental 1300/92, a construir, conservar, mantener, explotar y operar la Segunda Calzada de la vía que une las Ciudades de Buga-Tuluá-La Paila (Cruce de la alambrada) y a rehabilitar, conservar, mantener, explotar y operar la calzada existente que une las Ciudades de Buga-Tuluá-La Paila (Cruce de la alambrada). Las actividades incluidas para cumplir el objeto del contrato son: el diseño para construcción, la financiación, la construcción, el suministro, la instalación, el montaje y la prueba de los equipos, la puesta en funcionamiento y la operación del proyecto, las cuales deben hacerse en un todo de acuerdo con las condiciones, términos, alcances y obligaciones establecidas en este

documento, en el Pliego de Condiciones y en la propuesta del concesionario aceptada por el DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, a través de la Gerencia para Macroproyectos mediante resolución de adjudicación Nro. 0832 de Noviembre 30 de 1993. [CLAUSULA SEGUNDA]

DOCUMENTOS DEL CONTRATO. Además de los documentos de la Licitación establecidos en el numeral 1.5. del Pliego de Condiciones, son documentos de este contrato los siguientes: 1- El Convenio Interadministrativo No. 583 del 14 de Agosto de 1992 y su modificatorio del 26 de Marzo de 1993. 2- El Diseño definitivo aprobado por el Departamento del Valle del Cauca a través de LA GERENCIA PARA MACROPROYECTOS. 3- La propuesta del CONCESIONARIO, aceptada por el Departamento del Valle del Cauca a través de LA GERENCIA PARA MACROPROYECTOS. 4- El Anteproyecto y demás información técnica suministrada por el Departamento del Valle del Cauca, a través de LA GERENCIA PARA MACROPROYECTOS. 5- Los Contratos que se suscriban para la obtención de las garantías exigidas. 6- Las actas o convenios que se suscriban durante su vigencia. 7- La Resolución Nro 0832 de Noviembre 30 de 1993. 8- El Reglamento de la Concesión que hace parte integrante del Pliego de Condiciones, el cual podrá ser modificado cuando las necesidades o la protección de los usuarios así lo exijan. 9- Los demás documentos constitutivos del proyecto. 10- La autorización de la correspondiente Junta Directiva al Representante Legal del CONCESIONARIO para actuar en nombre de la empresa. 11- El Manual sobre Dispositivos para el Control del Tránsito en Calles y Carreteras del Ministerio de Obras Públicas y Transporte, y demás normas que la complementen, modifiquen o reemplacen. PARAGRAFO: Las

condiciones expresadas en el presente contrato, prevalecen sobre aquellas de cualquier otro documento que forme parte del mismo.

Sujeto a lo anterior, los demás documentos deben entenderse como explicativos, pero en caso de discrepancias sobre su contenido, deben ser aclarados por el Departamento del Valle del Cauca a través de la GERENCIA PARA MACROPROYECTOS. [CLAUSULA TERCERA]

TERMINOS Y PLAZOS. EL CONCESIONARIO se obliga a iniciar la ejecución del contrato, dentro de los quince (15) días siguientes a la fecha en que el Departamento del Valle del Cauca, a través de la GERENCIA PARA MACROPROYECTOS le comunique la aprobación de las pólizas respectivas. El plazo para el diseño y la ejecución de la obra objeto del contrato es de veinticuatro (24) meses. El desarrollo de la ejecución debe hacerse dentro de los plazos máximos siguientes para cada una de las etapas definidas en el numeral 1.8.6 del Pliego de Condiciones: 1.-Etapas de Diseño: Está comprendida entre la fecha en que se suscriba el "Acta de Iniciación del Contrato" y siete (7) meses después. La elaboración

Acta M
#9.

AM. #5
(en su totalidad)

de los diseños para la construcción, el ajuste de los programas de obra e inversión, la constitución del Fideicomiso, la estructuración del esquema financiero, y en general todas las actividades establecidas en la PROPUESTA PARA LA ELABORACION DE LOS DISEÑOS DEFINITIVOS, deben realizarse en un período máximo de siete (7) meses a partir del "Acta de Iniciación del Contrato". Al comienzo y terminación de esta etapa se suscribirán el "Acta de Iniciación de la Etapa de Diseño" y el "Acta de Finalización de la Etapa de Diseño". 2.- Etapa de Construcción. "Comienza (2) dos meses después de iniciada la Etapa de Diseño, siempre y cuando se encuentre liberado el 90% del Derecho de la vía entre las ciudades de Buga y Tuluá. En caso de que esta última condición no se cumpla el compromiso del CONCESIONARIO se restringe a construir y o rehabilitar obras cuyo valor sea recuperable incluyendo la tasa de retorno esperada, con los ingresos provenientes del peaje de La Uribe, en un plazo que garantice el equilibrio financiero de la Concesión ". La etapa de construcción termina en la fecha en que las obras y los equipos necesarios para la puesta en servicio del proyecto, sean aprobados por parte del Departamento del Valle del Cauca, a través de LA GERENCIA PARA MACROPROYECTOS. La construcción de la totalidad de las obras civiles e instalaciones del proyecto, el suministro, montajes y pruebas de los equipos, la puesta en servicio a los usuarios, deben realizarse en un todo de acuerdo con lo establecido en la PROPUESTA PARA LA CONSTRUCCION DE LAS OBRAS, SUMINISTRO, INSTALACION Y PRUEBA DE LOS EQUIPOS NECESARIOS PARA LA PUESTA EN SERVICIO DEL PROYECTO, y en un período máximo de veintidos (22) meses, contados dos (2) meses después de la fecha de Iniciación de la Etapa de Diseño e Inicio de la Etapa de Construcción. Durante ésta etapa, el CONCESIONARIO a su costa, llevará a cabo la conservación de las calzadas y demás obras civiles existentes dentro del proyecto. La construcción del tramo Buga - Tuluá se ejecutará en el término de doce (12) meses después de iniciada la etapa de construcción. Esta etapa finaliza una vez el Departamento del Valle del Cauca a través de la GERENCIA PARA MACROPROYECTOS y ésta a su vez a través de la Interventoría, hayan aprobado las obras de acuerdo con la propuesta aprobada por el Departamento del Valle del Cauca a través de la Gerencia para Macroproyectos y se hayan completado todos los requisitos necesarios para el inicio de la operación del proyecto. Al finalizar esta etapa se suscribirá el "Acta de Finalización de la Etapa de Construcción" 3.- Etapa de Operación. Está comprendida entre los doce (12) meses después de iniciado el período de construcción, fecha en la cual se suscribirá el "acta de inicio de la etapa de operación" y la fecha en que el proyecto reierte al

Departamento del Valle del Cauca. Esta etapa tendrá una duración de ciento sesenta y seis (166) meses. Al vencimiento de este plazo se suscribirá el acta de entrega y terminación del contrato. Durante esta etapa, el CONCESIONARIO a su costa, llevará a cabo la conservación de las obras civiles y administrará el proyecto al que se refiere el presente contrato en un todo de acuerdo con los Pliegos de Condiciones, el Reglamento de la concesión y el Manual sobre Dispositivos para el Control de Tránsito en Calles y Carreteras. PARAGRAFO: SUSPENSION. Podrá suspenderse temporalmente la ejecución del contrato por circunstancias de fuerza mayor o caso fortuito. Este tiempo de suspensión no se computará para el plazo extintivo del contrato. La suspensión se hará de común acuerdo entre las partes mediante la suscripción de un Acta donde conste el evento que la ocasiona que será suscrita por los representantes legales de las partes. Durante la suspensión continúa vigente la cesión de los Derechos patrimoniales de recaudo de peaje. CLAUSULA CUARTA. VALOR DEL CONTRATO. Para efectos fiscales y legales, el valor total del presente contrato se estima en la suma de CUARENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS MONEDA CORRIENTE (\$48.369.496.240.00), los cuales en razón a que el contrato es ejecutado en diferentes etapas se discrimina así: agregada de las siguientes partidas, considerada como la inversión inicial necesaria para la construcción de las obras civiles y el suministro de los equipos necesarios para la puesta en servicio del proyecto: Costo de Elaboración del Diseño \$942.000.000. Costo de Construcción \$ 39.458.052.000. Costo de Interventoría durante la etapa de Diseño y la etapa de Construcción \$ 1.972.900.000. Costo de adquisición de predios para el derecho de vía \$ 3.579.500.000. Impuestos \$ 2.417.044.240. Valor Total de la Inversión Inicial \$48.369.496.240. Son Cuarenta y ocho mil trescientos sesenta y nueve millones cuatrocientos noventa y seis mil doscientos cuarenta pesos. PARAGRAFO: No obstante la cifra establecida para el costo de adquisición de predios, el concesionario asume a su costo y responsabilidad la construcción de los puentes contenidos en la propuesta, la compra y adecuación de las zonas requeridas definidas y contratadas según los documentos del contrato. Los predios adicionales a los establecidos por la Gerencia para Macroproyectos en el Anteproyecto, incluidos en la propuesta de PISA y que suman aproximadamente veintidos (22) hectáreas, están incluidos en el costo del Proyecto por un valor de CUATROCIENTOS MILLONES DE PESOS (400.000.000.) MONEDA LEGAL. Todo desfase en los costos finales de estos predios correrán por cuenta del Concesionario y en general la

LW

totalidad de los costos que implica la construcción de la nueva calzada sus puentes, intersecciones, así como la rehabilitación y conservación de las dos calzadas. ~~Así mismo asume por su cuenta y riesgo la responsabilidad sobre la totalidad de la inversión requerida para la ejecución de la obra.~~ El Departamento del Valle del Cauca asumirá cualquier desfase en el precio final de predios distintos a los adicionalmente propuestos por el Concesionario y se pagará de acuerdo con lo establecido en la CLAUSULA TRECE. **CLAUSULA QUINTA** FORMA DE PAGO : El pago del valor total del contrato, incluido el costo del diseño, el costo de construcción, el costo financiero durante la construcción, el costo de la interventoría durante las etapas de diseño y de construcción y el costo de adquisición de predios para el derecho de vía, y se efectuará a través de : a) La cesión de los derechos patrimoniales del peaje existente de la caseta localizada en La Uribe, se regirá desde la firma del contrato mediante el esquema tarifario vigente impuesto por el Ministerio de Obras públicas y su recaudo finalizará una vez instalada la caseta de Tuluá- La Paila, al momento de finalizada la etapa de construcción. Su forma de administración y pago operará a través del sistema de recaudo de la WAKEHUNT DE COLOMBIA S.A., respetando el contrato 503 de 1992, suscrito entre el Fondo Vial Nacional y la mencionada empresa hasta su vencimiento. A partir del vencimiento del Contrato de Wakenhut que se producirá en Junio de 1995, estará bajo la responsabilidad del CONCESIONARIO el recaudo y manejo de la caseta de La Uribe. b) La cesión de los derechos patrimoniales de recaudo de peaje de la caseta que se ha de localizar entre Buga y Tuluá, se hará a partir del Acta de aprobación y terminación del tramo de Buga-Tuluá de la nueva calzada y rehabilitación de la calzada existente en este trayecto, según lo establecido en la propuesta de PISA. Su esquema tarifario será el establecido en la propuesta de PISA y la administración y recaudo estarán bajo la responsabilidad del CONCESIONARIO. c) La cesión de los derechos patrimoniales de recaudo de peaje de la caseta que se ha de localizar entre Tuluá-La Paila, se hará a partir del acta de aprobación y terminación de la etapa de construcción. Su esquema tarifario será el establecido en la propuesta de PISA y la administración y recaudo estarán bajo la responsabilidad del CONCESIONARIO. El sistema tarifario incorporado en la propuesta de PISA, a precios de Septiembre 30 de 1993 es el siguiente :

CATEGORIA	DESCRIPCION	VALOR POR KILOMETRO EN CUALQUIER DIRECCION, OBJETO DE ESTA LICITACION
-----------	-------------	---

deberá informar por escrito al Departamento del Valle del Cauca, a través de la GERENCIA PARA MACROPROYECTOS, el ajuste en el valor de las tarifas de peaje, acompañando la documentación de soporte correspondiente, con diez (10) días hábiles de anticipación a la fecha en que se realice el ajuste. PARAGRAFO TERCERO Si por alguna razón el Departamento del Valle del Cauca, a través de la GERENCIA PARA MACROPROYECTOS no autorizare el ajuste de las tarifas, conforme a lo dispuesto en esta Cláusula, y si durante el año de operación en que no se realizó el ajuste, el ingreso por peaje realmente obtenido es inferior al ingreso mínimo esperado para ese año de operación, de acuerdo con lo dispuesto en la CLAUSULA DECIMA SEPTIMA, el Departamento del Valle del Cauca, a través de la GERENCIA PARA MACROPROYECTOS para la respectiva autorización compensará la diferencia existente entre el ingreso mínimo esperado y el ingreso realmente obtenido, mediante el sistema de compensación general establecido en la CLAUSULA TRIGESIMA QUINTA.

CLAUSULA SEXTA OBLIGACIONES DEL CONCESIONARIO. Son Obligaciones a cargo del CONCESIONARIO entre otras las siguientes: a) La financiación total del proyecto descrita en este Contrato, incluidos los costos de interventoría y los costos de adquisición de predios previstos más los ofrecidos en la propuesta par el derecho de vía, según los procedimientos descritos en los numerales 1.12 y 1.13, respectivamente, de los Pliegos de Condiciones. b) El Diseño definitivo del proyecto de acuerdo con la información técnica suministrada en la propuesta presentada por PISA y aprobado por el Departamento del Valle del Cauca a través de la GERENCIA PARA MACROPROYECTOS. c) La construcción de las obras, de acuerdo con el diseño definitivo elaborado por el CONCESIONARIO, incluyendo entre otros, vías en superficie, viaductos, túneles, intersecciones, y señalización. d) El suministro, instalación, montaje y pruebas de los equipos requeridos, de acuerdo con el diseño para construcción elaborado por el CONCESIONARIO. e) La puesta en funcionamiento del sistema vial. f) El recaudo del peaje de las casetas. g) Los trabajos de conservación, reparación y reconstrucción necesarios para mantener el proyecto en los niveles de servicio establecidos en la CLAUSULA VIGESIMA QUINTA. (25) del presente contrato. h) Todas las actividades necesarias para la construcción, operación y entrega de las obras en buen estado, en un todo, de acuerdo con las condiciones, términos, alcances y obligaciones establecidas en este Contrato. PARAGRAFO. EL CONCESIONARIO es el único responsable por la vinculación de personal, la celebración de subcontratos, la puesta en sitio de la maquinaria y equipo indispensables para ejecutar la obra y la adquisición de materiales, todo lo cual realiza en su propio nombre

y por su cuenta y riesgo, sin que el Departamento del Valle del Cauca adquiriera responsabilidad alguna por dichos actos o por daños o perjuicios que causen tales actos. **CLAUSULA SEPTIMA** INTERVENTORIA. La coordinación y vigilancia de la ejecución y cumplimiento del contrato será ejercida por el Interventor, quien representará al Departamento del Valle del Cauca ante el CONCESIONARIO. El Departamento del Valle del Cauca proporcionará al CONCESIONARIO una copia de todas las funciones, facultades y autorizaciones establecidas al efecto y una copia del Contrato de Interventoría, si fuere el caso. El Interventor está autorizado para impartir instrucciones u órdenes al CONCESIONARIO sobre asuntos de responsabilidad de éste, exigirle la información que considere necesaria y el CONCESIONARIO está obligado a suministrarla dentro de los quince (15) días siguientes contados a partir de la fecha de solicitud. Son deberes del Interventor asegurar el control técnico de la obra y las demás obligaciones derivadas de este contrato. El Interventor no tendrá autorización para exonerar al CONCESIONARIO de alguna de sus obligaciones o deberes extracontractuales. Todas las comunicaciones y órdenes del Interventor, serán expedidas o ratificadas por escrito. Todos los diseños que está obligado a ejecutar el CONCESIONARIO o las modificaciones que se propongan durante la ejecución de la obra deberán ser aprobadas por escrito previamente por el Departamento del Valle del Cauca, a través de la GERENCIA PARA MACROPROYECTOS, previo concepto del Interventor. El Departamento del Valle del Cauca a través de la Gerencia para Macroproyectos dispondrá de un plazo máximo de quince (15) días para analizar y dar respuesta a lo anterior. Vencido dicho plazo, sin pronunciamiento, alguno, se entenderá como aprobado lo propuesto por el CONCESIONARIO. PARAGRAFO. EL CONCESIONARIO, debe aportar al Fideicomiso los recursos necesarios para la cancelación de los servicios de Interventoría. El valor total previsto que el CONCESIONARIO debe aportar al Fideicomiso para tal fin durante la ejecución de la etapa de Diseño y etapa de Construcción es la suma de MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS MILLONES NOVECIENTOS MIL (1.972.900.000) pesos colombianos. El valor anual previsto que el CONCESIONARIO debe aportar al Fideicomiso para pagar los servicios de Interventoría, durante la ejecución de la etapa de Operación equivale al quince por ciento (15%) del costo total de conservación y administración del proyecto para el año respectivo. Si los desembolsos por concepto de Interventoría que el CONCESIONARIO realiza durante la etapa de construcción o durante un año de operación, deflactados a la fecha de cierre de la Licitación de acuerdo con el Índice de Precios al Consumidor, establecido por el

Departamento Nacional de Estadística - DANE, superan los valores aquí establecidos, el Departamento del Valle del Cauca compensará la diferencia al CONCESIONARIO, de acuerdo con lo establecido en la CLAUSULA TRIGESIMA QUINTA. CLAUSULA OCTAVA. NOMBRAMIENTO DEL PERSONAL. EL CONCESIONARIO se obliga a mantener al frente de las obras a ingenieros matriculados y aceptados por el Departamento del Valle del Cauca, a través de la GERENCIA PARA MACROPROYECTOS; el Director del Proyecto deberá estar autorizado para actuar en nombre del CONCESIONARIO y para decidir con el Interventor cualquier asunto relativo a los trabajos contratados. Todos los empleados y obreros para la obra serán nombrados por el CONCESIONARIO quien deberá cumplir con todas las disposiciones legales sobre la contratación de personal colombiano y extranjero. Así mismo deberán observarse las disposiciones que reglamentan las diferentes profesiones. PARAGRAFO PRIMERO. SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES. Estarán a cargo del CONCESIONARIO, los salarios y prestaciones sociales de todos los trabajadores vinculados al proyecto y la responsabilidad por el pasivo laboral. Para tal efecto, el CONCESIONARIO se obliga al cumplimiento de todas las normas legales y convencionales ya que sus relaciones laborales se rigen por lo dispuesto en el Código Sustantivo del Trabajo y demás disposiciones concordantes y complementarias. Ninguna obligación de tal naturaleza corresponde al Departamento del Valle del Cauca, y éste no tiene responsabilidad ni solidaridad por tal concepto. PARAGRAFO SEGUNDO. APORTES PARAFISCALES. EL CONCESIONARIO se obliga a cumplir con los aportes parafiscales conforme a lo ordenado por el artículo tercero del Decreto 562 de 1990. Acreditar el cumplimiento de esta obligación durante la etapa de Diseño y durante la etapa de Construcción, es requisito previo para el inicio de la operación del proyecto. De igual forma, acreditar el cumplimiento de esta obligación durante la etapa de operación, es requisito para la liquidación final del contrato. CLAUSULA NOVENA. PROGRAMAS DE TRABAJO Y CRONOGRAMA DE INVERSIONES. EL CONCESIONARIO se obliga a ejecutar el contrato y a realizar los desembolsos de acuerdo con los Programas de Trabajo y el cronograma de Inversión presentados en su propuesta y aprobados por el Departamento del Valle del Cauca, a través de la GERENCIA PARA MACROPROYECTOS. Una vez perfeccionado el presente contrato, y antes de iniciar la etapa de construcción, el CONCESIONARIO deberá presentar al Interventor para su aprobación los programas de ejecución detallados, ajustados al diseño definitivo : El Diagrama Lógico de Ruta Crítica (CPM) y su representación gráfica (Diagrama de Barras), acompañados del cronograma de inversiones durante la etapa de construcción. El Interventor deberá verificar la coherencia y compatibilidad entre

los procedimientos de consecución de los recursos y el cronograma de inversiones definitivo. La presentación del detalle anterior al Interventor y su aprobación por el mismo, o la de los referidos datos, no exonerarán al CONCESIONARIO de las responsabilidades que emanen del Contrato. PARAGRAFO. Los programas de trabajo y el cronograma de inversiones no se podrán modificar en forma tal que signifique variación de los plazos del contrato. Sin embargo, dichos programas podrán ser modificados en los siguientes casos :

a) Cuando se presenten causas imputables al Departamento del Valle del Cauca. b) En los eventos de fuerza mayor o caso fortuito definidos por la ley. c) Si se acuerda ejecutar obras complementarias. d) Cuando los cambios en el proyecto lo justifiquen. e) Cuando medien razones de interés público. f) En general por cualquier otra causa que a juicio del Departamento del Valle del Cauca, a través de la GERENCIA PARA MACROPROYECTOS haga necesaria tal determinación para el mejor cumplimiento del contrato. En tales casos los programas deberán ser revaluados y aprobados por el Departamento del Valle del Cauca a través de la GERENCIA PARA MACROPROYECTOS y se suscribirá el contrato adicional correspondiente, si fuere el caso. CLAUSULA DECIMA.

EQUIPO. EL CONCESIONARIO se obliga a situar oportunamente en el lugar de las obras el equipo detallado en su propuesta según las necesidades de la obra en ese momento, siendo de su obligación la adecuación de vías y estructuras que fuere necesaria para el transporte de los mismos. La aceptación por parte del Departamento del Valle del Cauca, a través de la GERENCIA PARA MACROPROYECTOS de la relación de equipo presentada en la propuesta no exime al CONCESIONARIO de la obligación de suministrar oportunamente los equipos adicionales necesarios, adecuados en capacidad y características, para cumplir con los programas, plazos y especificaciones técnicas de las obras.

CLAUSULA UNDECIMA. MATERIALES Y EJECUCION. EL CONCESIONARIO a su propia costa deberá suministrar y aportar todo el equipo de construcción, los equipos de operación, los materiales, la mano de obra, así como todos los demás elementos de todo orden que se necesiten para la construcción, conservación y administración del proyecto, tanto temporal como en forma permanente, hasta la terminación del objeto del contrato. Todos los materiales, equipos de operación y la ejecución deberán ser de las calidades respectivas descritas en los planos y especificaciones y de acuerdo con el diseño para construcción elaborado por el CONCESIONARIO. El Director de las Obras deberá proporcionar todas las facilidades indispensables para examinar, medir y ensayar las obras ejecutadas, así como las facilidades para las pruebas de los equipos de operación. Los funcionarios autorizados del Departamento del Valle

Causas
de mod.
de cronogram
de ejecución

del Cauca, el Interventor y toda persona autorizada por él, deberán en todo momento tener libre acceso a las obras y a todos los talleres y lugares en que se esté realizando trabajo para la ejecución de la obra, y el Director de las Obras deberá proporcionar todas las facilidades y toda la ayuda que corresponda para hacer efectivo dicho derecho de acceso. CLAUSULA DUODECIMA.

CESIONES Y SUBCONTRATOS. EL CONCESIONARIO podrá sub-contratar parcial o totalmente la ejecución del presente contrato a personas naturales o jurídicas que demuestren su idoneidad para la actividad sub-contratada. No obstante, el CONCESIONARIO será el único responsable ante el Departamento del Valle del Cauca por el cumplimiento de las obligaciones del contrato, de la calidad de la obra y del servicio prestado. La persona a la cual se va a sub-contratar o ceder el contrato, deberá renunciar a la reclamación diplomática. El CONCESIONARIO es el único responsable de la celebración de subcontratos. [El Departamento del Valle del Cauca, a través de la GERENCIA PARA MACROPROYECTOS, cuando así lo considere, podrá ordenar al CONCESIONARIO, que de por terminado un subcontrato en cualquier momento y exigir el cumplimiento directo de sus obligaciones.] El Concesionario podrá ceder parte del presente contrato previa autorización escrita del Departamento del Valle del Cauca. CLAUSULA DECIMA TERCERA. DERECHO DE VIA. El Departamento del Valle del Cauca o el representante que para el efecto designe, negociará los predios que sea necesario comprar para adquirir el derecho de vía, con cada uno de los propietarios y elaborará, para cada predio, un contrato de promesa de compraventa a nombre de la Nación, en el que se incluirá un procedimiento que permita mantener constante el valor negociado con el propietario. El Departamento del Valle del Cauca, a través de la GERENCIA PARA MACROPROYECTOS entregará al CONCESIONARIO los contratos de promesa de compraventa debidamente legalizados para que éste realice el pago al propietario, con cargo a los costos totales del contrato, a través del Fideicomiso constituido para la construcción y operación del proyecto. La entrega de los contratos de compraventa de los predios se hará de acuerdo con los programas de trabajo establecidos para la etapa de construcción, ajustado al diseño elaborado por el CONCESIONARIO durante la etapa de Diseño, de tal forma que la liberación del derecho de vía no obstaculice de manera alguna la ejecución de las obras. Si en algún caso fuere necesario recurrir a la expropiación de algún inmueble, el Departamento del Valle del Cauca adelantará el proceso legal necesario y el pago de las correspondientes indemnizaciones lo realizará el CONCESIONARIO con cargo a los costos totales del contrato, previa orden por escrito, impartida por el Departamento

del Valle del Cauca, a través de la GERENCIA PARA MACROPROYECTOS. PARAGRAFO PRIMERO. FORMA DE PAGO. EL CONCESIONARIO debe aportar al Fideicomiso, los recursos necesarios para la adquisición de los predios que conforman el derecho de vía del proyecto. El valor total previsto que el CONCESIONARIO debe aportar al Fideicomiso para tal fin, equivale a la suma de los avalúos que el Departamento del Valle del Cauca, a través de la GERENCIA PARA MACROPROYECTOS entregó con los pliegos de condiciones. Los costos de adquisición de predios para el derecho de vía deben ser incorporados a la inversión inicial necesaria para la ejecución del contrato. Si la

suma de los desembolsos totales efectuados por el CONCESIONARIO para la adquisición de predios, ajustados a la fecha de cierre de la licitación, incluyendo aquellos para los que hubiere sido necesario adelantar proceso de expropiación, fuere superior al valor previsto, el DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA, cancelará, incluyendo los intereses respectivos, el excedente al CONCESIONARIO dentro del año inmediatamente siguiente a la descompensación con recursos del Presupuesto Departamental. Sin embargo si el CONCESIONARIO lo acepta, se podrá utilizar el sistema de compensación General que señala la CLAUSULA TRIGESIMA QUINTA.

CLAUSULA DECIMA CUARTA FUENTES DE MATERIALES, ZONAS DE PRESTAMO Y DE DESCARGUE DE DESECHOS. IMPACTO AMBIENTAL. Serán por cuenta y responsabilidad del CONCESIONARIO, los derechos de explotación de las fuentes de materiales, de las zonas de préstamo y de las zonas de descargue de desechos así como los costos de construcción, mejoramiento y conservación de las vías de acceso a las fuentes de materiales y demás gastos necesarios para la producción de éstos; de igual forma, serán por cuenta y responsabilidad del CONCESIONARIO, los costos de explotación de préstamos y de sus correspondientes servidumbres, la construcción y conservación de vías de acceso a las zonas de desechos, el derecho de explotación de las mismas y las obras de mitigación del Impacto Ambiental que fuere necesario realizar. CLAUSULA DECIMA QUINTA

ESQUEMA FINANCIERO. FONDOS DEL CONTRATO. El Concesionario, en un período no mayor de TREINTA (30) DIAS calendario después de perfeccionado el contrato deberá constituir un fideicomiso de administración en la Fiduciaria del Valle S.A. el cual servirá de eje para la captación y administración de todos los recursos necesarios para la ejecución del proyecto. EL CONCESIONARIO deberá transferir al Fideicomiso los derechos de tipo patrimonial derivados del presente contrato, sin desprenderse de las obligaciones relativas a la ejecución del contrato mismo. Será directamente el Fideicomiso quien provea al CONCESIONARIO de los recursos que requiera para la elaboración de los diseños, la adquisición de predios para el

Pag 4
Propuesta

1.8.15
2.10.201

derecho de vía, la construcción de las obras, la conservación y la operación del proyecto, el que distribuirá las ganancias que se perciban de la operación del proyecto y ordenará lo conducente al pago de los intereses y capital de los empréstitos que se contraten. PARAGRAFO PRIMERO.---EL CONCESIONARIO -aportará como Capital de Riesgo, al Fideicomiso el 25 % (Veinticinco por ciento) del valor que resulta de agregar los valores establecidos como Costo de elaboración del diseño, Costo de construcción, Costo de Interventoría durante la etapa de Diseño y la etapa de Construcción, y Costo de Adquisición de predios para el derecho de vía, o sea la suma de (\$ 12.093.000.000) DOCE MIL NOVENTA Y TRES MILLONES DE PESOS en la CLAUSULA CUARTA. El 75 % (Setenta y cinco por ciento) restante de estos Items más el Costo Financiero durante la etapa de Construcción, lo deberá financiar mediante los procedimientos y con el apoyo de las entidades financieras que se establecieron en la PROPUESTA FINANCIERA. Esta financiación debe asegurar un adecuado flujo de recursos para cumplir con los programas de trabajo y el cronograma de inversiones aprobados por el Interventor. PARAGRAFO SEGUNDO. La participación de las entidades financieras dentro del proceso de financiación del contrato, no exime al CONCESIONARIO de ninguna de las obligaciones derivadas del mismo. PARAGRAFO TERCERO. EL CONCESIONARIO se obliga a entregar al Interventor, el estado financiero del proyecto debidamente auditado, trimestralmente, dentro de los diez (10) días siguientes a la finalización de cada trimestre. Los estados financieros deben ir acompañados de los reportes diarios del número y la clasificación de vehículos que utilizaron en el proyecto concesionado y de un informe sobre las actividades de mantenimiento, conservación y reparación que se hayan realizado en el respectivo período. CLAUSULA DECIMA SEXTA. REGIMEN FISCAL. La ejecución del presente contrato de Obra Pública por el Sistema de Concesión estará sujeta al Estatuto Tributario vigente en la República de Colombia. CLAUSULA DECIMA SEPTIMA. INGRESO MINIMO ESPERADO POR PEAJE. Para cada año de operación del proyecto y para cada categoría vehicular, se determina en los pliegos de condiciones. El ingreso por peaje, mínimo esperado, para cada año de operación, es la suma de los productos del volumen mínimo esperado para cada categoría, multiplicado por el valor de la tarifa correspondiente, vigente durante ese año afectado del 90%. Si el ingreso total obtenido por concepto de peaje, durante un año determinado de operación, desde el 1 de Enero hasta el 31 de Diciembre del respectivo año, es menor que el ingreso por peaje mínimo esperado para ese año, el Departamento del Valle del Cauca compensará la diferencia al CONCESIONARIO, mediante el sistema de

W

compensación general establecido en la CLAUSULA TRIGESIMA QUINTA. Este procedimiento sólo se aplicará durante la etapa de Operación. Desde la fecha en que se inicie la etapa de operación hasta el siguiente 31 de Diciembre, el volumen mínimo esperado para cada tipo de vehículo, será proporcional al tiempo transcurrido. De igual forma, el volumen mínimo esperado, desde el 1 de Enero anterior, hasta la fecha en que finalice la etapa de Operación, se calculará proporcionalmente al tiempo transcurrido. CLAUSULA DECIMA OCTAVA. INGRESO MAXIMO ESPERADO POR PEAJE. El ingreso máximo esperado por peaje para cada año de operación del proyecto y para cada categoría vehicular, se determina en los Pliegos de Condiciones. El ingreso por peaje, máximo esperado, para cada año de operación, es la suma de productos de volumen máximo esperado para cada categoría multiplicado por el valor de la tarifa correspondiente, vigente durante ese año y afectado del 125%. Si el ingreso total obtenido por concepto de peaje, durante un año determinado de operación, desde el 10. de enero hasta el 31 de Diciembre del respectivo año, es mayor que el ingreso por peaje máximo esperado para ese año, el concesionario debe compensar al Departamento del Valle esta diferencia. Esta compensación puede realizarse, mediante el pago directo del Concesionario al Departamento del Valle, o disminuyendo el período de operación del proyecto, inicialmente establecido. En caso de pago directo, el concesionario debe cancelar al Departamento del Valle este excedente en un término no mayor de 30 días calendario, a partir de la fecha en que se suscriba el acta entre la interventoría y el Concesionario, constatando ese hecho. Este procedimiento se aplicará únicamente durante la etapa de operación del proyecto, desde la fecha en que se inicie la operación hasta el siguiente 31 de Diciembre; el volumen máximo esperado para cada tipo de vehículos, será proporcional al tiempo transcurrido. De igual forma, el volumen máximo esperado, desde el 10. de enero anterior, hasta la fecha en que termine la etapa de operación se calculará proporcionalmente al tiempo transcurrido. CLAUSULA DECIMA NOVENA. MEDICION DE TRAFICO. Para los efectos de lo indicado en la cláusulas 17 y 18, a más tardar el día quince (15) de Enero del año siguiente, debe suscribirse un acta entre la Interventoría y el CONCESIONARIO, en la que se establezca en forma precisa el volumen de tránsito efectivo del año anterior, discriminado para cada una de las categorías vehiculares. PARAGRAFO. El Departamento del Valle del Cauca, a través de La Gerencia Para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura realizará conteos permanentes de tránsito en la zona del proyecto para lo cual EL CONCESIONARIO está obligado a prestar todas las facilidades que se requieran para la

ejecución de esta actividad y de cualquiera otra tendiente a asegurar el control y vigilancia sobre la operación del proyecto otorgada, en un todo de acuerdo con el Reglamento de Explotación de Carreteras Concesionadas. Este Reglamento podrá ser modificado por el Departamento del Valle del Cauca, a través de la Gerencia Para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura cuando las necesidades públicas o la protección a los usuarios así lo exijan.

CLAUSULA VIGESIMA - **OBRAS COMPLEMENTARIAS.** Si durante la ejecución de la etapa de Construcción, el Departamento del Valle del Cauca o la Interventoría autorizan la ejecución de una obra no incluida dentro del proyecto definitivo aprobado por el Departamento del Valle del Cauca, a través de la Gerencia Para Macroproyectos pagará al CONCESIONARIO la ejecución de dicha obra complementaria, previa suscripción de un acta en la que consten las cantidades y los precios unitarios, relacionados con dicha obra. Si los Items contemplados en las obras complementarias corresponden a Items establecidos en la propuesta, el precio unitario con el que se pagará será el establecido para el Item respectivo, ajustado a la fecha de suscripción del acta respectiva. El ajuste del precio unitario será igual al aumento en el Índice de Costos de Construcción, del Ministerio de Obras Públicas y Transporte, entre la fecha de cierre de la Licitación y la fecha de suscripción de esta acta. Si la ejecución de la obra complementaria, incluye un Item no previsto en la propuesta, el precio unitario debe ser acordado conjuntamente entre el Departamento del Valle del Cauca, a través de la Gerencia Para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura y el CONCESIONARIO. PARAGRAFO. La construcción de obras complementarias entre otros se estima para los siguientes elementos del proyecto : 1- Pasos en elevados vehiculares, férreos o peatonales. 2- Pasos subterráneos vehiculares, férreos o peatonales. 3- Ancho de calzada. 4- Ancho de Bermas. 5- Longitud de vía.

CLAUSULA VIGESIMA PRIMERA GARANTIAS. EL CONCESIONARIO se compromete a constituir, las siguientes garantías: a) GARANTIA DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. Esta garantía debe constituirse a favor del Departamento del Valle del Cauca para garantizar el cumplimiento general del contrato, el pago de multas y demás sanciones que se le impongan al CONCESIONARIO, por la suma de (\$ 4.040.000.000.) Cuatro Mil Cuarenta Millones de pesos colombianos. Esta garantía debe estar constituida y aprobada dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la firma del contrato. Debe tener una vigencia igual al plazo previsto para las etapas de Diseño y Construcción y un (1) año más. Antes de su vencimiento y una vez finalizada la etapa de construcción, esta garantía debe modificarse por un valor igual al diez por ciento (10%) de los

*
no incluida
dentro del
proyecto definit
H.D.
EL Dpto
autoriza q
los valores
se contabilicen
x el Estado.
con un
\$ de concej
x a Eswaf

costos de conservación y administración proyectados para un año de operación de la carretera, en el período en que la garantía está vigente, con una vigencia inicial de tres (3) años y se prorrogará antes de su vencimiento por un período igual, hasta la fecha de finalización de la etapa de operación, antes de la cual deberá prorrogarse por un valor igual al de la última prórroga, por un (1) año más. b) GARANTIA DE PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES AL PERSONAL, ORIGINADOS DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO. Esta garantía debe constituirse a favor del Departamento del Valle del Cauca, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la firma del contrato para garantizar el pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal que el CONCESIONARIO haya de utilizar para la ejecución del contrato, por la suma de (\$ 2.020.000.000.) Dos Mil Veinte Millones de Pesos colombianos. Debe tener una vigencia igual al plazo previsto para las etapas de Diseño y Construcción y un (1) año más. Antes de su vencimiento y una vez finalizada la etapa de construcción, esta garantía debe modificarse por un valor igual al cinco por ciento (5%) de los costos de conservación y administración proyectados para un año de operación de la carretera, en el período en que la garantía está vigente, con una vigencia inicial de tres (3) años y se prorrogará antes de su vencimiento por un período igual, hasta la fecha de finalización de la etapa de operación, antes de la cual deberá prorrogarse por un valor igual al de la última prórroga, por tres (3) años más. c)- GARANTIA DE ESTABILIDAD DE OBRA. EL CONCESIONARIO deberá constituir, como requisito a la liquidación del contrato, una garantía a favor del Departamento del Valle del Cauca, de Estabilidad de la Obra por un valor equivalente al cinco por ciento (5%) del costo real de las obras ejecutadas, ajustado a la fecha en que se suscriba la garantía, con una vigencia de dos (2) años a partir de la fecha en que finalice la etapa de operación. d) GARANTIA DE MANEJO DEL PRODUCTO DEL RECAUDO DEL PEAJE. EL CONCESIONARIO, dentro de los diez (10) días siguientes a la firma del contrato debe suscribir una garantía a favor del Departamento del Valle del Cauca, por el cien por cien (100%) del recaudo de peaje proyectado durante los tres (3) primeros meses de recaudo, en el año en que la garantía está vigente, con una vigencia inicial de un (1) año y se prorrogará año por año antes de su vencimiento, hasta la fecha de finalización de la Etapa de Operación. e) GARANTIA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL. EL CONCESIONARIO, como requisito previo a la suscripción del "Acta de Finalización de la Etapa de Diseño e Inicio de la Etapa de Construcción", debe constituir una garantía para responder por lesiones o muerte de una o varias personas en un

solo accidente y daños a terceros o a propiedades del Ministerio de Obras Públicas y Transporte, por un monto de Cincuenta Millones de pesos colombianos (\$50.000.000,00) por evento y vigente por el término de la duración de las etapas de Construcción y Operación y seis (6) meses más. El monto máximo por evento de esta garantía, debe ser ajustado año a año, de acuerdo con el aumento en el Índice de Precios al Consumidor, establecido por el Departamento Nacional de Estadística- DANE. CLAUSULA VIGESIMA SEGUNDA. PLANOS Y

ESPECIFICACIONES. Durante la ejecución del contrato, el CONCESIONARIO se obliga a ceñirse, para la etapa de Diseño, al proyecto aprobado y demás información técnica suministrada con los Pliegos de Condiciones, la propuesta y demás documentos del contrato. Durante la etapa de Construcción, el CONCESIONARIO deberá ceñirse al diseño elaborado por el mismo y al conjunto de bases técnicas y demás información suministrada por el Departamento del Valle del Cauca, a través de la Gerencia Para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura. CLAUSULA VIGESIMA TERCERA.

LOCALIZACION Y DISPOSICION DE LAS OBRAS. El Interventor suministrará las referencias topográficas estrictamente necesarias para definir el sitio de las obras por realizar. El Director de las Obras será responsable de la localización correcta de todos los elementos topográficos complementarios que estime conveniente para facilitar su realización. Si en cualquier momento, en el curso de la ejecución de las obras, surge o se presenta algún error en la posición, niveles, dimensiones o alineamientos en alguna parte de ellas el Director de éstas, al requerírsele el Interventor, deberá a costa del CONCESIONARIO, rectificar dicho error a entera satisfacción del Interventor, a menos que dicho error esté basado en datos incorrectos suministrados por el Interventor, en cuyo caso los gastos de rectificar el error correrán a cargo de éste. Será responsabilidad del CONCESIONARIO advertir de manera inmediata al Interventor cualquier tipo de error que detecte, así como proteger y conservar cuidadosamente todos los puntos de referencia, estacas de nivelación y demás elementos que se usen para la localización y disposición de las obras. CLAUSULA VIGESIMA CUARTA.

CONSERVACION Y MANTENIMIENTO DEL PROYECTO. Desde la suscripción del "Acta de Iniciación de la Construcción", hasta la entrega final del proyecto, al término del Contrato, el CONCESIONARIO asume entera responsabilidad por su conservación. En caso que se produzca daño, pérdida o desperfecto de algún elemento constitutivo del proyecto, por cualquier causa que sea, con salvedad y excepción de los hechos debidos a fuerza mayor o caso fortuito, el CONCESIONARIO deberá repararlas y reponerlas a su propia costa de manera que a su entrega al Departamento del Valle del Cauca las obras estén en

buenas condiciones y en buen estado y de conformidad en todos los aspectos con los requisitos de este contrato y con las instrucciones del Interventor. Dentro del mismo término, la señalización y el mantenimiento del tránsito a todo lo largo del proyecto son obligaciones a cargo del CONCESIONARIO quien será responsable por los perjuicios ocasionados a terceros o al Departamento del Valle del Cauca por falta de señalización, o por deficiencia en ella. La señalización temporal durante la etapa de Construcción para la prevención de riesgos de los usuarios y personal que trabaja en las obras y la señalización informativa y preventiva del proyecto durante la etapa de operación, debe cumplir con las estipulaciones y especificaciones del Manual sobre Dispositivos para el Control del Tránsito en Calles y Carreteras, y de las resoluciones vigentes sobre la materia, expedidas por el Ministerio de Obras Públicas y Transporte. PARAGRAFO PRIMERO. NIVEL DE SERVICIO DURANTE LA ETAPA DE CONSTRUCCION. El nivel de servicio de las calzadas existentes durante la etapa de construcción, debe alcanzar como mínimo una calificación de 4.0 puntos, conforme con las Normas para Calificar el Estado Físico de una Carretera, anexo al Pliego de Condiciones. Este nivel de servicio se debe alcanzar en un periodo máximo de 90 días calendario, contados a partir de la fecha en que se suscriba el acta de iniciación de la construcción, siempre y cuando la interventoría establezca que a la fecha de la firma del acta de iniciación de la obra la carretera se encuentra calificada dentro del rango de buena. En caso contrario la partes definirán el plazo necesario y obras adicionales si a ello hubiese lugar, para alcanzar dicho nivel. PARAGRAFO SEGUNDO. NIVEL DE SERVICIO DURANTE LA ETAPA DE OPERACION. Durante la ejecución de la etapa de Operación, la operación del proyecto se ajustará a lo establecido en el Reglamento para la Operación de Carreteras Concesionadas. EL CONCESIONARIO se obliga a mantener el proyecto con un nivel de servicio que alcance una calificación mínima de 4.0 puntos, conforme a las Normas para Calificar el estado Físico de una Carretera. PARAGRAFO TERCERO. El incumplimiento de éstas obligaciones durante la ejecución del contrato, causará al CONCESIONARIO la imposición de multas proporcionales al valor del contrato y/o a los perjuicios sufridos por el Departamento del Valle del Cauca, lo cual se hará mediante resolución motivada cada vez que se compruebe esta omisión con el informe de la Interventoría o con el resultado de las diligencias ordenadas por el Departamento del Valle del Cauca, a través de la Gerencia Para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura para tal caso. CLAUSULA VIGESIMA QUINTA. ENTREGA FINAL. Al vencimiento de la etapa de operación, los bienes afectados a la concesión del

PEGA
DE
OPERAQ

proyecto, en los que se incluyen: el derecho de vía, la obra civil: calzadas, separadores, intersecciones, estructuras, obras de drenaje, obras de arte y señalamientos, las casetas de peaje y sus áreas de servicio y los equipos instalados para la operación del proyecto, revertirán en favor de la Gobernación del Valle del Cauca, sin costo alguno, libres de todo gravamen y con un nivel de servicio que alcance una calificación mínima de 4.0 puntos, de acuerdo con el Manual de Calificación de Carreteras. No obstante, el Departamento del Valle del Cauca al vencimiento del período de operación, podrá comprar al CONCESIONARIO, los bienes muebles o inmuebles distintos a los enumerados en el párrafo anterior, que sean necesarios para la operación del proyecto, en los que se incluyen: plantas de asfalto, trituradoras, maquinaria de construcción, vehículos y campamentos. De igual forma, reconocerá las mejoras realizadas en el derecho de vía para la instalación de los servicios conexos que hayan sido autorizados por la Gerencia Para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura; si lo estima conveniente, autorizará ésta ampliación. Al vencimiento del período de operación, el CONCESIONARIO deberá realizar cursos de entrenamiento técnico al personal colombiano, que designe la Gerencia Para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura, con el fin de que asuma la organización y dirección del proyecto.

CLAUSULA VIGESIMA SEXTA. FUERZA MAYOR O CASO FORTUITO. EL CONCESIONARIO quedará exento de toda responsabilidad por cualquier daño o dilación del proyecto durante la ejecución de este contrato, pero sin derecho a indemnizaciones, cuando con la debida comprobación se concluya por la Gerencia Para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura que tales hechos son el resultado de caso fortuito o fuerza mayor al tenor del artículo primero de la Ley 95 de 1990. En este caso los gastos que demanden las reparaciones o construcciones de las obras afectadas serán por cuenta del Departamento del Valle del Cauca, siempre que el CONCESIONARIO haya dado aviso al Gerente para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura y al Interventor sobre la ocurrencia de tales eventos y que la evaluación de tales hechos, las causas que los motivaron y la diligencia con que el CONCESIONARIO actuó ante ellos se haya hecho constar dentro de los diez (10) días siguientes a la fecha en que cesen dichas causas, en actas suscritas por el Interventor y el CONCESIONARIO. Tales actas requerirán la aprobación del Gerente para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura previo concepto favorable del Asesor Jurídico del Departamento del Valle del Cauca y la Gerencia para Macroproyectos. Las cantidades de obra y los precios unitarios de las obras adicionales originadas por el caso fortuito o la

CW

fuerza mayor deberán incluir los sobre-costos resultantes del caso fortuito, o de la fuerza mayor originados del lucro cesante y pérdidas de materiales, equipos y otros elementos de su propiedad. En el evento que el Departamento del Valle del Cauca a través de la Gerencia Para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura concluya que el caso no fué fortuito o de fuerza mayor correrán además por cuenta del CONCESIONARIO todas las reparaciones, reconstrucciones e indemnizaciones a que haya lugar. CLAUSULA VIGESIMA SEPTIMA. INTERPRETACION UNILATERAL. Cuando surgieren discrepancias sobre la interpretación de las cláusulas de éste contrato que puedan traer su parálisis o perturbar su ejecución, el Departamento del Valle del Cauca a través de la Gerencia Para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura convocará al CONCESIONARIO y le expondrá su criterio sobre la mejor manera de adelantar el cumplimiento del contrato y se sentará un acta con los resultados de la reunión. Si se produjera acuerdo, se procederá conforme a lo acordado. Si no existiere acuerdo, el Departamento del Valle del Cauca a través de la Gerencia Para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura mediante resolución motivada, notificara al CONCESIONARIO conforme al Código Contencioso Administrativo, señalará unilateralmente la forma como el contrato debe continuar y ser ejecutado. En firme la resolución, obligará al CONCESIONARIO en la forma prevista en el Decreto Extraordinario 1300 de 1992. Sin perjuicio de las acciones contencioso administrativas que pueda intentar. CLAUSULA VIGESIMA OCTAVA. TERMINACION UNILATERAL. Cuando graves motivos posteriores al perfeccionamiento de este contrato sobrevinientes dentro de su ejecución, relacionados con el orden público o con una coyuntura económica crítica, determinen que es de grave inconveniencia para el interés público el cumplimiento del objeto del contrato, éste podrá darse por terminado por el Departamento del Valle del Cauca, mediante resolución motivada, previa consulta al Honorable Consejo de Gobierno Departamental. En firme la resolución, se procederá a la liquidación del contrato, para lo cual se tomará en cuenta el estimativo del valor compensatorio de que trata el artículo 80. de la Ley 19 de 1982. CLAUSULA VIGESIMA NOVENA. MODIFICACION UNILATERAL. Cuando durante el curso de la ejecución del contrato el interés público demande la variación del mismo, el Departamento del Valle del Cauca propondrá las modificaciones del caso al CONCESIONARIO mediante el procedimiento señalado en el Decreto Extraordinario 1300 de 1992 y, si fuere el caso, podrá hacer unilateralmente las modificaciones pertinentes en la forma prevista en el mismo artículo. Estas modificaciones serán exclusivamente las contempladas como previsibles en el Pliego de Condiciones de la

C-4

Licitación que dió origen a éste contrato y el equilibrio financiero se asegurará en la forma allí mismo establecida. EL CONCESIONARIO podrá desistir del contrato en los eventos y condiciones previstos por el Decreto Extraordinario 1300 de 1992. CLAUSULA TRIGESIMA. CADUCIDAD. Si se presenta alguno de los hechos constitutivos de incumplimiento de las obligaciones a cargo del concesionario, que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y evidencie que puede conducir a su paralización, el Departamento del Valle del Cauca por medio de acto administrativo debidamente motivado decretará la caducidad y consecuentemente la terminación del contrato y ordenará su liquidación en el estado en que se encuentre. PARAGRAFO PRIMERO. Los hechos sujetos a comprobación de las causales de caducidad serán establecidos unilateralmente por el Departamento del Valle del Cauca a través de la Gerencia Para Macroproyectos. PARAGRAFO SEGUNDO. En caso de que el Departamento del Valle del Cauca declare la caducidad del contrato, el CONCESIONARIO entregará inmediatamente el proyecto en el estado en que se encuentra. Si no lo hiciera, el Departamento del Valle del Cauca podrá tomar posesión de éste registrando el procedimiento mediante acta, en la cual deberá quedar relacionado un inventario de la obra realizada, los equipos y demás elementos constitutivos del proyecto, así como los pormenores que se consideren pertinentes: esta acta será suscrita por un funcionario designado por el Departamento del Valle del Cauca a través de la Gerencia Para Macroproyectos, por el Interventor y por un representante del CONCESIONARIO si así lo quisiere. Recibido o tomado el proyecto el Departamento del Valle del Cauca procederá de inmediato a la liquidación del contrato. Ejecutoriada la resolución de caducidad o la de terminación, conforme a la Ley, el Departamento del Valle del Cauca hará efectivas las garantías a que hubiere lugar, las multas que se hubieren impuesto y se hallen pendientes de pago y la cláusula penal pecuniaria correspondiente. La resolución de caducidad, en cuanto ordene hacer efectivas las multas que se hubieren impuesto y se hallen pendientes de pago, y la cláusula penal pecuniaria correspondiente, prestará mérito ejecutivo contra el CONCESIONARIO y las personas que hayan constituido las respectivas garantías, y se hará efectiva por jurisdicción coactiva. CLAUSULA TRIGESIMA PRIMERA. MULTAS. A). Multa por mora en el cumplimiento del plazo durante la etapa de Diseño. Si dentro del plazo previsto en el numeral 1, de la CLAUSULA TERCERA, o en el plazo de prórroga, el CONCESIONARIO no alcanza a terminar las actividades establecidas en la PROPUESTA PARA LA ELABORACION DE LOS DISEÑOS DEFINITIVOS, deberá pagar al Departamento del Valle del Cauca, por cada día calendario de

LW

atraso, el equivalente al cero punto uno por ciento (0.1%) del valor establecido como Costo de Elaboración del Diseño, fijado en la CLAUSULA CUARTA. B) Multa por mora en el cumplimiento del plazo del contrato durante la etapa de Construcción. Si dentro del plazo previsto en el numeral 2. de la CLAUSULA TERCERA, o en el plazo de prórroga, el CONCESIONARIO no termina la construcción de la totalidad de las obras civiles e instalaciones del proyecto y el suministro y montaje de los equipos hasta la puesta en servicio a los usuarios, deberá pagar al Departamento del Valle del Cauca, por cada día calendario de atraso, el equivalente al cero punto cero uno por ciento (0.01%) del valor establecido como Costo de Construcción, fijado en la CLAUSULA CUARTA. C) Multa por incumplimiento de las obligaciones contractuales durante la etapa de Operación. Si el CONCESIONARIO incumple alguna de sus obligaciones contractuales deberá pagar al Departamento del Valle del Cauca, una multa diaria equivalente al recaudo promedio diario del mes inmediatamente anterior. EL CONCESIONARIO autoriza a la Fiduciaria para pagar el valor de éstas multas al Departamento del Valle del Cauca, El pago o la deducción de dichas multas no exonerará al CONCESIONARIO de su obligación de terminar las obras, ni de las demás responsabilidades y obligaciones que emanen de este contrato. CLAUSULA TRIGESIMA SEGUNDA PENAL PECUNIARIA. En caso de declaratorias de caducidad o de incumplimiento del contrato durante la etapa de Construcción, el CONCESIONARIO se hará acreedor a una multa a título de Pena Pecuniaria, equivalente al cinco por ciento (5%) del valor establecido como costo de Construcción en la CLAUSULA CUARTA. Si la declaratoria de caducidad o de incumplimiento del contrato se produjere durante la etapa de Operación, el CONCESIONARIO se hará acreedor a una multa a título de Pena Pecuniaria equivalente al diez por ciento (10%) de los recaudos proyectados para el año siguiente, suma que se hará efectiva directamente por el Departamento del Valle del Cauca. Los valores de ellas que se hagan efectivos se considerarán como pago inicial parcial pero definitivo de los perjuicios que recaen al Departamento del Valle del Cauca. El CONCESIONARIO autoriza a la Fiduciaria para que efectúe directamente el pago del valor de la CLAUSULA PENAL PECUNIARIA, el de las multas y el de las garantías constituídas, y si esto no fuere posible cobrará los valores por jurisdicción coactiva, sin perjuicio del derecho del Departamento del Valle del Cauca a tomar directamente dichos valores de los que pueda adeudar al Concesionario. CLAUSULA TRIGESIMA TERCERA. RECONOCIMIENTO DE LA INVERSION REALIZADA. Cuando por alguna de la circunstancias previstas en éste contrato o en la Ley, sea necesario dar por terminado el contrato antes del vencimiento del

CO

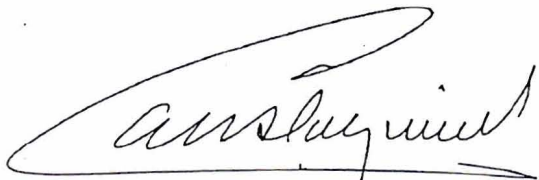
plazo extintivo del mismo, ya sea por caducidad o por causas imputables al CONCESIONARIO, El Departamento del Valle del Cauca se compromete a reembolsar al CONCESIONARIO, el capital invertido no recuperado hasta ese momento a través del recaudo del peaje, dentro de los dos (2) años siguientes a la terminación. La tasa de interés que se utilizará como base para el cálculo del saldo de capital no recuperado, será la tasa de recuperación de Capital, especificada en la PROPUESTA FINANCIERA. CLAUSULA TRIGESIMA CUARTA. LIQUIDACION DEL CONTRATO. Se procederá a la liquidación del contrato en cualquiera de los eventos previstos en el Decreto Extraordinario 1300 de 1992. Se procederá también a liquidarlos por vencimiento del plazo contractual y en los otros eventos señalados por la Ley. La liquidación del contrato por cualquier motivo, se hará por el Departamento del Valle del Cauca, a través de la Gerencia Para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura, o por quien él encargue por Resolución, y por el CONCESIONARIO previa la presentación de los documentos exigidos por el Departamento del Valle del Cauca a través de la Gerencia Para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura. Para la entrega de estos documentos el CONCESIONARIO dispone del término de seis (6) meses contados a partir de la producción del evento que da lugar a la liquidación y el El Departamento del Valle del Cauca de seis (6) meses para efectuar de común acuerdo o en forma unilateral la liquidación del contrato. Este último plazo se contará desde la fecha de presentación de los documentos por el CONCESIONARIO. Si al vencerse este término el CONCESIONARIO no entrega los documentos completos, El Departamento del Valle del Cauca, a través de la Gerencia Para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura hará la liquidación de oficio. Si el CONCESIONARIO se negare a suscribir el Acta Final de Liquidación lo hará el Interventor o quien haga sus veces, en los términos del Artículo 288 del Decreto Extraordinario 1300 de 1992. Cuando no hubiere acuerdo para liquidar el contrato se dará aplicación al inciso tercero el Artículo 288 del mismo Decreto. CLAUSULA TRIGESIMA QUINTA. SISTEMA DE COMPENSACION GENERAL. Si se presenta alguna de las situaciones descritas en las Cláusulas QUINTA, DECIMA TERCERA en lo correspondiente al derecho de vía del tramo Tuluá - La Paila ó DECIMA SEPTIMA, del presente contrato, el equilibrio financiero del contrato se mantendrá constante, mediante la aplicación de uno o varios de los siguientes procedimientos: 1. ~~Aumento en el plazo de la Etapa de Operación.~~ 2. ~~Aumento en el valor de las Tarifas de peaje, durante la etapa de Operación.~~ 3. ~~Pago al CONCESIONARIO, con recursos del Presupuesto Departamental.~~ El instrumento o la combinación de ellos que se utilizará para la compensación debe

ser acordado entre el Departamento del Valle del Cauca, a través de la Gerencia Para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura y el CONCESIONARIO, una vez se produzca el hecho. CLAUSULA TRIGESIMA SEXTA DIVERGENCIAS. Las divergencias que ocurran entre el Interventor y el CONCESIONARIO relacionadas con la supervisión, control y dirección de la obra, serán dirimidas por el Departamento del Valle del Cauca, a través de la Gerencia Para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura, cuya decisión será definitiva. CLAUSULA TRIGESIMA SEPTIMA. RESPONSABILIDAD CIVIL. En ésta materia se sujeta el contrato a lo dispuesto en la Ley General de Contratación. CLAUSULA TRIGESIMA OCTAVA. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO. Suscrito este contrato, se entenderá perfeccionado de acuerdo con lo dispuesto en las normas pertinentes. PARAGRAFO. Con la firma del contrato, el CONCESIONARIO declara bajo juramento hallarse en dicha fecha a paz y salvo con la Tesorería Departamental por todo concepto. CLAUSULA TRIGESIMA NOVENA. INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES. Con la suscripción del contrato el CONCESIONARIO declara bajo la gravedad del juramento que no se halla incurso en las inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones previstas en las leyes que le impidan la celebración del presente contrato; en caso de que a pesar de ésta declaración lo estuviere, o dentro de la ejecución del contrato estuviere incurso en ellas, se dará la aplicación a las normas vigentes sobre la materia. PARAGRAFO. Dado que la celebración del presente contrato implica conjuntamente el diseño y la construcción, no se aplicarán las prohibiciones especiales que se establecen en Decreto Extraordinario 1300 de 1992. CLAUSULA CUADRAGESIMA. REQUISITOS ESPECIALES PARA LA INICIACION DE LA EJECUCION DEL CONTRATO. Para poder iniciar la ejecución del contrato, se necesita el cumplimiento pleno de los siguientes requisitos, dentro de los diez (10) días siguientes a la firma. a) Publicación en la Gaceta Departamental, requisito que se entiende cumplido con el pago de los derechos correspondientes, por cuenta del CONCESIONARIO. b) Pago de los impuestos de timbre, en la cuantía que señale la Ley. CLAUSULA CUADRAGESIMA PRIMERA. SUJECION A LA LEY COLOMBIANA Y RENUNCIA A RECLAMACION DIPLOMATICA. EL CONCESIONARIO deja expresa constancia de su sujeción a la Ley y a los tribunales colombianos y de su renuncia a intentar reclamación diplomática en lo tocante a las obligaciones y derechos originados en el contrato, salvo el caso de denegación de justicia, de acuerdo con el Decreto Extraordinario 1300 de 1992. PARAGRAFO. CLAUSULA COMPROMISORIA. Las diferencias que se susciten en relación con el contrato, serán sometidas a árbitros colombianos. Los árbitros serán designados en la forma prevista en el Código de Comercio y su fallo será siempre

dicho Manual y el Interventor verificará el cumplimiento.
CLAUSULA CUADRAGESIMA QUINTA. VALLAS DE INFORMACION. EL
CONCESIONARIO instalará, a más tardar a los treinta (30) días de
iniciada la ejecución del contrato, por lo menos tres (3) vallas de

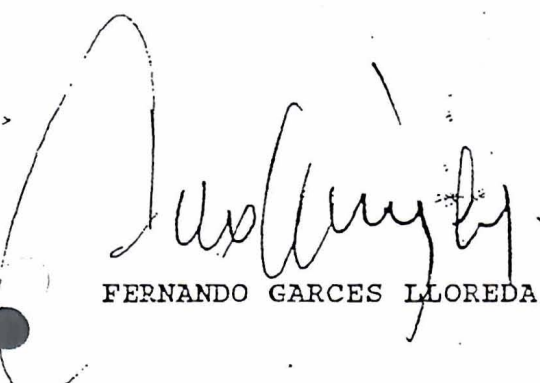
Cualquier cambio de dirección será notificado por escrito con la debida anticipación. Cualquier notificación o comunicación de la Gerencia Para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura o del Interventor se dirigirá al representante legal del CONCESIONARIO y será entregada personalmente a éste en sus oficinas o a través del facsímil dirigido a sus respectivos números antes mencionados, casos en los cuales la respectiva comunicación se considerará recibida dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha del despacho. Las comunicaciones que remita el CONCESIONARIO al Departamento del Valle del Cauca a través de la Gerencia Para Macroproyectos Estratégicos de Infraestructura o al Interventor, se dirigirán al respectivo representante legal de la misma manera y con el mismo efecto. Para constancia y aceptación se firma en Santiago de Cali a los treinta (30) días del mes de Diciembre de Mil novecientos noventa y tres (1993).

EL DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA



EL GOBERNADOR, CARLOS HOLGUÍN SARDI

POR LA GERENCIA PARA MACROPROYECTOS ESTRATEGICOS DE INFRAESTRUCTURA



FERNANDO GARCES LLOREDA

POR EL CONCESIONARIO

